

Na pauta, a regulamentação das big techs, isenção de IR e limite a supersalários. Mudanças na Previdência dos militares também estão entre as demandas do governo

AGÊNCIA O GLOBO

O ministro da Fazenda, Fernando Haddad, se reuniu com o presidente da Câmara dos Deputados, Hugo Motta (Republicanos-PB), para apresentar uma lista com 25 projetos prioritários para a economia do País que precisam avançar no Congresso. Entre elas está a reforma do Imposto de Renda para dar isenção a quem ganha até R\$ 5 mil por mês. Além da reforma do IR, estão na lista de Haddad a regulamentação econômica das big techs, a regulamentação do Imposto Seletivo, a limitação a supersalários e mudanças na Previdência dos militares.

Haddad afirmou que o desenho da reforma do IR está pronto, mas ainda aguarda avaliação do Planalto para enviar a proposta ao Congresso. O ministro disse que os "parâmetros" da proposta devem seguir o que já foi apresentado no final do ano pelo governo, mas não detalhou se a taxa de dividendos dos mais ricos será mantida. A medida de compensação será apresentada dentro do projeto de reforma do IR, após avaliação do presidente Lula.

Compensação

“Nenhuma renúncia fiscal pode ser feita sem compensação no Brasil. O desenho já está estabelecido, mas não tenho autorização do Planalto ainda para divulgar. Os parâmetros anunciados antes foram mantidos, mas fizemos correções”, disse Haddad. A proposta de reforma do IR chegou a ser anunciada no

Haddad entrega lista de prioridades a Hugo Motta

LULA MARQUES/ AGÊNCIA BRASIL

ano passado, em meio a comunicação sobre o novo pacote de corte de gastos. Na ocasião, o governo afirmou que além da isenção para quem ganha até R\$ 5 mil, o projeto aumentaria a taxa para pessoas físicas que tenham rendimentos acima de R\$ 50 mil. Se for mantido, o trecho deve sofrer resistência de parlamentares do centrão e oposição.

Para o líder do PP no Congresso Nacional, Aguinaldo Ribeiro, a reforma da renda pode ter uma compensação da renúncia fiscal por meio de taxa dos mais ricos, desde que a carga tributária total do País seja mantida. “O que nós defendemos é a manutenção da carga tributária, se não der para diminuir. O cálculo deve ser da carga tributária total, incluindo os impostos sobre renda e consumo. Vamos ter que fazer um equilíbrio”, disse.

Big techs

A regulamentação econômica das big techs, como Google, Facebook e X está em elaboração pelo Ministério da Fazenda, ainda sem previsão



Ao lado do ministro Haddad, Hugo Motta afirmou que terá uma relação de "lealdade ao País"

de envio. A proposta deve trazer regras para o pagamento de impostos pelas empresas. Já o projeto de previdência dos militares define idade mínima de transferência dos deles à reserva remunerada e extingue a concessão de pensão para a "morte ficta". A regulamentação do Im-

posto Seletivo é um dos passos da Reforma Tributária que criou o IBS e a CBS. A Emenda Constitucional do novo sistema de impostos prevê que alguns itens que façam mal a saúde ou ao meio ambiente paguem um tributo a mais, além da alíquota padrão.

Ao lado de Haddad, Motta afirmou: “Teremos uma relação de lealdade, não lealdade ao governo, mas lealdade ao País. Dividiremos responsabilidades. Não serei um presidente que criará fantasmas ou obstáculos sem que eles realmente existam”.

PREFEITURA MUNICIPAL DE XEXÉU
FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO AVISO DE LICITAÇÃO PROCESSO LICITATÓRIO Nº 004/2025
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 002/2025
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA O FORNECIMENTO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS, DESTINADOS À ALIMENTAÇÃO DOS ESTUDANTES MATRICULADOS NO ENSINO FUNDAMENTAL - ANOS INICIAIS E FINAIS, EDUCAÇÃO INFANTIL - CRECHE E PRÉ-ESCOLA, EDUCAÇÃO DE JOVENS E ADULTOS (EJA) - FASES INICIAIS E FINAIS, ATENDIMENTO EDUCACIONAL ESPECIALIZADO (AEE) E EDUCAÇÃO EM TEMPO INTEGRAL, COM ENTREGA PARCELADA DURANTE O ANO LETIVO DE 2025, DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO DE XEXÉU. Valor global estimado dos itens: R\$ 1.916.652,50. Recebimento das propostas: até às 09h00min do dia 19 de fevereiro de 2025. Início da Sessão de Disputa de Preços: às 09h30min do dia 19 de fevereiro de 2025. Local: Site www.bnc.org.br. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). A íntegra do edital poderá ser obtida através do site acima. Informações na sala da CPL, localizada na Av. Mário Melo, 40, Centro - Xexéu/PE ou por e-mail: cpl@xexeu.pe.gov.br Informações complementares através da Bolsa Nacional de Compras/BNC, Fone/WhatsApp: Grossa-PR (42) 3026-4550/3026-4570, e-mail: contato@bnc.org.br Xexéu - PE, 05 de fevereiro de 2025. SAMUEL CÉZAR GOUVEIA Agente de Contratação/Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO DA MADRE DE DEUS
AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 018/2024
PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO DA MADRE DE DEUS - REABERTURA DO PROCESSO Nº 046/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 018/2024. Objeto Sistema de Registro de Preços para eventual fornecimento parcelado de materiais de limpeza, higiene, descartável e apoio, destinados a Prefeitura Municipal e Secretarias vinculadas, Fundo Municipal de Saúde e Fundo Municipal de Assistência Social de Brejo da Madre de Deus. Valor máximo estimado de R\$ 927.629,25. Início do acolhimento das propostas: a partir das 08:30h do 06 de fevereiro de 2025. Recebimento das propostas até: às 08:30h do 20 de fevereiro de 2025. Início da sessão de disputa: às 09:00h do dia 20 de fevereiro de 2025. Local: Bolsa Nacional de Compras (BNC) - <http://bnc.org.br/sistema/>. O edital completo será disponibilizado para consulta e cópia na internet no endereço: <https://bnccompras.com/Process/ProcessSearchPublic?param1=1> ou através do Portal da Transparência do Município no site <https://www.brejomdeus.pe.gov.br/>. Outras informações pelo fone (81) 99136-2942 ou pelo E-mail licitacoes@brejomdeus.pe.gov.br.
Brejo da Madre de Deus, 05 de fevereiro de 2025
Tharcysio Cordeiro de Farias da Silva
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DO OURO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 006/2025 - INEXIGIBILIDADE Nº 005/2025
CREDENCIAMENTO Nº 001/2025 - AGRICULTURA FAMILIAR
A PREFEITURA DE LAGOA DO OURO/PE, por meio do Fundo Municipal de Educação, no uso de suas prerrogativas legais e considerando o disposto no §1º do Art. 14, da Lei nº 11.947/2009, Lei 14.660/2023, Resolução/FNDE/CD nº 038/2009, Resolução/CD/FNDE nº 26/2013, Resolução FNDE nº 04, de 02 de abril de 2015, Resolução FNDE nº 6/2020, Resolução FNDE nº 20/2020, Resolução FNDE nº 21/2021, Lei Federal nº 14.133/2021 e Decreto Federal nº 11.878/2024, realiza a 1ª Chamada Pública do ano 2025, para aquisição de gêneros alimentícios diretamente da agricultura familiar e do empreendedor familiar rural, durante o período de 06/02/2025 à 28/02/2025, destinado ao atendimento do Programa Nacional de Alimentação - PNAE, no Município de Lagoa do Ouro/PE. Valor global estimado: R\$ 396.540,40. Entrega dos documentos/projetos de venda: Rua do Progresso, nº 68 - Centro - Lagoa do Ouro/PE, ou via e-mail: cpl.lagoadoouro1993@gmail.com. Edital disponível: Portal da Transparência da Prefeitura Municipal: www.lagoadoouro.pe.gov.br; na Plataforma eletrônica: bnc.org.br; no Portal pncp.gov.br.
Nos termos do Art. 9º, parágrafo único do Decreto Federal nº 11.878/2024, após o prazo inicial acima, este credenciamento ficará permanente aberto para novos interessados até 31 de dezembro de 2025 até às 13 horas.
Lagoa do Ouro/PE, 05 de fevereiro de 2025
Giovanna Christina Freitas
Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAIRÉ/PE
AVISO DE CREDENCIAMENTO REPUBLICAÇÃO
PROCESSO Nº 004/2025 - CREDENCIAMENTO Nº 001/2025
Objeto Nat: Serviço. Objeto Descr: O Município de Sairé/PE, torna público a abertura de Processo de Credenciamento de Leiloeiro(a)s Oficiais para oportunamente firmar contrato de prestação de serviços de alienação de veículos, máquinas, bens móveis e equipamentos inservíveis e antieconômicos de propriedade do Município de Sairé/PE. Incluindo todos os atos necessários à organização do certame, disposição dos lotes, divulgação, visitação, realização do leilão, prestação de contas, e entrega dos bens, por meio de licitação na modalidade de leilão público, nos termos e condições descritos e especificados no Termo de Referência, anexo I do edital. Considerando os ajustes realizados no Termo de Referência e no Edital, fica definido novo período para realização de credenciamento dos interessados, conforme segue: de 06/02/2025 à 06/02/2026. Os interessados deverão apresentar as documentações no setor de licitações deste Município, localizada na Av. Coronel José Pessoa, nº 26, Centro, 1º andar, sala de licitações, conforme instrumento editalício. Informações adicionais: Edital, anexos e outras informações podem ser obtidos, no site da Prefeitura Municipal de Sairé/PE, https://transparencia.saire.pe.gov.br/portal/v81/p_index/p_index.php, no mesmo endereço da sessão de abertura, no horário das 08h30min às 13h00min, de segunda à sexta-feira ou através de solicitação por telefone: (081) 3748-1156 ou pelo email: comissaocontratacao@gmail.com.
Sairé/PE, 04 de fevereiro de 2025
Valdiane Elaine Pontes de Vasconcelos Melo
Agente de Contratação



Cláudio Humberto

O governo Lula acabou antes do fim ou nem começou e quebrou o País”

Senador Carlos Portinho (PL-RJ) avalia a alta rejeição da administração federal petista

CORREIOS JÁ TÊM ROMBO DE R\$ 500 MILHÕES EM JANEIRO

A derrocada financeira dos Correios segue firme em janeiro. A empresa não conseguiu lucrar o suficiente para cobrir o custo mensal de R\$ 1,9 bilhão para funcionar. A coluna teve acesso a documentos internos da estatal que mostram que a receita do primeiro mês do ano ficou em R\$ 1,42 bilhão, portanto, não atingiu o valor mínimo de custeio. É mais um prego no caixão de Fabiano Silva dos Santos, com a demissão da presidência dos Correios encaminhada e o cargo prometido ao centrão.

LADEIRA ABAIXO

Os minguados resultados iniciais deste ano foram um banho de água fria. Em janeiro de 2024, a receita dos Correios foi de R\$ 1,81 bilhão.

TUDO EM QUEDA

O volume de encomendas regis-

trou queda de 19,42%, apontam documentos internos. Passou de 201,59 milhões para 162,43 milhões.

MEU PIRÃO

Apesar da estatal no vermelho, a diretoria dos Correios fez despesas de mais de R\$ 6,1 milhões, entre janeiro e setembro de 2024.

COMO EXPLICA?

“As demonstrações financeiras serão aprovadas e publicadas na página dos Correios”, foi o que disse à coluna a estatal para explicar o rombo.

OPOSIÇÃO ARTICULA CPI DO DINHEIRO DUTO DA USAID

Líderes de oposição na Câmara articulam uma CPI para investigar o “dinheiro duro” do governo Joe Biden, nos EUA, por meio da agência USAID, para interferir nas eleições presidenciais brasileiras de 2022. A proposta é do deputado Gustavo Gayer (PL-GO). Pesquisador e ex-integrante do Departamento de Estado, como chamam o ministério das relações exteriores dos EUA, Mike Benz diz que Jair Bolsonaro teria sido reeleito, não fosse a interferência criminosa.

RICA PICARETAGEM

Dinheiro dos pagadores de impostos americanos foi usado para molhar a mão de ongueiros, “checadores” e influenciadores pica-

retas, diz.

MUITA CARA-DE-PAU

Essa turma faturou dólares do governo dos EUA para apoiar iniciativas contra o capitalismo malvado. E contra Bolsonaro também, claro.

SILÊNCIO SUSPEITO

Tão constrangedor quanto o noticiário modesto sobre a grave denúncia foi o silêncio dos suspeitos. Calados como menino que suja as calças.

UM DIA A CASA CAI

A lista de ONGs picaretas e influenciadores idem que embolsaram os dólares da USAID, segundo denúncia do ex-funcionário americano Mike Benz, torna clara a súbita paixão pela “democracia” e o ódio a “golpistas”.

ISNALDO EM ALTA

Está alta a cotação de Isnaldo Bulhões (MDB-AL) para interlocução entre Câmara e Planalto, como ministro ou líder. O alagoano é da mesma geração e se dá bem com Hugo Motta (Rep-PB) e Arthur Lira (PP-AL).

GRANA SEM FIM

Papai Noel foi generoso com o Tribunal de Contas de São Paulo, que garantiu ganhos acima do teto constitucional: a conselheira substituta auditora Sílvia Cristiana levou R\$

89,8 mil líquidos, em dezembro.

SINO-DEPENDÊNCIA

O Observatório de Complexidade Econômica (sigla OEC, em inglês) mediu a dependência do Brasil em relação à China, o maior parceiro comercial. O Brasil vendeu US\$ 104,3 bilhões aos chineses em 2023; 31% do total exportado, quase o triplo dos EUA, parceiro nº 2 do Brasil.

RUMO AO TAPETE AZUL

Com 18 anos de Câmara, o ainda líder do governo Lula José Guimarães (PT-CE) quer mudar de Casa, em 2026. O petista pretende se candidatar ao Senado. Falta o PT combinar com os aliados cearenses.

POR NOSSA CONTA

Com aval médico, Lula retoma uma das atividades que mais aprecia: viajar com tudo bancado pelo pagador de impostos. Vai hoje (6) para o Rio de Janeiro e na sexta-feira (7) desembarca na Bahia.

LULA, DOUTOR EM GASTANÇA

Para o senador Marcos Rogério (PL-RO), o governo Lula é especialista em aumentar carga tributária. “Enquanto isso, em vez de cortar gastos e aliviar impostos, prefere empurrar a conta para quem já sofre”, acusa.

QUEM AVISA...

Esta semana, a embaixada dos

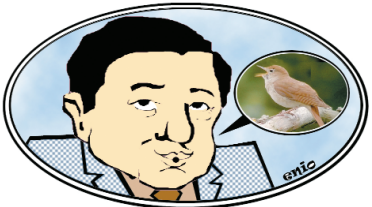
EUA no Brasil emitiu alerta a todos os cidadãos americanos presente no País para “permanecerem vigilantes enquanto aproveitam as festividades [do Carnaval] em todo o Brasil”.

PENSANDO BEM...

...tem alerta que é universal.

PODER SEM PUDOR LÁBIA DE MINISTRO

Severo Gomes foi nomeado ministro da Agricultura do marechal Castelo Branco e decidiu percorrer o País. Na Chapada dos Guimarães, Mato Grosso, sua visita coincidiu com um festival de imitadores de canto de pássaros. “Posso me inscrever?”, perguntou o ministro aos anfitriões. No palco, Severo deu um show, deixando a assistência extasiada. Ele era um exímio imitador de pássaros. O locutor que animava o concurso não se conteve: “Esse ministro é mesmo dos bôo. Ele tem uma lábia melhor do que a de qualquer anum vagabundo que anda por aí.”



@colunaCH

Com Rodrigo Vilela e Tiago Vasconcelos

ch@diariodopoder.com.br

www.diariodopoder.com.br

A coluna de Cláudio Humberto é publicada de segunda a sábado.

Câmara vai discutir voto distrital misto

AGÊNCIA O GLOBO

A Câmara dos Deputados pretende instalar uma comissão especial para discutir propostas de mudanças no código eleitoral brasileiro. Um dos temas em debate é a possibilidade de o País ter voto distrital misto nas eleições de deputados, que combina regras do voto distrital com o voto em listas fechadas. A proposta é do ex-senador José Serra (PSDB-SP) e tramita na Câmara desde 2017.

No sistema de votação atual, o proporcional, os eleitores votam em candidatos ou partidos, e as ca-

deiras são distribuídas de acordo com a proporção de votos que cada partido recebeu. No distrital, o es-

tado é dividido em distritos, e cada um elege apenas um representante. No misto, o número de vagas de

cada estado é dividido ao meio - metade preenchida pelo sistema distrital e metade pelo proporcional.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE CUPIRA/PE

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO LICITATÓRIO Nº 007/2025 -
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 001/2025

Objeto: Registro de Preço para eventual fornecimento parcelado dos itens que compõem as cestas básicas, para distribuição às famílias em situação de vulnerabilidade do Município. **Valor Total Estimado R\$ 234.510,00; Abertura da sessão dia 19/02/2025 às 09:00 horas. Obtenções do edital:** na plataforma eletrônica da BNC sítio <https://bnccompras.cloudapp.net/#!/Home>, ou no sítio <https://cupira.pe.gov.br>, ou no sítio PNCP <https://pncp.gov.br/app/editais?q=&pagina=1>, ou no sítio <https://tomeconta.tcepe.tc.br/>, ou via e-mail: licitacao@cupira.pe.gov.br.

Cupira/PE, 05 de fevereiro de 2025
Andreia Maria da Silva Melo
Pregoeira

PREFEITURA DE PETROLINA/PE

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO/ADJUDICAÇÃO DA CE Nº 016/2024

A Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Esportes, no uso de suas atribuições, **HOMOLOGA a CE Nº 016/2024 - PA Nº 268/2024** - Contratação de empresa para a prestação de serviços de engenharia para Reforma de ampliação do CMEI Padre Zequinha, localizado na Rua 55, s.n. Bairro João de Deus, em Petrolina-PE, conforme solicitação expressa da Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Esportes. Fica **ADJUDICADO** em 05/02/2025 a empresa: VIGUI CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, inscrita no C.N.P.J. sob o nº 41.572.064/0001-44, no valor global de R\$ 2.220.120,13.

Petrolina/PE, 05/02/2025
Rosane da Costa Santos
Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Esportes



Movimento Econômico

Patrícia Raposo

PEC busca garantir repasse a organizações da sociedade civil em ano eleitoral

A Assembleia Legislativa do Estado de Pernambuco está analisando uma Proposta de Emenda à Constituição (PEC) que altera o Artigo 127 da Constituição Estadual. A iniciativa tem como objetivo assegurar o repasse de recursos públicos para organizações da sociedade civil, mesmo em anos eleitorais. Hoje isso é proibido nos três meses que antecedem as eleições.

De acordo com o texto da PEC nº 000023/2025, o Artigo 127 seria alterado para garantir verbas destinadas à execução de convênios e contratos, desde que o objeto não envolva a distribuição gratuita de bens e valores.

Seriam beneficiados convênios e contratos com hospitais filantrópicos, Associações de Pais e Amigos dos Excepcionais (Apaes), asilos e demais organizações da sociedade civil. A PEC entraria em vigor na data de sua publicação, produzindo efeitos a partir da execução orçamentária do exercício financeiro subsequente.

Os autores da PEC, deputados Luciano Duque (SD) e Débora Almeida (PSDB), argumentam que as transferências de recursos para organizações da sociedade civil desempenham papel fundamental no atendimento a demandas como saúde, assistência social e inclusão de pessoas com deficiência.

A justificativa ainda ressalta que as emendas parlamentares impositivas, um importante instrumento para a descentralização de recursos, muitas vezes encontram barreiras em anos eleitorais, prejudicando a continuidade de serviços essenciais.

Caso seja aprovada, a medida precisará ser acompanhada de rigorosos mecanismos de controle e transparência, garantindo que seus propósitos altruístas não sejam desvirtuados em um período tão sensível como o eleitoral.

AUDITORAS PROCESSADAS

A Décima Quarta Câmara de Direito Privado do TJ-RJ reconheceu a legitimidade de um acionista minoritário da Americanas para processar as auditoras PwC e KPMG por negligência na identificação da fraude contábil. O Tribunal rejeitou a tese das auditoras de que não poderiam ser responsabilizadas e anulou a decisão anterior desfavorável ao investidor. “Não se pode afastar a responsabilidade das auditoras”, disse o advogado Leonardo Amarante.

ARBITRAGEM NA MARTORELLI

O escritório Martorelli Advogados fortalece os serviços de arbitragem com um novo sócio: Alberto Jonathas Maia. Advogado e doutor em Direito, com ênfase em arbitragem internacional, o especialista ficará à frente da área, que atua na resolução de disputas fora do âmbito judicial. O interesse pela arbitragem tem crescido entre empresas por proporcionar soluções mais rápidas para seus conflitos.

STELLANTIS EM SUAPE

O Porto de Suape registrou um crescimento expressivo na movimentação de veículos em 2024, consolidando-se como o maior hub de automóveis do Norte e Nordeste. No ano passado, houve um aumento de 35% em relação a 2023. No total, 80.051 carros passaram pelo terminal portuário, sendo que 77% foram veículos produzidos pela Stellantis.

NOVAS EXIGÊNCIAS DA ADAGRO

A Adagro adotou medidas para fortalecer o controle sanitário no estado. Agora, bovinos destinados a Pernambuco para reprodução ou participação em aglomerações de animais (exceto feiras) deverão apresentar resultados negativos para brucelose e tuberculose.

TRUMP SEDENTO

Depois do Canadá, Groenlândia e Canal do Panamá, Trump agora quer a Faixa de Gaza. A declaração foi dada após reunião com o primeiro-ministro israelense Benjamin Netanyahu, na última terça-feira. Na ocasião, Trump afirmou que Gaza pode se tornar a “Riviera do Oriente Médio”. Falava o ex-presidente dos Estados Unidos ou o empresário de olho em uma nova oportunidade de negócio?

DESAFIOS ECONÔMICOS EM JABOATÃO

A Fecomércio PE promoverá, em 12 de fevereiro, o Fórum de Debates de 2025, que contará com o lançamento de um estudo inédito sobre Jaboatão dos Guararapes, mapeando os principais desafios da cidade e as áreas promissoras para o desenvolvimento. As inscrições são gratuitas e podem ser feitas pelo site da federação: www.fecomercio-pe.com.br.

PERSPECTIVAS ECONÔMICAS

A FIEPE sediará o evento “Perspectivas e Desafios para as economias brasileira e pernambucana em 2025”, no próximo dia 12, às 14h. A realização é em parceria com o Conselho Regional de Economia de Pernambuco.

@movimentoeconomico

movimentoeconomico.com.br

praposo1967@gmail.com

A jornalista Patrícia Raposo escreve às terças, quintas e sábados no jornal e assina comentário econômico na **Rádio Folha FM 96,7** às terças e quintas, às 10h45, com reprise às 17h30

Novo prazo para consignado é de 96 meses

ESTADÃO CONTEÚDO

O ministro da Previdência, Carlos Lupi, anunciou, ontem, o aumento do prazo máximo de pagamento do crédito consignado para aposenta-

dos do INSS e para quem recebe o Benefício de Prestação Continuada (BPC) para 96 meses. O prazo atual é de 84 meses. A medida será publicada hoje e vale para as modalidades de consignado, cartão de crédito e cartão consignado. De acordo com Lupi, foram feitas várias si-

mulações pela Previdência e pelo INSS para adoção dessa nova medida. Segundo ele, a proposta é favorável ao tomador de crédito e ao sistema financeiro, já que o percentual de inadimplência é próximo de 0%. O ministro esclareceu ainda que fica mantido o limite de 35% do empréstimo consignado em folha de pagamento. “A gente está facilitando a vida do cidadão para que ele diminua a dívida mensal”, disse Lupi. O ministro rejeitou o argumento de que a medida fomenta o endividamento. Segundo ele, hoje, cerca de 90% do total dos beneficiários do consignado chegam no final do prazo já captando outro empréstimo, ou seja, continuam com o benefício.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAUDALHO/PE

AVISO DE LICITAÇÃO - UASG: 982511

Processo Licitatório Nº 013/2025. Pregão Eletrônico Nº 002/2025. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECIMENTO PARCELADO DE COMBUSTÍVEIS DESTINADO PARA A FROTA DE VEÍCULOS OFICIAIS, BEM COMO OS VEÍCULOS LOCADOS, OU A DISPOSIÇÃO DA ATIVIDADE PÚBLICA, DA PREFEITURA MUNICIPAL DO PAUDALHO. Valor Máximo Aceitável: R\$ 5.070.000,00. Início do Acolhimento das Propostas: 06/02/2025, através do Sistema do Portal de Compras do Governo Federal "COMPRAS.GOV.BR". Abertura das Propostas: 20/02/2025, 09:00h. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do Sistema COMPRAS.GOV.BR do Portal de Compras do Governo Federal, www.gov.br/compras e também no site Oficial do Município: www.paudalho.pe.gov.br ou na Prefeitura Municipal, na Sala da CPL, sito a Av. Raul Bandeira, 21, Centro, Paudalho-PE.

Paudalho/PE, 05/02/2025

Rafael Soares de Lima
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMOEIRO/PE

AVISO DE LICITAÇÃO - UASG: 982477

Processo Licitatório Nº 014/2025-PML. Pregão Eletrônico Nº 006/2025. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE BANHEIROS QUÍMICOS, DESTINADOS PARA ATENDER AOS DIVERSOS EVENTOS PROMOVIDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMOEIRO/PE. Valor Máximo Aceitável: R\$ 243.455,00. Início do Acolhimento das Propostas: 06/02/2025, através do Sistema do Portal de Compras do Governo Federal "COMPRAS.GOV.BR". Abertura das Propostas: 20/02/2025, 09:00h. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do Sistema COMPRAS.GOV.BR do Portal de Compras do Governo Federal, www.gov.br/compras, através do E-mail: limoeiro.cpl@gmail.com ou na sede da Prefeitura Municipal, na Sala da CPL, sito à Praça Comendador Pestana, 113, Palácio Francisco Heráclio do Rego, Centro, Limoeiro/PE - CEP: 55700-000, no horário de 07h às 13h, de segunda à sexta-feira. Fone: (81) 3628.9700.

Limoeiro/PE, 05/02/2025

Orlando Jorge Pereira de Andrade Lima
Prefeito



1

Confiança

Rafael Mariano;Valdir Junior, Maicon, Eduardo Moura e Airtton (Alan Cardoso); Fabio, Ronald Camarão,André Lima e Luiz Otávio (Renilson);Weriton (Breyner) e Rodriguinho (Neto). Técnico: Waguinho Dias



0

Náutico

Wellerson, Marcos Ytalo, Léo Coltro, Rayan (Felipe Santana) e Igor Fernandes;Auremir,Wenderson (Kauan Maranhão), Marco Antônio (Geovane) e Patrick Allan; Samuel Otusanya e Bruno Mezenga (Hélio Borges).

Técnico: Marquinhos Santos

Local: Batistão (Aracaju/SE) **Árbitro:** Douglas Magno de Melo Pereira (PB). **Assistentes:** Luis Filipe Goncalves Corrêa e Rafael Guedes de Lima (ambos da PB) **Gols:** Breyner (aos 31 do 2ºT) **Cartões amarelos:** Eduardo Moura (Confiança); Auremir,Wenderson, Wellerson (Náutico) **Cartão vermelho:** Marquinhos Santos (Náutico)

Time alvirrubro se apresentou cheio de desfalques e enfrentou complicações durante a partida



PREFEITURA MUNICIPAL DE PANELAS

AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório PMP Nº 016/2025. Pregão Eletrônico (SRPC) PMP Nº 003/2025. OBJETO: Registro de Preços Corporativo de Material de Expediente para os órgãos e entidades integrantes do Poder Executivo do Município de Panelas. Valor Estimado: R\$ 734.177,16. Limite para acolhimento das propostas: 09:00 horas do dia 18/02/2025. Início da sessão de disputa: 09:30 horas do dia 18/02/2025. Informações pelo e-mail: licitacao@panelas.pe.gov.br. Tel.: (81) 98187-3628 ou no Departamento de Licitação, no endereço sito à Praça Coronel João Rufino, Nº 13 - 1º Andar, Centro, Panelas-PE, CEP: 55470-000, no horário das 08:00h às 13:00h, de segunda à sexta-feira. Material disponível em: Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC www.bnc.org.br ou https://www.panelas.pe.gov.br/, local em que os interessados poderão ler e obter o texto integral do Edital.

Panelas/PE, 05 de fevereiro de 2025
Ana Carolina de Barros Lima
Pregoeira

GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

AVISO DE ADIAMENTO “SINE DIE” PROCESSO Nº 3411.2025.AC-92.PE.0011.SAD Em virtude da necessidade de alteração do termo de referência, com fundamento no §3º do art. 20 do Decreto Estadual nº 32.539/2008, comunica-se aos interessados que a sessão de abertura prevista para 17/12/2024 está adiada “sine die”. Jonathan Maiko, Pregoeiro 07/SAD.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

AVISO DE ABERTURA PROCESSO LICITATÓRIO Nº 3367.2024.AC-02.PE.0807.SAD.HGV-Objeto: serviços de MONITORAMENTO INDIVIDUAL DE DOSIMETRIA E REPOSIÇÃO MENSAL DE DOSÍMETRO, POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, sem cessão de mão-de-obra, através do fornecimento de dosímetro individuais, visando atender as necessidades do Hospital Getúlio Vargas, do Hospital Agamenon Magalhães, do Hospital Regional do Agreste e do Hospital Otávio de Freitas, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência: Valor máximo estimado: R\$ 274.978,7040. Entrega das propostas: até 25/02/2025, às 08:00. Início disputa: 25/02/2025, às 09:00 (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site www.peintegrado.pe.gov.br. Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183-7956. Solange Seabra – Agente de Contratação AC- 64

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

AVISO DE PRORROGAÇÃO DE ABERTURA PROCESSO Nº 0012.2024.0012.SAD.DER-PE-CCSAD III OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO DA RODOVIA PE-630, TRECHO: ENTR. BR-316 (TRINDADE) – BARRA DE SÃO PEDRO, EXTENSÃO = 13 KM. Valor máximo estimado: R\$ 1.927.021,11. SESSÃO PÚBLICA: 12/02/2025, às 09h30min (horário local) LOCAL: Secretaria de Administração, auditório 2º andar, sito Av. Antônio de Góes, 194 Pina, Recife/PE, perante a Comissão de Contratação CCSAD III/PE. O edital na íntegra e respectivos anexos e comunicados estão disponíveis no site www.peintegrado.pe.gov.br e www.sad.pe.gov.br (link “compras e licitações - licitações presenciais). Os envelopes dos interessados podem ser entregues na abertura da sessão pública ou via postal, na forma disposta no Edital. E-mail: ccsad3@sad.pe.gov.br. F.: 3183-7811. Danielly B. C. Lima Soares.Enrico W. F. Lins de Azevedo, Orlando J. dos Santos Ana Melissa C. Sousa Gomes (Comissão de Contratação III).

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

AVISO DE RETIFICAÇÃO E PRORROGAÇÃO DE AVISO DE ABERTURA PROCESSO Nº 3373.2024.AC 80.PE.0812.SAD (Sistema PEIntegrado) PROCESSO Nº 90812/2025 (Sistema Compras.gov.br) Objeto: Formação de Registro de Preços Corporativo para contratação eventual da prestação de serviços de Manutenção Predial, preventiva e corretiva, com disponibilização de equipamentos, ferramentas e utensílios, sem reposição e substituição de peças, nos termos da legislação vigente e das normas técnicas aplicáveis, a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra, visando atender as necessidades dos órgãos da Administração Direta, Fundos Especiais, Autarquias e Fundações Públicas integrantes do Poder Executivo do Estado de Pernambuco, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I).. Valor máximo estimado: R\$ 35.604.152,4500 (Trinta e cinco milhões, seiscentos e quatro mil, cento e cinquenta e dois reais e quarenta e cinco centavos). Altera-se o sistema utilizado para envio de propostas e prorroga-se as datas conforme se segue: Entrega das propostas: até 25/02/2025, às 13:20. Início disputa: 25/02/2025, às 14:00 (horário de Brasília). A versão do edital na íntegra está disponível no site www.compras.gov.br. Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados.Outras informações (81) 3183-7828. pregoeiro7@sad.pe.gov.br - Jonathan Maiko Pregoeiro 07 / GLICT / SAD-PE.

Náutico tropeça no jogo contra o Confiança

Timbu tropeçou por 1x0, no Batistão, em partida ruim dos pernambucanos e que ainda teve a expulsão do técnico Marquinhos Santos

WILLIAM TAVARES

Um futebol sofrível, um resultado ruim e uma demonstração de que ainda há muito a melhorar em todos os setores. No Batistão, o Náutico foi derrotado por 1x0 para o Confiança, ontem, pelo Grupo B da

Copa do Nordeste. O Timbu agora volta a campo no domingo, contra o Afogados, nos Aflitos, pelo Campeonato Pernambucano.

O jogo

Um Náutico cheio de desfalques foi ao Batistão tentar manter os 100% de aproveitamento no Nordeste. Sem o atacante Paulo Sérgio, o lateral-esquerdo Luiz Paulo, o zagueiro Fágner Alemão e o volante Sousa - todos lesionados -, o técnico Marquinhos Santos ainda ganhou mais uma preocupação poucos minutos depois de a bola rolar. Rayan saiu machucado e precisou ser substituído por Felipe Santana.

Os primeiros 20 minutos tiveram o Confiança dominando as ações ofensivas. Rodriguinho e Valdir obrigaram o goleiro Wellerson a fazer boas defesas para evitar a abertura do placar. O Náutico só esboçou um perigo (ainda que em escala reduzida) após os 40 minutos.

Primeiro, em chute travado de Mezenga. Depois, em escanteio que a bola sobrou na área, mas sem que algum alvirrubro completasse para o gol. Insuficiente para abrir vantagem diante do Dragão.

Para piorar a situação, uma cena curiosa. Marquinhos foi chutar uma bola à beira do gramado e atingiu o quarto árbitro, Jackson Ribeiro. Mesmo sem intenção, o lance foi suficiente para o árbitro Douglas Magno expulsar o treinador alvirrubro.

O Confiança permaneceu mais próximo do gol na segunda etapa. Wellerson ia empilhando boas defesas e salvando o Náutico. O Timbu alterou a formação para ficar mais ofensivo, com Kauan Maranhão entrando na vaga de Wellerson, mas não funcionou. Aos 33, a pressão do Confiança surtiu efeito. Breyner aproveitou cruzamento pela direita e, de voleio, marcou golaço no Batistão, decretando a vitória sergipana no Nordestão.

IGOR CYSNEIROS / SCR



Jogo contra o Fortaleza já contou com acesso por biometria facial

Sport vai ampliar uso da biometria

LOTÉRIAS

DUPLASENA 2772

1º sorteio: 01 04 11 38 42 43

2º sorteio: 02 18 27 31 32 33

SUPER SETE 654

col. 1: 0
col. 2: 8
col. 3: 2
col. 4: 3
col. 5: 7
col. 6: 5
col. 7: 0

LOTÉRIA FEDERAL 5939

1º 045466 2º 096665 3º 031879
4º 068639 5º 030952

LOTOMANIA 2731

01 06 10 11 15 24 26 30 31 36
37 41 45 50 53 58 72 88 93 95

+MILIONÁRIA 222

12 18 39
40 48 49

Trevo sorteados:

LOTOFÁCIL 3312

01 02 03 04 05
06 08 09 13 15
16 17 20 21 25

QUINA 6650

16 23 24
27 48

Próxima partida do Leão, no sábado (8), contra o Maguary, pelo Campeonato Pernambucano, terá recurso de segurança ampliado

YURI TEIXEIRA

Após as confusões que tomaram conta das ruas do Recife antes do Clássico das Multidões, no último sábado (1º), o Sport tem corrido para ampliar a implementação da biometria facial na Ilha do Retiro. Ontem (5), o clube informou que na próxima partida, neste sábado (8), contra o Maguary, pelo Pernambucano, o cadastramento da biometria facial será ampliado para os setores das Sociais, Cadeiras Central, Cadeiras Ampliação e Assento Especial. Na partida contra o Fortaleza, o setor da Arquibancada do Placar já contou com obrigatoriedade para ter acesso ao estádio. A ideia da diretoria é ter a tecnologia em todo o estádio no Clássico dos Clássicos, diante do Náutico, no próximo dia 15 de fevereiro.

Procedimento

Segundo o Sport, no intuito de facilitar o processo de cadastramento, a Secretaria Social do clube, na Ilha do Retiro, estará realizando atendimento presencial e cadastrando os torcedores hoje e amanhã, das 8h às 17h; e no sábado (8) das 8h às 13h. Além disso, o cadastramento também pode ser realizado de forma online. Assim, é preciso acessar o site de sócio do Sport Club do Recife, realizar o login com as devidas credenciais, clicar no usuário para acessar o menu, selecione a opção “Cadastrar seu status facial” e seguir as instruções para capturar da foto. Em seguida, será preciso escolher um documento para validação para poder finalizar o processo e aguardar a confirmação do cadastro.

ESPORTES NA TV

HOJE

Futebol

CAMPEONATO SAUDITA
Al Taawoun x Al Ittihad
13h45 - BandSports

COPA DO REI: QUARTAS DE FINAL
Real Sociedad x Osasuna
15h30 - ESPN3

CAMPEONATO CARIOCA
Madureira x Sampaio Corrêa
16h - BandSports

CAMPEONATO PAULISTA
São Bernardo x Novorizontino
19h - UOL Play

CAMPEONATO CARIOCA
Volta Redonda x Maricá
20h - BandSports

COPA LIBERTADORES - PRIMEIRA FASE - JOGO DE IDA
Blooming (BOL) x El Nacional (EQU)
21h30h - ESPN4

Fonte: Estadão Conteúdo

GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
AVISO DE ABERTURA PROCESSO Nº 3445.2025.CCSAD II.CE.90008.SAD.DER-PE
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DOS ESTUDOS E PROJETOS COMPLEMENTARES DO COMPONENTE AMBIENTAL DO ARCO RODOVIÁRIO METROPOLITANO SUL DO RECIFE - LOTE 2, TRECHO ENTRE A BR-408 (PAUDALHO) E A BR-101 SUL (CABO DE SANTO AGOSTINHO), COM UMA EXTENSÃO TOTAL DE 45,72 KM. Valor máximo estimado: R\$ 1.269.312,00. Entrega das propostas: até 04/04/2025, às 09:45h. Início disputa: 04/04/2025, às 10:00h (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site www.compras.gov.br, onde será processado o certame, podendo também ser acessado através do site www.pncp.gov.br. Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183-7811. Lídia Albuquerque, Romero Amorim Filho, Roberta Rocha e Isaís Isidro. (Comissão de Contratação).

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
AVISO DE ABERTURA PROCESSO Nº 3437.2025.AC-20.PE.0031.SAD.DAG-SDS
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CONFECCÃO, LOCAÇÃO, MONTAGEM, MANUTENÇÃO E DESMONTAGEM DE ESTRUTURAS, MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA OPERAÇÃO DE SEGURANÇA, VISANDO ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE DEFESA SOCIAL DE PERNAMBUCO – SDS PARA O EVENTO DO CARNAVAL 2025. Valor máximo estimado: R\$ 2.181.744,00. Entrega das propostas: até 20/02/2025, às 09:45h. Início disputa: 20/02/2025, às 10:00h (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site www.compras.gov.br. Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183-7811. Roberta Rocha Barros Coelho. Pregoeira AC 20.

TRANSPORTADORA GUARANY LOGÍSTICA LTDA.
CNPJ nº 11.323.438/0001-27 - NIRE 26201790698

ATA DE REUNIÃO DE SÓCIA REALIZADA EM 21 DE NOVEMBRO DE 2024
DATA, HORA E LOCAL: Realizada no dia 21 de novembro de 2024, às 16:00 horas, na sede social da Transportadora Guarany Logística LTDA. ("Sociedade"), localizada na Rua Engenho Comporta, S/N, Sala 01, Comportas, Jaboatão dos Guararapes/PE, CEP: 54.345-625. **CONVOCAÇÃO E PRESEÇA:** Convocação dispensada, nos termos do artigo 1.072, §2º, da Lei nº 10.406/02, por estarem presentes os sócios representando a totalidade do Capital Social da Sociedade, a saber: **MESA:** Presidente: Ernesto Escóssia Araújo Camarço e Secretário: Cristiano Borges Castilhos. **ORDEM DO DIA E DELIBERAÇÕES:** As sócias da Sociedade aprovaram as seguintes deliberações: (a) Tendo em vista que o Capital da Sociedade se encontra totalmente integralizado, as sócias aprovam a redução do capital social da Sociedade em R\$ 985.000,00 (novecentos e oitenta e cinco mil reais) nos termos do Artigo 1.082, II, do Código Civil, com o cancelamento de 985.000 (novecentos e oitenta e cinco mil) quotas sociais da Sociedade, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada. (a.1) O montante objeto da redução do Capital Social da Sociedade será restituído as sócias da Sociedade na proporção de suas participações. (a.2) Em razão da redução do capital ora aprovada, o Capital Social da Sociedade passa do valor de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) para R\$15.000,00 (quinze mil reais), dividido em 15.000 (quinze mil) quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma. (a.3) Face à deliberação havida, as sócias da Sociedade decidem alterar o caput da **CLÁUSULA QUARTA** do Contrato Social da Sociedade, que passará a vigorar com a seguinte redação: "**CLÁUSULA QUARTA** - O Capital Social, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do País, é de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), dividido em 15.000 (quinze mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real), assim distribuídas entre as sócias:

SÓCIA	QUOTAS	CAPITAL EM R\$	%
Álya Construtora S.A.	14.850	14.850,00	99%
Virtu Empreendimentos LTDA. - em Recuperação Judicial	150	150,00	1%
Total	15.000	15.000,00	100%

(...) (b) Autorizar que a administração da Sociedade pratique todos os atos necessários à efetivação e formalização da redução de Capital Social ora aprovada, incluindo, sem limitação, a celebração de todos os documentos necessários para restituição dos valores devidos às sócias em razão da redução de capital e a publicação desta ata para os fins legais, em versão completa ou simplificada. A redução do capital social ora aprovada será considerada efetivada após decorrido o prazo legal de 90 (noventa) dias para a manifestação dos credores, contados da publicação desta ata, nos termos do Artigo 1.084, § 3º, do Código Civil, sendo que a presente ata juntamente com a respectiva alteração do contrato social da Sociedade formalizando a redução de capital ora aprovada serão arquivadas perante a Junta Comercial de Pernambuco após o transcurso do referido prazo. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a aprovar, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente ata, na forma de sumário, que foi lida, aprovada e assinada pelas sócias representando a totalidade do capital social da Sociedade. Jaboatão dos Guararapes/PE, 21 de novembro de 2024. Ernesto Escóssia Araújo Camarço - Presidente da Mesa. Cristiano Borges Castilhos - Secretário da Mesa. **ÁLYA CONSTRUTORA S.A.** - Ernesto Escóssia Araújo Camarço e Cristiano Borges Castilho. **VIRTU EMPREENDIMENTOS LTDA** EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL - Tiago Belfort Lima Lustosa e Múcio Pires De Souto.

Treino adaptado

Por conta das fortes chuvas, ontem (5), preparador físico do Santa Cruz orientou os atletas na realização de atividades em casa

As fortes chuvas que atingiram o Recife ontem (5) também afetaram o futebol. Com treinos marcados no CT Ninho das Cobras, localizado no bairro da Guabiraba, o Santa Cruz precisou cancelar a atividade em meio à semana de preparação para o duelo contra o Jaguar, amanhã (7), pela sétima rodada do Campeonato Pernambucano. Divulgada pela assessoria de comunicação do clube na noite de segunda-feira (4), a programação de ontem incluía um treino no CT, às 15h, e uma coletiva de apre-

sentação do atacante Everton Felipe, às 13h30. No entanto, devido às chuvas, o treino foi transferido do Centro de Treinamento para a academia do estádio do Arruda, enquanto a coletiva acabou sendo cancelada. Mais tarde, o clube informou que a comissão técnica decidiu cancelar também o treinamento. Com isso, o preparador físico, Edvaldo Tacão, repassou uma atividade para que os atletas realizassem em casa. Os trabalhos devem voltar ao normal hoje (6).

Pernambucano

O próximo compromisso do Santa Cruz no Estadual será contra o Jaguar, amanhã (7), às 20h, na Arena de Pernambuco.



Preparador físico Edvaldo Tacão de olho nos preparativos para a disputa contra o Jaguar

ocupa a oitava colocação e precisa vencer para se afastar da zona de rebaixamento.

CLASSIFICADOS

IMÓVEIS

Apartamentos Vendem-se

AFLITOS

LP 284 APTO C/ 65M 2QTS

SUITE,WC SOCIAL SL P/02 AMB, COZ,VAR, I VG, ELEV, ARM, S/FESTA, PISC, PLAY R\$ 360 MIL,ACEIT. FINANC, F- 99191-9003/CRECI 9355]

LP 284 APARTAMENTO C/ 65M 2QTS SUITE,WC Social SL P/02 AMB,COZ,VAR, I VG, ELEV, ARM, S/FESTA, PISC, PLAY R\$ 360 MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191-9003/CRECI 9355j]

BAIRRO NOVO

LP 3196 OTIMA APTO C/ 159 MTENDO 3QTS, SUITE, CLOSET, SALA P/ 02AMB, WC SERV, COZ, WC SOC VAR, TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MIL AC. FINANC F- 991919003/ CRECI 9355j]

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM,ÚNICO,APTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VAR, COZ, SALA P/03 AMBS, WC SOC DCE, TODO COM ARM, I VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355j]

LP331 EXCELENTE OPOTUNIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM,ÚNICO,APTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VAR, COZ, SALA P/03 AMBS, WC SOC DCE, TODO COM ARM, I VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355j]

LP 245 APTAMENTO C/ 96 M COM 2 QUARTOS,VARANDA,WC SOCIAL,COZINHA, SALA, PARA 02 AMBIENTES, ARMÁRIO, 01 QUARTO REVERS, ELEV, S/ FESTA, 01 VG, R\$ 480 MIL,ACEITA FINANC. LIGAR FONE: 991919003/ CRECI 9355j]

LP 391 APTO C/ 110M, NASCENTE, SL P/02 AMB, 3QTS, STE, WC SOC, COZ, DCE, ARM, IVG, ELEV, R\$380MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/ CRECI 9355j]

LP 391 APTO C/ 110M, NASCENTE, SL P/02 AMB, 3QTS, STE, WC SOC, COZ, DCE, ARM, IVG, ELEV, R\$380MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/ CRECI 9355j]

LP 261 APTO C/ 65M, 2QTS, WC SOCIAL, DCE, SL P/ 02 AMB, COZ, IVG TÉRREO, R\$ 275 MIL,ACEIT. FINANC. F- 99191-9003/ CRECI 9355j]

LP 321 I APARTAM. C/ 78M 3 QUAR, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, DCE,WC SOC, ELEV, LAZER, OMPLETO, 2 VGS, R\$ 650 MIL,AC FINANC F- 99191 9003/CRECI 9355j]

LP 321 I APARTAM. C/ 78M 3 QUAR, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, DCE,WC SOC, ELEV, LAZER, OMPLETO, 2 VGS, R\$ 650 MIL,AC FINANC F- 99191 9003/CRECI 9355j]

LP 462 APARTAMENTO NOVO OTIMA LOCAL 130 M,4 QUAR, 2 SUITES, DCE,VAR, SALA P / 02 AMBS, COZIN, WC SOC,ARM,3 VAGAS, EL- EVADOR, LAZER COMPLETO, R\$ 1.115 MIL,ACEITAM. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM ASTAXAS, F- 991919003/CRECI 9355j]

LP 321 I APARTAM. C/ 78M 3 QUAR, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, DCE, WC SOC, ELEV, LAZER, OMPLETO, 2 VGS, R\$ 650 MIL, AC FINANC F- 99191 9003/CRECI 9355j]

LP 2104 APARTAMENTO C/ OTIMA LOCALIZAÇÃO A 50 M DA PRAIA COM 60M,2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, I VAGA FIXA, R\$ 185 MIL, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/986967550/30375200 CRECI 9355j]

LP 2104 APTO OTIMA LOCAL A 50M DA PRAIA COM 60M,2 QTS, SALA P/ 02AMB, WC SOC, COZ, AREA DE SERV, I VG FIXA, R\$ 185 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/ 986967550/30375200 CRECI 9355j]

LEILÃO EXTRAJUDICIAL SOMENTE ON-LINE | ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA | LEI Nº 9.514/97

TERRENO EM IPOJUCA/PE

Data e horário do 1º leilão: dia 19 de fevereiro de 2025 às 10h30

Data e horário do 2º leilão: dia 26 de fevereiro de 2025 às 10h30

Local dos leilões: Somente Online através do site do Leiloeiro Oficial: www.freitastleiloeiro.com.br

ANTONIO CARLOS VILLA NOVA DE FREITAS, Leiloeiro oficial inscrito na JUCESP sob nº 749, faz saber, que devidamente autorizado pela credora fiduciária **ROYAL BANK FUNDO DE INVESTIMENTOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS MULTISSETORIAL**, inscrita no CNPJ sob nº 10.613.882/0001-14, nos termos de Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia e Outras Avenças datado em 18/08/2020, onde figura como devedora fiduciante: Imobi Desenvolvimento Urbano Ltda, como devedoras: Bellaville Eco Life Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda e Paudalho Eco Life Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda, como avalistas: Roberto Belém Lins de Oliveira, Tatiana Campioni Lins de Oliveira e Hugo Belém Lins de Oliveira e como agente de garantias: Fid Trust Serviços Fiduciários Ltda, e na forma da Lei nº 9.514/97, promoverá a venda em **LEILÃO EXTRAJUDICIAL SOMENTE ON-LINE (1º ou 2º leilão) ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** através do site: www.freitastleiloeiro.com.br, do imóvel abaixo descrito. O **PRIMEIRO LEILÃO** será realizado no dia **19 de fevereiro de 2025, às 10h30, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 14.371.331,61 (quatorze milhões, trezentos e setenta e um mil, trezentos e trinta e um reais e sessenta e seis centavos)**. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Área remanescente da Gleba "A", desmembrada da Fazenda Piaçava medindo 149,476,96m², confrontando-se com a Avenida da Integração que liga Porto de Galinhas a Serrambi (PE-051), do loteamento Porto Summer e área verde 06 do referido loteamento, em Ipojuca/PE, devidamente matriculada sob o nº 6.127 da Serventia Registral de Ipojuca/PE - Ofício Único Registros Públicos. Obs.: A Vendedora providenciará sem prazo determinado as baixas das Indisponibilidades constantes nas Ovs. 09, 14, 15, 20, 23 e 24 e da Ação de Execução de Título Extrajudicial constante na Av. 22, da citada matrícula. Ocupada. Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 26 de fevereiro de 2025, às 10h30**, para realização do **SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 24.563.759,69 (vinte e quatro milhões, quinhentos e sessenta e três mil, setecentos e cinquenta e nove reais e nove centavos)**. O imóvel está ocupado e um real e sessenta e seis centavos, em caráter "ad corpus" e no estado em que se encontra, sendo a desocupação de total responsabilidade do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar através do site www.freitastleiloeiro.com.br e se habilitar em até 01 (uma) hora antes do início do fechamento do leilão. Os lances on-line e seus incrementos deverão estar de acordo com valores mínimos estabelecidos. Todas as despesas *propter rem*, ou seja, condomínio, IPTU, etc., com vencimento até a data do leilão, serão de responsabilidade da credora fiduciária, exceto quando se tratar de aquisição do imóvel por meio do exercício do direito de preferência pelos devedores fiduciários. Havendo arrematação, a escritura pública deverá ser lavrada em até 90 dias contados a partir da data do leilão, sendo as despesas com a transferência da propriedade, por conta do arrematante. Providências e encargos para regularização de eventuais divergências, pendências e averbações junto aos órgãos competentes, correrão por conta do comprador. O arrematante pagará o valor total da arrematação, mais 5% correspondente à comissão do leiloeiro oficial, a qual não está incluída no valor do lance. Os referidos pagamentos deverão ser efetivados no prazo de 24 horas depois de expressamente comunicado. Caso não sejam efetivados os pagamentos do valor da arrematação e comissão do leiloeiro, no prazo estabelecido, a venda não será concretizada e o proponente estará sujeito às penalidades legais. Os devedores fiduciários serão comunicados das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercerem o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, induzido pela Lei 13.465 de 11/07/2017. As demais condições deste leilão obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19/10/1932. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.freitastleiloeiro.com.br.

Central de Informações: 11 3117.1001 www.freitastleiloeiro.com.br af@freitastleiloeiro.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Online

zuk

Credora Fiduciária: LECAPITAL SECURITIZADA S/A.

Fiduciantes: ALFREDO BANDEIRA DE MEDEIROS e sua cōnjuge ELISANDRA VILAR MELO DE MEDEIROS

Devedora Solidária: DURIÓ COMERCIO DE FRUTAS LTDA,

representada pelo seu sócio ALEXANDRE LEHI PEREIRA LINHARES

LOTE 01 - Descrição do imóvel: Apartamento nº 1602, situado no 16º pavimento, do Edifício Valdemar de Oliveira, localizado na Avenida Hélio Falcão, nº 323, Boa Viagem, Recife/PE, com direito as vagas de garagem de nºs 47 e 48. Área privativa: 110,27m² e Área total: 187,4014m². **Imóvel objeto da matrícula nº 85.614 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Recife/PE. Dispensa-se a descrição na íntegra do imóvel, nos termos do art. 2º da Lei 7.433/85 e Art. 3º do Decreto 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da Lei 9.514/97. **Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 14/02/2025, às 10:00 h. Lance mínimo: R\$ 1.185.537,33. >2º Leilão: 18/02/2025, às 10:00 h. Lance mínimo: R\$ 1.084.364,72.**

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do Leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Juceps 744.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

Local do Leilão: Rua Dr. George William Butler, 432 Curado, Recife-PE. Cep: 50950000. Visitação: No dia do leilão das 07h30 às 11h00.

Nº DOS CHASSIS: 95052868-REC, AJ473727-REC, C6637844-NOR, C8313061-REC, D0380014-REC, DC112096-NOR, DG239240-NOR, E4100012-NOR, E8925601-NOR, EB507582-NOR, EJ685424-NOR, EL190465-REC, ET186179-REC, F8162900-AVA, FN267388-NOR, GB846874-REC, H8574757-REC, HG222707-NOR, HP682301-NOR, J8120074-REC, JJ155556-NOR, JJ155584-NOR, JJ155746-NOR, JJ195005-NOR, JJ196191-NOR, JJ202555-NOR, JJ203013-NOR, JJ203568-NOR, JJ203592-NOR, JJ203668-NOR, JJ203670-NOR, JJ203674-NOR, JJ868661-NOR, JJ868672-NOR, JJ868761-NOR, JJ868762-NOR, JJ914587-NOR, JJ915097-AVA, JJ915493-NOR, JJ915687-NOR, JJ915844-NOR, JJ998247-NOR, KG133732-REC, KP133708-NOR, L8780077-NOR, LY654389-NOR, MB416000-NOR, MYV71051-REC, PT215440-REC, RP110317-REC, S5001010-NOR.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATACÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO, PEDRO DANTAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCEPE 475. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUADR. GEORGE WILLIAM BUTLER, 432 RECIFE, PE. TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. (CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).

PEDRO DANTAS

LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 475

D4Sign a6c3c81a-dbec-4003-96ec-d384f0e548a9 - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

Publicidade pdf

Código do documento a6c3c81a-dbec-4003-96ec-d384f0e548a9



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

05 Feb 2025, 23:52:49

Documento a6c3c81a-dbec-4003-96ec-d384f0e548a9 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-02-05T23:52:49-03:00

05 Feb 2025, 23:53:05

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-02-05T23:53:05-03:00

05 Feb 2025, 23:53:19

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 187.12.58.187 (187.12.58.187 porta: 51370). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2025-02-05T23:53:19-03:00

Hash do documento original

(SHA256):e583043ca069296b0d5d07e41b23e7b1ff2d20634994f8d4df56a58e9cf60477

(SHA512):5fca7b23e281283b8e58c9a13a0572f6defb8d4b3921929f34e358f7084f4220124859b6f8a0b7263ec78711021a0d3d3e81dedbdd241e50277daa1e1a12b767

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.