

CLÁUDIO Humberto



Fere sentimentos

Jaques Wagner (PT-BA), líder do governo, que é judeu, contra os insultos de Lula a Israel

ANTISSEMITISMO: LULA ABANDONOU VÍTIMAS BRASILEIRAS

O antissemitismo do governo petista vinha sendo demonstrado de outras formas, antes mesmo dos insultos do presidente Lula (PT) aos judeus. Em depoimento gravado ao lado do chanceler israelense Israel Katz, a brasileira Rafaela Tristman, de 20 anos, que escapou por milagre da execução em massa de 1.300 civis em 7 de outubro passado, revelou que o governo do PT jamais ofereceu apoio às famílias de brasileiros assassinados, tampouco àqueles que sobreviveram ao ataque terrorista.

BESTAS HUMANAS

Terroristas invadiram o bunker onde Rafaela e o namorado tentavam se proteger. "Eles matavam e riam", conta ela, em relato comovente.

ATAQUE FATAL

Rafaela e Ranani, o namorado, e

mais 40 pessoas foram atacados a tiros. Ela escapou porque estava protegida, sob cadáveres. Ranani, não.

ODIAR É IGNORAR

Ela disse que nunca as vítimas brasileiras mereceram a menor atenção do governo Lula, nem as famílias daqueles covardemente executados.

APOIO DE ISRAEL

Em seu depoimento sereno e contundente, Rafaela agradeceu o apoio do governo de Israel, que inclui assistências médica e psicológica.

ATO DE DOMINGO INSPIRA GOLPES NAS REDES SOCIAIS

O ato convocado pelo ex-presidente Jair Bolsonaro para domingo (25) na Avenida Paulista, em São Paulo, tem gerado cuidados dos organizadores para que se evitem acusações de evento "antidemocrático". Entretanto, espertalhões nas redes sociais têm utilizado recursos de inteligência artificial para gerar vídeos deep fake com figuras da oposição ao governo Lula pedindo "doações", via pix, direcionadas para contas de osgolpistas.

APELO CONTRA 'DOAÇÕES'

O senador Jorge Seif (PL-SC) foi às redes advertir para os pedidos de doações falsas: "não doe re-

curso para o evento do dia 25".

DEPUTADO FALSIFICADO

Usuário do Instagram denunciou três postagens diferentes, uma delas atribuídas a um falso deputado Nikolas Ferreira (PL-MG).

CONTRAINFORMAÇÃO

Há suspeitas de que se tratam de golpistas, mas há também a possibilidade de serem ativistas do PT tentando "melar" o evento.

CHAMA O MOSSAD

Um político anfíbio (nem tanto lulista, nem tanto oposição), mas que não perde a piada, sugere que o Brasil sele a paz com Israel pedindo a ajuda do Mossad em Mossoró.

BESTEIROL E ÓDIO

"Aqueles que querem buscar a paz devem se inspirar nessas iniciativas ao invés de abrir a boca para falar besteira e fomentar mais ódio", afirmou à coluna o senador Carlos Portinho (PL-RJ) sobre a fala de Lula.

VERDE CARO

Bibo Nunes (PL-RS) acertou com Arthur Lira a criação de comissão especial para discutir a destinação de 5% das emendas de cada deputado para a reparação de danos causados por tragédias ambientais.

FRAUDADORES

Viúva de Levy Fidelix, Aldinéa Fidelix, candidata a presidente do PRTB, acusou a chapa de oposição de investigados por entregar documentos falsos à Justiça Eleitoral. "A chapa é composta por fraudadores!", disse.

UM PASSO

O deputado Nikolas Ferreira (PL-MG) comemorou a aprovação do fim da farra nas saidinhas dos presidios. "Importante passo para o combate à criminalidade. Vence o Brasil", afirmou o parlamentar.

ATEU, GRAÇAS A DEUS

A posse de Flávio Dino será na tarde desta quinta (22), no plenário do STF. Depois, o "primeiro ministro comunista" da Corte, segundo o Lula, que o escolheu, participa de missa na Catedral de Brasília.

DUPLA OFENSA

Para o deputado Nicolleti (União-RR), Lula não só "jogou o Brasil numa crise diplomática sem precedentes na nossa História", mas também "cometeu crime de responsabilidade" ao comparar a defesa de Israel contra terroristas do Hamas às ações de Hitler na Alemanha nazista.

CONTRATO CANCELADO

No caso da consumidora que de-

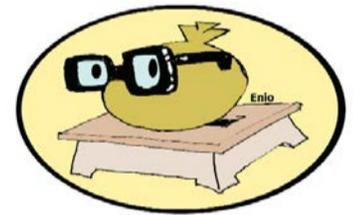
nunciou descontos indevidos de sua aposentadoria pelo GBOEx, a entidade esclarece que "cancelou contrato e devolveu os valores descontados, sem necessidade da via judicial".

PENSANDO BEM...

...o Congresso finalmente suprimiu saidinhas espertas que impediam o fim da saidinha.

PODER SEM PUDOR É PARA SEMPRE

José Paulo Freire era figura folclórica da política paulista. Transitava de Jânio Quadros ao adversário Adhemar de Barros com desenvoltura e nenhum embaraço. Certa vez, quando o banqueiro Magalhães Pinto articulava a formação do Partido Popular (PP), ele logo aderiu. "Você no PP, na oposição?", estranhou o amigo mineiro Olavo Drummond. Com um sorriso maroto, José Paulo Freire esclareceu: "Partido de governo dura cinco anos, partido de banqueiro dura a vida inteira..."



@colunaCH

ch@diariodopoder.com.br www.diariodopoder.com.br
Com Rodrigo Vilela e Tiago Vasconcelos

A coluna de Cláudio Humberto é publicada de segunda a sábado.

■ Em reunião dos ministros de relações exteriores do G-20, o chanceler Mauro Vieira citou o recorde de 170 conflitos em curso atualmente no mundo todo

Brasil quer mudança na governança global

AGÊNCIA O GLOBO

O chanceler do Brasil, Mauro Vieira, voltou a defender a urgência de uma reforma da governança global, ontem (21), no Rio de Janeiro, na abertura da reunião dos ministros de Relações Exteriores do G20, grupo que reúne as 19 maiores economias do mundo, além da União Europeia e da União Africana.

"As instituições multilaterais não estão devidamente equipadas para lidar com os desafios atuais, como

demonstrado pela inaceitável paralisação do Conselho de Segurança em relação aos conflitos em curso", criticou Vieira, destacando as guerras na Ucrânia e em Gaza, mas citando o "recorde de conflitos em andamento, mais de 170".

Vieira também esteve com o ministro Sameh Shoukry, do Egito, com quem tratou das negociações para um cessar-fogo em Gaza e para a libertação dos reféns em poder do grupo terrorista Hamas. Segundo o Itamaraty, o chanceler brasileiro reiterou as gestões do

Brasil em favor da libertação dos reféns, com especial atenção ao caso do cidadão brasileiro que estaria ainda em cativeiro.

Também ontem, o embaixador de Israel no Brasil disse que o presidente Luiz Inácio Lula da Silva e primeiro-ministro Netanyahu precisam "escolher as palavras com mais cautela". Ainda segundo Daniel Zonshine, a comparação entre a guerra em Gaza e o Holocausto foi "problemática", mas não pode inviabilizar as relações entre os dois países.



SIMEPE
SINDICATO DOS MÉDICOS DE PERNAMBUCO

Sindicato dos Médicos de Pernambuco - SIMEPE
Endereço: Av. João de Barros, 587 - Boa Vista
Fone: (81) 3322.7095 | E-mail: imprensa@simepe.org.br
simepe.org.br | facebook.com/simepe

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (AGE)

O Sindicato dos Médicos de Pernambuco (SIMEPE), no uso de suas atribuições e de acordo com o art. 43 inciso II e art. 43, 44, 45 e 46 do Estatuto Social, convoca todos os médicos vinculados ao Programa Mais Médicos da Prefeitura do Recife para participarem de Assembleia Geral Extraordinária (AGE), na sede do Simepe, Av. João de Barros, 587, Boa Vista, Recife, presencial, no dia **27/02 (terça-feira), às 14h30, em primeira convocação e, às 15h, em segunda e última convocação**, com qualquer número de médicos participantes, para discussão e deliberação da seguinte pauta: 1) Pagamento do Auxílio-Moradia; 2) Condições de trabalho; 3) Lotação dos médicos do programa nas unidades de saúde da PCR; 4) Paralisação nos serviços de saúde da PCR.

Recife, 22 de fevereiro de 2024.

A DIRETORIA

CARLOS Britto



PT de Petrolina encomenda pesquisa para definir candidato a prefeito

O Partido dos Trabalhadores de Petrolina encomendou uma pesquisa que hoje já está em campo. E não é uma pesquisa qualquer, mas grande e robusta. Na verdade, são duas simultâneas: Qualitativa e Quantitativa.

A pesquisa foi um pedido do diretório local, validada pelo estadual, diretamente ao Nacional, que autorizou a consulta. Desse resultado nascerá o candidato do PT a Prefeitura de Petrolina para as eleições de outubro e que deverá nortear as ações partidárias.

“O PT fechou a questão. Nós teremos, sim, candidato à prefeito de Petrolina. Se apresentam os nomes, por enquanto, dos companheiros Julianeli Tolentino, Odacy Amorim e professor Gilmar. Vamos ver o que dizem os números e vamos buscar o nosso espaço. Com respeito, com resiliência, mas com muita vontade. O PT é um partido enorme e não pode abrir mão de um protagonismo em uma cidade tão importante quanto Petrolina”, afirmou a ex-vereadora petrolinense, Cristina Costa, vice-presidente do PT em Pernambuco.

Cristina admitiu que colocou o seu nome à disposição da legenda como candidata a vereadora, mas desconvenceu-se a aceitar ser candidata a prefeita: “Você me conhece, aprendi com Isabel Cristina que precisamos pensar grande respeitando. Me vejo candidata a vereadora, mas sou leal ao meu partido”, desconvenceu.

O PT de Petrolina perdeu todas as eleições na principal cidade do Sertão quando o candidato foi um local e se mostrou forte somente quando pediu votos para o Senado e, principalmente, para o presidente Luiz Inácio Lula da Silva. A turma sabe dessa deficiência e acha que é hora de mudar. Nem que, para isso, esteja implantando uma nova pedra fundamental.

Mais uma tentativa

Em Venturosa (Agreste), o empresário Adriano do Posto (Republicanos) será candidato mais uma vez ao cargo de prefeito nas eleições municipais. Em 2020, ele concorreu, sendo derrotado por menos de mil votos pelo candidato do PL e atual prefeito, Eudes Tenório. A candidatura de Adriano foi anunciada em um encontro com o ministro de Portos e Aeroportos, Silvia Costa Filho, principal liderança do Republicanos, e o presidente estadual do partido, Samuel Andrade, com a expectativa de que a participação nas eleições fortaleça o crescimento da legenda no Estado em 2024.

CAUSA ANIMAL > O vereador de Caruaru (Agreste), Anderson Correia, declarou que pretende formar e lançar lideranças da causa animal em outros municípios de Pernambuco. Defensor da pauta na Câmara Municipal, o parlamentar afirma que conta com grande rede de apoio ao redor do Estado e que isso permitirá a ampliação das discussões ligadas à bandeira. Como estratégia para formação desse novo grupo, o parlamentar afirma que promoverá um curso para formar e capacitar lideranças que queiram entrar na política.

REPUBLICANOS NA BASE GOVERNISTA > Após a declaração do vereador de Petrolina (Sertão do São Francisco), Alex de Jesus, em que anunciou o seu retorno à base do prefeito Simão Durando, o Republicanos confirmou que apoiará a reeleição do gestor municipal nas eleições de outubro de 2024. A formalização acontecerá durante ato político nesta sexta-feira (23), que contará com nomes importantes do partido como o presidente estadual Silvio Costa Filho e com lideranças ligadas ao prefeito.

Blog do Carlos Britto
@blogcarlosbritto

contato@carlosbritto.com

A coluna de Carlos Britto é publicada de segunda a sexta.

■ STF nega pedido de advogados do ex-presidente para afastar magistrado de inquérito. Em outra frente, defesa pede acesso a processo para ministro

Bolsonaro trava guerra jurídica contra Moraes

ALAN SANTOS/PR



Ex-gestor federal prestará depoimento à Polícia Federal hoje

DA REDAÇÃO
COM AGÊNCIAS

Na véspera de prestar depoimento à Polícia Federal, o presidente Jair Bolsonaro (PL) trava batalhas no Judiciário, tendo como figura central dos conflitos o ministro do Supremo Tribunal Federal (STF), Alexandre de Moraes. Na noite da última terça-feira, o presidente da Corte, ministro Luis Roberto Barroso, negou o pedido da defesa do ex-presidente Jair Bolsonaro para que Moraes fosse impedido de atuar no inquérito sobre uma tentativa de golpe de Estado.

Já ontem, a defesa de Jair Bolsonaro (PL) entrou com um novo pedido para que Alexandre de Moraes dê acesso às provas da investigação antes do depoimento do ex-presidente, marcado para hoje. A alegação é de que é necessário "garantir a paridade de armas no procedimento investigativo".

Os advogados pediram duas vezes acesso aos autos depois que foi deflagrada a operação Tempus Veritatis, em 8 de fevereiro. Moraes liberou o acesso aos mandados no segundo pedido. Os advogados do ex-presidente pediram, então, acesso às mídias digitais, mas Moraes não autorizou. Foi quando defesa disse que o ex-presidente então não iria falar e entrou com pedido para adiar o depoimento. Agora, a defesa volta novamente com pedido de acesso.

Novas condenações

O STF formou maioria para condenar mais 15 pessoas pelos atos golpistas do dia 8 de janeiro. Ainda não há definição sobre as penas de cada um. O relator, Alexandre de Moraes, votou para condenar nove réus a penas de 17 anos, e outros seis a 14 anos de prisão. O magistrado concordou com a ocorrência dos cinco crimes: abolição violenta do Estado Democrático de Direito, golpe de Estado, associação criminosa armada, dano qualificado e destruição e deterioração de bens e patrimônios tombados.

Prefeitura Municipal de Bodocó

Processo Licitatório nº 008/2024 - Pregão Eletrônico Nº 007/2024. Objeto: Formação de Ata de Registro de Preços para eventual locação de estrutura para eventos, tais como palco, som, iluminação, geradores, banheiros químicos e afins, a fim de atender às necessidades da Secretaria de Cultura, Esportes, Juventude e Turismo durante os eventos festivos no Município de Bodocó-PE. Valor estimado: Sigiloso. Abertura da sessão no Site <https://bnc.org.br/> no dia 08.03.2024 às 08:30min. Recebimento das propostas: até dia 08.03.2024 às 08h00min. Informações e aquisição de Editais e anexos podem ser obtidos no site <https://bnc.org.br/> e bodoco.pe.gov.br ou no endereço da sessão, Avenida Floriano Peixoto, 78, Centro, CEP nº 56.220.000 - Bodocó - PE. Fone nº (87) 3878 1156 - 3878.

Bodocó/PE, 20 de fevereiro 2024

Walter Alencar Junior
Pregoeiro

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO AVISO DE PUBLICAÇÃO - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0021/2024 - CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2024

Chamada Pública para aquisição de gêneros alimentícios da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural, destinado ao atendimento do Programa Nacional de Alimentação Escolar/PNAE, durante o período de 12 (doze) meses conforme o disposto no art.14, da Lei nº 11.947/2009 e na Resolução FNDE nº RESOLUÇÕES/FNDE/CD nº 26/2013, nº 004/2015, nº 08/05/2020 e nº 21 de 16/11/2021, através da Secretaria Municipal de Educação do Município de Ibirimir, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Valor máximo estimado: R\$ 712.576,50 (Setecentos e doze mil reais e quinhentos e setenta e seis reais e cinquenta centavos). Os interessados (Grupos Formais, Informais ou Fornecedores Individuais) deverão apresentar a documentação para habilitação e Projeto de Venda até o dia 25 de Março de 2024, às 9h (nove horas), no auditório localizado na sede da Prefeitura Municipal de Ibirimir, sito à Rua Maria do Rosário Melo, 218 - Areia Branca - Ibirimir/ CEP: 56.580-000. A análise da documentação ocorrerá no dia 25 de Março de 2024 às 9:00 horas na Sede da Prefeitura. REFERÊNCIA DE TEMPO: horário de Brasília (DF). LOCAL DE RETIRADA DO EDITAL: Comissão Permanente de Licitação - CPL situada na Rua Maria do Rosário Melo, 218 - Areia Branca - Ibirimir/ CEP: 56.580-000, ou no site da Prefeitura Municipal de Ibirimir - www.transparencia.ibirimir.pe.gov.br ou através do email: licitacao@ibirimir.pe.gov.br

Ibirimir - PE, 22 de Fevereiro de 2024

George Menezes Umbuzeiro
Presidente CPL

HOSPITAL MILITAR DE ÁREA DE RECIFE

MINISTÉRIO DA
DEFESA

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 48/2023 - UASG 160199

Nº Processo: 64583.01636/2023-29. Objeto: Registro de preço para eventual aquisição de Gases medicinal, Nitrogênio gasoso, Óxido gasoso, Óxido Nitroso e Dióxido de carbono, com cessão de equipamentos em comodato. 12 (doze) Itens. Entrega de Edital: a partir de 21/02/2024 no site www.comprasgovernamentais.gov.br ou no endereço: H. M. A. R. - Rua do Hospício, 563 - CEP 50.050-050 - Boa Vista - RECIFE - PE. Data para Cadastramento das Propostas: a partir de 21/02/2024 às 08h00 até 05/03/2024 às 08h59 (horário de Brasília) no site www.comprasgovernamentais.gov.br. Abertura da sessão pública eletrônica será no dia 05/03/2024, a partir das 09h00 (horário de Brasília) no site www.comprasgovernamentais.gov.br. Os interessados poderão obter outras informações na Seção de Licitação e Contratos, pelo telefone/fax (81) 2123-4841 e/ou correio eletrônico (e-mail) licitacao.hmar2021@gmail.com.

ANDRÉA GUIMARÃES GURGEL - Cel
Ordenador de Despesas do HMAR

■ Manifestação acontece no próximo domingo (25), na Avenida Paulista e, segundo o deputado, não tem o intuito de afrontar os poderes

Meira diz que o Bolsonarismo está vivo

são as pautas de Deus, Pátria e Família que a gente defende e vamos continuar a defender”, antecipa o deputado.

Expectativa de público

De acordo com Meira, para quem pensa que o evento na Paulista será um fracasso, ele adianta que a estimativa para ato convocado pelo ex-presidente Bolsonaro deve registrar o maior público já visto na avenida.

“Os hotéis da cidade já estão todos lotados. Irá gente de todos os cantos do Brasil. Só de motoqueiros, mais de 100 mil motos já foram cadastradas para participar do evento, que promete ser uma grande festa da democracia, onde Bolsonaro vai explicar as verdades dos fatos”, explica Meira.

MAGNO MARTINS
DE BRASÍLIA

Aliado de primeira hora do ex-presidente Jair Mesias Bolsonaro (PL), o deputado federal pernambucano Coronel Meira (PL) afirmou, em entrevista à Folha, que o ato na Avenida Paulista, no próximo domingo, é a mais clara demonstração de que o bolsonarismo está vivo.

“Vamos estar lá para mostrar ao Brasil e ao mundo que o bolsonarismo está vivo, os conservadores estão vivos e que a direita está consolidada no Brasil. E isso é muito importante porque a gente viveu muitos anos em nosso País sem poder votar em uma ideologia mais alinhada com a direita. Então,



Meira: “ato promete ser uma festa da democracia, onde Bolsonaro vai explicar as verdades dos fatos”

Presença confirmada

Além do forte apoio popular, de acordo com o deputado, importantes lideranças da Câmara, Senado e de governos de todo o Brasil já confirmaram presença no ato. “Já temos mais de cem deputados federais confirmados, 21 senadores, cinco governadores confirmados, como Tarcísio de Freitas (Republicanos), Ratinho Júnior (PSD), Ronaldo Caiado (União Brasil), Jorginho de Mello (PL) Ro-

meu Zema (Novo), além do prefeito de São Paulo, Ricardo Nunes (MDB).

Posicionamento político

Para Meira, o evento do próximo domingo não tem o intuito de afrontar, mas de mostrar que existe a democracia e que ela precisa ser respeitada. “Não tem radicalismo, mas posicionamentos políticos, é isso que estamos lutando no Brasil. Queremos que o nosso

País viva a plenitude de uma democracia, onde os três poderes sejam respeitados”, diz o deputado, ao lamentar que, hoje, o Brasil viva a ditadura da toga.

“O judiciário está reformatando a constituição, para não dizer rasgando, como temos visto ultimamente. Temos, hoje, algo em torno de oito deputados federais que estão para ser cassados. Deputados que, assim como eu, foram eleitos pelo povo. Esse poder do povo tem que ser respeitado, para isso, temos que ter independência entre os poderes”, finaliza.

OPOSIÇÃO

Psol e PL disputam PCR contra João

LARISSA RODRIGUES

Dois nomes de oposição ao prefeito do Recife, João Campos (PSB), foram confirmados para disputar as eleições municipais deste ano contra o socialista, que buscará a reeleição. O ex-ministro do Turismo Gilson Machado (PL) teve a participação no pleito garantida, ontem, pelo ex-presidente Jair Bolsonaro (PL).

Em entrevista ao jornalista Elielson Lima, da Rádio CBN, Bolsonaro comentou o cenário até agora desenhado pelo Partido Liberal. Já o Psol enviou nota à imprensa confirmando o nome da deputada estadual Dani Portela como pré-candidata. “O Diretório Municipal do Psol no Recife decidiu por unanimidade dar mais um passo na consolidação da pré-candidatura da deputada Dani Portela à prefeita”, diz a nota. Como o Psol está federado com a Rede Sustentabilidade,



ARTHUR MOTA

Nome da deputada Dani Portela é defendido pelo Psol

a decisão da candidatura tem que ser tomada pelos dois partidos, o que gera um impasse tendo em vista que o deputado federal Túlio Gadelha (Rede) também se lançou como pré-candidato. De acordo com as regras estatutárias da fede-



VALTER CAMPANATO/AGENCIA BRASIL

Gilson Machado está confirmado como candidato de Bolsonaro

ração, a Rede não tem mais do que 30% do quadro decisório da federação, no Recife. Já o Psol tem 70%. “Diante desse quadro, a deputada Dani Portela só não é candidata se o Psol definir de forma diferente”, reafirmou o texto da nota.

PREFEITURA DO RECIFE
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO DA SECRETARIA DE SANEAMENTO – CELSSI.
RESULTADO DE RECURSO E JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS

Processo Licitatório nº 005/2023 – Concorrência nº 005/2023 – Objeto: Contratação de empresa especializada no ramo de Engenharia para execução dos Serviços de Implantação da rede de drenagem de águas pluviais, e pavimentação de vias nas ruas Alto do Formoso, Agripino Lacerda, Cosme Bezerra, Novo Acordo, Santana de Mangueira e D. Tubal Urquiza Valença no bairro da Iputinga, Rua Rio Jaboatão no bairro do Cordeiro e a Rua Rio Oiapoque no bairro de Areias, denominado de Lote Único para efeito de contratação e julgamento da licitação. A Presidente da Comissão Especial de Licitação julgou procedente os recursos interpostos pelas empresas CONVERGE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA e ABF Engenharia Serviços e comércio Ltda e torna público o novo julgamento da proposta de preços: ESTÃO CLASSIFICADAS RESPECTIVAMENTE EM 1º LUGAR: A EMPRESA CONVERGE ENGENHARIA, CNPJ Nº 31.661.468/0001-50 que apresentou o preço global de R\$ 8.427.883,66 (Oito milhões, Quatrocentos e vinte e sete mil, Oitocentos e oitenta e três reais e sessenta e seis centavos); EM 2º LUGAR A EMPRESA CONSTRUTORA MASTER EIRELLI, CNPJ Nº 10.698.641/0001-15, que apresentou o preço global de R\$ 8.428.066,44 (Oito milhões, quatrocentos e vinte e oito mil, sessenta e seis reais e quarenta e quatro centavos); EM 3º LUGAR O Consórcio Metropolitana redes e Pav I, composto pelas empresas TEC HIDRO SERVIÇOS TÉCNICOS LTDA, CNPJ Nº 04.491.523/0001-39 e TOPEC EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA, CNPJ Nº 03.400.040/0001-19, que apresentou o preço global de R\$ 8.459.442,07 (Oito milhões, quatrocentos e cinquenta e nove mil, quatrocentos e quarenta e dois reais e sete centavos); EM 4º LUGAR A EMPRESA JEPAC CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ Nº 03.608.944/0001-34, que apresentou o preço global de R\$ 8.494.208,30 (Oito milhões, quatrocentos e noventa e quatro mil, duzentos e oito reais e trinta centavos); EM 5º LUGAR O consórcio composto pelas empresas ALTA SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 07.654.042/0001-95 e A EMPRESA MOTTA ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 45.782.017/0001-86, que apresentou o preço global de R\$ 8.612.720,83 (Oito milhões, seiscentos e doze mil, setecentos e vinte reais e oitenta e três centavos); EM 6º LUGAR O consórcio composto pelas empresas AGILIS CONSTRUTORA LTDA, CNPJ Nº 10.893.105/0001-70 e FCK ENGENHARIA E LOCAÇÕES DE MÁQUINAS LTDA, CNPJ Nº 38.014.634/0001-76, que apresentou o preço global de R\$ 8.779.094,40 (Oito milhões, setecentos e setenta e nove mil, novecentos e quatro reais e quarenta centavos); EM 7º LUGAR A EMPRESA UNITERRA – UNIÃO TERRAPLENAGEM E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ Nº 02.724.778/0001-79, que apresentou o preço global de R\$ 8.826.735,71 (Oito milhões, oitocentos e vinte e seis mil, setecentos e trinta e cinco reais e setenta e um centavos); EM 8º LUGAR A EMPRESA ABF ENGENHARIA SERVIÇOS E COMERCIO LTDA, CNPJ Nº 00.376.507/0001-44, que apresentou o preço global de R\$ 8.913.156,62 (Oito milhões, novecentos e treze mil, cento e cinquenta e seis reais e sessenta e dois centavos); EM 9º LUGAR A EMPRESA LIDERMAC CONSTRUÇÕES E EQUIPAMENTOS LTDA, CNPJ Nº 40.882.060/0001-08, que apresentou o preço global de R\$ 8.939.547,83 (Oito milhões, novecentos e trinta e nove mil, quinhentos e quarenta e sete reais e oitenta e três centavos); EM 10º LUGAR A EMPRESA CONSTRUTORA SBM LTDA, CNPJ Nº 02.908.931/0001-18, que apresentou o preço global de R\$ 9.428.319,26 (Nove milhões, quatrocentos e vinte e oito mil, trezentos e dezoito reais e vinte e seis centavos); EM 11º LUGAR A EMPRESA JWA S/A, CNPJ Nº 37.995.880/0001-93, que apresentou o preço global de R\$ 9.471.127,42 (nove milhões, quatrocentos e setenta e um mil, cento e vinte e sete reais e quarenta e dois centavos); EM 12º LUGAR A EMPRESA WB CONSTRUTORA, CNPJ Nº 07.157.925/0001-90, que apresentou o preço global de R\$ 9.523.903,51 (nove milhões, quinhentos e vinte e três mil novecentos e três reais e cinquenta e um centavos); EM 13º LUGAR A EMPRESA SCAVE SERVIÇOS DE ENGENHARIA E LOCAÇÃO LTDA, CNPJ Nº 01.514.128/0001-36, que apresentou o preço global de R\$ 9.530.725,28 (nove milhões, quinhentos e trinta mil setecentos e vinte e cinco reais e vinte e oito centavos); EM 14º LUGAR A EMPRESA STH CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO, CNPJ Nº 36.575.014/0001-80 que apresentou o preço global de R\$ 9.680.078,65 (nove milhões, seiscentos e oitenta mil, setenta e oito reais e sessenta e cinco centavos); EM 15º LUGAR O consórcio composto pelas empresas FLAMAC INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ Nº 35.541.010/0001-19 e A EMPRESA ECAM TERRAPLENAGEM E PAVIMENTAÇÃO LTDA, CNPJ Nº 06.204.246/0001-61, que apresentou o preço global de R\$ 9.996.998,18 (Nove milhões, novecentos e noventa e seis mil, novecentos e noventa e oito reais e dezoito centavos); EM 16º LUGAR O consórcio composto pelas empresas DAUD CONSTRUÇÕES, CNPJ Nº 27.848.815/0001-81, uma vez que foi inabilitado na fase de habilitação. Fica aberto o prazo recursal previsto na alínea “b”, inciso I do art. 109 da Lei nº 8.666/93. Informações pelo site: www.portaldecompras.recife.pe.gov.br ou no endereço Rua Evaristo da Veiga, 217, 11º andar do Empresarial Torque, Casa Amarela, Recife/PE, no horário de 09:00 às 17:00 horas. Informações: fone (81) 3355-1931, celss.sesan@gmail.com. Recife, 22/02/2024. Simone Silva Osias – Presidente da Comissão Especial de Licitação da Secretaria de Saneamento – CELSSI.

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

AFLITOS

LP255 DE UM APTO C/ 66M 2QTS, WC SOC, SL P/02 AMB, COZ, VAR, 1 VG, ELEV, SALÃO DE FESTA, PISC, R\$ 340 MIL, AC. FINANC, TEL - 99191-9003

ARRUDA

LP373 OTIMO APTO C/70M, 3 QTS, SL P/02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVG, TODO C/ ARM, R\$ 230MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

BOA VIAGEM

LP331 OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APART. 120M, 3 QUARTOS, SUITE, VAR, COZ, SALA P/03 AMBS, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 1 VG, SALÃO DE FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, TEL - 99191 9003

BOA VISTA

LP 331 OPORT. NA AV. BOA VIAGEM, ÚNICO, APART. 120 M, 3 QUARTOS, SUITE, VAR, COZ, SALA P/03 AMBS, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 1 VG, SALÃO DE FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, TEL - 99191 9003

CASA AMARELA

LP344 UNICA, APTO MUITO BEM LOCALIZADO C/ 90M, 3QTS, SL P/ 02 AMBS, VAR, WC SOC, DCE, COZ, AREA DE SERVIÇO, TODO C/ ARM, 1 VG, R\$ 250 MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191-9003

LP 2122 APTO DECORADO E REFORMADO C/ 98M, 2 QTS, COZ, DCE, AREA DE SERVIÇO, VAR, SL P/02 AMBS, WC SOC, 1 VG, ELEV, R\$ 252 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

LP248 APTO C/ OTIMA LOC C/72M, 2QTS, DCE, SL P/ 02 AMB, VAR, COZ, AREA DE SERVIÇO, WC SOCIAL, TODO C/ ARM, 1 VG, ELEV, R\$ 250 MIL, AC. FINANC, TEL - 991919003

CASA CAIADA

LP 391 NA BEIRA DE OLINDA, MELHOR TRECHO DA ORLA APTO C/ 110 M, NASCENTE, SALA P/02 AMB, 3 QTS, STE, WC SOC, COZ, DCE, ARM, 1 VG, ELEV, R\$ 425 MIL, AC. FINANC, TEL - 99191 9003

LP 391 NA BEIRA DE OLINDA, MELHOR TRECHO DA ORLA APTO C/ 110 M, NASCENTE, SALA P/02 AMB, 3QTS, STE, WC SOC, COZ, DCE, ARM, 1 VG, ELEV, R\$ 425 MIL, AC. FINANC, TEL - 99191 9003

CASA FORTE

LP 3221 APTO COM OTIMA LOC APTO C/ 98M, 3QTS, WC SOC, SUITE, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, ARM, VAR, 2VGS, ELEV, LAZER C/PLETO, R\$ 700 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

DERBY

LP388 APTO C/ OTIMA LOC C/ 85M, 3QTS, WC SOC, WC DE SERVIÇO, SL P/02 AMB, COZ, VAR, TODO C/ ARM, ELEV, SALÃO DE FESTA, 1 VG, R\$ 395MIL, AC. FINANC, F 99191-9003

ENCRUZILHADA

LP 3230 APTO 61 M 3QTS, 1 STE, SALA P/02 AMBS, COZ, VAR, WC SOC, ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, 2 VAGAS, R\$ 430 MIL, AC. FINANC E AC CARRO, O APTO ESTA LINDO F- 99191 9003

LP349 APTO C/ 63M, 3QTS, 1 STE, VAR, SL P/02 AMB, COZ, WC SOCIAL, TODO COM ARM, PISC, SALÃO FESTA, PLAY, 1 VG, ELEV, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F. 99191-9003

LP349 APTO C/ 63M, 3QTS, 1 STE, VAR, SL P/02 AMB, COZ, WC SOCIAL, TODO COM ARM, PISC, SALÃO FESTA, PLAY, 1 VG, ELEV, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F. 99191 9003

ESPINHEIRO

APTO COM 132M 3 QTS, 1 SUITE, VAR, SALA P/02 AMB, COZ, DCE, AREA DE SERVIÇO, WC SOC, TODO C/ ARM E MOBILIADO 2VGS, R\$ 480 MIL, AC. FINANC, C/ OS NOSSOS CORRETORES F-99191 9003

LP 309 OTIMA APTO C/ 97 M TENDO 3 QTS, SUITE, SALA P/03 AMB, DCE, COZ, WC SOC, VAR, TODO C/ ARM, 2 VGS, ELEV, SALÃO DE FESTA, R\$ 390 MIL, AC. FINANC F- 991919003

GRACAS

LP2142 APTO C/ 87M 2QTS, SUITE, SALA P/02 AMB, WC SOC, VAR, TODO C/ ARM, DCE, COZ, IVAGA, ELEVAD, SALÃO FESTA, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F. 991919003

LP225 APTO C/ OTIMA LOC C/ 83M, 2QTS, DCE, VAR, WC SOC, COZ, SALA P/02 AMB, 1 VG, TODO C/ ARM, ELEV, PISCINA, SALÃO DE FESTA, PLAY, R\$ 350 MIL, LIGAR F: 999184740

LP209 APTO TOTALMENTE NASCENTE C/ 90M, 2QTS, 1STE, SL P/02 AMBS, COZ, WC DE SERVIÇO, TODO C/ ARM, WC SOC, 1 VG, R\$ 240 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/

IPUTINGA

LP209 APTO TOTALMENTE NASCENTE C/ 90M, 2QTS, 1STE, SL P/02 AMBS, COZ, WC DE SERVIÇO, TODO C/ ARM, WC SOC, 1 VG, R\$ 240 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/

JAQUEIRA

LP251 MORAR AO LADO DO PARQUE DA JAQUEIRA, STUDIO C/ 42M, QTS, WC SOCIAL, SALA P/02 AMBS, COZ, TODO C/ ARM, 1 VG, ELEV, PISC, SALÃO DE FESTA, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F- 99191-9003

LEILÕES DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSSE WWW.COPART.COM.BR CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

RAPHAEL ESTEVES LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 147

* 150 VEÍCULOS/MOTOS/CAMINHÕES: FURTO, FROTA, ENCHENTE, COLISÃO, CAMINHÕES E VEÍCULOS EM FINAL DE VIDA ÚTIL. VENHA CONFERIR!

NESTA QUINTA-FEIRA, 22/02/24 ÀS 14H00.

Local do Leilão: Rua Dr. George William Butler, 432 Curado Recife-PE. VISITAÇÃO: No dia do leilão das 07h30 às 11h00.

DESTAQUES: COROLLA 2019, ONIX 2018/2019, SPIN 2014/2015, FIT 2018, KA 2015, NIVUS 2021, DUSTER 2018/2019, HB20S 2016/2017, S10 2017, POLO 2018/2019.

TODOS OS LEILÕES ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

CONDIÇÕES: Os Bens Serão Vendidos no estado em que se encontram e sem garantia. Débitos de IPVA, multas de trânsito ou de averbação que por ventura recaiam sobre o bem, ficarão a cargo do arrematante, correndo também por sua conta e risco a retirada dos bens. No ato da arrematação o arrematante obriga-se a acatar, de forma definitiva e irrecorrível, as normas e demais condições de aquisição estabelecidas no catálogo distribuído no leilão. RAPHAEL ESTEVES LEILOEIRO OFICIAL - JUCEPE 147... Imagens meramente ilustrativas. Rua Dr. George William Butler, 432 Recife, PE. (catálogo, local de visitação, descrição completa e fotos no site).

MADALENA

LP3118 APTO C/86M, 3 QTS, 1 STE, DECORADO, TODO C/ ARM, VAR, SL P/02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, 2VGS, ELEV, PISC, SL DE FESTA, PLAY, R\$ 550 MIL, ACEIT. FINANC, F- 991919003

LP 3213 APARTAM. C/OTIMA LOC, C/ 91M, 3QTS, 1STE, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/02 AMBS, VAR, DCE, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEV, SALÃO DE FESTA, PISCINA E PLAY, R\$ 295 MIL, AC. FINANC, F: 99995 5055

OLINDA

LP 649 P/ MORAR CASA SITUADA NO BAIRRO DE SALGADINHO C/ 119 M DE AREA UTIL, TERRENO 12 X 26, 3 QUARTOS, 1 SUITE COM CLOSET, TERRAÇO, COZ, 02 SALAS COM 02 AMBS, WC SOC, AREA DE SERVIÇO C/ LAVAN, TODA C/ ARM, REFORM. E DECOR, 2VGS, PORTÃO ELETROÔNICO, R\$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191 9003

LP 649 P/ MORAR CASA SITUADA NO BAIRRO DE SALGADINHO C/ 119 M DE AREA UTIL, TERR. 12 X26, 3 QUARTOS, 1 SUITE COM CLOSET, TERRAÇO, COZ, 02 SALAS COM 02 AMBS, WC SOCIAL, AREA DE SERV. C/ LAVAN, TODA C/ ARM, REFORMADA E DECOR, 2VGS, PORTÃO ELETROÔNICO, R\$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL - 99191 9003

PARNAMIRIM

LP 337 APARTAMENTO C/ 101 M, 3QTS, 1STE, WC SOC, DCE, SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, 1 VAGA, ARM, ELEV, R\$ 395 MIL, AC. FINANC. TEL - 99191-9003

LP 337 APARTAMENTO C/ 101 M, 3QTS, 1STE, WC SOC, DCE, SALA P/02 AMB, COZ, VAR, 1 VAGA, ARM, ELEV, R\$ 395 MIL, AC. FINANC. TEL - 99191-9003

RIO DOCE

LP 2104 APTO A 50M DA PRAIA C/ 60 M, 2 QTS, SALA PARA 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, AREA DE SERVIÇO, 1 VG FIXA, R\$ 185 MIL, AC. FINANC, TEL - 99191 9003

ROSARINHO

LP 3191 APARTAMENTO NOVO COM OTIMA LOCALIZAÇÃO 83 M, 3 QUARTOS, VARANDA, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, WC SERVIÇO, ARMÁRIO, 1 VAGA, ELEVADOR, LAZER C/PLETO, R\$ 420 MIL, ACEIT. FINANCIA- MENTO, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F- 991919003

TORRE

LP 3165 OTIMA OPORTUNIDADE APARTAMENTO C/ 84 M TENDO 3 QUARTOS, SUITE, SALA PARA 02 AMBIENTES, VARAND, COZINHA, ÁREA DE SERAÇÃO, WC SOCIAL, TODO C/ ARM, 2 VAGAS, ELEVADOR, PISCINA, SALÃO DE FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO LIGAR F - 991919003

LP 3165 OTIMA OPORTUNIDADE APARTAMENTO C/ 84 M TENDO 3 QUARTOS, SUITE, SALA PARA 02 AMBIENTES, VARAND, COZINHA, ÁREA DE SERAÇÃO, WC SOCIAL, TODO C/ ARM, 2 VAGAS, ELEVADOR, PISCINA, SALÃO DE FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO LIGAR TELEFONE - 991919003

MPC Serviços Energéticos 1B S.A.

Demonstrações financeiras para os exercícios finais em 31/12/2023 e de 2022 (Valores expressos em Reais)

Balanços patrimoniais		2023	2022	Demonstrações do resultado		2023	2022
Ativo/Ativo circulante		1.156.021	647.589	Receita operacional líquida		556.540	218.180
Caixa e equivalentes de caixa		405.799	147.346	Custos dos serviços prestados		(261.305)	(90.534)
Contas a receber		559.241	370.442	Resultado bruto		295.235	127.646
Impostos e contribuições a recuperar		90.407	129.801	Receitas/(despesas) operacionais:			
Partes relacionadas		100.574	-	Despesas administrativas, comerciais e gerais		(97.710)	(130.794)
Ativo não circulante		4.137.854	4.429.948	Outras receitas e despesas		-	375.178
Realizável a longo prazo		313.791	313.791	Lucro/(Prejuízo) antes do resultado financeiro		197.525	372.030
Impostos e contribuições a recuperar		313.791	313.791	Despesas financeiras		(1.593)	(1.105)
Imobilizado líquido		3.824.063	4.116.157	Receitas financeiras		37.601	15.178
Total do ativo		5.293.875	5.077.537	Resultado financeiro		36.008	14.073
		2023	2022	Lucro/(Prejuízo) antes da provisão para o IR e CS		233.533	386.103
Passivo e patrimônio líquido/Passivo circulante		2.464	4.199	Imposto de renda e contribuição social - corrente		(15.459)	-
Fornecedores		858	1.658	Imposto de renda e contribuição social - diferidos		(48.115)	12.066
Obrigações tributárias		1.606	2.541	Lucro (Prejuízo) do exercício		169.958	398.168
Passivo não circulante		65.087	16.972	Demonstração do resultado abrangente		2023	2022
Exigível a longo prazo		65.087	16.972	Lucro/(Prejuízo) do exercício		169.958	398.168
Impostos diferidos		65.087	16.972	Outras movimentações		-	-
Total do passivo não circulante		65.087	16.972	Total do resultado abrangente		169.958	398.168
Patrimônio líquido		5.226.324	5.056.366	Demonstração do fluxo de caixa pelo método indireto			
Capital social		5.200.491	5.200.491			2023	2022
Prejuízos Acumulados		25.833	(144.125)				
Total do passivo e patrimônio líquido		5.293.875	5.077.537				

Demonstração da mutação do patrimônio líquido		Lucros		
Capital social	Reserva	(prejuízos)	Total	
integralizado	legal	acumulados		
Saldos em 31/12/2021	5.200.491	6.460	(548.753)	4.658.198
Absorção prejuízo	-	(6.460)	6.460	-
Lucro do exercício	-	-	398.168	398.168
Saldos em 31/12/2022	5.200.491	-	(144.125)	5.056.366
Lucro do exercício	-	-	169.958	169.958
Saldos em 31/12/2023	5.200.491	-	25.833	5.226.324

Diretoria Sergio de Oliveira Jacobsen, Diretor
Contador Robert Kall Silva Lima, CRC 1SP299765/O-6

Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Contábeis À Administração e aos Conselheiros do MPC Serviços Energéticos 1B S.A. - São Paulo - SP. Opinião: Examinamos as demonstrações contábeis da MPC Serviços Energéticos 1B S.A., que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023, e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da MPC Serviços Energéticos 1B S.A., em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis para as pequenas e médias empresas - CPC PME (R1). **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à MPC Serviços Energéticos 1B S.A., de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Outros assuntos: Auditoria dos Valores Correspondentes ao Exercício Anterior:** As demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2022, apresentado para fins de comparabilidade, foram auditadas por outros auditores independentes que emitiram relatório datado de 27 de janeiro de 2023, sem modificação de opinião. **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis:** A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis para as pequenas e médias empresas - CPC PME (R1), e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente de ser causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a MPC Serviços Energéticos 1B S.A. continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da MPC Serviços Energéticos 1B S.A. são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estejam livres de distorção relevante, independentemente de ser causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. **Com parte da auditoria realizada, de acordo com as**

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE – COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES
1º Público Leilão: 04/03/2024, às 14h30 | 2º Público Leilão: 06/03/2024, às 14h30

Angela Pecini Silveira, Leloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por Quintas da Colina Emp. Imob. Ltda., CNPJ 19.009.710/0001-00, **VENDERÁ** em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos arts. 26 e 27 da Lei 9.514/97, o **IMÓVEL:** Lote de terreno nº 19 da Quadra O1, à Alameda Pajeú, do Loteamento Terras Alpha Caruaru, bairro Universitário, Caruaru/PE. **Área Total: 00,00m².** Mat. nº 65.412, CRI de Caruaru/PE. **Insc. Munic. nº 1007384 - 3.93.141.01.021.0000.0000.** **Valores:** 1º Leilão: R\$ 312.858,25. 2º Leilão: R\$ 215.600,32. **Ônus do Arrematante:** i) Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas/Impostos/taxas para lavratura/registo da escritura; iii) quitação dos débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após os leilões; iv) Observar as restrições urbanísticas/construtivas; v) Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vi) Custas/despesas com eventual desocupação. Venda *ad corpus*, imóvel entregue no estado. O interessado deve tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras para Participação, disponível no Portal WWW.PECINIILEIÕES.COM.BR, não podendo alegar desconhecimento. Ficom os Fidejantes José Heleno de Oliveira, CPF nº 326.571.614-72, e Marly Guedes Diniz de Oliveira, CPF nº 109.165.144-20, comunicados dos leilões. Informações: contato@peciniileioes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485, Fone (19) 3295-9777. End: Av. Rotary, 187, Jd. Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE – COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES
1º Público Leilão: 04/03/2024, às 14h45 | 2º Público Leilão: 06/03/2024, às 14h45

Angela Pecini Silveira, Leloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por Quintas da Colina Emp. Imob. Ltda., CNPJ 19.009.710/0001-00, **VENDERÁ** em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos arts. 26 e 27 da Lei 9.514/97, o **IMÓVEL:** Lote de terreno nº 08, da Quadra P1, à Alameda Beberibe, do Loteamento Terras Alpha Caruaru, bairro Universitário, Caruaru/PE. **Área Total: 300,00m².** Mat. nº 63.706 do CRI de Caruaru/PE. **Insc. Munic. nº 1008119 - 3.93.155.03.0321.0000.0000.** **Valores:** 1º Leilão: R\$ 250.090,64. 2º Leilão: R\$ 287.145,55. **Ônus do Arrematante:** i) Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas/Impostos/taxas para lavratura/registo da escritura; iii) quitação dos débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após os leilões; iv) Observar as restrições urbanísticas/construtivas; v) Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vi) Custas/despesas com eventual desocupação. Venda *ad corpus*, imóvel entregue no estado. O interessado deve tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras para Participação, disponível no Portal WWW.PECINIILEIÕES.COM.BR, não podendo alegar desconhecimento. Ficom os Fidejantes José Willams Ferreira Silva, CPF nº 033.439.294-25, e Juliane Rose Rocha da Silva, CPF nº 031.798.404-71, comunicados dos leilões. Informações: contato@peciniileioes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485, Fone (19) 3295-9777. End: Av. Rotary, 187, Jd. Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE – COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES
1º Público Leilão: 04/03/2024, às 15h00 | 2º Público Leilão: 06/03/2024, às 15h00

Angela Pecini Silveira, Leloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por Quintas da Colina Emp. Imob. Ltda., CNPJ 19.009.710/0001-00, **VENDERÁ** em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos arts. 26 e 27 da Lei 9.514/97, o **IMÓVEL:** Lote de terreno nº 15 da Quadra H1, à Alameda Moxotó, do Loteamento Terras Alpha Caruaru, bairro Universitário, Caruaru/PE. **Área Total: 300,00m².** Mat. nº 64.060 do CRI de Caruaru/PE. **Insc. Munic. nº 1007794 - 3.93.151.01.0293.0000.0000.** **Valores:** 1º Leilão: R\$ 277.348,12. 2º Leilão: R\$ 366.537,94. **Ônus do Arrematante:** i) Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas/Impostos/taxas para lavratura/registo da escritura; iii) quitação dos débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após os leilões; iv) Observar as restrições urbanísticas/construtivas; v) Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vi) Custas/despesas com eventual desocupação. Venda *ad corpus*, imóvel entregue no estado. O interessado deve tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras para Participação, disponível no Portal

MV PARTICIPAÇÕES S.A. - CNPJ - 04.540.616/0001-06 - RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Em cumprimento aos dispositivos legais e estatutários, submetemos a vossa apreciação as demonstrações financeiras da MV PARTICIPAÇÕES S.A., referente aos exercícios encerrados em 31/12/2022 e 31/12/2021. Recife-PE, 07 de dezembro de 2023.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO: (Em milhares de reais)						A DIRETORIA	
Ativo		Controladora		Consolidado		Alceu Alves da Silva	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	CPF: 199.449.260-00
Circulante	1.831	12.166	221.725	221.623	Passivo	63.043	52.542
Não circulante	348.908	301.909	163.604	154.996	Circulante	65.466	52.879
Total do ativo	350.739	314.075	385.329	376.619	Não circulante	222.230	208.654
					Patrimônio líquido	350.739	314.075
					Total do passivo e do patrimônio líquido	350.739	314.075

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EXERCÍCIOS FIMDOS EM 31 DE DEZEMBRO: (Em milhares de reais)				DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA FIMDOS EM 31 DE DEZEMBRO: (Em milhares de reais)					
Ativo		Controladora		Consolidado		Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	
Receita operacional líquida	-	-	403.490	336.166	Fluxos de caixa das atividades operacionais	38.147	46.310	67.114	64.159
Custos de Serviços	-	-	(198.819)	(169.830)	Lucro antes da tributação do imposto de renda e contribuição social	791	826	48.326	31.234
Lucro Bruto	-	-	204.671	166.336	Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas das atividades operacionais	312	(382)	(22.655)	(6.891)
Receitas (despesas) operacionais	38.776	46.014	(139.389)	(101.878)	Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades de investimento	(700)	(801)	(34.687)	(15.555)
Lucro operacional antes do resultado Financeiro	38.776	46.014	65.282	64.458	Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	403	(357)	(9.016)	8.788
Receitas (despesas) financeiras líquidas	(629)	296	1.832	(298)	Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	672	1.029	73.581	64.793
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social	38.147	46.310	67.114	64.160	Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	1.075	672	64.565	73.581
Imposto de Renda e Contribuição Social	(1.273)	-	(29.762)	(16.904)					
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	36.874	46.310	37.352	47.256					
Lucro atribuído aos acionistas da empresa controladora	36.874	46.310	36.874	46.311					
Lucro atribuído aos acionistas não controladores	-	-	478	945					

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO: (Em milhares de reais)									
	Reservas				Lucros/(prejuízos) acumulados	Outros resultados abrangentes	Total patrimônio líquido	Participação de não controladores	Total patrimônio líquido
	Capital Social	Capital Legal	Retenção de Lucros						
Em 1º de janeiro de 2021	33.906	4.055	6.782	126.289	-	4.140	175.172	1.035	176.207
Aumento de capital com reserva de incorporação	-	-	-	-	46.310	-	46.310	945	47.255
Lucro do exercício	-	-	-	-	(11.310)	-	(11.310)	(172)	(11.482)
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	-	(395)	-	395	-
Ajuste de avaliação patrimonial	-	-	-	-	-	479	-	-	479
Ajustes acumulados de conversão	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado líquido do período	-	-	-	-	-	-	(1.602)	-	(1.602)
Outros resultados abrangentes	-	-	-	(1.602)	-	-	-	-	-
Constituição de reservas	-	-	-	35.000	(35.000)	-	-	579	579
Saldos em 31 de dezembro de 2021	33.906	4.055	6.782	159.687	-	4.224	208.654	2.782	211.436
Lucro do exercício	-	-	-	-	36.874	-	36.874	478	37.352
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	(9.536)	-	(9.536)	(21)	(9.557)
Ajuste de avaliação patrimonial	-	-	-	-	-	(904)	-	(1.146)	(2.050)
Ajustes acumulados de conversão	-	-	-	-	-	(671)	-	-	(671)
Perda por variação de participação em controlada	-	-	-	-	-	(12.187)	-	-	(12.187)
Constituição de reservas	-	-	-	27.338	(27.338)	-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2022	33.906	4.055	6.782	187.025	-	(9.538)	222.230	2.093	224.323

INFORMAÇÕES GERAIS EXERCÍCIOS FIMDOS EM 31 DE DEZEMBRO: (Em milhares de reais)
 A MV Participações S.A. ("Companhia") e suas controladas (conjuntamente o "Grupo") é uma sociedade por ações de capital fechado, com sede na cidade de Recife, Estado do Pernambuco. A Companhia tem por objeto a participação em outras sociedades como sócia ou acionista, exercendo e assumindo direitos e obrigações correspondentes. As sociedades controladas têm como objeto a prestação de serviços de consultoria, implantação de serviços de informática, locação de sistemas, criação, venda e manutenção dos mesmos, bem como o comércio de equipamentos e materiais para a área de informática.
 Em 10 de agosto de 2021, a Companhia fez as seguintes aquisições:
 • Adquiriu 95% das ações da GIF Gestão Inteligência de Faturamento LTDA. A GIF é especializada em Serviços para a gestão e operação Inteligente de Faturamento;
 • Constituiu a empresa Conecte-se LTDA, tendo como participação societária, 95% do capital social da empresa, a qual tem como objeto a prestação serviços de integração para saúde, suporte técnico e manutenção de sistemas;
 • Constituiu a empresa Serviços técnicos Ltda., tendo como participação societária, 95% do capital social da empresa, a qual tem como objeto a prestação de serviços de consultoria, suporte técnico, manutenção de sistemas, bem como outros serviços em TI;
 • Constituiu a empresa Sistemas Estratégicos Ltda., tendo como participação societária, 95% do capital social da empresa, a qual tem como objeto a prestação de serviços para a gestão e melhoria de processos, bem como automação, estratégia e inteligência aplicada às empresas de qualquer segmento de mercado;
 • Constituiu a empresa Saúde Digital Ltda., tendo como participação societária, 95% do capital social da empresa, a qual tem como objeto a criação e desenvolvimento de novos produtos ou serviços para o mercado de saúde.
 • Em 20 de Outubro de 2021, a Companhia constituiu a empresa PEP&CONNECT Ltda., tendo como participação societária, 95% do capital social da empresa, a qual tem como objeto a prestação de serviços de suporte e customização relacionados ao PEP - Prontuário Eletrônico do SOUL MV.
 • Em 17 de agosto de 2022 a MV Informática RS adquiriu o restante da participação da Indyxa Participações, incorporando em 31 de dezembro de 2022 todas as empresas subsidiárias, Teiko Suporte, Indyxa Serviços e Indyxa Participações.

Principais políticas contábeis
 As demonstrações contábeis foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPCs) e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações contábeis, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela Administração na sua gestão.
 As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPCs) e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.
 Mudanças nas políticas contábeis e divulgações

Alterações adotadas pela Empresa
 A Companhia e suas controladas aplicaram pela primeira vez certas normas e alterações, que são válidas para exercícios iniciados em 1º de janeiro de 2022 ou após essa data, e não houve impacto significativo nas demonstrações contábeis individuais e consolidadas, as quais estão demonstradas a saber:

Normas e Emendas a Normas	Vigências	
IFRS 1/CPC 43 (R1) - First-time Adoption of International Financial Reporting Standards / Adoção pela primeira vez das normas internacionais de relatório financeiro.	Alterado por melhorias anuais para as normas IFRS 2018-2020 (subsidiária como adotante pela primeira vez)	1º de janeiro de 2022
IFRS 3/CPC 15 (R1) - Business Combinations / Combinações de negócios.	Alterado por referência à estrutura conceitual (emendas à IFRS 3)	1º de janeiro de 2022

 IFRS 9/CPC 48 - Financial Instruments / Instrumentos Financeiros.
 Alterado pelas melhorias anuais das normas IFRS 2018-2020 (taxas no teste "10%" para desconhecimento de passivos financeiros)
 IAS 1/CPC 26 (R1) - Presentation of Financial Statements / Apresentação das demonstrações contábeis.
 Alterado pela classificação do passivo como circulante ou não circulante (emendas à IAS 1)
 IAS 1/CPC 27 - Ativo Imobilizado / Property, Plant and Equipment
 Alterado por imobilizado - Produto antes do uso pretendido (emendas à IAS 16)
 IAS 37/CPC 25 - Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets / Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes.
 Alterado por contratos onerosos - Custo de cumprimento de um contrato (emendas à IAS 37)
 Não há outros pronunciamentos do CPC que ainda entraram em vigor que poderiam ter impacto significativo sobre as demonstrações financeiras da Companhia.
 Novas normas, revisões e interpretações emitidas que ainda não estavam em vigor em 31 de dezembro de 2022
 As normas e interpretações emitidas, mas ainda não vigentes, até a data de emissão das demonstrações contábeis individuais e consolidadas são divulgadas a seguir:

Normas e Emendas a Normas	Vigências	
IFRS 17/CPC 50 - Insurance contracts / Contratos de Seguros - irá substituir a IFRS 4/CPC 11.	Alterado para assegurar que a entidade forneça informações relevantes que representem de forma fidedigna a essência desses contratos. O IASB adia a data efetiva de Classificação de Passivos como Atual ou Não Atual (Alteração à IAS 1)	1º de janeiro de 2023
IAS 1/CPC 26 (R1) - Presentation of Financial Statements / Apresentação das demonstrações financeiras.	Alterado por impostos diferido relacionado a ativos e passivos decorrentes de uma única transação (alterações à IAS 12)	1º de janeiro de 2023
IAS 12/CPC 32 - Income taxes/ Tributos sobre o lucro	Alterado por impostos diferido relacionado a ativos e passivos decorrentes de uma única transação (alterações à IAS 12)	1º de janeiro de 2023
IAS 8 / CPC 23 - Políticas contábeis, mudanças de estimativa e retificações de erros	As alterações esclarecem a distinção entre alterações nas estimativas contábeis e alterações nas políticas contábeis e correção de erros.	1º de janeiro de 2023

 Não é esperado que essas alterações tenham um impacto significativo nas demonstrações contábeis individuais e consolidadas da Companhia.
 Eventos subsequentes
 Aquisição remanescente da BS IT HOLDING LTDA
 Em 26 de janeiro de 2023 a Companhia adquiriu as quotas remanescentes da BS IT HOLDING LTDA passando a deter 100% de participação.
 Abertura de subsidiária
 Em 02 de junho de 2023 a Companhia constituiu uma subsidiária, a MV Sistema Costa Rica SA, na Costa Rica, com o objetivo de expandir as operações para a América Latina.
 Aquisição da Dentalis e Aronis
 Em 28 de junho de 2023 a Companhia, por meio da sua controlada MV Informática Desenvolvimento de Software do Brasil Ltda, adquiriu 70% de participação nas empresas Dentalis Software Ltda e Aronis Software Ltda.
 Aquisição da We Care
 Em 30 de junho a Companhia, através da sua controlada MV Informática Nordeste Ltda, adquiriu 51% de participação da We Care Gestão e Tecnologia da Informação Ltda.
 Aquisição Maida
 Em 31 de outubro a Companhia anuncia a aquisição da Maida Health, empresa do grupo Hapvida NotreDame Intermédica. A conclusão da transação está condicionada ao cumprimento de determinadas condições precedentes, conforme previstas no respectivo contrato, incluindo a aprovação prévia pelo Conselho Administrativo de Defesa Econômica (Cade).

LP 3193 OTIMA LOCALIZAÇÃO APARTAMENTO DE ÁREA UTIL DE 102 M COM 3 QUARTOS, 1 SUITE, VARRANDA, TODO COM ARMÁRIO, SALA COM 2 AMBIENTES, DCE, SALÃO DE FESTA, PLAY, I VAGA, AC. FINANC, R\$ 430 MIL, FONE - 991919003

DIVERSOS

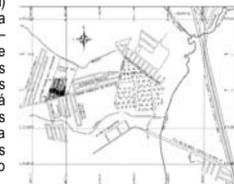
Serviços

Profissionais

DENTISTA

JM PROTESE DENTARIA. OTIMA QUALIDADE COM MENOR PREÇO. VENHA CONFERIR. RUA MONTE CASTELO, N2570 B. ALTO SANTO ANTONIO/MORENO. RUA DA ANTIGA DEL-EGACIA. FONE. 9.7907-3097.

EDITAL - CARTÓRIO DO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IGARASSU - ESTADO DE PERNAMBUCO, O BEL. MANUEL JOSÉ DA SILVA FILHO, OFICIAL/SUBSTITUTO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IGARASSU, ESTADO DE PERNAMBUCO, faz tornar público para ciência dos interessados e em cumprimento do Art. 19 da Lei Federal nº 6.766, de 19/12/1979, que ARCON ARAÚJO CONSTRUÇÕES LTDA, com sede na Avenida João de Barros, nº 1261, Salas 101, bairro do Espinho, na Cidade do Recife - PE, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 41.403.399/0001-75, depositou neste Cartório instalado à Rua Joaquim Nabuco, 105, Igarassu - PE, a documentação relativa ao "LOTEAMENTO RESIDENCIAL OLIVEIRAS III", cuja planta de situação reduzida vai abaixo indicada, projetado no imóvel denominado Gleba 01-B desmembrada da GRANJA SÃO LUCAS, constituída de uma parte de terras próprias desmembrada do artigo Engenho Morjope, zona rural deste município de Igarassu/PE, medindo 166,57m (cento e sessenta e seis vírgula cinquenta e sete metros) em dois segmentos de 83,14m e 83,43m de frente; 106,23m (cento e seis vírgula vinte e três metros) de fundos; 191,66m (cento e noventa e um vírgula sessenta e seis metros) do lado direito; e 132,50m (cento e trinta e dois vírgula cinquenta metros) do lado esquerdo, totalizando uma área de 20.216,20m² (vinte mil, duzentos e dezesseis vírgula vinte metros quadrados); limitando-se pela frente com a Estrada Comercial da Pílanga, fundos com a Gleba 01-A, ora desmembrada, lado direito com propriedade de Antonio Gomes Maia Cassandá, pelo lado esquerdo com a Gleba 01-A, ora desmembrada; fica do lado par do logradouro. A área loteada está distribuída da seguinte forma: a) 10.571,90m², destinados aos 80 lotes residenciais correspondendo a 52,29%, agrupados em 07 (sete) quadras, nomeadas de "G", "G1", "H", "H1", "T", "T1" e "J"; b) 3.261,38m², destinados a Área Verde - sendo Áreas não Edificáveis, correspondendo a 16,13%; c) 1.120,54m² - destinados a área de Equipamentos Comunitários correspondendo a 5,54%; d) 5.102,71m² - destinados a Área de Sistema Viário via local correspondendo a 25,24%; e) 159,64m² - destinados a Área Sistema Viário - Canteiro - correspondendo a 0,80% sobre a totalidade da propriedade. O presente EDITAL será publicado em jornal da região por 03 (três) dias consecutivos podendo os interessados apresentar impugnação dentro dos 15 (quinze) dias seguintes da última divulgação. Findo o prazo e não havendo impugnação, será feito o registro ficando os documentos referidos a disposição dos interessados neste Cartório durante o expediente regular. Dado e passado nesta Cidade de Igarassu, Estado de Pernambuco, aos vinte e seis (26) dias do mês de janeiro do ano de 2024. Eu, Manuel José da Silva Filho, Oficial/Substituto do Registro de Imóveis, mandei digitar e subscrevi.



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL
2 UNIDADES NO EDIFÍCIO MAX BOA VIAGEM - PARQUE DOS MANGUEZAIS - A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO EM CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO MAX BOA VIAGEM - PARQUE DOS MANGUEZAIS, representando por sua empresa Gestora, MAXPLURAL DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A., CNPJ/MF 15.504.989/0001-48, em construção no terreno de marinha Lote 01/A da quadra "I" do Loteamento ALAMEDADAS ACÁCIAS, na Rua Aviador Severiano Lins, número 58 (cinquenta e oito), no bairro da Boa Viagem, nesta cidade do Recife/PE, com demais características e dados constantes das matrículas imobiliárias nº 33.268 e 33.269, do 1º Cartório de Imóveis da Comarca de RECIFE/PE, legalmente instituído quando da aprovação em Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, realizada em 30 de junho de 2020, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com § 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição e Adesão a Condomínio de Construção do "EDIFÍCIO MAX BOA VIAGEM - PARQUE DOS MANGUEZAIS", devidamente subscritos, afim de comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial, na modalidade eletrônica, da(s) unidade(s) (direitos e ações sobre a(s) frações ideais do terreno) a seguir informada(s), a quem interessar possa, e, especialmente, ao(s) condômino(s) inadimplente(s) aderente(s): **DADOS DO EMPREENDIMENTO** - Maiores detalhes do projeto deverão ser verificados no site: www.maxplural.com.br; **DADOS DAS UNIDADES**: Disponíveis mediante solicitação ao Leiloeiro Oficial ou através do site www.maxplural.com.br; **PRAZO**: O empreendimento tem previsão de entrega para junho de 2024. **1º Leilão: Dia 27/02/2024 às 14h00**, sendo a unidade arrematada por lance igual ou maior ao valor da avaliação; **2º Leilão: Dia 27/02/2024 às 14h20min**, sendo a unidade arrematada por lance igual ou maior ao lance mínimo; **LOCAL ELETRÔNICO**: www.inovaleilao.com.br (necessita de cadastro prévio); **LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL**: **DIOGO MATTOS DIAS MARTINS, JUCEPE 381**. Remuneração: 05% sobre o valor total da arrematação, na forma do art. 24, parágrafo único da Lei 21.981; **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL**: **LOTE 01** - 403 - Unidade terá uma área privativa de 20,58m², área de uso comum de 40,80m² e área total de 61,38m², correspondendo uma fração ideal de terreno equivalente a 0,01425, respectivamente. **1º Leilão** R\$ 326.480,10 e **2º Leilão** R\$ 305.212,51 **Condômino inadimplente** - GESERV GESSO SERVIÇOS EIRELI, CNPJ: 03.XXX.XX/0001-32; **LOTE 02** - 803 - Unidade terá uma área privativa de 20,58m², área de uso comum de 40,80m² e área total de 61,38m², correspondendo uma fração ideal de terreno equivalente a 0,01425, respectivamente. **1º Leilão** R\$ 343.842,96 e **2º Leilão** R\$ 328.666,21 **Condômino inadimplente** - GESERV GESSO SERVIÇOS EIRELI, CNPJ: 03.XXX.XX/0001-32. **OBSERVAÇÃO**: Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apreoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro. Recife/PE, 08/02/2024. **A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO EM CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO MAX BOA VIAGEM - PARQUE DOS MANGUEZAIS** - OBS: O arrematante vencedor ficará sub-rogado nos direitos e obrigações decorrentes do Termos de Inscrição e Adesão a Condomínio de Construção. **MAIORES INFORMAÇÕES: ENTRAR EM CONTATO ATRAVÉS DO E-MAIL CONTATO@INOVALEILAO.COM.BR E OU TELEFONES (81) 3132.5966 E 3061-0818 (WHATSAPP) SITE WWW.INOVALEILAO.COM.BR.**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL
02 UNIDADE NO EDIFÍCIO CUPE SUITES BEACH FLAT - A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO EM CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO CUPE BEACH FLAT, (CNPJ/MF nº 35.279.646/0001-34), representando por sua empresa Gestora, MAXPLURAL - DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A, CNPJ/MF 15.504.989/0001-48, em construção NO TERRENO LOTE 14/A da quadra "C" do loteamento Porto do Sol, na Praia de Porto de Galinhas, distrito de Ipojuca/PE, com demais características e dados constantes da matrícula imobiliária nº 4.097 e 4.098, do Ofício Único da Comarca de Ipojuca/PE, legalmente instituído quando da aprovação em Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, realizada em 10 de outubro de 2019, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com § 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição e Adesão a Condomínio de Construção do "Edifício Cupe Suites Beach Flat", devidamente subscritos, afim de comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial, na modalidade eletrônica, da(s) unidade(s) (direitos e ações sobre a(s) frações ideais do terreno) a seguir informada(s), a quem interessar possa, e, especialmente, ao(s) condômino(s) inadimplente(s) aderente(s): **DADOS DO EMPREENDIMENTO** - Maiores detalhes do projeto deverão ser verificados no site: www.maxplural.com.br; **DADOS DAS UNIDADES**: Disponíveis mediante solicitação ao Leiloeiro Oficial ou através do site www.maxplural.com.br; **PRAZO**: O empreendimento tem previsão de entrega para abril de 2024. **1º Leilão: Dia 27/02/2024 (terça-feira) às 09h**, sendo a unidade arrematada por lance igual ou maior ao valor da avaliação; **2º Leilão: Dia 27/02/2024 (terça-feira) às 09h20min**, sendo a unidade arrematada por lance igual ou maior ao lance mínimo; **LOCAL ELETRÔNICO**: www.inovaleilao.com.br (necessita de cadastro prévio); **LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL**: **DIOGO MATTOS DIAS MARTINS, JUCEPE 381**. Remuneração: 05% sobre o valor total da arrematação, na forma do art. 24, parágrafo único da Lei 21.981; **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL**: **LOTE 01** - APARTAMENTO 209 - DUPLLEX, no piso inferior sala com cozinha, escada helicoidal, BWC e, no piso superior mezanino, com área total de 64,15m², sendo 34,67m de área privativa e 29,48m de área comum. **1º Leilão** R\$ 519.743,64 e **2º Leilão** R\$ 159.040,43. **Condômino inadimplente** - SM RECIFE LOGÍSTICA E ARMAZENAGEM LTDA, CNPJ: 04.XXX.XXX/0001-09. **1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO**: R\$ 511.259,73; **2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO**: R\$ 145.626,02; **LOTE 02** - APARTAMENTO 111 - Quarto/sala com cozinha, BWC, com área total de 48,17m², sendo de 26,04m² de área privativa e 22,13m² de área comum, correspondendo a uma fração ideal de terreno equivalente a 0,01257, com direito de uso exclusivo do depósito/armário situado no pavimento SEMIENTERRADO identificado numericamente por 27 (vinte e sete) e, de 01 (um) local para estacionamento de automóvel de porte pequeno de uso rotativo. **Condômino inadimplente** - GESERV GESSO SERVIÇOS EIRELI, CNPJ: 03.XXX.XX/0001-32. **1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO**: R\$ 434.670,70; **2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO**: R\$ 313.369,43. **OBSERVAÇÃO**: Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apreoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro. Recife/PE, 05/02/2024. **A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO EM CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO CUPE SUITES BEACH FLAT** - OBS: O arrematante vencedor ficará sub-rogado nos direitos e obrigações decorrentes do Termos de Inscrição e Adesão a Condomínio de Construção. **MAIORES INFORMAÇÕES: ENTRAR EM CONTATO ATRAVÉS DO E-MAIL CONTATO@INOVALEILAO.COM.BR E OU TELEFONES (81) 3132.5966 E 3061-0818 (WHATSAPP) SITE WWW.INOVALEILAO.COM.BR.**

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

NESTA QUINTA-FEIRA, 22/02/24 às 14h00.
57 VEÍCULOS: COLISÃO, ROUBO/FURTO E VEÍCULOS EM FINAL DE VIDA ÚTIL.

RAPHAEL ESTEVES
 LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 147

Local do Leilão: Rua Dr. George William Butler, 432 Curado, Recife-PE. Cep: 50950000. Visitação: No dia do leilão das 07h30 às 11h00.

Nº DOS CHASSIS: 9D001253-NOR, 9P058995-REC, A4306555-NOR, BB541513-NOR, BC665594-NOR, BG263439-NOR, BT178820-REC, C1199317-REC, C5812758-REC, D2128778-REC, D8447853-NOR, DB161454-NOR, DP151688-REC, E0042146-NOR, E4204737-NOR, EB165713-NOR, EB535401-NOR, EM229217-NOR, EP133912-NOR, EU093592-NOR, F4103583-REC, FB010869-NOR, FB011727-AVA, FJ355012-REC, FP514361-REC, G5084415-NOR, GB107346-NOR, GK087298-REC, GR128748-REC, H0001733-NOR, HB513022-NOR, HKB07675-NOR, JB618599-NOR, JG102504-REC, JP814409-REC, JT205078-NOR, K4018481-NOR, KG102893-NOR, KJ652186-REC, KP969195-REC, KT052972-REC, LR122878-REC, LT106478-REC, M2266686-REC, MG149886-NOR, MJ371165-NOR, MKK66317-NOR, MYV98108-REC, N0002177-NOR, NB101124-NOR, NC042111-NOR, NG540871-NOR, NR071027-NOR, NU148971-NOR, P0087826-NOR, PT108467-NOR.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO, QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE. CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATACÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO

Publicidade Legal pdf

Código do documento 20c3b2da-5c23-413b-98c3-403a733fb374



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

21 Feb 2024, 23:33:33

Documento 20c3b2da-5c23-413b-98c3-403a733fb374 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-02-21T23:33:33-03:00

21 Feb 2024, 23:33:52

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-02-21T23:33:52-03:00

21 Feb 2024, 23:34:06

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 177.207.0.187 (177.207.0.187.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 48962). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-02-21T23:34:06-03:00

Hash do documento original

(SHA256):2622facfd171c9c40276fb9b49c7bf04685e108feb14264d2ce3de6fa206019a
(SHA512):084268de883bf530c9bb3f02d4643e4a4411a01ac2771be2ddde870af8400fe2342dfd00821d8504f9bcf5fa82a9423d838ddc3b5a3ce2286bad7ad8be627f0d

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign