

FOLHA Política



Betânia Santana

com a colaboração da equipe de Política

Desenvoltura no Palácio do Planalto e no Palácio do Campo das Princesas

Quando o Governo de Pernambuco apresenta um projeto de redistribuição do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS) entre os municípios, pretende estreitar a relação com prefeitos e prefeitas. Não interessa se a oposição reclama ou se 14 gestores vão perder receita. Outros 170 serão beneficiados. "A repactuação do ICMS é para garantir uma distribuição mais justa e igualitária entre os municípios pernambucanos. Há uma concentração muito grande de ICMS nos municípios maiores", argumentou a governadora Raquel Lyra (PSDB) ontem à tarde, durante balanço das ações do seu primeiro ano à frente do Executivo estadual. Ex-prefeita de Caruaru, a gestora se diz "municipalista por vocação". E ressalta ter a compreensão de que "a vida acontece nos municípios". É com eles que a governadora quer consolidar o Juntos pela Educação, estimulando a instalação de creches, o Juntos pela Segurança, ajudando na capacitação da Guarda Municipal. Coletivamente já conversou com os administradores dos 184 municípios ou seus representantes. Individualmente, recebeu mais de 100 no Palácio do Campo das Princesas. Pretende atender ainda este ano os que não conseguiram espaço para uma conversa. "Se depender da agenda deles", pontuou. A estratégia fortalece seu papel como condutora do processo eleitoral do próximo ano, mesmo com ela declarando que só vai cuidar de 2024 em 2024. Quem acompanha o dia a dia da governadora observa que a estratégia não se resume ao pleito municipal. Raquel Lyra intenciona oferecer o mesmo acolhimento que tem recebido no Palácio do Planalto. Não precisa da bancada federal de Pernambuco para ter acesso aos ministros. Nem ao presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT). Sinaliza a importância de prefeitos e prefeitas transitarem livremente pelas secretarias de Estado, pelos corredores do Palácio do Campo das Princesas, e chegarem ao seu gabinete. Sem necessariamente estarem acompanhados por parlamentares estaduais.

Sobre perdas e ganhos

O deputado Sileno Guedes (PSB) sugeriu à Comissão de Assuntos Municipais da Assembleia uma audiência pública para esclarecer o projeto do Executivo sobre a redistribuição do ICMS. Deseja que não parem dúvidas entre os prefeitos em relação à receita projetada para o próximo ano. Relator do projeto, o deputado Lula Cabral admite estar enfrentando dificuldades para dar seu parecer.

URNAS > O Partido Liberal lançou ontem, em Brasília, a pré-candidatura de Gilson Machado a prefeito do Recife. O ex-ministro do Turismo no Governo do ex-presidente Jair Bolsonaro, que esteve no evento, também assume a presidência do PL em Pernambuco.

RUMOS > A decisão do PSOL de escolher a deputada estadual Dani Portela como pré-candidata à Prefeitura do Recife tirou o vereador Ivan Moraes Filho das eleições do próximo ano. O parlamentar sempre disse que não disputaria um 3º mandato. Mas não descartava a majoritária.

COMUNICAÇÃO > A Câmara dos Deputados aprovou o projeto que institui a Política Nacional de Linguagem Simples nos órgãos e entidades da administração pública. O deputado Pedro Campos (PSB) relatou a matéria e celebrou a conquista.

santabeta@gmail.com

A coluna de Betânia Santana é publicada de terça a sábado.

■ Em entrevista ao programa "Conversa com Bial", o ministro da Defesa explicou porque militares da ativa não devem sair candidatos em eleições

José Múcio defende vedação de militares

ANTÔNIO CRUZ/AGÊNCIA BRASIL



Para José Múcio, a proibição deveria ser total, mas o texto foi mudado

O ministro da Defesa do Governo Federal, o pernambucano José Múcio Monteiro, afirmou que proibir militares da ativa de ocuparem cargos políticos é a coisa mais importante da sua gestão. A declaração ocorreu durante a entrevista ao jornalista Pedro Bial, exibida na terça-feira (5). Na ocasião, o ministro enfatizou que o tema já está pacificado entre os parlamentares e também nas Forças Armadas do País em favor da vedação.

"O que acontece? Você tem uma carreira no Exército, na Marinha ou na Aeronáutica. Aí vai ser candidato. Se perder, volta pro quartel e leva a política para dentro com todo o proselitismo. Não obedece mais, não tem os princípios da hierarquia, não aceita ser transferido", analisou Múcio. "

Qual é o objetivo dele? Passa quatro anos com grupos de WhatsApp, juntando amigos dentro dos quartéis fazendo política. Quem vai pra política tem todo o apoio. (...) mas tchau, quartel", concluiu o titular da Defesa.

José Múcio pontuou que gostaria que a proibição fosse válida para para qualquer cargo político.

Os senadores, no entanto, decidiram abrir uma exceção para os militares que são convidados. A PEC que proíbe os militares da ativa na política foi aprovada na Comissão de Constituição, Legislação e Justiça do Senado federal no último dia 29 de novembro.

Tentativa de golpe

Ainda a respeito dos militares, o ministro da Defesa fez afirma-

ções contundentes. Ele foi enfático na avaliação de que as Forças Armadas não apoiaram as tramas de golpe em retaliação à vitória do presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) sobre o ex-presidente Jair Bolsonaro (PL), no ano passado. "Tenho absoluta certeza que nós não tivemos golpe porque as Forças Armadas não quiseram. Sou testemunha disso. Devemos às Forças Armadas a democracia que nós vivemos", afirmou.

Em relação à tentativa de golpe de 8 de Janeiro, José Múcio também avaliou a participação do ex-presidente nos atos. "Eu acho que ele (Bolsonaro) torceu para que houvesse um golpe, mas ninguém quis assumir a sua autoria", disse. "Se houvesse um policiamento ostensivo como estava combinado que houvesse, aquilo não teria acontecido."

O ministro contou que, poucas horas antes, estava almoçando quando recebeu um telefone no GDF informando que "a polícia iria para a rua". Ele também reiterou que não apresentou a Lula a ideia de decretar uma Garantia da Lei e da Ordem (GLO) naquele dia. "Quando falei com o presidente, ele mandou colocar o Exército na rua. E alguém comentou junto do presidente que o Exército só poderia ir para a rua com a GLO. É o que está na lei."

Ao final da entrevista, o ministro falou sobre o que é necessário para uma reconciliação do País: "Respeitar o direito do outro ser contra, estender as mãos e procurar construir um País justo juntos", ressaltou o pernambucano José Múcio Monteiro.

CÂMARA DE VEREADORES DE SERRA TALHADA

Aviso de Licitação e Extrato de Contrato

Processo nº 014/2023, Tomada de Preços nº 01/2023 - contratação de empresa Especializada para o Fornecimento e Instalação de Sistemas de Geração de Energia Solar Fotovoltaica Conectada à Rede, do Tipo OnGrid, na Câmara Municipal de Serra Talhada. Abertura 27/12/2023 às 10h. Valor estimado R\$ 259.384,76. Edital e demais informações, disponível na sala de Licitações da Câmara, R. Enock Ignácio de Oliveira, 1280- Nossa Sra da Penha, Fone: 87 3831-2904; no e-mail: camaradevereadoress.talhada@gmail.com.

Extrato de Contrato nº 18/2023, referente ao Processo nº 013/2023, Dispensa de Licitação nº 08/2023. Objeto: Aquisição de kits de identificação civil para utilização nos postos de atendimentos aos requerentes de carteiras de identidade. Favorecido - M.I. Montreal Informática S.A., Vigência 12 meses. Valor Global R\$ 38.016,76

Serra Talhada, 06 de dezembro de 2023.

Maria da Penha de Oliveira
Presidente CPL 06/12/2023

INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO
E ARTÍSTICO NACIONAL-IPHAN
SUPERINTENDÊNCIA DO IPHAN EM PERNAMBUCO

MINISTÉRIO DA
CULTURA

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão nº 08/2023

A Superintendência do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (IPHAN) em Pernambuco torna público aos interessados que realizará, no dia 21 de DEZEMBRO de 2023, às 10:00 horas, por meio do portal eletrônico do COMPRASNET, o Pregão Eletrônico nº 08/2023, conforme Processo nº 01498.000410/2023-73, objetivando Contratação de pessoa jurídica capacitada para execução da atividade de Recadastramento de Sítios Arqueológicos no Estado de Pernambuco, conforme as especificações e as condições constantes do Edital e seus anexos. O edital e anexos estão disponíveis para leitura e retirada, na Sede do IPHAN-PE, de segunda a sexta-feira, das 9h às 12h e das 14h às 17h; ou gratuitamente no endereço eletrônico: www.comprasnet.gov.br

JACQUES ALBERTO RIBEMBOIM
Superintendente

CARLOS Britto



Empréstimo para pagar professores vira dor de cabeça em Ouricuri

Em Ouricuri, Sertão do Araripe, a câmara de vereadores aprovou por unanimidade, em primeira e segunda votação, o projeto de lei 031/2023, de autoria do Poder Executivo Municipal, que autoriza o prefeito Ricardo Ramos (PSDB) a abrir crédito adicional especial ao orçamento do exercício de 2023, para a liberação de R\$ 28 milhões. O recurso seria para o pagamento aos professores, referente à parte dos precatórios do Fundef.

Ainda assim, os professores protestaram contra o desconto de 27,5% do Imposto de Renda (IR). Agora o município já está autorizado a fazer o repasse aos professores que têm direito a receber o recurso, assim que este seja liberado.

O presidente da Casa Rodrigo Castor, vereador Iran Severo, se defendeu das críticas afirmando que não compete ao Legislativo decidir sobre o desconto, e sim ao Executivo.

O presidente disse que os vereadores estão do lado da categoria, e a Casa esteve ao lado dos professores durante a luta deles. Na Casa, os parlamentares se sentem com o dever cumprido, mas a bronca é grande para o lado do prefeito.

O presidente do Sindicato dos Servidores Públicos de Ouricuri, Dhonne Monteiro, disse que considera “uma facada” nas costas dos professores e que sua entidade, em conjunto com a Associação dos Professores do Araripe, irá judicializar para a derrubada do acórdão do TCE-PE, evitando assim que os beneficiários (professores) sejam penalizados.

Turismo do Vale

A convite da Comissão de Desenvolvimento Econômico e Turismo da Assembleia Legislativa de Pernambuco (Alepe), o secretário de Turismo e Lazer do Recife e deputado estadual licenciado, Antonio Coelho, participou de audiência pública em Lagoa Grande (Sertão do São Francisco), para debater a Produção de Uvas, Vinhos e o Enoturismo. Durante sua participação no encontro, Antonio apresentou sugestões para fomentar o turismo na região, assim como propostas para ampliar a participação dos produtos do Vale nos principais mercados internacionais. Reduzir o ICMS do querosene de aviação para o aeroporto de Petrolina, aliado a esforços maiores de promoção turística da região através de Embratur e Empetur, estiveram entre as propostas apresentadas por Antonio para o setor.

CORTES FINANCEIROS > Líder da oposição na Alepe, Dani Portela (PSOL) registrou alguns cortes financeiros previstos pela LOA 2024 nas áreas de educação e saúde. Segundo a parlamentar, em comparação ao orçamento de 2023, o Governo do Estado reduzirá os investimentos em programas de educação de jovens, adultos, indígenas e quilombolas. Também haverá contenção nos orçamentos voltados à reforma de unidades do Sassepe (Sistema de Assistência à Saúde dos Servidores do Estado de Pernambuco) e do Lacen (Laboratório Central de Saúde Pública do Estado). Os cortes apontados pela opositora variam de 16% a 75% e, na avaliação dela, são injustificados.

ORÇAMENTO DA CRIANÇA > A deputada estadual Simone Santana (PSB) destacou uma novidade inaugurada na LOA 2024: o Orçamento da Criança. Instituída pela EC nº 60/2023, a medida prevê o registro de todas as despesas nas áreas de saúde, educação, assistência social e ações intersectoriais voltadas, direta ou indiretamente, para crianças com até seis anos de idade. Coordenadora da frente parlamentar em defesa desta faixa etária, a parlamentar registrou que Pernambuco é um dos primeiros Estados do país a promover esta ferramenta, que trará mais transparência no uso dos recursos. De acordo com a LOA aprovada na quarta-feira, o investimento direcionado à primeira infância no próximo ano será de R\$ 2,1 bilhões.

Blog do Carlos Britto
@blogcarlosbritto

contato@carlosbritto.com

A coluna de Carlos Britto é publicada de segunda a sexta.

■ A Capital pernambucana alcançou, pela segunda vez consecutiva, o primeiro lugar no ranking que reconhece os investimentos em transformação digital

Recife é campeã entre cidades inteligentes



ARTHUR MOTA

João Campos explica que a inclusão digital atinge diversas áreas

Recife ganhou, ontem (6), pela segunda vez consecutiva, o primeiro lugar no ranking das cidades inteligentes da Associação Nacional das Cidades Inteligentes, Tecnológicas e Inovadoras (ANCITI). De acordo com a Prefeitura, o prêmio reconhece o trabalho de transformação digital que tem possibilitado, facilitado e desburocratizado a relação do cidadão com os serviços públicos municipais.

Os critérios avaliados levaram em consideração: Inovação, Inclusão Digital, Qualidade de Vida, Infraestrutura de Cidades Inteligentes, Governança e Sustentabilidade, por meio de metodologia da BrightCities. Além disso, a premiação reconhece o ambiente recifense como ideal para receber empresas que desejam iniciar ou expandir seus negócios na cidade.

Os vencedores de 2023 do ANCITI AWARDS foram: Recife (1º lugar), Curitiba (2º lugar), Belo Horizonte (3º lugar), Rio de Janeiro (4º lugar) e Porto Alegre (5º lugar). “Receber pela segunda vez consecutiva essa premiação tão importante coroa mais um ano de resultados estruturadores na inovação e tecnologia. Desde o início da nossa gestão, tivemos como foco o trabalho para garantir melhor qualidade de vida através da inclusão digital e isso vem se materializando na saúde, educação e em tantas outras áreas”, ressaltou o prefeito João Campos.

Novos incentivos

Para incentivar o setor hoteleiro da capital pernambucana, o prefeito João Campos sanciona hoje uma nova lei que cria o programa de incentivos fiscais para estabelecimentos hoteleiros, pousadas e hospedagens licenciados e em funcionamento na cidade.

Com ele, os empreendimentos do setor poderão ter uma redução de até 60% na alíquota do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN). contrapartida, as empresas terão que aplicar integralmente os recursos poupados em obras de melhorias nos respectivos estabelecimentos e qualificar mais esses equipamentos.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TACARATU

AVISO DE REPUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2023 - PROC. ADM. Nº 009/2023.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PROINFÂNCIA – TIPO 2, NA AGROVILA 3, S/N, ZONA RURAL, TACARATU-PE - TERMO DE COMPROMISSO Nº 202141842-1, EMENDA PARLAMENTAR – RELATOR/COMISSÃO PROCESSO Nº 23400.001148/2021-97. SESSÃO: 22/12/2023, às 09:00 horas, na sala da Comissão de Licitação, localizada na Rua Pedro Toscano, 349, Centro, Data limite para Cadastramento ou atendimento das condições de cadastramento: 19/12/2023. TIPO: Menor Preço. Valor máximo admitido R\$ 2.747.085,50 (dois milhões, setecentos e quarenta e sete mil, oitenta e cinco Reais e cinquenta centavos). Os interessados poderão adquirir o edital com seus anexos junto à Comissão de Licitação desta Prefeitura, sito no mesmo endereço. Tel. (87) 38431156, no horário das 08:00 às 12:00 horas ou por e-mail licittacaratu@gmail.com.

Ivanilson Gomes de Araújo
Presidente da CPL

PREFEITURA DE LAGOA GRANDE/PE

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 067/2023 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 095/2023. Objeto: Selecionar propostas para obtenção de Registro de Preços objetivando a eventual Contratação de Empresa Especializada no Fornecimento de Material Construção, conforme descrição, quantitativos e demais obrigações especificadas neste presente Termo de Referência. Valor: Valor de caráter sigiloso, conforme Art. 15 do Decreto 10.024/2019. Data da Sessão: 19 de dezembro de 2023 às 10h00min no Setor de Licitações e Contratos, situada na Av. da Uva e do Vinho, nº 40, Centro, Lagoa Grande/PE. Edital está disponível exclusivamente pelo site: <https://www.lagoagrande.pe.gov.br/licitacoes> e na plataforma do BNC: www.bnc.org.br, outras informações podem ser obtidas através do fone: (87) 3869-9665, no horário de 09h00min às 14h00min, de segunda à sexta ou através do e-mail: cplagoagrande2022@gmail.com.

Lagoa Grande/PE, 06 de dezembro de 2023
Claudeneice Marta Santos de Mendonça
Pregoeira



FIOCRUZ - FUNDAÇÃO OSWALDO CRUZ
INSTITUTO AGGEE MAGALHÃES - IAM

MINISTÉRIO DA
SAÚDE



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão nº 020/2023

A Pregoeira do Instituto Aggeu Magalhães, torna público aos interessados que fará realizar licitação, na modalidade de pregão eletrônico nº 020/2023, cujo objeto é Aquisição, montagem e instalação de mobiliário de laboratório para as instalações do Laboratório de Esquistossomose/ Departamento de Parasitologia do Instituto Aggeu Magalhães - FIOCRUZ Pernambuco, nos termos da tabela anexada ao termo de referencia, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas em edital. A data de abertura da Licitação será no dia 19/12/2023 às 09:00 h (horário de Brasília) através do COMPRASNET Os Editais e seus anexos estarão disponíveis para consulta e retirada por parte dos interessados, nos seguintes sites: www.cpqam.fiocruz.br, www.tributar.fiocruz.br e no site de compras governamentais www.comprasgovernamentais.gov.br a partir do dia 07/12/2023. Informações pelo telefone (81) 2101-2541 ou email cpl.iam@fiocruz.br.

Ana Cristina Novaes Maia Chagas
Pregoeira Oficial
CPqAM/FIOCRUZ

BREVE

Copa América sorteia grupos

A Seleção Brasileira conhecerá hoje à noite seus adversários na Copa América de 2024, que será disputada nos Estados Unidos. Em um sorteio realizado em Mia-

mi, a partir das 21h30 (de Brasília), os times classificados para a competição serão divididos em quatro potes com base no ranking da Fifa - Brasil e Argentina, por

exemplo, não poderão cair no mesmo grupo. Diferentemente da última competição, disputada em 2021, no Brasil, a Copa América de 2024 terá 16 seleções par-

ticipantes - os 10 times da Conmebol, mais seis equipes da Concacaf, ou seja, das Américas Central e do Norte. A atual campeã da Copa América é a Argentina.

Folha de Pernambuco

Classificados

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL E NOTIFICAÇÃO

7 unidades do Edifício Golden City Home Service - Localizado na Rua Faustino Porto, nº 320, Boa Viagem, Recife-PE. A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDÔMÍNIO DA CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO GOLDEN CITY HOME SERVICE", (CNPJ nº 46.698.399/0001-27), em construção no Lote de Terreno de nº 2-A, da quadra "F", do Loteamento Sítio Passo da Barreta, situado na Rua Faustino Porto nº 320, Boa Viagem, Recife-PE, com demais características e dados constantes da matrícula imobiliária nº 108.030, junto ao 1º Cartório de Registro Geral de Imóveis do Recife-PE, legalmente constituída pela Assembleia Geral realizada em 23 de março de 2022, em conformidade com Ata de Reunião e de acordo com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64, no gozo de suas atribuições, vem comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial Eletrônico, das unidades (direitos e ações sobre as frações ideais do terreno) a seguir informadas, a quem interessar possa, e especialmente, aos condôminos inadimplentes: **APARTAMENTO 0401; CONDÔMÍNIO(S) INADIMPLENTE(S): ALDA ROSELI ALVES DE LIRA, brasileiro, declarando sob as penas da lei que seu estado civil é de solteira, CPF nº 631.xxx.xxx-59. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento 0401, localizado no 4º pavimento elevado tipo da edificação (Tipo B), com área privativa de 29,2100m², área real comum de 33,4658m², e área real total 62,6758m², cabendo a cada um deles a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,006985899, e será composto por: sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), quarto social e BWC. 1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 220.000,00; 2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO: R\$ 61.297,16; **APARTAMENTO 0406; CONDÔMÍNIO(S) INADIMPLENTE(S): FERNANDO FERRAZ NOVAES DE LIMA, brasileira, declarando sob as penas da lei que seu estado civil é divorciado, CPF 042.xxx.xxx-47. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento 406, localizado no 4º pavimento elevado tipo da edificação, (Tipo B), com área privativa de 29,2100m², área real comum de 33,4658m², área real total 62,6758m², cabendo a cada um deles a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,006985899, e será composto por: sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), quarto social e BWC. 1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 145.000,00; 2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO: R\$ 61.297,16; **APARTAMENTO 805, CONDÔMÍNIO(S) INADIMPLENTE(S): WAVILSON SOARES LOPES, brasileiro, declarando sob as penas da lei que seu estado civil é de divorciado, CPF 784.xxx.xxx-04. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento 805, localizado no 8º pavimento elevado tipo da edificação (Tipo C), com área real privativa de 28,7900m², área real comum de 32,9846m², área real total 61,7746m², cabendo a cada um deles a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,006885457, e será composto por: sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), quarto social e BWC. 1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 260.000,00; 2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO: R\$ 208.000,00; **APARTAMENTO 1304, CONDÔMÍNIO(S) INADIMPLENTE(S): GUSTAVO MENELAU DE SOUZA, brasileiro, declarando sob as penas da lei que seu estado civil é de casado, CPF nº 546.xxx.xxx-00. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento 1304, localizado no 13º pavimento elevado tipo da edificação (Tipo C), com área real privativa de 28,7900m², área real comum de 32,9846m², área real total 61,7746m², cabendo a cada um deles a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,006885451, e será composto por: sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), quarto social e BWC. 1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 170.000,00; 2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO: R\$ 61.297,16; **APARTAMENTO 1704, CONDÔMÍNIO(S) INADIMPLENTE(S): JOSE REGINALDO NUNES BATISTA, brasileiro, declarando sob as penas da lei que seu estado civil é de casado, CPF 014.xxx.xxx-04, DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento 1704, localizado no 17º pavimento elevado tipo da edificação (Tipo C), com área real privativa de 28,7900m², área real comum de 32,9846m², área real total 61,7746m², cabendo a cada um deles a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,006885451, e será composto por: sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), quarto social e BWC. 1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO: R\$ 168.804,00; 2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO: R\$ 61.297,16; **APARTAMENTO 1704, CONDÔMÍNIO(S) INADIMPLENTE(S): ADILSON NUNES JUNIOR, brasileiro, declarando sob as penas da lei que seu estado civil é de casado, CPF 028.xxx.xxx-93, e RAQUEL BRITO DE OLIVEIRA NUNES, brasileira, declarando sob as penas da lei que seu estado civil é casada, DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Aproximadamente janeiro 2026. OBSERVAÇÃO: O ARREMATANTE ASSUMIRÁ AS PARCELAS VINCADAS, SUB-ROGANDO-SE NOS DIREITOS E DEVERES DOS CONDÔMINOS INADIMPLENTES, CONFORME INFORMADO ACIMA, DATAS, HORÁRIO E LOCAL: 1º Leilão, no dia 15 de dezembro de 2023 às 10h, por valor igual ou superior ao da estipulado, e não havendo arrematação no 1º Leilão, fica desde já designado: 2º Leilão pela maior oferta, conforme previsto em Edital, no mesmo dia e local, sendo que às 10h30. LOCAL VIRTUAL (Audiatório): www.inovaleilao.com.br - Link do leilão. VISITAÇÃO: O BEM E A OBRA DE CONSTRUÇÃO PODERÃO SER VISITADOS, MEDIANTE PRÉVIO AVISO E AGENDAMENTO COM O LEILOEIRO OFICIAL OU REPRESENTANTES DO CONDÔMÍNIO, INTIMAÇÃO E CONVOCAÇÃO: Ficando, desde já, devidamente NOTIFICADOS os inadimplentes e aproveitamos o momento para convidar os interessados no referido PÚBLICO LEILÃO. LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL: O LEILÃO SERÁ CONDUZIDO PELO LEILOEIRO, DIOGO MATTOS DIAS MARTINS, (INOVA LEILÃO), devidamente inscrito na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob nº 381. Contatos: (81) 3061.0818 (WhatsApp) e 3132.5966. Site de divulgação: www.inovaleilao.com.br. Remuneração do leiloeiro: 5% (cinco por cento) do valor da arrematação (a ser pago diretamente ao Leiloeiro). Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apreendidas pelos Srs. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do Leiloeiro. CONDÔMÍNIO DO EDIFÍCIO GOLDEN PALACE HOME SERVICE - CNPJ Nº 46.636.816/0001-07

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

ENCRUZILHADA

LP243 - ATENCAO OPOR-TUNIDADE!!!! APTO PROX-IMO DE TUDO, C/ 55M C/ 1 QUARTO, SALA, COZ, WC

SOCIAL, IVG, R\$ 170MIL, AC.FINANC, MARQUE SUA VISITA, F.9191 9003/ 98696-7550/ 3037-5200

GRACAS

LP 2138 APARTAM. C/ 69 M, 2 Q.T, VAR, SL P/02 AMB, COZ, ARMAR, WC SOCIAL E WC SERV, IVG, ELEV, PISC, SL DE FESTA, PLAY, MARQUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL, ACEITAMOS FINANC., LIGAR TELEFONES: 99191-9003/986967550 CRECI 9355J

LP 2138 APART. C/69 M, 2 QT, VAR, SL P/02 AMB, COZ, ARM, WC SOCIAL E WC SERV, IVG, ELEV, PISC, SL DE FESTA, PLAY, MARQUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL, ACEITAMOS FINANC., LIGAR TELEFONES: 99191-9003/986967550 CRECI 9355J

QUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL, ACEITAMOS FINANC., LIGAR TELEFONES: 99191-9003/986967550 CRECI 9355J

PARNAMIRIM

LP 2138 APART.C/69 M, 2 QT, VAR, SL P/02 AMB, COZ, ARM, WC SOCIAL E WC SERV, IVG, ELEV, PISC, SL DE FESTA, PLAY, MARQUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL, ACEIT. FINANC., LIGAR TELS: 99191-9003/986967550 CRECI 9355J

LP 2138 APART. C/69 M, 2 QT, VAR, SL P/02 AMB, COZ, ARM, WC SOC. E WC SERV, IVG, ELEV, PISC, SL DE FESTA, PLAY, MARQ. VISITA, R\$ 400 MIL, ACEIT.FINANC., TELS: 99191-9003/986967550 CRECI 9355J

2º RTDPJ - REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DO RECIFE

Rua do Imperador D. Pedro II, 289 - Bairro Santo Antônio - Recife - PE.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO 30 (TRINTA) DIAS CORRIDOS

Conforme Provimento nº 11/2023 CGJ notifico as Pessoas Físicas e/ou Jurídicas abaixo elencadas - para que compareçam a esta Serventia, no endereço e prazo supracitado, para receberem Carta Notificatória sobre o assunto abaixo especificado.

Notificante - NOTIFICADO: NOME - CPF/CNPJ - Nº CONTR - VENCTO/REF

BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A - Notifica-se em relação ao não pagamento das parcelas vencidas e vindas no prazo de 24 horas: Eva Elyenne de Almeida Brasilino Ltda, 30576162000133, CCB 2742018346779 OP B800007001, 11/10/2018, CCB 27420207511279, OP C000000501, 21/09/2020; Maria Eduarda Lima Fernandes da Cunha, 08014704479, CCB 27420191118755, OP B800003501, 25/04/2019, CCB 27420203931142, OP C000012001, 28/05/2020, COMERCIAL CANDELABRO LTDA; Provincia Carmelitana Pernambuco - Notifica-se referente a cobrança das taxas em atraso dos imóveis terrenos abaixo descritos de responsabilidade do notificado dentro do prazo de 15 dias corridos: Barros Administração Compra e Venda de Imóveis LTDA, 21692607000150, lote de terreno 14 quadra 4-S, 4º trecho do Loteamento Sítio Cinco Irmãos, R\$8.937,51; CONDÔMÍNIO DO EDF GOLDEN CITY HOME SERVICE - Notifica-se ref ao inadimplemento de aportes suplementares das unidades do Edif Golden City Home Service no prazo de 10 dias corridos: Sergio Murilo de Souza Silva, 23336943434, unidade 1302, R\$49.366,74; Margaret Grillo Teixeira, 39533549734, unidade 1901, R\$165.022,85; CONDÔMÍNIO DO EDF GOLDEN PALACE HOME SERVICE - Notifica-se ref ao inadimplemento de aportes suplementares das unidades do Edif Golden Palace Home Service no prazo de 10 dias corridos: Espólio de Isaac Gorenstein na pessoa da inventariante Angela Suleine Monteiro Terra, 12313580415, unidades 1801, 1802, 1803 e 1804, R\$368.067,38 sendo este valor correspondente à: R\$ 66.457,56 do primeiro e segundo aporte da unidade 1801; R\$97.663,98 do primeiro e segundo aporte da unidade 1802; R\$97.663,98 do primeiro e segundo aporte da unidade 1803; e R\$66.457,56 do primeiro e segundo aporte da unidade 1804; R\$32.824,52 referente aos honorários do primeiro e segundo aporte das unidades; CONDÔMÍNIO DO EDF GOLDEN FLOWER HOME SERVICE - Notifica-se ref ao inadimplemento do saldo contratual da futura unidade autônoma do Edif Golden Flower Home Service no prazo de 10 dias corridos: Marco Di Gregorio, 01444663410, unidade 0704, R\$2.044,11; Ana Valeria Toscano Barreto Lyra, 02136676490, unidade 1702, R\$6.231,94; Leonardo Arthur Arcoverde Cavalcanti Junior, 88688488487, unidade 0504, R\$ 6.088,88; MARINE VILLE DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA - Notifica-se ref ao inadimplemento das parcelas mensais vinculadas a unidade do empreendimento imobiliário Marine Ville no prazo de 15 dias corridos: Leiliane Regina Gomes dos Santos, 08095005401, unidade 304 torre 04, R\$13.875,19; PERNAMBUCO CONSTRUTORA INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS E SERVIÇOS MANA II SPE - Notifica-se com a finalidade de solicitar a adimplência dos débitos no prazo legal de 30 dias: Lidinei Francisca de Souza Araujo, 19273800491, apto 201 do bloco D do Makia Beach Experience, de 18 de novembro de 2020; Recife - PE, aos 07/12/2023 - Zuleide Coelho Farias de Oliveira - Oficial de Registro Interna

LP 2138 APART. C/69 M, 2 QT, VAR, SL P/02 AMB, COZINHA, ARM, WC SOCIAL E WC SERV, IVG, ELEV, PISCINA, SL DE FESTA, PLAY, MARQUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL, ACEIT. FINANC., LIGAR TELEFONES: 99191-9003/986967550 CRECI 9355J

LP 2138 APART. C/69 M, 2 QT, VAR, SL P/02 AMB, COZINHA, ARM, WC SOCIAL E WC SERV, IVG, ELEV, PISC, SL DE FESTA, PLAY, MARQUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL, ACEIT. FINANC., LIGAR TELS: 99191-9003/986967550 CRECI 9355J

LP 2138 APARTAMENTO COM 69 M, 2 QUARTOS, VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, ARMARIO, WC SOCIAL E WC SERV, I VAGA, ELEVADOR, PISCINA, SALÃO DE FESTA, PLAY, MARQUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL, ACEITAMOS FINANC., LIGAR TELEFONES: 99191-9003/986967550 CRECI 9355J

LP 2138 APART. C/69 M, 2 QT, VAR, SL P/02 AMB, COZ, ARM, WC SOC. E WC SERV, IVG, ELEV, PISC, SL DE FESTA, PLAY, MARQ. VISITA, R\$ 400 MIL, ACEIT.FINANC., TELS: 99191-9003/986967550 CRECI 9355J

LP 2138 APARTAMENTO COM 69 M, 2 QUARTOS, VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, ARMARIO, WC SOCIAL E WC SERV, I VAGA, ELEVADOR, PISCINA, SALÃO DE FESTA, PLAY, MARQUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL, ACEITAMOS FINANC., LIGAR TELEFONES: 99191-9003/986967550 CRECI 9355J

LP 2138 APARTAMENTO COM 69 M, 2 QUARTOS, VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, ARMARIO, WC SOCIAL E WC SERV, I VAGA, ELEVADOR, PISCINA, SALÃO DE FESTA, PLAY, MARQUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL, ACEITAMOS FINANC., LIGAR TELEFONES: 99191-9003/986967550 CRECI 9355J

LP 2138 APARTAMENTO COM 69 M, 2 QUARTOS, VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, ARMARIO, WC SOCIAL E WC SERV, I VAGA, ELEVADOR, PISCINA, SALÃO DE FESTA, PLAY, MARQUE SUA VISITA, R\$ 400 MIL, ACEITAMOS FINANC., LIGAR TELEFONES: 99191-9003/986967550 CRECI 9355J

SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS DE TIMBAÚBA - SINDSET

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Sindicato dos Servidores Públicos de Timbaúba - SINDSET, através de sua Presidente e subscritora a Senhora Maria do Socorro da Silva Beserra, CPF: 376.847.104-78, residente à: Rua 07 de Setembro, nº 84A, Bairro: Mocozinho, Timbaúba/PE, no uso de suas atribuições legais e estatutárias vem através deste convocar TODA categoria dos Servidores Públicos Municipais de Timbaúba ativos e aposentados (Advogado, Analista, Analista de Sistema, Anestesiista, Assistente Social, Auxiliar de Escrita, Auxiliar de Serviços Gerais, Digitador, Eletricista, Encanador, Engenheiro Civil, Escriturário, Fiscal de Obras, Fiscal de Renda, Mecânico, Médico, Mestre de Obras, Motorista, Operador de Computador, Operador de Máquinas, Pedreiro, Pintor, Procurador, Psicólogo, Recepcionista, Telefonista, Veterinário e outros que venham a ser criado pela Administração Municipal) comprometendo-se a Rede Pública Municipal do Município de Timbaúba/PE, a comparecerem a Assembleia Geral Extraordinária de Ratificação de Fundação do Sindicato (SINDSET), que será realizada no dia 17 de janeiro de 2024, com a 1ª convocação às 09h30min, e com a 2ª convocação às 10h00m com qualquer número de presentes, no seguinte endereço, Rua João Rodrigues do Nascimento, nº 87, Bairro: COHAB, CEP: 55870-00, Timbaúba/PE, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: a) Ratificação de Fundação do Sindicato; b) Ratificação do Estatuto Social; c) Ratificação da Eleição e Posse da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal; d) Demais assuntos de interesse categoria.

Timbaúba - PE, 06 de dezembro de 2023.

Maria do Socorro da Silva Beserra
Presidente/Subscritor

PONTE NOVA AGROINDUSTRIAL S.A.

CNPJ - Nº09.009.366/0001-04 - Emp. Benef. do FINOR - **AVISO AOS ACIONISTAS** - Acham-se à disposição dos Srs. Acionistas os documentos a que se refere o Art. 133 da Lei nº 6.404/76, relativos aos exercícios sociais encerrados em 31.12.1996 a 31.12.2022. Ficam convidados os Srs. Acionistas a se reunirem em AGOE, no dia 12.01.2024, às 09:00 horas, na sede social, à Rua da Aurora, 325, 14º andar, conj. 1404, Boa Vista - Recife - PE., a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: a) Matérias de que trata o Art. 132 da Lei nº 6.404/76 e aprovação das demais contas referentes aos exercícios sociais encerrados em 31.12.1996 a 31.12.2022; b) Alterações estatutárias; c) Outros assuntos pertinentes. Recife-PE., 07.12.2023. Presidente

SESI
Serviço Social da Indústria
PELO FUTURO DO TRABALHO

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2023 - SESI: Registro de preços para eventual e futura contratação de pessoa jurídica especializada para o fornecimento de televisores para atender as necessidades da rede de Educação do Sesi Pernambuco.

Data de Abertura: 19/12/2023 - 10h. **Pregoeira:** Cláudia Vital.

Demais informações e aquisição do Edital poderão ser obtidas no site: www.pe.sesi.br ou pelo telefone: (81) 9 8816-0974, e-mail: licitacao.sesi@sistemafiepe.org.br e no Edif. Casa da Indústria, localizado na Avenida Cruz Cabugá, nº 767, Recife/PE.

Recife/PE, 07 de dezembro de 2023
Comissão Permanente de Licitação - SESI

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

NESTA QUINTA-FEIRA, 07/12/23 às 14h00. 189 VEÍCULOS: COLISÃO, ROUBO/FURTO E VEÍCULOS EM FINAL DE VIDA ÚTIL.

RAPHAEL ESTEVES LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 147

Local do Leilão: Rua Dr. George William Butler, 432 Curatado, Recife-PE. Cep: 50950000. Visitaçào: No dia do leilão das 07h30 às 11h00.

Nº DOS CHASSIS: 3P015235-NOR, 3R101875-REC, 4B150131-NOR, 58671408-NOR, 6C105345-NOR, 7B167866-REC, 7J760965-NOR, 83358659-NOR, 8Z249931-NOR, A1514234-NOR, A1520560-NOR, A5636744-NOR, AC146540-NOR, AG125860-REC, AJ294726-NOR, AJ312594-NOR, AP116926-NOR, AT046136-AVA, AZ122523-NOR, B4551100-REC, BB051285-NOR, BB112289-NOR, BB538344-NOR, BG033008-NOR, BJ735839-NOR, BP070040-NOR, BR159522-NOR, C2234655-NOR, C2258609-NOR, C4097482-NOR, C6102828-REC, CC154564-AVA, CG031752-NOR, CJ231949-NOR, CJ282729-AVA, CJ443928-NOR, CT072166-NOR, D4038176-NOR, D6054615-NOR, D6722838-NOR, D8486856-NOR, DA017844-NOR, DB058605-NOR, DB161454-NOR, DG123241-NOR, DP209411-NOR, DS000691-NOR, DT124066-NOR, DT273781-NOR, E2042792-NOR, E3125007-NOR, E5891966-NOR, E6086504-NOR, E7005367-NOR, EB021231-NOR, EB154443-NOR, EJ360193-NOR, EP131902-NOR, F1312673-NOR, F2238504-NOR, F4107484-NOR, F8254347-NOR, F8274693-NOR, FB102193-NOR, FB232565-NOR, FJ275615-NOR, FJ355012-NOR, FJ647478-NOR, FL766973-NOR, FM030645-NOR, FP484873-NOR, FP488591-NOR, FT059371-NOR, G1575690-NOR, G2070392-NOR, G7593676-NOR, G9050860-NOR, GB011921-NOR, GB204086-REC, GG234598-NOR, GJ230856-NOR, GJ278898-NOR, GJ432023-NOR, GM001213-NOR, GR032018-REM, GR104366-NOR, GR111368-AVA, H2294585-NOR, HB438160-NOR, HB038930-NOR, HB057847-NOR, HB515133-NOR, HB539716-NOR, HC420075-NOR, HP784328-NOR, HR137014-NOR, HR413873-NOR, HT029515-NOR, J8055718-NOR, JB128375-NOR, JJ952959-NOR, jkh81183-NOR, JP844563-NOR, JT020429-NOR, K8216100-NOR, K8311899-NOR, K8339913-NOR, KA025908-NOR, KB166574-NOR, KP545540-NOR, KR050797-NOR, KT040225-NOR, KT095843-NOR, L0039411-NOR, L4003772-NOR, L4016239-NOR, L8000097-NOR, L8426396-NOR, LB100825-NOR, LG181575-NOR, LJ094336-NOR, LJ990094-NOR, LKD13758-NOR, LR106863-REC, LR170308-NOR, M0922761-REC, M4702038-NOR, M8119763-NOR, MB240656-NOR, MC415204-NOR, MG105331-NOR, MG203918-NOR, MJ754130-REC, MKD41409-NOR, MR002144-NOR, MR022677-NOR, MZ113469-REC, N2002753-NOR, N2007630-NOR, NB259823-NOR, NB522408-NOR, NG156667-NOR, NG526954-NOR, NJ835861-NOR, NJ875344-NOR, NP190114-NOR, NR055873-NOR, NR066005-NOR, NR108040-NOR, NY768162-NOR, NY786195-NOR, NYW57730-NOR, P4016421-NOR, P9212129-NOR, P9226614-NOR, PB529883-NOR, PG214629-NOR, PG228767-NOR, PG230176-NOR, PG526517-NOR, PG533372-NOR, PK512024-NOR, PK512028-NOR, PK512056-NOR, PKL92048-NOR, PP347520-NOR, PP384829-NOR, PP389724-NOR, PR001501-NOR, PR002005-NOR, PR023025-NOR, PR036688-NOR, PR039062-NOR, PR062607-NOR, PR097875-NOR, PR112271-NOR, PU252822-NOR, PY843759-NOR, PY844442-NOR, PY845405-NOR, PY845504-NOR, PY846165-NOR, PYM23759-NOR, PYM33643-NOR, PYM34513-NOR.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE. CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO AT0 DA ARREMATACÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO. RAPHAEL ESTEVES LEILOEIRO OFICIAL - JUCEPE 147. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUA DR. GEORGE WILLIAM BUTLER, 432 RECIFE, PE. TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. (CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).

Publicidade Legal pdf

Código do documento c90f9513-706c-464d-8616-a16fe83fcbfe



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

07 Dec 2023, 00:40:13

Documento c90f9513-706c-464d-8616-a16fe83fcbfe **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2023-12-07T00:40:13-03:00

07 Dec 2023, 00:40:25

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8).
Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2023-12-07T00:40:25-03:00

07 Dec 2023, 00:40:38

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 201.18.98.155 (20118098155.host.telemar.net.br porta: 55218). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2023-12-07T00:40:38-03:00

Hash do documento original

(SHA256):dc36a14aa838eb2e29323ba8cc359d83705367ceaa7df5e59b140dd4a83c8887

(SHA512):27d7b1acc7b8b8ff9f1e72f138bcd9f01f9b009366b01d45900269421383a53b987491f305da743763f6809d9af9e774bb541f7f92dab913c0fda257f422e58

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign