

NEM 8,

Nem 80

A Economia em Foco



Alfredo Bertini

## A fome expõe realidade e vergonha

Recentemente, tratei do tema da escalada atual da fome como uma figura repetida daqueles álbuns de infância. O mais surpreendente dessa evidência desoladora é mesmo ter imaginado que o tal álbum estivesse fora de contexto. Ou melhor, para ser preciso e contundente, que o mapa da fome não mais considerasse o Brasil como um integrante. Em suma: nem figurinha, nem figurante.

No entanto, o tema está de volta, como uma dura resposta à falta de vigor econômico, à piora das formas de desemprego e às distintas condições que definem os níveis de pobreza. Tudo junto e misturado se traduz em insegurança alimentar, cujo subconjunto mais extremo aponta para o pior dessa realidade, representado por 33 milhões de cidadãos brasileiros em situação de fome. Retrato da apetência de muitos insensíveis.

Não estranhe, caro leitor, que haja algo ainda pior, por trás desse número. Trata-se de um quadro social tão adverso quanto desigual, posto que tem CEP, gênero e cor. Uma pesquisa recente da FGV já mostrou a realidade de que só 50% das mulheres negras da população em idade de trabalhar (cerca de 24 milhões) participam do mercado de trabalho. E que ganham menos que os homens de qualquer raça e mulheres brancas. Um péssimo indicativo, que só corrobora outras pesquisas, onde a fome atinge mais de perto, chefes de família - mulheres, nordestinas e negras.

Triste realidade, que só me aguçou o sentimento de vergonha por essa situação. O mesmo acanhamento que gerou reação semelhante, quando a jornalista que recebe e tolera meus textos neste veículo, manifestou-se diante de um anterior. Nele, expressei a barbárie da fome como algo improvável, justo para um governo que destila sua empáfia quando propaga, por exemplo, a conquista da tecnologia 5G.

Em situações racionais, quando há desequilíbrios expostos, apostar na confiança silenciosa me parece bem mais louvável. "Olhar para o interior do próprio interior", como insinuava Vander Lee, numa das suas composições.

De pronto, vale realçar que o envergonhar-se, é ouvir e enxergar a dor da realidade. E muitas vezes ela está do nosso lado e nem precisa ir muito longe para vê-la. Talvez num simples caminhar e disso perceber como estão as esquinas brasileiras, abarrotadas de gente que não tem a vergonha de expor a fome no semblante.

A mesma coragem para enfrentar esse drama está na fala de quem sobrevive com baixos salários, mesmo na formalidade empregatícia. São cidadãos que percebem seu distanciamento de uma mínima dignidade humana, porque já não tem o mesmo poder aquisitivo para comprar o leite e a carne, que outrora garantiam proteína à sua mesa. Uma conquista anterior, que cabe aqui colocar, começou com o Plano Real, no governo FHC.

Dizia o grande Millor Fernandes: "a pobreza não é, necessariamente, vergonhosa, porque há muitos pobres sem receios de ter vergonha". Nessa condição de exclusão, a dureza da vida ensina. Resta a indignação para os que têm alguma empatia.

A coluna Nem 8, nem 80 é publicada às quartas e sextas.

Instagram: @alfredobertini87

E-mail: @alfredobertini2017@gmail.com

Os agricultores familiares afetados pelas chuvas vão ter mais tempo para recorrer às linhas de crédito emergenciais, ampliadas para 30 de novembro

# Prorrogado crédito para produtor rural

AGÊNCIA BRASIL

Os produtores rurais e agricultores familiares do Nordeste afetados pelas enchentes no início do ano ganharam mais tempo para ter acesso às linhas emergenciais de crédito em vigor desde março. Em reunião extraordinária, o Conselho Monetário Nacional (CMN) apro-

vou a extensão do prazo de contratação de 30 de junho para 30 de novembro.

As medidas beneficiarão moradores da costa leste da Região Nordeste, atingidos por fortes chuvas desde o fim de maio. Os temporais recorrentes têm afetado principalmente o leste de Pernambuco e de Alagoas.

Originalmente, as linhas de crédito do Fundo Constitucional do

Nordeste beneficiariam apenas os produtores afetados pelas chuvas entre 1º de novembro do ano passado e 28 de fevereiro deste ano. Agora, poderão ter acesso às linhas emergenciais os produtores atingidos pelas enchentes entre 1º de novembro de 2021 e 31 de julho deste ano. As mesmas datas valem para a renegociação de dívidas do crédito agrícola autorizada pelo CMN em março.

SELF IT ACADEMIAS HOLDING S.A.									
CNPJ nº 22.902.694/0001-95									
As demonstrações financeiras individuais e consolidadas apresentadas a seguir são demonstrações financeiras resumidas e não devem ser consideradas isoladamente para a tomada de decisão. O entendimento da situação financeira e patrimonial da companhia demanda a leitura das demonstrações financeiras individuais e consolidadas completas auditadas, elaboradas na forma da legislação societária e da regulamentação contábil aplicável. As demonstrações financeiras individuais e consolidadas completas auditadas, incluindo o respectivo relatório do auditor independente, estão disponíveis nos seguintes endereços eletrônicos: <a href="https://www.folha.com.br">https://www.folha.com.br</a> <a href="https://www.selfitacademias.com.br/investidor/">https://www.selfitacademias.com.br/investidor/</a> <a href="https://www.gov.br/cvm">https://www.gov.br/cvm</a>									
BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020					DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020				
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)									
		Consolidado		Controladora		Consolidado		Controladora	
		2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020
<b>Ativo</b>									
<b>Circulante</b>									
Caixa e equivalentes de caixa		28.204	23.952	27.259	23.535	97.904	86.859	93.744	82.991
Contas a receber de clientes		11.499	7.991	9.692	7.149	(118.678)	(99.978)	(109.876)	(94.860)
Impostos a recuperar		2.439	1.871	2.291	1.854	(20.774)	(13.119)	(16.132)	(11.869)
Partes relacionadas		-	-	1.434	623	-	-	-	-
Despesas antecipadas		6.331	975	4.973	1.074	(30.096)	(23.417)	(29.865)	(23.417)
Outros ativos		1.265	2.635	1.796	1.331	-	-	(3.562)	(2.288)
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>49.738</b>	<b>37.424</b>	<b>47.445</b>	<b>35.588</b>	<b>(46.981)</b>	<b>(41.873)</b>	<b>(46.011)</b>	<b>(42.750)</b>
<b>Não circulante</b>									
Aplicações financeiras		8.938	-	8.938	-	-	-	-	-
Partes relacionadas		-	-	8.471	8.341	-	-	-	-
Outros ativos		3.541	499	3.453	479	-	-	-	-
Investimentos		-	-	12.953	-	-	-	-	-
Imobilizado		209.260	223.600	203.224	217.103	-	-	-	-
Direito de uso		135.339	119.423	132.210	114.103	-	-	-	-
Intangível		15.165	3.762	6.053	3.666	-	-	-	-
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>372.243</b>	<b>347.284</b>	<b>375.302</b>	<b>343.692</b>	<b>(67.868)</b>	<b>(60.758)</b>	<b>(67.868)</b>	<b>(60.758)</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>871.981</b>	<b>724.708</b>	<b>822.747</b>	<b>699.280</b>	<b>(114.849)</b>	<b>(102.631)</b>	<b>(113.879)</b>	<b>(103.508)</b>
<b>Passivo e patrimônio líquido</b>									
<b>Circulante</b>									
Fornecedores		9.635	28.329	7.325	27.231	-	-	-	-
Empréstimos, financiamentos e debêntures		34.310	6.141	34.244	6.141	-	-	-	-
Passivo de arrendamento		31.986	28.636	32.835	26.792	-	-	-	-
Obrigações sociais e trabalhistas		5.903	5.715	5.766	5.548	-	-	-	-
Obrigações tributárias		10.635	6.753	10.225	6.181	-	-	-	-
Partes relacionadas		-	114	3.500	459	-	-	-	-
Outras obrigações		1.985	1.694	1.886	459	-	-	-	-
<b>Total do passivo circulante</b>		<b>94.454</b>	<b>77.382</b>	<b>95.781</b>	<b>72.352</b>	<b>(67.868)</b>	<b>(60.758)</b>	<b>(67.868)</b>	<b>(60.758)</b>
<b>Não circulante</b>									
Fornecedores		5.038	4.307	5.038	4.307	-	-	-	-
Empréstimos, financiamentos e debêntures		99.983	122.713	99.946	122.713	-	-	-	-
Passivo de arrendamento		121.398	103.034	115.702	98.824	-	-	-	-
Obrigações tributárias		1.852	649	1.324	106	-	-	-	-
Impostos diferidos		1.364	-	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas		-	-	7.595	168	-	-	-	-
Outras obrigações		5.579	222	5.361	192	-	-	-	-
Provisão para riscos civis, tributários e trabalhistas		3.004	2.815	2.708	2.654	-	-	-	-
Investimentos com patrimônio líquido negativo		-	-	5.942	7.724	-	-	-	-
<b>Total do passivo não circulante</b>		<b>238.218</b>	<b>233.740</b>	<b>243.616</b>	<b>232.688</b>	<b>(67.868)</b>	<b>(60.758)</b>	<b>(67.868)</b>	<b>(60.758)</b>
<b>Total do passivo</b>		<b>332.672</b>	<b>311.122</b>	<b>339.397</b>	<b>305.040</b>	<b>(135.736)</b>	<b>(121.516)</b>	<b>(135.736)</b>	<b>(121.516)</b>
<b>Patrimônio líquido</b>									
Capital social		88.068	63.854	88.068	63.854	-	-	-	-
Reserva de capital		173.284	120.498	173.284	120.498	-	-	-	-
Prejuízos acumulados		(178.002)	(110.134)	(178.002)	(110.134)	-	-	-	-
<b>Patrimônio líquido atribuído aos acionistas controladores</b>		<b>83.350</b>	<b>74.218</b>	<b>83.350</b>	<b>74.218</b>	<b>(67.868)</b>	<b>(60.758)</b>	<b>(67.868)</b>	<b>(60.758)</b>
Patrimônio líquido atribuído aos acionistas não controladores		5.959	(632)	-	-	-	-	-	-
<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>89.309</b>	<b>73.586</b>	<b>83.350</b>	<b>74.218</b>	<b>(67.868)</b>	<b>(60.758)</b>	<b>(67.868)</b>	<b>(60.758)</b>
<b>Total do passivo e do patrimônio líquido</b>		<b>421.981</b>	<b>384.708</b>	<b>422.747</b>	<b>379.258</b>	<b>(114.849)</b>	<b>(102.631)</b>	<b>(113.879)</b>	<b>(103.508)</b>
<b>DEMONSTRAÇÕES DO VALOR ADICIONADO - DVA PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 (Em milhares de reais - R\$)</b>									
		Consolidado		Controladora		Consolidado		Controladora	
		2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020
<b>Receitas</b>									
Receita bruta de serviços		113.789	101.027	108.967	96.517	113.789	101.027	108.967	96.517
<b>Insuamos adquiridos de terceiros</b>									
Custo dos serviços prestados		(41.731)	(37.312)	(39.991)	(35.385)	(41.731)	(37.312)	(39.991)	(35.385)
Materiais, energia, serviços de terceiros e outras despesas operacionais		(5.177)	(2.186)	(5.343)	(2.440)	(5.177)	(2.186)	(5.343)	(2.440)
Insuamos de publicidade, marketing, fundos de promoção e outros relacionados à venda		(5.934)	(4.710)	(3.351)	(4.586)	(5.934)	(4.710)	(3.351)	(4.586)
<b>Valor adicionado bruto gerado pela Companhia</b>		<b>60.947</b>	<b>56.819</b>	<b>60.282</b>	<b>54.106</b>	<b>60.947</b>	<b>56.819</b>	<b>60.282</b>	<b>54.106</b>
<b>Retenções</b>									
Depreciação e amortização		(50.124)	(46.359)	(46.993)	(43.887)	(50.124)	(46.359)	(46.993)	(43.887)
<b>Valor adicionado líquido gerado pela Companhia</b>		<b>10.823</b>	<b>10.460</b>	<b>13.289</b>	<b>10.219</b>	<b>10.823</b>	<b>10.460</b>	<b>13.289</b>	<b>10.219</b>
<b>Valor adicionado recebido em transferência</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(3.562)</b>	<b>(2.288)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(3.562)</b>	<b>(2.288)</b>
<b>Resultado de equivalência patrimonial</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Receitas financeiras</b>		<b>3.274</b>	<b>1.976</b>	<b>3.206</b>	<b>1.975</b>	<b>3.274</b>	<b>1.976</b>	<b>3.206</b>	<b>1.975</b>
<b>Valor total adicionado distribuído</b>		<b>14.097</b>	<b>12.436</b>	<b>12.933</b>	<b>9.906</b>	<b>14.097</b>	<b>12.436</b>	<b>12.933</b>	<b>9.906</b>
<b>Distribuição do valor adicionado</b>									
<b>Empregados</b>									
Remuneração direta		41.143	37.731	40.010	36.721	41.143	37.731	40.010	36.721
Benefícios		34.767	31.530	33.840	30.729	34.767	31.530	33.840	30.729
Benefícios FGTS		3.649	3.806	3.508	3.672	3.649	3.806	3.508	3.672
Outras		1.819	1.677	1.758	1.634	1.819	1.677	1.758	1.634
Federais		908	718	904	686	908	718	904	686
Municipais		15.888	14.168	15.223	13.526	15.888	14.168	15.223	13.526
Remuneração de capitais de terceiros		10.524	9.345	10.080	8.928	10.524	9.345	10.080	8.928
Juros		5.362	4.823	5.143	4.598	5.362	4.823	5.143	4.598
Aluguéis		26.423	21.040	25.568	20.417	26.423	21.040	25.568	20.417
Outras despesas financeiras		24.959	20.006	24.426	19.483	24.959	20.006	24.426	19.483
Remuneração de capitais próprios		775	434	505	434	775	434	505	434
Prejuízos retidos		689	600	637	500	689	600	637	500
Participação dos não controladores nos prejuízos retidos		(1.487)	255	-	-	(1.487)	255	-	-
<b>Aumento (redução) do saldo de caixa e equivalentes de caixa</b>		<b>4.252</b>	<b>(39.192)</b>	<b>3.724</b>	<b>(38.778)</b>	<b>4.252</b>	<b>(39.192)</b>	<b>3.724</b>	<b>(38.778)</b>
<b>Caixa e equivalente de caixa no início do exercício</b>		<b>28.204</b>	<b>63.144</b>	<b>23.535</b>	<b>62.313</b>	<b>28.204</b>	<b>63.144</b>	<b>23.535</b>	<b>62.313</b>
<b>Caixa e equivalente de caixa no final do exercício</b>		<b>32.456</b>	<b>23.952</b>	<b>27.259</b>	<b>23.535</b>	<b>32.456</b>	<b>23.952</b>	<b>27.259</b>	<b>23.535</b>
<b>Aumento (redução) do saldo de caixa e equivalentes de caixa</b>		<b>4.252</b>	<b>(39.192)</b>	<b>3.724</b>	<b>(38.778)</b>	<b>4.252</b>	<b>(39.192)</b>	<b>3.724</b>	<b>(38.778)</b>
<b>DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 (Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)</b>									
		Consolidado		Controladora		Consolidado		Controladora	
		2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020
<b>Prejuízo do exercício</b>									
Outros resultados abrangentes		(69.355)	(60.503)	(67.868)	(60.758)	(69.355)	(60.503)	(67.868)	(60.758)
<b>Resultado abrangente do exercício atribuído aos:</b>		<b>(69.355)</b>	<b>(60.503)</b>	<b>(67.868)</b>	<b>(60.758)</b>	<b>(69.355)</b>	<b>(60.503)</b>	<b>(67.868)</b>	<b>(60.758)</b>
Acionistas controladores		(67.868)	(60.758)	-	-	(67.868)	(60.758)	-	-
Acionistas não controladores		(1.487)	255	-	-	(1.487)	255	-	-
<b>DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 (Em milhares de reais - R\$)</b>									
		Consolidado		Controladora		Consolidado		Controladora	
		2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020
<b>Em 1 de janeiro de 2020</b>									
Capital social		83.854	120.498	83.854	120.498	83.854	120.498	83.854	120.498
Reservas		134.976	88.717	134.976	88.717	134.976	88.717	134.9	

## 1 Imóveis

apartamentos = casas com-erciais = outros

### 1 IMÓVEIS

#### Apartamentos Vendem-se

#### CASA FORTE

LP 3126 OPORTUNIDADE LINDO APTO COM 80M 3 QTS, SUITE, VAR, SALA P/02 AMB, COZ, AREA DE SERV, WC SOCIAL, 2 VGS, TODO COM ARMARIOS, ELEV, PISC, PLAY, SL FESTA, R\$ 530MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA!!! FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP3118-OPORTUNIDADE APT C/ 80 M, 3QTS, SUITE COM CLOSET,WC SOCIAL, SALA P/ 02 AMB, COZINHA, TODO COM ARMARIOS, I VG, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, AC. FINANC. F-99191-9003 CRECI 9355J

LP351 IMPERDIVEL APTO C/ OTIMA LOCALIZACAO AO LADO SHOPPING PLAZA, TENDO 110 M, 3 QTS, STE, TODO COM ARMARIOS, SL P/02 AMB, COZ, VAR, IVG, R\$370MIL, SL FESTA, ELEV, AC FINANC, LIGAR FONES: 986967550/30375200 CRECI 9355J

LP 3126 OPORTUNIDADE LINDO APTO COM 80M 3 QTS, SUITE, VAR, SALA P/02 AMB, COZ, AREA DE SERV, WC SOCIAL, 2 VGS, TODO COM ARMARIOS, ELEV, PISC, PLAY, SL FESTA, R\$ 530MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA!!! FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP3118-OPORTUNIDADE APT C/ 80 M, 3QTS, SUITE COM CLOSET,WC SOCIAL, SALA P/ 02 AMB, COZINHA, TODO COM ARMARIOS, I VG, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, AC. FINANC. F-99191-9003 CRECI 9355J

LP351 IMPERDIVEL APTO C/ OTIMA LOCALIZACAO AO LADO SHOPPING PLAZA, TENDO 110 M, 3 QTS, STE, TODO COM ARMARIOS, SL P/02 AMB, COZ, VAR, IVG, R\$ 370MIL, SL FESTA, ELEV, AC FINANC, LIGAR FONES: 986967550/30375200 CRECI 9355J

#### DIVERSOS LOCAIS

LP681 - IMPERDIVEL OPORTUNIDADE SALA COMERCIAL NA BOA VISTA COM 30M, WC PROVATIVO, ELEVADOR, R\$ 30 MIL, A VISTA, TODA DOCUMENTACAO COMPLETA, TEL-99191-9003 CRECI 9355J

OPORTUNIDADE UNICA PARA MORAR E INVESTIR FLAT COM QUARTO, WC SOCIAL, COZ, SALA TODO MOBILIADO, SERVICIO DE CAMAREIRA, IVG, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 200 MIL, AC.FINANC, TELEFONES: 991184740/986967550/30375200 CRECI 9355J

#### ENCRUZILHADA

LP 208 APTO COM 80M, 2 QTS, SLP/02AMB, WC SOC, TODO COM ARMARIOS, DCE, COZ, IVG, ELEVAD, R\$ 290 MIL, AC.FINANC, FONE 986967550/30375200/991919003 CRECI 9355J

LP 208 APTO COM 80M, 2 QTS, SLP/02AMB, WC SOC, TODO COM ARMARIOS, DCE, COZ, IVG, ELEVAD, R\$ 290 MIL, AC.FINANC, FONE 986967550/30375200/991919003 CRECI 9355J

LP218 IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APT COM 64M, 2QTS, 2SUITE, CLOSET, WC SOC, SLP/02 AMB, COZ, VAR, TODO COM ARMARIOS, I VG, LAZER COMPLETO, R\$ 320 MIL, AC. FINANC, FONE-991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP 3230 OPORTUNIDADE APTO 61M 3QTS, ISTE, SL P/02AMB, COZ,VAR,WC SOC, ARMARIOS, PISC, SL FESTA, PLAY, 2VG, R\$ 430MIL, AC. FINAC E AC.CARRO, MARQUE SUA VISITA O APTO LINDO!!! LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

#### ESPINHEIRO

LP257 IMPERDIVEL OTIMO APTO, COM 48M, 2QTS,VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOCE WC SERV, NASC, REFORMADO, ARMARIOS, I VAGA, R\$ 220MIL, MARQUE SUA VISITA, ACEIT. FIANC, LIGAR FONES: 991861864/999184740/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP 3125 - IMPERDIVEL EXCLUSIVO EDVILLA DO ESPINHEIRO APTO COM 135M, 3 QTS SENDO ISTE, SALA P/02 AMB, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, TODO DECORADO E C/ARMARIOS, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, PLAY, 2VGS, R\$ 680 MIL, AC.FINANC. LIGAR TEL: 98696.7550

LP 422 - OPORTUNID IMPECAVEL PROXIMO DE TUDO C/118 M, 4QTS, 2STES, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZINHA, VARANDA, DCE, TODO COM ARMARIOS, 2 VGS, LAZER COMPLETO, R\$ 850 MIL, AC.FINANC. LIGAR TEL: 9.9191.9003

LP472-APTO COM OTIMA LOCALIZACAO EXCLUSIV, EDF MEGAHYPE COM 126 M, 4 QTS, I SUITE, VARANDA, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARMARIOS, ELEV, IVG, R\$ 350 MIL, AC. FINANC. R\$ 3000.00 F 99191.9003

#### GRACAS

LP 3124 OPORTUNIDADE APARTAM COM 117M, 3 QTS, SENDO 2 STES, SALA P/03 AMB, VAR, WC SOC, COZ, AREA DE SERV, DCE, TODO COM MOVEIS PLANEJADOS, ELEV, LAZER COMPLETO, 2 VGS, R\$ 700 MIL, AC.FINANC. LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP 3251 OPORTUNIDADE APARTAM.COM 98 M, COM 3 QTS, I SUITE,WC SOCIAL, COZ,VAR,SLP/02 AMB, DCE, TODO COM ARMARIOS, 2 VAGAS, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES VENDA 680 MIL AC.FINANC, TELEFONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP 364 - IMPERD. OPOR.T. C/ 105 M, 3 QTS C/ I SUITE, WC SOC, VAR., COZINHA, DCE, SL P/02 AMB, TODO COM ARMARIOS, 2VGS, ELEVADOR, SALÃO DE FESTA, QUADRA, PLAY, R\$650MIL, AC. FINANC. F-99191-9003

#### MADALENA

LP3142-OPORTUNIDADE UNICA,APT,C/84M,3QTS,I SUITE, I QUARTO REVERSIVEL, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOCIAL, VARANDA, WC. SERVICIO, I VG, TODO COM ARMARIOS, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC. F-99191-9003 CRECI 9355J

LP3174-APTO COM 77M OTIMA LOCALIZACAO, 3 QTS, SUITE, VARANDA, WC DE SERVICOS, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SERV. ARMARIOS, REFORMADO, I VAGA, SALAO DE FESTA, PISCINA, R\$440MIL AC. FINANC MF 99191.9003

LP3246 APTO C/OTIMA LOCALIZ.C/ 92M, 3 QTS, SUITE, SLP/02 AMB, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO COM ARMARIOS, 2VAGAS, ELEV, PISC, SL FESTA, PLAYGROUND, R\$ 540 MIL, ACEIT.FINANC, MARQUE SUA VISITA!!! FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP378-OPORTUNIDADE UNICA EXCLUS. EDF MORADA FARROUPLHA APTO PROXIMO DE TUDO C/95M, 3QTS, SUITE, + REVERSIVEL, WC SOC, SL P/02 AMB, COZINHA, I VAGA COB, ELEVADOR R\$265MIL F99191.9003

LP3142-OPORTUNIDADE UNICA,APT,C/84M,3QTS,I SUITE, I QUARTO REVERSIVEL, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOCIAL, VARANDA, WC. SERVICIO, I VG, TODO COM ARMARIOS, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC. F-99191-9003 CRECI 9355J

LP3174-APTO COM 77M OTIMA LOCALIZACAO, 3 QTS, SUITE, VARANDA, WC DE SERVICOS, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SERV. ARMARIOS, REFORMADO, I VAGA, SALAO DE FESTA, PISCINA, R\$440MIL AC. FINANC MF 99191.9003

LP 3233 OPORTUNIDADE APTO COM 118M, 3QTS, I SUITE, SL P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SERV, DCE, WC SOC, VAR, ARMARIOS TODOS PLANEJADOS, 2VGS, 2 ELEV, SL FESTA, SL JOGOS, PLAY, AC FINAC, R\$ 640MIL, LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP3246 LINDO APTO COM OTIMA LOCALIZACAO C/ 92M, 3 QTS, SUITE, SLP/02 AMB, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO COM ARMARIOS, 2 VAGAS, ELEV, PISC, SL FESTA, PLAYGROUND, R\$ 540 MIL, ACEIT.FINANC, MARQUE SUA VISITA!!! FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP 375 APTO COM 110M, 3 QTS, I SUITE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, VAR, COZ, SLP/02AMB, 2 VGS, ELEV, SL FESTA, PLAY E SALAO DE FESTA, R\$ 495 MIL, AC. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 3.700,00 COM AS TAXAS, LIGAR FONES: 991919003/999955055/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP3142-OPORTUNIDADE UNICA,APT,C/84M,3QTS,I SUITE, I QUARTO REVERSIVEL, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOCIAL, VARANDA, WC. SERVICIO, I VG, TODO COM ARMARIOS, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC. F-99191-9003 CRECI 9355J

LP3174-APTO COM 77M OTIMA LOCALIZACAO, 3 QTS, SUITE, VARANDA, WC DE SERVICOS, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SERV. ARMARIOS, REFORMADO, I VAGA, SALAO DE FESTA, PISCINA, R\$440MIL AC. FINANC MF 99191.9003

LP 3233 OPORTUNIDADE APTO COM 118M, 3QTS, I SUITE, SL P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SERV, DCE, WC SOC, VAR, ARMARIOS TODOS PLANEJADOS, 2VGS, 2 ELEV, SL FESTA, SL JOGOS, PLAY, AC FINAC, R\$ 640MIL, LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP3246 LINDO APTO COM OTIMA LOCALIZACAO C/ 92M, 3 QTS, SUITE, SLP/02 AMB, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO COM ARMARIOS, 2 VAGAS, ELEV, PISC, SL FESTA, PLAYGROUND, R\$ 540 MIL, ACEIT.FINANC, MARQUE SUA VISITA!!! FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP 375 APTO COM 110M, 3 QTS, I SUITE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, VAR, COZ, SLP/02AMB, 2 VGS, ELEV, SL FESTA, PLAY E SALAO DE FESTA, R\$ 495 MIL, AC. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 3.700,00 COM AS TAXAS, LIGAR FONES: 991919003/999955055/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP378-EDF MORADA FARROUPLHA APTO PROXIMO DE TUDO C/95M, 3QTS, SUITE, + REVERSIVEL, WC SOC, SLP/02 AMB, COZINHA, I VAGA COB, ELEVADOR R\$ 265MIL F99191.9003

#### RIO DOCE

LP2104 APTO COM PTIMA LOCALIZACAO A 50M DA PRAIA COM 60M, 2QTS, SALA PARA 02 AMB, WC SOC, COZ, AREA DE SERV, IVG FIXA, R\$185MIL, AC.FINANC, LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP321 -OPORTUNIDADE EXCLUS. APARTAM, MUITO BOM PROX DE TUDO 84M C/3QTS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC E WC DE SERVICIO, COZINHA, AREA DE SERV, TODO C/ARMARIOS, NASCENTE, I ANDAR DE ESCADA, IVG, AC FINANC R\$160MIL, F 99191.9003

#### ROSARINHO

LP250 OPORTUNIDADE APTO EM OTIMA LOCALIZACAO PROXIMO DE TUDO COM 72 M, 2 QTS, SLP/02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, TODO COM ARMARIOS, VAR, ELEV, IVG, R\$220MIL, MARQUE SUA VISITA!!!AC. FINANC, FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP329-IMPERDIVEL OPORTUNIDADE EXCLUS. EDF, PEDRA SÍTIO DA ROSEIRA APTOC/82M 3QTS, SUITE COM ARMARIOS, SALA P/02 AMB, COZINHA C/ARMARIOS, WC SOCIAL COM BOX, DCE, VARANDA, TOTALMENTE NASCENTE, EL-EVADOR, SALAO DE FESTA, PISCINA COM RAIA, PLAY, QUADRA, 2VGS COBERTAS, ACEIT.FINANC. R\$ 490 MIL TEL: 98696.7550

LP326 OPORTUNIDADE IMPERDIVEL APTO DECORADO COM 112M, 3QTS, 2STE, CLOSET, VAR, DCE, SLA/ 02 AMBS, WC SOC, TDO COM ARMARIOS, I VAGA, LAZER COMPLETO, R\$ 720MIL AC. FINAC, FONES: 986967550/30375200/991919003 CRECI 9355J

LP250 OPORTUNIDADE APTO EM OTIMA LOCALIZACAO PROXIMO DE TUDO COM 72 M, 2 QTS, SLP/02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, TODO COM ARMARIOS, VAR, ELEV, IVG, R\$220MIL, MARQUE SUA VISITA!!!AC. FINAC, FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP 326 APTO DECORADO COM 112 M, 3 QTS, 2 STE, CLOSET, VAR, DCE, SLA/ 02 AMBS, WC SOC, TDO COM ARMARIOS, I VAGA, LAZER COMPLETO, R\$ 720MIL AC. FINAC, FONES: 986967550/30375200/991919003 CRECI 9355J

LP329-IMPERDIVEL OPORTUNIDADE EXCLUS. EDF, PEDRA SÍTIO DA ROSEIRA APTOC/82M 3QTS, SUITE COM ARMARIOS, SALA P/02 AMB, COZINHA C/ARMARIOS, WC SOCIAL COM BOX, DCE, VARANDA, TOTALMENTE NASCENTE, EL-EVADOR, SALAO DE FESTA, PISCINA COM RAIA, PLAY, QUADRA, 2VGS COBERTAS, ACEIT.FINANC. R\$ 490 MIL TEL: 98696.7550

#### TAMARINEIRA

LP395 OTIMO APTO C/65M, 3QTS, SLP/02AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVG, R\$ 220MIL, AC.FINANC. LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP395 OTIMO APTO C/65M, 3QTS, SLP/02AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVG, R\$ 220MIL, AC.FINANC. LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

#### TORRE

LP238 OPORTUNIDADE APTO TODO REFORMADO E DECORADO COM 62 M, I QTS, SLP/02 AMB, COZ, WC SOC, WC DE SERV, IVG, ARMARIOS, ELEVAD, SL FESTA, PLAY, QUADRA, R\$ 285MIL, AC.FINANC, LIGAR FONES: 991861864/999184740/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP238 OPORTUNIDADE APTO TODO REFORMADO E DECORADO COM 62 M, I QTS, SLP/02 AMB, COZ, WC SOC, WC DE SERV, IVG, ARMARIOS, ELEVAD, SL FESTA, PISCINA COM RAIA, PLAY, QUADRA, 2VGS COBERTAS, ACEIT.FINANC. R\$ 490 MIL TEL: 98696.7550

LP315 IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APTO 86M, 3 QTS, ISTE, WC SOC, SLP/02 AMB, COZ, VAR, DCE, 2VG, TODO COM ARMARIOS, PISC, SL FESTA, PLAY, R\$ 500 MIL, ACEIT.FINACIAMENTO, LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

### 1 IMÓVEIS

#### Apartamentos Alugam-se

#### CASA FORTE

OPORTUNIDADE APTO DE ALTO PADRAO C/ 225 M 4 QTS, 3 SUITE, VAR, SL P/03 AMB, COZ, DCE, AREA DE SERV, WC SOC, TODO COM ARMARIOS, 2VGS, R\$ 1.250 MIL, ACEIT.FINANC, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

#### DIVERSOS LOCAIS

LP379 IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APTO TOTALMENTE NASCENTE C/ 133 M, I STE, SL P/02 AMB, VAR, COZ, DCE, TODO COM ARMARIOS, WC SOC, I VAGA, ELEV, R\$ 350MIL, AC.FINANC, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES LIGAR FONES: 991919003/30375200/986967550 CRECI 9355J

LP379 IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APTO TOTALMENTE NASCENTE C/ 133 M, I STE, SLP/02 AMB, VAR, COZ, DCE, TODO COM ARMARIOS, WC SOC, I VAGA, ELEV, R\$ 350MIL, AC.FINANC, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES LIGAR FONES: 991919003/30375200/986967550 CRECI 9355J

### 1 IMÓVEIS

#### Casas Vendem-se

#### OLINDA

LP 673 IMPERD. OPOR.T. UNICA, EXCLUSIV. LINDA CASA EM OURO PRETO PROXIMO DE TUDO COM 200M, 5QTS, 2 STES, SALA P/02AMB, COZ, AREA DE SERV, DCE, TERRAC., WC SOCIAL, DCE, IVG DE GAR., LAJE-ADA, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, AC. FINANC, R\$ 430 MIL, F:999184740/986967550/30375200CRECI 9355J

\* L O - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., situada na Rua Treze de Maio, 55, Santo Amaro, Recife/PE, CNPJ nº 03.197.606/0001-57, em virtude da lei, FAZ SABER aos seguintes compradores, todos brasileiros, em mora com esta empresa, referente aos "INSTRUMENTOS PARTICULARES DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA" dos lotes designados, das Glebas "D" e "E", registrado na matrícula 4.626, no RGI de São José da Coroa Grande/PE, a seguir identificados: Manassés de Franca Viana, Casado, CPF: 169.740.184-87, residente na Rua Salmão, 05, Loteamento Grande Recife, Jaboatão dos Guararapes/PE, CEP: 54280-255, comprador do Lote 13, Quadra "Gleba - D", no valor de R\$57.400,00, pagou 4 de 136 parcelas, no total de R\$1.688,24, encontra-se em atraso desde 08/10/2018 e possui dívida de R\$30.701,01; \* LOTEAMENTO NOVA CAMBUCA SPE LTDA., situada na Rua Treze de Maio, 55, Santo Amaro, Recife/PE, CNPJ 23.726.125/0001-07, em virtude da lei, FAZ SABER aos seguintes compradores, todos brasileiros, em mora com esta empresa, referente aos "INSTRUMENTOS PARTICULARES DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA" dos lotes designados, do Loteamento Nova Cambuca, registrado na matrícula 4.185, no RGI de Vertentes/PE, a seguir identificados: Benildo da Silva Gomes, Solteiro, CPF: 091.794.894-78, residente na Rua Alto da Oliveira, nº 64, Centro, 55765-000, Santa Maria do Cambucá-CE, comprador do Lote 5, Quadra "D", no valor de R\$27.679,60, pagou 0 de 136 parcelas, no total de R\$ 500,00, encontra-se em atraso desde 04/05/2021 e possui dívida de R\$1.484,05; Carlos Antonio da Silva, Solteiro, CPF: 065.165.634-62, residente no Sítio Manoel Gomes, nº 110 A, Zona Rural, Santa Maria de Cambucá/PE, CEP: 55765-000, comprador do Lote 13, Quadra "F", no valor de R\$29.760,40, pagou 0 de 136 parcelas, no total de R\$ 500,00, encontra-se em atraso desde 11/05/2021 e possui dívida de R\$2.061,45; Fernando Ferreira de Lima, Solteiro, CPF: 313.510.388-93, residente na Rua Nova, Nº 147, Bairro Nova, Santa Maria do Cambucá/PE, CEP: 55765-000, comprador do Lote 6, Quadra "H", no valor de R\$31.998,96, pagou 0 de 136 parcelas, no total de R\$ 500,00, encontra-se em atraso desde 11/05/2021 e possui dívida de R\$2.219,17; \* LOTEAMENTO SANTO ANTÔNIO VERTENTES SPE LTDA., situada na Rua Treze de Maio, 55, Santo Amaro, Recife/PE, CNPJ 21.683.436/0001-00, em virtude da lei, FAZ SABER aos seguintes compradores, todos brasileiros, em mora com esta empresa, referente aos "INSTRUMENTOS PARTICULARES DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA" dos lotes designados, do Loteamento Portal de Vertentes, registrado na matrícula 4.270, no RGI de Vertentes/PE, a seguir identificados: Renan Mansur Joyce Figueiroa, Solteiro, CPF: 895.033.924-20, residente na Rua São José, Nº 100, Centro, Vertentes, CEP: 55770-000, comprador do Lote 18, Quadra "F", no valor de R\$45.500,00, pagou 20 de 150 parcelas, no total de R\$7.575,40, encontra-se em atraso desde 15/02/2018 e possui dívida de R\$15.165,88; \* PORTAL DE SÃO JOSÉ SPE LTDA., situada na Rua Treze de Maio, 55, Santo Amaro, Recife/PE, CNPJ 17.570.616/0001-09, em virtude da lei, FAZ SABER aos seguintes compradores, todos brasileiros, em mora com esta empresa, referente aos "INSTRUMENTOS PARTICULARES DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA" dos lotes designados, do Loteamento Reserva da Praia, registrado na matrícula 4.694, no RGI de São José da Coroa Grande/PE, a seguir identificados: Andrea Porfírio da Silva, Solteira, CPF: 041.362.774-82, residente na R. sergio Bittencourt, nº 33, Jordão Alto, Recife/PE, CEP: 51260-360, comprador do Lote 24, Quadra "C", no valor de R\$32.000,00, pagou 16 de 98 parcelas, no total de R\$12.259,97, encontra-se em atraso desde 20/12/2017 e possui dívida de R\$21.783,70; Anielle Maria da Silva, Casada, CPF: 047.381.824-80, residente na Rua Viriato Correia, nº 86, Boa viagem, Recife/PE, CEP: 51030-510, comprador do Lote 17, Quadra "A", no valor de R\$27.000,00, pagou 53 de 100 parcelas, no total de R\$17.228,27, encontra-se em atraso desde 15/03/2020 e possui dívida de R\$9.219,28; Bruno Silva de Almeida Ferreira, Casado, CPF: 029.035.437-47, residente na Rua Professor Marculino Botelho, nº 600, apt 703, bloco B, Bairro Nova, Olinda/PE, CEP: 53130-150, comprador do Lote 2, Quadra "L", no valor de R\$39.000,00, pagou 21 de 136 parcelas, no total de R\$9.381,99, encontra-se em atraso desde 15/06/2018 e possui dívida de R\$15.390,11; Fabiana Maria da Silva, Casada, CPF: 039.415.214-03, residente na Rua Martins Pena, Nº 180 D, Vera Cruz, Camaragibe/PE, CEP: 54786-310, comprador do Lote 22, Quadra "C", no valor de R\$30.000,00, pagou 21 de 99 parcelas, no total de R\$9.218,49, encontra-se em atraso desde 20/05/2018 e possui dívida de R\$2.564,87; \* L O - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., situada na Rua Treze de Maio, 55, Santo Amaro, Recife/PE, CNPJ nº 03.197.606/0001-57, e AJM EMPREENDIMENTOS LTDA. - EPP, com sede na Rua Evaristo da Veiga, nº 217, salas 1007/1008, Casa Amarela, Recife/PE, CNPJ nº 11.096.218/0001-08, em virtude da lei, FAZ SABER aos seguintes compradores, todos brasileiros, em mora com esta empresa, referente aos "INSTRUMENTOS PARTICULARES DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA" dos lotes designados, do Loteamento Santo Antônio Agrestina, registrado na matrícula 8.978, no RGI de Agrestina/PE, a seguir identificados: Ednilson José da Silva, solteiro, CPF: 800.298.684-91, residente na Rua Dom João Brito, Nº 75, Centro, Cupira/PE, CEP: 55460-000, comprador do Lote 10, Quadra "G", no valor de R\$25.073,60, pagou 90 de 120 parcelas, no total de R\$23.408,93, encontra-se em atraso desde 25/07/2020 e possui dívida de R\$8.802,07; Vanuzia Maria Vival Bandeira, Solteira, CPF: 267.029.378-65, residente na Rua José Veríssimo de Souza, nº 29A, Centro, Cupira/PE, CEP: 55460-000, comprador dos Lotes 63,64,74 e 75, todos da Quadra "G", no valor total de R\$100.294,40, pagou 85 de 120 parcelas, no total de R\$86.920,24, encontra-se em atraso desde 20/03/2020 e possui dívida de R\$40.150,96; \* LOTEAMENTO SANTO ANTÔNIO VERTENTES SPE LTDA., situada na Rua Treze de Maio, 55, Santo Amaro, Recife/PE, CNPJ 21.683.436/0001-00, em virtude da lei, FAZ SABER aos seguintes compradores, todos brasileiros, em mora com esta empresa, referente aos "INSTRUMENTOS PARTICULARES DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA" dos lotes designados, do Loteamento Santo Antônio Vertentes, registrado na matrícula 3.368, no RGI de Vertentes/PE, a seguir identificados: Andreza Marisa da Silva, Solteira, CPF: 119.761.164-90, residente na Loteamento Santo Antônio Vertentes, Quadra J, Lote 30, Loteamento Santo Antônio Vertentes, Vertentes/PE, CEP: 55770-000, comprador do Lote 30, Quadra "J", no valor de R\$36.000,00, pagou 64 de 120 parcelas, no total de R\$22.099,41, encontra-se em atraso desde 20/06/2021 e possui dívida de R\$6.604,13; Ângela Maria Silva Bezerra de Lima, solteiro, CPF: 110.656.614-95, residente na Rua Antonio de Lima Santos, 21, Centro, Vertentes/PE, CEP: 55770-000, comprador do Lote 23, Quadra "A", no valor de R\$50.600,00, pagou 22 de 150 parcelas, no total de R\$8.719,62, encontra-se em atraso desde 15/09/2019 e possui dívida de R\$17.870,04; Edilson Jose de Oliveira, Casado, CPF: 025.552.794-23, residente na Rua Paraiiba, 855, Nova Vertentes, Vertentes/PE, CEP: 55770-000, comprador do Lote 35, Quadra "A", no valor de R\$50.600,00, pagou 4 de 150 parcelas, no total de R\$2.809,32, encontra-se em atraso desde 06/05/2020 e possui dívida de R\$7.173,74; Flavia Silva dos Santos, Solteira, CPF: 100.245.444-18, residente na Avenida Baraunas, nº 220, Centro, Vertentes/PE, CEP: 55770-000, comprador do Lote 4, Quadra "M2", no valor de R\$30.151,00, pagou 9 de 199 parcelas, no total de R\$1.841,00, encontra-se em atraso desde 05/05/2021 e possui dívida de R\$1.492,26; Genilda Maria da Silva, Solteira, CPF: 847.565.864-49, residente na Rua Otávio Albuquerque, 100, Centro, Vertentes/PE, CEP: 55770-000, comprador do Lote 26, Quadra "J", no valor de R\$36.500,00, pagou 33 de 150 parcelas, no total de R\$9.649,85, encontra-se em atraso desde 20/01/2020 e possui dívida de R\$4.001,20; Iara Patricia dos Santos, Solteiro, CPF: 062.530.664-39, residente na Sítio Sanharão, Nº 502, Centro, Vertentes/PE, CEP: 55770-000, comprador do Lote 6, Quadra "FZ", no valor de R\$81.093,40, pagou 9 de 150 parcelas, no total de R\$6.381,21, encontra-se em atraso desde 09/05/2021 e possui dívida de R\$2.299,08; Jeanison da Silva Ribeiro, Solteiro, CPF: 117.512.164-97, residente na Rua Ivan Figueiroa, nº 351, Centro, Vertentes/PE, CEP: 55770-000, comprador do Lote 28, Quadra "H", no valor de R\$36.500,00, pagou 0 de 150 parcelas, no total de R\$1.500,00, encontra-se em atraso desde 02/05/2021 e possui dívida de R\$4.875,74; Jefferson Santos da Silva, Solteiro, CPF:

■ **Notificado pelo Procon** devido ao valor da entrada, clube afirma que não está praticando ilegalidade e que vai responder ao órgão

# JUSTIÇA MANDA RETRÔ REDUZIR PREÇO DO INGRESSO

A Justiça determinou, na noite de ontem, que o Retrô reduza o preço dos ingressos da partida contra o Santa Cruz, pela quarta divisão do Campeonato Brasileiro, para R\$100,00 e R\$ 50,00. O clube de Camaragibe já havia iniciado as vendas nos valores de R\$300,00 e R\$150,00. Na decisão, o juiz Flávio Augusto considera que “maiorar o preço do ingresso, sem justa causa, numa Série D, constitui uma prática abusiva”. E argumenta que “o mando de campo é uma questão de Direito Desportivo, que não enseja poder absoluto, mormente no Estádio da Arena, que é um estádio público.”

O Retrô tem até amanhã para efetuar a redução dos valores dos ingressos sob pena de multa diária de R\$ 1.000 por ingresso vendido, caso não seja cumprida a de-

cisão judicial. Ainda cabe recurso para o Retrô recorrer. Em rápido contato com a reportagem da **Folha de Pernambuco**, o diretor de futebol do Retrô Gustavo Jordão informou que o clube não foi notificado da decisão até a noite de ontem.

## Polícia vai investigar

Também ontem, a Polícia Civil informou que os preços dos ingressos anunciados pelo Retrô seriam investigados pela Delegacia do Consumidor. Uma queixa crime foi feita questionando os valores cobrados pelos ingressos.

Santa Cruz e Retrô se enfrentam na próxima segunda-feira (01), às 20h, na Arena de Pernambuco. A partida é válida pelo jogo de vol-



Retrô já havia começado a vender ingressos ontem por R\$ 300

ta do primeiro mata-mata da Série D. O jogo de ida terminou 0x0.

## Polêmica do preço

A história começou quando, antes da primeira partida no último domingo (24) Arruda, o presidente do Retrô Laércio Guerra informou

que o clube cobraria R\$300,00 no jogo da volta. “Esse será o valor tanto para a torcida visitante quanto para a minha torcida”, disse Laércio.

Na segunda, o Departamento Jurídico do Santa Cruz acionou o Procon-PE para verificar se havia alguma forma de diminuir o valor dos bilhetes. “Houve abuso”, alegaram os tricolores. No mesmo dia, o órgão de fiscalização notificou o Retrô.

## EX-FERROVIÁRIA

# Náutico anuncia contratação de três reforços

Três novos nomes chegaram aos Aflitos para tentar ajudar o Náutico a escapar da zona de rebaixamento na Série B - todos indicados pelo treinador Elano Blumer. São eles o zagueiro Arthur Henrique, o volante Thomaz e o atacante Júlio Vitor. Todos compuseram o elenco da Ferroviária comandado pelo atual técnico alvirrubro em 2021, e já participaram de treino nos Aflitos ontem.

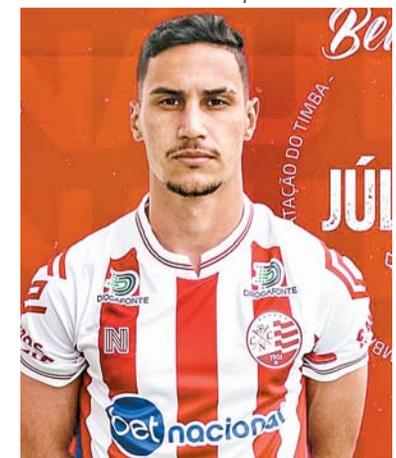
Prata da casa do Cruzeiro, Arthur Henrique chega para reforçar o setor defensivo do Náutico, o mais deficiente do campeonato. Com 23 anos, defendeu times como Tombense, América-MG, Brasil de Pelotas e Goiás, além dos portugueses Nacional e Estoril. Já o volante Thomaz, de 21 anos, se formou na base do Coritiba, com passagens pelo gaúcho Atlético Tubarão e o catarinense Metropolitano.

## Ponta de velocidade

O mais inexperiente entre os três, Júlio Vitor é um ponta de velocidade - peça que falta na composição do elenco alvirrubro. Aos 21 anos, passou pelo sub-20 da Ponte Preta, e atuou profissionalmente apenas pela Ferroviária-SP.

Os reforços aguardam apenas a regularização para estreiar pelo Náutico, que também sonda o zagueiro Matheus Salustiano, do São Bernardo, da Série D.

REPRODUÇÃO REDES SOCIAIS



Júlio Vitor, 21, é um ponta que atuará em setor carente do time

**Prefeitura Municipal do Ipojuca**  
Secretaria Municipal de Administração, Gestão e Logística  
Comissão Permanente de Licitação

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Sessão com transmissão por videoconferência pelo link: [meet.google.com/zpg-akfi-mzd](https://meet.google.com/zpg-akfi-mzd)  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 062/PMI-SME/2022. CPL. CONCORRÊNCIA Nº 009/PMI-SME/2022.  
Contratação de empresa especializada na área de engenharia para execução das obras de construção da Escola de Canoas-Padrão FNDE 12 Salas, no Loteamento Sítio Canoas, Distrito de Nossa Senhora do Ó, no Município do Ipojuca. VALOR: R\$ 10.026.359,51. LOCAL E DATA DA SESSÃO DE ABERTURA: 04/08/2022 às 10h00min, na Rua Coronel João de Souza Leão, 400, 1º andar, Centro, Ipojuca/PE, CEP 55.590-000. Edital, anexos e outras informações podem ser obtidas no mesmo endereço da Sessão de Abertura, através do Sítio do Município: [www.ipojuca.pe.gov.br/portaldatransparencia/licitacao](http://www.ipojuca.pe.gov.br/portaldatransparencia/licitacao). Mais informações através do Fone: (81) 3551-1156, Ramal 213.  
Ipojuca-PE, 26/07/2022  
FRANCISCO JOSÉ AMORIM DE BRITO  
Secretário Municipal de Educação

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO  
DETRAN/PE

**AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2022**  
Objeto: O DETRAN/PE torna pública a convocação de editoras para inscrição e entrega de Livros Didáticos em Educação para o Trânsito para os nove anos do Ensino Fundamental e Livro do Professor. Entrega das Propostas até: 05/08/2022 às 13h00min, na Sede do DETRAN/PE, Estrada do Barbalho, nº 889, Iputinga, Recife/PE, no setor de almoxarifado (DGAMA). O Edital encontra-se à disposição nas páginas eletrônicas: [www.detrans.pe.gov.br](http://www.detrans.pe.gov.br).  
Recife/PE, 26/07/2022  
Gustavo Carneiro Leão  
Diretor Presidente

**CAIXA** MINISTÉRIO DA ECONOMIA GOVERNO FEDERAL

**AVISO DE VENDA**  
Edital de Leilão Público nº 3071/0222- 1º Leilão e nº 3072/0222 - 2º Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 29/07/2022 até 07/08/2022, no primeiro leilão, e de 12/08/2022 até 22/08/2022, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA nos estados AC, AL, AM, BA, CE, DF, ES, GO, MG, MS, MT, PA, PE, PR, RJ, RN, RS, SC e SE e no escritório do leiloeiro, Sra. LILIAMAR FÁTIMA PARMEGGIANE PESTANA MARQUES GOMES, no endereço Av. João Wallig nº 1800, Conj. 4005, 4º andar, Escritórios Boutique, Shopping Iguatemi, Porto Alegre/RS, CEP 91.349-000, telefone (51) 3535-1000. Atendimento no horário de segunda a sexta das 09:00 às 17:00hs (Site: [www.leiloes.com.br](http://www.leiloes.com.br)). O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/moveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/moveiscaixa). O 1º Leilão realizar-se-á no dia 08/08/2022, às 13h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 23/08/2022, às 13h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro, no endereço: [www.leiloes.com.br](http://www.leiloes.com.br).

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

## Publicidade Legal pdf

Código do documento 8c5dbac5-9fce-4f08-82a3-45fd9dc40fe8



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
fabiohenrique@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 27 Jul 2022, 00:03:00

Documento 8c5dbac5-9fce-4f08-82a3-45fd9dc40fe8 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2022-07-27T00:03:00-03:00

### 27 Jul 2022, 00:03:14

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2022-07-27T00:03:14-03:00

### 27 Jul 2022, 00:03:31

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO

LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 186.212.245.36

(186.212.245.36.static.host.gvt.net.br porta: 6170). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,OU=A1,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. -

DATE\_ATOM: 2022-07-27T00:03:31-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):821e77ea1b46e672f63883f30454f2d28dc7389b15452ae3ab41b14362fbab29

(SHA512):4cb37f1aa2a7d2e3e54798cce95ead83d0ace671015654742e7f3741146bb3e7d8c77665f79ad095404866e2dd169754eafd1d4d918741fe1805c3ad98456b4b

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**