

■ Ambientalistas que acompanham o projeto teriam procurado a ministra Marina Silva para tratar do projeto a ser instalado em Aldeia

# Escola cai no colo da pasta ambiental

MAGNO MARTINS  
DE BRASÍLIA

A Escola dos Sargentos das Armas, do Exército, planejada e já confirmada para Abreu e Lima, na Região Metropolitana, parece cada vez mais distante de virar uma realidade. O projeto passou agora a gerar um problemão ambiental que caiu no colo da ministra do Meio Ambiente, Marina Silva.

Ambientalistas procuraram o Ministério do Meio Ambiente para barrar a construção da nova Escola, provocando reação dos militares. Artigos, vídeos e manifestações em redes sociais chamam atenção para um forte impacto numa área da Mata Atlântica. O desmate envolve cerca de 150 hectares no Campo de Instrução Marechal Newton Cavalcanti (CIMNC), uma área de 12 mil hectares na cidade de Paudalho, no Grande Recife.

## Busca pelo MPF

Por trás da pressão contra as obras está o Fórum Socioambiental de Aldeia, entidade que questiona o empreendimento desde 2022. Em março daquele ano, ela conseguiu o apoio do único deputado da Rede no Congresso, Túlio Gadelha, da bancada do Rede na Câmara, para questionar o Ministério Público Federal sobre o projeto do Exército.

“Os responsáveis pelo empreendimento possuem ciência que a área prevista para construção e instalação da ESA se trata de área de proteção ambiental (APA), amparada pelas leis de proteção aos mananciais, pela Lei da Mata Atlântica e por diversas outras legislações de proteção ambiental, que impõem restrições e limites a empreendimentos que coloquem em risco o ecossistema destas áreas?”, indagou Gadelha.

E acrescentou: “Como compatibilizar estas restrições com a construção do empreendimento de tamanha magnitude?” Gadelha ressalta que o empreendimento ia “desmatar 150 hectares de Mata Atlântica”. Estudo de cenário ambiental assinado por sete pesquisadores das Universidades Federais de Pernambuco, Rural de Pernambuco e de Alagoas, divulgado em 21 de maio, avalia que 336 mil

árvores serão removidas, causando a perda de 44 toneladas de estoque de carbono.

Haverá ainda aumento de risco de atropelamento de animais, como Tamanduá-bandeira, e ameaças a aves como o Juriti-de-testa-branca. A alternativa seria deslocar a escola para outra área do próprio CIMNC, no município de Araçoiaba (PE). A pedra fundamental da escola foi lançada pelo então presidente Jair Bolsonaro em 23 de março de 2022.

## Dispensa de licenciamento

Como se trata de área militar, o Exército solicitou ao Ibama a dispensa de licenciamento, conforme determina a Lei Complementar 140, de 2011. A notícia de que há dez dias os ambientalistas voltaram à carga e procuraram o Ministério do Meio Ambiente para reclamar da nova ESA fez o general da reserva Otávio Santana do Rêgo

“

Os responsáveis pelo empreendimento possuem ciência que a área prevista para construção e instalação da ESA se trata de área de proteção ambiental.”

TÚLIO GADELHA, DEPUTADO FEDERAL

Barros escrever o artigo "Campos de instrução militar e o meio ambiente", publicado nesta **Folha**.

Barros, que foi porta-voz de Bolsonaro para depois se tornar um de seus críticos na caserna, é muito próximo do comandante do Exército, Tomás Miguel Ribeiro de Paiva, de quem foi colega de turma na Academia Militar das Agulhas Negras (AMAN).

ZECA RIBEIRO/CÂMARA DOS DEPUTADOS



Gadelha é um dos que questionam os impactos ambientais da ESA

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL  
MINISTÉRIO DA PREVIDÊNCIA SOCIAL  
GOVERNO FEDERAL  
BRASIL  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL NORDESTE  
DIVISÃO DE ORÇAMENTO, FINANÇAS E LOGÍSTICA

### AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL Nº 46/2023

O INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, através de sua Superintendência Regional Nordeste em Recife, torna público que necessita local, pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses, prorrogável a critério da Administração, um imóvel/espaco físico com área construída de no mínimo 631 m<sup>2</sup> e no máximo 796 m<sup>2</sup>, preferencialmente térreo, localizado nos municípios de Recife, bairros Pina ou Boa Viagem, ou Jaboatão dos Guararapes, bairros Piedade, Candeias, Barra de Jangada ou Prazeres, para a instalação dos serviços de Agência da Previdência Social. As propostas deverão conter, além do prazo de validade de, no mínimo, 60 (sessenta) dias, os seguintes dados: descrição minuciosa do imóvel/espaco físico, localização, área física, instalações existentes, valor locativo mensal em moeda corrente, assim como se fazer acompanhar do croqui ou planta baixa do imóvel/espaco físico, cópia da documentação dominial, ou seja, escritura e certificado atualizado do RGI livre de quaisquer ônus, além de informações sobre a existência de equipamentos de prevenção contra incêndio compatível com a área do imóvel/espaco físico e de acordo com a ABNT. As dúvidas e os atendimentos presenciais para esclarecimentos deverão ser solicitados por escrito através dos e-mails [cofi-srne@inss.gov.br](mailto:cofi-srne@inss.gov.br), [dengpai@inss.gov.br](mailto:dengpai@inss.gov.br), [a.nascimento@inss.gov.br](mailto:a.nascimento@inss.gov.br), [deraldo.lima@inss.gov.br](mailto:deraldo.lima@inss.gov.br). As propostas deverão ser entregues pelos endereços eletrônicos citados ou na sede da Gerência Executiva do INSS em Recife, Av. Mário Melo, 343, setor de Protocolo, CEP 50.040-010, até as 16 horas do dia 02/07/2023, preferencialmente em mídia digital. O modelo da Minuta de Contrato a ser lavrado está disponível no endereço eletrônico <https://www.gov.br/inss/pt-br/acesso-a-informacao/informacao>. A locação reger-se-á pela Lei nº 8.245, de 18 de outubro de 1991, Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e alterações e, assim sendo, o INSS somente se responsabilizará pelos pagamentos dos encargos constantes do artigo 23 da Lei nº 8.245/91, isto é, taxas remuneratórias de serviços de água, esgoto e energia elétrica, bem como as despesas ordinárias de condomínio, caso existam. O aluguel avençado será reajustado anualmente, tendo por base a variação acumulada do IGP-M - Índice Geral de Preços de Mercado da Fundação Getúlio Vargas, ou havendo sua extinção, outro índice que vier a ser fixado, de acordo com os dispositivos legais vigentes. O INSS reserva-se o direito de optar pelo imóvel/espaco físico que melhor atender às suas necessidades. O proponente escolhido, para formalização do contrato de locação deverá, conforme o caso, apresentar os seguintes documentos: CPF/MF, CNPJ/MF, documento de identidade, contrato social comprovante de residência, Declaração atualizada de que não existem débitos em relação ao imóvel: água/esgoto, luz, IPTU, taxa de coleta de lixo e taxas condominiais, se houver, Certidão atualizada do Inteiro Teor da Matrícula do Imóvel, livre de qualquer ônus. Será exigido, ainda, situação regular perante o SICAF e CADIN. As propostas que não atenderem às exigências deste Aviso, não serão consideradas pelo Instituto. Todas as benfeitorias necessárias para instalação dos requisitos ficarão a cargo do proprietário do imóvel. As benfeitorias e adequações realizadas no imóvel para concretização da locação serão consideradas no Laudo de Avaliação. Requisitos que o prédio deve conter ou ser adaptado a eles, de acordo com leiaute fornecido pelo INSS: - Localização em região de fácil acesso ao público e com boa infraestrutura urbana; - Adequado às normas vigentes de acessibilidade - NBR 9050:2020 e NBR 16537:2016 e com pavimentos das calçadas e meios-fios íntegros e em atendimento às normas de acessibilidade, inclusive com relação ao rebaixamento de meios-fios para acesso de cadeirantes e piso tátil direcional e de alerta. Havendo mais de um pavimento, deverá dispor de transporte vertical; - Entrada de energia devidamente dimensionada para atendimento às cargas elétricas para implantação da unidade; - Sistemas de iluminação em conformidade com as normas vigentes; - Instalação de pontos de tomadas elétricas e rede de pontos lógicos de acordo com as normas vigentes e capaz de atender a todos os postos de trabalho; - Instalação de salas de perícia médica com lavatórios; - Reservatório de água deverá atender o número de servidores lotados, bem como a população atendida pela unidade; - Divisão dos ambientes conforme leiaute fornecido pelo INSS. No caso de necessidade de uso de divisórias, estas poderão ser do tipo colmeia, de acordo com leiaute disponibilizado pelo INSS; - Atestado de Vistoria do Corpo de Bombeiros em dia. O imóvel ofertado passará por análise da equipe técnica para verificar se o espaco ofertado permitirá a instalação de leiaute apropriado para o perfeito funcionamento da unidade. As benfeitorias e adequações realizadas no imóvel para concretização da locação serão consideradas no Laudo de Avaliação.

JOSÉ ROOSEVELT ARAÚJO CORRÊA  
Coordenador de Gestão de Orçamento, Finanças e Logística  
Superintendência Regional do INSS - Nordeste

CAIXA

MINISTÉRIO DA FAZENDA

GOVERNO FEDERAL  
BRASIL  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

### AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 3083/0223 - CPA/RE  
1º Leilão e nº 3084/0223 - CPA/RE - 2º Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 09/06/2023 até 09/07/2023, no primeiro leilão, e de 19/07/2023 até 24/07/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do leiloeiro Sr. PAULO ROBERTO WORM, Rua Príncipe, nº 81, Bairro Taboão, Rio do Sul, SC, CEP 89.160-482, Fones (47)3525-4742/3546-2855/3521-1940 e atendimento de segunda a sexta das 8h30m às 12h e das 13h30m às 18h, site: [www.maxxleiloes.com.br](http://www.maxxleiloes.com.br). O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa). O 1º Leilão realizar-se-á no dia 10/07/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 25/07/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro [www.maxxleiloes.com.br](http://www.maxxleiloes.com.br).

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

CAIXA

MINISTÉRIO DA FAZENDA

GOVERNO FEDERAL  
BRASIL  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

### AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 3093/0223-CPA/RE - 1º Leilão e nº 3094/0223-CPA/RE - 2º Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 02/06/2023 até 02/07/2023, no primeiro leilão, e de 12/07/2023 até 17/07/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do leiloeiro Sr. PAULO SETSUO NAKAKOGUE, Rua Senador Accioly Filho, 1625 - CIC - Curitiba/PR CEP 81.310-000, Fones (41)3323-3030/99553-8000 e atendimento de segunda a sexta das 7h às 17h, site: [www.psnleiloes.com.br](http://www.psnleiloes.com.br). O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa). O 1º Leilão realizar-se-á no dia 03/07/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 18/07/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro [www.psnleiloes.com.br](http://www.psnleiloes.com.br).

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

MERCADO FINANCEIRO

**MOEDAS** DÓLAR > Compra: R\$4,92 >> Venda: R\$ 4,92 >> Variação: -0,70% EURO: 5,28 YUAN (China): 0,69 PESO (Argentina): 0,02  
**BOLSAS** IBOVESPA > Variação: -0,22% >> Pontos: 112.301,47 DOW JONES (NOVA YORK): -0,33% NASDAQ (NOVA YORK): 0,29% S&P 500 (NOVA YORK): 0,10%

OUTROS ÍNDICES (Maio)

SELIC: 13,75% IPCA: 0,61% IGP-M FGV: -1,84%  
OURO BM&F: 306,00 INPC: 0,53%

**Índices Econômicos**  
www.sppe.org.br  
S P P E  
SOCIEDADE PERNAMBUCANA DE PLANEJAMENTO EMPRESARIAL (SPPE)

JOÉDSON ALVES/AGÊNCIA BRASIL



Haddad e Alckmin fizeram o anúncio das medidas em conjunto

■ **Promessa de campanha do presidente Lula, o programa foi anunciado ontem e vai beneficiar os devedores com renda de até dois salários mínimos**

# Desenrola vai ajudar a quitar as dívidas

NATHÁLIA MONTE  
COM AGÊNCIAS

O Desenrola, programa do Governo federal para renegociação de dívidas dos brasileiros com renda de até dois salários mínimos, vai começar a valer a partir de julho deste ano. O ministro da Fazenda, Fernando Haddad, fez o anúncio ontem (5) junto ao vice-presidente Geraldo Alckmin, durante uma coletiva de imprensa

De acordo Haddad, o programa tem o potencial de ajudar 30 milhões de pessoas que estão com os nomes negativados, dependendo da adesão dos credores e das pessoas endividadas. As famílias que ganham até dois salários, que estão com dívidas de até R\$ 5 mil e negativadas nos serviços de proteção ao crédito poderão aproveitar a oportunidade.

O ministro ressaltou que se tratam das dívidas inscritas até 31 de dezembro de 2022. “A gente está trabalhando com um programa que lida com a pandemia”, expli-

cou. “A ideia é que o credor dê o maior desconto possível porque ele sabe que se for incorporado ao programa, o crédito dele passa a ser líquido, ou seja, garantia do Tesouro (Nacional). Então ele tem um estímulo para dar o maior desconto possível porque sabe que vai receber. Nós vamos refinanciar para o devedor, mas o credor não vai ter que ficar esperando o pagamento, ele vai ter a certeza do recebimento”, afirmou Haddad.

## Fundo garantidor

De acordo com o ministro, o Fundo de Garantia de Operações (FGO), do Banco do Brasil, que tem quase R\$ 10 bilhões de recursos, será o garantidor. O ministro explicou que todos os bancos públicos e privados foram consultados sobre o formato do programa antes da edição da medida provisória que cria o programa - assinada também ontem pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva.

O Desenrola também prevê o per-

dão de dívidas de até R\$ 100 contraídas junto a bancos. Os credores que atuam neste sistema e que quiserem participar do programa precisarão abonar o valor. “São pessoas que não necessariamente têm carteira assinada, que vivem dos seus próprios afazeres, que estão numa situação de inadimplência, muitas vezes sem acesso a crédito. Tem 1,5 milhão de brasileiros nesta situação”, disse Haddad.

## Plataforma de negociação

O Governo federal lançará uma plataforma eletrônica onde empresas que ainda não receberam pagamentos mostrem como ficarão as dívidas com os descontos. Quem deve, por sua vez, irá acessar a plataforma, verificar o refinanciamento e concordar com ele.

Segundo o ministro, o Desenrola levará cerca de um mês para entrar em vigor por causa de burocracias. Coube à Bolsa de Valores desenvolver o sistema para a adesão por parte dos credores.

## DESENROLA



Foco: Pessoas endividadas e com o nome negativado (SPC ou Serasa, por exemplo) com dívidas de até 5 mil

O Governo Federal estima que até 30 milhões de brasileiros possam limpar seus nomes

Famílias com renda de até dois salários mínimos devem ser beneficiadas

Renegociações valerão para dívidas abertas até dezembro de 2022

ARTE: FOLHA PE

**PREFEITURA DE SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE**  
AVISO DE LICITAÇÃO

**Processo de Licitação nº. 037/2023 – Tomada de Preços nº. 001/2023 - OBJETO:** contratação de empresa de engenharia, visando a execução dos serviços de fiscalização e acompanhamento de ações desenvolvidas na Secretaria de Desenvolvimento Urbano deste município, incluindo acompanhamento de convênios, vistorias e fiscalizações, além de monitoramento de obras do FNDE através de inserção de dados no sistema integrado de planejamento, orçamento e finanças do ministério da educação – SIMEC e o sistema integrado de monitoramento de obras do ministério da saúde – SISMOB, como também execução dos serviços de fiscalização e acompanhamento de ações desenvolvidas na Secretaria de Serviços Públicos deste Município, conforme especificações no contidas no projeto básico (Anexo I) do edital. **Data e hora de abertura: 22 de junho de 2023 às 10:00hrs. Para SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO, valor máximo de proposta anual de R\$ 362.530,68 (TREZENTOS E SESENTA E DOIS MIL, QUINHENTOS E TRINTA REAIS E SESENTA E OITO CENTAVOS) e para SECRETARIA DE SERVIÇOS PÚBLICOS, valor máximo de proposta anual de R\$ 120.843,60 (CENTO E VINTE MIL, OITOCENTOS E QUARENTA E TRÊS REAIS E SESENTA CENTAVOS). Outras informações:** na Rua José Antônio Joaquim nº 140 – Bairro Bela vista – Santa Cruz do Capibaribe/PE - no horário das 08hrs às 12hrs e das 14hrs às 17hrs nos dias úteis. O edital e seus anexos poderão ser obtidos diretamente na CPL ou solicitado através do e-mail: [licitasantacc@outlook.com](mailto:licitasantacc@outlook.com) Santa Cruz do Capibaribe, 02 de junho de 2023 – Elielson Alves Silva – Membro da CPL.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIMIRIM**

EXTRATO DE HOMOLOGAÇÃO  
HOMOLOGAÇÃO

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2023. CPL. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2023. Homologação do Pregão nº 016/2023, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA GERENCIAMENTO DA FROTA DE VEÍCULOS, PARA PRESTAR OS SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO E OPERAÇÃO DE UM SISTEMA INFORMATIZADO, VIA INTERNET, INTEGRADO DE GESTÃO DE FROTA DE VEÍCULOS, COM VISTAS AO FORNECIMENTO CONTÍNUO E ININTERRUPTO DE COMBUSTÍVEIS E ADITIVO ARLA 32, ATRAVÉS DA TECNOLOGIA DE CARTÃO, PARA OS VEÍCULOS AUTOMOTORES DA FROTA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIMIRIM/PE POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. HOMOLOGO o resultado da licitação acima epigrafada que foi adjudicada a seguinte: EMPRESA VENCEDORA: PERSONAL NET TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO LTDA vencedora do certame, com o valor de: Percentual da taxa de Administração: 0,00% e Percentual da taxa cobrada dos estabelecimentos credenciados: 0,01%.**

Ibimirim-PE, 06/06/2023.

**REKLEJAVIK VICENTE DA SILVA**  
Secretário de Infraestrutura

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIMIRIM**

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE  
EXTRATO DE HOMOLOGAÇÃO  
HOMOLOGAÇÃO

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 043/2023. CPL. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2023. Homologação do Pregão nº 021/2023, cujo objeto é Aquisição de 02 veículos ambulância tipo furgoneta para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Ibimirim, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas contidas no edital e seus anexos. HOMOLOGO o resultado da licitação acima epigrafada que foi adjudicada a seguinte: ITALIANA AUTOMÓVEIS DO RECIFE LTDA, com o valor global de **R\$ 244.800,00 (Duzentos e quarenta e quatro mil e oitocentos reais).****

Ibimirim-PE, 06/06/2023.

**WELLITÂNIA DE MELO SIQUEIRA**  
Secretária de Saúde

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA CONTRATANTE DE PLANO COLETIVO EMPRESARIAL - UNIMED RECIFE**

A Unimed Recife – Cooperativa de Trabalho Médico CNPJ: 11.214.624/0001-28 na qualidade de contratada, – notifica seu contratante abaixo, identificado pelo número do contrato como cliente pessoa jurídica em modalidade de Plano Coletivo Empresarial, acompanhado pelo número de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídica - CNPJ, na pessoa de seus representantes legais, a entrar em contato por telefone: (81) 3413.8039 ou presencialmente no Centro Administrativo, na Av Lins Peit, 140 – 2º andar – Bairro Ilha do Leite – Recife/PE, de segunda à sexta-feira, no horário das 8:00 às 16:00h, tendo em vista que o contratante não foi encontrado no endereço cadastrado, para dar solução à manutenção das respectivas contratações, no prazo máximo de 10 dias contados desta publicação, sob pena de caracterização da Rescisão Contratual motivada.

Contrato	/ CNPJ/	Nome da empresa abrev.	570027	38.009.743/0001**	IDDJB
332422	40.598.307/0001**	MVDOSMO	575164	30.000.360/0001**	JDIL
333490	48.130.277/0001**	MJONL	330044	39.270.981/0001**	JCGDMSIDA
332169	41.014.441/0001**	RRBS	330965	31.959.339/0001**	JRDQLECL
331561	43.526.654/0001**	SFDMB8	332581	39.339.240/0001**	JBDSC
333516	13.423.651/0001**	ARVDGL	332508	35.670.335/0001**	JRA4
331741	18.551.873/0001**	ACESL	336980	35.270.197/0001**	LSDS
330456	41.828.169/0001**	PHFSSIDA	332389	26.588.205/0001**	LBDCSE
575176	23.890.662/0001**	SRSPSDI	330091	38.243.831/0001**	LN4L
333064	11.784.192/0001**	CLRFMDCE	332068	45.200.635/0001**	MJADSBO
332580	46.271.838/0001**	AOL	330951	42.643.537/0001**	MDSEESO
332524	40.069.927/0001**	ACDMC	332057	19.077.444/0001**	NCDFELL
332263	32.114.713/0001**	BNNS	555220	32.563.582/0001**	OSETDIECL
331156	18.509.385/0001**	CSCDAL	570126	31.069.880/0001**	OLSDPDE
575144	11.784.192/0001**	CLRFMDCE	331114	42.925.132/0001**	RGBDS1
332601	32.044.368/0001**	CCEL	575181	30.414.259/0001**	RAXO
331102	20.541.687/0001**	EGCM	331116	19.577.939/0001**	RP&I
2731	18.226.478/0001**	ECLM	333079	22.233.168/0001**	SJMC&REMCAPL
330599	13.920.944/0001**	EXAO	330018	14.913.466/0001**	SEVTL
332516	13.375.624/0001**	FRDSNO	330092	22.328.422/0001**	TADV1
333571	38.085.028/0001**	GTL	575201	44.552.591/0001**	VSL
333587	17.706.436/0001**	IRM			

IMÓVEIS Apartamentos Vendem-se AFLITOS LP396 IMPERDÍVEL APTO EM OTIMA LOCALIZA-

CAO COM 120M, 3QTS ,SUITE, SL PARA 02 AMB, WC SOC E DCE, VARANDA, COZINHA, TODO COM ARMARIOS, IVG, ELEV, SALAO FESTA, PLAY, R\$ 450MIL. AC. FINANC. MARQUE SUA VISITA, FONE- 99191 9003 / 986967550 / 3037 5200 CRECI 9355J

LP289 OPORTUNIDADE APTO COM64M, 2QTS, STE, SL PARA 02 AMB, WC SOC, COZINHA, AREA DE SERVICIO, TODO COM ARMARIOS, IVG, ELEVADOR, SALAO FESTA, PLAY, QUADRA, R\$ 330 MIL, AC. FINANC. FONE- 99191 9003 / 986967550 / 3037 5200 CRECI 9355J

LP 332 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE APT COM97M, 3 QTS, I SUITE, DCE, WC SOC, SLP PARA 02 AMB, COZINHA, VARANDA, TODO COM ARMARIOS, 2VGS, LAZER COMPLETO, R\$ 650 MIL, AC. FINANC. FONE- 99191 9003 / 986967550 / 3037 5200 CRECI 9355J

BOA VISTA LP 2129 OPORTUNIDADE PARA MORAR OU INVESTIR APTO COM38M I QUARTO, SALA, COZINHA E BANHEIRO, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, I VG, R\$ 210 MIL, ACEITA FINANCIAMENTO, FONE- 99191 9003 / 986967550 / 3037 5200 CRECI 9355J

LP288 OTIMA LOCALIZACAO, OPORTUNIDADE APTO COM82M, 2 QUARTOS, DCE, SALA PARA 02 AMB, COZINHA, WC SOCIAL, I VG DE GARAGEM, ELEVADOR, R\$ 270MIL, AC. FINANC. LIGAR TELEFONE- 99191 9003 / 986967550 / 3037 5200, CRECI 9355J

LP288 OTIMA LOCALIZACAO, OPORTUNIDADE APTO COM82M, 2 QUARTOS, DCE, SALA PARA 02 AMB, COZINHA, WC SOCIAL, I VG DE GARAGEM, ELEVADOR, R\$ 270MIL, AC. FINANC. LIGAR FONE- 99191 9003 / 986967550 / 3037 5200, CRECI 9355J

CAMPO GRANDE LP254 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE UNICA, EXCLUSIVIDADE EDF. GUAIANAZES, APTO 70 M 2 QTS, DEPENDENCIA COMPLETA DE EMPREGADA, SL PARA 02 AMB, COZINHA, WC SOC, TODO COM ARMARIOS, ELEVADOR, POCO, MARQUE SUA VISITA COM OS NOSSOS CORRETORES, AC. FINANC. R\$ 230 MIL, FONE- 99918 4740 / 98696-7550 / 30375200 CRECI 9355J

ENCRUZILHADA LP212 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE, APTO COM49M, 2 QTS, SL PARA 02 AMB, COZINHA, WC SOC, TODO COM ARMARIOS, IVG, ELEVADOR, SALAO DE FESTA, PISC, PLAY, R\$ 230 MIL, AC. FINANC. MARQUE SUA VISITA, FONE- 99191 9003 / 98696-7550 / 3037 5200 CRECI 9355J

Queiroz Galvão Desenvolvimento Imobiliário S.A. - em recuperação judicial- C.N.P.J (MF) Nº 11.535.028/0001-40 - SOCIEDADE ANÔNIMA DE CAPITAL FECHADO. RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO: Senhores Acionistas: No desempenho de nossas atividades e em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas o Balanço Patrimonial, a Demonstração de Resultado, a Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido e a Demonstração dos Fluxos de Caixa do Exercício findo em 31 de dezembro de 2021. Colocamos-nos às disposições dos Srs. Acionistas para quaisquer esclarecimento ou informações adicionais. Recife, 06 de junho de 2022. A Administração.

Balancos patrimoniais em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais - R\$)
Table with columns: ATIVO, Notas, Controladora (31/12/22, 31/12/21), Consolidado (31/12/22, 31/12/21)
Includes sub-sections: Ativo circulante, Ativo não circulante, Demonstrações dos resultados abrangentes para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021.

PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO (NEGATIVO)
Table with columns: Notas, Controladora (31/12/22, 31/12/21), Consolidado (31/12/22, 31/12/21)
Includes sub-sections: Passivo circulante, Demonstrações dos resultados para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais - R\$), Demonstração dos fluxos de caixa para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais - R\$).

Demonstrações dos resultados para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de reais - R\$)
Table with columns: Notas, Controladora (31/12/22, 31/12/21), Consolidado (31/12/22, 31/12/21)
Includes sub-sections: Receita líquida de vendas, Custos, Lucro bruto, Receitas (despesas) operac., Lucro (prejuízo) antes do resultado financeiro, Lucro (prejuízo) antes do I.R. e da contribuição social, Lucro líquido (prejuízo) do ex.

NOTA: O conjunto completo das Demonstrações Financeiras da Controladora e o consolidado, juntamente com o relatório dos auditores independentes, emitido pela Grant Thornton Auditores Independentes, encontra-se à disposição dos interessados: Publicado no SITE da Companhia www.ggd.com.br, na seção Relações com Investidores e; Na sede social da Companhia - Rua Padre Carapuceiro, 706, Sala 801, Empresarial Queiroz Galvão, Torre Carlos Pena Filho, Boa Viagem, Recife, PE, CEP.: 51.020.280. DIRETORIA: Marcos Antônio Andrade de Oliveira e Renato Steponovicius. CONTADOR - Michel Costa da Silva - CRC-SP 293867/O-9T-PE.

LINK PARA ACESSAR O BALANÇO NA VERSÃO DIGITAL: https://www.folhape.com.br/especiais/publicidade-legal-2023/

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
O SINDICATO DOS PROPRIETÁRIOS DOS CENTROS DE FORMAÇÃO DE CONDUTORES "A", "B" E "AB" DO ESTADO DE PERNAMBUCO - SINDCFC/PE, CNPJ: 08.174.872/0001-88, com sede à Rua Lindóia do Norte, nº 130 E, Iputinga, Recife/PE, através do seu Presidente que esta subscreve e nos termos do Art. 32 de seu Estatuto Social, convoca todas as empresas integrantes da categoria econômica associadas à esta entidade e quites com suas obrigações sindicais, para participar da ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA a ser realizada no Edifício da Faculdade do SENAC, localizada na Rua do Pombal, nº 70, Santo Amaro, Recife/PE, no dia 19 de junho de 2023, às 09h, em primeira convocação, com o quórum legal, e às 10h, em segunda convocação, com qualquer número dos presentes, com o fim de deliberar a seguinte ordem do dia: 1) Proposta do SINDCFC/PE para a revisão e modernização das exigências impostas pela Res. 789/2020 - CONTRAN e que serão apresentadas pela FENEAUTO em grupo de Trabalho instituído pelo SENATRAN; 2) Extensão do mandato da diretoria até 22 de janeiro de 2026, em para adequação à sincronia de mandatos determinada pela Resolução CNC 361/2003 (SICOMÉRCIO) e também nos termos do artigo 7º, §2º do Estatuto Social; 3) Assuntos correlatos de interesse da categoria.
Recife - PE, 05 de junho de 2023.
YGOR GOMES VALENÇA
Presidente

2º RTDPJ - REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DO RECIFE
Rua do Imperador D. Pedro II, 289 - Bairro Santo Antônio - Recife - PE.
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO 03 (TRES) DIAS ÚTEIS
Conforme Provimento nº 20/2009 do TJPE notifico as Pessoas Físicas e/ou Jurídicas abaixo elencadas - para que compareçam a esta Serventia, no endereço e prazo supracitado, para receberem Carta Notificatória sobre o assunto abaixo especificado. Notificante - NOTIFICADO: NOME - CPF/CNPJ - Nº CONTR - VENC/REF DIEGO ALBUQUERQUE DE ARUDA - notifica-se referente a de desocupação e cobrança das taxas em atraso do imóvel localizado na Av. Fernando Simões Barbosa, 80 no prazo de 10 dias: Beatriz França Barbosa, 09175755475, R\$7.766,45; POUPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS - Notifica-se com a finalidade de adimplir os débitos no prazo de 15 dias a partir da data desta publicação: Emanoel de Moraes Cavalcanti de Albuquerque, apto 1202, Edif Jockey Club Residence, 31/05/2021; Província Carmelitana Pernambucana - Notifica-se referente a cobrança das taxas em atraso dos imóveis terrenos abaixo descritos de responsabilidade do notificado dentro do prazo de 15 dias corridos: João José Regueira de Souza Filho, lote 09 e 10, Quadra Q, 3º trecho, R\$48.816,50; Saulo de Tarso Carvalho de Souza, lote 11, quadra D, 4º trecho, R\$4.568,40; CONDOMÍNIO DO EDF GOLDEN SINGLE HOME SERVICE - Notifica-se ref ao inadimplimento de aportes suplementares das unidades do Edif Golden City Home Service no prazo de 10 dias corridos: Simone Azevedo de Paula, 54465370415, R\$62.527,52, unidade 2308; Roberto Simoes Farias, 39064050449, R\$47.903,82, unidade 605; Maia Participações e Empreendimentos Imobiliários Ltda, 19437382000110, R\$43.353, unidade 1703; Lj Serviços de Locação de Mão de Obra Ltda, 09283890000160, R\$79.221,12, unidade 0508; Cleiton Souza Valadares, 02103496469, R\$113.787,81, unidade 2302, R\$113.805,63, unidade 2309, R\$113.805,63, unidade 2310. Recife - PE, aos 06/06/2023 - Zuleide Coelho Farias de Oliveira - Oficiala de Registro Interina.

FISCO Saúde CAIXA DE ASSISTÊNCIA À SAÚDE DO SINDICATO DOS FUNCIONÁRIOS INTEGRANTES DO GRUPO OCUPACIONAL ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA DO ESTADO DE PERNAMBUCO-FISCO SAÚDE/PE. ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA. ASSEMBLEIA PRESENCIAL 01/2023. EDITAL DE CONVOCAÇÃO
O Presidente do Conselho de Administração da CAIXA DE ASSISTÊNCIA À SAÚDE DO SINDICATO DOS FUNCIONÁRIOS INTEGRANTES DO GRUPO OCUPACIONAL ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA DO ESTADO DE PERNAMBUCO - FISCO SAÚDE/PE, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ/MF sob o nº 11.996.146/0001-55 com registro na ANS nº 41.766-1, classificada na modalidade de autogestão, estabelecida na Rua da Aurora, 1443, Sala 01, Santo Amaro, Recife-PE, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, em seu artigo 17, I, "a", c/c o artigo 24, III, convoca todos os associados com direito a voto para se reunirem em ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, a realizar-se no dia 15 de junho de 2023, na sede do SINDIFISCO, localizado na R. da Aurora, 1443, Santo Amaro, Recife - PE, às 14h30min, em primeira convocação, com a maioria absoluta dos associados, ou, às 15h, em segunda convocação, com qualquer número de associados presentes, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: Prestação de Contas do Exercício de 2022.
Recife, 01 de junho de 2023
JOSÉ ALENCAR TAVARES DE ALBUQUERQUE FILHO
Presidente do Conselho de Administração.

2º RTDPJ - REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DO RECIFE
Rua do Imperador D. Pedro II, 289 - Bairro Santo Antônio - Recife - PE.
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO 03 (três) DIAS ÚTEIS
Conforme Provimento nº 20/2009 do TJPE notifico as Pessoas Físicas e/ou Jurídicas abaixo elencadas - para que compareçam a esta Serventia, no endereço e prazo supracitado, para receberem Carta Notificatória sobre o assunto abaixo especificado. IRL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - Notifica-se referente ao termo de quitação, desocupação e reintegração da posse do imóvel caracterizado a seguir em virtude da consolidação da propriedade em favor da IRL Construtora e Incorporadora LTDA mediante procedimento extrajudicial perante o Cartório de Registro de Imóveis da 1ª circunscrição do Recife, com prazo de 05 dias para manifestação de resposta e de 15 dias para desocupação do imóvel, a contar a partir da data desta publicação: Maria do Socorro de Paula Belarmino, CPF 29137578472, Apto 603 Edf Leal Prince, Boa Viagem; Jose Belarmino do Nascimento Neto, CPF 00580368491 , Apto 603 Edf Leal Prince, Boa Viagem.
Zuleide Coelho Farias de Oliveira - Oficiala Interina de Registro
Recife, 06 de Junho de 2023

EXCELSIOR SEGUROS COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS
CNPJ nº 33.054.826/0001-92 / NIRE nº 26.3.0001024-1
EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
Ficam convocados os senhores acionistas para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 15 de junho de 2023, às 10h00, na sede social da Companhia, na Avenida Marquês de Olinda nº 175, bairro do Recife, Recife/PE, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia:
1. Distribuição da Reserva de Lucros da Companhia; e
2. Outros assuntos de interesse da sociedade.
Recife, 05 de junho de 2023.
Luciano de Petribu Bivar
Presidente do Conselho de Administração.

SINDICATO DOS ESTABELECIMENTOS DE ENSINO NO ESTADO DE PERNAMBUCO
CNPJ: 11.009.990/0001-45
www.sinepe-pe.org.br -
E-mails: coordenador@sinepe-pe.org.br
recepcao@sinepe-pe.org.br
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA EDITAL DE CONVOCAÇÃO ELEIÇÃO SINDICAL
Pelo presente edital, na forma estatutária, faço saber que no dia 7 de agosto de 2023, no horário das 08(oitos) às 18(dezoito) horas, na sede desta entidade, na Rua Amélia, nº 304, Graças, nesta cidade, será realizada eleição para composição da Diretoria, Conselho Fiscal e Delegados Representantes, bem como Suplentes, para o mandato no triênio de 20 (vinte) de setembro de 2023 a 21(vinte e um) de setembro de 2026, ficando aberto o prazo de 30(trinta) dias, a contar desta data, para o registro de chapas. O requerimento, acompanhado de todos os documentos exigidos para o registro, será dirigido ao Presidente deste Orgão de Classe. A Secretaria do Sindicato funcionará no horário das 8(oitos) às 12(doze) e das 14(quatorze) às 18(dezoito) horas, de segunda à sexta-feira, onde se encontra pessoa habilitada para atendimento e prestação de informações. O prazo de impugnação de inscrição é de 38(trinta e oito) dias, a contar desta publicação. Na falta de quórum a eleição, em segunda convocação, será realizada no dia 17 (dezesete) de agosto de 2023, no mesmo horário e local. Somente poderão participar da eleição os filiados quites, em gozo de seus direitos sindicais. Recife, 6 de junho de 2023. José Ricardo Dias Diniz - Presidente

RAFAEL BANDEIRA/SCR



Vagner Love é o terceiro maior goleador do ano no Brasil empatado com Hulk, do Atlético-MG

■ Atacante do Sport, que completa 39 anos no próximo dia 11, pode repetir feito de duas décadas atrás na Série B do Brasileiro

# LOVE SE ISOLA NA ARTILHARIA

RAONI NUNES

Com os dois gols diante do Londrina, que garantiram a vitória do Sport no último domingo, Vagner Love se isolou ainda mais na artilharia da Série B e chegou à marca de sete gols marcados. Vinte anos atrás, o jogador revelado pelo Palmeiras foi o artilheiro da mesma competição e sua longevidade segue impressionando.

Em 2003, o jovem Vagner, ainda sem a alcunha de Love, destacou-se na Copinha daquele ano e foi projetado a Segundona, o atacante foi o artilheiro com 19 gols em 28 partidas.

## Terceiro goleador do ano

Duas décadas se passaram desde início de carreira e Vagner Love segue se destacando na Série B. Na atual edição, são sete gols em sete jogos. Na temporada, o artilheiro balançou as redes 19 vezes em 33 partidas.

O atacante do Sport é o terceiro maior goleador do ano no Brasil. Ele está empatado com Hulk, do Atlético-MG, e apenas Pedro (22), do Flamengo, e Cano (24), do Fluminense, estão na frente de Love.

Love, que completará 39 anos no dia 11 de junho, chegou a marca de 50 jogos com a camisa do Sport diante do Londrina e está superando a cada rodada as expectativas da torcida. Com a camisa rubro-negra, são 26 gols e nove assistências.

Além de ajudar o Sport desde

### CONFIRMA O RETROSPECTO DE GOLS DE VAGNER LOVE NA CARREIRA:

**Gols:** 397  
**Jogos:** 790  
**Média (gols/jogo):** 0,50

**Palmeiras:** 52 gols em 75 jogos  
**CSKA:** 133 gols em 261 jogos  
**Flamengo:** 47 gols em 80 jogos  
**Shandong Luneng:** 28 gols em 43 jogos  
**Corinthians:** 28 gols em 116 jogos  
**Mônaco:** 4 gols em 13 jogos  
**Alanyaspor:** 34 gols em 44 jogos  
**Besiktas:** 11 gols em 29 jogos  
**Kairat:** 24 gols em 51 jogos  
**Midtjylland:** 1 gol em 7 jogos  
**Sport:** 26 gols em 47 jogos  
**Seleção Brasileira:** 9 gols em 25 jogos

sua chegada, Love está muito perto de atingir uma marca pessoal impressionante. Segundo levantamento realizado pela **Folha de Pernambuco**, o atacante possui 397 gols na carreira e está a apenas três de atingir a marca de 400 tentos.

**SELF IT ACADEMIAS HOLDING S.A.**  
CNPJ/MF nº 22.902.694/0001-95 - NIRE 26.3.0002306-7  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA AGE.** O Presidente do Conselho de Administração da SELF IT ACADEMIAS HOLDING S.A., sociedade por ações, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.902.694/0001-95, com seu Estatuto Social arquivado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob NIRE 26.3.0002306-7, com sede na Cidade de Recife, Estado de Pernambuco, na Av. Antônio de Góes, nº 275, sala 1901, Edifício Internacional Trade Center, Bairro Pina, CEP 51110-000 ("Cia."), convoca os acionistas da Cia., nos termos do Art. 9º, §1º, do Estatuto Social da Cia., a reunirem-se em AGE, a ser realizada, em primeira convocação, às 10 horas do dia 14/06/23, exclusivamente na modalidade virtual, conforme permitido pelo Art. 9º, §7º, do Estatuto Social da Cia., na plataforma *Microsoft Teams*, sendo, para todos os fins, considerada realizada na sede social da Cia.; ii. Incorporação da sociedade Academia Inteligente Ltda. na Cia. ("Incorporação"); iii. Aprovação do Protocolo de Justificação da Incorporação; iv. Ratificação da nomeação da empresa avaliadora especializada; v. Aprovação do Laudo de Avaliação da incorporação; vi. Autorização para a prática de todos os atos pela Diretoria da Cia. Instruções Gerais. Os Acionistas poderão participar da Assembleia, por si ou por seus representantes legais ou procuradores. Para participarem virtualmente da Assembleia por meio da plataforma digital, a Cia. solicita que sejam enviados (endereço eletrônico: [ri@selfitacademias.com.br](mailto:ri@selfitacademias.com.br)), até as 10 horas (horário de Brasília) do dia 12/06/23, os seguintes documentos de identificação do Acionista: (i) nome completo e CPF ou CNPJ (conforme o caso), além de e-mail e telefone para contato, (ii) cópias simples do documento de identidade do Acionista ou seu representante ou procurador que estiver presente à Assembleia, (iii) se representado por procurador, cópia simples do respectivo instrumento de procuração devidamente assinado por meio eletrônico contendo certificação digital que esteja dentro dos padrões da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira ou por outro meio de comprovação da autoria e integridade do documento em forma eletrônica, (iv) se pessoa jurídica, cópias simples do estatuto social atualizado e do ato de nomeação dos seus representantes legais, devidamente arquivados perante o órgão de registro competente. Após examinada e aprovada a documentação, cada Acionista receberá o link de acesso na plataforma digital. Documentos Auxiliares da Assembleia. Os documentos e informações relativos às matérias a serem deliberadas na Assembleia estarão à disposição dos acionistas na sede social da Cia. e nas páginas eletrônicas na rede mundial de computadores da Cia. ([www.selfitacademias.com.br/investidores](http://www.selfitacademias.com.br/investidores)). Recife, 06/06/23. **Self It Academias Holding S.A.** - Rodrigo Brandão Feitosa - Presidente do Conselho de Administração.

## VELA

# Pernambucana conquista vaga no Pan-Americano

A velejadora pernambucana Bruna Martinelli está classificada para os Jogos Pan-Americanos, competição que será realizada em outubro deste ano.

Bruna venceu a classe IQFOil na disputa da Copa Brasil de Vela de Praia, finalizada no último domingo, no Arraial do Cabo, no Rio de Janeiro, e valeu como seletiva para a definição da seleção brasileira de vela que vai para o Pan.

Bruna venceu oito das 12 regatas realizadas, superando a paulista Giovanna Prada, segunda colocada. Sofia de Faria, do Distrito Federal, ficou em terceiro lugar, enquanto Laura Ferreira (SP) foi a quarta. "Muito feliz em ganhar a Copa Brasil de Praia e classificar para os Jo-

gos Pan-Americanos 2023", postou Bruna nas redes sociais.

## Outros classificados na competição

A Copa Brasil de Vela de Praia, organizada pela Confederação Brasileira de Vela (CBVela), classificou outros atletas para o Pan-Americano de Santiago, nas classes ILCA 6, ILCA 7, Snipe e Lightning. Os velejadores da 49er, 49erFX, Fórmula Kite e Nacra 17 já tinham garantido presença.

O Pan-Americano de Santiago será realizado de 20 de outubro a 5 de novembro, na raia de Algarrobo, no Chile.

\* PORTAL DE SÃO JOSÉ SPE LTDA., situada na Rua Treze de Maio, 55, Santo Amaro, Recife/PE, CNPJ 17.570.616/0001-09, em virtude da lei, FAZ SABER aos seguintes compradores, todos brasileiros, em mora com esta empresa, referente aos "INSTRUMENTOS PARTICULARES DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA" dos lotes designados, do Loteamento Mirante da Praia, registrado na matrícula 5.306, no RGI de São José da Coroa Grande/PE, a seguir identificados: Adailton Ferreira de Lima, Solteiro, CPF: 042.794.114-84, residente na Rua Demócrito Gracindo, SN, Centro, União dos Palmares/AL, CEP: 57800-000, comprador do Lote 2, Quadra "D", no valor de R\$69.900,00, pagou 1 de 136 parcelas, no total de R\$2.620,85, encontra-se em atraso desde 05/09/2022 e possui dívida de R\$8.447,13 e do Lote 3, Quadra "D", no valor de R\$69.900,00, pagou 1 de 136 parcelas, no total de R\$2.620,85, encontra-se em atraso desde 05/09/2022 e possui dívida de R\$8.447,13; \* LOTEAMENTO NOVA CAMBUCA SPE LTDA., situada na Rua Treze de Maio, 55, Santo Amaro, Recife/PE, CNPJ 23.726.125/0001-07, em virtude da lei, FAZ SABER aos seguintes compradores, todos brasileiros, em mora com esta empresa, referente aos "INSTRUMENTOS PARTICULARES DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA" dos lotes designados, do Loteamento Nova Cambuçá, registrado na matrícula 4.185, no RGI de Vertentes/PE, a seguir identificados: Benedita Pereira da Silva, Viúva, CPF: 023.944.284-90, residente na Rua Agripino Almeida, nº 233, Centro, Santa Maria do Cambuçá/PE, 55765-000, comprador do Lote 7, Quadra "A", no valor de R\$46.763,12, pagou 0 de 136 parcelas, no total de R\$ 0,00, encontra-se em atraso desde 09/10/2018 e possui dívida de R\$24.631,06; Lindomar Luiz da Silva, Solteiro, CPF: 694.881.694-00, residente na Rua Bela Vista, nº 2, Santa Maria do Cambuçá/PE, CEP: 55765-000, comprador do Lote 55, Quadra "C", no valor de R\$37.600,00, pagou 3 de 136 parcelas, no total de R\$1.318,37, encontra-se em atraso desde 05/02/2019 e possui dívida de R\$22.081,69; \* NOVA TAMANDARÉ EMPREENDIMENTO IMBILIÁRIOS SPE S/A., situada na Rua Treze de Maio, 55, Santo Amaro, Recife/PE, CNPJ 32.386.032/0001-63, em virtude da lei, FAZ SABER aos seguintes compradores, todos brasileiros, em mora com esta empresa, referente aos "INSTRUMENTOS PARTICULARES DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA" dos lotes designados, do Loteamento Nova Tamandaré, registrado na matrícula 3.124, no RGI de Tamandaré/PE, a seguir identificados: Aldenice Maria Da Silva Ferreira, Casada, CPF: 031.246.444-41, residente na Rua Pasteur, nº 225, Maurício de Nassau, Caruaru/PE, CEP: 55016-530, comprador do Lote 20, Quadra "16", no valor de R\$123.912,00, pagou 3 de 136 parcelas, no total de R\$16.623,64, encontra-se em atraso desde 05/12/2022 e possui dívida de R\$15.485,34; Anderson Emon Moraes Silva, Casado, CPF: 900.444.364-91, residente na Rua José Antonio Liberato, nº 25, Deputado Jose Antonio Liberato, Caruaru/PE, CEP: 55026-490, comprador do Lote 10, Quadra "10", no valor de R\$143.215,58, pagou 8 de 100 parcelas, no total de R\$24.633,10, encontra-se em atraso desde 05/11/2022 e possui dívida de R\$9.827,40; Francielli Joseilte Do Nascimento Melo Muniz, casada, CPF: 128.265.144-74, residente na Avenida Bernardo Vieira De Melo, nº 1204, Ap 808, Piedade, Jaboatão dos Guararapes/PE, CEP: 54400-000, comprador do Lote 33, Quadra "27", no valor de R\$130.379,92, pagou 15 de 136 parcelas, no total de R\$39.349,98, encontra-se em atraso desde 05/08/2022 e possui dívida de R\$9.294,61; Roseane Ramos De Brito, Solteira, CPF: 040.490.004-66, residente na Rua Maria Elza, nº 37, Centro, Rio Formoso/PE, CEP: 55570-000, comprador do Lote 22, Quadra "39", no valor de R\$89.898,87, pagou 28 de 120 parcelas, no total de R\$32.632,61, encontra-se em atraso desde 10/11/2022 e possui dívida de R\$7.276,29; Severino Miranda De Sousa, Solteiro, CPF: 033.695.484-02, residente na Rua Das Violetas, nº 68, Santo Inácio, Tamandaré/PE, CEP: 55578-000, comprador do Lote 4, Quadra "43", no valor de R\$49.900,00, pagou 34 de 120 parcelas, no total de R\$20.617,82, encontra-se em atraso desde 05/09/2022 e possui dívida de R\$4.079,64; Thais Marieli Cavalcante Do Nascimento, Solteira, CPF: 117.139.394-60, residente na Rua Amelia Monteiro, nº 06, Vila Cocau, Rio Formoso/PE, CEP: 55570-000, comprador do Lote 5, Quadra "24", no valor de R\$69.656,92, pagou 20 de 136 parcelas, no total de R\$16.725,60, encontra-se em atraso desde 05/09/2022 e possui dívida de R\$5.243,15; \* PORTAL DE SÃO JOSÉ SPE LTDA., situada na Rua Treze de Maio, 55, Santo Amaro, Recife/PE, CNPJ 17.570.616/0001-09, em virtude da lei, FAZ SABER aos seguintes compradores, todos brasileiros, em mora com esta empresa, referente aos "INSTRUMENTOS PARTICULARES DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA" dos lotes designados, do Loteamento Portal de São José, registrado na matrícula 4.502, no RGI de São José da Coroa Grande/PE, a seguir identificados: Ana Cristina Alves Da Silva, Solteira, CPF: 376.814.748-70, residente na Rua Azeiteira, nº 90, Cond Vargem Grande, Colônia Zona Azul/SP, CEP: 04895-290, comprador do Lote 22, Quadra "C", no valor de R\$33.825,00, pagou 31 de 136 parcelas, no total de R\$8.191,98, encontra-se em atraso desde 05/05/2021 e possui dívida de R\$9.801,52; Juarez Bezerra da Silva, Casado, CPF: 744.875.584-68, residente na Rua Dom Pedro I, nº 53, Casa 1, Estrada do Embu Guacu, São Paulo/SP, CEP: 04960-010, comprador do Lote 2, Quadra "B", no valor de R\$62.260,00, pagou 10 de 136 parcelas, no total de R\$10.348,90, encontra-se em atraso desde 20/02/2019 e possui dívida de R\$35.868,34; \* PORTAL DE SÃO JOSÉ SPE LTDA., situada na Rua Treze de Maio, 55, Santo Amaro, Recife/PE, CNPJ 17.570.616/0001-09, em virtude da lei, FAZ SABER aos seguintes compradores, todos brasileiros, em mora com esta empresa, referente aos "INSTRUMENTOS PARTICULARES DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA" dos lotes designados, do Loteamento Reserva da Praia, registrado na matrícula 4.694, no RGI de São José da Coroa Grande/PE, a seguir identificados: Juiciele Santana de Lascio Wanderley, Casada, CPF: 844.809.044-68, residente na Rua Asa Branca, nº 119, Vassoural, Caruaru/PE, CEP: 55.030-165, comprador do Lote 25, Quadra "L", no valor de R\$36.000,00, pagou 13 de 100 parcelas, no total de R\$7.836,17, encontra-se em atraso desde 20/04/2017 e possui dívida de R\$43.886,25; Rafael Pereira De Senna, Casado, CPF: 076.984.044-20, residente na Rua Muniz Ferreira, nº 383, Iburá, Recife/PE, CEP: 51240-300, comprador do Lote 41, Quadra "F", no valor de R\$39.000,00, pagou 23 de 136 parcelas, no total de R\$7.358,10, encontra-se em atraso desde 05/09/2022 e possui dívida de R\$3.159,54; \* O - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., situada na Rua Treze de Maio, 55, Santo Amaro, Recife/PE, CNPJ nº 03.197.606/0001-57, e A.J.M.C EMPREENDIMENTO LTDA. - EPP, com sede na Rua Evaristo da Veiga, nº 2117, salas 1007/1008, Casa Amarela, Recife/PE, CNPJ nº 11.086.218/0001-08, em virtude da lei, FAZ SABER aos seguintes compradores, todos brasileiros, em mora com esta empresa, referente aos "INSTRUMENTOS PARTICULARES DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA" dos lotes designados, do Loteamento Santo Antônio Agrestina, registrado na matrícula 8.978, no RGI de Agrestina/PE, a seguir identificados: Auricélia Costa, Solteira, CPF: 318.167.238-60, residente na Avenida Arquilto Vilanova Artigas, nº 995, casa 9, Conjunto Habitacional Teotônio Vilela, São Paulo/SP, CEP: 03928-240, comprador do Lote 9, Quadra "E", no valor de R\$24.280,20, pagou 86 de 120 parcelas, no total de R\$21.929,82, encontra-se em atraso desde 15/10/2022 e possui dívida de R\$2.664,73; Peterson Da Costa Andrade Silva, Solteiro, CPF: 048.952.114-28, residente na Rua Maria Tereza, nº 211, Centro, Caruaru/PE, CEP: 55030-140, comprador do Lote 20, Quadra "H", no valor de R\$25.074,00, pagou 53 de 120 parcelas, no total de R\$15.014,04, encontra-se em atraso desde 20/07/2017 e possui dívida de R\$25.469,48; \* LOTEAMENTO SANTO ANTONIO VERTENTES SPE LTDA., situada na Rua Treze de Maio, 55, Santo Amaro, Recife/PE, CNPJ 21.683.436/0001-09, em virtude da lei, FAZ SABER aos seguintes compradores, todos brasileiros, em mora com esta empresa, referente aos "INSTRUMENTOS PARTICULARES DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA" dos lotes designados, do Loteamento Vila da Praia, registrado na matrícula 5.279, no RGI de São José da Coroa Grande/PE, a seguir identificados: Raquel De Lourdes Do Nascimento, Solteira, CPF: 717.362.474-68, residente na Rua Jose Olimpio Da Rocha, nº 278, Janga, Paulista/PE, CEP: 53435-355, comprador do Lote 11, Quadra "D", no valor de R\$55.350,00, pagou 41 de 150 parcelas, no total de R\$18.823,51, encontra-se em atraso desde 20/06/2022 e possui dívida de R\$6.959,10; Rosemar de Oliveira Aguiar, Casado, CPF: 835.573.934-53, residente na Vila Murici, nº 1400 - Zona Rural - Caruaru/PE - 55000-000, comprador do Lote 15, Quadra "E", no valor de R\$55.350,00, pagou 4 de 150 parcelas, no total de R\$1.476,00, encontra-se em atraso desde 05/07/2019 e possui dívida de R\$27.518,32; \* LOTEAMENTO VILA DE TAMANDARÉ SPE LTDA., com sede na Rua Treze de Maio, nº 55, Santo Amaro, Recife/PE, CNPJ nº 27.695.476/0001-40, em virtude da lei, FAZ SABER aos seguintes compradores, todos brasileiros, em mora com esta empresa, referente aos "INSTRUMENTOS PARTICULARES DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA" dos lotes designados, do Loteamento Vila de Tamandaré, registrado na matrícula 2.232, no RGI de Tamandaré/PE, a seguir identificados: Benedita Alves Da Silva, Casado, CPF: 669.280.364-00, residente na Eg Mascatinho, nº 36, Eg Mascatinho, Rio Formoso/PE, CEP: 55570-000, comprador do Lote 33, Quadra "Q", no valor de R\$45.000,00, pagou 40 de 120 parcelas, no total de R\$20.304,89, encontra-se em atraso desde 10/06/2022 e possui dívida de R\$6.559,31; Elaine Da Silva Costa Luena, Divorciada, CPF: 070.917.524-81, residente na Avenida José Bezerra Sobrinho, Nº S/N, Apto 03, Centro, Tamandaré/PE, CEP: 55578-000, comprador do Lote 5, Quadra "K", no valor de R\$55.500,00, pagou 28 de 108 parcelas, no total de R\$24.466,96, encontra-se em atraso desde 05/12/2022 e possui dívida de R\$3.812,37; Tendo como parâmetro desconhecido, ficam constituídos em mora para satisfazer as prestações vencidas até esta data, já com juros, multa, penalidades convencionadas e as custas de intimação, no prazo de 30 dias na sede da notificante. O prazo inicia 10 dias após 3ª e última publicação. Após 30 dias, sem o pagamento, os contratos serão considerados rescindidos, devendo os notificados entrar em contato com a empresa para receber possíveis valores que lhe são devidos em razão da rescisão.

## Publicidade Legal pdf

Código do documento 2e45675f-2239-4445-bf2d-701bb90f8268



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
fabiohenrique@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 05 Jun 2023, 23:31:14

Documento 2e45675f-2239-4445-bf2d-701bb90f8268 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2023-06-05T23:31:14-03:00

### 05 Jun 2023, 23:31:29

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2023-06-05T23:31:29-03:00

### 05 Jun 2023, 23:31:47

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 177.19.106.207 (177.19.106.207.static.host.gvt.net.br porta: 31502). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SAFEWEB RFB v5,OU=A1,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. - DATE\_ATOM: 2023-06-05T23:31:47-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):7dc7678448b79cda0badfdf239e50a5de1d037adba4492b45cbbe56c585cd268  
(SHA512):d9794fc7f0c3466b42f7051691c0eb85d9dde5e5896250dc2e7b407e185cd723d71cc3811f0840214d39e6841918b56332b0dbc83b27a896c9769699081bde64

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**