

O mecanismo é utilizado pelo Congresso para repaginar orçamento secreto, já considerado inconstitucional. A PGR destaca riscos das transferências especiais em períodos eleitorais

ESTADÃO CONTEÚDO

O procurador-geral da República, Paulo Gonet, pediu ao Supremo Tribunal Federal (STF) que declare inconstitucionais as 'emendas ix', que permitem a destinação direta de recursos federais a estados e municípios sem controle e fiscalização. Para o PGR, esse sistema gera perda de transparência, publicidade e rastreabilidade dos recursos federais e ofende princípios constitucionais como o pacto federativo e a separação dos Poderes.

Gonet pede que a Corte suspenda imediatamente os dispositivos que regulam as emendas Pix destacando os riscos das transferências especiais em períodos eleitorais, como o que se inicia neste mês. O procurador-geral vê possibilidade de danos "irreparáveis ou de difícil reparação ao erário", com "mal ferimento dos deveres estatais de transparência, máxima divulgação, rastreabilidade e controle social dos gastos públicos".

Segundo a Procuradoria-Geral da República (PGR), é patente a "deturpação do sistema republicano" de acompanhamento dos gastos públicos. A avaliação é a de que o mecanismo não é "admissível", considerando a falta de transparência e de rastreabilidade dos recursos.

A ação foi impetrada ontem (6), quase uma semana após o ministro Flávio Dino determinar que o governo e o Congresso deem total transparência às emendas Pix. Dino ainda estabeleceu critérios para a liberação dos recursos, determinando que o Governo Federal só efetue

PGR pede suspensão de emendas Pix ao STF

os repasses quando forem preenchidos os requisitos constitucionais da transparência e da rastreabilidade.

Contas abertas

A ação citou dados apresentados pela Associação Contas Abertas, Transparência Brasil e Transparência Internacional que indicam que, em 2022, os parlamentares distribuíram R\$ 3,32 bilhões por meio dessas emendas. Em 2023, o número duplicou e atingiu R\$ 6,75 bilhões. Ainda segundo as entidades, 80% das emendas Pix distribuídas em 2023 não especificam quem foi o destinatário.

Tal decisão foi proferida no bojo de uma ação movida pela Associação Brasileira de Jornalismo Investigativo (Abraji). Segundo a PGR, há dúvidas sobre a legitimidade da Abraji para questionar as emendas Pix. Assim, a ideia de Gonet foi "garantir que o tema seja apreciado pelo STF".

Transparência

Na ação, Gonet comparou as emendas Pix com o orçamento secreto - já derrubado pelo STF, mas cujo cumprimento ainda é discutido na Corte máxima - uma vez que "omitem dados e informações indispensáveis para o controle da execução dos recursos transferidos, provocando perda de transparência, de publicidade e de rastreabilidade". Segundo Gonet, as transferências de tal natureza geram "prejuízo inaceitável" ao modelo de controle sobre a aplicação de verbas federais.

Fiscalização

"As assim chamadas 'emendas PIX', desprovidas das ferramentas de fiscalização constitucionais, ariscam a se convolar em instrumento deturpador das práticas republicanas de relacionamento entre agentes públicos, propiciando o proveito de interesses distintos dos que a atividade política deve bus-

car", argumentou.

Segundo o Gonet, as emendas Pix implicam em "inequívoca degradação" do papel do Executivo de planejar e executar o orçamento. O procurador-geral destacou que, no caso das transferências especiais, a distribuição de recursos é imposta pelo parlamentar autor da emenda, "que não é cobrado a definir com mínima precisão a finalidade e a destinação do recurso e também escapa aos mecanismos de controle democrático sobre as vicissitudes desses recursos".



Para Gonet, transação é inadmissível por falta de transparência

SANDENE S.A. INDÚSTRIA E COMÉRCIO
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE ACIONISTAS Nº 22

CNPJ 08.365.633/0001-05 NIRE 26.3.0001489-1. PAULISTA - PE

1 - Data, Hora e Local: Realizada no dia 04 de agosto de 2023, às 10h:30min (dez horas e trinta minutos), na sede social da Companhia, localizada na Avenida Antônio Cabral de Souza, n.º 4301, Anexo I, Bairro Jaguarana, CEP 53.419-160, no município do Paulista, Estado de Pernambuco. **2 - Presenças:** Acionistas detentores da totalidade do capital social da Companhia, com direito a voto, conforme assinaturas constantes no Livro de Presenças de acionistas. **3 - Convocações:** Dispensada a publicação dos editais, face à presença da totalidade dos acionistas, com direito a voto, nos termos do §4º do Artigo 124, da Lei nº 6.404/1976. **4 - Composição da Mesa:** Presidente - Sr. Eduardo Bettanin e Secretário - Sr. Dante Bettanin; **5 - Ordem do Dia:** 5.1.) Aprovar a lavratura da ata à forma de sumário; 5.2.) Aprovar a eleição do Diretor de Supply Chain Corporativo; **6 - Deliberações:** Sempre por **UNANIMIDADE** dos presentes, conforme ordem do dia: 6.1.) Foi aprovada a proposição de que a lavratura da presente ata fosse à forma de sumário, nos termos do §1º do artigo 130 da Lei nº 6.404/1976; **6.2.) Em Assembleia Geral Extraordinária:** 6.2.1.) Aprovada a eleição do **Sr. Leonardo Pierozan**, brasileiro, casado, Engenheiro Mecânico, residente e domiciliado na cidade de São Paulo/SP, à Rua Quata, nº 339, Apto. 105, Bairro Vila Olímpia, portador da Cédula de Identidade RG nº 1003908389, expedida pela SSP/RS, inscrito no CPF/MF sob nº 711.496.510-91, para o cargo de **Diretor de Supply Chain Corporativo**, o mandato do referido Diretor perdurará até 30 de abril de 2024, prorrogando-se automaticamente até a realização de nova eleição, não podendo exceder o prazo de 120 dias. **7 - Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado ou deliberado, o Sr. Presidente encerrou a Assembleia, da qual foi lavrada a presente ata, que lida e achada conforme, foi aprovada por todos os presentes, e assinada pela mesa. Paulista/PE, 04 de agosto de 2023. **Presidente da Mesa** - Eduardo Bettanin; **Secretário** - Dante Bettanin. **Acionistas Presentes:** Inbetta S.A. - (Representada por seus Diretores Eduardo Bettanin e Dante Bettanin), Dante Bettanin e Leci Bonato Bettanin (Representa por sua procuradora Sra. Rosane Bettanin Gatti); Certificamos que a presente ata, foi emitida em uma via, e será cópia fiel da ata a ser lavrada no livro eletrônico, o qual será arquivado na sede da Companhia. Paulista (PE), 04 de agosto de 2023. Mesa: **Eduardo Bettanin** - Presidente da Mesa; **Dante Bettanin** - Secretário da Mesa; **Josiane Castro de Oliveira Rampon** - OAB - RS 85.917. Junta Comercial do Estado de Pernambuco. Certifico o Registro em 01/09/2023. Arquivamento 20238923592 de 01/09/2023 - Protocolo 238923592 de 21/08/2023. NIRE 26300014891. Nome da empresa SANDENE S.A. INDUSTRIA E COMERCIO. Chancela 70209332792304. Joao Paulo Rocha Damasceno - Secretário-Geral

SANDENE S.A. INDÚSTRIA E COMÉRCIO
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DE ACIONISTAS Nº 24

CNPJ 08.365.633/0001-05 NIRE 26.3.0001489-1. PAULISTA - PE

1 - Data, Hora e Local: Realizada no dia 29 de abril de 2024, às 09:00h (nove horas), na sede social da Companhia, localizada na Avenida Antônio Cabral de Souza, nº 4301, Anexo I, Bairro Jaguarana, CEP 53.419-160, no município do Paulista, Estado de Pernambuco. **2 - Convocações:** Dispensada a publicação dos editais, face à presença da totalidade dos acionistas com direito a voto, nos termos do § 4º do Artigo 124 da Lei nº 6.404/1976. **3 - Presenças:** Acionistas detentores da totalidade do capital social da Companhia com direito a voto, conforme assinaturas constantes no Livro de Presenças de Acionistas. **4 - Composição da Mesa:** Presidente - Sr. Eduardo Bettanin e Secretário - Sr. Dante Bettanin; **5 - Publicação:** A Demonstração Financeira relativa ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023 foi publicada na "Folha de Pernambuco", na edição do dia 04 de abril de 2024, (folha nº 7 da versão impressa e na versão digital no link: Publicidade-Legal-4-de-abril-de-2024-SANDENE-S-A-INDUSTRIA-E-COMERCIO-BALANO-pdf (folhape.com.br)), tendo sido sanada a falta de publicação dos anúncios e a observância dos prazos previstos no artigo 133 da Lei nº 6.404/1976, por deliberação da totalidade dos acionistas com direito a voto presentes na Assembleia, conforme facultado pelo § 4.º do referido artigo da Lei nº 6.404/1976. **6 - Ordem do Dia:** 6.1.) Aprovar a lavratura da ata à forma de sumário; **6.2.) Em Assembleia Geral Ordinária:** 6.2.1.) Analisar e votar o relatório e as contas dos administradores; examinar, discutir e votar o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; 6.2.2.) Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício; 6.2.3.) Aprovar, homologar e ratificar a distribuição dos Dividendos Mínimos Obrigatórios, relativo ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; 6.2.4.) Aprovar e ratificar o cálculo do Programa de Participação nos Resultados (PPR), pago aos empregados e Diretores da Companhia, relativo ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; 6.2.5.) Aprovar e ratificar o Programa de Participação nos Resultados (PPR) para os empregados e Diretores da Companhia, para o ano de 2024; 6.2.6.) Aprovar a eleição da Diretoria, com mandato para o período de 1º de maio de 2024 até 30 de abril de 2026; **6.3) Em Assembleia Geral Extraordinária:** 6.3.1.) Aprovar e ratificar investimentos a serem feitos no parque fabril da Companhia; 6.3.2.) Aprovar e ratificar a autorização da contratação de empréstimos e financiamentos; **7 - Deliberações:** Sempre por **UNANIMIDADE** dos presentes, conforme ordem do dia: 7.1.) Foi aprovada a proposição de que a lavratura da presente ata fosse à forma de sumário, nos termos do §1º do artigo 130 da Lei nº 6.404/1976; **7.2.) Em Assembleia Geral Ordinária:** 7.2.1.) Aprovados o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras, e votado o relatório e as contas dos administradores, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; 7.2.2.) Aprovada a destinação do lucro líquido do exercício no valor de R\$ 66.916.063,86 (sessenta e seis milhões, novecentos e dezesseis mil, oitenta e três reais e oitenta e seis centavos), e dos lucros acumulados oriundos da realização do ajuste de avaliação patrimonial no valor de R\$ 313,42 (trezentos e treze reais e quarenta e dois centavos), na seguinte proporção: (i) R\$ 378.542,71 (trezentos e setenta e oito mil, quinhentos e quarenta e dois reais e setenta e um centavos), destinados à Reserva Legal; (ii) R\$ 32.785.261,94 (trinta e dois milhões, setecentos e oitenta e cinco mil, duzentos e sessenta e um reais e noventa e quatro centavos), destinados à Reserva de Incentivos Fiscais; (iii) R\$ 8.438.069,80 (oito milhões, quatrocentos e trinta e cinco mil, sessenta e nove reais e oitenta centavos) à título de Dividendos Mínimos Obrigatórios; (iv) e o saldo remanescente de R\$ 25.314.522,83 (vinte e cinco milhões, trezentos e quatorze mil, quinhentos e vinte e dois reais e oitenta e três centavos), será destinado à Reserva de Retenção de Lucros para futuras deliberações; 7.2.3.) Aprovada a ratificação e homologação da distribuição de Dividendos Mínimos Obrigatórios no valor de R\$ 8.438.069,80 (oito milhões, quatrocentos e trinta e cinco mil, sessenta e nove reais e oitenta centavos), pago em 28 de março de 2024; 7.2.4.) Aprovada a ratificação da distribuição do Programa de Participação nos Resultados (PPR) aos empregados e Diretores da Companhia, relativo ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023, pago em 14 de março de 2024, no montante de R\$ 1.319.147,91 (um milhão, trezentos e dezenove mil, cento e quarenta e sete reais e noventa e um centavos); 7.2.5.) Aprovado e ratificado o Programa de Participação nos Resultados (PPR) para os empregados e Diretores da Companhia, o exercício social de 2024; 7.2.6.) Aprovada a eleição da Diretoria da Companhia, com a seguinte composição: o **Sr. Eduardo Bettanin**, brasileiro, solteiro, industrial, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre/RS, à Rua Comendador Caminha, nº 88, Apartamento 1401, Bairro Moinhos de Vento, portador da carteira de identidade nº 2002515051, expedida pela SSP/RS, e inscrito no CPF/MF sob o nº 292.356.180-53, para o cargo de Diretor Presidente; o **Sr. Dante Bettanin**, brasileiro, viúvo, industrial, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre/RS, à Travessa Comendante Gustavo Cramer, nº 111, Bairro Jardim Lindóia, portador da carteira de identidade nº 1001255015, expedida pela SJS/RS, e inscrito no CPF/MF sob o nº 005.364.230-91, para o cargo de Diretor Vice-Presidente de Tecnologia; o **Sr. Sergio Marques Dias**, brasileiro, viúvo, engenheiro, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre/RS, à Av. Jacuí, nº 312, Apartamento 204, Bairro Cristal, portador da carteira de identidade nº 2011860661, expedida pela SSP/RS, e inscrito no CPF/MF sob o nº 157.666.830-49, para o cargo de Diretor Vice-Presidente de Operações; o **Sr. João Paulo Dall'Agnol**, brasileiro, casado, contador, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre/RS, à Rua Anita Garibaldi, nº 1625, Apartamento 801, Bairro Mont Serrat, portador da carteira de identidade nº 312.647.000-91, expedida pela IGP/RS, e inscrito no CPF/MF sob nº 312.647.000-91, para o cargo de Diretor Administrativo Corporativo; o **Sr. Alexandre Tulini**, brasileiro, casado, administrador, residente e domiciliado na cidade de Canoas/RS, à Rua Monte Castelo, nº 2007, Casa 39 - Condomínio Vivendas do Parque III, Bairro Nossa Senhora das Graças, portador da carteira de identidade nº 3026251722, expedida pela SSP/RS, e inscrito no CPF/MF sob o nº 417.826.310-20, para o cargo de **Diretor Financeiro Corporativo**; o **Sr. Marcelo Higashi**, brasileiro, casado, engenheiro mecânico, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre/RS, à Avenida Bagé, nº 1292, Apartamento 901, Bairro Petrópolis, portador da carteira de identidade nº 26576818, expedida pela SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 257.471.988-31, para o cargo de **Diretor Industrial Corporativo**; o **Evandro Leorato Machado**, brasileiro, casado, administrador de empresas, residente e domiciliado na cidade de Novo Hamburgo/RS, à Rua Heller, nº 218, Apartamento 1202, Bairro Centro, portador da carteira de identidade nº 1047593494, expedida pela SSP/RS, e inscrito no CPF/MF sob nº 539.393.100-00, para o cargo de **Diretor de Recursos Humanos Corporativo**; e o **Sr. Leonardo Pierozan**, brasileiro, casado, engenheiro mecânico, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre/RS, à Rua Carlos Trein Filho, nº 1256, Apartamento 701, Bairro Bela Vista, portador da carteira de identidade nº 1003908389, expedida pela SSP/RS, inscrito no CPF/MF sob nº 711.496.510-91, para o cargo de **Diretor de Supply Chain Corporativo**. (i) Os Diretores ora eleitos declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos, por lei especial, de exercer a administração da Sociedade, nem estão condenados à pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (ii) O prazo de mandato dos Diretores perdurará até 30 de abril de 2026, prorrogando-se automaticamente até a realização de nova eleição, não podendo exceder o prazo de 120 dias; (iii) Fica ratificado o valor global mensal de até R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) para a remuneração do Diretor Presidente e do Diretor Vice-Presidente de Tecnologia; **7.3) Em Assembleia Geral Extraordinária:** 7.3.1.) Aprovado e ratificado o investimento de R\$15.000.000,00 (quinze milhões de reais) para a renovação do parque industrial fabril, buscando maior tecnologia e automação, qualidade na linha de produtos e aumento de produtividade nos processos, através da aquisição e instalação de máquinas de produção, moldes, instalações prediais, equipamentos complementares e de pesquisa; 7.3.2.) Aprovada e ratificada a autorização para a contratação linhas de créditos, através de empréstimos e financiamentos, disponíveis no mercado com taxas atraentes via a FINEP, BNDES, BRDE, BNB, entre outras possibilidades de captação de recursos, para desta forma diluir o risco sobre o capital próprio, reduzir o custo com os impostos e melhorar o perfil de estrutura de capital. **8 - Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado ou deliberado, o Sr. Presidente encerrou a Assembleia, da qual foi lavrada a presente ata, que lida e achada conforme, foi aprovada por todos os presentes, e assinada pela mesa. Paulista/PE, 29 de abril de 2024. **Presidente da Mesa** - Eduardo Bettanin; **Secretário** - Dante Bettanin. **Acionistas Presentes:** Inbetta S.A. - (Representada por seus diretores Eduardo Bettanin e Dante Bettanin), Dante Bettanin, e Leci Bonato Bettanin (Representada por sua procuradora Sra. Rosane Bettanin Gatti); Certificamos que a presente ata, foi emitida em 1 (uma) via, e será cópia fiel da ata a ser lavrada no livro, arquivado na sede da Companhia. Paulista (PE), 29 de abril de 2024. Mesa: **Eduardo Bettanin** - Presidente da Mesa; **Dante Bettanin** - Secretário da Mesa; **Josiane Castro de Oliveira Rampon** - OAB - RS 85.917. Junta Comercial do Estado de Pernambuco. Certifico o Registro em 04/06/2024. Arquivamento 20249220547 de 04/06/2024 - Protocolo 249220547 de 29/05/2024 - NIRE 26300014891. Nome da Empresa SANDENE S.A. INDUSTRIA E COMERCIO. Chancela 91477167212601. Jessica Caroline das Chagas Moraes - Responsável pelo Expediente da Secretaria Geral.

CHARLES JOHNSON



O evento foi marcado pela presença de um grande número de advogados de todo o Estado

Advocacia em PE é tema de encontro

A advogada Ingrid Zanella reuniu centenas de pessoas para tratar de assuntos relacionados ao cotidiano da profissão

fesa das prerrogativas, dos honorários e da independência da Ordem. Esse encontro já valeu pela interatividade aqui vista”, lembrou Bruno Baptista, ao falar como representante dos últimos ex-presidentes da Ordem no Estado. Além Baptista, outros presidentes que já passaram pelo comando da entidade, como Ronnie Duarte, Jorge Neves, Henrique Mariano e Pedro Henrique Alves, prestigiaram o evento.

Fortalecimento

Depois de ouvir várias representações, Ingrid se apresentou por meio de um discurso, ressaltando a importância da união e do fortalecimento da classe. Ela reafirmou compromissos, destacou sua dedicação ao Direito, falou sobre superação, dificuldades e participação, sem perder o olhar para o futuro profissional da classe.

Na palestra que fez, com o tema “Fazer história e fazer diferente”, a atual vice-presidente da Ordem em Pernambuco defendeu mais cargos de liderança para as mulheres advogadas. Lembrou também que no universo do Direito brasileiro, as mulheres advogadas formam a maioria, com uma participação de 52%. Mas, mesmo assim, ainda ocupando poucos espaços de poder.

Homenagem

Ao final da palestra, a advogada usou uma imagem e uma frase da jurista Nair Andrade, dita no começo dos anos 1970, que ficou famosa:

“A ideia é a gente dialogar, fortalecer a nossa advocacia. É um momento de escuta e de construção”.

INGRID ZANELLA, ADVOGADA

“Terá mulher na Ordem”, que passou a representar a luta das advogadas por mais espaços de poder.

Nair, que faleceu em janeiro aos 97 anos, quebrou paradigmas ao ser a primeira mulher a ocupar um cargo na diretoria OAB-PE, em 1971. A frase foi dita exatamente quando ela assumiu o cargo. A jurista atuou como advogada por 40 anos em um escritório no Centro do Recife e na Defensoria Pública (na época, chamada Assistência Judiciária). “Ela é uma referência para todas nós”, disse Ingrid.

Segundo a OAB-PE, a atuação Nair Andrade se destacou principalmente nas 1ª e 5ª varas criminais de delitos contra o patrimônio. Mesmo após a aposentadoria, ela permaneceu envolvida em atividades voltadas ao fortalecimento da advocacia, colaborando com instituições. Filantropa, também era engajada em eventos beneficentes de apoio a crianças e adolescentes em vulnerabilidade social.

A advogada Ingrid Zanella reuniu, na tarde de ontem (7), cerca de 850 profissionais da advocacia de todo o Estado, no restaurante Terraço Carvalheira, no Shopping Recife, Zona Sul da cidade. A ideia foi estimular o networking e troca de experiências com vista ao permanente debate de pautas de interesse da categoria. O encontro, no formato de almoço-adesão e batizado de “Advocacia Fazendo História”, também teve como finalidade a defesa das prerrogativas da carreira, garantia de honorários, paridade de gênero, representatividade negra, valorização da advocacia interiorana, entre outras temas.

“A ideia é a gente dialogar, fortalecer a nossa advocacia. É um momento de escuta e de construção para entender como a gente pode estar cada vez mais perto e valorizando a classe”, disse Ingrid, que também é vice-presidente da Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Pernambuco (OAB-PE). Segundo ela, o “Advocacia Fazendo História” propõe uma OAB-PE ainda mais inclusiva, mais participativa, com o olhar voltado para a realidade da advocacia em todos os seus aspectos”.

Construção

“É uma construção coletiva alicerçada na ética, na verdade, na inovação, na responsabilidade, na de-

MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AVISO DE SESSÃO DE ABERTURA
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 1580.2024.DEMLPA.PE.0034.MPPE

OBJETO: Contratação de empresa para o fornecimento de **CONDENSADORAS VRF** para o Edifício Roberto Lyra, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I) do edital.

DATA DA ABERTURA: 22/08/2024

ENTREGA DAS PROPOSTAS até: 22/08/2024, quinta-feira, às 09h00; Abertura das Propostas: 22/08/2024, às 09h10; Início da Disputa: 22/08/2024, às 09h30. **Horário de Brasília.** Os interessados poderão adquirir o Edital e seus anexos no Endereço Eletrônico do Sistema: www.peintegrado.pe.gov.br e no site do Ministério Público do Estado de Pernambuco <https://portal.mppe.mp.br/licitacoes>. **Valor global máximo estimado: R\$ 85.013,00 (oitenta e cinco mil e treze reais).** As dúvidas e/ou esclarecimentos poderão ser sanados através do e-mail: licitacoes@mppe.mp.br.

Recife/PE, 07 de agosto de 2024
Onélia Carvalho de Oliveira Holanda
Pregoeira / CPL

UNIVERSIDADE FEDERAL DO VALE DO SÃO FRANCISCO
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90020/2024

Nº Processo: 23402.011869/2024-38
Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de gêneros alimentícios (café e açúcar), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.
Tipo de Licitação: Menor preço
Início do cadastramento de Propostas: 07/08/2024 às 08h00m*.
Data Limite para cadastramento de Propostas: 20/08/2024 às 08h59m*
Data da abertura: 20/08/2024 às 09:00m* (HORÁRIO DE BRASÍLIA).
Obtenção dos Editais: <https://www.gov.br/compras/pt-br> ou www.univasf.edu.br ou e-mail: juliana.brandao@univasf.edu.br
Informações gerais: DCL-Progest. Av. José de Sá Maniçoba, S/N – Sala 37, Centro, Petrolina – PE, CEP 56304-205.

Juliana Morcelli Brandão
Pregoeira

DEPARTAMENTO DE POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL
11ª SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL
MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90003/2024 - UASG 200113

Nº Processo: 08654.001082/2024-11. Objeto: Contratação de serviços contínuo de acesso à Internet com fornecimento de tecnologia SD-WAN, incluindo link satelital redundante para prover tráfego de dados, voz e imagem visando o atendimento das necessidades das unidades operacionais da Polícia Rodoviária Federal (PRF) em todo o estado de Pernambuco bem como contratação de link de acesso à Internet para a Sede Regional da Polícia Rodoviária Federal em Pernambuco, a serem executados, conforme condições e exigências estabelecidas nos documentos da licitação. Total de Itens Licitados: 2. Edital: 08/08/2024 das 08h00 às 12h00 e das 14h00 às 17h00. Endereço: Av. Antônio de Góes, 820, Bairro Pina, Recife/PE ou <https://www.gov.br/compras/pt-br>. Entrega das Propostas: a partir de 08/08/2024 às 10h00 no site <https://www.gov.br/compras/pt-br>. Abertura das Propostas: 23/08/2024 às 10h00min (horário de Brasília) no site <https://www.gov.br/compras/pt-br>.

ALEXANDRE RODRIGUES DA SILVA
Superintendente Regional

Lojistas trabalham ações promocionais para os últimos dias que antecedem a data, a fim de incrementar o rendimento durante o período sazonal



Vestiário masculino lidera as intenções de compra neste período

JÚLIA ROCHA

Com a expectativa de aumento em até 15,9% nas vendas, o Dia dos Pais, este ano, deve movimentar R\$ 180 milhões em Pernambuco, segundo a Fecomércio. Para isso, as lojas trabalham nos dias que antecedem a comemoração com descontos e ações promocionais.

A análise também apontou os itens mais procurados para presentear. Roupas e acessórios representam 40,3% das intenções de compra, seguidos por calçados, com 23,8%, e perfumes e cosméticos, com 19,6%.

Segundo economista da Fecomercio, Rafael Lima, a estratégia para conquistar o consumidor são publicidades on-line, cashbacks e descontos exclusivos.

Com o segmento de artigos masculinos liderando as intenções de compra, os lojistas do setor já sentem o aumento do fluxo e esperam que os próximos dias sejam deci-

Dia dos Pais deve movimentar R\$ 180 milhões no comércio

vos no faturamento mensal.

Gerente de uma loja de vestuário masculino, Robson Silva exdisse que entre as estratégias está o sistema de cashback e que a loja pontua um ticket médio de R\$ 360 nas compras deste período.

Expectativas

“Todo brasileiro deixa para a última hora. A expectativa é que, a partir de amanhã, o fluxo não só do shopping, como da loja, vai aumentar bastante. A gente tem aí

uma previsão de aumento do faturamento de 20% a 30%, levando em consideração o crescimento econômico”, destacou Robson.

Para as lojas de moda masculina, depois das festividades de fim de ano, o Dia dos Pais é o mais lucrativo, segundo Victor Melo, sócio de uma rede de lojas. Por isso, o estabelecimento oferece campanhas para a clientela, com brindes para quem gasta um valor estabelecido.

Mas a expectativa do comércio é geral. Glicério Neto, que supervisiona uma loja de tecnologia, diz

que o mês de agosto já está bem diferente de julho. “A gente já sente o aquecimento para essa data sazonal, tanto de fluxo como, até mesmo, na conversão das vendas de produtos. Então, o Dia dos Pais tem tudo para ser bem otimista”, pontuou. Pelos produtos comercializados, o ticket médio é de R\$ 3 mil.

Já Edilson Bezerra, que trabalha numa loja de calçados, afirmou que a expectativa é que o rendimento do ano passado se mantenha este ano. “Em relação ao dia a dia, devemos ter um aumento de 10 a 20%. Comparando com o ano passado, acredito que haverá uma estabilidade com o que vendemos no período”.

Dicas

Rafael Lima, economista da Fecomercio, deu dicas para quem deixou a compra do presente de última hora, mas não quer deixar de aproveitar o preço baixo.

“A dica que podemos passar é pesquisar o suficiente, então utilizar redes sociais para procurar esse produto, utilizar marketplaces também para pesquisar bastante, e se houver tempo hábil, ir até essas lojas de rua do centro da cidade, por exemplo”, disse.

Rafael aconselha o diálogo com o vendedor, a fim de conseguir descontos para os modelos de pagamento. É possível conseguir vantagens ao pagar em dinheiro ou via pix. “Isso ajuda o empresário que tem uma liquidez maior e o consumidor também, que não vai precisar parcelar aquela compra, e comprometer o orçamento nos próximos meses”, lembrou.

O especialista diz que vale optar pelo pagamento total do presente. Mas caso o item tenha valor maior, o parcelamento pode ser vantajoso, mas é preciso atenção com as parcelas, para não causar prejuízo nos meses seguintes.

MERCADO FINANCEIRO



MOEDAS DÓLAR > Compra: R\$ 5,61 >> Venda: R\$ 5,61 >> Variação: -0,78
EURO: 6,12 **YUAN (China):** 0,78 **PESO (Argentina):** 0,005

BOLSAS IBOVESPA > Variação: 0,39% >> Pontos: 126.754,76 **DOW JONES (NOVA YORK):** -0,18%
NASDAQ (NOVA YORK): -0,26% **S&P 500 (NOVA YORK):** -0,11%

OUTROS ÍNDICES (JULHO)

SELIC: 10,50% **IPCA:** 0,21% **IGP-M FGV:** 0,61% **OURO BM&F:** 438,43 **INPC:** 0,25%

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CONDADO/PE

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 005/2024. Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 005/2024 - REGISTRO DE PREÇOS Nº 004/2024 - TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO GLOBAL. Objeto Descr.: Registro de Preços, com validade de 12 (doze) meses, para contratação de empresa(s) para fornecimento parcelado de MEDICAMENTOS E INSUMOS PARA ATENDIMENTO DAS NECESSIDADES DO HOSPITAL MUNICIPAL JOÃO PEREIRA DE ANDRADE. Valor máximo aceitável: R\$ 925.473,02 (novecentos e vinte e cinco mil e quatrocentos e setenta e três reais e dois centavos). DATA E HORÁRIO DA SESSÃO DE ABERTURA: 22/08/2024, às 09h00min. O edital poderá ser obtido no sítio <https://bnccompras.com>. Mais informações através do e-mail cplcondadope1@gmail.com ou do telefone 81-3642-1031.

Condado/PE, 07 de agosto de 2024

Manuel Soares de Lucena Neto
Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO/PE

AVISO DE LICITAÇÃO

O Município de Condado/Pernambuco, por intermédio da Prefeitura Municipal de Condado, faz saber aos interessados que se encontra disponível o Edital do PROCESSO LICITATÓRIO Nº 013/2024, PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2024 - REGISTRO DE PREÇOS Nº 008/2024 - Tipo: Menor Preço Por Item. Objeto Descr.: SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAIS AQUISIÇÕES DE MATERIAIS DE EXPEDIENTE NO INTUITO DE ATENDER NECESSIDADES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CONDADO E DEMAIS INTERESSADOS EM PARTICIPAÇÃO. A sessão pública dar-se-á dia 21 de agosto de 2024 às 09h00min, através do Sistema BNC (www.bnc.com.br). Mais informações poderão ser obtidas no setor de licitações, situado na Prefeitura Municipal de Condado-PE ou através do e-mail cplcondadope1@gmail.com. Mais informações: telefone 81-3642-1031.

Condado/PE, 07 de agosto de 2024

Manuel Soares de Lucena Neto
Agente de Contratação

Movimento Econômico

Patrícia Raposo



Fusões e Aquisições ganham fôlego e setor de bets promete

Pesquisa da KPMG divulgada há poucos dias mostra que o mercado de fusões e aquisições no Brasil registrou um crescimento de 16,7% no segundo trimestre de 2024. De abril a junho deste ano, foram registradas 426 operações, o maior número em um trimestre em dois anos no país.

Já o recorte feito pela PwC Brasil revela que no Nordeste foram 34 novas operações realizadas entre janeiro a junho, a maioria na área de tecnologia. Foram 10 a mais que no mesmo período de 2023, quando foram registradas 24 operações. Na região, a Bahia lidera o ranking com 15 operações, a maioria também em tecnologia. Ceará veio em segundo, com sete operações, e Pernambuco em terceiro, com cinco.

Embora isso possa indicar renovação na confiança dos investidores no mercado brasileiro, o cenário atual está longe das expectativas estabelecidas no final de 2023. Para Gustavo Biglia,

sócio do Ambiel Advogados e especialista em Direito Societário, naquele período, o mercado indicava uma alta demanda para operações ao longo de 2024.

As incertezas em torno da Reforma Tributária e a instabilidade econômica resultante do aumento dos gastos públicos diluíram a confiança de boa parte dos investidores. De todo modo, na visão do especialista, o Brasil continua atraente pelo seu potencial econômico e pela desvalorização da moeda nacional.

A predominância das operações no setor de tecnologia, se justifica pela necessidade de transformação digital em quase todos os negócios.

Mas há outro setor bastante promissor: o de apostas esportivas. Recentemente regulamentado pelo Governo Federal, por meio da Lei 14.790/2023, tende a ser um dos mais atrativos nas próximas temporadas.

AUDENS EDU

Tiago Barra, que foi executivo da 99, Rappi e Empiricus, será um dos professores na imersão Gestão do Futuro, que a Audens Edu formou para explicar como usar ferramentas de growth (crescimento), usada por empresas que desejam turbinar sua expansão. Gestão do Futuro é o tema que Barra vai explorar, abordando além de growth, novas tecnologias e como identificar e reter os talentos nas corporações.

AZUL

O CEO e cofundador da Azul Linhas Aéreas, John Rodgers, está no Recife nesta quinta-feira. Ele é a atração da edição 2024 do CEO Lunch do Experience Club Nordeste, no Armazém Blu'nelle, região central do Recife para convidados. O norte-americano está no Brasil há 16 anos, desde a fundação da Azul, em 2008.

DIA DE CAMPO

No próximo sábado, dia 10, às 8h, a Fazenda Agro F'TI, realiza em Bezerros o seu 2º Dia de Campo, com palestra do Dr. Fernando Meirelles sobre "Estratégia de baixo custo para uma pecuária eficiente e produtiva". Marcelo Tavares de Melo, organizador do evento, também apresentará os animais do Leilão Touros Agro F'TI -Etapa Sindi.

MORAR BEM

Até julho passado, 4.284 famílias já haviam recebido R\$ 56 milhões a fundo perdido do Governo de Pernambuco para comprar sua casa própria dentro do Morar Bem, primeiro programa pernambucano de habitação de interesse social. A iniciativa coloca o estado no 3º lugar da lista dos que mais subsidiavam habitação no Brasil, conforme dados da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC).

@movimentoeconomico

movimentoeconomico.com.br

praposo1967@gmail.com

A jornalista Patrícia Raposo escreve às terças, quintas e sábados no jornal e assina comentário econômico na Rádio Folha FM 96,7 às terças e quintas, às 10h45, com reprise às 17h30

Cartões do CNU já estão liberados

Candidatos inscritos no Concurso Nacional Unificado já podem acessar os seus cartões de confirmação com data, hora e local de prova. Em Pernambuco, são mais de 98 mil inscritos

DA REDAÇÃO COM AGÊNCIAS

O Ministério da Gestão e Inovação (MGI) liberou ontem (7), os cartões de inscrição, com os locais de prova, para o Concurso Público Nacional Unificado (CNU), conhecido como "Enem dos Concursos". O exame será realizado no dia 18 de agosto e, em Pernambuco, as provas serão realizadas nas cidades pernambucanas de Petrolina, Jaboatão dos Guararapes, Caruaru, Serra Talhada, Garanhuns, Recife e Olinda. Em todo o Estado, são 98.019.

O Cartão está disponível na Área do Candidato, mesma página em que a pessoa fez a inscrição. Para acessar, é preciso fazer login com os dados da conta no portal Único do governo federal, o Gov.br. Ele traz, entre outras informações, o número de inscrição, data, hora e

local de prova, além de registrar que a pessoa inscrita terá direito a atendimento especializado ou tratamento pelo nome social, se for o caso.

Correções

Apesar de não ser obrigatório, o Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos (MGI) recomenda levar o cartão no dia da realização da prova. O candidato pode solicitar a correção de informações do cartão de confirmação, de acordo com o que ele solicitou no ato da inscrição, mas não é possível pedir para mudar de município de realização da prova.

Para solicitar correções no documento, os candidatos devem entrar em contato com a empresa aplicadora do concurso, a Fundação Cesgranrio, pelo telefone: 0800-701-2028.

PREFEITURA MUNICIPAL DE XEXÉU
AVISO DE LICITAÇÃO PROCESSO Nº 15/2024 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 10/2024

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA E DEVIDAMENTE REGULAMENTADA PARA FORNECIMENTO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS DA COZINHA COMUNITÁRIA PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO. Valor estimado: R\$ 219.475,60, conforme descrito no Edital e seus Anexos. Recebimento das propostas: até as 09h do dia 20/08/2024. Início da Sessão de Disputa de Preços: às 09:30h do dia 20/08/2024. Local: Site www.bnc.org.br. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). A íntegra do edital poderá ser obtida através do site acima e no Portal da Transparência de Xexéu. Informações na sala da CPL, localizada na Av. Mário Melo, 40, Centro - Xexéu/PE ou por e-mail: cpl@xexeu.pe.gov.br. Para informações complementares através da Bolsa Nacional de Compras/BNC, Fone/WhatsApp: (42) 3026-4550/3026-4570, e-mail: contato@bnc.org.br

Xexéu – PE, 07 de Agosto de 2024.
SAMUEL CÉZAR GOUVEIA
Agente de Contratação/Pregoeiro

PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DE PERNAMBUCO - PRODEPE

EDITAL DE NÃO CONCORRÊNCIA

A empresa **BIG WORKS ATACADO DE ALIMENTOS E BEBIDAS LTDA.**, unidade-filial, localizada na Rua Fernando de Noronha, 41 - Muribeca - Jaboatão dos Guararapes - PE CEP: 54.350-355, inscrita no CNPJ (MF) sob nº 28.128.868/0010-81, IE nº 151677-14, atendendo a exigência contida no artigo 13, da Lei nº 11.675, de 11 de outubro de 1999, e no artigo 17, do Decreto nº 21.959 de 27 de dezembro de 1999, faz saber aos interessados que comercializa ou se propõe a comercializar os produtos a seguir indicados, pleiteando para tanto a concessão dos benefícios fiscais e financeiros estabelecidos pelo PRODEPE na modalidade de Central de Distribuição/Comércio Importador Atacadista, e convoca a quem produza bem similar a apresentar comprovação da fabricação à Diretoria de Incentivos Fiscais da Agência de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco - ADEPE no prazo máximo de 15 (quinze) dias partir da data de publicação deste edital que está disponível no seguinte link: <https://www.adepe.pe.gov.br/95-2024-big-works-atacado-de-alimentos-e-bebidas-ltda/>.
Endereço para correspondência: Agência de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco - ADEPE, Av. Conselheiro Rosa e Silva, nº 347 - Espinhoiro - Recife - PE. CEP: 52020-220.

Copa do Brasil: quartas se desenharam CLASSIFICADOS

Após Vasco garantir vaga, Athletico, Atlético-MG, Bahia, Flamengo, Juventude e Corinthians seguem vivos na luta pelo título. Goiás x São Paulo define último classificado


Seis clubes avançaram ontem para as quartas de final da Copa do Brasil. Depois de o Vasco abrir a lista de classificados, eliminando o Atlético-GO, foi a vez de Athletico, Atlético-MG, Bahia, Flamengo, Juventude e Corinthians seguirem vivos. O Athletico avançou ao derrotar o RB Bragantino por 3x2, no Nabi Abi Chedid. Em Minas Gerais, o Atlético-MG venceu o CRB por 3x0. Com gol no fim, o Bahia eliminou o Botafogo ao ganhar por 1x0, na Arena Fonte Nova. No embate mais acirrado das oitavas de final, o Palmeiras venceu o Flamengo por 1x0, no Allianz Parque. O Verdão, porém, ficou pelo caminho, já que os cariocas ganharam

na ida por 2x0, no Maracanã. Por falar no Maracanã, foi lá que o Juventude segurou o Fluminense e arrancou um empate em 2x2 que colocou os gaúchos entre os classificados na Copa do Brasil. No Couto Pereira, Grêmio e Corinthians empataram novamente em 0x0, assim como no jogo de ida, em São Paulo. A classificação foi definida nas penalidades, com o Timão vencendo por 3x1 após Ednilson, Cristaldo e Pavón desperdiçarem as batidas. **Conclusão** O jogo que encerra as oitavas de final da Copa do Brasil acontece hoje, com o duelo entre Goiás e São Paulo, na Serrinha.




EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 20 de agosto de 2024, a partir das 09h40min
2º LEILÃO: 22 de agosto de 2024, a partir das 13h40min (horário de Brasília)
Alexandre Travassos, Leloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010292361, firmado em 14/01/2022, com o(s) **Fiduciante(s) TAYRONNI CLENILDO PALHARES/BRUNA TALITA DA SILVA MIGUEL PALHARES**, maior/major, inscrito no CPF nº 020.951.054-43/098.233.064-27, no dia **20 de agosto de 2024, a partir das 09h40min em PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 348.287,40 (trezentos e quarenta e oito mil, duzentos e oitenta e sete reais e quarenta centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 29 do Oficial de Registro de Imóveis de Ilha de Itamaracá/PE, constituído pela Casa residencial situada na Rua Senador Paulo Pessoa Guerra, nº 406, lote nº 12, da Quadra D, no bairro da Baixa Verde, em Ilha de Itamaracá/PE, com área de terreno de 300,00m² e área construída de 145,00m². Cadastro Municipal: 1.4025.070.03.0340.000. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.09 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **22 de agosto de 2024, a partir das 13h40min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 288.820,62 (duzentos e oitenta e oito mil, oitocentos e vinte reais e sessenta e dois centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sa@superbid.net. (Dossiê 02.22590).







EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 26 de agosto de 2024, às 15h00min *. (horário de Brasília)
2º LEILÃO: 28 de agosto de 2024, às 15h00min *. (horário de Brasília)




Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP. CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010090414, firmado em 18/08/2020, com os **Fiduciários ISABEL BEZERRA DE MELO**, maior, inscrito no CPF nº 067.249.944-46 e **ALLANE DAYANE DA SILVA SOUZA MELO**, maior, inscrita no CPF nº 056.347.184-06, no dia 26/08/2024 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 350.722,24 (trezentos e cinquenta mil seiscientos e vinte e dois reais e vinte e quatro centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 28.447 da Serventia Registral de Vitória de Santo Antão/PE, constituído por "imóvel sob nº 20, situada a Rua Severino Barbosa, edificada no lote de terreno nº 20 da quadra "C", do loteamento Samburá, Bela Vista, na cidade de Vitória de Santo Antão/PE, com área de terreno 160,15m², área de construção 112,3m², construído de concreto armado e alvenaria, tipo de cobertura: Telha em fibrocimento em terreno próprio (Av/04) Construída em terreno que mede 8,00m de largura na frente e nos fundos, por 20,00m de comprimento do lado direito e 20,11m de comprimento do lado esquerdo, contendo as seguintes características: Construído em alvenaria, cobertura de telha, forrada em gesso, paredes próprias, piso cerâmica, área livre, terraço, garagem, sala de estar, 03 quartos sendo um suíte, hall, cozinha, 01 two social interno, área de serviço, quintal, com instalações elétricas e hidráulicas, tendo uma área construída existente de 112,32m². Para efeito de legalização do imóvel. Condições: Na frente com a Rua Severino Barbosa, do lado direito com o lote nº 19, do lado esquerdo com o lote 21 e nos fundos com terreno de terceiros (Av/03).¹ Cadastro Municipal: 1.0007.414.01.0072.0001.3. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.09 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 28/08/2024, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 222.694,97 (duzentos e vinte e dois mil seiscientos e noventa e quatro reais e noventa e sete centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site da Leloeira: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.22561_B0_2685-02).

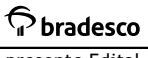


CONDOMÍNIO MODA CENTER
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
O Síndico do Condomínio Moda Center, no uso de suas atribuições previstas na Convenção do Condomínio, vem pelo presente convocar todos os condôminos do empreendimento para a **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, a ser realizada no dia **23 de agosto de 2024**, às 14 horas, em primeira chamada, no Auditório do Moda Center, na Avenida Moda Center, SN, Bela Vista, Santa Cruz do Capibaribe (PE). Não havendo o quórum exigido, a assembleia será iniciada em segunda chamada, às 15h, com a presença de qualquer número de condôminos, a fim de deliberar sobre a seguinte pauta: **a)** Apreciação e votação de alteração no contrato da empresa que executa o serviço de merchandising nos painéis de LED na área do Moda Center; **b)** Apresentação e votação da prestação de contas do período de janeiro a maio de 2024; **c)** Demais assuntos de interesse dos condôminos. Poderão participar da Assembleia todos os condôminos ou pessoas capazes que apresentem documento de procuração específica para este fim, assinada pelo proprietário da unidade comercial e reconhecida em cartório. Todavia, terão direito a voto apenas os adimplentes com suas obrigações condominiais até o dia 21 de agosto de 2024. Todos os participantes deverão apresentar documento de identificação com foto. Solicita-se o comparecimento de todos os condôminos ou procuradores, uma vez que os assuntos são de interesse destes e as decisões deliberadas por qualquer número de participantes obrigarão todos a cumpri-las. O presente edital, conforme previsão legal, será publicado em jornal de grande circulação no Estado e no Município, além de divulgado nos meios de comunicação locais e na internet, sendo ainda cópias do presente afixadas em todos os módulos do Condomínio Moda Center, a fim de que não se alegue ignorância. Santa Cruz do Capibaribe, 8 de agosto de 2024. **Tales Nery Maia** (Síndico)





LEILÃO ONLINE | **IMÓVEL EM JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE**
Participe em pestanaleiloes.com.br



Liliamar Pestana Gomes, Leloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A., sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de **26/08/24 (1º leilão)** e **28/08/24 (2º leilão)**, ambas às 9h15, o leilão do seguinte imóvel: **LOTE 10 - Jaboatão dos Guararapes/PE**. Bairro Santana. Via local 1, 220. Cond. Res. Villa das Mangueiras. Apto. 405 (Bl. 01) c/ uma vaga de garagem nº 216. Áreas: priv. 43,14m², total 63,7696m² e fração ideal equivalente a 0,002984672. Mat. 6.544 do 2º RI local. Obs.: Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF). Lance mínimo: **1º Leilão R\$ 154.197,41. 2º Leilão R\$ 152.792,86** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **COND. DE PGTO.:** à vista, mais comissão de 5% à Leloeira. **DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE:** mediante cadastro prévio no site da Leloeira. **OBS.:** O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei.

Consulte condições de Venda e Pagamento: banco.bradesco/leiloes e pestanaleiloes.com.br | 51 3535.1000

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

BOA VIAGEM

3 QUARTOS. VARANDA. PORTÃO AUTOMÁTICO. CERCA ELÉTRICA, CAM, 1 VAGA GARAGEM. INFORM. LIGUE PARA OS FONES. 9.8158-5959/9.8869-5959. CRECI. 8317/PE.

CASA AMARELA

LP 3248 APARTAMENTO C/ 118 M, QUARTOS, 1 ST;WC SOCIAL, COZINH, AREA SERV, SALA P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SL DE ESTA, PLAY, R\$ 650 MIL, ACEITT. FINANC. FONE: 99191-9003

LP 3248 APTO COM 118M, QTS, ISTE, WC SOC, COZ, AREA DE SERV, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SL DE ESTAR, PLAY, R\$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 3248 APTO COM 118M, QTS, ISTE, WC SOC, COZ, AREA DE SERV, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R\$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 3248 APTO COM 118M, QTS, ISTE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R\$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 3248 APTO C/ 118M, QTS, ISTE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R\$ 650 MIL, ACEITT. FINANC, TEL: 99191-9003

ENCRUZILHADA

LP 3145 APTO COM 66 M, 3 QTS, 1 STE, VAR, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZINH, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VAGA, ELEV, SALÃO DE FESTA, PLAY, PISCINA, R\$ 380 MIL, ACEITAM. FINANC. F- 98696- 7550

ESPINHEIRO

LP 355 APART. C/ 113M, 3 QTS, SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SALA PARA 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO DE FESTA, ELEVADOR, R\$ 430 MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 390 APTO C/ 120M, 3 QTS, STVAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, TUDO C/ ARM, IVG, ELEV, R\$ 400 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 390 APTO C/ 120M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZINH, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, IVG, ELEV, R\$ 400 MIL, AC. FINANC., F- 99191 9003

GRACAS

LP 259 APTO C/ 74M, 2 QTS, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZVAR, 1 VAGA, ARM EM TODOS OS AMBIENTES, ELEV, SALÃO FESTA, R\$ 370 MIL, AC. FINANC. F- 99191-9003

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

Local do Leilão: Rua Dr. George William Butler, 432 Curado, Recife-PE. Cep: 50950000. Visitação: No dia do leilão das 07h30 às 11h00.

Nº DOS CHASSIS: 5B228342-REC, 83345103-REC, 8J915730-NOR, 8R163401-NOR, 94006963-REC, 9B679221-NOR, 9D001253-NOR, 9P012837-REC, A2129436-NOR, AB526358-NOR, AT030222-NOR, B0042876-REC, B4173968-REC, B8602985-NOR, BB260498-AVA, BB580626-NOR, BC446669-NOR, BC626319-NOR, BJ651384-NOR, BP009839-NOR, BU263595-NOR, C0227020-REC, CA641186-NOR, CB542461-NOR, CJ116913-NOR, CJ856297-NOR, D0407427-NOR, D2007033-NOR, D2016492-NOR, D3013495-NOR, D4029415-AVA, D4116963-NOR, D6895142-REC, D7348835-NOR, D7449248-NOR, DBC182791-NOR, DG0105651-REC, DG315716-REC, DJ412362-NOR, DJ550718-NOR, DL000017-NOR, DL341681-AVA, DP005639-REC, DR199248-NOR, DU491488-NOR, E1286490-NOR, E3866122-NOR, E4302719-NOR, E6074468-NOR, E8081862-REC, E8553518-REC, EB568268-NOR, EB732867-NOR, EC159466-NOR, EC455707-NOR, EG505212-NOR, EL873080-NOR, EP231103-NOR, EP238065-REC, EP252548-NOR, ER438373-NOR, ES534661-NOR, ET046118-NOR, ET208327-NOR, F2058917-NOR, F7513461-NOR, F8122126-NOR, F8149080-NOR, FG207160-REC, FG280896-NOR, FG456450-NOR, FJ519540-NOR, FP493296-NOR, FR518755-NOR, FY204158-NOR, G3303690-NOR, GB016120-NOR, GB201968-REC, GG299011-REC, GK037075-NOR, GP637344-NOR, H2082510-REC, HB428235-NOR, HB539457-NOR, J2094308-NOR, J2202068-NOR, J3338818-NOR, J8052381-NOR, J8185909-NOR, JB010491-NOR, JCP31681-NOR, JJ808578-NOR, JKB34098-NOR, JKB52020-NOR, JJKJ09851-NOR, JR008166-NOR, JT055480-NOR, JY233528-REC, JY259427-REC, JZ211684-NOR, K0858698-REC, K8246228-NOR, KB138826-NOR, KBS48602-NOR, KG439656-REC, KP045814-REC, KP971325-NOR, KY574232-NOR, KYJ28665-NOR, L2328516-NOR, L4005790-NOR, L8379797-NOR, L8420087-NOR, L8434849-NOR, LB532010-NOR, LKK05997-NOR, LK13327-NOR, LP075339-NOR, LN068706-REC, LY633604-NOR, LZ119835-NOR, MA004179-REC, MCL31931-NOR, ML999282-NOR, MP182695-NOR, MR002748-NOR, MT030305-NOR, N9L50057-NOR, NE379017-NOR, NG161736-NOR, NJ165378-REC, NJ233397-NOR, NJ233409-NOR, NR007567-NOR, NTP01113-NOR, NU206210-NOR, PB299825-NOR, PD028932-NOR, PG220456-NOR, PP390091-NOR, PR019912-NOR, PR062295-NOR, PY801375-REC, PY849615-NOR, PYE16127-NOR, PYX94395-NOR, RG151747-NOR, RJ617622-REC, RJ660645-NOR, RMBR8268-NOR, RR000096-NOR, RR004750-NOR, RS000424-NOR, RS000829-NOR.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATACÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRIVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO, LUIZ EDUARDO GOMES LEILOEIRO OFICIAL - JUCEPE 98. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUA DR. GEORGE WILLIAM BUTLER, 432 RECIFE, PE. TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. **(CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).**

D4Sign cb2bfea0-a2af-4b36-b27b-23499361d310 - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

PublicidadeLegal pdf

Código do documento cb2bfea0-a2af-4b36-b27b-23499361d310



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
brunolins@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

08 Aug 2024, 00:21:05

Documento cb2bfea0-a2af-4b36-b27b-23499361d310 **criado** por BRUNO DE CARVALHO CARNEIRO LINS (8bc053f0-b4c9-406d-bb73-21c069e11d06). Email:brunolins@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-08-08T00:21:05-03:00

08 Aug 2024, 00:21:33

Assinaturas **iniciadas** por BRUNO DE CARVALHO CARNEIRO LINS (8bc053f0-b4c9-406d-bb73-21c069e11d06). Email: brunolins@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-08-08T00:21:33-03:00

08 Aug 2024, 00:21:57

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO

LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: brunolins@folhape.com.br. IP: 179.144.45.212 (179-144-45-212.user.vivozap.com.br porta: 55646). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-08-08T00:21:57-03:00

Hash do documento original

(SHA256):037f2d677a5994d301d1831e0112fcc892fdb2a387325f694fc8adc11c1dd837

(SHA512):b7b804ebf6f0ebe86c55e1deb4488500392cd22a79740475430de92f6cfb9f66c7a46920d7dd10b8f43f4e6bf45e773d3c6d69ab14e3e939a6c9c5e586f75881

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign