

CARLOS Britto



Em Caruaru, Rodrigo Pinheiro segue costurando apoio de olho em 24

O prefeito de Caruaru (Agreste), Rodrigo Pinheiro (PSDB), vem se dividindo entre a gestão e as conversas políticas rumo ao seu projeto de reeleição. O ex-deputado federal Ricardo Teobaldo foi pessoalmente ao município dar posse ao assessor especial da prefeitura, Anderson Luiz, como presidente municipal do Podemos. Edson Rosal é o vice. “Agradeço, mais uma vez, o apoio do presidente do Podemos, Marcelo Gouveia, e do ex-deputado federal Ricardo Teobaldo pela confiança. Com a adesão do Podemos, ampliaremos ainda mais a nossa base de apoio e o fortalecimento da nossa caminhada, que é a do desenvolvimento da nossa cidade em benefício do nosso povo”, agradeceu o prefeito. Rodrigo Pinheiro conversou ainda com Leonardo Bulhões, presidente do Partido dos Trabalhadores (PT) na capital da sulanca para estreitar os laços. A pauta foi política e sobre a Federação - que agrega o PCdoB, o PT e o PV. O gestor não vê nenhum empecilho para que o PSDB e o PT estejam juntos nas próximas eleições, o que já ocorre em diversos municípios brasileiros. “Isso é maturidade política”, defendeu.

Abastecimento de água

O deputado estadual Kaio Maniçoba (Progressistas) foi o interlocutor de uma reunião esta semana entre o prefeito de Carnaubeira da Penha (Sertão de Itaparica), Elizinho Soares, e representantes da Compesa. O encontro aconteceu na sede da concessionária, no Recife. O objetivo foi discutir demandas relacionadas ao abastecimento de água na cidade. Em suas redes sociais, o prefeito avaliou a reunião como “muito positiva” e disse que “foi mais um passo em nossa luta incansável para garantir que Carnaubeira da Penha tenha acesso a água de qualidade”, registrou.

RELATOR > O deputado federal Mendonça Filho (UB) foi designado para relatar, no Plenário da Câmara, a proposta que redefine a Política Nacional de Ensino Médio no Brasil. Entre outras alterações, o PL 5230/2023 modifica pontos como disciplinas obrigatórias, formação de professores, carga horária e os “itinerários formativos”, que permitem ao estudante completar a grade curricular com áreas do conhecimento de seu interesse. O projeto será analisado até a primeira quinzena de dezembro.

VOLTOU A BATER > Quem voltou a bater no Governo de Pernambuco em relação à violência foi a deputada estadual, Delegada Gleide ngelo. Desta vez, durante uma audiência pública da Comissão Itinerante da Mulher da Alepe, realizada na Câmara Municipal de Agrestina (no Agreste), a parlamentar criticou a falta de representantes da Secretaria da Mulher no evento. “Como não construímos políticas públicas sozinhos, convidamos representantes da Secretaria Estadual da Mulher para a audiência de Agrestina. Lamentamos que a pasta não tenha mandado ninguém, pois, se estamos aqui relatando problemas, é preciso que o Governo do Estado esteja junto para ouvir e ajude-nos a solucionar”, disparou.

CONGRESSO DA UVP > O Cabo de Santo Agostinho irá sediar o próximo Congresso Estadual da União dos Vereadores de Pernambuco (UVP), programado para acontecer de 21 a 24 de novembro. O objetivo é debater sobre o papel do Legislativo Municipal, seus desafios e responsabilidades, além do atual cenário político do Estado.

EMBARCOU NO PP > O empresário de comunicação do Agreste pernambuco e diretor da Rádio Farol FM, Geo Caldas, conhecido como “ministro das Águas”, embarcou no Partido Progressistas (PP). O ato de filiação aconteceu no Recife, junto com o presidente estadual do Partido, deputado federal Eduardo da Fonte.

Blog do Carlos Britto
@blogcarlosbritto

contato@carlosbritto.com

A coluna de Carlos Britto é publicada de segunda a sexta.

Ministério das Relações Exteriores garante que nacionais devem estar na lista para deixar região hoje. Governo foi autorizado a pousar no Egito

Brasileiros vão deixar Gaza, diz Itamaraty

DA REDAÇÃO
COM AGÊNCIAS

Os 34 brasileiros que aguardam para deixar a Faixa de Gaza estarão na lista de estrangeiros autorizados a cruzar a fronteira hoje. A informação foi dada pelo Ministério das Relações Exteriores, após conversa do ministro Mauro Vieira com o ministro das Relações Exteriores de Israel, Eli Cohen.

Segundo o Itamaraty, Cohen afirmou não ter sido possível cumprir a garantia dada por ele de que os brasileiros sairiam na última quarta-feira (8), por fechamentos inesperados na fronteira. A lista com estrangeiros autorizados a deixar a Faixa de Gaza é elaborada por autoridades egípcias e israelenses.

Até o momento, mais de 3.400 estrangeiros foram autorizados a deixar Gaza, sendo 36% com passaporte dos Estados Unidos. Os 34 brasileiros estão abrigados nas cidades de Khan Younes e Rafah, próximas à fronteira com o Egito. A fronteira de Rafah, que liga o Egito à Faixa de Gaza, é o único local para entrada e saída de pessoas ou mercadorias no enclave palestino.

A autorização do Egito para a FAB pousar em Al Arish é um indicativo de que a passagem dos brasileiros possa ocorrer nos próximos dias. A expectativa é que embarquem amanhã.

Pausas militares

Israel aceitou realizar pausas 'militares' de quatro horas por dia no norte de Gaza para permitir que as pessoas fujam das hostilidades, disse a Casa Branca ontem. As pausas, que serão anunciadas com três horas de antecedência, surgiram de discussões entre autoridades dos EUA e de Israel nos últimos dias. A possibilidade de um cessar-fogo, no entanto, foi afastada pelo governo israelense.

Ontem, o presidente da França, Emmanuel Macron, pediu um “cessar-fogo” no conflito que opõe Israel ao movimento islâmico Hamas na Faixa de Gaza, no início de uma conferência em Paris de ajuda humanitária para este território palestino.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA CLIENTES UNIMED RECIFE COM BENEFÍCIO DE ASSISTÊNCIA MÉDICA / HOSPITALAR COPARTICIPAÇÃO

A Unimed Recife – Cooperativa de Trabalho Médico – notifica seus clientes abaixo, identificados pelo número do cartão de inscrição como cliente do benefício de assistência médica na modalidade coparticipação, acompanhado pelo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas, com omissão dos dígitos de verificação, a entrarem em contato por telefone: (81) 3413.7978 ou presencialmente no Centro Administrativo, na Av. Lins Petit, 140 – Bairro Ilha do Leite, de segunda a sexta-feira, no horário das 8:00 às 16:00h, para dar solução à manutenção da prestação de assistência médica / hospitalar, no prazo máximo de 10 dias contados desta publicação, tendo em vista que os clientes não foram encontrados no domicílio cadastrado em nosso sistema, sob pena de caracterização do disposto no Art. 13, Parágrafo Único, Inciso II da Lei 9656/98 (Lei dos Planos de Saúde) e nos moldes da Súmula Normativa nº 28/2015.

CARTEIRA	CPF
3200002128002	935629774**
3200002034008	653148404**
3200003112002	023810064**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TACARATU

Aviso de Licitação

PROCESSO LICITATÓRIO 011/2023, PREGÃO ELETRÔNICO 009/2023, objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO E MATERIAL PERMANENTE PARA UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TACARATU/PE CONFORME PROPOSTA 09188937000123005 - MINISTÉRIO DA SAÚDE - FUNDO NACIONAL DE SAÚDE E PORTARIA GM/MS Nº: 2.507, Forma de Julgamento ABERTO, menor preço Por Item, Limite para acolhimento de Proposta 23/11/2013 às 10:00 h (horário de Brasília), Data da Sessão: 24/11/2023 às 10:00hs. O Edital completo e seus anexos estarão disponíveis para consulta e cópia na internet nos endereços www.tacaratulicitacoes.com.br e no site www.tacaratu.pe.gov.br/transparência.

Tacaratu/PE, 09 de novembro de 2023

Lucas Labela de Carvalho
Pregoeiro



FIOCRUZ - FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ
INSTITUTO AGGEU MAGALHÃES - IAM

MINISTÉRIO DA
SAÚDE



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão nº 019/2023

A Pregoeira do Instituto Aggeu Magalhães, torna público aos interessados que fará realizar licitação, na modalidade de pregão eletrônico nº 019/2023, cujo objeto é a Concessão onerosa de uso de espaço, à empresa especializada no ramo de alimentos, para fornecimento de café da manhã, lanches, refeições, semiprontas e prontas, conforme condições, quantidade e exigências estabelecidas neste documento, no Estudo Técnico Preliminar (Anexo I), no Edital de licitação e seus anexos, podendo realizar a oferta de seus produtos ao público interno: servidores, colaboradores, alunos e visitantes da FIOCRUZ, bem como ao público externo, nos termos da tabela que segue, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento, pelo período de 12 meses, situado na Av. Moraes Rego s/nº, Campus da UFPE, Recife-PE. A data de abertura da Licitação será no dia 27/11/2023 às 09:00 h (horário de Brasília) através do COMPRASNET Os Editais e seus anexos estarão disponíveis para consulta e retirada por parte dos interessados, nos seguintes sites: www.cpqam.fiocruz.br, www.tributar.fiocruz.br e no site de compras governamentais www.comprasgovernamentais.gov.br a partir do dia 10/11/2023. Informações pelo telefone (81) 2101-2541.

Ana Cristina Novaes Maia Chagas
Pregoeira Oficial
CPqAM/FIOCRUZ



FIOCRUZ - FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ
INSTITUTO AGGEU MAGALHÃES - IAM

MINISTÉRIO DA
SAÚDE



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão (SRP) nº 015/2023

A Pregoeira do Instituto Aggeu Magalhães, torna público aos interessados que fará realizar licitação, na modalidade de pregão eletrônico nº 015/2023, Registro de Preços, cujo objeto é a Aquisição de material de expediente, copa e cozinha, acondicionamento e embalagem e elétrico e eletrônico para ressurgimento do Almoxarifado para o IAM/FIOCRUZ, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos, pelo período de 12 meses, situado na Av. Moraes Rego s/nº, Campus da UFPE, Recife-PE. A data de abertura da Licitação será no dia 23/11/2023 às 09:00 h (horário de Brasília) através do COMPRASNET Os Editais e seus anexos estarão disponíveis para consulta e retirada por parte dos interessados, nos seguintes sites: www.cpqam.fiocruz.br, www.tributar.fiocruz.br e no site de compras governamentais www.comprasgovernamentais.gov.br a partir do dia 10/11/2023. Informações pelo telefone (81) 2101-2541.

Ana Cristina Novaes Maia Chagas
Pregoeira Oficial
CPqAM/FIOCRUZ

■ **Etapa Recife do STU, o campeonato nacional da modalidade, inicia hoje e vai até domingo, na Rua da Aurora, contando com grandes nomes**

RECIFE VOLTA A SER CASA DO SKATE BRASILEIRO

RAONI NUNES

Está tudo pronto para a etapa Recife do STU (Skate Total Urbe), o campeonato nacional de skate. As disputas nas modalidades street e park acontecem de hoje até domingo, nas pistas localizadas na rua da Aurora, no bairro de Santo Amaro. Ontem, dia dos treinos oficiais, foi realizada uma entrevista coletiva com a presença do prefeito João Campos junto com atletas importantes do cenário nacional como Pâmela Rosa, do street, e Dora Varela e Augusto Akio, ambos do park.

Os pernambucanos Marcelo Batista e Maytê Pires - de apenas 12 anos -, além do paraskatista Og de Souza também marcaram presença ao lado do cearense Lucas Rabelo - um dos principais nomes do Nordeste no skate.

A capital pernambucana está recebendo a etapa final do STU (que define os campeões) pelo segundo ano consecutivo. O prefeito João Campos ressaltou a importância do incentivo à prática esportiva no Recife.

“Desde o ano passado a prefeitura foi atrás dos organizadores do evento para colocar o Recife no roteiro das grandes atividades esportivas nacionais. Vamos ter atletas que uma semana atrás estavam recebendo medalha nos Jogos Pan-Americanos, atletas olímpicos e que estarão em Paris-2024. Esse evento representa uma amplitude do esporte. Milhares de pessoas vão passar, alguns vão conhecer pela primeira vez a modalidade. Uma cidade que pratica e valoriza o esporte é mais saudável e tem um respeito maior pelas pessoas”, afirmou.

Além do STU, o Recife sediou em 2023, no Geraldão, o Campeonato Sul-Americano de Vôlei, tanto no masculino quanto no feminino.

Nomes para acompanhar

Sem Rayssa Leal, que venceu a etapa Recife do street em 2022, a principal skatista da modalidade no Recife será Pâmela Rosa, medalha de prata nos Jogos Pan-Americanos do Chile. Ela é a segunda colocada da classificação do street feminino e tem altas chances de ficar com o título nacional pelo fato da líder Gabi Mazetto estar ausente desta etapa.

Pâmela Rosa foi uma das representantes brasileiras nos Jogos Olímpicos de Tóquio e comentou a possibilidade de marcar presença em Paris no próximo ano. “Pódio e medalhas são consequência. Acho que todos os atletas quando representam o Brasil nas competições de fora a gente se preocupa ainda mais para evoluir e estar em Paris-2024”. Eu prefiro sempre pensar em uma competição de cada vez por-

que não adianta só pensar nas Olimpíadas”, disse a bicampeã mundial.

Como assistir ao evento?

Os três dias do STU Recife contam com ingressos gratuitos para o público que quer curtir as manobras dos skatistas, além de apresentações artísticas. Apesar de gratuito, os ingressos precisam ser retirados no site da Sympla.

[folhape.com.br](https://bit.ly/3u9h9Pw)

<https://bit.ly/3u9h9Pw>

Fotografe o QRCode e veja a programação



Evento de apresentação do STU contou com presença de João Campos e grandes nomes do skate nacional



Pista destinada à modalidade Street recebeu treinos livres, ontem

PREFEITURA MUNICIPAL DE ABREU E LIMA

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA - CPLOSE

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 002/2023 - PL Nº 110/2023. OBRAS. Objeto: Contratação de empresa de engenharia para serviços de cessão, montagem, traslado, instalação, manutenção, desmontagem e remoção dos elementos luminosos de decoração natalina, em ruas, avenidas, praças e outros logradouros públicos, para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Abreu e Lima/PE, de acordo com as especificações constantes do Projeto Básico, composto de Memorial Descritivo, Planilhas de Custos, Cronograma Físico-Financeiro e Projeto, constantes do Anexo I, parte integrante deste Edital. **Valor Estimado:** R\$ 1.192.677,75 (um milhão, cento e noventa e dois mil, seiscentos e setenta e sete reais e setenta e cinco centavos). **Recebimento das propostas, abertura e disputa:** 27/11/2023 às 10h00min. Horário Local. O Edital, na íntegra, poderá ser adquirido através do e-mail: cplosepmal.licitacao@gmail.com, no horário das 08h00min às 14h00min. Informações pelo fone: (081) 3299-7412.

Abreu e Lima/PE, 09 de novembro de 2023

Alice Odette Assumpção Oliveira
Pregoeira da CPLOSE



PREFEITURA MUNICIPAL DE BEZERROS

AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA Nº 001/2023 - FMS - UASG 982337

PROCESSO LICITATÓRIO 009/2023, CONCORRÊNCIA Nº 001/2023, UASG 982337, OBJETO: Contratação de empresa de engenharia especializada para execução de reforma da Unidade Mista de Saúde São José no Município de Bezerros-PE, com fornecimento de máquinas, equipamentos, materiais, mão-de-obra, transporte e tudo que for necessário para a completa e perfeita execução dos serviços objeto desta licitação sob a responsabilidade da Secretária de Saúde, conforme especificações, quantidades e demais condições presente no Projeto Básico. Valor total estimado: R\$ 3.144.224,77 (três milhões cento e quarenta e quatro mil duzentos e vinte e quatro reais e setenta e sete centavos). Local e Data da Sessão: Praça Duque de Caxias - Empresarial José Ferraz, n.º 9 A - 1º andar, no dia: **12/12/2023 às 09h00min**. Informação e obtenção do edital poderá ser solicitado através do e-mail: bezerrosopl@gmail.com, retirado no site <https://bezerros.pe.gov.br>, no portal de compras do governo federal - www.comprasgovernamentais.gov.br ou no endereço marcado para início da sessão, nos dias úteis, de 7h às 13h.

Bezerros-PE, 09/11/2023

John Christiann Lima do Amaral
Presidente da CPL

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANTA CRUZ DA BAIXA VERDE/PE

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 013/2023 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2023

PROCESSO Nº 013/2023 - MODALIDADE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2023. Objeto: Contratação de empresa para execução de Campanhas Educativas da Semana do Bebê da Saúde do Município de Santa Cruz da Baixa Verde/PE - Ano 2023. **Valor Estimado:** R\$ 133.537,38 (cento e trinta e três mil, quinhentos e trinta e sete reais e trinta e oito centavos), em conformidade com o disposto no Termo de Referência e normas constantes do instrumento convocatório. Edital e demais dados serão obtidos no site: www.licitacoes-e.com.br. **Local e Data da Sessão de Abertura:** Prefeitura Municipal de Santa Cruz da Baixa Verde, sala da CPL, terá início a sessão pública no dia 24/11/2023. Horário: 10h00min. Informações adicionais podem ser obtidas por e-mail: licitasantacruz@gmail.com, fone/fax: (87) 98181-3372.

Santa Cruz da Baixa Verde/PE, 09 de novembro de 2023

Inácio Ramos Neto
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA

CENTRAL DE LICITAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 374/2023 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 036/2023 - SEDUC - PMO - CPL I. OBJETO: Constitui o objeto deste Edital a contratação de empresa especializada na prestação de serviços terceirizados nas categorias de Auxiliar de Serviços Gerais e Auxiliar de Creche, para atender as necessidades das unidades escolares que compõem a Rede Municipal da Secretaria de Educação de Olinda, conforme condições, quantidades e especificações estabelecidas neste Edital e seus Anexos. **Valor Estimado:** R\$ 25.711.572,00 (vinte e cinco milhões, setecentos e onze mil, quinhentos e setenta e dois reais). **ACOLHIMENTO DE PROPOSTAS:** 16/11/2023 às 17:00 horas. **ABERTURA DAS PROPOSTAS:** 30/11/2023 às 10:00 horas. **INÍCIO DA DISPUTA:** 30/11/2023 às 10:30 horas. O Edital na íntegra poderá ser retirado no endereço eletrônico: www.licitacoes-e.com.br (BANCO DO BRASIL). **Código:** 1027205. Outras informações: cpl_olinda@hotmail.com e no Fone: (81) 99242-5459, segunda à sexta-feira das 08h às 14h.

Olinda/PE, 09 de novembro de 2023

Marise Cavalcanti de Melo
Pregoeira da CPL I

Pouco mais de uma semana após tomar virada histórica para Palmeiras, líder da Série A do Brasileiro protagoniza nova frustração, agora diante do Grêmio

EM QUEDA, BOTAFOGO VÊ FILME DA VIRADA SE REPETIR

WILLIAM TAVARES

O inacreditável está ficando, a cada jogo, mais real. Um raio pode não cair duas vezes no mesmo lugar, mas o Botafogo pode, sim, por duas vezes tomar viradas impressionantes e frustrar novamente a torcida. A liderança do Brasileiro ainda é do time alvinegro, mas o rendimento atual no segundo turno não somente está longe de ser compatível com um clube que está no topo como é mais próximo com o de uma equipe que brigaria para

não cair. Não fosse pela “gordura” criada no início do torneio, os cariocas estariam fora da briga pelo título. O mais novo revés, com um velho placar traumático (4x3) para o clube foi diante do Grêmio, em São Januário. Dia de “hat-trick” de Suárez, com três gols.

O Botafogo agora está empatado em pontos com Grêmio e Palmeiras, todos com 59 pontos. O alvinegro, contudo, ainda tem um jogo a menos. O próximo confronto do clube é domingo (12), contra o RB Bragantino, no Nabi Abi Chedid.

Suárez com faro de artilheiro

O Botafogo abriu o placar com Diego Costa, mas a comemoração durou menos de cinco minutos, após ver o Grêmio empatar com Everton Galdino. Os alvinegros reagiram ainda na primeira etapa com Junior Santos e, no início do segundo tempo, fizeram 3x1 com Marlon Freitas.

A partir daí, começou o show do uruguaio Luis Suárez. Por três vezes a bola encontrou o centro-avante na área. Por três vezes a rede balançou. Um craque que está de saída do Grêmio e, por esses e outros momentos, deixará saudade. Virada impressionante dos gaúchos no Rio de Janeiro. Apagão ainda mais impressionante, porém não inédito, dos cariocas.



Com hat-trick anotado, Luis Suárez foi o principal responsável por virada

Vaias para o Botafogo, com foco no goleiro Lucas Perri. Gritos de “time sem vergonha” e muita revolta da torcida. De um campeão quase certo, a Série A 2023 se tor-

na a mais acirrada dos últimos anos na briga pelo título.

Como foram os outros jogos?

Nos demais jogos do dia, Corinthians e Atlético-MG empataram em 1x1, na Neo Química Arena. Na Serrinha, o Santos ganhou por 1x0 do Goiás. Na Arena Fonte Nova, o Bahia perdeu por 3x0 para o Cuibá.

Folha de Pernambuco

Classificados

Santa Cruz do Capibaribe/PE. Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas, Renato Cordeiro de Arruda Júnior - Oficial do Registro, Maria Juscélia Rocha de Arruda - 1ª Substituta, Kaique Renato Rocha Cordeiro de Arruda - 2ª Substituto. Rua Cabo Otávio Aragão, 419, Centro, S. Cruz do Capb-PE. Telefax (081-8418).

EDITAL DE INTIMAÇÃO

O Oficial da Serventia Registral de Santa Cruz do Capibaribe/PE, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26 da Lei 9.514/97, bem como pelo credor a BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, do contrato de alienação fiduciária imobiliária, Cédula de Crédito Bancário nº 0010341881, datada de 29 de novembro de 2022, garantido pela Alienação Fiduciária, registrado sob o nº R.5, da Matrícula nº 23.824, em 01 de dezembro de 2022, deste Cartório, referente ao imóvel localizado na Av. Olímpio Bezerra de Arruda, nº 1.180, lote 14, quadra A-3, Loteamento Jaconã, Santa Cruz do Capibaribe/PE, vem intimar o Sr. CLAUDIONOR BRASILIANO DE FRANÇA FILHO, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos(s) encargos(s) que se encontra vencidos, posicionados em 15/06/2023. O valor destes encargos encontra-se em Cartório, sujeito a atualização monetária aos juros de mora até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se, também os encargos que vencem no prazo desta intimação. Assim, procedo a INTIMAÇÃO DE V. Sª. Para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, na Cabo Otávio Aragão, 419, Centro, Santa Cruz do Capibaribe/PE, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da publicação deste Edital. Na oportunidade, fica V. Sª. Cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fiduciário - BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - nos termos do Art. 26, § 7º, da Lei 9.514/97. Santa Cruz do Capibaribe/PE, 13 de setembro de 2023.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL

PRESENCIAL E ON LINE E NOTIFICAÇÃO

Lei 9.514/97 e suas alterações (Medida Provisória nº 1.162/2023 e Lei nº 14.711/2023)

Flávio Alexandre Alves da Costa e Silva - Leiloeiro Público Oficial - JUCEPE sob o nº 383-34/2009, FAZ SABER a todos que, devidamente autorizado pelo Diego de Lima Leal Ltda. inscrito no CNPJ/MF nº: 17.277.992/0001-00, em decorrência da consolidação da propriedade do imóvel em seu favor na data de 16/10/2023, no contrato de financiamento com alienação fiduciária firmado com TORRES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS DE PETROLINA LTDA. Inscrição no CNPJ/MF nº: 20.636.498/0001-90, representada neste ato por JOÃO BOSCO DA SILVA TORRES, inscrito no CPF/MF nº 126.253.885/87, promoverá a venda em Público Leilão Presencial e On Line do imóvel abaixo descrito no dia, hora e local supracitados: OBJETO DO LEILÃO: Uma casa residencial situada Rua João Pernambuco, s/nº, lote 05 no Loteamento Recanto das Águas, Petrolina/PE, frente oeste para a Rua João Pernambuco, medindo 381,00m; lado direito norte, limitando-se com a estrada de acesso, medindo 40,00m; lado esquerdo sul, limitando-se com o Rio São Francisco, medindo 35,50m e fundos leste, limitando-se com o lote 04, medindo 382,00m. Com os seguintes cômodos: Pavimento Térreo: 01 sala de estar, 02 cozinhas, 02 quartos, 01 suíte, 01 closet, 01 WCB social, 04 WC, 01 circulação, 02 depósitos, 01 escada de acesso, 01 terraço/bar. Pavimento Superior: 01 terraço social, 01 sala de estar, 01 sala de TV, 02 quartos, área construída de 483,19 metros quadrados, devidamente registrado sob número R-08 da matrícula 34.391 do livro 02 do Registro Geral dos Imóveis da Comarca de Petrolina/PE. Endereço na prefeitura: Rodovia Centro-Pedrinhas, Serrote do Urubu, Petrolina/PE. Loteamento Recanto das Águas Quadra: Lote: 5. Inscrição Municipal: 013400104800001 e Inscrição Reduzida: 83899; Matrícula: 34.391. Correrão por conta e responsabilidade exclusiva do Arrematante/Comprador o débito de IPTU no valor de R\$89.986,51. # 1º LEILÃO: 17 de novembro de 2023 - Lanço não inferior à avaliação de Leilão: R\$1.776.726,00. # 2º LEILÃO: 28 de novembro de 2023 - Lanço não inferior ao saldo devedor de R\$1.238.863,00, que será corrigido até o dia do 2º Leilão segundo a legislação em vigor. # HORÁRIO: 10:00h. LOCAL ELETRÔNICO: www.hastaleilao.com.br (Através do auditório virtual com transmissão em tempo real). Local Presencial: à Rua do Sossogo, 253, Santo Amaro, Recife/PE Escritório do Leiloeiro Oficial. Da Participação: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio no site www.hastaleilao.com.br, com até 2 horas de antecedência ao pregão. Forma de Pagamento: À vista ou pagamento de 20% do preço ofertado, no ato da arrematação a título de sinal para garantia da compra e saldo restante de 80% dentro do prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, sob pena de perda o sinal dado e comissão. Comissão do Leiloeiro: no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor arrematado, a ser quitada pelo Arrematante/Comprador. Advertência: a) Ao ofertar o lance, o participante estará ratificando seu prévio conhecimento e plena concordância quanto a todos os termos do edital. b) A venda do bem imóvel será feita no estado que se encontra e em caráter “AD CORPUS”, estando o arrematante cliente de que o imóvel encontra-se ocupado. Todas as providências e despesas necessárias à desocupação do imóvel a qualquer título, correrão por conta e responsabilidade exclusiva do Arrematante/Comprador, bem como transferência da propriedade, nos termos dos artigos 30 e 37-A da Lei nº 9.514/97 (Redação dada pela Lei nº 14.711, de 2023), sendo assegurada ao fiduciário, seu cessionário ou sucessores, inclusive o adquirente do imóvel por força do público leilão de que tratam os §§ 1º e 2º do art. 27 e § 7º da citada lei, a reintegração na posse do imóvel, que será concedida liminarmente, para desocupação em 60 (sessenta) dias. Assim como devedor fiduciante pagará ao credor fiduciário, ou a quem vier a sucedê-lo, a título de taxa de ocupação do imóvel, por mês ou fração, valor correspondente a 1% (um por cento) do valor a que se refere o inciso VI ou o parágrafo único do art. 24 desta Lei, computado e exigível desde a data da consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio do credor fiduciante até a data em que este, ou seus sucessores, vier a ser imitado na posse do imóvel. Maiores Informações: Fone/WhatsApp 81 9.9245.6073, 81 4141.3477. Para que chegue ao conhecimento de todos e para que não possam alegar desconhecimento, foi expedido o presente Edital, a ser publicado na forma da Lei que institui a Alienação Fiduciária de Coisa Imóvel. Fica(m) intimado(s) para este ato os Devedor(es) Fiduciante(s): TORRES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS DE PETROLINA LTDA. Inscrição no CNPJ/MF nº: 20.636.498/0001-90, representada neste ato por JOÃO BOSCO DA SILVA TORRES, inscrito no CPF/MF nº 126.253.885/87 e seu cônjuge se casado for ou ainda seus advogados e/ou procuradores da realização deste ato. Flávio A. Alves da Costa e Silva - Leiloeiro Público Oficial - JUCEPE: 383-34/2009.

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

ENCRUZILHADA

LP 243 - APARTAMENTO PROXIMO DETUDO, COM 55 M COM I QUARTO, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, I VAGA, R\$ 170 MIL, AC. FINANC, MARQUE SUA VISITA, FONES. 91919003/98696-7550/3037-5200

LP 243 - APARTAMENTO PROXIMO DETUDO, COM 55 M COM I QUARTO, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, I VAGA, R\$ 170 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, MARQUE SUA VISITA, TELEFONES. 91919003/98696-7550/3037-5200

SINDICATO DOS EMPREGADOS NO COMERCIO DE BENS E SERVICOS DOS MUNICIPIOS DE TORITAMA SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE E SURUBIM PE - SINDCOMERCIO TORITAMA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Pelo presente Edital, o Presidente do Sindicato dos Empregados no Comércio de Bens e Serviços dos Municípios de Toritama, Santa Cruz do Capibaribe e Surubim-PE - SINDCOMERCIO TORITAMA - CNPJ 10.523.000/0001-20, Cleilson Alves Mota, CPF 054.607.874-59, com endereço para correspondência na Avenida João Pereira de Abreu (Lot D Lica), 128 - Bairro: Dona Dom, Município de Santa Cruz do Capibaribe/PE, CEP 55.192-630, convoca todos os empregados no Comércio Varejista e Atacadista de Bens e Serviços, Casas Lotéricas, Agentes Autônomos do Comércio Logístico, Movimentação e Distribuição de Mercadorias dos Municípios de Santa Cruz do Capibaribe/PE, Surubim-PE, Toritama/PE, Taquaritinga do Norte/PE, Brejo da Madre de Deus/PE, Jataúba/PE, Vertentes/PE, João Alfredo/PE, Bom Jardim/PE, Cumaru/PE, Feira Nova/PE, João Alfredo/PE, Machados/PE, Orobó/PE, Passira/PE, São Vicente Ferrer/PE, com exceção dos empregados em administradoras de consórcios e empregados em concessionárias e distribuidoras de veículos, dos municípios de Taquaritinga do Norte/PE, Brejo da Madre de Deus/PE, Jataúba/PE, Vertentes/PE, João Alfredo/PE, Bom Jardim/PE, Cumaru/PE, Feira Nova/PE, João Alfredo/PE, Machados/PE, Orobó/PE, Passira/PE e São Vicente Ferrer/PE, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária da categoria, a ser realizada no dia 30/11/2023, às 17h00min, em 1ª convocação com a maioria absoluta dos membros da categoria, e em 2ª convocação, às 18h00min, com qualquer número de presentes, no endereço situado na Av. João Pereira de Abreu, 128 - Bairro Dona Dom - Santa Cruz do Capibaribe - CEP 55.192-630, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: a) Proposta de alteração da base territorial do Sindicato, para incluir na representação sindical dos Empregados no Comércio Varejista e Atacadista de Bens e Serviços, Casas Lotéricas, Agentes Autônomos do Comércio Logístico, Movimentação e Distribuição de Mercadorias dos Municípios de Santa Cruz do Capibaribe/PE, Surubim-PE, Toritama/PE, Taquaritinga do Norte/PE, Brejo da Madre de Deus/PE, Jataúba/PE, Vertentes/PE, João Alfredo/PE, Bom Jardim/PE, Cumaru/PE, Feira Nova/PE, João Alfredo/PE, Machados/PE, Orobó/PE, Passira/PE e São Vicente Ferrer/PE, com exceção dos empregados em administradoras de consórcios e empregados em concessionárias e distribuidoras de veículos, dos municípios de Taquaritinga do Norte/PE, Brejo da Madre de Deus/PE, Jataúba/PE, Vertentes/PE, João Alfredo/PE, Bom Jardim/PE, Cumaru/PE, Feira Nova/PE, João Alfredo/PE, Machados/PE, Orobó/PE, Passira/PE e São Vicente Ferrer/PE; b) Proposta de alteração do Estatuto Social; c) Ratificação da eleição e posse dos membros da Diretoria e do Conselho Fiscal, e dos respectivos Suplentes. Santa Cruz do Capibaribe/PE, 07 de novembro de 2023. Cleilson Alves Mota, Presidente - CPF 054.607.874-59.

