

FOLHA

Política



Betânia Santana

com a colaboração da equipe de Política

Novo presidente do TJPE pretende aliar tecnologia e humanização das ações

Mais que uma visita. Um reencontro institucional. Esse foi o clima da conversa entre o presidente do Grupo EQM, que engloba o jornal Folha de Pernambuco, Eduardo de Queiroz Monteiro, e o novo presidente do Tribunal de Justiça de Pernambuco, Ricardo de Oliveira Paes Barreto. Os pais de ambos - Armando Monteiro Filho e Carlos Xavier Paes Barreto - eram amigos. Durante uma hora, o ex-corregedor-geral do TJPE apresentou suas principais propostas para o biênio 2024-2025. Pela primeira vez na história do tribunal, não houve disputa. A mesa diretora foi aclamada em sua totalidade. O novo presidente pretende começar cortando gastos. Até março deve digitalizar 100% dos processos, reduzindo a necessidade de espaços. Vai entregar prédios alugados e economizar R\$ 2,5 milhões por ano. Quer 'despessoalizar' os serviços para que eles aconteçam independentemente de quem esteja na função. Reconhece a lentidão da Justiça tão apontada pela população. E apresenta alternativas para agilizar: saber o tempo médio dos processos; recorrer à inteligência artificial e oferecer um aplicativo que facilite a vida de todos. "A gente vai fazer muito mais com uma gestão inovadora. Meu radar é muito possante", brincou, citando pontos que não podem ser esquecidos: linguagem simples e mais acessível, tecnologia aliada à humanização. "Não desprezaremos mão de obra e vamos humanizar as relações e ambientes de trabalho, melhorando a qualidade de vida dos servidores e servidoras." O desembargador também planeja criar o que chama de Câmara Sensível, para tratar de temas relacionados a infância, adolescência, família, violência contra a mulher. "Nós todos apostamos nessa administração e estamos otimistas, sem nenhuma referência a gestões anteriores. A gente conhece mais de perto essa mesa diretora e esse comando", exaltou o empresário Eduardo Monteiro. O encontro também contou com as presenças do 2º vice-presidente do TJPE, Eduardo Sertório; da diretora administrativa da Folha, Mariana Costa; do diretor operacional, José Américo Góis, da editora-chefe, Leusa Santos, e do advogado Renato Rissato. A posse da nova mesa diretora será no dia 2 de fevereiro.

Vagas abertas para Secretarias de Estado

Com a sanção pela governadora Raquel Lyra da lei que cria secretarias e muda a estrutura de outras, o Governo tem quatro postos vagos no primeiro escalão. Estão com gestores interinos as pastas de Desenvolvimento Social, Criança, Juventude e Prevenção à Violência e às Drogas (desmembrada em duas) e a de Justiça e Direitos Humanos. O mesmo vale para a recém-criada Secretaria de Administração Penitenciária.

CONVENÇÃO > O Partido Progressistas de Ipojuca oficializa hoje a pré-candidatura da vereadora Adilma Lacerda à prefeitura do município. O nome foi indicado pela prefeita Célia Sales para sucedê-la. Será a partir das 14h30 na quadra da Faculdade Novo Horizonte, no Centro.

DESEMPENHO > O deputado Luciano Duque vai representar a Alepe no Conselho Estadual de Recursos Hídricos. Teve o aval do presidente da Casa, Álvaro Porto, e da Comissão de Meio Ambiente. O CRH é vinculado à Secretaria de Recursos Hídricos e discute as políticas para o setor.

POSSE > Antônio Tavares de Menezes, o Toinho de Rachel, primeiro suplente de conselheiro tutelar em Paulista, não tomou posse ontem. Acusado de boca de urna e compra de votos, ele recorreu da suspensão, mas o pedido não foi julgado a tempo.

santabeta@gmail.com

A coluna de Betânia Santana é publicada de terça a sábado.

■ **Minirreforma administrativa do Executivo estadual foi publicada ontem.**
Criação da Secretaria de Ressocialização é uma das novidades da nova lei

Raquel Lyra sanciona mudanças no Governo

VOSMAR ROSA/DIVULGAÇÃO



Gestora terá nova estrutura administrativa no segundo ano do mandato

FABIO NÓBREGA
COM REDAÇÃO

Em lei publicada na edição de ontem do Diário Oficial do Estado, a governadora de Pernambuco, Raquel Lyra (PSDB), sancionou as alterações no organograma administrativo do Poder Executivo. Entre as principais mudanças, a instalação da Secretaria de Administração Penitenciária e Ressocialização, que será responsável por gerir o sistema prisional, e novas atribuições e o desmembramento de outras pastas.

Até então, a administração penitenciária do Estado era vinculada à Secretaria de Defesa Social e funcionava como a Secretaria Executiva de Ressocialização (Seres). A criação da pasta faz parte do plano Juntos pela Segurança.

Outras mudanças da estrutura incluem a divisão da então Secretaria de Desenvolvimento Social, Criança, Juventude e Prevenção à Violência e às Drogas em duas: a Secretaria de Assistência Social, Combate à Fome e Políticas Sobre Drogas, e a Secretaria da Criança e da Juventude.

Já a Secretaria de Justiça e Direi-

tos Humanos passa a incorporar no título a Prevenção à Violência, contando também no seu escopo com as políticas afirmativas em defesa de populações vulneráveis.

As ações de Transformação Digital, antes na Secretaria de Comunicação, agora serão incorporadas à Secretaria de Administração e a Secretaria de Assessoria Especial à Governadora incluirá no título a denominação referente a Relações Internacionais. O Instituto de Recursos Humanos de Pernambuco (IRH) passa a se chamar Instituto de Atenção à Saúde e Bem-estar dos

Servidores do Estado de Pernambuco (Iassepe). A Adepe agora é a Agência de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco.

Túlio tenta achar alternativas

Disposto a lançar uma candidatura à Prefeitura do Recife, o deputado federal Túlio Gadêlha (Rede) tenta viabilizar seu projeto de ser o nome da governadora Raquel Lyra na disputa pelo Palácio do Capibaribe. Com o PSOL apostando na pré-candidatura da deputada estadual Dani Portela (PSOL) para o pleito, o parlamentar procurou o presidente nacional do PDT, Carlos Lupi, e o presidente estadual da sigla, Wolney Queiroz, para tentar voltar para a legenda.

Apesar do ambiente positivo do PDT para receber Gadêlha, a filiação é vista como espinhosa. Isso porque há um risco do PSOL ou Rede exigirem o mandato do deputado na Câmara Federal. Túlio estaria se movimentando para conseguir uma carta de liberação dos partidos para conseguir deixar a legenda, mas o movimento é arriscado. Até mesmo os suplentes da chapa federal do PSOL e Rede podem pedir o mandato de Gadêlha.

Enquanto isso, nomes como o do secretário do Turismo, Daniel Coelho (Cidadania), ganham força como apostas de candidatos do Palácio ao Governo. Há também quem defenda a tese de múltiplas candidaturas da oposição no Recife visando criar mais dificuldades para a reeleição do prefeito do Recife, João Campos (PSB).



SIMEPE
SINDICATO DOS MÉDICOS DE PERNAMBUCO

Sindicato dos Médicos de Pernambuco - SIMEPE
Endereço: Av. João de Barros, 587 - Boa Vista
Fone: (81) 3322.7095 | E-mail: imprensa@simepe.org.br
simepe.org.br | facebook.com/simepe

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (AGE)

O Sindicato dos Médicos de Pernambuco (SIMEPE), no uso de suas atribuições e de acordo com o art. 43 inciso II e art. 43, 44, 45 e 46 do Estatuto Social, **convoca todos os médicos vinculados ao Programa Mais Médicos da Prefeitura do Recife para participarem de Assembleia Geral Extraordinária (AGE)**, na sede do Simepe, Av. João de Barros, 587, Boa Vista, Recife, presencial, no dia 18/01 (quinta-feira), às 14h30, em primeira convocação e, às 15h, em segunda e última convocação, com qualquer número de médicos participantes, para discussão e deliberação da seguinte pauta: **1) Pagamento do Auxílio-Moradia; 2) Condições de trabalho; 3) Lotação dos médicos do programa nas unidades de saúde da PCR.**

Recife, 11 de janeiro de 2024

DIRETORIA EXECUTIVA DO SIMEPE

EVARISTO SÁ/AFP



Ex-magistrado já teria aceitado o convite e anúncio deve ser feito após reunião com presidente pela manhã

■ Ex-ministro do STF, Lewandowski se reuniu com Lula e Flávio Dino na noite de ontem e deverá ter o seu nome oficializado no Ministério da Justiça hoje

Lula deve anunciar novo ministro hoje

DA REDAÇÃO
COM AGÊNCIA O GLOBO

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) se reunirá na manhã de hoje com o ministro da Justiça, Flávio Dino, e com o ex-ministro do Supremo Tribunal Federal (STF) Ricardo Lewandowski, que é o mais cotado para a sucessão do cargo. De acordo com a agenda de Lula, o encontro será às 11h no Palácio do Planalto, e a expectativa é de que Lewandowski seja oficializado como novo ministro da Justiça.

Os dois estiveram na noite de ontem no Palácio da Alvorada, onde jantaram com o presidente. Nesta reunião, os três acertaram os últimos detalhes da nomeação do ex-ministro do STF. Dino deixa o cargo, justamente, para assumir uma vaga no Supremo.

Flávio Dino já se despediu da sua equipe no Ministério da Justiça. A expectativa é de que após a nomeação, ele cumpra alguns dias do seu mandato como senador antes da posse no STF, prevista para o dia 22 de fevereiro.

Já Lewandowski está em Brasília desde domingo, e na última segunda-feira (8) participou das solenidades para marcar um ano

dos ataques de grupos extremistas às sedes dos Três Poderes. Na ocasião, ao ser perguntado sobre o convite para o Ministério da Justiça, ele preferiu não comentar o assunto.

Após o Natal, os sinais de que o ex-ministro da Corte deve ser escolhido se intensificaram. Desde então, ele e Lula já trocaram impressões sobre o ministério. Nos dias em que esteve de recesso na Restinga da Marambaia, no Rio, o presidente indicou a pessoas próximas que busca um perfil que tenha ao mesmo tempo energia para o debate da segurança pública e seja conciliador, capaz de construir pontes com diferentes instituições.

O preferido do presidente

Com a indicação de Ricardo Lewandowski para o Ministério da Justiça, o objetivo de Lula é devolver ao Ministério da Justiça o perfil que tinha sob o comando de Márcio Thomaz Bastos, que esteve à frente da pasta entre 2003 e 2007, no primeiro mandato de Lula. Thomaz Bastos foi um dos principais conselheiros jurídicos do presidente.

No atual cenário, a avaliação no Planalto é de que não há nome para a Justiça que mais agrade a

Lula do que Lewandowski, que foi um dos integrantes do STF mais próximo ao petista no período em que esteve na Corte. O entendimento no entorno de Lula é que Lewandowski também tem a seu favor uma baixa rejeição, mesmo entre integrantes da oposição.

Discreto, Ricardo Lewandowski não fala abertamente sobre as tratativas. O presidente Lula ainda quer manter Justiça e Segurança Pública em um só ministério, mas há a análise no governo de que a segurança precisa de uma atenção especial.

Impacto para o PSB

Secretário-executivo da pasta e com atuação focada na área, Ricardo Cappelli tem o apoio do PSB para seguir na pasta, mas lideranças da legenda já admitem que dificilmente ele será mantido. A partir de Flávio Dino, o partido socialista estabeleceu uma presença firme dentro do Ministério da Justiça.

Além do ministro, o partido possui em seus quadros o secretário nacional de Segurança Pública, Tadeu Alencar; o secretário-executivo Ricardo Cappelli e o secretário de assuntos legislativos da pasta, Elias Vaz.

Líder admite mudança em MP da reoneração

AGÊNCIA O GLOBO

O líder do governo no Senado, Jaques Wagner (PT-BA), reconheceu ontem a possibilidade de o governo enviar um projeto de lei para tratar da reoneração dos 17 setores intensivos em mão de obra. Outra possibilidade, disse ele, é edição de uma nova medida provisória (MP). Wagner avalia, também, que a atual MP que trata do tema não será devolvida pelo presidente do Congresso, senador Rodrigo Pacheco (PSD-MG).

“Não gosto do termo voltar atrás. Mas pode ser essa forma (retirar a MP e enviar projetos de lei) ou pode ser outra MP. Não teremos decisão até o final de semana. Seguramente, até segunda-feira não teremos novidade”, disse.

Pacheco se reúne com governo

Pacheco se reuniu ontem com o ministro interino da Fazenda, Dario Durigan, e o líder do governo no Senado para discutir o encaminhamento no Congresso da medida provisória que reonera, de forma gradual, a folha de pagamento de 17 setores da economia.

Durigan reforçou a busca da equipe econômica para zerar o déficit fiscal e disse que esse era um dos limites da discussão.

“Temos algumas conversas preliminares. Seguimos com a premissa de que é importante o equilíbrio das contas públicas”, disse o ministro, em conversa com jornalistas.

Líderes do Senado pediram ao presidente do Congresso que o texto seja devolvido de forma integral. Na prática, seria uma rejeição da proposta, que tem validade prevista para abril. O pedido das lideranças é pela apresentação da proposta de matéria via projeto de lei, o que daria mais tempo para a discussão.

Pacheco disse que irá informar a decisão ainda neste mês, após procurar o ministro da Fazenda, Fernando Haddad.

Entre outros pontos, a Medida Provisória reverte a prorrogação até 2027 da desoneração dos setores mais intensivos em mão de obra do país. A medida havia sido promulgada pelo Congresso Nacional com amplo apoio, após a rejeição de um veto do presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) à proposta.

O texto aprovado pelos parlamentares permite que empresas dos setores afetados substituam a contribuição previdenciária – de 20% sobre os salários dos empregados – por uma alíquota sobre a receita bruta do empreendimento, que varia de 1% a 4,5%, de acordo com o setor e serviço prestado.



SIMEPE
SINDICATO DOS MÉDICOS DE PERNAMBUCO

Sindicato dos Médicos de Pernambuco - SIMEPE
Endereço: Av. João de Barros, 587 - Boa Vista
Fone: (81) 3322.7095 | E-mail: imprensa@simepe.org.br
simepe.org.br | facebook.com/simepe

SIMEPE - CNPJ nº 11.010.238/0001-14

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (AGE)

O Sindicato dos Médicos de Pernambuco (Simepe), no uso de suas atribuições constitucionais - art. 8º inciso III da Constituição Federal (CF) e de acordo com o art. 43 inciso II do seu Estatuto Social, convoca: todos os médicos que prestam serviço a operadoras e seguradoras de planos privados de saúde, que prestam serviço a cooperativas médicas e ao Sistema Único de Saúde (SUS) brasileiro, no estado de Pernambuco, a participar de Assembleia Geral Extraordinária (AGE), no dia **16 de janeiro de 2024 (terça-feira), às 18h30 em primeira convocação, e às 19h** em segunda e última convocação; com qualquer número dos presentes, a ser realizada no auditório do Sindicato dos Médicos de Pernambuco (Simepe) - Av. João de Barros, 587 - Boa Vista, Recife-PE, para deliberação da seguinte pauta: 1) *Outorgar à Comissão Estadual de Honorários Médicos de Pernambuco (CEHM PE) a representação para, em nome dos médicos que prestam serviço a operadoras e seguradoras de planos privados de saúde, com área de atuação nacional, bem como aquelas que atuam, apenas no âmbito do estado de Pernambuco; médicos que prestam serviço a cooperativas médicas e ao Sistema Único de Saúde (SUS) negociar os honorários médicos da categoria, conforme dispositivos da lei 3.999/1961, lei 9.656/1998, lei 13.003/2014 e normativas da Agência Nacional de Saúde Suplementar (ANS), no decorrer do ano 2024;* 2) *Dar seguimento a pendências oriundas de negociações iniciadas no ano de 2023;* 3) *Definir Taxa Assistencial, conforme determinação desta AGE.*

Recife, 11 de janeiro de 2024

DIRETORIA EXECUTIVA DO SIMEPE

Pela Copinha, o Náutico enfrenta, hoje, o Sharjah Brasil. Em caso de empate, clube pernambucano vai depender de resultado dos adversários

WILLIAM TAVARES

Dia de decisão para o Náutico na Copa São Paulo de Futebol Júnior 2024. Hoje, às 15h15, em Alumínio, a equipe encara o Sharjah Brasil, pela terceira rodada do Grupo 20. O Timbu precisa vencer para não depender de outros resultados e avançar para o mata-mata. Se empatar, terá de torcer por um ganhador no confronto entre Trindade e XV de Piracicaba ou para um empate que, no somatório dos gols marcados, o representante de Piracicaba não ultrapasse os pernambucanos.

Todos os clubes da chave estão com três pontos. O Trindade lidera por conta do saldo de gols (1),

tendo logo abaixo, empatados em todos os quesitos, Náutico e XV de Piracicaba, com saldo zero. O Sharjah é o lanterna, com saldo de -1.

Santa fora, Sport dentro

Já o Santa Cruz deu adeus à Copa São Paulo de Futebol Júnior 2024. Ontem, o Tricolor foi derrotado por 3x0 pelo Desportivo Brasil, em Porto Feliz, pelo Grupo 16. Já classificado, o Sport carimbou o passaporte à fase de mata-mata do torneio sub-20 ao empatar em 1x1 com o Aster, em Itaquaquecetuba, pelo Grupo 23.

Bastou acompanhar a primeira metade do jogo para perceber

que o Santa Cruz não teria forças para continuar na Copinha. O Tricolor, dominado pelo Desportivo, foi ao intervalo já perdendo por 3x0.

Sem a obrigação de vencer por já estar classificado, o Sport disputava a liderança do grupo com o Aster. O Leão abriu o placar com Luiz Henrique, mas Victor Almeida empatou para o clube paulista. Com o resultado, os rubro-negros passaram na segunda posição.

Outro representante pernambucano no torneio, o Retrô avançou de fase no Grupo 32 na segunda posição, atrás do Avaí. A Fênix fechou a participação na primeira fase com duas vitórias (perante São Caetano e Nacional) e uma derrota, justamente para o líder.

TIMBU EM JOGO DECISIVO PARA VAGA NO MATA-MATA

Classificados

ANUNCIE CONOSCO
(81) 3425 5831 / 5882

Folha de Pernambuco

LEILÃO DE APARTAMENTO - PAULISTA/PE Online

Leilão de Alienação Fiduciária - Dora Plat, Lelloira Oficial inscrita na JUCESP sob nº 744, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas e hora infractadas, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel:** Paulista/PE. Janga. Rua Aureliano Artur Soares Quintas, nº 51. **Apartamento nº 1.806** (18º Pavimento), Edifício Janga Prince, com direito ao uso de 1 vaga de garagem. Áreas totais: priv.: 69,91m² e total.: 114,9649m². Matr. 62.256 do 1º RI local. **Obs.:** Imóvel Foreiro à Marinha. Caberá ao arrematante a constatação e regularização de situação cadastral perante o órgão correspondente, no que se inclui o pagamento de eventuais encargos necessários à regularização, tais como laudêmio ou foro. Ocupação. (AF). **1º Leilão:** 02/02/2024, às 11:00h. Lance mínimo: R\$ 540.450,70. **2º Leilão:** 06/02/2024, às 11:00h. Lance mínimo: R\$ 333.730,31 (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Obs.:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através do site www.portalzuc.com.br. **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Lelloiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Lelloiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017.

Mais informações: 3003-0677 | Os interessados devem consultar o edital completo disponível nos sites: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> | PORTALZUC.com.br

IMÓVEIS

Apartamentos Vendem-se

ENCRUZILHADA

LP243 - APTO C/ 55M C/ 1 QT, SL, COZ, WC SOC, IVG, R\$ 170 MIL, AC. FINANC. F. 91919003/98696-7550/3037-5200

ESPINHEIRO

LP 3205 APTO, C/ 132 M, 3 QT, ST C/CLOSET, SL P/ 02 AMBS, COZ., WC SOCIAL, VAR., ARMAR., 2VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, R\$ 560 MIL, AC. FINANC. F - 991919003/986967550 CRECI 9355J

LP 3205 APTO, C/ 132 M, 3 QT, ST C/CLOSET, SL P/ 02 AMBS, COZ., WC SOCIAL, VAR., ARM., 2VGS, SL DE FESTA, PLAY, R\$ 560 MIL, AC. FINANC. FONE - 991919003 / 986967550 CRECI 9355J

JARDIM ATLÂNTICO

LP 668 - CASA C/180M DE ÁREA ÚTIL, TERRENO 14 X 30, 3 QUARTS SENDO UMA SUITE, ESCRIT, 02 TERR, WC SOC, SL P/ 03 AMBS, COZ., DESPENSA, DCE, LAVANDEIRA, QUINTAL, POÇO, CANIL, TODA COM ARMÁRIOS, 3VGS, R\$ 540 MIL, AC. FINANC. F- 991919003/986967550 CRECI 9355J

LP 668 - CASA C/180M DE ÁREA ÚTIL, TERRENO 14 X 30, 3 QUARTS SENDO UMA SUITE, ESCRIT, 02 TERR, WC SOC, SL P/ 03 AMBS, COZ., DESPENSA, DCE, LAVANDEIRA, QUINTAL, POÇO, CANIL, TODA COM ARMÁRIOS, 3VGS, R\$ 540 MIL, AC. FINANC. F- 991919003/986967550 CRECI 9355J

RIO DOCE

LP 321 - OPORTUNIDADE EXCLUSIVIDADE APARTAMENTO MUITO BOM PROXIMO DE TUDO 84 M COM 3 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL E WC DE SERVIÇO, COZINHA., ÁREA DE SERVIÇO, TODO COM ARMÁRIOS, NASCENTE, I ANDAR DE ESCADA, I VAGA, AC FINANCIAMENTO, R\$ 145 MIL, MARQUE SUA VISITA, LIGAR TELEFONES-99191-9003/986967550/3037-5200 CRECI 9355J

GRACAS

LP 368 APTO, COM 104M, 3QTS, SUITE, VAR., SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOCIAL, TODO C/ ARMAR., IVG, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV., R\$ 580 MIL, AC. FINANC. F- 991919003/986967550 CRECI 9355J

LP 368 APTO, C/104M, 3QTS, SUITE, VAR., SL P/ 02 AMBS, COZ., DESP, DCE, LAVAND, QUINTAL, POÇO, CANIL, TODA COM ARMÁRIOS, 3VGS, R\$ 540 MIL, AC. FINANC. F- 991919003/986967550 CRECI 9355J

JAQUEIRA

LP251 OPORTUNIDADE DE MORAR AO LADO DO PARQUE DA JAQUEIRA, STUDIO COM 42 M, QTS, WC SOC, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, TODA COM ARMARIO, I VAGA, ELEVADOR, PISCINA, SALÃO DE FESTA, R\$ 350 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO. LIGAR TELEFONES-99191-9003/986967550/3037-5200 CRECI 9355J

LP251 STUDIO COM 42 M, QTS, WC SOC, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, TODA COM ARMARIO, I VAGA, ELEVADOR, PISCINA, SALÃO DE FESTA, R\$ 350 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO. LIGAR TELEFONES-99191-9003/986967550/3037-5200 CRECI 9355J

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL E INTIMAÇÃO – IMÓVEL NA CIDADE DE MORENO/PE A BFC FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NP - Empresa privada (CREDORA FIDUCIÁRIA), inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) sob nº 11.507.489/0001-09, neste ato representada na forma do seu regulamento pela SOCOPA SOCIEDADE CORRETORA PAULISTA S.A, instituição financeira devidamente autorizada para tanto, com sede na cidade de São Paulo, CNPJ 62.285.390/0001-40, na qualidade de credora fiduciária da dívida relativa ao contrato de financiamento imobiliário com Alienação Fiduciária em garantia ao objeto de registro R-2.6290, de 17 de abril de 2020, em conformidade com o que estabelece o artigo 27, da Lei nº 9.514/1.997, bem como no Contrato e outros ajustes preliminares celebrados, vem comunicar a quem interessar, que venderá em LEILÃO ELETRÔNICO EXTRAJUDICIAL, na data, horário e local abaixo estabelecidos e pela melhor oferta (conforme orientações do Edital), o imóvel a seguir discriminado abaixo, decorrente do contrato de fomento mercantil, conforme a Escritura Pública de Constituição de Alienação Fiduciária em garantia registrada na matrícula 6290, registrada no Cartório Único de Notas e Registros de Moreno, firmado entre o credor fiduciário acima descrito e os devedores: EURO INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICO LTDA, CNPJ 15.496.386/0001-41, NESTE ATO REPRESENTADO na forma de seu contrato social por seu sócio, ARISTIDES FARIAS NETO, CPF 162.xxx.xxx.80, DEVEDORES SOLIDÁRIOS E AVALISTAS: ARISTIDES FARIAS NETO, CPF 162.xxx.xxx.80, DATA DO 1º LEILÃO: 25 de janeiro de 2024, às 10:00 horas, entregando-o a quem mais oferecer o valor igual ou superior ao da avaliação. Lance mínimo: R\$ 1.024.000,00; DATA DO 2º LEILÃO: 29 de janeiro de 2024, a partir das 10:00 horas, igual ou superior ao saldo devedor. Lance mínimo: R\$ 477.666,13 ; DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: ÁREA COM 7,0HA CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO COMO VAIÁ SEGUIR: INICIA SE A DESCRIÇÃO DESTE PERÍMETRO NO VÉRTICE M-6A DE COORDENADAS N-9103200,851M E E-266268,889M; DESTE SEGUE COM OS SEGUINTES AZIMUTES E DISTÂNCIAS: 177º 30'15" E 700,00M, ATÉ O VÉRTICE M-6B DE COORDENADAS N-9102501,515M E E-266299,370M; DESTE SEGUE COM OS SEGUINTES AZIMUTES E DISTÂNCIAS: 265º 30'43" E 100,00M, ATÉ O VÉRTICE M-6C DE COORDENADAS N-9102493,690M E E-266199,678M; DESTE SEGUE COM OS SEGUINTES AZIMUTES E DISTÂNCIAS: 357º 30'15" E 700,00M, ATÉ O VÉRTICE M-6D DE COORDENADAS N- 9103193,026M E E-266169,196M; DESTE SEGUE COM OS SEGUINTES AZIMUTES E DISTÂNCIAS: 85º 30'43" E 100,00M, ATÉ O VÉRTICE M-6A DE COORDENADAS N-9103200,851M E E-266268,889M, PONTO INICIAL DA DESCRIÇÃO DESTE PERÍMETRO. TODAS AS COORDENADAS AQUI DESCRITAS ESTÃO GEORREFERENCIADAS AO SISTEMA GEODÉSICO BRASILEIRO E ENCONTRAM-SE REPRESENTADAS NO SISTEMA UTM. REFERENCIADAS AO MERIDIANO CENTRAL -33º EGR, TENDO COMO DATUM O SIRGAS2000. TODOS OS AZIMUTES E DISTÂNCIAS, ÁREA E PERÍMETRO FORAM CALCULADOS NO PLANO DE PROJEÇÃO UTM, E POSSUI AS SEGUINTE CONFRONTAÇÕES: LESTE: TERRAS DO SR. CLÉRIO; OESTE: ÁREA REMANESCENTE DA GLEBA C DO ENGENHO MORENO; NORTE: ÁREA REMANESCENTE DA GLEBA C DO ENGENHO MORENO; SUL: ÁREA REMANESCENTE DA GLEBA C DO ENGENHO MORENO CONSIDERAÇÕES DA MATRÍCULA: (R-2) - 6290 - Instrumento Particular de Confissão de Dívida com Alienação Fiduciária e outras avenças. R-3) - 6290 - Registro de requerimento de finalização da Consolidação de propriedade em favor da credora Fiduciária. LOCAL DO LEILÃO E CAPTAÇÃO DE LANCES: Os lances serão ofertados eletronicamente pela rede mundial de computadores (internet), através do SITE: WWW.INOVALEILAO.COM.BR. LEILOEIRO OFICIAL: DIOGO MATTOS DIAS MARTINS - JUCEPE 3811 PARA PARTICIPAR DO LEILÃO ONLINE, BASTA ACESSAR O SITE, CADASTRAR-SE E EFETUAR OS LANCES: WWW.INOVALEILAO.COM.BR (exige cadastro de 72 horas antes do Leilão) | MAIORES INFORMAÇÕES: Através do e-mail: contato@inovaleilao.com.br e telefones: 81 3061-0818 (whatsapp) / 3132.5966. CONSIDERAÇÕES FINAIS: O responsável pelo leilão tem em seu poder todos os documentos necessários, os quais poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. Considerar-se-ão todos os devedores fiduciários e partes acima intimados com a devida publicação deste edital reduzido. O Edital integral está publicado / veiculado no site do leilão - www.inovaleilao.com.br - BFC FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NP

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 26 de fevereiro de 2024, às 14h30min *.

2º LEILÃO: 28 de fevereiro de 2024, às 14h30min * (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Lelloiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL VIREM ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda, Financiamento com Alienação Fiduciária e Outras Avenças nº 074478230000214, de 31/10/2012, firmado com o Fidejante LUIS RODRIGO ESTEVES DE SOUZA, brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador do RG nº 103569729-1/PPF, inscrito no CPF sob nº 074.597.867-30, residente e domiciliado em Recife/PE, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 3.835.920,67 (três milhões seiscentos e trinta e cinco mil novecentos e vinte reais e sessenta e sete centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento sob nº 1.501, localizado no 15º pavimento elevado do Edifício Trindades, situado na Avenida Boa Viagem, nº 4.160, Boa Viagem, Recife/PE, com direito ao uso de duas vagas de garagem. Área privativa: 189,56m² e Área total: 258,96m²; melhor descrito na matrícula 35.567 do 1º Oficial de Registro de Recife/PE. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Consta conforme R.B a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Consta conforme Av.9 Averbção Premonitória, e na Av.12, Ajuizamento de Execução. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 2.417.749,81 (dois milhões quatrocentos e dezessete mil setecentos e quarenta e nove reais e oitenta e um centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuc.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do contrato 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRAL DESTA EDITAL NO SITE: www.portalzuc.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 21162).

SESI SENAI

PELO FUTURO DO TRABALHO

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO COM JUNTO Nº 045/2023 - SESI/SENAI: Registro de preços para eventual e futura contratação de pessoa jurídica especializada para o fornecimento de materiais elétricos e de rede, para atender as necessidades das entidades SESI e SENAI Pernambuco. Data de Abertura: 22/01/2024 - 10h. Pregoeira: Cláudia Vital.

Demais informações e aquisições dos Editais poderão ser obtidas no site: www.pe.sesi.br, www.pe.senai.br ou pelo telefone: (81) 9 8816-0974, e-mail: licitacao_sesi@sistemafepo.org.br e no Edif. Casa da Indústria, localizado na Avenida Cruz Cabugá, nº 767, Recife/PE.

Recife/PE, 11 de janeiro de 2024
Comissão Permanente de Licitação - SESI e SENAI

SENAI

Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
PELO FUTURO DO TRABALHO

AVISO DE EDITAL CHAMAMENTO PÚBLICO

PROCESSO DE SELEÇÃO COM DISPUTA Nº 003/2024 - Contratação de pessoa jurídica especializada para o fornecimento de equipamentos para o laboratório de inovação ARATU LAB do Instituto SENAI de Inovação para TICs da Diretoria Industrial do SENAI/PE. Data de Abertura: 22/01/2024 - 09h. Presidente: Marcelo Malheiros.

PROCESSO DE SELEÇÃO COM DISPUTA Nº 001/2024 - Registro de Preços para eventual e futura contratação de pessoa jurídica especializada para o fornecimento de equipamentos e componentes de informática para atender às necessidades do Instituto SENAI de Inovação para Tecnologias da Informação e Comunicações (ISI-TIC'S). Data de Abertura: 22/01/2024 - 10h. Presidente: Giselle Gomes.

Demais informações e aquisição do Edital, poderão ser obtidas, nos sites: www.pe.senai.br e www.licitacoes-e.com.br, pelos telefones: (81) 3412-8532/8302/8504, e-mail: licitacao_senai@sistemafepo.org.br e no Edif. Casa da Indústria, localizado na Avenida Cruz Cabugá, nº 767, Santo Amaro/PE.

Recife/PE, 11 de janeiro de 2024
Comissão Permanente de Contratação e Alienação

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRAS SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

Local do Leilão: Rua Dr. George William Butler, 432 Curado, Recife-PE. Cep: 50950000. Visitação: No dia do leilão das 07h30 às 11h00.

Nº DOS CHASSIS: 8ZA00448-NOR, 9D001253-NOR, A4304844-NOR, AZ126813-NOR, B4547023-NOR, B4551100-REC, B5856543-NOR, B8009276-REC, BR507089-REC, C2192858-NOR, CB266308-REC, CJ443928-NOR, D2235978-NOR, DB315233-NOR, DB514721-REC, DC422231-NOR, DJ318255-AVA, DT731112-NOR, E2253537-NOR, E4081990-NOR, E4136343-NOR, E8499483-NOR, E8868346-NOR, EA031027-NOR, EB029222-NOR, EB106488-NOR, EB565198-NOR, EJ633737-NOR, EJ968840-AVA, EZ202175-NOR, F4110750-NOR, F7934214-REC, FB228995-NOR, FP325055-NOR, FR132935-NOR, FT558953-NOR, G4003438-NOR, GB113767-NOR, GR002135-NOR, GR132164-NOR, HG111844-NOR, HP715248-NOR, JS043646-NOR, JU593077-NOR, JZ220994-NOR, K0002977-NOR, K8216100-NOR, KKC26497-NOR, L0039411-NOR, L8390060-NOR, L8761609-NOR, LB100825-NOR, LG037225-NOR, LJ903438-NOR, LK73567-NOR, LZ104304-NOR, M0906065-NOR, M9174943-REC, MB195547-NOR, MC415204-NOR, MK458562-NOR, MYK91825-NOR, N1722557-NOR, NB552614-NOR, NG153542-REC, NJ077184-NOR, NR057738-REC, NR071618-REC, NYM02776-NOR, NYX63116-NOR, P0018240-NOR, P0049274-NOR, P9212129-NOR, P9226610-NOR, PB206068-NOR, PB313592-NOR, PG228767-NOR, PG533372-NOR, PJ357011-NOR, PK307450-NOR, PK512056-NOR, PKL92048-NOR, PP068265-REC, PP286314-NOR, PP373364-NOR, PP382984-NOR, PP384310-NOR, PP384829-NOR, PP38108-NOR, PP389820-NOR, PP396288-NOR, PP411257-NOR, PR083664-NOR, PT079091-NOR, PU252822-NOR, PY844417-NOR, PY844442-NOR, PY845504-NOR, PY858753-NOR, PYM22800-NOR, PYM30940-NOR, PYM32285-NOR, PYM33643-NOR, PYM45572-NOR, PYM45576-NOR, PYM45588-NOR, PYM45750-NOR, PYM45785-NOR, PYM46058-NOR, PYM48986-NOR, PYY04682-NOR, PYY08674-NOR, R4023097-NOR.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE. CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATACÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO, RAPHAEL ESTEVES LEILOEIRO OFICIAL - JUCEPE 147. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUADR. GEORGE WILLIAM BUTLER, 432 RECIFE, PE. TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. (CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).

Publicidade Legal pdf

Código do documento 38d7f0aa-e3b2-4af0-8423-044889c1e056



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

10 Jan 2024, 23:41:16

Documento 38d7f0aa-e3b2-4af0-8423-044889c1e056 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-01-10T23:41:16-03:00

10 Jan 2024, 23:41:28

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-01-10T23:41:28-03:00

10 Jan 2024, 23:41:42

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 179.182.102.205 (179.182.102.205 porta: 38016). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-01-10T23:41:42-03:00

Hash do documento original

(SHA256):2d9ba3bfa09da366c6994c0b86233dff473c3a0d019778b1b88505663aa9a4ad
(SHA512):2d1701e17d7a636501a8d1acc5f90dcb25b8e55fb6c05567784fa0c75be4442980278b0d53468a3b2f3cb63c03c0df265b2c248c05da65c01bd7b1696489a9c8

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign