

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

Referente ao inadimplemento de saldo contratual da futura unidade autônoma nº 5-105 do Edif. Quinta das Baraúnas, localizado na Rua ABC do sertão.

A **HXG QUINTA DAS BARAUNAS INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE S/A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.285.527/0001-04, nos termos da cláusula 9 da Promessa de Compra e Venda e dos artigos 35-A e 67-A, da Lei 4.591/64, no gozo de suas atribuições de Incorporadora, vem comunicar e tornar pública a **Notificação por EDITAL**, da pessoa a seguir descrita, em virtude de o procedimento anteriormente realizado pelo Ofício Único do Município de CARUAU, localizado no Estado de Pernambuco, ter estado frustrado, uma vez que o destinatário encontra-se em local incerto e não sabido. O presente EDITAL tem por finalidade dar ciência à Notificada e/ou seus herdeiros, caso tenha, e/ou a terceiros interessados, da **inadimplência** dos valores referente ao saldo contratual vinculados a futura unidade autônoma nº **5-105 do Edif. Edif. Quinta das Baraúnas**. Nestas condições, solicitamos que V.Sa. proceda com contato com a HEXAGONAL, com endereço na *Rua Sete de setembro nº 73 e telefone (81) 9 9907-0495*, com o fim de regularizar a pendência supracitada, no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados a partir da data da publicação do presente EDITAL, sob pena de serem adotadas as medidas estabelecidas na Lei nº 4.591/64 e demais normas complementares. Por este EDITAL fica notificada a Sra. MARIA DAS DORES DA SILVA, CPF: XXX.223.194-XX, seus herdeiros e/ou terceiros interessados, sobre a inadimplência no valor de R\$ 1.898,90 (Mil oitocentos e noventa e oito reais e noventa centavos) devendo ser atualizado até a data do efetivo pagamento, para possíveis impugnações.

Caruaru, 18 de dezembro de 2024.
HXG QUINTA DAS BARAUNAS INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE S/A (CNPJ: 32.285.527/0001-04)

Publicidade Legal - 24 de dezembro de 2024 - HXG QUINTA DAS BARAUNAS INCORP IMOBILIARIASPE S A - Ed

Código do documento ac6387b6-f5f8-458a-ac3d-10cdf660835e



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
brunolins@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

24 Dec 2024, 00:14:48

Documento ac6387b6-f5f8-458a-ac3d-10cdf660835e **criado** por BRUNO DE CARVALHO CARNEIRO LINS (8bc053f0-b4c9-406d-bb73-21c069e11d06). Email:brunolins@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-12-24T00:14:47-03:00

24 Dec 2024, 00:15:05

Assinaturas **iniciadas** por BRUNO DE CARVALHO CARNEIRO LINS (8bc053f0-b4c9-406d-bb73-21c069e11d06). Email: brunolins@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-12-24T00:15:05-03:00

24 Dec 2024, 00:15:17

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO

LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: brunolins@folhape.com.br. IP: 187.12.58.187 (187.12.58.187 porta: 55540). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-12-24T00:15:17-03:00

Hash do documento original

(SHA256):8f652ce869c91de08a33e5396e958bc1c687cc3c22137250b9d4d85dfc89db60

(SHA512):aa2d260f55af9fa646a13063738b19e50d0d3238b20dcf1b65252efacc5cba5f4e4d5e339a0df8f07ff1432a3c34cf83dc8cfa0f3156ae9abe859bb8caea0713

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.