

## Folha Política

Betânia Santana



## Políticos e religiosos tentam afinar ações

Em uma ação inédita em Pernambuco, o Vicariato de Olinda, que reúne 14 paróquias, dois santuários marianos e a Catedral do Santíssimo Salvador, ouviu ontem as propostas de cinco dos seis candidatos à prefeitura da cidade. A decisão, segundo o vigário episcopal de Olinda, padre Renato Matheus Melo, é uma preparação para as eleições municipais e oportunidade de afinar o discurso entre os poderes e contribuir com a gestão. "Desde já, poderemos trabalhar juntos, poder público e poder religioso. Nosso objetivo é defender o homem na sua totalidade", afirmou.

A Igreja Católica observou nos últimos anos a expansão da presença de evangélicos na política. Nas eleições de 1998, a bancada na Câmara dos Deputados contabilizou 44 evangélicos. Hoje são 210 em uma Frente Parlamentar. Em Olinda, católicos viram o evangélico Lupércio Nascimento administrar a cidade por oito anos. E lamentam que ele tenha sido o único gestor a não receber o arcebispo dom Paulo Jackson, que assumiu a Arquidiocese no ano passado. "Ele não conseguiu espaço na agenda. E a Igreja tem uma contribuição a dar", registrou o padre João Cláudio Gomes, da Paróquia Santa Rita de Cássia, no bairro de Jardim Frágoso.

Para o doutorando em Ciência Política pela UFPE Mário Veras de Almeida, a decisão do Vicariato é importante, mesmo que a entrada no cenário político se dê apenas através de escutas. "Essa aproximação sinaliza um interesse maior da Igreja nessa arena, que hoje, sem dúvida, é dominada pelos evangélicos", observa o professor.

Participaram do encontro, no Seminário de Olinda, os candidatos Antônio Campos (PRTB), Izabel Urquiza (PL), Márcio Botelho (PP), Mirella Almeida (PSD) e Vinicius Castello (PT). A Igreja não conseguiu contato com Clécio Basílio (PCO).

## NOSSOS EMPREGADOS

Antes de os candidatos apresentarem propostas, o frei Dênis Pimentel brincou, lembrando o debate de São Paulo, onde José Luis Datena atirou uma cadeira contra Pablo Marçal. "As cadeiras aqui não estão fincadas ao chão porque a maturidade de todos deve falar mais alto." O frade também disse aos postulantes que eles são 'nossos empregados'. "Pensem que nós, patrões, queremos saber aquilo que nossos empregados farão caso assumam a prefeitura."

## CIDADANIA

Turma de jornalismo da UFPE-Caruaru levou à Escola Técnica Nelson Barbalho ações para estimular o voto dos jovens. O projeto, resultado da aula de comunicação e política da professora Sheila Borges, foi aprovado pela Escola do Judiciário Eleitoral de Pernambuco.

## FECOMÉRCIO

A Fecomércio-PE ouve na segunda (23) candidatos às prefeituras do Recife e Jaboatão e na terça (24), os de Olinda, a partir das 10h. Cada postulante terá uma hora para apresentar propostas ao comércio de bens, serviços e turismo. Será na sede da federação, em Santo Amaro, com transmissão ao vivo pelo YouTube.

santabeta@gmail.com / A coluna de Betânia Santana é publicada de terça a sábado.

Padres e lideranças leigas do Vicariato Olinda da Arquidiocese promoveram encontro com lideranças, na última sexta

## Igreja reúne candidatos à Prefeitura de Olinda

CLARICE MELO



Postulantes mostraram suas propostas e responderam perguntas

O Vicariato de Olinda, ligado à Arquidiocese de Olinda e Recife, recebeu, na última sexta-feira, os candidatos à Prefeitura de Olinda para ouvir as suas propostas para a área social da cidade. Estiveram presentes os candidatos Antônio Campos (PRTB), Izabel Urquiza (PL), Márcio Botelho (PP), Mirella Almeida (PSD) e Vinicius Castello (PT). O candidato do PCO, Clécio Basílio, não foi localizado pela organização para que pudesse ser feito o convite para participar.

O Frei Denis Pimentel abriu o evento e justificou sua realização, tendo esse sido o primeiro do tipo promovido por um Vicariato. "Nós, patrões, queremos saber o que nossos funcionários pretendem fazer na gestão", afirmou.

"Este nosso encontro tem por objetivo, como Igreja, como povo de Deus, neste momento, de preparação para as eleições municipais, escutar os candidatos, ver as propostas e ver como a Igreja Católica também pode contribuir dentro deste governo. Escutá-los e nos colocar à disposição", destacou o Vigário episcopal de Olinda, padre Renato Matheus Melo.

Em seguida, os candidatos tiveram 20 minutos iniciais para expor as propostas, em ordem alfabética. Após os discursos, foi aberta a oportunidade para perguntas, sendo uma delas sobre a posição dos candidatos sobre o aborto. Ao responderem, todos se declararam pessoalmente contra o aborto, mas chamaram a atenção para que o assunto fosse tratado de forma lúcida.

 **PREFEITURA DE PETROLINA**

**PREFEITURA DE PETROLINA/PE**

**AVISO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 048/2024**

O Município de Petrolina/PE, através da Secretaria de Licitações e Contratos, torna público o **PROC. ADM. Nº 170/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 048/2024**. Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção (preventiva e corretiva), incluindo o fornecimento de peças e gás, em condicionadores de ar lotados em diversas secretarias e órgãos. **Valor estimado contratação:** R\$ 493.695,86. **Recepção das propostas/habilitação:** a partir do dia 24/09/2024 às 09h. **Data/horário/ endereço da sessão pública para abertura das propostas e demais atos:** 08/10/2024 às 09h. Plataforma: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Edital/Informações: Av. Guararapes, nº 2114, Centro, Petrolina/PE, das 08h às 13h - Fone: (87 3983-6419), ou pelo site: [www.petrolina.pe.gov.br](http://www.petrolina.pe.gov.br) ou pelo site [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br) ou ainda no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP: <https://www.gov.br/pncp/pt-br>.  
Petrolina/PE, 20/09/2024  
**Karpegeany Ferreira dos Santos**  
Agente de Contratação/Pregoeiro (Portaria nº 3034/2023)

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PANELAS**

**AVISO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO**

**PRORROGA-SE O PROCESSO LICITATÓRIO Nº 020/2024, PREGÃO ELETRÔNICO FMS (SRP) Nº 007/2024.** Que tem como objeto o Registro de Preços para eventual fornecimento parcelado de **Instrumentos Odontológicos**, destinados atender as necessidades do Centro de Especialização Odontológica (CEO) e demais órgãos da Secretaria de Saúde do Município de Panelas-PE. **FICANDO ESTABELECIDO OS SEGUINTE PRAZOS: Limite para acolhimento das propostas:** 09:00 horas do dia 26/09/2024. **Início da sessão de disputa:** 09:30 horas do dia 26/09/2024. Material disponível em: Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br) ou <https://www.panelas.pe.gov.br/>, local em que os interessados poderão ler e obter o texto integral do Edital.  
Panelas/PE, 20 de setembro de 2024  
**Emille Beatriz de Carvalho Saraiva**  
Pregoeira

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PANELAS**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**Processo Licitatório FMS Nº 023/2024. Pregão Eletrônico FMS Nº 010/2024. OBJETO:** Registro de para eventual fornecimento parcelado de Limas e Cones Odontológicos, destinados ao atendimento das necessidades do Centro de Especialização Odontológica (CEO) e demais órgãos da Secretaria de Saúde do Município de Panelas-PE. **Valor estimado:** R\$ 41.720,30. **Limite para acolhimento das propostas:** 09:00 horas do dia 07/10/2024. **Início da sessão de disputa:** 09:30 horas do dia 07/10/2024. Informações pelo e-mail: [licitacao@panelas.pe.gov.br](mailto:licitacao@panelas.pe.gov.br), Tel.: (81) 98187-3628 ou no Departamento de Licitação, no endereço sito à Praça Coronel João Rufino, Nº 13 - 1º andar, Centro, Panelas-PE, CEP: 55470-000, no horário de 08:00h às 13:00h, de segunda à sexta-feira. Material disponível em: Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br) ou <https://www.panelas.pe.gov.br/>, local em que os interessados poderão ler e obter o texto integral do Edital.  
Panelas/PE, 20 de setembro de 2024  
**Ana Carolina de Barros Lima**  
Pregoeira

## IMÓVEIS

### Apartamentos

Vendem-se

#### BOA VISTA

LP2113 - OPORTUNIDADE IMPERDÍVEL APTO NA BOA VISTA C/ 92M, 2 Q, DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, C/ ARM, IVG, ELEV, R\$ 275 MIL, AC. FINANC, F-99191 9003 CRECI 9355]

LP2113 - OPORTUNIDADE IMPERDÍVEL APTO NA BOA VISTA C/ 92M, 2 Q, DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, C/ ARM, IVG, ELEV, R\$ 275 MIL, AC. FINANC, F-99191 9003 CRECI 9355]

LP2113 - OPORTUNIDADE IMPERDÍVEL APTO NA BOA VISTA C/ 92M, 2 Q, DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, C/ ARM, IVG, ELEV, R\$ 275 MIL, AC. FINANC, F-99191 9003 CRECI 9355]

LP2113 - OPORTUNIDADE IMPERDÍVEL APTO NA BOA VISTA C/ 92M, 2 Q, DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, C/ ARM, IVG, ELEV, R\$ 275 MIL, AC. FINANC, F-99191 9003 CRECI 9355]

#### CANDEIAS

AP 01, 02 E 03 QTS. A VISTA OU FINANC. F: 99704-5593

#### CASA AMARELA

LP 3210 - OPORTUN. APTO C/ 128M C/ 3 QTS, 3 S, CLOSET, WC SOC, COZ, VAR, SALA P/ 02 AMB, DCE, TODO C/ ARM, REFORMADO, 2 VAGAS, NASCENTE, ELEV, LAZER COMP. C/ NOSSOS CORRETORES, VENDA R\$ 1.100MIL AC FINAN, F 99191 9003 CRECI 9355]

LP 3210 - OPORTUN. APTO C/ 128 M C/ 3 QUARTS, 3 S, CLOSET, WC SOC, COZ, VAR, SALA P/ 02 AMB, DCE, TODO C/ ARM, REFORMADO, 2 VAGAS, NASCENTE, ELEV, LAZER COMP. C/ NOSSOS CORRETORES, VENDA R\$ 1.100MIL AC FINAN, F 99191 9003 CRECI 9355]

LP 3187 - OPORTU P/MORRAR, APTO C/ 75M, 3 Q, 01 SUITE, WC SOC, COZ, SALA PARA 02 AMBS, VAR, REFORMADO, WC SER, COZ, ARM, 2 VAGAS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 575 MIL, AC. FINANC, F. 999184740 CRECI 9355]

LP 3210 - OPORTUN. APTO C/ 128 M C/ 3 QUARTS, 3 S, CLOSET, WC SOC, COZ, VAR, SALA P/ 02 AMB, DCE, TODO C/ ARM, REFORMADO, 2 VAGAS, NASCENTE, ELEV, LAZER COMP. C/ NOSSOS CORRETORES, VENDA R\$ 1.100MIL AC FINAN, F 99191 9003 CRECI 9355]

LP 3210 - OPORTUN. APTO C/ 128 M C/ 3 QUARTS, 3 S, CLOSET, WC SOC, COZ, VAR, SALA P/ 02 AMB, DCE, TODO C/ ARM, REFORMADO, 2 VAGAS, NASCENTE, ELEV, LAZER COMP. C/ NOSSOS CORRETORES, VENDA R\$ 1.100MIL AC FINAN, F 99191 9003 CRECI 9355]

LP 3187 - OPORTU P/MORRAR, APTO C/ 75M, 3 Q, 01 SUITE, WC SOC, COZ, SALA PARA 02 AMBS, VAR, REFORMADO, WC SER, COZ, ARM, 2 VAGAS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 575 MIL, AC. FINANC, F. 999184740 CRECI 9355]

LP 3187 - OPORTU P/MORRAR, APTO C/ 75M, 3 Q, 01 SUITE, WC SOC, COZ, SALA PARA 02 AMBS, VAR, REFORMADO, WC SER, COZ, ARM, 2 VAGAS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 575 MIL, AC. FINANC, F. 999184740 CRECI 9355]

LP 3187 - OPORTU P/MORRAR, APTO C/ 75M, 3 Q, 01 SUITE, WC SOC, COZ, SALA PARA 02 AMBS, VAR, REFORMADO, WC SER, COZ, ARM, 2 VAGAS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 575 MIL, AC. FINANC, F. 999184740 CRECI 9355]

LP 334 - OPORTUN. DE UM EXCELENTE APTO C/ 120M, 3 QT, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZ, WC SOC, DCE, 1 VG, R\$ 195 MIL, AC FINAN, F-99191 9003 CRECI 9355]

#### CASA FORTE

LP403 - IMPERDÍVEL APTO C/ OTIMA LOC C/ 175M, 4 QTS, 3STES, SL P/ 04 AMBS, WC SOC, COZ, VAR, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, LAZER COMPLETO, 3VGS, R\$ 1.050,000,00 MIL AC FINANC, F-99191-9003

LP 3126 - OPORTUN. LINDO APTO COM 80 M 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZIN, AREA DE SER, WC SOC, 2 VGS, TODO C/ ARM, ELEVAD, PISCINA, PLAY, S/ FESTA, R\$ 530MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003 CRECI 9355]

#### CORDEIRO

LP 698 - OPORTUNID. CASA DE ALTO PADRÃO NO CORDEIRO COM 405 M DE AREA PRIVATIVA, TERRENO 15X20, C/POSTA DE TERRAÇO, ESPAÇO GOURMET, 03 SALAS, 04 Q, 2 S SENDO UMA C/ 02 CLOSET, COPA, COZ, AREA DE SER, PISCINA, CANIL, GAR PARA 02 CARROS, TODA DECORADA E C/ ARM, R\$ 900MIL OU ALUGUEL R\$ 5 MIL, AC. FINANC, F-99191 9003 CRECI 9355]

#### ENCRUZILHADA

LP 337 - OPORTUN. APTO MUITO BOM PROXIMO DE TUDO 70M C/ 3 QUARTS, I SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL E WC DE SER, COZ, AREA DE SER, TODO C/ ARM E MOB, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, IVG, AC FINANC, R\$ 440 MIL, F-99191-9003 CRECI 9355]

LP 337 - OPORTUN. APTO MUITO BOM PROXIMO DE TUDO 70 M C/ 3 QUARTS, I SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOC E WC DE SER, COZ, AREA DE SER, TODO C/ ARM E MOB, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, IVG, AC FINANC, R\$ 440 MIL, F-99191-9003 CRECI 9355]

LP 325 - OPORTUN. ÚNICA APTO TODO C/ ARM C/ 150M, 3QTS, SUITE, VAR WC SOC, DCE, SL P/ 02 AMBS, COZ, DEC E REF, TODO C/ ARM 3 VGS, ELEV, S/ FESTA, QUADRA E PLAY, IMPERDÍVEL, R\$ 670 MIL, AC FINANC, F.99191 9003 CRECI 9355]

LP 337 - OPORTUN. APTO MUITO BOM PROXIMO DE TUDO 70M C/ 3 QUARTS, I SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOC E WC DE SER, COZ, AREA DE SER, TODO C/ ARM E MOB, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, IVG, AC FINANC, R\$ 440 MIL, F-99191-9003 CRECI 9355]

LP 337 - OPORTUN. APTO MUITO BOM PROXIMO DE TUDO 70 M C/ 3 QUARTS, I SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOC E WC DE SER, COZ, AREA DE SER, TODO C/ ARM E MOB, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, IVG, AC FINANC, R\$ 440 MIL, F-99191-9003 CRECI 9355]

LP 337 - OPORTUN. APTO MUITO BOM PROXIMO DE TUDO 70 M C/ 3 QUARTS, I SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOC E WC DE SER, COZ, AREA DE SER, TODO C/ ARM E MOB, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, IVG, AC FINANC, R\$ 440 MIL, F-99191-9003 CRECI 9355]

LP377 - OPORTUN. APTO 80 M 3 QTS, I SUITE, SL P/ 02 AMBS, COZ, VAR, WC SOC, ARM, REFORMADO, DECORADO, PISCINA, S/ FESTA, PLAY, I VG, R\$ 550 MIL, AC. FINANC E ACEITA CARRO, O APTO ESTA LINDO! F-99191 9003 CRECI 9355]

#### ESPINHEIRO

LP306 - IMPERDÍVEL, OPORTUN. ÚNICA APTO C/ 107 M, 3QTS, SUITE, VAR, SL P/ 02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ, 2VGS DE GAR LIVRE, ELEV, PISCINA, S/ FESTA, PLAY, R\$ 600MIL, AC FINANC, C/ OS NOSSOS CORRETORES, F-99191 9003 CRECI 9355]

LP 3211 - OPORTUN. PARA MORAR APTO C/ 78M 3 Q, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, DCE, WC SOC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2VGS, R\$ 650 MIL, AC FINAN, F-99191 9003 CRECI 9355]

LP 2133 - IMPERDÍVEL! OTIMO APTO, C/ 70M, 2QTS, VAR, SALA P/ 2 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, REFORMADO, ELEV, 2VGS, R\$ 220 MIL, ACEITA FINANC, F-99186 1864 CRECI 9355]

LP354 - OPORTUN. ÚNICA APTO PROX DE TUDO C/ 116M, 3QTS, SUITE, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM, IVG, PLAY, S/ FESTA, ELEV, R\$ 580 MIL, F- 99191-9003 CRECI 9355]

#### GRACAS

LP 2105 - IMPERDÍVEL OPORTUN. APTO 80M, 2QTS, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ, VAR, DCE, 2 VAGAS, TODO COM ARM, ELEV, R\$ 330MIL, AC. FINANC, TEL - 99191-9003 CRECI 9355]

LP 2142 - APTO C/ 87M 2 QTS, SUITE, SLP/ 02 AMB, WC SOC, VAR, TODO C/ ARM, DCE, COZ, IVG, ELEV, S/ FESTA, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F. 991919003 CRECI 9355]

LP476 - LINDO APTO C/ OTIMA LOC C/ 213M, 4QTS, IS, SL P/ 04 AMBS, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 2VG, ELEV, R\$ 800 MIL, AC. FINANC, F-991919003 CRECI 9355]

LP476 - LINDO APTO C/ OTIMA LOC C/ 213M, 4QTS, IS, SL P/ 04 AMBS, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 2VG, ELEV, R\$ 800 MIL, AC. FINANC, F-991919003 CRECI 9355]

LP 376 - APARTAM. C/ OTIMA LOC, 91M, 3QTS, VAR, WC SOC, DCE, SL P/ 02 AMB, COZ, C/ ARM, ELEV, IVG, R\$ 260 MIL, AC. FINANC. TEL: 99191-9003 CRECI 9355]

LP 2105 - IMPERDÍVEL OPORTUN. APTO 80M, 2QTS, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ, VAR, DCE, 2 VAGAS, TODO COM ARM, ELEV, R\$ 330MIL, AC. FINANC, TEL - 99191-9003 CRECI 9355]

LP 478 - IMPERDÍVEL OPORTUN. APT C/ 177M, 4 QTS, 2 S, DCE, WC SOC, SLP/ 03 AMB, COZ, VAR, TODO C/ ARM, 2VGS, S/ FESTA, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003 CRECI 9355]

LP 2105 - IMPERDÍVEL OPORTUN. APTO 80M, 2QTS, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ, VAR, DCE, 2 VAGAS, TODO C/ ARM, ELEVAD, R\$ 330MIL, AC. FINANC, TEL - 99191-9003 CRECI 9355]

LP 2142 - APTO C/ 87M 2 QTS, SUITE, SLP/ 02 AMB, WC SOC, VAR, TODO C/ ARM, DCE, COZ, IVG, ELEV, S/ FESTA, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F. 991919003 CRECI 9355]

LP476 - LINDO APTO C/ OTIMA LOC C/ 213M, 4QTS, IS, SL P/ 04 AMBS, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 2VG, ELEV, R\$ 800 MIL, AC. FINANC, F-991919003 CRECI 9355]

LP476 - LINDO APTO C/ OTIMA LOC C/ 213M, 4QTS, IS, SL P/ 04 AMBS, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 2VG, ELEV, R\$ 800 MIL, AC. FINANC, F-991919003 CRECI 9355]

LP 376 - APARTAM. C/ OTIMA LOC, 91M, 3QTS, VAR, WC SOC, DCE, SL P/ 02 AMB, COZ, C/ ARM, ELEV, IVG, R\$ 260 MIL, AC. FINANC. TEL: 99191-9003 CRECI 9355]

LP 2105 - IMPERDÍVEL OPORTUN. APTO 80M, 2QTS, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ, VAR, DCE, 2 VAGAS, TODO COM ARM, ELEV, R\$ 330MIL, AC. FINANC, TEL - 99191-9003 CRECI 9355]

LP 478 - IMPERDÍVEL OPORTUN. APT C/ 177M, 4 QTS, 2 S, DCE, WC SOC, SLP/ 03 AMB, COZ, VAR, TODO C/ ARM, 2VGS, S/ FESTA, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003 CRECI 9355]

LP 2105 - IMPERDÍVEL OPORTUN. APTO 80M, 2QTS, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ, VAR, DCE, 2 VAGAS, TODO C/ ARM, ELEVAD, R\$ 330MIL, AC. FINANC, TEL - 99191-9003 CRECI 9355]

LP 2142 - APTO C/ 87M 2 QTS, SUITE, SLP/ 02 AMB, WC SOC, VAR, TODO C/ ARM, DCE, COZ, IVG, ELEV, S/ FESTA, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F. 991919003 CRECI 9355]

#### JARDIM ATLÂNTICO

LP 278 - OPORTU P/MORRAR APTO C/ 76M, 2 Q, VAR, SALA P/ 02 AMBS, WC SOC, COZ, DCE, UMA VAGA DE GAR, ARM, R\$ 170 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003 CRECI 9355]

LP 278 - OPORTU P/MORRAR APTO C/ 76M, 2 Q, VAR, SALA P/ 02 AMBS, WC SOC, COZ, DCE, UMA VAGA DE GAR, ARM, R\$ 170 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003 CRECI 9355]

LP 278 - OPORTU P/MORRAR APTO C/ 76M, 2 Q, VAR, SALA P/ 02 AMBS, WC SOC, COZ, DCE, UMA VAGA DE GAR, ARM, R\$ 170 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003 CRECI 9355]

LP 278 - OPORTU P/MORRAR APTO C/ 76M, 2 Q, VAR, SALA P/ 02 AMBS, WC SOC, COZ, DCE, UMA VAGA DE GAR, ARM, R\$ 170 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003 CRECI 9355]

#### MADALENA

LP 375 - APTO COM 110 M, 3QTS, I SUITE, SL / 2 AMBS, COZ, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/ 02 AMBS, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEV, S/ DE FESTA, PLAY E SALÃO DE JOGOS, R\$ 495 MIL, AC. FINANC OU ALUGUEL R\$ 3.700, 00 C/ AS TAXAS, F 99191 9003 CRECI 9355]

LP 227 - OPORTUN. P/MORRAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40 M, I QUARTO, SALA/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, TODO C/ ARM E MOBILIADO, ELEV, LAVANDERIA, LAZER COMPLETO, IVG, R\$ 385 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003 CRECI 9355]

LP 434 - APART. C/ OTIMA LOC, APTO C/ 230M, 4QTS, 4S, VARANDA, WC SOC, DCE, SL P/ 04 AMBS, COZ, TODO C/ ARM, GÁS ENCANADO, ELEV, 2VAGAS, S/ FESTA, R\$ 900 MIL, AC. FINANC. F. 99191-9003 CRECI 9355]

LP 227 - OPORT. P/MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, I QT, SL/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, TODO C/ ARM E MOBILIADO, ELEV, LAVAND, LAZER COMPLETO, IVG, R\$ 385 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003 CRECI 9355]

LP 340 - OPORT. APARTAM. PROX DE TUDO COM 74M, 3QTS, I STE, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ, VARAND, WC DE SER, TODO C/ ARMARIO, IVG, S/ FESTA, ACADEMIA, PLAY E QUADRA, R\$ 425 MIL, AC FINAN, F- 99191-9003 CRECI 9355]

#### PARNAMIRIM

LP282 - OPORTUN. APTO C/ 48 M, 2 QTS, SL P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SER, WC SOC, ARM TODOS PLANEJADOS, IVG, ELEV, S/ FESTA, ACADEMIA, PLAY, AC FINANC, R\$ 320MIL, F 991919003 CRECI 9355]

LP 227 - OPORTUN. P/MORRAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40 M, I QUARTO, SALA/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, TODO C/ ARM E MOBILIADO, ELEV, LAVANDERIA, LAZER COMPLETO, IVG, R\$ 385 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003 CRECI 9355]

LP 434 - APART. C/ OTIMA LOC, APTO C/ 230M, 4QTS, 4S, VARANDA, WC SOC, DCE, SL P/ 04 AMBS, COZ, TODO C/ ARM, GÁS ENCANADO, ELEV, 2VAGAS, S/ FESTA, R\$ 900 MIL, AC. FINANC. F. 99191-9003 CRECI 9355]

LP 227 - OPORTUN. P/MORRAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40 M, I QUARTO, SALA/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, TODO C/ ARM E MOBILIADO, ELEV, LAVANDERIA, LAZER COMPLETO, IVG, R\$ 385 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003 CRECI 9355]

LP 282 - OPORTUNIDADE APARTAMENTO C/ 48 M, 2 QTS, SALA P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SER, WC SOC, ARM TODOS PLANEJADOS, I VAGA, ELEVADOR, S/ FESTA, ACADEMIA, PLAY, AC FINANC, R\$ 320 MIL, FONE: 991919003 CRECI 9355]

LP 327 - OPORTUN. ÚNICA PARA MORAR NA MELHOR RUA DO PARNAMIRIM APTO C/ 110M, 3QTS, I SUITE, DCE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, VAR, I VAGA, TODO C/ ARM, ELEV, S/ FESTA, R\$ 470 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003 CRECI 9355]

LP282 - OPORTUN. APARTAMENTO C/ 48 M, 2 QTS, SL P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SER, WC SOCIAL, ARM TODOS PLANEJADOS, I VAGA, ELEV, S/ FESTA, ACADEMIA, PLAY, AC FINANC, R\$ 320 MIL, FONE: 991919003 CRECI 9355]

LP 282 - OPORTUN. APARTAMENTO C/ 48 M, 2 QTS, SL P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SER, WC SOC, ARM TODOS PLANEJADOS, IVG, ELEV, S/ FESTA, ACADEMIA, PLAY, AC FINANC, R\$ 320MIL, F 991919003 CRECI 9355]

LP 385 - LINDO APARTAMENTO COM OTIMA LOCALIZAÇÃO COM 146 M, 3 QUARTOS, SUITE, SALA PARA 02 AMBIENTES, VARAND, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 760 MIL, AC. FINANC, FONE - 991919003 CRECI 9355]

LP 385 - LINDO APARTAMENTO C/ OTIMA LOC C/ 146M, 3QTS, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 760 MIL, AC. FINANC, FONE - 991919003 CRECI 9355]

LP282 - OPORTUN. APTO C/ 48 M, 2 QTS, SL P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SER, WC SOC, ARM TODOS PLANEJADOS, IVG, ELEV, S/ FESTA, ACADEMIA, PLAY, AC FINANC, R\$ 320MIL, F 991919003 CRECI 9355]

**Santander** **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
1º LEILÃO: 29 de outubro de 2024, a partir das 09h40min  
2º LEILÃO: 31 de outubro de 2024, a partir das 13h40min (horário de Brasília)  
Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 - Jardim Elisa - Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 07405423000220, firmado em 19/11/2012, com o(s) Fiduciante(s) LUCIANO PEREIRA SENA HELENA ALINY DA SILVA MACEDO, maior/morir, inscrito no CPF nº 044.735.114-13/027.818.173.25, no dia 29 de outubro de 2024, a partir das 09h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 307.754,88 (Trezentos e sete mil, setecentos e cinquenta e quatro reais e oitenta e oito centavos), o imóvel matriculado sob nº 10.272 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Ouricuri/PE, constituído pelo Imóvel comercial situado na Avenida Quixadá, s/n, Bairro Santa Maria, em Ouricuri/PE, com área de terreno de 125,00m². Cadastro Municipal: 10502. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.02 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel Ocupado. Recai sobre o imóvel ação 0000694-81.2020.8.17.3020. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 31 de outubro de 2024, a partir das 13h40min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 129.841,04 (Centos e vinte e nove mil, oitocentos e quarenta e um reais e quatro centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.16268).

**LEILÃO DE BANCO**  
**SEXTA 26/09**  
**A PARTIR DAS 9H**  
Nesta quinta-feira, dia 25/09, visita exclusiva das 09h às 16h, no pátio de Vitória de Santo Antão  
VEÍCULOS DOCUMENTADOS  
Santander azul seguros itau GENERALI  
**EVITE FRAUDES**  
**NOSSO SITE OFICIAL É:**  
**WWW.COLISEUMLEILÕES.COM.BR**  
Não aceite nenhum outro similar, que use nossa marca  
LEILOEIROS OFICIAIS  
Pedro Dantas Venceslau - Mat. 475  
Adriano Santos - Mat. 321  
3145-9100 98220-7233  
coliseumleiloes  
Para mais informações, entre em contato através de nosso site, telefone ou WhatsApp.

**LEILÃO DE 28 IMÓVEIS**  
Online  
Data do Leilão: 30/09/2024 a partir das 16h00  
bradesco zuk  
ALAGOAS • CEARÁ • GOIÁS • MARANHÃO • MATO GROSSO • MINAS GERAIS • PARÁ PERNAMBUCO • RIO DE JANEIRO • RIO GRANDE DO SUL • SANTA CATARINA • SÃO PAULO  
À VISTA 10% DE DESCONTO | APARTAMENTOS • ÁREA RURAL • CASAS • IMÓVEIS COMERCIAIS • TERRENOS  
LOTE 11 - JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE - PIEDADE  
Avenida Bernardo Vieira de Melo, nº 3256. Apartamento nº 103 (1º pavimento - Tipo B), Edifício Acqua Prince, com direito a duas vagas de garagem, de nºs 74 e 75. Áreas totais: priv: 118,88m² e total: 183,483m². Matr. 66.617 do 1º RI Local.  
Lance Mínimo: R\$ 500.000,00  
Mínimo à Vista: R\$ 450.000,00  
Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo sob nº 1.965.648 em 16/09/2024 e no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco sob nº 232.433 em 16/09/2024. Leiloeiro Oficial: Dora Plat - Juceps 744.  
MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | https://VITRINEBRADESCO.com.br/ | PORTALZUK.com.br

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL**  
27 UNIDADES DO EDIFÍCIO GOLDEN WAVE HOME SERVICE  
A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDOMÍNIO DO GOLDEN WAVE HOME SERVICE", (CNPJ nº 48.109.899/0001-01), localizado na Avenida Fernando Simões Barbosa, s/n, lote 4-A, no bairro de Boa Viagem, Recife/PE, cuja matrícula é a de matrícula imobiliária nº 115.896 do 1º RGI, legalmente constituído quando da Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes do Termo de Inscrição em Condomínio Fechado e Outros Ajustes Preliminares subscrito, comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial, das unidades (direitos e ações sobre a fração ideal do terreno) a seguir informadas, a quem interessar possa, e, especialmente, aos condôminos inadimplentes: **DADOS DO EMPREENDIMENTO:** Maiores detalhes do empreendimento projeto e unidades, deverão ser verificados no site <https://www.inovalleilao.com.br/>. **PRAZO:** O empreendimento tem previsão de entrega para, Aproximadamente Outubro de 2030. **DATAS, HORÁRIOS E LOCAL:** 1º Leilão: Dia 26/09/2024 às 10h, pelo valor de avaliação. 2º Leilão: Dia 27/09/2024 às 10h, por valor igual ou superior ao lance mínimo. **O LEILÃO SERÁ REALIZADO ELETRONICAMENTE** pelo site [www.inovalleilao.com.br](http://www.inovalleilao.com.br) (necessita de cadastro prévio - 48 horas). **LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL:** DIOGO MATTOS DIAS MARTINS, JUCEPE 381, a comissão de 5% sobre a arrematação; **IMÓVEIS A SEREM LEILoados, ÁREAS E PREÇOS:** **LOTE 01:** Unidade 0101, área privativa aproximada de 43,6400m², 1º Leilão R\$ 395.000,00 e 2º Leilão R\$ 66.297,30, Condômino inadimplente CLAUDIA CATARINA BARROS DE OLIVEIRA, CPF 686.xxx.xxx-68; **LOTE 02:** Unidade 0205, área privativa aproximada de 31,0500m², 1º Leilão R\$ 293.043,51 e 2º Leilão R\$ 75.914,83, Condômino inadimplente WILLIAMS JOSE BATISTA, CPF 594.xxx.xxx-72 e sua esposa SEVERINA LUCIA DO NASCIMENTO BATISTA, CPF 767.xxx.xxx-91; **LOTE 03:** Unidade 0901, área privativa aproximada de 44,9200m², 1º Leilão R\$ 218.200,00 e 2º Leilão R\$ 31.949,64, Condômino inadimplente JAMESSON AUGUSTO DE ALBUQUERQUE MARANHÃO, CPF 004.xxx.xxx-49 e sua esposa IZAURA MARIA PINTO DE ALBUQUERQUE MARANHÃO, CPF 013.xxx.xxx-20; **LOTE 04:** Unidade 1102, área privativa aproximada de 31,0500m², 1º Leilão R\$ 186.300,00 e 2º Leilão R\$ 39.162,09, Condômino inadimplente JAMESSON AUGUSTO DE ALBUQUERQUE MARANHÃO, CPF 004.xxx.xxx-49 e sua esposa IZAURA MARIA PINTO DE ALBUQUERQUE MARANHÃO, CPF 013.xxx.xxx-20; **LOTE 05:** Unidade 1104, área privativa aproximada de 30,3700m², 1º Leilão R\$ 2

LP 282 - APTO COM 48 M, 2 QTS, SALA P/ 02 AMB, COZ, ÁREA DE SER, WC SOC, ARM, TODOS PLANEJADOS, I VAGA, ELEV, S/ FESTA, ACADA, PLAY, AC FINANC, R\$ 320 MIL, F: 991919003 CRECI 9355]

LP282 - OPORTUN. APTO C/ 48 M, 2QTS, SL P/ 02 AMB, COZ, ÁREA DE SER, WC SOC, ARM TODOS PLANEJADOS, I VAGA, ELEV, S/ FESTA, ACADÊMIA, PLAY, ACEIT. FI-NANC, R\$ 320 MIL, FONE: 991919003 CRECI 9355]

LP 385 - LINDO APTO C/ OTIMA LOC C/ 146M, 3QTS, SUITE, SL P/02 AMB, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 760 MIL. AC. FINANC, FONE - 991919003 CRECI 9355]

LP 385 - LINDO APTO COM OTIMA LOC C/ 146M, 3QTS, SUITE, SL P/02 AMB, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 760 MIL. AC. FINANC, FONE - 991919003 CRECI 9355]

**RIO DOCE**  
LP 2104 - APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA C/ 60M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMB, WC SOC, COZ, ÁREA DE SER, I VG FIXA, R\$ 185 MIL, AC. FINANC, F- 991919003/986967550 CRECI 9355]

LP 341 - APTO C/ 85M C/ 3 QTS SENDO 1 SUITE COM VARAND, SALA C/ 02 AMBS, COZ, DCE, ARM, 2 VAGAS, ELEV, LAZER COMP, R\$ 690 MIL, ACEITA FINANC, FONE - 98696-7550 CRECI 9355]

LP 356 - OPORTUN. APTO EM OTIMA LOC PROXIMO DE TUDO C/ 107M 3QTS, SUITE, SL P/ 03AMBS, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, IVG, R\$ 419 MIL, AC. FINANC, F- 991919003 CRECI 9355]

LP 673 - OPORTUN. CASA NA TAMARINEIRA C/ 163M DE ÁREA PRIVATIVA, TERRENO 12X25, C/POSTA DE TERRAÇO, ESPAÇO GOURMET, 02 SALAS, 03 Q, 01 SUITE, COPA, COZ, ÁREA DE SER, DCE, GAR PARA 02 CARROS, R\$ 650MIL, AC. FINANC, F- 991919003 CRECI 9355]

LP244 - IMPERDÍVEL OPORTUN. ÚNICA APTO C/ 54M, 2QTS C/ 1 SUITE, WC SOC, COZ, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, TODO C/ ARM, IVG, ELEV, S/ FESTA, PISCINA, PLAY, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F- 991919003 CRECI 9355]

**CANDEIAS**  
2.100 M2, ESQUINA NASCENTE, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. RUA ASFALTADA. R\$ 1.600.000, 00. F: 9.9704-5593  
2.100 M2, ESQUINA NASCENTE, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. RUA ASFALTADA. R\$ 1.600.000, 00. F: 9.9704-5593  
29 X 30. ESQUINA NASCENTE. 1KM DA AV. COMERCIAL. 60 M RUA CEL CLEBER ANDRADE. R\$ 380 MIL. F: 997045593

**Santander**  
**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
1º LEILÃO: 04 de outubro de 2024, a partir das 11h50min  
2º LEILÃO: 07 de outubro de 2024, a partir das 15h50min (horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Antosto de Jesus Lins, 1177 - Jardim Elisa - Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010313495, firmado em 23/05/2022, com o(s) Fidejuntante(s) PATRICIA MARIA DA SILVA, maior, inscrito no CPF nº 010.524.424-47, no dia 04 de outubro de 2024, a partir das 11h50min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 220.352,75 (Duzentos e vinte mil, trezentos e cinquenta e dois reais e setenta e cinco centavos), o imóvel matriculado sob nº 7.977 do 3º Oficial de Registro de Imóveis do Recife/PE, constituído pelo apartamento nº 02, situado na Rua Professor José dos Anjos, nº 1561, Bloco A/2 do Residencial Norte, Mangabeira, em Recife/PE, com 62,77m², de área total, sendo 55,25m², de área privativa e 7,52m², de área comum, correspondendo-lhe uma fração ideal do terreno próprio, equivalente a 0,005392. Cadastro Municipal: 2.1375.016.03.0310.0026-0. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.08 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 07 de outubro de 2024, a partir das 15h50min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 160.991,07 (Cento e sessenta mil, novecentos e noventa e um reais e sete centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leilão(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail moveis.sac@superbid.net. (Dossiê sl2.22392).

**UNIDA - UNIÃO NORDESTINA DOS PRODUTORES DE CANA-DE-AÇUCAR ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

O Presidente da UNIDA - UNIÃO NORDESTINA DOS PRODUTORES DE CANA-DE-AÇUCAR, convoca os associados, de acordo com o Artigo 20º e 23º do Estatuto Social, para comparecerem à ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA a ser realizada no dia 30.09.2024, por meio de videoconferência, com início às 09:00hs em primeira convocação, com a presença de metade mais um, e, em segunda e última convocação, às 10:00hs, com qualquer número de seus Associados, devendo suas deliberações serem tomadas, mediante votação dos Associados presentes, sendo por aclamação ou pelo voto secreto no caso de eleição do Presidente da UNIDA, com a seguinte ordem do dia:

I - Prestação de contas do exercício de 2023, compreendendo:  
a) Balanço Geral;  
b) Demonstrativo das sobras ou perdas apuradas;  
c) Parecer do Conselho Fiscal;

II - Eleição do Presidente do Conselho Deliberativo e do Conselho Fiscal para o triênio 2024/2027.  
João Pessoa (PB), 20 de setembro de 2024.  
JOSE INACIO DE MORAIS ANDRADE.  
Presidente.

**EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL - APARTAMENTO NO BAIRRO DE CANDEIAS - JABOATÃO/PE.**  
NZ COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCIEROS, CNPJ/MF 36.XXX.XXX/0001-85, estabelecido na Rua Padre Carapeço, nº 968, Bairro Boa Viagem, na cidade de Recife/PE, neste ato denominada CREDORA FIDUCIÁRIA, e, em conformidade com o que estabelece o artigo 27, da Lei nº 9.514/1.997, bem como no Contrato e outros ajustes preliminares celebrados, vem comunicar a quem interessar, que venderá em LEILÃO EXTRAJUDICIAL, na modalidade ELETRÔNICA, na data, horário e local abaixo estabelecidos e pela melhor oferta (conforme orientações do Edital), o imóvel (matrícula 58524) à seguir discriminado, decorrente contrato descrito no R-6-58524, firmado com o devedor fiduciante, Sergio Henrique Silva Leão, CPF 067.xxx.xxx-71, residente e domiciliado em Recife/PE; DATA DO 1º LEILÃO: 27 de setembro de 2024, às 15h, entregando-o a quem mais oferecer o valor igual ou superior ao da avaliação. Caso não haja licitantes, seguirá sem interrupção para a segunda data. Lance mínimo total: R\$ 290.703,28; DATA DO 2º LEILÃO: 30 de setembro de 2024, às 15h, será entregue a quem maior lance oferecer, superior ao saldo devedor. Lance mínimo total: R\$ 264.000,00. DESCRIÇÃO DO(S) IMÓVEL(S): Apartamento residencial nº 404, bloco 18, Tipo A, localizado no 4º pavimento, integrante do Edifício Praia de Piedade, sito à RUA PEDRINÓPOLIS, 122, Candéias, Jaboatão dos Guararapes -PE, composto por varanda, sala para 2 (dois) ambientes (estar/jantar), quarto 01, suite, BWC suite, quarto serviço reversível, circulação, BWC social, cozinha e área de serviço, possuindo 70,40m², de área total privativa sendo que dessa área 59,40m², será de área privativa principal e 11,00m², será de área privativa acessória que corresponde à área de vaga de garagem nº 495; 9,48m², de área comum, perfazendo assim uma área total de construção de 79,88m². Sequencial nº 1494000.0. LOGAIS DOS LEILÕES E CAPTAÇÃO DE LANCES: WWW.INOVALEILAO.COM.BR LEILOEIRO OFICIAL: DIOGO MATTOS DIAS MARTINS - JUCEPE 381; MAIORES INFORMAÇÕES E EDITAL INTEGRAL DO LEILÃO: No site www.inovaleilao.com.br, pelo e-mail contato@inovaleilao.com.br e ou os telefones 81 3132.5966 e 3061-0818 (WhatsApp). INTIMAÇÃO: Considerar-se-ão todos os devedores fiduciários e partes acima intimados com a devida publicação deste Edital, 06 de setembro de 2024, Recife-PE.

LP 2104 - APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60 M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMB, WC SOC, COZ, ÁREA DE SER, I VG FIXA, R\$ 185 MIL, AC. FINANC, F- 991919003/986967550 CRECI 9355]

**TAMARINEIRA**

LP3151 - IMPERDÍVEL APTO C/ 85M C/ 3 QTS SENDO 86 M, 3 QUARTS, STE, WC SOC, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, DCE, COZ, VAR, 2VGS, TODO C/ ARM, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 550MIL, AC. FINANC, F- 991919003 CRECI 9355]

LP322 - OPORTUN. ÚNICA APTO C/ 82M, 3QTS, SUITE, VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, 2VGS, TODO C/ ARM, ELEV, IVG, R\$ 419 MIL, AC. FINANC, F- 991919003 CRECI 9355]

**ROSARINHO**  
LP 333 - IMPERDÍVEL APTO DEC E REF C/ 101M, 3QTS, SUITE, VARAND, SALA P/ 02 AMBS, COZ, DCE, ÁREA DE SER TODO COM ARM, WC SOCIAL, 2VGS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 890 MIL. AC. FINANC, TEL - 991919003 CRECI 9355]

**Editais de convocação para fundação de entidade sindical**

A Comissão Pró-Fundação do Sindicato dos professores municipais ativos e inativos da rede pública do Município de Cortês-PE, presidida pela Srª Ielda Kedma Melo da Silva, inscrita no CPF (MF) n.º 919.344.194-00, nos termos da Portaria MTE n.º 3472/2023, CONVOCA todos os membros da categoria dos professores ativos e inativos para Assembleia Geral de Fundação do Sindicato representativo da categoria, a ser realizada no dia 22 de outubro de 2024, às 14h, na Rua Artur Siqueira, 108, Cortês - PE, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: 1) Fundação da entidade; 2) Apreciação e aprovação do Estatuto; 3) Eleição e Posse da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal;

Cortês, 18 de setembro de 2024  
Ielda Kedma Melo da Silva  
Presidente da comissão pró-fundação

LP 673 - OPORTUN. CASA NA TAMARINEIRA C/ 163M DE ÁREA PRIVATIVA, TERRENO 12X25, C/POSTA DE TERRAÇO, ESPAÇO GOURMET, 02 SALAS, 03 Q, 01 SUITE, COPA, COZ, ÁREA DE SER, DCE, GAR PARA 02 CARROS, R\$ 650MIL, AC. FINANC, F- 991919003 CRECI 9355]

**TORREAO**

LP 3192 - APTO C/ OTIMA LOC C/ 104M ÁREA ÚTIL, 3 QTS, I STE, SL P/02 AMB, VAR, COZ, WC SOC, DCE, ÁREA DE SER, TODO C/ ARM, 2 VAGAS, S/ FESTA, PISCINA, PLAYGROUND, ELEV. ! R\$ 550 MIL, AC FINAN, FONE - 991919003 CRECI 9355]

**TORRE**

LP350 - OPORTUN. ÚNICA APTO PROX DE TUDO C/ 62M, 3QTS, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, WC DE SER, TODO C/ ARM, IVG, PLAY, QUADRA, S/FESTA, ELEV, R\$ 280 MIL; FONE - 991919003 CRECI 9355]

LP 3192 - APTO C/ OTIMA LOC C/ 104M ÁREA ÚTIL, 3 QTS, I STE, SL P/02 AMB, VAR, COZ, WC SOC, DCE, ÁREA DE SER, TODO C/ ARM, 2 VAGAS, S/ FESTA, PISCINA, PLAYGROUND, ELEV. ! R\$ 550 MIL, AC FINAN, FONE - 991919003 CRECI 9355]

**TORRE**

LP244 - IMPERDÍVEL OPORTUN. ÚNICA APTO C/ 54M, 2QTS C/ 1 SUITE, WC SOC, COZ, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, TODO C/ ARM, IVG, ELEV, S/ FESTA, PISCINA, PLAY, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F- 991919003 CRECI 9355]

**PIEIDADE**

79X25. ESQUINA 50M ASF. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. R\$ 950,00 MIL. FONE: 997045593

**BARRA DE SIRINHAEM**

PRECISAMOS PARA VENDER NOS SEGUINTES LOTEAMENTOS: MAT. SOL. SANTO ALEXIO E AVER O MAR. F: 997045593

**IMÓVEIS**  
Terrenos  
Vendem-se

**VEÍCULOS**  
Peugeot

**PEUGEOT 307**  
PEUGEOT 307, ANO 2008, 1,6 FLEX, ÓTIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO. TRATAR COM VANDO. FONE: 81-9.8562.2777

**LEILÕES DE VEÍCULOS ONLINE** **AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!**

**LUIZ EDUARDO GOMES LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 98**

**± 150 VEÍCULOS/CAMINHÕES/SEMI REBOQUE: FURTO, FROTA, ENCHENTE, COLISÃO, CAMINHÕES, UTILITÁRIOS DE FROTA E SEMI REBOQUES. VENHA CONFERIR.** **NESTA QUINTA-FEIRA, 26/09/24 ÀS 14H00.**  
Local do Leilão: Rua Dr. George William Butler, 432 Curado Recife-PE.  
VISITAÇÃO: No dia do leilão das 07h30 às 11h00.

**DESTAQUES: COROLLA 2019/2019, ÔNIX 2018/2019, SPIN 2014/2015, FIT 2018/2018, KA 2015/2015, NIVUS 2021/2021, DUSTER 2018/2019, HB20S 2016/2017, S10 2017/2017 e POLO 2018/2019.**

**TODOS OS LEILÕES ONLINE** **AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!**

**CONDIÇÕES:** Os Bens Serão Vendidos no estado em que se encontram e sem garantia. Débitos de IPVA, multas de trânsito ou de averbação que por ventura recaiam sobre o bem, ficarão a cargo do arrematante, correndo também por sua conta e risco a retirada dos bens. No ato da arrematação o arrematante obriga-se a acatar, de forma definitiva e irrevogável, as normas e demais condições de aquisição estabelecidas no catálogo distribuído no leilão. Luiz Eduardo Gomes - Leiloeiro Oficial - JUCEPE 98. Imagens meramente ilustrativas. Rua Dr. George William Butler, 432 Recife, PE. (catálogo, local de visitação, descrição completa e fotos no site).

**OPERAÇÃO LIMPA PÁTIO COLISEUM LEILÕES**

**GRANDE LEILÃO COM 400 VEÍCULOS DA SDS**

**27/09/2024**  
VISITAÇÃO **26/09/2024**

**LOCAL: ROD LUIZ GONZAGA, BR 232, KM 401,5, SERRA TALHADA/PE**

**POR DETERMINAÇÃO DO GOVERNO DO ESTADO EM PARCERIA COM O DETRAN-PE.**

**D4Sign 1f6042d9-12c9-4cdd-8b01-1c4cf2d46789** - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>  
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

## Publi pdf

Código do documento 1f6042d9-12c9-4cdd-8b01-1c4cf2d46789



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
fabiohenrique@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 20 Sep 2024, 23:47:54

Documento 1f6042d9-12c9-4cdd-8b01-1c4cf2d46789 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-09-20T23:47:54-03:00

### 20 Sep 2024, 23:48:09

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-09-20T23:48:09-03:00

### 20 Sep 2024, 23:48:23

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 179.181.98.115 (179.181.98.115 porta: 15088). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE\_ATOM: 2024-09-20T23:48:23-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):11f7ad7763200b15c19837e970dcb651ae1f5ef66106126158612f0be53327d6  
(SHA512):9180249a16405bc651c3bcf556fc2846a132dde764ce8f2593108a4511ab1b0dd39b4f0d03a52c891d0c06dafb4216a5c1a8599677d9a94e50e9848492b22738

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**