

CARLOS Britto



A exoneração dos conselheiros e o jogo bruto da política

A portaria assinada pela governadora Raquel Lyra (PSDB) contendo as exonerações de membros do Conselho Estadual de Educação (CEE), nomeados no governo do PSB, continua rendendo polêmica.

Os conselheiros se amparam em artigos da lei que asseguram a manutenção do mandato, até que seja encerrado por um longo período de ausência não justificada, ou mesmo com uma renúncia. A exoneração não estaria prevista.

O deputado estadual Rodrigo Faria, do PSB, aumentou o tom afirmando que "os atos, publicados no Diário Oficial do Estado, vão de encontro ao artigo 4º da Lei 11.913/2000, que trata sobre o CEE-PE e a garantia do mandato de quatro anos de seus integrantes. É mais um absurdo desse governo autoritário".

O mandato dos conselheiros é de quatro anos, mas pelo jeito o entendimento jurídico da equipe da governadora é outro. Os conselheiros já estão se encontrando e devem ajuizar o caso e causar mais barulho contra o governo da tucana. A política amassa.

Ampliou

O deputado estadual Franz Hacker (PSB) ampliou seu apoio em Gravatá, no Agreste. O parlamentar, que faz parte da base de situação da governadora Raquel Lyra (PSDB), tem sido um soldado em defesa da gestão. Além de estar buscando fortalecer suas bases em todas as regiões, recebeu o apoio do vereador e empresário de Gravatá, Léo Giestosa (PTB), que disputará o cargo de chefe do Executivo no pleito de 2024. A base de Franz em Gravatá conta ainda com o ex-vereador e atual suplente Dode Flores, que tem uma atuação destacada no município, além de outras lideranças locais.

APOIO > O deputado estadual João Paulo Costa recebeu o grupo liderado pelo ex-prefeito de Sairé (Agreste), Fernando Pergentino, que faz oposição no município. Ao lado do ex-vice-prefeito Natanael e dos vereadores Sandra de Zé Albino, Manoel dos Fogos, Ozeias do Sindicato e Claudinho do Maracujá, o pré-candidato à prefeitura, Dr. Marcílio, reafirmou seu apoio ao parlamentar. "Em sua vida pública, Dr. Marcílio já demonstrou competência e experiência para fazer uma excelente gestão em Sairé. O que eu puder fazer para eleger Dr. Marcílio prefeito, eu farei", declarou João Paulo Costa.

NEGARAM SAÍDA > Depois de muita controvérsia, os deputados estaduais do Solidariedade em Pernambuco emitiram nota de esclarecimento reforçando o compromisso com a legenda. O posicionamento vem em meio a especulações sobre uma possível saída do partido, o que foi negado pela bancada. A nota é assinada pelo líder do Solidariedade na Alepe, Luciano Duque. "Não existe nenhuma movimentação para saída do partido. Nossa bancada tem se reunido para dialogar sobre uma possível integração à base do Governo na Casa. No entanto, ainda estamos aprofundando esse diálogo, sempre respeitando os interesses de Pernambuco e os colocando em primeiro lugar", declarou.

TUDO PARADO > Em Serra Talhada (PE), Sertão do Pajeú, o vereador Vandinho da Saúde denunciou a paralisação das obras de reforma e ampliação do Colégio Municipal Cônego Torres. Durante fiscalização no local, Vandinho afirmou ter encontrado as obras paralisadas, aparentando abandono por parte da gestão da atual prefeita Márcia Conrado. O resultado do que viu o vereador acabou virando um vídeo, que ele espalhou em suas redes sociais. A prefeitura se defendeu dizendo que "imprevistos podem acontecer numa obra de reforma", como é o caso do colégio Cônego Torres. Justifica ainda que foi necessário ajustar o planejamento dos serviços. Além disso, a unidade de ensino não foi desocupada para a realização da reforma.

Blog do Carlos Britto
@blogcarlosbritto

contato@carlosbritto.com

A coluna de Carlos Britto é publicada de segunda a sexta.

■ Livro "O Estilo Marco Maciel": evento do dia 24 terá o jornalista e escritor Merval Pereira entre os nomes que prestigiarão a noite de autógrafos

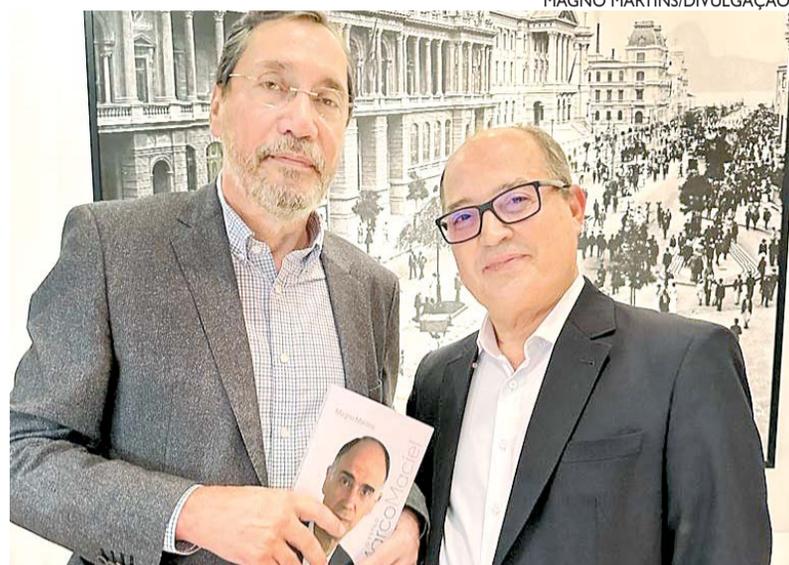
Presidente da ABL estará em lançamento

MAGNO MARTINS DE BRASÍLIA

Fui recebido, ontem, no Rio de Janeiro, pelo jornalista e escritor Merval Pereira, presidente da Academia Brasileira de Letras. O encontro ocorreu no seu gabinete na ABL. A ele, entreguei o convite para o lançamento do livro 'O Estilo Marco Maciel', de minha autoria, e um exemplar autografado.

Merval Pereira mora no Rio há muitos anos, mas já teve residência em Brasília, onde cultivou uma relação bem próxima a Marco Maciel. "Um homem dos mais admiráveis", disse o presidente da ABL, adiantando que estará no lançamento. A noite de autógrafos está marcada para o próximo dia 24, a partir das 18 horas, na ABL.

Merval ocupou vários cargos nas



MAGNO MARTINS/DIVULGAÇÃO

Além de convite, Merval Pereira recebeu um exemplar autografado

Organizações Globo ao longo da carreira, é colunista do jornal O Globo, bem como comentarista político da rede CBN e do canal a cabo GloboNews. É conselheiro

do Centro de Estudos da América da Universidade Cândido Mendes e membro do Board of Visitors do John S. Knight Fellowships da Universidade Stanford.

Em 2009, recebeu o prêmio Maria Moors Cabot da Universidade Columbia nova-iorquina concedido todos os anos pela escola de Jornalismo da Universidade de Columbia às coberturas informativas na América Latina e no Caribe. Foi eleito membro da Academia Brasileira de Letras (ABL) em 2 de junho de 2011 para a cadeira 31, a qual assumiu em 23 de setembro do mesmo ano. É autor dos livros 'Mensalão', 'O lulismo no poder' e 'A segunda guerra: sucessão de Geisel'.

BREVE

STF marca data para julgamento

O Supremo Tribunal Federal (STF) marcou o julgamento de mais 70 denúncias contra investigados de participação nos atos golpistas do dia 8 de janeiro. Entre eles está Fátima Tubarão, 67, que aparece em vídeo durante invasão do Palácio do Planalto. Os nomes são acusados de crimes como tentativa de abolição violenta do Estado Democrático de Direito; tentativa de golpe de Estado; deterioração de patrimônio tombado; associação criminosa armada; entre outros enquadramentos. As acusações serão analisadas no plenário virtual entre os dias 14 e 18 de agosto.

OPORTUNIDADE DE EMPREGO

no Cabo de Santo Agostinho

A JDF DISTRIBUIDORA contrata entregador(a) de jornais para atuar na área do Cabo. Mais informações, entrar em contato pelo [81.9.8821.9286](tel:81.9.8821.9286) ou pelo e-mail: jdfcavalcanti@hotmail.com

JDF CAVALCANTI
DISTRIBUIDORA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA CLIENTES DE PLANOS INDIVIDUAIS PESSOA FÍSICA - UNIMED RECIFE				
A Unimed Recife - Cooperativa de Trabalho Médico - notifica seus clientes abaixo, identificados pelo número do cartão de inscrição como cliente do plano de saúde de contrato individual, acompanhado pelo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas, com omissão dos dígitos de verificação, a entrarem em contato por telefone: (81) 3413.8400 / 0800-281-5917 ou presencialmente no Centro Administrativo, na Av. Lins Petri, 140 - Bairro Ilha do Leite, de segunda à sexta-feira, no horário das 8:00 às 16:00h, para dar solução à manutenção das respectivas contratações, no prazo máximo de 10 dias contados desta publicação, tendo em vista que os clientes não foram encontrados no domicílio cadastrado em nosso sistema, sob pena de caracterização do disposto no Art. 13, Parágrafo Único, Inciso II da Lei 9656/98 (Lei dos Planos de Saúde) e nos moldes da Súmula Normativa nº 28/2015.				
Carteira	CPF			
0347912219003007	039.336.824**	0347912203409009	129.269.384**	0347910215067306
0347910254105000	707.311.994**	0347801012281006	018.433.034**	0347910104639000
0347911245083000	119.486.174**	0347912200575005	126.282.364**	0347910052928006
0341010706141000	132.878.374**	0347910219643000	625.744.344**	0347911001734008
0347912241956003	122.190.414**	0347870206129008	015.783.544**	0347910208233000
0347910318379009	709.069.084**	0347203007729000	097.782.134**	0347910318385009
0347910019513005	280.732.234**	0341010700276000	052.243.574**	0347911264990005
0347910114774007	084.670.984**	0347910309672009	103.031.644**	0347911103550003
0347910103084004	031.006.704**	0347910259008003	706.233.144**	0347972306775001
0347912252847006	061.534.244**	0347912103291006	281.587.174**	0347910261554001
0347910352337003	138.491.204**	0347910303850002	130.000.534**	0341036000080007
0347910230069004	035.146.644**	0347912252846000	038.673.694**	0347911091788005
0347911417732007	100.565.374**	0341025008074003	139.497.764**	0341025006242006
0347910205880004	058.989.534**	0347912262822002	003.662.504**	0341025003657003
0347911238561003	032.786.124**	0341025000746002	031.855.234**	0341025002361000
0347910230808001	094.655.214**	0347910041414006	364.247.814**	0341025003005003
0347912413536007	027.592.204**	0347911210502002	475.813.604**	0341025004521005
0341010701059003	061.041.874**	0347910231289008	796.687.394**	0341025001273000
0347910208687000	124.360.234**	0341010701994004	706.519.494**	0341025003481000
0347910001467001	710.502.574**	0347910230461001	767.077.684**	0341025006457002
0347911093363001	038.786.444**	0347910049831005	022.164.704**	0341025003959007
0347910261577001	037.273.304**	0347972204578002	140.327.264**	0341025004019008
0347004004307003	628.004.694**	0347911208919007	054.604.394**	0341025007849001
				171.819.864**
				099.028.604**
				398.707.154**
				075.937.734**
				122.938.194**
				145.930.364**
				062.225.634**
				094.371.534**
				591.383.864**
				055.345.894**
				008.574.314**
				704.134.034**
				043.377.354**
				091.584.484**
				161.960.594**
				703.880.144**
				572.647.754**
				153.717.424**
				099.718.504**
				119.195.554**
				715.339.094**
				628.593.154**
				060.614.904**
				031.389.384**

