

**HOTEL BOA VIAGEM S/A, CNPJ:10.839.066/0001-23 RELATÓRIO DA Diretoria** - Senhores acionistas: cumprindo as determinações legais e estatutárias colocamos ao dispor de V.S. O Balanço Patrimonial e as Demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31/12/2022, Ficamos ao dispor para quaisquer esclarecimentos. Recife, 31/12/2022 A Diretoria.

Balanço Patrimonial Encerrado em 31/12/2021 e 31/12/2022			DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO		
	2021	2022	Apur. do Result.do Exerc.Anual	2021	2022
	R\$1,00	R\$1,00	R\$1,00	R\$1,00	R\$1,00
<b>Ativo</b>					
<b>Ativo Circulante</b>					
Disponível					
Caixa / Bancos	4.108.513	2.570.500		1.228.408	696.973
<b>Soma</b>	<b>4.108.513</b>	<b>2.570.500</b>			
<b>Realizável a Curto Prazo</b>					
Cientes Contas a Receber	72.580	70.000			
Estoques	-	-			
Impostos a Recuperar	9.276	9.495			
<b>Soma</b>	<b>81.856</b>	<b>79.495</b>			
<b>Total do Ativo Circulante</b>	<b>4.190.369</b>	<b>2.649.995</b>			
<b>Ativo Não Circulante</b>					
<b>Realizável a Longo Prazo</b>					
Créditos Empresas Coligadas	600.069	590.000			
Outros Valores a Receber	-	-			
<b>Soma</b>	<b>600.069</b>	<b>590.000</b>			
<b>Permanente</b>					
Investimentos					
Investim. em coligadas	6.787.978	7.462.047			
Investim. em outras empresas	6.188	6.188			
<b>Soma</b>	<b>6.794.166</b>	<b>7.468.235</b>			
<b>Imobilizado</b>					
Imobilizado	35.898.825	40.106.062			
(-) Deprec. Acumuladas	(7.425.802)	(8.683.587)			
<b>Soma</b>	<b>28.473.023</b>	<b>31.422.475</b>			
<b>Total do Ativo Não Circulante</b>	<b>35.867.258</b>	<b>39.480.710</b>			
<b>Total do Ativo</b>	<b>40.057.627</b>	<b>42.130.705</b>			
<b>Passivo</b>					
<b>Passivo Circulante</b>					
Obrigações Trabalhistas	7.853	7.619			
Obrigações Tributárias	176.602	192.103			
Provisões	11.160	11.492			
Outras obrigações	140.964	214.275			
<b>Total do Pass. Circulante</b>	<b>336.579</b>	<b>425.489</b>			
<b>Passivo Não Circulante</b>					
<b>Exigível a Longo Prazo</b>					
Outras obrigações	2.995.918	2.995.918			
<b>Total do Pas. Não Circulante</b>	<b>2.995.918</b>	<b>2.995.918</b>			
<b>Patrimônio Líquido</b>					
Capital Social	13.826.654	13.826.654			
Reserva de Lucro	1.032.219	1.131.427			
Lucros ou Prejuízos do Exercício	21.866.257	23.751.217			
<b>Total do Patrim. Líquido</b>	<b>36.725.130</b>	<b>38.709.298</b>			
<b>Total do Passivo</b>	<b>40.057.627</b>	<b>42.130.705</b>			
<b>DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA</b>					
				2021	2022
<b>Fluxo de caixa atividades operacionais</b>					
Lucro líquido do exercício				2.168.575	1.984.168
(+) despesas de depreciação				1.320.016	1.340.104
<b>(=) Lucro liq ajustado</b>				<b>3.488.591</b>	<b>3.324.273</b>
(+) Redução de clientes				27.420	2.580
(+) Redução de Estoques				-	-
(+) Redução de imp. a recuperar				6.644	-
(-) Aumento de Imp. a recuperar				-	(219)
(+) Reduç. de Ativo Realiz L. Prazo				1.158.675	10.068
(-) Aum. de invest. em coligadas				(1.158.675)	(674.068)
(-) Redução de Provisões				-	-
(+) Aumento de Provisões				1.921	332
(+) Aumento obrig tributárias				55.097	15.501
(+) aum. de obrig. trabalhistas				952	-
(-) Reduç. de obrig. trabalhistas				-	(233)
(+) aum. de Contas a Pagar				92.928	73.310
(-) Reduç.Pass.Exigível a L. Prazo				(6.487.448)	-
(+) aumento de Capital Social				6.487.495	-
<b>(=) Caixa Líquido ativid. oper.</b>				<b>3.673.600</b>	<b>2.751.544</b>
<b>Fluxo de caixa ativ. investim.</b>					
(+) Redução de imobilizado				289.600	127.680
(-) Aquisição imobilizado				(934.058)	(4.417.237)
<b>(=) Caixa liq. ativ. investim.</b>				<b>(644.458)</b>	<b>(4.289.557)</b>
<b>(=) Aumento Liq. das dispon.</b>					
(+) Saldo inicial das disponib.				1.079.371	4.108.513
<b>(=) Saldo final das dispon.</b>				<b>4.108.513</b>	<b>2.570.500</b>

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido				
	Capital	Res Lucro	Lucros/Prej. Acum	Total
Saldo em 31/12/2020	7.339.159	923.790	19.806.111	28.069.060
Aumento Capital Social	6.487.495	-	-	6.487.495
Resultado do Exercício	-	-	2.168.575	2.168.575
Ajuste Exerc Anteriores	-	-	-	-
Reserva Legal	-	108.429	(108.429)	-
Saldo em 31/12/2021	13.826.654	1.032.219	21.866.257	36.725.130
Aumento Capital Social	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	1.984.168	1.984.168
Ajuste Exerc Anteriores	-	-	-	-
Reserva Legal	-	99.208	(99.208)	-
Saldo em 31/12/2022	13.826.654	1.131.427	23.751.217	38.709.298

As notas explicativas são partes das demonstrações contábeis Recife, 31 de dezembro de 2022.  
**Antonio Vicente de A Bezerra** - Diretor - Presidente, **Armando C. Pereira do Rego Filho** - Diretor Vice-Presidente, **José Caetano de Andrade Chaves** - Contador - CRC-PE 015703/O-7 - CPF: 409.360.904-72.

Publicidade Legal – 13 de setembro de 2023 - BALANÇO - HOTEL  
BOA VIAGEM S A pdf

Código do documento 39ed13c5-3ce7-4ec3-a8f7-ddd2cefd3408



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
fabiohenrique@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 12 Sep 2023, 22:39:34

Documento 39ed13c5-3ce7-4ec3-a8f7-ddd2cefd3408 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2023-09-12T22:39:34-03:00

### 12 Sep 2023, 22:39:44

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2023-09-12T22:39:44-03:00

### 12 Sep 2023, 22:39:58

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 179.181.107.238 (179.181.107.238 porta: 15104). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SAFEWEB RFB v5,OU=A1,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. - DATE\_ATOM: 2023-09-12T22:39:58-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):6bafb5083fc2bce3d343485a2db294d494534832467f41481add2e8acecdb166  
(SHA512):fd8bb3d91b18495706729d149a065988cef4c0c91c6732eb12a09bc7bb39bd158503b7c71f8543c998b3102f6382f565cd4f313528376ee584c0d5ccc3ee9e77

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**