



Movimento Econômico

Patrícia Raposo

Lucro do BNB se traduz em 2,3 milhões de empregos no NE

O Banco do Nordeste anunciou resultados expressivos do seu balanço do primeiro semestre. O lucro líquido de R\$ 1 bilhão foi o maior já registrado pelo BNB para o período. Numa região que envolve 58,2 milhões de nordestinos - ou 84 milhões de pessoas quando se considera Minas Gerais e Espírito Santo, que também são atendidos pelo banco, é possível verificar o impacto sobre a economia analisando três indicadores: emprego, arrecadação e salários. A expansão na oferta de crédito, que contribuiu fortemente para o resultado do banco nos seis primeiros meses do ano, ampliou em 2,3 milhões o número de vagas de trabalho no Nordeste. O Crediamigo, por exemplo, contratou R\$ 5,4 bilhões no período, uma alta de 12,3% em relação ao mesmo período de 2023. Já o Agroamigo, deu um salto de 147% nas contratações, atingindo os R\$ 4,5

bilhões. Isso se deveu a um aumento no ticket médio e à ampliação do Plano Safra, conforme Wagner Rocha, diretor financeiro de crédito do BNB. O incremento na arrecadação foi de R\$ 15,9 bilhões e nos salários de R\$ 27,6 bilhões. “É um resultado é recorrente. Temos avançado constantemente nos resultados do banco e isso contribui para que a economia do Nordeste cresça mais que a do Sul e Sudeste”, sustenta Rocha. Levantamento do Escritório Técnico de Estudos Econômicos do Nordeste (Etene), ligado ao BNB, comprova com números. Em 2023, o banco injetou o recorde de R\$ 58,4 bilhões na economia regional através das contratações de crédito. O incremento foi de R\$ 19,6 bilhões na massa salarial dos nordestinos, de R\$ 10,4 bilhões na arrecadação tributária, R\$ 119,8 bilhões no valor bruto da produção e R\$ 68,7 no valor adicionado à economia.

REVITALIZAÇÃO DO CENTRO

A Prefeitura de Maceió investiu R\$ 10 milhões na aquisição de três prédios abandonados no centro da capital para instalar um novo complexo administrativo. A ação é uma estratégia para repovoar a região. A área reunirá alguns dos órgãos mais importantes da prefeitura, que investirá em retrofit, em paralelo à revitalização do bairro. O processo será realizado por meio de Parceria Público-Privada (PPP).

QUEIMADAS

As queimadas que se alastram pelo Brasil se toraram um problema para a Usina Lasa, empresa do grupo pernambucano JB, que fica no Espírito Santo. No decorrer da safra, o fogo afetou 783 hectares, que representam cerca de 50 mil toneladas de cana. Para enfrentar o problema, a empresa tem uma frota de seis caminhões bombeiros, além de equipe com 25 pessoas treinadas para o combate ao fogo.

HI

A Hi Academia chega aos 21 anos com

anúncio da abertura de sua 13ª unidade. O investimento integra os planos de ampliação da marca pernambucana, que planeja chegar aos 50 mil alunos matriculados até o ano de 2029. Atualmente, são cerca de 30 mil alunos regulares, distribuídos em 12 unidades localizadas nas cidades do Recife, Olinda e Jaboatão dos Guararapes.

LITTMANN

A Urbanic, construtora e incorporadora fruto da parceria entre Portland Construções e JFN Incorporadora, anunciou o lançamento de um projeto novo e ousado em Olinda, o Littmann Smart Home. Rodrigo Toscano, diretor técnico da Urbanic, disse que a escolha pelo município é atribuída ao potencial de valorização da região.

NOVA IMOBILIÁRIA

Sol Imóveis Solutions é a mais nova imobiliária em atuação no Recife. Comandada pela empresária indígena Assoraeny, estreou num conceito boutique e conta um time de corretores onde predominam as mulheres. Assoraeny pertence ao povo Fulni-ô, de Águas Belas.

Instagram Facebook LinkedIn @movimentoeconomico Website movimentoeconomico.com.br Email praposo1967@gmail.com

A jornalista Patrícia Raposo escreve às terças, quintas e sábados no jornal e assina comentário econômico na Rádio Folha FM 98,7 às terças e quintas, às 10h45, com reprise às 17h30

Jaboatão realiza concurso neste domingo

FÁBIO NÓBREGA

Mais de 62,6 mil candidatos participarão do concurso público da Prefeitura de Jaboatão dos Guararapes, na Região Metropolitana do Recife (RMR), neste domingo (25). Por causa da aplicação das provas, o Metrô do Recife, que suspenderia sua operação aos domingos, adiou o início da manutenção para 1º de setembro. A prefeitura afirmou que 62.622 candidatos se inscreveram para 1.592 vagas. As oportunidades estão em 63 cargos de níveis médio e superior. Há uma reserva de 89 vagas para pessoas com deficiência. Entre os cargos, há vagas para engenheiros, psiquiatras, neurologistas, advo-

gados, auditores, analistas, assistentes e apoio educacional. Para o cargo de guarda municipal, por exemplo, o salário será de R\$ 2.460,44. O de agente de combate a endemias, por sua vez, tem remuneração de R\$ 2.824,00. O gabarito deverá ser divulgado já na segunda-feira (26) e o resultado final está previsto para publicação em 16 de dezembro. O concurso terá validade de dois anos, podendo ser prorrogado por igual período.

PREFEITURA DE PETROLINA/PE

AVISO DA TOMADA DE PREÇO Nº 008/2023
RESULTADO FINAL DA FASE DE PROPOSTAS DE PREÇO

O Município de Petrolina/PE, por meio da sua Comissão de Licitação, torna público o RESULTADO FINAL DA FASE DE PROPOSTAS DO PROC. ADM. Nº 292/2023 - TOMADA DE PREÇO Nº 008/2023. Objeto: Contratação de empresa de engenharia, especializada em iluminação pública, para o fornecimento e instalação de luminárias com tecnologia led (compatível com o sistema de telegestão e rede elétrica) para iluminação pública das estradas de acesso ao distrito de Nova Descoberta e ao Perímetro Irrigado Senador Nilo Coelho N10. Propostas classificadas do lote 1: 1ª.) Construtora JMT Ltda (R\$ 944.070,51), 2ª.) STEC - Serviços Técnicos, Elétricos e Cíveis de Engenharia Ltda (R\$ 966.662,39), 3ª.) IFC Engenharia Ltda (R\$ 1.032.886,15) e 4ª.) BKL CONSTRUÇÕES LTDA (R\$ 1.140.252,49), por atenderem as exigências do edital. Proposta desclassificada do lote 1: Neoluz Projetos e Engenharia Ltda (R\$ 1.011.788,39), por não atender às exigências do edital, conforme parecer técnico. Propostas classificadas do lote 2: 1ª.) Construtora JMT Ltda (R\$ 866.672,40), 2ª.) IFC Engenharia Ltda (R\$ 960.079,18) e 3ª.) BKL CONSTRUÇÕES LTDA (R\$ 1.061.834,55), por atenderem as exigências do edital. Proposta desclassificada do lote 2: Neoluz Projetos e Engenharia Ltda (R\$ 937.562,05) e STEC - Serviços Técnicos, Elétricos e Cíveis de Engenharia Ltda (R\$ 894.331,13), por não atenderem às exigências do edital, conforme parecer técnico. Empresa declarada vencedora, tanto para o lote 1, como para o lote 2: Construtora JMT Ltda, por ter cumprido todas as exigências do edital. Abre-se o prazo recursal previsto em lei. Petrolina/PE, 23/08/2024
Everton Brito do Nascimento Batista
Presidente da Comissão de Licitação (Portaria nº 02990/2023)

PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA NOVA/PE

AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Nº: 00061/2024. PRG. Pregão Eletrônico Nº 00008/2024. Compra. Tipo menor preço. Restrita à participação de Microempresas, Empresas de Pequeno Porte e Equiparados. Contratação de empresa visando a aquisição de Fardamentos (tipo uniforme) a serem destinados para a Guarda Municipal de Feira Nova-PE. Valor: R\$ 66.219,00. ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 09:00 HORAS DO DIA 06 DE SETEMBRO DE 2024. Início da fase de lances: para ocorrer nessa mesma sessão pública. No site <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/>. Recursos: previstos no orçamento vigente. Fundamento legal: Lei Federal nº 14.133/21; Lei Complementar nº 123/06; Instrução Normativa nº 73 SEGES/ME/22; e legislação pertinente, consideradas as alterações posteriores das referidas normas. Edital, anexos e outras informações podem ser obtidos no mesmo endereço eletrônico da sessão de abertura; pelos endereços eletrônicos: <https://www.feiranova.pe.gov.br/transparencia/>; www.gov.br/pnpc ou através do Fone: (81) 3645-1156, no horário das 07:00 às 13:00 horas dos dias úteis. Feira Nova/PE, 13/08/2024
José Valter Manoel da Cruz
Secretário Municipal de Administração

PREFEITURA MUNICIPAL DE FREI MIGUELINHO
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE – SECRETARIA DE SAÚDE
AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 010/2024
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 009/2024
REGISTRO DE PREÇOS Nº 007/2024

Processo nº 010/2024. CPL. Pregão Eletrônico nº 009/2024. Registro de Preços nº 007/2024. Compra. Registro de Preços para aquisição de material de limpeza e descartáveis, para atender o Hospital Municipal e às unidades de saúde vinculadas à Secretaria Municipal de Saúde. Valor máximo aceitável R\$ 371.194,07. Data e local da Sessão de Abertura: 05/09/2024 às 09:00h. A sessão será realizada na internet no endereço eletrônico: <https://bnccompras.com/Home/Login>. Horário de expediente e Telefone: (81)3751-1251. O edital estará disponível pelo site ou através do e-mail: cpflei20172020@gmail.com ou site www.freimiguelinho.pe.gov.br – link Diário oficial e no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), expediente de segunda a sexta-feira: 08:00 às 12:00h. Prédio Sede da Prefeitura Sala CPL. Frei Miguelinho/PE; 23/08/2024. José Luiz de Moura. Secretário de Saúde.

Retrô decide acesso à Série C Sport: sede é alvo de bombas

O Retrô inicia neste domingo o duelo decisivo em busca do sonhado acesso à terceira divisão. A Fênix encara o Brasiense pelo jogo de ida das quartas de final da Série D, às 17h (horário de Brasília), na Arena de Pernambuco. A partida da volta será na casa do Brasiense, na Boca do Jacaré, no dia 1º de setembro, às 15h30 (horário de Brasília).

Integrantes de uma torcida organizada do Sport arremessaram bombas na sede do clube, na Ilha do Retiro, na tarde de sexta-feira. Além dos artefatos explosivos, o grupo estendeu faixas de protesto pela má fase do Leão na Série B. Na última quinta-feira, o time perdeu para o Coritiba por 1x0, na Arena de Pernambuco.

CLASSIFICADOS

24 Recife, sábado / domingo, 24 e 25 de agosto de 2024

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

BOA VIAGEM

3 QUARTOS. VARANDA. PORTAO AUTOM. CERCA ELETRICA, CAM, 1 VAGA GARAGEM. FONE. 9.8158-5959/9.8869-5959.CRECI. 8317/PE.

ROSARINHO

LP 341 - OPORT APTO C/ 85 M C/ 3 QTS SENDO 1 SUITE C/ VAR, SALA C/ 02 AMBS, COZ, DCE, ARM, 2 VAGAS, ELEV, LAZER COM- PLETO, R\$ 690 MIL, ACEITA FINANC, TELE - 98696.7550 CRECI 9355J

LP 341 - OPORTU APTO C/ 85 M C/ 3 QTS SENDO 1 SUITE C/ VAR, SALA C/ 02 AMBS, COZ, DCE, ARM, 2 VAGAS, ELEV, LAZER COM- PLETO, R\$ 690 MIL, ACEITA FINANC, TELE - 98696.7550 CRECI 9355J

JARDIM FRAGOSO

LP 229 APART. C/ 55 M, 2 QUARTOS, SUITE, TERR, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SERV, ARM, 1 VAGA, R\$ 190 MIL, ACEIT. FINANC, FONE. 99191 9003

PARNAMIRIM

LP 3100 APARTAMENTO NO CORAÇÃO DO PARNAMIRIM COM 110 M, 3 QUARTOS, 01 SUITE, SALA PARA 02 AMB, COZINHA, WC SOC, DCE, VAR, 1 VAGA, ELEV, R\$ 270 MIL, AC. FINANCIAMENTO, TELEFONE - 991919003

TORRE

LP 360 - OPORTUN. ÚNICA APTO C/ 85M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, 1 VAG, TODO C/ ARM, ELEV, SALÃO DE FESTA, PLAY, QUADRA, R\$ 385 MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191 9003 CRECI 9355J

JABOATÃO

PRAZERES. GALPAO: 3200 M2 PARA EMP. GRANDE PORTE; 250 M BR-101. RS 80.000. LIGAR TELEFONE: 9.97045593.

PIEDADE

24X30; 350; AV. AIRTON SE-NA. PROXIM. A PADARIA GLOBO; LIGAR TELEFONE: 9.97045593.

SIRINHAÉM

19X30; A 160M DA PRAIA; R\$ 150.000,00. LIGAR FONE: 9.97045593

IMÓVEIS

Terrenos

Vendem-se

CANDEIAS

15X30; 1º PARAL. 3 FAIXAS; PRÓXIM. SUPERMERCADO EXTRA; NEGÓCIO URGENTE; F: 9.97045593

IMÓVEIS

Imóveis

Comerciais

33X24 NASCENTE; 1º PARAL. 3 FAIXAS. PROX A PADARIA GLOBO. TELEFONE: 9.97045593.

LEILÃO DE 29 IMÓVEIS Online

Data do Leilão: 28/08/2024 a partir das 14h00

ALAGOAS • AMAZONAS • BAHIA • GOIÁS • MARANHÃO • MATO GROSSO • MINAS GERAIS PARANÁ • PERNAMBUCO • RIO GRANDE DO SUL • SANTA CATARINA • SÃO PAULO • TOCANTINS

À VISTA 10% DE DESCONTO | APARTAMENTOS • ÁREAS RURAIS • CASAS • GALPÃO • SALA • TERRENOS

LOTE 14 - CABA DE SANTO AGOSTINHO/PE PAIVA

Avenida A, s/nº. Casa nº 27 (Lote 27 da Quadra G-04), Cond. Morada da Península. Áreas totais: terreno: 1.275,30m² e constr. estimada: 500,00m². Matr. 11.451 do 1º RI local. Lance Mínimo: R\$ 1.402.000,00 Mínimo à Vista: R\$ 1.261.800,00

LOTE 15 - PAULISTA/PE MARANGUAPE II

Rua Seis, nº 22. Casa (Lote 03 da Quadra 03). Áreas totais: terreno: 180,00m², e constr. estimada: 139,17m². Matr. 39.489 do RI local. Lance Mínimo: R\$ 100.000,00 Mínimo à Vista: R\$ 90.000,00

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo sob nº 9.130.486 em 14/08/2024 e no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco sob nº 232.174 em 16/08/2024. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> | PORTALZUK.com.br

LEILÕES DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRE SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR. CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

* 150 VEÍCULOS/CAMINHÕES/SEMI REBOQUE: FURTO, FROTA, ENCHENTE, COLISÃO, CAMINHÕES, UTILITÁRIOS DE FROTA E SEMI REBOQUES. VENHA CONFERIR.

DESTAQUES: COROLLA 2019/2019, ÔNIX 2018/2019, SPIN 2014/2015, FIT 2018/2018, KA 2015/2015, NIVUS 2021/2021, DUSTER 2018/2019, HB20S 2016/2017, S10 2017/2017 e POLO 2018/2019.

TODOS OS LEILÕES ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRE SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR. CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

CONDIÇÕES: Os Bens Serão Vendidos no estado em que se encontram e sem garantia. Débitos de IPVA, multas de trânsito ou de averbação que por ventura recaiam sobre o bem, ficarão a cargo do arrematante, correndo também por sua conta e risco a retirada dos bens. No ato da arrematação o arrematante obriga-se a acatar, de forma definitiva e irrecorível, as normas e demais condições de aquisição estabelecidas no catálogo distribuído no leilão. Luiz Eduardo Gomes - Leiloeiro Oficial - JUCEPE 98. Imagens meramente ilustrativas. Rua Dr. George William Butler, 432 Recife, PE. (catálogo, local de visitação, descrição completa e fotos no site).

LUIZ EDUARDO GOMES

LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 98

LEILÃO DE 29 IMÓVEIS Online

Data do Leilão: 28/08/2024 a partir das 14h00

ALAGOAS • AMAZONAS • BAHIA • GOIÁS • MARANHÃO • MATO GROSSO • MINAS GERAIS PARANÁ • PERNAMBUCO • RIO GRANDE DO SUL • SANTA CATARINA • SÃO PAULO • TOCANTINS

À VISTA 10% DE DESCONTO | APARTAMENTOS • ÁREAS RURAIS • CASAS • GALPÃO • SALA • TERRENOS

LOTE 14 - CABA DE SANTO AGOSTINHO/PE PAIVA

Avenida A, s/nº. Casa nº 27 (Lote 27 da Quadra G-04), Cond. Morada da Península. Áreas totais: terreno: 1.275,30m² e constr. estimada: 500,00m². Matr. 11.451 do 1º RI local. Lance Mínimo: R\$ 1.402.000,00 Mínimo à Vista: R\$ 1.261.800,00

LOTE 15 - PAULISTA/PE MARANGUAPE II

Rua Seis, nº 22. Casa (Lote 03 da Quadra 03). Áreas totais: terreno: 180,00m², e constr. estimada: 139,17m². Matr. 39.489 do RI local. Lance Mínimo: R\$ 100.000,00 Mínimo à Vista: R\$ 90.000,00

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo sob nº 9.130.486 em 14/08/2024 e no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco sob nº 232.174 em 16/08/2024. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> | PORTALZUK.com.br

LEILÕES DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRE SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR. CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

* 150 VEÍCULOS/CAMINHÕES/SEMI REBOQUE: FURTO, FROTA, ENCHENTE, COLISÃO, CAMINHÕES, UTILITÁRIOS DE FROTA E SEMI REBOQUES. VENHA CONFERIR.

DESTAQUES: COROLLA 2019/2019, ÔNIX 2018/2019, SPIN 2014/2015, FIT 2018/2018, KA 2015/2015, NIVUS 2021/2021, DUSTER 2018/2019, HB20S 2016/2017, S10 2017/2017 e POLO 2018/2019.

TODOS OS LEILÕES ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRE SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR. CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

CONDIÇÕES: Os Bens Serão Vendidos no estado em que se encontram e sem garantia. Débitos de IPVA, multas de trânsito ou de averbação que por ventura recaiam sobre o bem, ficarão a cargo do arrematante, correndo também por sua conta e risco a retirada dos bens. No ato da arrematação o arrematante obriga-se a acatar, de forma definitiva e irrecorível, as normas e demais condições de aquisição estabelecidas no catálogo distribuído no leilão. Luiz Eduardo Gomes - Leiloeiro Oficial - JUCEPE 98. Imagens meramente ilustrativas. Rua Dr. George William Butler, 432 Recife, PE. (catálogo, local de visitação, descrição completa e fotos no site).

LUIZ EDUARDO GOMES

LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 98

COLISEUM LEILÕES

LEILÃO DE BANCO

QUARTA 28/08

A PARTIR DAS 9H

Nesta terça-feira, dia 27/08, visitação exclusiva das 09h às 16h, no pátio de Vitória de St. Antão

VEÍCULOS DOCUMENTADOS

Santander

azul seguros

Itaú

GENERALI

EVITE FRAUDES

NOSSO SITE OFICIAL É:

WWW.COLISEUMLEILOES.COM.BR

Não aceite nenhum outro similar, que use nossa marca

LEILOEIROS OFICIAIS

Pedro Dantas Venceslau - Mat. 475

Adriano Santos - Mat. 321

11 3145-9100

11 98220-7233

coliseumleiloes

Para mais informações, entre em contato através de nosso site, telefone ou WhatsApp.

2º RTDPJ - REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DO RECIFE

Rua do Imperador D. Pedro II, 289 - Bairro Santo Antônio - Recife - PE.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO 30 (TRINTA) DIAS CORRIDOS

Conforme Provimento nº 11/2023 CGJ notifico as Pessoas Físicas e/ou Jurídicas abaixo elencadas - para que compareçam a esta Serventia, no endereço e prazo supracitado, para receberem Carta Notificatória sobre o assunto abaixo especificado.

Notificante – NOTIFICADO: NOME - CPF/CNPJ - Nº CONTR – VENCTO/REF

CONDOMÍNIO DO EDF GOLDEN CLUB HOME SERVICE – Notifica-se ref. ao inadimplemento do aporte suplementares das futuras unidade autônoma do Edif. Golden Club Home Service no prazo de 10 dias corridos: Parceria Comercio de Derivado de Petróleo Ltda, 12666410000155, Unidade 1903, R\$18.674,48; Nathalia Guedes de Sá Leilão, 07711111428, Unidade 1205, R\$388.040,92; Thiago Imbelloni de Brito, 03857754400, Unidade 508, R\$447.762,07; Cibele Soares Ferreira Mulatinho, 05402992439, Unidade 508, R\$477.762,07; Maria Jose do Nascimento, 67569668472, Unidade 109, R\$196.044,02; Sheila Raposo Galindo, 94845620430, Unidade 1401, R\$235.176,34; Bárbara Danielly Santos Vianna, 86688820404, Unidade 501, R\$ 122.116,17; Jose Robson Alves da Silva, 40854329404, Unidade 2102, R\$152.015,07; Geocasta Ferreira de Lima, 06573548485, Unidade 707, R\$338.960,06;

CONDOMÍNIO DO EDF GOLDEN FLOWER HOME SERVICE – Notifica-se ref. ao inadimplemento do Edif. Golden Flower Home Service no prazo de 15 dias corridos: Francisco Caldas Mafra, 11185786430, Unidade 1301 R\$28.755,01; Ana Valéria Toscano Barreto Lyra, 02136676490, Unidade 1702, R\$17.416,40;

RANCHO DA MATA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA – Notifica-se ref. a inadimplência contratual do contrato PC/V: Ronaldo da Silva Neto, 02210634474, Maria Thamisiris Elias de Freitas, 10216543452, Lote J10 loteamento Reserva de Aldeia Maggiorre; Felipe Menezes de Oliveira Passos, 07002439413, Dayana Brito Bentes Passos, 91991927215, Lote C13 loteamento Reserva de Aldeia Maggiorre;

CONDOMÍNIO DO EDF GOLDEN WAVE HOME SERVICE – Notifica-se ref ao inadimplemento do aporte suplementares das futuras unidade autônoma do Edif Golden Wave Home Service no prazo de 15 dias corridos: Lambari Restaurante Bar Ltda, 01206731000150, Unidade 802 e 805, R\$30.499,01;

ITAPISSUMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA – Notifica-se com a finalidade de solicitar a adimplência dos débitos no prazo legal de 30 dias; Isabelle Carla Bandeira da Silva Pereira, 06908729419, Lote 07, QD 49, loteamento Reserva Itapissuma;

PERNAMBUCO EMPREENDIMENTO E PARTICIPACOES – SPE MAKAI LTDA - Notifica-se com a finalidade de solicitar a adimplência dos débitos no prazo legal de 30 dias; Thiago Correia da Silva Neto, Apto 108, bloco A do Makai Acqua Resor;

EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LOTEAMENTO QUINTAS DA SERRA NEGRA SPE LTDA – Notifica-se ref. ao pagamento das parcelas em atraso no prazo de 30 dias a contar do recebimento desta: Lucas Rafael Marques Lapenda, 05093386405, de Julho/2023 à Junho/2024, R\$6.997,93, Lote 16 quadra S do Emp. Imobiliário Quintas da Serra Negra SPE Ltda;

AURINETE JOSE DA SILVA – Notifica-se ref. a escritura pública de revogação de mandato impedido de exercer quaisquer atos, lavrada no Tabelionato de Notas, Livro N 109-P, fls 185/186, em 08/11/2023; Nelbe Lucia da Silva Barbosa, 02856586465;

Recife - PE, aos 24/07/2024 – Francisco de Queiroz Bezerra Cavallanti - Oficial Interino de Registro

VITIVINÍCOLA SANTA MARIA S/A

Convocação para Assembleia Geral Ordinária da Vitivinícola Santa Maria S/A, inscrita no CNPJ nº 09.507.831/0001-29, com sede na Fazenda Planaltino, s/n, município de Lagoa Grande, Estado de Pernambuco, São convocados os Senhores Acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, no dia 26 (vinte e seis) de setembro de 2024, às 11h00min, a ser realizada na sede da Companhia, com fulcro nos arts. 124, caput, e 132, I, II e III, da Lei 6.404/76, a fim de deliberar a seguinte ordem do dia: (i) tomar as contas dos administradores, referente aos anos de 2021, 2022, 2023; (ii) examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras da Companhia dos anos de 2021, 2022 e 2023, publicadas no sítio eletrônico da Vitivinícola Santa Maria S/A e na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital (SPED), conforme artigo 294, III, da Lei 6.404/76, e Portaria 12.071/21 do Ministério da Economia, disponibilizadas através dos links <https://vitivinicolasantamaria.com.br/balanco/> e <https://www.gov.br/centraldebalancos/#/demonstracoes/09507831000129/2023/10/1>; (iii) deliberar sobre a destinação de lucros da Companhia nos anos de 2021, 2022 e 2023; (iv) reeleger o Conselho de Administração da Companhia, que será válido pelo período de 03 (três) anos, conforme determinação do art. 17 do Estatuto Social da Companhia.

André Rodolfo da Silva Arruda – Diretor Presidente e Membro do Conselho de Administração

VINIBRASIL VINHOS DO BRASIL S/A

Convocação para Assembleia Geral Ordinária da Vinibrasil Vinhos do Brasil S/A, inscrita no CNPJ nº 05.806.017/0001-54, com sede na Fazenda Planaltino, situada na Rodovia PE-574, KM 08, Estrada da Uva e do Vinho, s/n, Zona Rural, município de Lagoa Grande, Estado de Pernambuco, código postal nº 56.395-000. São convocados os Senhores Acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, no dia 26 (vinte e seis) de setembro de 2024, às 10h00min, a ser realizada na sede da Companhia, com fulcro nos arts. 124, caput, e 132, I, II e III, da Lei 6.404/76, a fim de deliberar a seguinte ordem do dia: (i) tomar as contas dos administradores, referente aos anos de 2021, 2022, 2023; (ii) examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras da Companhia dos anos de 2021, 2022 e 2023, publicadas no sítio eletrônico da Vinibrasil Vinhos do Brasil S/A e na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital (SPED), conforme artigo 294, III, da Lei 6.404/76, e Portaria 12.071/21 do Ministério da Economia, disponibilizadas através dos links <https://www.vinibrasil.com.br/balanco/e> <https://centraldebalancos.estaleiro.serpro.gov.br/centraldebalancos/#/demonstracoes/05806017000154/0/0/1>; (iii) deliberar sobre a destinação de lucros da Companhia nos anos de 2021, 2022 e 2023; (iv) reeleger o Conselho de Administração da Companhia, que será válido pelo período de 03 (três) anos, conforme determinação do art. 16 do Estatuto Social da Companhia.

André Rodolfo da Silva Arruda – Diretor Presidente e Membro do Conselho de Administração

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 02 de setembro de 2024, às 14h30min *.

2º LEILÃO: 04 de setembro de 2024, às 14h30min *.

(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 0010278669, de 09/11/2021, com o Fiduciante MAXIMILIANO RIBEIRO PEREIRA, brasileiro, solteiro, maior, gerente, portador do RG nº 4085784397-SJ/SJ/ IFRS, inscrito no CPF/MF nº 816.859.040-68, residente e domiciliado em Cabo de Santo Agostinho/PE, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 398.117,56 (trezentos e noventa e oito mil cento e dezessete reais e cinquenta e seis centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento nº 802, localizado no 8º pavimento do Edifício São Bernardo, situado na Avenida Fernando Simões Barbosa, nº 830, Boa Viagem, Recife/PE, com direito a uma vaga de garagem. Área privativa: 90,09m² e Área total: 128,25m², melhor descrito na matrícula nº 68.533 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Recife/PE. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 371.448,46 (trezentos e setenta e um mil quatrocentos e quarenta e oito reais e quarenta e seis centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 22465).

D4Sign 129be598-f7c1-4027-9992-b859409d7cc7 - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar> Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

Publi pdf

Código do documento 129be598-f7c1-4027-9992-b859409d7cc7



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

23 Aug 2024, 22:36:34

Documento 129be598-f7c1-4027-9992-b859409d7cc7 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-08-23T22:36:34-03:00

23 Aug 2024, 22:36:49

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-08-23T22:36:49-03:00

23 Aug 2024, 22:37:02

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 187.12.58.189 (187.12.58.189 porta: 9864). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-08-23T22:37:02-03:00

Hash do documento original

(SHA256):4ed2abd19704d16a0fbb527656fdd12f8a1ac627d0d2e7f74f9bbff36b1833a2
(SHA512):baaa55bb751220f21b591c60a52b3b982fc69c7e8b82ac92a199e992da45366864670f66f68cfad9c5f64f958f63573cdb6b357c72e59277763251c7978bb0ca

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign