

Folha Política

Betânia Santana

Campanha nas ruas e sabatinas na rádio

Chegou a hora de, oficialmente, botar o bloco nas ruas para as eleições municipais de 2024. Candidatos majoritários ou proporcionais se dizem prontos a bater pernas, gastar sola de sapato, fazer contas. Despesas na calculadora e projeção de votos nas urnas. Menos horas de sono, dias de agitação, irritação, alegrias. Os postulantes precisam estar atentos às regras estabelecidas pela Justiça Eleitoral. O TRE de Pernambuco disponibilizou cartilha, mostrando o que pode e o que não pode ser feito e vai divulgar nas redes sociais vídeos com dicas sobre a propaganda.

Com a autorização da Justiça Eleitoral, a Rádio Folha FM 96,7 também inicia as sabatinas com os candidatos a prefeito nos maiores colégios eleitorais da Região Metropolitana. Elas começam hoje pelos postulantes no Recife. A primeira entrevistada será Simone Fontana (PSTU). A ordem foi definida em sorteio com os assessores: Ludmila Outtes (UP), na segunda, 19; Daniel Coelho (PSD), na terça, 20; João Campos (PSB), na quarta, 21; Tício Teles (Novo), na quinta, 22; Dani Portela (PSOL), na sexta, 23; e Gilson Machado (PL), na segunda, 26.. A sabatina acontece de segunda a sexta, das 11h às 12h, e é transmitida também pelo canal da Rádio Folha no YouTube.

"Diferentemente dos debates, cada vez mais engessados, nas sabatinas os candidatos têm mais espaço para expor suas ideias, mostrá-las ao eleitor", observa o âncora Jota Batista, que comanda o programa Folha Política e as discussões desde a eleição de 2004. Esta será a 11ª eleição das sabatinas na Rádio Folha e terá a participação diária de um convidado. "É um momento importante com tempo mais longo para o candidato apresentar suas propostas", destaca o cientista político Hely Ferreira, que estará na discussão de hoje. "É também a hora em que o postulante mostra suas fragilidades", alerta.

SEM CONSULTA

O deputado Gilmar Júnior (PV), que já havia anunciado não seguir a decisão do partido de compor a base do Governo Raquel Lyra, disse nem ter sido consultado sobre a mudança de rumo da legenda. Em entrevista à **Rádio Folha FM 96,7**, informou também que não foi sequer convidado para a posse da secretária de Criança e Juventude, Yanne Teles, indicada pelo PV. "E quero deixar claro que se eu tivesse sido chamado, não iria", reforçou.

PAUTAS

Eleito com apoio da enfermagem, Gilmar Júnior, vem ampliando a pauta do mandato. Está debruçado sobre as condições das estradas no Estado. O problema é tão grande - registra - que acaba resvalando na área de saúde, porque aumenta o número de acidentes e despesas com tratamento em hospitais.

RODÍZIO

Uma nova estação de tratamento na Mata Norte vai garantir aumento de 25% na oferta de água às cidades de Carpina e Paudalho. E diminuir o rodízio no abastecimento para 150 mil pessoas. O equipamento será entregue hoje pela governadora Raquel Lyra.

santabeta@gmail.com / A coluna de Betania Santana é publicada de terça a sábado.



Parlamentares alegam que o bloqueio das emendas impositivas "viola patentemente" a separação entre os Poderes e causa "dano irreparável à ordem jurídica"

DA REDAÇÃO COM AGÊNCIAS

A Câmara dos Deputados, o Senado Federal e os presidentes de partidos

Congresso tenta barrar decisão de Dino no STF

entraram, ontem (15), com um recurso no Supremo Tribunal Federal (STF) contra a decisão do ministro Flávio Dino de bloquear todas as emendas impositivas.

O documento é assinado pelas Mesas Diretoras das duas Casas e pelos partidos PL, União Brasil, PP, PSD, Republicanos, PSB, PSDB, PDT, Solidariedade e MDB. O PT e outras legendas, como PSOL e Novo, não constam nas assinaturas do recurso. Segundo o documento, a determinação "viola patentemente" a separação entre os Poderes e causa "dano irreparável à ordem jurídica". O Congresso pede que o presidente da Corte, Luís Roberto Barroso, suspenda a medida.

O Congresso alega que as decisões monocráticas de Dino foram "proferidas fora de qualquer contexto de urgência" e "transcenderam" o debate sobre a falta de transparência das emendas pix. "Numa única decisão monocrática, o STF desconstituiu 4 Emendas Constitucionais, em vigor há quase 10 anos, e aprovadas por 3 legislaturas distintas", afirma outro trecho do documento.

O presidente da Câmara, Arthur Lira (PP-AL), sinalizou que conversaria com o presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG), para tratar da decisão de Dino. Em reunião, na última quarta (14), Lira e líderes partidários falaram em recorrer à Corte para tentar derrubar a determinação do magistrado, mas buscavam o apoio de Pacheco.

Tensão

O Planalto espera uma solução rápida para a crise provocada pela decisão de Flávio Dino. A preocupação é que a decisão aumente a turbulência com o Congresso e trave o andamento da pauta econômica.

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE OURICURI (PE)
Aviso de Licitação
PREGÃO ELETRÔNICO Nº001/2024
Processo Licitatório nº 002/2024. Compra. **Objeto:** Contratação de empresa (s) para o fornecimento parcelado de combustíveis destinados à frota de veículos e/ou veículos a serviço do Poder Legislativo de Ouricuri/PE. **Valor Máximo da Licitação:** R\$ 58.587,00 (cinquenta e oito mil, quinhentos e oitenta e sete reais). **Recebimento das Propostas a partir do dia:** 19 de agosto de 2024 às 14h00min até o dia 02 de setembro de 2024 às 14h00min. **Abertura das Propostas:** 02 de setembro de 2024 às 14h00min. **Início da sessão de disputa de preços:** 02 de setembro de 2024 às 15h00min. O Edital está disponibilizado, na íntegra, no endereço eletrônico <https://bnc.org.br/> ou através no site www.ouricuri.pe.leg.br.
Ouricuri/PE, 15 de agosto de 2024.
Emanuel Ferreira de Oliveira
Pregoeiro do Município

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE
PUBLICAÇÃO DE AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 78/2024 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 16/2024
Comissão: CPL/PMCG. Objeto Nat. Serviço. Tipo: MENOR PREÇO GLOBAL. O Pregoeiro, instituído pela Portaria nº 83/2024, torna público para conhecimento dos interessados que, de acordo com a Lei Federal nº 14.133/21, o Decreto Municipal nº 009/2024 e demais legislações pertinentes, com as condições estabelecidas no edital, encontra-se aberto o Processo Administrativo nº 85/2024, Processo Licitatório nº 78/2024 sob a Modalidade Pregão Eletrônico nº 16/2024, a presente licitação tem como objeto a formação do registro de preços para eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de Transporte escolar - sistema de execução indireta, para atender as necessidades dos alunos da Rede Pública Estadual de Ensino do Município de Camaragibe/PE, conforme detalhamento do Termo de Referência e seus anexos que integram o Edital. **Valor Estimado:** 2.326.194,17 (DOIS MILHÕES, TREZENTOS E VINTE E SEIS MIL, CENTO E NOVENTA E QUATRO REAIS E DEZESSETE REAIS) ficando definido o dia **03/09/2024, ÀS 9:00 para início da sessão de disputa**, Sistema eletrônico utilizado: Bolsa Nacional de Compras – BNC; Endereço eletrônico do sistema: <http://bnc.org.br/sistema/>. Os interessados deverão obter da Bolsa Nacional de Compras - BNC mencionada neste Edital, o login pessoal de acesso ao sistema. O processo de credenciamento será iniciado pelo interessado, através da Bolsa Nacional de Compras - BNC, no endereço <http://bnc.org.br/sistema/>. Em caso de dificuldade no credenciamento junto ao sistema acima, os licitantes deverão entrar em contato com a Bolsa Nacional de Compras – BNC, Fone /WhatsApp: (42) 3026 4550 - Ponta Grossa - PR, e-mail: contato@bnc.org.br, e/ou com a Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Camaragibe, fone: 81 2129-9532, WhatsApp: (81) 99945-6348 e-mail: cpl@camaragibe.pe.gov.br. O edital encontra-se à disposição dos interessados na CPL, solicitado pelo e-mail cpl@camaragibe.pe.gov.br e no site da prefeitura em www.camaragibe.pe.gov.br. Camaragibe, 15 de agosto de 2024.
PEDRO EMANUEL SILVA - Pregoeiro

UNIVASF UNIVERSIDADE FEDERAL DO VALE DO SÃO FRANCISCO
GOVERNO FEDERAL MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO **BRASIL** UNIÃO E RECONSTRUÇÃO
AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90025/2024
Nº Processo: 23402.017032/2024-01
Objeto: Escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de empresa para prestação continuada de Serviços de Apoio em Campo com dedicação exclusiva de mão-de-obra e pessoal devidamente habilitado para atender as demandas do PISF, nas quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.
Tipo de Licitação: Menor Preço por Global.
Início do cadastramento de Propostas: 03/09/2024 às 09h00m*.
Data Limite para cadastramento de Propostas: 03/09/2024 às 08h59*
Data da abertura: 03/09/2024 às 09:00m * (HORÁRIO DE BRASÍLIA).
Local: exclusivamente no site: www.comprasnet.gov.br.
Obtenção do Edital: site www.comprasnet.gov.br ou www.univasf.edu.br ou e-mail: luiz.ribeiro@univasf.edu.br
Informações gerais: DCL-Progest. Av. José de Sá Maniçoba, S/N – Sala 37, Centro, Petrolina – PE, CEP 56304-205.
Luiz Carlos Pinto Ribeiro
Pregoeiro

Evento foi promovido pela Associação Comercial de Pernambuco e reuniu personalidades jurídicas, políticas e acadêmicas em palestra com Augusto Nardes

MAYSA SENA

Com o título “Desafios da governança no setor público”, o ministro do Tribunal de Contas da União (TCU) Augusto Nardes foi o palestrante, ontem (15), de encontro promovido pela Associação Comercial de Pernambuco (ACP). O evento reuniu personalidades jurídicas, políticas, acadêmicas e entusiastas do setor.

O presidente da ACP, Tiago Carneiro, falou da relevância do tema debatido. “O evento de hoje (ontem) aborda um tema crucial: a governança pública. Esse assunto é de extrema importância para os municípios, pois garante a segurança tanto para os gestores públicos quanto para os empresários que contratam com os municípios.”

Carneiro também destacou o convite feito a Nardes para conduzir a conversa. “A escolha do ministro como palestrante se deu por ele ser um grande defensor dessa pauta, além de estar fortemente envolvido com o Instituto de Governança Pública, que tem promovido e difundido essa causa. Inclusive, o instituto já está realizando trabalhos em diversos municípios aqui em Pernambuco”, acrescentou.

Especialista

À Folha, o ministro do TCU defendeu a importância do debate sobre governança. “Estou no Recife a convite da Associação Comercial para falar sobre um tema crucial para o Brasil: a governança. Desde 2012, lidero um movimento que estabeleceu regras de governança no Tribunal de Contas, visando a

Em palestra na ACP, ministro do TCU debate governança

ARTHUR MOTA

implementação em todo o País. Hoje, temos indicadores para toda a administração pública”, disse.

Trazendo ideias e práticas de governança para Recife e Pernambuco, Nardes abordou a situação da Capital. “Recife, por estar abaixo do nível do mar, corre o risco de ser inundada? Essa é uma pergunta para prefeitos e administradores. A governança oferece políticas preventivas que podem evitar catástrofes como as que ocorreram em Porto Alegre e em outras partes do mundo. Embora não possamos impedir tempestades e enchentes, melhorar a governança climática é essencial”, acrescentou.

Em sua palestra, Augusto Nardes ressaltou a importância de uma liderança imponente para que a governança seja implementada em qualquer setor. Em seguida, desdobrou a série de desafios que o Brasil enfrenta para concretizar as políticas públicas ideais nas áreas de educação, saúde, infraestrutura, mobilidade urbana, segurança, combate às desigualdades regionais. Por fim, salientou que a governança é a esperança para a máxima eficiência dos estados. “Tanto a governança quanto a esperan-



Augusto Nardes ressaltou a importância de uma liderança imponente na gestão pública

ça são essenciais nesse processo”, concluiu.

A palestra

Apresentando o Programa Nacional de Governança Pública (Pronagov), o Diretor Financeiro e de Novos Negócios do Instituto Latino-Americano de Governança e Com-

pliance (IGCP), Henrique Farinon, falou sobre como esse projeto já ajudou diversos municípios com a governança preventiva. O programa tem como objetivo capacitar servidores e gestores públicos, formando Agentes de Governança em todos esses locais dentro de cinco anos.

“Para atingir essa meta, o programa tem cinco iniciativas: For-

mação de Agentes de Governança Pública, Programa de Governança Municipal, Mentorias, Índice de Governança Municipal (IGovM) e o Prêmio Pronagov”, pontuou. Na ocasião, o prefeito de Bonito, no Agreste, Gustavo Adolfo, anunciou que o município estava se cadastrando no Pronagov para adotar práticas de governança.

MUNICIPIO DE BOM CONSELHO - PE

AVISO DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA nº 006/2024

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 017/2024

A Prefeitura Municipal de BOM CONSELHO- PE, através da comissão permanente de licitações, informa que as 9:00 horas do dia 30 de AGOSTO de 2024, se fará realizar licitação Pública na modalidade CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA, com objeto: sistema simplificado de água no Município de Bom Conselho/PE. Valor estimado R\$ 103.093,89 (Cento e três mil, noventa e três reais e oitenta e nove centavos). Informações pelo site: www.bomconselho.pe.gov.br e no <https://portaldecompraspublicas.com.br>

Inicio das Propostas:16/08/2024 08:00, Limite para Impugnação:28/08/2024 23:59, Limite para Esclarecimentos:28/08/2024 23:59, Limite p/ Recebimento de Propostas:30/08/2024 08:00, Abertura das Propostas:30/08/2024 09:00 ID do processo: 328282.

Franklin da Silva Tenório

Agente de contratação

Lagoa do Ouro

GOVERNO MUNICIPAL DE LAGOA DO OURO

CNPJ: 11.234.247/0001-03

AVISO DE LICITAÇÃO

CHAMAMENTO PÚBLICO DE CREDENCIAMENTO Nº 005/2024

PROCESSO Nº 088/2024

Objeto: Credenciamento de interessados para aquisição de óleos lubrificantes, graxa para atender a demanda de veículos das diversas Secretarias tais como: (Secretaria de Saúde, Secretaria de Assistência Social, Secretaria de Administração, Secretaria de Educação e Secretaria de Agricultura) do Município de Lagoa do Ouro - PE, a partir de 16 de agosto de 2024. Informações e Edital: Junto à Comissão de licitações e maiores informações poderão ser obtidas pelo e-mail: cpl.lagoadoouro1993@gmail.com, Edital disponível no site: www.lagoadoouro.pe.gov.br e no sistema de credenciamento eletrônico: <https://bnccompras.com/>.

Lagoa do Ouro/PE, 15 de agosto de 2024

Chistian Marllon de Oliveira Pimentel

Secretário de Administração

MUNICIPIO DE BOM CONSELHO - PE

FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

AVISO DE LICITAÇÃO – PROCESSO LICITATÓRIO Nº 004/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2024, SRP 003. Objeto Nat.: ALIMENTOS. Objeto Descrição: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO PARCELADA DE HORTIFRUTS, DESTINADOS A ATENDER AS NECESSIDADES DO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE BOM CONSELHO/PE. A sessão pública de processamento do Pregão acontecerá, conforme especificado: - Local: site: www.portaldecompraspublicas.com.br - Início das Propostas:19/08/2024 10:00Limite para Impugnação:27/08/2024 23:59Limite para Esclarecimentos:27/08/2024 23:59Limite p/ Recebimento de Propostas:29/08/2024 08:00Abertura das Propostas:29/08/2024 09:00. MODO DE DISPUTA: ABERTO, BENEFÍCIO ME/EPP: EXCLUSIVA LOCAL/REGIONAL, CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO ITEM, TEMPO DE DISPUTA: Duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública. Referência de tempo: Horário de Brasília. LOCAL PARA RETIRADA DO EDITAL E SEUS ANEXOS: O edital completo será disponibilizado para consulta e cópia na internet no endereço: www.portaldecompraspublicas.com.br - ID do processo Nº 327466, e no site da Prefeitura Municipal de Bom Conselho, www.bomconselho.pe.gov.br/licitacoes - MAIS INFORMAÇÕES: Na sala da CPL e equipe de pregão no endereço situada à Rua Vidal de Negreiros, 43 - Centro - Bom Conselho - PE, através do tel.: (87) 3771-4705 ou pelo e-mail: cplbomconselho@gmail.com, no horário de 08:00 às 12:00 horas de segunda a sexta-feira. - Mais informações podem ser obtidas diretamente na sede do Órgão, conforme dados acima. Bom Conselho – PE, 16 de agosto de 2024 - Franklin S. Tenório - Pregoeiro

PREFEITURA DE SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE

Aviso de Licitação

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 079/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 033/2024 - SRP. Objeto: Registro de Preços Corporativo para aquisição parcelada de Gêneros alimentícios, provenientes dos itens desertos e fracassados do Processo Licitatório nº 032/2024, Pregão Eletrônico nº 022/2024, e novos itens, destinados ao os órgãos e entidades integrantes do Poder Executivo do Município de Santa Cruz do Capibaribe/PE. Valor do Orçamento Inicial: R\$ 438.149,44 (Quatrocentos e Trinta e oito mil e Cento e Quarenta e Nove reais e Quarenta e Quatro centavos). Data e hora da abertura: 02/09/2024 às 10h00 (horário de Brasília - DF), no site: www.bnc.org.br e www.santacruzdocapibaribe.pe.gov.br. Informações e esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos na Central de Compras e Licitações, situada a Av. Padre Zuzinha, 244/248 - Centro - Santa Cruz do Capibaribe - PE, no horário das 08h00 às 12h00, de segunda a sexta-feira ou através de solicitação por e-mail no endereço eletrônico licit@cantacc@outlook.com.

Santa Cruz do Capibaribe - PE, 15 de agosto de 2024

Geane Maria Bezerra

Pregoeira

Torcedor banido por ato racista

CLASSIFICADOS

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

BOA VISTA

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO SHOPPING BOA VISTA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR TELEFONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

USINA CRUANGI S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

CNPJ/MF 11.809.134/0001-74 - NIRE 26300042622

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - 1º CONVOCAÇÃO

Convocamos os Senhores Acionistas da **USINA CRUANGI S.A.** - Em Recuperação Judicial para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a se realizar no próximo dia 26/08/2024 às 10:30 horas, no Engenho Genipapo, Rodovia BR 408, km 32, s/n, Zona Rural, Timbaúba/PE, CEP 55.870-000, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

(i) Apresentação, discussão e aprovação das bases da transação individual com a Procuradoria da Fazenda Nacional. Ficam identificados os convocados que na data da realização da AGE serão apresentadas as bases da negociação do acordo junto à PGFN, ocasião a qual o advogado responsável pela negociação, Dr. Márcio Fam Gondim, OAB/PE n. 17.612, se fará presente para prestar eventuais esclarecimentos que os Acionistas entendam pertinentes.

(ii) Outros assuntos correlatos e de interesse da Sociedade.

Timbaúba, 15 de agosto de 2024

Dulce Maria Gueiros Leite
Fernando Queiroz Filho
Daniela Maria Queiroz Chaves

NOVA MARAVILHAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A

EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

CNPJ/MF 10.836.195/0001-68 - NIRE 26.3.0002759-3

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - 1º CONVOCAÇÃO

Convocamos os Senhores Acionistas da **NOVA MARAVILHAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a se realizar no próximo dia 26/08/2024 às 11:00 horas, no Engenho Genipapo, Rodovia BR 408, km 32, s/n, Zona Rural, Timbaúba/PE, CEP 55.870-000, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

(i) Apresentação, discussão e aprovação das bases da transação individual com a Procuradoria da Fazenda Nacional. Ficam identificados os convocados que na data da realização da AGE serão apresentadas as bases da negociação do acordo junto à PGFN, ocasião a qual o advogado responsável pela negociação, Dr. Márcio Fam Gondim, OAB/PE n. 17.612, se fará presente para prestar eventuais esclarecimentos que os Acionistas entendam pertinentes

(ii) Outros assuntos correlatos e de interesse da Sociedade.

Timbaúba, 15 de agosto de 2024

Dulce Maria Gueiros Leite
Fernando Queiroz Filho
Daniela Maria Queiroz Chaves

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL

05 UNIDADES EDIFÍCIO GOLDEN PARK HOME SERVICE EM BOA VIAGEM, RECIFE-PE

A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDOMÍNIO DE OBRA DO EDIFÍCIO GOLDEN PARK HOME SERVICE", CNPJ nº 47.790.603/0001-06, localizado na Rua General Americano Freire, Nº 13-A, Boa Viagem, Recife-PE, cuja matrícula é a de nº R-06-103278 do 1º RGI, legalmente constituído quando da Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes do Termo de Inscrição em Condomínio Fechado e Outros Ajustes Preliminares subscrito, comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial, de forma eletrônica/presencial, das unidades (direitos e ações sobre a fração ideal do terreno) a seguir informadas, a quem interessar possa, e, especialmente, aos condôminos inadimplentes: **DADOS DO EMPREENDIMENTO:** Maiores detalhes do empreendimento projeto e unidades, deverão ser verificados no site <https://www.inovaleilao.com.br/>. **PRAZO:** O empreendimento tem previsão de entrega para, aproximadamente, agosto de 2025. **DATAS, HORÁRIOS E LOCAL: 1º Leilão:** Dia 30/08/2024 às 10h, pelo valor de avaliação. **2º Leilão:** Dia 30/08/2024 às 10h30min, por valor igual ou superior ao lance mínimo. **O LEILÃO SERÁ REALIZADO ELETRONICAMENTE** pelo site www.inovaleilao.com.br (necessita de cadastro prévio – 48 horas). **LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL:** DIOGO MATTOS DIAS MARTINS, JUCEPE 381, a comissão de 5% sobre a arrematação; **IMÓVEIS A SEREM LEILOADOS, ÁREAS E PREÇOS:** **LOTE 01:** Unidade **0707**, área privativa aproximada de 24,1300m², 1º Leilão R\$ 220.000,00 e 2º Leilão R\$ 125.812,46 Condômino inadimplente **JOAO PINHO CAMPOS NETO**, CPF 027.xxx.xxx-46; **LOTE 02:** Unidade **0908**, área privativa aproximada de 24,0000m², 1º Leilão R\$ 220.000,00 e 2º Leilão R\$ 118.952,35, Condômino inadimplente **VALERIA CRISTINA BARBOSA DE ARRUDA**, CPF 032.xxx.xxx-88; **LOTE 03:** Unidade **1008**, área privativa aproximada de 24,0000m², 1º Leilão R\$ 220.000,00 e 2º Leilão R\$ 120.877,00, Condômino inadimplente **VALQUIRIO GOMES DE ARRUDA**, CPF 034.xxx.xxx-31; **LOTE 04:** Unidade **1208**, área privativa aproximada de 24,0000m², 1º Leilão R\$ 220.000,00 e 2º Leilão R\$ 116.372,84, Condômino inadimplente **FERNANDAROSALI MADRUGA**, CPF 007.xxx.xxx-59; **LOTE 05:** Unidade **2308**, área privativa aproximada de 24,0000m², 1º Leilão R\$ 220.000,00 e 2º Leilão R\$ 116.372,84, Condômino inadimplente **PAULO FERNANDO DE ALMEIDA FILHO**, CPF 047.xxx.xxx-08; OBS: O arrematante ficará sub-rogado nos direitos e obrigações do inadimplente. **ESSE EDITAL ESTÁ SENDO VEICULADO NA CONDIÇÃO DE EXTRATO, MAIORES INFORMAÇÕES E CONDIÇÕES, ATRAVÉS DO SITE WWW.INOVALEILAO.COM.BR E CONTATOS: 81 3061.0818/3132.5066.**

BOA VIAGEM

3 QTS E 1 SUITE; 4º ANDAR, ELEVADOR. 650 MIL. FONE: 99704-5593.

CANDEIAS

AP.01 E 02 QTS; À VISTA/FINANC. F: 99704-5593

CASA AMARELA

LP 3248 APARTAMENTO C/ 118 M, QUARTOS, 1 SUITE, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R\$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

GRACAS

LP 259 APTO C/ 74M, 2QTS, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, I VG, ARM EM TODOS OS AMBIENTES, ELEV, SALÃO FESTA, R\$ 370 MIL, AC. FINANC. F- 99191-9003

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Online

Credora Fiduciária: BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO S/A

Fiduciante: MANOEL DE SOUZA

LOTE 01 - Um Lote de terreno nº. 01 da quadra FY, localizado na Rua das Qualidades, no Loteamento Dom Avelar, conforme discriminação: Frente (Norte): Limitando-se com a Rua das Qualidades, medindo 12,00 metros; Lado Direito (Leste) - Limitando-se com os lotes nºs. 02 e 37, medindo 22,00 metros; Lado Esquerdo (Oeste) - limitando-se com a Rua da Compreensão, medindo 22,00 metros; Fundo (Sul) – limitando-se com o lote nº. 38, medindo 12,00 metros. Área do Terreno: 264,00m². Av.1 - Para constar a edificação de um imóvel residencial multifamiliar, localizado na Rua das Qualidades, nº 01, Lote 01 da Quadra FY, Loteamento Dom Avelar, com área total construída de 432,27m². Imóvel objeto da matrícula nº 55.181 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Petrolina/PE. Observação: (i) Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único da lei 9.514/97. Datas e valores dos leilões: 1º Leilão - 29/08/2024, às 14h00 - LANCE MÍNIMO: R\$ 2.805.629,22. 2º Leilão - 30/08/2024, às 14h00 - LANCE MÍNIMO: R\$ 1.851.921,37 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o deverdor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

COMPANHIA DE TECIDOS PAULISTA

CNPJ/MF Nº 10.656.239/0001-78

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Diretoria da Companhia de Tecidos Paulista, com fulcro no artigo 124, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 ("LSA"), convoca os acionistas da Companhia para a Assembleia Geral Ordinária a se realizar, em primeira convocação às 10 horas do dia 09 de setembro de 2024, e, em segunda convocação às 10 horas do dia 24 de Setembro de 2024, na Avenida Marechal Floriano Peixoto, nº 76, bairro Centro, município de Paulista, estado de Pernambuco, CEP 53.401-460, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (i) aprovação e análise das contas dos administradores e demonstrações financeiras referentes aos exercícios de 2022 e 2023 e (ii) outros assuntos de interesse da Companhia. Paulista/PE, 16 de Agosto de 2024. Niara Carneiro da Cunha - Presidente; e Etivaldo Costa Silva - Diretor.

DA REDAÇÃO
COM AGÊNCIA O GLOBO

O Botafogo afirmou que banirá Vinicius Ramos, um dos torcedores flagrados fazendo gestos racistas para a torcida do Palmeiras na quarta-feira, no Nilton Santos, na partida da Libertadores. Por meio de nota oficial, o clube disse hoje que a “vergonha” ocorrida “precisa ser exemplarmente punida”, e que está colaborando com as autoridades de segurança na investigação.

O crime de racismo, gravado pelo jornalista Tossiro Neto, acon-

teceu quando as torcidas trocavam provocações. Presente no setor dos palmeirenses, ele flagrou o botafoguense fazendo imitações de macaco e mostrando a pele branca aos rivais, na companhia de pelo menos outros dois homens. O setor de inteligência da Polícia Militar e o Botafogo tentam identificar um segundo torcedor.

Vinicius Ramos é advogado, morador de Maricá e, até então, era funcionário da Prefeitura do município. Após o ato racista, ele foi demitido. O sistema de biometria facial instalado no Nilton Santos permitiu que a identificação fosse feita com mais agilidade.

FOLHAdePERNAMBUCO

IMÓVEIS

Imóveis Comerciais

JABOATÃO

PRAZERES. GALPAO; 3200 M2 PARA EMP. GRANDE PORTE; 250M BR-101. R\$ 80.000. LIGAR TELEFONE: 9.97045593.

PARNAMIRIM

LP 3100 APARTAMENTO NO CORAÇÃO DO PARNAMIRIM COM 110 M. 3 QTS, 01 SUITE, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, FINANC, F- 99191-9003

IMÓVEIS

Terrenos

Vendem-se

CANDEIAS

15X30; 1º PARAL. 3 FAIXAS; PRÓXIMO SUPERMERCADO EXTRA; NEGÓCIO URGENTE; F: 9.97045593

PIEDADE

24 X 30; 350M; PROX A AV. ABDONABUS. LIGAR FONE: 9.97045593.

SIRINHAEM

19X30; A 160M DA PRAIA; R\$ 150.000,00. LIGAR FONE: 9.97045593



SIND GUARDAS

ASSOCIAÇÃO DE GUARDAS MUNICIPAIS SUBINSPECTORES INSPETORES E AGENTES DE TRANSITO DO RECIFE

Edital de Convocação para Assembleia Geral Ordinária

O SINDICATO DOS GUARDAS MUNICIPAIS SUBINSPECTORES INSPETORES E AGENTES DE TRANSITO DO RECIFE - SINDGUARDAS, CNPJ nº 08.916.757/0001-31, por sua Presidente abaixo assinada, conforme o Estatuto Social da Entidade Sindical, CONVOCA todos os associados dessa entidade sindical para participarem da Assembleia Geral que será realizada no dia 23 do mês de agosto de 2024, às 08:30 horas, em primeira convocação, e às 09h, em segunda convocação, na sede, localizada na Rua da Glória nº283, Boa Vista, Recife, Pernambuco. Ordem do Dia: 1. Apreciação das contas do período de junho a dezembro 2023; 2. Apreciação e deliberação da previsão orçamentária para o exercício 2024; 3. Demais assuntos de interesse da categoria. A participação na Assembleia é direito exclusiva dos associados que estiverem em plena adimplência com os valores de mensalidade vigente até 23/08/2024, devendo ser apresentado na ocasião comprovante de regularidade financeira.

Recife - PE, 14 de agosto de 2024.

Marília Maria Viana de Souza
Presidente

D4Sign 289df8bb-1730-417f-abb1-10747ee81965 - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

PublicidadeLegal pdf

Código do documento 289df8bb-1730-417f-abb1-10747ee81965



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
brunolins@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

15 Aug 2024, 23:56:51

Documento 289df8bb-1730-417f-abb1-10747ee81965 **criado** por BRUNO DE CARVALHO CARNEIRO LINS (8bc053f0-b4c9-406d-bb73-21c069e11d06). Email:brunolins@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-08-15T23:56:51-03:00

15 Aug 2024, 23:57:15

Assinaturas **iniciadas** por BRUNO DE CARVALHO CARNEIRO LINS (8bc053f0-b4c9-406d-bb73-21c069e11d06). Email: brunolins@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-08-15T23:57:15-03:00

15 Aug 2024, 23:57:46

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: brunolins@folhape.com.br. IP: 179.181.99.163 (179.181.99.163 porta: 20528). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-08-15T23:57:46-03:00

Hash do documento original

(SHA256):6429d2b700fdb0cbdba20b6cc7e00bc0213056b8416b07b4c7a4ea99dc75198

(SHA512):8893c91f45d48703c628e71f6cec6da7f1ccaabfcb674dadad2eb4f9cd110fb19eda2badc0c2082b30ee492e98b964c2047e8cd2f4af1b96cd2a1ec032c86e66

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign