



## Folha Política

Betânia Santana

# Poderes juntos para controlar a violência

As portas fechadas, a governadora Raquel Lyra (PSDB) fez ontem a terceira reunião de monitoramento do Juntos pela Segurança. A primeira com representantes dos diversos poderes. Escancarou os números da violência, pediu apoio e sinalizou tomar as rédeas para tentar reverter a situação. O encontro aconteceu no dia seguinte ao fim de semana apontado pelo Sindicato dos Policiais Cíveis como o mais violento do ano: 53 homicídios. Mais de 600 desde 1º de janeiro.

E no mesmo dia em que pelo menos três deputados usaram a tribuna da Assembleia Legislativa para cobrar atenção do Executivo à segurança pública. O presidente da Casa, deputado Álvaro Porto, denunciou agressão de pré-candidato a prefeito em Quipapá e exigiu providências. A deputada Gleide Ângelo registrou que dobrar o número de vagas no concurso da Polícia Civil - de 445 para 890 - não resolve. E o deputado Luciano Duque reivindicou um Batalhão Especializado de Policiamento em Serra Talhada.

“Temos o enorme desafio de reverter os indicadores de violência, sobretudo de crimes contra a vida. Precisamos seguir trabalhando juntos para que cada pernambucano se sinta seguro nas ruas do nosso Estado”, ressaltou a governadora. Para o deputado Fabrício Ferraz, presidente da Comissão de Segurança da Alepe, o encontro foi proveitoso. “Destaco o comprometimento de todos os órgãos em trabalhar conjuntamente para que o programa siga avançando.” Também participaram secretários de Estado e representantes do Ministério Público, Tribunal de Justiça, Defensoria Pública e Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID).

## VETADO DUAS VEZES

O dia ontem na Alepe não foi dos melhores para o deputado Alberto Feitosa (PL). Tentou reproduzir gravação do discurso do pastor Silas Malafaia, feito no evento em apoio a Jair Bolsonaro, mas o regimento da Casa não permite. Pediu aparte ao deputado João Paulo (PT) e não teve. Feitosa indagou se o petista estava com medo de ouvir a verdade. “Não tenho medo de vossa excelência nem da vossa arma”, reagiu João Paulo.

## IRONIA

O vereador Ivan Moraes disse que o ato pró-Bolsonaro serviu para renovar os memes. Citou a defensora da ditadura cantando Geraldo Vandré e a mulher com bandeira de Israel por Israel ser cristão.

## FILIAÇÕES

Mais de 50 líderes devem integrar o PV a partir do dia 18. O presidente estadual do partido, deputado Clodoaldo Magalhães, aposta na presença do dirigente nacional, José Luiz Penna.

## DISPUTA ATÉ NA FOLIA

Em Igarassu, a prefeita Elcione Ramos adiou o fim do Carnaval para o dia do bloco comandado pelo adversário, o deputado Mário Ricardo. Ao saber da estratégia, o parlamentar também mudou a data. O Azulão saiu domingo.

santabeta@gmail.com / A coluna de Betânia Santana é publicada de terça a sábado.

# Ministro autoriza renegociação de acordos da Lava Jato

As companhias terão 60 dias para chegar a um consenso com os órgãos de controle. Multas aplicadas serão suspensas e Procuradoria Geral da República vai participar de processo

AGÊNCIA O GLOBO

O ministro do Supremo Tribunal Federal (STF) André Mendonça autorizou a renegociação de acordos de leniência fechados por empresas com a Operação Lava Jato. As companhias terão 60 dias para chegar a um consenso com os órgãos de controle, com a participação também da Procuradora-Geral da República (PGR). Nesse período, as multas aplicadas serão suspensas.

A medida foi determinada após uma audiência de conciliação relativa a uma ação protocolada por partidos que questiona os termos dos acordos de leniência celebrados na Lava Jato. Como resultado da conciliação, além da suspensão das multas, também ficou estabelecido que nesse período ficará suspensa a aplicação de qualquer medida em razão de eventual descumprimento, por parte das empresas, no pagamento das obrigações financeiras até então pactuadas.

## Ação

A questão é objeto de uma ação apresentada ao Supremo em março de 2023 pelo Partido Socialismo e Liberdade (PSOL), o Partido Comunista do Brasil (PCdoB) e o Solidariedade. As legendas afirmam que os pactos foram celebrados antes do Acordo de Cooperação Técnica (ACT), que sistematiza regras para o procedimento, e que, portanto, haveria ilicitudes na realização dos acordos.

Na audiência, Mendonça, que é o relator dos casos, ressaltou a importância dos acordos de leniência como instrumento de combate à corrupção, frisando que a proposta não servirá para que seja feito um “revisão histórico”.

<p>GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO EMPRESA DE TURISMO DE PERNAMBUCO GOVERNADOR EDUARDO CAMPOS S/A - EMPETUR Olinda/PE, 22 de fevereiro de 2024</p>	
<p><b>CONVOCAÇÃO</b></p> <p><b>34ª (TRIGÉSIMA QUARTA) REUNIÃO DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA EMPRESA DE TURISMO DE PERNAMBUCO GOVERNADOR EDUARDO CAMPOS S/A - EMPETUR</b></p> <p>Convidamos Vossas Senhorias para comparecerem à reunião desta Assembleia:</p> <p><b>DATA:</b> 26 de março de 2024 <b>HORÁRIO:</b> 11:00 (onze) horas <b>LOCAL:</b> Avenida Professor Andrade Bezerra, s/n, Salgadinho, Olinda, Centro de Convenções de Pernambuco, CEP: 53.111-970.</p> <p><b>OBJETO:</b> a. Tratar da aprovação das demonstrações financeiras, da destinação do resultado do exercício de 2023 e da distribuição de dividendos; b. Tratar da eleição de membro do Conselho Fiscal.</p> <p>Atenciosamente, <b>DANIEL PIRES COELHO</b> Presidente do Conselho de Administração</p>	



**Carlos Eduardo de Castro Duarte**

\*02.02.1944 + 22.02.2024

### Convite

A família de Carlos Eduardo de Castro Duarte convida os familiares e amigos, para Missa de sétimo dia de seu falecimento, a ser realizada no dia 28 de fevereiro de 2024, às 19 horas no Convento São Felix Cantalice - Capuchinhos - Rua José Rodrigues, 160 - Pina - Recife - PE.

Agradecemos a todos que comparecerem a esse ato de fé e de solidariedade cristã.



## Cláudio Humberto

“**Se precisar, a gente empresta a kombi”**

Senador Ciro Nogueira (PP-PI) desafiando Lula a repetir o êxito de Bolsonaro na Av. Paulista

### 'TENTATIVA DE GOLPE' COM MINUTA É RIDÍCULO, DIZ MOURÃO

O senador Hamilton Mourão (Rep-RS) negou que tenha havido “tentativa de golpe de Estado”, conforme versão dos adversários de Jair Bolsonaro (PL), e ironizou a suspeita. “Nunca vi golpe de Estado com minuta”, disse ele, “isso para mim é ridículo”. Durante entrevista ao podcast do Diário do Poder, Mourão lembrou que golpe foi o que tentou o coronel Hugo Chávez na Venezuela, em 1992, quando atacou o palácio presidencial, a casa do presidente com sua família lá dentro, “inclusive matou gente”.

### SEM CHANCE

“Para mim, não houve tentativa de golpe de Estado, nem da parte do presidente e nem das conversas que ali ocorreram”, explicou Mourão.

### TÁTICA 'MAGISTRAL'

Ele chamou atenção para a tática (“magistral”, ironizou) de

apreender celulares e divulgar mensagens privadas, jogando uns contra os outros.

### NINGUÉM SOBREVIVE

“Você pega o celular de uma pessoa e escarafunha por dois meses, quem sobrevive?”, pergunta o general da reserva do Exército.

### COMPROMISSO FAMILIAR

Hamilton Mourão contou que não esteve na Av. Paulista, domingo, por não poder faltar a um compromisso familiar importante.

### PLANALTO USA ACORDO DA CCJ PARA DRIBLAR DEPUTADOS

O Palácio do Planalto não está com a menor pressa para ver resolvido o imbróglio, criado pelo próprio PT de Lula, sobre o comando da Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) da Câmara, confirmam governistas à coluna. O motivo é que, sem a instalação da comissão, os projetos pegam um “atalho” e são votados diretamente no Plenário, onde, mesmo que a peso de ouro, o governo vê maior chance de aprovar matérias de seu interesse. Pelo acordo, a CCJ deverá ser presidida pelo PL este ano.

### O ACORDO FECHADO

A CCJ já deveria ser do PL, que

tem a maior bancada, em 2023. O partido abriu mão da comissão para indicar o relator do Orçamento.

### FIO FALSO DE BIGODE

Petistas espalham que o acordo sobre o comando da CCJ, geralmente selado na camaradagem, não foi formalizado e não tem validade.

### CARNE DE PESCOÇO

Preocupa o governo o nome destacado, até agora, pelo PL para presidir a CCJ: Caroline de Toni (SC), ferrenha opositora a Lula na Câmara.

### FIM DO MONOPÓLIO

Após multidão lotar a Avenida Paulista em apoio ao ex-presidente Jair Bolsonaro, o senador Ciro Nogueira (PP-PI) avalia que a esquerda se recente por não ser dona das ruas, “o povo agora é dono de si mesmo”.

### VAI QUE É TUA, LULA

O vereador Rubinho Nunes (União-SP) aproveitou a avenida Paulista lotada para tirar sarro de Lula, “o descondenado teve que cancelar as lives semanais porque não conseguia colocar 5 mil pessoas ao vivo”.

### MINISTRO DESPROPORCIONAL

Ocupante de cargo despropor-

cional de ministro, Silvio Almeida (Direitos Humanos) atacou Israel pela reação “desproporcional” aos terroristas. Não explicou se seria “proporcional” matar velhos e bebês, usar cabeças humanas como bola de futebol, executar brasileiros, estuprar...

### À BEIRA DE UM ATAQUE

A manifestação na Avenida Paulista fez muitos no governo, no STF e até mídia começarem a semana nervosos, tensos, cuspidos marimbondos de fogo. Talvez tenha sido esse o maior êxito do ex-presidente.

### LÁ DE LONGE

Flanando na Espanha, o governador Jerônimo Rodrigues (PT) lamentou outra morte por dengue na Bahia. Apesar dos quase 17 mil casos prováveis da doença, ele manteve o belíssimo tour pela Europa.

### TUCANOS SE BICANDO

O PSDB de São Paulo, em pé de guerra interno, não chega a um acordo de pacificação. Após convenção neste fim de semana, os tucanos não conseguiram consenso sobre quem vai presidir o diretório.

### GOLPE NO ZAP

Criminosos não perdoam nem mesmo o governador do Paraná, Ratinho Júnior (PSD), e se passam pelo político no whatsapp com pedidos de dinheiro. O governador

avisou: bloqueie, é golpe!

### SÓ SUBINDO

O Brasil ultrapassou os 760 mil casos prováveis de dengue em 2024, registram números oficiais do Ministério da Saúde. Na última semana, eram mais de 90 mil.

### PENSANDO BEM...

...nada mais “democrático” do que incluir manifestação de rua em inquérito policial.

### PODER SEM PUDOR DIÁLOGO DE RAPOSAS

Magalhães Pinto era deputado federal e, no dia do aniversário de José Maria Alkmin, seu rival na política mineira e nos talentos de raposa, resolveu não enviar mensagem alguma. Mas o destino colocou os dois frente a frente naquele dia. Magalhães fingiu contentamento: “Parabéns, Alkmin, muitos anos de vida! Recebeu meu telegrama?” Alkmin foi tão insincero na resposta quanto o adversário na saudação: “Mas é claro, Magalhães. Aliás, de todos que eu recebi, o seu foi o que mais me emocionou.”



# Força-tarefa pela segurança em PE

A governadora de Pernambuco, Raquel Lyra (PSDB), reuniu representantes de vários poderes durante o encontro de monitoramento do Programa Juntos pela Segurança, ontem, na sede da Secretaria de Planejamento, no Recife.

Ao lado da vice-governadora, Priscila Krause (Cidadania), a tucana tratou de temas como o sis-

tema prisional, concursos das polícias, conclusão de obras nas penitenciárias e celeridade dos processos da Justiça.

Além de integrantes de secretarias estaduais, órgãos e instituições, o encontro também contou com a participação de membros da Assembleia Legislativa de Pernambuco (Alepe), do Ministério Público de Pernambuco (MPPE), Tribunal de Justiça de Pernambu-

co (TJPE), Defensoria Pública, Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID) e Fundação de Atendimento Socioeducativo (Funase).

“Temos o enorme desafio de reverter os indicadores de violência, sobretudo de crimes contra a vida. Precisamos seguir trabalhando juntos para que cada pernambucano e pernambucana se sinta seguro nas ruas do nosso Estado”, destacou Raquel Lyra.

## INFAN INDÚSTRIA QUÍMICA FARMACÊUTICA S/A

CNPJ(MF) nº 08.939.548/0001-03 - Nire nº 26 3 0000319-8

### CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA

Ficam convocados os senhores acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, no dia 04 de março de 2024 às 10:00 horas, em nossa sede social, na Rodovia BR 232, Km 136, s/n, bairro Agamenon Magalhães, na cidade de Caruaru/PE, CEP. 55.034-640, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: I - Escolher entre seus pares o Presidente do Conselho de Administração; e II - Eleger os membros da diretoria da companhia.

Caruaru/PE, 26 de fevereiro de 2024.

Bruno de Matos Henrique – Presidente do Conselho de Administração.

## ENTREVISTA

## Paulo Câmara

Presidente do Banco do Nordeste

**Em entrevista à Folha de Pernambuco, Paulo Câmara, que está no comando do BNB há um ano, faz balanço de sua gestão, fala dos planos de expansão do banco e não descarta a volta para a política em 2026, caso seja acionado pelo presidente Lula**

LARISSA RODRIGUES

## BALANÇO 1

"Em 2023, procuramos acelerar o que era possível em termos de financiamento para região e em relação ao volume de contratação de crédito, incluindo ações do Agroamigo e Crediamigo. Chegamos a 27% de crescimento nas contratações e resultados recordes. Saímos de R\$ 46 bilhões para R\$ 58 bilhões. Todos os estados tiveram crescimento. O presidente lançou o Plano Safra Recorde e o Banco do Nordeste também teve participação, seja no agronegócio ou na agricultura familiar. Fomos convocados para ajudar no financiamento das obras do Novo Pac, com algo em torno de R\$ 11 bilhões, principalmente para as obras de energias renováveis e de saneamento básico."

## DESVALORIZAÇÃO

"Havia no âmbito do governo anterior uma concepção de que bancos de desenvolvimento não eram importantes. Isso criou um desânimo nas pessoas que ficaram preocupadas. Quando a gente chegou, e

da forma que o presidente Lula resalta a importância dos bancos públicos, havia uma expectativa muito positiva de um trabalho de valorização da casa."

## EXPANSÃO

"Temos 293 agências no Nordeste. Temos uma carteira de microcrédito que tem mais de dois milhões de clientes. Temos pontos de apoio onde há o atendimento e agentes de crédito na rua. Isso representa quase 500 pontos de atendimento. Vamos ampliar para quase mil nos próximos dois anos. A ampliação é justamente para o microcrédito porque pega o público mais vulnerável. Em Pernambuco, a meta é sair de 40 pontos de atendimento para 80."

## TECNOLOGIA

"A gente está sempre buscando melhorar os sistemas que o banco utiliza. Acho que a gente tem muito a crescer melhorando a tecnologia para as pessoas. Queremos criar ferramentas que sejam de fácil manuseio. O foco do banco é atrair pessoas que queiram empreender.



DIVULGAÇÃO

Segundo Câmara, banco destinará R\$ 11 bilhões para obras de infraestrutura do Novo Pac

# "Minha missão é servir ao presidente Lula e ao Brasil"

## RAQUEL LYRA

"Eu sempre me coloco à disposição. Mas isso depende realmente das pessoas quererem. A superintendência em Pernambuco tem dado todo o tipo de assistência que é requerida pelo Estado. Vários governadores me demandam e, sempre que sou convidado, estou presente."

## POLÍTICA

"Eu era secretário, não tinha filiação partidária e faltando pouco tempo para as eleições de 2014, fui convidado a ser candidato a gover-

nador. Acredito que cumpro um papel importante de resistência democrática, de gestão, de fazer com que Pernambuco superasse os diversos desafios. Em 2023, acho que subi um degrau. Quero subir mais um em 2024 e mais um em 2025. Em 2026 a gente avalia. Não posso descartar nada, até porque as coisas sempre aconteceram comigo sem muito planejamento."

## MISSÃO

Até 2026, o meu foco é ajudar o Governo Federal como presidente do BNB. Em 2026, se houver uma

conjuntura que haja interesse da minha participação, a gente avalia e discute. O importante, neste momento, é servir ao presidente Lula e ao Brasil. Foram quatro anos muito difíceis antes da chegada dele. O Brasil foi destruído."

## FILIAÇÃO PT

"É uma discussão mais para frente, vai depender da conjuntura. Vai depender, inclusive, se eu vou ter algum papel, se eu vou ser convocado para alguma missão. A gente vai deixar essa discussão realmente para 2026."

**Prefeitura Municipal do Ipojuca**  
Secretaria Municipal de Administração, Gestão e Logística  
Comissão Permanente de Licitação

**AVISO DE LICITAÇÃO (REPUBLIÇÃO)**  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 044/FMS/2023. CPL. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 032/FMS/2023. RP - Registro de preços para futura e eventual aquisição de Unidade Móvel Odontológica e Unidade Móvel Clínica Ginecológica para atendimento aos usuários de área de difícil acesso no Município do Ipojuca/PE. VALOR: R\$ 1.075.335,14. RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: A partir do dia 27/02/2024 às 08h00min até o dia 12/03/2024 às 09h30min. ABERTURA DAS PROPOSTAS: 12/03/2024 às 09h30min. INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 12/03/2024 às 10h00min, os horários são de Brasília. A retirada do edital será através do site [www.licitaipojuca.com.br](http://www.licitaipojuca.com.br) ou através do portal da transparência no site da Prefeitura Municipal do Ipojuca. Mais informações através do Fone: (81) 3551-1156, Ramal 213 ou do e-mail: [licitacao2.ipojuca@gmail.com](mailto:licitacao2.ipojuca@gmail.com). Ipojuca-PE, 26/02/2024  
**MANÚCIA MACHADO NUNES DE MEDEIROS**  
Gestora do Fundo Municipal de Saúde

Dono de um sítio no Rio Grande do Norte teria recebido R\$ 5 mil dos criminosos para auxiliar fugitivos a escaparem de presídio federal

# PF prende acusado de auxiliar fuga

mação se o dono do sítio tem ligação com facções criminosas.

A reportagem não conseguiu localizar a defesa do suspeito. À mídia local, Ronaldo afirmou que foi refém dos bandidos e que teria ficado oito dias sob poder dos criminosos. O dono do sítio disse ainda que chegou a gastar R\$ 500 para dar suprimentos aos bandidos.

## Plano

Na quarta-feira (14), dois prisioneiros fugiram da Penitenciária Federal de Mossoró, no Rio Grande do Norte. Na ocasião, os detentos usaram uma barra de ferro para ampliar o buraco de uma luminária, por onde escalar para acessar o teto do presídio e fugir. Apesar de 600 homens envolvidos nas buscas, até o momento os criminosos não foram encontrados.

"As informações são que ainda

estão na região. Tivemos quatro prisões (no total). Hoje tivemos outra prisão, mediante mandado judicial, de um colaborador. Imaginamos que estão nas cercanias", disse o ministro Ricardo Lewandowski durante coletiva de imprensa.

## Acordo

Ricardo Lewandowski assinou ontem (26) um acordo com o governo da Alemanha para fortalecer a cooperação entre os dois países no combate ao crime organizado. A medida inclui parceria para atuar contra o tráfico de drogas e de pessoas, e contra crimes ambientais.

A partir de agora, os países vão intensificar trocas de informações e compartilhar métodos de investigação e tecnologia. O acordo também permite a formação de equipes conjuntas de investigação entre os países.

### ESTADÃO CONTEÚDO

A Polícia Federal prendeu, ontem (26), uma nova pessoa acusada de ajudar na fuga de Rogério Mendonça e Deibson Nascimento, que escaparam da Penitenciária Federal de Mossoró na última quarta-feira (14).

Ronaldo da Silva Fernandes, dono de um sítio nos arredores da cidade do interior do Rio Grande do Norte, teria recebido R\$ 5 mil dos criminosos para auxiliá-los na fuga.

Segundo fontes que acompanham as investigações, Ronaldo teria procurado a polícia para afirmar que havia sido coagido a ajudar os foragidos, mas a polícia identificou que, na verdade, ele tinha recebido dinheiro para ser cúmplice da dupla. Não há infor-

## ASSASSINATO

# Advogado é morto a tiros perto de sede da OAB-RJ

### ESTADÃO CONTEÚDO

O advogado Rodrigo Marinho Crespo foi morto a tiros em frente ao escritório em que trabalhava, no centro do Rio, por volta das 16h de ontem (26). O local, na Avenida Marechal Câmara, é muito próximo da sede da Ordem dos Advogados do Brasil e do Ministério Público do Estado do Rio. O atirador conseguiu fugir.

Em nota, a OAB-RJ lamentou a morte e informou que o presidente da subseção da OAB no Rio, Luciano Bandeira, "acompanha o caso e está em contato com o secretário de Segurança Pública do Estado, Victor César dos Santos".

Ainda segundo a OAB-RJ, a Delegacia de Homicídios da capital investiga o caso.

Crespo estava em situação re-

gular perante a OAB e era sócio do escritório Marinho e Lima Advogados, especializado em Direito Empresarial. Ele tinha o registro principal para atuar no Estado do Rio, mas tinha cadastros suplementares em São Paulo, no Rio Grande do Sul e no Espírito Santo.

Segundo a PM, 11 cápsulas foram encontradas no local do crime. O advogado teria sido atingido por cerca de dez disparos.

DIVULGAÇÃO



Presos escaparam de penitenciária federal de Mossoró

## PREFEITURA DE CARUARU UNIDADE DE CONTRATAÇÃO - P (UC-P)

### AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 001/2024 CPL/P - CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2024 CPL/P. O Município de Caruaru/PE, através da Secretaria de Administração, no uso de suas atribuições legais realiza o **CHAMAMENTO PÚBLICO** que tem por objeto o **Credenciamento de instituições e empresas para oferta de cartão de benefícios e/ou clube de benefícios, cartões de crédito, seguros de vida e seguros de pós vida aos servidores públicos ativos, inativos e pensionistas da administração direta e indireta da Prefeitura Municipal de Caruaru/PE. O credenciamento estará aberto do dia 27/02/2024 até 26/02/2025.** Os documentos exigidos para inscrição deverão ser apresentados pela empresa interessada, devendo ser encaminhados através de e-mail eletrônico encaminhado para [cpl-p@hotmail.com](mailto:cpl-p@hotmail.com), ou enviados para o seguinte endereço: Rua Prof. Lourival Vilanova, nº 118, Bairro Universitário, CEP: 55.016-745, sala da CPL/P. Informações na sala da CPL/P, no horário das 08h00min às 14h00min. Os interessados poderão acessar e fazer Download do texto integral do Edital no site: [www.caruaru.pe.gov.br](http://www.caruaru.pe.gov.br) através do link: <http://editais.caruaru.pe.gov.br>. Mais informações pelo fone: (81) 98384-6453 e e-mail: [cpl-p@hotmail.com](mailto:cpl-p@hotmail.com).  
Caruaru/PE, 26 de fevereiro de 2024  
**Osmarino Lamartine de Braga e Silva**  
Secretário Executivo - SAD

SINDICATO DOS PROFESSORES NO ESTADO DE PERNAMBUCO (SINPRO-PE)  
Rua Almeida Cunha, 65, Santo Amaro, Recife, CEP 50.050-480, Pernambuco.

CNPJ nº 12.586.574/0001-72. EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam convocados todos os professores empregados em estabelecimentos particulares de ensino da educação básica, ensino profissionalizante e cursos de idiomas em Pernambuco, para a assembleia geral extraordinária a realizar-se dia 16 de março de 2024 em primeira convocação às 9h e, em segunda, às 9h30, no auditório do Sindicato dos Professores no Estado de Pernambuco, situado na Rua Almeida Cunha, 65, Santo Amaro, Recife, CEP 50.050-480, Pernambuco, para discutir e deliberar sobre a seguinte ordem do dia: Aprovação da Pauta de Reivindicação da categoria para a negociação coletiva com os representantes da classe patronal. Autorização para instauração do Dissídio Coletivo de Trabalho, no caso de fracasso das negociações amigáveis. Aprovação dos custos da campanha e do percentual da taxa assistencial.

Recife, 27 de fevereiro de 2024.  
Helmlton José Beserra Gonçalves  
Presidente  
SINPRO PERNAMBUCO

## PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOATÃO DOS GUARARAPES SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO SUPERINTENDÊNCIA ESPECIAL DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

### AVISO DE LICITAÇÃO ALTERAÇÃO DE EDITAL

Processo Licitatório nº 150.2023.PE.066.EPC-SDU. Pregão Eletrônico nº 066.2023. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA QUE CONTEMPLE ATIVIDADES IMPLANTAÇÃO, RECUPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SINALIZAÇÃO GRÁFICA HORIZONTAL E VERTICAL COM FORNECIMENTO DE MATERIAL, PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DA SECRETARIA EXECUTIVA DE ORDEM PÚBLICA E DE MOBILIDADE (SEORP) DO MUNICÍPIO DO JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE. Valor Máximo Aceitável: R\$ 6.951.237,80 (seis milhões novecentos e cinquenta e um mil, duzentos e trinta e sete reais e oitenta centavos). Data e Local da Sessão de Abertura: 14/03/2024 (quinta-feira) às 10h, Sistema eletrônico utilizado: [www.licitardigital.com.br](http://www.licitardigital.com.br). Edital e anexos estarão disponíveis no Licitador Digital [www.licitardigital.com.br](http://www.licitardigital.com.br) e no Portal Nacional de Contratações Públicas ([pncp.gov.br](http://pncp.gov.br)). Demais informações pelo e-mail: [joao.melo@jaboatao.pe.gov.br](mailto:joao.melo@jaboatao.pe.gov.br) e através do Telefone: (81) 99975.1797, no horário de 8:00 às 17:00, de segunda a sexta-feira.  
Jaboatão dos Guararapes, 26 de fevereiro de 2024.  
João Mariano  
Agente de Contratação.

## FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE LIMOEIRO/PE

### AVISO DE LICITAÇÃO - UASG: 927969

Processo Licitatório Nº 001/2024-FMS. Pregão Eletrônico Nº 001/2024. Objeto: FORNECIMENTO DE MOBILIÁRIOS DIVERSOS, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DESTE MUNICÍPIO E SUAS UNIDADES VINCULADAS. Valor Máximo Aceitável: R\$ 173.164,80. Início do Acolhimento das Propostas: 27/02/2024, através do Sistema do Portal de Compras do Governo Federal "COMPRAS.GOV.BR". Abertura das Propostas: 11/03/2024, 09:00h. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do Sistema COMPRAS.GOV.BR do Portal de Compras do Governo Federal, [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras), através do E-mail: [limoeiro.cpl@gmail.com](mailto:limoeiro.cpl@gmail.com) ou na sede da Prefeitura Municipal, na Sala da CPL, sito à Praça Comendador Pestana, 113, Palácio Francisco Heráclio do Rego, Centro, Limoeiro/PE - CEP: 55700-000, no horário de 07h às 13h, de segunda a sexta-feira. Fone: (81) 3628.9700.

Limoeiro/PE, 26/02/2024  
**Edson Ferreira da Silva**  
Pregoeiro

### IMÓVEIS

#### Apartamentos

Vendem-se

**AFLITOS**

LP2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50M DA PRAIA COM 60 M, 2 QTS, SALA P/ 02AMB, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VG FIXA, R\$ 185 MIL, AC. FINANC, LIGAR F- 99191 9003

LP255 DE UM APTO C/ 66M 2QTS, WC SOC, SL P/02 AMB, COZ, VAR, 1 Vg, ELEV, SALÃO DE FESTA, PISC, R\$ 340 MIL, AC. FINANC, F- 99191-9003

LP255 DE UM APTO C/ 66M 2QTS, WC SOC, SL P/02 AMB, COZ, VAR, 1 Vg, ELEV, SALÃO DE FESTA, PISC, R\$ 340 MIL, AC. FINANC, F- 99191-9003

### SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS EMPRESAS DE REFEIÇÕES COLETIVAS E AFINS NO ESTADO DE PERNAMBUCO

Rua do Sossego, 316 - Boa Vista - Recife/PE Cep-500-500-80  
CNPJ 73.998.692/0001-82 - Fone: 3222-4252 - E-mail: sintercope@gmail.com

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente do Sind. dos Trab. Nas Emp. de Ref. Coletivas e Afins no Estado de Pernambuco, no uso de suas atribuições estatutária, convoca todos os sócios em dia com suas mensalidades e em gozo com seus direitos estatutário, para participarem da assembleia Geral Extraordinária que será realizada no dia 28/02/2024 na sua sede deste sindicato, na Rua do Sossego, nº. 316, Boa Vista - Recife/PE, em primeira convocação às 10:00h e às 10:30h em segunda e última com o quórum estabelecido no art. 13º, em uma seguinte pauta: a) Discutir e aprovar a pauta da campanha salarial 2024/2025; b) Aprovar alteração de valores do desconto assistencial (assistência médica, odontológica e plano funerals); c) Alteração da data base para o mês de janeiro a partir de 2025, d) Delegar poderes a diretoria para realizar acordos, convenções e impetrar dissídio coletivo de trabalho em todas as suas fases; e) Assuntos gerais da categoria.

Recife, 26 de fevereiro de 2024

João Luiz Ferreira  
Presidente

### COOPERATIVA DE TRABALHO DOS MÉDICOS DO BRASIL

Rua Dr. José Maria, 251, Encruzilhada, Recife/PE – CEP 52.041-015  
CNPJ 00.914.141/0001-10 – Fone (81) 3427.7151 ou 3427.7171  
Dr. Giovanni O. Rattacaso Filho - Diretor Técnico Médico - CRM – PE 10.223

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA 1º, 2º e 3º CONVOCAÇÕES

A Presidente da COOMEB – Cooperativa de Trabalho dos Médicos do Brasil em cumprimento às disposições legais e estatutárias, convoca os 2.396 (dois mil, trezentos e noventa e seis) sócios cooperados em pleno gozo de seus direitos sociais a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária - a ser realizada de forma presencial, que realizar-se-á em 27 de março de 2024, (4ª feira), na sala de reunião plenária de sua sede social, localizada na Rua Dr. José Maria, nº 251, Bairro da Encruzilhada, na Cidade do Recife, Estado de Pernambuco, em 1ª convocação às 19:30h, com a presença de 2/3 (1.597) dos cooperados representados por seus delegados; em 2ª convocação às 20:30h com a presença de metade mais um (1.199) dos cooperados representados por seus delegados e, em 3ª e última convocação às 21:30h, com a presença de no mínimo 50 (cinquenta) cooperados ou 20% (vinte por cento), prevalecendo o menor número, representados por seus delegados, para deliberarmos sobre a seguinte ordem do dia: 1) Reforma e Consolidação do Estatuto da COOMEB. Observações: Os sócios delegados deverão enviar os docs para o e-mail: coomeb@coomeb.coop.br, bem como o seu CRM/PE.

Recife, 27 de fevereiro de 2024.

Ana Paula de Medeiros Melo Petribú - Presidente da COOMEB

### COOPERATIVA DE TRABALHO DOS MÉDICOS DO BRASIL

Rua Dr. José Maria, 251, Encruzilhada, Recife/PE – CEP 52.041-015  
CNPJ 00.914.141/0001-10 – Fone (81) 3427.7151 ou 3427.7171  
Dr. Giovanni O. Rattacaso Filho - Diretor Técnico Médico - CRM – PE 10.223

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - 1º, 2º e 3º CONVOCAÇÕES

A Presidente da COOMEB – Cooperativa de Trabalho dos Médicos do Brasil em cumprimento às disposições legais e estatutárias, convoca os 2.396 (dois mil, trezentos e noventa e seis) sócios cooperados em pleno gozo de seus direitos sociais a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária - a ser realizada de forma presencial, que realizar-se-á em 27 de março de 2024, (4ª feira), na sala de reunião plenária de sua sede social, localizada na Rua Dr. José Maria, nº 251, Bairro da Encruzilhada, na Cidade do Recife, Estado de Pernambuco, em 1ª convocação às 17:00h, com a presença de 2/3 (1.597) dos cooperados representados por seus delegados; em 2ª convocação às 18:00h com a presença de metade mais um (1.199) dos cooperados representados por seus delegados e, em 3ª e última convocação às 19:00h, com a presença de no mínimo 50 (cinquenta) cooperados ou 20% (vinte por cento), prevalecendo o menor número, representados por seus delegados, para deliberarmos sobre a seguinte ordem do dia: 1) Prestação de Contas dos órgãos de administração, acompanhadas de parecer do Conselho Fiscal compreendendo: a) Relatório da Gestão; b) Balanço Contábil de 2023; 2) Destinação das sobras ou rateio das perdas do exercício 2023; 3) Apresentação do Plano de Trabalho para 2024; 4) Eleição e posse do Conselho Fiscal; 5) Fixação dos valores de Cédula de Presença do Conselho Fiscal; 6) Fixação do valor do capital social a integralizar; 7) Fixação do valor da taxa de manutenção; 8) Discutir a possibilidade da COOMEB abrir novos negócios para beneficiar os sócios cooperados; 9) Outros assuntos diretamente relacionados com os itens acima. Observações: Os sócios delegados deverão enviar os docs para o e-mail: coomeb@coomeb.coop.br, bem como o seu CRM/PE.

Recife, 27 de fevereiro de 2024 - Ana Paula de Medeiros Melo Petribú - Presidente da COOMEB

### Santander

#### EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 07 de março de 2024, às 14h30min\*  
2º LEILÃO: 11 de março de 2024, às 14h30min\* (\*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular nº 0010248737, firmado em 27/07/2021, com os Fiduciários THIAGO VIEIRA DE SOUZA, brasileiro, encarregado de manutenção, portador do RG nº 11.038.605-SDS-PE, inscrito no CPF/MF nº 110.187.194-66, e sua mulher LIDIANE RODRIGUES DE SOUZA, brasileira, vendedora, portadora do RG nº 5.792.022-SDS-PE, inscrita no CPF/MF nº 029.996.544-99, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Petrolina/PE, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 230.050,94 (duzentos e trinta mil e cinquenta reais e noventa e quatro centavos - atualizado conforme disposições contratuais) e imóvel constituído pela "Casa, localizada na Rua da Bondade, nº 190-A, Dom Avelar, Petrolina/PE. Área construída: 69,80m² e Área de terreno: 100,00m², melhor descrito na matrícula nº 10.556 de 2ª Oficial de Registro de Petrolina/PE. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante ou superior ao primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 207.908,84 (duzentos e sete mil novecentos e oito reais e oitenta e quatro centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuc.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.portalzuc.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 21202).

#### EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE – COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES

1º Público Leilão: 04/03/2024, às 14h00 | 2º Público Leilão: 06/03/2024, às 14h00

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por Quintas da Colina Emp. Imob. Ltda., CNPJ 19.009.710/0001-00, VENDERÁ em 1º e 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos arts. 26 e 27 da Lei 9.514/97, o IMÓVEL: Lote de terreno nº 15 da Quadra H1, à Alameda Moxotó, do Loteamento Terras Alpha Caruaru, bairro Universitário, Caruaru/PE. Área Total: 300,00m². Mat. nº 64.060 do CRI de Caruaru/PE. Insc. Munic. nº 1007794 - 3.93.151.01.0293.0000.0000. Valores: 1º Leilão: R\$ 277.348,12. 2º Leilão: R\$ 366.537,94. Ônus do Arrematante: i) Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas/impostos/taxas para lavratura/registo da escritura; iii) quitação dos débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após os leilões; iv) Observar as restrições urbanísticas/construtivas; v) Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vi) Custas/despesas com eventual desocupação. Venda ad corpus, imóvel entregue no estado. O interessado deve tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras para Participação, disponível no Portal WWW.PECINILEILÕES.COM.BR, não podendo alegar desconhecimento. Ficam os Fiduciários Jaziel Lourenço da Silva Filho, CPF nº 866.781.911-53 e Raquel Lillian Rodrigues Pereira Lourenço, CPF nº 034.847.964-64, comunicados dos leilões. Informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485, Fone (19) 3295-9777. End: Av. Rotary, 187, Jd. Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

#### EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE – COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES

1º Público Leilão: 04/03/2024, às 14h15 | 2º Público Leilão: 06/03/2024, às 14h15

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por Quintas da Colina Emp. Imob. Ltda., CNPJ 19.009.710/0001-00, VENDERÁ em 1º e 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos arts. 26 e 27 da Lei 9.514/97, o IMÓVEL: Lote de terreno nº 16 da Quadra H3, à Alameda Moxotó, do Loteamento Terras Alpha Caruaru, bairro Universitário, Caruaru/PE. Área Total: 300,00m². Mat. nº 64.066 do CRI de Caruaru/PE. Insc. Munic. nº 1007795 - 3.93.151.01.0305.0000.0000. Valores: 1º Leilão: R\$ 277.348,12. 2º Leilão: R\$ 388.990,79. Ônus do Arrematante: i) Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas/impostos/taxas para lavratura/registo da escritura; iii) quitação dos débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após os leilões; iv) Observar as restrições urbanísticas e construtivas; v) Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vi) Custas/despesas com eventual desocupação. Venda ad corpus, imóvel entregue no estado. O interessado deve tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras para Participação, disponível no Portal WWW.PECINILEILÕES.COM.BR, não podendo alegar desconhecimento. Ficam os Fiduciários Jaziel Lourenço da Silva Filho, CPF nº 866.781.911-53, e Raquel Lillian Rodrigues Pereira Lourenço, CPF nº 034.847.964-64, comunicados dos leilões. Informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485, Fone (19) 3295-9777. End: Av. Rotary, 187, Jd. Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

### LEILÃO SOMENTE ONLINE 17 IMÓVEIS

FECHAMENTO: 11/03/2024 a partir das 15h00

LOCALIDADES: AC AM CE ES GO MG MS MT PE RJ SP FAÇA SUA PROPOSTA\*

✓ À VISTA COM 10% DE DESCONTO ✓ PARCELAMENTO EM 12 MENSALS IGUAIS OU EM ATÉ 48 PARCELAS\*

LOTE 12 - AGRESTINA/PE - CASA  
Luis Bernardino José de Oliveira, 483 (lt. 07 da qd. D)  
LOTEAMENTO BOSQUE DAS ÁGUAS  
Área Terreno: 126,00m²  
Área Construída: 66,49m² (estimada no local 157,50m²)

Lances "on-line", \*condições de venda e pagamento de cada lote e fotos consulte site do leiloeiro.  
Mais informações: https://VITRINEBRADESCO.com.br/  
(11) 3117.1001 | sac@freitasleiloeiro.com.br  
Sergio Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316  
www.freitasleiloeiro.com.br

### BOA VIAGEM

LP331 OPORTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APARTAM. 120 M, 3 QUARTOS, SUITE, VAR, COZ, SALA P/03 AMBS, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, IVG, SALÃO DE FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

### BOA VISTA

LP313 OPORTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APTO 120M, 3 QUARTOS, SUITE, VAR, COZ, SL P/03 AMBS, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, IVG, SALÃO DE FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

LP 2129 APTO COM 38M 1 QUARTO, SALA, COZIN E BANHEIRO, ELEV, SALÃO DE FESTA, 1 Vg, R\$ 210 MIL, AC. FINANC, F 99191 9003

LP 2129 APTO COM 38M 1 QUARTO, SALA, COZIN E BANHEIRO, ELEV, SALÃO DE FESTA, 1 Vg, R\$ 210 MIL, AC. FINANC, F 99191 9003

### ELEIÇÕES SINDICAIS

#### SINDICATO DOS EMPREGADOS NO COMÉRCIO DO JABOATÃO DOS GUARARAPES-SINDECOMJG

CNPJ(MF) 40.813.628/0001-20  
Rua 14, nº. 51 - Cajueiro Seco- Jaboatão dos Guararapes/PE.

Em atendimento à disposto no Estatuto Social desta Entidade Sindical, o Sr. Presidente, comunica a todos os interessados, que, durante o período de registro de chapas concorrentes ao pleito eleitoral do Sindicato, que se realizará em primeiro turno no dia 01.03.24 e no segundo turno no dia 15.03.2024, na falta de quórum legal no primeiro turno, foi registrada apenas uma chapa concorrente à eleição a que se refere o Edital de convocação publicado às folhas 16 classificadas, do Jornal Folha de Pernambuco, edição do dia: 02 de fevereiro/2024, e a que chapa tem a seguinte composição: DIRETORIA EFETIVA – João Luiz Ferreira (Presidente); Valdeci Martins De Oliveira (Diretor Financeiro); SECRETÁRIA GERAL: Adna Lopes de Souza; DIRETORA DO DEPARTAMENTO FEMININO: Cícera Justino Da Silva Ferreira; SUPLENTE DA DIRETORIA: Leandro Felício de Oliveira; Eliane Maria Luminato da Silva; Elizangela Barbosa de Lima, CONSELHO FISCAL EFETIVOS: Romero Olímpio da Silva; Anália Roberta Luminato da Silva; Osvaldo José da Silva. DELEGAÇÃO FEDERATIVA: Valdeci Martins de Oliveira; João Luiz Ferreira. Conforme edital de publicação, o prazo para impugnação de candidaturas/chapa, é de 05(cinco) dias, a contar da data de publicação deste edital.

Jaboatão/PE, 27 de fevereiro de 2024  
João Luiz Ferreira  
Presidente do Sindicato

### Santander

#### EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 07 de março de 2024, às 14h30min\*  
2º LEILÃO: 11 de março de 2024, às 14h30min\* (\*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular nº 0010357256, firmado em 02/02/2023, com o Fiduciário GABRIEL FLORENCIO CAVALCANTI NETO, brasileiro, solteiro, maior, corretor de imóveis, inscrito no CPF sob nº 086.726.984-79, residente e domiciliado em Recife/PE, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 193.367,06 (cento e noventa e três mil trezentos e sessenta e sete reais e seis centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Sala Comercial nº 01, localizada no pavimento sobre-loja do Edifício Cerejeira, situado na Avenida Engenheiro Domingos Ferreira, nº 3965, Boa Viagem, Recife/PE. Área privativa: 31,80m² e Área total: 56,36m², melhor descrito na matrícula 67.449 do 1º Oficial de Registro de Recife/PE. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 177.514,94 (cento e setenta e sete mil quinhentos e quatorze reais e noventa e quatro centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuc.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.portalzuc.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 21190).

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O SINDICATO DOS POLICIAIS CÍVIS DE PERNAMBUCO – SINPOL-PE - CNPJ nº 24.132.318/0001-94, por seu presidente, Aúreo Cisneiros Luna Filho, portador do RG nº 3.311.712 SSP-PE e do CPF nº 592.950.074-68, nos termos dos artigos 5º, Inc. I, 6º, 7º, alínea "d", 8º, 10, 12, 13, alíneas "a" e "b" e 14, do Estatuto da entidade, por este EDITAL, publicado em jornal de grande circulação no estado de Pernambuco, convoca todos os associados em dia com suas obrigações estatutárias para a ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, a ser realizada no dia 01 de março de 2024, no auditório do SINPOL, em primeira convocação, às 09:00 horas, com a presença da maioria dos associados e, em segunda convocação, às 09:30, com qualquer número de associados, para deliberar sobre a seguinte pauta: 1) Apresentação e Apreciação da prestação de contas do ano de 2023 e suas deliberações.

Recife, 26 de fevereiro de 2024.

ÁUREO CISNEIROS LUNA FILHO

### Santander

#### EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 11 de março de 2024, às 14h30min\*  
2º LEILÃO: 13 de março de 2024, às 14h30min\* (\*horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Moca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010305378, firmada em 21/03/2022, com o Fiduciário JOSÉ ROBERTO FERREIRA PESSOA, maior, inscrito no CPF nº 718.470.304-91, no dia 11/03/2024 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 242.922,75 (duzentos e quarenta e dois mil novecentos e vinte e dois reais e setenta e cinco centavos), o imóvel matriculado sob nº 40.147 do Registro de Imóveis da Comarca de Paulista/PE, constituído por "Casa residencial unifamiliar, construída de alvenaria, lajeada e coberta com telhas, denominada de Casa 1 (um), integrante do Conjunto Residencial Rafael VIII, situado na Rua Cachoeirinha, nº 940 (quinhentos e quarenta), edificada no lote de terreno próprio nº 10 (dez), da quadra I, componente do loteamento Rosa do Janga, localizada no bairro do Janga, em zona urbana do município de Paulista/PE, medindo o lote 15,00m de frente e igual metragem no fundo, por 29,90m de comprimento do lado direito e 29,50m do lado esquerdo, perfazendo uma área de 445,50m²; composta por: um terraço, uma sala, uma cozinha, três quartos sociais, um W.C. social e uma vaga para estacionamento de veículo, com uma área construída de 502m² e fração ideal do terreno equivalente a 1/4; limitando-se: frente - área de estacionamento que dá para a rua Cachoeirinha; direita - área livre do condomínio que dá para a rua Artur Pernambuco de Almeida; esquerda - Casa 2, do mesmo condomínio; e fundo - área livre do condomínio que dá para o lote nº 9, da mesma quadra". Cadastro Municipal: 4.4175.132.02.0175.0001.0 Sequencial nº 1.0689818. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme RFI nº 40.147 do Registro de Imóveis em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o 2º leilão, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 163.037,44 (cento e sessenta e três mil trinta e sete reais e setenta e quatro centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaoleiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site da Leiloeira: www.frazaoleiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.19526.LB\_2560-09).

#### EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE – COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES

1º Público Leilão: 04/03/2024, às 14h30 | 2º Público Leilão: 06/03/2024, às 14h30

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por Quintas da Colina Emp. Imob. Ltda., CNPJ 19.009.710/0001-00, VENDERÁ em 1º e 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos arts. 26 e 27 da Lei 9.514/97, o IMÓVEL: Lote de terreno nº 19 da Quadra 01, à Alameda Pajeú, do Loteamento Terras Alpha Caruaru, bairro Universitário, Caruaru/PE. Área Total: 300,00m². Mat. nº 65.412, CRI de Caruaru/PE. Insc. Munic. nº 1007384 - 3.93.141.01.0121.0000.0000. Valores: 1º Leilão: R\$ 312.858,25. 2º Leilão: R\$ 215.600,32. Ônus do Arrematante: i) Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas/impostos/taxas para lavratura/registo da escritura; iii) quitação dos débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após os leilões; iv) Observar as restrições urbanísticas/construtivas; v) Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vi) Custas/despesas com eventual desocupação. Venda ad corpus, imóvel entregue no estado. O interessado deve tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras para Participação, disponível no Portal WWW.PECINILEILÕES.COM.BR, não podendo alegar desconhecimento. Ficam os Fiduciários José Heleno de Oliveira, CPF nº 326.571.614-72, e Marly Guedes Diniz de Oliveira, CPF nº 109.165.144-20, comunicados dos leilões. Informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485, Fone (19) 3295-9777. End: Av. Rotary, 187, Jd. Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

#### EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE – COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES

1º Público Leilão: 04/03/2024, às 14h45 | 2º Público Leilão: 06/03/2024, às 14h45

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por Quintas da Colina Emp. Imob. Ltda., CNPJ 19.009.710/0001-00, VENDERÁ em 1º e 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos arts. 26 e 27 da Lei 9.514/97, o IMÓVEL: Lote de terreno nº 08, da Quadra P3, à Alameda Beberibe, do Loteamento Terras Alpha Caruaru, bairro Universitário, Caruaru/PE. Área Total: 300,00m². Mat. nº 63.706 do CRI de Caruaru/PE. Insc. Munic. nº 1008053 - 3.93.156.01.0016.0000.0000. Valores: 1º Leilão: R\$ 250.090,64. 2º Leilão: R\$ 287.145,55. Ônus do Arrematante: i) Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas/impostos/taxas para lavratura/registo da escritura; iii) quitação dos débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após os leilões; iv) Observar as restrições urbanísticas/construtivas; v) Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vi) Custas/despesas com eventual desocupação. Venda ad corpus, imóvel entregue no estado. O interessado deve tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras para Participação, disponível no Portal WWW.PECINILEILÕES.COM.BR, não podendo alegar desconhecimento. Ficam os Fiduciários José Heleno de Oliveira, CPF nº 326.571.614-72, e Marly Guedes Diniz de Oliveira, CPF nº 109.165.144-20, comunicados dos leilões. Informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485, Fone (19) 3295-9777. End: Av. Rotary, 187, Jd. Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

#### EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE – COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES

1º Público Leilão: 04/03/2024, às 15h00 | 2º Público Leilão: 06/03/2024, às 15h00

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por Quintas da Colina Emp. Imob. Ltda., CNPJ 19.009.710/0001-00, VENDERÁ em 1º e 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos arts. 26 e 27 da Lei 9.514/97, o IMÓVEL: Lote de terreno nº 10, da Quadra R1, às Alamedas Capibaribe e Ipojuca, do Loteamento Terras Alpha Caruaru, bairro Universitário, Caruaru/PE. Área Total: 380,39m². Mat. nº 65.406 do CRI de Caruaru/PE. Insc. Munic. nº 1008053 - 3.93.156.01.0016.0000.0000. Valores: 1º Leilão: R\$ 401.627,02. 2º Leilão: R\$ 278.394,33. Ônus do Arrematante: i) Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas/impostos/taxas para lavratura/registo da escritura; iii) quitação dos débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após os leilões; iv) Observar as restrições urbanísticas/construtivas; v) Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vi) Custas/despesas com eventual desocupação. Venda ad corpus, imóvel entregue no estado. O interessado deve tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras para Participação, disponível no Portal WWW.PECINILEILÕES.COM.BR, não podendo alegar desconhecimento. Ficam os Fiduciários José Heleno de Oliveira, CPF nº 326.571.614-72, e Marly Guedes Diniz de Oliveira, CPF nº 109.165.144-20, comunicados dos leilões. Informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485, Fone (19) 3295-9777. End: Av. Rotary, 187, Jd. Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

### ARRUDA

LP373 OTIMO APTO C/70M, 3 QTS, SL P /02 AMB, WC SOC,VAR,COZ, 1Vg,TODO C/ ARM, R\$ 230MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

### CASA AMARELA

LP344 UNICA,APTO MUITO BEM LOCALIZADO C/ 90M, 3QTS, SL P/ 02 AMBS, VAR, WC SOC, DCE, COZ,VAR, COZ, SALA P/03 AMBS, WC SOC, IVG, ELEV, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

### ARRUDA

LP373 OTIMO APTO C/70M, 3 QTS, SL P /02 AMB, WC SOC,VAR,COZ, 1Vg,TODO C/ ARM, R\$ 230MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

### CASA AMARELA

LP344 UNICA,APTO MUITO BEM LOCALIZADO C/ 90M, 3QTS, SL P/ 02 AMBS, VAR, WC SOC, DCE, COZ,VAR, COZ, SALA P/03 AMBS, WC SOC, IVG, ELEV, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

### ARRUDA

LP2122 APTO DECORADO E REFORMADO COM 98M, 2QTS, COZ, DCE, AREA DE SERVIÇO,VAR, SL P/02 AMBS, WC SOC, IVG, ELEV, R\$ 252 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

### CASA AMARELA

LP248 APTO C/ OTIMA LOC C/72M, 2QTS, DCE, SL P/ 02 AMB, VAR, COZ, AREA DE SERVIÇO, WC SOCIAL, TODO C/ ARM, IVG, ELEV, R\$ 250MIL, AC. FINANC, TEL - 991919003

### ARRUDA

LP248 APTO C/ OTIMA LOC C/72M, 2QTS, DCE, SL P/ 02 AMB, VAR, COZ, AREA DE SERVIÇO, WC SOCIAL, TODO C/ ARM, IVG, ELEV, R\$ 250MIL, AC. FINANC, TEL - 991919003

### CASA CAIADA

LP 391 NA BEIRA DE OLINDA, MELHOR TRECHO DA ORLA APTO C/110M, NASCENTE, SL P/02 AMB, 3QTS, STE, WC SOC,COZ, DCE, ARM, IVG, ELEV, R\$425MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

### ARRUDA

LP 391 NA BEIRA DE OLINDA, MELHOR TRECHO DA ORLA APTO C/110M, NASCENTE, SL P/02 AMB, 3QTS, STE, WC SOC,COZ, DCE,ARM, IVG, ELEV, R\$ 425 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

### CASA CAIADA

LP 391 NA BEIRA DE OLINDA, MELHOR TRECHO DA ORLA APTO C/110M, NASCENTE, SL P/02 AMB, 3QTS, STE, WC SOC,COZ, DCE,ARM, IVG, ELEV, R\$ 425 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

### ARRUDA

LP 245 APTO C/ 96M C/ 2QTS,VAR,WC SOC, COZ, SALA P/02 AMB,ARM,01 QT REVERSIVEL, ELEV, SALÃO DE FESTA,01 Vg, R\$ 480 MIL, AC FINANC., F 99191 9003

### CASA FORTE

LP 3221 APTO C/ OTIMA LOC APTO C/ 98M, 3QTS, WC SOC, SUITE, SLP/ 02 AMB, COZ, DCE, ARM, VAR, 2VGS, ELEV, LAZER C/PLETO, R\$ 700 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

### ARRUDA

LP 245 APTO C/ 96M C/ 2QTS,VAR,WC SOC, COZ, SALA P/02 AMB,ARM,01 QT REVERSIVEL, ELEV, SALÃO DE FESTA,01 Vg, R\$ 480 MIL, AC FINANC., F 99191 9003

### CASA FORTE

LP 3221 APTO C/ OTIMA LOC APTO C/ 98M, 3QTS, WC SOC, SUITE, SLP/ 02 AMB, COZ, DCE, ARM, VAR, 2VGS, ELEV, LAZER C/PLETO, R\$ 700 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

### ARRUDA

LP388 APTO C/ OTIMA LOC C/ 85M,3QTS,WC SOC,WC DE SERVIÇO, SL P/02 AMB, COZ, VAR, TODO C/ ARM, ELEV, SALÃO DE FESTA, 1Vg, R\$ 395MIL, AC. FINANC, F 99191-9003

### DERBY

LP388 APTO C/ OTIMA LOC C/ 85M,3QTS,WC SOC,WC DE SERVIÇO, SL P/02 AMB, COZ, VAR, TODO C/ ARM, ELEV, SALÃO DE FESTA, 1Vg, R\$ 395MIL, AC. FINANC, F 99191-9003

### ARRUDA

LP388 APTO C/ OTIMA LOC C/ 85M,3QTS,WC SOC,WC DE SERVIÇO, SL P/02 AMB, COZ, VAR, TODO C/ ARM, ELEV, SALÃO DE FESTA, 1Vg, R\$ 395MIL, AC. FINANC, F 99191-9003

### ENCRUZILHADA

LP3230 APTO 61 M 3

## Publicidade Legal pdf

Código do documento d7a35ecf-ff6a-4b07-839d-0f04741d9325



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
fabiohenrique@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 26 Feb 2024, 23:37:44

Documento d7a35ecf-ff6a-4b07-839d-0f04741d9325 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-02-26T23:37:44-03:00

### 26 Feb 2024, 23:38:10

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-02-26T23:38:10-03:00

### 26 Feb 2024, 23:38:28

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 177.207.0.187 (177.207.0.187.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 64174). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE\_ATOM: 2024-02-26T23:38:28-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):8a06eb7246108cfe8aa19fc16fe60139346b5dc9fb25ccfc0d711649782584df  
(SHA512):8bf7e8359b9ab34e57ca60f045924a6f4c49c4f3827fcbc57c773a04967797d3fb17f7bc5ae62d9dcf64f8cb788468c6daf1f06d255840854faa5e90811cdbae

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**