

CARLOS Britto



Depois do São João, a eleição

Depois das festas juninas, chegou a hora dos prefeitos prestarem contas. Após polêmicas no camarote e um possível “estremecimento” com a parceira de luta, pré-candidata ao governo do Estado e ex-prefeita Raquel Lyra (PSDB), o prefeito de Caruaru Rodrigo Pinheiro (PSDB) chamou a imprensa para apresentar o balanço da festa mais tradicional da cidade.

O prefeito disse que o evento bateu recorde de público, de atrações e de movimentação financeira. E sustentou que o São João de 2022 foi o da história.

“O impacto econômico foi 123% maior que em 2019. Foram movimentados, na economia da cidade, R\$ 558 milhões. Só na rede hoteleira, que teve 98% de ocupação, o faturamento ficou acima de R\$ 6,2 milhões. A geração de empregos também ficou acima da média. Mais de 7 mil empregos diretos foram criados, enquanto que, indiretos, foram impactados mais de 12 mil postos”, afirmou Pinheiro, que disse ainda que os números superaram todas as expectativas.

“Nossa projeção era de uma movimentação econômica de R\$ 250 milhões a R\$ 300 milhões. Através de pesquisa, analisando o gasto médio do turista, do excursionista e também do morador da cidade, chegamos a mais de R\$ 550 milhões injetados na economia da nossa cidade. Pelos 24 polos de animação, passaram mais de 3,2 milhões de pessoas”, comemorou.

Retomando a programação normal da cidade, Rodrigo deve voltar os olhos para eleição e tentar ajudar a companheira Raquel, embora muitos digam que essa será a última eleição juntos. Só o tempo vai dizer.

O Frankenstein

Depois que o Governo de Pernambuco anunciou uma redução parcial ICMS para os combustíveis e outros bens, o pré-candidato a governador Miguel Coelho (UB) criticou a iniciativa e disse se tratar de uma “engenharia criativa e maliciosa”. Segundo Miguel, a redução gradativa dos impostos fará os pernambucanos pagarem mais do que os moradores de outros Estados, que tiveram o cumprimento integral e imediato da lei. “O governo do Estado não cumpriu a lei da redução do ICMS e criou um ‘Frankenstein’ ao assinar um decreto para modular o preço não de acordo com a lei federal, mas de acordo com critérios definidos por ele e sua equipe. Para cumprir a lei, não precisa do suporte da Alepe, basta editar o decreto”, declarou.

O COORDENADOR SERTANEJO > Duas vezes prefeito de Petrolina e uma das mais importantes lideranças políticas do São Francisco, Julio Lossio (Agir 36) passa a coordenar no Sertão do Estado a pré-campanha de Marília Arraes (SD) ao Governo do Pernambuco. Na principal cidade do Sertão, Lossio, mesmo sem protagonismo, se transformou no mais perigoso opositor dos Coelhos. O ex-prefeito destacou a força da chapa majoritária encabeçada por Marília, que tem como pré-candidato a vice-governador o deputado federal Sebastião Oliveira (Avante), e a senador o também deputado federal André de Paula (PSD).

O REALITY > O deputado estadual Rodrigo Novaes, ex-secretário de Turismo e Lazer de Pernambuco, anunciou o “Bora nessa com Rodrigo”. O programete, que ele chama de “reality”, será transmitido pelas redes sociais do participante e por canal no YouTube. Os selecionados para o programa poderão acompanhar Novaes na sua rotina de viagens pelo Estado.

Blog do Carlos Britto
@blogcarlosbritto

contato@carlosbritto.com

A coluna de Carlos Britto é publicada de segunda a sexta.

■ Presidente do Senado deve fazer leitura do requerimento, mas colegiado somente deve funcionar depois do pleito. Oposição vai acionar o STF

CPI pode ficar para depois das eleições

JEFFERSON RUDY/AGÊNCIA SENADO



Pacheco não vê cenário para interferência do Supremo na Casa

O presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG), afirmou, ontem, que não vê cenário para que o Supremo Tribunal Federal (STF) obrigue a abertura da CPI do MEC, caso a oposição recorra à Corte. Segundo o senador, a situação é diferente de quando o Supremo determinou a abertura da comissão que investigou a resposta do governo de Jair Bolsonaro (PL) à pandemia.

Na ocasião, Pacheco não tinha lido o pedido de abertura do colegiado, o que motivou a ação no STF. Agora, o presidente do Senado se compromete a fazer a leitura, o que, segundo ele, estará cumprindo suas funções no cargo. No entanto, o senador pondera que, como a maioria dos líderes na Casa avaliou que não é o momento de instalar a

CPI por conta da eleição, o colegiado deve ser reaberto apenas após o pleito. Oposição já informou que vai recorrer ao STF para CPI do MEC começar antes das eleições.

O senador afirmou que deve fazer a leitura na sessão do Senado de

hoje. Esse é o primeiro passo para dar início à comissão que pretende investigar suspeitas de corrupção no Ministério da Educação, sob a gestão de Milton Ribeiro. Além da CPI do MEC, há outros quatro colegiados que aguardam para ser instalados: uma sobre obras do MEC de gestões passadas paradas, de autoria do líder do governo no Senado, Carlos Portinho (PL-RJ); outra sobre a atuação do narcotráfico no Norte e Nordeste do país; uma terceira sobre a atuação de ONGs na Amazônia, e uma quarta sobre o aumento de queimadas e desmatamentos. Sobre essas duas últimas, que já foram lidas no plenário, há a possibilidade de serem unificadas.

Para que a CPI seja aberta e seus trabalhos se iniciem é preciso que os representantes dos partidos na Casa do Senado indiquem os parlamentares para o colegiado. Sem isso, as comissões não podem começar. De acordo com Pacheco, os líderes concordaram fazer as indicações só após as eleições, para que o pleito não comprometa as investigações.

Oposição vai acionar o STF

A oposição deve ir ao Supremo Tribunal Federal (STF) para que a Comissão Parlamentar de Inquérito (CPI) para investigar as suspeitas de corrupção no Ministério da Educação (MEC) seja instalada antes das eleições. Líder da oposição no Senado, Randolfe Rodrigues (Rede-AP) afirmou que vai ao STF caso Pacheco não leia a CPI até HOJE. O senador disse que também recorrerá à Corte se os líderes partidários da Casa não fizerem indicações.

GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS
DE RODAGENS-DE-PE

AVISO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 024/2022 - PL Nº 058/2022/CPL II

OBJETO/NATUREZA: Contratação de empresa de consultoria especializada na área de engenharia para SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO para execução das obras de restauração da rodovia VPE-639, TRECHO: ENTR. BR-407 (BURRINHO) – ENTR. PE-647 (VILA DO NÚCLEO 5), com extensão aproximada de 10,10 km, a ser processada de acordo com a legislação vigente e as condições estabelecidas no instrumento convocatório. Valor máximo aceitável: R\$ 1.280.876,98 (hum milhão, duzentos e oitenta mil, oitocentos e setenta e seis reais e noventa e oito centavos).
ABERTURA: 21 de Julho de 2022, às 13h:30min. LOCAL: Edifício Sede, na Av. Cruz Cabugá, 1033, Santo Amaro, Recife-PE. Fone: (081) 3181-4302. Edital, respectivos anexos e comunicados disponíveis no site www.licitacoes.pe.gov.br. Os envelopes dos interessados podem ser entregues via postal até a abertura da sessão inicial. Info: no endereço já mencionado, em dias úteis, no horário de 08:00 às 12:00 horas, e-mail: cpl.2@der.pe.gov.br. Recife/PE. 05.07.2022. Douglas Otoniel. Presidente da CPL II.

Realização:
SAÚDE+PE
SINDHOSPE 1988

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

10º FÓRUM DE SAÚDE SUPLEMENTAR DE PERNAMBUCO

07 DE JULHO DE 2022 / ÀS 9H

Local: **ESMAPE (Escola Superior da Magistratura de Pernambuco)**
Rua Desembargador Otílio Neiva Coelho, s/n - Ilha Joana Bezerra, Recife/PE

Inscrições e informações pelo site:
www.sindhospe.org.br

RADAR

DOM PHILLIPS E BRUNO

JOAO LAET / AFP E ARQUIVO PESSOAL/AFP



Após afastar hipótese, polícia vai investigar mais detalhes de crime

PF vai investigar se teve mandante de mortes

Um mês depois do indigenista Bruno Pereira e do jornalista inglês Dom Phillips serem mortos a tiros de espingarda na região do Vale do Javari, no Amazonas, a Polícia Federal (PF) se concentra em descobrir o que motivou o crime, se os assassinatos foram premeditados e como exatamente se deu a sequência de acontecimentos. Além disso, os policiais investigam se houve um mandante.

Depois de descartar inicialmente a figura de um mandante por trás das mortes de Dom e Bruno, a PF agora apura a existência de um autor intelectual dos assassinatos. Os peritos federais que ainda ontem colhiam vestígios na lancha em que navegavam Bruno

e Dom aterrissaram ontem em Brasília, dia em que completa um mês das mortes, para iniciar a produção de um laudo que busca verificar, a partir das simulações feitas, as versões colhidas durante os depoimentos. O trabalho deve durar até 90 dias. O resultado de outro laudo de ferimentos à bala deve sair esta semana.

Até o momento, oito pessoas foram presas. Segundo a PF, sete delas integram a mesma família que o pescador Amarildo da Costa de Oliveira, o "Pelado", que confessou os assassinatos e segue preso em Atalaia do Norte, ao lado de seu irmão, Oseney da Costa de Oliveira, o "Dos Santos", além de Jeferson da Silva Lima, que também confessou os disparos.

IRREGULARIDADE

Caixa custeou obras na casa de ex-presidente

A Caixa Econômica Federal custeou obras na casa onde mora o agora ex-presidente do banco Pedro Guimarães, em uma área nobre de Brasília. Segundo reportagem do jornal Folha de S. Paulo, a obra foi realizada em julho de 2020 por um grupo de funcionários da EMIBM Engenharia, que tem contratos para execução de serviços de manutenção nos prédios e agências da Caixa. De acordo com a reportagem, que conversou com funcionários da empresa, a obra custou cerca de R\$ 50 mil, tendo sido instalados 11 postes de luz.

O advogado de Guimarães, o

criminalista José Luis de Oliveira Lima, confirmou que a Caixa pagou as melhorias. Mas assegura não haver irregularidade, afirmando que a medida foi adotada por segurança, após registro de ameaças a Guimarães e sua família, e está prevista nas normas da Caixa. Ele ressaltou ainda que a Caixa nunca pagou as despesas de aluguel do ex-presidente da instituição. Em nota, a Caixa disse que "disponibiliza aparatos de segurança pessoal a empregados e dirigentes expostos a situação de risco, em razão do exercício de suas atribuições."

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO

Processo Licitatório/PMT nº 039/2022 – Tomada de Preços/PMT nº 009 /2022; OBJETO: Contratação de empresa especializada em execução de serviços de engenharia para Construção de passagem no Sítio Pedra D'Água no município de Triunfo-PE – Convênio n.º 026/2022, firmado entre o município de Triunfo e o Governo do Estado de Pernambuco representado pela Seduh- Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação, conforme projeto básico; VALOR ESTIMADO: R\$ 99.921,67; TIPO DE JULGAMENTO: Empreitada por preço global; ABERTURA: 21/07/2022 às 08h30min. O edital encontra-se disponível no Portal Transparência: <http://www.triunfo.pe.gov.br/portal-transparencia/processos-licitatorios/index>, para dirimir qualquer dúvida dirija-se a sala de licitação, situada na Avenida José Veríssimo dos Santos, nº 365, Bairro Centro, Cidade de Triunfo, Estado de Pernambuco, CEP: 56.870-000, no horário de expediente das 07h30min às 13h30min; Fone: 87 3846 1365;

Triunfo 05 de Julho de 2022.

Maria José Leandro Paiva
Presidente da CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNAÍBA – PE
AVISO DE REPUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO

A Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura torna público a republicação do Processo Nº: 032/2022 – Tomada de Preços nº. 004/2022 - Comissão: CPL. Nat.: Serviço – Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE NOVA ESCOLA MARIA DA PAZ, LOCALIZADA NA RUA FREI DAMIÃO, BAIRRO BELA VISTA MUNICÍPIO DE CARNAÍBA – PE, conforme adequação do Projeto Básico. Valor estimado total de R\$ 1.599.191,94 (Hum milhão, quinhentos e noventa e nove mil, cento e noventa e um reais e noventa e quatro centavos). Data da Sessão de Abertura: 22/07/2022 às 09h00min na Prefeitura Municipal de Carnaíba – PE. O edital completo está disponibilizado no endereço: <http://carnaiba.pe.gov.br/>. Mais informações podem ser obtidas diretamente na sede da Prefeitura, situada à Rua Presidente Kennedy, nº 283, Centro, Carnaíba PE inscrita no CNPJ sob o nº. 11.367.414/0001-70 (CEP: 56.820-000) ou e-mail: licitacao@carnaiba.pe.gov.br no horário de 07h00min às 13h00min de segunda a sexta-feira. Carnaíba, 05 de julho de 2022 - Maria Pereira Lopes - Presidente da CPL.

AVISO DE ANULAÇÃO DE LICITAÇÃO

José de Anchieta Gomes Patriota, Prefeito Municipal de Carnaíba/PE, no uso de suas atribuições legais, torna público o presente aviso de Anulação do Processo licitatório nº 034/2022, Chamada Pública nº. 004/2022 – Inexigibilidade nº 010/2022 cujo objeto é o CREDENCIAMENTO DE MEI (MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL), EMPRESA E PESSOA FÍSICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE TRATOR DE ESTEIRA PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE NO MUNICÍPIO DE CARNAÍBA – PE. Cumpra esclarecer que a anulação do processo é devida a orientação do TCE / PE – Inspeção de Arcoverde – PE para anulação do processo para a adequação da modalidade escolhida, tornando necessária a ANULAÇÃO do presente certame, com fundamento no despacho do dia 04/07/2022. Carnaíba, 05 de julho de 2022 - José de Anchieta Gomes Patriota - Prefeito Municipal

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

MINISTÉRIO DO
TRABALHO
E PREVIDÊNCIAGOVERNO
FEDERAL

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL NORDESTE

AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL

O INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, através de sua Superintendência Regional Nordeste em Recife, torna público que necessita local, pelo prazo de **24 (vinte e quatro) meses**, prorrogável a critério da Administração, um imóvel/espaço físico com área construída de no mínimo **631 m²** e no máximo **796 m²**, preferencialmente térreo, localizado no município de Recife, bairros Pina ou Boa Viagem, para a instalação dos serviços de Agência da Previdência Social. As propostas deverão conter, além do prazo de validade de, no mínimo, 60 (sessenta) dias, os seguintes dados: descrição minuciosa do imóvel/espaço físico, localização, área física, instalações existentes, valor locativo mensal em moeda corrente, assim como se fazer acompanhar do croqui ou planta baixa do imóvel/espaço físico, cópia da documentação dominial, ou seja, escritura e certificado atualizado do RGI livre de quaisquer ônus, além de informações sobre a existência de equipamentos de prevenção contra incêndio compatível com a área do imóvel/espaço físico e de acordo com a ABNT. As dúvidas e os atendimentos presenciais para esclarecimentos deverão ser solicitados por escrito através dos e-mails sdolerec@inss.gov.br, cofl-sme@inss.gov.br, dengpai@inss.gov.br. As propostas deverão ser entregues pelos endereços eletrônicos citados ou na sede da Gerência Executiva do INSS em Recife, Av. Mário Melo, 343, setor de Protocolo, CEP 50.040-010, até as **16 horas do dia 29/07/2022**, preferencialmente em mídia digital. O modelo da Minuta de Contrato a ser lavrado está disponível no endereço eletrônico <https://www.gov.br/inss/pt-br/aceso-a-informacao/imoveis>. A locação reger-se-á pela Lei nº 8.245, de 18 de outubro de 1991, Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e alterações e, assim sendo, o INSS somente se responsabilizará pelos pagamentos dos encargos constantes do artigo 23 da Lei nº 8.245/91, isto é, taxas remuneratórias de serviços de água, esgoto e energia elétrica, bem como as despesas ordinárias de condomínio, caso existam. O aluguel avençado será reajustado anualmente, tendo por base a variação acumulada do IGP-M - Índice Geral de Preços de Mercado da Fundação Getúlio Vargas, ou havendo sua extinção, outro índice que vier a ser fixado, de acordo com os dispositivos legais vigentes. O INSS reserva-se o direito de optar pelo imóvel/espaço físico que melhor atender às suas necessidades. O proponente escolhido, para formalização do contrato de locação deverá, conforme o caso, apresentar os seguintes documentos: CPF/MF, CNPJ/MF, documento de identidade, contrato social comprovante de residência, Declaração atualizada de que não existem débitos em relação ao imóvel: água/esgoto, luz, IPTU, taxa de coleta de lixo e taxas condominiais, se houver, Certidão atualizada do Inteiro Teor da Matrícula do Imóvel, livre de qualquer ônus. Será exigido, ainda, situação regular perante o SICAF e CADIN. As propostas que não atenderem às exigências deste Aviso, não serão consideradas pelo Instituto. Todas as benfeitorias necessárias para instalação dos requisitos ficarão a cargo do proprietário do imóvel. As benfeitorias e adequações realizadas no imóvel para concretização da locação serão consideradas no Laudo de Avaliação. Requisitos que o prédio deve conter ou ser adaptado a eles, de acordo com leiaute fornecido pelo INSS:

- Localização em região de fácil acesso ao público e com boa infraestrutura urbana;
- Adequado às normas vigentes de acessibilidade – NBR 9050:2020 e NBR 16537:2016 e com pavimentos das calçadas e meios-fios íntegros e em atendimento às normas de acessibilidade, inclusive com relação ao rebaixamento de meios-fios para acesso de cadeirantes e piso tátil direcional e de alerta. Havendo mais de um pavimento, deverá dispor de transporte vertical;- Entrada de energia devidamente dimensionada para atendimento às cargas elétricas para implantação da unidade;- Sistemas de iluminação em conformidade com as normas vigentes;
- Instalação de pontos de tomadas elétricas e rede de pontos lógicos de acordo com as normas vigentes e capaz de atender a todos os postos de trabalho;; - Instalação de salas de perícia médica com lavatórios;
- Reservatório de água deverá atender o número de servidores lotados, bem como a população atendida pela unidade;- Divisão dos ambientes conforme leiaute fornecido pelo INSS. No caso de necessidade de uso de divisórias, estas poderão ser do tipo colmeia, de acordo com leiaute disponibilizado pelo INSS;
- Atestado de Vistoria do Corpo de Bombeiros em dia. O imóvel ofertado passará por análise da equipe técnica para verificar se o espaço ofertado permitirá a instalação de leiaute apropriado para o perfeito funcionamento da unidade.

JAILSON LOPES DE LIMA

Coordenador de Gestão de Orçamento, Finanças e Logística Substituto
Superintendência Regional do INSS - Nordeste

Relator recua e mantém texto de PEC

Após uma série de reuniões, deputados chegaram a um acordo em relação ao texto da proposta de emenda à Constituição (PEC) Eleitoral, que amplia o pagamento do Auxílio Brasil, dobra o vale-gás e cria o "Pix Caminhoneiro". Relator da proposta, o deputado Danilo Forte (União-CE) teve de recuar da posição de alterar o texto. Ele acatou a recomendação do governo e do presidente da Câmara, Arthur Lira (PP-AL), de manter o texto tal qual foi aprovado no Senado, o que garantirá celeridade na aprovação da proposta.

Forte queria incluir um benefício a motoristas de aplicativo e retirar a menção ao estado de emergência do texto. Ele teve de voltar atrás após reunião com os líderes da base ontem. A única alteração que deve fazer é acrescentar o termo "comoção social", que está na Constituição, para dar segurança jurídica às mudanças e evitar questionamentos posteriores.

O cronograma de votação também foi delineado ontem. A princípio, o texto deve ser votado na comissão especial hoje e analisado em plenário amanhã. O problema é que a oposição quer obstruir a tramitação na comissão, usando todos os artifícios possíveis para frear a análise do texto.

Rito especial de votação

Como é uma PEC, a votação precisa ocorrer em dois turnos e é preciso fazer acordo para quebra de interstício do prazo regimental entre sessões. O objetivo do Palácio do Planalto é que a PEC seja votada nesta semana, o que permitiria ao governo começar a pagar os benefícios previstos com a proposta ainda neste mês.

Pela manhã, os deputados se reuniram com lideranças da oposição. Os parlamentares reclamam da rapidez com que a PEC está tramitando e afirmaram que não houve acordo para que a tramitação fosse acelerada. Por isso, já adiantaram que vão tentar obstruir a tramitação, usando prazos regimentais e outros artifícios para atrasar o processo.

Durante a reunião com a oposição, Lira defendeu que não devem ser feitas alterações ao texto, para que a aprovação da proposta seja mais veloz. Deputados da oposição deixaram a reunião da liderança questionando a velocidade acelerada com que a PEC será votada. Por isso, devem trabalhar para atrasar essa votação.

ALUISIO MOREIRA/SEI



O presidente da Aena, Maurici Lucena, se reuniu com Paulo Câmara

Os recursos serão aplicados pela operadora espanhola Aena nos seis terminais que administra, incluindo o Aeroporto Internacional do Recife

Aena vai investir R\$ 1,4 bi no Nordeste

O governador Paulo Câmara recebeu, ontem, no Palácio do Campo das Princesas, o presidente mundial da Aena, Maurici Lucena, e diretores nacionais e internacionais da empresa aeroportuária espanhola. O encontro serviu para discutir o au-

mento da movimentação nos aeroportos após a fase mais crítica da pandemia e o investimento de R\$ 1,4 bilhão que será realizado pela Aena, até 2023, em reformas estruturais nos seis terminais administrados pela empresa no Nordeste, inclusive o Aeroporto Internacional do Recife/Guararapes

- Gilberto Freyre. Os trabalhos já estão em andamento.

“Estamos vencendo uma crise sanitária mundial, que prejudicou demais a movimentação em todos os aeroportos. Mas Pernambuco já está recuperando sua capacidade e inclusive ampliando a movimentação no Aeroporto dos Guararapes. Além disso, estamos investindo fortemente na aviação regional, requalificando os terminais no interior do Estado”, afirmou Paulo Câmara.

Qualidade e segurança

De acordo com o diretor-presidente da Aena no Brasil, Santiago Yus, as obras promoverão uma transformação histórica no Aeroporto do Recife, oferecendo maior capacidade, mais qualidade e segurança nas operações.

“A Aena acredita muito no Brasil, nos seus atrativos e no potencial para desenvolver fortemente o setor aéreo. No Nordeste, confiamos firmemente nos Estados em que administramos, tanto que estamos realizando investimentos para transformar as estruturas, proporcionando mais capacidade aos aeroportos”, ressaltou Santiago Yus, enfatizando que o Aeroporto do Recife está entre os cinco maiores do Brasil em termos de movimentação de passageiros.

Oferta de voos nacionais

A oferta de voos domésticos superou, pela primeira vez, o período pré-pandemia, informou a Agência Nacional de Aviação Civil (Anac). O índice de assentos-quilômetro ofertados (ASK) foi 6% maior em maio deste ano do que no mesmo mês de 2019.

Na comparação com maio de 2021, a alta foi de 87,6%. De acordo com a Anac, é a primeira vez que um dos índices do relatório de demanda e oferta da agência apresenta crescimento em relação aos números pré-pandemia.

Já o índice de demanda, que considera passageiros por quilômetro pagos transportados (RPK), é 2,5% menor do que o registrado em maio de 2019. Frente ao ano passado, no entanto, o crescimento é de 71,5%.

PRODEPE PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE PERNAMBUCO EDITAL DE NÃO CONCORRÊNCIA

A empresa **EMPREENDIMENTO COMERCIAL INDUSTRIAL ECIL LTDA.**, CNPJ no MF sob o n. 60.955.812/0005-46, localizada a Av. Getúlio Vargas, 635, loja 0000, sala 205, Mezanino andar 1, Curado, Recife - PE, atendendo a exigência contida no art.13, da lei 11.675, de 11 de outubro de 1999, e no art. 17, do decreto 21.959, de 27 de dezembro de 1999, faz saber aos interessados que comercializam os produtos a seguir indicados, pleiteando para tanto os benefícios fiscais e financeiros estabelecidos pelo PRODEPE na modalidade de comércio importador atacadista e central de distribuição, e convoca a quem produza bem similar a apresentar comprovação da fabricação a Diretoria de Negócios da Agência de Desenvolvimento de Pernambuco - AD DIPER, no prazo Máximo de 15 (quinze) dias contados a partir da data de publicação deste edital. A listagem dos produtos está disponível no site da AD Dipeer no seguinte www.addiper.pe.gov.br/index.php/44-2022-emprego-comercial-industrial-ecil-ltda/. Endereço para correspondência: Agência de Desenvolvimento de Pernambuco - AD DIPER - Av. Conselheiro Rosa e Silva, 347, Espinheiro, Recife - PE, CEP - 52020-220.

PRODEPE PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE PERNAMBUCO EDITAL DE NÃO CONCORRÊNCIA

A empresa **EMDISA DISTRIBUIDORA LTDA.**, CNPJ no MF sob o n. 08.998.535/0003-77, localizada a Rod. BR 101 Sul, Km 96,4, 5225, GP 03M6, Distrito Industrial Dipeer, Cabo de Santo Agostinho - PE, atendendo a exigência contida no art.13, da lei 11.675, de 11 de outubro de 1999, e no art. 17, do decreto 21.959, de 27 de dezembro de 1999, faz saber aos interessados que comercializam os produtos a seguir indicados, pleiteando para tanto os benefícios fiscais e financeiros estabelecidos pelo PRODEPE na modalidade de comércio importador atacadista e central de distribuição, e convoca a quem produza bem similar a apresentar comprovação da fabricação a Diretoria de Negócios da Agência de Desenvolvimento de Pernambuco - AD DIPER, no prazo Máximo de 15 (quinze) dias contados a partir da data de publicação deste edital. A listagem dos produtos está disponível no site da AD Dipeer no seguinte www.addiper.pe.gov.br/index.php/42-2022-emdisa-distribuidora-ltda/. Endereço para correspondência: Agência de Desenvolvimento de Pernambuco - AD DIPER - Av. Conselheiro Rosa e Silva, 347, Espinheiro, Recife - PE, CEP - 52020-220.

UNINEFRON UNIDADE NEFROLÓGICA S.A.

CNPJ/MF nº 01.591.093/0001-39 - Nire nº 26.3.0004659-8

Balancete Patrimonial Encerrado em 31/12/2020 e 2019 (Em Reais)	2020		2019	
	2020	2019	2020	2019
Ativo Circulante	7.828.207	8.026.231	8.277.246	10.413.468
Caixa e equivalentes de caixa	4.237.719	1.791.273	10.471.006	10.471.006
Contas a receber	1.799.548	6.063.881	(2.193.760)	(57.538)
Estoques	409.326	-		
Impostos a recuperar	1.042.247	164.011		
Adiantamentos a terceiros	21.424	7.066		
Outras contas a receber	317.942	-		
Ativo não Circulante	3.003.952	3.008.719		
Empréstimos - partes relacionadas	2.217.024	2.217.024		
Imobilizado	781.441	791.695		
Depósitos para recursos judiciais	5.487	-		
Total do ativo	10.832.158	11.034.950		
Passivo Circulante	2.554.913	6.214.822		
Fornecedores parte relacionada	931.889	27.628		
Fornecedores terceiros	427.564	-		
Salários e encargos sociais a pagar	441.754	423.662		
Imposto de contribuição a recolher	688.649	170.192		
Provisão para imposto de renda e contribuição social	51.582	-		
Outras contas a pagar	13.474	-		
Patrimônio Líquido	8.277.246	10.413.468		
Capital social	10.471.006	10.471.006		
Prejuízos acumulados	(2.193.760)	(57.538)		
Total do Passivo e do Patrimônio Líquido	10.832.158	11.034.950		

Notas Explicativas das Demonstrações Contábeis Exercício Findo em 31/12/2020 e 2019 (Em Reais)

1. Contexto Operacional. A Uninefron Unidade Nefrológica S/A, tem como atividade operacional preponderante a prestação de serviços de tratamento especializado em doenças renais, hemodialis, diálise peritoneal, transplante renal, métodos diagnósticos e terapêuticos correlatos em suas unidades ou em unidades de terceiros. **2. Apresentação das Demonstrações Contábeis e Principais Práticas Contábeis.** As demonstrações contábeis foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e Lei 6.404/1976 (com posteriores alterações) e evidenciam somente as informações relevantes próprias das demonstrações contábeis as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão: 2.1. Apuração do resultado. As receitas e despesas são reconhecidas de acordo com o regime de competência. 2.2. Estoques. Os estoques são demonstrados ao custo médio de aquisição ou ao valor líquido de realização, dos dois o menor. 2.3. Ativos e passivos circulante e não-circulante. Os ativos circulante e não-circulante, quando aplicável, são reduzidos, mediante provisão, aos seus valores de realização. Os passivos circulante e não-circulante estão registrados a valores conhecidos ou calculáveis na data do balanço e incluem, quando aplicável, os encargos incorridos com base nas taxas pactuadas. 2.4. Ativo imobilizado. Demonstrado ao custo de aquisição, reduzido por depreciações acumuladas calculadas pelo método linear, com base em taxas determinadas em função do prazo de vida útil estimado dos bens. A amortização dos gastos com benfeitorias em imóveis de terceiros observa o prazo de vigência do contrato de locação do respectivo imóvel. 2.5. Imposto de renda e contribuição social. O imposto de renda e a contribuição social correntes são calculados de acordo com as regras e alíquotas em vigor dispostos no Decreto nº 9.580 de novembro de 2018. O regime de apuração em 2020 e em 2019 foi o Lucro Presumido. 2.6. Novas normas e interpretações contábeis vigentes. IFRS 16/CPC 06 (R2) - Arrendamento - Essa norma é aplicável desde 1º de janeiro de 2019 e tem como objetivo unificar o modelo de contabilização dos contratos de arrendamento. Apesar do seu título se referir a "arrendamento", não se trata unicamente do conceito formal do direito comercial, ou seja, contrato de aluguel com opção de compra e sim do controle que uma pessoa jurídica exerce, por meio de contrato de longo prazo (superior a 12 meses), sobre determinado bem, espaço ou direito, ainda que não detenha sua respectiva propriedade, devendo reconhecê-los, em seus

Demonstração da Mutação Patrimônio Líquido - Exercício Findo em 31/12/2020 e 2019 (Em reais)

Capital social realizado	2020		2019	
	2020	2019	2020	2019
Saldo em 31/12/2018	500.000	16.192.056	-	-
Aumento de Capital	16.192.056	(16.192.056)	-	-
Redução de Capital - cisão parcial	(6.221.050)	-	(6.221.050)	-
Dividendos distribuídos	-	(2.925.847)	-	(2.925.847)
Ajuste de exercícios anteriores	-	-	(1.052.584)	(1.052.584)
Lucro do exercício	-	3.920.893	-	3.920.893
Reserva de lucros	-	2.925.847	(2.925.847)	-
Saldo em 31/12/2019	10.471.006	-	10.413.468	-
Ajuste de exercícios anteriores	-	-	(3.709.587)	(3.709.587)
Lucro do período	-	-	1.573.365	1.573.365
Saldo em 31/12/2020	10.471.006	-	(2.193.760)	8.277.246

Demonstração do Resultado Exercício Findo em 31/12/2020 e 2019 (Em reais)

Receita Operacional Bruta	2020		2019	
	2020	2019	2020	2019
Receita Operacional Bruta	19.812.503	19.504.571		
Receita Tratamentos	19.812.503	19.504.571		
Deduções da Receita	(1.515.657)	(1.299.998)		
Impostos sobre faturamento	(1.515.657)	(1.299.998)		
Receita Operacional Líquida	18.296.847	18.204.573		
Custo Direto dos Tratamentos	(12.158.961)	(11.364.342)		
Lucro Bruto	6.137.885	6.840.231		
Despesas e Receitas Operacionais	(3.670.262)	(2.252.398)		
Despesas administrativas	(281.276)	-		
Outras Despesas Operacionais	(3.388.986)	-		
Resultado Operacional	2.467.623	4.587.833		
Despesa Financeira	(43.052)	(11.859)		
Receita Financeira	6.524	126.921		
Outras despesas operacionais	-	(296.858)		
Resultado Financeiro	(36.528)	(181.796)		
Lucro Antes dos Impostos	2.149.818	4.406.037		
Provisão para imposto de renda e contribuição social	(576.453)	(485.144)		
Lucro do Exercício	1.573.365	3.920.893		

balanços, como direito de uso. Em contra partida, para justificar a origem desse ativo, deverá reconhecer a dívida (passivo) gerada pelo contrato correspondente. Dessa forma, as arrendatárias deverão reconhecer os passivos assumidos em contrapartida aos respectivos ativos correspondentes ao seu direito de uso para todos os contratos de arrendamento, a menos que apresente as seguintes características, que estão no alcance da isenção da norma: a) contrato com um prazo inferior ou igual a doze meses; e b) contrato com valor imaterial ou tenha como base valores variáveis. No exercício de 2020, essa norma não produziu impacto nas demonstrações contábeis da Sociedade, uma vez que nesse período não houve operações de leasing enquadradas nas regras do IFRS 16.

3. Caixa e Equivalentes de Caixa

	2020	2019
Caixa	11	11
Bancos	3.863.178	38.578
Aplicação Financeira	374.529	1.752.684
	<u>4.237.719</u>	<u>1.791.273</u>

O saldo de caixa e equivalentes de caixa compreende depósitos líquidos e imediatamente resgatáveis e aplicações financeiras em investimentos de baixo risco, em Reais, em instituições financeiras de primeira linha e com liquidez imediata. Indexados pela taxa de certificado de depósito interbancário ("taxa DI" ou "CDI"). A taxa média de rendimento anual desses certificados foi de 2,79% em 2020 e 5,95% em 2019.

4. Estoques

	2020	2019
Estoque de material médico	409.326	409.326

O estoque da Companhia é composto por materiais e medicamentos utilizados nos tratamentos de diálise.

5. Impostos a Recuperar

	2020	2019
COFINS a recuperar	776.435	36.095
IRRF a recuperar	115.050	67.524
Antecipação IRPJ	67.524	-
CSLL a recuperar	46.671	1.346
PIS a recuperar	35.221	7.820
ISS a recuperar	-	51.226
Antecipação CSLL	1.346	-
	<u>1.042.247</u>	<u>164.011</u>

Demonstração de Fluxo de Caixa Exercício Findo em 31/12/2020 e 2019 (Em reais)

Demonstração de Fluxo de Caixa	2020		2019	
	2020	2019	2020	2019
Lucro líquido/(prejuízo) do exercício	1.573.365	3.920.893		
Ajustes para reconciliar o Lucro ou Prejuízo ao Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais:				
Depreciação e amortização	131.935	306.093		
Dividendos distribuídos	-	-	-	-
Ajuste de exercícios anteriores	3.709.587	1.052.584		
Provisão (reversão) para crédito de liquidação duvidosa	1.550.664	-		
Baixa de ativo	-	6.221.050		
Juros e variações monetárias	-	39		
Provisão imposto de renda e contribuição social corrente	576.453	677.235		
	<u>122.830</u>	<u>2.369.374</u>		

(Aumento)/redução nos ativos e passivos operacionais (Aumento)/redução de contas a receber

	2020	2019
(Aumento)/redução estoques	2.713.669	488.426
(Aumento)/redução impostos a recuperar	409.326	-
(Aumento)/redução outras contas a receber	878.236	2.482
(Aumento)/redução fornecedores	1.331.825	30.358
(Aumento)/redução salários e encargos sociais	18.092	317.246
(Aumento)/redução tributos correntes a recolher	6.415	619.794
(Aumento)/redução provisão para contingências	-	-
(Aumento)/redução dividendos a distribuir	-	-
(Aumento)/redução Outras contas a pagar	13.474	29.694
Fluxo de caixa originado de atividades operacionais	2.445.296	354.659
Caixa líquido gerado proveniente das atividades operacionais	2.568.126	2.014.715

Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos:

	2020	2019
Aquisições de imobilizado	(790.960)	(131.653)
Aquisição/alienação de investimentos	(790.960)	(131.936)
Baixa de ativo	791.695	(10.255)
Fluxo líquido consumido (gerado) proveniente das atividades de investimentos	(789.225)	(273.584)

Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos:

	2020	2019
Empréstimos e financiamentos - Circulante e não circulante	2.217.063	-
Dividendos pagos	(2.925.847)	-
Caixa líquido consumido proveniente das atividades de financiamentos	(708.784)	(273.584)
(Redução) Aumento líquido no caixa de equivalentes de caixa	2.446.445	302.343
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	1.791.273	2.093.616
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	4.237.719	1.791.273

e a contribuição social, registrados em de 31 de dezembro de 2020 e 2019 foram calculados com base no regime fiscal do Lucro Presumido. Os montantes apurados de IR e CSLL foram respectivamente: R\$ 366.123 e R\$ 210.330 em 2020, totalizando R\$576.453 e R\$ 308.529 e R\$ 176.615 em 2019, totalizando R\$485.144.

Assinaturas
Edilson Paulo de Oliveira - Administrador - CPF 069.700.258-61.
Adriana da Silva Felinto - Contadora - CRC-RJ 091366/O

Classificados

ANUNCIE CONOSCO

(81) 3425 5831 / 5882

Folha de Pernambuco

Recife, quarta-feira, 6 de julho de 2022

1 Imóveis

apartamentos ■ casas com-erciais ■ outros

2 Veículos

automóveis ■ motos e bicicletas ■ caminhões ■ outros

3 Oportunidades

empregos ■ negócios ■ locadoras ■ outros

4 Diversos

comunicados ■ serviços profissionais ■ outros

1 IMÓVEIS

Apartmentos Vendem-se

AFLITOS

LP 289 OPORTUNIDADE APTO COM 64M, 2QTS, STE, SLP/02AMB, WC SOC, COZ, AREA DE SERV, TODO COM ARMARIOS, 1 VAGA, ELEV, SL FESTA, PLAY, QUADRA, R\$ 330MIL, AC FINANC, FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP4126-OPORTUNIDADE APTO DECORADO COM 202M COM 5QTS SENDO ISUITE, CLOSET, VARANDA, 2 SALAS COM 03AMBs, COZINHA, DCE, ARMARIOS, 2VAGAS, SALAO FESTA, ELEVADOR, R\$580MIL, AC. FINANC. F. 98696.7550

BOA VISTA

LP 205 OPORT. UNICA NA BOAVISTA EXCLUSIVIDADE EDF. MANDACARU APTO COM 74M COM 2QTS, WC SOC, COZ, SALA P/ 02AMB, ARMARIOS, DCE, ELEV, R\$ 210MIL, AC FINANC. FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP 367 - EDF DUARTE COELHO APARTAM C/ 127M, 3 QTS, ISUITE, VARANDA, WC SOC, DCE, SL P/02AMB, COZINHA, DCE, TODO COM ARMARIOS, PRONTO PARA MORAR, LINDA VISTA, ELEV, R\$ 260 MIL, AC. FINANC. LIGAR F: 99191.9003

LP 205 OPORT. UNICA NA BOAVISTA EXCLUSIVIDADE EDF. MANDACARU APTO COM 74M COM 2QTS, WC SOC, COZ, SALA P/ 02AMB, ARMARIOS, DCE, ELEV, R\$ 210MIL, AC FINANC. FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP367-OPORTUNIDADE UNICA EXCLUSIVIDADE EDF. DUARTE COELHO APTO C/ 127M, 3QTS, ISUITE, VARANDA, WC SOC, DCE, SL P/02AMB, COZINHA, DCE, TODO COM ARMARIOS, PRONTO PARA MORAR, LINDA VISTA, ELEV, R\$ 260 MIL, AC. FINANC. LIGAR F: 99191.9003

CAMPO GRANDE

IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE VENDO APT I AND 2Q SALA, COZ VARANDA, AREA DE SERV PERTO DE TUDO R\$ 150 MIL FONE: 9.8777.1153

LP272-OPORTUNIDADE IMPERDÍVEL APARTAMENTO COM 55 M, 2 QUARTOS, SUITE, SALA P/ 02 AMBS, COZINHA, WC SOCIAL, TODO COM ARMARIOS, 1 VAGA, ELEVADOR, R\$ 270 MIL, ACEITAM. FINANC. F-99191-9003

LP3165 IMPERDÍVEL APTO EM OTIMA LOCALIZACAO COM 70 M, 3QTS, SLP/02 AMB, WC SOC, E WC DE SERV, VARAND, COZ, TODO COM ARMARIOS, IVG, ELEV, SL FESTA, PLAY, R\$ 230MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE VENDO APT I AND 2Q SALA, COZ VARANDA, AREA DE SERV PERTO DE TUDO R\$ 150 MIL FONE: 9.8777.1153

LP272-OPORTUNIDADE IMPERDÍVEL APARTAMENTO COM 55 M, 2 QUARTOS, SUITE, SALA P/ 02 AMBS, COZINHA, WC SOCIAL, TODO COM ARMARIOS, 1 VAGA, ELEVADOR, R\$ 270 MIL, ACEITAM. FINANC. F-99191-9003

LP3165 IMPERDÍVEL APTO EM OTIMA LOCALIZACAO COM 70M, 3QTS, SLP/02 AMB, WC SOC, E WC DE SERV, VARAND, COZ, TODO COM ARMARIOS, IVG, ELEV, SL FESTA, PLAY, R\$ 230MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

CASA AMARELA

IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE APTO COM 85M, 2QTS, SUITE, WC SOCIAL, SLP/02 AMB, VAR, COZ, ARMARIOS, DCE, IVG, ELEV, R\$ 290MIL, AC. FINANC, LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE C/85, 2QTS SUITE, WC SOCIAL, SL P/02 AMB, VARANDA, COZINHA, ARMARIOS, DCE, 1 VAGA, ELEVADOR, R\$ 290 MIL, AC FINANC F 991919003

LP2103 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE UNICA APTO COM 42M, VAR, SLP/02AMB, WC SOC, COZ, IVG, R\$ 130 MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP2114 OTIMA LOCALIZACAO, OPORTUNIDADE APTO COM 62M, QUARTOS, SUITE, VARAND, SLP/02AMB, COZ, AREA DE SERV, ELEV, R\$ 245MIL, AC FINANC, FONE 991919003/986967550/30375200, CRECI 9355J

LP2122 IMPERDÍVEL APTO DECORADO E REFORMADO COM 98M, 2QTS, COZ, DCE, AREA DE SERV, VAR, SLP/02 AMB, IVG, ELEV, R\$ 252 MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

OPRTUNIDADE IMPERDÍVEL APTO ANDAR ALTO DECORADO COM 80M, 3 QTS, SUITE, VAR, SLP/02 AMB, WC SOC, COZ, DCE, ARMARIOS, 2VGS, LAZER COMPLETO, R\$ 559 MIL, AC. FINANC, FONE 986967550/30375200/991919003 CRECI 9355J

IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE APTO COM 85M, 2QTS, SUITE, WC SOCIAL, SLP/02 AMB, VAR, COZ, ARMARIOS, DCE, IVG, ELEV, R\$ 290MIL, AC. FINANC, LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE C/85, 2QTS SUITE, WC SOCIAL, SL P/02 AMB, VARANDA, COZINHA, ARMARIOS, DCE, 1 VAGA, ELEVADOR R\$ 290 MIL, AC FINANC F 991919003

LP2103 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE UNICA APTO COM 42M, VAR, SLP/02AMB, WC SOC, COZ, IVG, R\$ 130 MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP2114 OTIMA LOCALIZACAO, OPORTUNIDADE APTO COM 62M, QUARTOS, SUITE, VARAND, SLP/02AMB, COZ, AREA DE SERV, ELEV, R\$ 245MIL, AC FINANC, FONE 991919003/986967550/30375200, CRECI 9355J

LP2122 IMPERDÍVEL APTO DECORADO E REFORMADO COM 98M, 2QTS, COZ, DCE, AREA DE SERV, VAR, SLP/02 AMB, IVG, ELEV, R\$ 252 MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

OPRTUNIDADE IMPERDÍVEL APTO ANDAR ALTO DECORADO COM 80M, 3 QTS, SUITE, VAR, SLP/02 AMB, WC SOC, COZ, DCE, ARMARIOS, 2VGS, LAZER COMPLETO, R\$ 559 MIL, AC. FINANC, FONE 986967550/30375200/991919003 CRECI 9355J

CASA FORTE

LP 3126 APTO COM 80M 3 QTS, SUITE, VAR, SALA P/02 AMB, COZ, AREA DE SERV, WC SOC, 2 VAGAS, TODO COM ARMARIOS, ELEV, PISC, PLAY, SL FESTA, R\$ 530MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA!!! FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP3118-APT C/80M, 3QTS, SUITE COM CLOSET, WC SOCIAL, SL P/02 AMB, COZINHA, TODO COM ARMARIOS, 1 VAG, LAZER COMPLETO, R\$ 350 MIL, AC. FINANC. TEL-99191-9003 CRECI 9355J

LP351 IMPERDÍVEL APTO C/ OTIMA LOCALIZACAO AO LADO SHOPPING PLAZA, TENDO 110M, 3QTS, STE, TODO COM ARMARIOS, SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, IVG, R\$ 370MIL, SL FESTA, ELEV, AC FINANC, LIGAR FONES: 986967550/30375200 CRECI 9355J

LP681-SALA COMERCIAL NA BOA VISTA COM 30M, WC PROVATIVO, ELEVADOR, R\$ 30 MIL, A VISTA, TODA DOCUMENTACAO COMPLETA, FONES-99191-9003 CRECI 9355J

LP681-SALA COMERCIAL NA BOA VISTA COM 30M, WC PROVATIVO, ELEVADOR, R\$ 30 MIL, A VISTA, TODA DOCUMENTACAO COMPLETA, FONES-99191-9003 CRECI 9355J

OPORTUNIDADE UNICA PARA MORAR E INVESTIR FLAT COM QUARTO, WC SOCIAL, COZ, SALA TODO IMOBILIADO, SERVICO DE CAMAREIRA, IVG, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 200 MIL, AC. FINANC. LIGAR FONES: 999184740/986967550/30375200 CRECI 9355J

ENCRUZILHADA

LP 208 APTO COM 80M, 2 QTS, SLP/02AMB, WC SOC, TODO COM ARMARIOS, DCE, COZ, 1 VAGA, ELEV, R\$ 290 MIL, AC. FINANC, FONE 986967550/30375200/991919003 CRECI 9355J

LP218 APT COM 64M, 2QTS, 2SUITE, CLOSET, WC SOC, SLP/02 AMB, COZ, VAR, TODO COM ARMARIOS, 1 VAG, LAZER COMPLETO, R\$ 320MIL, AC. FINANC, FONE-991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP 3230 OPORTUNIDADE APTO 61M 3QTS, ISTE, SL P/ 02AMB, COZ, VAR, WC SOC, ARMARIOS, PISC, SL FESTA, PLAY, 2 VGS, R\$ 430MIL, AC. FINANC E AC. CARRO, MARQUE SUA VISITA O APTO LINDO!!! FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP257 IMPERDÍVEL OTIMO APTO, COM 48M, 2QTS, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOCE WC SERV, NASC, REFORMADO, ARMARIOS, 1 VAGA, R\$ 220MIL, MARQUE SUA VISITA, AC FIANC. LIGAR FONES: 991861864/999184740/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP3125 - IMPERDÍVEL EXCLUSIVO EDVILLA DO ESPINHEIRO APTO COM 135M, 3 QTS SENDO ISTE, SALA P/02 AMB, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, TODO DECORADO E C/ARMARIOS, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, PLAY, 2VGS, R\$ 680 MIL, AC. FINANC. LIGAR F: 98696.7550

LP 422 - OPORTUN IMPECAVEL PROXIMO DETUDO C/ I 18M, 4QTS, 2STES, WC SOC, SL P/02 AMB, COZINHA, VARANDA, DCE, TODO COM ARMARIOS, 2VGS, LAZER COMPLETO, R\$ 850 MIL, AC FINANC. LIGAR F: 9.9191.9003

LP472-APTO COM OTIMA LOCALIZACAO EXCLUSIVA, EDF MEGAHITE COM 126 M, 4 QTS, I SUITE, VARANDA, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARMARIOS, ELEV, IVG, R\$350MIL, AC, FINANC. R\$3000.00 F 99191.9003

GRACAS

LP 3124 OPORTUNIDADE APTO COM 117 M, 3QTS, SENDO 2STES, SALA P/ 03 AMB, VAR, WC SOC, COZ, AREA DE SERV, DCE, TODO COM MOVEIS PLANEJADOS, ELEVAD, LAZER COMPLETO, 2VGS, R\$700MIL, AC FINANC. FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP249-OPORTUNIDADE APTO COM 85M 2QTS, SALA 02AMB, COZ, WC SOC, TODO COM ARMARIOS, ELEVADOR, IVG, R\$230MIL, AC FINANC. F 99191.9003

LP 3251 OPORTUNIDADE APTO COM 98M, COM 3 QTS, 1 SUITE, WC SOCIAL, COZ, VAR, SLP/02 AMB, DCE, TODO COM ARMARIOS, 2 VGS, NASC, ELEVAD, LAZER COMPLETO, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES VENDA 680 MIL, AC. FINANC. LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP364 - IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE COM 105M, 3 QUARTOS COM 1 SUITE, WC SOC, VARANDA, COZINHA, DCE, SL P/02 AMB, TODO COM ARMARIOS, 2VGS, ELEVADOR, SALAO FESTA, QUADRA, PLAY, R\$650MIL, AC. FINANC. F-99191-9003

LEILÃO DE TERRENO - CHÃ GRANDE/PE
Online

1º Leilão: 08/08/2022 às 11h00 | 2º Leilão: 12/08/2022 às 11h00

Leilão de Alienação Fiduciária - Dora Plat, Leiloeira Oficial inscrita na JUCESP sob nº 744, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas e hora infracitadas, na forma da Lei 9.514/97. Localização do imóvel: Chã Grande/PE. Campos do Vale. Via Margem da PE 71, s/nº. Terreno (lote nº 02 da quadra A). Áreas totais: ter.: 5.078,49m². Matr. 27.290 do RI de Gravata/PE. Obs.: Ocupado. (AF). 1º Leilão: 08/08/2022, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 921.690,65. 2º Leilão: 12/08/2022, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 662.744,64 (caso não seja arrematado no 1º leilão). Obs.: Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.zukerman.com.br. Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º. B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

Mais informações: 3003-0677 | Os interessados devem consultar o edital completo disponível nos sites: BANCO.BRADESCO/LEILOES | www.ZUKERMAN.com.br

PAMESA DO BRASIL S.A.							
Balancos patrimoniais em 31 de dezembro de 2018 e 2017			Demonstrações do resultado abrangente				
(Em milhares de Reais)			Exercícios findos em 31 de dezembro de 2018 e 2017				
Ativo	Nota	2018	2017	2018	2017		
Circulante							
Caixa e equivalentes de caixa	5	3.730	3.028				
Contas a receber de clientes	6	44.677	41.841				
Estoques	7	31.228	31.483				
Tributos a recuperar	8	4.023	17.103				
Outros créditos	9	2.492	1.382				
Total do ativo circulante		86.151	94.837				
Não circulante							
Realizável a longo prazo							
Ativo fiscal diferido	10	0	2.388				
Bens destinados a venda		130	130				
Contas a receber de partes relacionadas	11	1.690	1.689				
Depósitos judiciais	19	2.473	1.879				
Outros investimentos		2.180	1.521	10.668	9.921		
		6.473	5.219	5.688	26		
Imobilizado	12	193.169	189.707				
Intangível		-	51	(239)	1.411		
Total do ativo não circulante		199.642	194.977	(239)	1.411		
Total do ativo		285.793	292.202	(239)	1.411		
Passivo							
Circulante							
Fornecedores	13	45.543	45.669				
Empréstimos e financiamentos	14	9.589	5.798				
Obrigações sociais	2	2.153	2.092				
Obrigações fiscais	16	4.588	27.488				
Outras contas a pagar	15	8.607	2.368				
Outros passivos	17	5.281	3.771				
Total do passivo circulante		75.761	87.186				
Não circulante							
Fornecedores	13	2.140	0				
Empréstimos e financiamentos	14	9.532	9.916				
Provisão para processos judiciais	19	4.445	2.703				
Empréstimos com partes relacionadas	11	0	114.430				
Contas a pagar com partes relacionadas	11	6.504	6.471				
Parcelamentos de tributos	18	8.713	3.332				
Passivo fiscal diferido	10	35.237	37.495				
Total do passivo não circulante		66.572	174.347				
Patrimônio líquido							
Capital social		20.173	20.173				
Adiantamento p/futuro aumento de capital		143.080	143.080				
Ajustes de avaliação patrimonial		68.393	72.784				
Reservas de lucros		2.024	2.024				
Prejuízos acumulados		(90.210)	(64.311)				
Total do patrimônio líquido		143.461	30.670				
Total do passivo e patrimônio líquido		285.793	292.202				
Demonstrações do resultado							
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2018 e 2017							
(Em milhares de Reais, exceto o lucro por ação)							
	Nota	2018	2017				
Receita líquida de vendas	21	125.414	122.085				
Custo das vendas	22	(83.406)	(85.644)				
Lucro bruto		42.008	36.441				
Despesas com vendas	23	(21.251)	(20.926)				
Despesas administrativas	24	(12.933)	(12.469)				
Outras receitas (despesas) operac., líquidas	25	(8.866)	(7.407)				
Prejuízo ant. do resultado financ. e impostos		(1.042)	(4.361)				
Receitas financeiras	26	2.744	1.137				
Despesas financeiras	26	(33.737)	(18.279)				
Resultado financeiro		(30.993)	(17.142)				
Prejuízo do exercício		(32.035)	(21.503)				
Prejuízo por ação (básico e diluído) - R\$/ lote de mil ações		(1,59)	(1,07)				
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2018 e 2017 (Em milhares de Reais)							
	Nota	Capital social	Adiant. p/futuro aumento capital	Ajustes avalia. patrimonial	Reservas de lucros acumulados	Prejuízos acumulados	Total do patrim. líq.
Saldos em 1º de janeiro de 2017		20.173	-	-	77.019	2.024	(49.224)
Realização do ajuste de avaliação patrimonial		-	-	-	(6.416)	-	6.416
Realização dos tributos sobre ajuste de avaliação patrimonial		-	-	-	-	-	-
Prejuízo do exercício		-	-	-	2.181	-	(2.181)
Saldos em 31 de dezembro de 2017		20.173	-	-	72.784	2.024	(64.311)
Realização do ajuste de avaliação patrimonial		-	-	-	(6.649)	-	6.649
Adiantamento para futuro aumento de capital	20(b)	-	143.080	-	-	-	143.080
Realização dos tributos sobre ajuste de avaliação patrimonial		-	-	-	-	-	-
Reversão de saldos de IRPJ/CSLL diferidos	10(b)	-	-	-	2.258		



■ Santa Cruz avança à próxima fase da Série D do Brasileiro se vencer o Asa, domingo, em Arapiraca (AL). Mas até um empate pode dar a classificação

A UMA VITÓRIA DO MATA-MATA

Aguardada classificação à próxima fase da Série D do Brasileiro pode ser alcançada pelo Santa Cruz com uma partida de antecedência. Terceiro colocado do Grupo 4, com 18 pontos, o Tricolor avança ao mata-mata em caso de vitória diante do ASA, domingo, em Arapiraca. Porém, até mesmo um empate, a depender de outros resultados da rodada, pode levar o Tricolor ao acesso à Série C.

Em caso de vitória, o Santa Cruz chegará aos 21 pontos. Para perder a vaga no G4, o clube precisaria ser ultrapassado por quatro clubes: Lagarto, ASA, Jacuipense e Sergipe -

únicos que poderiam somar mais do que a pontuação do Tricolor. Esse risco não existiria.

Fazendo as contas

O Lagarto já tem 21 e poderia terminar com 27. O ASA, em caso de tropeço, teria como chegar aos 22. Sobre Jacuipense (4º, com 18) e Sergipe (5º, com 15), não existiria como passarem o Santa, pois se enfrentarão na rodada derradeira.

O representante de Riachão do Jacuípe chegaria com 22, enquanto o de Aracaju teria 18. Se o Jacuipense

vence, elimina o Sergipe. E vice-versa. Se empatarem, só os baianos passam, já que os sergipanos empatariam em número de pontos com o Santa Cruz, mas ficariam abaixo por ter menos vitórias.

O Santa também pode se classificar antecipadamente em caso de empate. Para isso, o Tricolor teria de torcer por uma vitória do Sergipe diante da Juazeirense e uma derrota do Jacuipense para o CSE.

No cenário, o Santa ficaria com 19 pontos. Sergipe e Jacuipense teriam 18. Na rodada final, mesmo se o Tricolor perder para o Lagarto, ainda estaria classificado porque sergipanos e baianos teriam que matar



EVELYN FOTOGRAFIAS/SCFC

Tricolor pode obter a vaga na chave com uma rodada de antecedência

um ao outro. Se empatassem, ficariam atrás pelo critério de vitórias.

O camisa 10 voltou

O meia Chiquinho é o novo reforço do Santa Cruz. O atleta ter-

minou o vínculo que tinha com o Dibba Al Fujairah, dos Emirados Árabes, e volta ao Tricolor, ficando à disposição para estreiar pelo clube a partir do dia 18 de julho, quando será reaberta a janela de transferências. Ou seja, o reforço vem para atuar em uma provável disputa do mata-mata da Série D.

NEGOCIAÇÃO

Meia Souza pode retornar ao Náutico após dez anos

Com o risco de perder o meia Jean Carlos para o restante da Série B do Brasileiro, o Náutico iniciou conversas para trazer um velho conhecido da torcida: o meia Souza, que jogou pelo clube em 2012. O atleta de 34 anos encerrou o contrato que tinha com o Khorfakkan, dos Emirados Árabes. Mesmo não sendo uma peça do setor ofensivo, o atleta tem, nos últimos dois anos,

uma estatística que supera a de quase todos os atacantes alvirrubros do atual elenco.

Artilheiro no Timbu

Com sete gols marcados desde 2021, o jogador só fica atrás de Kieza quando o assunto é bola na rede.



DIEGO NIGRO/ARQUIVO FOLHA

Jogador integrou o elenco que obteve vaga à Sul Americana de 2013

Dos sete gols marcados, dois foram pelo Khorfakkan e cinco pelo Al-Ettifaq, também dos Emirados Árabes. Ao todo, no recorte, foram 31 partidas disputadas. Número que só fica

abaixo de Kieza, autor de 12 gols. Na passagem anterior pelo Náutico, Souza marcou 14 gols em 53 jogos. Integrou o elenco que obteve vaga à Copa Sul-Americana de 2013.

TABU

Sport nunca perdeu para o Londrina

Lutando para se aproximar do G4 da Série B do Brasileiro, o Sport terá pela frente, no sábado (9), o Londrina, na Ilha do Retiro. Os rubro-negros nunca perderam para os paranaenses em um curto retrospecto de embates.

Sport e Londrina já se enfrentaram cinco vezes na história. Nas duas primeiras, empates em 0x0 e 1x1 em 2002 e 2003, respectivamente, da Série B. A primeira vitória do Leão veio no ano seguinte da mesma competição, por 2x0. Ainda na Segundona, outros dois triunfos: 3x2 e 2x1, em 2019.

Desfalques e retornos

O Sport é o atual sétimo colocado da Série B, com 22 pontos. O máximo que o Leão pode alcançar, na rodada, é a 5ª posição, já que o 4º lugar é o Grêmio, com 26 pontos. O Londrina é o 6º, com 22.

Para o confronto, o Sport deve ter à disposição os atacantes Denner e Jaderson, afastados por problemas médicos.

CAIXA

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

GOVERNO FEDERAL

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 3059/0222 - 1º Leilão e nº 3060/0222 - 2º Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 15/07/2022 até 24/07/2022, no primeiro leilão, e de 29/07/2022 até 08/08/2022, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA nos estados AL, AM, BA, CE, DF, GO, MA, MG, MS, MT, PA, PB, PE, PR, RJ, RN, RS, SC e SP e no escritório do leiloeiro, Sr. JOÃO EMILIO DE OLIVEIRA FILHO, no endereço Estrada dos Bandeirantes, 10.639 - Camorim, Rio de Janeiro/RJ CEP 22783-116, telefones (21) 3416-6351. Atendimento no horário de segunda a sexta das 09:00 às 17:00hs (Site: www.joaomilio.com.br). (O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa). O 1º Leilão realizar-se-á no dia 25/07/2022, às 13h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 09/08/2022, às 13h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro, no endereço: www.joaomilio.com.br.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

CAIXA

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

GOVERNO FEDERAL

LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO À INSTALAÇÃO DA AGÊNCIA DA CAIXA, TORITAMA/PE, EM TORITAMA/PE

A Caixa Econômica Federal torna público sua pesquisa de mercado para compor estudos quanto à viabilidade na locação de imóvel pronto, em obra ou a construir, localizado no perímetro compreendido entre a Rua João Manoel da Silva, Centro e Avenida Dorival José Pereira, Parque das Pedras, Toritama/PE, inclusive nestas. O imóvel deve possuir documentação regularizada junto aos órgãos públicos, ter idade aparente de até 10 anos, possuir área de aproximadamente 650m², preferencialmente térrea ou até dois pavimentos, com vão interno livre de colunas, com largura de fachada de cerca de 15 metros, pé direito piso fundo de laje com 3,5 metros de altura, Deverá possuir sanitários e área de estacionamento, conforme exigências da Prefeitura local e documentação do imóvel regular. No caso de imóvel a construir, a construção deverá obedecer a todas as normas e legislação aplicáveis. Os interessados devem encaminhar carta de manifestação de interesse na possível locação e indicação do imóvel, contendo: 1) Endereço completo do imóvel, área construída em m² e dados para contato do imóvel, assinada; 2) Registro Geral de Imóveis (RGI) em nome do proponente; 3) Fotos do imóvel; 4) Planta baixa com área (se houver). Os documentos devem ser enviados através do e-mail ceogi04@caixa.gov.br (tamanho máximo 10Mb) e os documentos originais entregues no endereço: Rua das Marrecas, nº 20 - 12º Andar - Torre 3 - Centro - Rio de Janeiro/RJ - CEP 20.031-120 ou em qualquer Agência da CAIXA, destinado à CEOGI. Esclarecemos que a pesquisa de mercado ficará aberta ao recebimento das ofertas de imóveis até que se torne público o seu encerramento.

Publicidade Legal pdf

Código do documento 9e98b24c-fc18-4468-af09-2972fd9ef272



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

06 Jul 2022, 00:20:10

Documento 9e98b24c-fc18-4468-af09-2972fd9ef272 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2022-07-06T00:20:10-03:00

06 Jul 2022, 00:20:24

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2022-07-06T00:20:24-03:00

06 Jul 2022, 00:20:41

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 177.98.208.78 (177.98.208.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 63266). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,OU=A1,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. - DATE_ATOM: 2022-07-06T00:20:41-03:00

Hash do documento original

(SHA256):8478fe98e1fe361bc8d30050487415e0526657280b7a328cbf79eb549945ed35
(SHA512):fad2f1e36fef7ef41e188ed81d92704ee8a0e8ffe67f68e11acc12d50ef7d9e405f443ede6fa693809e261c225ea7e832b12fc37d7eeac5145ca616b3c6f9727

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign