



## MERCADO FINANCEIRO

<b>MOEDAS</b>	DÓLAR > Compra: R\$5,37 >> Venda: R\$ 5,37 >> Variação: 1,43%	EURO: 5,68	YUAN (China): 0,78	PESO (Argentina): 0,03
<b>BOLSAS</b>	IBOVESPA > Variação: 1,95% >> Pontos: 107.388,68	DOW JONES (NOVA YORK): -1,22%	NASDAQ (NOVA YORK): -1,46%	S&P 500 (NOVA YORK): -1,23%

## OUTROS ÍNDICES (Dezembro)

SELIC: 13,75%	IPCA: 0,41%	IGP-M FGV: 0,45%
OURO BM&F: 312,00	INPC: 0,38%	

Índices Econômicos  
www.sppe.org.br



NEM 8,

Nem 80

A Economia em Foco



Alfredo Bertini

## A Trinca do Poder Ministerial e o Coringa das Estatais

Do ponto de vista da agenda econômica, o novo governo inicia seus movimentos e suas intenções, numa perspectiva de curto prazo, na qual a busca por mínimos consensos precisará fazer parte da estratégia. Esses sinais serão fundamentais para um entendimento amplo do que será o comportamento das políticas públicas, visto pela sociedade, pelos mercados e pelos seus mais discretos agentes.

O tamanho do desafio já se sabia, mas a maneira de lidar com toda a "engenharia política", que está por trás desse operacional, não me parece tarefa para amadores. Afinal, na maioria dos setores, está agora confirmado o estrago feito, de tal modo que se somam às demandas públicas, outras tantas despesas. O slogan recém lançado, que propõe conjugar os verbos "unir" e "reconstruir", não só carece dessa ordenação (na busca pelos consensos), como irá exigir muita intransigência na responsabilidade fiscal. Uma situação já complexa no curto prazo, embora que capaz de ser logo superada e daí se saber sobre a condução política resultante, mesmo que dadas as diferenças de opiniões.

A cena política do exercício efetivo da equipe econômica começa hoje, após a posse de Simone Tebet, última integrante do time, a tomar posse do seu espaço. De um contexto anterior personalista, no qual o ofício se deu de modo centralizado, pela decisão política de se operar com um ministério único, agora o jogo de cena passa a revelar que há outras áreas de extrema valia postas sobre a mesa (além de Tebet, a considerar o referencial político de Haddad e Alckmin). Mais do que o peso de se pautarem como prováveis candidatos à presidência em 2026, está no foco um exercício de poder que exala diferenças no pensamento econômico. Mesmo que o esforço pelo consenso mínimo seja algo palatável, em algum momento certo nível de divergência tenderá a vir à tona. Até por conta de uma identidade natural que se fará vital num eventual embate eleitoral.

Apesar do esforço prometido, em nome da união, vale dizer que o extrato dos eventuais consensos da equipe econômica, parece se submeter ainda ao ritmo ditado pela atividade política. O primeiro exemplo disso já se deu e não foi bem aceito por muitos agentes sociais. Refiro-me aqui à prorrogação do artifício de segurar os preços dos combustíveis. A surpresa não ficou pelo fato de a Fazenda e Haddad se pronunciarem contra. O que causou alguma instabilidade foi perceber que o staff político - mais uma vez - pôs sua carta decisória sobre a mesa.

Nesse jogo, portanto, não basta compor e daí construir um consenso, com base no peso da trinca Haddad, Tebet e Alckmin. Vale o quanto pesa o vetor composto pelas forças políticas que pouco se atrevem a enxergar o quadro pelas lentes fiscais.

No que houver de empecilhos para segurar esse ímpeto do jogo de cena da político, em termos de preços dos combustíveis, não dá para fazer da PETROBRAS aquele coringa que permite vantagens decisivas, de acordo com o jogo que se deseja jogar. O fundamental nisso é que a carta tenha na essência a expressão do coringa, mas que seja jogada dentro de regras estabelecidas. Se os preços externos são pontos determinantes, que sejam então considerados. Se a política de sustentação tributária imposta às unidades federativas se revela como uma bomba de efeito retardado, que se restaurem as condições iniciais ajustadas. Fazer desses impasses mais um argumento para discórdia, capaz de respingar na equipe econômica, será submeter o governo a tudo que não se quer: desconfiança, insegurança e instabilidade.

@alfredobertini87

@alfredobertini2017@gmail.com

A coluna Nem 8 nem 80 é publicada às quartas e sextas.

JULIANA GOMES

Por causa da pandemia da Covid-19, trabalhadores de empresas privadas e do setor público começarão a receber, com atraso de um ano, o pagamento do abono salarial do PIS/Pasep - referentes ao ano-base de 2021 - somente a partir do próximo dia 15 de fevereiro.

O calendário de liberações foi aprovado pelo Governo Federal em dezembro. Os trabalhadores do setor privado (PIS) receberão de acordo com o mês de nascimento, já os servidores públicos serão contemplados conforme o último dígito da inscrição do Pasep.

A estimativa é que cerca de 23,6 milhões de pessoas sejam beneficiadas até dezembro, recebendo um salário mínimo, que tem novo valor (R\$ 1.320) desde o dia 1º de janeiro, que soma cerca de R\$ 24,4 bilhões. O abono é pago aos trabalhadores com carteira assinada e servidores públicos que recebem salário mensal médio de até dois salários-mínimos durante o ano-base (2021).

Para os trabalhadores do setor privado, é preciso ter atuado com carteira assinada por, no mínimo, 30 dias em 2021 para Pessoa Jurídica. Por isso, empregadas domésticas, trabalhadores rurais ou urbanos empregados por pessoa física não têm direito.



Benefício será pago a quem atuou com carteira assinada em 2021

Em dezembro, o Governo Federal anunciou a regularização do pagamento dos abonos salariais de 2021 e que começarão no dia 15 de fevereiro

## Abono do PIS/Pasep é retomado

Tempo de emprego

O valor é proporcional ao período em que o trabalhador esteve empregado com carteira assinada

durante o ano-base 2021. Cada mês trabalhado corresponde a R\$ 110. Períodos iguais ou superiores a 15 dias contam como um mês cheio.

Salário atual

De acordo com Leizenery Lins, vice-presidente da Comissão de Direito Previdenciário da OAB-PE, o benefício máximo, que equivale a 12 meses de trabalho, é de um salário mínimo. "O que vai definir a quantia exata para o recebimento do PIS/Pasep é a quantidade de meses de carteira assinada que você teve no ano anterior. Se você trabalhou 12 meses, será o valor máximo de R\$ 1.320 reais, que é o teto, correspondente ao valor do salário mínimo de 2023", explica.

O depósito para trabalhadores de empresas privadas é feito pela Caixa Econômica Federal. Já o Pasep é pago aos servidores públicos ou trabalhadores de empresas estatais por meio do Banco do Brasil. Quem perder o prazo, poderá entrar com recurso administrativo.

PRODEPE  
PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE PERNAMBUCO  
EDITAL DE NÃO CONCORRÊNCIA

A empresa **ESAB INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.**, CNPJ no MF sob o nº. 29.799.921/0009-03, localizada a Rua Dr. Fábio Maranhão, 113, sl 01, Guararapes, Jaboatão dos Guararapes - PE, atendendo a exigência contida no art.13, da lei 11.675, de 11 de outubro de 1999, e no art. 17, do decreto 21.959, de 27 de dezembro de 1999, faz saber aos interessados que comercializam os produtos a seguir indicados, pleiteando para tanto os benefícios fiscais e financeiros estabelecidos pelo PRODEPE na modalidade de comércio importador atacadista e central de distribuição, e convoca a quem produza bem similar a apresentar comprovação da fabricação a Diretoria de Negócios da Agência de Desenvolvimento de Pernambuco - ADEPE, no prazo Máximo de 15 (quinze) dias contados a partir da data de publicação deste edital. A listagem dos produtos está disponível no site da ADEPE no seguinte link [www.adepe.pe.gov.br/03-2023-esab-industria-e-comercio-ltda/](http://www.adepe.pe.gov.br/03-2023-esab-industria-e-comercio-ltda/). Endereço para correspondência: Agência de Desenvolvimento de Pernambuco - ADEPE - Av. Conselheiro Rosa e Silva, 347, Espinheiro, Recife - PE, CEP - 52020-220.

PRODEPE  
PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE PERNAMBUCO  
EDITAL DE NÃO CONCORRÊNCIA

A empresa **ASCENSUS TRADING & LOGÍSTICA LTDA.**, CNPJ no MF sob o nº. 07.635.245/0004-87, localizada a Avenida Montevidéu, nº 172, Edifício Empresarial Desembargador Pedro Martiniano Lins, Sala 906, Boa Vista - Recife - PE, atendendo a exigência contida no art.13, da lei 11.675, de 11 de outubro de 1999, e no art. 17, do decreto 21.959, de 27 de dezembro de 1999, faz saber aos interessados que comercializam os produtos a seguir indicados, pleiteando para tanto os benefícios fiscais e financeiros estabelecidos pelo PRODEPE na modalidade de comércio importador atacadista e central de distribuição, e convoca a quem produza bem similar a apresentar comprovação da fabricação a Diretoria de Negócios da Agência de Desenvolvimento de Pernambuco - ADEPE, no prazo Máximo de 15 (quinze) dias contados a partir da data de publicação deste edital. A listagem dos produtos está disponível no site da ADEPE no seguinte [link www.adepe.pe.gov.br/06-2023-ascensus-trading-logistica-ltda/](http://www.adepe.pe.gov.br/06-2023-ascensus-trading-logistica-ltda/). Endereço para correspondência: Agência de Desenvolvimento de Pernambuco - ADEPE - Av. Conselheiro Rosa e Silva, 347, Espinheiro, Recife - PE, CEP - 52020-220.

## 1 Imóveis

apartamentos • casas com-erciais • outros

## 2 Veículos

automóveis • motos e bicicletas • caminhões • outros

## 3 Oportunidades

empregos • negócios • locadoras • outros

## 4 Diversos

comunicados • serviços profissionais • outros

### 1

#### IMÓVEIS

##### Apartamentos

Vendem-se

##### CASA CAIADA

LP 3278 OTIMA OPORTUNIDADE APTO A 500M DA PRAIA C/68M, TENDO 3QTS, SUITE, SALA P/02AMB, COZ, AREA DE SERVICIO, WCD SOC, TODO COM ARMARIOS E MOBILIADO, IVG, ELEVADOR, NASCENTE, LAZER COMPLETO, R\$380MIL, AC FINANC TELS: 99191.9003/98696.7550

##### CASA FORTE

LP 3221 OPORTUNIDADE APTO C/OTIMA LOCALIZACAO APTO C/ 98 M, 3 QTS, WC SOC, SUITE, SL P/02AMB, COZINHA, DCE, ARMARIOS, VARANDA, 2 VAGAS, ELEVADOR, LAZER COMPLETO, R\$ 700 MIL, AC FINANC TEL: 99191.9003

LP 4106 VENDO APTO A C/ 178 M A 50 M DA PRACCA DE CASA FORTE, 4QTS, WC SOC, 2 SUITES, 1 CLOSET, VARANDA, SL P/03AMB, DCE, COZINHA, TODO COM ARMARIOS, LAZER COMPLETO, 3 VAGAS, R\$1.250MIL, AC FINANC. F: 99191.9003/98696.7550

LP 4106 VENDO APTO A C/ 178 M A 50 M DA PRACCA DE CASA FORTE, 4QTS, WC SOC, 2 SUITES, 1 CLOSET, VARANDA, SL P/03AMB, DCE, COZINHA, TODO COM ARMARIOS, LAZER COMPLETO, 3 VAGAS, R\$1.250MIL, AC FINANC. F: 99191.9003/98696.7550

##### DERBY

LP371 OPORTUNIDADE APTO PROXIMO DE TUDO C/ 125 M, 3 QTS, SUITE, SL P/02AMB, COZINHA, WC SOC, DCE, ARMARIOS, VARANDA, 1 VAGA, ELEVADOR, SALÃO FESTA, PLAY, R\$ 490 MIL, AC FINANC TELS: 98696.7550/3037.5200

LP371 OPORTUNIDADE APTO PROXIMO DE TUDO C/ 125 M, 3 QTS, SUITE, SL P/02AMB, COZINHA, WC SOC, DCE, ARMARIOS, VARANDA, 1 VAGA, ELEVADOR, SALÃO FESTA, PLAY, R\$ 490 MIL, AC FINANC TELS: 98696.7550/3037.5200

##### ENCRUZILHADA

LP 3141 OPORTUNIDADE APTO COM 82M, 3QTS, 01 SUITE, VARANDA, SALA P/02 AMBS, COZINHA, DCE, 2 VGS, R\$210MIL, AC FINANC F: 99191.9003/98696.7550

LP 3145 APTO C/66M, 3QTS, ISTE, VARANDA, SALA P/02AMB, WC SOCIAL, COZINHA, AREA DE SERVICIO, ARMARIOS, 1 VAGA, ELEVADOR, SALÃO FESTA, PLAY, PISINA, R\$ 380 MIL, AC FINANC. FONES: 98696.7550/3037.5200

##### ESPINHEIRO

AMBS, COZ, WC SOC, VARANDA, ARMARIOS, 2VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, R\$ 560 MIL, AC FINANC. TELS: 99191.9003/98696.7550

LP 3153 APTO C/113M, 3 QTS, SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/02AMB, ARMARIOS, VARANDA, 1 VAG, SALÃO FESTA, ELEV, R\$ 480 MIL, ACEIT. FINANC FONES: 99191.9003

LP331 IMPERDIVEL APTO C/ 120 M, 3QTS, ISTE, WC SOC, SALA P/02AMB, COZINHA, 4VARANDAS, IVG, ARMARIOS EM TODOS OS AMBIENTES, ELEVAD, SALÃO DE FESTA, R\$ 350 MIL, AC FINANC. FONES: 99191.9003/98696.7550

LP331 IMPERDIVEL APTO C/ 120 M, 3QTS, ISTE, WC SOC, SALA P/02AMB, COZINHA, 4VARANDAS, IVG, ARMARIOS EM TODOS OS AMBIENTES, ELEVAD, SALÃO DE FESTA, R\$ 350 MIL, AC FINANC. FONES: 99191.9003/98696.7550

LP 389 IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APTO C/ 82 M, 3QTS, STE, VARANDA, SALA P/02AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, ELEVAD, SALÃO FESTA, PLAY, PISCINA, 2VGS, ARMARIOS, R\$520MIL, AC FINANC. F: 99191.9003

LP390 OPORTUNIDADE UNICA PARA MORAR, APTO C/ 120 M, 3 QTS, SUITE, VARNADA, SALA P/02AMBS, COZINHA, WC SOC, DCE, 2 VAGS, ELEVADOR, LAZER COMPLETO, R\$450MIL, AC FINANC. TELS: 99191.9003/98696.7550

LP 3153 OPORTUNIDADE IMPERDIVEL APTO C/113M, 3QTS, SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/02AMB, ARMARIOS, VARANDA, 1 VAG, SALÃO FESTA, ELEV, R\$ 480 MIL, ACEIT. FINANC FONES: 99191.9003

LP331 IMPERDIVEL APARTAMENTO C/ 120 M, 3QTS, 1 SUITE, WC SOC, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, 4 VARANDAS, 1 VAGA, ARMARIOS EM TODOS OS AMBIENTES, ELEVAD, SALÃO DE FESTA, R\$ 350 MIL, AC FINANC. FONES: 99191.9003/98696.7550

LP359 OPORTUNIDADE PARA MORAR, APTO C/96M, 3 QTS, I SUITE, DCE, TODO C/ ARMARIOS, SALA P/02AMB, COZ, WC SOC, VARANDA, IVG, ELEVADOR, R\$375MIL, AC FINANC. F: 98696.7550

LP 367 ATENCAO APARTAM. PROXIMO DE TUDO, COM 150M C/ 3 QTS, ISTE COM CLOSET, REFORM, PORCELANATO, SL P/02AMB, COZINHA, WC SOC, VARANDA, DCE, ARMARIOS, ELEV, SALÃO FESTA, IVG, R\$450MIL, AC, FINANC F: 9191.9003/98696.7550

LP389 IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APARTAMENTO C/ 82 M, 3 QUARTOS, SUITE, VARANDA, SALA PARA 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, ELEVAD, SALÃO DE FESTA, PLAY, PISCINA, 2VGS, ARMARIOS, R\$ 520 MIL, ACEITAM. FINANC. LIGAR FONE: 99191.9003

LP390 OPORTUNIDADE UNICA PARA MORAR, APTO C/ 120 M, 3 QTS, SUITE, VARNADA, SALA P/02AMBS, COZINHA, WC SOC, DCE, TODO C/ARMARIOS, 1 VAG, ELEVADOR, R\$400MIL, AC FINANC FONES: 99191.9003/98696.7550

##### GRACAS

LP225 IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APTO COM OTIMA LOCALIZACAO C/ 83 M, 2 QTS, DCE, VARNADA, WC SOC, COZINHA, SALA P/02AMB, IVG, TODO COM ARMARIOS, ELEVADOR, PISCINA, SALÃO DE FESTA, R\$ 350 MIL, FONES: 99118.4740/98696.7550

LP309 OPORTUNIDADE UNICA NO CORACAO DAS GRACAS, APTO COM 130M, 3 QTS, 1 SUITE, SALA P/ 02 AMBS, VARANDA, COZINHA, AREA DE SERVICIO, WC SOCIAL, DCE, TODO COM ARMARIOS, 1 VAG, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, AC FINANC TEL: 99191.9003

LP 3199 APTO COM OTIMA LOCALIZ. 600M DO PARQUE DA JAQUEIRA TENDO 76M, 3QTS, STE, WC SOC, SL P/02AMB, COZINHA, VARNADA, TODO COM ARMARIOS, ELEVAD, SALÃO DE FESTA, IVG, R\$475MIL, AC FINANC. FONES: 99191.9003/98696.7550

LP3202 OTIMA LOCALIZACAO, OPORTUNIDADE APTO C/ 80 M, 3 QTS, I SUITE, VARANDA, SALA P/02AMB, COZINHA, WC SOC, DCE, 2 VAGS, ELEVADOR, LAZER COMPLETO, R\$450MIL, AC FINANC. TELS: 99191.9003/98696.7550

LP 3282 OPORTUNIDADE APTO DE TUDO C/ 16 M, 3 QTS, ISUITE, VARANDA, WC SOC, SALA P/02AMB, COZINHA, DCE, TODO COM ARMARIOS, ELEV, IVG, R\$ 350 MIL, AC FINANC. FONES: 99191.9003/98696.7550

LP225 IMPERDIVEL OPORTUNIDADE APTO COM OTIMA LOCALIZACAO C/ 83 M, 2 QTS, DCE, VARNADA, WC SOC, COZINHA, SALA P/02AMB, IVG, TODO COM ARMARIOS, ELEVADOR, PISCINA, SALÃO DE FESTA, R\$ 350 MIL, FONES: 99118.4740/98696.7550

LP309 OPORTUNIDADE UNICA NO CORACAO DAS GRACAS, APTO COM 130M, 3 QTS, 1 SUITE, SALA P/ 02 AMBS, VARANDA, COZINHA, AREA DE SERVICIO, WC SOCIAL, DCE, TODO COM ARMARIOS, 1 VAG, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, AC FINANC TEL: 99191.9003

LP 3148 OTIMA OPORTUNIDADE APARTAM. C/120M TENDO 3QTS, SALA P/03AMB, DCE, COZ, WC SOC, VARANDA, DCE, TODO C/ ARMARIOS, 2VGS, ELEV, SALÃO FESTA, R\$440MIL, AC FINANC. F: 99191.9003/98696.7550

LP 3199 APTO COM OTIMA LOCALIZ. 600M DO PARQUE DA JAQUEIRA TENDO 76M, 3QTS, STE, WC SOC, SL P/02AMB, COZINHA, VARNADA, TODO COM ARMARIOS, ELEVAD, SALÃO DE FESTA, IVG, R\$475MIL, AC FINANC. FONES: 99191.9003/98696.7550

LP3202 OTIMA LOCALIZACAO, OPORTUNIDADE APTO C/ 80 M, 3 QTS, I SUITE, VARANDA, SALA P/02AMB, COZINHA, WC SOC, DCE, 2 VAGS, ELEVADOR, LAZER COMPLETO, R\$450MIL, AC FINANC. TELS: 99191.9003/98696.7550

LP 3282 OPORTUNIDADE APTO DE TUDO C/ 16 M, 3 QTS, ISUITE, VARANDA, WC SOC, SALA P/02AMB, COZINHA, DCE, TODO COM ARMARIOS, ELEV, IVG, R\$ 350 MIL, AC FINANC. FONES: 99191.9003/98696.7550

##### JAQUEIRA

LP 3133 OPORTUNIDADE APTO PROX DO PARQUE DA JAQUEIRA COM 134M, 3QTS, ISTE, VARANDA, SALA P/02AMBS, WC SOCIAL, DCE, COZ, TODO C/ ARMAR, 2 VGS, ELEV, QUADRA, SALÃO DE FESTA, PLAY, AC FINANC R\$ 650 MIL, TELS: 99191.9003/98696.7550

LP 395 IMPERDIVEL OPORTUNIDADE UNICA APTO A 500M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/110M, 3 QTS, I SUITE, VARANDA, SAL P/02AMB, COZINHA, WC SOC, DCE, ELEVAD, IVG, SALÃO FESTA, R\$ 400 MIL, AC FINANC. FONES: 99191.9003/98696.7550

LP 3133 OPORTUNIDADE APTO PROX DO PARQUE DA JAQUEIRA COM 134M, 3QTS, ISTE, VARANDA, SALA P/02AMBS, WC SOCIAL, DCE, COZ, TODO C/ ARMAR, 2 VGS, ELEV, QUADRA, SALÃO DE FESTA, PLAY, AC FINANC R\$ 650 MIL. F: 99191.9003/98696.7550

LP 395 IMPERDIVEL OPORTUNIDADE UNICA APTO A 500M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/110M, 3 QTS, I SUITE, VARANDA, SAL P/02AMB, COZINHA, WC SOC, DCE, ELEVAD, IVG, SALÃO FESTA, R\$ 400 MIL, AC FINANC. FONES: 99191.9003/98696.7550

LP 3144 OPORTUNIDADE APTO C/70M, 3QTS, SUITE, SALA P/02AMBS, COZINHA, WC SOC, WC SERVICIO, ARMARIOS, IVG, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 380MIL, AC FINANC. F: 99186.1864

##### MADALENA

LP 3138 APTO IMPERDIVEL, OPORTUNIDADE NO APTO C/112M 3 QTS, SUITE, VARNADA, SAL P/02AMB, COZINHA, DCE, WC SOC, TODO COM ARMARIOS, IVG, ELEV, PISCINA, R\$ 310MIL, AC FINANC FONES: 99191.9003/98696.7550

LP 3213 OPORTUNIDADE APARTAM. C/ OTIMA LOCALIZACAO C/ 91M, 3QTS, ISTE, WC SOC, VARANDA, COZINHA, SALA P/02AMBS, VARANDA, DCE, TODO C/ ARMARIOS, 2VGS, ELEV, SALÃO DE FESTA, PISCINA E PLAY, R\$294MIL, AC FINANC. F: 99995.5055

LP 3138 APTO IMPERDIVEL, OPORTUNIDADE NO APTO C/112M 3QTS, SUITE, VARNADA, SAL P/02AMB, COZINHA, DCE, WC SOC, TODO COM ARMARIOS, IVG, ELEV, PISCINA, R\$ 310MIL, AC FINANC FONES: 99191.9003/98696.7550

LP 3213 OPORTUNIDADE APARTAM. C/ OTIMA LOCALIZACAO C/ 91M, 3QTS, ISTE, WC SOC, VARANDA, COZINHA, SALA P/02AMBS, VARANDA, DCE, TODO C/ ARMARIOS, 2VGS, ELEV, SALÃO DE FESTA, PISCINA E PLAY, R\$294MIL, AC FINANC. F: 99995.5055

### AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE PERNAMBUCO S.A. - ADEPE

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE AGE

Ficam convocados os acionistas desta Agência a se reunirem em Assembleias Gerais Extraordinárias na sua sede social, à Av. Cons. Rosa e Silva, 347, Graças, Recife, PE, 1- às 10h do dia 12/01/2023, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: a) Revisão da composição do Conselho de Administração; b) outros assuntos de interesse da sociedade. 2- às 10h do dia 31/01/2023, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: a) Eleição do Conselho de Administração; b) outros assuntos de interesse da sociedade.

Recife, 03/01/2023

**Marcelo Andrade Bezerra Barros**

Presidente do Conselho de Administração da ADEPE

### ERRATA DO EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ELEIÇÕES SINDICAIS 2022 BIÊNIO 2023-2024

A Comissão Eleitoral do Sindicato dos Gestores Governamentais de Pernambuco - SINDGESTOR-PE, torna pública a ERRATA do Edital das eleições para o biênio 2023 e 2024 que passa a ter as seguintes alterações NO EDITAL: Data da ASSEMBLEIA GERAL, com fins da eleição no Edital - onde se lê: ASSEMBLEIA GERAL com fins de eleição para composição da Diretoria Executiva, Conselho Fiscal e Conselho de Ética do SINDGESTOR-PE, GESTÃO 2023/2024, bem como respectivos Suplentes, no dia 12 de janeiro de 2023, das 8:00 às 18:00; Leia-se: ASSEMBLEIA GERAL com fins de eleição para composição da Diretoria Executiva, Conselho Fiscal e Conselho de Ética do SINDGESTOR-PE, GESTÃO 2023/2024, bem como respectivos Suplentes, no dia 15 de fevereiro de 2023, das 8:00 às 18:00; Data final de inscrição de Chapas - onde se lê: O prazo para apresentação das chapas será até o dia 05 de janeiro de 2023, que começará a contar a partir da publicação deste Edital.; Leia-se: O prazo para apresentação das chapas será até o dia 17 de janeiro de 2023, que começará a contar a partir da publicação deste Edital.

Recife, 05 de janeiro de 2023

**Marcos Vinícius da Silva Filho**

Presidente da Comissão Eleitoral

### 1

#### IMÓVEIS

##### Apartamentos

Alugam-se

##### CANDEIAS

02 QTS. 1 ANDAR. ARM. G. ROUPAS, R\$ 1.300,00, COND. INCLUSO. LIGAR (81) 99704-5593.

02 QTS. G. ROUPAS, ARM/ COZ 9 ANDAR, R\$ 2.500,00, COND. INCLUSO. LIGAR FONE: (81) 99704-5593.

### 1

#### IMÓVEIS

##### Casas

Vendem-se

##### CANDEIAS

02 PAVIMENTOS, 04 QUARTOS, TERRENO 15X34. REC. IMOVEL MENOR VALOR. NEG URG. (81)99704-5593.

##### PIEDADE

CASA 03 QTS, SENDO 01 SUITE 100 AV: COM. R\$ 550 MIL- (81) 99704-5593.

### 1

#### IMÓVEIS

##### Casas

Alugam-se

##### CANDEIAS

03 QTS, SENDO 01 SUITE. 02 PAV. R\$1.600,00. TEL: (81) 99704-5593.

### 1

#### IMÓVEIS

##### Terrenos

Vendem-se

##### CANDEIAS

12X30. RUA ABDO CABUS. MURADO E ATERRADO. R\$ 250 MIL. LIGAR FONE: (81) 99704-5593.

12X30. RUA ABDO CABUS. MURADO E ATERRADO. R\$ 250 MIL. LIGAR FONE: (81) 99704-5593.

2014M2. 350M DA AV: COM. R\$1.350.000 (UM MILHÃO TREZENTOS E CINQUENTA MIL) - (81) 99704-5593

33 X 24, 1 PARALELA 03 FAIXAS. PROX. A PADARIA GLOBO. LIGAR FONE: (81) 99704-5593.

54X30. 1,5KM DA AV. COMERCIAL. RUA RIO BONITO. R\$ 400 MIL. LIGAR TEL: (81) 99704-5593

54X30. 1,5KM DA AV. COMERCIAL. RUA RIO BONITO. R\$ 400 MIL. LIGAR TEL: (81) 99704-5593

ALUGO TERRENO 15X30, RUA PROX A IGREJA DOS MORMONS, A 60M DAS 03 FAIXAS. R\$ 2 MIL (81)99704-5593.

ALUGO TERRENO 15X30, RUA PROX A IGREJA DOS MORMONS, A 60M DAS 03 FAIXAS. R\$ 2 MIL (81)99704-5593.

##### BARRA DE SIRINHAEM

BEIRA MAR, 13 X 47. NEG. URG. 270 MIL- F: (81)99704-5593

##### PIEDADE

1.042M. ESQ. PROX. A DOM HELDER. R\$460 MIL. FONE. 9.9704-5593

### 4

#### DIVERSOS

##### Serviços

Profissionais

##### ESOTÉRICOS

VENHA CONHECER MAE MENDES- CARTAS BUZIOS DESCARREGOS E CONSULTAS ESPIRITUAIS PALACIO DE OXUM-RIO DOCE F:3492.9150/8669.1700

VENHA CONHECER MAE MENDES- CARTAS BUZIOS DESCARREGOS E CONSULTAS ESPIRITUAIS PALACIO DE OXUM-RIO DOCE F:3492.9150/8669.1700

#### EDITAL DE INTIMAÇÃO (PRAZO: 15 dias)

INTIMA: CARLOS EDUARDO FERREIRA DA PAZ | INTIMA: ADRIANE ROBERTA DE MELO QUIRINO

Nivaldo Freitas Vidal, Oficial de Registro de Imóveis Caruaru, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26, §4º da Lei de novembro de 1997, e depois de frustrada a intimação do presente edital intimando: CARLOS EDUARDO FERREIRA DA PAZ e a Sra. ADRIANE ROBERTA DE MELO QUIRINO para comparecer ao Cartório de Registro de Imóveis, situado na Rua Sete de Setembro, nº 94, Centro, Caruaru/PE, a fim de, no prazo de 15 (quinze) dias, efetuar o pagamento da importância de R\$ 13.766,77 (treze mil, setecentos e sessenta e seis reais e setenta e sete centavos), correspondente às prestações vencidas e às que vierem a vencer até a data do pagamento, juntamente com os juros convencionados e emolumentos da intimação, exatamente como consta do §1º do artigo citado, sob pena da consolidação da propriedade fiduciária em nome da credora fiduciária - BANCO BRADESCO S.A. convido esclarecer que tal debito refere se a dívida constituída por Contrato de Financiamento Imobiliário nº 9008430, firmado em 25.08.2019, que tem como objeto o seguinte imóvel: Casa residencial nº 26, com frente Rua Interna do condomínio Greem Gardem Residence, nº 1046 Caruaru, 23 de dezembro de 2022 na Rodovia PE, bairro Salgado, Caruaru- PE, garantido por alienação fiduciária registrada sob nº R-6.31-612, Livro 2. E para que chegue ao conhecimento de todos, passei o presente edital que será publicado na imprensa e afixado no quadro de aviso deste Cartório na forma da Lei, Registro de Imóveis de Caruaru

#### EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º Público Leilão: 25/01/2023, às 09:50hs / 2º Público Leilão: 26/01/2023, às 09:50hs  
FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402 - Estoril - CEP 30494-080 - Belo Horizonte/MG., autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: APARTAMENTO composto por: dois quartos sociais e um quarto reversível, sala de estar/jantar, W.C. social, circulação, varanda, cozinha, área de serviço, W.C. de serviço e uma vaga de garagem, com uma área privativa de 76,83m² e uma área de uso comum de 30,39m², perfazendo uma área total de 107,22m², com uma fração ideal do terreno de 0,010417. Cadastrado na Prefeitura Municipal desta cidade sob o nº 1.3100.389.04.0150.0084.3, com sequencial nº 1.499678.2. Parte da fração ideal equivalente a 0,010417 do lote de terreno próprio unificado sob o nº 1-A (um - A), da quadra "C", componente do loteamento Sítio Loreto 2º-A, foi devidamente edificado o apartamento acima citado, integrante do EDIFÍCIO PORTO DO MAR RESIDÊNCIA, situado na Rua Professor Jorge Cahu, nº 927 (novecentos e vinte e sete), no bairro de Piedade, em zona urbana do município de Jaboatão dos Guararapes/PE; medindo o referido lote, no seu todo, uma área de 4.235,00m². Imóvel objeto da matrícula de nº 56540 do 1º Serviço Registral - Jaboatão dos Guararapes/PE. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. 1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$641.115,38 (Seiscentos e quarenta e um mil, cento e quinze reais e trinta e oito centavos); 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$926.918,33 (Novecentos e vinte e seis mil, novecentos e doze reais e trinta e três centavos). O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Ficam os Fiduciários: REJANE VERGARA MACEDO DOS SANTOS, brasileira, divorciada, corretora, nascida em 28/05/1969, RG: 3.214.007 SSP/PE, CPF: 529.549.604-00, residente e domiciliada à Avenida Bernardo Vieira Melo, nº 4906 apto 1603, Candéias, Jaboatão dos Guararapes/PE, CEP: 54.440-620, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francoleiloes.com.br.

MÁRCIO FREIRE/INSTAGRAM



Baiano integrava o "Mad Dogs", grupo que costumava desbravar os "paredões" sem auxílio do jet-ski para entrar

■ Considerado um dos pioneiros no surfe de ondas gigantes, Márcio Freire é primeira vítima fatal relacionada à modalidade na praia de Nazaré

# SURFISTA BRASILEIRO MORRE APÓS ACIDENTE EM PORTUGAL

MÁRCIO FREIRE

O surfista brasileiro Márcio Freire, de 47 anos, morreu ontem, após acidente em um dos "paredões" da praia do Norte, em Nazaré, Portugal. De acordo com a imprensa portuguesa, ele foi resgatado pelos socorristas, mas já estava sofrendo uma parada cardiorrespiratória, não reagindo às manobras de reanimação e morrendo no local.

"Lamentavelmente, nenhuma das manobras de suporte de vida teve sucesso, acabando o óbito por ser declarado no local", afirmou Mário Lopes Figueiredo, comandante da Capitania de Nazaré à agência "Lusa".

## Outros acidentes em Nazaré

Essa foi a primeira morte relacionada ao surfe na praia de Nazaré, mas não o primeiro acidente sério. Em 2019, o também surfista Pedro Scooby relatou que sofreu uma queda no local, após ser atingido por uma onda gigante.

Outra pessoa que já passou por dificuldades no mar português foi Mayra Gabeira, que saiu inconsciente de um acidente em Nazaré, em 2013, além de sofrer em uma "descida" no início de 2022.

Ainda segundo relatos da imprensa portuguesa, os pais de Márcio estão sendo acompanhados por psicólogos da Polícia Marítima. O surfista era considerado um dos pioneiros no surfe de ondas gigantes, sendo conhecido como "Mad Dogs", em um trio de atletas formado também por Danilo Couto e Yuri Soledade. O grupo costumava desbravar os "paredões" sem auxílio do jet-ski para entrar.

## "Nunca vivi do surfe"

"Nunca vivi do surfe, nunca gabei dinheiro com surfe. Tive poucas vezes, contadas no dedo, dinheiro que veio do surf. Uma foi em 2015, quando tomei uma das maiores vacas e ganhei mil dólares. Outra quando rolou nosso documentário dos Mad Dogs. Eu também tinha uns apoios aqui, ali, mas



Lamentavelmente, nenhuma das manobras de suporte de vida teve sucesso, acabando o óbito por ser declarado no local."

MÁRIO LOPES FIGUEIREDO - COMANDANTE DA CAPITANIA DE NAZARÉ

era mais soul surfer mesmo e não ligava muito. E como as empresas nos Estados Unidos não iam patrocinar um brasileiro e eu estava fora do Brasil, era mais difícil de negociar, e eu também não corria muito atrás porque estava me bancando, vivendo minha vida, e era aquilo mesmo, trabalhar para me sustentar e me patrocinar", declarou Márcio ao canal "Let's Surf", em uma de suas últimas entrevistas.

## APÓS PEDIDO DA FIFA

# Primeiro estádio da América Latina a homenagear Pelé

AFP

Um estádio da cidade colombiana de Villavicencio (sul) será o primeiro da América Latina a ser batizado com o nome de Pelé após a morte do ex-jogador, no dia 29 de dezembro. O país respondeu ao pedido da Fifa para homenagear o Rei do Futebol.

"Anunciamos ao mundo que nosso charmoso estádio se chamará Bello Horizonte 'Rei Pelé'", tuitou na quarta-feira à noite Juan Guillermo Zuluaga, governador do departamento de Meta, cuja capital é Villavicencio. "As futuras gerações devem saber quem foi este ícone do futebol mundial. Acolhemos a sugestão" da Fifa, acrescentou Zuluaga. Com capacidade para 15 mil espectadores, o estádio foi inaugurado em 1958 com o nome de Bello

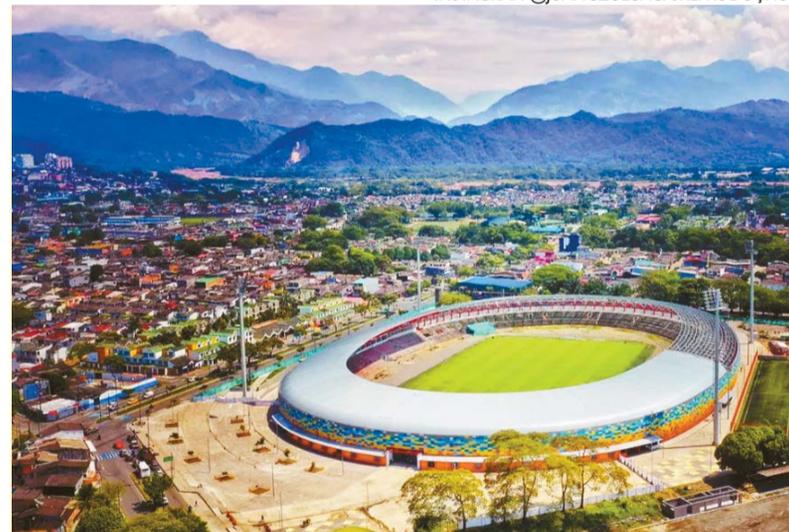
Horizonte e é a casa do Llaneros, um modesto clube que joga a segunda divisão do futebol colombiano.

Pelé faleceu em 29 de dezembro aos 82 anos em decorrência de um câncer de cólon. O ex-jogador foi sepultado na última terça-feira após um velório de 24 horas na Vila Belmiro, casa do Santos, equipe onde o Rei do futebol desenvolveu praticamente toda a sua carreira.

## Pedido foi feito por Infantino

O presidente da Fifa, Gianni Infantino, pediu às 211 federações filiadas à entidade que batizassem pelo menos um estádio em seus países com o nome do único jogador a ganhar três Copas do Mundo (1958, 1962 e 1970).

INSTAGRAM @JUANGZULUAGA/REPRODUÇÃO



Estádio na Colômbia se chamará Bello Horizonte Rei Pelé

### PREFEITURA DE SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE

#### AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 098/2022 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 057/2022. Objeto: Contratação de Empresa de Engenharia para Execução dos Serviços de Pavimentação em Paralelepípedos graníticos na Rua Lindário Dias dos Santos no Município de Santa Cruz do Capibaribe/PE, através da execução indireta sob o regime de empreitada por preço unitário, com material e mão-de-obra da empreiteira, conforme Projeto Básico contido no Anexo III do Edital. Valor total do Orçamento: R\$ 129.449,28 (cento e vinte e nove mil, quatrocentos e quarenta e nove reais e vinte e oito centavos). Data e hora da abertura: 24/01/2023 às 10:00 horas (horário de Brasília/DF), no site: [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br) os interessados poderão acessar e fazer download do edital e anexos nos sites: [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br) e [www.santacruzdocapibaribe.pe.gov.br](http://www.santacruzdocapibaribe.pe.gov.br) Outras informações podem ser obtidas na sala da Comissão de Licitações, situada a Rua José Antônio Joaquim nº 140 - Bela Vista - Santa Cruz do Capibaribe/PE no horário das 08:00 às 13:00hs, de segunda a sexta-feira ou através de solicitação por e-mail: [licitantacc@outlook.com](mailto:licitantacc@outlook.com).

Santa Cruz do Capibaribe/PE, 05 de janeiro de 2023

Rogerson Silva Fonseca  
Pregoeiro

### PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIMIRIM

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
SECRETARIA DE SAÚDE  
AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 002.2023. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 002.2023  
Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação dos serviços de locação 2 (dois) veículos do tipo van para atender ao serviço de Transporte Fora Domicílio - TFD que é assistido pela Secretaria de Saúde do Município de Ibimirim/PE, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Valor máximo estimado do certame: R\$ 244.434,38 (Duzentos e quarenta e quatro mil quatrocentos e trinta e quatro reais e trinta e oito centavos). LICITAÇÃO EXCLUSIVA PARA MICROEMPRESAS - ME/EMPRESAS DE PEQUENO PORTE-EPP/MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL-MEI. Critério de julgamento: menor preço unitário por item. INÍCIO DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: das 08:00 horas do dia 06.01.2023; FIM DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: às 08:00 horas do dia 19.01.2023; ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS: às 08:00 horas do dia 19.01.2023; INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: às 13:00 horas do dia 19.01.2023. REFERÊNCIA DE TEMPO: horário de Brasília (DF). LOCAL: Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br). Edital na íntegra: à disposição dos interessados no site da BNC: [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br) ou através do site <http://ibimirim.gov.br> - Portal da Transparência. Ibimirim, 06 de Janeiro de 2023

George Menezes Umbuzeiro - Pregoeiro Público

Apesar de dirigir o time bicampeão pernambucano, técnico do Náutico ressalta que concorrentes estão à frente na briga pelo título

# PARA DADO, LEÃO E RETRÔ LARGAM NA FRENTE

Sport e Retrô são os clubes que, na visão do técnico do Náutico, Dado Cavalcanti, chegam à frente na disputa pelo título do Campeonato Pernambucano 2023. Mesmo valorizando o fato de o Timbu ser o atual bicampeão, o comandante ressaltou que o processo de renovação do elenco tira a pecha de time a ser superado dos alvirrubros.

“Não acho que o Náutico é o time a ser batido no Estadual. A camisa é tradicional, somos os atuais bicampeões e postulantes ao título, mas nesse processo de renovação ainda temos muito a acrescentar. Estou na expectativa que, sabendo passar pelo início pesado, nossas perspectivas serão boas. Acho que tem dois adversários à nossa fren-

te nessa disputa, sendo Sport, tecnicamente, e o Retrô, com um trabalho de montagem boa. Mas somos os atuais campeões e temos que lutar pelo troféu”, afirmou.

## Confronto mais equilibrado

A estreia oficial do Náutico na temporada será amanhã, no Lacerdão, contra o Central. “É o confronto mais equilibrado da primeira rodada. Uma equipe tradicional, com uma estreia fora de casa. O Central reformulou bem o elenco, possui jogadores experientes, que entendem o que é o Estadual. Um time maduro, cascudo. O nosso é bem mais jovem, com limitações ofensivas, de opções”, declarou.

## COTIDIANO

### COVID

## Terceira dose para crianças de 5 a 11 anos

Após a liberação do Ministério da Saúde e a autorização do Governo do Estado, municípios pernambucanos iniciam, hoje, a aplicação da dose de reforço (3ª dose) da vacina contra a Covid-19 em crianças de 5 a 11 anos, que tenham recebido a segunda dose há, pelo menos, quatro meses.

Seguindo a recomendação do Ministério, os municípios devem utilizar o imunizante da Pfizer Pediátrica. A orientação vale tanto para crianças que completaram o esquema primário (duas doses) com o imunizante da Pfizer, quanto para as que receberam o ciclo inicial da CoronaVac.

No Recife, a vacinação deste grupo será feita mediante agendamento no site ou aplicativo do Conecta Recife, inclusive para vacinação em shoppings. Segundo a prefeitura, a capital pernambucana tem 73.038 crianças nesta faixa etária aptas a receber o imunizante.

## Vacinação em Paulista

No município do Paulista, crianças de 5 a 11 anos de idade também poderão tomar a terceira dose contra a Covid-19 a partir desta sexta-feira. A imunização será aplicada nas unidades de saúde e no polo infantil localizado no Paulista North Way Shopping, no centro da cidade. Não é necessário agendamento.

folhape.com.br

<http://bit.ly/3ItwUpM>

Veja quais documentos são necessários e locais de vacinação



**Prefeitura Municipal de Igarassu**  
SECRETARIA DE GESTÃO INTEGRADA

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
PROCESSO Nº 057/2022, COMISSÃO: CPL I - MODALIDADE/Nº: TOMADA DE PREÇOS Nº 012/2022. Nat.: Obra. Objeto: Contratação de empresa de engenharia para pavimentação em pedra granítica e drenagem da Rua Rio Grande do Norte (trecho 2), Igarassu/PE. Valor Máximo Aceitável: R\$ 92.588,02 (noventa e dois mil, quinhentos e oitenta e oito reais e dois centavos). Local e Data da Sessão de Abertura: Secretaria de Gestão Integrada, Rua Dr. João Elísio, Praça da Bandeira, nº 05, Centro, Igarassu/PE. Data: 24/01/2023, às 09h00min. Edital deverá ser solicitado pelo e-mail: [cpl1igarassu02@gmail.com](mailto:cpl1igarassu02@gmail.com), no horário das 08h00min às 13h00min, ou através do Portal da Transparência no site oficial da Prefeitura Municipal de Igarassu. Igarassu/PE, 05 de janeiro de 2023  
Maira da Silva Porfírio Brainer  
Presidente da CPL I

**CAIXA** MINISTÉRIO DA ECONOMIA **PÁTRIA AMADA BRASIL** GOVERNO FEDERAL

**AVISO DE VENDA**  
Edital de Leilão Público nº 3025/0223 - 1º Leilão e nº 3026/0223 - 2º Leilão  
A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 24/02/2023 até 05/03/2023, no primeiro leilão, e de 10/03/2023 até 20/03/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA situadas em todo território nacional e no escritório do leiloeiro, Sr. FLAVIO DUARTE CERULI, no endereço: Avenida Marabá, 540, Bela Vista - Patos de Minas/MG. CEP: 38.703-236, telefones (34) 3814-2286, (34) 99924-8692. Atendimento no horário de segunda a sexta das 09:00 às 17:00h (Site: [www.leiloesceruli.com.br](http://www.leiloesceruli.com.br)). O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa). O 1º Leilão realizar-se-á no dia 06/03/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 21/03/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro, no endereço: [www.leiloesceruli.com.br](http://www.leiloesceruli.com.br).  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

**CAIXA** MINISTÉRIO DA ECONOMIA **PÁTRIA AMADA BRASIL** GOVERNO FEDERAL

**AVISO DE VENDA**  
Edital de Leilão Público nº 3021/0223 - 1º Leilão e nº 3022/0223 - 2º Leilão  
A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 17/02/2023 até 26/02/2023, no primeiro leilão, e de 03/03/2023 até 13/03/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do(a) leiloeiro(a), Sr(a). ISAIAS ROSA RAMOS JUNIOR, endereço Avenida Marabá, 540, Bela Vista - Patos de Minas/MG. CEP: 38.703-236, Fone (34) 3814-2286, (34) 99924-8692 e atendimento de segunda a sexta das 09:00h às 17:00h, site: [www.isaiasleiloes.com.br](http://www.isaiasleiloes.com.br). O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa). O 1º Leilão realizar-se-á no dia 27/02/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 14/03/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro, no endereço [www.isaiasleiloes.com.br](http://www.isaiasleiloes.com.br).  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS



Companhia Hidro Elétrica do São Francisco  
CNPJ: 33.541.368/0001-16  
Companhia Aberta

### FATO RELEVANTE

Companhia Hidro Elétrica do São Francisco (“Companhia” ou “Chesf”) informa aos seus acionistas e ao mercado em geral, em atendimento ao disposto na Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 44, de 23 de agosto de 2021, que os acionistas da Companhia, reunidos na 191ª Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”), realizada nesta data, aprovaram a incorporação da totalidade das ações de emissão da Chesf por sua controladora Centrais Elétricas Brasileiras S.A. – ELETROBRAS (“Eletrobras” e “Incorporação de Ações”, respectivamente).

1. **Incorporação de Ações.** A Incorporação de Ações é realizada nos termos do “Protocolo e Justificação de Incorporação de Ações” (“Protocolo e Justificação”), celebrado entre os diretores da Eletrobras e os diretores da Companhia, que estabelece os termos e condições da incorporação da totalidade das ações de emissão da Companhia pela Eletrobras. Com a implementação da Incorporação de Ações, a Chesf passará a ser subsidiária integral da Eletrobras, com todas as ações de sua emissão detidas pela Eletrobras.

2. **Relação de Troca.** Em razão da Incorporação de Ações, foi estabelecido que cada acionista da Companhia receberá 7,9948 ações ordinárias de emissão da Eletrobras para cada 1 ação preferencial de emissão da Chesf de sua titularidade a ser incorporada pela Eletrobras (“Relação de Troca”).

3. **Direito de Recesso.** Uma vez que as ações preferenciais de emissão da Companhia não conferiram direito de voto na deliberação da Incorporação de Ações, será assegurado a todos os acionistas preferencialistas da Companhia (“Acionistas Dissidentes”), o direito de se retirar da Companhia (“Direito de Recesso”). O reembolso do valor das ações somente será assegurado em relação às ações de que o Acionista Dissidente seja ininterrupta e comprovadamente titular desde (a) 14 de dezembro de 2022, data de divulgação do edital de convocação da AGE, até (b) a data de exercício do Direito de Recesso, sendo que o período disponível para exercício de tal direito será oportunamente informado pela Companhia por meio de aviso aos acionistas.

3.1. **Prazo de Exercício.** Para realização do exercício do Direito de Recesso, os Acionistas Dissidentes devem se manifestar em até 30 (trinta) dias contados da publicação da ata da AGE em jornal de grande circulação, inclusive indicando a sua opção pelo recesso calculado com base no artigo 45 ou §3º do artigo 264 da Lei das Sociedades por Ações, conforme indicado no item 3.5 abaixo. A publicação da ata da AGE (e, portanto, a data de início do período para exercício do Direito de Recesso) será oportunamente informada pela Companhia por meio de aviso aos acionistas.

3.2. **Quantidade de Ações Objeto do Direito de Recesso.** O Direito de Recesso somente poderá ser exercido com relação à totalidade das ações detidas pelo Acionista Dissidente interessado desde o encerramento do pregão do dia 14 de dezembro de 2022, não sendo permitido, portanto, o exercício parcial.

3.3. **Direito de Retração.** Conforme prevê o artigo 137, §3º, da Lei das Sociedades por Ações, nos 10 (dez) dias posteriores ao término do prazo para o exercício do Direito de Recesso, caso os órgãos da administração entendam que o pagamento do preço do reembolso das ações aos Acionistas Dissidentes que exerceram o direito de retirada porá em risco a estabilidade financeira da Companhia, lhes é facultado convocar uma assembleia geral para ratificar ou reconsiderar a deliberação, nos termos do §3º do artigo 252 da Lei das Sociedades por Ações. Não obstante, a Incorporação de Ações será eficaz desde a data da assembleia que a aprovar.

3.4. **Pagamento do Reembolso.** A data do efetivo pagamento do valor de reembolso aos Acionistas Dissidentes que exerceram o direito de recesso será oportunamente informada por meio de aviso aos acionistas, que será divulgado na data: (i) da decisão da administração da Companhia em não exercer o direito de convocar nova assembleia para retratação da deliberação sobre a Incorporação de Ações, de que trata o artigo 137, §3º, da Lei das Sociedades por Ações, dentro prazo de 10 (dez) dias findo o período para exercício do direito de recesso; ou (ii) da ratificação da deliberação em nova assembleia geral, que tenha sido convocada pela administração em razão da prerrogativa de retratação. Se a nova assembleia reconsiderar a referida deliberação, a Incorporação de Ações não será implementada e não haverá nenhuma retirada ou reembolso.

3.5. **Valor de Reembolso.** Os Acionistas Dissidentes titulares de ações preferenciais que exerceram seu Direito de Recesso poderão optar pelo valor de reembolso equivalente a (i) R\$369,36 por ação, valor este calculado com base no art. 45 da Lei das Sociedades por Ações; ou (ii) R\$439,7032 por ação, valor este calculado com base no laudo de avaliação elaborado para fins do art. 264 da Lei das Sociedades por Ações, conforme detalhado na Proposta da Administração disponibilizada previamente aos acionistas para fins da AGE. Ainda, o reembolso de ações poderá ser pago aos Acionistas Dissidentes à conta de lucros ou reservas, exceto a legal, e, nesse caso, as ações reembolsadas ficarão em tesouraria, conforme estabelece o artigo 45, §5º, da Lei das Sociedades por Ações.

4. **Informações Adicionais.** Informações adicionais relativas à Incorporação de Ações ou ao Direito de Recesso poderão ser obtidas pelos acionistas no website da Companhia (<https://www.chesf.com.br/>) ou por meio de contato com o Departamento de Relações com Investidores da Companhia.

Recife, 04 de janeiro de 2023  
Jenner Guimarães do Rêgo  
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

## PublicidadeLegal pdf

Código do documento 905111a1-3dad-4f4f-91b6-b09b0bfbec38



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
brunolins@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 06 Jan 2023, 00:24:40

Documento 905111a1-3dad-4f4f-91b6-b09b0bfbec38 **criado** por BRUNO DE CARVALHO CARNEIRO LINS (8bc053f0-b4c9-406d-bb73-21c069e11d06). Email:brunolins@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2023-01-06T00:24:40-03:00

### 06 Jan 2023, 00:25:00

Assinaturas **iniciadas** por BRUNO DE CARVALHO CARNEIRO LINS (8bc053f0-b4c9-406d-bb73-21c069e11d06). Email: brunolins@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2023-01-06T00:25:00-03:00

### 06 Jan 2023, 00:25:23

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO

LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: brunolins@folhape.com.br. IP: 177.134.218.94

(177.134.218.94.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 7592). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,OU=A1,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. -

DATE\_ATOM: 2023-01-06T00:25:23-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):c3cde363da6cdc2174dda324b3caf2e13a25cc12296e9a135e397f25d432d641

(SHA512):aa1948b1591c8b94466f9352d8719582d80515cd0d5d0024cb0f8a30e3c088f867792b0bf644207e5504f7c8310eec122392545d36d9bf3c1def9f77d201cb88

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**