

MOVIMENTO

Econômico

Patrícia Raposo



Novas marinas fazem as vendas de barcos crescerem no Nordeste

A crescente oferta de infraestrutura náutica no Nordeste tem contribuído para o aumento nas vendas de embarcações para a região. O setor como um todo movimentou R\$ 2,5 bilhões em 2022, alta de 25% sobre o ano anterior, segundo a Acobar (Associação Brasileira dos Construtores de Barcos e Implementos).

Na região, a Bahia lidera o mercado. O **estaleiro Armatti Yachts**, de Santa Catarina, especializado na construção de embarcações premium entre 30 e 52 pés, informa alta de 30% na aquisição de seus barcos por clientes no litoral baiano no primeiro semestre deste ano em relação ao do ano anterior, especialmente para modelos acima de 40 pés, que custam mais de R\$ 4,5 milhões.

Fernando Assinato, CEO do Armatti Yachts, disse à coluna que, embora a Bahia lidere em vendas, Pernambuco oferece enorme potencial com o início das operações do complexo do **Novotel Recife Marina**, em 2024, que reúne hotel, marina e centro de convenções próximo ao Porto do Recife.

O complexo é de responsabilidade da **Incorporadora Porto Novo Recife**, um consórcio entre as empresas pernambucanas Maxxima Empreendimentos, GL Empreendimentos, Excelsior

Seguros e Hima Participações.

A **Recife Marina** tende a ser uma âncora para atrair o navegador europeu. Recentemente, o consórcio firmou convênio com a **Marina de Cascais**, de Portugal, para implantar um sistema de operação semelhante ao desta, considerada uma das melhores da Europa.

A marina portuguesa indicará seus clientes para a do Recife. São pessoas que mandam barcos para o Caribe. Esses barcos passam ao largo de costa de Pernambuco e poderão contar com a estrutura da Recife Marina a um custo bem mais em conta. Assim, a tendência é que os barcos que hoje estão no Caribe venham ficar guardados no Recife, conforme disse Romero Maranhão Filho, que representa a **Maxxima** no consórcio. Segundo ele, passam ao largo da costa pernambucana cerca de 1500 barcos todos os anos.

A Recife Marina tem classe internacional e capacidade média de atracação de até 200 barcos. A sua localização, na área mais central da costa pernambucana, contou com consultoria do navegador e escritor **Amir Klink**. Há um consenso de que a chegada da Recife Marina possa suprir a carência por vagas no mercado pernambucano, principalmente as secas.

Marina com inovação

A Recife Marina traz inovações, como as passarelas transversais, que permitem acesso aos barcos pela lateral ou pela popa, facilitando o seu abastecimento. A outra novidade são as plataformas (ou docas) flutuantes, de material plástico rotomoldado, com as quais jet skis e lanchas pequenas podem ser retirados da água.

CLIENTE DO SUDESTE >

Fernando Assinato, CEO do Armatti Yachts, diz que a marina recifense tende a atrair os donos de barcos do Sul e Sudeste. Ele cita um cliente que vive no interior de São Paulo, em Campinas, e deixa sua lancha na Bahia Marina, porque para ele é mais rápido chegar de avião a Bahia do que de carro ao litoral paulista. Mas para que isso se torne tendência, é preciso investimentos em infraestrutura náutica.

@movimentoeconomico

movimentoeconomico.com.br

praposo1967@gmail.com

A jornalista Patrícia Raposo escreve às terças, quintas e sábados no jornal e assina comentário econômico na **Rádio Folha FM 96,7** às terças e quintas, às 10h45, com reprise às 17h30

Lula esquece o Rio Grande do Sul

O presidente tem sido criticado por opositores e aliados por ter embarcado para a Índia apesar da catástrofe

MAGNO MARTINS
DE BRASÍLIA

O presidente Lula não se cansa de cruzar os céus do Brasil em direção ao resto do mundo. Na mídia já perdeu as contas da sua viagem ao exterior. Na an-

siedade de ficar mais fora do País, como se estivesse vivendo um mundo cor de rosa, o petista esqueceu de ir ao Rio Grande do Sul, que sofre uma catástrofe em razão das cheias.

Na ausência de Lula, percebendo a falha do aliado, o vice-presidente Geraldo Alckmin, na condição de presidente interino, resolveu estender a mão da solidariedade aos brasileiros do Rio Grande do Sul, uma legião de desabrigados, tanto em Porto Alegre, a capital, quanto no Interior. A visita

está programada para amanhã.

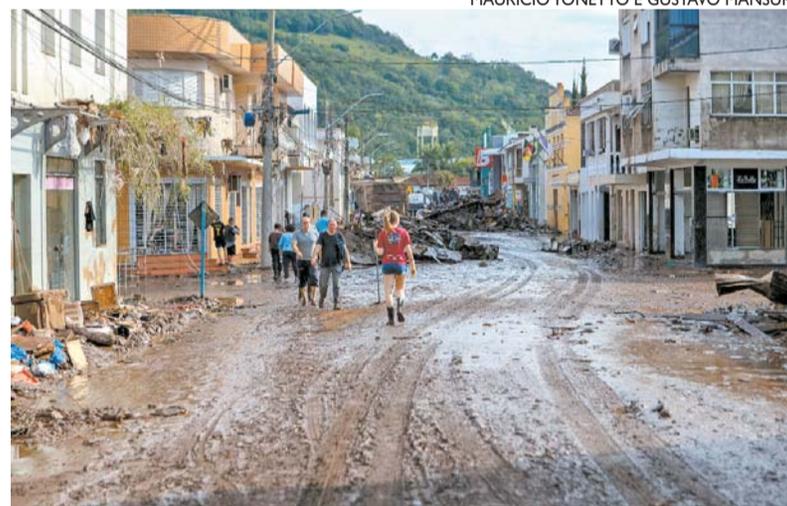
O Estado registra fortes chuvas e alagamentos, com 41 mortes e 46 desaparecidos, e enfrenta a pior catástrofe climática da sua história. Segundo Alckmin, mais de uma cidade será visitada pela comitiva federal: Lajeado, Roca Sales e Arroio do Meio.

Viagem à Índia

Lula tem sido criticado por aliados e pela oposição por não ter visitado a área da tragédia ambiental, a maior já registrada no Estado. Na quinta-feira passada, ele participou em Brasília das comemorações do Dia da Independência, gravou um vídeo comendo jabuticaba do pé e deixou o Brasil rumo à Índia.

A agenda de trabalho do presidente no G-20 só começa hoje. Lá, ele participa nos próximos dias da reunião do G-20, grupo das 20 maiores economias do mundo. O presidente da República embarca de volta na segunda-feira.

Ontem, o presidente escreveu no "X", antigo Twitter, que orientou o governo a ficar de prontidão e que o vice-presidente e os ministros formaram um comitê permanente de apoio ao Estado. "Estamos atuando



MAURICIO TONETTO E GUSTAVO MANSUR

O estado registra fortes chuvas e alagamentos, com 41 mortes e 46 desaparecimentos

do em todas as frentes. Maquinário, tratores, distribuição de 20 mil cestas de alimentos e kits de saúde para cerca de 15 mil pessoas estão sendo disponibilizados. Além disso, o valor de R\$ 800 por pessoa será disponibilizado às prefeituras para remediar os danos causados pelas fortes chuvas", afirmou Lula.

Mudanças climáticas

Questionado sobre a ausência de Lula, Alckmin disse que o pre-

sidente teve uma indisposição de saúde na quarta (6) e, na quinta, teve de comparecer às solenidades do Sete de Setembro. Ele afirmou que tem conversado com Lula sobre a crise no Rio Grande do Sul e argumentou que o presidente está na Índia para discutir questões relacionadas às mudanças climáticas, que estão no cerne da catástrofe no Rio Grande do Sul. Na sequência, destacou que ministros também já foram ao local. "Mas todo o governo está empenhado em atender a região", disse.



SINDICATO DOS TRABALHADORES DA INDÚSTRIA GRÁFICA, DA COMUNICAÇÃO GRÁFICA E DOS SERVIÇOS GRÁFICOS DO ESTADO DE PERNAMBUCO.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

SINDICATO DOS TRABALHADORES DA INDÚSTRIA GRÁFICA, DA COMUNICAÇÃO GRÁFICA E DOS SERVIÇOS GRÁFICOS DO ESTADO DE PERNAMBUCO, através de seu representante legal abaixo assinado, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, convoca todos os trabalhadores para se fazerem presentes na **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, pelo presente Edital, na forma estatutária, convoca todos os trabalhadores que desenvolvem suas atividades gráficas nas empresas de seguimento de indústrias gráficas em geral e afins, mencionadas nos Estatutos Sociais da entidade, da C.B.O. – Classificação Brasileira de Ocupação – em seus grupos 9,2 e grande grupo 7, da Tabela de Categoria do Ministério do Trabalho e Emprego e nas atividades gráficas descritas no PRODLIST – CNAE 2,0 – Indústria de Transformação – Impressão e Reprodução de Gravações – atividade de Impressão – Serviço de Pré-Impressão e Acabamento Gráficos – Reprodução de Materiais Gravados em qualquer suporte, além da Clausula de Beneficiários da Convenção Coletiva de Trabalho, associados ou não, para a Assembleia Geral dos Trabalhadores a realizar-se no dia 14 de setembro 2023 (Quinta-feira), às 18,30:00h, na sede do sindicato, localizada na Rua do Veiga, 201, Santo Amaro, Recife/PE, em primeira convocação, ou uma hora após em segunda e última convocação, **bem como todos os trabalhadores que desenvolvem as suas atividades gráficas acima mencionadas nas Oficinas e Departamentos gráficos das empresas proprietárias de Jornais e Revistas do Estado de Pernambuco**, associados ou não, no mesmo dia e local a realizar-se às 18:30h em primeira convocação ou uma hora após em segunda e última convocação para o fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

- Discutir e aprovar a pauta de reivindicação da CAMPANHA SALARIAL 2023/2024;
- Outorga de poderes à diretoria desta entidade para empreender as negociações necessárias, celebrar Convenção Coletiva de Trabalho, Instaurar Dissídio, firmar Acordo Judicial e Acordo coletivo de Trabalho;
- Autorizar o exercício de direito de greve na forma da Lei 7.873/89, em caso de malogro das negociações;
- Discutir a instituição de Contribuição Assistencial em favor desta entidade, conforme deliberações determinadas em assembleia, a ser descontada em folha de pagamento de todos os trabalhadores da categoria, sejam associados ou não;
- Discussão sobre a definição de prazo, formas e condições para o direito de oposição ao referido desconto;
- Outros interesses da categoria.

Recife, 10 de setembro de 2023.
EVANDRO TAVARES DA SILVA
Presidente

Sem DS87, Sport busca reagir

Leão terá que lidar com série de desfalques, além da inesperada ausência do camisa 87, em partida de suma importância contra Criciúma, pela Série B

A fase está longe de ser das melhores, mas o torcedor do Sport optou por abraçar o time neste momento irregular da temporada. Mais de 20 mil rubro-negros garantiram entrada para apoiar a equipe neste sábado, às 20h45, diante do Criciúma, na Ilha do Retiro, pela 27ª rodada da Série B. A partida é de suma importância para a manutenção dos pernambuca-

nos no G4. A equipe já acumula quatro jogos seguidos sem triunfar. Apenas dois pontos separam o Leão do Tigre na tabela. Enquanto o time da Praça da Bandeira soma 46 pontos e ocupa a 3ª colocação, os catarinenses têm 44 e estão duas posições abaixo.

Apesar de treinar normalmente durante a semana com os demais companheiros, Diego Souza não será relacionado por Enderson Moreira para a partida. Mesmo sem atuar desde março, havia a expectativa de ele iniciar o confronto perante o Tigre entre os reservas, mas o Embaixador será ausência por opção técnica.

Dsfalques e reforços

Com uma lesão na coxa, Rafael Thyere virou baixa antes do empate com o Botafogo-SP e dificilmente terá condições de encarar o Tigre. Os zagueiros Alisson Cassiano e Sabino, o lateral-direito Roberto Rosales e o volante Ronaldo receberam o terceiro amarelo e também estão fora do compromisso de logo mais.

Anunciados e já regularizados, o lateral-esquerdo Nathan e o atacante Negueba podem aparecer pela primeira vez vestindo as cores do clube contra o Criciúma.



Denis; Ewerthon, Chico, Renzo e Felipinho; Fabinho, Felipe e Jorginho (Alan Ruiz); Peglow, Love e Labandeira (Edinho). **Técnico:** Enderson Moreira.

Gustavo; Claudinho, Rodrigo e Rayan e Marcelo Hermes; Léo Costa, Arilson e Felipe Mateus; Marquinhos Gabriel, Neilton (Fabinho) e Felipe Vizeu. **Técnico:** Cláudio Tençati.

Estádio: Ilha do Retiro (Recife/PE)
Horário: 20h45
Árbitro: Flávio Rodrigues de Souza (FIFA/SP)
Assistentes: Daniel Paulo Ziolli (SP) e Leone Carvalho Rocha (GO)
VAR: Daiane Muniz (FIFA/SP)
Transmissão: Band e Premiere.

Folha de Pernambuco

Classificados

bradesco LEILÃO SOMENTE ONLINE 13 IMÓVEIS
FECHAMENTO: 14/09/2023 a partir das 14h00

FAÇA SUA PROPOSTA*

LOCALIDADES: AL MA MG PA PE PI RJ SP

✓ À VISTA COM 10% DE DESCONTO ✓ PARCELAMENTO EM 12 VEZES S/ JUROS OU EM 24, 36 OU 48 VEZES*

LOTE 06 - TRINIDADE/PE - GALPÃO INDUSTRIAL
Rodovia PE 630, km 03
ZONA RURAL
Área terr.: 1,24ha
Área construída estimada no local: 1.580,00m²

Lances "on-line", *condições de venda e pagamento de cada lote e fotos consulte site do leiloeiro. Mais informações: <https://WITRINEBRADESCO.com.br/>

(11) 3117-1001 | sac@freitasleiloeiro.com.br
Sergio Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316

www.freitasleiloeiro.com.br

IMÓVEIS
Apartamentos
Alugam-se

CARUARU

APARTAMENTO MOBILIADO NO BAIRRO UNIVERSITÁRIO POR R\$ 1.000,00. F. 9.8817-3755/ 9.9782-7084.

IMÓVEIS
Casas
Alugam-se

ITAMARACA

EM FORTE ORANGE CS MOBILIADA. VALOR R\$ 600,00 CONTRATO ANUAL. LIGAR FONE: 9.8817-3755/ 9.9782-7084

IMÓVEIS
Casas
Vendem-se

VITOR.STO ANTAO

APARTAMENTO MOBILIADO COM PISCINA. VALOR MENSAL R\$ 1.400,00. TEL. 9.8817-3755/ 9.9782-7084

CONTATO DIRETO COM A PROPRIETÁRIA FONE 98712.2196

CANDEIAS

02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15X30. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. NEG. URG. F.(81) 9.9704-5593

JARDIM PIEDADE

3QTS, SENDO 1 SUITE. 10 OM. AV. COM. R\$550MIL. F. (81) 9.9704-5593.

2014M QUADRADOS. ESQUINA BOAS RES, 350M DA AV. COM. R\$1.500,00 (UM MILHAO E QUINHETOS MIL) F.(81)9.9704-5593.

ALUGO TERRENO 15X30, RUA PROX. A IGREJA DOS MORMONS, A 60M DAS 3 FAIXAS. R\$2MIL. F.(81)9.9704-5593.

12X30. RUA ABDO CABUS. MURADO E ATERROADO. R\$270MIL. (81) 9.9704-5593.

EDITAL DE LEILÃO

Gustavo Costa Aguiar Oliveira, Leiloeiro Oficial, Mat. JUCEMG nº 507, devidamente autorizado pelo credor fiduciário abaixo qualificado, faz saber que, na forma da Lei nº 9.514/97 e do Decreto-lei nº 21.981/32 levará a LEILÃO PÚBLICO de modo Presencial e Online o imóvel a seguir caracterizado, nas seguintes condições. **IMÓVEL:** Prédio nº 285, situado na Praça Tavares Correia, bairro de Heliópolis, Garanhuns/PE, edificado no Lote 9-A, medindo 26,75m de frente para a Praça Tavares Correia; 15,15m de comprimento no lado direito para o Lote 10; 20,68, de comprimento lado esquerdo, para a Rua Professor Marcos Fonseca, onde faz esquina e aos fundos 13,05m para o Lote 9-B. Imóvel devidamente matriculado sob o nº 18.463 no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Pessoa Jurídica da cidade de Garanhuns/PE. Obs: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. **DATA DOS LEILÕES:** 1º Leilão: 26/09/2023 às 10:30 horas, e 2º Leilão dia 28/09/2023 às 10:30 horas. **LOCAL:** Loja nº 42, Shopping Sul, localizado à Av. Nossa Senhora do Carmo, nº 1650, 2º andar, Bairro Carmo, Belo Horizonte/MG. **DEVEDOR (A) FIDUCIANTE:** EMERSON JUNIO DE BARROS OLIVEIRA EIRELI (nova denominação da MASTER POSTO COMBUSTÍVEIS LTDA), CNPJ nº 05.737.605/0001-83, com endereço à Praça Tavares Correia, 285, Heliópolis, Garanhuns/PE. **CREADOR FIDUCIÁRIO:** Reizen S.A. CNPJ: 33.453.599/0001-23. **DO PAGAMENTO:** No ato da arrematação o arrematante deverá emitir 01 cheque caução no valor de 20% do lance. O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito em cheque ou TED, na conta do comitente vendedor a ser indicada pelo leiloeiro, sob pena de perda do sinal dado. Após a compensação dos valores o cheque caução será resgatado pelo arrematante. **DOS VALORES:** 1º Leilão: R\$ 1.702.708,89 (um milhão e setecentos e dois mil e setecentos e oito reais e oitenta e nove centavos). 2º Leilão: R\$ 1.047.454,07 (um milhão e quarenta e sete mil e quatrocentos e cinquenta e quatro reais e sete centavos), calculados na forma do art. 26, § 1º e 2º e 3º da Lei nº 9.514/97. Os valores estão atualizados até a presente data podendo sofrer alterações na ocasião do leilão. **COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Caberá ao arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação, a ser paga à vista, no ato do leilão, cuja obrigação se estenderá, inclusive, ao(s) devedor(es) fiduciante(s), na forma da lei. **DO LEILÃO ONLINE:** O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465/2017. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão cadastrar-se no site www.gpeloios.com.br e se habilitar acessando a opção "Habilitar-se", com antecedência de 01 hora, antes do início do leilão presencial, juntamente com os documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção do(s) devedor(es) fiduciante(s), que poderá(ão) adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÕES:** O arrematante será responsável pelas providências de desocupação do imóvel, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. O(s) imóvel(is) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram física e documental, em caráter "ad corpus", sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito a exigir do VENDEDOR nenhum complemento de metragem ou de área, o término da venda ou o abatimento do preço do imóvel, sendo responsável por eventual regularização caso necessária, nem alegar desconhecimento de suas condições, eventuais irregularidades, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados. Correrá por conta do arrematante, todas as despesas relativas à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, foro e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. Ficarão por conta do arrematante os débitos de IPTU dos anos de 2021, 2022 e 2023 em aberto no valor aproximado de R\$ 3.027,42, bem como todos os tributos, despesas e demais encargos, incidentes sobre o imóvel em questão, inclusive encargos condominiais, após a data da efetivação da arrematação são de responsabilidade exclusiva do arrematante. O arrematante será responsável por realizar a devida due diligence no imóvel de seu interesse para obter informações sobre eventuais ações, ainda que não descritas neste edital. Caso ao final da ação judicial relativa ao imóvel arrematado, distribuída antes ou depois da arrematação, seja invalidada a consolidação da propriedade, e/ou os leilões públicos promovidos pelo vendedor e/ou a adjudicação em favor do vendedor, a arrematação será automaticamente rescindida, após o trânsito em julgado da ação, sendo devolvido o valor recebido pela venda, incluída a comissão do leiloeiro e os valores comprovadamente despendidos pelo arrematante à título de despesas de condomínio e imposto relativo à propriedade imobiliária. A mera existência de ação judicial ou decisão judicial não transitada em julgado, não enseja ao arrematante o direito à desistência da arrematação. O arrematante presente pagará no ato do preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, exclusivamente por meio de cheques. O proponente vendedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, depois de comunicado expressamente do êxito do lance, para efetuar o pagamento, exclusivamente por meio de TED e/ou cheques, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. O não pagamento dos valores de arrematação, bem como da comissão do Leiloeiro, no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas contadas da arrematação, constituirá desistência ou arrematamento por parte do(s) arrematante(s) ficando esta(s) obrigada(o) a pagar o valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento), sobre o valor da arrematação, perdendo a favor do Vendedor o valor correspondente a 20% (vinte por cento) do lance ou proposta efetuada, destinado ao reembolso das despesas incorridas por este. Poderá o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Ao concorrer para a aquisição do imóvel por meio do presente leilão, ficará caracterizada a aceitação pelo arrematante de todas as condições estipuladas neste edital. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Mais informações: (31)2117-9001 / leilaojudicial@gpeloios.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL

UNIDADES 105, 106 e 114 DO EDIFÍCIO BEACH FLAT SERRAMBI - IPOJUCA/PE.

A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO EM CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO BEACH FLAT SERRAMBI, (CNPJ/MF nº 29.171.715/0001-99), representando por sua empresa Gestora, MAXPLURAL DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, CNPJ/MF 15.504.989/0001-48, em construção no lote 01/A da quadra C/1, componente do Loteamento Ponta de Serrambi, no município de Ipojuca/PE, CEP: 55.590-000, com demais características e dados constantes da matrícula imobiliária nº 6.084, do Ofício Único da Comarca de Ipojuca/PE, legalmente instituído quando da aprovação em Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, realizada em 19 de setembro de 2017, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição e Adesão a Condomínio de Construção de Unidade Multifamiliar do "Edifício Beach Flat Serrambi" ("Contratos", devidamente subscritos, afim de comunicar e tomar pública a realização de Leilão Extrajudicial, na modalidade eletrônica, da(s) unidade(s) (direitos e ações sobre a(s) frações ideais do terreno) a seguir informada(s), a quem interessar possa, e, especialmente, ao(s) condômino(s) inadimplente(s) aderente(s): **DADOS DO EMPREENDIMENTO - Edifício do Condomínio "BEACH FLAT SERRAMBI"**, empreendimento de uso MISTO que será composto, basicamente, por dois blocos arquitetônicos, o primeiro deles edifício flat-service, com 06 (seis) pavimentos; um pavimento semi-terrado no pavimento térreo: 02 (dois) pavimentos tipo; e um terceiro pavimento, parcialmente integrado a um mezanino; e segundo deles com apenas o pavimento térreo, com unidades de uso comércio/serviços e área comum de lazer do empreendimento. Maiores detalhes do projeto deverão serem verificados no site: www.maxplural.com.br. **DADOS DAS UNIDADES:** Disponíveis mediante solicitação ao Leiloeiro Oficial ou através do site www.maxplural.com.br. **PRAZO:** O empreendimento tem previsão de entrega para dezembro de 2023; **IMÓVEIS A SEREM LEILoados, ÁREAS E PREÇOS:** Lote 01 - Condomínio: Tempor Serviços terceirizados Ltda - CNPJ: 02.xxx.xxx/0001-99. UNIDADE 114, área aproximada 29,24m², 1º Leilão: R\$ 300.000,00; Lance mínimo no 2º Leilão: R\$ 100.000,00. Lote 02 - Condomínio: Tempor Serviços terceirizados Ltda - CNPJ: 02.xxx.xxx/0001-99. UNIDADE 105, área aproximada 29,24m², 1º Leilão: R\$ 300.000,00; Lance mínimo no 2º Leilão: R\$ 105.067,15. Lote 03 - Condomínio: Tempor Serviços terceirizados Ltda - CNPJ: 02.xxx.xxx/0001-99. UNIDADE 106, área aproximada 29,24m², 1º Leilão: R\$ 300.000,00. Lance mínimo no 2º Leilão: R\$ 174.693,39; **DATAS, HORÁRIOS E LOCAL:** 1º Leilão: Dia 20/09/2023 (quarta-feira) às 10h00, sendo a unidade arrematada por lance igual ou maior ao valor da avaliação. 2º Leilão: Dia 20/09/2023 (quarta-feira) às 10h30min, sendo a unidade arrematada por lance igual ou maior ao lance mínimo. **LOCAL ELETRÔNICO:** www.inovaleilao.com.br (necessita de cadastro prévio). **LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL:** DIOGO MATTOS DIAS MARTINS, (INOVA LEILÃO), JUCEPE 361, Remuneração: 5% sobre o valor de arrematação. **MAIORES INFORMAÇÕES:** (81) 3061.0818 (whatsapp) e 3132.5966. **SITE DE DIVULGAÇÃO:** WWW.INOVALEILAO.COM.BR. Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apreçadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro, Recife/PE, 30 de agosto de 2023. A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO EM CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO BEACH FLAT SERRAMBI

IMÓVEIS
Terrenos
Vendem-se

BARRA DE JANGADA

EM CURCURANA. 2.880M QUADRADO- 8 LOTES JUNTOS, 350M-ONIBUS. R\$350 MIL. F. (81) 9.9704-5593.

EM CURCURANA 25X20, 500 M QUADRADO, MURADO, ATERROADO NEG. URG. R\$200MIL (81) 9.9704-5593

OPORTUNIDADES
Venda
Produtos

ARTES

COMPRO TEMPO EDUARDO GAUDENCIO 81 9.9209.3739

BARRA DE SIRINHAÉM

BEIRA MAR, 13X47. NEG. URG. R\$270MIL. F.(81) 9.9704-5593.

B. DE SIRINHAEM. 24X35, APOS BEIRA MAR. NEG. URG. LOTEAMENTO MARTINANDA SOL F.(81)9.9704-5593.

DIVERSOS
Serviços
Profissionais

DENTISTA

JM PROTESE DENTARIA. OTIMA QUALIDADE COM MENOR PRECO. VENHA CONFERIR. RUA MONTE CASTELO, N2570 B. ALTO SANTO ANTONIO/ MORENO. RUA DA ANTIGA DELEGACIA. FONE. 9.7907-3097.

JM PROTESE DENTARIA. OTIMA QUALIDADE COM MENOR PRECO. VENHA CONFERIR. RUA MONTE CASTELO, N2570 B. ALTO SANTO ANTONIO/ MORENO. RUA DA ANTIGA DELEGACIA. FONE. 9.7907-3097.

CANDEIAS

33X30X24. 1º PARAL. 3 FAROIS. F.(81)9.9704-5593.

54X30. 1,5KM DA AV. COMERCIAL. RUA RIO BONITO. R\$400MIL. F.(81)9.9704-5593.

LEILÕES DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

LUIZ EDUARDO GOMES LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 98

± 150 VEÍCULOS/CAMINHÕES/SEMI REBOQUE: FURTO, FROTA, ENCHENTE, COLISÃO, CAMINHÕES, UTILITÁRIOS DE FROTA E SEMI REBOQUES. VENHA CONFERIR.

NESTA SEXTA-FEIRA, 08/09/23 ÀS 14H00.
Local do Leilão: Rua Dr. George William Butler, 432 Curado Recife-PE.
VISITAÇÃO: No dia do leilão das 07h30 às 11h00.

DESTAQUES: HB20 2019/2019, SIENA 2012/2013, SPIN 2014/2015, SANDERO 2017/2018, KA 2015/2015, NIVUS 2021/2021, LOGAN 2013/2013, ZAFIRA 2010/2011, YARIS 2019/2017 e GOL 2018/2019.

TODOS OS LEILÕES ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

CONDIÇÕES: Os Bens Serão Vendidos no estado em que se encontram e sem garantia. Débitos de IPVA, multas de trânsito ou de averbação que por ventura recaiam sobre o bem, ficarão a cargo do arrematante, correndo também por sua conta e risco a retirada dos bens. No ato da arrematação o arrematante obriga-se a acatar, de forma definitiva e irrevocável, as normas e demais condições de aquisição estabelecidas no catálogo distribuído no leilão. Luiz Eduardo Gomes - Leiloeiro Oficial - JUCEPE 98. Imagens meramente ilustrativas. Rua Dr. George William Butler, 432 Recife, PE. (catálogo, local de visitação, descrição completa e fotos no site).

SESI
Serviço Social da Indústria
PELO FUTURO DO TRABALHO

AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA Nº 008/2023 - Contratação de pessoa jurídica especializada no ramo de construção civil para a execução das obras de reforma e ampliação das instalações existentes na unidade do SESI GOIANA. **Data de Abertura: 26/09/2023 - 10h. Pregoeira:** Katarine Barbosa.

Demais informações e aquisição do Edital poderão ser obtidas no site: www.pe.sesi.br ou pelos telefones: (81) 3412-8324 / 8511, 98816-0974 e-mail: licitacao.sesi@sistemafiepe.org.br e no Edif. Casa da Indústria, localizado na Avenida Cruz Cabugá, nº 767.

Recife/PE, 09 de setembro de 2023
Comissão Permanente de Licitação - Sistema FIEPE

Publicidade Legal pdf

Código do documento 87acd1ae-f962-45d8-be10-4c00bb0ba3ba



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

08 Sep 2023, 23:29:43

Documento 87acd1ae-f962-45d8-be10-4c00bb0ba3ba **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2023-09-08T23:29:43-03:00

08 Sep 2023, 23:29:56

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2023-09-08T23:29:56-03:00

08 Sep 2023, 23:30:15

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 179.181.107.238 (179.181.107.238 porta: 22388). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SAFEWEB RFB v5,OU=A1,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. - DATE_ATOM: 2023-09-08T23:30:15-03:00

Hash do documento original

(SHA256):182e2a0bf1d351fbbd91ead42610cdc0ade00cf29e248c6cf7e7854639310607
(SHA512):94e6b352b1fe9de246adcf864a28025fc7309609353be190ab9b7666313d0c5618460b63a48515113ccf60e2c2d8d05178ac0990e41d0af7089554253f534360

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign