

Carlos Britto



Ou trabalha ou desocupa a moita

Hoje é o dia em que novos secretários e assessores assumem cargos no governo de Pernambuco. Entre os "agraciados", destacam-se alguns nomes do Sertão: o ex-prefeito de Custódia, Emanuel Fernandes, conhecido como Manuca de Zé do Povo, que assume a Secretaria de Desenvolvimento Profissional e Empreendedorismo; Miguel Duque, o Duquinho, filho do deputado estadual Luciano Duque (Solidariedade) e ex-candidato a prefeito de Serra Talhada; e o novo secretário estadual de Turismo, o deputado Kaio Maniçoba, filho da prefeita de Floresta, Rorró Maniçoba (PP).

Mas a festa dura pouco. Passadas as assinaturas das portarias e as comemorações entre familiares e aliados, chega a hora de encarar o ônus do cargo.

Além de resultados administrativos, a governadora Raquel Lyra (PSD) espera dividendos políticos. Quer ver sua popularidade crescer nas regiões desses novos integrantes do governo — e isso é natural.

Com desempenho desfavorável nas últimas pesquisas, Raquel entendeu que chegou o momento de conciliar a gestão administrativa com a articulação política, algo que seu governo vinha deixando de lado. Agora, ela quer entregas concretas e, principalmente, engajamento político para fortalecer sua presença nas bases.

Preparem-se para mais inaugurações, eventos políticos e uma governadora cada vez mais presente no interior pernambucano. Na nova configuração, Raquel trouxe representantes de diversas regiões para entrar no jogo com força. E quem não entregar resultados sabe bem o que deve fazer: trabalhar ou desocupar a moita.

GUERRA DE PREFEITOS

O ex-prefeito de Sertânia, Ângelo Ferreira, responsabilizou a atual gestão pelo bloqueio das contas da prefeitura, acusando a administração de omissão. A declaração veio após a prefeita Poliana Abreu (PSDB) atribuir o problema à gestão anterior. Segundo Ferreira, a prefeita já tinha conhecimento da situação e não foi surpreendida pelo bloqueio. “Um advogado do escritório contratado por ela acompanhou o processo desde janeiro deste ano”, destacou o ex-prefeito. Ele também afirmou que a decisão do Tribunal de Justiça de Pernambuco (TJPE), desfavorável ao município e que a prefeitura não tomou medidas para evitar o bloqueio. Além disso, criticou os custos da administração com assessoria jurídica: “Mesmo gastando mais de R\$ 60 mil por mês com escritórios de advocacia, nenhuma providência foi tomada”.

FOI ESTRANHO

Está consolidado o apoio das principais lideranças do grupo governista de Santa Cruz do Capibaribe à reeleição do deputado federal Felipe Carreras (PSB). Soou estranha a participação do ex-prefeito Fábio Aragão, atualmente ocupando um cargo na Agência de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco (ADEPE) por indicação da governadora Raquel Lyra (PSD). Carreras é forte opositor da gestão estadual. Fábio, ao lado do deputado e do líder da oposição na Assembleia Legislativa, Diogo Moraes (PSB) — crítico ferrenho da governadora — soou, no mínimo, estranho. Ele se justificou: “Meu compromisso com Felipe Carreras já estava firmado. Ele destinou recursos importantes por meio de emendas. Essa decisão foi comunicada à governadora, e minha palavra já havia sido dada”.

contato@carlosbritto.com / A coluna de Carlos Britto é publicada de segunda a sexta.

Papa deixa o hospital após quase 40 dias internado

FILIPPO MONTEFORTE/AFP

Antes de ter alta hospitalar ontem, Francisco fez sua primeira aparição desde que foi internado devido a uma bronquite, que evoluiu para um grave caso de pneumonia



Pontífice apareceu na sacada do hospital e acenou para os fiéis

ESTADÃO CONTEÚDO

Papa Francisco deixou, ontem, o hospital Gemelli, em Roma, onde esteve internado por cinco semanas, e chegou ao Vaticano, para dar continuidade à sua recuperação. Antes, o pontífice apareceu na sacada do hospital e acenou para os fiéis. Pouco depois, ele deixou o hospital no banco da frente do carro em direção ao Vaticano.

Segundo os médicos, o pontífice ainda deve ficar por dois meses em descanso, período durante o qual passará por reabilitação, o que inclui sessões de fisioterapia respiratória e física, e deverá evitar encontros em grandes grupos ou esforçar-se demais.

Retorno

No entanto, o médico pessoal de Francisco, doutor Luigi Carbone, disse, no último sábado, que o papa eventualmente poderia retomar suas atividades normais, desde que mantenha o progresso lento e constante que tem apresentado até agora. “Por três ou quatro dias ele tem perguntado quando pode ir para casa. Então está muito feliz”, disse.

Antes de deixar o hospital ontem, Francisco fez sua primeira aparição desde que foi internado devido a uma bronquite, que evoluiu para um grave caso de pneumonia. Do 5º andar do hospital, ele deu sua bênção para fiéis que se reuniam na praça em frente ao hospital.

Na Casa Santa Marta, hospedaria do Vaticano ao lado da basílica de São Pedro onde Francisco vive, o pontífice terá acesso a oxigênio suplementar e cuidados médicos 24 horas por dia, conforme necessário, embora Carbone tenha dito que espera que Francisco precise progressivamente de menos assistência respiratória à medida que seus

pulmões se recuperem.

Ainda que a infecção por pneumonia tenha sido tratada com sucesso, Francisco continuará tomando medicação oral por um bom tempo para tratar a infecção fúngica em seus pulmões. A internação do papa Francisco durou 37 dias. O período é o mais longo de internação de um pontífice na história do Vaticano. E também o momento mais crítico dos 12 anos de papado de Francisco. Ao longo desse período, ele teve uma série de questões de saúde, a maioria dificuldades respiratórias e problemas de locomoção e dores de joelho por conta de uma osteoartrite.

LABORATÓRIO FEDERAL DE DEFESA AGROPECUÁRIA LFDA-PE

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA E PECUÁRIA

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90003/2025 - UASG 130016

Nº Processo: 21002000612202438. Objeto: Aquisição de Insumos para diagnóstico de raiva à Unidade Analítica de Diagnóstico Animal - DIA do LFDA-PE. Total de Itens Licitados: 20. Edital: 24/03/2025 das 14h00 às 16h00. Endereço: Rua Dom Manoel de Medeiros S/n - Dois Irmãos, Dois Irmãos - Recife/PE ou <https://www.gov.br/compras/edital/130016-5-90003-2025>. Entrega das Propostas: a partir de 24/03/2025 às 14h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 03/04/2025 às 09h00 no site www.gov.br/compras.

CARLAINE BATISTA DE CARVALHO
Pregoeira

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

AFLITOS

LP309 APTO COM 76M, 3 QTS, SUITE, VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOCIAL, TODO COM ARM PORCELANATO, REFORMADO, DCE, ELEV, POÇO, LAZER COMPLETO, 01 VG DE GAR AC. FINANC, R\$ 550 MIL, F- 99918 4740/ CRECI 9355J

AGUA FRIA

LP284 APTO C/ 65M 2QTS SUITE, WC SOC SL P/02 AMB, COZ, VAR I VG, ELEV, ARM, S/FESTA, PISC, PLAY R\$ 360 MIL, AC. FINANC, F- 99191-9003/CRECI 9355J

ARRUDA

LP218 APTO PROX DETUDO C/ 59M, 2QTS, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, WC DE SERV, COM ARM NA COZ, IVG, PLAY, QUADRA, S/FESTA, ELEV, R\$ 250 MIL; F- 99191-9003/CRECI 9355J

ARRUDA

LP218 APTO PROX DETUDO C/ 59M, 2QTS, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, WC DE SERV, COM ARM NA COZ, IVG, PLAY, QUADRA, S/FESTA, ELEV, R\$ 250 MIL; F- 99191-9003/CRECI 9355J

ARRUDA

LP373 OTIMO APTO C/70M, 3 QTS, SL P /02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVG TODO COM ARM, R\$ 230MIL, AC. FINANC F- 99191 9003/CRECI 9355J

BAIRRO NOVO

LP3196 APTO C/ 159 M 3 QTS, SUITE, CLOSET, SALA P/ 02 AMB, WC SERV, COZIN, WC SOCVAR, TODO COM ARM, 2 VGS, ELEV, S/FESTA, PISC, S/ FESTA PLAY, R\$ 790 MIL, AC. FI- NANC F- 991919003/ CRECI 9355J

BOA VIAGEM

LP331 EXC. OPORT. NA AV. BOA VIAGEM, UNICO, APTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VAR, COZ, SALA P/03 AMBS, WC SOCIAL DCE, TODO COM ARM, IVG, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355J

BOA VISTA

LP 209 STUDIO COM 35M, 1 QUARTO, SALA, COZ, WC SOCIAL, TODO COM AR- MÁRIO E MOBILIADO 3 ELEVES, POÇO, S FESTA, PISC, ACAD, 01 VG DE GAR AC. FINANC, R\$ 320 MIL, F- 99918 4740/CRECI 9355J

ARRUDA

LP354 EDF. NOSSA SENHO- RA DO PILAR APTO COM 110M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, IVG, ELEV, R\$ 330 MIL, AC. FINANC, F- 99191- 9003 /CRECI 9355J

ARRUDA

LP2113 APTO NA BOAVISTA COM 92M, 2 QUAR DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ WC SOC, COM ARM, IVG, ELEV, R\$ 275 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355J

ARRUDA

LP392 APTO TOTALMENTE NASCENTE NOVO NUNCA HABITADO COM 70 M, 3 QTS ISTE SL P/ 02 AMBS, COZ, WC DE SERV E WC SOC, ARM NA COZ, ELEV, S/FESTA, SALÃO DE JOGOS, 2 VGS R\$ 477 MIL, AC. FI- NANC F- 99191 9003/CRECI 9355J

CASA AMARELA

LP 3209 PROX DO COLÉ- GIO SALESIANO, APTO C/ 115M, 3QTS, 1 STE, WC SOC, DCE, SL P/ 02 AMB, COZ, VAR2VG COBERTAS, ARM, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 660MIL, AC. FINANC. F- 99191-9003/CRECI 9355J

CASA AMARELA

LP255 APTO OTIMA LOCAL C/ 36M, QUARTO, SALA, COZ EBANHEIRO, ELEV, IVG TODO COM ARM, ELEV, R\$ 170 MIL, F. 999184740 /CRECI 9355J

CASA AMARELA

LP 381 APTO C/ 82M, 3 QTS, SL P/ 02 AMBS, DCE, COZ, WC SOC, TODO COM ARM, I VG, REFORMADO, ELEV, R\$ 320 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355J

CASA AMARELA

LP 3184 APTO C/ 140M, 3 QUAR, I SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, COM ARM, ELEV, PLAY, I VAGA R\$ 637MIL, AC. FI- NANC, F- 991919003/CRECI 9355J

CASA AMARELA

LP403 LINDO APTO COM 156M 4QTS, I SUITE, SL P/ 03 AM, COZ, AREA DE SERV, DCE, WC SOC, 2VGS, TODO COM ARM ELEV, R\$ 450MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

CAMPO GRANDE

LP 390 OTIMO APTO, COM 75M, 3QTS SUITE, REFOR- MADO TODO COM ARM, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, 2 VAGS, S/FESTA, PLAY, R\$ 350 MIL, AC. FINANC. F- 99191 9003/CRECI 9355J

CANDEIAS

2 QTS, SENDO 1 STE. 2 AND, 1 PARALELA AV. BERNAR- DO VIEIRA DE MELO. R\$ 260.000,00. F. 81.99704-5593

CASA AMARELA

LP 334 DE UM EXCELENTE APTO C/ 120 M, 3 QUAR, SALA P/02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, IVG, R\$ 250 MIL, AC FINANC, F- 99191 9003/ CRECI 9355J

CASA AMARELA

LP3198 APTO EM OTIMA LOCAL COM 86 M, 3 QTS SUITE, SL P/ 02 AMB, WC SOC E DCE, VAR, COZ, TODO COM ARM, IVG ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 480MIL, AC. FI- NANC, F: 99191 9003/CRECI 9355J

CASA AMARELA

LP3187 APTO C/ 75M, 3 QUAR, 01 SUITE, WC SOC, COZ, SALA P/ 02 AMBS, VAR, REFORMADO, WC SERV, COZ, ARM, 2VGS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 575 MIL, AC. FINANC, FONE 999184740 /CRECI 9355J

CASA CAIADA

LP 261 PRÉDIO NA BEIRA MAR DE OLINDA APTO C/ 65M, 2QTS, WC SOC, DCE, SALA P/ 02 AMB, COZ, IVG TÊRREO, R\$ 275MIL, AC. FI- NANC. FONE - 99191-9003/ CRECI 9355J

CASA CAIADA

LP391 APTO NA BEIRA DE OLINDA, MELHOR TRECHO DA ORLA, APTO COM 110 M, NASCENTE, SALA P/02 AMB, 3QTS, STE, WC SOC, COZ, DCE, ARM, IVG, ELEV, R\$ 380 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355J

CASA FORTE

LP 3221 APTO COM OTIMA LOCAL APTO C/ 98M, 3QTS, WC SOC SUITE, SLP/ 02 AMB, COZ, ARM VAR, 2VGS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, R\$ 800MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/ CRECI 9355J

ENCRUZILHADA

LP325 APTO TODO C/ ARM C/ 150M, 3QTS, SUITE, VAR, WC SOC, DCE, SL P/ 02 AMBS, COZ, DECORADO E REFORMADO, TODO COM ARM 3 VGS, ELEV, S/FESTA, QUADRA E PLAY, R\$ 670 MIL, AC FINANC, F. 98696 7550/CRECI 9355J

ENCRUZILHADA

LP 349 APTO COM 63M, 3 QTS, I STE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, TODO COM ARM, PISC, S FESTA, PLAY, IVG ELEV, R\$ 350MIL, AC. FI- NANC, F: 99191 9003/CRECI 9355J

ENCRUZILHADA

LP337 APTO 70 M C/ 3 QTS, I SUITE, VAR, SALA PARA 02 AMB, WC SOC E WC DE SERV COZ, AREA DE SERV, TODO C/ ARM E MOBILI- ADO, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, IVG, AC FI- NANC, R\$ 440 MIL, F- 99191- 9003/CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP3110 APTO C / 132M 3QTS, I SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, AREA DE SERV, WC SOC, TODO COM ARM E MOBILIADO 2VGS, R\$ 480 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 462 APTO NOVO OTI- MA LOCAL 130M, 4 QUAR, 2 SUITES, DCE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC ARM, 3 VAGAS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 1.115 MIL, AC. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM ASTAXAS, F-991919003/CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 355 APTO COM OTIMA LOCAL, C/113M, 3QTS, ISTE, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/ 02 AMBS, DCE, TODO COM ARM, IVG, ELEV, S/FESTA, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F. 99995 5055 /CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 321 I APTO COM 78 M 3 QUAR, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, DCE, WC SOC, ELEV, LAZER OMPLETO, 2VGS, R\$ 650 MIL, AC FINANC F- 99191 9003/CRECI 9355J

ESPINHEIRO

LP 355 APTO COM OTIMA LOCAL, C/113M, 3QTS, ISTE, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/ 02 AMBS, DCE, TODO COM ARM, IVG, ELEV, S/FESTA, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F. 99995 5055 /CRECI 9355J

ENCRUZILHADA

LP322 P/ MORAR APTO C/ 152M, 3 QUAR, I SUITE, VAR, SALA P/ 03 AMBS, WC SOC, COZ, DCE, DUAS VAGAS DE GAR, ARM, S/FESTA, PLAY, R\$ 770 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355J

ENCRUZILHADA

LP306 APTO COM 107M, 3 QTS, SUITE, VAR, SL P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ, 2VGS DE GAR, LIVRE, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, R\$ 600 MIL, AC FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355J

ENCRUZILHADA

LP 2133 OTIMO APTO, C/ 70 M, 2QTS, VAR, SALA P/ 2 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, REFORMADO, ELEV, 2VGS, R\$ 220 MIL, ACEITA FI- NANC, FONE - 99186 1864/ 99918 4740/CRECI 9355J

GRACAS

LP376 APTO OTIMA LOCAL, APTO COM 91M, 3QTS, VAR, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, IVG, R\$ 260 MIL, ACEIT FINANC. F 99191-9003/CRECI 9355J

GRACAS

LP476 LINDO APTO C/ OTI- MA LOCAL COM 213M, 4 QTS, I SUITES, SL P/04 AMBS, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM 2VG, ELEV, R\$ 800 MIL, AC. FINANC, F- 991919003/CRECI 9355J

GRACAS

LP311 APTO COM 91 M, 3 QTS SALA P/ 02 MB, COZ, WC SOC, VAR, DCE, C/ ARM, ELEV, I VG R\$ 250 MIL, AC FI- NANC, TELEFONE - 98696 7550/CRECI 9355J

GRACAS

LP319 APTO MUITO BEM LOCALIZADO PROX DA JAQUEIRA C/ 87M, 2QTS, SUITE, SL P/ 02 AMBS, VAR, WC SOC, DCE, COZ, AREA DE SERV, TODO COM ARM, S FESTA, MOBILIADO, I VG, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F- 99191-9003/CRECI 9355J

GRACAS

LP224 APTO C/ 81M, 2 QUAR, SALA P/ 02 AMBS, DCE, COZ, WC SOC, TODO C/ ARM IVG ELEV, S/FESTA, R\$ 380MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355J

GRACAS

LP233 DE MORAR, APTO COM 65M, 2QTS, WC SOC, SAL P/ 02 AMBS, COZ, ÁREA DE SERV TODO C/ ARM IVG ELEV, S/FESTA, PLAY, R\$ 450 MIL, ACEIT. FINANC. F- 99191-9003/CRECI 9355J

ILHA DO RETIRO

LP 478 APT C/ 177M, 4 QTS, 2 SUITES, DCE, WC SOC, SL P/ 03 AMB, COZ, VAR, TODO COM ARM, 2 VAGAS, S/ DE FESTA, R\$ 900 MIL, ACEIT. FI- NANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355J

ILHA DO RETIRO

LP366 APTO C/ 120M 3QTS, I STE, VAR, DCE, SALA/ 02 AMBS, WC SOC, TODO C/ ARM I VG, S/FESTA, ELEV, R\$ 350 MIL AC. FINANC F. 98696 7550/CRECI 9355J

MADALENA

LP399 APTO COM 87M, 3QTS, SUITE, SL P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ, IVG DE GAR, ELEV, R\$ 257MIL, AC FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355J

MADALENA

LP 434 APTO OTIMA LOCAL, APTO COM 230 M, 4QTS, 4 SUITES, VARANDÃO, WC SOC, DCE, SALA P/04 AMBS, COZ, TODO COM ARM, VGS ENCANADO, ELEVAD, 2VGS, S/FESTA, R\$ R\$ 900 MIL, AC. FI- NANC. F 99191-9003/CRECI 9355J

MADALENA

LP227 P/ MORAR E INVE- STIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, I QUARTO, SALA/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, TODO COM ARM E MOBIL- IADO, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, IVG, R\$ 385 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355J

MADALENA

LP 627 CASA OTIMA LOCAL C/ 180 M, TER 6X48, COM- POSTA DE TERRAÇO, SALA P/02 AMBS, JARDIM DE IN- VERNO 4 QTS SENDO 01 SU- ITE, COZ AMERICANA, DESP WC SOC E WC DE SERV, QUINTAL COM 15 M, 2VGS, R\$ 900 MIL AC FINANC, F - 99191-9003/CRECI 9355J

MADALENA

LP232 OTIMO APTO, COM 80M, 2QTS SUITE, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, ARM, DCE, IVS DE GAR, ELEV, R\$ 320 MIL, AC. FINANC. F- 99191 9003/CRECI 9355J

MADALENA

LP 216 APARTAM. A 50 M DA BEIRA RIO C/ 90M, 2QTS, VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC DCE, I VG, TODO C/ ARM ELEV, R\$ 450 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/ CRECI 9355J

ILHA DO RETIRO

LP396 APTO 116M, 3QTS, I SUITE, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, DCE, 2VGS, TODO C/ ARM, ELEV, PISC, SALÃO DEFESTA, PLAY, R\$ 550MIL, AC. FINANC, F - 99191-9003/CRECI 9355J

ILHA DO RETIRO

LP 393 APTO COM 150 M 3 QTS, SUITE, SL P/ 02 AMB, WC SOC, VAR, TODO COM ARM, DCE, COZ, 2VGS, ELEV, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F. 98696 7550/CRECI 9355J

ILHA DO RETIRO

LP 375 APTO COM 110 M, 3 QTS, I SUITE, SALA /2AMBS, COZ, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/ 02 AMBS, TODO C/ ARM 2VGS, ELEV, S FESTA, PLAY E SALÃO DE JOGOS, R\$ 495 MIL, ACEIT. FINANC OU ALUGUEL R\$ 3.700,00 COM AS TAXAS. F: 99191 9003/99995-5055/98696 7550/CRECI 9355J

ILHA DO RETIRO

LP396 APTO 116M, 3QTS, I SUITE, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, DCE, 2VGS, TODO C/ ARM, ELEV, PISC, SALÃO DEFESTA, PLAY, R\$ 550MIL, AC. FINANC, F - 99191-9003/CRECI 9355J

PARNAMIRIM

LP 385 LINDO APTO C/ O- TIMA LOCAL COM 146M, 3 QTS, SUITE, SL P/02 AMB, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM 2VGS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 760 MIL, AC. FINANC, F-991919003/CRECI 9355J

PARNAMIRIM

LP248 APTO OTIMA LOCAL ENTRE O PARQUE DA JA- QUEIRA E DA TAMPARINEIRA C/31M, COM QUARTO, SALA, COZ, WC, TODO COM ARM E MOBILIADO, I VG, ELEV, PISC E S/FESTA, R\$ 315MIL, AC. FINANC, F- 991919003/ CRECI 9355J

PARNAMIRIM

LP 327 NA MELHOR RUA DO PARNAMIRIM APTO C/ 110M, 3QTS, I SUITE, DCE, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, VAR, I VG, TODO C/ ARM ELEV, S/FESTA, R\$ 470 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355J

PARNAMIRIM

LP248 APTO OTIMA LOCAL ENTRE O PARQUE DA JA- QUEIRA E DA TAMPARINEIRA C/31M, COM QUARTO, SA- LA, COZ, WC, TODO COM ARM E MOBILIADO, I VAGA, ELEV, PISC E S/FESTA, R\$ 315 MIL, AC. FINANC, FONE - 991919003/CRECI 9355J

RIO DOCE

LP2104 APTO OTIMA LO- CAL A 50M DA PRAIA COM 60M, 2 QTS, SALA P/ 02AMB, WC SOC, COZ, AREA DE SERV, I VG FIXA, R\$ 185 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/ 986967550/30375200 CRECI 9355J

ROSARINHO

LP317 APTO COM 74M, 3 QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 2 AMB, COZ, WC SOC, WC DE SERV, IVG, ARM, ELEV, S/ FESTA, WC DE EMPREGA- DO, LAZER COMPLETO, I VG DE GAR, R\$ 430 MIL, AC. FINANC, TEL - 99186 1864/ 99918 4740/CRECI 9355J

ROSARINHO

LP333 APTO DECORADO E REFORMADO C/ 101M, 3QTS SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, DCE, AREA DE SERV TODO COM ARM, WC SOC 2 VAGAS, ELEV, LAZER COM- PLETO, R\$ 890 MIL, AC. FI- NANC F- 99191 9003/CRECI 9355J

TAMARINEIRA

LP 356 APTO EM OTIMA LO- CAL PROX DE TUDO C/ 107 M 3QTS, SUITE, SL P/ 03AMBS, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, IVG, R\$ 419 MIL, ACEIT. FINANC, TEL - 99191 9003/CRECI 9355J

TAMARINEIRA

LP 315 I APTO COM OTIMA LOCAL, TENDO 86M, 3QTS, STE, WC SOC, TODO C/ ARM SALA P/ 02 AMB, DCE, COZ, VAR, 2VGS, R\$ 420MIL, PISC, S/FESTA, PLAY, ELEV, AC. FINANC TELEFONE - 98696- 7550/ CRECI 9355J

TORRE

LP 340 IMPECÁVEL APTO PROX DETUDO COM 74 M, 3 QTS, I STE, WC SOC SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, WC DE SERV, TODO COM ARM, I VG S/ DE FESTA, ACAD, PLAY E QUADRA, R\$ 425MIL, AC FI- NANC, FONE - 99191-9003/ CRECI 9355J

ILHA DO RETIRO

LP 222 APTO COM 45M OTIMA LOCAL, 2QTS, VAR, WC SOC, SL P/02 AMBS, COZ, ÁREA DE SERV, ARM, IVG, LAZER COMPLETO, R\$ R\$ 358 MIL, AC. FINANC, F 99191-9003/CRECI 9355J

IMÓVEIS

Casas

Vendem-se

CASA CAIADA

LP 642 CASA C/ 230M DE ÁREA UTIL, TEREENO 532M, COMPOSTA DE TERRAÇO, SALA 3AMBS, 3QTS SENDO I SUITE, COPA, COZ ÁREA DE SERV, WC S SERV, WC SOC, 3 VAGAS DE GAR, R\$ 699MIL, AC. FINANC, TEL - 99191 9003/CRECI 9355J

CORDEIRO

LP 698 CASA DE ALTO PA- DRÃO NO CORDEIRO COM 405M DE ÁREA PRIVATIVA, TER 15X20, COMPOSTA DE TERRAÇO, ESPAÇO GOUR- MET, 03 SALAS, 04 QUAR, 02 SUITES SENDO UMA COM 02 CLOSET, COPA, COZ, ÁREA DE SERV, PISC, CANIL, GAR PARA 02 CARROS, TODA DE- CORADA E COM ARM, R\$ 900MIL OU ALUGUEL R\$ 5 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355J

JARDIM BRASIL II

OPORTUNIDADE IMPERDI- VEL. PARA MORAR E INVE- STIR, VENDO DUAS CASAS PELO PREÇO DE UMA, AM- BAS NO MESMO TERRENO. A 1ª COM 2Q, SENDO UM SUITE, SALA, WC SOCIAL, COZ, TERRAÇO, GARAGEM COBERTA, CERÂMICA, LAJE, PRONTA PARA MORAR. A 2ª COM: IQ, SALA, WC, COZ E TERRAÇO, PRONTA PARA ALUGAR. PREÇO R\$ 198.000,00. LIGAR FONE: 9.9945.4478, DIRETO COM O PROPRIETÁRIO.

IMÓVEIS

Terrenos

Vendem-se

BARRA DE SIRINHAÉM

PRECISAMOS PARA VEN- DER NOS SEGUINTE LO- TEAMENTOS: MART. SOL, SANTO ALEIXO E AVER O MAR. F: 997045593

CANDEIAS

2.100M2, ESQUINA NASCENTE, EXCELENTE LOCALIZA- CAO. RUA ASFALTADA. R\$ 1.600.000,00. F: 9.9704-5593

CANDEIAS

I.530M2; MURADO, EXCE- LENTE LOCALIZACAO, LO- TEAMENTO ABDO CABUS. RS 1.450,00. LIGAR TELEFO- NE. 81.99704-5593

JABOATÃO

PAZESERES. 1.674M2, AV.BAR- RETO MENEZES. SERVE P/ GALPAO, SUPERMERCADO ETC. R\$ 2.200,00 MIL. FONE: 997045593

PIEDADE

79 X 25. ESQUINA 50M ASF. EXCELENTE LOCALIZACAO. R\$ 950 MIL. LIGAR TELEFONE: 997045593

SERRA NEGRA

LP 682 COND SERRA NE- GRA RESIDENCE, TER EM SERRA NEGRA PERFEITO OU INVESTR COM A METRAGEM 15X40 TOTALIZANDO 600M, CONDOMINIO COM LAZER COMPLETO, R\$ 160 MIL, F- 99191 9003/CRECI 9355J

OPORTUNIDADES

Negócios

OUTROS

JOAO PESSOA (PB) - ENSE- ADA DO GARAU, BEIRA MAR, 15X30. NEGÓCIO UR- GENTE. LIGAR TELEFONE. 81.99704-5593.



MOURA DUBEUX ENGENHARIA S.A.
CNPJ/MF nº 12.049.631/0001-84 NIRE 26.3.0001525-1
Companhia Aberta de Capital Autorizado

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

A SER REALIZADA EM 24 DE ABRIL DE 2025

Convocamos os senhores acionistas da **MOURA DUBEUX ENGENHARIA S.A.**, companhia aberta, com sede na cidade de Recife, Estado de Pernambuco, na Avenida Engenheiro Domingos Ferreira, nº 467, 13º andar, parte, Bairro do Pina, CEP 51011-050, inscrita no Registro de Empresas sob o NIRE 26.3.0001525-1 e no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (CNPJ/MF) sob o nº 12.049.631/0001-84, registrada na Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") como companhia aberta categoria "A" sob o código 21067 ("**Companhia**"), nos termos do artigo 124 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("**Lei das Sociedades por Ações**") e dos artigos 4º a 6º da Resolução da **CVM** nº 81, de 29 de março de 2022, conforme alterada ("**Resolução CVM 81**") , a se reunirem, **de modo exclusivamente à distância e digital**, em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, a ser realizada no dia 24 de abril de 2025, às 11 horas ("**AGOE**") , a fim de discutir e deliberar sobre as seguintes matérias: **Em Assembleia Geral Ordinária:** (i) apreciação das contas dos administradores e das demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, incluindo o relatório da administração e o parecer dos auditores independentes; e (ii) apreciação da proposta de destinação do resultado relativo ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024; (iii) alteração do número de membros do Conselho de Administração da Companhia de 5 (cinco) para 6 (seis) membros; (iv) eleição de 1 (um) novo membro para compor o Conselho de Administração da Companhia; (v) instalação do Conselho Fiscal da Companhia; e (vi) eleição dos membros do Conselho Fiscal da Companhia. **Em Assembleia Geral Extraordinária:** (i) ratificação da remuneração global dos administradores e dos membros do Conselho Fiscal da Companhia relativa ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024; e (ii) fixação da remuneração global dos administradores e dos membros do Conselho Fiscal da Companhia relativo ao exercício social a ser encerrado em 31 de dezembro de 2025. **Informações Gerais** A AGOE será realizada de modo exclusivamente à distância e digital, podendo os senhores acionistas participar e votar por meio do sistema eletrônico a ser disponibilizado pela Companhia ou exercer o direito de voto mediante uso do boletim de voto à distância, em ambos os casos nos termos previstos na Resolução CVM 81. O sistema de participação à distância adotado pela Companhia permitirá que seus acionistas participem da AGOE ao acessarem a plataforma digital Ten Meetings, desde que observadas as condições abaixo resumidas. A AGOE será realizada de forma exclusivamente digital tendo em vista que o formato (i) facilita a participação dos acionistas da Companhia na AGOE, permitindo a participação daqueles não domiciliados no local ou nas proximidades da sede da Companhia; e (ii) exige menor infraestrutura física, trazendo uma economia de tempo e recursos e possibilitando que a votação seja realizada de forma conveniente aos senhores acionistas. **As informações detalhadas relativas à participação na AGOE por meio do sistema eletrônico estão disponíveis na Proposta da Administração que poderá ser acessada por meio do website de Relações com Investidores da Companhia (r.mouradubeux.com.br), bem como do website da CVM (www.gov.br/cvm) e da B3 (www.b3.com.br).** A participação à distância por meio de sistema eletrônico na AGOE será realizada pela plataforma digital Ten Meetings. Conforme detalhado na Proposta da Administração, para participar da AGOE, cada acionista deverá, **até as 11 horas do dia 22 de abril de 2025**, (i) acessar o link <https://assembleia.ten.com.br/999629481>; (ii) preencher o seu cadastro; e (iii) anexar cópia simples digitalizada dos documentos listados abaixo para permitir a participação do acionista na AGOE: (a) **Pessoa Física:** (I) documento de identidade com foto do acionista ou de seu representante legal; e (II) comprovante de titularidade das ações demonstrando sua respectiva participação acionária. (b) **Pessoa Jurídica:** (I) có

Publicidade pdf

Código do documento a7e61fe9-f4c9-4d6f-a1ce-8ec2ccdadf0c



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

24 Mar 2025, 00:13:15

Documento a7e61fe9-f4c9-4d6f-a1ce-8ec2ccdadf0c **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-03-24T00:13:15-03:00

24 Mar 2025, 00:13:25

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-03-24T00:13:25-03:00

24 Mar 2025, 00:13:36

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO

LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 179.181.100.161 (179.181.100.161 porta: 7230). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=AC SyngularID Multipla, OU=45616309000149, OU=Videoconferencia, OU=Certificado Digital PJ A1, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2025-03-24T00:13:36-03:00

Hash do documento original

(SHA256):eb0a544f571e046eacea6f2b209c137205ba2b7997f5a57d0ffac4adc9209c82

(SHA512):8ba1daafed5c86bb27c9450d1c216ac4ec62c4f54ca13a5e1ce0d1bfdef74e4abed6f16c1ce3a208dcbe636a401e23909774f93d5ca690ec90433ba1e177d741

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.