



## Folha Política

Betânia Santana

## Espaços no Governo para poder negociar

Com a decisão do professor e pesquisador Alexandre Schneider de deixar a titularidade da Secretaria de Educação de Pernambuco, a governadora Raquel Lyra (PSDB) tem quatro vagas, só no primeiro escalão, para negociar e fazer política. Assessoria especial, ocupada até o fim de 2024 por Fernando Holanda; a de Esportes, desmembrada da de Educação, e a Executiva de Defesa Animal, ambas recém-criadas, são seus trunfos. No Palácio das Princesas corre a informação de que quando voltar do recesso, na próxima semana, o surgimento de outros espaços não está descartado.

A governadora pretende contemplar aliados, fortalecer-se no ano que já prometeu ser de entregas, consolidar 2026 para uma natural reeleição. Na lista de possíveis afagos, integrantes de partidos abrigados pelo prefeito João Campos (PSB), como o União Brasil. No Estado, o deputado federal Mendonça Filho deve indicar o nome para Esportes. No Recife, o União dos Coelho de Petrolina ficou com duas pastas. O MDB do senador Fernando Dueire e do deputado Jarbas Filho pode receber um afago. O deputado recusou convite na capital, onde a legenda também abarcou duas secretarias.

Mas a menina dos olhos da governadora é o Partido dos Trabalhadores. E não é de hoje. O PT estadual precisa definir se mantém a decisão de ser oposição ao Governo. Antes disso, deve aparar arestas internas após manter as Secretarias Habitação e Meio Ambiente no Recife e não ter dado espaço ao maior grupo, o do senador Humberto Costa. O partido também cobra um aceno claro da governadora no apoio à reeleição do presidente Lula. São muitos poréns antes de um possível embarque.

## SECRETARIADO MONITORADO

Em seu segundo mandato, o prefeito do Recife, João Campos (PSB), faz hoje a primeira reunião com todo o secretariado. Deve reforçar a necessidade de entregas e avisar que todos já estão sendo monitorados. Enquanto o encontro acontece, vereadores aguardam nova convocação extraordinária. Para isso, anteciparam ontem a eleição das Comissões de Justiça e de Finanças.

## ACELERADA

Os trabalhos legislativos ainda nem começaram, mas a vereadora estreante Kari Santos (PT) já protocolou seu primeiro projeto de lei na Câmara do Recife. Defende isenção parcial do Imposto Sobre Serviços como incentivo fiscal às empresas que adotarem a escala 4x3.

## APOSTA

Recém-empossado, o deputado Wanderson Florêncio (Solidariedade) aposta que Raquel Lyra terá até o fim deste ano aprovação de 70% da população. "Não sei se João Campos terá a mesma animação", declarou à **Rádio Folha** sobre possível disputa em 2026.

## LULA X LULA

O deputado Lula da Fonte lamentou o veto do presidente Lula ao projeto que beneficiaria famílias de crianças com o zika vírus. Proposta previa indenização de R\$ 50 mil e pensão vitalícia. A União optou por parcela única de R\$ 60 mil. Parlamentar achou pouco.

betaniasantana@folhape.com.br /A coluna de Betânia Santana é publicada de terça a sábado.

# Governo do Estado cria grupo para analisar emendas

**Grupo foi criado após deputados pedirem resposta sobre o processo de pagamento dos recursos. Criação do colegiado foi publicada no Diário Oficial de ontem**

BETÂNIA SANTANA

Um grupo de trabalho foi criado para analisar as emendas parlamentares. A decisão da governadora Raquel Lyra (PSDB), publicada na edição do Diário Oficial de ontem, é uma primeira resposta à pressão dos deputados estaduais que cobram a liberação dos recursos. O colegiado será coordenado por representantes da Secretaria de Pla-

nejamento, Gestão e Desenvolvimento Regional e formado também por integrantes das Secretarias da Fazenda e da Controladoria-Geral, além da Procuradoria-Geral do Estado.

## Legislativo

A presidente da Comissão de Finanças, Orçamento e Tributação da Assembleia Legislativa poderá participar do grupo como convidada. Discute, opina, mas não tem direito a voto. O colegiado é presidido pela deputada Débora Almeida (PSDB). Correligionária da governadora, a deputada achou positiva a formação do grupo. É a comissão que encaminha para a Secretaria de Planejamento e Gestão os dados das emendas apresentadas pelos deputados. Destaca ainda que os parlamentares têm, todos os anos, o período de janeiro a setembro para fazer remanejamento de suas propostas, trabalho realizado junto à Comissão de Finanças.

A deputada aposta que a inicia-

tiva do Governo seja um facilitador junto aos órgãos que executam emendas. "Seria interessante criar um procedimento-padrão entre as secretarias para elaboração dos planos de trabalho. Hoje cada secretaria tem uma forma de avaliar o pedido de emenda. Ter um padrão agilizaria a análise para liberação ou não dos recursos", observa a deputada.

Para o superintendente parlamentar da Alepe, Álvaro Mendonça, qualquer iniciativa para encontrar um caminho e pagar as emendas é bem-vinda. "Estamos trabalhando há muito tempo para que haja convergência entre os Poderes. É urgente virar essa página", comenta Mendonça, que tem feito a ponte entre os deputados e a Casa Civil. As negociações se intensificaram após o segundo turno das eleições, já que durante o período eleitoral o pagamento é suspenso. O superintendente chegou a propor um calendário para pagamento de emendas, que acabou não sendo viabilizado.

## Pedido

Na última segunda-feira, os deputados interromperam o recesso parlamentar para se reunirem e oficializar um pedido de informações ao Governo. Querem entender por que o montante de R\$ 188 milhões em emendas não foi pago até o dia 30 de dezembro, conforme a governadora havia garantido. Também encaminharam requerimento ao Tribunal de Contas do Estado (TCE-PE) solicitando a instalação de uma auditoria especial que acompanhe o processo das emendas. Até o fechamento desta edição, o TCE não havia definido quem vai ocupar a função de relator para avaliar a necessidade da auditoria.



**SIMEPE**  
SINDICATO DOS MÉDICOS DE PERNAMBUCO

Sindicato dos Médicos de Pernambuco - SIMEPE  
Endereço: Av. João de Barros, 587 - Boa Vista  
Fone: (81) 3322.7095 | E-mail: imprensa@simepe.org.br  
simepe.org.br | facebook.com/simepe

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (AGE)

O Sindicato dos Médicos de Pernambuco (SIMEPE), no uso de suas atribuições e de acordo com o art. 43 inciso II e art. 43, 44, 45 e 46 do Estatuto Social, **convoca todos os médicos que trabalham no Hospital Maria Vitória, localizado à Av. Dr. José Rufino, 1050 - Areias, Recife-PE, para participarem de Assembleia Geral Extraordinária (AGE)**, de forma tele-presencial, Via Zoom, no dia 16/01/25 (quinta-feira), 18h, em primeira convocação e, às 18h30, em segunda e última convocação, com qualquer número de médicos participantes, para discussão e deliberação da seguinte pauta: 1) Pagamento dos salários atrasados e aprovação de campanha de mídia.

O link de acesso à Assembleia será disponibilizado a todos os médicos que manifestarem interesse em participar da Assembleia, com a confirmação deste interesse a ser enviada ao e-mail: presidencia@simepe.org.br até o horário da assembleia.

Recife, 10 de janeiro de 2025

A DIRETORIA



## Carlos Britto

# A bola dividida do vereador

No último 8 de janeiro, o vereador Luiz Abel Arruda (PL), de Sertânia (PE), no Sertão do Moxotó, usou suas redes sociais para fazer uma publicação polêmica. Em um post no Instagram, Arruda celebrou o que chamou de "nosso dia", com a mensagem: "Parabéns Patriota!". A postagem foi uma clara aos acontecimentos referência à tentativa de golpe de Estado que, dois anos antes, abalou Brasília. No dia 8 de janeiro de 2023, manifestantes extremistas invadiram e depredaram os três poderes, deixando marcas de vandalismo nos prédios históricos, como o Palácio do Planalto e o STF.

A atitude do parlamentar gerou repercussão, principalmente entre aqueles que rechaçam apoio ao movimento, definindo como ato golpista.

O Supremo Tribunal Federal, que havia emitido decisões duras contra os responsáveis pela tentativa de desestabilização do regime democrático, considera que o ato de celebrar um golpe frustrado configura uma incitação a novas tentativas de ruptura institucional. O apoio de Arruda, aliado à sua posição como integrante da bancada da prefeita Pollyana Abreu (PSDB), provocou reações intensas nas redes sociais, dividindo os ânimos na política local.

Embora o parlamentar tenha se justificado, dizendo que sua publicação era uma expressão do que considera a luta do "povo patriota", o episódio colocou o parlamentar municipal no centro de um debate acirrado sobre os limites da liberdade de expressão e o que se deve considerar como apoio a atos antidemocráticos.

## PROTOCOLADO

A vereadora Jéssyca Cavalcanti (Avante) protocolou um requerimento na Câmara de Vereadores de Santa Cruz do Capibaribe, Agreste Setentrional pernambucano, solicitando ao prefeito Helinho Aragão (PSD), a convocação dos professores aprovados no concurso público vigente no município. A parlamentar ressaltou a urgência dessa medida, destacando a situação preocupante na composição do quadro docente da cidade.

## NO VERMELHO

Durante coletiva de imprensa, o prefeito de Arcoverde, Sertão do Moxotó pernambucano, Zeca Cavalcanti (Podemos), chamou de descontrolado administrativo grave, os quase R\$ 19 milhões de dívidas deixadas pelo governo anterior. Os números foram levantados pela equipe de transição do atual gestor, coordenada pelo jurista Pedro Melchior, agora procurador municipal.

## SANCIONADO

O prefeito Helinho Aragão (PSD), da cidade de Santa Cruz do Capibaribe, Agreste Setentrional pernambucano, sancionou os projetos de leis aprovados pela Câmara de Vereadores, que permitiram a reforma administrativa, onde foram criadas três novas Secretarias: de Governo; de Esportes, Juventude e Lazer; e de Mobilidade Urbana. Para as funções, Helinho anunciou Breno Renan (Governo), Gabriel Pontes (Esportes, Juventude e Lazer), e Flávio dos Santos (Mobilidade Urbana).

contato@carlosbritto.com / A coluna de Carlos Britto é publicada de segunda a sexta.

Presidente diz que decisão da Meta é grave e defende respeito à soberania de cada país. Hoje, o petista se reúne com ministros para tratar sobre o posicionamento da empresa

# Lula critica Zuckerberg e convoca reunião

## ESTADÃO CONTEÚDO

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) se reúne hoje com inte-

grantes do governo para tratar a decisão da Meta - dona do Facebook, do Instagram e do Whatsapp - de encerrar a checagem de fatos em suas plataformas nos Estados

Unidos. Ontem, durante entrevista no Palácio do Planalto, o chefe do Executivo mandou um recado a Mark Zuckerberg, CEO da Meta, ao dizer que um cidadão não pode achar que tem condição de ferir a soberania de uma nação.

"O que nós queremos, na verdade, é que cada país tenha sua soberania resguardada. Não pode um cidadão, não pode dois cidadãos, não pode três cidadãos acharem que podem ferir a soberania de uma nação", afirmou Lula.

Já o vice-presidente da República, Geraldo Alckmin (PSB), avaliou a decisão da meta como um retrocesso. Para o socialista, as plataformas digitais precisam agir com responsabilidade e bilionários não podem fazer "o que querem".

"A democracia é uma conquista da civilização e nós não podemos permitir abuso do poder econômico e estruturas econômicas muito fortes prejudicarem o conjunto da sociedade, os direitos individuais e coletivos", comentou.

## Legislação

O ministro da Casa Civil, Rui Costa, afirmou que o Brasil deve adotar, junto com autoridades judiciais, as medidas que forem necessárias para que a lei brasileira seja cumprida. De acordo com Costa, o mundo precisa discutir parâmetros internacionais unificados para coibir "esse tipo de postura de bilionários".

"Não pode uma plataforma que tem milhões ou bilhões de seguidores não seguir lei nenhuma, não seguir norma nenhuma e não ser responsabilizado pelo aquilo que veicula", disse Rui Costa

## GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO

### SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

**AVISO DE ABERTURA PROCESSO Nº 3395.2025.AC-69.PE.0001.SAD.HEMOPE**  
Objeto: Formação de Ata de Registro de Preços para a eventual prestação de serviços Irradiação de Bolsas de Sangue e Hemocomponentes, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I), visando atender às demandas da Fundação de Hematologia e Hemoterapia de Pernambuco (HEMOPE). Valor máximo estimado: R\$ 173.090,40 (cento e setenta e três mil noventa reais e quarenta centavos). Entrega das propostas: até 29/01/2025 às 13:00. Início disputa: 29/01/2025 às 13:30 (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site [www.peintegrado.pe.gov.br](http://www.peintegrado.pe.gov.br). Informações (81) 3183-7956 – Ednyr Souza - AC 66.

### SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

**AVISO DE ABERTURA PROCESSO LICITATÓRIO Nº 3393.2024.AC-34.PE.0821.SAD.HEMOPE** - Objeto: serviços de Raio X em beira de leitos visando atender as necessidades do Hospital de Hematologia e Hemoterapia da Fundação Hemope, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência: Valor máximo estimado: R\$ 355.154.8404. Entrega das propostas: até 28/01/2025, às 08:00. Início disputa: 28/01/2025, às 09:00 (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site [www.peintegrado.pe.gov.br](http://www.peintegrado.pe.gov.br). Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183-7956. Solange Seabra – Agente de Contratação AC-64

### SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

**AVISO DE ABERTURA – RETOMADA PROCESSO LICITATÓRIO Nº 3078.2024.AC-59.PE.0657.SAD.SES** SEI nº 2300000879.000110/2024-04 OBJETO: Formação de Ata de Registro de Preços para o fornecimento eventual de ÁGUA POTÁVEL, tratada para hemodíalise, acondicionada em veículo tanque tipo caminhão-pipa, em metros cúbicos conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I), visando atender às demandas dos seguintes Órgãos Participantes: Hospitais Da Restauração Gov. Paulo Guerra, Agamenon Magalhães e Otávio de Freitas. Comunicamos a retomada do pregão eletrônico, prorrogando o prazo de entrega das propostas até: 16/01/2025, às 08h30; Início da Disputa: 16/01/2025, às 09h Horário de Brasília. As respostas aos pedidos de Impugnação e o edital na íntegra estão disponíveis na página eletrônica: [www.peintegrado.pe.gov.br](http://www.peintegrado.pe.gov.br). Outras informações: (81) 31837828 / 3183-7766. Recomenda-se que as licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Adriana Beltrão Burgos/Agente de Contratação - AC 54.

### SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

**AVISO DE PRORROGAÇÃO DE LICITAÇÃO PROCESSO Nº 1735.2024.AC-12.PE.0525.SAD** Objeto: Formação de Ata de Registro de Preços Corporativa para a eventual prestação de serviços de locação de viaturas, do tipo motocicleta, caracterizada e descaracterizada, classificação VS-2, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I), destinada a atender às demandas dos órgãos da Administração Direta, Autarquias, Fundos Especiais e Fundações Públicas integrantes do Poder Executivo do Estado de Pernambuco. Valor máximo estimado: R\$ 31.449.381,4200 (trinta e um milhões, quatrocentos e quarenta e nove mil, trezentos e oitenta e um reais e quarenta e dois centavos). Data final de entrega das propostas prorrogada de 10/01/2025 para 14/01/2025, às 08:20h. Início da disputa: 14/01/2025, às 09:00h (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site [www.peintegrado.pe.gov.br](http://www.peintegrado.pe.gov.br). Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183-7830. Tarcísio Ferraz Coelho. Agente de Contratação/Pregoeiro 36.

### SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

**AVISO DE ABERTURA PROCESSO LICITATÓRIO Nº 3168.2024.AC85.PE.0705.SAD.FUNASE**  
Objeto: Formação de Ata de Registro de Preços para o fornecimento eventual de Mobiliários conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I), visando atender às demandas das unidades da FUNASE. Valor máximo estimado: R\$ 1.678.942,7497. Entrega das propostas: até 24/01/2025 às 08:30. Início disputa: 24/01/2025 às 09:00 (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site [www.peintegrado.pe.gov.br](http://www.peintegrado.pe.gov.br). Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183-7961. Grasielle Moura – Pregoeira/Agente de Contratação - AC 67.

Corpo de Bombeiros não considera o acidente como queda, mas como uma "excursão de pista", quando a aeronave sai da via na hora do pouso ou da decolagem

# MPSP investiga causa da queda do avião em Ubatuba

WENDELL MARQUES / AFP



De acordo com a ANAC, a aeronave estava em situação regular, com operação negada apenas para táxi aéreo

DA REDAÇÃO  
COM AGÊNCIAS

O Ministério Público de São Paulo (MPSP) abriu investigação para apurar as causas da queda de um avião de pequeno porte, ontem, na orla da Praia do Cruzeiro, em Ubatuba, litoral norte do estado. O inquérito foi instaurado pelo promotor Tiago Antonio de Barros Santos, que já pediu informações à Prefeitura de Ubatuba, à Agência Nacional de Aviação Civil (Anac) e ao Centro de Investigações e Prevenção de Acidentes Aeronáuticos (Cenipa), que devem ser repassadas em até 48 horas.

O Corpo de Bombeiros não considera o acidente como queda, mas como uma "excursão de pista", quando a aeronave sai da pista na hora do pouso ou da decolagem.

O avião saiu do Aeroporto Municipal de Mineiros, em Goiás, e caiu na Praia do Cruzeiro após tentar pousar no Aeroporto de Ubatuba. A aeronave, que tinha uma família a bordo, ultrapassou a pista do aeroporto, bateu em um alambrado e explodiu na praia. O piloto, Paulo Seghetto, ficou preso nas ferragens e morreu.

Já os outros passageiros, a empresária Mireyلة Fries, o marido dela, Bruno Almeida Souza, e os dois filhos do casal, um menino e uma menina foram socorridos e, aparentemente, estão estabilizados, conscientes e orientados, segundo a capitã Karoline Maga-

lhães, do Corpo de Bombeiros.

Já a outra vítima, cuja identidade não havia sido divulgada, estava em uma praça próxima ao local onde o avião explodiu. Todas as vítimas foram encaminhadas para a Santa Casa de Ubatuba. Segundo informações do hospital, até o fechamento desta edição, um adulto estava em estado grave e uma criança sob monitoramento, em situação "potencialmente grave".

A aeronave, de prefixo PR-GFS e modelo Cessna Citation 525 CJ1, pertencia à família do produtor rural Nelvo Fries, segundo o Registro Aeronáutico Brasileiro (RAB), da Agência Nacional de Aviação Civil (Anac).

## Caiado

O acidente repercutiu entre autoridades de Goiás. O governador do estado, Ronaldo Caiado (União Brasil), lamentou o ocorrido em suas redes sociais: "Aos quatro passageiros da família Fries, dedicamos nossas orações, pedindo que

Deus os abençoe e lhes conceda uma pronta e plena recuperação".

Já o piloto Paulo Seghetto, segundo suas redes sociais, iniciou sua carreira como copiloto na Sete Táxi Aéreo, onde ficou por 13 anos e chegou ao cargo de capitão de um Learjet 35, jato executivo bimotor de médio porte. Caiado também lamentou a morte dele.

## FAB

A Força Aérea Brasileira (FAB), afirmou que, na investigação, serão usadas técnicas específicas, "conduzidas por pessoal qualificado e credenciado que realiza a coleta e a confirmação de dados, a preservação dos elementos, a verificação inicial de danos causados à aeronave, ou pela aeronave, e o levantamento de outras informações".

## Situação regular

A aeronave estava em situação regular, com operação negada

apenas para táxi aéreo, segundo a Anac. Fabricado em 2008, tinha capacidade de carregar até 4,8 mil quilos e levar até sete passageiros, além do piloto. Ainda segundo a capitã Karoline, o piloto estava

preso nas ferragens quando as equipes da corporação chegaram ao local. Seghetto chegou a ser retirado com vida, mas estava com uma parada da cardiorrespiratória e

### FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANTA CRUZ DA BAIXA VERDE/PE

#### AVISO DE LICITAÇÃO

Encontra-se à disposição dos interessados o Edital do PROCESSO Nº 001/2025 - DISPENSA ELETRÔNICA Nº 001/2025, no site: [licitardigital.com.br](http://licitardigital.com.br), cujo objeto é contratação direta de empresa especializada objetivando o fornecimento parcelado de Medicamentos Injetáveis, Atenção Básica/Via Hospitalar, destinados às Unidades Básicas de Saúde, Hospital e demais Unidades Gestoras, deste Município de Santa Cruz da Baixa Verde/PE. Valor máximo aceitável: R\$ 189.803,94 (cento e oitenta e nove mil, oitocentos e três reais e noventa e quatro centavos). Fundamentação legal: art. 75, inciso VIII, da Lei nº 14.133/2024. Terá início a sessão pública no dia 16/01/2025, às 09h00min - contato: fone/fax: (87) 98181-3372, [licitasantacruz@gmail.com](mailto:licitasantacruz@gmail.com).

Santa Cruz da Baixa Verde/PE, 09 de janeiro de 2025

Inácio Ramos Neto  
Agente de Contratação (\*)

### FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE SANTA CRUZ DA BAIXA VERDE/PE

#### AVISO DE LICITAÇÃO

Encontra-se à disposição dos interessados o Edital do PROCESSO Nº 002/2025 - DISPENSA ELETRÔNICA Nº 002/2025, no site: [licitardigital.com.br](http://licitardigital.com.br), cujo objeto é Contratação de empresa especializada para construção de salas de aula na Escola Otacilio Carlos no Município de Santa Cruz da Baixa Verde - PE, conforme especificações e condições especificadas. Valor máximo aceitável: R\$ 79.642,84 (setenta e nove mil, seiscentos e quarenta e dois reais e oitenta e quatro centavos). Fundamentação legal: art. 75, inciso I, da Lei nº 14.133/2024. Terá início a sessão pública no dia 17/01/2025, às 09h00min - contato: fone/fax: (87) 98181-3372, [licitasantacruz@gmail.com](mailto:licitasantacruz@gmail.com).

Santa Cruz da Baixa Verde/PE, 09 de janeiro de 2025

Inácio Ramos Neto  
Agente de Contratação (\*)



### NEM 8, Nem 80

Alfredo Bertini

A Economia em Foco

## Os números falam por si

O título acima até pode sugerir, mas é claro que não irei tratar aqui dos aspectos relacionados à numerologia. Quando exponho que os "números falam por si", sigo a linguagem abstrata da própria matemática, no sentido de quantificar, ordenar ou medir. Precisão é mesmo meu foco, por mais que possa qualificar ou interpretar os números. Exponho agora uma velha situação, que retrata o histórico do fluxo de turistas estrangeiros que se dirige ao Brasil.

O cerne da questão é a recente comemoração, por parte de todos envolvidos com o turismo, do marco de quase 7 milhões de visitantes estrangeiros. Evidente que qualquer registro de recordes é sempre um fato positivo. No entanto, a barreira dos 6 milhões já foi conquista consumada há cerca de 30 anos. Lembro bem disso porque participei de movimento comemorativo semelhante, quando exerci funções públicas na área. Com tal informação em mente e dada a dimensão desse intervalo de tempo, o resultado recente pode ser visto como algo frustrante. Não apenas pelo potencial turístico que tem sido ofertado. Afinal, muitos esforços de marketing foram ativados nesse período, inclusive, eventos gigantescos, que expuseram a "marca Brasil" em plena evidência. Que o digam os Jogos Olímpicos e a Copa do Mundo. Portanto, foram expressivos os investimentos públicos e privados, para que os resultados alcançados correspondam a fluxos ainda insignificantes. É preciso, então, fazer outra leitura dos números.

Mesmo que não mais esteja diretamente envolvido com o ofício, há anos que trato desse mistério. E minhas velhas proposições não contaram com o devido retorno, naquela boa intenção de ampliar esses números. E com padrão de qualidade superior.

De fato, do jeito que o comportamento se deu, parece até que existiu uma certa acomodação, algo como uma "zona de conforto", que absorveu uma tolerância quantitativa e qualitativa. Quero dizer com isso, que, ao longo de todo esse tempo, o setor pouco ou nada se empenhou para melhorar as condições de infraestrutura e prestação de serviços. E ainda mais: qualificar seu "ecossistema", para conquistar uma demanda determinada por níveis de renda maiores.

Em linhas gerais, penso que há um modelo por se construir, quando parto da premissa de que o Brasil tem uma oferta turística diferenciada, rica e plural nos seus valores. Essa situação impõe o descompasso de um mercado, no qual os atrativos da oferta justificam a grandeza de uma demanda reprimida.

Reconhecido tal potencial, o passo seguinte do modelo pode ser expresso por uma palavra mágica: qualidade. Em primeiro plano, isso se traduz numa infraestrutura pública e privada que seja decente e consistente. Investimentos públicos e privados em novos projetos e em manutenção/preservação são vitais. Em complemento, num plano seguinte, é primordial que haja melhorias na qualidade dos serviços diretos prestados aos turistas. Nesse ponto, programas permanentes de treinamentos para a mão de obra empregada no setor precisam ser tratados como prioridade. Para ser alcançado com o êxito esperado, o novo vetor resultante desses esforços garantiria melhores respostas às estratégias de marketing, em termos de aumento do fluxo, agora acompanhado por outro nível de fluxo. E com outro padrão de renda.

A conclusão disso tudo segue, de modo simples, indiferente ao que tem sido conquistado. Não adianta a manutenção de estratégias repetidas de marketing, se o país se mantém refém da falta de investimentos na infraestrutura e na qualidade dos serviços prestados. Manter-se nessa pegada é reforçar a aposta em conquistas tímidas, incondizentes com o potencial turístico brasileiro. A fórmula de venda unilateral da natureza (sem agregar valores culturais), apoiada por falta de investimentos em serviços públicos e privados com qualidade, não se mostra capaz de mover a demanda num outro padrão de nível de renda. Esse modelo está esgotado há, pelo menos, três décadas.

Os números costumam expressar a realidade. Mas, para interpretá-los na intenção de vê-los ainda maiores e melhores com o passar do tempo, exigem-se escolhas e decisões firmes e apropriadas.

@alfredobertini2017@gmail.com A coluna Nem 8 nem 80 é publicada às quartas e sextas.

# E-commerce: governo lança edital para apoiar vendas

**Ideia é fomentar o comércio eletrônico nas regiões Norte, Nordeste e Centro-Oeste. No total, serão destinados R\$ 4,92 milhões a nove projetos escolhidos**

AGÊNCIA BRASIL

A Agência Brasileira de Desenvolvimento Industrial (ABDI) e o Ministério do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços (MDIC) lançaram um edital para fomentar o comércio eletrônico nas regiões Norte, Nordeste e Centro-Oeste. No total, serão destinados R\$ 4,92 milhões para nove projetos selecionados.

Na primeira fase do processo seletivo serão selecionados 20 projetos, um para cada unidade da federação das regiões contempladas pelo edital. Na segunda etapa,

nove projetos serão escolhidos para receber apoio financeiro, no valor de R\$ 380 mil cada um deles. Desses, três irão prosseguir para a próxima fase, de escala, por mais 12 meses, contando com acompanhamento técnico e apoio da ABDI, em parceria com o MDIC, e recebendo os recursos no valor de R\$ 500 mil.

### E-commerce.BR

O edital E-commerce.BR vai premiar soluções inovadoras que ajudem as micro, pequenas e médias empresas do País a superar obstáculos de logística, capacitação digital e comunicação online.

As inscrições vão até 17 de fevereiro deste ano e podem ser realizadas por Redes de Inovação compostas por, no mínimo, três instituições públicas ou privadas de ní-

vel estadual, distrital ou municipal, que atuem em apoio a micro, pequenas ou médias empresas nas regiões Norte, Nordeste e Centro-Oeste.

### Movimento

De acordo com dados do Observatório do Comércio Eletrônico Nacional, do Ministério do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços, o comércio eletrônico no Brasil movimentou R\$ 196,1 bilhões em 2023, um crescimento de 4,8% em relação ao ano anterior.

A concentração no Brasil das vendas na modalidade online, no entanto, ainda é grande: só a Região Sudeste responde por 73,5% das transações, em contraste com Nordeste, que ficou com 7%; Centro-oeste, com 3%; e Norte, com apenas 1,3%.

#### PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DE PERNAMBUCO - PRODEPE

##### EDITAL DE NÃO CONCORRÊNCIA

A empresa **VP TRADING IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE MERCADORIAS EM GERAL LTDA**, com sede localizada na Rod BR 101 Sul s/n Km 81,3 Galpão G - Muribeca, Jaboatão dos Guararapes - PE, inscrita no CNPJ (MF) sob nº 35.895.805/0001-25, atendendo a exigência contida no artigo 13, da Lei nº 11.675, de 11 de outubro de 1999, e no artigo 17, do Decreto nº 21.959 de 27 de dezembro de 1999, faz saber aos interessados que comercializa ou se propõe a comercializar os produtos a seguir indicados, pleiteando para tanto a concessão dos benefícios fiscais e financeiros estabelecidos pelo PRODEPE na modalidade de Comércio Importador Atacadista/Trading, e convoca a quem produza bem similar a apresentar comprovação da fabricação à Diretoria de Incentivos Fiscais da Agência de Desenvolvimento de Pernambuco - ADEPE no prazo máximo de 15 (quinze) dias partir da data de publicação deste edital que está disponível no seguinte link: <https://www.adepe.pe.gov.br/004-2025-vp-trading-importacao-e-exportacao-de-mercadorias-em-geral-ltda/>  
Endereço para correspondência: Agência de Desenvolvimento de Pernambuco - ADEPE, Av. Conselheiro Rosa e Silva, nº 347 - Espinheiro - Recife - PE. CEP: 52020-220.

## MERCADO FINANCEIRO



**MOEDAS DÓLAR > Compra: R\$ 6,06 >> Venda: R\$ 6,06 >> Variação: -0,69**

**EURO: 6,27**

**YUAN (China): 0,84**

**PESO (Argentina): 0,005**

**BOLSAS IBOVESPA > Variação: 0,35% >> Pontos: 120.044,63 DOW JONES (NOVA YORK): 0,25%**

**NASDAQ (NOVA YORK): -0,05%**

**S&P 500 (NOVA YORK): 0,16%**

### OUTROS ÍNDICES (DEZEMBRO)

**SELIC: 12,25%**

**IPCA: 0,39%**

**IGP-M FGV: 0,94%**

**OURO BM&F: 524,08**

**INPC: 0,33%**

# Sem pressionar garotada

PAULO PAIVA/SPORT RECIFE

**Técnico Pepa tira pressão dos atletas do sub-20, dirigidos pelo interino César Lucena e que vão defender Sport nas primeiras rodadas do Estadual: “Estamos aqui para dar apoio”**

YURI TEIXEIRA

Enquanto o elenco profissional está apenas na segunda semana de pré-temporada, o sub-20 do Sport se prepara para a estreia no Campeonato Pernambucano. Amanhã, às 18h30, a garotada visita o Afogados, no Vianão. A equipe será dirigida pelo treinador interino César Lucena, mas terá a atenção especial do técnico Pepa.

Após retornar das férias, o português acompanhou o jogo-treino do time sub-20 contra o profissional do Jaguar, no sábado passado, no CT José de Andrade Médicis. O treinador afirmou ter ficado com boas impressões do empate em 1x1, mas não quer colocar pressão sobre os pratos da casa leoninos.

Além deste teste, a base rubro-negra já havia vencido o Laguna-RN por 2x1, também no CT.

“Deixa os meninos sentirem essa responsabilidade nova, acaba sendo uma oportunidade ímpar para eles. Sabemos da dificuldade que vamos ter pela frente. Vimos o jogo-treino contra o Jaguar, gostei do que vi. Claro que há dificuldade, estamos a falar de meninos de 17 anos, 18 anos, contra adultos com esperteza. Mas eles estão aprendendo isso, muitos sabem o que é representar o Sport, vão ter o prazer também de jogar na Ilha”, pontuou o português.

## Apoio

Ainda no intuito de deixar os jovens rubro-negros à vontade para



“Não vamos desistir de ninguém por algo que vá acontecer”, salientou o técnico Pepa

atuar nas primeiras rodadas do Estadual, Pepa salientou que apoio não faltará aos atletas. Ainda segundo o comandante, as atuações não definem a trajetória dos jogadores no time de cima.

“Estamos aqui para dar o apoio. Não há forma melhor de crescer do que dentro da dificuldade, da visibilidade e do imediatismo. Mas é assim que vemos quem está preparado. Não vamos desistir de ninguém por algo que vá acontecer. É

um processo contínuo e não vai terminar agora, independente do sucesso ou insucesso de um ou outro”, falou.

Com a diretoria rubro-negra trabalhando com um orçamento enxuto para contratar jogadores, Pepa não descarta utilizar os jovens na equipe principal na sequência da temporada. “É um trabalho que requer conhecimento. Esse trabalho em conjunto com o César vai nos ajudar para ver se os meninos têm

condição. Precisamos saber até que pontos estão preparados. Se não estiverem, não é sinônimo que não vão mostrar daqui um ou dois anos. Mas temos que dar uma resposta de imediato”, enfatizou o técnico.

Como o elenco profissional deu start na pré-temporada no dia 26 de dezembro, a expectativa é que o sub-20 jogue até a terceira rodada do Pernambucano. Além do Afogados, o Sport encara Decisão e Retrô, respectivamente, na Ilha do Retiro. O compromisso que pode marcar a estreia do time principal na competição é diante do Central, no dia 26 de janeiro, no Lacerdão.

## Antônio Carlos

O Sport anunciou ontem a contratação do quarto reforço para a temporada. Trata-se do zagueiro Antônio Carlos, do Fluminense. O defensor de 31 anos chega por empréstimo até o fim de 2025. O jogador se apresentou ao CT na última quarta-feira.

**GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO**  
**COMPANHIA PERNAMBUCANA DE SANEAMENTO – COMPESA**  
 CNPJ 09.769.035/0001-64  
 NIRE 26300040271

**CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

A Companhia Pernambucana de Saneamento – COMPESA CONVOCA todos os seus acionistas a participar da Assembleia Geral Extraordinária a se realizar no dia 21 (vinte e um) de janeiro de 2025 (dois mil e vinte e cinco), às 10h, na sede social da Companhia, situada nesta cidade do Recife, Estado de Pernambuco, na Avenida Cruz Cabugá, nº. 1387, no bairro de Santo Amaro, para deliberação sobre as seguintes ordens do dia: i) Eleger membros do Conselho de Administração da Compesa, conforme o Art. 12, Parágrafo 2º, do Estatuto Social da Companhia; ii) Outros assuntos de interesse dos acionistas.

Recife, 07 de janeiro de 2025

**COMPANHIA PERNAMBUCANA DE SANEAMENTO – COMPESA**  
 JOSÉ ALMIR CIRILO – Presidente do Conselho de Administração

**UNIVASF** UNIVERSIDADE FEDERAL DO VALE DO SÃO FRANCISCO  
**GOVERNO FEDERAL** BRASIL  
 MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**Pregão Eletrônico nº 90023/2024**

Nº Processo: 23402.014723/2024-44  
 Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de Vidrarias e afins, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.  
 Tipo de Licitação: Menor preço  
 Início do cadastramento de Propostas: 09/01/2025 às 08h00m\*.  
 Data Limite para cadastramento de Propostas: 21/01/2025 às 09h29m\*  
 Data da abertura: 21/01/2025 às 09:30m\* (HORÁRIO DE BRASÍLIA).  
 Obtenção dos Editais: <https://www.gov.br/compras/pt-br> ou [www.univasf.edu.br](http://www.univasf.edu.br) ou e-mail: [juliana.brandao@univasf.edu.br](mailto:juliana.brandao@univasf.edu.br) Informações gerais: DCL-Progest. Av. José de Sá Maniçoba, S/N – Sala 37, Centro, Petrolina – PE, CEP 56304-205.

**Juliana Morcelli Brandão**  
 Pregoeira

## LOTÉRIAS

### MEGASENA 2813

10 21 32  
 38 51 58

### QUINA 6627

11 13 21  
 41 54

### DIA DA SORTE 1012

06 07 08 09  
 13 16 19

mês da sorte: Outubro

### LOTOFÁCIL 3289

01 02 04 05 07  
 09 11 13 14 16  
 19 20 21 22 24

### TIMEMANIA 2191

21 25 26 44  
 53 54 72

time do coração:  
 Paraná/PR

**Santa Cruz segura empate com Tanabi e consegue passar para fase eliminatória após três anos, feito não alcançado pelo Retrô, que foi eliminado. Hoje, Náutico joga por liderança de grupo**



Tricolor consegue segurar empate em 0x0 diante do Tanabi, no Estádio Alberto Víctoro

# Tricolor avança na Copinha

**O** Santa Cruz voltou a se classificar à fase eliminatória da Copa São Paulo de Futebol Júnior após alguns anos de ausência. Ontem, o Tricolor conseguiu segurar o empate em 0x0, diante do Tanabi, no Estádio Alberto Víctoro, e avançou pelo critério de saldo de gols.

Os primeiros minutos do confronto foram de pouca produção ofensiva de ambas as equipes, com os sistemas defensivos levando a melhor. Até que, aos 17 minutos, o Tanabi chegou com perigo. Matias partiu pelo lado esquerdo, superou os marcadores e tocou para o meio da área, onde encontrou Jairo, que não aproveitou o gol aberto e mandou sobre o gol.

Após a primeira chance, o time da casa passou a acreditar mais. Daniel levou perigo com um chute de longe e, em seguida, o mesmo jogador do Tanabi teve um gol anulado por impedimento.

A primeira boa oportunidade do Tricolor veio apenas aos 43 minutos. Quadrado recuperou a bola na intermediária e arriscou de longe, mandando a bola rente ao travessão. No minuto seguinte foi a vez

de Vinícius Hora, que deu um drible da vaca, invadiu a área, mas na hora de finalizar foi travado pela defesa do Tanabi, com a bola passando perto da trave direita.

Jogando pelo empate, o Santa Cruz entrou na segunda etapa um pouco mais precavido e tentando controlar ainda mais o ritmo do jogo. O duelo passou a ser mais

truncado no meio-campo, com poucas oportunidades de lado a lado.

Partindo para reta final, o Tanabi foi para o tudo ou nada e deixou o confronto mais aberto. Isso foi bom para o Santa, que quase marcou nos minutos finais com Vinícius Hora, mas o goleiro defendeu.

No último lance da partida, o

Tanabi teve uma falta na entrada da área, mas não aproveitou. Com tempo para mais nada, o empate garantiu o Tricolor na segunda fase da competição depois de dois anos sendo eliminado na fase de grupos.

## Retrô

O Retrô deu adeus à Copinha após ser derrotado pelo São José-RS por 2x0 na tarde de ontem, no estádio José Vessi, em Cravinhos (SP). O primeiro gol dos gaúchos foi marcado ainda na primeira etapa, aos 35 minutos, por Gabriel Silva. Aos 27 minutos da etapa final, Marcelo ampliou com um chute de fora da área.

## Náutico

Já classificado ao mata-mata, o Náutico duela hoje pela liderança do Grupo 30. O Timbu enfrenta o Ibrachina, na Ibrachina Arena.

## ESPORTES NA TV

### Sexta-feira

#### Futebol

#### COPA SÃO PAULO DE JUNIORES

Flamengo-SP x Internacional  
11h - SporTV

Nacional x Vasco  
15h - CazéTV

Santo André x Corinthians  
17h - CazéTV

XV de Jaú x São Paulo  
21h30 - SporTV

#### COPA DA INGLATERRA

Aston Villa x West Ham  
17h - ESPN/Disney+

#### Vôlei

#### SUPERLIGA MASCULINA

Blumenau x Guarulhos  
18h - SporTV 2

#### SUPERLIGA FEMININA

Maringá x Sesc Flamengo  
21h - SporTV2

#### Basquete

#### NBA

City Thunder x New York Knicks  
21h30 - ESPN 2/Disney+

Fonte: Estadão Conteúdo

## LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSO WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

**NESTA SEXTA-FEIRA, 10/01/25 às 13h30. 83 VEÍCULOS: COLISÃO, ROUBO/FURTO E VEÍCULOS EM FINAL DE VIDA ÚTIL.**

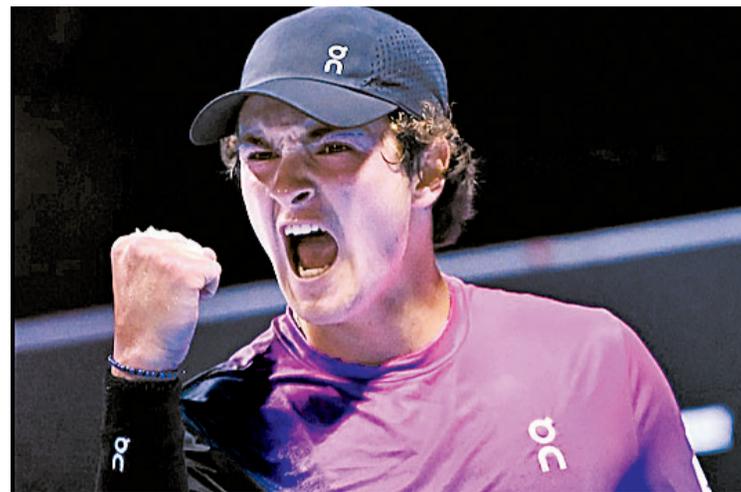
**PEDRO DANTAS**  
LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 475

Local do Leilão: Rod. Luiz Gonzaga 153 – Vitória de Santo Antão, PE . Visitação: No dia do leilão das 08h30 às 11h00.

Nº DOS CHASSIS: 9B189538-NOR, 9BB39368-NOR, 9P123714-NOR, A2073041-NOR, AC963960-NOR, AJ426880-REC, AP047021-NOR, BT086771-REC, C2234718-NOR, C6676779-REC, CP152442-NOR, D2137788-NOR, DJ632283-NOR, DP014543-NOR, DR000409-REC, E3131715-NOR, E6521862-NOR, EB530012-NOR, EB694477-NOR, EC464542-NOR, EC513498-NOR, EG216784-NOR, F2226503-NOR, F4099838-NOR, FB106441-NOR, FCF10506-NOR, FG195306-NOR, G4056051-NOR, GB000122-NOR, GJ980233-NOR, GY204577-NOR, HB534010-REC, HJ665764-NOR, HR351981-REC, J3338132-REC, J8142263-NOR, JA000380-NOR, JJ283960-REC, K8244788-AVA, K8303651-REC, KA030592-NOR, KB061474-NOR, KM100458-REC, L8009809-NOR, L8465130-NOR, LJ220664-NOR, LP033555-NOR, MJ391934-NOR, MJ473642-NOR, MJ632206-NOR, MJ633612-NOR, MM476467-NOR, NG533404-NOR, NR148510-NOR, PA000704-NOR, PFS00035-NOR, PJ257310-NOR, PJ501222-NOR, PKM52094-NOR, PYY75866-NOR, R0006675-REC, R0007722-REC, R0047355-NOR, R0059473-NOR, RB193452-NOR, RC428778-NOR, RG157448-NOR, RG215149-NOR, RG545588-NOR, RKF36905-NOR, RM121752-NOR, RP031709-REC, RP444270-NOR, RP496595-NOR, RR238972-NOR, RU347324-NOR, RU355119-NOR, RU360946-NOR, RY911861-REC, RY927357-NOR, RY927481-NOR, RYM95778-REC, RYS27923-NOR.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATACÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO. PEDRO DANTAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCEPE 475. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. ROD. LUIZ GONZAGA 153 - VITÓRIA DE SANTO ANTÃO, PE. TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. (CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).

# João Fonseca encara pedreira



No primeiro Grand Slam da carreira, prodígio do tênis brasileiro enfrentará nono colocado do ranking da ATP, o russo Andrey Rublev

AGÊNCIA O GLOBO

O prodígio do tênis brasileiro João Fonseca, que jogará o seu primeiro Grand Slam da carreira, não terá vida fácil logo de cara. Após vencer ontem o argentino Thiago Tirante por 2 sets a 0 (6/4 e 6/1), o tenista de 18 anos garantiu a classificação para o Australian Open, mas enfrentará o nono colocado do ranking ATP, o russo Andrey Rublev, na primeira rodada.

Os tenistas, porém, chegam para

o confronto em fases totalmente opostas. Enquanto o brasileiro está com uma sequência de 13 vitórias e dois títulos consecutivos, no Next Gen ATP Finals e no Challenger de Camberra-AUS, o russo acumula cinco derrotas seguidas.

## Favorito

Rublev não vence uma partida desde a estreia do ATP de Metz, na França, em novembro de 2024, mas mesmo assim é um dos principais nomes do circuito na atua-

João Fonseca não terá vida fácil no Aberto da Austrália

idade. Caso avance, João Fonseca encara o vencedor do duelo entre o campeão do Australian Open 2014, o suíço Stan Wawrinka, e o italiano Lorenzo Sonego.

“Era um dos objetivos deste ano classificar, e no primeiro (Grand Slam) consegui. Estou me sentindo confiante, e espero poder fazer coisas boas na chave principal”, disse João Fonseca.

Outro brasileiro a passar pelo

qualifying foi Thiago Monteiro, que derrotou o belga Kimmer Coppejans por 2 sets a 0 (6/4 e 6/3). Ele também não terá facilidade na primeira rodada: estreará contra o experiente japonês Kei Nishikori.

O Brasil terá ainda mais dois representantes no Australian Open, que começa na noite de amanhã no horário de Brasília: Bia Haddad Maia e Thiago Wild, que já estavam garantidos na chave principal.

# CLASSIFICADOS

<p><b>IMÓVEIS</b> Apartamentos Vendem-se</p> <p><b>CASA CAIADA</b> LP 245 APARTAMENTO C/ 96 M COM 2 QUARTOS, VAR, WC SOC, COZ, SALA P/ 02 AMB, ARM, 01 QT REVERS, ELEV, S/FESTA, 01 VG, R\$ 480 MIL, ACEITA FINANC. F. 99191 9003/CRECI 9355J</p>	<p>LP 261 APTO C/ 65M, 2QTS, WC SOCIAL, DCE, SL P/ 02 AMB, COZ, IVG TÊRREO, R\$ 275 MIL, ACEIT. FINANC. F. 99191-9003/ CRECI 9355J</p> <p>LP 391 APTO C/ 110M, NASC., SL P/02 AMB, 3QTS, STE, WC SOC, COZ, DCE, ARM, IVG, ELEV, R\$380MIL, AC. FINANC. F. 99191 9003/ CRECI 9355J</p> <p><b>AFLITOS</b> LP284 APTO C/ 65M 2QTS SUITE, WC SOC SALA P/02 AMB, COZ, VAR 1 VG, ELEV, ARM, S/FESTA, PISC, PLAY R\$ 360 MIL, ACEIT. FINANC. F. 99191-9003/CRECI 9355J</p>	<p><b>ARRUDA</b> LP373 APTO C/70M, 3 QTS, SL P /02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVG TODO COM ARM, R\$ 230MIL, AC. FINANC F - 991919003/ CRECI 9355J</p> <p><b>BAIRRO NOVO</b> LP 3196 OTIMA APTO C/ 159 M TENDO 3QTS, SUITE, CLOSET, SALA P/ 02 AMB, WC SERV, COZ, WC SOC VAR, TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MIL AC. FINANC F- 991919003/ CRECI 9355J</p>	<p><b>BOA VIAGEM</b> LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VAR, COZ, SALA P/03 AMBS, WC SOC DCE, TODO COM ARM, 1 VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC. F. 99191 9003/CRECI 9355J</p> <p><b>CANDEIAS</b> 2 QTS, SENDO 1 STE, 2 AND, 1 PARALELA AVENIDA BERNARDO VIEIRA DE MELO, RS 260.000,00. F.81.99704-5593</p>	<p><b>ESPINHEIRO</b> LP 355 APTO C/113M, 3QTS, 1STE, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/ 02 AMBS, DCE, COM ARM, IVG, ELEV, S/FESTA, R\$ 360MIL, AC. FINANC. F. 99995 5055 /CRECI 9355J</p> <p>LP 3211 APARTAM. C/ 78M 3 QUAR, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, DCE, WC SOC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2 VGS, R\$ 650 MIL, AC FINANC F- 99191 9003/CRECI 9355J</p> <p>LP 3110 APARTAM. C/ 132M 3 QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, AREA DE SERV, WC SOC, TODO COM ARM E MOBILIADO 2VGS, R\$ 480 MIL AC. FINANC. F- 99191 9003/CRECI 9355J</p> <p>LP 462 APARTAMENTO NOVO OTIMA LOCAL 130 M, 4 QUAR, 2 SUITES, DCE, VAR, SALA P / 02 AMBS, COZIN, WC SOC ARM, 3 VAGAS, ELEVADOR, LAZER COMPLETO, R\$ 1.115 MIL, ACEITAM. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F- 991919003/CRECI 9355J</p>	<p><b>ROSARINHO</b> LP 333 APTO DECORADO E REFORMADO COM 101M, 3 QTS SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, DCE, AREA DE SERV TODO COM ARM, WC SOCIAL 2VGS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 890 MIL, AC. FINANC TEL - 99191 9003/ CRECI 9355J</p> <p><b>RIO DOCE</b> LP 2104 APTO OTIMA LOCAL A 50M DA PRAIA COM 60M, 2 QTS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, COZ, AREA DE SERV, 1 VG FIXA, R\$ 185 MIL, AC. FINANC. F. 99191 9003/ 986967550/30375200 CRECI 9355J</p> <p>LP 2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, 1 VAGA FIXA, R\$ 185 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/986967550/30375200CRECI 9355J</p>	<p><b>TORREÃO</b> LP3108 NO CORAÇÃO DO TORREÃO, APTO COM 85M, 3 QUAR, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, AREA DE SERV, WC SOCIAL, DCE, 1 VAGA, TÊRREO, R\$ 250 MIL, AC FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J</p>
---	---	---	---	--	--	--

**LEILÃO DE 15 IMÓVEIS Online**  
Data do Leilão: 15/01/2025 a partir das 10h00

AMAZONAS • GOIÁS • MATO GROSSO • MATO GROSSO DO SUL  
MINAS GERAIS • PARAÍBA • PERNAMBUCO • SERGIPE • SÃO PAULO

À VISTA 10% DE DESCONTO | APARTAMENTOS • CASAS • COMERCIAL • TERRENO

**LOTE 08 - RECIFE/PE - CAXANGÁ**  
Rua Vicente Zíropoli, nº 142. Apartamento nº 704 (7º pavimento - Tipo C), Torre B (Casa de Vivenda), Edifício Engenho Prince, com direito a vaga de garagem nº 104. Áreas totais: privativa: 52,53m² e total: 88,2814m². Matr. 1.994 do 7º RI Local.  
**Lance Mínimo: R\$ 155.000,00**  
**Mínimo à Vista: R\$ 139.500,00**

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo sob nº 1.665.663 em 16/12/2024 e no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco sob nº 233.174 em 18/12/2024. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Juceesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> | [PORTALZUK.com.br](https://PORTALZUK.com.br)

**LEILÕES DE VEÍCULOS ONLINE**

**AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSSE WWW.COPART.COM.BR CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!**

**PEDRO DANTAS**  
LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 475.

**± 100 VEÍCULOS/CAMINHÕES/SEMI REBOQUE: FURTO, FROTA, ENCHENTE, COLISÃO, CAMINHÕES, UTILITÁRIOS DE FROTA E SEMI REBOQUES. VENHA CONFERIR.**

**DESTAQUES: AUDI E-TRON SPORTBACK 2021/2021, COMMANDER 2024/2024, FIT 2015/2015, VOYAGE 2014/2015, ETIOS SEDÁ 2016/2017, CIVIC 2014/2014, COROLLA 2013/2014, TIGGO 7 2024/2025, MONTANA 2012/2013 e XC90 2018/2018.**

**TODOS OS LEILÕES ONLINE** AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

CONDIÇÕES: Os Bens Serão Vendidos no estado em que se encontram e sem garantia. Débitos de IPVA, multas de trânsito ou de averbação que por ventura recaiam sobre o bem, ficarão a cargo do arrematante, correndo também por sua conta e risco a retirada dos bens. No ato da arrematação o arrematante obriga-se a acatar, de forma definitiva e irrecorrível, as normas e demais condições de aquisição estabelecidas no catálogo distribuído no leilão. Pedro Dantas - Leiloeiro Oficial - JUCEPE 475. Imagens meramente ilustrativas. Rodovia Luiz Gonzaga, 153 Vitória de Santo Antão, PE. (catálogo, local de visitação, descrição completa e fotos no site).

**IMÓVEIS**  
Casas  
Vendem-se

**BARRA DE SIRINHAÉM**  
PRECISAMOS PARA VENDER NOS SEGUINTES LOTEAMENTOS: MART. SOL, SANTO ALEIXO E AVER O MAR. F: 997045593

**CANDEIAS**  
2.100M2, ESQUINA NASCENTE, RUELA LOCALIZAÇÃO, RUA ASFALTADA. R\$ 1.600.000,00. LIGAR F: 9.9704-5593

**PRAIAS**  
VENDO - TROCO - ALUGO, CASA DE PRAIA EM CARNE DE VACA, TER. SALA, 2QTS, COZ, DISPENSA, 2SUITES, PERTO DA PRAIA. ANDERSON 9.9926.4550, DIRETO COM O PROPRIETARIO.

**OPORTUNIDADES Diversos**

**OUTROS**  
JOAO PESSOA (PB) - ENSEADA DO GARAU, BEIRA MAR, 15X30. NEGÓCIO URGENTE. F.81.99704-5593.

**Santander** EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 22 de janeiro de 2025, a partir das 10h20min  
2º LEILÃO: 24 de janeiro de 2025, a partir das 14h20min (Horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Antico de Jesus Lins, 1177 - Jardim Elisa - Embu das Artes/SP. FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010258750, firmado em 20/10/2021, com o(s) Fidejante(s) IVAN JOSE DE LIMA SOBRINHO, maior, inscrito no CPF nº 632.016.744-00, no dia 22 de janeiro de 2025, a partir das 10h20min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais), o imóvel matriculado sob nº 33.243 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Paulista/PE, constituído pelo apartamento nº 104, situado na Rua Humberto Pimentel da Costa, nº 710, bloco B do conjunto residencial Rio Azul, Bairro Janga (conforme laudo), em Paulista/PE, com área privativa de 52,12m² e área comum de 7,095m², perfazendo uma área de 59,215m² e fração ideal do terreno equivalente a 0,015625. Cadastro Municipal: 4.4175.273.03.0348.0024-9-sequencial nº 10856013. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.12 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 24 de janeiro de 2025, a partir das 14h20min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 179.849,58 (Cento e setenta e nove mil, oitocentos e quarenta e nove reais e cinquenta e oito centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9502 ou e-mail: imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.23286).

## Publicidade pdf

Código do documento 5ba17bd8-1e20-40b0-8e9f-21eb803cfca2



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
fabiohenrique@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 10 Jan 2025, 00:30:56

Documento 5ba17bd8-1e20-40b0-8e9f-21eb803cfca2 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-01-10T00:30:56-03:00

### 10 Jan 2025, 00:31:06

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-01-10T00:31:06-03:00

### 10 Jan 2025, 00:31:20

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 179.181.99.17 (179.181.99.17 porta: 57550). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE\_ATOM: 2025-01-10T00:31:20-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):7b4fa88273f50550eb2783134cf92a23711de64d8004f8e002daf1b68585a09e  
(SHA512):13f18d209c62319de09d975473fcdacbc0e26a2b63c303818fa15a30edf752a885a11955b3aa846781dadcd6df77c48842032018e5ab8b4a6104eaada70179a3b

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.