

# Sport: time sub-20 tem avaliação positiva

PAULO PAIVA/SPORT RECIFE



**César Lucena destacou evolução dos garotos nas partidas**

Apesar de time ainda não ter vencido no Campeonato Pernambuco, técnico César Lucena elogia personalidade dos atletas e admite que alguns poderão ser aproveitados no elenco profissional

O Sport concluiu a primeira parte do planejamento da temporada de 2025. Após três jogos realizados com os garotos do sub-20 no Campeonato Pernambucano, o Leão ainda não venceu, mas também segue sem perder e com a avaliação de que algumas peças mostram capacidade de integrar o elenco principal. No último sábado, diante do Retró, o Rubro-negro empatou pela terceira vez em 1x1, naquele que pode ter sido o último jogo da equipe sub-20 no Estadual. “Os meninos evoluem a cada dia dentro desse contexto. Muitas vezes, você está perdendo o jogo ou tomando gols, e mesmo assim eles parecem estar conseguindo tirar esse peso das costas”, destacou o técnico César Lucena.

“Com o tempo, vamos ganhando confiança, personalidade e coragem. O nível técnico do jogo de hoje foi bom, apesar de alguns erros na transição. A personalidade da equipe fez diferença,” avaliou. O elenco principal do Sport ainda está sendo montado para a temporada 2025. Sobre as reforços produzidos em casa, aproveitando os atletas da base, César admitiu que alguns nomes podem ser aproveitados por Pepa. “O professor Pepa ainda vai conversar com a gente, mas é evidente que tem jogadores com potencial de compor o elenco profissional e fazer

sua carreira. Mais à frente vamos conversar, ver quais são as necessidades e escolher os atletas”, disse. Dentre esses nomes, dois jogadores se destacaram mais nos três jogos realizados até aqui. O zagueiro Marcelo Ajul, capitão do time, e o jovem de 16 anos Zé Lucas, que atuou praticamente todos os minutos. **Time principal** O Sport entra em campo na quarta-feira, às 21h30, em Fortaleza, diante do Ferroviário, na estreia da Copa do Nordeste.

# CLASSIFICADOS

<b>IMÓVEIS</b> Apartamentos Vendem-se	<b>CANDEIAS</b> 2 QUARTOS, SENDO 1 SUITE. 2 ANDAR, 1 PARALELA AVENIDA. BERNARDO VIEIRA DE MELO. R\$ 260.000,00. LIGAR TELEFONE. 81.99704-5593	<b>IMÓVEIS</b> Casas Vendem-se
---	--	--------------------------------------

<b>BARRA DE SIRINHAÉM</b> PROXIMO A PRAIA, TERRAÇO, SALA, COZINHA, 2 QTS, WC, TERRENO COM 8X20, DOCUMENTADA. R\$ 75.000,00, DIRETO C/PROPRIETARIO F: 9.9926.4550	<b>PRAIAS</b> VDO - TROCO - ALUGO, CASA DE PRAIA EM CARNE DE VACA, TER. SALA, 2QTS, COZ. DISPENSA, 2SUITES, PERTO DA PRAIA. ANDERSON F: 9.9926.4550, DIRETO COM O PROPRIETARIO.	<b>VENDO - TROCO - ALUGO, CASA DE PRAIA EM CARNE DE VACA, TER. SALA, 2 QUARTOS, COZINHA, DISPENSA, 2SUITES, PERTO DA PRAIA. ANDERSON F: 9.9926.4550, DIRETO COM O PROPRIETARIO.</b>
---	--	---

<b>IMÓVEIS</b> Terrenos Vendem-se	<b>IMÓVEIS</b> Terrenos Vendem-se	<b>OPORTUNIDADES</b> Negócios
---	---	----------------------------------

**Santander** EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA  
1º LEILÃO: 31 de Janeiro de 2025, a partir das 10h00min  
2º LEILÃO: 04 de Fevereiro de 2025, a partir das 13h00min (horário de Brasília)  
Alexandre Travassos, Leloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 - Jardim Elisa - Embu das Artes/SP. FÁZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010045114, firmado em 24/09/2019, com o(s) Fiduciante(s) DAFNE MENEZES DE LIMA, maior, inscrito no CPF nº 702.077.084-36, no dia 31 de janeiro de 2025, a partir das 10h00min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 357.771,48 (Trezentos e cinquenta e sete mil, setecentos e setenta e um reais e quarenta e oito centavos), o imóvel matriculado sob nº 80.781 do Oficial de Registro de Imóveis de Petrolina/PE, constituído pela Casa residencial situada na Rua Niterói (3-4), nº 111, no lote 18 e 19 da quadra F - Loteamento Rafael, Bairro Cohab São Francisco, em Petrolina/PE, com área de terreno com 400,00m² e área construída de 87,50m². Fração Ideal: 0,3333. Cadastro Municipal: 01162180280002. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.04 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 04 de fevereiro de 2025, a partir das 13h00min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 223.284,76 (Duzentos e vinte e três mil, duzentos e oitenta e quatro reais e setenta e seis centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail moveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.23463).

**EDITAL DE REGISTRO DE LOTEAMENTO**  
LOTEAMENTO ALAMEDA CASUARINA  
Bel. PAULO FRANCISCO DA COSTA, Oficial de Registro do Cartório do 1º Ofício da Comarca do Paudalho/PE, faz público que a empresa P&S ENGENHARIA LTDA., sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 31.546.705/0001-32, com seus atos constitutivos, devidamente registrados na JUCEPE, sob o NIRE nº 26.2.0245074-2, com sede à Rua Ferreira Lopes, nº 480, no bairro de Casa Amarela, na cidade de Recife/PE., neste ato representado pelo seu sócio administrador, ANDRE FERNANDES PIRES DOS SANTOS, brasileiro, casado, engenheiro eletrônico, RG nº 5.378.671-SDS/PE e CPF nº 029.178.544-13, residente e domiciliado na cidade de Recife/PE, e com mesmo endereço comercial da empresa que ora representa, requereu, nos termos da Lei 6.766/79 (Parcelamento do Solo Urbano), o registro do Loteamento que será implantado no imóvel matriculado sob o nº 29069, denominado Loteamento Alameda Casuarina, com área de 5.456,62m². Ao empreendimento foi dada a denominação de "LOTEAMENTO ALAMEDA CASUARINA", tendo sido o projeto aprovado pela Prefeitura de Paudalho em 03/09/2024. Os documentos apresentados foram autuados e prenotados sob o nº 25469, em 20/09/2024, e se encontram à disposição para exame dos interessados nesta Serventia, situada na Rua Francisco de Melo Cavalcanti, 37, Centro, Paudalho/PE. Não sendo apresentada impugnação no prazo de quinze (15) dias, contadas da data da última publicação deste edital, será feito o registro do loteamento na forma da lei. Este edital será afixado em local de costume e publicado por três dias consecutivos. Paudalho, 10 de janeiro de 2025. Paulo Francisco da Costa.

<b>BARRA DE SIRINHAÉM</b> PRECISAMOS PARA VENDER NOS SEGUINTES LOTEAMENTOS: MART. SOL, SANTO ALEIXO E AVER O MAR. F: 997045593	<b>JABOATÃO</b> PRAZERES. 1.674M2, AV. BARRETO MENEZES. SERVE P/ GALPAO, SUPERMERCADO ETC. R\$ 2.200,00 MIL. TEL: 997045593	<b>OUTROS</b> JOAO PESSOA (PB) - ENSEADA DO GARAU, BEIRA MAR, 15X30. NEGÓCIO URGENTE. F.81.99704-5593.
<b>CANDEIAS</b> 2.100M2, ESQUINA NASCENTE, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. RUA ASFALTADA. R\$ 1.600.000,00. FONE: 9.9704-5593	<b>PIEDADE</b> 79X25. ESQUINA 50M ASF. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. R\$ 950 MIL. FONE: 997045593	<b>TEM INTERESSE EM COMPRAR FUSCA BEM CONSERVADO NO VALOR DE 15 A RS20.000,00. F.81.99380-9898</b>



## 2001esp-class24 pdf

Código do documento 6feff5e2-19c8-4c42-b2c1-07bd47ba3c2b



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
josuesilva@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 20 Jan 2025, 00:04:08

Documento 6feff5e2-19c8-4c42-b2c1-07bd47ba3c2b **criado** por JOSUE DA SILVA AMORIM DE LIMA (cac91fb4-5be3-4662-b924-c09bad47ecab). Email:josuesilva@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-01-20T00:04:08-03:00

### 20 Jan 2025, 00:04:50

Assinaturas **iniciadas** por JOSUE DA SILVA AMORIM DE LIMA (cac91fb4-5be3-4662-b924-c09bad47ecab). Email: josuesilva@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-01-20T00:04:50-03:00

### 20 Jan 2025, 00:05:06

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: josuesilva@folhape.com.br. IP: 201.18.98.155 (20118098155.host.telemar.net.br porta: 33402). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE\_ATOM: 2025-01-20T00:05:06-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):3c32cda69d5d445d1a8b1e837e318efbdaf713df569ec91afe6eec7c468dbe81  
(SHA512):7b2a94a5cf598c76b3ee79e760ef2e03469404d8825d9375f49ec4b63249563889ccd7f24c5e524ca90b1f5c7fa3dce7f96318d98a2cb1b7be2e1ff4a03a2b19

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.