

GABRIEL FRANÇA/CNC



“Consideramos esse o mais importante do ano”, disse o goleiro **Wagner**, um dos destaques do time alvirrubro

Oportunidade em boa hora

Náutico duela com Retrô para carimbar classificação direta às semifinais do Estadual e garantir lugar na Copa do Brasil de 2025

WILLIAM TAVARES

ONáutico pode carimbar neste fim de semana a vaga direta nas semifinais do Campeonato Pernambucano. Vice-líder do torneio, com 17 pontos, o Timbu pula a etapa das quartas de final e já se garante entre os quatro melhores em caso de triunfo perante o Retrô, neste domingo, às 17h, na Arena de Pernambuco.

Cálculo para se manter no topo

O cálculo para se manter próximo ao topo é simples. Caso vença, o Náutico iria para 20 pontos, não podendo ser ultrapassado pelo

Retrô, atualmente em terceiro, com 14 pontos, e pelo Santa Cruz, em quarto, com 13. A classificação também faria o Timbu garantir lugar na Copa do Brasil em 2025, algo que fez falta neste ano, já que os alvirrubros foram eliminados no ano passado pelo Salgueiro, nas quartas de final do Estadual, ficando fora do mata-mata nacional em 2024.

Terminar em segundo também garante ao Náutico a vantagem de decidir o segundo jogo da semifinal em casa. Timbu e Fênix têm campanhas praticamente idênticas no Pernambucano. O mesmo número de gols marcados (11) e sofridos (3), com a diferença de que os alvirrubros possuem uma vitória a mais e, diferente do time de Camaragibe, está invicto na competição.

“Cada jogo, seja Copa do Nordeste ou no Campeonato Pernambucano, é uma decisão. Consideramos esse o mais importan-



Retrô Náutico

Paulo Ricardo; Jean, Dankler, Guilherme Paraíba e Edson Lucas; Alencar, Moisés Ribeiro e Radsley; Luisinho, Giva e Gustavinho. **Técnico:** Roberto Fernandes.

Wagner; Arnaldo, Rafael Vaz, Robson Reis e Luiz Paulo; Marcos Júnior, Marco Antônio e Patrick Allan; Júlio César, Leandro Barcia e Paulo Sérgio. **Técnico:** Allan Aal

Local: Arena de Pernambuco (São Lourenço da Mata/PE)
Horário: 17h
Árbitro: Gilberto Rodrigues Castro Junior.
Assistentes: Ricardo Jorge Nunes dos Santos Junior e Tulio de Farias Ribeiro Caldas
Transmissão: GOAT, PFFTV

te do ano, carimbando a classificação à próxima fase e tirando mais uma partida. Com essa sequência, poder descansar uma rodada será de extrema importância. Será um jogo difícil, na casa do adversário, que é uma grande equipe. Temos também um grande time e podemos trazer uma vitória”, afirmou o goleiro Wagner.

Diante do Ceará, na partida passada, pela Copa do Nordeste, o Náutico abusou de perder gols e saiu apenas com um empate em 0x0. Melhorar o desempenho ofensivo também é o foco dos alvirrubros perante o Retrô.

“O mais difícil no futebol é criar. Isso nós estamos fazendo, mas estamos pecando na finalização, na hora de fazer o gol. Estamos trabalhando, o professor tem cobrado bastante também. Na hora certa, as vitórias vão acontecer”, declarou.

Sport

Leão também tem chance de garantir vaga antecipada

YURI TEIXEIRA



Sport Porto

Depois deste sábado (17), o Sport terá como adversários Fortaleza, pela Copa do Nordeste, e Náutico, pelo Campeonato Pernambucano. Com tal sequência pesada pela frente, o Leão entrará em campo com uma única missão contra o Porto, às 16h30, na Arena de Pernambuco: vencer. Na ponta da tabela com 18 pontos, o Rubro-negro garante vaga antecipada às semifinais se derrotar o Gavião do Agreste por qualquer que seja o placar. O time de Caruaru, por sua vez, é o penúltimo colocado, com apenas três pontos, e precisa pontuar para não correr riscos de ser rebaixado ao término da rodada.

Com três vitórias consecutivas na temporada, a expectativa é que o Sport entre em campo com um time alternativo diante da pior zaga do Estadual. Não só pelo fato que rodar o elenco tem sido algo rotineiro com Mariano Soso. Mas, sim, principalmente, por conta do duelo com o Fortaleza, marcado para quarta-feira.

Lucas Lima pode iniciar jogo

Assim, a tendência é que duas peças ganhem minutagem para tentar acompanhar o ritmo dos companheiros: Lucas Lima e Titi Ortiz. Ambos ainda estão adquirindo o melhor vigor físico para ajudar o clube na temporada. Enquanto o meia reestreeou com gol diante do Itabaiana, o atacante ainda não foi relacionado por Mariano Soso.

Caique França (Thiago Couto); Lucas Ramon, Thyere, Renzo e Roberto Rosales; Fabinho, Ítalo e Lucas Lima (Alan Ruiz); Pablo Dyego (Titi Ortiz), Zé Roberto e Arthur Caike. **Técnico:** Mariano Soso.

João Ciriaco; Edson Júnior, José Werison, Kaio Henrique e Oziel; Bruninho, Adãozinho, Robinho e Ítalo Melo; João Gabriel e Ivissou. **Técnico:** Carlos Alberto.

Local: Arena de Pernambuco (São Lourenço da Mata/PE) **Horário:** 16h30
Árbitro: Michelangelo Almeida
Assistentes: Ricardo Chianca e Wagner Cabral Miranda **Transmissão:** TV Globo

Lucas Lima, inclusive, tem a esperança de aparecer entre os titulares perante o Porto e pregar respeito ao adversário. “Me sinto bem. Fazia muito tempo que não jogava, senti isso quando entrei (contra o Itabaiana). Mas estou pronto, preparado, mas fica a critério do professor e da comissão”, salientou.

“Será um jogo importante, assim como todos. Temos a responsabilidade de ganhar, jogando em casa, com nossa torcida. O Porto tem nosso respeito, e vamos entrar para fazer o melhor. Não sabemos ainda quem vai jogar, mas independentemente se eu jogar desde o começo ou em boa parte, espero fazer meu melhor”, falou o meia.

Outro que pode aparecer contra o time de Caruaru é o zagueiro Rafael Thyere. Na última quarta-feira, o capitão da equipe foi ausência. Ele foi liberado por Soso após o nascimento do filho.



PREFEITURA DO RECIFE GABINETE DE PROJETOS ESPECIAIS COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº 004/2023 AVISO DE REVOGAÇÃO

OBJETO: Contratação de Empresa de Engenharia para Execução das Obras de Requalificação da 4ª Etapa da Orla do Recife, compreendendo: os trechos 2 e 3 do Calçadão, Centralidades Esportes e Praia Sem Barreiras, localizados na Cidade do Recife. A Comissão Especial de Licitação torna público, a quem interessar possa, que a Senhora Chefe do Gabinete de Projetos Especiais resolveu REVOGAR a Licitação em referência, por razões de interesse administrativo decorrente de fato superveniente, na forma prevista no Art. 49 da Lei Nº 8.666/93.

Recife, 16 de fevereiro de 2024

Ana Paula Rodrigues
Presidente da Comissão Especial de Licitação

LOTÉRIAS

QUINA 6367 02 42 53 72 75 || LOTOFÁCIL 3030 01 03 04 05 06 08 10 13 14 15 17 18 22 24 25

LOTOMANIA 2585 17 22 30 40 41 46 49 51 63 70 71 77 80 87 88 89 92 93 94 00

DUPLA SENA 2630 1º sorteio: 01 04 11 31 39 48 2º sorteio: 07 10 14 15 18 42

SUPERSETE 808 Col.1 Col.2 Col.3 Col.4 Col.5 Col.6 Col.7
0 4 6 6 0 5 9

Santa Cruz vence jogo-treino no CT Ninho das Cobras

Depois de ficar no empate sem gols com o Retrô, na noite da última quinta-feira, em jogo atrasado da quarta rodada do Campeonato Pernambucano, o Santa Cruz realizou um jogo-treino, contra o Monte Roraima, na sexta-feira.

O amistoso foi disputado no Centro de Treinamento Ninho das Cobras, em Aldeia, no município de Camaragibe, e terminou com o resultado de 3x0 a favor do Tricolor. Os gols da partida foram marcados

por Gabriel Cardoso, duas vezes, e Gilvan. A equipe visitante está em Pernambuco, onde se prepara no CT do Retrô para a disputa do Campeonato Roraimense, que tem início em março.

Pelo Santa Cruz, participaram da movimentação apenas aqueles atletas que atuaram por 45 mi-

nutos ou menos diante do Retrô. O jogo-treino serviu para o técnico Itamar Schülle avaliar o desempenho de jogadores considerados reservas.

Próximo compromisso

Já classificado à próxima fase do Campeonato Pernambucano 2024, o Santa Cruz volta a entrar em campo na segunda-feira (19). Pela oitava rodada do torneio, o Tricolor recebe o Afogados, às 20h, no Arruda. Com 13 pontos, a Cobra Coral ocupa a quarta colocação do Estadual, enquanto a Coruja está na sexta posição, com sete pontos ganhos.

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIPAPÁ

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Pregão Eletrônico Nº 001:2024 Objeto: Registro de preços para futura Aquisição de 04 ambulâncias para o fundo municipal saúde 0km de acordo com o Termo de Referência, com valor estimado por ambulância de R\$ R\$ 141.331,67 , abertura 29/02/2024 às hrs 10:00 Informação e obtenção do edital na plataforma eletrônica licitanet.com.br Pregoeiro: Lucas Oliveira Campos Vilela de Melo

PREFEITURA MUNICIPAL DE TACARATU

AVISO DE LICITAÇÃO PROCESSO LICITATÓRIO 001/2024, PREGÃO ELETRONICO 001/2024.

objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE FARDAMENTO ESCOLAR, COMPOSTO POR CAMISAS E BERMUDAS PARA DISTRIBUIÇÃO JUNTO AOS ALUNOS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO DO MUNICÍPIO DE TACARATU - PE, Tipo Menor Preço Por Item, Data da Sessão: 29/02/2024 às 10:00hs. Valor máximo admitido: R\$ 286.464,55 (duzentos e oitenta e seis mil quatrocentos e sessenta e quatro reais e cinquenta e cinco centavos). O Edital completo e seus anexos estarão disponíveis para consulta e cópia na internet nos endereços www.tacaratulicitacoes.com.br e no site www.tacaratu.pe.gov.br/transparência.

Tacaratu/PE, 16 de fevereiro de 2024
Gisele Andreia dos Santos
Pregoeira

Classificados

ANUNCIE CONOSCO (81) 3425 5831 / 5882

Folha de Pernambuco

bradesco LEILÃO SOMENTE ONLINE 43 IMÓVEIS
FECHAMENTO: 22/02/2024 a partir das 13h30

LOCALIDADES: **AL AM BA GO MA MG MS MT PE PR RJ RS SC SP**

À VISTA COM 10% DE DESCONTO PARCELAMENTO EM 12 MENSIS IGUAIS OU EM ATÉ 48 PARCELAS*

LOTE 20 - JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE
APARTAMENTO nº 01, C/ 01 VAGA DE GARAGEM
Loteamento Vasa Barris - Rua José Nunes da Cunha, 531
Edifício Vieira da Cunha - BAIRRO DE PIEDADE
Área Útil: 80,77m²
Lance Mínimo: R\$ 60.000,00

LOTE 21 - RIBEIRÃO/PE
TERRENO C/ 213,25m² (lançada no IPTU 200,00m²)
Via local 09 (Lt. 22 da qd. 10)
LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE III
Lance Mínimo: R\$ 6.000,00 (SOMENTE À VISTA)

(11) 3117.1001 | sac@freitasleiloeiro.com.br
Sergio Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316
www.freitasleiloeiro.com.br

LEILÃO DE 35 IMÓVEIS
Online

Data do Leilão: 22/02/2024 a partir das 16h00

AMAZONAS • CEARÁ • GOIÁS • MARANHÃO • MATO GROSSO • MATO GROSSO DO SUL
MINAS GERAIS • PARÁ • PARANÁ • PERNAMBUCO • PIAUI • RIO DE JANEIRO

À VISTA 10% DE DESCONTO | APARTAMENTOS • CASAS • COMERCIAL • TERRENOS

LOTE 20 - JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE
PIEDADE
Rua José Nunes da Cunha, nº 531. Apartamento nº 201, Edifício Vieira da Cunha, com direito a uma vaga de garagem. Áreas totais: priv.: 80,77m² e total: 101,77m². Matr. 63.363 do 1º RI Local.
Lance Mínimo: R\$ 60.000,00
Mínimo à Vista: R\$ 54.000,00

LOTE 21 - JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE
PIEDADE
Rua José Nunes da Cunha, nº 531. Apartamento nº 202, Edifício Vieira da Cunha, com direito a uma vaga de garagem. Áreas totais: priv.: 80,77m² e total: 101,77m². Matr. 63.364 do 1º RI Local.
Lance Mínimo: R\$ 60.000,00
Mínimo à Vista: R\$ 54.000,00

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo nº 2.264.915 em 06/02/2024 e no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco sob nº 230.431 em 07/02/2024. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> | PORTALZUK.com.br

ROBERTO LÚCIO DE SOUZA PEREIRA, Oficial de Registro do 6º Serviço de Registro de Imóveis do Recife, com fundamento no § 4º, do art. 26, da Lei Federal nº 9.514, de 20.11.1997, FAZ SABER que pelo presente, ficam INTIMADOS, por se encontrarem em lugar incerto e não sabido, LUIZ GONZAGA GRANJA FILHO, CPF 419.555.444-68 e SUZANA FIUZA BOXWELL, CPF 620.567.784-91, devedores fiduciários da GALLERIA HOME EQUITY FIDC, CNPJ 37.294.759/0001-34, a pagarem, no prazo de 15 dias, a partir desta publicação, perante a própria CREDORA FIDUCIÁRIA, ou no endereço do 6º Ofício de Registro de Imóveis do Recife, situado na Avenida Agamenon Magalhães nº 2939, 6º andar, Sala 603, EDIFÍCIO INTERNATIONAL BUSINESS CENTER, Espinheiro - Recife-PE, CEP - CEP 52020-000 a quantia de R\$131.692,81 (Cento e trinta e um mil, seiscentos e noventa e dois reais e oitenta e um centavos), referente às obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos, posicionado em 09/12/2023, sujeita à atualização monetária, juros de mora, referente às prestações vencidas e as que vencerem até a data do efetivo pagamento, decorrentes da Instrumento Particular de Empréstimo com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia com Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, celebrado em 01 de Agosto de 2022, registrado sob o nº R-5, com Cessão de Crédito Fiduciário sob o AV-7 da matrícula 21170 desta serventia, com GALLERIA HOME EQUITY FIDC, CNPJ 37.294.759/0001-34, referente ao imóvel caracterizado como Apartamento 1801, do EDIFÍCIO HOCKENHEIM, situado na Praça Professor Fleming, 77, Jaqueira, RECIFE - PE, CEP - 52050-180, juntamente com os juros convencionais, as penalidades, os encargos legais, inclusive tributos e contribuições condominiais imputáveis aos imóveis, além das despesas de cobrança incluindo-se as diligências de notificações procedidas e as das publicações deste edital, bem como os encargos do aludido contrato que vencerem neste período, de responsabilidade dos DEVEDORES FIDUCIANTES: LUIZ GONZAGA GRANJA FILHO, CPF 419.555.444-68 e SUZANA FIUZA BOXWELL, CPF 620.567.784-91. Fiquem os intimados advertidos de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, ensejará o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor da credora fiduciária, GALLERIA HOME EQUITY FIDC, CNPJ 37.294.759/0001-34, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei Federal nº 9.514/97. Recife-PE, 16 de fevereiro de 2024. ROBERTO LÚCIO DE SOUZA PEREIRA - Oficial de Registro.

IMÓVEIS
Apartamentos
Vendem-se

IPUTINGA
LP209 APTO TOTALMENTE NASCENTE C/ 90M, 2QTS, 1STE, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC DE SERVIÇO, TODO C/ ARM, WC SOC, 1VIG, R\$ 240 MIL, AC. FINANC. F- 99191 9003/

MADALENA
LP3118 APTO C/86M, 3QTS, 1STE, DEC., TODO C/ ARM, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, 2VGS, ELEV, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R\$ 550 MIL, AC. FINANC. F- 991919003

TORRE
LP 3165 APARTAMENTO COM 84 MT TENDO 3 QUARTOS, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZINHA, ÁREA DE SERV, WC SOCIAL, TODO C/ ARMÁRIO, 2 VAGAS, ELEVADOR, PISCINA, SALÃO DE FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO FONE - 991919003

IMÓVEIS
Casas
Vendem-se

IMÓVEIS
Casas
Alugam-se

CANDEIAS
VALOR 12MIL.25M.B.VIEIRA DE MELO. SERVE PARA GERIÁTRICA, CLINICA, HOTELEZINHO, ETC. FONE: 81 99704-5593.

IMÓVEIS
Casas
Vendem-se

CANDEIAS
02 PAVIMENTOS, 04 QTS, TERRENO 15X30. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. NEG. URG. TEL (81) 9.9704-5593

BOA VISTA
RUA GLORIA.VALOR 150MIL. FONE: 81 99704-5593.

JARDIM PIEDADE
3QTS, SENDO 1 SUITE. 100 M.AV. COM. R\$550MIL. F (81) 9.9704-5593.

IMÓVEIS
Imóveis
Comerciais

JABOATÃO
PRAZERES.AV.BARRETO DE MENEZES, 1674 METROS QUADRADOS. NEGOCIO URGENTE. FONE: 81 99704-5593.

IMÓVEIS
Terrenos
Vendem-se

BARRA DE JANGADA
EM CURCURANA. 2.880 M QUADRADO - 8 LOTES JUNTOS, 350 M - ONIBUS. R\$ 350 MIL. LIGAR FONE (81) 9.9704-5593.

EM CURCURANA 25 X 20,500 M QUADRADO, MURADO, ATERRADO NEG. URG. R\$200MIL. (81) 9.9704-5593

EM CURCURANA 25 X 20,500 M QUADRADO, MURADO, ATERRADO NEG. URG. R\$200MIL. (81) 9.9704-5593

BARRA DE SIRINHAEM
BARRA DE SIRINHAEM. 24X35, APOS BEIRA MAR. NEG. URG. LOTEAMENTO MARTINANDA SOL.F (81)9.9704-5593.

CABO
LOTEAMENTO GARAPU. 4 LOTES (2 JUNTOS E 2 SEPARADOS). FONE: 81 99704-5593.

CANDEIAS
33X30X24. 1º PARAL. 3 FAIXAS. F (81)9.9704-5593.

2014M QUADRADOS. ESQUINA BOAS RES, 350M DA AV. COM. R\$1.500,00 (UM MILHAO E QUINHENTOS MIL) F(81)9.9704-5593.

ALUGO TERRENO 15X30, RUA PROX. A IGREJA DOS MORMONS, 60M DAS 3 FAIXAS. R\$ 2 MIL. FONE (81) 9.9704-5593.

SIRINHAEM
1.2 HECTARES. PISTA, AGUA, LUZ, ONIBUS, SERVE PARA POUSADA. MM CASA V. FONE: 81 99704-5593

VEÍCULOS
Outras marcas

OUTRAS MARCAS
BMW X1 2022. 11.000KM. FONE: 99989-2121.

DIVERSOS
Serviços
Profissionais

DENTISTA
JM PROTESE DENTARIA. OTIMA QUALIDADE COM MENOR PRECO. VENHA CONFERIR. RUA MONTE CASTELO, N2570 B. ALTO SANTO ANTONIO/ MORENO. RUA DA ANTIGA DELEGACIA. FONE. 9.7907-3097.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

A Diretoria do Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Transportes Metroviários e Conexos do Estado de Pernambuco - SINDMETRO-PE, com sede na Rua Coronel Lamenha, nº 263, Areias, nesta cidade do Recife, estado de Pernambuco no uso de suas atribuições estatutárias estabelecidas no art. 13º e seguintes, convoca todas(os) associadas(os) desta entidade, que estejam em dias com suas obrigações estatutárias, para participar de ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA que será realizada no próximo dia 22 de fevereiro de 2024 (quinta-feira), às 18h00, em primeira convocação e, às 18h15, com qualquer quórum, na Praça Milvernes Lima (Praça da Greve - Estação Recife), para discutir e deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

1. Apresentação e aprovação do Acordo de escalas de trabalho;
2. Apresentação e aprovação da pauta de reivindicações para o acordo coletivo 2024/2025.
3. Aprovação da contribuição assistencial para custeio da campanha salarial;
4. Escolha de um representante da administração, um da operação e um da manutenção para acompanharem as rodadas de negociações do acordo coletivo 2024/2025;
5. Conferir poderes ao sindicato para negociar e assinar acordo coletivo de trabalho, instaurar dissídio coletivo perante a CBTU e decretar greve.

Recife, 16 de fevereiro de 2024.
Luiz Soares de Oliveira
Presidente do SINDMETRO/PE

Santander EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 26 de fevereiro de 2024, às 14h30min*
2º LEILÃO: 28 de fevereiro de 2024, às 14h30min* (horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mocrá, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010286703, firmada em 09/12/2021, com os Fiduciários ALCIDES GOMES DE ARRUDA, maior, inscrito no CPF nº 491.510.534-20 e MARLENE PESSOA DE MOURA ARRUDA, maior, inscrita no CPF nº 960.789.364-68, no dia 26/02/2024 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 308.496,87 (trezentos e oito mil quatrocentos e noventa e seis reais e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 18.904 do Registro de Imóveis da Comarca de Surubim/PE, constituído por "Apartamento 201 - 2º andar, do Edifício Marlene Amada, localizada na Rua Manoel Fernandes de Oliveira, nº 218, do lado para do logradouro, bairro São Sebastião, Surubim/PE. O imóvel do pavimento 2º andar contendo: E composta por uma varanda, medindo 3,95m² de área, uma escada de acesso, medindo 4,53m² de área, respectivamente, duas salas, medindo 15,31m² e 16,56m² de área, respectivamente, três quartos, medindo 8,73m², 8,49m² e 8,38m² de área, respectivamente, um banheiro, medindo 4,07m² de área, uma cozinha, mais uma escada de acesso, que dá acesso ao quintal do salão térreo, medindo 15,28m², medindo 12,64m² de área, medindo o 2º andar: 5,94m de frente e fundos, 15,35m de comprimento de ambos os lados, com uma área construída de 106,45m² e fração ideal de 0,36 (AV03). Cadastro Municipal: 01.07.034.0306.003. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.04 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 28/02/2024, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 148.216,98 (cento e quarenta e oito mil duzentos e dezesseis reais e noventa e oito centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.Frazaolilos.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão.

LEILÕES DE VEÍCULOS ONLINE AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

LUIZ EDUARDO GOMES
LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 98

± 150 VEÍCULOS/CAMINHÕES/SEMI REBOQUE: FURTO, FROTA, ENCHENTE, COLISÃO, CAMINHÕES, UTILITÁRIOS DE FROTA E SEMI REBOQUES. VENHA CONFERIR.

DESTAQUES: COROLLA 2019/2019, ÔNIX 2018/2019, SPIN 2014/2015, FIT 2018/2018, KA 2015/2015, NIVUS 2021/2021, DUSTER 2018/2019, HB20S 2016/2017, S10 2017/2017 e POLO 2018/2019.

TODOS OS LEILÕES ONLINE AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

CONDIÇÕES: Os Bens Serão Vendidos no estado em que se encontram e sem garantia. Débitos de IPVA, multas de trânsito ou de averbação que por ventura recaiam sobre o bem, ficarão a cargo do arrematante, correndo também por sua conta e risco a retirada dos bens. No ato da arrematação o arrematante obriga-se a acatar, de forma definitiva e irrevocável, as normas e demais condições de aquisição estabelecidas no catálogo distribuído no leilão. Luiz Eduardo Gomes - Leiloeiro Oficial - JUCEPE 98. Imagens meramente ilustrativas. Rua Dr. George William Butler, 432 Recife, PE. (catálogo, local de visitação, descrição completa e fotos no site).

Tribunal de Justiça de Pernambuco. Poder Judiciário. SECRETARIA CÍVEL DO 1º GRAU - PÇ SANTOS DUMMONT, S/N, Forum Dr. Manoel Souza Filho, Centro, PETROLINA - PE - CEP: 56302-000. 2ª Vara Cível da Comarca de Petrolina Processo nº 0000644-11.2023.8.17.3130 AUTOR: BANCO ITAUCARD S/A. RÉU: MARIA DA PENHA UCHOA LIMA. EDITAL DE CITAÇÃO. Prazo: 30 (trinta) dias. A Exma. Sra. ELISAMA DE SOUSA ALVES Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Petrolina, em virtude de Lei, etc. FAZ SABER a RÉU: MARIA DA PENHA UCHOA LIMA, a(o)(s) qual(is) se encontra(m) em local incerto e não sabido que, neste Juízo de Direito, situado à PÇ SANTOS DUMMONT, S/N, Forum Dr. Manoel Souza Filho, Centro, PETROLINA - PE - CEP: 56302-000, tramita a ação de BUSCA E APREENSÃO EM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (81), Processo Judicial Eletrônico - PJe 0000644-11.2023.8.17.3130, proposta por AUTOR: BANCO ITAUCARD S/A. Assim, fica(m) a(o)(s) ré(u)(s) CITADA(O)(S) para, querendo, contestar a ação supracitada no prazo de 15 (quinze) dias, contados do transcurso deste edital. Advertência: Não sendo contestada a ação no prazo marcado, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo(a)(s) autor(a)(es) na petição inicial, com a nomeação de curador especial (art. 344, c/c art. 257, da Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015). Observação: O presente processo tramita de forma eletrônica através do sistema PJe. Independentemente de cadastro prévio, a parte/advogado poderá realizar consulta através do seguinte endereço eletrônico: <https://pje.tje.jus.br/1g/ConsultaPublica/listView.seam>. A tramitação desta ação deverá ser feita através do referido sistema, sendo necessária a utilização de Certificação Digital. As instruções para cadastramento e uso do sistema podem ser obtidas através do seguinte endereço na internet: <http://www.tje.jus.br/web/processo-judicial-eletronico/cadastro-de-advogado>. E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, eu, GERLANE FREIRE SEVERO, o digitei e submeti à conferência e assinatura(s). PETROLINA, 30 de março de 2023. Elisama de Sousa Alves - Juíza de Direito.

Publicidade Legal pdf

Código do documento 43c57045-124a-4850-b3b2-a49aa6065d7e



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

17 Feb 2024, 00:08:59

Documento 43c57045-124a-4850-b3b2-a49aa6065d7e **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-02-17T00:08:59-03:00

17 Feb 2024, 00:09:14

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-02-17T00:09:14-03:00

17 Feb 2024, 00:09:28

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 201.18.98.155 (20118098155.host.telemar.net.br porta: 12264). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-02-17T00:09:28-03:00

Hash do documento original

(SHA256):fe08644a0191cf16e46cd180442d624252142bcb26151bae8dbdd5ecc4c0285
(SHA512):ccc75e0f7f48e59ae8d898e2b3e2777a107f19d0dd9c9ddd2b8572a49f887068cb81145c432b73f1159184aef1d4df4eece7e59f31e28bd177e95b0aecee505c

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign