

Desde que o ex-ministro G. Dias afirmou que houve conivência e omissão nos ataques do 8 de janeiro, 87 servidores foram exonerados da pasta

Crise no GSI leva a novas exonerações

DA REDAÇÃO
COM AGÊNCIAS

Indicado para assumir a interinidade do Gabinete de Segurança Institucional (GSI) - depois da saída do general Gonçalves Dias -, o ministro Ricardo Cappelli exonerou ontem (27) mais 58 servidores da pasta. Até agora, foram 87 exonerações, incluindo três secretários nacionais. A maioria já trabalhava no GSI desde a gestão do ex-presidente Jair Bolsonaro (PL).

Ontem também, foi publicado no Diário Oficial o pedido de demissão do coronel da reserva Jorge Henrique Luz Fontes - que ocupava o cargo de chefe de gabinete da secretaria-executiva do GSI. De acordo com o Portal da Trans-

parência, o militar ocupava a função desde fevereiro de 2022. Jorge Fontes ingressou no órgão em setembro de 2017.

A saída do coronel ocorreu após Cappelli anunciar que pretende agilizar a troca de servidores que estão no GSI desde o governo passado, a pedido do presidente Luiz Inácio Lula da Silva. Segundo o ministro interino, 35% dos funcionários já foram substituídos.

Novas alterações

Cappelli - que atuou como interventor na Segurança Pública do Distrito Federal depois dos ataques aos prédios dos Três Poderes no dia 8 de janeiro - disse que está fazendo um levantamento de in-

formações sobre a atuação da pasta para apresentar um "raio-x" a Lula, que deve decidir quais alterações serão feitas no GSI.

A crise no GSI começou na semana passada, quando o general Gonçalves Dias, que estava à frente da pasta desde a posse de Lula, pediu demissão do cargo. Isso ocorreu após imagens divulgadas pela CNN Brasil mostrarem ele e outros funcionários do gabinete no interior do Palácio do Planalto, no dia 8 de janeiro, quando vândalos invadiram as sedes dos Três Poderes.

Em depoimento à Polícia Federal, o general disse que houve "conivência e omissão de diversos agentes do GSI" e "atuação incompetente das autoridades responsáveis pela segurança interna do Palácio do Planalto" na ocasião.

Mais nove militares da pasta apresentaram depoimento à PF no último domingo (23) depois da divulgação das imagens.

Respeito às Forças

As substituições do órgão estão sendo conduzidas com cuidado para não criar ruído entre o Planalto e as Forças Armadas. Os desligamentos que envolvem o Exército estão seguindo uma liturgia para demonstrar respeito à Força. O comandante do Exército, general Tomás Ribeiro Paiva, é informado previamente de todos os desligamentos envolvendo membros da Força.

Os três secretários exonerados são militares da ativa de alta pa-

tente: o brigadeiro Max Moreira, que ocupava a Secretaria de Assuntos de Defesa e Segurança Nacional; o almirante Marcelo Gomes, da Secretaria de Coordenação de Sistemas; e o general Marcius Netto, da Secretaria de Segurança e Coordenação Presidencial.

Um dos principais desconfortos foi sobre a atuação do general Marcius Netto, cuja pasta originalmente era a responsável por comandar a segurança presidencial, atribuição retirada do GSI no governo Lula. O general tinha ficado com a atribuição mais restrita à segurança do Palácio do Planalto.

Segundo Ricardo Cappelli, uma sindicância que apura a participação de membros da pasta nos atos golpistas do 8 de janeiro deve ser concluída antes do fim de maio.



Segundo Cappelli, uma sindicância sobre a participação de membros do GSI será concluída no fim de maio

ECEL ELÉTRON COMERCIALIZADORA DE ENERGIA S.A.										
CNPJ 15.087.610/0001-41										
DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS INDIVIDUAIS - EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 (EM R\$ MIL)										
Relatório da diretoria: Senhores Acionistas: Em cumprimento aos preceitos legais e estatutários, submetemos à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Contábeis referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022, permanecendo à disposição para prestar esclarecimentos necessários. Recife, 25 de abril de 2023.										
Balancos patrimoniais					Demonstrações dos fluxos de caixa					
Ativo	2022	2021	Passivo e patrimônio líquido	2022	2021	Fluxo de caixa das atividades operacionais	2022	2021		
Circulante	584.296	790.619	Circulante	522.265	703.274	Lucro líquido antes do IR e CSLL	28.337	12.895		
Caixa e equivalentes de caixa	16.913	28.069	Fornecedores	359.311	369.390	Resultado do valor justo de contratos de energia	(21.606)	1.744		
Contas a receber	377.514	367.851	Empréstimos e financiamentos	-	3.583	Juros sobre empréstimos e financiamentos	105	1.174		
Valor justo dos contratos de energia	160.508	381.790	Valor justo dos contratos de energia	115.687	317.554	Depreciação	590	313		
Impostos a recuperar	944	338	Obrigações trabalhistas	3.577	2.918	Amortização do intangível	126	121		
Adiantamentos diversos	28.130	12.506	Obrigações tributárias	2.689	5.158	Varição no capital circulante				
Outros ativos	287	65	Partes relacionadas	8.538	373	Contas a receber	(10.738)	(266)		
Não circulante	188.888	100.876	Adiantamento de clientes	28.564	1.918	Impostos a recuperar	(606)	(175)		
Valor justo dos contratos de energia	177.988	88.940	Partes relacionadas	3.899	2.380	Partes relacionadas	26.644	1.450		
Tributos diferidos	4.495	5.619	Passivo não circulante	134.017	80.344	Adiantamentos diversos	(15.624)	(1.053)		
Depósitos judiciais	2.838	2.838	Valor justo dos contratos de energia	86.837	39.886	Outros ativos	(220)	149		
Investimentos	470	470	Empréstimos e financiamentos	-	1.573	Fornecedores	(10.079)	(69)		
Imobilizado	2.771	2.578	Tributos diferidos	47.180	38.885	Obrigações trabalhistas	658	(4.593)		
Intangível	326	431	Patrimônio líquido	116.902	107.877	Obrigações tributárias	(328)	(988)		
Total do ativo	773.184	891.495	Capital social	68.240	68.240	Adiantamentos de clientes	1.519	(7.861)		
Demonstrações dos resultados					Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas operações					
	2022	2021		2022	2021	IR e CSLL pagos	(3.869)	(894)		
Receita operacional líquida	3.080.877	2.382.966	Lucro operacional antes do resultado financeiro	27.095	12.985	Juros pagos	(105)	(1.173)		
Custo com compra de energia	(3.045.858)	(2.347.669)	Receitas financeiras	2.207	1.220	Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades operacionais	(5.196)	3.080		
Resultado do valor justo de contratos de energia	21.606	(1.744)	Despesas financeiras	(965)	(1.310)	Fluxo de caixa das atividades de investimentos				
Lucro bruto	56.625	33.553	Resultado antes do IR e CSLL	28.337	12.895	Aumento no intangível	(21)	-		
(Despesas)/receitas operacionais			Imposto de renda e Contribuição social	(11.147)	(3.494)	Aumento no ativo imobilizado	(783)	(1.785)		
Despesas gerais e administrativas	(33.806)	(26.442)	Lucro líquido do exercício	17.190	9.401	Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	(804)	(1.785)		
Outras receitas operacionais líquidas	4.276	5.874	Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido							
Reserva de lucros										
	Capital social	Reserva de capital	Reserva legal	Retenção de lucros	Lucros/(Prejuízos) acumulados	Total do patrimônio líquido				
Saldos em 1º de janeiro de 2021	66.773	-	-	32.403	-	99.176				
Aumento de capital social oriundo de incorporação	1.467	-	-	-	-	1.467				
Constituição de reserva de capital oriundo de incorporação	-	13.207	-	-	-	13.207				
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	9.401	9.401				
Constituição da reserva legal	-	-	470	-	(470)	-				
Baixa de reservas de lucros oriundo da incorporação	-	-	-	(10.908)	-	(10.908)				
Dividendos propostos	-	-	-	-	(4.466)	(4.466)				
Lucros à disposição da assembleia	-	-	-	4.465	(4.465)	-				
Saldos em 31 de dezembro de 2021	68.240	13.207	470	25.960	-	107.877				
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	17.190	17.190				
Constituição da reserva legal	-	-	860	-	(860)	-				
Dividendos propostos	-	-	-	-	(8.165)	(8.165)				
Lucros à disposição da assembleia	-	-	-	8.165	(8.165)	-				
Saldos em 31 de dezembro de 2022	68.240	13.207	1.330	34.125	-	116.902				

BREVE

CPMI começa a definir comando

Diante da resistência do presidente da Câmara, Arthur Lira (PP-AL), em relação à indicação do senador Renan Calheiros (MDB-AL) para a relatoria da CPMI dos Ataques Golpistas, o Palácio do Planalto começou a sondar o senador Eduardo Braga (MDB-AM) para a função, o que neutralizaria um possível desgaste com o presidente da Câmara que é adversário político de Renan em Alagoas.

Em paralelo, lideranças da Câmara costuraram um acordo sobre o comando da enxurrada de CPIs a serem instaladas. O bloco de Lira (PP, União Brasil, PSB, PDT, Solidariedade, Avante, Patriota, PSDB e Cidadania) ficará com a posição de comando e o nome mais cotado é o de Arthur Maia (União-BR). O deputado André Fufuca (PP-MA), cotado para a vaga, anunciou a sua desistência.

A DIRETORIA:
Alisson Mateus Rodrigues Correia
CRC PE 031988/O-4 - Contador

As Demonstrações Financeiras completas, acompanhadas das Notas Explicativas, encontram-se disponíveis na sede da Sociedade.

EDMAR Lyra



PL se prepara para obter bom desempenho em 2024 em Pernambuco

Liderado pelo ex-prefeito de Jaboatão dos Guararapes, Anderson Ferreira, o PL elegeu quatro deputados federais e cinco deputados estaduais, obtendo o melhor desempenho da história em Pernambuco. Anderson ficou na terceira colocação e seu eleitorado foi determinante para que a governadora Raquel Lyra fosse eleita no segundo turno.

O partido, que comanda o segundo maior colégio eleitoral do estado, Jaboatão dos Guararapes, com Mano Medeiros e que irá para a reeleição, se prepara para ampliar sua participação em colégios eleitorais relevantes do estado, a exemplo do Recife, de Olinda e de Caruaru, onde poderá ter candidaturas próprias.

Na capital pernambucana, a legenda pode ter o deputado federal André Ferreira que foi o mais votado do estado em 2022 como candidato a prefeito, além disso a expectativa é que a legenda possa emplacar pelo menos cinco vereadores, o que aumentaria substancialmente sua presença na Casa José Mariano.

Em Olinda, a ex-candidata a vice-governadora Izabel Urquiza disputará novamente a prefeitura, e busca construir o eleitorado bolsonarista da cidade que garantiu tanto a Anderson quanto a Bolsonaro uma expressiva votação. Ela já foi candidata a prefeita e sua expectativa é apresentar um projeto competitivo para a sucessão de Lupercio.

Por fim, mas não menos importante, está a cidade de Caruaru, o maior colégio eleitoral do interior do estado, e que o PL terá o deputado federal Fernando Rodolfo como candidato a prefeito. Com boa desenvoltura na televisão, Rodolfo terá ao seu dispor um expressivo guia eleitoral, que poderá ser determinante na sucessão de Rodrigo Pinheiro. Se mantiver Jaboatão e conquistar mais uma cidade pelo menos destes maiores colégios eleitorais do estado, e ainda emplacar uma representativa bancada na Câmara do Recife, o PL se fortalecerá para projetos futuros tendo Anderson Ferreira como protagonista do partido para novas tentativas majoritárias.

Em alta

O presidente da Assembleia Legislativa de Pernambuco, deputado Álvaro Porto, deu nova demonstração de prestígio junto aos pares quando levou para a cidade de Canhotinho mais de vinte deputados estaduais. Eles foram conhecer de perto a fábrica da Masterboi, que tem gerado empregos na região.

AVALIAÇÃO > Entre os integrantes da Casa de Joaquim Nabuco, a avaliação é a de que o presidente Álvaro Porto terá capilaridade suficiente para emplacar quem pretende na disputa pelo Tribunal de Contas do Estado de Pernambuco, tamanha a força que conquistou junto aos pares desde que assumiu o cargo.

CODEVASF > A expectativa do meio político é a de que Gustavo Melo e Samuel Andrade sejam oficializados no comando da Codevasf. A dupla tem o aval do prefeito João Campos, dos deputados federais Felipe Carreras e Silvio Costa Filho e do presidente da Câmara, Arthur Lira. Há quem diga que não passará de quinze dias a nomeação dos dois por parte do presidente Lula.

CRAVOU > O deputado federal Augusto Coutinho (Republicanos) cravou a secretária de Finanças, Mirela Almeida, como pré-candidata a prefeita de Olinda na sucessão do Professor Lupercio durante entrevista ao programa Folha Política, da Rádio Folha.

INOCENTE QUER SABER > Rodrigo Novaes é o favorito para ocupar a função de conselheiro do TCE?

@edmarlyra

www.edmarlyra.com

A coluna de Edmar Lyra é publicada de segunda a sábado.

■ Com o apoio de Bolsonaro, o ex-ministro do Turismo quer ser o nome da legenda no Estado e retirar o comando das mãos de Anderson Ferreira

Gilson deflagra guerra pelo controle do PL

VALTER CAMPANATO/AGENCIA BRASIL



Gilson Machado pretende disputar as eleições para prefeito do Recife

PREFEITURA DE CARUARU Comissão Permanente de Licitação - CPL/G

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 058/2023 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 046/2023 - CPL/G. Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de ornamentação para o evento de São João 2023, através da Fundação de Cultura de Caruaru. **Valor Máximo Aceitável:** R\$ 4.689.755,14 (quatro milhões, seiscentos e oitenta e nove mil, setecentos e cinquenta e cinco reais e quatorze centavos). **Data e Hora de Abertura:** Dia 12 (doze) de maio de 2023, às 09h00min (horário de Brasília/DF). Os interessados poderão acessar e fazer download do texto integral do Edital no endereço eletrônico: www.comprasgovernamentais.gov.br. UASG: 982381 e no site: www.caruaru.pe.gov.br, através do link: <http://avisosdelicitacoes.caruaru.pe.gov.br>. Outras informações na sala da CPL/G, localizada na Rua Professor Lourival Vilanova, nº 118, Universitário, no horário das 08h00min às 14h00min, pelo telefone: (81) 98384-5665 ou e-mail: cplcaruarupe@hotmail.com.

Caruaru/PE, 27 de abril de 2023
Wanessy de Queiroz Alves
Pregoeira

MAGNO MARTINS
DE BRASÍLIA

Presidente nacional do PL, Valdemar Costa Neto, está pisando em ovos na administração da crise que o partido que comanda vive em Pernambuco. Na semana passada, o ex-ministro Gilson Machado aterrissou em Brasília, ao lado dos deputados Coronel Meira (federal) e Alberto Feitosa (estadual) e seguiu direto para a sede do Partido Liberal, no empresarial Brasil 21, próximo ao Eixo Monumental, de onde se avista o Congresso no fundo.

Lá, o grupo arrastou o ex-presidente Jair Bolsonaro para uma reunião que durou mais de duas horas com Costa Neto. Em pauta, a retirada das mãos do ex-prefeito de Jaboatão, Anderson Ferreira, o controle do diretório estadual liberal. Líder do bolsonarismo raiz em Pernambuco, Gilson é o candidato preferido do ex-presidente da República na corrida pela Prefeitura do Recife nas eleições de 2024.

Sem respaldo

Mas não é o nome de Anderson, que comanda o partido com mão de ferro no Estado. O ex-prefeito quer lançar a candidatura do seu irmão, o deputado federal André Ferreira, que não tem respaldo na ala bolsonarista. Bolsonaro engrossou o coro de Gilson e aliados, junto a Valdemar Costa Neto, para que em Pernambuco o PL fique sob o comando do seu ex-ministro do Turismo.

Na última quarta-feira (26), Anderson veio a Brasília, convocado pelo presidente nacional da legenda. Ao aliado, Valdemar contou as pressões que vem sofrendo para fazer alterações na executiva estadual do PL, sob o pretexto de que Gilson precisa da legenda para disputar a Prefeitura do Recife. As chances de Valdemar Costa Neto ceder aos apelos do ex-presidente são mínimas.

Segundo revelou uma fonte do diretório nacional do PL, Gilson e seu grupo foram aconselhados a buscar refúgio em outra legenda, caso o ex-ministro deseje de fato, como quer e torce Bolsonaro, disputar a Prefeitura do Recife. “Anderson não perde o controle do PL em Pernambuco”, disse essa mesma fonte, retratando o ambiente que envolve essa guerra.

O problema é que não existem, de imediato, alternativas partidárias em Pernambuco para Gilson, Meira e Feitosa. Além disso, seria um desastre o ex-ministro disputar a Prefeitura do Recife por uma nova legenda a que viesse a se filiar com Bolsonaro, seu principal cabo eleitoral, ainda filiado e militando no PL.

SAÚDE+PE

SINDHOSPE 3 ANOS

CHEGAMOS À GOIANA!

Inauguramos nossa subseção no dia 13 de Abril e celebramos esse importante passo para a saúde pernambucana.

Dr. Regivan Dantas, diretor regional do Sincos; Dr. Mourillo Rodrigues, diretor do Sincos; Dr. Fernando Veloso, vice-prefeito de Goiana; Dr. George Trigueiro, presidente do Sincos; Dr. Paulo Veloso, delegado regional de Goiana; Dr. Artur Figueiras, diretor de Marketing e Relacionamento da Faculdade Tiradentes.

Diretoria do Sincospe ao lado dos representantes do Sistema Fecomércio/Sinac - Dr. Regivan Dantas, diretor regional de Sinac; Peggy Corte Real, gerente de negócios do Sinac; e Starch Souza, professor na Faculdade Sinac.

Descerramento da placa da subseção de Goiana.

Fechando parceria com a Faculdade Tiradentes para disponibilização de cursos.

O SINDHOSPE agradece a participação de todos os nossos patrocinadores, apoiadores e associados que fizeram parte desse momento especial.

Apoio Institucional: Fecomércio PE, Sinac, Bioxxi, PRIMAL, Fita, FACULDADE TIRADENTES

@sindhospe | sindhospe.org.br | [sindhospe](https://www.facebook.com/sindhospe) | contato@sindhospe.org.br

MERCADO FINANCEIRO

MOEDAS	DÓLAR > Compra: R\$4,99 >> Venda: R\$ 4,99 >> Variação: -1,32%	EURO: 5,52	YUAN (China): 0,72	PESO (Argentina): 0,02
BOLSAS	IBOVESPA > Variação: 0,45% >> Pontos: 102.768,36	DOW JONES (NOVA YORK): 1,26%	NASDAQ (NOVA YORK): 2,22%	S&P 500 (NOVA YORK): 1,59%

OUTROS ÍNDICES (Março)

SELIC: 13,75%	IPCA: 0,71%	IGP-MFGV: -0,95%
OURO BM&F: 315,90	INPC: 0,64%	

Índices Econômicos
www.sppe.org.br

NEM 8,
Nem 80
A Economia em Foco



Alfredo Bertini

Faltam Bonifícios para Segurar os Ímpetos Discursivos

Dois efeitos unem e dão o devido sentido a este texto. São aspectos aparentemente distintos, mas no fundo revelam uma sintonia até harmoniosa. Por mais que barômetro e Bonifácio só tenham em comum os substantivos que se escrevem com a letra b. Assim penso.

O primeiro ponto me leva à busca pelo entendimento do que deve ser a atmosfera dos mercados. Certamente, o "ar que se respira" em sensíveis ambientes, que ditam as regras econômicas do cotidiano, deve ser bem intenso. Ou carregado, como se costuma dizer. Por tudo isso, creio que não seja infeliz minha percepção de que os agentes vivem com barômetros nas mãos. Enquanto instrumento usado para medir a pressão da atmosfera, minha associação parece bem razoável. Fica claro que os agentes vivem sob rija pressão, e de sorte ser coerente monitorá-la. Isso quer dizer que declarações e discursos de natureza técnica ou política precisariam passar sempre pelo crivo do equilíbrio e da sensatez. Assim, os barômetros de plantão não apontariam para pressões insustentáveis.

E o que posso dizer do Bonifácio? Aliás, até pluralizei porque o contexto que extraio da sociedade atual exige que se opere na conta de somar - e até multiplicar. Nesse sentido, esse meu diferencial analítico pede pela lembrança do que representou José Bonifácio de Andrada e Silva. De fato, sob o ponto de vista do conhecimento histórico, o entendimento sobre os vultos históricos ainda se restringe a vê-los como figuras discretas e pontuais. Por conta de pesquisa para um projeto especial, relevei o nome de Bonifácio ao meu panteão dos grandes nomes nacionais. Além do mérito político convencional de ser consagrado como o "patriarca da independência", ele foi muito mais até em áreas incomuns como a mineração. No entanto, essa minha intenção de revivê-lo na política está no fato de aqui valorizar sua capacidade de aconselhar e articular. E isso o fez muito bem no segundo império, apesar de atitudes políticas posteriores que o levaram para fora do País. Só que suas lições de sabedoria, no trato de assuntos políticos delicados, ficaram em registro.

Ouso agora juntar as pontas dessas duas ilustrações retóricas para construir meu argumento. De modo direto e objetivo, quero apenas reforçar que, nesse "quadro atmosférico", soprado pela cena política de Brasília, carregar na inflamação política por meio de discursos ou gestos, não condiz com a necessidade de pôr a economia no trilho da estabilização. Com barômetros a mostrarem os altos níveis de pressão, o vetor resultante disso é mais incertezas pairando no ar.

Se o conflito posto entre o sucesso do arcabouço fiscal e os sinais de uma inflação que insiste em não recuar já incomodam os agentes dos mercados, parece-me coerente controlar caras e bocas. Sem extremismos de um lado e de outro.

Pela necessidade de pensar e reconstruir essa nação, os acenos políticos carecem de mais inteligência emocional. Infelizmente, temos mais barômetros em aferição do que Bonifícios em atuação.

@alfredobertini87

@alfredobertini2017@gmail.com

A coluna Nem 8 nem 80 é publicada às quartas e sextas.

■ Durante três dias, fornecedores, empresários, técnicos e consultores trataram dos temas relacionados à produção sucroenergética e o desempenho da região

A cana em destaque

CARLOS ANDRÉ CARVALHO

O último dia do 24º Seminário Regional sobre Cana-de-Açúcar, promovido pela Stab Regional Setentrional, contou com 16 palestras voltadas às áreas agrícola e industrial. Manejo de plantas daninhas, uso da Inteligência Artificial para aumento da eficiência das operações agrícolas e custo de colheita mecanizada no Nordeste foram alguns dos temas discutidos ontem (27) na Associação dos Fornecedoros de Cana.

"Ficamos gratificados vendo pessoas da área produtiva, produtores independentes, técnicos e empresários discutindo em um ambiente aberto e tranquilo novas tecnologias, desafios e paradigmas sobre a situação do setor na região", pontuou o presidente da Stab, Djalma Eusébio Simões Neto.

O diretor da Agrocência Consultoria, Weber Valério - que falou sobre o manejo de alta performance de plantas daninhas - elogiou o trabalho realizado no Nordeste no que diz respeito aos cuidados com aplicação de herbicidas e o resultado disso para as colheitas. O empresário, que presta consultoria a algumas usinas, disse que a região não tem medido esforços para colocar a melhor tecnologia na canavial. "As unidades que eu visitei em Alagoas, por exemplo, já superaram a produtividade de muita gente grande de São Paulo", explicou Valério.

Em outra palestra, a Usina Petribú apresentou os resultados que vem alcançando após aquisição de um sistema integrado e compacto de manejo de defensivos agrícolas. A máquina permite o controle sobre todo o processo de formalização de compostos, evitando riscos e prejuízos financeiros e ambientais.

Pelo sistema, chamado de Smart Calda, toda a preparação da calda (composta por água e defensivos) é automatizada, eliminando erros que poderiam comprometer os resultados. O sistema, além de fácil instalação e operação, oferece precisão na dosagem, traz segurança ao operador e ao meio ambiente.

CAIXA GOVERNO FEDERAL
MINISTÉRIO DA FAZENDA BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE VENDA
Edital de Leilão Público nº 3073/0223-CPA/RE - 1º Leilão e nº 3074/0223-CPA/RE - 2º Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 28/04/2023 até 28/05/2023, no primeiro leilão, e de 07/06/2023 até 12/06/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do leiloeiro Sr. PAULO ROBERTO WORM, Rua Príncipe, nº 81, Bairro Taboão, Rio do Sul, SC, CEP 89.160-482, Fones (47)3525-4742/3546-2855/3521-1940 e atendimento de segunda a sexta das 8h30m às 12h e das 13h30m às 18h, site: www.maxleiloes.com.br. O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveis/caixa. O 1º Leilão realizar-se-á no dia 29/05/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 13/06/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.maxleiloes.com.br.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

NEUROTECH TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO S.A. CNPJ(MF) Nº 05.359.081/0001-34 - Constituída como uma sociedade anônima de capital fechado, a Neurotech é uma empresa de tecnologia, com sede na cidade de Recife. As demonstrações financeiras completas acompanhadas do parecer dos auditores independentes encontram-se disponíveis na sede da companhia. As demonstrações foram auditadas e o parecer dos auditores independentes para os anos de 2021 e 2022 não contém nenhuma ressalva.

Balancos patrimoniais em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em reais - R\$)			Demonstrações dos fluxos de caixa - método indireto para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em reais - R\$)		
	2022	2021 (Reapres.)		2022	2021 (Reapres.)
Ativo circulante			Fluxos de caixa das ativ. operacionais		
Caixa e equivalentes de caixa	3.054.944	5.805.619	Lucro líquido do exercício	3.135.446	11.405.498
Aplicações financeiras	17.235.099	18.309.803	Ajustes para reconc. o lucro líq. do ex. com o caixa líquido gerado pelas atividades operacionais:		
Contas a receber de clientes	15.015.846	13.585.206	Depreciação e amortização	2.470.201	2.294.202
Impostos a recuperar	1.538.057	684.510	Provisão para riscos	0	969.901
Depósitos judiciais	668.586	9.829	Perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa	58.657	200.217
Outros créditos	226.722	234.590	Result. na baixa de ativo imobilizado	-	137.121
Total do ativo circulante	37.739.254	38.629.557	Opções outorgadas reconhecidas	590.771	105.117
Ativo não circulante			Redução (aumento) nos ativos		
Imobilizado	1.081.487	1.314.600	Contas a receber	(1.489.296)	(5.300.263)
Intangível	4.838.799	4.208.784	Impostos a recuperar	(853.547)	(17.310)
Total do ativo não circulante	5.920.286	5.523.384	Depósitos judiciais	(658.757)	(315)
Total do ativo	43.659.540	44.152.941	Outros créditos	7.868	287.528
Passivo circulante			Aumento (redução) nos passivos		
Fornecedores	4.872.296	2.362.377	Fornecedores	2.509.919	280.782
Obrigações sociais e trabalhistas	10.923.012	8.600.001	Obrigações sociais e trabalhistas	2.323.011	1.767.438
Obrigações fiscais	1.732.461	1.682.469	Obrigações fiscais	49.992	757.928
Adiantamentos de clientes	247.243	1.293.343	Adiantamentos de clientes	(1.046.100)	(1.298.966)
Provisão para riscos	1.442.901	1.442.901	Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	7.098.165	11.588.878
Dividendos a pagar	622.542	2.014.190	Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Total do passivo circulante	19.840.455	17.395.281	Aplicações financeiras	1.074.704	(2.338.977)
Patrimônio líquido			Aumento do imobilizado	(370.292)	(1.107.156)
Capital social	8.822.616	8.822.616	Aumento do intangível	(2.496.810)	(2.019.190)
Reservas de capital	1.814.536	1.223.765	Caixa líquido aplicado nas ativ. de investimento	(1.792.398)	(5.465.323)
Reservas de lucros	11.314.309	10.669.028	Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Dividendos adicionais propostos	1.867.624	6.042.252	Dividendos pagos	(8.056.442)	(8.106.528)
Total do patrimônio líquido	23.819.085	26.757.660	Caixa líq. aplicado nas atividades de financiamento	(8.056.442)	(8.106.528)
Total do passivo e patrimônio líquido	43.659.540	44.152.941	Aumento do saldo de caixa e equivalentes de caixa	(2.750.675)	(1.982.973)
Demonstrações do resultado para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em reais - R\$)			Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	5.805.619	7.788.592
Rec. prestação de serviços - líquida	85.911.214	78.337.031	Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	3.054.944	5.805.619
Custo dos serviços prestados	(30.171.172)	(22.641.446)	Aumento do saldo de caixa e equivalentes de caixa	(2.750.675)	(1.982.973)
Lucro bruto	55.740.042	55.695.585			
Despesas (receitas) operacionais					
Pesquisa e desenvolvimento	(9.682.644)	(9.076.854)			
Gerais e administrativas	(30.837.904)	(22.727.797)			
Comerciais	(11.742.564)	(8.867.921)			
Outras rec. (despesas) operac. líq.	2.600	(742.144)			
Lucro operac. antes do result. financ.	3.479.530	14.280.869			
Resultado financeiro					
Receitas financeiras	2.320.838	1.007.047			
Despesas financeiras	(154.590)	(72.476)			
	2.166.248	934.571			
Lucro antes do I.R. e da contrib. social	5.645.778	15.215.440			
I.R. e contribuição social - correntes	(3.179.197)	(6.612.904)			
Imposto de renda - incentivos fiscais	668.865	2.802.962			
Lucro líquido do exercício	3.135.446	11.405.498			
Lucro líquido por ação	20,67	75,17			
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido para exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Valores expressos em reais - R\$)					
	Reservas de capital		Reservas de lucros		
	Capital	Ágio	Opções outorgadas	Incent. fiscais	Legal
Saldos em 31 de dezembro de 2020	8.822.616	52.814	1.065.834	6.101.543	1.218.747
Const. de reserva-opções outorgad.	-	-	105.117	-	-
Transf. de dividendos adic. p/passivo	-	-	-	-	(6.079.816)
Ajuste de lucros acumulados	-	-	-	-	(318)
Saldos em 31 de dezembro de 2021	8.822.616	52.814	1.170.951	8.904.505	1.764.523
Const. de reserva-opções outorgad.	-	-	590.771	-	-
Transf. de dividendos adic. p/passivo	-	-	-	-	(6.042.252)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	3.135.446
Const. de reserva de incent. fiscais	-	-	-	645.281	-
Constituição de reserva legal	-	-	-	-	(545.776)
Dividendos prop. (R\$ 75,17 p/ação)	-	-	-	-	(2.014.190)
Dividendos adicionais propostos	-	-	-	-	(6.042.252)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	8.822.616	52.814	1.761.722	9.549.786	1.764.523
Const. de reserva-opções outorgad.	-	-	-	-	1.867.624
Transf. de dividendos adic. p/passivo	-	-	-	-	(1.867.624)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	3.135.446
Const. de reserva de incent. fiscais	-	-	-	-	(645.281)
Constituição de reserva legal	-	-	-	-	0
Dividendos prop. (R\$ 20,67 p/ação)	-	-	-	-	(622.541)
Dividendos adicionais propostos	-	-	-	-	(622.541)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	8.822.616	52.814	1.761.722	9.549.786	1.764.523

DOMINGOS MONTEIRO-Diretor Presidente / RAFAEL NAKAMOTO-Diretor Financeiro / Contador JOSÉ ALEXANDRE LIMA-CRC-RJ 064.787/O-21-PE

KIO LIMA/DIVULGAÇÃO



Oficinas e vivências marcam efeméride no espaço dedicado ao frevo

■ **Atividades diversas marcam a data, tendo o frevo como protagonista da programação comemorativa**

Paço do Frevo celebra Dia Internacional da Dança

Para o Dia Internacional da Dança, celebrado amanhã, o Paço do Frevo abre alas para o ritmo mais pernambucano que há, e para todos os seus (com)passos, movimentos e expressões, com programação diversa que envolve oficinas, vivências e espetáculos dedicados à arte

de cadenciar corpo (e mente).

A partir das 10h, o Mestre Fernando Zacarias - porta-estandarte do Galo da Madrugada há pelo menos quatro décadas - ministra oficina dentro de um dos projetos de formação da Escola Paço do Frevo, “Desvendando Mestres e Mestras”.

Já o projeto “Panorama Dança” inicia às 16h apresentação da coreografia “O que tu ganha quando

perde?”, com os dançarinos Pinho Fidélis e Matheus Lumiere.

Por meio da pedagogia da dança, com mote na defesa da liberdade e autonomia dos corpos, o espetáculo pretende provocar e levar o público à reflexão, descortinando os olhos de quem limita, reduz e invisibiliza pessoas com deficiência. O acesso é mediante ingresso do museu que custa R\$ 10 (inteira) e R\$ 5 (meia).

PROGRAMAÇÃO

“Desvendando Mestres e Mestras, com Mestre Zacarias”

Das 10h às 14h - Acesso gratuito mediante inscrição (no Instagram @paçodofrevo)

“Panorama Dança”

Às 16h - “O que tu ganha quando perde?” (PE) e “CorpaFuturista: a cena brincada no Nordeste Futurista” (PB)

Acesso mediante ingresso do museu: R\$ 10 inteira | R\$ 5 meia

“Vivências em Dança”

Com Henrique Braz

Às 15h, 15h40, 16h20 e 17h

Acesso mediante ingresso do museu: R\$ 10 inteira | R\$ 5 meia

Serviço

Dia Internacional da Dança no Paço do Frevo

Quando: amanhã, a partir das 10h

Onde: Paço do Frevo

Instagram: @paçodofrevo

Excepcionalmente não publicaremos, nesta edição, os jogos, resumos de novelas e horóscopo

Prefeitura Municipal do Ipojuca
Secretaria Municipal de Administração, Gestão e Logística
Comissão Permanente de Licitação

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 093/PMI-SME/2023. CPL. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 022/PMI-SME/2023. Aquisição de água mineral em garrafão 20 litros (em comodato) e gás GLP em botijão de 13 kg (em comodato) incluindo taxa de reposição de vasilhame de água mineral e gás de cozinha e serviço de entrega para atender as Unidades da Secretaria Municipal de Educação do Ipojuca, no período de 12 meses. **VALOR:** R\$ 3.155.275,44. **RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS:** A partir do dia 28/04/2023 às 08h00min até o dia 15/05/2023 às 10h45min. **ABERTURA DAS PROPOSTAS:** 15/05/2023 às 10h45min. **INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS:** 15/05/2023 às 11h00min, os horários são de Brasília. A retirada do Edital será através do site www.licitaipojuca.com.br ou através do portal da transparência no site da Prefeitura Municipal do Ipojuca. Mais informações através do Fone: (81) 3551-1156, Ramal 213 ou do e-mail: licitacao2.ipojuca@gmail.com.

Ipojuca-PE, 27/04/2023
FRANCISCO JOSÉ AMORIM DE BRITO
Secretário Municipal de Educação

PREFEITURA DE CARUARU
Comissão Permanente de Licitação - CPL/G

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 062/2023 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 050/2023 - CPL/G. Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de shows pirotécnicos, com fornecimento de fogos de artifício, mão de obra especializada, transporte, montagem, desmontagem e destinação correta de resíduos, para atender aos eventos do São João 2023, através da Fundação de Cultura de Caruaru. **Valor Máximo Aceitável:** R\$ 433.463,00 (quatrocentos e trinta e três mil, quatrocentos e sessenta e três reais). **Data e Hora de Abertura:** Dia 15 (quinze) de maio de 2023, às 09h00min (horário de Brasília/DF). Os interessados poderão acessar e fazer download do texto integral do Edital no endereço eletrônico: www.comprasgovernamentais.gov.br, UASG: 982381 e no site: www.caruaru.pe.gov.br, através do link: <http://avisosdelicitacoes.caruaru.pe.gov.br>. Outras informações na sala da CPL/G, localizada na Rua Professor Lourival Vianova, nº 118, Universitário, no horário das 08h00min às 14h00min, pelo telefone: (81) 98384-5665 ou e-mail: cplcaruarupe@hotmail.com.

Caruaru/PE, 27 de abril de 2023
Wanessy de Queiroz Alves
Pregoeira

**TODOS
PRESENTES
PARA UMA
EDUCAÇÃO
DE QUALIDADE**

**28.4
DIA DA EDUCAÇÃO**

Hoje, celebramos o Dia da Educação. O direito de ensinar e aprender é de todos e deve ser respeitado. Garantir que nossas crianças e nossos jovens possam aprender com qualidade e em segurança é dever de todos nós.

Construir uma cultura de paz e prevenir a violência nas escolas e no seu entorno são tarefas urgentes. As escolas devem ser espaços educacionais protegidos, pensados para promover futuros justos, pacíficos, equitativos e sustentáveis.

unesco

APÓIO
 ANJ Associação Nacional de Jornais

Tragédia ocorreu no bairro de Jardim Atlântico, em Olinda, ontem. Prédio estava condenado e foi ocupado há cerca de dez anos

Desabamento tem morte e feridos

VINÍCIUS LUCENA E YURI TEIXEIRA

Um prédio residencial de quatro pavimentos localizado no bairro de Jardim Atlântico, em Olinda, Região Metropolitana do Recife, desabou na noite de ontem. Parte do edifício, localizado na rua Acapulco, pegou fogo após o desabamento. Até o fechamento desta edição, quatro pessoas (três mulheres e um homem) e um cachorro foram resgatados com vida dos escombros. Um óbito foi confirmado; segundo os bombeiros, a vítima é um homem.

Entre as vítimas resgatadas com vida, duas estavam em estado grave. Uma foi encaminhada para o Hospital Miguel Arraes, em Paulista, e outra para o Hospital da Restauração. Outras duas, do sexo feminino, tiveram apenas ferimentos leves e foram levadas para a UPA de Olinda.

O Corpo de Bombeiros informou que foi acionado às 22h08 de ontem e viaturas da corporação chegaram ao local por volta das 22h35. Ambulâncias do Samu, agentes da Polícia Militar e da Defesa Civil de Olinda também se destinaram ao local minutos após a ocorrência, que, de acordo com vizinhos do prédio, aconteceu pouco antes das 22h.

Moradores da Rua Acapulco afirmam, ainda, que o Edifício Leme estava condenado e foi ocupado há pelo menos dez anos. O prédio tinha 16 apartamentos, sendo quatro por pavimento. Pelo menos 11 pessoas estariam no local no momento da tragédia.

“Deu para ouvir choro”

Vizinhos do edifício relatam que ouviram o barulho do desabamento e, em seguida, escutaram gritos e pessoas chorando entre os es-

combros. “Estava dentro de casa e me assustei quando ouvi o barulho. Logo depois começou o incêndio, deu pra ouvir choro e muita gritaria. Este prédio estava abandonado há muitos anos, mas ocuparam para morar”, relatou Maíra Valença, vizinha do prédio.

Segundo relatos, um incêndio de grandes proporções teve início após o desmoronamento. “Eu estava na minha casa quando ouvi o primeiro estrondo. Não sabia o que era, só vi uma fumaça preta. Quando desci, vi que havia sido no prédio e vim com um amigo ver o que tinha acontecido. Tentamos isolar a área para afastar os curiosos e ligamos para os bombeiros”, contou Osvaldo Souza, funcionário da prefeitura de Olinda.

Raquel e Lupércio se pronunciam

Pelas redes sociais, a governadora de Pernambuco, Raquel Lyra (PSDB), e o prefeito de Olinda, Professor Lupércio (SD), se manifestaram. “Ficaremos atentos ao trabalho. O Governo de Pernambuco prestará todo o apoio necessário”, disse a chefe do executivo estadual.

“Estamos mobilizados para prestar toda assistência para as vítimas do Edifício Leme, que desabou em Jardim Atlântico. Todas as secretarias de Olinda seguem de prontidão para ajudar no que for preciso”, tuitou o prefeito do município.

O Samu Recife também atuou no atendimento às vítimas. Uma ambulância de suporte básico e duas de suporte avançado, além de um veículo de intervenção rápida, foram deslocadas para a ocorrência. O socorro ainda contou com o suporte do Samu Igarassu, Olinda, Paulista e Abreu e Lima.



FOTOS: PAULLO ALLMEIDA

Até o fechamento desta edição, equipes trabalhavam na tentativa de encontrar vítimas do desabamento



Bombeiros resgatam vítimas de tragédia com edifício que desabou no bairro de Jardim Atlântico, em Olinda

PREFEITURA DE CARUARU Comissão Permanente de Licitação - CPL/O

AVISO DE LICITAÇÃO

A Comissão Permanente de Licitações - CPL/O da Prefeitura Municipal de Caruaru/PE, torna pública a realização da **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 011/2023 CPL/O - PROCESSO Nº 020/2023 CPL/O**. **Objeto:** Pavimentação, drenagem e saneamento no Bairro Severino Afonso das Ruas: Pedro Guarda e José Anísio de Oliveira. **Valor Total Estimado:** R\$ 3.719.120,87 (três milhões, setecentos e dezenove mil, cento e vinte reais e oitenta e sete centavos). **Data e Hora de Abertura:** 01 de junho de 2023, às 10h00min (horário local). Informações na sala da CPL/O, localizada na Rua Professor Lourival Vilanova, nº 118, Universitário, Caruaru/PE, no horário das 08h00min às 14h00min, pelo fone: (81) 9.8494-4464 e e-mail: cplobras.caruaru@gmail.com ou baixar o Arquivo com o Edital no site: www.caruaru.pe.gov.br > Acesso Rápido, no link "Avisos de Licitações".

Caruaru/PE, 27 de abril de 2023
Edivanilson Carvalho Ferreira
Presidente - CPL/O

PREFEITURA MUNICIPAL DE ABREU E LIMA

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA - CPLOSE

AVISO DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023 - PL Nº 038/2023. Obras. Objeto: Contratação de empresa de engenharia para reforma do Centro Integrado de Saúde Damião Francisco da Silva em Caetés III, no Município de Abreu e Lima/PE, de acordo com as especificações constantes do Projeto Básico, composto de Memorial Descritivo, Planilhas de Custos, Cronograma Físico-Financeiro e Projeto, constantes do Anexo I, parte integrante deste Edital. **Valor Total Estimado:** R\$ 208.646,04 (duzentos e oito mil, seiscentos e quarenta e seis reais e quatro centavos). **Data de Abertura:** 15/05/2023 às 10h00min. Horário Local. O Edital, na íntegra, poderá ser adquirido através do e-mail: cplosepmal.licitacao@gmail.com, no horário das 08h00min às 14h00min. Informações pelo fone: (081) 3541-4715, Ramal 260.

Abreu e Lima/PE, 27 de abril de 2023
Alice Odette Assumpção Oliveira
Presidente da CPLOSE

IMÓVEIS Apartamentos Vendem-se

ARRUDA

LP212 OPORTUNIDADE PARA MORAR, APTO C/73M, 3 QT, VARANDA, SALA P/02 AMBS, WC DE SERVIÇO, WC SOCIAL, COZINHA, ARMÁRIOZ, PLAY, SALÃO FESTA, I VAGA, ELEVADOR, NASCENTE, R\$ 220 MIL, AC. FINANC. FONES -991919003/986967550/3037 5200 CRECI 9355J

BOA VISTA

LP2113 OPORTUNIDADE IMPERDÍVEL APTO NA BOA VISTA COM 92M, 2 QUAR-

TOS, DCE, SALA P/02 AMBS, COZINHA, WC SOC, COM ARMÁRIOS, I VAGA, ELEVADOR, R\$ 290 MIL, AC. FINANC. F- 99191 9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 3274 OPORTUNIDADE ÚNICA APTO PROXIMO DE TUDO C/90M, 3QTS, SUITE, VARANDA, WC SOCIAL, SL P/02 AMB, COZINHA, DCE, TODO COM ARMÁRIOS, 2 VGS, PISCINA, SALÃO DE FESTA, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, TELEFONES - 99191-9003/986967550/3037-5200 CRECI 9355J

LP134 APTO C/110M 3QTS, SUITE, SALA P/02 AMB, COZINHA, WC SOCIAL C/ BOX, DCE, VARANDA, TODO C/ ARMÁRIOS, TOTALMENTE

NASCENTE, ELEVADOR, I VG DE GARAGEM, ACEITA FINANC. R\$ 380 MIL, TELS-3037-5200/98696-7550/99191-9003 CRECI 9355J

LP 3116 OPORTUNIDADE APTO NO CORAÇÃO DAS GRAÇAS COM 116M 3QTS, 2 SUITES, SALA/03 AMBS, COZINHA, WC SOC DCE, VARANDA, TODO COM ARMÁRIOS, ELEVADOR, LAZER COMPLETO, 2VGS, R\$ 580 MIL, AC. FINANC. MARQUE SUA VISITA, F- 99191-9003/98696-7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 3274 APTO PROXIMO DE TUDO C/ 90 M, 3QTS, SUITE, VARANDA, WC SOCIAL, SALA P02 AMB, COZINHA, DCE, TODO COM ARMÁRIOS, 2 VGS, PISCINA, SALÃO DE FESTA, ELEVADOR, R\$ 350 MIL. TELEFONES-99191-9003/986967550/3037-5200 CRECI 9355J

LP134 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE APTO C/110M 3QTS, SUITE, SALA P/02 AMB, COZINHA, WC SOCIAL C/ BOX, DCE, VARANDA, TODO COM ARMÁRIOS, TOTAL-

MENTE NASCENTE, ELEVADOR, I VG DE GARAGEM, ACEITA FINANC. R\$ 380 MIL, TELS-3037-5200/98696-7550/99191-9003 CRECI 9355J

LP 3116 OPORTUNIDADE APTO NO CORAÇÃO DAS GRAÇAS COM 116M 3QTS, 2 SUITES, SALA/03 AMBS, COZINHA, WC SOC DCE, VARANDA, TODO COM ARMÁRIOS, ELEVADOR, LAZER COMPLETO, 2VGS, R\$ 580 MIL, AC. FINANC. MARQUE SUA VISITA, F- 99191-9003/98696-7550/3037 5200 CRECI 9355J

CASA FORTE

LP 518 IMPERDÍVEL APARTAMENTO COM OTIMA LOCALIZAÇÃO A 300 M DA PRAÇA DE CASA FORTE COM 50 M, 2 QUARTOS, I SUITE, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA AMERICANA, TODO COM ARMÁRIOS, ELEVADOR, PISCINA, SALÃO DE FESTA, PLAY, IVG, R\$ 330 MIL, AC. FINANC. MARQUE SUA VISITA, TELEFONES - 99191-9003/98696-7550/3037-5200 CRECI 9355J

9003/98696 7550/3037 5200 LP 518 IMPERDÍVEL APTO COM OTIMA LOCALIZAÇÃO A 300 M DA PRAÇA DE CASA FORTE C/50M, 2 QTS, ISTE, SL P/02 AMB, WC SOC, COZINHA AMERICANA, TODO COM ARMÁRIOS, ELEVADOR, PISCINA, SALÃO DE FESTA, PLAY, IVG, R\$ 330 MIL, AC. FINANC. MARQUE SUA VISITA, FONES - 99191-9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

ENCRUZILHADA

LP 243 - APTO PROXIMO DE TUDO, COM 55 M C/ QUARTO, SALA, COZ, WC, IVG, R\$ 170MIL, AC. FINANC. MARQUE SUA VISITA, TELEFONES. 91919003/98696-7550/3037-5200 CRECI 9355J

LP 243 - ATENÇÃO OPORTUNIDADE!!!! APTO PROXIMO DE TUDO, C/55M C/ QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, IVG, R\$ 170MIL, AC. FINANC. MARQUE SUA VISITA, TELEFONES. 91919003/98696-7550/3037-5200 CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 127 APTO OPORTUNIDADE

PPA - PERNAMBUCO PARTICIPAÇÕES E ASSESSORIA S.A.

CNPJ (MF) nº 35.627.223/0001-68 EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam convocados os Srs. Acionistas para reunirem-se em Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se no dia 05 de maio de 2023, em primeira convocação, às 11 (onze) horas, e, em segunda convocação, às 11 (onze) horas e 30 (trinta) minutos, na sede social da Sociedade, localizada na Avenida Alfredo Bandeira de Melo, s/n, Km 41 da Rodovia BR 101 Norte, Agamenom Magalhães, na cidade de Igarassu, Estado de Pernambuco, CEP 53640-000, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1) Autorização para que a Sociedade ajuíze pedido de Recuperação Judicial nos termos dispostos na Lei nº 11.101/2005 e para que seus administradores adotem todas as medidas necessárias para o ajuizamento do referido pedido, e 2) Ratificação das matérias aprovadas na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 08 de março de 2023. Sérgio Ribeiro Pontes, Gilson Tálamo Pontes e Saulo Ribeiro Pontes - Diretores.

SINDICATO DOS BIOMÉDICOS DO ESTADO DE PERNAMBUCO

Rua Gervásio Pires n.º 1075 - Santo Amaro - Recife - PE - CEP 50.050-070 Telefones: (81) 98180 5395 E-mail: sinbiope@gmail.com SINDICATO DOS BIOMÉDICOS DO ESTADO DE PERNAMBUCO - SINBIOPE EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O sindicato dos Biomédicos do Estado de Pernambuco - SINBIOPE, com sede na Rua Gervásio Pires nº 1075 - Soledade - Recife - PE, através de sua diretoria, convoca nos termos do estatuto da entidade, todos os biomédicos da jurisdição para Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se em 03 de maio de 2023, no auditório do Empresarial Isaac Newton, situado na Av. Governador Agamenom Magalhães, nº 4779, bairro Ilha do Leite, Recife/PE, às 19h em primeira convocação, com 50% (cinquenta por cento) mais um dos sindicalizados e 19h30min, em segunda convocação, com qualquer quórum, para deliberar sobre a seguinte pauta: 1 - Campanha Salarial 2023/2024; 2 - Autorização para a direção do SINBIOPE acordo e Convenção Coletiva de Trabalho 2023; 3 - Autorização para a direção do SINBIOPE representar e substituir a categoria em caso de Dissídio Coletivo de Trabalho em 2023;

Recife, 28 de abril de 2023 Rinaldo Ramos de Souza Diretor Presidente

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Edital de Convocação das Eleições e possíveis alterações estatutárias DO SINDECOM - Salgueiro, Cedro, Mirandiba, Parnamirim, São José do Belmonte, Sertita, Terra Nova, Verdejante, Araripina, Ipubi, Exú, Moreilândia, Trindade, Bodocó, Granito, Ouricuri, Santa Cruz e Cabrobó do Estado de Pernambuco O presidente do sindicato dos Comerciantes de Salgueiro, Cedro, Mirandiba, Parnamirim, São José do Belmonte, Sertita, Terra Nova, Verdejante, Araripina, Ipubi, Exú, Moreilândia, Trindade, Bodocó, Granito, Ouricuri, Santa Cruz e Cabrobó do Estado de Pernambuco. CNPJ 17.059556/0001-56 situado, na rua Valdemar Menezes, nº 953 - sala - A - Bairro: Nossa Senhora Aparecida, Salgueiro -PE CEP 56.000 - 000, nos termos de seu estatuto em vigor e seu regulamento eleitoral, convoca todos os associados quites com suas obrigações sociais para as eleições relativas ao quadriênio 2023/2027 compreendendo o período de 28 de abril de 2023 a 08 de maio de 2027 para compor a diretoria executiva, conselho fiscal. 1 - De 28 a 30 de abril de 2023 - prazo para registro de chapas, a ser realizada na secretaria do sindicato das 8:00h às 12:00h; 2 - De 02 de maio a 05 de maio de 2023- prazo para Impugnação de candidaturas, na secretaria do sindicato das 08:00h às 12:00h; 3 - A eleição será realizada na sede do Sindicato, situada na rua Valdemar Menezes, nº 953, sala A, Bairro Nossa Senhora Aparecida, Salgueiro -PE; No dia 08 de maio de 2024 em primeira convocação às 18:00 horas e em segunda convocação às 18:30 - Dia 08 de abril, posse oficial da Diretoria, Presidente, Vice-Presidente, Secretário (a), Tesoureiro (a) e Conselheiros que será realizada às 19:00 horas no mesmo endereço. 5 - Depois da nova Mesa Diretora eleita e empossada será discutido a possibilidade de alteração estatutária e se for o caso serem votadas as alterações. O edital de Convocação, em caráter regulamentar encontra-se afixado na sede da entidade, em comércios nas cidades abrangentes, no cartório da cidade, regendo -se os procedimentos eleitorais pelo Estatuto da Entidade. Salgueiro, 28 de abril de 2023 João Filho Sá Gonçalves Presidente-SINDECOM -Endereço: Rua Valdemar Menezes, nº 953, sala A, Bairro Nossa Senhora Aparecida, Salgueiro -PE. CEP: 56.000-000 Telefone: (87) 99134 - 1313.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL

APARTAMENTO NO BARRIO DA VÁRZEA, RECIFE-PE. BCEI BRASIL CHINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, CNPJ 14.473.756/0001-62, com sede na Estrada TDR Norte, nº 3005, sala 06, Distrito Industrial Super, Cabo de Santo Agostinho, neste ato representada por Arnaldo de Q. A., brasileiro, casado, administrador, portador da Cédula de identidade nº 2.xxx.xx8 SSP-PE, inscrito no cadastro das Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda CPF/MF sob nº 361.xxx.xx7-2, residente e domiciliado em Boa Viagem, Recife-PE, com poderes de representação consoante o disposto nos Estatutos Sociais da sociedade, neste ato como CREDOR FIDUCIÁRIO, em conformidade com o que estabelece o artigo 27, da Lei nº 9.514/1.997, vem comunicar a quem interessar, que venderá em LEILÃO EXTRAJUDICIAL na modalidade ELETRÔNICA, na data, horário e local abaixo estabelecidos, o imóvel à seguir discriminado, decorrente do inadimplemento do contrato (alienação fiduciária de bem imóvel) inerente ao imóvel de matrícula nº 24.745 do 4.º Cartório do Registro Geral de Imóveis do Recife-PE, onde existe como adquirente fiduciária, Selma M. de L. F., brasileira, casada, funcionária pública, portadora do RG nº 2.xxx.xx6 SSP/PE, inscrita no CPF/MF sob o número 397.xxx.xx0-2 e José E. F., brasileiro, casado, comerciante, portador do RG nº 2.xxx.xx7 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o número 368.xxx.xx0-20, ambos residentes e domiciliados em Recife-PE. DATA DO 1º LEILÃO: 12 de maio de 2023, às 10:00 horas, Lance mínimo: R\$ 190.000,00; DATA DO 2º LEILÃO: 15 de maio de 2023, a partir das 10:00 horas, Lance mínimo: R\$ 319.327,22; DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 703, do Bloco A, integrante do Conjunto Residencial Jardim Caxangá, situado na Rua Rodrigues Ferreira, nº 45, Várzea, Recife-PE, composto de: 01 sala, 01 varanda, 01 terraço, 02 quartos sociais, 01 WC social, 01 circulação, 01 cozinha, 01 área de serviço e 01 WC de serviço, tendo as seguintes áreas: 62,77m² de área de uso privativo; 14,43m² de área de uso comum de divisão proporcional; perfazendo uma área total de 77,20m². INFORMAÇÕES DE MATRÍCULA (RG): AV-07-6.310 - Protocolo nº 22.888, em 13 de janeiro de 2023. CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE COM RESTRIÇÃO DE DISPONIBILIDADE; LOCAL DOS LEILÕES E CAPTAÇÃO DE LANCES: Os lances serão ofertados eletronicamente pela rede mundial de computadores (internet), através do site: WWW.INOVALEILAO.COM.BR; PARA PARTICIPAR DO LEILÃO ONLINE, BASTA ACESSAR O SITE: CADASTRAR-SE E EFETUAR OS LANCES: WWW.INOVALEILAO.COM.BR (exige cadastro de 72 horas antes do leilão). LEILOEIRO OFICIAL: DIOGO MATHEUS DIAS MARTINS - JUCEPE 381; MAIORES INFORMAÇÕES: Através do e-mail: contato@inovaleilao.com.br, telefone: 81 3132.5966/3061-0818 (WhatsApp) ou pelo site www.inovaleilao.com.br no link do Leilão, acessando o Edital completo publicado. Q responsável pelo leilão tem em seu poder todos os documentos necessários, os quais poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. Considerar-se-ão todos os devedores fiduciários e partes acima intimados com a devida publicação deste edital, 19 de abril de 2023, Recife-PE. BCEI BRASIL CHINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A - CREDOR FIDUCIÁRIO

GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO CEASA/PE-O.S. - CENTRO DE ABASTECIMENTO E LOGÍSTICA DE PE CNPJ 06.035.073/0001-03

Table with columns: Ativo Circulante, Despesas tributárias, Despesas administrativas, Despesas gerais, Depreciações e amortizações, Outras despesas, Resultado líquido financeiro, Receitas/despesas descontinuadas, Receitas descontinuadas, Despesas descontinuadas, Créditos / ressarcimentos, Resultado líquido do período, DEMONSTRAÇÃO FLUXOS DE CAIXA EM 31 DE DEZEMBRO 2022, 2021, Atividades Operacionais, Resultado do Exercício, Ajustes pelas Atividades Operacionais, Depreciação, Ajuste de Exercícios Anteriores, Prejuízo na Venda de Imobilizado, (Aumento) Redução em Ativos, Cliente a Receber, Recursos Convênio a Recebe, Adiantamentos à Fornecedores, Adiantamentos à Funcionários, Tributos e Contribuições, Despesas Antecipadas, Estoque, Depósitos/Bloqueios Judiciais, Demais Afílios Circulante, Aumento (Redução) de passivos, Fornecedores CP, Obrigações Socias e Tributaria CP, Obrigações Trabalhista CP, Contrato de Gestão CP, Demais Passivos Circulantes, Obrigações Socias e Tributaria LP, Demais Passivos Não Circulantes, Caixa Líquido Consumido no Operacional, Atividades Inves. - (Aumento) Redução, Pagamento pela Compra do Imobilizado, Pagamento pelo Investimento em Intangível, Resultado de Exercício Futuros, Caixa Líquido Consumido no Investimento, Atividades Financ.-Aumento(Redução), Empréstimos e financiamentos de UC, Empréstimos e financiamentos de LP, Caixa Geral (Aplicado) no Financiamento, Variação Líq. de Caixa e Equiv.de Caixa, Caixa no Início do Período, Caixa e Equivalente de Caixa no Fim do Período, Variação Líquida no Caixa e Equivalentes a Caixa.

Table with columns: RECEITA BRUTA, Receitas de doações/contribuições, DEDUCOES DA RECEITA BRUTA, Descontos incondicionais, Impostos incidentes sobre a receita, Receitas líquidas, Custos serviços prestados, Material usado como insumo, Custo de pessoal, Pessoal com vínculo, Encargos sociais, Outros gastos com pessoal, Custo serv.pessoa jurídica, Outros custos, Resultado bruto do período, Despesas operacionais, Despesas comerciais, Despesa pessoal, Pessoal com vínculo, Pessoal sem vínculo, Encargos sociais, Outros gastos com pessoal, Desp. Serv.pessoa jurídica, DEMONSTRATIVO DE RESULTADO EM 31 DE DEZEMBRO 2022, 2021, Receita bruta, Tarifas internas, Receitas de doações/contribuições, DEDUCOES DA RECEITA BRUTA, Descontos incondicionais, Impostos incidentes sobre a receita, Receitas líquidas, Custos serviços prestados, Material usado como insumo, Custo de pessoal, Pessoal com vínculo, Encargos sociais, Outros gastos com pessoal, Custo serv.pessoa jurídica, Outros custos, Resultado bruto do período, Despesas operacionais, Despesas comerciais, Despesa pessoal, Pessoal com vínculo, Pessoal sem vínculo, Encargos sociais, Outros gastos com pessoal, Desp. Serv.pessoa jurídica, DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO SOCIAL FIM DO DEZEMBRO 2022, Reservas, Superávits, Déficits, Ajustes Exerc, Resultados, Totais, Saldos em 31 de Dezembro de 2021, Destinação do Resultado Anterior, Ajuste de exercícios Anteriores, Resultado do Período, Saldos em 30 de Abril de 2022, Destinação do Resultado Anterior, Ajuste de Exercícios Anteriores, Resultado do Período, Saldos em 31 de Agosto de 2022, Destinação do Resultado Anterior, Ajuste de Exercícios Anteriores, Resultado do Período, Saldos em 31 de Dezembro de 2022.

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS. Aos Diretores da CEASA O.S/PE Recife-PE. - Examinamos as demonstrações contábeis do CEASA O.S/PE - CENTRO DE ABASTECIMENTO E LOGÍSTICA DE PERNAMBUCO, que compreendem o balanço patrimonial, do terceiro quadrimestre, findo em 31 de Dezembro de 2022, assim como o resumo das principais práticas contábeis. Responsabilidade da administração sobre as demonstrações contábeis A administração da entidade é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Responsabilidade dos auditores independentes Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis com base em nossa auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Essas normas requerem o cumprimento de exigências éticas pelos auditores e que a auditoria seja planejada e executada com o objetivo de obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis estão livres de distorção relevante. Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores e divulgações apresentados nas demonstrações contábeis. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro. Nessa avaliação de riscos, o auditor considera os controles internos relevantes para a elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis da entidade para planejar os procedimentos de auditoria que são apropriados nas circunstâncias, mas não para fins de expressar uma opinião sobre a eficácia desses controles internos da entidade. Uma auditoria inclui, também, a avaliação da adequação das práticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis feitas pela administração, bem como a avaliação da apresentação das demonstrações contábeis tomadas em conjunto. Admitimos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. Base para opinião com ressalva Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima, exceto quanto a possíveis ressarcimentos dos assuntos constantes nas Notas Técnicas emitidas até a data de 31/12/2022, ou seja as Notas Técnicas 03/2020 (falta autorização do Conselho de Administração para destinação dos resultados acumulados e do

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL

APARTAMENTO NO BARRIO DA VÁRZEA, RECIFE-PE. BCEI BRASIL CHINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, CNPJ 14.473.756/0001-62, com sede na Estrada TDR Norte, nº 3005, sala 06, Distrito Industrial Super, Cabo de Santo Agostinho, neste ato representada por Arnaldo de Q. A., brasileiro, casado, administrador, portador da Cédula de identidade nº 2.xxx.xx8 SSP-PE, inscrito no cadastro das Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda CPF/MF sob nº 361.xxx.xx7-2, residente e domiciliado em Boa Viagem, Recife-PE, com poderes de representação consoante o disposto nos Estatutos Sociais da sociedade, neste ato como CREDOR FIDUCIÁRIO, em conformidade com o que estabelece o artigo 27, da Lei nº 9.514/1.997, vem comunicar a quem interessar, que venderá em LEILÃO EXTRAJUDICIAL na modalidade ELETRÔNICA, na data, horário e local abaixo estabelecidos, o imóvel à seguir discriminado, decorrente do inadimplemento do contrato (alienação fiduciária de bem imóvel) inerente ao imóvel de matrícula nº 24.745 do 4.º Cartório do Registro Geral de Imóveis do Recife-PE, onde existe como adquirente fiduciária, Selma M. de L. F., brasileira, casada, funcionária pública, portadora do RG nº 2.xxx.xx6 SSP/PE, inscrita no CPF/MF sob o número 397.xxx.xx0-2 e José E. F., brasileiro, casado, comerciante, portador do RG nº 2.xxx.xx7 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o número 368.xxx.xx0-20, ambos residentes e domiciliados em Recife-PE. DATA DO 1º LEILÃO: 12 de maio de 2023, às 10:00 horas, Lance mínimo: R\$ 190.000,00; DATA DO 2º LEILÃO: 15 de maio de 2023, a partir das 10:00 horas, Lance mínimo: R\$ 319.327,22; DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 703, do Bloco A, integrante do Conjunto Residencial Jardim Caxangá, situado na Rua Rodrigues Ferreira, nº 45, Várzea, Recife-PE, composto de: 01 sala, 01 varanda, 01 terraço, 02 quartos sociais, 01 WC social, 01 circulação, 01 cozinha, 01 área de serviço e 01 WC de serviço, tendo as seguintes áreas: 62,77m² de área de uso privativo; 14,43m² de área de uso comum de divisão proporcional; perfazendo uma área total de 77,20m². INFORMAÇÕES DE MATRÍCULA (RG): AV-07-6.310 - Protocolo nº 22.888, em 13 de janeiro de 2023. CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE COM RESTRIÇÃO DE DISPONIBILIDADE; LOCAL DOS LEILÕES E CAPTAÇÃO DE LANCES: Os lances serão ofertados eletronicamente pela rede mundial de computadores (internet), através do site: WWW.INOVALEILAO.COM.BR; PARA PARTICIPAR DO LEILÃO ONLINE, BASTA ACESSAR O SITE: CADASTRAR-SE E EFETUAR OS LANCES: WWW.INOVALEILAO.COM.BR (exige cadastro de 72 horas antes do leilão). LEILOEIRO OFICIAL: DIOGO MATHEUS DIAS MARTINS - JUCEPE 381; MAIORES INFORMAÇÕES: Através do e-mail: contato@inovaleilao.com.br, telefone: 81 3132.5966/3061-0818 (WhatsApp) ou pelo site www.inovaleilao.com.br no link do Leilão, acessando o Edital completo publicado. Q responsável pelo leilão tem em seu poder todos os documentos necessários, os quais poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. Considerar-se-ão todos os devedores fiduciários e partes acima intimados com a devida publicação deste edital, 19 de abril de 2023, Recife-PE. BCEI BRASIL CHINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A - CREDOR FIDUCIÁRIO

LP 3165 OPORTUNIDADE ÚNICA APTO C/127 M, 3 QTS, 01 SUITE, VARANDA, SALA P/02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, 1 VG, TODO C/ ARMÁRIOS, ELEVADOR,

QUADRA, SALÃO DE FESTA, PLAY, 02 VGS, R\$ 520 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC., FONES- 991919003/ 986967550/3037 5200 CRECI 9355J

APTO COM OTIMA LOCALIZAÇÃO, APTO COM 91M, 3 QTS, VARANDA, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZINHA, COM ARMÁRIOS, ELEVADOR, 1 VG, R\$ R\$ 260

MIL, AC. FINANC. F 99191-9003/98696-7550/3037 5200 CRECI 9355J

JARDIM ATLÂNTICO

LP 668 OPORTUNIDADE CASA O CORAÇÃO DE JARDIM ATLANTICO C/ 180 M DE ÁREA ÚTIL, TERRENO 14 X 30, 3QTS SENDO UMA SUITE, ESCRITÓRIO, 02 TER-

RAÇOS, WC SOCIAL, SL P/ 03 AMBIENTES, COZINHA, DEPENSA, DCE, LAVANDERIA, QUINTAL, POÇO, CANIL, TODA COM ARMÁRIOS, 3 VGS, R\$ 540 MIL,

AC. FINANC. F- 99191 9003/ 986967550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 668 OPORTUNIDADE CASA O CORAÇÃO DE JARDIM ATLANTICO C/ 180

M DE ÁREA ÚTIL, TERRENO 14 X 30, 3QTS SENDO UMA SUITE, ESCRITÓRIO, 02 TER- RAÇOS, WC SOCIAL, SL P/ 03 AMBIENTES, COZINHA, DEPENSA, DCE, LAVANDERIA, QUINTAL, POÇO, CANIL, TODA COM ARMÁRIOS, 3 VGS, R\$ 540 MIL, AC. FINANC. F- 99191 9003/ 986967550/3037 5200 CRECI 9355J

MADALENA

LP 3142 OPORTUNIDADE ÚNICA APTO C/84M, 3QTS, 1 SUITE, 1 QUARTO REVERSIVEL, SALA P/02 AMB, COZ, WC SOC, VARANDA, WC SERVIÇO, 1 VG, TODO C/ ARMÁRIOS, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC. TELEFONES - 99191 9003/986967550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 3142 OPORTUNIDADE ÚNICA APTO C/84M, 3QTS, 1 SUITE, 1 QUARTO REVERSIVEL, SALA P/02 AMB, COZ, WC SOC, VARANDA, WC SERVIÇO, 1 VG, TODO C/ ARMÁRIOS, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC. TELEFONES - 99191 9003/986967550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 3142 OPORTUNIDADE ÚNICA APTO C/84M, 3QTS, 1 SUITE, 1 QUARTO REVERSIVEL, SALA P/02 AMB, COZ, WC SOC, VARANDA, WC SERVIÇO, 1 VG, TODO C/ ARMÁRIOS, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC. TELEFONES - 99191 9003/986967550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 3142 OPORTUNIDADE ÚNICA APTO C/84M, 3QTS, 1 SUITE, 1 QUARTO REVERSIVEL, SALA P/02 AMB, COZ, WC SOC, VARANDA, WC SERVIÇO, 1 VG, TODO C/ ARMÁRIOS, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC. TELEFONES - 99191 9003/986967550/3037 5200 CRECI 9355J

SERVIÇO, 1 VG, TODO C/ ARMÁRIOS, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC. TELEFONES - 99191 9003/986967550/3037 5200 CRECI 9355J

RIO DOCE

LP 321 OPORTUNIDADE EXCLUSIVIDADE APARTAM. MUITO BOM PROXIM. DE TUDO 84M C/3QTS, SALA P/02 AMB, WC SOC E WC DE SERVIÇO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, TODO C/ ARMÁRIOS, NASC, 1 ANDAR DE ESCADA, 1 VG, AC FINANC. R\$ 145 MIL, MARQUE SUA VISITA, F- 99191-9003/986967550/3037-5200 CRECI 9355J

ROSARINHO

LP 397 APTO COM 80M O-TIMA LOCALIZAÇÃO, 3 QTS, VARANDA, WC DE SERVIÇO, WC SOC, SL P/02 AMB, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ARMÁRIOS, 1 VG, SALÃO DE FESTA, PISCINA, MARQUE SUA VISITA !!! R\$ R\$ 440 MIL, AC. FINANC. F 99191-9003/98696-7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 397 APTO COM 80M O-TIMA LOCALIZAÇÃO, 3 QTS, VARANDA, WC DE SERVIÇO, WC SOC, SL P/02 AMB, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ARMÁRIOS, 1 VG, SALÃO DE FESTA, PISCINA, MARQUE SUA VISITA !!! R\$ R\$ 440 MIL, AC. FINANC. F 99191-9003/98696-7550/3037 5200 CRECI 9355J

TORRE

LP 244 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE ÚNICA APTO COM 54M, 2 QTS COM 1 SUITE, WC SOC, COZINHA, SL P/02 AMB, WC SOCIAL, TODO COM ARMÁRIOS, 1 VAGA, ELEVADOR, SALÃO FESTA, PISCINA, PLAY, R\$ 350 MIL, AC. FINANC. F - 99191-9003/98696-7550/3037 5200 CRECI 9355J

IMÓVEIS Casas Vendem-se

IMÓVEIS Terrenos Vendem-se

IMÓVEIS Terrenos Vendem-se

IMÓVEIS Terrenos Vendem-se

BARRA DE JANGADA

BARRA DE SIRINHAEM

CANDEIAS

CANDEIAS

VEÍCULOS Outras Marcas Vendem-se

OUTRAS MARCAS

OUTRAS MARCAS

Resumo do Relatório dos Indicadores de Desempenho 2022 Contrato de Gestão Nº 001/2016 (SERES) - Secretaria Executiva de Ressocialização do Governo do Estado de PE (11º e 12º Termos Aditivos) Contrato de Gestão Nº. 001/2020 (SDA) - Secretaria de Desenvolvimento Agrário do Governo do Estado de Pernambuco (1º Termo Aditivo) Contrato de Gestão Nº 001/2020 (SEE) - Secretaria de Educação e Esportes do Governo do Estado de Pernambuco (2º e 3º Termos Aditivos) Contrato de Gestão Nº 001/2022 (SERES) - Secretaria Executiva de Ressocialização do Governo do Estado de PE Centro de Abastecimento e Logística de PE - CEASA/PE-O.S. CNPJ (MF) Nº. 06.035.073/0001-03

O presente instrumento tem por finalidade realizar uma análise de desempenho do CEASA/PE/O.S., no período fevereiro de 2004 a dezembro de 2022, a partir dos indicadores definidos no Plano Estratégico de Ação 2003/2004 e consolidados nos Planos de Ação subsequentes. Também está contemplada a avaliação dos aspectos de gestão da O.S. com base nos demonstrativos de resultados da Organização, ainda que os mesmos se apresentem de forma parcial e são passíveis de ajustes. Os indicadores adotados contemplam fatores que refletem diretamente na sustentação da estrutura e retratando aspectos operacionais, mercado, econômico-financeiros, ambiente de trabalho, qualidade na prestação de serviços e imagem perante a sociedade.

1. Os Indicadores Os 08 indicadores de posição adotados para aferição de resultados são os seguintes:

INDICADOR	SIGLA	DESCRIÇÃO / FINALIDADE	FORMA DE CÁLCULO	PERIODICIDADE DE APURAÇÃO
Participação dos custos fixos	IPCF	Verificar a participação percentual dos custos fixos sobre a receita	Dividir o total dos custos fixos pela receita total do período	Mensal, com fechamento anual
Liquidez corrente	ILC	Verificar a capacidade da organização em cumprir as obrigações de curto prazo	Dividir o saldo total do ativo circulante pelo saldo total do passivo circulante	Mensal, com fechamento anual
Volume ocupação por	IVO	Verificar a lucratividade por M²	Dividir a média do volume comercializado (TON) pela média da área ocupada em M²	Mensal, com fechamento anual
Ocupação da área disponível	IOAD	Verificar a evolução da ocupação da área disponível para locação	Dividir a área total ocupada (m²) pela área total disponível para locação (m²)	Mensal, com fechamento anual
Resultado líquido aplicável	IRLA	Verificar o percentual disponível para reinvestir nos próximos exercícios	Dividir o resultado líquido pelo faturamento total do período	Mensal, com fechamento anual
Participação do custo de pessoal no faturamento	IPCP	Verificar o comprometimento das receitas da O.S. com a folha de pagamento	Dividir o valor total gasto com pessoal (incluindo benefícios) pela receita total do período	Mensal, com fechamento anual
Eficiência na cobrança das tarifas	IET	Verificar o grau de eficiência na cobrança das taxas (TPRU) de forma reduzir percentual de créditos não convertidos	Dividir o valor em atraso pelo total faturado com as taxas (TPRU)	Mensal, com fechamento anual
Custo total pelo volume comercializado	ICVC	Verificar o custo total da estrutura em função do volume comercializado	Dividir o custo total pelo volume comercializado (R\$)	Mensal, com fechamento anual

Tais indicadores são acompanhados mensalmente, com fechamento consolidado semestralmente até o ano de 2012 e quadrimestralmente a partir de 2022. No Planejamento Estratégico 2012/2014 foi recomendada a substituição dos indicadores IET e ICVC por um único indicador que retrate melhor a relação entre a Receita gerada através da comercialização nos espaços disponibilizados para tal Após aprovação dos órgãos competentes para o contrato de gestão, foi adotado um novo indicador (IVO - Índice de Volume por Ocupação), sendo necessário assim redesignar os pesos dos indicadores IET e ICVC, uma vez que os mesmos deverão continuar sendo apurados de acordo com entendimento comum. Além deles, outros 03 indicadores de tendência (leading indicators) foram definidos como forma de avaliação, os quais estão expressos a seguir:

INDICADOR	SIGLA	DESCRIÇÃO / FINALIDADE	FORMA DE CÁLCULO	PERIODICIDADE DE APURAÇÃO
Insatisfação do cliente externo	IICE	Avaliar o grau de insatisfação do público beneficiado pelas ações da O.S. em relação aos aspectos operacionais estruturais e de gestão	Pontuação oriunda da pesquisa de satisfação	Anual
Satisfação do cliente interno	ISCI	Avaliar a satisfação dos funcionários e terceirizados em relação a aspectos operacionais, estruturais e de gestão	Pontuação oriunda da pesquisa de satisfação	Anual
Imagem da organização perante a sociedade	IIOS	Monitorar a aceitação e imagem da organização pela sociedade local	Dividir o total de notícias favoráveis na mídia pelo total de notícias registradas na mídia	Anual

O monitoramento sistemático dos Indicadores é fundamental para que se possa avaliar o desempenho real da O.S., direcionando as medidas de gestão da organização. A verificação desses indicadores tem o objetivo de monitorar a percepção externa a respeito das ações tomadas pelo CEASA/PE/O.S. A seguir, são apresentados os resultados obtidos através do levantamento de dados e a respectiva comparação do desempenho desses indicadores nos anos de 2004 a 2022, bem como a média no período total de funcionamento da O.S. até o presente INDICADORES DE POSIÇÃO - 2022

INDICADOR	SIGLA	MÉDIA 2022	INDICADOR CONTRATUAL	INDICADOR 2022	SCORE 2022	PONT. MÁX.
PARTICIPAÇÃO DOS CUSTOS FIXOS	IPCF	43,6%	MENOR QUE	0,655	15,000	15,000
LIQUIDEZ CORRENTE	ILC	1,70	MAIOR QUE	2,545	15,000	15,000
VOLUME POR OCUPAÇÃO	IVO	0,94	MAIOR QUE	0,936	9,364	10,000
OCUPAÇÃO DA ÁREA DISPONÍVEL	IOAD	100,0%	0,950	1,000	10,000	10,000
RESULTADO LÍQUIDO APLICÁVEL	IRLA	4,3%	MAIOR QUE	0,064	12,888	15,000
PARTICIPAÇÃO DO CUSTO DE PESSOAL NO FATURAMENTO	IPCP	29,6%	MENOR QUE	0,444	15,000	15,000
EFICIÊNCIA NA COBRANÇA DAS TARIFAS	IET	0,5%	MENOR QUE	0,005	10,000	10,000
CUSTO TOTAL PELO VOLUME COMERCIALIZADO	ICVC	1,3%	MENOR QUE	0,013	7,639	10,000
				94,890	100,0	

b) INDICADORES DE TENDÊNCIAS

Comparativo 2021 / 2022

INDICADOR	SIGLA	VALOR DE REFERÊNCIA (META)	PONTUAÇÃO 2022	PONTUAÇÃO 2021	PESO
INSATISFAÇÃO DO CLIENTE EXTERNO	IICE	<0,3	0,1232	0,1996	300
SATISFAÇÃO DO CLIENTE INTERNO	ISCI	>0,7	0,853	0,867	200
IMAGEM DA ORGANIZAÇÃO PERANTE A SOCIEDADE	IIOS	>0,8	0,73	0,82	300

Comparativo dos Indicadores - Pontuação Geral de 2004 a 2022

Ano	Score	Ano	Score
2004	96,776	2014	93,011
2005	96,852	2015	84,048
2006	81,924	2016	84,762
2007	96,820	2017	87,393
2008	92,685	2018	86,283
2009	94,249	2019	92,536
2010	92,752	2020	97,840
2011	93,273	2021	97,444
2012	82,190	2022	94,890
2013	99,976	Médio	91,879

Considerações Finais

Os resultados dos indicadores são ainda bastante positivos e retratam a austeridade das medidas tomadas ao longo deste exercício, demonstrando gestão eficaz de recursos da O.S.

VHCONSULTORES EMPRESA CREDENCIADA SEBRAE

ONDUNORTE COMPANHIA DE PAPÉIS E PAPELÃO ONDULADO DO NORTE

CNPJ (MF) nº 10.808.699/0001-74
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam convocados os Srs. Acionistas para reunirem-se em Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se no dia 05 de maio de 2023, em primeira convocação, às 9 (nove) horas, e, em segunda convocação, às 9 (nove) horas e 30 (trinta) minutos, na sede social da Sociedade, localizada na Avenida Alfredo Bandeira de Melo, Rodovia BR 101 Norte Km 29, Agamenom Magalhães, na cidade de Igarassu, Estado de Pernambuco, CEP 53640-000, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1) Autorização para que a Sociedade ajuíze pedido de Recuperação Judicial nos termos dispostos na Lei nº 11.101/2005 e para que seus administradores adotem todas as medidas necessárias para o ajuizamento do referido pedido, e 2) Ratificação das matérias aprovadas na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 08 de março de 2023. Sérgio Ribeiro Pontes, Gilson Tálamo Pontes e Saulo Ribeiro Pontes – Diretores.

COMPANHIA INDUSTRIAL DE CELULOSE E PAPEL

CNPJ (MF) nº 13.004.304/0001-79
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam convocados os Srs. Acionistas para reunirem-se em Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se no dia 05 de maio de 2023, em primeira convocação, às 10 (dez) horas, e, em segunda convocação, às 10 (dez) horas e 30 (trinta) minutos, na sede social da Sociedade, localizada na Avenida Alfredo Bandeira de Melo, s/n, Rodovia BR 101 Norte Km 29, Agamenom Magalhães, na cidade de Igarassu, Estado de Pernambuco, CEP 53640-000, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1) Autorização para que a Sociedade ajuíze pedido de Recuperação Judicial nos termos dispostos na Lei nº 11.101/2005 e para que seus administradores adotem todas as medidas necessárias para o ajuizamento do referido pedido, e 2) Ratificação das matérias aprovadas na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 08 de março de 2023. Sérgio Ribeiro Pontes, Gilson Tálamo Pontes e Saulo Ribeiro Pontes – Diretores.

TEMAPE - TERMINAIS MARÍTIMOS DE PERNAMBUCO S/A

CNPJ/MF nº 02.639.582/0001-86
RELATÓRIO DA DIRETORIA

Srs. Acionistas: Dando cumprimento às disposições legais e estatutárias, vimos submeter à apreciação de V.S.as, o Balanço Patrimonial e demais demonstrações financeiras desta sociedade, tudo relativo ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022. Ipojuca/PE, 26 de abril de 2023. A Diretoria

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 - (Em Reais)

ATIVO	31.12.2022	31.12.2021
CIRCULANTE		
Caixa e equivalentes de caixa	225.749.932	23.244.737
Contas a receber de clientes	38.653.320	35.586.466
Impostos a recuperar	4.675.367	7.033.853
Estoques próprios	150.700.280	182.618.030
Partes relacionadas	1.858.441	16.098.771
Despesas pagas antecipadamente	4.544.835	4.250.190
Outros créditos	6.604.078	1.413.332
Subtotal	432.786.253	270.305.379
Estoques de terceiros	73.165.474	125.736.023
	505.951.727	396.041.402
NÃO CIRCULANTE		
Realizável a longo prazo		
Contas a receber de clientes	3.897.229	3.854.309
Depósitos judiciais	6.902.781	3.233.668
Bens destinados à venda	986.001	1.039.602
Impostos a recuperar	6.918	6.918
Imobilizado	68.053.217	24.140.281
Intangível	1.065.625	1.093.125
	80.911.771	33.367.903
TOTAL DO ATIVO	586.863.498	429.409.305
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31.12.2022	31.12.2021
CIRCULANTE		
Fornecedores	76.027.205	32.704.758
Partes relacionadas	129.339	88.176
Impostos e obrigações fiscais	13.923.689	2.792.845
Salários e obrigações sociais	1.906.628	1.679.674
Dividendos propostos	26.394.281	9.847.915
Adiantamentos de clientes	1.885.548	1.282.174
Subtotal	120.266.690	48.395.542
Estoques de terceiros	73.165.474	125.736.023
	193.432.164	174.131.565
NÃO CIRCULANTE		
Outros créditos	599.846	621.898
	599.846	621.898
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Capital social	240.000.000	196.000.000
Reservas de lucros	152.831.488	58.655.842
	392.831.488	254.655.842
TOTAL PASSIVO E PATRIM. LÍQUIDO	586.863.498	429.409.305

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31/DEZEMBRO/2022 E 2021 - (Em Reais)

	31.12.2022	31.12.2021
Receita líquida de vendas e serviços	2.980.843.062	2.355.479.286
Custos das vendas d/combust. e serviços	(2.785.801.072)	(2.256.456.159)
Lucro bruto	195.041.990	99.023.127
Recursos operacionais		
Gerar e administrativas	(54.884.063)	(41.631.526)
Outras receitas operacionais líquidas	2.103.441	1.351.097
	(52.740.622)	(40.280.429)
Lucro operantes do resultado financeiro	142.301.368	58.742.698
Resultado financeiro		
Receitas financeiras	24.463.879	4.683.337
Despesas financeiras	(530.284)	(517.269)
	23.933.595	4.166.068

Maurício Vieira dos Santos - Contabilista
CRC PE 11.183 / O-7TC - CPF/MF nº 247.704.934-87

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 - (Em Reais)

	Reservas de Lucros					Total
	Capital Social	Incent. Fiscal de IRPJ	Legal	Retenção de Lucros	Incorporação da TMP	
Saldos em 31.12.2020	124.000.000	1.298.482	9.559.256	84.299.383	-	219.157.121
Aumento de capital c/ incorporação d/reserva Complemento aos dividendos propostos	72.000.000	(1.298.482)	-	(70.701.518)	-	(2.007.707)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	47.354.343	47.354.343
Destinação do lucro líquido:						
- Reserva legal	-	-	2.367.717	-	-	(2.367.717)
- Redução do IRPJ	-	5.594.964	-	-	-	(5.594.964)
- Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	(9.847.915)	(9.847.915)
- Reservas de lucros	-	-	-	29.543.746	-	(29.543.746)
Saldos em 31.12.2021	196.000.000	5.594.964	11.926.973	41.133.905	-	254.655.842
Incorporação da TMP						

Com frustrações por eliminações deixadas para trás, alvirrubros passam a dedicar atenção para Série C: “campeonato da nossa vida”

No Náutico, ordem é “virar a chave”

WILLIAM TAVARES

Não tem mais Campeonato Pernambucano, Copa do Nordeste e Copa do Brasil. Daqui até o final do ano, o Náutico terá apenas uma competição a disputar. A que, desde o início de 2023, foi tratada como a principal: a Série C. As frustrações pelas eliminações precoces nos torneios anteriores ficaram para trás. O Timbu tem um “novo velho” foco agora, com muito mais afinco e dedicação exclusiva em busca do acesso à Série B.

“É a principal competição. A hora é de virar a chave. Temos que encarar a Série C como o campeo-

nato da nossa vida. Recolocar o clube na B é o principal objetivo do ano”, afirmou o zagueiro Odivan. O jogador ganhou a titularidade na zaga alvirrubra após a saída de Paulo Miranda, que rescindiu contrato em meio às investigações envolvendo uma suposta participação do atleta em um esquema de manipulação de resultados em jogos da Série A 2022, enquanto o defensor atuou pelo Juventude.

A estreia do Náutico na Série C será no dia 2 de maio, contra o Manaus, na Arena da Amazônia. Inicialmente, por conta de problemas de iluminação no local, o confronto foi marcado às 16h. Porém, o Governo do Amazonas se com-



Estreia do Timbu na Série C será no dia 2 de maio, contra o Manaus, na Arena da Amazônia

prometeu a contratar uma empresa particular para bancar os refletores, fazendo com que o embate passasse para as 21h30.

Odivan prega respeito ao Manaus

Eliminado nas quartas de final do Campeonato Amazonense, o Ma-

naus tem apenas uma vitória nos últimos seis jogos. Ainda assim, Odivan pregou respeito antes da estreia. “É uma equipe com bagagem na Série C, que foi se fortalecendo ano após ano. Não fez um Estadual bom, mas trouxe contratações, e teve um período grande de treinamento. Vamos estudar o adversário para sair de lá com os três pontos”, apontou.

A Série C será dividida em três fases. Na primeira, os 20 clubes se enfrentam em sistema de pontos corridos em um único turno. Já na segunda, os oito melhores na pontuação serão divididos em dois grupos para mais uma etapa de pontos corridos, desta vez, com embates de ida e volta. Classificam-se para a final os primeiros colocados de cada grupo da segunda fase.

SUAPE COMPLEXO INDUSTRIAL PORTUÁRIO GOVERNADOR ERALDO GUEIROS CNPJ Nº 11.448.933/0001-62						
BALANÇO PATRIMONIAL DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 (em milhares de reais)						
	2022	2021	2022	2021		
ATIVO CIRCULANTE						
Caixa e equivalentes de caixa	76.355,00	183.362,00	5.257,00	5.652,00		
Contas vinculadas	140.000,00	-	4.053,00	3.942,00		
Contas a receber	8.455,00	6.496,00	-	-		
Títulos a receber	14.448,00	4.051,00	-	-		
Devedores diversos	3.531,00	3.074,00	-	-		
Tributos a recuperar	2.162,00	2.104,00	-	-		
Total do circulante	244.951,00	199.087,00				
NÃO CIRCULANTE						
Realizável a Longo Prazo						
Contas a receber	17.363,00	17.363,00	-	105.565,00		
Cauções e depósitos vinculados	106.718,00	70.491,00	731.609,00	737.812,00		
Tributos a recuperar de l. prazo	16.848,00	12.105,00	697.780,00	710.042,00		
Outros créditos	9,00	9,00	-	-		
Investimentos	140.938,00	99.968,00	40.405,00	169.398,00		
Imobilizado	5.465.235,00	5.330.353,00	1.565.418,00	1.780.185,00		
Intangível	81.742,00	59.126,00	644.353,00	644.353,00		
Total do não circulante	5.692.797,00	5.494.378,00	2.209.771,00	2.424.538,00		
TOTAL DO ATIVO	5.937.748,00	5.693.465,00	5.937.748,00	5.693.465,00		
PASSIVO CIRCULANTE						
Fornecedores	-	-	-	-		
Cauções e retenções contratuais	-	-	-	-		
Obrigações sociais e tributárias	12.217,00	10.678,00	-	-		
Provisões para férias e respectivos encargos sociais	5.425,00	4.748,00	-	-		
Débitos de convênios - pessoal cedido	355,00	394,00	-	-		
Outras obrigações	3.625,00	2.988,00	-	-		
Total do circulante	30.932,00	28.402,00				
NÃO CIRCULANTE						
Fornecedores	-	-	-	-		
Recursos Petrobrás S.A. (Refinaria)	731.609,00	737.812,00	-	-		
Tributos diferidos	697.780,00	710.042,00	-	-		
Obrigações tributárias de longo prazo	95.624,00	57.368,00	-	-		
Provisão para contingências	40.405,00	169.398,00	-	-		
Recursos da União	1.565.418,00	1.780.185,00	-	-		
Total do não circulante	2.209.771,00	2.424.538,00				
PATRIMÔNIO LÍQUIDO						
Capital social	1.964.552,00	1.583.078,00	-	-		
Reservas de capital	28.606,00	28.606,00	-	-		
Ajuste de avaliação patrimonial	1.383.549,00	1.389.862,00	-	-		
Reservas de lucros	320.338,00	238.979,00	-	-		
Total do patrimônio líquido	3.697.045,00	3.240.525,00				
TOTAL DO PASSIVO	5.937.748,00	5.693.465,00				
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 (em milhares de reais)						
	Capital Social	Reservas de Capital	Reservas de Lucros	Ajuste de Avaliação Patrimonial	Lucros Acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2020	1.580.546,00	26.344,00	112.530,00	1.394.550,00	56.953,00	3.170.923,00
- Aumento de capital do Governo do Estado de Pernambuco:						
Decorrente de inversões financeiras	2.532,00	-	-	-	-	2.532,00
- Subvenções governamentais	-	-	-	-	-	-
- Convênio CPRH	-	2.262,00	-	-	-	2.262,00
- Realização do ajuste de avaliação patrimonial:						
Pela depreciação de bens classificados no imobilizado	-	-	-	(9.566,00)	-	(9.566,00)
Atualiz. do passivo fiscal diferido	-	-	-	4.878,00	-	4.878,00
- Result. abrangente do exercício	-	-	-	-	64.808,00	64.808,00
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	4.688,00	4.688,00
Outros resultados abrangentes	-	-	-	-	(126.449,00)	(126.449,00)
- Lucros retidos	-	-	126.449,00	-	-	126.449,00
Saldos em 31 de dezembro de 2021	1.583.078,00	28.606,00	238.978,00	1.389.862,00	56.953,00	3.240.524,00
- Aumento de capital do Governo do Estado de Pernambuco:						
Decorrente de inversões financ.	381.474,00	-	-	-	-	381.474,00
- Realização do ajuste de avaliação patrimonial:						
Pela depreciação de bens classif. no imobilizado	-	-	-	(9.565,00)	-	(9.565,00)
Atualização do passivo fiscal diferido	-	-	-	3.252,00	-	3.252,00
- Resultado abrangente do exercício	-	-	-	-	75.046,00	75.046,00
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	6.314,00	6.314,00
Outros resultados abrangentes	-	-	-	-	-	-
- Lucros retidos	-	-	81.360,00	-	(81.360,00)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2022	1.964.552,00	28.606,00	320.338,00	1.383.549,00	56.953,00	3.697.045,00

Demais Notas Explicativas Integrantes destas Demonstrações Financeiras encontram-se à disposição no site www.suape.pe.gov.br e na Rodovia PE 60, Km 10, Ipojuca-PE, Diretor Presidente: Márcio Guiot. Diretor de Administração e Finanças: Carlos Cavalcanti. Contador: Glauber Ramos Oliveira de Assis - CRC/PE 017099/O-9.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 (em milhares de reais)			
	2022	2021	
RECEITAS OPERACIONAIS			
Tarifas portuárias	119.364,00	105.341,00	
Arrendamentos e alugueis	-	-	
Arrendamentos e alugueis - dentro da área do porto	233.335,00	184.155,00	
Arrendamentos e alugueis - fora da área do porto	1.788,00	2.663,00	
Tarifas portuárias, arrendam. e alugueis	4.841,00	2.090,00	
Outras receitas	359.328,00	294.249,00	
RECEITA LÍQUIDA	319.774,00	261.632,00	
Deduções da receita bruta	(39.554,00)	(32.617,00)	
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS			
Pessoal	(56.663,00)	(47.826,00)	
Serviços de terceiros	(36.551,00)	(33.976,00)	
Alugueis	(4.407,00)	(1.885,00)	
Depreciações e amortizações	(34.603,00)	(34.157,00)	
Gerais e outros	(1.804,00)	(1.888,00)	
Créditos recuperáveis de Pis e Cofins	2.700,00	3.667,00	
Lucro Líquido	186.016,00	145.567,00	
DESPESAS OPERACIONAIS			
Material	(601,00)	(888,00)	
Serviços de terceiros	(40.783,00)	(20.589,00)	
Alugueis	(1.207,00)	(1.073,00)	
Tributárias	(2.336,00)	(2.429,00)	
Gerais e outras	(31.335,00)	(7.563,00)	
Resultado Operacional	76.262,00	(32.542,00)	
Receitas (despesas) de outras atividades	11.361,00	989,00	
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANC. EBITDA	121.115,00	114.014,00	
RECEITAS (DESPESAS) FINANCEIRAS			
Receitas financeiras	15.265,00	7.947,00	
Despesas financeiras	(21.559,00)	(20.930,00)	
Resultado Financeiro	(6.294,00)	(12.983,00)	
LUCRO ANTES DA CONTRIB. SOCIAL E DO IMPOSTO DE RENDA	114.821,00	101.031,00	
Provisão para Contrib. Social	(10.535,00)	(9.595,00)	
Provisão para I.R.	(29.240,00)	(26.628,00)	
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	75.046,00	64.808,00	
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 (em milhares de reais)			
	2022	2021	
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	75.046,00	64.808,00	
Outros resultados abrangentes:			
Realização do ajuste de avaliação patrimonial por depreciação	9.566,00	9.566,00	
Tributos diferidos sobre o ajuste de avaliação patrimonial	(3.252,00)	(4.878,00)	
Resultado abrangente total	6.314,00	4.688,00	
RESULTADO ABRANGENTE DO PERÍODO	81.360,00	69.496,00	
DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 (em milhares de reais)			
	2022	2021	
FLUXO DE CAIXA PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS			
Lucro líquido do período	75.046,00	64.808,00	
Ajustes para conciliar o lucro do exercício com recursos provenientes das atividades operacionais:			
Depreciações e amortizações	34.603,00	34.157,00	
Créditos de liquidação duvidosa	1.210,00	503,00	
Provisão para contingências	26.499,00	1.669,00	
Ganho de capital na alie. de bens	(10.974,00)	-	
Baixa de bens imobilizado	-	1.005,00	
Tributos diferidos	(12.262,00)	(841,00)	
Resultado Operacional	114.122,00	101.301,00	
(Aumento) / Redução de Ativos	(3.169,00)	(1.190,00)	
Contas a receber	(10.397,00)	-	
Títulos a receber	(457,00)	(1.920,00)	
Devedores diversos	(4.801,00)	3.984,00	
Tributos e contrib. a recuperar	(36.227,00)	(25.096,00)	
Cauções e depósitos vinculados	(55.051,00)	(24.222,00)	
Aumento / (Red.) de Passivos	(105.960,00)	869,00	
Fornecedores	111,00	(94,00)	
Cauções e retenções contratuais	39.795,00	32.233,00	
Obrigações sociais e tributárias	-	-	
Provisões para férias e respectivos encargos sociais	677,00	(219,00)	
Débitos de convênios - pessoal cedido	(39,00)	-	
Provisão para contingências	(55,00)	-	
Outros passivos	637,00	(10.566,00)	
Variação do caixa	(64.834,00)	22.223,00	
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(5.763,00)	99.302,00	
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO			
Recursos do Estado de Pernambuco	381.474,00	2.532,00	
Recursos da Petrobrás S.A. (Refinaria)	(6.203,00)	(6.593,00)	
CAIXA LÍQUIDO UTILIZADO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	375.271,00	(4.061,00)	
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS			
Receita da venda de bens	14.118,00	-	
Aquisições de investimentos	(48,00)	-	
Aquisições de imobilizado	(324.824,00)	(56.213,00)	
Aquisições de intangíveis	(25.761,00)	(15.006,00)	
CAIXA LÍQUIDO UTILIZADO NAS ATIVIDADES DE INVEST. VARIÁVEL	(336.515,00)	(71.219,00)	
VARIAÇÃO LÍQUIDA DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO EXERCÍCIO	183.362,00	157.078,00	
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FIM DO EXERCÍCIO	216.355,00	181.100,00	
DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 (em milhares de reais)			
	2022	2021	
Receitas			
Tarifas portuárias, arrendam. e alugueis	294.098,00	294.098,00	
Outras receitas	989,00	989,00	
Valor adicionado líquido produzido pela entidade	295.087,00	295.087,00	
Insumos adquiridos de terceiros			
Material, energia e outros	(12.349,00)	(12.349,00)	
Serviços de terceiros	(52.375,00)	(52.375,00)	
Valor adicionado líquido produzido em transferência	230.363,00	230.363,00	
Depreciações e amortizações	(34.157,00)	(34.157,00)	
VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR	204.153,00	204.154,00	
DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO			
Pessoal			
Remuneração direta	28.983,00	28.983,00	
Juros	8.734,00	8.734,00	
Benefícios	2.297,00	2.297,00	
FGTS	40.014,00	40.014,00	
Impostos, Taxas e Contribuições			
Federais	69.949,00	69.949,00	
Estaduais	-	-	
Municipais	5.313,00	5.313,00	
Remuneração de capitais de terceiros			
Juros	452,00	452,00	
Alugueis	3.139,00	3.139,00	
Outras	20.479,00	20.479,00	
Lucros retidos	24.070,00		

Publicidade Legal pdf

Código do documento 122090d0-095f-4f2a-8aca-843109a57c35



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

28 Apr 2023, 01:35:04

Documento 122090d0-095f-4f2a-8aca-843109a57c35 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2023-04-28T01:35:04-03:00

28 Apr 2023, 01:35:22

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2023-04-28T01:35:22-03:00

28 Apr 2023, 01:35:40

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 186.212.241.227 (186.212.241.227.static.host.gvt.net.br porta: 47794). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SAFEWEB RFB v5,OU=A1,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. - DATE_ATOM: 2023-04-28T01:35:40-03:00

Hash do documento original

(SHA256):fb4fe5dfb749a92d3186616f6a6e3ce89eea783a3d9aad7449ed4c52e0d2bad9
(SHA512):54378c9da4632598a69d44c5c018b2abd75ff72bb8cd66d1c0edb24b4bc953ccf61f8defb6e210634345323f90c506925d7ae38537d331dc6945c6d7a0017694

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign