

DIVULGAÇÃO



A decisão vai beneficiar 45 mil servidores ativos, inativos, pensionistas e estagiários

PCR antecipa folha de outubro para o Dia do Servidor

A Prefeitura do Recife informou na última sexta-feira (18) que vai injetar R\$ 312 milhões na economia do município

gundo a PCR, foi tomada em comemoração ao Dia do Servidor Público - comemorado na mesma data.

Beneficiados

A iniciativa vai beneficiar os cerca de 45 mil servidores da Prefeitura, incluindo funcionários ativos, aposentados, pensionistas e estagiários da Administração Direta e Indireta do município. Na suas redes sociais, o prefeito João Campos comemorou o anúncio: “Salário antecipado para o Dia do Servidor Público! Vamos pagar os salários dos servidores da Prefeitura do Recife no próximo dia 28, uma segunda-feira”, ressaltou o gestor.

Recursos

O prefeito também ressaltou que, com a antecipação, mais de R\$ 312 milhões serão injetados na economia da cidade antes do final do mês. Segundo a Prefeitura, o montante representa um alívio financeiro para as famílias dos ser-

vidores e também um estímulo aos setores do comércio e serviços da capital pernambucana. Tradicionalmente, a Prefeitura do Recife paga a sua folha de pagamento no último dia útil de cada mês.

Feriado

O dia 28 também será considerado ponto facultativo nos órgãos municipais, permitindo que os servidores celebrem a data em reconhecimento ao seu trabalho e dedicação. Os serviços considerados essenciais vão continuar funcionando no dia em regime de plantão.

Eleição

O Dia do Servidor Público, este ano, acontece um dia depois do segundo turno das eleições municipais 2024. Em Pernambuco, o pleito acontecerá apenas nas cidades de Olinda e Paulista. Já no Recife, não haverá segundo turno, uma vez que João foi reeleito com 78,11% dos votos válidos.

Encontro debate perícia contábil

O Conselho Regional de Contabilidade de Pernambuco (CRCPE) realizou, na última sexta-feira (18) e prossegue neste sábado (19), o 4º Encontro Pernambucano de Perícia Contábil. O evento teve como finalidade preparar profissionais, especialistas e estudantes para enfrentar os desafios técnicos e éticos no exercício de suas atividades.

Nos dois dias do encontro, os temas propostos foram discutidos de forma aprofundada e prática, com palestras e painéis comandados por especialistas renomados trazidos de outras partes do Brasil.

Na abertura do evento, o presidente do CRCPE, Roberto Vieira do Nascimento, disse que o papel do perito hoje está em constante evolução, exigindo dos profissio-

nais o aprimoramento contínuo e a capacidade de adaptação às novas demandas.

Ponte

“A perícia contábil não é apenas uma ferramenta técnica, mas uma ponte entre o conhecimento contábil e a justiça em que os profissionais precisam atuar com ética e responsabilidade”, afirmou.

Para Nascimento, iniciativas como essa são fundamentais para os profissionais da área se preparem ainda mais diante das exigências do mercado. O encontro contou com apoio da Associação dos Peritos Judiciais do Estado de Pernambuco (APJEP), do Conselho Regional de Contabilidade de Goiás (CRCGO) e da Uninassau.

DAVI DE QUEIROZ



Roberto Nascimento fez a abertura oficial do 4º Encontro



SIMEPE
SINDICATO DOS MÉDICOS DE PERNAMBUCO

Sindicato dos Médicos de Pernambuco - SIMEPE
Endereço: Av. João de Barros, 587 - Boa Vista
Fone: (81) 3322.7095 | E-mail: imprensa@simepe.org.br
simepe.org.br | facebook.com/simepe

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (AGE)

O Sindicato dos Médicos de Pernambuco (SIMEPE), no uso de suas atribuições e de acordo com o art. 43 inciso II e art. 43, 44, 45 e 46 do Estatuto Social, **convoca a todos os médicos radiologistas que atendem a operadoras e seguradoras de planos privados de saúde no estado de Pernambuco**, para participarem de Assembleia Geral Extraordinária (AGE), híbrida, na sede do Simepe, situada à Av. João de Barros, nº 587, Boa Vista, Recife, no dia 24/10/24 (quinta-feira), às 19h, em primeira convocação e, às 19h30, em segunda e última convocação, com qualquer número de médicos participantes para discussão e encaminhamento da seguinte pauta: Discussão sobre movimento em relação a SulAmérica, após a resposta da proposta enviada pela Radiologia e tratativas ocorridas.

O link de acesso à AGE será disponibilizado a todos os médicos que manifestarem interesse em participar da Assembleia, com a confirmação deste interesse a ser enviada ao e-mail: cehm@simepe.org.br até o horário da assembleia.

Recife, 19 de outubro de 2024

A DIRETORIA



Patrícia Raposo

Movimento Econômico

Conecta Recife: Inovação na Gestão Pública e Desafios da Infraestrutura Urbana

O uso de tecnologia, em especial da Inteligência Artificial (IA), no setor público encontra bons exemplos de eficiência na Prefeitura do Recife. Aqui vou mostrar apenas duas situações. A primeira é a iniciativa Conecta Recife.

Essa plataforma começou prestando serviço de Wi-Fi em vias públicas e, em 2019, alcançou 8 mil usuários. Com a pandemia, diante da necessidade de promover a inclusão digital para superar as desigualdades sociais e garantir a vacinação a todos, o Conecta Recife conseguiu não apenas otimizar a logística de serviços, mas garantir a continuidade dos atendimentos essenciais, como as vacinas, de forma segura e eficiente. O resultado? Um dos melhores programas de vacinação do Brasil, que se destacou pela agilidade e pela transparência na entrega de serviços.

O uso de IA permitiu que a prefeitura monitorasse dados em tempo real, otimizasse processos e até mesmo oferecesse suporte psicológico aos cidadãos por meio de assistentes robóticos.

Hoje, com cerca de 1,7 milhão de pessoas conectadas, permite um relacionamento mais próximo e dinâmico entre o governo e o cidadão. O

Conecta não é apenas uma ferramenta, mas uma virada de chave que redefine a gestão pública. Atualmente a plataforma reúne mais de 800 serviços, reduzindo a burocracia e aumentando a transparência.

A Prefeitura do Recife também usou a IA para enfrentar a ineficiência nas filas do sistema público de saúde. Com a ferramenta foi possível identificar que cerca de 40% dos atendimentos não ocorriam devido a faltas dos pacientes. Os que faltavam impediam que outros pudessem ser atendidos, porque as vagas das consultas estavam teoricamente ocupadas.

Para resolver a questão, a prefeitura adotou uma estratégia inspirada nas companhias aéreas: o overbooking da saúde. Através de um software específico, foram agendadas mais consultas do que a capacidade real, otimizando a ocupação dos serviços de saúde e garantindo que a maioria da população fosse atendida.

Essa abordagem não só acelerou o atendimento, como melhorou a utilização dos recursos disponíveis, alcançando uma taxa de ocupação de 90% a 94%. É um exemplo prático de como a tecnologia pode ajudar a gestão pública a se tornar mais eficiente.

CSX WEEK

Recife vai sediar o CSX Week, considerado o maior evento da América Latina com foco no Sucesso e na Experiência do Cliente. Será dividido em dois dias, 23 e 24 de outubro. O primeiro dia acontece no Instituto Ricardo Brennand, na Várzea, e conta com palestras de representantes de grandes empresas como Amazon, Nissan e Cinemark. Já o segundo, no Moinho Recife Business & Life, no Recife Antigo, vai ter o foco em networking e em rodadas de negócios.

TRINITY

A empresa de energia brasileira Trinity Energias Renováveis planeja investir R\$ 311 milhões até 2025 em 47 usinas, em 24 municípios espalhados pelos estados de Pernambuco, Ceará, Bahia, Rio Grande do Norte e Piauí. De acordo com João Sanches, CEO da Trinity, o objetivo é expandir-se no mercado de energia da região por dois fatores: custo médio de energia elevado e pela alta radiação solar. "O Nordeste possui uma das maiores incidências solares do mundo, e conta com condições de financiamento favoráveis", destaca João Sanches, CEO da Trinity Energia.

ITALIANA DAY

Neste sábado (19), Marcony, Matheus e Felipe Mendonça, à frente do Grupo Italiana, promovem o Italiana Day. As lojas do Recife e Caruaru vão oferecer test drives e condições especiais para aquisição de veículos novos, seminovos e utilitários, incluindo os segmentos de SUVs e picapes, que seguem como os mais desejados pelos brasileiros. No último ano, os SUVs representaram quase 50% das vendas de veículos novos no país, e a Fiat e Jeep lideram o mercado.

CARRILHO

A Construtora Carrilho foi reconhecida como a 34ª melhor empresa para se trabalhar no Brasil, de acordo com o ranking Great Place to Work (GPTW), na categoria de médias empresas nacionais (100 a 999 funcionários). A empresa pernambucana se destacou como a única construtora a figurar na lista. Com mais de 600 colaboradores, a Carrilho se consolidou na categoria Construction e Real Estate, sendo valorizada por suas práticas de gestão de pessoas, clima organizacional e desenvolvimento de talentos.

Instagram Facebook LinkedIn @movimentoeconomico

movimentoeconomico.com.br

praposo1967@gmail.com

A jornalista Patrícia Raposo escreve às terças, quintas e sábados no jornal e assina comentário econômico no Rádio Folha FM 98,7 às terças e quintas, às 10h45, com reprise às 17h30

Regras do Pix mudam a partir de novembro

AGÊNCIA BRASIL

A partir de 10 de novembro, o Pix terá regras mais rígidas para garantir a segurança das transações e impedir fraudes. Transferências de mais de R\$ 200 só poderão ser feitas de um telefone ou de um computador previamente cadastrados pelo cliente da instituição

financeira, com limite diário de R\$ 1 mil para dispositivos não cadastrados. Segundo o Banco Central (BC), a exigência de cadastro valerá apenas para os celulares e computadores que nunca tenham sido usados para fazer Pix. Para os dispositivos atuais, nada mudará.

As instituições financeiras deverão adotar soluções de gerenciamento de fraude para identificar transações Pix atípicas ou incompatíveis com o perfil do cliente.

Além disso, os bancos deverão informar aos clientes os cuidados para evitar golpes e terão que verificar, a cada seis meses, se os clientes têm marcações de fraude nos sistemas do BC.

As medidas permitirão que os bancos tomem ações específicas em caso de transações suspeitas ou fora do perfil do cliente e poderão aumentar o tempo para que os clientes suspeitos iniciem transações e bloquear Pix recebidos.

PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DE PERNAMBUCO - PRODEPE

EDITAL DE NÃO CONCORRÊNCIA

A empresa **VANNUCCI IMPORTAÇÃO, EXPORTAÇÃO E COMÉRCIO DE AUTOPEÇAS LTDA.**, CNPJ nº 11.623.920/0002-63, com endereço na Avenida Marechal Mascarenhas de Moraes, nº 690, Anexo 702, Imbiribeira, Recife/PE, CEP: 51.170-000, atendendo a exigência contida no art. 13, da Lei nº 11.675, de 11 de outubro de 1999, e no art. 17, do decreto 21.959, de 27 de dezembro de 1999, faz saber aos interessados que comercializam os produtos a seguir indicados, pleiteando para tanto os benefícios fiscais e financeiros estabelecidos pelo PRODEPE na modalidade Central de Distribuição, e convoca a quem produza bem similar a apresentar comprovação da fabricação a Diretoria de Negócios da Agência de Desenvolvimento de Pernambuco - ADEPE, no prazo Máximo de 15 (quinze) dias contados a partir da data de publicação deste edital. A listagem dos produtos está disponível no site da ADEPE: <https://www.adepe.pe.gov.br/131-2024-vannucci-importacao/>.
Endereço para correspondência: Agência de Desenvolvimento de Pernambuco - ADEPE, Av. Conselheiro Rosa e Silva, nº 347, Espinheiro, Recife/PE, CEP: 52.020-220.

PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DE PERNAMBUCO - PRODEPE

EDITAL DE NÃO CONCORRÊNCIA

A empresa **MEGAMED COMERCIO LTDA**, unidade, localizada na Rua Paula Batista, nº 180, Loja 0000, Casa Amarela, Recife/PE, CEP 52.070-070, inscrita no CNPJ (MF) sob nº 05.932.624/0001-60, IE nº 0306487-50, atendendo a exigência contida no artigo 13, da Lei nº 11.675, de 11 de outubro de 1999, e no artigo 17, do Decreto nº 21.959 de 27 de dezembro de 1999, faz saber aos interessados que comercializa ou se propõe a comercializar os produtos a seguir indicados, pleiteando para tanto a concessão dos benefícios fiscais e financeiros estabelecidos pelo PRODEPE na modalidade de Central de Distribuição, e convoca a quem produza bem similar a apresentar comprovação da fabricação à Diretoria de Incentivos Fiscais da Agência de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco - ADEPE no prazo máximo de 15 (quinze) dias partir da data de publicação deste edital que está disponível no seguinte link: <https://www.adepe.pe.gov.br/129-2024-megamed-comercio-ltda/>. Endereço para correspondência: Agência de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco - ADEPE, Av. Conselheiro Rosa e Silva, nº 347 - Espinheiro - Recife - PE. CEP: 52020-22

Santa Cruz anuncia lateral-esquerdo

Com passagem pelo Goiás, Gabriel Rodrigues é primeira contratação do Tricolor para posição visando 2025

HOSPITAL ESPERANÇA S.A.
CNPJ nº 02.284.062/0001-06 - NIRE 26.3.0002110-2

RESUMO DA ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 31 DE AGOSTO DE 2024

Foi realizada reunião de sócios do Hospital Esperança S.A. ("Companhia") no dia 31 de agosto de 2024, na sede da Sociedade, localizada na Rua Antônio Gomes de Freitas nº 265, Entrada 1, e Entrada Suplementar na Praça Miguel de Cervantes nº 188, Ilha do Leite, na Cidade de Recife, Estado de Pernambuco, CEP 50.070-480, com a presença da totalidade dos acionistas, na qual foi aprovada, por unanimidade e sem ressalvas, a incorporação do Hospital Aeroporto Ltda. pela Companhia. Assinaturas Mesa: Rodrigo Gavina da Cruz - Presidente de Mesa; e Henrique Cipriano Policastro - Secretário. **AVISO: O presente resumo é feito nos termos da Lei nº 6.404/76, art. 289, inciso I e não deve ser considerado isoladamente para a tomada de decisão. JUCEPE – registro nº 20248497910 em 17/09/2024.**

INFAN INDÚSTRIA QUÍMICA FARMACÊUTICA NACIONAL S/A
CNPJ(MF) nº 08.939.548/0001-03 - NIRE nº 26 3 0000319-8

CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA

Ficam convocados os senhores acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, no dia 29 de outubro às 10:00 horas, em nossa sede social, na Rodovia BR 232, Km 136, s/n, bairro Agamenon Magalhães, na cidade de Caruaru/PE, CEP. 55.034-640, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

(i) Discutir e aprovar alteração no objeto social da companhia.

Caruaru/PE, 18 de 10 de 2024.

Bruno de Matos Henrique – Presidente do Conselho de Administração.

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 16 de dezembro de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 18 de dezembro de 2024, às 14h30min *.
(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública. Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 074036230010316 de 30/09/2014, com o Fiduciante EDUARDO AUGUSTO DE ANDRADE PEREIRA, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado em Recife/PE, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 513.269,94 (quinhentos e treze mil duzentos e sessenta e nove reais e noventa e quatro centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa nº 36, localizada no Condomínio Residencial Vale do Una Prive, situada na Rua Projetada, s/nº, Lote 08 da Quadra E, Vale do Una, São Bento do Una/PE. Área construída: 254,72m² e Área terreno: 200,00m², melhor descrito na matrícula nº 7.424 do Cartório de Registro de Imóveis de São Bento do Una/PE. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 345.825,30 (trezentos e quarenta e cinco mil oitocentos e vinte e cinco reais e trinta centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuc.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.portalzuc.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 09777).

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O SINDICATO DOS TRABALHADORES NA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL, DO MOBILIÁRIO DE IPOJUCA & LITORAL SUL (CNPJ: 11.475.407/0001-91), no uso de suas atribuições legais e estatutárias, CONVOCA os trabalhadores associados quites com as obrigações sociais, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária (AGE) a ser realizada no dia 24/10/2024, às 16:30h, em 1ª convocação; e, às 18:30h em 2ª, com a conforme quorum estatutário, na sede social provisória do sindicato, localizada na Av. Barras, nº 2472, Barra de Jangada, Jaboatão dos Guararapes/PE, CEP: 54.490-064, as, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1) Discutir, deliberar e aprovar a alteração do endereço do sindicato. 2) Discutir, deliberar e aprovar a proposta de alteração do Estatuto Social. O não comparecimento na referida assembleia implica na aceitação tácita de todas as deliberações que forem aprovadas.

Jaboatão dos Guararapes/PE, 19 de outubro de 2024

JOSE LUIZ CAVALCANTI FERREIRA
Presidente do Sindicato

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA CLIENTES DE PLANOS INDIVIDUAIS PESSOA FÍSICA - UNIMED RECIFE

A Unimed Recife – Cooperativa de Trabalho Médico – notifica seus clientes abaixo, identificados pelo número do cartão de inscrição como cliente do plano de saúde de contrato individual, acompanhado pelo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas, com omissão dos dígitos de verificação, a entrarem em contato por telefone: (81) 3413.8400 / 0800-281-5917 ou presencialmente no Centro Administrativo, na Av. Lins Petit, 140 – Bairro Ilha do Leite, de segunda à sexta-feira, no horário das 8:00 às 16:00h, para dar solução à manutenção das respectivas contratações, no prazo máximo de 10 dias contados desta publicação, tendo em vista que os clientes não foram encontrados no domicílio cadastrado em nosso sistema, sob pena de caracterização do disposto no Art. 13, Parágrafo Único, Inciso II da Lei 9656/98 (Lei dos Planos de Saúde) e nos moldes da Súmula Normativa nº 28/2015.

CARTEIRA	CPF	CARTEIRA	CPF	CARTEIRA	CPF
7910091468002	029834394**	7910421050006	147947984**	7912256428008	0110137944**
7910039729003	460062814**	7911229510000	054109294**	7910028742003	363359404**
7971208005009	122735924**	7910208605004	123412194**	7911269253009	1141011574**
7910001363001	130240204**	7912412636008	138980634**	7912250335008	046485824**
7910243126001	712155204**	7912243068008	018293864**	7980235994009	008774244**
7912316515009	143618884**	1025007637004	072590356**	7910218659000	123850674**
7911314480005	061698864**	7911258293004	130467964**	1025003480003	065649654**
7910222774004	125558924**	708001509011	559843044**	1025000780002	038904654**
7910236597002	030822664**	7910249314004	037856084**	1025000447005	742194214**
7900014289002	772706574**	7912311597007	866610944**	1025009071008	055899454**
7910322384003	149708714**	7911221466002	835952014**	1037607159000	000344834**
7910204835005	119647424**	7912313942003	126633674**	1025004405005	578200314**
7912268159007	024436254**	7972203888008	129504014**	1025004496000	074190054**
7910241814008	034742774**	7910313719006	130621804**	1025003832007	129675024**
7910012572006	021495944**	7912311599000	133358434**	1025005983002	123809084**
7911231351003	021573844**	7910216901008	132036784**	1033000083004	171745794**
7910000783007	428967034**	7910058632001	417920504**	1025004040009	946695544**
7912090283005	032485894**	7910112655000	167252774**	1037607056006	627398084**
7911103055002	032858064**	7912314922006	134380304**	1025001102001	069593434**
7910343241007	117401964**	7910111524000	139411294**	10250006344003	114638634**
7851009604009	113767854**	7910216662003	135115094**	1038000021000	155655414**
7910329535007	11855224**	7910312649004	138945294**	1033000014002	173620824**
7910310405000	706048614**	1025005420300	083705984**	1025004404009	089922014**
7911116309008	136506994**	7910237763003	104338024**	1025000729000	018492344**
7910269623002	044765274**	7912239931007	126777474**	1025008750009	030654584**
7912314997006	135044704**	1030180308005	173688864**	1025006821006	117417624**
7910231773007	118631324**	7911063431009	715227964**	1037607193003	103161084**
7911001773003	043001944**	7970212696004	041011804**	1025001989006	119114534**
7910000782000	249017504**	7911114404002	688980024**	131735634**	077938104**
7911093503008	167486974**	7970000293003	131735634**	1025001706004	052779814**
7910216767000	010569964**	7910249437009	707804884**	1038000150004	082436704**
7910218963000	052693104**	7802013723000	112026424**	1034013643001	110764314**
7912180158005	043784594**	7910210701007	060540814**	1025003335003	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DA BAIXA VERDE/PE

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO Nº 027/2024 - CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2024

Encontra-se à disposição dos interessados o Edital do PROCESSO Nº 027/2024 - CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2024, no site/portal de transparência deste Município (www.santacruzdaibaxaverde.de.gov.br), cujo objeto é Credenciamento de instituição financeira para prestação de serviços bancários de gerenciamento de créditos provenientes da Folha de Pagamento dos servidores públicos e agentes políticos do Município de SANTA CRUZ DA BAIXA VERDE - PE, total de servidores: 866. Valor máximo estimado da folha: R\$ 2.391.552,92 (dois milhões, trezentos e noventa e um mil, quinhentos e cinquenta e dois reais e noventa e dois centavos). Terá como prazo para credenciamentos de 21/10/2024 à 08/11/2024 das 08h00min às 14h00min - contato: fone/fax: (87) 98181-3372, licitasantacruz@gmail.com.

Santa Cruz da Baixa Verde/PE, 17 de outubro de 2024

José Irlando de Souza Lima
Prefeito (*)

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 28 de outubro de 2024, às 15h00min *.
2º LEILÃO: 30 de outubro de 2024, às 15h00min *.
(horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010405885, firmado em 30/11/2023, com o Fiduciante GEORGE EMANUEL DE SOUZA SANTOS, maior, inscrito no CPF nº 118.380.074-66, no dia 28/10/2024 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 403.097,21 (quatrocentos e três mil noventa e sete reais e vinte e um centavos), o imóvel matriculado sob nº 4.000 do 7º Registro de Imóveis do Recife/PE, constituído por "Apartamento nº 1909, Torre B (IPE), construído (Av. 08), localizado no 19º pavimento elevado tipo, integrante do Edifício Reserva do Polidoro, situado na Rua General Polidoro, fundos com a Rua Urbana Duarte; lado direito com o lote vago e imóvel nº 380, ambos da Rua General Polidoro; e lado esquerdo com a Rua João Sales Menezes.". Cadastro Municipal: 4.2040.115.02.0340.0454-2, sequencial 8019088 (Av. 11). Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.13 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 30/10/2024, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 339.998,66 (trezentos e trinta e nove mil novecentos e noventa e oito reais e sessenta e seis centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.23061_CC_2964-02).

Mais um reforço no Arruda. Na sexta-feira, o Santa Cruz anunciou a contratação do lateral-esquerdo Gabriel Rodrigues, de 24 anos. Esta é a primeira contratação do Tricolor para a posição.

Revelado nas categorias de base do Goiás, o jogador atuou em 15 jogos como profissional no time esmeraldino. Em 2020, foi emprestado ao Aparecidense, clube em que disputou cinco temporadas, totalizando 122 jogos. Nesta temporada, pelo Aparecidense, entrou em campo 25 vezes.

Em suas primeiras palavras após o anúncio, Gabriel Rodrigues mostrou entusiasmo com a vinda para o Tricolor. "Quando chegou a proposta do Santa para mim, eu fiquei muito feliz e não pensei duas vezes em aceitar. Pela história do Santa Cruz, pela torcida e pela camisa que pesa no cenário do futebol brasileiro. Eu queria estar em um lugar assim, queria jogar por um clube assim e estou muito feliz de estar aqui. Eu quero dar o meu melhor e vou me doar 100% para que isso aconteça", declarou o jogador.

Além disso, Rodrigues também comentou sobre as suas características dentro de campo. "Sou um cara bem versátil. Acredito que o que o treinador for pedir tanto defensivamente, quanto ofensivamente, eu vou suprir as expectativas", destacou.

Reforços

Rodrigues é o sétimo reforço anunciado. Ele se junta ao atacante Thiaguinho, ao goleiro Moisés, aos laterais Matheus Vinícius e Everton Sena, ao volante Wagner Balotelli e ao meia João Pedro.

IMÓVEIS Apartamentos Vendem-se

CANDEIAS

AP 01, 02 E 03 QTS. A VISTA OU FINANC. F: 99704-5593

AFLITOS

LP 348 IMPERDÍVEL APARTAMENTO PRÓXIMO DE TUDO C/ 120 M, 3 QUARTOS, QUARTO REVERSÍVEL, ISTE, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, DCE, COZINHA, VARANDA, TUDO C/ ARM, 1 VAGA, ELEV, S/ FESTA, PLAY, R\$ 430 MIL. AC. FINANC. F: 99191 9003 CRECI 9355J

LP 284 OPORTUNIDADE DE UM EXCELENTE APTO C/ 65 M 2 QTS, SUITE, WC SOC, SALA P/02 AMB, COZ, VARANDA, 1 VAG, ELEV, ARM, S/ FESTA, PISCINA, PLAY R\$ 400 MIL. AC. FINANC. F: 99191-9003CRECI 9355J

BOA VIAGEM

LP 331 EXCELENTE OPORTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, IMPERDÍVEL,

ÚN, APTO 120M, 3 Q, ST, VAR, COZ, SL P/03 AMBS, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 1 VAGA, S/ FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL. AC. FINANC. F: 991919003 CRECI 9355J

BOAVISTA

LP 3184 APTO C/ 140M, 3 Q, 1 STE, VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, C/ ARM, ELEV, PLAY, IVG, R\$ 637 MIL, AC. FINANC, F: 991919003 CRECI 9355J

LP255 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE APTO C/ OTIMA LOCA LOCA C/ 36M, QUARTO, SALA, COZ E BANHEIRO, ELEV, IVG, TODO C/ ARM, ELEVADOR, R\$ 170 MIL, F: 999184740 CRECI 9355J

CAMPO GRANDE

LP304 OPORTUNIDADE APTO TOTALMENTE NASCENTE E ANDAR ALTO C/ 65M, 3QTS, ISTE, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC DE SER E WC SOC, ARM NA COZ, ELEV, PISCINA PLAY, S/ FESTA, 1 VAG, AC. FINANC, F- 99191 9003 CRECI 9355J

CASA AMARELA

LP 248 APTO IMPERDÍVEL C/ OTIMA LOCA C/ 72M, 2 QTS, DCE, SL P/ 02 AMB, VARANDA, COZ, ÁREA DE SER, WC SOC, TODO C/ ARM, IVG, ELEV, R\$ 250MIL, AC. FINANC. F- 991919003 CRECI 9355J

CASA CAIADA

LP391 OPORTUNIDADE NA BEIRA DE OLINDA, MELHOR TRECHO DA

ORLA, APTO C/ 110M, NASCENTE, SL P/02 AMB, 3QTS, STE, WC SOC, COZ, DCE, ARM, IVG, ELEV, R\$425MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003 CRECI 9355J

LP 261 OPORTUNIDADE PRÉDIO NA BEIRA MAR DE OLINDA APTO C/ 65M, 2QTS, WC SOC, DCE, SL P/ 02 AMB, COZ, IVG, TERREO, R\$ 275MIL, AC. FINANC - F- 99191-9003CRECI 9355J

LP 245 OPORTUNIDADE ÚNICA APTO C/ 96M C/ 2QTS, VAR, WC SOC, COZ, SALA P/ 02 AMB, ARM, 01 QT REVERSÍVEL, ELEV, S/ FESTA, 01 VAG, R\$ 480 MIL, ACEITA FINANC., F- 99191 9003 CRECI 9355J

CASA FORTE

LP263 OPORTU P/MOR-RAROU INVESTIR, APTO C/ OTIMA LOCA C/ 39M, QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, TODO C/ ARM E MOB, IVG, ELEV, S/ FESTA, R\$ 280MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003 CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP3125 OPORTUNIDADE, OTIMA LOCA, APTO C/ 135M, 3QTS, 1 SUITE, SALA P/ 03 AMBS, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 2 VGS, S/ FESTA, PLAY, R\$ 520 MIL, AC. FINANC, F- 991919003 CRECI 9355J

LP3118 OPORTUNIDADE ÚNICA OTIMO APTO, C/ 98M, 3QTS, SUITE, VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, ARMÁRIO NA COZ E NOS BANHEIROS, 2VGS DE GAR, LAZER C/PLETO, ELEV, R\$ 550 MIL, AC. FINANC., F- 99191 9003 CRECI 9355J

LP3118 OPORTUNIDADE ÚNICA OTIMO APTO, C/ 98M, 3QTS, SUITE, VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, ARMÁRIO NA COZ E NOS BANHEIROS, 2VGS DE GAR, LAZER C/PLETO, ELEV, R\$ 550 MIL, AC. FINANC., F- 99191 9003 CRECI 9355J

RAROU INVESTIR, APTO C/ OTIMA LOCA C/ 39M, QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, TODO C/ ARM E MOB, IVG, ELEV, S/ FESTA, R\$ 280MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003 CRECI 9355J

LP3221 OPORTUNIDADE APTO C/ OTIMA LOCA APTO C/ 98M, 3QTS, WC SOC, SUITE, SLP/ 02 AMB, COZ, ARM, VAR, 2VGS, ELEV, PISCINA, S/ FESTA, PLAY, R\$ 900MIL, AC. FINANC. F- 99191 9003 CRECI 9355J

DERBY

LP388 APTO C/ OTIMA LOCA C/ 85M, 3QTS, WC SOC, WC DE SER, SL P/02 AMB, COZ, VAR, TODO C/ ARM, ELEV, SALÃO DE FESTA, IVG, R\$ 395MIL, AC. FINANC, F 99191-9003 CRECI 9355J

ROSA RIO

LP273 OTIMA LOCA APTO DE ÁREA UTIL 72M C/ 2 Q, COZ, WC SOC, TODO C/ ARM, SALA C/ 2 AMBIENTES, DCE, S/ FESTA, PLAY, IVG, AC. FINANC, R\$ 250MIL, F- 99191.9003 CRECI 9355J

TORRE

LP3165 OTIMA OPORTUNIDADE APTO C/ 84 M TENDO 3 QTS, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SER, WC SOC, TODO C/ ARM, 2 VGS, ELEV, PISCINA, S/ FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL, AC. FINANC F- 991919003 CRECI 9355J

LP3165 OTIMA OPORTUNIDADE APTO C/ 84 M TENDO 3 QTS, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SER, WC SOC, TODO C/ ARM, 2 VGS, ELEV, PISCINA, S/ FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL, AC. FINANC F- 991919003 CRECI 9355J

LP318 OPORTUNIDADE ÚNICA OTIMO APTO, C/ 98M, 3QTS, SUITE, VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, ARMÁRIO NA COZ E NOS BANHEIROS, 2VGS DE GAR, LAZER C/PLETO, ELEV, R\$ 550 MIL, AC. FINANC., F- 99191 9003 CRECI 9355J

LP318 OPORTUNIDADE ÚNICA OTIMO APTO, C/ 98M, 3QTS, SUITE, VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, ARMÁRIO NA COZ E NOS BANHEIROS, 2VGS DE GAR, LAZER C/PLETO, ELEV, R\$ 550 MIL, AC. FINANC., F- 99191 9003 CRECI 9355J

PARNAMIRIM LP454 OPORTUNIDADE DE MORAR, APTO C/ 305M, 4 QTS, 4 S, CLOSET, WC SOC, SL P/ 04 AMBS, VARANDÃO, DCE, COZ, TODO C/ ARM, 3VGS, ELEV, PISCINA, S/ FESTA, PLAY, R\$ 900MIL, AC. FINANC. F- 99191-9003CRECI 9355J

LP411 IMPERDÍVEL APTO PROX DE TUDO C/ 105M, 3QTS, 2STE, ESCRITÓRIO, SL P/ 02 AMBS, WC SOC, COZ, VAR, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEV, S/ FESTA, PISCINA, PLAY, R\$ 699 MIL. AC. FINANC, F: 99191 9003 CRECI 9355J

BARRA DE SIRINHAÉM

PRECISAMOS PARA VENDER NOS SEGUINTE LOTEAMENTOS: MAT. SOL, SANTO ALEIXO E AVER O MAR. F: 997045593

CANDEIAS

2.100 M2, ESQUINA NASCENTE, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. RUA ASFALTADA, R\$ 1.600.000,00. F: 9.9704-5593

29 X 30, ESQUINA NASCENTE, 1KM DA AV. COMERCIAL 60M RUA CEL. CLEBER ANDRADE. R\$380MIL. F: 997045593

15X30, 1 PARAL. 03 FAIXAS. PROX AO MERCADO EXTRA. F: 997045593.

JABOATÃO

PRAZERES, 1.674M2, AV. BARRETO MENEZES, SERVE GALPAO, SUPERMERCADO ETC. R\$ 2.200,00 MIL. F: 997045593

PIEDADE

79X25, ESQUINA 50M ASF. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. R\$950MIL. FONE: 997045593

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA 1º LEILÃO: 04 de novembro de 2024, às 14h30min. 2º LEILÃO: 06 de novembro de 2024, às 14h30min. Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/ SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL VIRM ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE...

LEILÃO DE BANCO QUINTA 24/10 A PARTIR DAS 9H Nesta quarta-feira, dia 23/10, visitação exclusiva das 09h às 16h, no pátio de visitação de Sto. Antônio. VEÍCULOS DOCUMENTADOS

Santander EVITE FRAUDES NOSSO SITE OFICIAL É: WWW.COLISEUMLEILOES.COM.BR Não aceite nenhum outro similar, que use nossa marca. LEILOEIROS OFICIAIS: Pedro Dantas Venceslau - Mat. 475 Adriano Santos - Mat. 321

LEILÃO DO DETRAN-PE SEXTA 25/10 A PARTIR DAS 9H Nesta quinta-feira, dia 24/10, visitação exclusiva das 09h às 16h, nos pátios informados abaixo. VEÍCULOS DOCUMENTADOS

Santander EVITE FRAUDES NOSSO SITE OFICIAL É: WWW.COLISEUMLEILOES.COM.BR Não aceite nenhum outro similar, que use nossa marca. LEILOEIROS OFICIAIS: Pedro Dantas Venceslau - Mat. 475 Adriano Santos - Mat. 321

LEILÃO DE CAMINHÕES BANCO MERCEDES-BENZ DE 21 A 25/10 ÀS 9H30 ONLINE COM POSSIBILIDADE DE FINANCIAMENTO Banco Mercedes-Benz. MERCEDES-BENZ 2651 ACTROS LEITO T.ALTO 6X4 3E

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO - LEILÃO EXTRA JUDICIAL UNIDADE 904 NO EDIFÍCIO MAX BOA VIAGEM - PARQUE DOS MANGUEZAIS - A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO EM CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO MAX BOA VIAGEM - PARQUE DOS MANGUEZAIS...

FRANCO LEILÕES inter LEILÃO DE IMÓVEL EDITAL DE LEILÃO Fernanda de Mello Franco, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, devidamente autorizada pelo credor fiduciário abaixo qualificado, ou sua Preposta registrada na JUCEMG, Cássia Maria de Melo Pessoa, CPF: 746.127.276-49...

LEILÕES DE VEÍCULOS ONLINE AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSSE WWW.COPART.COM.BR CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE! NESTA QUINTA-FEIRA, 24/10/24 ÀS 14H00. Local do Leilão: Rua Dr. George William Butler, 432 Curado Recife-PE. DESTAQUES: COROLLA 2019, ONIX 2018/2019, SPIN 2014/2015, FIT 2018, KA 2015, NIVUS 2021, DUSTER 2018/2019, HB20S 2016/2017, S10 2017, POLO 2018/2019. TODOS OS LEILÕES ONLINE AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

publi pdf

Código do documento 86f1a48b-a7c0-445f-a4b8-b4d9e03c0264



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

18 Oct 2024, 23:15:24

Documento 86f1a48b-a7c0-445f-a4b8-b4d9e03c0264 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-10-18T23:15:24-03:00

18 Oct 2024, 23:15:37

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-10-18T23:15:37-03:00

18 Oct 2024, 23:15:56

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 201.18.98.155 (20118098155.host.telemar.net.br porta: 19484). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-10-18T23:15:56-03:00

Hash do documento original

(SHA256):463cd06f0389727fe8f11620af3fd983461ae6f5bf8d78d491fb99d2725012af
(SHA512):20384640d3872d0bb37f5ee8123bb3ecce5c777db12e4d56780158afadf490d4f901c431ab0e657113a0e4c36a5164053cb7ffa99324bd80b8674fbdabfaec0

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign