

BETANIA SANTANA

Dois dias após reunir-se em Pernambuco com os ministros da Integração e do Desenvolvimento Regional, Waldez Góes, e do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome, Wellington Dias, a governadora Raquel Lyra (PSDB) estará hoje em Brasília. Junto ao presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT), ela assinará contrato de empréstimo com a Caixa Econômica Federal para o Financiamento à Infraestrutura e ao Saneamento (Finisa). A operação, segundo o Estado, envolve R\$ 1,7 bilhão, verba que será destinada a saúde, mobilidade, água e habitação.

O ato está marcado para as 15h, no Palácio do Planalto, e deve contar com a presença dos ministros das Cidades, Jader Filho; e de Relações Institucionais, Alexandre Padilha; da presidente da Caixa, Rita Serrano, e dos dois senadores do PT de Pernambuco, Humberto Costa e Teresa Leitão. O gesto sinaliza a disposição de o presidente estreitar os laços com Raquel Lyra, que no segundo turno das últimas eleições preferiu não anunciar em quem votaria para a Presidência da República.

## Segundo crédito garantido

Este será o segundo crédito que o Estado garante junto a bancos nacionais depois que a Assembleia Legislativa autorizou, em maio, o Poder Executivo a contrair empréstimos de até R\$ 3,4 bilhões com instituições financeiras nacionais e internacionais. Na última visita de Lula a Pernambuco, no início de junho, a governadora assinou um contrato de financiamento de R\$ 900 milhões junto ao Banco do Brasil para obras de infraestrutura. Na ocasião, Raquel Lyra anunciou que as rodovias estaduais seriam prioridade, entre elas a PE-15, que liga os municípios de Olinda, Paulista e Abreu e Lima, e a PE-33, no Cabo de Santo Agostinho, facilitando o acesso ao campus da Universidade Federal Rural de Pernambuco (UFRPE) e ao Instituto Federal de Pernambuco (IFPE).

## Iniciativas emergenciais

Na segunda-feira, depois de sobreviver aos 15 municípios da Mata Sul em situação de emergência, em decorrência do volume de chuva da semana passada, a governadora recebeu os ministros



ARTHUR MOTA

Gestora pernambucana estará em Brasília hoje para garantir recursos para áreas estratégicas do Estado

■ Ao lado do presidente da República, governadora assinará contrato de empréstimo com a Caixa para financiar obras de infraestrutura e saneamento

# Raquel garante R\$ 1,7 bi em ato com Lula

Waldez Góes e Wellington Dias no Palácio do Campo das Princesas. Agradeceu a agilidade do Governo Federal em reconhecer o estado de emergência e, conseqüentemente, liberar carros-pipa, para facilitar a

limpeza nos municípios, e cestas básicas.

O Estado solicitou cinco mil cestas e 3.800 já haviam sido liberadas até anteontem. No mesmo encontro, a governadora reforçou a im-

portância de máquinas e equipamentos do Exército para ajudar no desbloqueio de rodovias.

Raquel Lyra também cobrou da União a conclusão de barragens para evitar enchentes na Mata Sul.

## NOVA PROPOSTA

# Acordo acerta marco do saneamento

AGÊNCIA O GLOBO

O Governo chegou a um acordo com o Congresso e vai elaborar um novo decreto que regulamenta o marco legal do saneamento. O anúncio foi feito, ontem, pelo ministro das Relações Institucionais, Alexandre Padilha, ao sair da residência do presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG).

Em maio, o Governo Federal sofreu uma derrota na Câmara dos Deputados, com a derrubada de dispositivos que haviam sido mudados pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva no marco legal do saneamento básico. Com isso, o projeto de decreto legislativo que suscita trechos editados por Lula será retirado da pauta do Senado.

"Deixamos claro que o governo está acatando pontos que foram questionados pelo Congresso em relação ao decreto do saneamento. Vamos trabalhar para que saia esta semana o novo decreto", afirmou Padilha.

Também participaram da reunião que resultou no fechamento do acordo os senadores Jaques Wagner, líder do governo no Senado, Randolfe Rodrigues, líder do governo no Congresso, Rogério Marinho, líder da oposição, e Confúcio Moura, presidente da Comissão de Serviços de Infraestrutura.

### PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNAÍBA PE

#### SUSPENSÃO DE LICITAÇÃO

O Pregoeiro da Prefeitura Municipal de Carnaíba/PE, em virtude de necessidade de adequação do edital e termo de referência, resolve adiar "sine - die" o Processo Nº: 026/2023 - Pregão Eletrônico nº. 015/2023. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS, CONSIGNADO EM ATA, PELO PRAZO DE 12 (DOZE) MESES, VISANDO A ESCOLHA DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA A ESTA ADMINISTRAÇÃO, PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS PERMANENTES (ELETRODOMÉSTICOS, MOBILIÁRIO, AR CONDICIONADOS E INFORMÁTICA) DESTINADOS A PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNAÍBA E AO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE CARNAÍBA PE. Mais informações podem ser obtidas diretamente na sede da Prefeitura Municipal de Carnaíba - PE ou através do Fone/Fax: (087)3854-1286 e e-mail: licitacao@carnaiba.pe.gov.br no horário de 07h00min às 13h00min de segunda a sexta-feira.

Carnaíba - PE, 11 de julho de 2023  
Edmilson Pereira da Silva  
Pregoeiro

### PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA-SGPA

#### CENTRAL DE LICITAÇÕES AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 325/2023/PMO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 026/2023 - CPL/OBRAS. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA, ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA PARA IMPLANTAÇÃO DE PONTOS DE LUMINÁRIAS EM LED NOS PRINCIPAIS CORREDORES NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE, COM FORNECIMENTO DE MÃO-DE-OBRA, MATERIAIS E EQUIPAMENTOS, SOB SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS. Valor Estimado: R\$ 4.987.570,79. ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS: A partir de 13/07/2023, às 16:00 horas. ABERTURA DAS PROPOSTAS: 01/08/2023, às 10:00 horas. INÍCIO DA DISPUTA: 01/08/2023, às 11:00 horas. O Edital na íntegra poderá ser retirado no endereço eletrônico: [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br). Outras informações: [olindacplobras@gmail.com](mailto:olindacplobras@gmail.com), segunda à sexta-feira das 8h às 14h.

Olinda, 11 de julho de 2023  
Luana Acássia L. da Silva  
Pregoeira da CPL.

CAIXA

MINISTÉRIO DA  
FAZENDAGOVERNO FEDERAL  
BRASIL  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

#### AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 3121/0223-CPA/RE - 1º Leilão e  
nº 3122/0223-CPA/RE - 2º Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 15/07/2023 até 14/08/2023, no primeiro leilão, e de 25/08/2023 até 29/08/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do leiloeiro Sr. DOUGLAS JOSÉ FIDALGO, no endereço Rua Arquiteto Heitor de Melo, nº 91 - Vila Euthalia, São Paulo/SP, CEP: 03519-000, Telefone (11) 2653-8583 / (11) 2653-0553 no horário de segunda a sexta-feira, das 08:15 às 12:00hs e 13:00 às 18:00hs, Site [www.fidalgoleiloes.com.br](http://www.fidalgoleiloes.com.br). O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/rimoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/rimoveiscaixa). O 1º Leilão realizar-se-á no dia 15/08/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 30/08/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro [www.fidalgoleiloes.com.br](http://www.fidalgoleiloes.com.br)

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

CAIXA

MINISTÉRIO DA  
FAZENDAGOVERNO FEDERAL  
BRASIL  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

#### AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 3125/0223-CPA/RE - 1º Leilão  
e nº 3126/0223-CPA/RE - 2º Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 21/07/2023 até 20/08/2023, no primeiro leilão, e de 31/08/2023 até 04/09/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório da leiloeira Sra. FABIANA ROSA DE JESUS, no endereço Rua Arquiteto Heitor de Melo, nº 91 - Vila Euthalia, São Paulo/SP, CEP: 03519-000, Telefone (11) 2653-8583 / (11) 2653-0553 no horário de segunda a sexta-feira, das 08:15 às 12:00hs e 13:00 às 18:00hs, Site [www.fidalgoleiloes.com.br](http://www.fidalgoleiloes.com.br). O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/rimoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/rimoveiscaixa). O 1º Leilão realizar-se-á no dia 21/08/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 05/09/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro [www.fidalgoleiloes.com.br](http://www.fidalgoleiloes.com.br)

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

## MERCADO FINANCEIRO

<b>MOEDAS</b>	DÓLAR > Compra: R\$4,87 >> Venda: R\$ 4,87 >> Variação: -0,26%	EURO: 5,38	YUAN (China): 0,68	PESO (Argentina): 0,02
<b>BOLSAS</b>	IBOVESPA > Variação: -0,36% >> Pontos: 117.520,80	DOW JONES (NOVA YORK): 0,67%	NASDAQ (NOVA YORK): 0,18%	S&P 500 (NOVA YORK): 0,34%

## OUTROS ÍNDICES (Junho)

SELIC: 13,75%	IPCA: -0,08%	IGP-M FGV: -1,93%
OURO BM&F: 300,01	INPC: 0,36%	

**Índices Econômicos**  
www.sppe.org.br

SOCIEDADE PERNAMBUCANA DE PLANEJAMENTO EMPRESARIAL (SPPE)

■ Para reorganizar as finanças familiares, é preciso um bom planejamento, organização e disciplina para seguir as metas estabelecidas

# Como se organizar para sair do vermelho

LAURA CARVALHO

Quitar as dívidas e organizar as finanças é um desafio imposto em muitos lares brasileiros. O mês de junho apresentou o maior número de famílias endividadas identificado pela Pesquisa de Endividamento e Inadimplência do Consumidor (Peic), da Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC), desde o início da série histórica em janeiro de 2010. Ainda de acordo com a amostragem, 78,5% das famílias do País relataram ter dívidas a vencer e 18,5% se consideram “muito endividadas”. Quem está enfrentando dificuldades para sair do vermelho, pode seguir algumas dicas para sair do sufoco e reorganizar seu orçamento familiar. Para isso, é preciso estabelecer um bom planejamento financeiro, ter organização e disciplina para seguir as metas estabelecidas.



Mês de junho apresentou o maior número de famílias endividadas da série histórica de pesquisa realizada pela CNC, desde janeiro de 2010

## Planejar e seguir metas

O economista João Rogério Filho, traz alguns pontos importantes que podem ajudar no equilíbrio e na reorganização do orçamento familiar diante de uma situação de endividamento. “O primeiro passo é fazer um orçamento detalhado das contas das famílias. Somente entendendo sua real capacidade de pagamento é possível fazer uma renegociação sustentável”, aconselha o especialista.

A família pode utilizar diversas formas para organizar suas finanças. Uma opção é montar planilhas com os gastos mensais para avaliar qual quantia é possível disponibilizar para o pagamento das dívidas e quais despesas podem ser cortadas para dar uma folga no orçamento.

Com essas informações disponíveis, o desafio é estabelecer a estratégia mais eficaz na hora de de-

cidir como quitar suas dívidas. Ao escolher quais pagamentos priorizar, João Rogério argumenta que as dívidas mais altas e as que têm as maiores taxas de juros cobradas, devem ser prioridades durante a escolha.

## Erros que devem ser evitados

O economista também identifica alguns erros cometidos que podem atrapalhar as famílias que possuem problemas financeiros. Ao optar pela renegociação de dívidas, é preciso analisar as condições impostas e qual forma é a que melhor se adequa às suas condições. Dar um passo maior que a perna pode acabar sendo ainda mais prejudicial para a organização financeira familiar, criando uma verdadeira “bola de neve” e dificultando ainda mais a meta de sair do vermelho. “O pior que pode haver é rene-

gociar em condições que não se possa pagar. Por vezes, sofrendo por estar negativado, aceitam-se condições que terminam por piorar a situação. Podemos então dizer que os melhores termos para o pagamento de uma dívida são aqueles em que temos convicção de que conseguiremos arcar”, completou Rogério Filho.

Por fim, o economista indica que a organização financeira é o melhor caminho para quem quer sair das dívidas. Para ele, é preciso envolver todo o núcleo familiar nesta tarefa, compartilhando as metas impostas para sair da situação.

“Fazer um orçamento consciente e compartilhado com todos os membros da família, considerando o nível de maturidade dos componentes, é a melhor forma de se economizar. Somente com o acompanhamento rigoroso de um orçamento se é capaz de gerir melhor suas finanças”, finalizou o especialista.

## SAIBA COMO SAIR DAS DÍVIDAS

- 1 Faça um orçamento detalhado
- 2 Priorize o pagamento das dívidas mais altas e com maiores taxas de juros
- 3 Só aceite as condições de renegociações que você consiga arcar
- 4 Não cometa o erro de aumentar as garantias dadas pelos bancos
- 5 Para se reorganizar, siga o orçamento juntamente com todos os membros da família

ARTE: FOLHA PE

## PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DE PERNAMBUCO - PRODEPE

### EDITAL DE NÃO CONCORRÊNCIA

A empresa **ALVOAR LACTEOS NORDESTE S/A**, unidade-filial, localizada na **Rua Projetada n. 50 - Galpao 01, Por do Sol, Arcoverde/PE, CEP: 56.516-185**, inscrita no CNPJ (MF) sob nº **10.483.444/0053-00**, IE nº **1094949-62**, atendendo a exigência contida no artigo 13, da Lei nº 11.675, de 11 de outubro de 1999, e no artigo 17, do Decreto nº 21.959 de 27 de dezembro de 1999, faz saber aos interessados que comercializa ou se propõe a comercializar os produtos a seguir indicados, pleiteando para tanto a concessão dos benefícios fiscais e financeiros estabelecidos pelo PRODEPE na modalidade de **Central de Distribuição**, e convoca a quem produza bem similar a apresentar comprovação da fabricação à Diretoria de Incentivos Fiscais da Agência de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco - ADEPE no prazo máximo de 15 (quinze) dias partir da data de publicação deste edital que está disponível no seguinte link: <https://www.adepe.pe.gov.br/55-2023-alvoar-lacteos-nordeste-s-a/>.  
Endereço para correspondência: Agência de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco - ADEPE, Av. Conselheiro Rosa e Silva, nº 347 - Espinheiro - Recife - PE. CEP: 52020-220.

Timbu consegue reverter decisão que impedia Aflitos de contar com público na partida de sábado contra o Figueirense, pela Série C

# AFLITOS: NÁUTICO OBTÉM LIBERAÇÃO DE TORCIDA

WILLIAM TAVARES

Vai ter torcida, sim. Após o Superior Tribunal de Justiça Desportiva (STJD) punir Náutico e Confiança com dois jogos de portões fechados para ambos os clubes, por conta da confusão protagonizada pelas equipes na arquibancada do Batistão, em junho, em encontro pela Série C do Campeonato Brasileiro, o Timbu conseguiu reverter a decisão e terá os alvirubros no confronto diante do Figueirense, sábado, nos Aflitos.

Em nota, o Náutico informou que o departamento jurídico entrou em

ação e, com base no entendimento do artigo 73 do regulamento geral das competições (RGC), que cita a punição da perda de mando de campo, obteve a liberação para o fim de semana, mas sem destacar se ficará livre de cumprir a pena nos duelos seguintes em casa, perante Remo e CSA.

## Desfalque no meio-campo

Principal jogador do Náutico na temporada 2023, o meia Souza não estará em campo contra o



Náutico obteve liberação de torcida para este fim de semana

Figueirense. O meia recebeu o terceiro cartão amarelo perante o Ypiranga-RS, no jogo passado, e está suspenso.

O técnico Fernando Marchiori tem dois caminhos. Pensando em uma formação mais defensiva, Elton é uma opção. Já Bryan, Alisson Santos e Matheus Carvalho são alternativas para deixar o Timbu mais ofensivo.

“O futebol hoje não tem mais titulares e reservas. Todos são importantes. Muitas vezes você inicia com uma peça diferente por estratégia e estudo do adversário”, afirmou Marchiori.

Pelo Náutico, Souza, de 35 anos, já balançou as redes quatro vezes na temporada. Com ajuda do camisa 8, o Timbu é o atual sexto colocado da Série C, com 19 pontos. Nas contas de Marchiori, a equipe precisaria de pelo menos 30 para assegurar vaga no G8 e avançar ao quadrangular da competição.

Na Série C passada, a Aparecidense terminou na oitava posição, com 29 pontos. Porém, a equipe só ficou no G8 por conta do número de vitórias, já que o Botafogo-PB ficou em nono com a mesma pontuação, mas com um triunfo a menos (8x7).

# Classificados

Folha de Pernambuco

## IMÓVEIS

Apartamentos  
Vendem-se

### ENCRUZILHADA

LP 243 - ATENÇÃO OPORTUNIDADE!!!! APTO PROXIMO DE TUDO, C/ 55M C/ 1 QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, IVG, R\$ 170MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA, TELEFONES: 9191 9003/98696-7550/ 3037-5200

### PARNAMIRIM

LP 2138 APTO COM 69 M, 2 QTS, VAR, SALA P/2 AMB, COZ, ARM, WC SOC E WC SERV, IVG, ELEV, PISCINA, SL DE FESTA, PLAY, MARQUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL, ACEITA FINANCIAMENTO, F: 99191-9003/986967550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 2138 APTO C/ 69 M, 2 QUARTOS, VAR, SALA P/2 AMB, COZ, ARM, WC SOC E WC SERV, IVG, ELEV, PISCINA, SLDE FESTA, PLAY, MARQUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL, ACEITA FINANCIAMENTO, F: 99191-9003/986967550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 337 APARTAMENTO C/ 101 M, 3 QUARTOS, ISTE, WC SOC, DCE, SALA P/2 AMB, COZ, VAR, IVG, ARMARIOS, ELEVADOR, R\$ 395 MIL, AC. FINANC. FONES: 99191-9003/986967550/3037-5200 CRECI 9355J

### TAMANDARÉ

CONDOMINIO EM CARNEIROS. 02 QTOS, A BEIRA MAR LIGAR TELEFONE: 999313713

CONDOMINIO EM CARNEIROS. 02 QTOS, A BEIRA MAR LIGAR TELEFONE: 999313713

### ROSARINHO

LP 3204 APARTAMENTO C/110M, 3 QTS, 2 STES, SL PARA 2 AMBIENTES, VAR, COZ, WC SOCIAL, TODO C/ARM, 2 VAGAS, ELEV, R\$ 300 MIL, AC. FINANC, LIGAR FONES - 99191 9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 3204 APTO C/110M, 3 QTS, 2 STES, SALA P/2 AMBS, VAR, COZ, WC SOCIAL, TODO C/ARM, 2VGS, ELEV, R\$ 300MIL, AC. FINANC, F: - 99191 9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 3204 APARTAMENTO C/ 110 M, 3 QUARTOS, 2 STES, SALA P/ 2 AMBS, VARANDA, COZINHA, WC SOCIAL, TODO C/ARMARIOS, 2VGS, ELEV, R\$ 300MIL, AC. FINANC, TELEFONES - 99191 9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 3204 APARTAMENTO C/110M, 3 QTS, 2 STES, SL PARA 2 AMBIENTES, VAR, COZ, WC SOCIAL, TODO C/ARM, 2 VAGAS, ELEV, R\$ 300 MIL, AC. FINANC, LIGAR FONES - 99191 9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 3204 APTO C/110M, 3 QTS, 2 STES, SALA P/2 AMBS, VAR, COZ, WC SOCIAL, TODO C/ARM, 2VGS, ELEV, R\$ 300MIL, AC. FINANC, F: - 99191 9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

LP 3204 APARTAMENTO C/ 110 M, 3 QUARTOS, 2 STES, SALA P/ 2 AMBS, VARANDA, COZINHA, WC SOCIAL, TODO C/ARMARIOS, 2VGS, ELEV, R\$ 300MIL, AC. FINANC, TELEFONES - 99191 9003/98696 7550/3037 5200 CRECI 9355J

## IMÓVEIS

Casas  
Vendem-se

### CANDEIAS

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15X30, EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. LIGAR FONE (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15X30, EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. LIGAR TEL (81) 9.9704-5593

JARDIM PIEDADE  
3 QTS, SENDO 1 SUITE. 100 M.AV.COM. R\$550MIL F.(81) 9.9704-5593.  
3 QTS, SENDO 1 SUITE. 100 M.AV.COM. R\$550MIL F.(81) 9.9704-5593.

## IMÓVEIS

Terrenos  
Vendem-se

### BARRA DE JANGADA

EM CURCURANA. 2.880M QUADRADO-8 LOTES JUNTOS, 350M-ONIBUS. R\$350 MIL. LIGAR TEL (81) 9.9704-5593.

EM CURCURANA 25 X 20,500M QUADRADO, MURADO, ATERRADO NEG. URG. R\$200MIL. (81) 9.9704-5593

### BARRA DE SIRINHAÉM

BEIRA MAR, 13X47. NEG. URG. R\$270MIL. FONE (81) 9.9704-5593.

BEIRA MAR, 13X47. NEG. URG. R\$270MIL. FONE (81) 9.9704-5593.

ANUNCIE CONOSCO  
(81) 3425 5831 / 5882

B. DE SIRINHAEM. 24X35, APOS BEIRA MAR. NEG. URG. LOTEAMENTO MARTINANDA SOL F.(81)9.9704-5593.

B. DE SIRINHAEM. 24X35, APOS BEIRA MAR. NEG. URG. LOTEAMENTO MARTINANDA SOL F.(81)9.9704-5593.

### CANDEIAS

33X30X24. 1º PARAL. 3 FA-ROIS. F.(81)9.9704-5593.

33X30X24. 1º PARAL. 3 FA-ROIS. F.(81)9.9704-5593.

54X30. 1,5KM DA AV. COMERCIAL. RUA RIO BONITO. R\$400MIL. F.(81)9.9704-5593.

2014M QUADRADOS. ESQUINA BOAS RES. 350M DA AV. COM. R\$1.500,00 (UM MILHAO E QUINHENTOS MIL) F.(81)9.9704-5593.

2014M QUADRADOS. ESQUINA BOAS RES. 350M DA AV. COM. R\$1.500,00 (UM MILHAO E QUINHENTOS MIL) F.(81)9.9704-5593.

ALUGO TERRENO 15X30, RUA PROX. A IGREJA DOS MORMONS, A 60M DAS 3 FAIXAS. R\$ 2 MIL. TEL (81) 9.9704-5593.

12X30. RUA ABDO CABUS. MURADO E ATERRADO. R\$ 270MIL. (81) 9.9704-5593.

12X30. RUA ABDO CABUS. MURADO E ATERRADO. R\$ 270MIL. (81) 9.9704-5593.

### ITAMARACA

TERRENO 14X25 LOTEAMENTO COLINAS, IMEDIÇÃO FORTE ORANGE, RUA HABITADA, CERCA-DO E REGISTRADO. NEGOCIO URGENTE. VALOR R\$ 35 MIL. TRATAR TEL: 9.9954-7520/ 9.9199-2800

TERRENO 14X25 LOTEAMENTO COLINAS, IMEDIÇÃO FORTE ORANGE, RUA HABITADA, CERCA-DO E REGISTRADO. NEGOCIO URGENTE. VALOR R\$ 35 MIL. TRATAR TEL: 9.9954-7520/ 9.9199-2800

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE PRESTAÇÃO DE CONTAS 2020-2023 E ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DAS ELEIÇÕES DE 2023-2026 - SINPAROI**  
O SINDICATO DAS INDÚSTRIAS DE PASTELARIA, ROTISSERIA, CONFEITARIA E PIZZA DO ESTADO DE PERNAMBUCO - SINPAROI, inscrito no CNPJ nº 40.858.201/0001-49, com sede na Rua Antônio Farias, 212, Piedade, Jaboatão dos Guararapes - PE - CEP 54400-320, por seu Presidente, no uso de suas atribuições que lhe confere os arts. 25, 26, 27 e 29, ambos do Estatuto da Entidade e art. 1º e seguintes do Regulamento Eleitoral do SINPAROI, comunica e convoca os seus filiados, em dia com suas obrigações sociais a comparecer na sede do SINPAROI, onde será realizada a **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - AGO**, no dia **18 (DEZOITO) DE AGOSTO DE 2023 (SEXTA-FEIRA)**, às 08:00h, em primeira convocação dos filiados presentes em condições de votar e em segunda convocação às 08:30h, por maioria de votos dos filiados presentes, para deliberar a seguinte ordem do dia: **1) PRESTAÇÃO DE CONTAS DO PERÍODO DE 2020-2023**, em cumprimento ao art. 26, "a" do Estatuto Social; **2) APROVAÇÃO DA PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA PARA O EXERCÍCIO SEGUINTE**, em cumprimento ao art. 26, "b" do Estatuto Social; **3) Outros assuntos e, realização na sede do SINPAROI da ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - AGE**, nos termos do art. 27, do Estatuto Social e art. 1º e seguintes do Regulamento Eleitoral do SINPAROI, no dia **18 (DEZOITO) DE AGOSTO DE 2023 (SEXTA-FEIRA)**, das **10:00h às 14:00h**, para ELEIÇÃO DO SINPAROI nos seguintes cargos: **DIRETORIA**: (Diretor, Presidente, Diretor, Vice-Presidente, 1º Secretário, 2º Secretário, 1º Diretor Financeiro, 2º Tesoureiro e 02 (dois) Suplentes de Diretoria), do **CONSELHO FISCAL** (três membros efetivos e três suplentes) e dos **DELEGADOS REPRESENTANTES JUNTO À FIEPE** (dois membros efetivos e dois membros suplentes) para a gestão de 2023-2026, totalizando 18 (dezoito) membros. Estabelecimento de regras de acordo com o Regulamento Eleitoral Regulamento Eleitoral, disponível em sua sede, e demais dispositivos previstos neste edital: **1) prazo para inscrição da chapa será mediante requerimento de acordo com o art. 11 do Regulamento Eleitoral**, no período de 13/07 a 27/07/2023; **2) Prazo de regularização de documentação do registro da chapa**, dias 28 a 31/07/2023; **3) Publicação do registro da chapa** 31/07/2023, a partir das 16:01h; **4) prazo de impugnação de candidatura/chapa**, no período de 01 a 07/08/2023; **5) comunicação da impugnação da candidatura/chapa**, no período de 08 e 09/08/2023; **6) Apresentação de defesa da impugnação da candidatura/chapa**, no período de 10 a 14/08/2023; **7) Decisão da Diretoria sobre a impugnação da candidatura/chapa**, no período de 15 a 17/08/2023; **8) Eventuais recursos sobre inscrição e impugnações após os prazos previstos acima**, bem com requerimentos deverão ser protocolados/registrados na secretaria do SINPAROI, ocasião em que os mesmos serão dirigidos a AGE objeto desta convocação, sendo por ela apreciado no início de seus trabalhos; **9) Demais atos do processo eleitoral**: documentação necessária para o registro; votação; quórum; apuração; recurso do resultado da eleição, além de outras previsões, verificar todo o regimento do Regulamento Eleitoral, disponível na sede do SINPAROI; **10) Para atendimento dos itens 1 a 8 deste edital**, qualquer registro ou requerimento deve ser protocolado na secretaria do SINPAROI das 08:00h às 16:00h; **11) Aprovação ad referendum da prorrogação da atual gestão do período 04/07/2023 a 18/07/2023**, data esta das novas eleições, mantendo-se todos os poderes conferidos no Estatuto Social e na ata de posse ocorrida em 04 de julho de 2020; **12) Casos omissos serão apreciados e deliberados na AGE**; **13) Outros assuntos**. Recife, 12 de julho de 2023. Presidente Reginaldo José do Nascimento.

**Tribunal de Justiça de Pernambuco Poder Judiciário. DIRETORIA REGIONAL DA ZONA DA MATA SUL.** ROD BR-101 SUL KM 80, S/N, -do km 86,007 ao km 88,000, PRAZERES, JABOATÃO DOS GUARARAPES - PE - CEP: 54345-160 - 6ª Vara Cível da Comarca de Jaboatão dos Guararapes Processo nº 0015639-54.2013.8.17.0810. AUTOR: VALDINETE ALBUQUERQUE DA SILVA, LEONALDO GOMES DA SILVA, REU: ADEILDO DE SIQUEIRA CAVALCANTI, CREMILDO CASTRO DE SIQUEIRA CAVALCANTI, DERMIZITA CAVALCANTI DE SOUZA, ENEDINA SIQUEIRA CAVALCANTI, ADILZARCA CAVALCANTI, EDMILSON TAVARES DE LUNA, JOSÉ AMARO RICARDO DA SILVA, ANTONIO VICTOR ANGELO FILHO, UBIRAJARA CAVALCANTI PEREIRA, ADILSON JOSÉ XAVES CAVALCANTI, MARIA XAVES CAVALCANTI, MARIA JOSE DA SILVA, RISODALVA CAVALCANTI DE SOUZA, FÁTIMA CAVALCANTI. **EDITAL DE CITAÇÃO - Prazo: 20 (vinte) dias - O/A Exmo(a) Sr(a) Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível da Comarca de Jaboatão dos Guararapes, em virtude de Lei, etc. FAZ SABER aos HERDEIROS DOS PROPRIETÁRIOS REGISTRAIS: ADEILDO DE SIQUEIRA CAVALCANTI, CREMILDO CASTRO DE SIQUEIRA CAVALCANTI, DERMIZITA CAVALCANTI DE SOUZA, ENEDINA SIQUEIRA CAVALCANTI, TERCEIROS INCERTOS E NÃO SABIDOS, e EVENTUAIS INTERESSADOS, a(o)(s) qual(is) se encontra(m) em local incerto e não sabido que, neste Juízo de Direito, situado à ROD BR-101 SUL KM 80, S/N, -do km 86,007 ao km 88,000, PRAZERES, JABOATÃO DOS GUARARAPES - PE - CEP: 54345-160, tramita a ação de USUCAPIÃO (49), Processo Judicial Eletrônico - PJe 0015639-54.2013.8.17.0810, proposta por AUTOR: VALDINETE ALBUQUERQUE DA SILVA, LEONALDO GOMES DA SILVA. Assim, fica(m) a(o)(s) ré(u)(s) e demais interessados CITADO(S) para, querendo, contestar a ação suscitada no prazo de 15 (quinze) dias, contados do transcurso deste edital. Advertência: Não sendo contestada a ação no prazo marcado, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo(a)(s) autor(a)(s) na petição inicial, com a nomeação de curador especial (art. 344, c/c art. 257, da Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015). Observação: O presente processo tramita de forma eletrônica através do sistema PJe. Independentemente de cadastro prévio, a parte/advogado poderá realizar consulta através do seguinte endereço eletrônico: <https://pje.tjpe.jus.br/19/ConsultaPublica/ListView.seam>. A tramitação desta ação deverá ser feita através do referido sistema, sendo necessária a utilização de Certificação Digital. As instruções para cadastramento e uso do sistema podem ser obtidas através do seguinte endereço na internet: <http://www.tjpe.jus.br/web/processo-judicial-eletronico/cadastro-de-advogado>. Objeto da ação: **IMÓVEL LOCALIZADO À RUA BOA ESPERANÇA, Nº 100, VILA RICA, JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE, CEP: 54.100-400.** E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, eu, Erivaldo Seráfim Correia, o digitei e submeti à conferência e assinatura(s). JABOATÃO DOS GUARARAPES, 21 de junho de 2023. Fabiana Moraes Silva, Juíza de Direito.**

## Publicidade Legal pdf

Código do documento 4817debd-caba-4ea1-b2be-6799e3eef0e1



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
fabiohenrique@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 11 Jul 2023, 23:48:08

Documento 4817debd-caba-4ea1-b2be-6799e3eef0e1 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2023-07-11T23:48:08-03:00

### 11 Jul 2023, 23:48:21

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2023-07-11T23:48:21-03:00

### 11 Jul 2023, 23:48:40

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 186.214.134.136 (186.214.134.136.static.host.gvt.net.br porta: 42948). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SAFEWEB RFB v5,OU=A1,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. - DATE\_ATOM: 2023-07-11T23:48:40-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):9c6c6d8a52e3abb789da726cba35380c8827f968b51f22fd9f921fde9e03c5c0  
(SHA512):7eb6d9a1d800f05887c0c89f2b9828dfeedad39918ec981cb92de13383ab48e681353cf565f9983817ee3cce5c7ec7d1f06c2215516c3228b6f14bb25539f2a6

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**