CHAPÉU DE PALHA
Pescadores e trabalhadores da fruticultura irrigada podem se cadastrar no Programa Chapéu de Palha 2023 até sexta-feira.

MERCADO FINANCEIRO

MOEDAS	DÓLAR > Compra: R$5,12	>> Venda: R$ 5,12	>> Variação: 0,14%	EURO: 5,54	YUAN (China): 0,76	PESO (Argentina): 0,03
BOLSAS	IBOVESPA > Variação: -0,03%	>> Pontos: 112.283,37	DOW JONES (NOVA YORK): -0,36%	NASDAQ (NOVA YORK): -1,48%	S&P 500 (NOVA YORK): -0,90%

OUTROS ÍNDICES (Dezembro)

SELIC: 13,75% IPCA: 0,62% IGP-M FGV: 0,21%
OURO BM&F: 310,01 INPC: 0,69%

Índices Econômicos www.sppe.org.br SPPE
SOCIEDADE PERNAMBUCANA DE PLANEJAMENTO EMPRESARIAL (SPPE)

Donos de veículos **desconfiaram dos carnês impressos em preto e branco**, pois eram coloridos nos anos anteriores. O Detran diz que são autênticos

Detran-PE confirma boletos do IPVA 2023

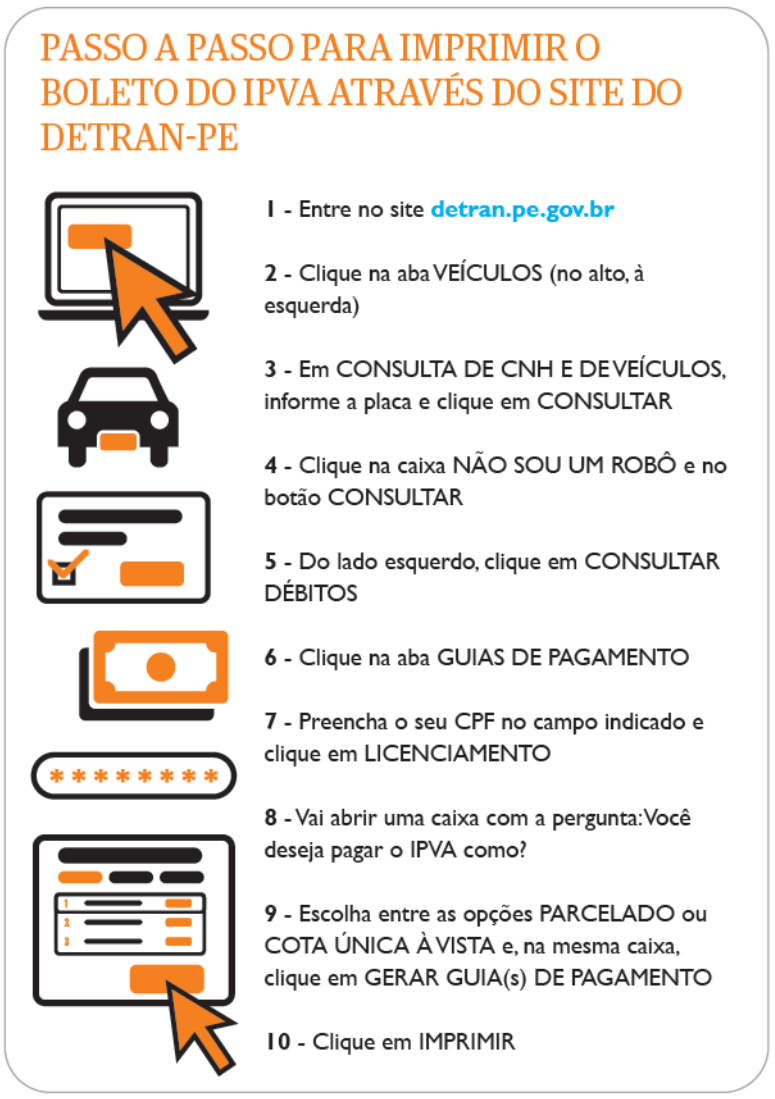
BEATRIZ GALVÃO
EDUARDA BARBOSA

Depois de desconfianças por parte de donos de automóveis, o Detran Pernambuco confirmou que os boletos enviados pelos Correios referentes ao Imposto sobre a Propriedade de Veículos Automotores (IPVA) 2023 são autênticos. Alguns condutores começaram a desconfiar dos boletos impressos em preto e branco que estavam recebendo em suas residências. Por ser diferente do carnê colorido enviado em outros anos, o boleto preto e branco foi questionado e ligou o alerta de possíveis golpes.

Além disso, os códigos de barras dos boletos físicos são diferentes dos gerados em boletos baixados pelo site do Departamento Estadual de Trânsito (Detran). Por isso, quando o documento do IPVA chegou, algumas pessoas achavam que poderia ser fraude. No entanto, o órgão afirmou que são legítimos e podem ser pagos normalmente pelos donos de veículos.

Em entrevista concedida ao G1, o instrutor e agente de trânsito do departamento, Eduardo Alves, conta que houve uma mudança no layout dos carnês. Além disso, a diferença entre o código físico e o código virtual também é normal.

"Infelizmente, vivemos num momento em que muitas pessoas têm sido vítimas de fraudes. Por isso, se mesmo recebendo o boleto você tiver insegurança, acesse o site do Detran, coloque a placa do veículo e o CPF do proprietário. O site vai gerar um boleto bancário", aconselha.



ARTE: FOLHA PE/ HUGO CARVALHO

Multa exige mais atenção

O envio dos boletos pelos Correios é uma maneira de facilitar a situação dos motoristas que não têm acesso à internet e não conseguem conectar o site do Detran. Porém, tem que ter atenção nas multas, porque elas não vão ser mais enviadas para as residências. Assim, precisa ficar de olho no sistema do Detran.

O instrutor pede que os motoristas verifiquem se todos os documentos foram gerados pelo Detran-PE depois do pagamento das taxas.

"Após realizado o pagamento, verifique se o documento do ano vigente foi gerado. Se ele, depois de dois ou três dias, não for gerado, busque o Detran, procure saber o porquê", explicou.

Opções de pagamento

Lembrando que o contribuinte pode emitir boleto do IPVA 2023 e realizar o pagamento em espécie ou através do cartão de crédito. Por meio do Internet Banking também é possível que o contribuinte realize o pagamento dos débitos existentes no portal.

O pagamento parcelado também é oferecido e o contribuinte pode optar por parcelar o valor pendente em até 12 vezes no cartão de crédito. Os juros são estabelecidos pela empresa do cartão.

PORTO

DIVULGAÇÃO

Conselho de Administração vai **nomear Márcio Guiot** amanhã

Complexo de Suape terá novo presidente

O Complexo Industrial Portuário de Suape terá um novo presidente. Marcio Guiot assumirá o comando do principal porto do Estado e o anúncio do novo gestor para o complexo aconteceu ontem. O nome de Márcio foi indicado, segundo o Governo do Estado, para seguir o objetivo de ter uma equipe composta por nomes técnicos em funções estratégicas.

Guiot acumula passagens em cargos de liderança executiva por várias companhias do segmento, além de ter atuado como consultor em diversos projetos na área. Marcio foi diretor da Brasil Terminal Portuário, porto de Itapoá e Libra Terminais Santos e também ocupou a superintendência da Ceará Terminal Operator (CTO) - no Complexo de Pecém - e outros cargos em companhias do segmento.

O novo presidente de Suape é formado em Ciências Náuticas pela Academia de Marinha Mercante do Rio de Janeiro, tem MBA pela Fundação Dom Cabral, especialização em ESG pela Fundação Instituto de Administração da USP, além de cursos de desenvolvimento executivo no Brasil e no exterior.

Estilo de gestão

Marcio Guiot destaca o estilo de gestão que vai conduzir à frente do porto-indústria. "Vamos trabalhar em sintonia com todas as partes envolvidas para que o complexo gere cada vez mais valor para o povo pernambucano. Isso se dará por meio da valorização das pessoas e respeito ao meio ambiente, segurança jurídica e transparência para atrairmos mais negócios, melhoria contínua dos nossos processos e emprego de tecnologia para nos tornarmos ainda mais eficientes", conta o novo presidente.

A nomeação de Guiot será oficializada amanhã pelo Conselho de Administração de Suape. A indicação cumpre a norma regimental por parte do Governo de Pernambuco, que envia ao Conselho a nomeação de Marcio juntamente com o parecer do comitê de elegibilidade.

PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DE PERNAMBUCO - PRODEPE

EDITAL DE NÃO CONCORRÊNCIA

A empresa **ZANLORENZI BEBIDAS LTDA**, filial, localizada na **AVENIDA GOVERNADOR MIGUEL ARRAES DE ALENCAR Nº 1380, GALPÃO 02 , PONTE DOS CARVALHOS, CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE**, inscrita no CNPJ (MF) sob nº **75.802.041/0015-04**, IE nº **1078206-09**, atendendo a exigência contida no artigo 13, da Lei nº 11.675, de 11 de outubro de 1999, e no artigo 17, do Decreto nº 21.959 de 27 de dezembro de 1999, faz saber aos interessados que comercializa ou se propõe a comercializar os produtos a seguir indicados, pleiteando para tanto a concessão dos benefícios fiscais e financeiros estabelecidos pelo PRODEPE na modalidade de **Central de Distribuição**, e convoca a quem produza bem similar a apresentar comprovação da fabricação à Diretoria de Incentivos Fiscais da Agência de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco – ADEPE no prazo máximo de 15 (quinze) dias partir da data de publicação deste edital que está disponível no seguinte link: **www.adepe.pe.gov.br/13-2023-zanlorenzi-bebidas-ltda/**
Endereço para correspondência: Agência de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco – ADEPE, Av. Conselheiro Rosa e Silva, nº 347 – Espinheiro – Recife – PE. CEP: 52020-220.

D4Sign 4472e7ac-9906-4035-9757-21704fb35f35 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

Classificados

ANUNCIE CONOSCO
(81) 3425 5831 / 5882

1 IMÓVEIS
Apartamentos
Vendem-se

AFLITOS

LP 332-IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APT C/ 97 M, 3 QTS, 1 SUITE, DCE, WC SOC, SALA P/ 02 AMB,COZ, VARANDA, TODO C/ ARM., 2 VGS, LAZER COMPLETO, R$ 650 MIL, AC. FINANC, F-99191 9003/ 986967550

LP 332- IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APT C/ 97 M, 3 QTS, 1 SUITE,DCE, WC SOC, SALA P/ 02 AMB,COZ, VARANDA, TODO C/ ARM., 2 VGS, LAZER COMPLETO, R$ 650 MIL, AC. FINANC, F-99191 9003/ 986967550

LP 332 - IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APARTA. C/ 97 M, 3 QTS, 1 SUITE,DCE, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, VARANDA, TODO C/ ARM., 2VGS, LAZER COMPLETO, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, F-99191 9003/ 986967550

LP 3134 - IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APTO C/ 110M 3 QTS, SUITE, SALA PARA 02 AMB, COZ, WC SOCIAL C/ BOX, DCE, VARANDA, TODO C/ ARM., TOTALMENTE NASCENTE, ELEVADOR, 1 VG DE GARAGEM, ACEITA FINANC. R$ 380 MIL, F-3037-5200/98696-7550/99191-9003

LP289-OPORTUNIDADE APTO C/ 64 M, 2 QTS, STE, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, COZ, AREA DE SERVICO, TODO C/ ARM., 1VG, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, PLAY, QUADRA, R$ 330 MIL, AC . FINANC, F-99191 9003/ 986967550

LP 332-IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APT C/ 97 M, 3 QTS, 1 SUITE, DCE, WC SOC, SALA P/ 02 AMB,COZ, VARANDA, TODO C/ ARM., 2 VGS, LAZER COMPLETO, R$ 650 MIL, AC. FINANC, F-99191 9003/ 986967550

LP 332- IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APT C/ 97 M, 3 QTS, 1 SUITE,DCE, WC SOC, SALA P/ 02 AMB,COZ, VARANDA, TODO C/ ARM., 2 VGS, LAZER COMPLETO, R$ 650 MIL, AC. FINANC, F-99191 9003/ 986967550

LP 332 - IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APARTA. C/ 97 M, 3 QTS, 1 SUITE,DCE, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, VARANDA, TODO C/ ARM., 2VGS, LAZER COMPLETO, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, F-99191 9003/ 986967550

LP 3134 - IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APTO C/ 110M 3 QTS, SUITE, SALA PARA 02 AMB, COZ, WC SOCIAL C/ BOX, DCE, VARANDA, TODO C/ ARM., TOTALMENTE NASCENTE, ELEVADOR, 1 VG DE GARAGEM, ACEITA FINANC. R$ 380 MIL, F-3037-5200/98696-7550/99191-9003

LP289-OPORTUNIDADE APTO C/ 64 M, 2 QTS, STE, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, COZ, AREA DE SERVICO, TODO C/ ARM., 1VG, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, PLAY, QUADRA, R$ 330 MIL, AC . FINANC, F-99191 9003/ 986967550

ARRUDA

LP212-OPORTUNIDADE PARA MORAR, APTO C/ 73 M, 3 QT,VARANDA, SALA P/ 02 AMBIENTES, WC DE SERVIÇO, WC SOC, COZ, ARM., PLAY, SALÃO DE FESTA, 1 VG, ELEVADOR, NASCENTE, R$ 220 MIL, ACEIT. FINANC, TELS-99191 9003/ 986967550/ 3037 5200

LP212-OPORTUNIDADE PARA MORAR, APTO C/ 73 M, 3 QUA, VARANDA, SALA P/ 02 AMBS,WC DE SERVIÇO, WC SOC, COZ, ARM., PLAY, SALÃO DE FESTA, 1 VG, ELEVADOR, NASCENTE, R$ 220 MIL,AC. FINANC, TELS-99191 9003/ 986967550/ 3037 5200

LP212-OPORTUNIDADE PARA MORAR, APTO C/ 73 M, 3 QT,VARANDA, SALA P/ 02 AMBS, WC DE SERVIÇO, WC SOC, COZ, ARM., PLAY, SALÃO DE FESTA, 1 VG, ELEVADOR,NASCENTE, R$ 220 MIL, AC. FINANC, F-99191 9003/ 986967550

LP212-OPORTUNIDADE PARA MORAR, APTO C/ 73 M, 3 QT,VARANDA, SALA P/ 02 AMBS, WC DE SERVIÇO, WC SOC, COZ, ARM., PLAY, SALÃO DE FESTA, 1 VG, ELEVADOR,NASCENTE, R$ 220 MIL,ACEI. FINANC, FONES-991919003/986967550/ 3037 5200

LP618-OPORTUNIDADE UNICA EXCLUSIDADE CASA NO CORAÇÃO DO ROSARINHO, TERRENO 12 X 40 COM ÁREA UTIL DE 280 M, 5QTS, 1 SUITE, TERRAÃ‡O, WC SOCIAL, DCE, SALA P/03 AMBS, COZINHA AMERICANA, COPA, LAVANDERIA, QUINTAL, 03 VGS DE GARAGEM, PRONTA PARA MORAR, R$ R$ 1.200 MIL, ACEITA. FINANC MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES. F 99191-9003/ 98696-7550/ 3037 5200

LP212-OPORTUNIDADE PARA MORAR, APTO C/ 73 M, 3 QT,VARANDA, SALA P/ 02 AMBIENTES, WC DE SERVIÇO, WC SOC, COZ, ARM., PLAY, SALÃO DE FESTA, 1 VG, ELEVADOR, NASCENTE, R$ 220 MIL, ACEIT. FINANC, TELS-99191 9003/ 986967550/ 3037 5200

LP212-OPORTUNIDADE PARA MORAR, APTO C/ 73 M, 3 QUA, VARANDA, SALA P/ 02 AMBS,WC DE SERVIÇO, WC SOC, COZ, ARM., PLAY, SALÃO DE FESTA, 1 VG, ELEVADOR, NASCENTE, R$ 220 MIL,AC. FINANC, TELS-99191 9003/ 986967550/ 3037 5200

LP212-OPORTUNIDADE PARA MORAR, APTO C/ 73 M, 3 QT,VARANDA, SALA P/ 02 AMBS, WC DE SERVIÇO, WC SOC, COZ, ARM., PLAY, SALÃO DE FESTA, 1 VG, ELEVADOR,NASCENTE, R$ 220 MIL, AC. FINANC, F-99191 9003/ 986967550

LP212-OPORTUNIDADE PARA MORAR, APTO C/ 73 M, 3 QT,VARANDA, SALA P/ 02 AMBS, WC DE SERVIÇO, WC SOC, COZ, ARM., PLAY, SALÃO DE FESTA, 1 VG, ELEVADOR, NASC, R$ 220 MIL, AC. FINANC, F - 991919003/ 986967550/ 3037 5200

LP618-OPORTUNIDADE UNICA EXCLUSIDADE CASA NO CORAÇÃO DO ROSARINHO, TERRENO 12 X 40 COM ÁREA UTIL DE 280 M, 5QTS, 1 SUITE, TERRAÃ‡O, WC SOCIAL, DCE, SALA P/03 AMBS, COZINHA AMERICANA, COPA, LAVANDERIA, QUINTAL, 03 VGS DE GARAGEM, PRONTA PARA MORAR, R$ R$ 1.200 MIL, ACEITA. FINANC MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES. F 99191-9003/ 98696-7550/ 3037 5200

CAMPO GRANDE

LP3274-OPORTUNIDADE ÚINICA APARTAM. PROXIMO DE TUDO COM 90M, 3 QTS, SUITE, VARANDA, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM., 2VGS, PISCINA, SALÃO DE FESTA, ELEVADOR, R$ 350 MIL ; F-99191-9003/ 986967550

LP254- IMPERDIVEL OPORTUNIDADE NICA, EXCLUSIVID. EDF. GUAIANAZES, APTO 70 M 2 QTS, DEPENDENCIA COMPLETA DE EMPREGADA, SALA P/ 02 AMBS, COZINHA,WC SOC, TODO COM ARMÁRIOS, ELEVADOR,POCO, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, AC. FINANC, R$ 290 MIL, FONES-999184740/98696-7550/ 30375200

LP254- EDF. GUAIANAZES, APTO 70 M 2 QTS, DEPENDENCIA COMPLETA DE EMPREGADA, SALA P/ 02 AMBS, COZINHA,WC SOC, TODO COM ARMÁRIOS, ELEVADOR,POCO,MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES,AC. FINANC, R$ 290 MIL, TELS-999184740/98696-7550/ 30375200

LP 3183 - OPORTUNIDADE NICA EXCLUSIVIDADE EDF. JARDIM DOS ANTURIOS APTO C/ 70M, 2QTS, 1 SUITE, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, VARANDA, ESCRITÓRIO, 1 VAG, ELEVADOR TODO COM ARM., ELEVADOR, R$ 250 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC, F-99191 9003/ 986967550

LP272-ORPORTUNIDADE IMPERDIVEL APTO C/ 55M, 2 QUARTOS, SUITE, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, TODO C/ ARM., 1VG, ELEVADOR, R$ 270 MIL, AC. FINANC, TELS - 99191 9003/ 98696 7550

LP3274-OPORTUNIDADE ÚINICA APARTAM. PROXIMO DE TUDO COM 90M, 3 QTS, SUITE, VARANDA, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM., 2VGS, PISCINA, SALÃO DE FESTA, ELEVADOR, R$ 350 MIL ; F-99191-9003/ 986967550

LP254- IMPERDIVEL OPORTUNIDADE NICA, EXCLUSIVID. EDF. GUAIANAZES, APTO 70 M 2 QTS, DEPENDENCIA COMPLETA DE EMPREGADA, SALA P/ 02 AMBS, COZINHA,WC SOC, TODO COM ARMÁRIOS, ELEVADOR,POCO, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, AC. FINANC, R$ 290 MIL, FONES-999184740/98696-7550/ 30375200

LP254- IMPERDIVEL OPORTUNIDADE NICA, EXCLUSIVID. EDF. GUAIANAZES, APTO 70 M 2 QTS, DEPENDENCIA COMPLETA DE EMPREGADA, SALA P/ 02 AMBS, COZINHA,WC SOC, TODO COM ARMÁRIOS, ELEVADOR, POCO, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES,AC. FINANC, R$ 290 MIL, TELS-999184740/98696-7550/ 30375200

LP 3183 - OPORTUNIDADE NICA EXCLUSIVIDADE EDF. JARDIM DOS ANTURIOS APTO C/ 70M, 2QTS, 1 SUITE, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, VARANDA, ESCRITÓRIO, 1 VAG, ELEVADOR TODO COM ARM., ELEVADOR, R$ 250 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC, F-99191 9003/ 986967550

LP272-ORPORTUNIDADE IMPERDIVEL APTO C/ 55M, 2 QUARTOS, SUITE, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, TODO C/ ARM., 1VG, ELEVADOR, R$ 270 MIL, AC. FINANC, TELS - 99191 9003/ 98696 7550

CANDEIAS

LP 200 - OPORTUNID. EXCLUSIVIDADE EDF. MONTE EVEREST APTO COM 53M, 2QTS, SUITE, SL P/ 02 AMB, TODO C/ ARM., WC SOCIAL, COZIN AMERICANA, AREA DE SERVICO, 2 VGS, ELEVADOR,PISCINA,SALAO DE FESTA, PLAY, SALAO DE JOGOS, ACAD., BICICLET., GERADOR, PROXIMO DO MAR, NA MELHOR AREA DE CANDEIAS,NA FRENTE DO COLEGIO SOUZA LEAO R$ 320MIL, AC . FINANC, DESOCUPADO AGENDE SUA VISITA C/ OS NOSSOS CORRETORES, TELS- 99191 9003/ 986967550

CASA AMARELA

LP 233-IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APT C/ 85M, 2 QTS, SUITE, WC SOC, SL P/ 02 AMB, VARANDA,COZ, ARM., DCE, 1VG, ELEVADOR, R$ 290 MIL, AC. FINANC, F-99191 9003/ 986967550

LP 3105-EXCELENTE OPOTUNIDADE APTO ANDAR ALTO, TOTALMENTE NASCENTE, C/ 80 M, 3 QTS, 01 SUITE, VARANDA, COZ, SALA PARA 02 AMBIENT, DCE, WC SOCIAL, ARM., 2VGS 03 ELEVADORES, LAZER COMPLETO, R$ 610 MIL, ACEIT. FINANC, TELS-991919003/ 986967550

CASA CAIADA

LP309-APTO C/ OTIMA LOCALIZACAO NA BEIRA MAR DE OLINDA C/ 93 M AREA ULTIL, 3QTS, 1 STE, SL P/02 AMB, VARANDA, COZ AMERICANA, WC SOCIAL, DCE, AREA DE SERVICO, TODO C/ ARM., 2VGS COBERTAS, SALAO DE FESTA, PISCINA, SAUNA, PLAYGRAUND, ELEVADOR, MARQUE SUA VISITA !!!! R$ 630 MIL, AC. FINANC., F-991919003/986967550

CASA FORTE

LP3126-OPORTUNIDADE LINDO APARTAM. C/ 80 M 3 QTS, SUITE, VARANDA, SL PARA 02 AM, COZ,AREA DE SERVICO, WC SOC, 2 VGS, TODO COM ARM., ELEVADOR, PISCINA, PLAY, SALAO DE FESTA, R$ 530MIL,AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA !!!!!, F-99191 9003/ 98696 7550

LP518-IMPERDIVEL APTO C/ OTIMA LOCALIZACAO A 300 M DA PRACA DE CASA FORTE COM 50M, 2 QTS, 1STE, SL P/ 02 AMB,WC SOC, COZ AMERICANA, TODO C/ ARM., ELEVADOR, PISCINA, SALAO DE FESTA, PLAY, 1VG, R$ 330 MIL,AC FINANC, MARQUE SUA VISITA, TELS:99191-9003/98696 7550/ 3037 5200

LP3126-OPORTUNIDADE LINDO APARTAM. C/ 80 M 3 QTS, SUITE, VARANDA, SL PARA 02 AM, COZ,AREA DE SERVICO, WC SOC, 2 VGS, TODO COM ARM., ELEVADOR, PISCINA, PLAY, SALAO DE FESTA, R$ 530MIL,AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA !!!!!, F-99191 9003/ 98696 7550

LP518-IMPERDIVEL APTO C/ OTIMA LOCALIZACAO A 300 M DA PRACA DE CASA FORTE COM 50M, 2 QTS, 1STE, SL P/ 02 AMB,WC SOC, COZ AMERICANA, TODO C/ ARM., ELEVADOR, PISCINA, SALAO DE FESTA, PLAY, 1VG, R$ 330 MIL,AC FINANC, MARQUE SUA VISITA, TELS:99191-9003/98696 7550/ 3037 5200

ESPINHEIRO

LP 265-APTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO, APTO C/ 80M, 2QTS, VARANDA, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, C/ ARM., GÃ S ENCANADO, ELEVADOR, 1VG, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ R$ 350 MIL, AC. FINANC . TELS: 99191-9003/ 98696-7550

LP 3242-OPORTUNIDADE APTO EM OTIMA LOCALIZACAO PROXIMO DE TUDO C/ 80M 3QTS, SUITE, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM., VARANDA, ELEVADOR, 1 VAGA, PISCINA, SALAO DE FESTA, PLAY, ACADEMIA, R$ 430 MIL, MARQUE SUA VISITA !!!! AC. FINANC, TELS-99191 9003/ 98696 7550

LP 2133 - IMPERDIVEL OTIMO APTO, C/ 70 M, 2 QTS, VARANDA, SALA P/ 2 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC,REFORMADO,ELEVADOR, 2 VAGS, R$ 220 MIL, MARQUE SUA VISITA, ACEITA FINANC, FONES-991861864/ 99918 4740/ 98696-7550

LP 314 - OPORTUNIDADE APTO COM 141M C/ 3 QTS SENDO 1 SUITE C/ VARANDA, SALA C/ 03 AMBS, COZ, DCE, ARM., 2 VAGAS, ELEVADOR, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 680 MIL,ACEITA FINANC, F:98696-7550/ 3057-5200

LP 265-APTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO, APTO C/ 80M, 2QTS, VARANDA, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, C/ ARM., GÁS ENCANADO, ELEVADOR, 1VG, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ R$ 350 MIL, ACEIT. FINANC . LIGAR FONES:99191-9003/98696-7550

LP 3219 - IMPERDIVEL OPORTUNIDADE, APTO C/ 140M, 3 QTS, 1 STE, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE,VARANDA, WC SOC,TODO C/ ARM., 1 VG, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, R$ 310 MIL,ACEIT. FINANC, MARQUE SUA VISITA,FONES-991919003/ 98696-7550

LP422-OPORTUNIDADE IMPECÁVEL APTO PROX DE TUDO COM 118 M,4 QTS,2 SUITES, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ,VARANDA, DCE, TODO C/ ARMÁRIO., 2VGS, LAZER COMPLETO, R$ 850 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC., F-99191-9003/986967550

LP3125-IMPERDIVEL !! EXCLUSIVIDADE EDF. VILLA DO ESPINHEIRO APTO C/ 135 M, 3 QTS SENDO 1 STE, SALA P/ 02 MB, COZ,WC SOCIAL, VARANDA, TODO DECORADO E C/ ARM., ELEVADOR, SALÃO DE FESTA, SALÃO DE FESTA, PLAY, 2 VAGAS, R$ 680 MIL,AC. FINANC., MARQUE SUA VISITA !! FONES - 986967550/ 99995-5055

LP422-OPORTUNIDADE IMPECÁVEL APTO PROX DE TUDO C/ 118M,4QTS,2 SUITES, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ,VARANDA, DCE, TODO C/ ARM., 2VGS, LAZER COMPLETO, R$ 850 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC., F-99191-9003/ 986967550

LP 265-APTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO, APTO C/ 80M, 2QTS, VARANDA, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, C/ ARM., GÃ S ENCANADO, ELEVADOR, 1VG, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ R$ 350 MIL, AC. FINANC . TELS: 99191-9003/ 98696-7550

LP 3242-OPORTUNIDADE APTO EM OTIMA LOCALIZACAO PROXIMO DE TUDO C/ 80M 3QTS, SUITE, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM., VARANDA, ELEVADOR, 1 VAGA, PISCINA, SALAO DE FESTA, PLAY, ACADEMIA, R$ 430 MIL, MARQUE SUA VISITA !!!! AC. FINANC, TELS-99191 9003/ 98696 7550

LP 2133 - IMPERDIVEL OTIMO APTO, C/ 70 M, 2 QTS, VARANDA, SALA P/ 2 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC,REFORMADO,ELEVADOR, 2 VAGS, R$ 220 MIL, MARQUE SUA VISITA, ACEITA FINANC, FONES-991861864/ 99918 4740/ 98696-7550

LP 314 - OPORTUNIDADE APTO COM 141M C/ 3 QTS SENDO 1 SUITE C/ VARANDA, SALA C/ 03 AMBS, COZ, DCE, ARM., 2 VAGAS, ELEVADOR, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 680 MIL,ACEITA FINANC, F:98696-7550/ 3057-5200

LP 265-APTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO, APTO C/ 80M, 2QTS, VARANDA, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, C/ ARM., GÁS ENCANADO, ELEVADOR, 1VG, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ R$ 350 MIL, ACEIT. FINANC . LIGAR FONES:99191-9003/98696-7550

LP 3219 - IMPERDIVEL OPORTUNIDADE, APTO C/ 140M, 3 QTS, 1 STE, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE,VARANDA, WC SOC,TODO C/ ARM., 1 VG, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, R$ 310 MIL,ACEIT. FINANC, MARQUE SUA VISITA,FONES-991919003/ 98696-7550

LP422-OPORTUNIDADE IMPECÁVEL APTO PROX DE TUDO COM 118 M,4 QTS,2 SUITES, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ,VARANDA, DCE, TODO C/ ARMÁRIO., 2VGS, LAZER COMPLETO, R$ 850 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC., F-99191-9003/986967550

LP3125-IMPERDIVEL !! EXCLUSIVIDADE EDF. VILLA DO ESPINHEIRO APTO C/ 135 M, 3 QTS SENDO 1 STE, SALA P/ 02 MB, COZ,WC SOCIAL, VARANDA, TODO DECORADO E C/ ARM., ELEVADOR, SALÃO DE FESTA, SALÃO DE FESTA, PLAY, 2 VAGAS, R$ 680 MIL,AC. FINANC., MARQUE SUA VISITA !! FONES - 986967550/ 99995-5055

LP422-OPORTUNIDADE IMPECÁVEL APTO PROX DE TUDO C/ 118M,4QTS,2 SUITES, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ,VARANDA, DCE, TODO C/ ARM., 2VGS, LAZER COMPLETO, R$ 850 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC., F-99191-9003/ 986967550

GRACAS

LP3165-OPORTUNIDADE NICA APTO C/ 127M, 3QTS, 01 SUITE,VARANDA, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, 1 VAG, TODO C/ ARM., ELEVADOR, QUADRA, SALAO DE FESTA, PLAY, 02 VGS, R$ 520 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC, F-99191 9003/ 986967550

LP3220-OTIMA LOCALIZACAO, OPORTUNIDADE APTO C/ 120 M, 3 QUARTOS, SUITE, VARANDA, SALA P/ 02 AMBS, COZIN, AREA DE SERVICO, DCE, 1 VG DE GARAGEM, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, PLAY, R$ 415MIL, AC. FINANC, F- 991919003/ 986967550/30375200,

2º RTDPJ - REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DO RECIFE
Rua do Imperador D. Pedro II, 289 - Bairro Santo Antônio – Recife - PE.
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO 03 (TRÊS) DIAS ÚTEIS - Conforme Provimento nº 20/2009 do TJPE notifico as Pessoas Físicas e/ou Jurídicas abaixo elencadas - para que compareçam a esta Serventia, no endereço e prazo supracitado, para receberem Carta Notificatória sobre o assunto abaixo especificado.
Notificante – NOTIFICADO: NOME - CPF/CNPJ - Nº CONTR – VENCTO/REF
BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A – *Notifica-se em relação ao não pagamento das parcelas vencidas e vincendas no prazo de 24 horas: LG Santos Comercio Atacadista de Alimentos, 17941630000163, instrumento de crédito 1302018122815216, OP B800009001/002, 18/06/2018 e instrumento de crédito 1302018316816328, OP B800024901/004, 27/12/2018;* **RANCHO DA MATA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA -** *Notifica-se ref. a inadimplência contratual do contrato PC/V:* Tibério Rodrigues Vieira Junior, 07545904451, Lote 09 Quadra P, Condominio Reserva de Aldeia Giardino; Erick David Dias da Silva, 18590760847, Lote J14 Loteamento Reserva de Aldeia Maggiore; Mario Felix Ferreira, 40981061400, Lote M17 Loteamento Reserva de Aldeia Maggiore; André Vinicius de Araújo Barbosa Oliveira, 09698808477, Isabel Virginia Alves Silva, 08778596475, Lote L25 Loteamento Reserva de Aldeia Maggiore; Mauricio de Jesus, 82643890582, Keila Vanessa Hilario, 05282842408, Lote H15 Loteamento Reserva de Aldeia Maggiore; Charles Nobre Figueiredo, 05180190479, Lote 18 Quadra I Condomínio Reserva de Aldeia Giardino; **NACIONAL GAS BUTANO DISTRIBUIDORA LTDA** - *Notifica-se com fim de solicitar a restituição dos vasilhames abaixo identificados em 48h conforme termos estabelecidos no Contrato de Comodato:* MF da Silva Depósito de Gás Eireli, 41425049000173, representada por Marilia Ferreira da Silva, 10210667451, 380 reservatórios em aço para GLP tipo P13; Stefania Kelly Menezes da Silva ME, 10735486000160, representada por Stefania Kelly Meneses de Abreu e Lima, 01010756427, 1500 reservatórios em aço para GLP tipo P13, 40 reservatórios em aço para GLP tipo P20 e 40 reservatórios em aço para GLP tipo P45; **JOSÉ ALBINO PIMENTEL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA –** ***Notifica-se ref. Ao pagamento das parcelas em atraso no prazo máximo de 30 dias corridos:*** **Arthur Gonçalves da Silva, 11065526440, Lote 14 Quadra 20 Loteamento Vista Plena, Goiana; CONSTRUTORA CETA –** ***Notifica-se ref a pagamento da parcela vencida para que seja paga no prazo de 15 dias, junto aos encargos, multas e honorários advocatícios:*** **Brasil Car Centro Automotivo Eireli ME (CAPOTARIA SEU JORGE), 17284856000139;**
Recife - PE, aos 31/01/2023 – Zuleide Coelho Farias de Oliveira - Oficiala de Registro Interina

megaleilões
LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO 14/02/2023 ÀS 15H00 - 2º LEILÃO 16/02/2023 ÀS 15H00
Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na **JUCESP sob nº 844**, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo **BANCO BRADESCO S/A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12**, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel: Recife-PE. Bairro Boa Vista.** Rua da Aurora, nº 325. Apto. 1.003 no 12º pav. do Condomínio Edifício Ébano. APARTAMENTO. Área útil 42,64m². Matr. 21.134 do 2º RI local. Obs.: (i) Terreno do Condomínio foreiro à Marinha. Eventual recolhimento de laudêmio quando da consolidação da propriedade ao Vendedor, multas e taxa de foro, correrão por conta do Comprador, sem direito a reembolso; (ii) Ocupada (AF). **1º Leilão: 14/02/2023, às 15:00 hs. Lance mínimo: R$ 684.651,11. 2º Leilão: 16/02/2023, às 15:00 hs. Lance mínimo: R$ 94.093,81. Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma **www.megaleiloes.com.br**. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. **Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.megaleiloes.com.br. Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844.**
Mais Informações: (11) 3149-4600 | www.megaleiloes.com.br

LP 3116- APTO NO CORAÇÃO DAS GRAÇAS C/ 116M 3QTS, 2 SUITES, SALA/ 03 AMBIENTS, COZIN, WC SOC DCE, VARANDA, TODO COM ARM., ELEVADOR, LAZER COMP., 2 VAGAS, R$ 580 MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA, FONES - 991919003/ 98696-7550

JARDIM ATLÂNTICO

LP 668 - JARD. ATLANTICO C/ 180 M DE AREA TIL, TERRENO 14 X 30, 3 QUARTOS SENDO UMA SUITE, ESCRITÓRIO, 02 TERRACOS, WC SOCIAL, SL P/ 03 AMBS, COZ, DESPENSA, DCE, LAVANDEIRIA, QUINTAL, POCO, CANIL, TODA C/ ARM., 3 VGS, R$ 540 MIL, AC. FINANC, FONES - 99191 9003/ 986967550

JARDIM SÃO PAULO

APTO COM OTIMA LOCALIZACAO C/ 80 M2, 3 QTOS, SALA GRANDE, 02 WC, COZINHA, TERRACO, GARAG. R$170.MIL FONES: LIGAR 98868.2682/98556.6567

MADALENA

LP375- APTO COM 110 M, 3 QTS, 1 SUITE, SALA /2 AMBS, COZ, WC SOC, VARANDA, COZ, SALA PARA 02 AMBS, TODO C/ ARM., 2VGS, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, PLAY E SALAO DE JOGOS, R$ 495 MIL, ACEIT. FINANC OU ALUGUEL R$ 3.700,00 C/ AS TAXAS,F: 99191 9003/, 99995-5055/98696 7550

LP3246-LINDO APTO C/ OTIMA LOCAL. C/ 92 M, 3 QTS, SUITE, SL P/02 AMB, VARANDA, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM., 2VGS, ELEV,PISCINA, SALAO DE FESTA, PLAYGROUND, R$ 540 MIL,AC . FINANC, MARQUE SUA VI SITA !!! F - 991919003/ 986967550

LP 3223 - APTO C/ 78 M, 3 QTS, SUITE,VARANDA, SALA P/ 02 AMBS, WC SOC, COZ, 1 VG DE GARAGEM, ELEVADOR,SALAO DE FESTA, PLAY, R$ 380 MIL, AC FINANC, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, LIGAR TELS-991919003/ 98696 7550

LP3142-APTO C/ 84M, 3QTS, 1 SUITE, 1 QUARTO REVERSIVEL, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VARANDA, WC SERVICO, 1 VG, TODO C/ ARM., ELEVADOR, R$ 350 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC, F-99191 9003/ 986967550

PARNAMIRIM

LP327-OPORTUNIDADE IMPERDIVEL PRÉDIO DE ALTO PADRAO, APTO COM 180 M, VARANDAO, 3 QTS, 02 SUITES, ESCRITÓRIO, DCE, WC SOCIAL, SL P/ 03 AMB, COZ, ARMÁRIO., 2 VAGAS LIVRES, LAZER COMPLETO, R$ 1.150.000,00 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F. 98696 7550/ 3037-5200/ 991919003

RIO DOCE

LP 321 - OPORTUNIDADE EXCLUSIVIDADE APARTA. MUITO BOM PROXIM DE TUDO 84M C/ 3QTS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC E WC DE SERVIÇO, COZ,AREA DE SERVIÇO, TODO C/ ARM., NASC, 1 ANDAR DE ESCADA, 1 VAG, AC FINANC, R$ 160 MIL, MARQUE SUA VISITA, FONES - 99191-9003/ 986967550

ROSARINHO

LP397- APTO C/ 80M OTIMA LOCALIZAÇÃO, 3QTS, VARANDA, WC DE SERVIÇO, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ, Ã REA DE SERVIÇO, ARM., 1VG, SALÃO DE FESTA, PISCINA, MARQUE SUA VISITA !!! R$ R$ 440 MIL,AC. FINANC, TELS: 99191-9003/ 98696-7550

LP397- APTO C/ 80M OTIMA LOCALIZAÇÃO, 3QTS, VARANDA, WC DE SERVIÇO, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ, Ã REA DE SERVIÇO, ARM., 1VG, SALÃO DE FESTA, PISCINA, MARQUE SUA VISITA !!! R$ R$ 440 MIL,AC. FINANC, TELS: 99191-9003/ 98696-7550

LP 3106-OPORTUNIDADE DE UM EXECELENTE APTO C/ 97M, 3 QUARTOS, 1 SUITE, SALA P/02 AMBIENTES, COZIN, WC SOCIAL, DCE, VARANDA, TODO C/ ARM., 1VG, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, R$ 250 MIL, AC. FINANC., MARQUE SUA VISITA,FONES-991919003/ 98696-7550

LP214-OPORTUNIDADE UNICA APARTAM.TODO C/ ARM. C/ 87M, 2QTS, SUITE C/ CLOSET, WC SOC E WC DE SERV, SL P/ 02 AMBS, COZ, DECORADO E REFORMADO, 1 VAG, ELEVADOR, IMPERDIVEL, MARQUE SUA VISITA, R$ 285 MIL, AC FINANC, F. 986967550/3037-5200/ 99191 9003

TORRE

LP238-OPORTUNIDADE APARTAMENTO TODO REFORMADO E DECORADO COM 62 M, 2 QUARTOS, SALA PARA 2 AMBIENTES, COZINHA,WC SOCIAL,WC DE SERVIÇO, 1 VAGA, ARMÁRIO., ELEVADOR, SALAO DE FESTA, PLAY, QUADRA, R$ 285 MIL, AC. FINANC, F-991861864/999184740/ 98696-7550

LP 244 - IMPERDIVEL OPORTUNIDADE ÚNICA APARTAMENTO COM 54 M, 2 QUARTOS COM 1 SUITE,WC SOCIAL, COZINHA, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, TODO COM ARM., 1VG, ELEVADOR, SALÃO DE FESTA, PISCINA, PLAY, R$ 350 MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003/ 98696-7550

LP244-IMPERDIVEL OPORTUNIDADE ÚNICA APTO C/ 54M, 2QTS C/ 1 SUITE, WC SOC, COZ, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, TODO C/ ARM., 1VG, ELEVADOR, SALÃO DE FESTA, PISCINA, PLAY, R$ 350 MIL, ACEIT. FINANC, FONES: 99191-9003/ 98696-7550

1 IMÓVEIS
Casas
Vendem-se

ROSARINHO

LP618-OPORTUNIDADE UNICA EXCLUSIDADE CASA NO CORAÇÃO DO ROSARINHO, TERRENO 12 X 40 C/ ÁREA UTIL DE 280 M, 5QTS, 1 SUITE, TERRAÃ‡O, WC SOC, DCE, SALA P/03 AMBS, COZ AMERICANA, COPA, LAVANDERIA, QUINTAL, 03 VAGAS DE GARAGEM, PRONTA P/MORAR, R$ R$ 1.200 MI, AC. FINANC . F: 99191-9003/ 98696-7550

LP618-OPORTUNIDADE UNICA EXCLUSIDADE CASA NO CORAÇÃO DO ROSARINHO, TERRENO 12 X 40 C/ Ã REA UTIL DE 280 M, 5QTS, 1 SUITE, TERRAÇO, WC SOC, DCE, SALA P/03 AMBS, COZ AMERICANA, COPA, LAVANDERIA, QUINTAL, 03 VAGAS DE GARAGEM, PRONTA P/ MORAR, R$ R$ 1.200 MI, AC. FINANC . F: 99191-9003/ 98696-7550/ 3037 5200

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º Público Leilão: 16/02/2023, às 10:00hs / 2º Público Leilão: 17/02/2023, às 10:00hs
FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matriculas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG., autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob n° 00.416.968/000101, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: Apartamento nº 201 do 2º pavimento tipo Edifício Residencial José Bezerra Sobrinho, na Avenida Marcionilo Francisco da Silva, 349 (podendo ser encontrado no nº 365), bairro Maurício de Nassau, Caruaru/PE, com área privativa de 220,00m² e área comum de 108,0972m², com direito a três vagas de estacionamento, perfazendo uma área de construção de 328,0972m², constituído por dois estar, jantar, varanda, circulação, quatro, suítes, copa/cozinha, desp., lavabo, quarto de serviço com B.W.C, serviço e área de serviço. Imóvel objeto da Matrícula nº 53.891 do Cartório de Registro de Imóveis de Caruaru/PE. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. **1º Leilão: R$ 1.725.043,88 (um milhão, setecentos e vinte cinco mil, quarenta e três reais e oitenta e oito centavos) 2º leilão: R$ 862.521,94 (oitocentos e sessenta e dois mil, quinhentos e vinte e um reais e noventa e quatro centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Ficam os Fiduciantes: JOSÉ MARIA BRASILEIRO VIANA NETO, brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 02/04/1997, CPF: 111.683.964-41, RG: 8.818.069 SDS/PE, residente e domiciliado na Avenida Marcionilo Francisco da Silva, nº 365, apto, 201, bairro Maurício de Nassau, Caruaru/PE, CEP: 55014-380, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francoleiloes.com.br.

D4Sign 4472e7ac-9906-4035-9757-21704fb35f35 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

DANIEL ALVES

Preso sob acusação de agressão sexual, jogador, por meio de sua defesa, entra com pedido de liberdade provisória junto à Justiça.

LOTERIAS

QUINA 6064 10 16 22 59 76 | LOTOFÁCIL 2717 02 03 04 08 09 10 11 12 13 16 17 18 19 20 23 | SUPER SETE 352

Col. 1	Col. 2	Col. 3	Col. 4	Col. 5	Col. 6	Col. 7
3	9	9	9	1	4	8

LOTOMANIA 2424 02 03 10 13 26 33 39 48 50 51 56 57 60 67 74 78 80 84 90 94

ED MACHADO

Conjunto de ações anunciado ontem na FPF também estabelece **liberação dos instrumentos** musicais nas arquibancadas

TRIO DE FERRO VOLTARÁ A TER JOGOS COM TORCIDA ÚNICA

■ Medida, que esteve em vigor ano passado, vale para **clássicos do Campeonato Pernambucano** e partidas do Trio de Ferro no Nordestão

ARTUR FERRAZ

Torcida única, sistema de reconhecimento facial e cadastro de torcedores. Essas foram algumas das medidas anunciadas ontem pela Secretaria de Defesa Social (SDS) e pela Federação Pernambucana de Futebol (FPF) para enfrentar a violência nos estádios de Pernambuco. Outra novidade é a volta da liberação dos instrumentos musicais, que será regulamentada por meio de portaria publicada no Diário Oficial de hoje.

O conjunto de ações foi informado durante entrevista coletiva após reunião na sede da FPF, no bairro da Boa Vista, Centro do Recife. O encontro contou com a participação de representantes de diferentes órgãos, como o secretário executivo de Defesa Social, Alexandre Alves; o presidente da Federação, Evandro Carvalho; a chefe da Polícia Civil, Simone Aguiar; o comandante da Polícia Militar, coronel Tibério César; e o presidente do Tribunal de Justiça Desportiva (TJD-PE), Renato Rissato Veloso. Todas essas instituições compõem o Grupo de Trabalho (GT) Futebol, que voltou a se reunir uma semana depois da prisão de três pessoas por envolvimento na confusão entre as torcidas do Sport e do ABC-RN, no dia 22 de janeiro.

Torcida única nas partidas

Uma das principais medidas anunciadas é a implantação da torcida única nos clássicos do Campeonato Pernambucano e nas partidas de Náutico, Sport e Santa Cruz no Nordestão, incluindo aquelas contra times de outros estados. A restrição valerá até 6 de março, quando as instituições voltam a se reunir para avaliar se a decisão terá ou não continuidade. A imposição da torcida única já foi adotada em Pernambuco no ano passado. "Essas medidas visam permitir a atuação dos órgãos de segurança pública na identificação dessas pessoas que utilizam o artifício de se passar por torcedores para cometer crimes. Não vamos ter pessoas utilizando nomes de clubes de futebol para fazer embates nas vias públicas", defendeu o secretário executivo de Defesa Social, Alexandre Alves.

Cadastro de torcedores

Os anúncios foram divididos por impactos de curto, médio e longo prazos. Entre elas, está a criação do Programa Torcedor de Carteirinha, pelo qual os torcedores, incluindo aqueles que não são associados, serão cadastrados pelo poder público. Em paralelo, a FPF informou que vai instalar, sem custo para os clubes, catracas com leitura facial em estádios. Além disso, os tumultos registrados em dias de jogos serão interpretados como crime de associação criminosa, e os envolvidos poderão responder por diversos delitos, como furto, roubo, lesão corporal e rixa.

PM solicita adiamento de clássico

Ainda no encontro realizado ontem, o comandante da PM, coronel Tibério César, disse que solicitou à FPF o adiamento do clássico entre Sport e Santa Cruz marcado para o dia 17 de fevereiro, às 19h, data e horário que coincidem com a abertura do Carnaval do Recife.

A preocupação é com o tamanho do efetivo de policiais que deve ser empregado nos dois eventos de grande porte. "Tivemos um encontro com [o presidente da FPF] Evandro [Carvalho]. Passamos não só essa data como outras em que irá coincidir evento de Carnaval com algum clássico", afirmou o coronel Tibério César, referindo-se também à partida entre Sport e Bahia pela Copa do Nordeste, que acabou sendo remarcada para o dia 23. "A gente tem um grande Carnaval pela frente. Muitas prévias já têm ocorrido em Olinda e a Polícia Militar tem trabalhado diuturnamente para proporcionar um Carnaval tão esperado pela sociedade pernambucana", complementou.

Alternativas para clássico

Evandro Carvalho destacou que já conseguiu a mudança da data do jogo entre o Sport e Bahia e que estuda alternativas para alterar a do clássico com o Santa. pelo Nordestão. "Estamos trabalhando duramente nisso, buscando uma solução técnica, que admita as condições de mudança dessa data de jogo".

CAIXA

MINISTÉRIO DA FAZENDA

GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 3031/0223 - 1° Leilão e nº 3032/0223 - 2° Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 17/03/2023 até 26/03/2023, no primeiro leilão, e de 31/03/2023 até 10/04/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do(a) leiloeiro(a), Sr(a). Hidirlene Duszeiko, endereço Jurandir Ferreira, 10, Barra do Jucu, CEP 29125-065, Vila Velha/ES, Telefones 0800-707-9339 / 0800-707-9272 e atendimento de segunda a sexta das 08:00hs às 18:00hs, site: www.hdleiloes.com.br. O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa. O 1° Leilão realizar-se-á no dia 27/03/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2° Leilão no dia 11/04/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro, no endereço www.hdleiloes.com.br.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

D4Sign 4472e7ac-9906-4035-9757-21704fb35f35 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

Alvirrubro saiu de campo **sem marcar gols** pela primeira vez no Campeonato Pernambucano

TIAGO CALDAS/CNC

■ **Náutico** não consegue superar a melhor defesa do Estadual, empata sem gols em casa e **perde chance** de se aproximar da liderança

TIMBU É CONTIDO PELO PORTO E PASSA EM BRANCO

Diante da melhor defesa da competição, o Náutico, pela primeira vez no Campeonato Pernambucano, saiu de campo sem marcar gols. O empate em 0x0 com o Porto, ontem, nos Aflitos, pela sexta rodada da competição, tirou a possibilidade de o Timbu se aproximar do topo. A equipe alvirrubra permanece em terceiro, agora com nove pontos. Os caruaruenses estão logo atrás, em quarto, com oito.

Atenção em Souza

Nos escanteios, faltas, passes e chutes de longa distância, quando a bola caía nos pés de Souza, a atenção dos visitantes era redobrada. A melhor defesa do campeonato fez de tudo para evitar que o camisa 8 tivesse espaço.

Um time que se lança ao ataque está sujeito a contragolpes. Em cinco segundos, o Porto roubou a bola no meio-campo e fez Geyson sair na cara do gol. O belo passe foi inversamente proporcional à qualidade da finalização. Um chute que mais pareceu um tiro de meta de tão alto que foi. Do outro lado, foi Souza quem também mandou muito longe em falta de fora da área.

Bem postado, o Porto não cedia espaços. Júlio e Paul Villero não estavam encaixando o um contra um. Chegar até a linha de fundo foi algo raro. Pelo alto, a defesa caruaruense ganhava todas. Na bola longa, a sintonia entre os lançamentos e a movimentação não estava boa. O Náutico foi ao intervalo precisando descobrir como fazer a vantagem na posse se transformar em chances reais de perigo.

Tosatti perde "gol feito"

Régis Tosatti, novidade na escalação titular por conta do desconforto muscular sentido por Matheus Carvalho, perdeu um gol inacreditável no início do segundo tempo. Paul cruzou rasteiro, a bola passou pela zaga e pelo goleiro, chegando até o atacante alvirrubro. Tão difícil quanto explicar o que aconteceu é perder um gol do tipo. Com a meta aberta, o atleta finalizou justamente onde estava o goleiro, na outra ponta da barra.

Uma jogada bem construída pelo meio, com a infiltração de um atacante, só saiu aos 15 do segundo tempo. Gabriel, acionado na vaga de Jean Mangabeira, encontrou Paul Villero na entrada da área, mas o chute saiu por cima.

O lance perdido parece ter mexido com Régis. Quando teve outra chance de finalizar, o atacante optou pelo passe e desperdiçou grande oportunidade para os mandantes. Minutos depois, o atleta saiu vaiado para a entrada de Kayon.

Com mais espaços nas laterais, o Náutico foi pressionando o Porto pelo gol da vitória. Faltava aquele pé salvador para empurrar a bola para as redes.

Aos 43, o lance do jogo. Júlio recebeu ótimo lançamento e tocou por cima do goleiro. A bola ia entrando, mas o zagueiro do Porto salvou quase em cima da linha. Foi a tentativa mais clara e derradeira para sair com a vitória dos Aflitos. Para piorar, além de lamentar o empate, o Timbu ainda viu o camisa 9 ser expulso após tentar acertar uma cabeçada no jogador adversário.

0 X 0

Náutico | **Porto**

Vagner; Victor Ferraz, Anilson, Denilson (Odivan) e Diego Matos; Juan Gauto (Matheus Cocão), Jean Mangabeira (Gabriel Santiago), Souza e Régis Tosatti (Kayon); Paul Villero e Júlio. **Técnico:** Dado Cavalcanti.

Henrique; Carioca, Cleberson e Pedrão; Danielzinho, Rafael Gelatti (Elizeu), Geyson (Gabriel Mury), Danilo (Wesley Sousa) e Edvaine; Fábio Bahia (Gabriel Neto) e Tharcysio (Luan Carioca). **Técnico:** Oscar de Souza

Local: Aflitos (Recife/PE)
Árbitro: Hugo Soares Dias Figueiredo.
Assistentes: Ricardo Jorge Nunes dos Santos Junior e Tulio de Farias Ribeiro Caldas
Gols: Nenhum
Cartões amarelos: Mateus Cocão (N); Pedrão, Cleberson, Wesley (P)
Cartão vermelho: Júlio (N)

MINAS GERAIS

Acidente mata atletas e deixa vários feridos

AFP

Quatro pessoas morreram, entre elas três adolescentes de 14 a 17 anos, e outras 29 ficaram feridas na madrugada de ontem no acidente de um ônibus que transportava uma equipe juvenil de futebol em Minas Gerais, informaram os bombeiros.

O acidente ocorreu quando o veículo que transportava a equipe amadora Esporte Clube Vila Maria Elena caiu de uma ponte de dez metros de altura que atravessa o rio Angu, no município mineiro de Além Paraíba, segundo fontes oficiais do estado. Dentro do ônibus estavam 33 pessoas: 28 adolescentes, quatro adultos da comissão técnica e o motorista, cuja idade e sexo não foram divulgados.

Os sobreviventes que ficaram feridos foram transferidos para o hospital São Salvador, em Além Paraíba, informaram os bombeiros, sem divulgar seu estado.

O Esporte Clube Vila Maria Elena, uma equipe amadora da cidade de Duque de Caxias, no estado do Rio de Janeiro, retornava de um torneio em Ubaporanga, Minas Gerais, quando sofreu o acidente. No fim de semana, o time participou pela primeira vez da Copa Nacional de Base, uma competição que reúne equipes juvenis de diversas categorias.

O clube foi campeão do torneio sub-18 e vice-campeão no sub-15, disse o organizador do evento ao site do Globo Esporte.

REPRODUÇÃO

Ônibus transportava **equipe juvenil** de futebol do Rio de Janeiro

PREFEITURA DA CIDADE DO RECIFE
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA/EMLURB
AUTARQUIA DE MANUTENÇÃO E LIMPEZA URBANA

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 002/2023 – EPR/EMLURB - PREGÃO ELETRÔNICO N° 002/2023
BB 984894 – Objeto: Contratação de empresa de engenharia, especializada em iluminação pública, para fornecimento e instalação de relés de telegestão no sistema de iluminação pública da cidade do Recife. ABERTURA DAS PROPOSTAS: 15/02/2023 às 09h30min. DISPUTA DO PREGÃO: 15/02/2023 às 10h30min. O valor global máximo admitido para esta licitação é de R$ 36.298.806,40 (trinta e seis milhões duzentos e noventa e oito mil oitocentos e seis reais e quarenta centavos). O edital e seus anexos estarão à disposição dos interessados nos endereços eletrônicos: http//www.recife.pe.gov.br/portalcompras/ e www.licitacoes-e.com.br.

Recife, 30 de janeiro de 2023
Ana Teresa Monteiro de Sá Leitão
Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE FREI MIGUELINHO
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE – SECRETARIA DE SAÚDE
AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 001/2023
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2023
REGISTRO DE PREÇOS Nº 001/2023
Processo nº 001/2023. CPL. Pregão Eletrônico nº 001/2023. Registro de Preços nº 001/2023. Compra. Contratação de empresa para Registro de Preços para o fornecimento de combustíveis, conforme especificações, quantitativos e condições estabelecidas neste Termo de Referência, destina-se à frota de veículos e locados do **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DA PREFEITURA DE FREI MIGUELINHO**, utilizados no atendimento da demanda dos serviços realizados pela SECRETARIA DE SAÚDE. Valor máximo aceitável R$ 1.519.420,00. Data e local da Sessão de Abertura: 10/02/2023 às 10:00h. A sessão será realizada na internet no endereço eletrônico: **https://bnccompras.com/Home/Login** . O edital estará disponível pelo site ou através do e-mail: cplfrei2017-2020@outlook.com ou site www.freimiguelinho.pe.gov.br - licitações. **Horário de** expediente de segunda a sexta-feira: 08:00 às 13:00h **e** Telefone: (81) 3751-1251. Prédio Sede da Prefeitura Sala CPL. José Luiz de Moura. Secretário de Saúde.

D4Sign 4472e7ac-9906-4035-9757-21704fb35f35 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

Publicidade Legal pdf

Código do documento 4472e7ac-9906-4035-9757-21704fb35f35

Assinaturas

EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

31 Jan 2023, 00:07:16
Documento 4472e7ac-9906-4035-9757-21704fb35f35 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2023-01-31T00:07:16-03:00

31 Jan 2023, 00:07:28
Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2023-01-31T00:07:28-03:00

31 Jan 2023, 00:07:45
ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 186.215.1.109 (186.215.1.109.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 61378). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,OU=A1,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. - DATE_ATOM: 2023-01-31T00:07:45-03:00

Hash do documento original
(SHA256):3826beca518f1b0474137d90175e74485f29c35f6eaef80564614d0e578127c9
(SHA512):59d3809cc9562c7735f82b833623a450f06f47451665237cbdfd0dd30a4be085a81462bb8ddb7707b0fdbe156bb4d194802ce4667b3eda174f478201a0cfe58d

Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign