

NEM 8, Nem 80

A Economia em Foco



Alfredo Bertini

Coisas de Cinema que se Traduzem nos Melhores Efeitos Econômicos - Parte 1

Do Movimento à Realidade Virtual: A Indústria Criativa Revela a Face de Outra Economia

Por mais que o mundo tenha revelado o quanto suas economias têm dependido da chamada "indústria criativa", ainda há exercícios de resiliência e/ou ignorância, aqui e acolá, espalhados por aí. Uma boa parte da sociedade não tem noção dessa grandeza e ignora o alcance e sucesso econômico do setor. No entanto, o pior se dá quando governantes, sob o escudo de uma falsa ética cultural, mira num certo empreendedorismo, que é visto apenas pelas lentes privatistas, sem uma mínima proteção do Estado. Nesse embalo geral de "ortodoxia nas veias", com relação aos valores econômicos das distintas produções culturais, tais posturas só servem para contribuir com o falho objeto da insolvência dessas atividades. Justo elas que, pela essência humana de promover a arte pela criatividade, ajudam hoje a mover as economias. Para constatar essa nova dinâmica, basta uma simples pesquisa que busque quem são alguns dos grandes negócios e seus empreendedores.

De fato, por três razões básicas e bem articuladas, enganam-se os que apostam na opção do caos setorial, que aqui dou conhecimento pleno: 1) os rigores de uma realidade que chamo de 3D e que consagra o discurso anti-econômico; 2) as reações que desconsideram o sentido soberano do valor inestimável da identidade nacional; e 3) as incríveis tolerâncias que atuam a favor de interesses que perpetuam uma hegemonia nas atividades do setor.

Sobre os rigores de uma realidade 3D absurda, que tanto já destaquei neste espaço e noutros que contei com igual oportunidade, somam-se as "três letrinhas" que dão substância à situação: desconhecimento, desinformação e desinteresse. Exemplo? A economia criativa, bem expressa pelo tamanho do audiovisual (cinemas, TVs e streamings), pode ser encarada como a principal referência de desconhecimento da sociedade sobre o valor econômico. Não cabe aqui apenas reafirmar a dimensão e a diversidade da cadeia produtiva desse setor, enquanto gerador de empregos e rendas. Para quem a tem em conta, faz uso dela como expressão econômica e a exerce como poder hegemônico, destaque aqui algo que gira cerca de US\$ 15 bilhões/ano. Um registro real de exportações que, na sua balança comercial com o resto do mundo, traduz-se num histórico e permanente superavit.

Evidente que me refiro aos EUA, que através da linha do tempo dessas relações comerciais tão próprias, souberam fazer desse ofício uma extensão do que foi convencionado como o "american way of life". No mundo atual, tem sido evidente para os analistas mais perpicazes que, aos feitos dos estúdios de Hollywood, foram agregadas as chamadas "big techs". Agora, todos juntos e estabelecidos sob a égide de um modelo sólido de conglomerados de mídia.

Por si só e diante de tamanha expressão de negócios, não seria impertinente o esforço dessa indústria poderosa em firmar sua hegemonia, pelo resto do mundo. Como um mero exercício pacífico de guerra, que em vez de mobilizar chumbo nas armas, utiliza-se de uma certa "massa cinzenta" como instrumento de pressão. Nada mais cerebral como referência para as desejadas conquistas. É justamente nessa essência tão sutil, que a validação de um esforço reativo de soberania precisa ser considerado. Não pelas explosões de armas de chumbo. Simplesmente, agindo-se com os mesmos recursos cerebrais. É nesse aspecto que se enaltece a defesa da identidade cultural de qualquer território. Esse valor precisa ser visto como estratégico, se o sentido de fortalecer uma nação seja mesmo um item estratégico. É por essa percepção que faz todo sentido que a maioria das produções culturais possa contar com a proteção e os benefícios públicos. Fora disso, o risco de perda de identidade e, por conseguinte, submissão à hegemonia dos valores externos é grande.

Esse, enfim, é o terceiro vetor de preocupações. Justo o que pode consagrar aquela tese da hegemonia cultural que, na particularidade brasileira, fere uma história vocacionada de riqueza e diversidade.

Na próxima coluna sigo com a mesma pegada desta análise. Num esforço adicional para mostrar que aqui se tem e faz uma economia criativa forte.

Errata: Excepcionalmente, a coluna de Alfredo Bertini foi publicada no Folha Mais de vídeo à repetição na última sexta-feira (5) de um texto veiculado anteriormente.

@alfredobertini87

@alfredobertini2017@gmail.com

A coluna Nem 8 nem 80 é publicada às quintas e sextas.

PREFEITURA DA CIDADE DO RECIFE
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA/EMLURB
AUTARQUIA DE MANUTENÇÃO E LIMPEZA URBANA

NOVA DATA DE ABERTURA

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 035/2023 – EPR/EMLURB - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 035/2023 BB 1030527 – Objeto: Registro de Preços para fornecimento de material elétrico, destinados a manutenção, requalificação e expansão da Iluminação nas Praças e Parques da Cidade do Recife/PE. A Pregoeira da EMLURB comunica a todos os interessados no Pregão em epígrafe, que em razão da necessidade de ajustes no Termo de Referência, a NOVA DATA de ABERTURA DAS PROPOSTAS e DISPUTA DO PREGÃO será no dia 22/01/2024 às 09h30min e 14h30min, respectivamente. O edital e seus anexos estarão à disposição dos interessados nos endereços eletrônicos: <http://www.recife.pe.gov.br/portalcompras/> e www.licitacoes-e.com.br.

Recife, 05 de janeiro de 2024
Ana Teresa Monteiro de Sá Leitão
Pregoeira.

ERRATA

Senhores clientes, informamos que ocorreu um erro em nossa lâmina do liquida 05/01 a 07/01/2024 A descrição do Músculo Bovino não corresponder ao anunciado, o correto é: Músculo Bovino Congelado kg. Pedimos desculpas e agradecemos a compreensão.

A Gerência.

PREFEITURA DA CIDADE DO RECIFE
SECRETARIA DE SANEAMENTO
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO
DA SECRETARIA DE SANEAMENTO
AVISO DE JULGAMENTO DE HABILITAÇÃO

Processo Licitatório nº 005/2023 – Concorrência nº 005/2023 – Objeto: Contratação de empresa especializada no ramo de Engenharia para execução dos Serviços de Implantação da rede de drenagem de águas pluviais, e pavimentação de vias nas ruas Alto do Formoso, Agripino Lacerda, Cosme Bezerra, Novo Acordo, Santana de Mangueira e D. Tubal Urquiza Valença no bairro da Iputinga, Rua Rio Jaboatão no bairro do Cordeiro e a Rua Rio Oiapoque no bairro de Areias, denominado de Lote Único para efeito de contratação e julgamento da licitação. FICAM HABILITADAS AS EMPRESAS: ABF ENGENHARIA, SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA, CNPJ Nº 00.376.507/0001-44; CONSTRUTORA MASTER EIRELLI, CNPJ Nº 10.698.641/0001-15; Consórcio Metropolitana redes e Pav I, composto pelas empresas TEC HIDRO SERVIÇOS TÉCNICOS LTDA, CNPJ Nº 04.491.523/0001-39 E TOPEC EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA, CNPJ Nº 03.400.040/0001-19; CONSTRUTORA SBM LTDA, CNPJ Nº 02.908.931/0001-18; LIDERMAC CONSTRUÇÕES E EQUIPAMENTOS LTDA, CNPJ Nº 40.882.060/0001-08; O consórcio composto pelas empresas DAUD CONSTRUÇÕES, CNPJ Nº 18.318.752/0001-60 E A EMPRESA AG3M CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ Nº 38.163.963/0001-89; SCAVE SERVIÇOS DE ENGENHARIA E LOCAÇÃO LTDA, CNPJ Nº 01.514.128/0001-36; A EMPRESA CONVERGE ENGENHARIA, CNPJ Nº 31.661.468/0001-50; UNITERRA – UNIÃO TERRAPLENAGEM E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ Nº 02.724.778/0001-79; O consórcio composto pelas empresas ALTA SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 07.654.042/0001-95 E A EMPRESA MOTTA ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 45.782.017/0001-86; A EMPRESA JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ Nº 03.608.944/0001-34; A EMPRESA WB CONSTRUTORA, CNPJ Nº 07.157.925/0001-90; EMPRESA JWASA, CNPJ Nº 37.995.880/0001-93; A EMPRESA STH CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO, CNPJ Nº 36.575.014/0001-80; O consórcio composto pelas empresas FLAMAC INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ Nº 35.541.010/0001-19 E A EMPRESA ECAM TERRAPLENAGEM E PAVIMENTAÇÃO LTDA, CNPJ Nº 06.204.246/0001-61; O consórcio composto pelas empresas AGILIS CONSTRUTORA LTDA, CNPJ Nº 10.893.105/0001-70 E FCK ENGENHARIA E LOCAÇÕES DE MÁQUINAS LTDA, CNPJ Nº 38.014.634/0001-76. INABILITADO O Consórcio composto pelas empresas PTG SERVIÇOS CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA, CNPJ Nº 12.229.586/0001-40 E A CONSTRUTORA PRIME, CNPJ Nº 27.848.815/0001-81, por não atender os critérios solicitados no 1) item 10.2.2 do edital referente a capacidade técnica operacional: Os valores mínimos referentes à execução e implantação de rede de drenagem de águas pluviais em tubos de PEAD ou PVC; 2) por não atender os critérios solicitados no item 10.4.4 referentes à capacidade técnica profissional: A comprovação do vínculo profissional do detentor do atestado técnico. Findo o prazo recursal sem interposição de recurso, fica, desde já, marcada a sessão de abertura de preço para o dia 10/01/2024, às 9hs, na sede da SESAN. Informações pelo site www.portaldecompras.recife.pe.gov.br ou no endereço Rua Evaristo da Veiga, 217, 11o andar do Empresarial Torque, Casa Amarela, Recife/PE, no horário de 09:00 às 17:00 horas, fone (81) 3355-1931; e-mail: celss.sesan@gmail.com Recife, 30/12/2023. Simone Silva Osias – Presidente da Comissão Especial de Licitação da Secretaria de Saneamento – CELSSI.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA CONTRATANTE DE PLANO COLETIVO EMPRESARIAL - UNIMED RECIFE

A Unimed Recife – Cooperativa de Trabalho Médico CNPJ: 11.214.624/0001-28 na qualidade de contratada, – notifica seu contratante abaixo, identificado pelo número do contrato como cliente pessoa jurídica em modalidade de Plano Coletivo Empresarial, acompanhado pelo número de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas - CNPJ, na pessoa de seus representantes legais, a entrar em contato por telefone: (81) 3413.8038 ou presencialmente no Centro Administrativo, na Av Lins Petit, 140 – 2º andar – Bairro Ilha do Leite – Recife/PE, de segunda à sexta-feira, no horário das 8:00 às 16:00h, tendo em vista que o contratante não foi encontrado no endereço cadastrado, para dar solução à manutenção das respectivas contratações, no prazo máximo de 10 dias contados desta publicação, sob pena de caracterização da Rescisão Contratual motivada.

Contrato; CNPJ; Nome da empresa abrev.	Contrato; CNPJ; Nome da empresa abrev.
575192; 45.013.350/0001** ; EMDS	331147; 24.038.396/0001** ; GDFAA
330584; 41.800.172/0001** ; FGLGL	333833; 43.664.656/0001** ; HOEL
331939; 35.448.624/0001** ; GAANA	570047; 02.684.897/0001** ; JDRL
333779; 47.867.201/0001** ; GMDN	331582; 14.638.206/0001** ; JMDS
332029; 10.230.162/0001** ; JIDS	333612; 21.353.063/0001** ; JCESL
333065; 46.807.833/0001** ; JVPD	331334; 35.000.224/0001** ; LNDV
332506; 34.479.610/0001** ; JCL	360065; 29.940.796/0001** ; MRDC
575079; 31.772.919/0001** ; VAPS	330913; 40.446.754/0001** ; MHDAS
331604; 41.509.248/0001** ; ASML	555166; 21.789.286/0001** ; MAKMSD
330492; 28.900.442/0001** ; ACFDS	555201; 27.707.958/0001** ; MSML
360551; 15.621.745/0001** ; ACML	585048; 40.153.404/0001** ; NJDOAN
333087; 40.784.681/0001** ; CEVDS	333356; 28.841.366/0001** ; NSENL
360133; 48.768.777/0001** ; CCL	334290; 43.001.970/0001** ; PPPDA
334240; 40.116.703/0001** ; CIEAEGEL	360050; 27.847.570/0001** ; PDEDDAL
334236; 40.116.703/0001** ; CIEAEGEL	333598; 30.831.792/0001** ; RTSM
333622; 34.890.296/0001** ; CDSV	333804; 21.406.906/0001** ; UPJN
330609; 17.853.711/0001** ; ECTESL	330490; 31.365.311/0001** ; VVE
330465; 38.384.370/0001** ; FCR	360347; 49.213.190/0001** ; RGD
332516; 13.375.624/0001** ; FRDSN	

ATOS GOLPISTAS

Cerimônia vai lembrar o primeiro ano

DA REDAÇÃO
COM AGÊNCIAS

Uma cerimônia na próxima segunda-feira (8) vai marcar o primeiro ano dos atos golpistas do 8 de janeiro, ocorridos em Brasília poucos dias depois da posse do presidente Luiz Inácio Lula da Silva. Batizado de "Ato Democracia Inabalada", o evento acontecerá no Salão Negro do Senado e contará com a presença dos presidentes da Câmara, Arthur Lira; do Senado, Rodrigo Pacheco; e do Supremo Tribunal Federal, Luís Roberto Barroso; além do próprio Lula. Além deles, também participarão governadores, ministros, senadores e deputados.

Além dos discursos dos chefes dos Poderes, as autoridades participarão da entrega simbólica da tapeçaria de Burlle Marx, que foi vandalizada durante os ataques, e de uma réplica da Constituição de 1988, furtada do STF na mesma data. Nos últimos dias, Lula tem buscado garantir a presença de autoridades na cerimônia. No entanto, governadores como Tarcísio de Freitas (São Paulo); Jorginho Mello (Santa Catarina); e Ibaneis Rocha (Distrito Federal) informaram que não estarão presentes. Já a governadora Raquel Lyra (PSDB) e a prefeita em exercício do Recife, Isabella de Roldão (PDT), confirmaram as suas presenças.

Avaliação atual

Em entrevista divulgada ontem (5) pelo jornal O Globo, Lula falou sobre o 8 de Janeiro. "Nós precisamos levar muito a sério o significado da palavra democracia. O direito de a gente divergir, discordar, falar o que quer desde que respeite os direitos dos outros e as instituições que nós criamos para garantir a própria democracia".

Também sobre o tema, o ministro do STF Gilmar Mendes disse à agência France Press que "a responsabilidade política do ex-presidente Jair Bolsonaro é inequívoca". No entanto, ressaltou que responsabilidade jurídica é um aspecto que ainda "está em julgamento". Bolsonaro é investigado no STF.

Já o Exército anunciou que decidiu punir dois oficiais por participação nos atos golpistas. Um militar ficou preso por três dias e o outro sofreu uma advertência. O Exército disse que a investigação encontrou indícios de crime nos casos das sindicâncias.

JOILSON MARCONNE / CBF



CBF demite Fernando Diniz da Seleção

Em seu breve ciclo, Diniz conseguiu duas vitórias em seis jogos

A Confederação Brasileira de Futebol (CBF) demitiu, na última sexta-feira, Fernando Diniz do cargo de técnico da Seleção Brasileira. O favorito para a substituição é Dorival Júnior, atual técnico do São Paulo, campeão da Copa do Brasil em 2023.

Diniz, de 49 anos e no cargo desde julho de 2023, enfrentou críticas da imprensa e da torcida

por seu ciclo com apenas duas vitórias em seis jogos nas Eliminatórias para a Copa do Mundo de 2026, que será disputada nos Estados Unidos, México e Canadá.

Ele havia sido anunciado como novo técnico da Seleção em julho de 2023. Passou então a dividir o cargo com o de treinador do Fluminense, atual campeão da Copa Libertadores. Sua demissão ocorre um dia depois de Ednaldo Rodrigues ter sido reconduzido ao

cargo de presidente da CBF, por decisão do ministro do Supremo Tribunal Federal, Gilmar Mendes.

Ednaldo havia sido demitido devido a um imbrólio judicial em dezembro e sua saída provocou incômodo na Fifa e na Conmebol, que ameaçaram sanções ao futebol brasileiro.

A Seleção ocupa atualmente a sexta colocação na tabela, última que classifica diretamente para a Copa do Mundo de 2026.

Folha de Pernambuco

Classificados

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 16 de fevereiro de 2024, às 14h30min
2º LEILÃO: 19 de fevereiro de 2024, às 14h30min * (horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Moca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor FIDUCIÁRIO BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com eficácia de escritura pública firmado em 23/12/2024, com o Fiduciante JOSÉ NILTON DA COSTA, maior, inscrito no CPF nº 403.105.744-04, no dia 16/02/2024 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 895.407,69 (oitocentos e noventa e cinco mil quatrocentos e sete reais e sessenta e nove centavos), o imóvel matriculado sob nº 22.724 do Serviço Notarial e Registral de Santa Cruz do Capibaribe/PE, constituído por "Apartamento de nº 2101, do tipo O1, situado no 21º pavimento do prédio denominado de Edifício Residencial Grand Residence, na Av. Dr. Arnaldo Monteiro, nº 103, Bairro Novo, na cidade de Santa Cruz do Capibaribe/PE, medindo 12,00m na parte da frente e de trás, 09,46m de ambos os lados, com 1 varanda, 1 porta e 1 janela na parte da frente, 2 salas, 2 quartos, 1 suíte, 1 cozinha, 2 banheiros, 1 janela do lado direito, 1 porta e 1 janela de trás, 1 varanda 1 área de serviços, cadastrado na Prefeitura sob nº 065426, cujo prédio limitando-se na parte da frente com o lote da Av. Dr. Arnaldo Monteiro, na parte de trás com os imóveis nº 105 da Rua dos Paços e um imóvel s/nº da Rua Siqueira Campos, do lado direito com um terreno desocupado e do lado esquerdo com o imóvel nº 186 da Rua Major Negrinho", Cadastro Municipal: 665426. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.03 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. ÔNUS: Consta conforme Av.04 e Av.05, DISTRIBUIÇÃO de ações de execução de título extrajudicial, processos nºs 0000220-41.2016.8.17.3250 e 0000222-11.2016.8.17.3250, movidas por OSASUNA PARTICIPAÇÕES LTDA (03.941.904/0001-00), em face de José Nilton da Costa ME e Outros; conforme Av. 06 DISTRIBUIÇÃO de ação de Despejo por falta de pagamento, processo nº 0000171-65.2016.8.17.3250, movida por JOSÉ LOURINALDO DE SOUZA em face de José Nilton da Costa ME e conforme Av. 10 INDISPONIBILIDADE determinada no processo nº 5002460-28.2008.8.27.2729. Consta ação judicial, processo nº 0001862-06.2017.8.17.3250. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 19/02/2024, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 567.417,75 (quinhentos e sessenta e sete mil quatrocentos e dezesseis reais e setenta e cinco centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site da Leloeira: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.09784_CX_2538-04).

IMÓVEIS Casas Vendem-se

JARDIM PIEDADE
 3 QUARTOS, SENDO 1 SUÍTE. 100 M. AV. COM. R\$ 550 MIL. FONE (81) 9.9704-5593.
 3 QTS, SENDO 1 SUÍTE. 100 M. AV. COM. R\$ 550 MIL. F. (81) 9.9704-5593.

CANDEIAS
 02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15X30. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. NEG. URG. F.(81) 9.9704-5593
 02 PAVIM. 04 QTS, TERRENO 15X30. EXCEL. LOCALIZ. NEG. URG. F.(81) 9.9704-5593

IMÓVEIS Terrenos Vendem-se

BARRA DE JANGADA
 EM CURCURANA 25 X 20,500M QUADRADO, MURADO, ATERRADO NEG. URG. R\$200MIL. (81) 9.9704-5593
 EM CURCURANA 2.880 M QUADRADO - 8 LOTES JUNTOS, 350M-ONIBUS. R\$ 350 MIL. F. (81) 9.9704-5593.

BARRA DE SIRINHAÉM
 B. DE SIRINHAÉM. 24X35, APOS BEIRA MAR. NEG. URG. LOTEAMENTO MARTINANDA SOL F.(81)9.9704-5593.
 B. DE SIRINHAÉM. 24X35, APOS BEIRA MAR. NEG. URG. LOTEAMENTO MARTINANDA SOL F.(81)9.9704-5593.
 BEIRA MAR, 13X47. NEG. URG. R\$270MIL. F.(81)9.9704-5593.

CANDEIAS
 12X30. RUA ABDO CABUS. MURADO E ATERRADO. R\$ 270MIL. (81) 9.9704-5593.

ALUGO TERRENO 15X30, RUA PROX. A IGREJA DOS MORMONS, A 60M DAS 3 FAIXAS. R\$ 2 MIL. TEL (81) 9.9704-5593.
 2014M QUADRADOS. ESQUINA BOAS RES, 350M DA AV. COM. R\$1.500,00 (UM MILHAO E QUINHENTOS MIL) F.(81)9.9704-5593.
 2014M QUADRADOS. ESQUINA BOAS RES, 350M DA AV. COM. R\$1.500,00 (UM MILHAO E QUINHENTOS MIL) F.(81)9.9704-5593.
 54X30. I.R.5M DA AV. COMERCIAL. RUA RIO BONITO. R\$400MIL. F.(81)9.9704-5593.
 33X30X24. 1º PARAL. 3 FAIS. ROIS. F.(81)9.9704-5593.

FRANCO LEILÕES
LEILÃO DE IMÓVEL
 Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402
 Bairro Estoril - CEP 50414-090 - BLUMING
PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 06/02/2024 - 10:10h **2º LEILÃO: 08/02/2024 - 10:10h**

EDITAL DE LEILÃO
Fernanda de Mello Franco, Leloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, devidamente autorizada pelo credor fiduciário abaixo qualificado, ou sua Preposta registrada na JUCEMG, **Cássia Maria de Melo Pessoa**, CPF: 746.127.276-49, RG: MG-2.089.239, faz saber que, na forma da Lei nº 9.514/97 e do Decreto-lei nº 21.981/32, levará a LEILÃO PÚBLICO de modo on-line o imóvel a seguir caracterizado, nas seguintes condições: **IMÓVEL**: Casa de alvenaria e telhas, edificadas no Lote de terreno nº 3, da quadra 27, do loteamento "Rosalina", situado na Rua Poeta João Neves, 454, Janga, Paulista/PE, com os seguintes cômodos: no térreo - sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, quarto e W.C. de empregada, hall, terraço e abrigo para auto; no pavimento superior - 2 quartos sociais, sala de estar, varanda, W.C. social, terraço, com uma área de construção de 182,59m², tendo também uma escada. Imóvel objeto da atual matrícula CNM: 077552.2.0001100-52, trasladada matrícula 1100 do 1º Serviço Notarial E Registral - Paulista/PE. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. **DATA DOS LEILÕES**: 1º Leilão: dia 06/02/2024, às 10:10 horas e 2º Leilão dia 08/02/2024, às 10:10 horas. **LOCAL**: Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402 - Estoril - CEP 50414-090 - Belo Horizonte/MG. **DEVEDORES FIDUCIÁRIOS**: GERLAINE DA SILVA ALBUQUERQUE, brasileira, balconista, nascida em 13/06/1995, solteira, CPF: 118.078.534-70, RG: 8694436 SDS/PE, residente e domiciliada na Rua Dináia Dutra, 248, Apto - Lt-4, Janga, Paulista/PE - Cep: 53437-151. **CREADOR FIDUCIÁRIO**: Banco Inter S/A, CNPJ: 00.416.968/0001-01. **DO PAGAMENTO**: O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito via TED, na conta do comitente vendedor a ser indicada pelo leiloeiro. **DOS VALORES**: 1º Leilão: R\$ 760.000,00 (setecentos e sessenta mil reais) 2º leilão: R\$380.000,00 (trezentos e oitenta mil reais), calculados na forma do art. 26, §1º e art. 27, parágrafos 1º, 2º e 3º da Lei nº 9.514/97. Os valores estão atualizados até a presente data podendo sofrer alterações na ocasião do leilão. **COMISSÃO DO LEILOEIRO**: Caberá ao arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação, a ser paga à vista, no ato do leilão, cuja obrigação se estenderá, inclusive, ao(s) devedor(es) fiduciante(s), na forma da lei. **DO LEILÃO ONLINE**: O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão cadastrar-se no site www.francoleiloes.com.br e se habilitar acessando a opção "Habilitar-se", com antecedência de 01 hora, antes do início do leilão, enviando os documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção do(s) devedor(es) fiduciante(s), que poderá(ão) adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei 9.514/97, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÕES**: O arrematante será responsável pelas providências de desocupação do imóvel, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97. O(s) imóvel(is) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram física e documentalmentemente, em caráter "ad corpus", sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito a exigir do VENDEDOR nenhum complemento de metragem ou de área, o término da venda ou o abatimento do preço do imóvel, sendo responsável por eventual regularização caso necessária, nem alegar desconhecimento de suas condições, eventuais irregularidades, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, foro e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. Todos os tributos, despesas e demais encargos, incidentes sobre o imóvel em questão, inclusive encargos condominiais, após a data da efetivação da arrematação são de responsabilidade exclusiva do arrematante. A concretização da Arrematação será exclusivamente via Ata de Arrematação. Sendo a transferência da propriedade do imóvel feita por meio de Escritura Pública de Compra e Venda. Prazo de Até 90 dias da formalização da arrematação. O arrematante será responsável por realizar a devida due diligence no imóvel de seu interesse para obter informações sobre eventuais ações, ainda que não descritas neste edital. Caso ao final da ação judicial relativa ao imóvel arrematado, distribuída antes ou depois da arrematação, seja invalidada a consolidação da propriedade, e/ou os leilões públicos promovidos pelo vendedor e/ou a adjudicação em favor do vendedor, a arrematação será automaticamente rescindida, após o trânsito em julgado da ação, sendo devolvido o valor recebido pela venda, incluída a comissão do leiloeiro e os valores comprovadamente despendidos pelo arrematante à título de despesas de condomínio e imposto relativo à propriedade imobiliária. A mera existência de ação judicial ou decisão judicial não transitada em julgado, não enseja ao arrematante o direito à desistência da arrematação. O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, depois de comunicado expressamente do êxito do lance, para efetuar o pagamento, exclusivamente por meio de TED e/ou cheques, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. O não pagamento dos valores de arrematação, bem como da comissão do(a) Leiloeiro(a), no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas contadas da arrematação, configurará desistência ou arremendimento por parte do(a) arrematante, ficando este(a) obrigado(a) a pagar o valor da comissão devida o(a) Leiloeiro(a) (5% - cinco por cento), sobre o valor da arrematação, perdendo a favor do Vendedor o valor correspondente a 20% (vinte por cento) do lance ou proposta efetuada, destinado ao reembolso das despesas incorridas por este. Poderá o (a) Leiloeiro(a) emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Ao concorrer para a aquisição do imóvel por meio do presente leilão, ficará caracterizada a aceitação pelo arrematante de todas as condições estipuladas neste edital. As demais condições obedecerão à que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leloeiro Oficial. Maiores informações: (31)3360-4030 ou pelo email: contato@francoleiloes.com.br. Belo Horizonte/MG, 29/12/2023.
www.francoleiloes.com.br **(31) 3360-4030**

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DAS ELEIÇÕES
Sindicato dos Professores da Rede Municipal de Escada – PE – SINDPROME
 O Sindicato Dos Professores da Rede Municipal de Escada PE, entidade de primeiro grau, de fins não econômicos, representativa da categoria profissional dos professores da rede pública municipal da Escada, inclusive, aposentados e pensionistas, CNPJ nº 21.495.475/0001-76, com sede na cidade da Escada, PE, Rua Dr. Ezequiel de Barros, 250 – Maracujá, CEP 55.500.000, nos termos do Estatuto Social, por intermédio da Comissão Eleitoral, por sua presidente, CONVOCA AS ELEIÇÕES, em primeira convocação com dez por cento dos sindicalizados aptos a votar, e em segunda convocação após sessenta minutos da primeira, com qualquer número de filiados, com a ordem do dia: Eleições da Diretoria Colegiada e Conselho Fiscal; apuração dos votos e proclamação do resultado. O prazo para o registro de chapas será de cinco dias úteis a partir da publicação deste edital, perante a secretaria da Comissão Eleitoral, na sede do SindProME, das 9:00h às 13h de segunda a sexta-feira, com o Estatuto Social e regimento eleitoral. A data das ELEIÇÕES será em 09 de fevereiro de 2024, das 08:00h às 16:00h, na sede do SindProME, onde serão instaladas duas urnas fixas e duas funcionares de forma itinerante. As dúvidas e solicitações sobre o processo eleitoral, serão dirimidas pela comissão eleitoral conf. Estatuto Social, Regimento Eleitoral, e ainda pelas regras gerais de Direito. O disposto social, o regimento eleitoral da eleição e todos os instrumentos legais aplicados ao processo eleitoral, estão a disposição de todos os filiados na sede do SindProME. Adriana Cecilia dos Santos, brasileira, casada, RG n. 5.320.309 – SDS-PE, CPF n.026.059.344-38, PASEP n.1.706.586.951-0.
 Presidente da Comissão Eleitoral do SindProME,
 06 de janeiro de 2024

COMANDO DA 7ª REGIÃO MILITAR BASE ADMINISTRATIVA DO CURADO **MINISTÉRIO DA DEFESA** **GOVERNO FEDERAL BRASIL**
 UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 29/2023 - UASG 160225
 Nº Processo: 64361008197202311. Objeto: Aquisição de material de alvenaria, para atender as necessidades da Base Administrativa do Curado e das Organizações Militares participantes do GCALC/Recife. Total de Itens Licitados: 101. Edital: 18/12/2023 das 08h00 às 11h30 e das 13h30 às 16h00. Endereço: Avenida Professor Luiz Freire N° 198, Varzea - Recife/PE ou <https://www.gov.br/compras/edital/160225-5-00029-2023>. Entrega das Propostas: a partir de 18/12/2023 às 08h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 08/01/2024 às 10h00 no site www.gov.br/compras. Informações Gerais: Telefone: 81 - 21296635 Email: licitacao.basecurado2@gmail.com.
JOSE ADILSON ANDRADE SILVA
 Ordenador de Despesas

LEILÕES DE VEÍCULOS ONLINE **AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSSE WWW.COPART.COM.BR CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!** **RAPHAEL ESTEVES LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 147.**

± 150 VEÍCULOS/CAMINHÕES/SEMI REBOQUE: FURTO, FROTA, ENCHENTE, COLISÃO, CAMINHÕES, UTILITÁRIOS DE FROTA E SEMI REBOQUES. VENHA CONFERIR. **NESTA QUINTA-FEIRA, 11/01/24 ÀS 14H00.** Local do Leilão: Rua Dr. George William Butler, 432 Curado Recife-PE. VISITAÇÃO: No dia do leilão das 07h30 às 11h00.

DESTAQUES: COROLLA 2019/2019, ÔNIX 2018/2019, SPIN 2014/2015, FIT 2018/2018, KA 2015/2015, NIVUS 2021/2021, DUSTER 2018/2019, HB20S 2016/2017, S10 2017/2017 e POLO 2018/2019.

TODOS OS LEILÕES ONLINE **AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!**

CONDIÇÕES: Os Bens Serão Vendidos no estado em que se encontram e sem garantia. Débitos de IPVA, multas de trânsito ou de averbação que por ventura recaiam sobre o bem, ficarão a cargo do arrematante, correndo também por sua conta e risco a retirada dos bens. No ato da arrematação o arrematante obriga-se a acatar, de forma definitiva e irrevogável, as normas e demais condições de aquisição estabelecidas no catálogo distribuído no leilão. Raphael Esteves - Leloeiro Oficial - JUCEPE 147. Imagens meramente ilustrativas. Rua Dr. George William Butler, 432 Recife, PE. (catálogo, local de visitação, descrição completa e fotos no site).

Publicidade Legal pdf

Código do documento bddbaabd-aae6-4a69-9e62-d3067e57b4b6



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

05 Jan 2024, 23:28:16

Documento bddbaabd-aae6-4a69-9e62-d3067e57b4b6 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-01-05T23:28:16-03:00

05 Jan 2024, 23:28:31

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-01-05T23:28:31-03:00

05 Jan 2024, 23:28:45

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 177.98.214.182 (177.98.214.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 51328). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-01-05T23:28:45-03:00

Hash do documento original

(SHA256):8665a51baeab54bde32f0e581e000cf51990adf59d1e69409c125b33d047bad8
(SHA512):873d3dfd01f73f46b8433abace95aefd04cbfe1c0095d0e3f007cd233960da764b26cbb6a236b51648350f25362aa6463dee5bdc627791bd84569f6f95189c78

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign