



DIVULGAÇÃO

Técnica do Brasil aposta que a mistura de jogadoras experientes e jovens ajude Seleção a ganhar o jogo

■ **Meninas enfrentam Seleção do Panamá, na Austrália, a partir das 8h, horário de Brasília. Marta saiu antes em treino semana passada, mas não preocupa**

# BRASIL ESTREIA HOJE NA COPA DO MUNDO FEMININA

COPA DO MUNDO FEMININA 2023

DA REDAÇÃO  
COM AGÊNCIAS

Chegou a vez de o Brasil estreiar na Copa do Mundo feminina. Hoje, às 8h (horário de Brasília), no Hindmarsh, em Adelaide, na Austrália, a Seleção enfrenta o Panamá, pela primeira rodada do Grupo F da competição. No outro duelo da chave, ontem, França e Jamaica empataram em 0x0.

A Copa do Mundo na Austrália e na Nova Zelândia é a sexta e última que Marta disputará com a camisa da Seleção. Eleita seis vezes a melhor jogadora do planeta, a camisa 10 chegou a sair mais cedo de um dos treinamentos na semana passada, mas não preocupa para o confronto.

## "Juntas" é a palavra-chave

"Marta é uma jogadora especial em um time especial, e eu acho que a palavra-chave é 'juntas'. Temos algumas jogadoras jovens e outras experientes, como ela, que podem nos ajudar a vencer o jogo", afirmou a técnica da equi-

pe, Pia Sundhage.

Por falar em união, a lateral Tamires ressaltou o fator como essencial para a Seleção conseguir avançar na competição e manter vivo o sonho de conquistar pela primeira vez o título da Copa.

"Ser vulnerável e ter medo é normal, faz parte do jogo. Mas a gente vai se ajudar. O que não podemos é ter preciosismo. Então, não pode uma querer ser melhor que a outra. O ego não pode falar mais alto. Temos que estar juntas o tempo todo, porque Copa do Mundo se joga em equipe e se vence em equipe", enfatizou.

## Celebração ao crescimento

Tamires também celebrou o crescimento do futebol feminino no Brasil e no mundo, ressaltando a maior visibilidade e investimentos no esporte. "Na Copa de 2015, a gente jogou no Canadá e tinha apenas uma jornalista lá. E olha quantas jornalistas nós temos aqui. Isso tem sido muito positivo e as atletas também têm entendido a sua responsabilidade de vestir essa camisa. Tem sido muito gratificante estar aqui, podendo viver tudo isso", comemorou.

No lado do Panamá, o técnico Ignacio Quintana diz que a equi-

pe não vai se intimidar diante das brasileiras. "Vamos jogar de igual para igual contra um time que está acima de nós no ranking. São 11 contra 11 em campo e vamos mostrar por que estamos aqui. O Brasil também é vulnerável, vamos tentar tirar proveito disso. Provavelmente não teremos a iniciativa, mas já passamos por isso", declarou.

Mais tarde, às 23h, no estádio de Sydney, Colômbia e Coreia do Sul se enfrentam pelo Grupo H. As sul-americanas chegam como favoritas ao confronto, mas as asiáticas contam com o talento de Ji So-Yun, meia do Chelsea.



Brasil Panamá

Letícia; Antônia, Kathellen, Rafaella e Tamires; Luana (Duda Sampaio), Ary Borges, Kerolin e Adriana; Debinha e Geysa (Bia Zaneratto).  
**Técnico:** Pia Sundhage

Bailey; Castillo, Natis, Pinzón, Baltrip-Reyes e Jaén; Cedeño, Quintero, González e Cox; Tanner.  
**Técnico:** Ignacio Quintana.

**Local:** Hindmarsh Stadium (Adelaide/AUS)  
**Horário:** 8h (de Brasília)  
**Árbitro:** Cheryl Foster  
**Assistentes:** Michelle O'Neill e Franca Overtoom  
**Transmissão:** Globo, SporTV, CazéTV, Fifa+

SÉRIE C

# Pouco inspirado, Náutico empata sem gols com o Remo

DIVULGAÇÃO

WILLIAM TAVARES

Placar em branco nos Aflitos. Ontem, Náutico e Remo ficaram no 0x0, pela 14ª rodada da Série C do Campeonato Brasileiro. O Timbu segue em quinto, com 23 pontos, enquanto o Leão Azul é o 16º, com 14. O próximo compromisso do Alvirrubro é sábado (29), contra o Operário-PR, no Germano Kruger.

O primeiro tempo foi de poucos lances de perigo. Em um gramado castigado, o Náutico pouco produziu e ainda viu a "lei do ex" quase ser aplicada, em cabeçada de Richard Franco que acertou o travessão. Os únicos momentos de maior esperança para os alvirrubros foram nas bolas paradas com Souza, mas o capricho tradicional não se fez presente. Ainda por cima, o zagueiro Odivan saiu machucado, com dores no joelho.

Vagner e Vinicius protagonizam duas grandes defesas com os pés. O goleiro alvirrubro parou a finalização de Rodriguinho, enquanto o camisa 1 defendeu chute de Souza dentro da área.

Em um segundo tempo de trocação, ambas equipes não souberam caprichar na pontaria para sair com a vitória. Diego Guerra, do Remo, ainda foi expulso, mas nada que tenha influenciado no placar final. O empate em 0x0 frustrou os pernambucanos, que deixaram de ficar em situação mais confortável no G8.



Empate em 0x0, nos Aflitos, frustrou os pernambucanos



Náutico Remo

Vagner; Victor Ferraz, Odivan (Wesley Junio), Denilson e Rennan Siqueira; Jean Mangabeira, Souza, Gabriel Santiago (Eduardo) e Berguinho (Bryan); Paul Villero (Matheus Carvalho) e Jean (Alisson Santos). **Técnico:** Fernando Marchiori.

Vinicius; Lucas Marques, Icaro, Diego Guerra e Evandro (Kevin); Anderson (Paulinho), Richard Franco (Renzinho), Marcelo e Rodriguinho; Ronald (Kanu) e Fabinho. **Técnico:** Ricardo Catalá

**Local:** Aflitos (Recife/PE)  
**Árbitro:** Tiago Ramos de Oliveira (PB);  
**Assistentes:** Paulo Ricardo Alves Farias e Matheus Tcharles Rodrigues Marques (ambos PB)  
**Gols:** Nenhum  
**Cartões amarelos:** Denilson (N); Anderson Uchoa, Diego, Ranzinho (R)  
**Cartão vermelho:** Diego Guerra (R)  
**Público:** 10.612 torcedores  
**Renda:** R\$ 157.395,00

## PREFEITURA DE LAGOA GRANDE/PE

### AVISOS DE LICITAÇÃO

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 036/2023 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 057/2023. Objeto:** Contratação de empresa especializada em prestação de serviços de engenharia com exclusivo fornecimento de mão de obra, relativos à Execução e Implantação em Paralelepípedos Graníticos na Rua Paulo Fernandes, Rua Vila Nova, Trav. Paulo Fernandes, Trav. Vila Nova e Trav. José Rodrigues, no Distrito de Jutai, conforme Termo de Referência e conforme solicitação expressa da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Meio Ambiente. **Valor: R\$ 252.232,83 (duzentos e cinquenta e dois mil, duzentos e trinta e dois reais e oitenta e três centavos).** **Data da Sessão: 03 de agosto de 2023 às 10hs00min** no Setor de Licitações e Contratos, situado na Av. da Uva e do Vinho, nº 40, Centro, Lagoa Grande/PE. Edital está disponível **exclusivamente** pelo site: <https://www.lagoagrande.pe.gov.br/licitacoes> e na plataforma do BNC: [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br), outras informações podem ser obtidas através do fone: (87) 3869-9665, no horário de 09hs00min às 14hs00min, de segunda à sexta ou através do e-mail: [cplagoagrande2021@gmail.com](mailto:cplagoagrande2021@gmail.com).

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 037/2023 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 059/2023. Objeto:** Contratação de empresa para prestação de serviços de locação de veículos (sem motoristas), para pessoas em serviço, transporte de materiais e documentos, para atender as demandas da Secretaria de Planejamento e Gestão do Município de Lagoa Grande/PE, pelo período de 12 (doze) meses. **Valor: Valor de caráter sigiloso, conforme Art. 15 do Decreto 10.024/2019. Data da Sessão: 03 de agosto de 2023 às 13hs00min** no Setor de Licitações e Contratos, situado na Av. da Uva e do Vinho, nº 40, Centro, Lagoa Grande/PE. Edital está disponível **exclusivamente** pelo site: <https://www.lagoagrande.pe.gov.br/licitacoes> e na plataforma do BNC: [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br), outras informações podem ser obtidas através do fone: (87) 3869-9665, no horário de 09hs00min às 14hs00min, de segunda à sexta ou através do e-mail: [cplagoagrande2021@gmail.com](mailto:cplagoagrande2021@gmail.com).

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 003/2023 - CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 003/2023 - CPL. Serviço. Objeto:** Contratação de pessoas físicas para a prestação de serviços de perícias técnicas em processos de licenciamento e fiscalização ambiental. Profissionais com formação superior nas áreas de: Engenheiro Florestal; Engenheiro Químico; Engenheiro Agrônomo; Engenheiro Ambiental; Engenheiro Civil; Arquiteto/Urbanista; Geógrafo; Biólogo; Químico; Geólogo; Engenheiro de Minas/Mineração, para atender a demanda da ADMA - Agência de Defesa do Meio Ambiente. **Período e Local para solicitação do credenciamento: 25 de julho de 2023 a 14 de agosto de 2023 das 09hs00min às 14hs00min** no Setor de Licitações e Contratos da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande/PE, situado na Av. da Uva e do Vinho, nº 40, Centro, Lagoa Grande/PE. Edital, Anexos e outras informações podem ser obtidos no Setor de Licitações e Contratos, mesmo endereço do local de credenciamento ou através do fone: (087) 3869-9665, no horário de 09hs00min às 14hs00min, de segunda à sexta-feira, ou, através do e-mail: [cplagoagrande2021@gmail.com](mailto:cplagoagrande2021@gmail.com). Lagoa Grande/PE, 21 de julho de 2023  
**Claudene Marta Santos de Mendonça**  
Pregoeira

# TABELÃO FOLHA Campeonato Brasileiro



## SÉRIE C

Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1-Brusque	26	14	8	2	4	20	9	11
2-Operário-PR	25	14	7	4	3	14	8	6
3-Amazonas	25	14	7	4	3	20	17	3
4-Botafogo-PB	24	14	6	6	2	18	14	4
5-Náutico	23	14	6	5	3	18	15	3
6-Volta Redonda	22	13	7	1	5	22	12	10
7-Paysandu	21	14	6	3	5	13	20	-7
8-São Bernardo	21	14	5	6	3	15	13	2
9-Ypiranga	19	14	5	4	5	22	17	5
10-São José	19	13	5	4	5	19	14	5
11-Confiança	19	14	5	4	5	16	20	-4
12-CSA	18	14	4	6	4	12	10	2
13-Aparecidense	16	14	5	1	8	14	17	-3
14-Figueirense	16	13	4	4	5	12	11	1
15-Manaus	14	14	4	2	8	11	21	-10
16-Remo	14	14	3	5	6	12	14	-2
17-Floresta	14	13	3	5	5	9	13	-4
18-América-RN	14	14	3	5	6	9	16	-7
19-Pouso Alegre	12	14	3	3	8	8	17	-9
20-Altos	12	14	2	6	6	12	18	-6

CLASSIFICADOS À PRÓXIMA FASE REBAIXAMENTO

## SÉRIE D

### GRUPO 3

Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1-Sousa	26	14	8	2	4	24	15	9
2-Nacional	24	14	7	3	4	17	11	6
3-Potiguar	23	14	6	5	3	16	11	5
4-Pacajus	22	14	6	4	4	21	16	5
5-Campinense	21	14	6	3	5	18	14	4
6-Santa Cruz	20	14	5	5	4	15	12	3
7-Iguatu	16	14	5	1	8	16	19	-3
8-Globo	4	14	1	1	12	5	34	-29

### GRUPO 4

Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1-Retrô	26	14	7	5	2	19	13	6
2-B. de Feira	21	14	5	6	3	15	9	6
3-ASA	19	14	6	1	7	14	16	-2
4-Falcon	19	14	5	4	5	16	15	1
5-Sergipe	19	14	5	4	5	19	19	0
6-Cruzeiro	18	14	5	3	6	13	22	-9
7-Athletico-BA	15	14	4	3	7	15	18	-3
8-Jacuiense	15	14	3	6	5	20	19	1

CLASSIFICADOS

## PRÓXIMOS JOGOS

### SÁBADO (29/07)

São José x Confiança (16h)

Volta Redonda x Altos (16h)

Figueirense x Amazonas (19h)

CSA x Pouso Alegre (16h)

Remo x Ypiranga (19h)

Botafogo-PB x Manaus (19h)

### SEGUNDA-FEIRA (31/07)

Aparecidense x Floresta (20h)

Brusque x São Bernardo (20h)

### DOMINGO (30/07)

Náutico x Operário-PR (16h)

América-RN x Paysandu (16h)

## PRÓXIMOS JOGOS

### DATAS A DEFINIR

Parnahyba x Nacional-AM

Potiguar x Bahia de Feira

Águia de Marabá x Atlético-CE

Falcon x Sousa

Princesa dos Solimões x Ferroviário

ASA x Nacional-PB

Maranhão x Tuna Luso

### Pacajus x Retrô

Inter de Limeira x Caxias

Brasil de Pelotas x Patrocinense

Camboriu x Maringá

Ferrovária x Hercílio Luz

Vitória-ES x Ceilândia

Operário VG x Portuguesa-RJ

Brasiliense x Athletic Club

Democrata GV x Anápolis

# Classificados

## ANUNCIE CONOSCO

(81) 3425 5831 / 5882

### Folha de Pernambuco

### IMÓVEIS

Apartamentos  
Vendem-se

### TAMANDARÉ

CONDOMÍNIO EM CARNEIROS. 02 QTOS, A BEIRA MAR LIGAR TELEFONE: 999313713

CONDOMÍNIO EM CARNEIROS. 02 QUARTOS, A BEIRA MAR LIGAR FONE: 999313713

### ENCRUZILHADA

LP243 - ATENÇÃO OPORTUNIDADE!!!! APARTAMENTO PROXIMO DE TUDO, COM 55M COM 1 QUARTO, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, 1 VAGA, R\$ 170 MIL, AC. FINANC. MARQUE SUA VISITA, TELS. 9191 9003/98696-7550/3037-5200

LP 243 - APTO PROXIMO DE TUDO, C/ 55M C/ 1 QT, SL, COZ, WC SOC, IVG, R\$ 170 MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA, TELEFONES. 9191 9003/ 98696-7550/ 3037-5200

LP 243 - ATENÇÃO OPORTUNIDADE!!!! APTO PROXIMO DE TUDO, C/ 55M C/ 1 QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, IVG, R\$ 170MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA, TELEFONES. 9191 9003/ 98696-7550/ 3037-5200

LP 243 - APTO PROXIMO DE TUDO, C/ 55M C/ 1 QT, SL, COZ, WC SOC, IVG, R\$ 170 MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA, TELEFONES. 9191 9003/ 98696-7550/ 3037-5200

LP 243 - ATENÇÃO OPORTUNIDADE!!!! APTO PROXIMO DE TUDO, C/ 55M C/ 1 QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, IVG, R\$ 170MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA, TELEFONES. 9191 9003/ 98696-7550/ 3037-5200

### IMÓVEIS

Casas  
Vendem-se

### CANDEIAS

02 PAV, 04 QTS, TERRENO 15X30. EXCEL. LOCALIZACAO. NEG. URG. LIGAR FONE (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. LIGAR TEL (81) 9.9704-5593

### JARDIM PIEDADE

3 QTS, SENDO 1 SUITE. 100 M. AV. COM. R\$ 550 MIL. LIGAR FONE (81) 9.9704-5593.

3 QTS, SENDO 1 SUITE. 100 M. AV. COM. R\$550MIL. F. (81) 9.9704-5593.

3QTS, SENDO 1 SUITE. 100M. AV. COM. R\$550MIL. F. (81) 9.9704-5593.

### CANDEIAS

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15 X30. EXCELENTE LOCALIZACAO. NEG. URG. F. (81) 9.9704-5593

EM CURCURANA 25 X 20,500M QUADRADO, MURADO, ATERRADO. NEG. URG. R\$200MIL. (81) 9.9704-5593

### BARRA DE SIRINHAÉM

BEIRA MAR, 13X47. NEG. URG. R\$ 270 MIL. TEL. (81) 9.9704-5593.

BEIRA MAR, 13X47. NEG. URG. R\$ 270 MIL. TEL. (81) 9.9704-5593.

B. DE SIRINHAEM. 24X35, APOS BEIRA MAR. NEG. URG. LOTEAMENTO MARTINANDA SOL F. (81) 9.9704-5593.

### CANDEIAS

33X30X24. 1º PARAL. 3 FAIXAS. F. (81) 9.9704-5593.

33X30X24. 1º PARAL. 3 FAIXAS. F. (81) 9.9704-5593.

54X30. 1.5KM DA AV. COMERCIAL. RUA RIO BONITO. R\$400MIL. F. (81) 9.9704-5593.

54X30. 1.5KM DA AV. COMERCIAL. RUA RIO BONITO. R\$400MIL. LIGAR TEL (81) 9.9704-5593.

2014M QUADRADOS. ESQUINA BOAS RES, 350M DA AV. COM. R\$1.500,00 (UM MILHAO E QUINHENTOS MIL) F. (81) 9.9704-5593.

2014M QUADRADOS. ESQUINA BOAS RES, 350M DA AV. COM. R\$1.500,00 (UM MILHAO E QUINHENTOS MIL) F. (81) 9.9704-5593.

ALUGO TERRENO 15X30, RUA PROX. A IGREJA DOS MORMONS, A 60M DAS 3 FAIXAS. R\$ 2 MIL. TEL (81) 9.9704-5593.

12X30, RUA ABDO CABUS, MURADO E ATERRADO. R\$ 270MIL. (81) 9.9704-5593.

### DIVERSOS

Serviços Profissionais

### DENTISTA

JM PROT. DENTARIA. OTIMA QUAL.C/MENOR PRECO. VENHA CONFERIR. RUA MONTE CASTELO, N2570 D. ALTO STO ANTONIO/ MORENO. RUA DA ANTIGA DELEGACIA. FONE. 9.7907-3097.

### Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA  
1º LEILÃO: 02 de agosto de 2023, às 14h30min\*.  
2º LEILÃO: 04 de agosto de 2023, às 14h30min\* (\*horário de Brasília)  
Dora Plat, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 744, com escritório à Avenida Angélica, nº 1.996, 6º andar, Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor FIDUCIÁRIO BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010243585, de 30/06/2021, firmado com os FIDUCIÁRIOS ALEXSANDRO PEREIRA DA ROCHA, brasileiro, empresário, portador do RG nº 4899907-SSP/PE, inscrito no CPF/MF nº 044.068.634-27, e sua mulher LAIZE DE OLIVEIRA ROCHA, brasileira, administradora, portadora do RG nº 7639706-SDS/PE, inscrita no CPF/MF nº 069.053.974-66, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Garanhuns/PE, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 269.711,75 (duzentos e sessenta e nove mil setecentos e onze reais e setenta e cinco centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela "Apartamento nº 02, localizado no 1º pavimento do Prédio Residencial Conjunto Habitacional João Fernandes, situado na Rua Heitor dos Prazeres, nº 250, Severiano Moraes Filho, Garanhuns/PE, com direito a uma vaga de garagem. Área privativa: 78,63m² (apto) e 11,87m² (vaga); e área total: 95,19m²", melhor descrito na matrícula nº 31.291 do 1º Oficial de Registro de Garanhuns/PE. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 166.460,09 (cento e sessenta e seis mil quatrocentos e sessenta reais e nove centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portaltzuk.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.portaltzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 19421).

### EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

FERNANDO JOSÉ CERELLO GONÇALVES PEREIRA, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pela atual Credora Fiduciária Traversia Securitizadora de Créditos Financeiros VIII S.A. inscrita no CNPJ sob nº 36.699.663/0001-93, com sede em São Paulo/SP, na Rua Conselheiro Crispiniano, nº 105 - Cj 43, Sala 15, Centro, detentora dos direitos do crédito objeto do Instrumento Particular de Financiamento com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, nº 1864, Série 2013, emitido em 21/05/2013, conforme AV-5 da citada matrícula, recebidos através do Cessão de Crédito, datada de 03/06/2022, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infradescritos, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões: Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.megaileiloes.com.br. 2. Descrição do imóvel: Casa Residencial Tipo Duplex, construída de alvenaria e coberta com telhas, sob o nº 7, com área construída de 81,81m², integrante do Privé Village Jangada, situada na Rua Severino Marques, nº 215, edificada no lote de terreno próprio nº 3-A, da quadra B, com 720,00m², componente do loteamento denominado Sítio Tirinha, localizada no Bairro do Janga, Zona Urbana em Paulista/PE. Imóvel objeto da matrícula 37.638 do 1º Serviço Notarial e Registral de Paulista/PE. Observação: Imóvel ocupado. Desocupação será por conta e às expensas do adquirente, nos termos do art. 30 e § único da Lei 9.514/97. Observação: A avaliação do bem imóvel está de acordo com os termos do Parágrafo Único do artigo 24 da Lei 9.514/97. Observação: Ação em andamento - Processo nº 0035663-72.2021.8.17.3090. Observação: Competerá ao interessado arrematante, apurar a existência de eventuais débitos de IPTU, condomínio etc., os quais serão de responsabilidade do arrematante. Observação: Regularização e encargos perante os órgãos competente de eventuais divergências das áreas construída e do terreno que vierem a ser apuradas no local, com a liberação no IPTU (ITBI) e averbada na matrícula, com o comprador. 3. Datas e valores dos leilões: - 1º Leilão: 03/08/2023, às 14h00. Lance mínimo: R\$ 437.452,22. - 2º Leilão: 04/08/2023, às 14h00. Lance mínimo: R\$ 345.068,10. Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro,

## PublicidadeLegal pdf

Código do documento 00067070-652d-484f-a005-068b6b8f2323



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
brunolins@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 24 Jul 2023, 00:19:44

Documento 00067070-652d-484f-a005-068b6b8f2323 **criado** por BRUNO DE CARVALHO CARNEIRO LINS (8bc053f0-b4c9-406d-bb73-21c069e11d06). Email:brunolins@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2023-07-24T00:19:44-03:00

### 24 Jul 2023, 00:20:56

Assinaturas **iniciadas** por BRUNO DE CARVALHO CARNEIRO LINS (8bc053f0-b4c9-406d-bb73-21c069e11d06). Email: brunolins@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2023-07-24T00:20:56-03:00

### 24 Jul 2023, 00:21:22

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: brunolins@folhape.com.br. IP: 177.207.2.196 (177.207.2.196.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 28256). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SAFEWEB RFB v5,OU=A1,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. - DATE\_ATOM: 2023-07-24T00:21:22-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):ddc934be813be83fc6451568ac6765e9879366e453802acdfbd7304eb10e4600  
(SHA512):6004c63927f36b11c2e19193b5e9a842ddf3f79f7cfeda4f1ccda493dfdc174f15f11940a1169389d89df2958dd02a1b5334bd8fa52852adb6c23f5cdd0380

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**