

Raquel Lyra retoma consultas à população



Governadora afirmou que o Ouvir para Mudar visa dar voz aos pernambucanos

Novas rodadas do programa estadual serão realizadas entre março e abril. Com iniciativa, Raquel visa fazer balanço das ações da gestão e atualiza demandas

Novas rodadas do Ouvir para Mudar, programa do Governo de Pernambuco de seminários regionais de escuta popular, serão realizadas entre março e abril deste ano. O objetivo da iniciativa é incluir a população no processo de definição das políticas públicas desenvolvidas no Estado. Na nova edição, gestora e secretários vão fazer um balanço do que foi realizado e atualizar pleitos no orçamento do Estado.

Demandas

Segundo a governadora Raquel Lyra (PSDB), a ação será reeditada

e seguirá para uma segunda rodada de escutas populares. “Não há como compreender as demandas mais urgentes da população sem ouvi-la. Esse é o objetivo do Ouvir para Mudar: dar voz aos pernambucanos e às pernambucanas em cada canto do Estado. Assim, nós teremos condições de colocar as reais necessidades da população como prioridades nas nossas leis orçamentárias”, afirmou.

A gestora admitiu as limitações de tirar todas as demandas da população do papel, mas destacou que as iniciativas concretizadas vão fazer a diferença na vida da população. De acordo com o secretário

estadual de Planejamento, Gestão e Desenvolvimento Regional, Fabrício Marques, a expectativa é que os seminários realizados este ano tenham uma participação popular ainda maior. “Teremos uma nova rodada do Ouvir para Mudar para prestar contas do que foi realizado, mas também para atualizar as demandas e incorporar ao orçamento. Será um Ouvir para Mudar com muito foco no orçamento participativo, passando por todas as regiões do Estado para garantir o envolvimento de toda a sociedade na construção, monitoramento e avaliação das políticas públicas lançadas até agora”, disse.

Histórico

Em 2023, os seminários do Ouvir para Mudar foram realizados nas 12 Regiões de Desenvolvimento do Estado, contabilizaram cerca de 15 mil participações e 1.968 propostas da população. No ano passado, os pernambucanos participaram da construção do Plano Plurianual (PPA) 2024-2027.

Na plataforma digital lançada pelo Governo de Pernambuco com o objetivo de colher sugestões da população de forma online, foram registrados mais de 14 mil participantes e quase 900 propostas.

Governadora sanciona reforma

DA REDAÇÃO

O projeto de reforma administrativa do Governo do Estado foi sancionado pela governadora Raquel Lyra (PSDB) e publicado na edição do Diário Oficial da última sexta-feira. As alterações incluem a criação da Secretaria Executiva de Defesa Animal e a separação da pasta de Educação e Esportes em duas estruturas distintas.

Em dezembro do ano passado, a chefe do Executivo estadual, enviou à Assembleia Legislativa de Pernambuco (Alepe) o projeto de lei que altera o organograma estadual. No mesmo mês, o Legislativo estadual aprovou a proposição.

Com as modificações, a Secretaria de Educação seguirá sob o comando de Alexandre Schneider. Já as demais estruturas devem ser oferecidas para aliados da governadora. Os rumores indicam que a pasta deve ficar com um aliado do deputado federal Mendonça Filho (União Brasil).

Atribuições

De acordo com o projeto sancionado, a Secretaria de Educação tem como função a garantia do acesso da população à Educação Básica, manutenção da Rede Pública Estadual de Ensino, supervisão das instituições públicas e pri-

vadas de ensino do Sistema Estadual de Educação; elaboração, implantação e acompanhamento de políticas educacionais; desenvolvimento de políticas de ampliação do acesso à educação, além de outras iniciativas.

Já a Secretaria Estadual de Esportes é responsável pelo planejamento e acompanhamento das políticas públicas de desenvolvimento do esporte no Estado; planejamento, coordenação, supervisão e avaliação dos planos e programas de incentivo ao esporte; coordenação, gerenciamento e execução de estudos e pesquisas, projetos, obras e serviços atinentes ao esporte, entre outras.

PREFEITURA DO RECIFE
Secretaria de Saneamento-GC-SESAN-001
DECISÃO E AVISO DE REVOGAÇÃO DA LICITAÇÃO
 REVOGO o Processo Nº 001/2024. Concorrência Eletrônica nº 001/2024 (ID. 46551) GC-SESAN-01, cujo objeto da licitação é a contratação a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, LIMPEZA, DESOBSTRUÇÃO E OPERAÇÃO DE ESTAÇÕES SIMPLIFICADAS DE TRATAMENTO DE ESGOTOS DE SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO INTEGRADO EM DIVERSAS LOCALIDADES DA CIDADE DO RECIFE, por razões de interesse público, com fulcro no disposto no art. 71, II, da Lei nº 14.133/2021, com base na Comunicação Interna CI nº SESAN/SES/GGOPS Nº1/2025, SEI nº 23.001052/2023-30. Publique-se no Diário Oficial do Recife e no Portal de Compras da Prefeitura do Recife. Simone Silva Osias Agente de Contratação.
Simone Silva Osias
 Agente de contratação

PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
SECRETARIA EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO
E LICITAÇÕES/GERÊNCIA GERAL DE LICITAÇÕES
GRUPO DE CONTRATAÇÃO - GC-SEPLAGTD-010
DEMANDANTE: SECRETARIA DE SAÚDE
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
 SÓ PODERÁ PARTICIPAR DESTA LICITAÇÃO O LICITANTE QUE POSSUIR PRÉVIO CADASTRO NO SISTEMA DE CREDENCIAMENTO DE FORNECEDORES - SICREF, CONFORME PRESCREVE O ART. 9º DA LEI MUNICIPAL Nº 17.765/2012
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 001/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025 - GC-SEPLAGTD-010 - ID Nº 50445 - SEI: 33.027.331/2024-95. OBJETO: Registro de Preços, pelo período de 12 (doze) meses, para aquisição de Fórmulas Nutricionais e Frasco de Nutrição, em 27 (vinte e sete) lotes, totalizando 27 (vinte e sete) itens, visando atendimento de demanda da Secretaria de Saúde. Valor estimado: R\$ 3.492.204,59. Data e local da Sessão de Abertura: **20/01/2025 às 09:00h** e a disputa no mesmo dia às **14:00 horas - HORÁRIO DE BRASÍLIA**-no site eletrônico do Licitador Digital - www.licitardigital.com.br - Acesso identificado. Edital pelos sites www.recife.pe.gov.br e www.licitardigital.com.br. Outras informações pelo endereço eletrônico: gcseplagd010@recife.pe.gov.br ou pelo fone (81) 3355-8324. Recife, 03/01/2025. Vanessa Eufrázio Bezerra - Pregoeira.

Parlamentares se reúnem para discutir tema. Secretário diz que Estado trabalha para assegurar recursos

Deputados debatem liberação de emendas

PAULLO ALLMEIDA/ARQUIVO FOLHA

BETÂNIA SANTANA

Mesmo em receso, os deputados estaduais se reúnem na próxima segunda-feira, às 15h, na Assembleia Legislativa. Vão discutir as medidas a serem adotadas a partir de agora, depois de um encontro entre o presidente da Casa, Álvaro Porto (PSDB) e a governadora Raquel Lyra (PSDB), na última quinta-feira.

O parlamentar expôs à chefe do Executivo a insatisfação dos pares com o não pagamento das emendas propositivas. O presidente Álvaro Porto afirmou que, mais uma vez, a governadora se comprometeu a

realizar o pagamento, mas não definiu prazos. "Ela ficou de dar uma posição na próxima segunda, disse que estão trabalhando para fazer o pagamento o mais rapidamente possível", afirmou o presidente. Questionado sobre o que seria feito pela Assembleia, informou que a definição não será tomada individualmente. "A decisão é dos deputados, é da Casa", assinalou.

Antes de a governadora se posicionar, o presidente da Assembleia alertou ser importante que todos os deputados recebam o montante das emendas apresentadas. E comunicou que vai abdicar dos próprios valores caso algum dos parlamentares não seja contemplado.

Contas

Nas contas dos parlamentares, o Estado já quitou os R\$ 62 milhões de emendas pix (destinadas diretamente aos municípios). Dos R\$ 188 milhões de emendas impositivas, R\$ 82 milhões foram empenhados; 61 milhões, liquidados e R\$ 42 mi-

lhões, pagos. No balanço da Alepe, o Governo pagou R\$ 104 milhões em emendas, faltando ainda R\$ 146 milhões.

A soma não bate com a do Estado. Segundo a Secretaria da Fazenda, os 49 deputados teriam recebido R\$ aproximadamente R\$ 152 milhões e outros R\$ 98 milhões estariam pendentes. "Estamos trabalhando firmes para cumprir a execução das emendas. A Casa Civil tem sido rigorosa nessa cobrança, não só com a Sefaz, mas com todas as unidades de execução orçamentária do Governo", destacou o secretário de Fazenda, Wilson José de Paula.

Ele reforça que, nos últimos 12 anos, Pernambuco nunca pagou tanta emenda. Em 2012, foram R\$ 27,5 milhões; no ano passado, R\$ 151,8 milhões. Antes disso, o maior montante foi liberado em 2022 e chegou a R\$ 83,3 milhões. "O Governo tem compromisso com as emendas, sabemos das nossas obrigações. E quero ressaltar o trabalho dos técnicos desse Governo. Eles são incansáveis!", sustentou.

Legisladores assumem na Alepe

ARTHUR MOTA

ANTHONY SANTANA

O presidente da Assembleia Legislativa de Pernambuco (Alepe), deputado Álvaro Porto (PSDB), deu posse aos deputados estaduais Cayo Albino (PSB) e Wanderson Florêncio (SD) na manhã da última sexta-feira, no auditório da Casa Joaquim Nabuco.

Os deputados assumem, respectivamente, as vagas de Eriberto Filho (PSB), que foi empossado na última quinta (2) como secretário de Esportes do Recife, a convite do prefeito João Campos (PSB); e Lula Cabral (SD), eleito prefeito do Cabo de Santo Agostinho.

O deputado Cayo Albino prometeu ser um defensor de Garanhuns



Deputados elencaram as prioridades dos seus mandatos

e representar todo o Agreste Meridional. Já o parlamentar Wanderson Florêncio afirmou que vai andar por todo o Estado e aproximar a popu-

lação do Legislativo Estadual. Ele também vai integrar a base da governadora Raquel Lyra (PSDB) no Legislativo.



Governo liberou R\$ 151,8 milhões em 2024, segundo a Fazenda

GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
AVISO DE ABERTURA PROCESSO LICITATÓRIO Nº 3351.2024.AC.65.PE.0801.SAD.SEAP SEI nº 0012900186.000345/2024-26 OBJETO: Formação de Ata de Registro de Preços para o fornecimento eventual de EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL - EPI, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência, visando atender às necessidades da Secretaria de Administração Penitenciária e Ressocialização. Valor máximo estimado do Item: R\$ 1.295.810,4520 (um milhão duzentos e noventa e cinco mil oitocentos e dez reais e quarenta e cinco centavos). Entrega das Propostas até: 20/01/2025 às 08h30; Início da Disputa: 20/01/2025, às 09h Horário de Brasília. O edital na íntegra está disponível na página eletrônica: www.peintegrado.pe.gov.br. Outras informações: (81) 31837828 / 3183-7766. Recomenda-se que as licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Adriana Beltrão Burgos/ Agente de Contratação - AC 54.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
AVISO DE ABERTURA PROCESSO Nº 3258.2024.AC.86.PE.0759.SAD.HOF Objeto: Formação de Ata de Registro de Preços para o fornecimento eventual de OPME(s) do tipo PRÓTESE TOTAL DE JOELHO e FIXADOR, visando atender as necessidades do Hospital Otávio de Freitas. Valor máximo estimado: R\$232.039,5000. Entrega das propostas: até 22/01/2025, às 09h. Início disputa: 22/01/2025, às 09:30h (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site www.peintegrado.pe.gov.br. Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81)3183 7796. RENATA SANTOS MÍTIAS FREIRES. Pregoeira - AC 70 - SAD/PE

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
ERRATA - AVISO DE ABERTURA PROCESSO Nº 2915.2024.AC-09.CE.0017.SAD.DAG-SDS OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONCLUSÃO DE REMANESCENTE DE OBRA DA CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO DA POLÍCIA CIENTÍFICA DE SALGUEIRO/PE. Valor máximo estimado: R\$ 6.647.043,09. Entrega das propostas: até 20/01/2025, às 10:00. Início disputa: 20/01/2025, às 10:15 (horário de Brasília). Onde se lê: Entrega das propostas: até 20/01/2024, às 10:00. Início disputa: 20/01/2024, às 10:15. Leia-se: Entrega das propostas: até 20/01/2025, às 10:00. Início disputa: 20/01/2025, às 10:15.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
AVISO DE PRORROGAÇÃO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO PROCESSO Nº. 3043.2024.AC-48.PE.0638.SAD.FES-PE. Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de Serviços de Terapia Renal Substitutiva (TRS), incluindo o fornecimento de insumos suficientes para atender à demanda, a manutenção preventiva e corretiva do sistema de tratamento de água, além da disponibilização de médico nefrologista para emissão de laudos. O objetivo é atender às necessidades do Hospital Regional Dom Moura, V GERES, em Garanhuns. Valor máximo estimado: R\$ \$ 1.174.343,2344. Data final de entrega das propostas prorrogada de 03/01/2025 para 07/01/2025, às 08h. Início disputa: 07/01/2025, às 09h00 (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site www.peintegrado.pe.gov.br. Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183-7956. Solange Seabra/Agente de Contratação AC-64.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
AVISO DE ABERTURA PROCESSO Nº 3376.2024.AC-20.PE.0814.SAD.IASSEPE OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TÉCNICO ESPECIALIZADO, COM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA, DE ENGENHARIA CLÍNICA NOS EQUIPAMENTOS MÉDICOS HOSPITALARES E ODONTOLÓGICOS COM MANUTENÇÃO CORRETIVA E PREVENTIVA (COM SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS E CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS SOB DEMANDA), CALIBRAÇÃO, TESTE DE SEGURANÇA ELÉTRICA, E APOIO AO GERENCIAMENTO VISANDO ATENDER AS NECESSIDADES DO HOSPITAL DOS SERVIDORES DO ESTADO - HSE. VALOR ESTIMADO: R\$ 1.117.008,84. Entrega das propostas: até 23/01/2025, às 09:45h. Início disputa: 23/01/2025, às 10:00h (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site www.compras.gov.br. Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183-7811. Roberta Rocha Barros Coelho. Pregoeira AC 20.



Folha Política

Betânia Santana

Emenda não combina mais com promessa

O Governo de Pernambuco terá de encontrar até a próxima segunda-feira uma forma de acalmar os ânimos dos deputados estaduais. E não pode mais ser com promessa. Eles estão insatisfeitos com o não pagamento das emendas até 30 de dezembro, como havia sido garantido pela governadora Raquel Lyra (PSDB) e reforçado pelo secretário da Casa Civil, Túlio Vilaça. Na última quinta-feira, o presidente da Assembleia Legislativa, Álvaro Porto (PSDB), expôs o problema à chefe do Executivo. Ao deputado, ela disse que vai se posicionar até segunda.

No mesmo dia, às 15h, deputados vão interromper o recesso parlamentar para discutir que medidas poderão ser tomadas. O pagamento de emendas está previsto na Constituição. Álvaro Porto também destacou ser importante que os 49 parlamentares recebam os recursos e que eles cheguem na mesma proporção. “Não quero ter um centavo se todos não receberem. Também só quero receber se o percentual for igual para todos. Nem mais, nem menos”, afirmou o presidente que está entre os que mais receberam recursos no ano passado: R\$ 4.150.427.

Para o secretário de Fazenda, Wilson José de Paula, sempre existe um caminho. Ressaltou que o Governo tem compromisso com as emendas, sabe de seus compromissos e no ano passado bateu o recorde de repasses dos últimos 12 anos. “Importante é a evolução e o respeito que esse Governo construiu com o tema emendas, e o que podemos fazer depois desse marco histórico que a governadora Raquel inaugurou!”, enfatizou.

CAMINHOS OPOSTOS

Os dois novos deputados estaduais, que assumem a partir do dia 3 de fevereiro, chegam à Alepe politicamente divididos. Cayo Albino (PSB), filho do prefeito de Garanhuns, Sivaldo Albino, apoia o prefeito do Recife, João Campos (PSB). Já Wanderson Florêncio (Solidariedade) está fechado com a governadora Raquel Lyra (PSDB). Eles tomaram posse nessa sexta-feira.

IMPROVISO

A posse dos deputados aconteceria na sala da presidência, mas foi tanta gente que a cerimônia teve de ser transferida de última hora para o auditório Ênio Guerra. Faltaram cadeiras. Como a Alepe está em recesso, não havia sistema de som. Começaram testando o gogó.

CAUTELA

Um dos que mais apresentaram emendas para a cultura, o deputado João Paulo Lima e Silva (PT) sugere que o repasse de recursos do Governo seja analisado com tranquilidade. “É preciso ver caso a caso”, sugere. Próximo à governadora, ele também espera verbas.

COMISSÕES

Após o consenso para a eleição da mesa diretora, o presidente da Câmara do Recife, Romerinho Jatobá, tem a missão de distribuir a presidência das comissões. Pelo menos três vereadores já manifestaram interesse: Carlos Muniz, Cida Pedrosa e Fabiano Ferraz.

betaniasantana@folhape.com.br / A coluna de Betânia Santana é publicada de terça a sábado.

Mendonça Filho foi internado na tarde de sexta (3) depois de se sentir mal enquanto praticava atividade física



Parlamentar tem boa evolução clínica, segundo boletim

Depois de mal-estar, deputado passa bem

tir um mal-estar enquanto praticava atividade física.

Segundo boletim médico divulgado pela instituição, o deputado apresenta boa evolução clínica, encontra-se estável e permanece em observação na unidade de terapia intensiva (UTI). Inicialmente atendido na UPA de Serrambi, no município de Ipojuca, Mendonça Filho foi transferido de helicóptero para o Real Hospital Português, onde foi submetido a um cateterismo cardíaco. O procedimento é utilizado para diagnosti-

car possíveis alterações nas artérias coronárias e garantir um diagnóstico preciso em casos de suspeita de doenças cardíacas.

Quadro clínico

O exame descartou a presença de obstruções significativas ou infarto, permitindo que o quadro clínico fosse estabilizado rapidamente. De acordo com o boletim médico assinado pelo diretor de relacionamento médico do hospital, Dr. Pedro Augusto Case da Silva, o deputado não apresenta sinais de complicações.

Ele permanece sob monitoramento na UTI para garantir acompanhamento contínuo da condição de saúde. De acordo com a assessoria de Mendonça, um novo boletim será divulgado apenas caso haja alterações significativas no quadro clínico.

Mendonça Filho possui uma longa trajetória política. Já foi governador de Pernambuco e ocupou o cargo de ministro da Educação durante o governo do ex-presidente Michel Temer (MDB), período em que liderou a implementação de reformas na área educacional, como a reformulação do ensino médio. Atualmente, o parlamentar integra a base governista na Câmara dos Deputados.

Após exames realizados no Real Hospital Português, no Recife, os médicos descartaram a possibilidade de infarto agudo do miocárdio no deputado federal Mendonça Filho (União Brasil). O parlamentar, de 58 anos, foi internado na tarde de sexta (3), após sen-



SIMEPE
SINDICATO DOS MÉDICOS DE PERNAMBUCO

Sindicato dos Médicos de Pernambuco - SIMEPE
Endereço: Av. João de Barros, 587 - Boa Vista
Fone: (81) 3322.7095 | E-mail: imprensa@simepe.org.br
simepe.org.br | facebook.com/simepe

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (AGE)

O Sindicato dos Médicos de Pernambuco (Simepe), no uso de suas atribuições constitucionais - art. 8º inciso III da Constituição Federal (CF) e de acordo com o art. 43 inciso II do seu Estatuto Social, **convoca: todos os médicos que prestam serviço a operadoras e seguradoras de planos privados de saúde, que prestam serviço a cooperativas médicas e ao Sistema Único de Saúde (SUS) brasileiro, no estado de Pernambuco**, a participar de Assembleia Geral Extraordinária (AGE), híbrida, no dia 08 de janeiro de 2025, às 18h30 em primeira convocação, e às 19h, em segunda e última convocação; com qualquer número dos presentes, a ser realizada no auditório do Sindicato dos Médicos de Pernambuco (Simepe) - Av. João de Barros, 587 - Boa Vista, Recife-PE, para deliberação da seguinte pauta: 1) Outorgar à Comissão Estadual de Honorários Médicos de Pernambuco (CEHM PE) a representação para, em nome dos médicos que prestam serviço a operadoras e seguradoras de planos privados de saúde, com área de atuação nacional, bem como aquelas que atuam, apenas no âmbito do estado de Pernambuco; médicos que prestam serviço a cooperativas médicas e ao Sistema Único de Saúde (SUS) negociar os honorários médicos da categoria, conforme dispositivos da lei 3.999/1961, lei 9.656/1998, lei 13.003/2014 e normativas da Agência Nacional de Saúde Suplementar (ANS), no decorrer do ano 2025; 2) Dar seguimento a pendências oriundas de negociações iniciadas no ano de 2024; 3) Definir Taxa Assistencial, conforme determinação desta AGE.

Recife, 04 de janeiro de 2025

DIRETORIA EXECUTIVA DO SIMEPE

ESPORTES

NA TV

Sábado

Futebol

CAMPEONATO INGLÊS

Tottenham x Newcastle

9h30 - ESPN/Disney +

COPINHA

Náutico x Araguacema

15h15 - Canal Paulistão (Youtube)

PRÉ-COPA DO

NORDESTE

Santa Cruz x Treze-PB

16h - TV Jornal/Nosso Futebol

Retrô x Moto Club

19h30 - Nosso Futebol

Domingo (5)

Futebol

COPINHA

Sport x Cascavel

11h - Canal Paulistão (Youtube)

Campeonato Inglês

Liverpool x Manchester United

13h30 - ESPN/Disney+

Campeonato Italiano

Roma x Lazio

16h45 - ESPN/Disney+

Perspectivas para esporte em 2025

RICARDO FERNANDES/ARQUIVO FOLHA DE PERNAMBUCO

O que esperar de Sport, Náutico, Retrô e Santa Cruz nesta temporada? Dirigentes analisam futuro dos clubes e indicam prioridades. Também fique por dentro do que vai rolar no calendário nacional e internacional



"Para 2025, os desafios são muito maiores", indica Yuri Romão, presidente do Sport, de volta à Série A

Fonte: Estádio Conteúdo

WILLIAM TAVARES

Planos, metas e sonhos. Panoramas, cenários e expectativas. Apontar as perspectivas para o esporte em 2025 é unir diversas palavras dentro de uma mesma ideia: imaginar o que pode acontecer no tempo vindouro. A Folha de Pernambuco fará um exercício de futurologia nas próximas linhas para tentar projetar o destino de clubes,

modalidades e competições nesta temporada. Um vislumbre de um horizonte que já começa a se formar.

Pernambuco

Em 2025, Pernambuco terá cinco clubes nas quatro principais divisões do futebol brasileiro. Apenas um na elite: o Sport. Em um cenário com outros nordestinos ganhando maior destaque nacionalmente, como Bahia e Fortaleza, o Leão quer equilibrar a balança regional, tentando não

somente evitar a queda como também, inspirado nos tricolores acima, buscar uma vaga em uma competição internacional. Para isso, os pernambucanos sabem que é preciso investir.

"Para 2025, os desafios são muito maiores. O que precisava fazer para reestruturar o clube do ponto de vista administrativo, financeiro e de patrimônio, a gente já fez, mas têm muitas outras coisas para serem feitas. Estamos saindo de um top 3 de orça-

CONTINUA NAS PÁGINAS 23 E 24

SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO EM PERNAMBUCO

MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS PÚBLICOS

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

SEÇÃO DE GESTÃO E MONITORAMENTO

COMUNICADO

A Superintendência do Patrimônio da União em Pernambuco comunica, a quem interessar possa, conforme determinação no Processo Judicial nº: 0800230-13.2024.4.05.8303, que encaminhará reintegração/manutenção de posse, em nome da União Federal, cumprindo determinação da Procuradoria Regional da União da 5ª Região, a qual atua com espeque na Lei Complementar nº 73, de 1993, em decorrência de ocupação irregular em bem da União, localizado na Rodovia BR 316 - km 315, margem direita da Rodovia BR 316, no sentido Floresta-Belém de São Francisco (antiga unidade local do DNIT e da Polícia Federal). Conforme o referido Processo Judicial, a proteção jurídica da propriedade e posse da União são bens protegidos pelo ordenamento jurídico, notadamente pela Constituição Federal, incisos XXII e XXIII, do Artigo 5º; e pelo Decreto-Lei nº 9760/1946, que prevê o desapossamento sumário do ocupante irregular de imóvel da união, sem direito a indenização.

Recife, 03 de dezembro de 2024.

FELIPE CARVALHO GOMES DA SILVA

Superintendente do Patrimônio da União em Pernambuco/SPU-PE

PERSPECTIVAS 2 0 2 5

RICARDO FERNANDES/ARQUIVO FOLHA DE PERNAMBUCO

"Nosso resultado neste ano será diferente", projetou o presidente do Náutico, Bruno Becker



mento da Série B para um dos três piores orçamentos da Série A. O orçamento ideal, para a gente não correr risco, seria uma média de folha da ordem de R\$ 8,5 milhões a R\$ 9 milhões", indicou Yuri Romão, presidente do clube.

No Náutico, o foco é o processo que envolve a possível mudança de gestão do clube para a Sociedade Anônima de Futebol (SAF). No final do ano, o Timbu assinou uma proposta não vinculante para negociar 90% das ações. Em caso de assinatura da proposta vinculante, a venda terá que ser aprovada no Conselho Deliberativo para, posteriormente, ir para votação na Assembleia Geral de Sócios.

"Temos um planejamento de 2025 com e sem a SAF. A chegada dele pode reforçar isso. Podemos dizer que o ano começa diferente pelo fato de termos uma base com a renovação de atletas, além da mudança na estrutura também dos departamentos, com a volta da vice-presidência de futebol, análise de desempenho e o auxílio de Kuki nos treinamentos. Tudo isso nos mostra que nosso resultado neste ano será diferente", argumentou o presidente do Náutico, Bruno Becker.

Debutando

Estreando na Série C, o Retrô pensa alto. "Nossa expectativa é o acesso e a luta pelo título. Montamos uma equipe de um nível de meio de tabela da Série B. Fizemos 15 contratações, renovamos com 30% da base e, internamente, remodelamos as áreas de saúde no clube. Mudamos de patamar e isso precisa acontecer no campo e administrativamente", indicou o presidente da Fênix, Laércio Guerra.

DIVULGAÇÃO/RETRÔ



Presidente do Retrô, Laércio Guerra almeja acesso e luta pelo título da Série C

Voltando a ter calendário nacional em 2025, o Santa Cruz apostou na vinda de alguns velhos conhecidos, como os zagueiros William Alves e Everton Sena, capitaneados pelo técnico Itamar Schulle. A principal competição do ano será a Série D do Campeonato Brasileiro. Para subir, o Tricolor projeta uma folha salarial de R\$ 800 mil, mas indica que o aumento das verbas só acontecerá, a curto e médio pra-

zo, com a implementação da SAF ou com a classificação para a fase de grupos na Copa do Nordeste. A equipe disputa a etapa preliminar, perante o Treze.

Quem também estará na Série D é o Central. A equipe é comandada pelo técnico Rafael Jacques e chega com o intuito de retomar o protagonismo entre os clubes do interior do estado.

COTINUA NA PÁGINA 24

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA CLIENTES DE PLANOS INDIVIDUAIS PESSOA FÍSICA - UNIMED RECIFE

A Unimed Recife - Cooperativa de Trabalho Médico - notifica seus clientes abaixo, identificados pelo número do cartão de inscrição como cliente do plano de saúde de contrato individual, acompanhado pelo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas, com omissão dos dígitos de verificação, a entrarem em contato por telefone: (81) 3413.8400 / 0800-281-5917 ou presencialmente no Centro Administrativo, na Av. Lins Petit, 140 - Bairro Ilha do Leite, de segunda à sexta-feira, no horário das 8:00 às 16:00h, para dar solução à manutenção das respectivas contratações, no prazo máximo de 10 dias contados desta publicação, tendo em vista que os clientes não foram encontrados no domicílio cadastrado em nosso sistema, sob pena de caracterização do disposto no Art. 13, Parágrafo Único, Inciso II da Lei 9656/98 (Lei dos Planos de Saúde) e nos moldes da Súmula Normativa nº 28/2015.

CARTEIRA	CPF	CARTEIRA	CPF	CARTEIRA	CPF
7910217450000	051318034**	7910219241009	901118344**	7910215112000	115759684**
7910316641008	127255064**	7912355256000	223224855**	7910104641004	099066974**
7912201695004	118621984**	7972309308005	135360214**	7924114145000	192121782**
7911267291000	617140204**	7912106587003	621239634**	7970000088000	128417084**
7910037860005	113878554**	7912314070000	099066994**	1034013749004	229237804**
7910312174006	119144334**	7910091820008	054355144**	7912101830007	091374764**
7910364279003	116389004**	7910030606006	375369154**	707000009009	020987564**
7910016235004	020663454**	7912071546004	881168404**	7912054121009	024498794**
7910201178003	111325434**	7940220495002	023736464**	7972313523101	145244174**
7924117696007	834651384**	7910265530000	063292984**	7910078374008	639804364**
7971200220008	030919764**	7910267551004	073917204**	7912309331003	065329864**
1031000194004	289507714**	7912314159000	096883574**	7910217383000	849454604**
7901006340000	270747494**	7910312280000	137814694**	7912224327001	055752254**
7910245183002	104567774**	7910350298000	072641304**	7970304986009	130347814**
7870206151003	114765344**	7911220298009	704438784**	7912091269006	643055034**
7912106646000	694856404**	7912209239008	029267544**	7982280777000	026269894**
7911249933004	034744924**	1025006707009	133934174**	7911094403007	045622434**
79111412930005	041379794**	7910239825006	126227064**	7910018839004	047035304**
7911207677000	066789004**	7910305977000	136210654**	7910240490002	125822114**
1025002132001	142645774**	1025006501001	097718294**	7910104633001	155071784**
7910265731005	103303164**	7911115383107	705622604**	7910208793005	034567744**
7910238132007	073533534**	7910308551003	134361274**	1025008716005	179384764**
7910339562007	919577534**	1025006576001	024345074**	7911078178002	325401914**
7910204624004	052276654**	7910008682005	018517644**	1025003894002	887103004**
7910261647000	719881234**	7871224049000	123206594**	7910215623004	111310574**
7911362802009	134993094**	7910219483002	017908994**	7912205006009	053102024**
7910332353003	709895984**	7911313432007	008422114**	7912023645006	360677094**
1025000792004	134672784**	7972200765002	817173184**	7940300775001	007367344**
7981216210004	119440264**	7910070221008	062989444**	7910049758006	431335924**
7910230445006	043427484**	1025000296007	685928174**	79101005505005	060314974**
7910001759002	085163824**	7916092240004	114387404**	993002252003	350030064**
7910001143001	114757104**	706002175005	192211854**	7910206359006	050837224**
7910240877006	708507874**	7912100957615	021661324**	7911332839001	073889594**
7911332109003	073958894**	7911418812004	025822594**	7870214163007	703143824**
7924117662005	024522574**	7910028153008	024198544**	7980201321001	039719064**
7940220180109	104595214**	1025004375009	030521004**	7911238109003	040075974**
1032000034005	178328424**	7912099203004	697509474**	1025006262007	906271134**
7912104700007	130946974**	7910021695000	120315564**	7910218993007	934313684**
7911000080004	005326814**	7940320688007	458932334**	7940322613004	283751654**
7911314112006	118977004**	7911084759003	709951144**	7910230780000	110188584**
7911410512001	066235104**	7900008532006	052003754**	1025007467001	720166554**
1025009156003	028451264**	7910207692000	122415844**	1025004207000	125584924**
1025001071009	118420044**	7924116754011	360831434**	1031000153006	130772174**
7911000932000	102069954**	714002670007	643730294**	1036000064004	184503024**
7924113764008	003121264**	7924114131009	026242764**	1025007648006	110507264**
7911352869003	133955654**	705000473000	264545804**		

LEILÕES DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

PEDRO DANTAS
LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 475.

± 150 VEÍCULOS/CAMINHÕES/SEMI REBOQUE: FURTO, FROTA, ENCHENTE, COLISÃO, CAMINHÕES, UTILITÁRIOS DE FROTA E SEMI REBOQUES. VENHA CONFERIR.

NESTA QUINTA-FEIRA, 09/01/25 ÀS 14H00.
Local do Leilão: Rua Dr. George William Butler, 432 Curado Recife-PE.
VISITAÇÃO: No dia do leilão das 07h30 às 11h00.

DESTAQUES: ÔNIX 2019/2020, VERSA 2019/2020, SPIN 2019/2020, KWID 2018/2019, CG 160 TITAN 2019/2019, SAVEIRO 2018/2018, 208 2017/2018, RENEGADE 2018/2018, ECOSPORT 2016/2017, DUSTER 2017/2017, PRISMA 2017/2017 e XRE 300 2017/2017.

TODOS OS LEILÕES ONLINE AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

CONDIÇÕES: Os Bens Serão Vendidos no estado em que se encontram e sem garantia. Débitos de IPVA, multas de trânsito ou de averbação que por ventura recaiam sobre o bem, ficarão a cargo do arrematante, correndo também por sua conta e risco a retirada dos bens. No ato da arrematação o arrematante obriga-se a acatar, de forma definitiva e irrecorrível, as normas e demais condições de aquisição estabelecidas no catálogo distribuído no leilão. Pedro Dantas - Leiloeiro Oficial - JUCEPE 475. Imagens meramente ilustrativas. Rua Dr. George William Butler, 432 Recife, PE. (catálogo, local de visitação, descrição completa e fotos no site).

COTINUAÇÃO DAS PÁGINAS 22 E 23

Mundial

O ano também marcará a estreia do Super Mundial de Clubes, torneio que será disputado nos Estados Unidos, reunindo equipes de todo o planeta. O Brasil terá como representante os campeões recentes do País na Libertadores: Botafogo, Flamengo, Fluminense e Palmeiras.

Quanto à Seleção Brasileira, 2025 terá os seis jogos finais das Eliminatórias Sul-Americanas da Copa do Mundo. O Brasil está atualmente em quinto lugar, com 18 pontos. Os seis primeiros avançam para o Mundial de 2026, enquanto o sétimo disputará a repescagem.

“Esse mundial é uma reunião de clubes de planetas diferentes no grande universo do futebol. Os clubes sul-americanos estão um ou dois níveis abaixo dos represen-

tantes da elite europeia. Sendo assim, o que se espera dos brasileiros é competir da melhor forma possível. Ter um pouco de sorte não faria mal também. O que pode ser feito para diminuir essa disparidade não cabe aos clubes brasileiros, mas à Confederação Brasileira de Futebol (CBF), assim como a melhora da seleção não cabe ao técnico somente. Os problemas criados pela gestão amadora da CBF prejudicam a seleção de forma muito mais danosa do que qualquer tema ligado à competência da comissão técnica ou dos jogadores”, apontou o jornalista André Kfourri, dos canais Disney/ESPN.

Quadras

No vôlei, as seleções brasileiras masculina e feminina disputarão o Mundial. Os homens jogarão entre os dias 12 e 28 de setembro, nas Filipinas. A equipe está no Grupo H,

ao lado de República Popular da China, República Tcheca e Sérvia. Na edição mais recente, em 2022, eles ficaram com o bronze.

No feminino, as atuais vice-campeãs mundiais e medalhistas de bronze nos Jogos de Paris-2024 estão no grupo C ao lado de Porto Rico, França e Grécia. O Mundial ocorre entre os dias 22 de agosto e 7 de setembro de 2025, na Tailândia.

No basquete, as eliminatórias da América Cup entrarão na fase final a partir de fevereiro. A seleção brasileira masculina está no Grupo B, ao lado de Uruguai, Paraguai e Panamá. A competição será disputada na Nicarágua, entre os dias 23 e 31 de agosto.

Na Fórmula 1, Gabriel Bortoletto será o representante do Brasil em 2025. O brasileiro de 20 anos acertou com a Sauber, fazendo com que o país volte a ter um piloto na categoria desde a saída de Felipe Massa, em 2017.



Ano marcará a estreia do Super Mundial de Clubes, disputado nos EUA

CLASSIFICADOS

24 Recife, sábado / domingo, 4 e 5 de janeiro de 2025

EU, PEDRO DANTAS, LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 475, VENHO A PÚBLICO DECLARAR QUE NO MÊS DE JANEIRO DE 2.025, (DO DIA 02-01 AO DIA 31-01), SERÃO REALIZADOS OS SEGUINTE LEILÕES:		Leilões de Janeiro/2025
LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE	LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE	
Local: Rua Dr. George William Butler, 432, Curado, Recife-PE. www.copart.com.br	Local: Rod. Luiz Gonzaga 153 – Vitória de Santo Antão, PE. www.copart.com.br	
02/01/2025 • 5ª FEIRA • 14h00	03/01/2025 • 6ª FEIRA • 13h30	
LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE	LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE	
Local: Rua Dr. George William Butler, 432, Curado, Recife-PE. www.copart.com.br	Local: Rod. Luiz Gonzaga 153 – Vitória de Santo Antão, PE. www.copart.com.br	
09/01/2025 • 5ª FEIRA • 14h00	10/01/2025 • 6ª FEIRA • 13h30	
LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE	LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE	
Local: Rua Dr. George William Butler, 432, Curado, Recife-PE. www.copart.com.br	Local: Rod. Luiz Gonzaga 153 – Vitória de Santo Antão, PE. www.copart.com.br	
16/01/2025 • 5ª FEIRA • 14h00	17/01/2025 • 6ª FEIRA • 13h30	
LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE	LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE	
Local: Rua Dr. George William Butler, 432, Curado, Recife-PE. www.copart.com.br	Local: Rod. Luiz Gonzaga 153 – Vitória de Santo Antão, PE. www.copart.com.br	
23/01/2025 • 5ª FEIRA • 14h00	24/01/2025 • 6ª FEIRA • 13h30	
LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE	LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE	
Local: Rua Dr. George William Butler, 432, Curado, Recife-PE. www.copart.com.br	Local: Rod. Luiz Gonzaga 153 – Vitória de Santo Antão, PE. www.copart.com.br	
30/01/2025 • 5ª FEIRA • 14h00	31/01/2025 • 6ª FEIRA • 13h30	
Pedro Dantas LEILOEIRO OFICIAL - JUCEPE 475 faleconosco@copart.com.br www.copart.com.br		

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

CASA CAIADA

LP 245 APTO C/ 96M COM 2QTS.VAR,WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, 01 QT REVERS, ELEV,S/FESTA, 01 VG, R\$ 480 MIL,ACEITA FINANC. F.99191 9003/CRECI 9355J

CANDEIAS

AP 01, 02 E 03 QTS.A VISTA OU FINANC. F.99704-5593

BAIRRO NOVO

LP 3196 OTIMA APTO C/ 159 M TENDO 3QTS, SUITE, CLOSET, SALA P/ 02AMB, WC SERV, COZ, WC SOC VAR, TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MIL AC. FINANC F- 991919003/ CRECI 9355J

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APARTAMENTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VARANDA, COZINHA, SALA PARA 03 AMBIENTES, WC SOCIAL DCE, TODO COM ARM, 1 VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

ARRUDA

LP 373 OTIMO APARTAMENTO COM 70 M, 3 QUARTOS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVGTUDO COM ARM, R\$ 230 MIL, AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 462 APARTAM. 130 M, 4 QUAR, 2 ST,DCE,VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC ARM, 3 VG, ELEVAD, LAZER COMP, R\$ 1.115 MIL, ACEIT. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F-991919003/CRECI 9355J

RIO DOCE

LP 2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA FIXA, R\$ 185 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/986967550/3037 5200CRECI 9355J

TORRE

LP3165 OTIMA APTO C/ 84 M TENDO 3 QUART, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

TORREÃO

LP3108 NO CORAÇÃO DO TORREÃO, APTO COM 85M, 3 QUAR, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOCIAL, DCE, 1 VAGA, TÊRREO, R\$ 250 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

IMÓVEIS

Casas

Vendem-se

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APARTAMENTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VARANDA, COZINHA, SALA PARA 03 AMBIENTES, WC SOCIAL DCE, TODO COM ARM, 1 VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

ARRUDA

LP 373 OTIMO APARTAMENTO COM 70 M, 3 QUARTOS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVGTUDO COM ARM, R\$ 230 MIL, AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 462 APARTAM. 130 M, 4 QUAR, 2 ST,DCE,VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC ARM, 3 VG, ELEVAD, LAZER COMP, R\$ 1.115 MIL, ACEIT. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F-991919003/CRECI 9355J

RIO DOCE

LP 2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA FIXA, R\$ 185 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/986967550/3037 5200CRECI 9355J

TORRE

LP3165 OTIMA APTO C/ 84 M TENDO 3 QUART, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

TORREÃO

LP3108 NO CORAÇÃO DO TORREÃO, APTO COM 85M, 3 QUAR, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOCIAL, DCE, 1 VAGA, TÊRREO, R\$ 250 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

IMÓVEIS

Terrenos

Vendem-se

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APARTAMENTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VARANDA, COZINHA, SALA PARA 03 AMBIENTES, WC SOCIAL DCE, TODO COM ARM, 1 VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

ARRUDA

LP 373 OTIMO APARTAMENTO COM 70 M, 3 QUARTOS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVGTUDO COM ARM, R\$ 230 MIL, AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 462 APARTAM. 130 M, 4 QUAR, 2 ST,DCE,VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC ARM, 3 VG, ELEVAD, LAZER COMP, R\$ 1.115 MIL, ACEIT. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F-991919003/CRECI 9355J

RIO DOCE

LP 2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA FIXA, R\$ 185 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/986967550/3037 5200CRECI 9355J

TORRE

LP3165 OTIMA APTO C/ 84 M TENDO 3 QUART, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

TORREÃO

LP3108 NO CORAÇÃO DO TORREÃO, APTO COM 85M, 3 QUAR, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOCIAL, DCE, 1 VAGA, TÊRREO, R\$ 250 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

IMÓVEIS

Casas

Vendem-se

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APARTAMENTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VARANDA, COZINHA, SALA PARA 03 AMBIENTES, WC SOCIAL DCE, TODO COM ARM, 1 VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

ARRUDA

LP 373 OTIMO APARTAMENTO COM 70 M, 3 QUARTOS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVGTUDO COM ARM, R\$ 230 MIL, AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 462 APARTAM. 130 M, 4 QUAR, 2 ST,DCE,VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC ARM, 3 VG, ELEVAD, LAZER COMP, R\$ 1.115 MIL, ACEIT. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F-991919003/CRECI 9355J

RIO DOCE

LP 2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA FIXA, R\$ 185 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/986967550/3037 5200CRECI 9355J

TORRE

LP3165 OTIMA APTO C/ 84 M TENDO 3 QUART, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

TORREÃO

LP3108 NO CORAÇÃO DO TORREÃO, APTO COM 85M, 3 QUAR, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOCIAL, DCE, 1 VAGA, TÊRREO, R\$ 250 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

IMÓVEIS

Casas

Vendem-se

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APARTAMENTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VARANDA, COZINHA, SALA PARA 03 AMBIENTES, WC SOCIAL DCE, TODO COM ARM, 1 VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

ARRUDA

LP 373 OTIMO APARTAMENTO COM 70 M, 3 QUARTOS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVGTUDO COM ARM, R\$ 230 MIL, AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 462 APARTAM. 130 M, 4 QUAR, 2 ST,DCE,VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC ARM, 3 VG, ELEVAD, LAZER COMP, R\$ 1.115 MIL, ACEIT. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F-991919003/CRECI 9355J

RIO DOCE

LP 2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA FIXA, R\$ 185 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/986967550/3037 5200CRECI 9355J

TORRE

LP3165 OTIMA APTO C/ 84 M TENDO 3 QUART, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

TORREÃO

LP3108 NO CORAÇÃO DO TORREÃO, APTO COM 85M, 3 QUAR, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOCIAL, DCE, 1 VAGA, TÊRREO, R\$ 250 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

IMÓVEIS

Casas

Vendem-se

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APARTAMENTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VARANDA, COZINHA, SALA PARA 03 AMBIENTES, WC SOCIAL DCE, TODO COM ARM, 1 VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

ARRUDA

LP 373 OTIMO APARTAMENTO COM 70 M, 3 QUARTOS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVGTUDO COM ARM, R\$ 230 MIL, AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 462 APARTAM. 130 M, 4 QUAR, 2 ST,DCE,VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC ARM, 3 VG, ELEVAD, LAZER COMP, R\$ 1.115 MIL, ACEIT. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F-991919003/CRECI 9355J

RIO DOCE

LP 2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA FIXA, R\$ 185 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/986967550/3037 5200CRECI 9355J

TORRE

LP3165 OTIMA APTO C/ 84 M TENDO 3 QUART, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

TORREÃO

LP3108 NO CORAÇÃO DO TORREÃO, APTO COM 85M, 3 QUAR, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOCIAL, DCE, 1 VAGA, TÊRREO, R\$ 250 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

IMÓVEIS

Casas

Vendem-se

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APARTAMENTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VARANDA, COZINHA, SALA PARA 03 AMBIENTES, WC SOCIAL DCE, TODO COM ARM, 1 VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

ARRUDA

LP 373 OTIMO APARTAMENTO COM 70 M, 3 QUARTOS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVGTUDO COM ARM, R\$ 230 MIL, AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 462 APARTAM. 130 M, 4 QUAR, 2 ST,DCE,VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC ARM, 3 VG, ELEVAD, LAZER COMP, R\$ 1.115 MIL, ACEIT. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F-991919003/CRECI 9355J

RIO DOCE

LP 2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA FIXA, R\$ 185 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/986967550/3037 5200CRECI 9355J

TORRE

LP3165 OTIMA APTO C/ 84 M TENDO 3 QUART, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

TORREÃO

LP3108 NO CORAÇÃO DO TORREÃO, APTO COM 85M, 3 QUAR, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOCIAL, DCE, 1 VAGA, TÊRREO, R\$ 250 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

IMÓVEIS

Casas

Vendem-se

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APARTAMENTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VARANDA, COZINHA, SALA PARA 03 AMBIENTES, WC SOCIAL DCE, TODO COM ARM, 1 VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

ARRUDA

LP 373 OTIMO APARTAMENTO COM 70 M, 3 QUARTOS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVGTUDO COM ARM, R\$ 230 MIL, AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 462 APARTAM. 130 M, 4 QUAR, 2 ST,DCE,VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC ARM, 3 VG, ELEVAD, LAZER COMP, R\$ 1.115 MIL, ACEIT. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F-991919003/CRECI 9355J

RIO DOCE

LP 2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA FIXA, R\$ 185 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/986967550/3037 5200CRECI 9355J

TORRE

LP3165 OTIMA APTO C/ 84 M TENDO 3 QUART, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

TORREÃO

LP3108 NO CORAÇÃO DO TORREÃO, APTO COM 85M, 3 QUAR, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOCIAL, DCE, 1 VAGA, TÊRREO, R\$ 250 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

IMÓVEIS

Casas

Vendem-se

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APARTAMENTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VARANDA, COZINHA, SALA PARA 03 AMBIENTES, WC SOCIAL DCE, TODO COM ARM, 1 VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

ARRUDA

LP 373 OTIMO APARTAMENTO COM 70 M, 3 QUARTOS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVGTUDO COM ARM, R\$ 230 MIL, AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 462 APARTAM. 130 M, 4 QUAR, 2 ST,DCE,VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC ARM, 3 VG, ELEVAD, LAZER COMP, R\$ 1.115 MIL, ACEIT. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F-991919003/CRECI 9355J

RIO DOCE

LP 2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA FIXA, R\$ 185 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/986967550/3037 5200CRECI 9355J

TORRE

LP3165 OTIMA APTO C/ 84 M TENDO 3 QUART, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

TORREÃO

LP3108 NO CORAÇÃO DO TORREÃO, APTO COM 85M, 3 QUAR, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOCIAL, DCE, 1 VAGA, TÊRREO, R\$ 250 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

IMÓVEIS

Casas

Vendem-se

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APARTAMENTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VARANDA, COZINHA, SALA PARA 03 AMBIENTES, WC SOCIAL DCE, TODO COM ARM, 1 VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

ARRUDA

LP 373 OTIMO APARTAMENTO COM 70 M, 3 QUARTOS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVGTUDO COM ARM, R\$ 230 MIL, AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 462 APARTAM. 130 M, 4 QUAR, 2 ST,DCE,VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC ARM, 3 VG, ELEVAD, LAZER COMP, R\$ 1.115 MIL, ACEIT. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F-991919003/CRECI 9355J

RIO DOCE

LP 2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA FIXA, R\$ 185 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/986967550/3037 5200CRECI 9355J

TORRE

LP3165 OTIMA APTO C/ 84 M TENDO 3 QUART, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

TORREÃO

LP3108 NO CORAÇÃO DO TORREÃO, APTO COM 85M, 3 QUAR, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOCIAL, DCE, 1 VAGA, TÊRREO, R\$ 250 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

IMÓVEIS

Casas

Vendem-se

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APARTAMENTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VARANDA, COZINHA, SALA PARA 03 AMBIENTES, WC SOCIAL DCE, TODO COM ARM, 1 VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

ARRUDA

LP 373 OTIMO APARTAMENTO COM 70 M, 3 QUARTOS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVGTUDO COM ARM, R\$ 230 MIL, AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 462 APARTAM. 130 M, 4 QUAR, 2 ST,DCE,VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC ARM, 3 VG, ELEVAD, LAZER COMP, R\$ 1.115 MIL, ACEIT. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F-991919003/CRECI 9355J

RIO DOCE

LP 2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA FIXA, R\$ 185 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/986967550/3037 5200CRECI 9355J

TORRE

LP3165 OTIMA APTO C/ 84 M TENDO 3 QUART, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

TORREÃO

LP3108 NO CORAÇÃO DO TORREÃO, APTO COM 85M, 3 QUAR, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOCIAL, DCE, 1 VAGA, TÊRREO, R\$ 250 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

IMÓVEIS

Casas

Vendem-se

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APARTAMENTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VARANDA, COZINHA, SALA PARA 03 AMBIENTES, WC SOCIAL DCE, TODO COM ARM, 1 VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

ARRUDA

LP 373 OTIMO APARTAMENTO COM 70 M, 3 QUARTOS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVGTUDO COM ARM, R\$ 230 MIL, AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 462 APARTAM. 130 M, 4 QUAR, 2 ST,DCE,VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC ARM, 3 VG, ELEVAD, LAZER COMP, R\$ 1.115 MIL, ACEIT. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F-991919003/CRECI 9355J

RIO DOCE

LP 2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL

Publicidade Legal pdf

Código do documento de0d853f-f53d-4ebf-8d44-35cdeb0c0755



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

04 Jan 2025, 00:32:32

Documento de0d853f-f53d-4ebf-8d44-35cdeb0c0755 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-01-04T00:32:32-03:00

04 Jan 2025, 00:32:49

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-01-04T00:32:49-03:00

04 Jan 2025, 00:33:13

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 179.181.100.96 (179.181.100.96 porta: 2694). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2025-01-04T00:33:13-03:00

Hash do documento original

(SHA256):726f4ef060513801031fe66758a6faf1c68b8436851416cd962b99d9e7d42de7
(SHA512):19a3f0c308f2498322d9da83bca48673210d49b9eb40d3c959805e7a54906a2259ce98145a05c77048fef7aa3922d9458ac91ccda4a2dac2d543ff239d97d785

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.