Tribunal de Justiça de Pernambuco - Poder Judiciário - 1ª Vara Cível da Comarca de Ipojuca. Av. Francisco Alves de Souza, S/N, Centro, IPOJUCA - PE - CEP: 55590-000. 1ª Vara Cível da Comarca de Ipojuca. Processo nº 0001845-16.2019.8.17.2730. AUTOR: DIGNA NERITA MARQUES DE SALES, JOÃO MARQUES SALES NETE, CINDICLE MARQUES DE SALES, MARIA JOSE MARQUES DE SALES, JOSE MANOEL DO NASCIMENTO NETO. REU: CINCO CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA-ME. EDITAL DE CITAÇÃO - Prazo: 40 (quarenta) dias - A Exma. Sra. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Ipojuca, em virtude de Lei, etc. FAZ SABER aos TERCEIROS INCERTOS E NÃO SABIDOS, e EVENTUAIS INTERESSADOS, os quais se encontram em local incerto e não sabido que, neste Juízo de Direito da 1ª Vara Cível, situado à Av. Francisco Alves de Souza, S/N, Centro, IPOJUCA-PE, tramita a ação de USUCAPIÃO, Processo Judicial Eletrônico - PJe 0001845-16.2019.8.17.2730, proposta por DIGNA NERITA MARQUES DE SALES, JOAO MARQUES SALES NETE, CINDICLE MARQUES DE SALES, MARIA JOSE MARQUES DE SALES, JOSE MANOEL DO NASCIMENTO NETO. Assim, ficam os terceiros incertos e não sabidos e eventuais interessados CITADOS para, querendo, contestarem a ação supracitada no prazo de 15 (quinze) dias, contados do transcurso deste edital. Advertência: Não sendo contestada a ação no prazo marcado, presumir-se-ão acertos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores na petição inicial, com a nomeação de curador especial (art. 344, c/c art. 257, da Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015). Observação: O presente processo tramita de forma eletrônica através do sistema Pje. Independentemente de cadastro prévio, a parte/advogado poderá realizar consulta através do seguinte endereço eletrônico: https://pje.tjpe.jus.br/19/ConsultaPublica/View.seam. A tramitação desta ação deverá ser feita através do referido sistema, sendo necessária a utilização de Certificação Digital. As instruções para cadastramento e uso do sistema podem ser obtidas através do seguinte endereço na internet: http://www.tjpe.jus.br/web/processo-judicial-eletronico/cadastro-de-advogado. Objeto da ação: imóvel lote de terreno nº 20, da Quadra "D", componente do loteamento Porto de Galinhas III, situado à Rua Esperança, nº 378, Porto de Galinhas, no Município de Ipojuca - PE. O imóvel apresenta as seguintes confrontações: lado esquerdo: imóvel de Maria Walkiria de Oliveira Lima, residente e domiciliada à Rua Esperança, nº 372, Porto de Galinhas - Ipojuca-PE, (Loja Brilho das Artes); lado direito: Galeria Tesouro Marinho, imóvel cujos proprietários são falecidos; frente: propriedade de Marcelo Alves da Silva, residente e domiciliado à Rua Esperança, nº 135, Porto de Galinhas, Ipojuca-PE, (Peixaria do Marcelo) e Francisca José Arouxa (Chiquinha), residente e domiciliada à Rua Esperança, nº 109, Porto de Galinhas-Ipojuca-PE (loja Sol Nascente); fundos: imóvel de José Hilton de Lima; residente e domiciliado à Praça 04, nº 372, Porto de Galinhas, Ipojuca-PE. E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, eu, Pamela Cunha Maciel, o digitei e submeti à conferência e assinatura. IPOJUCA, 25 de março de 2020. ILDETE VERÍSSIMO DE LIMA - Juíza de Direito (assinado digitalmente).

PARNAMIRIM

LP 2138 APARTAMENTO COM 69 M, 2 QUARTOS, VAR.SL P/02AMB.COZ, ARMAR.,WC SOCIAL EWC SERV, I VAG, ELEV.PISCINA,SL DE FESTA, PLAY, MARQUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL,ACEITAMOS FINANCIAMENTO, LIGAR TELEFONES: 991919003/986967550 CRECI 9355J

LP 2138 APARTAMENTO COM 69 M, 2QUARTOS,VARANDA, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, ARMAR.,WC SOCIAL EWC SERV, I VAG, ELEV.PISCINA,SL DE FESTA, PLAY, MARQUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, LIGAR TELEFONES: 991919003/986967550 CRECI 9355J

GRACAS

LP 309 APART.COM 130 M, 3 QT, I SUITE, SALA P/02 AMBIENTES,VARANDA, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, WC SOCIAL, DCE, TODO COM ARMÁRIO, I VAGA, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO,LIGAR TELEFONES-991919003/986967550 CRECI 9355J

LP 309 APART.COM 130 M, 3 QT, I SUITE, SALA P/02 AMBIENTES,VARANDA, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, WC SOCIAL, DCE, TODO COM ARMÁRIO, I VAGA, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO,LIGAR TELEFONES-991919003/986967550 CRECI 9355J

LP 309 APART.COM 130 M, 3 QT, I SUITE, SALA P/02 AMBIENTES,VARANDA, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, WC SOCIAL, DCE, TODO COM ARMÁRIO, I VAGA, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO,LIGAR TELEFONES-991919003/986967550 CRECI 9355J

LP 309 APART.COM 130 M, 3 QT, I SUITE, SALA P/02 AMBIENTES,VARANDA, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, WC SOCIAL, DCE, TODO COM ARMÁRIO, I VAGA, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO,LIGAR TELEFONES-991919003/986967550 CRECI 9355J

LP 309 APTO C/130M, 3 QTS, I ST, SL P/ 02 AMB,VAR., COZ., AREA DE SERV, WC SOC, DCE,TODO COM ARM., I VAG, ELEV., R\$ 350 MIL, AC. FINANC., FONES-991919003/986967550 CRECI 9355J

LP 309 APART.COM 130 M, 3 QT, I SUITE, SALA P/02 AMBIENTES,VARANDA, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, WC SOCIAL, DCE, TODO COM ARMÁRIO, I VAGA, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO,LIGAR TELEFONES-991919003/986967550 CRECI 9355J

LP 309 APTO C/130M, 3 QTS, I ST, SL P/ 02 AMB,VAR., COZ., AREA DE SERV, WC SOC, DCE,TODO COM ARM., I VAG, ELEV., R\$ 350 MIL, AC. FINANC., FONES-991919003/986967550 CRECI 9355J

LP 309 APART.COM 130 M, 3 QT, I SUITE, SALA P/02 AMBIENTES,VARANDA, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, WC SOCIAL, DCE, TODO COM ARMÁRIO, I VAGA, ELEVADOR, R\$ 350 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO,LIGAR TELEFONES-991919003/986967550 CRECI 9355J

LP 309 APTO C/130M, 3 QTS, I ST,SL P/ 02 AMB,VAR., COZ., AREA DE SERV, WC SOC, DCE, TODO COM ARM., I VAG, ELEV., R\$ 350 MIL, AC. FINANC., FONES-991919003/986967550 CRECI 9355J

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DE RAÇÕES BALANCEADAS PARA ANIMAIS, NAS INDÚSTRIAS DE ABATE DE AVES E DE INDUSTRIALIZAÇÃO DE CARNE DE AVES E AVICÓLIS, NAS INDÚSTRIAS DE PREPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO PESCADO E FABRICAÇÃO DE CONSERVAS DE PEIXES CRUSTÁCEOS E MOLUSCOS, NAS EMPRESAS DE CRIAÇÃO DE CRUSTÁCEOS PEIXES E MOLUSCOS, E NAS INDÚSTRIAS DE FABRICAÇÃO DE PRODUTOS DE CARNE NO ESTADO DE PERNAMBUCO, através do seu Presidente abaixo assinado, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, convoca todos os trabalhadores, associados ou não associados, vinculados às INDÚSTRIAS DE FABRICAÇÃO DE PRODUTOS DE CARNE NO ESTADO DE PERNAMBUCO, para participarem da ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA que será realizada no dia 25 de novembro de 2023, na Rua Marquês do Herólio, nº 167 - Sala 1107 - Santo Antônio - Recife - PE, no seguinte horário e convocação: às 07:30 horas, em 1ª convocação, com o quórum mínimo exigido no Estatuto Social, e às 08:30 horas, em 2ª convocação, com qualquer número de interessados presentes, a fim de discutir e deliberar por adamação sobre a seguinte ordem do dia: 1º Elaborar, discutir e aprovar ou não as Pautas de Reivindicações e instauração do Processo de Negociação Coletiva das Categorias Profissionais representadas pela entidade de classe para o período de 1º de fevereiro de 2024 a 31 de janeiro de 2025; 2º Conceder poderes à Diretoria do Sindicato para celebração de Acordo Coletivo de Trabalho (ACT), Convenção Coletiva de Trabalho (CCT), Termos Aditivos e, se for necessário, instauração de Dissídio Coletivo de Trabalho (DCT) de qualquer natureza, jurídico e econômico, na hipótese de categoria deliberar pela deflagração de greve geral na base territorial em caso de malogro das negociações; 3º Escolha da comissão de Negociação Salarial; 4º fixação de contribuições, taxas e mensaldades, decorrentes de CCT, ACT e ou DCT, valores e oposição; 5º Autorizar a Diretoria do Sindicato a discutir outros assuntos relativos à Data-Base; 6º Deliberar sobre a decretação de caráter permanente da Assembleia até a formalização de Acordo Coletivo de Trabalho (ACT), elou Convenção Coletiva de Trabalho (CCT) na SRTE/PE ou de profêrodo Acórdão por parte do TRT da 6ª Região, para realização de AGE em municípios da base territorial do Sindicato, dispensando a convocação por edital, inclusive para fins de deliberação sobre greve no caso de impasse nas negociações. O não comparecimento na referida assembleia implica na aceitação tácita de todas as deliberações que forem nelas aprovadas. Recife, 10 de novembro de 2023. Antônio Ricardo Moura de Matos - Presidente.

Publicidade Legal pdf

Código do documento b68825de-8335-492a-93c7-7d0fae1de45e



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

10 Nov 2023, 00:09:16

Documento b68825de-8335-492a-93c7-7d0fae1de45e **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2023-11-10T00:09:16-03:00

10 Nov 2023, 00:09:29

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2023-11-10T00:09:29-03:00

10 Nov 2023, 00:09:44

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 177.134.221.135 (177.134.221.135.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 14756). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2023-11-10T00:09:44-03:00

Hash do documento original

(SHA256):9b1ab3d0bffd44003b422ad3dae0c08698154df9cf3a051cbbb249b0fe414f8
(SHA512):9a13eafb4d51f00bb3639dc4fa104255696af2a4aee7b197c4a646d2776baa716f427c66d8e70a105abe428a366f2ca9c6e0272d6babd05ae3e544a41d6ec5ed

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign