

# Classificados

**ANUNCIE CONOSCO**  
(81) 3425 5831 / 5882

**Folha de Pernambuco**

Recife, terça-feira, 25 de outubro de 2022

## 1 Imóveis

apartamentos • casas comerciais • outros

## 2 Veículos

automóveis • motos e bicicletas • caminhões • outros

## 3 Oportunidades

empregos • negócios • locadoras • outros

## 4 Diversos

comunicados • serviços profissionais • outros

### 1 IMÓVEIS

**Apartamentos Vendem-se**

#### BOA VISTA

LP 205 OPORTUNIDADE ÚNICA NA BOA VISTA EXCLUSIVIDADE EDF. MANDACARU APTO C/74M C/ 2 QTS, WC SOC, COZ, SALA P/02 AMB, ARMARIOS, DCE, ELEV, R\$ 210MIL, AC, FINANC. LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP367 OPORTUNIDADE ÚNICA EXCLUSIVIDADE EDF. DUARTE COELHO, APTO COM 127M. 3QTS, SUITE, VARNADA, WC SOC, DCE, SALA P/02 AMB, COZINHA, DCE, TODO COM ARMARIOS, PRONTO PARA MORAR, LINDA VISTA, ELEVADOR, R\$ 260 MIL, AC, FINANC. TEL: 99191.9003

#### CAMPO GRANDE

LP272 OPORTUNIDADE IMPERDÍVEL APTO COM 55M, 2QTS, SUITE, SLP/02 AMBS, COZ, WC SOCIAL, TODO COM ARMARIOS, IVG, ELEV, R\$ 207MIL, AC, FINANC FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP3183 OPORTUNIDADE ÚNICA EXCLUSIVIDADE EDF. JARDIM DOS ANTURIOS APTO C/70M, 2QTS, SUITE, SLP/02 AMB, COZ, WC SOC, VAR, ESCRITORIO, IVG, ELEV, TODO C/ ARMARIOS, ELEV, R\$ 250MIL, MARQUE SUA VISITA, AC, FINANC. FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP 3229 OPORTUNIDADE APTO C/75M, NASCENTE, SLP02/AMB, 3QTS, STE, WC SOC, COZ, IVG, ELEV, R\$ 230 MIL, AC, FINANC. FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

#### CASA AMARELA

LP2103 EXCELENTE OPORTUNIDADE APTO COM 60 M, 2QTS, COZ, SL P/02 AMB, WC SERV, WC SOCIAL, ARMARIOS NA COZ, IVG, R\$ 220MIL, AC, FINANC. FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP233 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE APT C/85M, 2 QTS, SUITE, WC SOCIAL, SL P/02 AMB, VAR, COZ, ARMARIOS, DCE, IVG, ELEV, R\$ 290 MIL, AC, FINANC. FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP3217 IMPERDÍVEL LINDO APTO COM OTIMA LOCALIZACAO COM 72M, 3QTS, ISTE, SLP/02 AMB, WC SOC, COZ, TODO COM ARMARIOS, ELEV, IVG, R\$ 250MIL, AC, FINANC. MARQUE SUA VISITA, FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP350 OPORTUNIDADE IMPERDÍVEL APTO ANDAR ALTO DECORADO COM 80 M, 3QTS, SUITE, VAR, SL P/02 AMB, WC SOC, COZ, DCE, ARMARIOS, 2VGS, LAZER COMPLETO, R\$ 559 MIL, ACEIT. FINANC. FONE 986967550/30375200/991919003 CRECI 9355]

#### CASA FORTE

LP 3118 OPORTUNIDADE APTO C/80M, 3QTS, SUITE COM CLOSET, WC SOCIAL, SLP/02 AMB, COZ, TODO COM ARMARIOS, IVG, ELEV, R\$ 350MIL, AC, FINANC. FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP 3126 OPORTUNIDADE LINDO APTO COM 80 M, 3QTS, SUITE, VAR, SL P/02 AMB, COZ, AREA DE SERV, WC SOC, 2 VAGAS, TODO COM ARMARIOS, ELEV, PISC, PLAY, SALAO DE FESTA, R\$ 530 MIL, AC, FINANC. MARQUE SUA VISITA FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP428 OPORTUNIDADE APTO DE ALTO PADRAO C/ 225 M, 4QTS, 3SUITES, VAR, SALA P/ 03 AMB, COZ, DCE, AREA DE SERV, WC SOC, TODO COM ARMARIOS, 2 VGS, R\$ 1.250MIL, AC, FINANC MARQUE SUA VISITA COM Nossos Corretores, LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

#### ENCRUZILHADA

LP218 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE APT COM 64 M, 2QTS, 2SUITE, CLOSET, WC SOC, SLP/02 AMB, COZ, VAR, TODO COM ARMARIOS, IVG, LAZER COMPLETO, R\$ 320MIL, AC, FINANC FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

#### ESPINHEIRO

LP 3125 IMPERDÍVEL EXCLUSIVIDADE EDF. VILLA DO ESPINHEIRO APT COM 135M, 3QTS SENDO 1 SUITE, SALA P/02 AMB, COZINHA, WC SOC, VARANDA, TODA DECORADA E C/ARMARIOS, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, PLAY, 2VGS, R\$680MIL, AC, FINANC F 98696.7550

LP2133 IMPERDÍVEL OTIMO APTO, COM 70M, 2QTS, VAR, SLP/02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, REFORMADO, ELEV, 2VGS, R\$ 220MIL, MARQUE SUA VISITA, AC, FINANC. LIGAR FONES: 991861864/999184740/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP3111 OPORTUNIDADE IMPERDÍVEL APTO DECORADO COM 114 M, 3 QTS, 2 STES, VAR, DCE, SLP/02 AMB, WC SOC, DCE, TODO C/ ARMARIOS, 2VGS, SL DE FESTA, R\$ 570MIL, AC, FINANC. LIGAR FONES: 986967550/30375200/991919003 CRECI 9355]

LP249 OPORTUNIDADE APTO COM 85M 2QTS, SALA/02 AMB, COZ, WC SOCIAL, TODO COM ARMARIOS, ELEVADOR, IVG, R\$230MIL, AC, FINANC. F 99191.9003

LP3220 OTIMA LOCALIZACAO, OPORTUNIDADE APTO C/120M, 3QTS, SUITE, VAR, SLP/02 AMB, COZ, AREA DE SERV, DCE, IVG DE GARAGEM, ELEV, SL, FESTA, PLAY, R\$ 415MIL, AC, FINANC. LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP 3232 OPORTUNIDADE APTO COM 113M COM 3 QTS SENDO 1 SUITE COM CLOSET, VARANDA, SL COM 02 AMBS, COZINHA, DCE, ARMARIOS, PISO BREAND, 1 VAGA, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, AC, FINANC F: 98696.7550

LP 327 OPORTUNIDADE EXCLUSIVIDADE, EDF. GUZO APTO C/96M, 3QTS C/96M, 3QTS C/I SUITE, SALA P/02 AMBS, WC SOC, VARANDA, COZINHA, DCE, 2 VAGAS SOLTAS, ELEVADOR, ANDAR ALTO, NASCENTE, SALÃO DE FESTA R\$ 430 MIL AC. FINANC F 99191.9003

LP379 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE APTO TOTALMENTE NASCENTE C/133M, 3 QTS, ISTE, SLP/02 AMB, VAR, COZ, DCE, TODO C/ ARMARIOS, WC SOC, IVG, ELEV, R\$350MIL, AC, FINANC. MARQUE SUA VISITA COM Nossos Corretores LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

#### MADALENA

LP2113 OPORTUNIDADE ÚNICA OTIMO APTO, COM 78M, 3QTS, SUITE, VAR, SL P/02 AMB, COZ, WC SOC, TODO C/ ARMARIOS, IVG, PISC, SL FESTA, PLAY, ELEV, R\$ 250MIL, AC, FINANC. MARQUE SUA VISITA COM OS Nossos Corretores LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP 3142 OPORTUNIDADE ÚNICA APTO C/84M, 3QTS, SUITE, 1QTS REVERSÍVEL, SALA P/02 AMB, COZ, WC SOC, VAR, WC SERV, IVG, TODO C/ ARMARIOS, ELEV, R\$ 350 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC. FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP 3151 OPORTUNIDADE, APTO COM 91M, 3QTS, SUITE, DCE, WC SOC, SLP/02 AMB, PORCELANATO COZ, TODO C/ ARMARIOS, IVG, ELEV, R\$ 229MIL, AC, FINANC. LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP 3174 APTO COM 77M OTIMA LOCALIZACAO, 3 QTS, SUITE, VARANDA, WC DE SERV, WC SOC, SALA P/02 AMB, COZINHA, AREA DE SERV, ARMARIOS, REFORMADO, IVG, SALA FESTA, PISCINA, AC, FINANC F 99191.9003

#### RIO DOCE

LP 321 OPORTUNIDADE EXCLUSIVIDADE APARTAMENTO MUITO BOM PROXIMO DE TUDO 84M COM 3 QUARTOLS, SALA P/02AMB, WC SOC E WC SERV, COZINHA, AREA DE SERV, TODO C/ARMARIOS, NASC, I ANDAR DE ESCADA, 1 VAGA, AC, FINANC, R\$ 160MIL, F 99191.9003

#### ROSARINHO

LP214 OPORTUNIDADE ÚNICA APTO TODO C/ARMARIOS C/87M, 2QTS, SUITE COM CLOSET, WCSOC E WC DE SERV, SLP/02 AMBS, COZ, DECORADO E REFORMADO, IVG, ELEV, IMPERDÍVEL, MARQUE SUA VISITA R\$285MIL, AC, FINANC LIGAR FONES: 986967550/30375200/991919003/CRECI 9355]

LP250 OPORTUNIDADE APARTAMENTO EM OTIMA LOCALIZACAO PROXIMO DE TUDO C/72M, 2 QUARTOS, SALA P/02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARMARIOS, VAR, ELEV, IVG, R\$ 220 MIL, ACEIT. FINANC. MARQUE SUA VISITA!!! LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP 3191 OPORTUNIDADE APTO NOVO COM OTIMA LOCALIZACAO 83M, 3QTS, VAR, SLP02 AMB, COZ, WC SOC, WC SERV, ARMARIOS, 1 VAGA, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 420 MIL, ACEIT. FINANC. OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM TAXAS FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

LP329 IMPERDÍVEL OPORTUN EXCLUSIVA EDF. PEDRA SÍTIO DA ROSEIRA APTO C/82M 3QTS, SUITE COM ARMARIOS, SALA P/02 AMB, COZINHA C/ARMARIOS, WC SOCIAL COM BOX, DCE, VARANDA, TOTALMENTE NASCENTE ELEVADOR, SALAO DE FESTA, PISCINA COM RAIA, PLAY, QUADRA, 2VGS COBERTAS AC, FINANC. R\$ 470 MIL, F 99191.9003

#### TAMARINEIRA

LP395 OTIMO APTO C65M, 3QTS, SUITE, SLP/02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, 1 IVG, R\$220MIL, AC, FINANC. FONE 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

#### TORRE

LP238 OPORTUNIDADE APTO TODO REFORMADO E DECORADO C/62M, 2 QTS, SLP/02 AMB, COZ, WC SOC, WC DE SERV, IVG, ARMARIOS, ELEV, SL DE FESTA, PLAY, QUADRA, R\$ 285 MIL, AC, FINANC, FONES: 991861864/999184740/30375200 CRECI 9355]

### 1 IMÓVEIS

**Casas Vendem-se**

#### CAMARAGIBE

VENDE-SE CASA EM TABATINGA 2 QTS SAL COZ, WC, PROX. AO TERMINAL DE TABATINGA E DA I-GREJA BATISTA, RUA JOAQUIM FELIPE 35MILTRATAR DIRETO C/ PROPRIETARIO F-99680.9365/98810.6706

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO – ASSOCIAÇÃO RECREATIVA E DESPORTIVA DOS FUNCIONÁRIOS DA USINA PETRIBU – “CLUBE PETRIBU”.

Ficam os senhores associados do “CLUBE PETRIBU” convocados para a ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, a ser realizada no dia 27 DE OUTUBRO DE 2022, às 11:00h em primeira convocação, em sua sede social, localizada na Rodovia Estadual Paulo Petribú, PE 53, Km 05, Engenho Petribú, S/N, Município de Lagoa de Itaenga, Estado de Pernambuco, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (I) Segunda Alteração Estatutária da Associação Recreativa e Desportiva dos Funcionários da Usina Petribú, (II) (ii) Consolidação do Estatuto Social.

Lagoa de Itaenga, 24 de outubro de 2022.

**Zélia Maria Oliveira da Silva**  
Presidente

**ESTE EDITAL DE CONVOCAÇÃO DEVERÁ SER AFIXADO NOS SEGUINTE LOCAIS:**  
Portaria do Clube Petribú, TAISA, Refeitório da Usina Petribú, Portaria da Usina Petribú.

### EDITAL DE PUBLICAÇÃO DE INSCRIÇÃO DE CHAPA ELEIÇÕES SINDICAIS – SINDUPROM-PE – 2022 (QUADRÊNIO 2023/2027)

CNPJ nº 10.569.456/0001-20  
A Comissão Eleitoral, legalmente constituída de acordo com os artigos 72, 73 e 74 dos Estatutos Sociais do SINDICATO ÚNICO DOS PROFISSIONAIS DO MAGISTÉRIO PÚBLICO DAS REDES MUNICIPAIS DE ENSINO NO ESTADO DE PERNAMBUCO - SINDUPROM – PE, faz saber que ao término do prazo de inscrição de chapas que findou em 21 de outubro de 2022, conforme edital de convocação da eleição, publicado no dia 23 de agosto de 2022 de acordo com o disposto nos artigos 68 e 70 dos Estatutos Sociais, foi inscrita uma única chapa (CHAPA SINDICATO É PRA LUTAR) referente no processo eleitoral de 2022, ficando aberto, a partir do dia 28 de outubro de 2022, o prazo de 5 (cinco) dias úteis para impugnações. CHAPA ÚNICA: DIREÇÃO: 1. Coordenador Geral: Dinalva Lima Pereira Vieira de Melo; 2. Primeiro Vice Coordenador Geral: Maria Aparecida Alves dos Santos; 3. Segundo Vice Coordenador Geral: Delazy Maria de Albuquerque; 4. Secretário Geral: Almani Leite Veras; 5. Primeiro Vice Secretário Geral: Marneide de Sá Silva; 6. Secretário de Finanças: Maria José da Silva; 7. Primeiro Vice Secretário de Finanças: Lucinaldo Balbino da Silva; 8. Secretário de Política SINDICAL: Jairo Rodrigues da Silva; 9. Secretário de Organização SINDICAL: José Machado Filho; 10. Secretário de Assuntos Jurídicos: Josávinia Cynthia de Abreu Angelo; 11. Secretário de Formação de Política SINDICAL: Patrícia Sales do Nascimento; 12. Secretário de Imprensa e Comunicação Social: João Paulo Procópio da Silva; 13. Secretário de Saúde do Professor: Marivaldo Cândido da Silva. CONSELHO FISCAL: 1. Paula Frassinette Guimarães de Sá; 2. Pedro Vieira Bispo; 3. Carlos Augusto Patriota de Novas. SUPLENTE(S) DO CONSELHO FISCAL: 1. Ridalida Gonçalves da Silva; 2. Carlos Henrique Lima Coelho; 3. Maria Flávia Bezerra Figueiroa. Recife, 25 de outubro de 2022. Maria Luciene Cordeiro - Comissão Eleitoral. Eliudeus Bezerra dos Santos - Comissão Eleitoral. Ewerson Vinicius de Lima Patriota - Comissão Eleitoral.

**LEILÃO DE IMÓVEIS**  
Online  
Data do Leilão: 28/10/2022 a partir das 15h00

**À VISTA 10% DE DESCONTO** | APARTAMENTOS • CASAS • SALA COMERCIAL

**OPORTUNIDADES NA**  
BA • CE • GO • MG • PA • PE • PR • RJ • RS • SP

**LOTE 11 - SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE/PE MALAQUIAS CARDOSO**  
Casa situado à Rua Carmecita Joventino da Silva, casa 177 - Lote 12F, Quadra U - Loteamento São Jorge, Área Construída: 70,00m<sup>2</sup> Área terreno: 100,00m<sup>2</sup>. Matr. 21583 do SR Local.  
**Lance Mínimo: R\$ 37.200,00**

Comissão do leilão: O arrematante pagará ao leilão 5% sobre o valor da arrematação. Edital completo no site do leilão. Dora Plat - Jucesp 744 - Leiloeira Oficial.

**MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677**  
**WWW.ZUKERMAN.COM.BR**

**bradesco** EDITAL DE LEILÃO SOMENTE "ON-LINE" DE CASA - PESQUEIRA/PE

**Sergio Villa Nova de Freitas**, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 316, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infraditados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização: Os leilões serão realizados na modalidade online através do site do Leiloeiro Oficial: [www.freitasteleiloeiro.com.br](http://www.freitasteleiloeiro.com.br). Localização do imóvel: **Pesqueira-PE**, Centro, Rua Vereador Genésio Oliveira Rosas (antiga 2ª travessa Enefino de Freitas), 20-A. Casa (1º andar). Área constr. 46,81m<sup>2</sup>. Matr. 6.645 do 1º RI local. Obs.: Pavimento térreo não integra a presente venda. Ocupada. (AF). 1º Leilão: **10/11/2022, a partir das 10h00. Lance mínimo: R\$ 194.687,20. 2º Leilão: 14/11/2022, a partir das 10h00. Lance mínimo: R\$ 90.447,68** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.** Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Para mais informações - tel.: (11) 3117-1001. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.BANCO.BRADESCO/LEILOES](http://www.BANCO.BRADESCO/LEILOES) e [www.FREITASLEILOIRO.COM.BR](http://www.FREITASLEILOIRO.COM.BR)

#### CANDEIAS

02 PAVIMENTOS, 04 QUARTOS, TERRENO 15X34. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. (81)99704-5593.

#### PAULISTA

VENDO DUAS CASAS EM PAULISTA, VILA TORRES GALVAO/FONE 98643-6663

#### PIEDADE

CASA 03 QTS, SENDO 01 SUITE 100 AV: COM. R\$ 550 MIL- (81)99704-5593.

### 1 IMÓVEIS

**Imóveis Comerciais**

#### BOA VISTA

LP 681 SALA COMERCIAL NA BOA VISTA COM 30M, WC PRIVATIVO, ELEV, R\$ 30 MIL, AVISTA, TODA DOCUMENTACAO COMPLETA LIGAR FONES: 991919003/986967550/30375200 CRECI 9355]

#### SANTO ANTÔNIO

SLA 30M C/RECP, WC PRIV, AR COND, 2ELEV, NO EDF DANTAS BARRETO, SANTO ANTONIO. VENDA R\$ 40 MIL, ALUGUEL R\$ 700/M FONES - 992688815 CRECI 14986]

### 1 IMÓVEIS

**Terrenos Vendem-se**

#### BARRA DE JANGADA

(CURCURANA) 2.880M2- 8 LOTES JUNTOS, 350M- ONIBUS, 350 MIL, TEL: 99704-5593

#### BARRA DE SIRINHAEM

24 X 35, POS BEIRA MAR. NEG. URG. LOTEAMENTO MARTINANDA SOL. F: (81) 99704-5593.

BEIRA MAR, 13 X 47. NEG. URG. 370 MIL- F(81)99704-5593

#### CANDEIAS

12X30. RUA ABDO CABUS. MURADO E ATERRADO. R\$ 270 MIL. (81)99704-5593.

2014M2 ESQUINA BOAS RES. 350M DA AV: COM. R\$ 1.500.000 (UM MILHAO E QUINHENTOS MIL)- (81) 99704-5593

54X30. 1.5KM DA AV. COMERCIAL. RUA RIO BONITO. R\$400 MIL. (81) 99704-5593

33X30 X24, 1 PARAL. 03 FAROIS (81) 99704-5593.

ALUGO TERRENO 15X30, RUA PROX A IGREJA DOS MORMONS, A 60M DAS 03 FAIXAS. R\$ 2 MIL (81)99704-5593.

#### ENCRUZILHADA

TERRENO 550M NA RUA LARGO DO FEITOSA, 8,60M DE FRENTE/FUNDOS E 64M NOS LADOS. VENDA R\$ 800 MIL, ALUGUEL R\$ 3.648,67/M FONE - 992688815 CRECI 14986]

#### PIEDADE

1.042M. ESQ. PROX AO COLEGIO RODOVALHO. R\$ 460 MIL. LIGAR TELEFONE. 9.9704-5593

### 3 OPORTUNIDADES

**Diversos**

#### MARIA FARINHA

VENDE-SE LANCHA CILCARRETE 36 PES CABINADA COM TOILET 2 MOTORES VOLVO PENTA D3 190 A-C OTIMA CONSERVACAO PRECO R\$ 250.000.00 A VISTA TELEFONE PARA CONTATO (81) 3421.7556 NANCYI

**SBM UNIQUE 2 RDX DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA, CNPJ.: 40.127.596/0001-00.**

Torna público que o projeto de um Condomínio Residencial Vertical com 02(dois) blocos habitacionais e área de construção de 15.292,62m<sup>2</sup> localizada na Granja sob nº30, situada AVENIDA SANTA LÚCIA, S/N - CANDEIAS, em Jaboatão dos Guararapes - PE; projeto sendo aprovado pela Secretaria Executiva de Gestão Urbana e Meio ambiente - SEMAG, Município do Jaboatão dos Guararapes, conforme número do processo 01181.1/2022.

**DIAGOMARTINS LEILOEIRO**

**GRANDE LEILÃO ELETRÔNICO - EXTRAJUDICIAL**  
\*03 IMÓVEIS COMERCIAIS NA CIDADE DO RECIFE\*  
DATA ÚNICA: 28/10/2022 – 14H30 (maior oferta)

**LOTE 1:** Prédio Comercial, com uma área total de 1.034,29m<sup>2</sup>, situado à Rua Sete de Setembro, nº 484, Boa Vista, Recife-PE - LANCE MÍNIMO: R\$ 2.632.000,00

**LOTE 2:** Imóvel com aproximadamente 1.410,00m<sup>2</sup> (área do lote), situado na Rua da Concordia, nº 647, bairro de Santo Antônio, Recife/PE., compreendendo três edificações. LANCE MÍNIMO: R\$ 2.636.000,00.

**LOTE 03:** Sala 702, c/ aprox. 231, Emp. Center I, Boa Viagem, Recife/PE. LANCE MÍNIMO: R\$ 1.021.000,00

**\* TODOS OS DOCUMENTOS PERTINENTES A ALIENAÇÃO ESTÃO VEICULADOS NO SITE.**

**OBSERVAÇÕES GERAIS:** Pagamento à vista, alienação ad corpus, livre de ônus, todos imóveis desocupados e entrega/posse após os pagamentos. Este Edital está sendo veiculado na condição de extrato, o Edital na íntegra está veiculado no site do leiloeiro responsável.

**LEILOEIRO OFICIAL:** DIOGO MATTOS DIAS MARTINS - JUCEPE 381

**COMITENTE:** BANDEPREV - BANDEPE PREVIDÊNCIA SOCIAL - Inscrito no CNPJ 11.001.963/0001-26.

**MAIORES INFORMAÇÕES:** (81) 3132.5966 ou através do e-mail: [contato@inoveleilao.com.br](mailto:contato@inoveleilao.com.br)

**WWW.INOVALEILAO.COM.BR**

**EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

1º Público Leilão: 24/11/2022, às 10:10h / 2º Público Leilão: 25/11/2022, às 10:10h

FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG., autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: Fração ideal equivalente a 1/42 avos ou 0,023810 da área total do lote de terreno 01, parte própria e parte marinha, sob o regime de ocupação, situado na Avenida Beira Rio, no bairro da Madalena, freguesia dos Afogados, em Recife/PE, que corresponde ao apartamento nº 1702, localizado do 17º pavimento elevado do EDIFÍCIO SAINT MARTIN, em construção no citado lote, possuindo os seguintes cômodos: 01 varanda, 01 sala de estar com 02 ambientes, 01 sala de jantar, 02 WCB das suítes, 01 WCB da suite master, 01 WCB social, 01 closet, 01 copa/cozinha, 01 despensa, 01 área de serviço, 01 quarto de serviço e 01 de serviço, 03 vagas de estacionamento de veículos de passeio de pequeno porte, cujos nºs são: 24, 33 e 34 com uma área privativa de 190,00m<sup>2</sup>, uma área comum de 91,77m<sup>2</sup>, uma área total de 281,77m<sup>2</sup>. Imóvel objeto de matrícula 37.630 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Recife/PE.



■ Treinador disse que um dos equívocos foi a atual gestão ter “mimado” o elenco: “Temos um vestiário silencioso, que poucos falam”

# DADO CAVALCANTI ANALISA OS PEGADOS CAPITAIS

**D**ado Cavalcanti foi o quinto e último treinador do Náutico em 2022. Coube a ele ser o profissional no momento em que o Timbu foi oficialmente rebaixado à Série C. Os problemas do clube, porém, começaram muito

antes de sua chegada. Fazendo uma análise do que observou no Timbu, o treinador apontou diversos erros. Um deles foi o da atual gestão ter “mimado” o elenco. “Temos um vestiário silencioso, que poucos falam. Infelizmente, isso acaba virando rotina”.



Dado: “Nos momentos de crise, onde o grupo precisa ser resiliente, optou-se pela troca do comando”

## “Briefing equivocado”

“Na minha chegada, foi dito por mais de uma pessoa que o momento dos jogadores era muito difícil porque eles tinham apinhado demais durante todo o ano e que seria necessário ter um pouco mais de flexibilidade em algumas ações. Hoje, já começo a enxergar as coisas de forma mais macro e entendo que esse foi um briefing equivocado”, começou.

“Essas cobranças aconteceram de fora para dentro e não aconteceram como deveriam acontecer, de dentro para fora. Os momentos de dificuldade são de resiliência. E quanto maior a resiliência, mais forte o corpo fica. Mas ela foi substituída pelo botão de ‘reset’”.

Nos momentos de crise, onde o grupo precisa ser resiliente, optou-se pela troca do comando. Isso arrefece os ânimos. Zera o processo e começa novamente. E assim sucessivamente”, continuou.

“Nós temos um grupo que foi construído durante o ano nessa condução que eu entendo ter sido de forma equivocada. A palavra pode ser um pouco forte, mas o grupo acabou sendo mimado. O Náutico não foi rebaixado hoje, nem na rodada passada contra o Novorizontino. O grupo foi sendo moldado para que isso acontecesse. Trocar somente os nomes não soluciona os problemas”.

Já rebaixado, Dado, que ainda não sabe se continuará no Náutico no ano que vem, afirmou que gostaria de que o Timbu tivesse a

rodada final da Série B, contra a Ponte Preta, adiantada pela CBF), antecipando o encerramento dos trabalhos atuais para, em seguida, projetar 2023, com um tempo maior de preparação.

## Futuro de Dado Cavalcanti

“Essa (permanência no Náutico) é uma condição que não pode partir de mim, e sim da direção. Existe uma movimentação dos dirigentes para ver o que vai acontecer e fazer as avaliações que precisam ser feitas. A única coisa que pedi, junto ao Nei (Pandolfo, executivo de futebol), foi a antecipação do último jogo para antecipar férias e a volta para a pré-temporada”, revelou.

### PREFEITURA MUNICIPAL DE ABREU E LIMA

SECRETARIA DE SAÚDE  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL

#### AVISO DE LICITAÇÃO

PL N° 104/2022 - PREGÃO ELETRÔNICO N° 046/2022. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de veículos diversos para suprir as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Abreu e Lima/PE, conforme descrito neste termo de acordo com as especificações contidas no Termo de Referência, Anexo I do Edital. Valor Global Estimado: R\$ 3.613.624,33. Recebimento de Propostas até: 07/11/2022 às 09h00min. Início da Disputa: 07/11/2022 às 10h00min. Local: Bolsa Nacional de Compras - BNC. Edital na íntegra à disposição dos interessados no site do Bolsa Nacional de Compras - BNC, no endereço: <http://bnc.org.br/sistema/> ou pelo e-mail: [cpmpal.licitacao@gmail.com](mailto:cpmpal.licitacao@gmail.com). Outras informações pelo fone: (081) 3541-4715, Ramal 242.

Abreu e Lima/PE, 24 de outubro de 2022  
Aryelli Patrícia dos Santos  
Pregoeira da CPL

### PREFEITURA DE SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE

#### AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO N° 085/2022 - PREGÃO ELETRÔNICO N° 050/2022. Objeto: Contratação de Empresa de Engenharia para Execução dos Serviços de Recapeamento Asfáltico em diversas ruas no Município de Santa Cruz do Capibaribe/PE, (Convênio Entre o Município de Santa Cruz do Capibaribe e o Governo do Estado de Pernambuco) através da execução indireta sob o regime de empreitada por preço unitário, com material e mão-de-obra da empreiteira, conforme Projeto Básico contido no Anexo III do Edital. Valor total do Orçamento: R\$ 5.218.032,30 (cinco milhões, duzentos e dezoito mil, trinta e dois reais e trinta centavos). Data e hora da abertura: 25/11/2022 às 10:00 horas (horário de Brasília/DF), no site: [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br) os interessados poderão acessar e fazer download do edital e anexos nos sites: [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br) e [www.santacruzdocapibaribe.pe.gov.br](http://www.santacruzdocapibaribe.pe.gov.br) Outras informações podem ser obtidas na sala da Comissão de Licitações, situada a Rua José Antônio Joaquim n° 140 - Bela Vista - Santa Cruz do Capibaribe/PE no horário das 08:00 às 13:00hs, de segunda a sexta-feira ou através de solicitação por e-mail: [licitantsantacc@outlook.com](mailto:licitantsantacc@outlook.com).

Santa Cruz do Capibaribe/PE, 21 de outubro de 2022  
Rogerson Silva Fonseca  
Pregoeiro

CAIXA

MINISTÉRIO DA  
ECONOMIA

GOVERNO  
FEDERAL

#### AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público n° 3099/0222 -  
1° Leilão e n° 3100/0222 - 2° Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 11/11/2022 até 20/11/2022, no primeiro leilão, e de 25/11/2022 até 05/12/2022, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do leiloeiro, Sr. JONAS GABRIEL ANTUNES MOREIRA, endereço Rua Major Manoel Antônio, 08, sala 101, Centro, Pará de Minas/MG - CEP 35.660-010, Fones 08002422218/ (37) 999193580/ 999026020 e atendimento de segunda a sexta das 8h às 18h, site: [www.mgl.com.br](http://www.mgl.com.br). O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa). O 1° Leilão realizar-se-á no dia 21/11/2022, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2° Leilão no dia 06/12/2022, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro, no endereço [www.mgl.com.br](http://www.mgl.com.br).

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

## Após expulsão, Geuvânio pede desligamento

Após a derrota do Náutico por 3x0 para o Grêmio, nos Aflitos, pela Série B do Campeonato Brasileiro, o atacante Geuvânio postou uma mensagem de despedida, nas redes sociais, anunciando que pediu desligamento do Timbu. O atleta de 30 anos participou de 14 partidas pela equipe, marcando quatro gols.

Além de Geuvânio, outros dois atletas pediram para deixar o Náutico: o lateral-direito Thiago Ennes e o atacante Luis Phelipe.

O último jogo de Geuvânio ficará marcado pela expulsão do atleta no início do segundo tempo. Após receber o vermelho, o jogador deu um soco na cabine do



Atleta participou de 14 partidas pela equipe, marcando quatro gols

VAR. Atitude que deve gerar uma punição maior ao atacante.

## Pedido de renúncia

Um grupo de oposição, formado por ex-dirigentes do Náutico e os

dois candidatos da oposição na eleição presidencial passada, vencida por Diógenes Braga para o cargo máximo do Executivo, farão uma entrevista coletiva, amanhã, às 15h, na Livraria Jaqueira, no Bairro do Recife, para apresentar um requerimento pedindo a renúncia do atual mandatário do clube.



## Publicidade Legal pdf

Código do documento fd8b273b-6cca-409e-8b92-24c69a6419a8



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
fabiohenrique@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 25 Oct 2022, 00:29:17

Documento fd8b273b-6cca-409e-8b92-24c69a6419a8 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2022-10-25T00:29:17-03:00

### 25 Oct 2022, 00:29:34

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2022-10-25T00:29:34-03:00

### 25 Oct 2022, 00:29:51

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 186.214.133.0 (186.214.133.0.static.host.gvt.net.br porta: 12528). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,OU=A1,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. - DATE\_ATOM: 2022-10-25T00:29:51-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):6351991047383f9a7e859e9184cec930ad48a115e3f318163f9e93451fba05eb  
(SHA512):19d9225b6fcbea9ae9e4126fac924c490f6c01b354c0642822babe6c283abdcaa4ef97594f13e9619f309b55bacb8cd19fe39efa4a3ec7bd430a08761bccca7d

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**