LOTERIAS

QUINA 6210 14 21 44 53 59 || TIMEMANIA 1973 25 28 32 43 52 65 70 Time do Coração PAYSANDU/PA

DIA DE SORTE 794 07 12 14 15 21 25 29 Mês da sorte: Agosto DUPLA SENA 2551 1º sorteio: 04 14 18 25 38 39 2º sorteio: 17 19 26 44 47 48

COPA DO MUNDO FEMININA 2023

■ Copa do Mundo chega às quartas de final com potencial para ser uma das mais surpreendentes da história. Espanha x Holanda abre fase, amanhã

WILLIAM TAVARES

RESTAM OITO SELEÇÕES NA BRIGA PELO TÍTULO MUNDIAL

A Copa do Mundo feminina está afunilando e tem mostrado que pode ser uma das mais surpreendentes da história. A bicampeã Alemanha não passou da primeira fase. O Brasil, que já foi finalista em 2007, também sequer chegou ao mata-mata. Campeã em 1995, a Noruega caiu nas oitavas. E os Estados Unidos? A seleção tetracampeã foi eliminada “por um milímetro” nas penalidades, também na primeira eliminatória. Eram 32 seleções, depois 16 e agora são oito vivas em busca do título mundial.

O primeiro jogo será amanhã, no Wellington Regional, às 22h (horário de Brasília). Após golear a Suíça por 5x1 nas oitavas, a Espanha terá pela frente a Holanda, atual vice-campeã, que tirou na etapa anterior a África do Sul, por 2x0. Antes do mundial, as seleções europeias entraram em uma polêmica ao imitarem em uma comercial o ritual “haka”, dança tradicional do povo maori, da Nova Zelândia, uma das anfitriãs do torneio. As imagens repercutiram mal e os perfis das equipes nas redes sociais apagaram o vídeo.

Promessa de jogo mais acirrado

Na sexta, às 4h30, no Eden Park, acontecerá o jogo que promete ser



FRANCK FIFE/AFP

França vem de vitória por goleada por 4x0 diante de Marrocos e luta pelo inédito título da Copa do Mundo

o mais acirrado da fase: Japão x Suécia. As japonesas são as únicas campeãs mundiais que ainda estão no torneio. A equipe derrotou a Noruega por 3x1, nas oitavas, sendo a única que venceu todos os jogos que disputou até então. Além disso, tem a artilheira do torneio, a meia Miyazawa, com cinco gols. Já as suecas foram as responsáveis por tirar os Estados Unidos na penalidade, depois de um 0x0, com destaque para a goleira Musovic.

Os dois últimos jogos acontecerão no sábado. Às 4h, em Brisbane, a anfitriã Austrália recebe a França. As donas da casa passaram da Dinamarca, ao ganharem por 2x0, e agora tentam alcançar pela primeira vez a semifinal da competição - já chegaram nas quartas em 2007, 2011 e 2015. Já a França vem de vitória por goleada por 4x0 diante da Marrocos e luta pelo inédito título. Diani, com quatro gols, é a goleadora francesa na competição.

Maior desempenho da Colômbia

No Olímpico de Sydney, às 7h30, a Inglaterra enfrenta a Colômbia. Considerada uma das favoritas antes da Copa, a Inglaterra quase ficou pelo caminho nas oitavas, mas conseguiu eliminar a Nigéria nas penalidades, após 0x0 no tempo normal.

Estar nas quartas de final, após vencer a Jamaica nas oitavas, por 1x0, já é o maior desempenho da Colômbia na história das Copas. Mas as sul-americanas querem mais.

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANTA CRUZ DA BAIXA VERDE/PE

AVISO DE LICITAÇÃO REPUBLICAÇÃO

Encontra-se à disposição dos interessados o Edital do PROCESSO Nº 009/2023 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 006/2023, no site: www.licitacoes-e.com.br, objetivando o Registro de Preços, consignado em Ata, pelo prazo de 12 (doze) meses, com vistas à eventual contratação de empresa especializada para confecção de próteses dentárias do tipo parcial ou total removível, destinadas ao Fundo Municipal de Saúde de Santa Cruz da Baixa Verde/PE, para distribuição gratuita. Valor Máximo Aceitável: R\$ 103.662,00 (cento e três mil, seiscentos e sessenta e dois reais). A sessão pública será realizada dia 22/08/2023 às 10h00min. Contato: fone/fax: (87) 98181-3372, licitasantacruz@gmail.com. Santa Cruz da Baixa Verde/PE, 07 de agosto de 2023
Inácio Ramos Neto
Pregoeiro, (*)

MUNICÍPIO DE SANTA FILOMENA (PE)

AVISO DE LICITAÇÃO

Tomada de Preços nº 003/2023. Processo Licitatório nº 028/2023. Objeto: Contratação de empresa para execução de obras e serviços de engenharia relativos à construção/conclusão de uma Creche Proinfância – Tipo 2 – Padrão FNDE, na sede do Município de Santa Filomena (PE). Recebimento dos Envelopes de Habilitação e de Proposta de Preços no dia 25 de agosto de 2023, às 10h00min. Valor Máximo da Licitação: R\$ 1.239.149,52 (um milhão, duzentos e trinta e nove mil, cento e quarenta e nove reais e cinquenta e dois centavos). Edital, anexos e outras informações podem ser obtidos no Setor de Licitações e Contratos, mesmo endereço da sessão de abertura, através do fone/Fax: 0**87-3874-7156, no horário de 07h30min às 13h30min, de segunda a sexta-feira, ou através do site <https://santafilomena.pe.gov.br/>.

Santa Filomena/PE, 08 de agosto de 2023.

Paulo Afonso de Lima Gomes
Presidente da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO FORMOSO

RESULTADO DE HABILITAÇÃO E AVISO DE ABERTURA DOS ENVELOPES DE PROPOSTA PROCESSO Nº. 016/2023 – TOMADA DE PREÇOS Nº. 001/2023 - PREFEITURA. A CPL do Município do Rio Formoso torna público o resultado dos análises das habilitações e o aviso para abertura dos envelopes de propostas, cujo objeto é a contratação de empresa de engenharia para 2ª (segunda) etapa de pavimentação em paralelepípedos, de vias públicas na Vila UNICAP, neste município, com Recursos do Desenvolvimento Regional Operacional: 1.074.326-66 - SICONV:908399, Caixa Econômica Federal, em conformidade com as exigências e condições técnicas descritas no Edital e seus anexos. Informamos que os envelopes de Propostas de Preços das empresas habilitadas serão abertos no dia 11 de agosto de 2023 às 10:00hs.

EMPRESAS	CNPJ	SITUAÇÃO
ENSEADA CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA-ME	43.645.155/0001-98	INABILITADA
LYRA ENGENHARIA LTDA-ME	50.461.320/0001-17	INABILITADA
TREZ PARTICIPAÇÕES E ENGENHARIA LTDA-ME	41.200.286/0001-36	HABILITADA
MORAES ENGENHARIA CONSTRUTEC LTDA-ME	40.789.708/0001-98	HABILITADA

Rio Formoso-PE, 08 de agosto de 2023. Robério Melo de Oliveira – Presidente CPL



Assembleia Legislativa do Estado de Pernambuco Comissão Permanente de Licitação

EXTRATO DE CONTRATO - Contrato nº 028/2023. Processo Administrativo nº 010/2023. Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção, com fornecimento de materiais e sob demanda, a fim de reparar e manter o estado de conservação das instalações físicas da Assembleia Legislativa do Estado de Pernambuco (ALEPE), mediante o oferecimento do maior percentual de desconto sobre a tabela SINAPI onerada fevereiro de 2023. Contratada: HARPIA CONSTRUÇÃO, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA. CNPJ nº 12.272.426/0001-83. Valor: R\$ 500.000,00. Vigência: 24/07/2023 a 23/07/2024. Contrato nº 030/2023. Processo Administrativo nº 034/2023, referente à adesão à Ata de Registro de Preços nº 0024.00.2022.GOV.SAD.PE. Objeto: Fornecedor de café superior torrado e moído. Contratada: SÃO BRAZ S/A INDUSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS. CNPJ: 08.811.226/0019-03. Valor: R\$ 248.500,00. Vigência: 01/08/2023 a 31/07/2024. AVISO DE LICITAÇÃO - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 015/2023.CPL-ALEPE. OBJETO: Contratação da prestação de serviços de motoristas, mediante a disponibilização de profissionais devidamente habilitados nas categorias “B”, com vistas a atender às demandas da Assembleia Legislativa do Estado de Pernambuco. Valor Global de até: R\$ 20.345.283,00. RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: Até 22/08/2023 às 09h00min. INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA: 22/08/2023 às 11h00min. O Edital na íntegra pode ser consultado no site: www.peintegrado.pe.gov.br. Michelyne Majore - Pregoeira. Recife, 08 de agosto de 2023. AVISO DE LICITAÇÃO - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 032/2023.CPL-ALEPE - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2023.CPL-ALEPE. OBJETO: Contratação de empresa para fornecimento parcelado de materiais de expediente, a fim de atender às demandas internas da Assembleia Legislativa do Estado de Pernambuco. Valor Global de até: R\$ 808.699,09. INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA: 23/08/2023 às 11h00min. O Edital na íntegra pode ser consultado no site: www.gov.br/compras. Michelyne Majore - Pregoeira. Recife, 08 de agosto de 2023.

BREVE

Bia Haddad volta com vitória

O retorno às quadras de Beatriz Haddad Maia, que nos últimos meses enfrentou lesões em série, foi com vitória na estreia no WTA 1000 de Montreal, no Canadá. Ontem, ela derrotou com segurança a polonesa Magdalena Frech, número 79 do ranking, em sets diretos, parciais de 6/4 e 6/2, e avançou à segunda rodada. O próximo compromisso da brasileira será contra Leylah Fernandez, que joga em casa. No Canadá, Bia defende o vice da temporada passada, quando foi batida na decisão pela romena Simona Halep. O Brasil voltará a sediar um torneio WTA 125, de 19 a 26 de novembro, em Florianópolis (SC).

Comissão técnica e elenco aparam arestas após atacante curtir postagem criticando treinador, alvo de insatisfação por conta de mudanças

PERTO DE DECISÕES, NÁUTICO TENTA APAZIGUAR ÂNIMOS

WILLIAM TAVARES

Não existe “hora boa” para uma crise, mas talvez exista uma hora “pior do que o normal”. Ainda que esteja presente no G8 da Série C do Campeonato Brasileiro, sem perder há seis jogos, o Náutico vive momento delicado. Os empates recentes em casa, a queda de rendimento e o risco de não avançar ao quadrangular preocupam. O ambiente de tensão ganhou um tópicos a mais nesta semana. O atacante Matheus Carvalho curtiu uma publicação nas redes sociais que criticava o trabalho do treinador Fernando Marchiori. O pedido de desculpas do jogador veio no dia seguinte. Uma conversa entre comissão técnica e elenco, ontem, foi a primeira das tentativas de apaziguar os ânimos. Não existe “hora

boa” para uma crise, mas se existe uma hora boa para solucioná-la, essa é agora, às vésperas dos confrontos que definirão o futuro do Timbu na próxima temporada.

Matheus Carvalho pede desculpa

“Não tenho o interesse em me justificar, mas sim em defender o carinho que tenho com a instituição Clube Náutico Capibaribe. Conversei internamente com o professor Marchiori e nos entendemos. Tenho história neste clube que aprendi a amar e onde já tenho quatro anos, somando minhas duas passagens aqui. Peço desculpas publicamente à torcida do Timbu, ao clube e ao treinador pelo ocorrido”, publicou Matheus, após o caso.

Parte da insatisfação do atleta e

de outros jogadores veio das mudanças do técnico. Uma delas, por exemplo, foi a de sacar Jean Mangabeira do time titular, diante do CSA. O treinador tem modificado a equipe de forma recorrente, principalmente no meio, para encontrar uma formação ideal na reta final.

A saída de Jean foi para a entrada de Elton. Justamente o atleta que concedeu entrevista coletiva. O volante minimizou o caso e destacou que o ambiente não foi afetado.

“O que aconteceu já foi pronunciado via internet e resolvido”, afirmou. “Temos a briga para ver quem vai ser titular. Os treinos são de alta intensidade, com todos disputando vaga. Não vejo jogador falando mal por não estar jogando. Vejo um grupo que quer conquistar o objetivo, ficando entre os oito”, completou.

Classificados

Folha de Pernambuco



FRANCO LEILÕES

Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402
Bairro Estoril - CEP 30494-080 - BH/MG

LEILÃO DE IMÓVEL

PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 23/08/2023 - 09:50h 2º LEILÃO: 24/08/2023 - 09:50h



EDITAL DE LEILÃO

Fernanda de Mello Franco, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, devidamente autorizada pelo credor fiduciário abaixo qualificado, ou sua Preposta registrada na JU-CEMG, **Cássia Maria de Melo Pessoa**, CPF: 746.127.276-49, RG: MG-2.089.239, faz saber que, na forma da Lei nº 9.514/97 e do Decreto-lei nº 21.981/32 lavrada a LEILÃO PÚBLICO de modo online o imóvel a seguir caracterizado, nas seguintes condições. **IMÓVEL:** Apartamento 307, tipo “E”, em construção, localizado no 3º pavimento tipo elevado, do bloco “B” do “EDIFÍCIO AURORA TREND”, com frente para a Rua Dois de Julho, bairro de Santo Amaro, Recife/PE, composto de sala de estar/jantar, 02 quartos (sendo 01 suíte), circulação, sanitário-banho (social), cozinha e área de serviço, totalizando 68,07m² de área total privativa sendo que dessa área 57,07m² será de área privativa principal e 11,00m² de área privativa acessória, que corresponde à área de vagas de garagem, 25,4250m² de área comum, 93,4950m² de área total de construção. Vaga de garagem vinculada 711. Imóvel objeto da Matrícula nº 83504 do 2º Registro de Imóveis da Comarca de Recife/PE. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. **DATA DOS LEILÕES:** 1º Leilão: dia 23/08/2023, às 09:50 horas, e 2º Leilão dia 24/08/2023, às 09:50 horas. **LOCAL:** Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402 - Estoril - CEP 30494-080 - Belo Horizonte/MG. **DEVEDORES FIDUCIÁRIOS:** JOSÉ FELIPE PEREIRA DA SILVA, brasileiro, contador, nascido em 29/05/1989, C.I.: 7103965 SDS/PE, CPF: 065.256.394-50 e MILENA MATIAS DE ALMEIDA SILVA, brasileira, contadora, nascida em 11/08/1993, C.I.: 8305964 SDS/PE, CPF: 099.277.914-61, casados entre si sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua Dois de Julho, nº 251, apto 307, bloco B, Bairro Santo Amaro, Recife/PE, CEP: 50040-180. **CREADOR FIDUCIÁRIO:** Banco Inter S/A, CNPJ: 00.416.968/0001-01. **DO PAGAMENTO:** O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito via TED, na conta do comitente vendedor a ser indicada pelo leiloeiro. **DOS VALORES:** 1º Leilão: R\$ 346.602,68 (trezentos e quarenta e seis mil e seiscentos e dois reais e sessenta e oito centavos) 2º Leilão: R\$ 278.016,55 (duzentos e setenta e oito mil e dezessete reais e cinquenta e cinco centavos), calculados na forma do art. 26, §1º e art. 27, parágrafos 1º, 2º e 3º da Lei nº 9.514/97. Os valores estão atualizados até a presente data podendo sofrer alterações na ocasião do leilão. **COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Caberá ao arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação, a ser paga à vista, no ato do leilão, cuja obrigação se estenderá, inclusive, ao(s) devedor(es) fiduciante(s), na forma da Lei. **DO LEILÃO ONLINE:** O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) das datas, horários e local de realização dos leilões, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão cadastrar-se no site www.francoleiloes.com.br e se habilitar acessando a opção “Habilitar-se”, com antecedência de 01 hora, antes do início do leilão, enviando os documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção do(s) devedor(es) fiduciante(s), que poderá(á) adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei 9.514/97, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÕES:** O arrematante será responsável pelas providências de desocupação do imóvel, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. O(s) imóvel(is) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram física e documental, em caráter “ad corpus”, sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito a exigir do VENDEDOR nenhum complemento de metragem ou de área, o término da venda ou o abatimento do preço do imóvel, sendo responsável por eventual regularização acaso necessária, nem alegar desconhecimento de suas condições, eventuais irregularidades, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados. Correrá por conta do arrematante, todas as despesas relativas à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, foro e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. Todos os tributos, despesas e demais encargos, incidentes sobre o imóvel em questão, inclusive encargos condominiais, após a data da efetivação da arrematação são de responsabilidade exclusiva do arrematante. **A concretização da Arrematação será exclusivamente via Ata de Arrematação. Sendo a transferência da propriedade do imóvel feita por meio de Escritura Pública de Compra e Venda. Prazo de Até 90 dias da formalização da arrematação. O arrematante será responsável por realizar a devida due diligence no imóvel de seu interesse para obter informações sobre eventuais ações, ainda que não descritas neste edital. Caso ao final da ação judicial relativa ao imóvel arrematado, distribuída antes ou depois da arrematação, seja invalidada a consolidação da propriedade, e/ou os leilões públicos promovidos pelo vendedor e/ou a adjudicação em favor do vendedor, a arrematação será automaticamente rescindida, após o trânsito em julgado da ação, sendo devolvido o valor recebido pela venda, incluída a comissão do leiloeiro e os valores comprovadamente despendidos pelo arrematante à título de despesas de condomínio e imposto relativo à propriedade imobiliária. **A mera existência de ação judicial ou decisão judicial não transitada em julgado, não enseja ao arrematante o direito à desistência da arrematação.** O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, depois de comunicado expressamente do êxito do lance, para efetuar o pagamento, exclusivamente por meio de TED ou cheques, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. O não pagamento dos valores de arrematação, bem como da comissão do(a) Leiloeiro(a), no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas contadas da arrematação, configurará desistência ou arrematamento por parte do(a) arrematante, ficando este(a) obrigado(a) a pagar o valor da comissão devida o(a) Leiloeiro(a) (5% - cinco por cento), sobre o lance ou arrematação, perdendo a favor do Vendedor o valor correspondente a 20% (vinte por cento) do lance ou proposta efetuada, destinado ao reembolso das despesas incorridas por este. Poderá o (a) Leiloeiro(a) emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento. Se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Ao concorrer para a aquisição do imóvel por meio do presente leilão, ficará caracterizada a aceitação pelo arrematante de todas as condições estipuladas neste edital. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Maiores informações: (31)3360-4030 ou pelo email: contato@francoleiloes.com.br. Belo Horizonte/MG, 02/08/2023.**

www.francoleiloes.com.br (31) 3360-4030

IMÓVEIS

Apartamentos
Vendem-se

ESPINHEIRO

LP380 - APTO COM 106 M, 3 QTS, SUITE, VAR., SALA P/02 AMBS, WC SOC., COZ., 2VGS DE GARAGEM, ELEV., R\$ 280 MIL, ACEIT. FINANC. TEL - 991919003/98696 7550 CRECI 9355J

LP 265 - APTO C/80M, 2QTS, VAR., WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ., COM ARMAR., GÁS ENCAN., ELEV., IVG, SALÃO DE FESTA, PLAY, R\$ R\$ 350 MIL, AC. FINANC. 99191-9003/98696-7550 CRECI 9355J

JAQUEIRA

LP 439 - APARTAMENTO AO LADO DO PARQUE DA JAQUEIRA 300 M, 4 QUARTOS SENDO 4 SUITES, DEPEND. COMP. DE EMPREGADA, SALA P/ 04 AMBIENTES, COZINHA... WC SOCIAL, TODO COM ARMAR., ELEVADOR., POÇO, SALÃO FESTA, 04 VGS DE GARAGEM., ACEIT, FINANC, R\$ 2 MILHÕES, LIGAR FONES - 999184740/98696-7550 CRECI 9355J

LP 214 - OPORTUNIDADE ÚNICA APTO TODO C/ ARMÁRIOS COM 87M, 2QTS, SUITE COM CLOSET, WC SOC EWC DE SERV, SL P/ 02 AMBS, COZ., DECORADO E REFORMADO, 1 Vg, ELEV., IMPERDÍVEL, MARQUE SUA VISITA, R\$ 285MIL, AC FINANC, F. 98696 7550/ 3037-5200/991919003 CRECI 9355J

ROSARINHO

LP 293 - OTIMO APTO ANDAR ALTO, APTO C/55M, 2 QTS, SUITE, SL P /02 AMB, WC SOC, VAR., COZ., IVG, TODO COM ARMAR., LAZER COMPLETO, R\$ 500MIL, AC. FINANC, F. 991919003/986967550 CRECI 9355J

Sindicato dos Trabalhadores nos Estabelecimentos de ensino de Pernambuco - SINTEEPE

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Sindicato dos Trabalhadores nos Estabelecimentos de Ensino de Pernambuco - SINTEEPE, inscrito no CNPJ sob o nº 24.130.098/0001-60, com sede em Recife na Rua do Véras, 69, Boa Vista, CEP: 50.060-190, telefones (81) 3231-7853/3222-1455, por seu Coordenador Geral, Claudivan Bezerra de Lima, recepcionista, casado, RG 3.750.442 - SSP/PE, CPF nº 668.383.124-68, PIS nº 124.93808.26.8, domiciliado à Rua Sargento Esmeraldo, 211, Bairro Jardim São Paulo, Recife/PE, que recebe correspondência no endereço supramencionado, no uso de suas atribuições, conferidas pelo o Estatuto Social, Art. 27, e a legislação vigente, CONVOCA todos os integrantes da categoria, que tem o dever de bem representar, associados e não associados, que se aitam em escolas privadas de ensino básico e superior, inclusive no Senac, Senai, Sesi e Sesc, fundações criadas e/ou mantidas pelo Poder Público, de cursos livres e preparatórios, para comparecerem à Assembleia Geral Extraordinária, que será realizada no dia 11 de agosto de 2023, na sede administrativa do SINTEEPE, em Recife na Rua do Véras, 69, Boa Vista, às 09 horas, em primeira convocação e às 09 horas e 30 minutos, em segunda e última convocação, em consonância com o disposto nos Art.(s) 22, 23 e 24, do Estatuto Social, quando se discutir e se deliberará sobre a seguinte ordem do dia: Autorizar o sindicato a, com fundamento no Art. 8º, da Constituição Federal (CF) e com a observância dos comandos do Art. 534, da Consolidação das Leis do Trabalho (CLT), participar de convocação e de realização de assembleia sindical interestadual, com a finalidade de se fundar federação que congregue os profissionais da educação escolar privada (professores e administrativos), no âmbito da Região Nordeste; bem como a ela filiar-se e a compor sua diretoria. Recife 08 de agosto de 2023. Claudivan Bezerra de Lima Coordenador Geral do SINTEEPE.

PRIMEIRO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA TIMBAÚBA – PERNAMBUCO.

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS DA INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA FEITA POR PAULO FERREIRA DA SILVA e sua esposa JOSEFA FERREIRA DA SILVA, OFICIAL DA REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TIMBAÚBA – PERNAMBUCO, ETC. FAZ SABER a todos os que o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, e a quem interessar possa, que em 04 de julho de 2023 foi apresentada para registro e prenotada no Livro nº 1 Protocolo sob o nº 15.542, a ESCRITURA PÚBLICA DE INSTITUIÇÃO DE “BEM DE FAMÍLIA” lavrada em 01 de março de 2023, pelo Tabelionato de Notas de Timbaúba – Pernambuco, Tabelião Geomar Brito Medeiros, no Livro nº 149-E, folhas 124/131, pela qual PAULO FERREIRA DA SILVA e sua esposa JOSEFA FERREIRA DA SILVA, ambos brasileiros, ele nascido em 29 de junho de 1940, agricultor, portador da cédula de identidade nº 851.858- SSP/PE, inscrito no CPF sob o nº 013.677.064-91; ela nascida em 01 de dezembro de 1938, do lar, portadora da cédula de identidade nº 5762168 SSP/PE, inscrita no CPF sob o nº 045.375.914-98, enlaçados matrimonialmente entre si sob o regime da comunhão de bens, anterior a vigência da Lei nº 6.515/77, conforme se infere da certidão do assento do casamento expedida pelo Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais, do 1º Distrito de Timbaúba, Estado de Pernambuco, extraída do Livro nº 21, folhas 118v, termo 4.464, matrimônio contraído em 29 de maio de 1965, com domicílio conjugal no Sítio Milagres, s/nº, Zona Rural, Timbaúba, Estado de Pernambuco, CEP: 55870-000, ele com endereço eletrônico: pauloneto2313@gmail.com, INSTITUIRAM EM BEM DE FAMÍLIA, de acordo com o artigo 1.711 e seguintes, do Código Civil Brasileiro, bem como ainda de conformidade com o artigo 260 e seguintes, da Lei nº 6.015/73, o imóvel consistente do Imóvel rural desmembrado da Fazenda “Santa Luzia”, situado no 1º Distrito deste Município, formando um sítio, com a denominação de Sítio “Milagre”, medindo 30 (trinta) hectares, com benfeitorias constantes de uma casa de residência, construída de tijolos, coberta com telhas, apresentando os seguintes limites e confrontações: ao Norte, com terras dos Srs. Edgar Pessoa de Melo e Ivaldo de Albuquerque de Araújo; ao Sul com terras de Dr. Edgar Pessoa de Melo; a Oeste, com terras do Sr. Ivaldo de Albuquerque Araújo; e a Leste, com terras de Dr. Edgar Pessoa de Melo; Cadastrado no ITR sob o nº 230.170.005.932-1, adquirido o referido imóvel da seguinte forma: O imóvel a que aludia à matrícula nº 931 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Timbaúba – Pernambuco, foi adquirido por compra feita a Humberto Campos Falcão e sua mulher d. Maria Dolores Pessoa de Melo Falcão, aquisição esta instrumentalizada através da Escritura de Compra e Venda, datada de 23 de janeiro de 1979, lavrada nas notas do Cartório do 1º Ofício desta Comarca, no Livro nº 158, às 169/172, devidamente registrada no R-1 da sobredita matrícula em 14 de fevereiro de 1979; E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, é expedido o presente edital, em extrato das escrituras, o qual será afixado e publicado, na forma da lei, com o aviso de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias, contados da data da publicação deste, RECLAMAR contra a instituição, por escrito, perante a Primeira Oficial de Registro de Imóveis de Timbaúba – Pernambuco, com Cartório na Rua Dr. José Mariano, nº 210, Centro, no horário das 08 às 16h, Timbaúba, 18 de julho de 2023, Eu, (Cintya Kássia Barbosa Lourenço), Oficiala Interina, digitei.

ANUNCIE CONOSCO

(81) 3425 5831 / 5882

MADALENA

LP 375 - APTO C/ 110 M, 3QTS, I SUITE, SL /2 AMBS, COZ., WC SOC, VAR., COZ., WC SOCIAL, TODO C/ ARMAR., 2VGS, ELEV., SALÃO FESTA, PLAY E SALÃO DE JOGOS, R\$ 495 MIL, AC. FINANC OU ALUGUEL R\$ 3.700,00 COM AS TAXAS, F 991919003/99995-5055/98696 7550 CRECI 9355J

LP377 - APTO C/ 68M 3QTS, SUITE, SALA P/ 02 AMB, COZ., WC SOCIAL C/ BOX, VAR., TODO COM ARMÁRIOS, TOTALMENTE NASCENTE, ELEVAD., I VAG DE GARAGEM, LAZER COMPLETO, ACEITA FINANC, R\$ 400 MIL, F. 3037-5200/98696-7550/99191-9003 CRECI 9355J

TAMARINEIRA

LP340 - OPORTUNIDADE APTO A 600M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 107M, 3QTS, I SUITE, SL P/ 03 AMB, COZ, AREA DE SERVIÇO, DCE, WC SOC, VAR., ARMAR. TODOS PLANEJADOS, IVG, ELEVES, LAZER COMPLETO, AC FINANC, R\$ 332MIL, F 991919003/986967550 CRECI 9355J

TORRE

LP244 - IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE ÚNICA APTO COM 54M, 2QTS COM I SUITE, WC SOC, COZ., SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, TODO COM ARMÁRIOS, IVG, ELEV, SALÃO DE FESTA, PISCINA, PLAY, R\$ 350MIL, AC. FINANCIAM, FONES - 99191-9003/98696-7550 CRECI 9355J

LP250 - APTO C/ 52M, 2 QTS, ISTE, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZIN., TODO COM ARMÁRIOS, ELEVADOR, PISCINA, SALÃO DE FESTA, PLAY, 2VGS, R\$ 450 MIL, AC FINANC, MARQUE SUA VISITA, F – 99191-9003/98696 7550/ 3037 5200

PARNAMIRIM

LP 385 - LINDO APTO COM OTIMA LOCALIZAÇÃO C/ 146M, 3QTS, SUITE, SL P/02 AMB, VAR., COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARMAR., 2 VAGAS, ELEV., LAZER COMPLETO, R\$ 760 MIL, AC. FINANCIAM, MARQUE SUA VISITA !!! TELS - 991919003/986967550 CRECI 9355J

LP 327 - OPORTUNIDADE ÚNICA PARA MORAR NA MELHOR RUA DO PARNAMIRIM APTO C/ 110M, 3QTS, I SUITE, DCE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, VAR., I Vg, TODO C/ ARMÁRIOS, ELEV., SALÃO DE FESTA, R\$ 500 MIL, MARQUE SUA VISITA, AC. FINANC, TELS - 991919003/986967550 CRECI 9355J

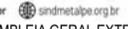
DIVERSOS

Serviços
Profissionais

DENTISTA

JM PROTESE DENTARIA. OTIMA QUALIDADE COM MENOR PREÇO. VENHA CONFERIR. RUA MONTE CASTELO, N2570 B. ALTO SANTO ANTONIO/MORENO. RUA DA ANTIGA DEL-EGACIA. FONE. 9.7907-3097.

SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS METALÚRGICAS, MECÂNICAS E DE MATERIAL ELÉTRICO NO ESTADO DE PERNAMBUCO - SINDMETAL - PE Fundado em 21 de novembro de 1935 - Reorganizado pelo Dec. Lei nº 1402 de 05 de julho de 1939 - Despacho MTB 300.603/79 CNPJ: 11.010.501/0001-75


EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS METALÚRGICAS, MECÂNICAS E DE MATERIAL ELÉTRICO NO ESTADO DE PERNAMBUCO - SINDMETAL-PE, com sede à Rua Almeida Cunha, nº 364 - Boa Vista - Recife/PE - CEP: 50.050-480 - Fone: (81) 3423-4660, para o ato representado por seu Diretor Presidente, senhor Henrique Gomes do Nascimento, portador do RG nº 4.456.209 SDS-PE, do CPF nº 124.58719.10.6, convoca todos os trabalhadores ASSOCIADOS E NÃO ASSOCIADOS ao SINDMETAL-PE, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada em 18 de agosto de 2023 (sexta-feira), às 18h30min em primeira convocação, e às 19h00min em Segunda convocação, no auditório do Sindicato dos Trabalhadores em Telecomunicações de Pernambuco SINTTEL-PE, localizado à Rua Afonso Pena, nº 333 - Boa Vista - Recife/PE - CEP: 50.050-130 - Fone: (81) 3320-8666, com a seguinte ordem do dia: 1) Autorização para o Sindicato negociar e celebrar a CCT da data-base de 1º de setembro; 2) Discussão e aprovação do rol das reivindicações que pautarão a negociação da supra citada CCT; 3) Autorização e fixação do desconto da contribuição assistencial e contribuição sindical negocial com garantia do direito de oposição, nos termos do art. 8º, IV da CF e Art. 513, “e”, da C.L.T.; 4) Eleição da Comissão de Negociação; 5) Concessão de poderes para o Sindicato firmar, ou não, Acordo Coletivo de Trabalho, instaurar dissídio coletivo e outras medidas cabíveis, no caso de malogro nas negociações, inclusive deflagração de greve, se esta, se fizer necessária e 6) Deliberação sobre a transformação da Assembleia em Assembleia permanente, até o estabelecimento final das Normas Coletivas da categoria, conforme seção II em seu art. 3º do estatuto social do SINDMETAL-PE. Recife, 09 de agosto de 2023. Henrique Gomes do Nascimento Diretor Presidente do SINDMETAL-PE.

Publicidade Legal qxp pdf

Código do documento 45a25680-ee51-4189-b4fb-06c266e63898



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

09 Aug 2023, 00:20:34

Documento 45a25680-ee51-4189-b4fb-06c266e63898 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2023-08-09T00:20:34-03:00

09 Aug 2023, 00:20:46

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2023-08-09T00:20:46-03:00

09 Aug 2023, 00:21:03

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 201.18.98.155 (20118098155.host.telemar.net.br porta: 30412). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SAFEWEB RFB v5,OU=A1,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. - DATE_ATOM: 2023-08-09T00:21:03-03:00

Hash do documento original

(SHA256):6212d6bf0e38666ffce788f3fa17ea0bfae1c88f5ea2f5a57747fbc7ec1a869
(SHA512):b314bb9eeb6be97b5773e39539024b13de2a1723e3e8cab8e27b566e44fdf24e1f4e5fdf53af39bf3edaf62c3eb60b67fab9e1a1180b31806672e54960236df3

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign