

Fernando Monteiro fortalece luta por estradas

Parlamentar assegurou três importantes obras de infraestrutura que serão viabilizadas dentro do Programa PE na Estrada, lançado na última quarta-feira (23) pela governadora Raquel Lyra

De uma só vez, o deputado federal Fernando Monteiro assegurou, na última quarta-feira (23), três importantes obras de infraestrutura para seus municípios. Entre as novas ordens de serviço e projetos anunciados pela governadora Raquel Lyra, durante o lançamento do Programa PE na Estrada, no Recife, estão as obras do asfalto da PE-250, entre Buíque e o distrito de Guanumby; da PE-540, que liga o município de Moreilândia ao distrito de Carimirim; e o projeto para o segundo trecho da duplicação da BR-232, de Arcoverde a Serra Talhada.

Buíque

A aprovação das três obras tem envolvimento direto de Fernando Monteiro. No caso de Buíque, o parlamentar tomou para si a luta de mais de 40 anos da comunidade do distrito de Guanumby, importante produtor de leite, artesanato e de pecuária na região. Tanto o prefeito Arquimedes Valença, quanto o prefeito eleito, Túlio

Monteiro, destacaram o empenho do deputado para a conquista tão festejada.

Em Moreilândia, no Sertão do Araripe, o prefeito reeleito Teto Teixeira observou que as todas lutas de Fernando Monteiro pelo município vêm dando certo e que o asfalto para o distrito de Carimirim é mais uma importante vitória. “Nosso deputado não mede esforços pra alcançar aquilo que é importante pra gente”, disse Teto.

BR-232

Já a inclusão do projeto do trecho entre Arcoverde e Serra Talhada, na atual etapa dos trabalhos de duplicação da BR-232, vinha sendo pleiteada pelo deputado Fernando Monteiro diretamente no Palácio do Planalto. Com a prefeita reeleita de Serra Talhada, Márcia Conrado, o parlamentar apresentou pessoalmente o projeto ao ministro-chefe da Casa Civil, Rui Costa, e ao próprio presidente Luiz Inácio Lula da Silva. Fernando e Márcia também insistiram na relevância da obra com o ministro dos Transportes, Renan Filho.



Fernando: “Trabalhar para transformar sonhos em realidade é a nossa obrigação enquanto políticos”

Ao agradecer à governadora Raquel Lyra e destacar sua sensibilidade, especialmente com as comunidades rurais dos distritos, Fernando Monteiro ressaltou o quanto as obras são aguardadas. “É a realização de antigos sonhos que vão fazer toda a diferença na vida e na história desses municípios”, comentou. “Trabalhar para transformar sonhos em realidade é a nossa obrigação enquanto políticos”, completou.

Luta que segue

Ao mesmo tempo em que comemorou as obras e projetos anunciados pelo Governo do Estado, já no lançamento do programa PE na Estrada, o deputado Fernando Monteiro reforçou seu compromisso com a melhoria de outras rodovias não contempladas neste primeiro anúncio da governadora Raquel Lyra.

“A implantação da PE-590, que liga Ipubi a Santa Rita, por exemplo, segue tendo toda a nossa atenção”, afirmou. Eu conheço pessoalmente a luta dos ipubienses, o esforço do prefeito Chico Siqueira, e essa obra é prioridade pro nosso mandato”, confirmou.

PE - 158

Outra obra citada pelo parlamentar é a reforma da PE-158, no município de Jurema. O pro-

jeito de execução estava em andamento e foi paralisado. “Temos muita expectativa pelo anúncio da reforma dessa rodovia, necessária para a mobilidade e o desenvolvimento da região. É um compromisso meu e do prefeito Branco de Geraldo e vamos cumprir. Eu disse à governadora Raquel Lyra que ela pode contar com o nosso mandato para fazermos com que estas obras aconteçam”, completa Fernando Monteiro.



PREFEITURA DO RECIFE SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E TRANSFORMAÇÃO DIGITAL - GC 002 DEMANDANTE: SECRETARIA DE SAÚDE DO RECIFE AVISO DE LICITAÇÃO

SÓ PODERÁ PARTICIPAR DESTA LICITAÇÃO O LICITANTE QUE POSSUIR PRÉVIO CADASTRO NO SISTEMA DE CREDENCIAMENTO DE FORNECEDORES - SICREF, CONFORME PRESCREVE O ART. 9º DA LEI MUNICIPAL Nº 17.765/2012.
Processo Licitatório nº 024/2024 - Pregão Eletrônico nº 024/2024 - ID Nº 45603 - SEI nº 33.020897/2024-96.
Objeto: Registro de Preços, pelo período de 12 (doze) meses, para aquisição de EQUIPAMENTOS ODONTOLÓGICOS em 20 (vinte) lotes, totalizando 20 (vinte) itens, para atender as necessidades da Secretaria de Saúde da Prefeitura do Recife. Valor estimado: R\$ 8.996.318,17 Data da abertura da Sessão Inicial: 12/11/2024 às 09:00h e a disputa para o mesmo dia as 10h00 (Horário de Brasília), no sítio eletrônico do licitar digital - www.licitardigital.com.br - acesso Identificado. Edital, anexos e outras informações pelos sites: www.recife.pe.gov.br e www.licitardigital.com.br ou no endereço Av. Cais do Apolo, 925, sobre-loja do Edifício Sede da Prefeitura do Recife, no horário de 09:00 às 17:00 horas, fone (81) 3355-8189. Recife, 25/10/2024. Vanessa Galindo de Luna - Agente de Contratação da SEPLAGTD.

IMÓVEIS

Apartamentos Vendem-se

ARRUDA

LP373 APTO C/70M, 3 QTS, SL P/02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVG, TODO C/ ARM, R\$ 230MIL, AC. FINANC, F-99191 9003 CRECI 9355J

AFLITOS

LP348 APTO C/ 120M, 3QTS, QUARTO REVERSÍVEL, ISTE, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, DCE, COZINHA, VAR, TODO C/ARM, IVG, ELEV, S/FESTA, PLAY, R\$ 430 MIL, AC. FINANC, F-99191 9003 CRECI 9355J

LP284 OPORTUNIDADE DE UM EXCELENTE APTO C/ 65 M 2QTS, SUITE, WC SOC, SL P/02 AMB, COZ, VAR, 1 VG, ELEV, ARM, S/FESTA, PISCINA, PLAY R\$ 400 MIL, ACEIT. FINANC, F-99191-9003CRECI 9355J

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPORTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, IMPERDÍVEL, ÚNICO, APTO 120M, 3 Q, SUITE, VAR, COZ, SL P/03 AMB, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, IVG, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, TEL - 99191 9003 CRECI 9355J

CANDEIAS

AP 01, 02 E 03 QTS. A VISTA OU FINANC. FONE: 99704-5593

BAIRRO NOVO

LP 3196 OTIMA OPORTUNIDADE APARTAMENTO COM 159 M TENDO 3 QUARTOS, SUITE, CLOSET, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SER, COZ, WC SOCIAL, VAR, TODO C/ ARM, 2 VGS, ELEVAD, S/FESTA, PISCINA, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MIL, ACEIT. FINANC TELEFONE-991919003 CRECI 9355J

BOA VISTA

LP 3184 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE DE UM APARTAMENTO COM 140 M, 3 QUARTOS, 1 SUITE, VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZ, WC SOC, DCE, COM ARM, ELEV, PLAY, IVG, R\$ 637MIL, AC. FINANC, FONE - 991919003 CRECI 9355J

LP255 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE APTO C/ OTIMA LOC C/ 36M, QUARTO, SALA, COZ E BANHEIRO, ELEV, IVG, TODO C/ ARM, ELEV, R\$ 170 MIL, F-999184740 CRECI 9355J

CASA AMARELA

LP251 ATENÇÃO OPORTUNIDADE P/MORRAR APTO PROXIMO DE TUDO, C/ 71M C/ 2 Q, 1 SUITE/ CLOSET, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, 2VGS, REFORMADO, TODO C/ ARM, R\$ 310MIL, AC. FINANC, F.9191 9003/ 98696-7550/3037-5200 CRECI 9355J

LP248 APTO IMPERDÍVEL C/ OTIMA LOC C/72M, 2QTS, DCE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, AREA DE SER, WC SOC, TUDO C/ ARM, IVG, ELEVAD, R\$ 250MIL, AC. FINANC, F-991919003 CRECI 9355J

CASA CAIADA

LP 261 OPORTUNIDADE PRÉDIO NA BEIRA MAR DE OLINDA APTO COM 65M, 2QTS, WC SOC, DCE, SL P/ 02 AMB, COZ, IVG, TÊRREO, R\$ 275MIL, AC. FINANC, F-99191-9003CRECI 9355J

LP 245 OPORTUNIDADE ÚNICA APTO COM 96M C/ 2 QTS, VAR, WC SOC, COZ, SALA P/ 02 AMB, ARM, 01 QT REVERSÍVEL, ELEV, S/FESTA, 01 VG, R\$ 480 MIL, ACEITA FINANC., TEL: 99191 9003 CRECI 9355J

CASA FORTE

LP 263 OPORTUN. P/MORRAR OU INVESTIR, APTO C/ OTIMA LOC C/ 39M, QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, TODO C/ ARM E MOB, IVG, ELEV, S/FESTA, R\$ 280MIL, AC. FINANC, F-99191 9003 CRECI 9355J

LP 3221 OPORTUNIDADE APARTAMENTO COM OTIMA LOC APTO C/ 98M, 3QTS, WC SOC, SUITE, SLP/ 02 AMB, COZ, ARM, VAR, 2 VAGAS, ELEV, PISCINA, S/ FESTA, PLAY, R\$ 800MIL, AC. FINANC, TEL - 99191 9003 CRECI 9355J

DERBY

LP388 APTO C/ OTIMA LOC C/ 85M, 3QTS, WC SOC, WC DE SER, SL P/02 AMB, COZ, VAR, TODO C/ ARM, ELEV, SALÃO DE FESTA, IVG, R\$ 395 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003 CRECI 9355J

ENCRUZILHADA

LP349 APTO C/ 63M, 3QTS, I STE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, C/ ARM, PISC, S/ FESTA, PLAY, IVG, ELEV, R\$ 350 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191 9003 CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 462 APTO 130 M, 4 Q, 2 S, DCE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, ARMÁRIO, 3VGS, ELEV, LAZER COMP, R\$ 1.115 MIL, AC. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 C/ AS TX, F-991919003 CRECI 9355J

LP 3125 OPORTUNIDADE, OTIMA LOC, APTO C/ 135M, 3QTS, 1 SUITE, SALA P/ 03 AMB, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 2 VGS, S/FESTA, PISCINA E PLAY, R\$ 295 MIL, AC. FINANC, TEL: 99995 5055 CRECI 9355J

GRACAS

LP319 IMPERDÍVEL OPORTUNIDADE ÚNICA, APTO MUITO BEM LOCALIZADO PROXIMO DA JAQUEIRA C/ 87M, 2QTS, SUITE, SL P/ 02 AMB, VAR, WC SOC, DCE, COZ, AREA DE SER, TODO C/ ARM, S/ FESTA, MOB, 1 VG, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F-99191-9003 CRECI 9355J

LP3118 APTO, C/ 98M, 3QTS, SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, ARMÁRIO NA COZ E NOS BANHEIROS, 2VGS DE GAR, LAZER C/PLETO, ELEV, R\$ 550 MIL, AC. FINANC., F-99191 9003 CRECI 9355J

LP 3118 APTO, C/ 98M, 3QTS, SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, ARMÁRIO NA COZ E NOS BANHEIROS, 2VGS DE GAR, LAZER C/PLETO, ELEV, R\$ 550 MIL, AC. FINANC., F-99191 9003 CRECI 9355J

MADALENA

LP 3213 APTO C/ 91M, 3QTS, ISTE, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, DCE, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEV, S/FESTA, PISCINA E PLAY, R\$ 295 MIL, AC. FINANC, TEL: 99995 5055 CRECI 9355J

LP319 APTO C/86M, 3QTS, ISTE, DECORADO, TODO C/ ARM, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, 2VGS, ELEV, PISCINA, SALÃO DE FESTA, PLAY, R\$ 550MIL, AC. FINANC, FONE - 991919003 CRECI 9355J

PARNAMIRIM

LP 2138 OPORTUNIDADE APTO C/ 69M, 2QTS, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM, WC SOC E WC SERV, IVG, ELEV, PISCINA, S/FESTA, PLAY, R\$ 400 MIL, AC FINAN, F-99191-9003/986967550/ 3037 5200 CRECI 9355J

LP 411 APTO C/ 105M, 3QTS, 2STE, ESCRITÓRIO, SL P/ 02 AMB, WC SOC, COZ, VAR, TODO C/ARM, 2VGS, ELEV, S/FESTA, PISCINA, PLAY, R\$ 699 MIL, ACEIT. FINANC, F: 99191 9003 CRECI 9355J

ROSARINHO

LP273 OTIMA LOC APTO DE AREA UTIL 72M C/ 2 Q, COZ, WC SOC, TODO C/ ARM, SALA C/ 2 AMBIENTES, DCE, S/ FESTA, PLAY, IVG, AC. FINANC, R\$ 250MIL, F-99191.9003 CRECI 9355J

TORRE

LP 3165 APTO COM 84 M TENDO 3 QTS, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, AREA DE SER, WC SOC, TODO C/ ARM, 2 VGS, ELEV, PISCINA, S/ FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL, AC. FINANC TEL - 991919003 CRECI 9355J

TORREÃO

LP 3108 APARTAM. C/ 85M, 3 QTS, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZIN, AREA DE SER, WC SOC, DCE, 1 VG, TÊRREO, R\$ 250 MIL, AC FINAN, F- 99191 9003 CRECI 9355J

IMÓVEIS

Terrenos

Vendem-se

BARRA DE SIRINHAÉM

PRECISAMOS PARA VENDER NOS SEGUINTE LOTEAMENTOS: MAT. SOL, SANTO ALEIXO E AVER O MAR. F: 997045593

PRECISAMOS PARA VENDER NOS SEGUINTE LOTEAMENTOS: MAT. SOL, SANTO ALEIXO E AVER O MAR. F: 997045593

CANDEIAS

2.100 M2, ESQUINA NASCENTE, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. RUA ASFALTADA. R\$ 1.600.000,00. F: 9.9704-5593

29X30. ESQUINA NASCENTE. 1KM DA AV. COMERCIAL 60M RUA CEL CLEBER ANDRADE. R\$380MIL. F: 997045593

15X30, 1 PARAL. 03 FAIXAS. PROX AO MERCADO EXTRA. F: 997045593.

JABOATÃO

PRAZERES. 1.674M2, AV. BARRETO MENEZES. SERVE P/ GALPAO, SUPERMERCADO ETC. R\$ 2.200,00 MIL. TEL: 997045593

PIEDADE

79X25. ESQUINA 50M ASF. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. R\$ 950,00 MIL. FONE: 997045593

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DE RAÇÕES BALANCEADAS PARA ANIMAIS, NAS INDÚSTRIAS DE ABATE DE AVES E DE INDUSTRIALIZAÇÃO DE CARNE DE AVES EAVÍCOLAS, NAS INDÚSTRIAS DE PREPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO PESCADÃO E FABRICAÇÃO DE CONSERVAS DE PEIXES CRUSTÁCEOS E MOLUSCOS, NAS EMPRESAS DE CRIAÇÃO DE CRUSTÁCEOS PEIXES E MOLUSCOS, E NAS INDÚSTRIAS DE FABRICAÇÃO DE PRODUTOS DE CARNE NO ESTADO DE PERNAMBUCO, através do seu Presidente abaixo assinado, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, convoca todos os trabalhadores, associados ou não associados, vinculados às INDÚSTRIAS DE ABATE DE AVES E DE INDUSTRIALIZAÇÃO DE CARNE DE AVES E AVÍCOLAS NO ESTADO DE PERNAMBUCO, para participarem das ASSEMBLEIAS GERAIS EXTRAORDINÁRIAS que serão realizadas no dia 09 de novembro de 2024, na Rua Marquês do Herval, nº 167 – Sala 1107 – Santo Antônio – Recife – PE, nos seguintes horários e convocações: a) - PRIMEIRA ASSEMBLEIA – DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DE ABATE DE AVES E DE INDUSTRIALIZAÇÃO DE CARNE DE AVES, às 07:30, em 1ª convocação, com o quórum mínimo exigido no Estatuto Social, e às 08:30 horas, em 2ª convocação, com qualquer número de interessados presentes; b) - SEGUNDA ASSEMBLEIA – DOS TRABALHADORES NAS AVÍCOLAS, às 10:30, em 1ª convocação, com o quórum mínimo exigido no Estatuto Social, e às 11:30 horas, em 2ª convocação, com qualquer número de interessados presentes, a fim de discutir e deliberar por aclamação sobre a seguinte ordem do dia: 1º Elaborar, discutir e aprovar ou não as Pautas de Reindicações e instauração do Processo de Negociação Coletiva das Categorias Profissionais representadas pela entidade de classe para o período de 1º de fevereiro de 2025 a 31 de janeiro de 2026; 2º Conceder poderes à Diretoria do Sindicato para celebração de Acordo Coletivo de Trabalho (ACT), Convenção Coletiva de Trabalho (CCT), Termos Aditivos e, se for necessário, instauração de Dissídio Coletivo de Trabalho (DCT) de qualquer natureza, jurídica e econômica, na hipótese da categoria deliberar pela deflagração de greve geral na base territorial em caso de malogro das negociações; 3º Escolha da comissão de Negociação Salarial; 4º fixação de contribuições, taxas e mensalidades, decorrentes de CCT, ACT e ou DCT, valores e oposição; 5º Autorizar a Diretoria do Sindicato a discutir outros assuntos relativos à Data-Base; 6º Deliberar sobre a decretação de caráter permanente da Assembleia até a formalização de Acordo Coletivo de Trabalho (ACT), e/ou Convenção Coletiva de Trabalho (CCT) na SRTE/PE ou de proferido Acórdão por parte do TRT da 6ª Região, para realização de AGE em municípios da base territorial do Sindicato, dispensando a convocação por edital, inclusive para fins de deliberação sobre greve no caso de impasse nas negociações. O não comparecimento na referida assembleia implica na aceitação tácita de todas as deliberações que forem nelas aprovadas. Recife, 26 de outubro de 2024. Antônio Ricardo Moura de Matos – Presidente.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL E NOTIFICAÇÃO

01 unidade do Edifício Golden City Home Service - Localizado na Rua Faustino Porto, nº 320, Boa Viagem, Recife-PE - A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO DA CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO GOLDEN CITY HOME SERVICE", (CNPJ nº 46.698.399/0001-27), em construção no Lote de Terreno de nº 2-A, da quadra "F", do Loteamento Sítio Passado da Barreta, situado na Rua Faustino Porto nº 320, Boa Viagem, Recife-PE, com demais características e dados constantes da matrícula imobiliária nº 108.030, junto ao 1º Cartório de Registro Geral de Imóveis do Recife-PE, legalmente constituída pela Assembleia Geral realizada em 23 de março de 2022, em conformidade com Ata de Reunião e de acordo com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64, no gozo de suas atribuições, vem comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial Eletrônico e presencial da unidade (direitos e ações sobre as frações ideais do terreno) a seguir informadas, a quem interessar possa, e especialmente, ao condômino inadimplente: APARTAMENTO 2203 - Apartamento 2203, localizado no 22º pavimento elevado tipo da edificação (Tipo C), com área real privativa de 28,7900m², área real comum de 32,9846m², área real total 61,7746m², cabendo a cada um deles a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,006885451, e será composto por: sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), quarto social e BWC. 1 LEILÃO: R\$ 290.878,78 / 2 LEILÃO: R\$ 232.703,02, COND. INADIMPLENTE: DOMINGOS F. ADM. IMOBILIÁRIA LTDA, CNPJ/MF sob o nº 20.xxx.xxx/0001-50, representada por seu sócio administrador, JÚLIO CÉSAR V. M. CPF nº 799.xxx.xxx-15. DADOS DO EMPREENDIMENTO: O GOLDEN CITY HOME SERVICE, de finalidade exclusivamente residencial, com 4.181,282² de área real total privativa, 4.790,48m² de área real total comum e 8.971,76m² de área real total de construção, será constituída de um só bloco arquitetônico. PREVISÃO PARA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO: Aproximadamente novembro de 2025. OBSERVAÇÃO: O ARREMATANTE ASSUMIRÁ AS PARCELAS VINCENDAS, SUB-ROGANDO-SE NOS DIREITOS E DEVERES DOS CONDÔMINOS INADIMPLENTES, CONFORME INFORMADO ACIMA. DATAS, HORÁRIO E LOCAL: 1º Leilão, no dia 12 de novembro de 2024 às 09h, por valor igual ou superior ao do estipulado, e, não havendo arrematação no 1º Leilão, fica desde já designado: 2º Leilão pela maior oferta, conforme previsto em Edital, no mesmo dia e local, sendo que às 09h30min. LOCAL VIRTUAL (Auditório): www.inovalleilao.com.br - Link do leilão. VISITAÇÃO: O BEM E A OBRA DE CONSTRUÇÃO PODERÃO SER VISITADOS, MEDIANTE PRÉVIO AVISO E AGENDAMENTO COM O LEILOEIRO OFICIAL OU REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO. INTIMAÇÃO E CONVOCAÇÃO: Ficando, desde já, devidamente NOTIFICADOS os inadimplentes e aproveitamos o momento para convidar os interessados no referido PÚBLICO LEILÃO. LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL: O LEILÃO SERÁ CONDUZIDO PELO LEILOEIRO, DIOGO MATTOS DIAS MARTINS, (INOVA LEILÃO), devidamente inscrito na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob nº 381. Contatos: (81) 3061.0818 (WhatsApp) e 3132.5966. Site de divulgação: www.inovalleilao.com.br. Remuneração do leiloeiro: 5% (cinco por cento) do valor da arrematação (a ser pago diretamente ao Leiloeiro). Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apreoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leilão.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL

UNIDADE 904 NO EDIFÍCIO MAX BOA VIAGEM - PARQUE DOS MANGUEZAIS - A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO EM CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO MAX BOA VIAGEM - PARQUE DOS MANGUEZAIS, representando por sua empresa Gestora, MAXPLURAL DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A., CNPJ/MF 15.504.989/0001-48, em construção no terreno de marinha Lote 011/A da quadra "1" do Loteamento ALAMEDA DAS ACÁCIAS, na Rua Aviador Severiano Lins, número 58 (cinquenta e oito), no bairro da Boa Viagem, nesta cidade do Recife/PE, com demais características e dados constantes das matrículas imobiliárias nº 33.268 e 33.269, do 1º Cartório de Imóveis da Comarca de RECIFE/PE, legalmente instituído quando da aprovação em Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, realizada em 30 de junho de 2020, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição e Adesão a Condomínio de Construção do "EDIFÍCIO MAX BOA VIAGEM - PARQUE DOS MANGUEZAIS", devidamente subscritos, afim de comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial, na modalidade eletrônica, da(s) unidade(s) (direitos e ações sobre a(s) frações ideais do terreno) a seguir informada(s), a quem interessar possa, e, especialmente, ao(s) condômino(s) inadimplente(s) aderente(s): DADOS DO EMPREENDIMENTO - Maiores detalhes do projeto deverão ser verificados no site: www.maxplural.com.br. DADOS DA UNIDADE: Disponíveis mediante solicitação ao Leiloeiro Oficial ou através do site: www.maxplural.com.br. PRAZO: O empreendimento tem previsão de entrega para novembro de 2024. 1º Leilão: Dia 30/10/2024 às 14h00, sendo a unidade arrematada por lance igual ou maior ao valor da avaliação; 2º Leilão: Dia 30/10/2024 às 14h20min, sendo a unidade arrematada por lance igual ou maior ao lance mínimo; LOCAL ELETRÔNICO: www.inovalleilao.com.br (necessita de cadastro prévio); LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL: DIOGO MATTOS DIAS MARTINS, JUCEPE 381. Comissão do Leiloeiro está incluída no valor de lance mínimo. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: A unidade 904 terá uma área privativa de 20,58m², área de uso comum de 40,80m² e área total de 61,38m², correspondendo uma fração ideal de terreno equivalente a 0,01425, respectivamente, 1º Leilão R\$ 351.555,53 e 2º leilão R\$ 223.789,69. (pagamento à vista ou parcelado). Condômino inadimplente - FABIO S. AMORIM, CPF: 034.xxx.xxx-83 e JULIANNA V. SILVA, CPF: 036.xxx.xxx-05. OBSERVAÇÃO: Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações apreoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O Edital completo será publicado no site do leiloeiro. Recife/PE, 10/09/2024. A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO EM CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO MAX BOA VIAGEM - PARQUE DOS MANGUEZAIS. OBS: O arrematante vencedor ficará sub-rogado nos direitos e obrigações decorrentes do Termos de Inscrição e Adesão a Cond. de Construção. MAIORES INFORMAÇÕES: ENTRAR EM CONTATO ATRAVÉS DO E-MAIL: CONTATO@INOVALLEILAO.COM.BR E OU TELEFONES (81) 3132.5966 E 3061-0818 (WHATAPP) - *SITE WWW.INOVALLEILAO.COM.BR*.



Comissão Eleitoral das Eleições do quadriênio 2025/2029 do Sindicato dos Trabalhadores em Transportes Rodoviários Urbanos de Passageiros do Recife, Região Metropolitana, Matas Sul e Norte de Pernambuco - SINTRO, no uso de suas atribuições, nos termos do art. 70. COMUNICA o seguinte: 1) O prazo de inscrição de chapas encerra-se no dia 25 de outubro de 2024, às 17 horas, conforme determinação do edital publicado. 2) Foram inscritas as seguintes chapas: CHAPA 1 - O GUARÁ - A Chapa dos Rodoviários - Aldo Lima da Silva (Presidente), Josival José da Costa (Vice Presidente), Arlene Januário da Silva (Secretário Geral), Clarice Barbosa de Lima (Tessoureira), Carlos Antônio da Silva (Diretor Social e Esportivo), Jeremias da Silva Nascimento (Diretor de Saúde e Segurança do Trabalhador), Wilton José da Silva (Secretário de Imprensa e Comunicação), Anderson Marques da Silva (Diretor), Everaldo Barbosa de Andrade (Diretor), Rael Apolinário da Silva (Diretor), Paulo Eduardo N. Silva (Diretor), Thullo Otavio Ferreira da Silva (Diretor), Adriano Neves Ramos dos Santos (Diretor), Leandro Soares de Barros (Secretário de Aposentados), Fernando Alves da Silva (Primeiro Secretário de Aposentados, Severino Falcão de Lira (Segundo Secretário de Aposentados), Everaldo Luis dos Santos (Conselho Fiscal), Flávio José da Silva Ferreira (Conselho Fiscal), Elias Francisco da Silva (Conselho Fiscal), Anacleto Duarte da Silva (Suplente Conselho Fiscal), Evaldo Moura de Sá Barreto (Suplente Conselho Fiscal) e Amaro Ferreira da Hora Filho (Suplente Conselho Fiscal). CHAPA 2 - A Chapa da Mudança - Roberto Carlos Torres (Presidente), Anderson Silva de Freitas (Vice Presidente), Carlos Antônio Monteiro Medeiros (Secretário Geral), Jorge Luiz Ferreira de Lima (Tessoureiro), Adriano Ribeiro de Souza (Diretor Social Esportivo), Edilton Cesar Luiz da Silva (Diretor de Saúde e Segurança do Trabalhador), Lucas Pereira de Lima (Diretor de Imprensa e Comunicação), Paulo Vagner Ferreira da Silva (Diretor), Antônio Adriano da Silva Ximenes (Diretor), Sergio Francisco de Azevedo (Diretor), Ednaldo Martins da Silva (Diretor), Allan Dionísio da Silva (Diretor), Williams Francisco da Silva (Diretor), Leandro Soares de Lima (Diretor), José Francisco da Silva S. Filho (Secretário de Aposentados), Maria Odete Carneiro Mendonça (Primeira Secretária de Aposentados), Paulo Ferreira Soares (Segundo Secretário de Aposentados), Divanildo Luiz da Silva (Conselho Fiscal), Messias Batista de Melo (Conselho Fiscal), Nailton Júnior da Silva (Conselho Fiscal), José Dias de Luena (Suplente Conselho Fiscal), Jeremias Caetano de Lima (Suplente Conselho Fiscal) e Paulo Sergio Paiva Ferreira (Suplente Conselho Fiscal). CHAPA 3 - União dos Rodoviários - Sergio Aminadab F. dos Santos (Presidente), Edilson Brito da Silva (Vice Presidente), Ednaldo José de Souza (Secretário Geral), Elias José Lopes (Tessoureiro), Julio Francolino da Silva Filho (Diretor Social Esportivo), José João da Silva Filho (Diretor de Saúde e Segurança do Trabalhador), Gleyvstone C. da Silva (Diretor de Imprensa e Comunicação), Paulo Roberto do Nascimento (Diretor), Roberto José de Oliveira (Diretor), Celio Martins de Moura (Diretor), Pedro Pereira da Silva (Diretor), Maytenisson J. Ramos (Diretor), Amari Eleuterio de Santos (Diretor), Paulo Sergio J. da Silva (Diretor), José Carlos Matias de P.S. (Secretário de Aposentados), Agnaldo Gomes Ferreira (Primeiro Secretário de Aposentados) e Onaldo Ferreira Barbosa (Segundo Secretário de Aposentados). 3) Verificada a documentação de inscrição de chapas, não foram constatadas irregularidades; 4) Foram, assim, registradas as chapas inscritas e, por meio deste comunicado, estão aberto o prazo de impugnação de 05 (cinco) dias contados da publicação do aviso de candidaturas conforme art. 89 do Estatuto da entidade, findando-se o prazo no próximo dia 31/10/2023 às 23:59 horas, podendo eventual impugnação ser protocolada fisicamente perante a secretaria do Sindicato (expediente até às 17 horas), Recife, 26 de outubro de 2024. COMISSÃO ELEITORAL: José Laizo Pinto Júnior - Presidente; André Luis Valuche de Oliveira - Secretário; David Rodrigo da Silva.

LEILÕES DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSSE WWW.COPART.COM.BR CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

LUIZ EDUARDO GOMES LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 98

± 150 VEÍCULOS/CAMINHÕES/SEMI REBOQUE: FURTO, FROTA, ENCHENTE, COLISÃO, CAMINHÕES, UTILITÁRIOS DE FROTA E SEMI REBOQUES. VENHA CONFERIR.

NESTA QUINTA-FEIRA, 31/10/24 ÀS 14H00. Local do Leilão: Rua Dr. George William Butler, 432 Curado Recife-PE. VISITAÇÃO: No dia do leilão das 07h30 às 11h00.

DESTAQUES: COROLLA 2019/2019, ÔNIX 2018/2019, SPIN 2014/2015, FIT 2018/2018, KA 2015/2015, NIVUS 2021/2021, DUSTER 2018/2019, HB20S 2016/2017, S10 2017/2017 e POLO 2018/2019.

TODOS OS LEILÕES ONLINE AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

CONDIÇÕES: Os Bens Serão Vendidos no estado em que se encontram e sem garantia. Débitos de IPVA, multas de trânsito ou de averbação que por ventura recaiam sobre o bem, ficarão a cargo do arrematante, correndo também por sua conta e risco a retirada dos bens. No ato da arrematação o arrematante obriga-se a acatar, de forma definitiva e irrevocável, as normas e demais condições de aquisição estabelecidas no catálogo distribuído no leilão. Luiz Eduardo Gomes - Leiloeiro Oficial - JUCEPE 98. Imagens meramente ilustrativas. Rua Dr. George William Butler, 432 Recife, PE. (catálogo, local de visitação, descrição completa e fotos no site).



LEILÃO DE BANCO

SEXTA 01/11

A PARTIR DAS 9H

Nesta quinta-feira, dia 31/10, visitação exclusiva das 09h às 16h, no pátio de Vitória de Sto. Antão

VEÍCULOS DOCUMENTADOS




EVITE FRAUDES

NOSSO SITE OFICIAL É:

WWW.COLISEUMLEILÕES.COM.BR

Não aceite nenhum outro similar, que use nossa marca

LEILOEIROS OFICIAIS

Pedro Dantas Venceslau - Mat. 475

Adriano Santos - Mat. 321

Lote localizado para retirada na Rod. Luiz Gonzaga, BR 232, Km 41, Vitória de Santo Antão/PE.

81 3145-9100 98 98220-7233

Para mais informações, entre em contato através de nosso site, telefone ou WhatsApp.

coliseumleiloes

publi pdf

Código do documento fb2f7274-2d7b-4d39-b496-10cbd439e512



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

26 Oct 2024, 00:10:32

Documento fb2f7274-2d7b-4d39-b496-10cbd439e512 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-10-26T00:10:32-03:00

26 Oct 2024, 00:10:47

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-10-26T00:10:47-03:00

26 Oct 2024, 00:11:01

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 201.18.98.155 (20118098155.host.telemar.net.br porta: 37936). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-10-26T00:11:01-03:00

Hash do documento original

(SHA256):1d4cb038b9b49688ccbe81edca228d7836161dbf303e4abf0b678dd314b5d500
(SHA512):90bb5116244e439613399e029994cc55faae9f6fa37584e88703ab67e3a033b1ec7893243a64bcece6419ad79fc92abe63af5997d2ea11033fc3556e2c2243fb

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign