

# CARLOS Britto



## Tradição familiar se renova em Cabrobó com possibilidade de jovem advogada disputar prefeitura

Os mais de 40 anos de liderança política da Família Caldas em Cabrobó poderão ganhar um novo capítulo. A novidade pode ser a jovem advogada Candice Caldas. Os bastidores políticos da cidade já convergem apontando o nome dela como possível candidata a prefeita. E o comentário tem crescido e ganhado força.

Filha da combativa e militante Waleska Caldas e neta do ex-prefeito Edgar Caldas, Candice é casada com Eurico Júnior, filho do empresário do setor de transporte coletivo em Petrolina, Eurico de Sá Cavalcanti (Leãozinho). Jovem, ela seria uma opção para enfrentar o atual prefeito Galego de Nanai, respaldada na forte tradição política da Família Caldas.

Candice sempre esteve ao lado da mãe, que atuava forte na cidade, mas sem exercer nenhum cargo eletivo. A este colunista ela considerou que esses rumores em torno do seu nome, faltando ainda mais de um ano das Eleições 2024, "são naturais". Candice acredita que seu nome tenha sido ventilado pelo fato de fazer parte de uma família de políticos, mas ainda não conversou com ninguém a respeito do assunto. De qualquer forma, ela considerou "uma honra" ter sido lembrada para concorrer à prefeitura. É aguardar.

## Mudou o nome

A secretária de Justiça e Direitos Humanos do Estado de Pernambuco mudou o nome. Maria Lúcia Mota agora é, oficialmente, Lucinha Mota. Ela diz que não se sentia representada pelo seu nome de batismo. "Quando ando pelas ruas e alguém me chama de Maria Lúcia, eu nem vou responder porque não me vejo assim. Agora, se me chamarem de Lucinha Mota, eu sei que estão falando comigo", afirmou.

**ESTADO DE GREVE**> A Prefeitura de Salgueiro (PE), no Sertão Central, entrou na Justiça para encerrar o estado de greve dos servidores municipais, que estão insatisfeitos por ainda não terem recebido reajuste salarial. O governo municipal ingressou com um processo na 2ª Vara Cível da Comarca de Salgueiro contra o Sindicato dos Servidores Públicos Municipais (Sisemsal), pedindo declaração de ilegalidade/abusividade da greve. A categoria, que não é atrelada ao salário mínimo, declarou estado de greve porque ainda não recebeu o reajuste em 2023. Os servidores reivindicam aumento de 14,95%, além de 5,93% para as demais categorias. O Ministério Público deu parecer favorável aos servidores para que a greve seja considerada legal.

**EM FESTA**> O prefeito de Caruaru, no Agreste, Rodrigo Pinheiro (PSDB) comemora a eleição do seu município como a terceira Cidade Mais Sustentável do Brasil. A capital do Agreste pernambucano foi classificada entre as três finalistas do Brasil no Eixo Econômico 'Cidades Médias' do prêmio 'Cidades Sustentáveis: acelerando a implementação da Agenda 2030'.

**COORDENADOR**> O deputado federal Lucas Ramos (PSB-PE) divulgou muito sua escolha como novo coordenador temático de Educação da Frente Parlamentar Mista de Primeira Infância (FPPI) do Congresso Nacional. O convite foi feito pelo presidente da Frente, deputado federal Dr. Zacharias Calil (União-GO), após o nome do socialista ter sido aprovado pelos 197 deputados federais e 13 senadores que compõem o espaço suprapartidário. "Tenho a certeza de que o trabalho da Frente será determinante para elaboração de projetos de lei e direcionamento no Orçamento da União de mais investimentos na ampliação e qualificação do acesso à Educação a crianças de até seis anos", celebrou.

Blog do Carlos Britto  
@blogcarlosbritto

contato@carlosbritto.com

A coluna de Carlos Britto é publicada de segunda a sexta.

■ Gestantes e famílias com filhos de 7 a 18 anos começam a receber a partir de hoje um adicional de R\$ 50. Região Norte tem maior benefício médio do país

# Bolsa Família passa a pagar um valor extra

AGÊNCIA BRASIL

A partir de hoje, beneficiários do novo Bolsa Família começam a receber os pagamentos de junho com o adicional de R\$ 50 para gestantes e famílias com crianças e adolescentes de 7 a 18 anos. Esse valor se soma aos R\$ 150 por criança de zero a 6 anos de idade em famílias chefiadas por mulheres. Com isso, o tíquete médio recebido por família atingirá o maior valor da história do programa de transferência de renda, chegando a R\$ 705,40, segundo o Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social (MDS).

A Região Norte é a responsável pelo maior benefício médio de todo o país. São R\$ 740,37 destinados a cada família contemplada pelo programa. Em seguida, o Centro-Oeste tem o benefício médio de R\$ 721,16, seguido pelo Sul com R\$ 711,28. No Sudeste, as famílias atendidas recebem, em média, R\$ 700,26, enquanto no Nordeste o valor é de R\$ 696,76.

## Valor recorde de pagamento

De acordo com o MDS, o Bolsa Família contempla 21,2 milhões de famílias. O orçamento de junho do programa é de R\$ 14,97 bilhões, o que também é um valor recorde de pagamento mensal.

"Os acréscimos garantem que 9,8 milhões de famílias recebam mais recursos neste mês do que em maio. Até então, o maior benefício médio já registrado era o do mês passado, quando os lares brasileiros receberam, em média, R\$ 672,45. Com esse dinheiro, as famílias mais pobres compram alimentos, suprem outras necessidades, e o dinheiro circula na economia, principalmente nos lugares mais pobres, e impacta na economia local", informou a pasta.

## Programa retoma modelo original

Os parâmetros do programa social retomaram o modelo original desenhado no primeiro governo de Lula, nos anos 2000. O principal deles é justamente a retomada das contrapartidas das famílias

ROBERTA ALINE/MDS/DIVULGAÇÃO



Na Região Nordeste famílias atendidas recebem, em média, R\$ 697,76

beneficiárias, como a manutenção da frequência escolar das crianças e a atualização da caderneta de vacinação. No governo de Jair Bolsonaro, o programa foi substituído pelo Auxílio Brasil, que não exigia contrapartidas.

O programa também terá foco na atualização do Cadastro Único e in-

tegração com o Sistema Único de Assistência Social (Suas), com a busca ativa para incluir quem está fora do programa e a revisão de benefícios com indícios de irregularidades. Segundo o ministro da Assistência e do Desenvolvimento Social, Wellington Dias, haverá integração com mais 32 programas.

### Tribunal de Justiça de Pernambuco-Poder Judiciário

Fórum Desembargador Rodolfo Aureliano – AV Desembargador Guerra Barreto, s/nº – Joana Bezerra-Recife/PE CEP: 50080900

6ª Vara da Fazenda Pública da Capital  
Processo nº 0041747-87.2023.8.17.2001  
AUTOR: MUNICÍPIO DO RECIFE  
RÉU: ATACADO DOS PRESENTES LTDA

#### EDITAL DE CITAÇÃO- PRAZO: 10 DIAS

O Doutor Jader Marinho dos Santos, Juiz de Direito em exercício da 6ª Vara da Fazenda Pública, FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS, que se encontram em local incerto e não sabido, que neste Juízo de Direito, situado à Av. Desembargador Guerra Barreto, s/nº – Joana Bezerra Recife/PE, tramita a ação de **DESAPROPIAÇÃO PJE nº 0041747-87.2023.8.17.2001**, promovida **MUNICÍPIO DO RECIFE**, em desfavor de **ATACADO DOS PRESENTES LTDA**, requerendo a **imissão provisória do Município na posse**, mediante o depósito da quantia ora ofertada, dos 8 (oito) imóveis de terrenos próprios, despidos de acessões físicas, os quais totalizam 12.120,845 m², descritos no Anexo Único do Decreto nº 36.529, de 10 de abril de 2023. Assim, ficam os mesmos CITADOS para, querendo, responder a referida ação no prazo de 15 dias, contados do transcurso deste edital. Advertência: Não sendo contestada a ação no prazo marcado, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo Autor na petição inicial e, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros interessados, foi expedido o presente edital que será publicado e afixado no local de costume. Cumpra-se na forma da lei. Dado e Passado nesta cidade do Recife, capital do Estado de Pernambuco, aos 02 (dois) dias de junho de 2023 (dois mil e vinte e três). Eu, Renato Sousa de Barros e Silva (Técnico Judiciário) subscrevo. Jader Marinho dos Santos, Juiz de Direito

CAIXA

MINISTÉRIO DA FAZENDA

GOVERNO FEDERAL  
BRASIL  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

#### AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 3105/0223-CPA/RE - 1º Leilão e nº 3106/0223 CPA/RE - 2º Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 16/06/2023 até 18/07/2023, no primeiro leilão, e de 28/07/2023 até 02/08/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do leiloeiro Sr. PAULO CESAR AGOSTINHO, Endereço Rua Ilacir Pereira Lima, 506 - Sala 102 - Belo Horizonte/MG - CEP: 31140540, Fones (31) 25550211 / (31) 997525211 e atendimento de segunda a sexta das 9:00h as 17:00h, site: [www.agostinhoholeioes.com.br](http://www.agostinhoholeioes.com.br). O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa). O 1º Leilão realizar-se-á no dia 19/07/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 03/08/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro [www.agostinhoholeioes.com.br](http://www.agostinhoholeioes.com.br).

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

# TABELÃO FOLHA Campeonato Brasileiro



## SÉRIE C

Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1-Amazonas	18	9	5	3	1	15	9	6
2-São Bernardo	16	8	5	1	2	12	7	5
3-São José	15	9	4	3	2	14	8	6
4-Operário-PR	15	9	4	3	2	10	6	4
5-Náutico	14	8	4	2	2	11	9	2
6-Confiança	14	9	4	2	3	11	11	0
7-Ypiranga	13	9	4	1	4	13	10	3
8-Figueirense	13	9	4	1	4	9	7	2
9-Botafogo-PB	13	8	3	4	1	10	8	2
10-CSA	12	8	3	3	2	7	5	2
11-Paysandu	12	9	3	3	3	7	14	-7
12-Remo	11	9	3	2	4	10	10	0
13-Brusque	11	9	3	2	4	8	8	0
14-Pouso Alegre	11	9	3	2	4	6	9	-3
15-Floresta	10	9	2	4	3	8	10	-2
16-Volta Redonda	9	8	3	0	5	10	9	1
17-Manaus	9	9	3	0	6	6	14	-8
18-Altos	9	9	2	3	4	10	14	-4
19-América-RN	9	9	2	3	4	6	11	-5
20-Aparecidense	6	8	2	0	6	8	12	-4

CLASSIFICADOS À PRÓXIMA FASE REBAIXAMENTO

## SÉRIE D

### GRUPO 3

Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1-Santa Cruz	18	9	5	3	1	11	4	7
2-Nacional	16	9	5	1	3	10	6	4
3-Pacajus	15	9	4	3	2	11	6	5
4-Sousa	13	9	4	1	4	14	12	2
5-Potiguar-RN	12	9	3	3	3	6	8	-2
6-Campinense	11	8	3	2	3	10	8	2
7-Iguatu	9	8	3	0	5	9	10	-1
8-Globo	4	9	1	1	7	5	22	-17

### GRUPO 4

Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1-Retrô	19	9	5	4	0	13	7	6
2-Bahia de Feir	14	9	3	5	1	12	6	6
3-Jacuiense	12	9	3	3	3	15	12	3
4-Atlético-BA	12	9	3	3	3	11	11	0
5-Cruzeiro-AL	12	9	3	3	3	7	12	-5
6-Sergipe	11	9	3	2	4	12	12	0
7-ASA	9	9	3	0	6	7	12	-5
8-Falcon	7	9	1	4	4	6	11	-5

CLASSIFICADOS

## PRÓXIMOS JOGOS

<b>SÁBADO (24/06)</b> Manaus x Confiança (16h) Remo x Figueirense (16h30) Brusque x Floresta (19h)	Volta Redonda x Ypiranga-RS (16h30) São José x São Bernardo (19h)
<b>DOMINGO (25/06)</b> Altos x Pouso Alegre (16h)	<b>SEGUNDA-FEIRA (26/06)</b> Operário-PR x Aparecidense (20h) <b>TERÇA-FEIRA (27/06)</b> Botafogo-PB x Paysandu (21h30)

## PRÓXIMOS JOGOS

<b>TERÇA (27/06)</b> Potiguar x Pacajus (20h)	Sousa x Santa Cruz (20h) Bahia de Feira x Atlético-BA (19h) Retrô x Jacuiense (20h)
<b>QUARTA-FEIRA (28/06)</b> Iguatu x Globo (19h) Nacional x Campinense (20h)	Sergipe x Cruzeiro (20h) ASA x Falcon (20h)

# Classificados

ANUNCIE CONOSCO  
(81) 3425 5831 / 5882

Folha de Pernambuco

### IMÓVEIS Apartamentos Vendem-se

#### AFLITOS

LP3157 APTO 78M, 3 QUARTOS, SUITE, VAR, COZINHA, SL P/02 AMB, WC SOC, 1 VAG, SL DE FESTA, PISCINA, PLAY, R\$ 350 MIL, AC. FINANC., F-99191 9003/986967550/3037 5200 CRECI 9355J

LP3157 APTO 78M, 3 QUARTOS, SUITE, VAR, COZINHA, SL P/02 AMB, WC SOC, 1 VAG, SL DE FESTA, PISCINA, PLAY, R\$ 350 MIL, AC. FINANC., F-99191 9003/986967550/3037 5200 CRECI 9355J

LP216 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE ÚNICA, A- PARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO C/78M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, VARANDA, WC SOCIAL, DCE, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, TODO COM ARMARIOS, 1 VAGA, ELEVADOR, R\$ 290 MIL, AC. FINANC, LIGAR FONES - 99191-9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP344 ÓTIMA LOCALIZAÇÃO APTO COM 100 M C/3 QUARTOS, WC SOCIAL E WC SERVIÇO, COZINHA, TODO COM ARMARIOS, SALA COM 2 AMBIENTES, REFORMADO, TERREO, 1 VAG, AC. FINANC, R\$ 340MIL, F-991919003/986967550/30375 200 CRECI 9355J

#### CASA AMARELA

LP2119 APTO IMPERDÍVEL COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO C/72M, 2QTS, DCE, SL P/02 AMB, VARANDA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, WC SOCIAL, TODO COM ARMARIOS, 1 VAG, ELEV, R\$ 245MIL, AC. FINANC, TELS-991919003/986967550/30375 200 CRECI 9355J

#### ENCRUZILHADA

LP243 - ATENÇÃO OPORTUNIDADE!!!! APTO PROXIMO DE TUDO, C/ 55M C/ 1 QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, 1 VAG, R\$ 170MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA, F. 9191 9003/ 98696-7550/ 3037-5200

LP243 - ATENÇÃO OPORTUNIDADE!!!! APTO PROXIMO DE TUDO, C/ 55M C/ 1 QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, 1 VAG, R\$ 170MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA, F. 9191 9003/ 98696-7550/ 3037-5200

#### ESPINHEIRO

LP3143 ÓTIMA OPORTUNIDADE APTO C/126 M TENDO 3 QTS, SUITE, SALA P/02 AMB, VARANDA, COZINHA, WC SOC, TODO COM ARMARIOS, 1 VAGA, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, R\$ 440 MIL, AC. FINANC F-991919003/986967550/30375 200 CRECI 9355J

LP 3205 OPORTUNIDADE ÚNICA OTIMO APTO, COM 132M, 3QTS, SUITE COM CLOSET, SL P/02 AMBS, COZINHA, WC SOC, VARANDA, ARMARIOS, 2 VAGAS, SALAO DE FESTA, PLAY, R\$ 560 MIL, AC. FINANC. MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, F-99191 9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 3205 OPORTUNIDADE ÚNICA OTIMO APTO, COM 132M, 3QTS, SUITE COM CLOSET, SL P/02 AMBS, COZINHA, WC SOC, VARANDA, ARMARIOS, 2 VAGAS, SALAO DE FESTA, PLAY, R\$ 560 MIL, AC. FINANC. MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, F-99191 9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

#### GRACAS

LP 3148 ÓTIMA OPORTUNIDADE APTO C/120 M TENDO 3QTS, SALA P/03 AMB, DCE, COZ, WC SOC, VARANDA, TODO COM ARMARIOS, 1 VAGA, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, R\$ 475MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, F 99191-9003/98696-7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 3148 ÓTIMA OPORTUNIDADE APTO C/120 M TENDO 3QTS, SALA P/03 AMB, DCE, COZ, WC SOC, VARANDA, TODO COM ARMARIOS, 1 VAGA, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, R\$ 440 MIL, AC. FINANC F-991919003/986967550/30375 200 CRECI 9355J

LP 3203 OPORTUNIDADE, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, APTO COM 125 M, 3 QTS, 1 SUITE, SALA P/ 02 AMBS, VARANDA, COZINHA, WC SOC, DCE, TODO COM ARMARIOS, 1 VAG, SALAO DE FESTA, MARQUE SUA VISITA !!! R\$ 540 MIL, AC. FINANC, F-991919003/986967550/3037 5200 CRECI 9355J

LP3199 APTO COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO 600M DO PARQUE DA JAQUEIRA TENDO 76M, 3QTS, STE, WC SOC, SL P/02 AMB, COZINHA, VARANDA, TODO COM ARMARIOS, ELEV, SALAO DE FESTA, 1 VAG, R\$ 475MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, F 99191-9003/98696-7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP218 IMPERDÍVEL ÓTIMA LOCALIZAÇÃO LINDO APTO PARA MORAR OU INVESTIR C/33M, QUARTO, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, ARMARIOS, SALAO DE FESTA, ELEVADOR, PISCINA, LAVANDERIA, 1 VAG, R\$ 220 MIL, TELS: 99191 9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP218 IMPERDÍVEL ÓTIMA LOCALIZAÇÃO LINDO APTO PARA MORAR OU INVESTIR C/ 33 M, QUARTO, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, ARMARIOS, SALAO DE FESTA, ELEVADOR, PISCINA, LAVANDERIA, 1 VAG, R\$ 220 MIL, TELS: 99191 9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 393 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE DE UM APTO C/95M, 3 QUARTOS, 1 SUITE, SALA P/02 AMBS, COZINHA, WC SOC, DCE, COM ARMARIOS, 1 VAG, R\$ 240MIL, AC. FINANC, F-991919003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP 2113 OPORTUNIDADE ÚNICA OTIMO APTO, COM 78M, 3QTS, SUITE, VARANDA, SL P/02 AMBS, COZ, WC SOC, TODO C/ARMARIOS, 1 VAG, PISCINA, SALAO DE FESTA, PLAY, ELEVADOR, R\$ 250 MIL, AC. FINANC. MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, F-99191 9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 649 EXCELENTE OPORTUNIDADE PARA MORAR CASA SITUADA NO BAIRRO DE SALGADINHO COM 119M DE ÁREA UTIL, TERRENO 12x26, 3 QUARTOS, 1 SUITE COM CLOSET, TERRACO, COZINHA, 02 SALAS COM/ 02 AMBS, WC SOC, ÁREA DE SERVIÇO COM LAVANDERIA, TODA COM ARMARIOS, REFORMADA E DECORADA, 2VGS, PORTAO ELETRONICO, R\$ 650 MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, F-99191 9003/986967550/3037 5200 CRECI 9355J

LP274 ATENÇÃO OPORTUNIDADE PARA MORAR OU INVESTIR !!! APTO PROXIMO DE TUDO, STUDIO COM 34 M C/1 QUARTO, SALA, COZINHA, WC SOC, 1 VAG, MOBILIADO, TODO COM ARMARIOS, ACADÊMIA, SALAO DE FESTA, PLAY, R\$ 220 MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA, F.9191 9003/98696-7550/3037-5200 CRECI 9355J

LP2138 OPORTUNIDADE APTO COM 69M, 2QTS, VARANDA, SALA P/02 AMB, COZINHA, ARMARIOS, WC SOC E WC SERV, 1 VAG, ELEV, PISCINA, SALAO DE FESTA, PLAY, MARQUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL, ACEITA FINANCIAMENTO, FONES- 99191-9003/986967550/30375200 CRECI 9355J

LP 3204 OPORTUNIDADE APTO COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO C/110M, 3 QTS, 2 STES, SALA P/2 AMBS, VARANDA, COZINHA, WC SOCIAL, TODO C/ARMARIOS, 2VGS, ELEV, R\$ 300MIL, AC. FINANC, F-99191 9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 3204 OPORTUNIDADE APTO COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO C/110M, 3 QTS, 2 STES, SALA P/2 AMBS, VARANDA, COZINHA, WC SOCIAL, TODO C/ARMARIOS, 2VGS, ELEV, R\$ 300MIL, AC. FINANC, F-99191 9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

CONDOMÍNIO EM CARNEIROS. 02 QTOS, A BEIRA MAR FONE: 999313713

LP3193 ÓTIMA LOCALIZAÇÃO APTO DE ÁREA UTIL 102M C/3 QUARTOS, 1 SUITE, VARANDA, TODO C/ ARMARIOS, SALA COM 2 AMBIENTES, DCE, SALAO DE FESTA, PLAY, 1 VAGA, AC. FINANC, R\$ 430MIL, LIGAR F-991919003/986967550/30375 200 CRECI 9355J

**EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL E NOTIFICAÇÃO.**  
Aptº 303 do Edif. Flower Home Service, localizada na Rua Prof. Júlio Ferreira de Melo, nº 225, Boa Vagem, Recife-PE O Leiloeiro Diogo Mattos Dias Martins, Juaze 381, devidamente autorizado pelo SINDICO EM EXERCÍCIO E A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO FLOWER HOME SERVICE", legalmente constituída pela Assembleia Geral realizada em 26 de janeiro de 2022, em conformidade com Ata de Reunião e de acordo com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64, no gozo de suas atribuições, vem comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial Híbrido (presencial e eletrônico), da unidade (direitos e ações sobre as frações ideais do terreno) a seguir informada, a quem interessar possa, e especialmente, ao condômino inadimplente: **CONDÔMINO(S) INADIMPLENTE(S):** Sr. Bruno Mitchell de Souza e Silva, brasileiro, solteiro, domiciliado e residente na cidade de Recife-PE, CPF 076.xxx.xxx-85. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento 303, localizado no 03º pavimento elevado tipo da edificação de 0,013532 e será composto por: 01 (uma) sala; 01 (uma) circulação, 01 (um) quarto social, 01 (um) quarto suite, 01 (um) BWC social, 01 (um) BWC suite, cozinha e área de serviço. **1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO:** R\$ 228.000,00 (duzentos e vinte e oito mil reais) **2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO:** R\$ 224.000,00 (duzentos e vinte e quatro mil reais). **DADOS DO EMPREENDIMENTO:** Consultar o site do leiloeiro; **PREVISÃO PARA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO:** aproximadamente dezembro de 2023; **OBSERVAÇÃO:** O ARREMATANTE ASSUMIRÁ AS PARCELAS VINCADAS, SUB-ROGANDO-SE NOS DIREITOS E DEVERES DOS CONDÔMINOS INADIMPLENTES, CONFORME INFORMADO ACIMA; **DATAS, HORÁRIO E LOCAL:** 1º Leilão, no dia 27/06/2023 (segunda-feira) às 10:00 horas, por valor igual ou superior ao da estipulado, e, não havendo arrematação no 1º Leilão, fica desde já designado: 2º Leilão pela maior oferta, conforme previsto em Edital, no mesmo dia e local, sendo que às 10:30h. **LOCAL PRESENCIAL:** Rua General Joaquim Inácio, nº 830, auditório do empresarial, Ilha do Leite, Recife-PE. **LOCAL VIRTUAL (Auditório):** www.inovaleilao.com.br - Link do leilão. **VISITAÇÃO:** O BEM E A OBRA DE CONSTRUÇÃO PODERÃO SER VISITADOS, MEDIANTE PRÉVIO AVISO E AGENDAMENTO COM O LEILOEIRO OFICIAL OU REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO, INTIMAÇÃO E CONVOCAÇÃO: Ficando, desde já, devidamente NOTIFICADOS os inadimplentes e aproveitamos o momento para convidar os interessados no referido PÚBLICO LEILÃO. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** (1) Pagamento à vista e comissão de leiloeiro de 5% (cinco por cento). (2) O Leiloeiro tem em seu poder todos os documentos pertinentes ao empreendimento, os quais poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. (3) Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apegoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro. (4) **MAIORES INFORMAÇÕES:** (81) 3061.0818 (WhatsApp) e 3132.5966, E-mail: contato@inovaleilao.com.br e site eletrônico: www.inovaleilao.com.br. Recife, 14 de junho de 2023. **CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO FLOWER HOME SERVICE**

## Publicidade Legal pdf

Código do documento 9ab12786-0989-479e-b37c-4723a17c4306



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
josuesilva@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 18 Jun 2023, 23:42:35

Documento 9ab12786-0989-479e-b37c-4723a17c4306 **criado** por JOSUE DA SILVA AMORIM DE LIMA (cac91fb4-5be3-4662-b924-c09bad47ecab). Email:josuesilva@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2023-06-18T23:42:35-03:00

### 18 Jun 2023, 23:43:11

Assinaturas **iniciadas** por JOSUE DA SILVA AMORIM DE LIMA (cac91fb4-5be3-4662-b924-c09bad47ecab). Email: josuesilva@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2023-06-18T23:43:11-03:00

### 18 Jun 2023, 23:43:28

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: josuesilva@folhape.com.br. IP: 201.18.98.155 (20118098155.host.telemar.net.br porta: 16314). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SAFEWEB RFB v5,OU=A1,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. - DATE\_ATOM: 2023-06-18T23:43:28-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):3f15e48315ed514441e250241b51f18ab0a44bf39522d96583a984d098ad7239

(SHA512):5a1c13e6d4d4ee61c9b5b39ed0e6229ec01364a87d7543fd44b08667dc76fba9c4555608cf5570c7945eb8eae3bb840cf123bb82721e0850b771b09e706bb

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**