





Deputado lembrou da relação histórica que tem com o PSB

GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
EMPRESA DE TURISMO DE PERNAMBUCO
GOVERNADOR EDUARDO CAMPOS - EMPETUR



Olinda/PE, 13 de março de 2025

CONVOCAÇÃO

35ª (TRIGÉSIMA QUINTA) REUNIÃO DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA EMPRESA DE TURISMO DE PERNAMBUCO GOVERNADOR EDUARDO CAMPOS S/A - EMPETUR DO ANO DE 2025. (REPUBLICADO)

Convidamos Vossas Senhorias para comparecerem à reunião desta Assembleia:
DATA: 11 de abril de 2025
HORÁRIO: 11:00 (onze) horas
LOCAL: Avenida Professor Andrade Bezerra, s/n, Salgadinho, Olinda, Centro de Convenções de Pernambuco, CEP: 53.111-970.
Objeto:
1. Tratar da aprovação das demonstrações financeiras, da destinação do resultado do exercício de 2024 e da distribuição de dividendos (Art. 9.º § 10, VII)
2. Eleição dos membros do Conselho Fiscal e respectivos suplentes, nos termos do Art. 9.º § 10, VII.
Atenciosamente,
RENATA DUARTE BORBA
Presidente do Conselho de Administração

Prefeitura Municipal de Sertânia

AVISOS DE LICITAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERTÂNIA. AVISO DE LICITAÇÃO. PROCESSO LICITATÓRIO Nº 042/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2025 - Aquisição. Secretaria de Educação. **Objeto:** Aquisição parcelada de Materiais de Limpeza e Descartáveis para atendimento às necessidades das Escolas e Creches pertencentes à Rede Municipal de Educação de Sertânia - PE. **Data da Abertura:** 25 de março de 2025, às 09h00min. **Valor Estimado:** R\$ 752.376,25 (setecentos e cinquenta e dois mil, trezentos e setenta e seis reais e vinte e cinco centavos). **Informações:** Segunda à sexta-feira, de 08h00min às 14h00min, no prédio da Prefeitura/Setor de Licitações, Praça Dr. João Pereira Vale, Nº 20, Centro - Sertânia - PE, e nos E-mails: sertanialicitacoes2025@gmail.com e licitacaosertania2025@gmail.com. **Luciana Estelita Lafayette Rabelo** - Agente de Contratação.

ESTADO DE PERNAMBUCO. PREFEITURA MUNICIPAL DE SERTÂNIA. AVISO DE LICITAÇÃO. PROCESSO LICITATÓRIO Nº 043/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 009/2025 - Aquisição. Secretaria de Saúde. **Objeto:** Registro de Pregão para Aquisição parcelada de Material de Expediente destinados a Secretaria de Saúde de Sertânia - PE. **Data da Abertura:** 25 de março de 2025, às 14h00min. **Valor Estimado:** R\$ 83.737,74 (oitenta e três mil, setecentos e trinta e sete reais e setenta e quatro centavos). **Informações:** Segunda à sexta-feira, de 08h00min às 14h00min, no prédio da Prefeitura/Setor de Licitações, Praça Dr. João Pereira Vale, Nº 20, Centro - Sertânia - PE, e nos E-mails: sertanialicitacoes2025@gmail.com e licitacaosertania2025@gmail.com. **Luciana Estelita Lafayette Rabelo** - Agente de Contratação.

ESTADO DE PERNAMBUCO. PREFEITURA MUNICIPAL DE SERTÂNIA. AVISO DE LICITAÇÃO. PROCESSO LICITATÓRIO Nº 044/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2025 - Aquisição. Secretarias de Saúde, Educação, Assistência Social e Fundo Geral. **Objeto:** Aquisição de Combustível na Sede do Município e na Região Metropolitana do Recife (BR 232) sentido Capital/Sertão, destinados a Frota de Veículos das Secretarias Municipais de Saúde, Educação, Assistência Social e Fundo Geral. **Data da Abertura:** 26 de março de 2025, às 09h00min. **Valor Estimado:** Saúde: Valor Global R\$ 761.640,00 (setecentos e sessenta e um mil, seiscentos e quarenta reais), Educação: Valor Global R\$ 932.600,00 (novecentos e trinta e dois mil e seiscentos reais), Assistência Social: Valor Global R\$ 320.300,00 (trezentos e vinte mil e trezentos reais) e Fundo Geral: Valor Global R\$ 990.240,00 (novecentos e noventa mil, duzentos e quarenta reais).

AVISO DE LICITAÇÃO. PROCESSO Nº 036/2025 - CREDENCIAMENTO PÚBLICO DE Nº 002/2025 - Serviço. Secretarias de Saúde, Educação, Assistência Social e Fundo Geral. **Objeto:** Credenciamento de empresas especializadas para a prestação de serviços e/ou fornecimento de peças de oficina mecânica e autopeças para a manutenção dos Veículos Leves e Pesados da frota de veículos automotores do Município, com base nos serviços e estimativa de peças constantes na tabela oficial. Vigência: O Prazo de vigência é de 12 (doze) meses, a contar da Celebração do Contrato, podendo ser Renovado, Sucessivamente. **Valor Estimado:** Saúde: Valor Global R\$ 226.859,65 (duzentos e vinte e seis mil, oitocentos e cinquenta e nove reais e sessenta e cinco centavos), Educação: Valor Global R\$ 424.087,00 (quatrocentos e vinte e quatro mil e oitenta e sete reais), Assistência Social: Valor Global R\$ 91.796,40 (noventa e um mil e setecentos e noventa e seis reais e quarenta centavos) e Fundo Geral: Valor Global R\$ 471.267,15 (quatrocentos setenta e um mil, duzentos e sessenta e sete reais e quinze centavos). **INFORMAÇÕES:** Segunda à sexta-feira, de 08h00min às 14h00min, no prédio da Prefeitura/Setor de Licitações, Praça Dr. João Pereira Vale, Nº 20, Centro - Sertânia - PE, e nos E-mails: sertanialicitacoes2025@gmail.com e licitacaosertania2025@gmail.com. **Luciana Estelita Lafayette Rabelo** - Agente de Contratação.

Renildo: caminho do PCdoB é apoiar João Campos em 2026

Sobre a possibilidade de ter dois palanques para Lula em Pernambuco, o de João e o de Raquel Lyra, Renildo também afirma ser cedo para bater o martelo sobre esse assunto

MAGNO MARTINS
DE BRASÍLIA

Deputado federal e vice-líder do Governo Lula (PT) na Câmara dos Deputados, Renildo Calheiros (PCdoB) declarou, em entrevista exclusiva à **Folha de Pernambuco**, que o caminho natural do seu partido é apoiar a candidatura do prefeito do Recife, João Campos (PSB), ao Governo do Estado em 2026.

“2026 ainda está muito longe, os estados irão reproduzir o que vai acontecer no cenário nacional. Nós vamos apoiar a reeleição do Lula (PT) para presidente da República, eu trabalho com a

ideia de que ele será candidato à reeleição e vamos estar nos palanques que apoiarem o Lula. Tenho um relacionamento muito forte com o PSB, trabalhei com o ex-governador Miguel Arraes, tive uma ligação política e uma relação pessoal de amizade muito forte com Eduardo Campos, e estamos no mesmo caminho com João, o seu vice-prefeito, o Victor Marques, é filiado ao PCdoB. 2026 ainda não está sendo debatido, mas apoiar João é o nosso caminho natural”, cravou Renildo.

Adversário

Sobre a possibilidade de ter dois palanques para Lula (PT) em Pernambuco, o de João e o da governadora Raquel Lyra (PSD), Renildo também afirma ser cedo para bater o martelo sobre esse assunto. Segundo o deputado, tudo depende de quem será o adversário de Lula.

“Será o Bolsonaro (o adversário)? O Bolsonaro estará elegível? Será um dos filhos do Bolsonaro? O Bolsonaro vai apoiar Ronaldo Caiado? O Bolsonaro vai fazer o quê? Se ele não for candidato, não tiver um filho também candidato, esse espaço vai estar muito desobstruído. Quem será o candidato? Imagine que o Kassab seja candidato a presidente da República, Raquel teria que apoiar a candidatura dele. Por isso eu

digo que 2026 ainda está muito longe”, disse o parlamentar.

Avaliação

Ao fazer uma avaliação política da gestão Raquel Lyra, Renildo afirmou não ter nenhum problema pessoal com a governadora, só não apoiou a sua candidatura nem faz parte do seu Governo.


“Nós não apoiamos a candidatura de Raquel. Eu tenho um bom relacionamento com ela, pessoalmente gosto muito dela, tenho uma relação de muito respeito, não tenho nenhuma dificuldade com ela, o nosso problema é de natureza política. Eu apoiei a candidatura do Danilo Cabral (PSB), no segundo turno eu apoiei Marília Arraes (SD), e nós não participamos da frente que elegeu Raquel, nem da frente que governa com ela. Com o João Campos é tudo no sentido contrário, nós o apoiamos, nós participamos da frente, e nós participamos do governo.

Reforma

Questionado sobre uma possível saída da ministra de Ciência e Tecnologia, Luciana Santos (PCdoB), do Governo Lula ou um remanejamento para o Ministério da Mulher, Renildo acredita que esse movimento não se concretizará e que Luciana seguirá na pasta em que se encontra. “Pelo andamento das coisas, pelas conversas que nós já fizemos, eu creio que o presidente Lula não mexe no Ministério da Ciência e Tecnologia e ela continuará como ministra. Ele considera que ela faz um excelente trabalho e ela é muito respeitada no ambiente acadêmico pelo que o Ministério da Ciência e Tecnologia vem fazendo”, concluiu o deputado.

EXÉRCITO BRASILEIRO
10ª COMPANHIA DE ENGENHARIA DE COMBATE
COMPANHIA GENERAL ABREU E LIMA

MINISTÉRIO DA DEFESA


UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE CHAMADA PÚBLICA

A 10ª Companhia de Engenharia de Combate anuncia a aquisição de gêneros alimentícios de agricultores familiares, conforme o Edital de Chamada Pública nº 90001/2025. O período de divulgação será de 13/03/2025 a 19/04/2025, com sessão pública em 19/04/2025, às 10h01 (horário de Brasília), na sede da unidade. O edital está disponível no site da unidade e na Página Inicial MDA.

D4Sign 61107d41-333c-4960-ad6e-c447be78c634 - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

Folha Política

Betânia Santana



Disputa e unidade desafiam líderes do PT

Primeiro pernambucano a assumir a presidência nacional do Partido dos Trabalhadores, o senador Humberto Costa convocou a imprensa para falar do que ele mesmo chamou de mandato tampão. Em substituição à ex-presidente Gleisi Hoffmann, que assumiu a Secretaria de Relações Institucionais do Governo Lula, o senador, no cargo desde o dia 7, não será candidato no processo de eleição direta (PED), marcado para 6 de julho. Decisão é resultado de um acordo com o partido.

Mas fez um apelo para que os petistas estejam unidos. “Isso é fundamental para o nosso sucesso nas eleições de 2026”, declarou ontem, na sede do PT estadual, ao lado de nomes como a senadora Teresa Leitão; os deputados Doriel Barros e João Paulo; a vereadora Kari Santos e o secretário-executivo do Recife Vinicius Castello.

Pelo menos quatro pessoas estão na disputa: o deputado federal Rui Falcão; Romênio Pereira, um dos fundadores do PT; Valter Pomar, da nacional; e Edinho Silva, ex-prefeito de Araraquara (SP). “Construir a unidade não significa ter chapa única ou um único candidato”, frisou Humberto Costa, lembrando que a legenda é plural. “É um partido com muita diversidade política e ideológica. Tem gente que se considera comunista e tem até cristãos progressistas.”

A preocupação do presidente interino é com os históricos embates internos, antes e depois do PED. “Nossa ideia é garantir que o debate seja enriquecedor para o PT e, ao mesmo tempo, que todos se comprometam com o resultado final do processo”, provocou.

PALANQUES DISPONÍVEIS

Humberto Costa disse ainda ser cedo para afirmar se o presidente Lula terá dois palanques em Pernambuco, com Raquel Lyra e João Campos na disputa pelo Governo do Estado em 2026. A senadora Teresa Leitão lembrou que em 2022 o então candidato subiu em um palanque - o de Danilo Cabral (PSB) - mas havia outros dois à disposição: Marília Arraes (Solidariedade) e João Arnaldo (PSOL).

GOVERNADORAS

Até o dia 30 Priscila Krause assume o Governo de Pernambuco. Raquel Lyra estará em recesso com os filhos e já alertou que haverá muito o que fazer. Hoje, a gestora em exercício assina em Belo Jardim, no Agreste, contratos de 144 moradias do Morar Bem PE.

AULA DE ORÇAMENTO

O vereador Rodrigo Coutinho recebeu aplausos dos pares na Câmara do Recife. Ensinou à oposição que não se pode mudar o destino das verbas públicas com apresentação de um requerimento. Para isso, existem a Lei Orçamentária Anual (LOA) e o Plano Plurianual (PPA), discutidos e votados na Casa ao fim de cada ano.

CENTRO DEBATE

Um evento celebra hoje, às 10h, os 40 anos do Centro Debate, que funcionou como escritório de Jarbas Vasconcelos e foi palco de decisões políticas para Pernambuco. Também será festejado o aniversário do deputado Jarbas Filho, que agora comanda os trabalhos.

betaniasantana@folhape.com.br /A coluna de Betania Santana é publicada de terça a sábado.

STF julga denúncia contra Bolsonaro no próximo dia 25

Se o processo for aceito, Bolsonaro e os outros denunciados deixarão de ser indiciados e passarão a ser réus

DA REDAÇÃO
COM AGÊNCIAS

O ministro Cristiano Zanin, do Supremo Tribunal Federal (STF), marcou para 25 de março, às 9h30, o julgamento da denúncia da Procuradoria-Geral da República (PGR) contra o ex-presidente Jair Bolsonaro, o general Braga Netto e mais sete investigados pela trama golpista. A data foi marcada pelo ministro na condição de presidente da Primeira Turma da Corte, colegiado que será responsável pelo julgamento. Se a denúncia for aceita, Bolsonaro e os outros denunciados deixarão de ser indiciados e passarão a ser réus.

Mais cedo, o relator do caso, ministro Alexandre de Moraes, liberou a denúncia para julgamento após receber a manifestação favorável da PGR para tornar o ex-presidente e os demais acusados réus pelas acusações da trama golpista para impedir o terceiro mandato do presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT). De acordo com o procurador-geral da República, Paulo Gonet, a "denúncia descreve de forma pormenorizada os fatos delituosos e as suas circunstâncias", "explanando de forma compreensível e individualizada a conduta criminosa em tese adotada por cada um dos denunciados".

Decisão

Os ministros da Primeira Turma vão decidir se os acusados vão responder pelos crimes de golpe de Estado, tentativa de abolição violenta do Estado Democrático de Direito, organização criminosa armada, dano qualificado pela violência e grave ameaça contra o patrimônio da União e deterioração de patrimônio tombado. A denúncia envolve o núcleo 1 da investigação sobre a trama golpista.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOATÃO DOS GUARARAPES
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
SECRETARIA EXECUTIVA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS

AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório nº 066.2025.CONC.004.EPC-SMS. Concorrência Eletrônica nº 004.2025. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA – USF SUASSUNA I E II (PORTE 2), NO MUNICÍPIO DO JABOATÃO DOS GUARARAPES. VALOR MÁXIMO ACEITÁVEL: R\$ 2.291.065,19 (dois milhões, duzentos e noventa e um mil, sessenta e cinco reais e dezenove centavos). Data e Local da Sessão de Abertura: 28/03/2025 (sexta-feira) às 14h, Sistema eletrônico utilizado: www.licitardigital.com.br. Edital, anexos poderão ser obtidos no Licitardigital www.licitardigital.com.br e no Portal Nacional de Contratações Públicas (pncp.gov.br). Demais informações pelo email: amanda.barreto@jaboatao.pe.gov.br e através do Telefone: (81) 99975.1797, no horário de 8:00 às 17:00, de segunda a sexta-feira.

Jaboatão dos Guararapes, 13 de março de 2025.
Amanda Barreto
Agente de Contratação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOATÃO DOS GUARARAPES
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
SECRETARIA EXECUTIVA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS

AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório nº 065.2025.CONC.003.EPC-SMS. Concorrência Eletrônica nº 003.2025. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA – USF ZUMBI DO PACHECO I E II (PORTE 2) NO MUNICÍPIO DO JABOATÃO DOS GUARARAPES. VALOR MÁXIMO ACEITÁVEL: R\$ 2.291.065,19 (dois milhões, duzentos e noventa e um mil, sessenta e cinco reais e dezenove centavos). Data e Local da Sessão de Abertura: 28/03/2025 (sexta-feira) às 10h, Sistema eletrônico utilizado: www.licitardigital.com.br. Edital, anexos poderão ser obtidos no Licitardigital www.licitardigital.com.br e no Portal Nacional de Contratações Públicas (pncp.gov.br). Demais informações pelo email: amanda.barreto@jaboatao.pe.gov.br e através do Telefone: (81) 99975.1797, no horário de 8:00 às 17:00, de segunda a sexta-feira.

Jaboatão dos Guararapes, 13 de março de 2025.
Amanda Barreto
Agente de Contratação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOATÃO DOS GUARARAPES
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
SECRETARIA EXECUTIVA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS

AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório Nº: 008.2025.CONC.002.EPC-SMS. Concorrência Eletrônica 002.2025. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REQUALIFICAÇÃO DE CANAIS DO MUNICÍPIO DO JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE, CONFORME O CONVÊNIO Nº 939293/2022. Valor Máximo Aceitável: R\$ 6.064.681,96 (Seis milhões, sessenta e quatro mil, seiscentos e oitenta e um reais e noventa e seis centavos). Referência de Tempo: Horário de Brasília. Data e Local da Sessão de Abertura: 28/03/2025 (sexta-feira) às 09:00, Sistema eletrônico utilizado: www.licitardigital.com.br. Edital e anexos poderão ser obtidos no Licitardigital www.licitardigital.com.br e no Portal Nacional de Contratações Públicas (www.pncp.gov.br). Demais informações pelo e-mail: paulo.cruz@jaboatao.pe.gov.br e através do Telefone: (81) 99975.1797, no horário das 8:00 às 15:00, de segunda a sexta-feira.

Jaboatão dos Guararapes, 12 de março de 2025.
Paulo Cruz
Agente de Contratação

MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA
DEPARTAMENTO MINISTERIAL DE LICITAÇÕES E PROCEDIMENTOS AUXILIARES

AVISO DE SESSÃO DE ABERTURA
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 3940.2025.DEMPLPA.PE.0007.MPPE
EXCLUSIVO PARA MICROEMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE
(Nos termos do Art. 48 inciso I da Lei Complementar 123/2006)

OBJETO: Contratação de empresa gráfica para a IMPRESSÃO DE MATERIAIS EDUCATIVOS e INFORMATIVOS para as áreas do MPPE 2025, conforme especificações previstas no Termo de Referência (Anexo I).

DATADAABERTURA: 31/03/2025

ENTREGA DAS PROPOSTAS até: 31/03/2025, segunda-feira, às 09h00; Abertura das Propostas: 31/03/2025, às 09h10; Início da Disputa: 31/03/2025, às 09h30. Horário de Brasília. Os interessados poderão adquirir o Edital e seus anexos no Endereço Eletrônico do Sistema: www.peintegrado.pe.gov.br e no site do Ministério Público do Estado de Pernambuco <https://portal.mppe.mp.br/licitacoes>. Valor global máximo estimado: R\$ 33.040,25 (trinta e três mil, quarenta reais e vinte e cinco centavos). As dúvidas e/ou esclarecimentos poderão ser sanados através do e-mail: licitacoes@mppe.mp.br.

Recife/PE, 13 de março de 2025
Onélia Carvalho de Oliveira Holanda
Pregoeira/MPPE

Novas regras para as emendas

PEDRO FRANÇA/AGÊNCIA SENADO

Proposta que altera as normas para a destinação dos recursos parlamentares foi aprovada pelo Congresso para atender a determinações do STF, que cobra mais transparência

AGÊNCIA O GLOBO

O Congresso aprovou ontem uma proposta que altera as regras para a destinação de emendas parlamentares após avançar no entendimento com o Supremo Tribunal Federal (STF) sobre a necessidade de transparência dos recursos. Durante a tramitação do texto, porém, permaneceram brechas que permitem ao Legislativo omitir a identificação dos autores de emendas de indicação coletiva, ponto já questionado pelo ministro Flávio Dino.

O magistrado é o relator de diversas ações sobre a "rastreadabilidade" do orçamento público e chegou a blo-

quear a execução desses recursos. Ontem, Dino afirmou em audiência no STF, antes da votação pelo Congresso, que é preciso caminhar para se chegar a um ponto satisfatório, mas reconheceu avanços nas tratativas entre os Poderes nos últimos meses. "Ainda (estamos) muito longe do ideal, mas passos concretos foram dados", afirmou o ministro.

Compromisso

No mês passado, Dino homologou um plano de trabalho apresentado pelo Congresso em que há o compromisso de identificar os autores das indicações de emendas. A decisão do relator foi confirmada, por

unanimidade, pelo plenário do STF, em julgamento encerrado na semana passada.

As emendas parlamentares podem ser individuais e de bancadas estaduais, que são impositivas, ou seja, de pagamento obrigatório; e também de comissões permanentes da Câmara e do Senado - essas últimas sem a necessidade de pagamento obrigatório.

Com a nova regulamentação, temas considerados importantes pelo Supremo foram normatizados. A partir de agora, por exemplo, deputados e senadores devem seguir os mesmos critérios de transparência para a divulgação do encaminhamento de emendas.



Texto deixa brechas para Legislativo omitir autores de emendas

PESQUISA

Reprovação do governo Lula chega a 41%

ESTADÃO CONTEÚDO

O governo do presidente Lula é mal avaliado por 41% dos brasileiros, de acordo com levantamento do Ipsos-Ipec divulgado ontem. O percentual de eleitores que consideram a gestão ruim ou péssima cresceu 7 pontos percentuais desde dezembro do último ano. Pela primeira vez na série histórica da pesquisa, a avaliação negativa supera a positiva.

Apenas 27% dos entrevistados classificam o governo como ótimo ou bom, uma queda de 7 pontos percentuais em relação ao levantamento anterior. Outros 30% avaliam a gestão como regular, enquanto 1% não soube responder.

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE FERREIROS/PE

AVISO DE LICITAÇÃO/CONCORRÊNCIA

Processo Licitatório Nº 010/2025 - Concorrência Nº 002/2025. Obras. Tipo menor preço GLOBAL. A presente licitação tem como objeto **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UBS PORTE I - UBS HELANO ALFREDO - PROPOSTA 09102.6790001/24-001 NO MUNICÍPIO DE FERREIROS - PE**, conforme especificações e condições indicadas neste Projeto básico. Valor estimado da contratação é o valor de R\$ 1.974.892,77 (um milhão, novecentos e setenta e quatro mil, oitocentos e noventa e dois reais e setenta e sete centavos). Recebimento das propostas inicia-se às 12h00min (horário de Brasília) do dia 14/03/2025 e encerramento do recebimento de propostas e documentos dia 31/03/2025 às 07:00hs. Abertura e julgamento das propostas dia **31/03/2025 às 08:00h (horário de Brasília)**, quando o sistema encerra o recebimento de propostas e documentos. Início da sessão de disputa dia **31/03/2025 às 08:00h (horário de Brasília)**, pelo sistema BNC (Banco Nacional de Compras), no endereço <https://bnc.org.br/sistema/>. Maiores informações na Sala de Licitações localizada no prédio sede da Prefeitura, situado a Av. Monsenhor Júlio Maria, 30 B, Centro - Ferreiros - PE. Os editais e anexos e outras informações podem ser obtidos no mesmo endereço da sessão de abertura no horário das 07:30 às 13:00, segunda à sexta-feira, ou, ainda através do e-mail: cpf@ferreirospe.gov.br.

Ferreiros/PE, 13 de março de 2025
Aluizio Galdino de Lima
Agente de Contratação

Prefeitura Municipal de Serra Talhada

AVISOS DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 028/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 020/2025 - Aquisição. Secretaria de Serviços Públicos. **Objeto:** Aquisição de Materiais de Consumo e Permanente Destinados ao Atendimento das Necessidades do Cerimonial das Secretarias que Compõem o Fundo Geral da Prefeitura Municipal de Serra Talhada - PE. **Data da Abertura:** 28 de março de 2025, às 09:00h. **Valor Estimado:** R\$ 119.269,85 (cento e dezenove mil e duzentos e sessenta e nove reais e oitenta e cinco centavos).

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 029/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025 - Aquisição. Secretaria de Serviços Públicos. **Objeto:** Aquisição de Equipamentos de Topografia e Drone para Promover Regularização Fundiária Sustentável de Zona Especial de Interesse Social - ZEIS do Município de Serra Talhada, conforme Convênio Transferegov.br nº 966993/2024. **Data da Abertura:** 28 de março de 2025, às 14h00min. **Valor Estimado:** R\$ 147.749,09 (cento e quarenta e sete mil, setecentos e quarenta e nove reais e nove centavos).

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 030/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 022/2025 - Aquisição. Secretaria de Serviços Públicos. **Objeto:** Contratação de Empresa para Promover Regularização Fundiária Sustentável de Zona Especial de Interesse Social - ZEIS do Município de Serra Talhada, conforme Convênio Transferegov.br nº 966993/2024. **Data da Abertura:** 31 de março de 2025, às 09h00min. **Valor Estimado:** R\$ 695.117,75 (seiscentos e noventa e cinco mil, cento e dezessete reais e setenta e cinco centavos).

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2025 - CREDENCIAMENTO Nº 001/2025 - Secretaria de Saúde. **Objeto:** Credenciamento de Pessoas Jurídicas para Prestação de Serviços Médicos, Laboratoriais e Afins. Inscrição a qualquer momento a partir do dia 17 de março de 2025 - Vigência 12 (doze) meses. **Valor Global Estimado:** R\$ 1.478.400,00 (um milhão quatrocentos e setenta e oito mil e quatrocentos reais).

Informações e Inscrições: Segunda à sexta-feira, de 08h00min às 13h00min. Rua Agostinho Nunes de Magalhães, nº 125, Nossa Senhora da Penha, Serra Talhada - PE. Solicitações através do e-mail: cpjserratalhada@serratalhada.pe.gov.br, cpjserratalhada2024@gmail.com, cpjserratalhada2025@gmail.com e acesso direto no <https://serratalhada.pe.gov.br/transparencia>.



COMPANHIA HIDRO ELÉTRICA DO SÃO FRANCISCO
CNPJ/MF nº 33.541.368/0001-16

COMUNICAÇÃO

A Eletrobras Chesf, inscrita no CNPJ sob o nº 33.541.368/0001-16, localizada na Rua Delmiro Gouveia, 333, bairro do Bongoi, Recife, Pernambuco, torna público que recebeu do Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, a Licença de Operação (LO) Nº 1641/2025, com vigência até a data de 29/02/2035 para a atividade de Operação do empreendimento UHE Luiz Gonzaga (Itaparica). O referido empreendimento compreende margens nos Estados da Bahia e Pernambuco.

Tony Ulysses Rodrigues de Matos Firmino
Diretor de Operação e Manutenção - Eletrobras CHESF

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE AMARAJO/PE
AVISO DE LICITAÇÃO - PL Nº 002/2025 - FMS

Processo Licitatório Nº 002/2025-FMS. Pregão Eletrônico Nº 002/2025. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO PARCELADA DE MEDICAMENTOS PARA ATENÇÃO BÁSICA, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE AMARAJO/PE. Valor Máximo Aceitável: R\$ 1.308.517,80 (um milhão trezentos e oito mil quinhentos e dezessete reais e oitenta centavos). Início do Acolhimento das Propostas: 14/03/2025, através do Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC. Abertura das Propostas: 28/03/2025, 09:00h. Início da Disputa: 28/03/2025 às 10:00. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC, www.bnc.org.br e no site Oficial do Município: <https://transparencia.amaraji.pe.gov.br/>.

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE AMARAJO/PE
AVISO DE LICITAÇÃO - PL Nº 003/2025 - FMS

Processo Licitatório Nº 003/2025-FMS. Pregão Eletrônico Nº 003/2025. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO PARCELADA DE MEDICAMENTOS PSICOTRÓPICOS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE AMARAJO/PE. Valor Máximo Aceitável: R\$ 746.571,40 (setecentos e quarenta e seis mil quinhentos e setenta e um reais e quarenta centavos). Início do Acolhimento das Propostas: 14/03/2025, através do Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC. Abertura das Propostas: 04/04/2025, 09:00h. Início da Disputa: 04/04/2025 às 10:00. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC, www.bnc.org.br e no site Oficial do Município: <https://transparencia.amaraji.pe.gov.br/>.

FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE AMARAJO/PE
AVISO DE LICITAÇÃO - PL Nº 001/2025 - FMAS

Processo Licitatório Nº 001/2025-FMAS. Pregão Eletrônico Nº 001/2025. Objeto: AQUISIÇÃO DE 15.000 KG DE PEIXE, TIPO CORVINA (CONGELADO) PARA DISTRIBUIÇÃO AS FAMÍLIAS EM SITUAÇÃO DE VULNERABILIDADE SOCIAL DESTE MUNICÍPIO, POR OCASIÃO DA SEMANA SANTA. Valor Máximo Aceitável: R\$ 257.400,00 (duzentos e cinquenta e sete mil e quatrocentos reais). Início do Acolhimento das Propostas: 14/03/2025, através do Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC. Abertura das Propostas: 28/03/2025, 09:00h. Início da Disputa: 28/03/2025 às 10:00. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC, www.bnc.org.br e no site Oficial do Município: <https://transparencia.amaraji.pe.gov.br/>.



Carlos Britto

A guerra do evento mostra sua cara

Vai começar uma queda de braço que tem virado tradição em Pernambuco. Governo do Estado e Prefeitura de Garanhuns na luta para quem promove o evento melhor na cidade das flores.

Já prevendo a guerra, a administração municipal decidiu antecipar a divulgação da programação nacional do Festival de Inverno (FIG), em meio à concorrência com o Pernambuco Meu País, evento estadual promovido pelo Governo de Pernambuco, que será no mesmo período.

O prefeito Sivaldo Albino (PSB) anunciou, nesta quarta-feira (12), os shows de artistas como Bruno & Marrone, Elba Ramalho, Alceu Valença, Geraldo Azevedo, Joelma e Dilsinho. O festival acontece de 10 a 27 de julho.

O deputado estadual Cayo Albino (PSB) liderou uma discussão em Alepe, afirmando que a parceria entre prefeitura e governo do Estado foi desfeita na gestão atual, aumentando a “quizila”. O município quer um evento totalmente local e com DNA de Garanhuns.

“A municipalização deu autonomia à cidade para organizar o FIG e garantir que ele continue relevante no cenário cultural”, argumentou. O governo estadual, por outro lado, defende que seu festival amplie o acesso à cultura para outras regiões de Pernambuco.

PEIXE NA MESA?

A oposição de Surubim, no agreste do estado, vai ter que decidir se liberar ou não a compra de 40 toneladas de peixe para a Semana Santa. O prefeito Cléber Chaparral (UB) quis distribuir três quilos de pescado para cada uma das 13 mil famílias do Bolsa Família, mas os vereadores adversários trabalharam o projeto pedindo mais informações. Com a maioria na Câmara, eles têm a faca e o peixe na mão. Enquanto isso, Chaparral pressionava, alegando que quem mais precisa pode acabar sem nada.

DE OLHO NO POTENCIAL

O vice-prefeito de Petrolina, Ricardo Coelho, recebeu nesta quarta-feira (13) o cônsul da Alemanha, Johannes Bloos, para discutir o potencial econômico da cidade, destacando a fruticultura, inovação e o papel da cultura local. A agenda inclui visitas a empresas como Bayer e Agrofrutas e ao Distrito Industrial de Petrolina.

NA ESCOLINHA

Os novos gestores dos municípios pernambucanos participarão do 6º Seminário Novos Gestores Municipais, promovido pelo Tribunal de Contas de Pernambuco (TCE-PE). Serão prefeitos, secretários municipais e presidentes de Câmaras de Vereadores dos 184 municípios do Estado. Com o tema “Transformando a Vida do Cidadão”, o evento vai apresentar desafios da gestão pública em tempos de crise, destacando o papel pedagógico do TCE-PE e mostrando boas práticas que impactam na qualidade dos serviços prestados à população. O seminário é realizado a cada quatro anos para apoiar e orientar os gestores, além de oferecer suporte técnico para o início dos seus mandatos.

contato@carlosbritto.com / A coluna de Carlos Britto é publicada de segunda a sexta.

Donald Trump e Putin negociam cessar-fogo

Presidente russo afirmou que não discorda da proposta de cessar-fogo americana, já aprovada pelos ucranianos, mas fez uma série de questionamentos e quer debater o acordo

MAXIM SHEMETOV/POOL/AFP



Vladimir Putin quer discutir proposta antes da implementação

DA REDAÇÃO
COM AGÊNCIAS

Dois dias depois da Ucrânia declarar apoio a uma proposta de cessar-fogo por 30 dias no conflito que se arrasta há três anos em seu território, o presidente russo, Vladimir Putin, afirmou que apoia a ideia da pausa temporária nos combates, embora tenha posto em xeque sua eficácia e declarado que são necessárias discussões antes da implementação.

"Concordamos com as propostas para cessar as hostilidades, mas partimos do fato de que essa interrupção (dos combates) deve ser de forma a levar a uma paz de longo prazo e elimine as causas originais desta crise", disse Putin a repórteres.

Ainda ontem, o presidente dos Estados Unidos, Donald Trump, afirmou que está discutindo com a Ucrânia a concessão de territórios para Moscou e que a proposta está na mesa de Putin. "Agora vamos ver se a Rússia estará lá e, se não estiver, será um momento muito decepcionante para o mundo", afirmou.

Exigências

Putin exige grandes concessões da Ucrânia - e, indiretamente, da comunidade internacional. Segundo Putin, para levar a uma paz duradora, a trégua terá que remover o que ele chama de causas do conflito. As exigências incluem que a Otan, a Aliança Militar do Ocidente, não aceite a Ucrânia como membro; que o país vizinho não receba tropas de paz, e que a Ucrânia e a comunidade internacional reconheçam como russas as regiões ucranianas que Putin anexou. O movimento representaria a perda de um quinto do território ucraniano para os russos.

SOPEPE

SOCIEDADE DE PEDIATRIA DE PERNAMBUCO

SOCIEDADE DE PEDIATRIA DE PERNAMBUCO

A Sociedade de Pediatria de Pernambuco convoca seus sócios quites para a eleição da nova Diretoria, Triênio 2025/2026/2027, que será realizada na Sede da Sociedade de Pediatria de Pernambuco, sito na Rua Francisco Alves, 590, sala 203, Ilha do Leite – Recife/PE, dia 28/03/2025, das 09:00h às 18:00h. As inscrições de chapas encontram-se abertas a partir do dia 14/03/2025, às 09:00 horas e serão encerradas no dia 17/03/25, às 18:00 horas, com prazo de impugnação de 5 dias.

Recife, 14 de março de 2025
Dra. Alexandra Ferreira da Costa Coelho
Pres. da Sociedade de Pediatria de Pernambuco

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIMIRIM

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 015/2025. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 006/2025. OBJETO: O objeto da presente licitação é a contratação de empresa para executar serviços de borracharia e recapagem de pneus para a frota municipal de acordo com as especificações contidas no termo de referência. Valor máximo estimado do certame é de R\$ 303.987,05 (trezentos e três mil, novecentos e oitenta e sete reais, e cinco centavos). Critério de julgamento: MENOR PREÇO POR ITEM. INÍCIO DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: às 09:00 horas do dia 17/03/2025; FIM DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: às 09:00 horas do dia 28/03/2025; ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS: às 09:01 horas do dia 28/03/2025; INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: às 10:00 horas do dia 28/03/2025. REFERÊNCIA DE TEMPO: horário de Brasília (DF). LOCAL: Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC www.bnc.org.br. Edital na íntegra: à disposição dos interessados no site da BNC: www.bnc.org.br, ou através do site <http://ibimirim.pe.gov.br> - Portal da Transparência.

Ibimirim - PE, 14 de março de 2025.
Jasiel Souza Santos
Pregoeiro

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO

AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO

Processo Licitatório 00024/2025 CREDENCIAMENTO nº 0002/2025. Serviços de Remoção de Pacientes com Mão de Obra que possuam condições necessárias para a prestação de serviços de saúde que possuam condições necessárias para a prestação de serviços de remoção em Unidade Básica móvel para os pacientes das emergências municipais, por Ambulância de Suporte Básica (tipo B) com equipe técnica composta por condutor e técnico de enfermagem, com medicamento e equipamentos, com manutenção preventiva e corretiva, combustível, objetivando atender as necessidades de remoção para serviço de Unidade de Urgência/Emergência de forma contínua e regular a pacientes adultos e pediátricos, atendendo a demanda da Rede Pública do Município do Cabo de Santo Agostinho/PE, nos termos da Lei 14.133/2021, Art. 79, I, conforme PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 40000001/2025. Valor estimado é de: R\$ 654.552,00 (seiscentos e cinquenta e quatro mil, quinhentos e cinquenta e dois reais), mais informações www.bnc.org.br, pregao@cabo.pe.gov.br, www.cabo.pe.gov.br ou pelo e-mail: pregao@cabo.pe.gov.br. Cabo de Santo Agostinho/PE, 12 de março de 2025
Renato Hugo Ramos de Freitas
Secretário de Saúde

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

AFLITOS

LP 309 APTO COM 76M, 3 QTS, SUITE,VAR,SL P/ 02 AMBS, COZ,WC SOC,TODO COM ARM PORCELANATO, REFORMADO,DCE,ELEV,POÇO, LAZER COMPLETO,01 VG DE GARAC. FINANC. R\$ 550 MIL. F- 991918 4740/ CRECI 9355]

LP284 APTO C/ 65M 2QTS SUITE, WC SOC SL P/02 AMB, COZ, VAR 1 VG, ELEV, ARM, S/FESTA, PISC, S/ FESTA, PLAY, R\$ 790 MIL. F- 99191-9003/CRECI 9355]

LP218 APTO C/ 59M, 2QTS, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ,WC DE SERV, COM ARM NA COZ, IVG, PLAY, QD, S/ FESTA, ELEV, R\$ 250 MIL. F- 99191-9003/CRECI 9355]

LP218 APTO PROX DETUDO C/ 59M, 2QTS, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, WC DE SERV, COM ARM NA COZ, IVG, PLAY, QUADRA, S/FESTA, ELEV, R\$ 250 MIL. F- 99191-9003/CRECI 9355]

ARRUDA

LP373 OTIMO APTO C/70M, 3 QTS, SL P/ 02 AMB, WC SOC, VAR, COZ, IVG, TODO COM ARM, R\$ 230MIL, AC. FINANC TEL - 99191 9003/ CRECI 9355]

BAIRRO NOVO

LP 3196 OTIMA APTO C/ 159M TENDO 3QTS, SUITE, CLOSET, SALA P/ 02AMB, WC SERV, COZ, WC SOC VAR, TODO COM ARM, 2 VGS, ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MIL. AC. FINANC F- 991919003/ CRECI 9355]

BOA VIAGEM

LP313 EXCELENTE OPOTU- NIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APTO 120M 3 QUAR, SUITE, VAR, COZ, SL P/03 AMBS, WC SOC DCE, TODO COM ARM, 1 VAGA, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL. AC. FINANC, F- 99191 9003/ CRECI 9355]

BOA VISTA

LP 209 STUDIO COM 35 M, 1 QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, TODO COM ARMÁ- RIO E MOBILIADO 3 ELE- VAD, POÇO, S FESTA, PISC, ACAD, 01 VG DE GAR AC. FINANC, R\$ 320 MIL, F- 991918 4740/ CRECI 9355]

LP354 EDF.NOSSA SENHO- RA DO PILAR APTO COM 110 M, 3 QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, IVG, ELEV, R\$ 330 MIL, AC. FINANC, F- 99191-9003 /CRECI 9355]

LP2113 APTO NA BOA VISTA COM 92M, 2 QUAR DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, COM ARM, IVG, ELEV, R\$ 275 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/ CRECI 9355]

CAMPO GRANDE

LP 390 OTIMO APARTA- MENTO, COM 75M, 3QTS SUITE, REFORMADO TODO COM ARM, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, 2 VGS, S/ FESTA, PLAY, R\$ 350 MIL, AC. FINANC. TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355]

CANDEIAS

2 QTS, SENDO 1 STE. 2 AND, 1 PARALELA AV. BERNAR- DO VIEIRA DE MELO. RS 260.000,00. F.81.99704-5593

CASA AMARELA

LP 334 DE UM EXECELEN- TE APTO C/ 120M, 3 QUAR, SALA P/02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, 1 VG, R\$ 250 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/ CRECI 9355]

LP3198 APARTAMENTO EM OTIMA LOCAL COM 86M, 3 QTS SUITE, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL E DCE, VAR, COZINH, TODO COM ARM, 1 VAGA ELEV, LAZER COM- PLETO, R\$ 480MIL. AC. FI- NANC, F: 99191 9003/ CRECI 9355]

LP 3187 APTO COM 75 M, 3 QUAR, 01 SUITE, WC SOC, COZ, SALA P/ 02 AMBS, VAR, REFORMADO, WC SERV, COZ, ARM, 2 VAGAS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 575 MIL, ACEIT. FINANC, FONE: 999184740/CRECI 9355]

CASA CAIADA

LP 261 PRÉDIO NA BEIRA MAR DE OLINDA APTO C/ 65M, 2QTS, WC SOC, DCE, SALA P/ 02 AMB, COZ, IVG TERREO, R\$ 275MIL, AC. FI- NANC. FONE - 99191-9003/ CRECI 9355]

LP391 APTO NA BEIRA DE OLINDA, MELHORTRECHO DA ORLA, APTO C/110M, NASCENTE, SL P/02 AMB, 3QTS, STE, WC SOC, COZ, DCE, ARM, IVG, ELEV, R\$ 380 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

CASA FORTE

LP 3221 APTO COM OTIMA LOCAL APTO C/ 98M, 3QTS, WC SOC SUITE, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM VAR, 2VGS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, R\$ 800MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/CRECI 9355]

ENCRUZILHADA

LP325 APTO TODO C/ ARM C/ 150M, 3QTS, SUITE, VAR WC SOC, DCE, SL P/ 02 AMBS, COZ, DECORADO E REFORMADO, TODO COM ARM 3 VGS, ELEV, S/FESTA, QUADRA E PLAY, R\$ 670 MIL, AC. FINANC, F. 98696 7550/CRECI 9355]

LP 349 APTO COM 63M, 3 QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, TODO COM ARM, PISC, S FESTA, PLAY, IVG ELEV, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F: 99191 9003/ CRECI 9355]

LP337 APTO MUITO BOM PROX DE TUDO 70M C/ 3QTS, 1 SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOC E WC DE SERV COZ, AREA DE SERV, TODO C/ ARM E MOBILI- ADO, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, IVG, AC FI- NANC, R\$ 440 MIL, FONE - 99191-9003/CRECI 9355]

ESPINHEIRO

LP 3110 APTO COM 132 M 3 QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, AREA DE SERV, WC SOC, TODO COM ARM E MOBILIADO 2VGS, R\$ 480 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 462 APTO NOVO OTI- MA LOCAL 130M, 4 QUAR, 2 SUITES, DCE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC ARM, 3 VAGAS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 1.115 MIL, AC. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM ASTAXAS, F-991919003/CRECI 9355]

LP 355 APTO COM OTIMA LOCAL, C/113M, 3QTS, ISTE, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/ 02 AMBS, DCE, TODO COM ARM, IVG, ELEV, S/FESTA, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F. 99995 5055 /CRECI 9355]

LP 3211 APTO COM 78 M 3 QUAR, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, DCE, WC SOC, ELEVAD, LAZER OM- PLETO, 2 VGS, R\$ 650 MIL, AC FINANC F- 99191 9003/ CRECI 9355]

LP355 APTO COM OTIMA LOCAL, C/113M, 3QTS, ISTE, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/ 02 AMBS, DCE, TODO COM ARM, IVG, ELEV, S/FESTA, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F. 99995 5055 /CRECI 9355]

LP 3221 APTO COM OTIMA LOCAL APTO C/ 98M, 3QTS, WC SOC SUITE, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM VAR, 2VGS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, R\$ 800MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/CRECI 9355]

LP 325 APTO TODO C/ ARM C/ 150M, 3QTS, SUITE, VAR WC SOC, DCE, SL P/ 02 AMBS, COZ, DECORADO E REFORMADO, TODO COM ARM 3 VGS, ELEV, S/FESTA, QUADRA E PLAY, R\$ 670 MIL, AC. FINANC, F. 98696 7550/CRECI 9355]

LP 349 APTO COM 63M, 3 QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, TODO COM ARM, PISC, S FESTA, PLAY, IVG ELEV, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F: 99191 9003/ CRECI 9355]

LP355 APTO COM OTIMA LOCAL, C/113M, 3QTS, ISTE, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/ 02 AMBS, DCE, TODO COM ARM, IVG, ELEV, S/FESTA, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F. 99995 5055 /CRECI 9355]

LP 3211 APTO COM 78 M 3 QUAR, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, DCE, WC SOC, ELEVAD, LAZER OM- PLETO, 2 VGS, R\$ 650 MIL, AC FINANC F- 99191 9003/ CRECI 9355]

Tribunal de Justiça de Pernambuco Poder Judiciário
DIRETORIA CÍVEL DO 1º GRAU
Avenida Desembargador Guerra Barreto - Fórum do Recife, S/N, Ilha Joana Bezerra, RECIFE - PE - CEP: 50080-900 - Seção B da 7ª Vara Cível da Capital Processo nº 0093365-71.2023.8.17.2001 - AUTOR(A): VERALUCE RODRIGUES DE LIRA MARANHÃO - Advogado (a) Paulo Alexandre da Silva Filho - OAB PE027205-D - RÉU: JAMES OSCAR BOLD DA SILVA, EDUARDO GOMES PORDEUS, INCORPORADORA SANTO ANTONIO LTDA, ANDRE LUIS SOUZA GONCALVES DAROCHA, JABOATÃO CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO - **EDITAL DE CITAÇÃO - Prazo: 20 dias** - O(A) Exmo.(a) Sr.(a) Juiz(a) de Direito da Seção B da 7ª Vara Cível da Capital, em virtude de Lei, etc. FAZ SABER a RÉU: **JAMES OSCAR BOLD DA SILVA, EDUARDO GOMES PORDEUS, INCORPORADORA SANTO ANTONIO LTDA, e ANDRE LUIS SOUZA GONCALVES DA ROCHA**, a(o)(s) qual(is) se encontra(m) em local incerto e não sabido que, neste Juízo de Direito, situado à Avenida Desembargador Guerra Barreto - Fórum do Recife, S/N, Ilha Joana Bezerra, RECIFE - PE - CEP: 50080-900, tramita a ação de PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL (7), Processo Judicial Eletrônico - PJe 0093365-71.2023.8.17.2001, proposta por AUTOR(A): VERALUCE RODRIGUES DE LIRA MARANHÃO. Assim, fica(m) a(o)(s) ré(u)(s) **CITADA(O)(S)** para, querendo, contestar a ação supracitada no prazo de 15 (quinze) dias, contados do transcurso deste edital. **Advertência:** Não sendo contestada a ação no prazo marcado, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo(a)(s) autor(a)(es) na petição inicial, com a nomeação de curador especial (art. 344, c/c art. 257, da Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015). **Observação:** O presente processo tramita de forma eletrônica através do sistema PJe. Independentemente de cadastro prévio, a parte/advogado poderá realizar consulta através do seguinte endereço eletrônico: <https://pje.tjpe.jus.br/1o/ConsultaPublica/listView.seam>. A tramitação desta ação deverá ser feita através do referido sistema, sendo necessária a utilização de Certificação Digital. As instruções para cadastramento e uso do sistema podem ser obtidas através do seguinte endereço na internet: <http://www.tjpe.jus.br/web/processo-judicial-eletronico/cadastro-de-advogado>. E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, eu, MANOEL PORFÍRIO DE ARAÚJO FILHO, o digital e submeti à conferência e assinatura(s). RECIFE, 26 de setembro de 2024. Juiz(a) de Direito (Assina eletronicamente)

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º Público Leilão: 01/04/2025, às 09:50hs / 2º Público Leilão: 02/04/2025, às 09:50hs
FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/ MG, autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: Casa Residencial nº 03, do Condomínio Vila Bela D'Aldeia, situado a Rua dos Canôes, nº 444, bairro Borralho, Camaragibe-PE, pavimento térreo: área construída de 159,83m²; pavimento superior: área construída de 66,38m². Totalizando uma área construída de 226,21m². Com 600,00m² de área privativa de terreno, 717,403m² de área de uso comum e 1317,403 de área total de terreno, correspondente a uma fração ideal equivalente a 0,01388 de terreno e demais coisas comuns do empreendimento. Imóvel objeto da Matrícula CNM: 076323.2.0004664-14 trasladada da Matrícula nº 4664 do Registro Geral de Imóveis e Documentos e de Pessoas Jurídicas da Comarca de Camaragibe/PE. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 1.134.085,43 (um milhão, cento e trinta e quatro mil, oitenta e cinco reais e quarenta e três centavos); 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 697.359,55 (seiscentos e noventa e sete mil, trezentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e cinco centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará, também à vista, com despesas cartórias, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, responsabilizando-se, ainda, por todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. Ficam os Fiduciários: RILDO JOSE MENDES DE FREITAS JUNIOR, brasileiro, empresário, nascido em 13/02/1983, RG: 5849475 SSP/PE, CPF: 041.899.464-19 e FABIANA RALINO LEMOS DE FREITAS, brasileira, empresária, nascida em 30/01/1980, RG: 5935807 SSP/PE, CPF: 009.112.294-50, casados entre si sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua Taguara, bairro Aldeia dos Camarás, Camaragibe/PE, CEP: 54789-510, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francoleiloes.com.br.

LEILÕES DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRÁ SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

PEDRO DANTAS
LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 475.

✦ 100 VEÍCULOS/CAMINHÕES/SEMI REBOQUE: FURTO, FROTA, ENCHENTE, COLISÃO, CAMINHÕES, UTILITÁRIOS DE FROTA E SEMI REBOQUES. VENHA CONFERIR.

DESTAQUES: COROLLA 2019/2019, ÔNIX 2018/2019, SPIN 2014/2015, FIT 2018/2018, KA 2015/2015, NIVUS 2021/2021, DUSTER 2018/2019, HB20S 2016/2017, S10 2017/2017 e POLO 2018/2019.

TODOS OS LEILÕES ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRÁ SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

CONDICÕES: Os Bens Serão Vendidos no estado em que se encontram e sem garantia. Débitos de IPVA, multas de trânsito ou de averbação que porventura recaiam sobre o bem, ficarão a cargo do arrematante, correndo também por sua conta e risco a retirada dos bens. No ato da arrematação o arrematante obriga-se a acatar, de forma definitiva e irrevogável, as normas e demais condições de aquisição estabelecidas no catálogo distribuído no leilão. Pedro Dantas - Leiloeiro Oficial - JUCEPE 475. Imagens meramente ilustrativas. Rodovia Luiz Gonzaga, 153 Vitória de Santo Antão, PE. (catálogo, local de visitação, descrição completa e fotos no site).

D4Sign 61107d41-333c-4960-ad6e-c447be78c634 - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>

Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

INSTITUTO DE OLHOS DO RECIFE LTDA.
CNPJ nº 10.970.077/0001-48 NIRE 26200185251

ASSEMBLEIA DE SÓCIOS A SER REALIZADA NO DIA 27 DE MARÇO DE 2025

Ficam convidados os sócios quotistas do INSTITUTO DE OLHOS DO RECIFE LTDA. (a “Sociedade”), para se reunirem em Assembleia de Sócios a ser realizada às 19h00 (dezenove horas) de 27 (vinte e sete) de março de 2025 (dois mil e vinte e cinco), na sede da Sociedade, situada na Rua Vigário Barreto, nº 50, Salas 1, 101, 202, 301 a 310, 401, 403 e 405, Edifício Professor Hilton Rocha, Graças, Recife/PE, CEP 52.020-140, para o fim de deliberar o seguinte tema: **Aprovação da minuta do Instrumento Particular de Décima Segunda Alteração do Contrato Social da Sociedade**, em decorrência da (i) saída do sócio quotista **Afonso Medeiros Neto** do quadro de sócios da Sociedade, mediante cessão e transferência das quotas de sua titularidade em favor da Sociedade, as quais serão mantidas em tesouraria; e (ii) consolidação da minuta do Contrato Social da Sociedade. Os sócios quotistas que desejarem participar da Assembleia de Sócios, mas não puderem comparecer à sede da Sociedade na data acima indicada, poderão constituir procurador com poderes especiais para representá-los, nos termos da legislação de regência.

Recife/PE, 14 de março de 2025.

DURVAL SELVA VALENÇA
Sócio Administrador

ALZIRA VALDERÊS FONSECA LINS
Sócia Administradora

EDITAL DE CONVOCAÇÃO – ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA SINDICATO DOS HOSPITAIS, CLÍNICAS, CASAS DE SAÚDE E LABORATÓRIOS DE PESQUISAS E ANÁLISES CLÍNICAS DO ESTADO DE PERNAMBUCO – SINDHOSPE – CNPJ 24.129.058/0001-06

O Sindicato supramencionado, por meio do seu Presidente, convoca os associados para reunirem-se em regime de ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, no dia 26/03/2025, na sede deste sindicato sito a Rua Dom Vital nº 129, Santo Amaro, Recife – Pernambuco, às 15:00 horas em primeira convocação e às 16:00 horas, em segunda convocação, para: (a) aprovação das contas, nos termos do art. 15, I, do Estatuto do SINDHOSPE; (b) outros assuntos.

Recife, 14 de março de 2025.

George Meira Trigueiro – Presidente do SINDHOSPE.

A. B. ARAÚJO COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA - CNPJ (MF) 10.894.525/0001-71 - NIRE 2620.013.586-6 **AVISO DE REDUÇÃO DE CAPITAL SOCIAL** - Avisamos a quem possa interessar e em especial a terceiros que se inscreverem em geral, por título líquido anterior à data de 10 de março de 2025, da A. B. Araújo Comércio e Indústria Ltda., sociedade empresária com sede na Rua Claudino dos Santos, 288, Rua Rio Araguaia, s/nº, Rua Jornalista Givanildo Alves, nº 46, Afogados, CEP 50750-030, Recife, Estado de Pernambuco, que por deliberação da totalidade de seus sócios, através do instrumento particular da 18ª alteração contratual, celebrado em 08 de março de 2025 foi autorizada a redução do capital social, no valor de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), pelo que o capital está sendo reduzido de R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais) para R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais). Outrossim, a redução do capital social está sendo procedida mediante restituição de parte do valor do capital social ao sócio Anastácio Borges de Araújo Júnior, nos termos e condições do artigo 1.082, item II, da lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 – Código Civil Brasileiro. Assim, nos termos do § 1º, do artigo 1.084, do mesmo diploma legal (Lei nº 10.406/2002), no prazo de 90 (noventa) dias, contado da data desta publicação, realizada simultaneamente no Diário Oficial do Estado de Pernambuco e em outro jornal de grande circulação, poderá qualquer credor que se inscrever, acaso existente, por título líquido anterior a esta data, opor-se ao deliberado. Caso não haja impugnação, no prazo estabelecido de 90 (noventa) dias, nos termos do referido disposto legal, a redução se tornará eficaz, sendo certo que, havendo impugnação, a mesma redução se tornará eficaz se aprovado o pagamento da alegada dívida ou se for feito o depósito judicial do respectivo valor. Satisfeitas as condições acima, proceder-se-á ao arquivamento da alteração contratual com a redução do capital social na Junta Comercial do Estado de Pernambuco - JUCEPE. A presente publicação está sendo realizada de acordo o determinado no artigo 1.084, combinado com o artigo 1.152, ambos da lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 – Código Civil Brasileiro. Recife (PE), em 10 de março de 2025. A. B. Araújo Comércio e Indústria Ltda. Maria Goretti Lopes Borges – Sócia-administradora.

Tribunal de Justiça de Pernambuco Poder Judiciário

DIRETORIA CÍVEL DO 1º GRAU Avenida Desembargador Guerra Barreto - Fórum do Recife, S/N, Ilha Joana Bezerra, RECIFE - PE - CEP: 50080-900 Seção A da 36ª Vara Cível da Capital/ Processo nº 0027888-43.2019.8.17.2001 EXEQUENTE BANCO BRADESCO S/A EXECUTADO(A): EDI WALTER DE CARVALHO VILARINHO MESSIAS EDITAL DE CITAÇÃO - 20 dias

O(A) Exmo.(a) Sr.(a) Juiz(a) de Direito da Seção A da 36ª Vara Cível da Capital, em virtude de Lei, etc. FAZ SABER a EXECUTADO(A): EDI WALTER DE CARVALHO VILARINHO MESSIAS, a(o)(s) qual(is) se encontra(m) em local incerto e não sabido que, neste Juízo de Direito, situado à Avenida Desembargador Guerra Barreto - Fórum do Recife, S/N, Ilha Joana Bezerra, RECIFE PE CEP: 50080-900, tramita a ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (12154), Processo Judicial Eletrônico - PJe 0027888-43.2019.8.17.2001, proposta por EXEQUENTE: BANCO BRADESCO S/A. Assim, fica(m) a(o)(s) executado(a)(s) CITADA(O)(S) para, no prazo de 03 (três) dias contados do transcurso deste edital, efetuar(em) o pagamento da dívida: DATA DO CÁLCULO: 08/05/2019: VALOR DO DEBITO: R\$ 255.052,95; VALOR DOS HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS: R\$ 25.505,30. VALOR DAS CUSTAS: R\$ 4.745,08. TOTAL DA DÍVIDA: R\$ 285.303,33 (Duzentos e oitenta e cinco mil trezentos e três reais e trinta e três centavos), sob pena de penhora de tantos bens quantos bastem para garantia da execução, ou, para, no prazo de 15 (quinze) dias também contados do transcurso deste edital, opor(em)-se à execução por meio de Embargos, independentemente de penhora, depósito ou caução. No mesmo prazo dos Embargos à Execução, poderá a(o)(s) executado(a)(s) requerir(em) o parcelamento da dívida na forma do art. 916 da Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015. Advertência: Em caso de revelia será nomeado curador especial (art. 257, IV, da Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015). Observação: O presente processo tramita de forma eletrônica através do sistema PJe. Independentemente de cadastro prévio, a parte/advogado poderá realizar consulta através do seguinte endereço eletrônico: <https://pje.tjpe.jus.br/1o/ConsultaPublica/listView.seam>. A tramitação desta ação deverá ser feita através do referido sistema, sendo necessária a utilização de Certificação Digital. As instruções para cadastramento e uso do sistema podem ser obtidas através do seguinte endereço na internet: <http://www.tjpe.jus.br/web/processo-judicial-eletronico/cadastro-de-advogado>. E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, eu, DIEGO MOURADA SILVA LOPES, o digital e submeti à conferência e assinatura(s). RECIFE, 31 de janeiro de 2025. Juiz(a) de Direito (Assinado eletronicamente)

FRANCO
LEILÕES

Av. Barão Homem de Melo, 2222 - Sala 402
Bairro Estoril - CEP 30494-080 - BH/MG

ONLINE

1º LEILÃO: 27/03/2025 - 10:50h - 2º LEILÃO: 28/03/2025 - 10:50h

EDITAL DE LEILÃO

Fernanda de Mello Franco, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, devidamente autorizada pelo credor fiduciário abaixo qualificado, ou sua Preposta registrada na JUCEMG, **Cássia Maria de Melo Pessoa**, CPF: 746.127.276-49, RG: MG-2.089.239, faz saber que, na forma da Lei nº 9.514/97 e do Decreto-lei nº 21.981/32 levará a LEILÃO PÚBLICO de modo online o imóvel a seguir caracterizado, nas seguintes condições: **IMÓVEL:** Fração ideal equivalente a 0,010417, do lote de terreno próprio sob o nº 1-A, da quadra 91, componente do Loteamento Jardim Rio Dce, onde foi edificado o Apartamento nº 101 do Bloco A, localizado no primeiro pavimento elevado tipo, componente do empreendimento Enseada do Atlântico, situado na Rua João Alexandre de Carvalho, nº 965, no Bairro de Jardim Atlântico, Olinda/PE, com 01 local de estacionamento, possuindo o referido apartamento uma área real privativa de 48,67m², área real comum de 37,45m², perfazendo uma área real total de 86,12m² Imóvel objeto da Matrícula nº 46250 do 1º Ofício de Notas e Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas da Comarca de Olinda/PE. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Obs.: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. **DATA DOS LEILÕES:** 1º Leilão: dia 27/03/2025, às 10:50 horas, e 2º Leilão dia 28/03/2025, às 10:50 horas; **LOCAL:** Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG. **DEVEDORES FIDUCIÁRIOS:** LUIZIR SALGUEIRO DE OLIVEIRA, brasileiro, administrador, solteiro, nascido em 22/08/1980, C.T. 5.329.515 SSP/PE, CPF: 081.505.454-40, residente e domiciliado na Rua Caracol, 255 CS B, Bairro Canaã, Jaboatão dos Guararapes/PE, CEP: 54430-180. **CREADOR FIDUCIÁRIO:** Banco Inter S/A, CNPJ: 00.416.968/0001-01. **DO PAGAMENTO:** O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito via TED, na conta do comitente vendedor a ser indicada pelo leiloeiro. **DOS VALORES:** 1º Leilão: R\$ 169.762,54 (cento e sessenta e nove mil, setecentos e sessenta e dois reais e cinquenta e quatro centavos) 2º leilão: R\$ 164.214,99 (cento e sessenta e quatro mil, duzentos e quatorze reais e noventa e nove centavos), calculados na forma do art. 26, §1º e art. 27, parágrafos 1º, 2º e 3º da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. Os valores estão atualizados até a presente data podendo sofrer alterações na ocasião do leilão. **COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Caberá ao arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação, a ser paga à vista, no ato do leilão, cuja obrigação se estenderá, inclusive, ao(s) devedor(es) fiduciante(s), na forma da lei. **DO LEILÃO ONLINE:** O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão cadastrar-se no site www.francoleiloes.com.br e se habilitar acessando a opção "Habilitar-se", com antecedência de 01 hora, antes do início do leilão, enviando os documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, com exceção do(s) devedor(es) fiduciante(s), que poderá(ão) adquirir o imóvel preferencialmente em 1º ou 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, antes da arrematação em leilão. **OBSERVAÇÕES:** O(s) interessado(s) de verá(ão), sob pena de desfazimento do negócio: (i) estar com seu CPF /CNPJ em situação regular junto à Receita Federal do Brasil; (ii) não possuir restrições de crédito; (iii) ter conhecimento e observar os ditames da Lei nº 9.613/1998, que dispõe sobre os crimes de "lavagem" ou ocultação de bens, direitos e valores, bem como dos normativos do Banco Central do Brasil que tratam do assunto, inexistindo em seu nome qualquer restrição relativa à matéria. O arrematante será responsável pelas providências de desocupação do imóvel, nos termos do art. 30, caput e parágrafo único da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. O(s) imóvel(is) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram física e documentalmete, em caráter "ad corpus", sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o arrematante não terá direito a exigir do VENDEDOR nenhum complemento de metragem ou de área, o término da venda ou o abatimento do preço do imóvel, sendo responsável por eventual regularização acaso necessária, nem alegar desconhecimento de suas condições, eventuais irregularidades, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização, devendo as condições de cada imóvel ser prévia e rigorosamente analisadas pelos interessados. Correrá por conta do arrematante, todas as despesas relativas à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, foro e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros etc. Todos os tributos, despesas e demais encargos, inclusive sobre o imóvel em questão, inclusive encargos condominiais, após a data da elevação da arrematação são de responsabilidade exclusiva do arrematante. A concretização da Arrematação será exclusivamente via Ata de Arrematação. Sendo a transferência da propriedade do imóvel feita por meio de Escritura Pública de Compra e Venda. Prazo de Até 90 dias da formalização da arrematação. O arrematante será responsável por realizar a devida *due diligence* no imóvel de seu interesse para obter informações sobre eventuais ações, ainda que não descritas neste edital. Caso ao final da ação judicial relativa ao imóvel arrematado, distribuída antes ou depois da arrematação, seja invalidada a consolidação da propriedade, e/ou os leilões públicos promovidos pelo vendedor e/ou a adjudicação em favor do vendedor, a arrematação será automaticamente rescindida, após o trânsito em julgado da ação, sendo devolvido o valor recebido pela venda, incluída a comissão do leiloeiro e os valores comprovadamente despendidos pelo arrematante à título de despesas de condomínio e imposto relativo à propriedade imobiliária. A mera existência de ação judicial ou decisão judicial não transitada em julgado, não enseja ao arrematante o direito à desistência da arrematação. O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, depois de comunicado expressamente do êxito do lance, para efetuar o pagamento, exclusivamente por meio de TED e/ou cheques, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. O não pagamento dos valores de arrematação, bem como da comissão do(a) Leiloeiro(a), no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas contadas da arrematação, configurará desistência ou arrependimento por parte do(a) arrematante, ficando este(a) obrigado(a) a pagar o valor da comissão devida o(a) Leiloeiro(a) (5% - cinco por cento), sobre o valor da arrematação, perdendo a favor do Vendedor o valor correspondente a 20% (vinte por cento) do lance ou proposta efetuada, destinado ao reembolso das despesas incorridas por este. Poderá o (a) Leiloeiro(a) emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Ao concorrer para a aquisição do imóvel por meio do presente leilão, ficará caracterizada a aceitação pelo arrematante de todas as condições estipuladas neste edital. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Maiores informações: (31) 3360-4030 ou pelo e-mail: contato@francoleiloes.com.br. Belo Horizonte/MG, 07/03/2025.

www.francoleiloes.com.br

Light
Bates

(31) 3360-4030

LP233 DE MORAR, APTO COM 65M, 2QTS, WC SOC, SL P/ 02 AMBS, COZ, ÁREA DE SERV TODO C/ ARM IVG ELEV, S/FESTA, PLAY, R\$ 450MIL, AC. FINANC. TEL - 99191-9003/CRECI 9355]

LP 478 APT C/ 177M, 4 QTS, 2 ST, DCE, WC SOC, SLP/ 03 AMB, COZ, VAR, C/ ARM, 2VGS, S/FESTA, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, TELEFONES - 99191 9003/ CRECI 9355]

ILHA DO RETIRO

LP 366 APTO C/ 120M 3 QTS, I STE, VAR, DCE, SALA/ 02 AMBS, WC SOC, TODO C/ ARM IVG, S/FESTA, ELEV, R\$ 350 MIL AC. FINANC F. 98696 7550/CRECI 9355]

MADALENA

LP399 APTO COM 87M, 3QTS, SUITE, SL P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ, IVG DE GAR, ELEV, R\$ 257MIL, AC FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 434 APTO OTIMA LOCAL, APTO COM 230M, 4QTS, 4 SUITES, VARANDÃO, WC SOC, DCE, SALA, P/04 AMBS, COZ, TODO COM ARM, GÁS ENCANADO, ELEV, 2VGS, S/FESTA, R\$ R\$ 900 MIL, AC. FINANC. F. 99191-9003/CRECI 9355]

LP227 P/ MORAR E INVESTITAR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1 QUARTO, SALA/02 AMBS, COZ, WC SOC, TODO COM ARM E MOBILIADO, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, IVG, R\$ 385 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP627 CASA OTIMA LOCAL C/ 180M, TER 6X48, COMPOSTA DE TERRAÇO, SALA P/02 AMBS, JARDIM DE INVERNO 4 QTS SENDO 01 SUITE, COZ, AMERICANA, DESPVC SOC EWC DE SERV, QUINTAL COM 15 M, 2VGS, R\$ 900 MIL AC FINANC, F - 99191-9003/CRECI 9355]

LP232 OTIMO APTO, COM 80M, 2QTS SUITE, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, ARM, DCE, IVS DE GAR, ELEV, R\$ 320 MIL, AC. FINANC. F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 216 APTO Á 50 M DA BEIRA RIO C/ 90M, 2QTS, VAR, SL P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC DCE, I VG, TODO C/ ARM ELEV, R\$ 450 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/ CRECI 9355]

LP396 APTO 116M, 3QTS, I SUITE, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, DCE, 2VGS, TODO C/ ARM, ELEV, PISC, SALÃO DEFESTA, PLAY, R\$ 550MIL, AC. FINANC, F - 99191-9003/CRECI 9355]

LP 375 APARTAMENTO C/ 110 M, 3 QUARTOS, I SUITE, SALA PARA 2 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, COZINHA, SALA P/ 02 AMBS, TODO C/ ARM 2 VAGAS, ELEV, S FESTA, PLAY E SALÃO DE JOGOS, R\$ 495 MIL, AC. FINANC OU ALUGUEL R\$ 3.700,00 COM AS TAXASF 99191 9003/, 99995- 5055/ 98696 7550/CRECI 9355]

LP 393 APTO COM 150 M 3 QTS, SUITE, SLP/ 02 AMB, WC SOC, VAR, TODO COM ARM, DCE, COZ, 2VGS, ELEV, R\$ 350MIL, AC. FINANC, F. 98696 7550/CRECI 9355]

LP396 APTO 116M, 3QTS, I SUITE, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, DCE, 2VGS, TODO C/ ARM, ELEV, PISC, SALÃO DEFESTA, PLAY, R\$ 550MIL, AC. FINANC, F - 99191-9003/CRECI 9355]

PARNAMIRIM

LP385 LINDO APTO C/ OTIMA LOCAL COM 146M, 3QTS, SUITE, SL P/02 AMB, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM 2VGS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 760 MIL, AC. FINANC, F- 991919003/CRECI 9355]

LP385 LINDO APTO C/ OTIMA LOCAL COM 146M, 3QTS, SUITE, SL P/02 AMB, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM 2VGS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 760 MIL, AC. FINANC, F- 991919003/CRECI 9355]

LP 248 APTO C/31M, COM QUARTO, SALA, COZ, WC, TODO COM ARM E MOBILIADO, I VAGA, ELEV, PISC E S/FESTA, R\$ 315MIL, AC. FINANC, F - 991919003/CRECI 9355]

LP617 OTIMA LOCAL, CASA C/150M, TER 10 X20, 3QTS, I STE, TERRAÇO, COM ARM, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, ÁREA DE SERV, 3VGS, R\$ 600MIL, AC. FINANC, F- 991919003/CRECI 9355]

LP617 OTIMA LOCAL, CASA C/150M, TER 10 X20, 3QTS, I STE, TERRAÇO, COM ARM, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, ÁREA DE SERV, 3VGS, R\$ 600MIL, AC. FINANC, F- 991919003/CRECI 9355]

RIO DOCE

LP2104 APTO OTIMA LOCAL 50M DA PRAIA COM 60M, 2 QTS, SALA P/ 02 AMB, WC SOC, COZ, ÁREA DE SERV, 1VG FIXA, R\$ 185 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/ 986967550/30375200 CRECI 9355]

ROSARINHO

LP341 APTO COM 85M C/ 3 QTS SENDO 1 SUITE COM VAR, SALA COM 02 AMBS, COZ, DCE, ARM, 2 VAGAS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 690 MIL, ACEITA FINANC, F - 98696- 7550/CRECI 9355]

LUIZA PARIZLP314 APTO COM 73M, 3QTS, WC SOC COZ, SL P/ 02 AMB, WC SERV, TODO COM ARM IVG, ESCADA, R\$ 235MIL, AC. FINANC, FONE - 99191-9003/ CRECI 9355]

LP317 APTO COM 74M, 3 QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 2 AMB, COZ, WC SOC, WC DE SERV, IVG, ARM, ELEV, S/FESTA, WC DE EMPREGADO, LAZER COMPLETO, 1 VG DE GAR, R\$ 430 MIL, AC. FINANC, F- 99186 1864/ 99918 4740/CRECI 9355]

LP333 APTO DECORADO E REFORMADO C/ 101M, 3 QTS SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, DCE, ÁREA DE SERV, TODO COM ARM, WC SOC 2 VAGAS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 890 MIL, AC. FINANC TELEFONE - 99191 9003/ CRECI 9355]

TAMARINEIRA

LP 356 APTO EM OTIMA LOCAL PROX DE TODO C/ 107M 3QTS, SUITE, SL P/ 03AMBS, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, IVG, R\$ 419 MIL, AC. FINANC, TEL - 99191 9003/ CRECI 9355]

LP3151 APTO C/ OTIMA LOCAL, TENDO 86M, 3QTS, STE, WC SOC, TODO C/ ARM SL P/ 02 AMB, DCE, COZ, VAR, 2VGS, R\$ 420MIL, PISC, S/FESTA, PLAY, ELEV, AC. FINANC F - 98696-7550/ CRECI 9355]

TORRE

LP3165 OTIMA APTO C/ 84 M TENDO 3 QTS, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VGS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355]

LP3165 OTIMA APTO C/ 84 M TENDO 3 QTS, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VGS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355]

LP340 IMPECÁVEL APTO PROX DE TUDO C/ 74 M, 3 QTS, I STE, WC SOC SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, WC DE SERV, TODO COM ARM, IVG S/FESTA, ACAD, PLAY E QUADRA, R\$ 425MIL, AC FINANC, F- 99191-9003/CRECI 9355]

LP222 APTO COM 45M OTIMA LOCAL, 2QTS, VAR, WC SOC, SL P/02 AMBS, COZ, ÁREA DE SERV, ARM, IVG, LAZER COMPLETO, R\$ R\$ 358 MIL, AC. FINANC, F 99191-9003/CRECI 9355]

TORREÃO

LP3192 APTO C/ OTIMA LOCAL COM 104M ÁREA ULTIM, 3QTS, I STE, SL P/02 AMB, VAR, COZ, WC SOC DCE, ÁREA DE SERV, TODO C/ ARM 2VGS, S/FESTA, PISC, PLAYGRAUND, ELEV, R\$ 550 MIL, AC FINANC, FONE - 991919003/CRECI 9355]

LP 3108 NO CORAÇÃO DO TORREÃO, APTO COM 85M, 3 QUAR, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC, DCE, I VG, TÊRREO, R\$ 250 MIL, AC FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355]

JARDIM BRASIL II

OPORTUNIDADE IMPERDÍVEL, PARA MORAR E INVESTITAR, VENDO DUAS CASAS PELO PREÇO DE UMA, AMBAS NO MESMO TERRENO. A 1º COM 2Q, SENDO UM SUITE, SALA, WC, SOCIAL, COZ, TERRAÇO, GARAGEM COBERTA, CERÂMICA, LAJE, PRONTA PARA MORAR. A 2º COM: 1Q, SALA, WC, COZ E TERRAÇO, PRONTA PARA ALUGAR. PREÇO R\$ 198.000,00. LIGAR FONE: 9.9945.4478, DIRETO COM O PROPRIETARIO.

MARIA FARINHA

LP651 CASA NO COND PRIVE BEIRA RIO Á 700 M DA PRAIA, MELHOR CASA DO COND E MOBILIADA, TOTALMENTE NASCENTE E PROX DE TUDO PAVIMENTO TÊRREO COM TERRAÇO, SALA P/ 02 AMBS, 03 QUARTO, WC SOC, COZ, DESP E ÁREA DE SERV, I PAVIMENTO COM VARAND, HALL, WC COZINHA, 3 QUAR SENDO UMA SUITE, DUAS VAGAS DE GARAGEM S, O CONDOMINIO OFERECE S/FESTA, PISCINA ADULTO E INFANTIL, AC FINANC, R\$ 200 MIL, FONE - 99191-9003/CRECI 9355]

RIO DOCE

LP 631 CASA NA BEIRA MAR C/ 280 M, TER 13X25, COMPOSTA DE 5 QUARTS, DUAS SUITES, TERRAÇO, SALA P/ 03 AMBS, 2WC SOCIAIS, DCE, SLP/ 02 AMB, VAR, COZ, ARM 6VGS, PISC, CHURRAQUEIRA, R\$ 750 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

CASA CAIADA

LP642 CASA C/ 230M DE ÁREA UTIL, TEREENO 532M, COMPOSTA DE TERRAÇO, SALA 3AMBS, 3QTS SENDO 1 SUITE, COPA, COZ, ÁREA DE SERV, WC S SERV, WC SOC, 3 VAGAS DE GAR, R\$ 699MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

CORDEIRO

LP 698 CASA DE ALTO PADRÃO NO CORDEIRO COM 405M DE ÁREA PRIVATIVA, TER 15X20, COMPOSTA DE TERRAÇO, ESPAÇO GOURMET, 03 SALAS, 04 QUAR, 02 SUITES, SENDO UMA COM 02 CLOSET, COPA, COZ, ÁREA DE SERV, PISC, CANIL, GAR PARA 02 CARROS, TODA DECORADA E COM ARM, R\$ 900MIL OU ALUGUEL R\$ 5 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/ CRECI 9355]

IMÓVEIS

Terrenos

Vendem-se

BARRA DE SIRINHAÉM

PRECISAMOS PARA VENDER NOS SEGUINTES LOTEAMENTOS: MART. SOL, SANTO ALEIXO E AVER O MAR. F: 997045593

CANDEIAS

2.100 M2, ESQUINA NASCENTE, EXCELENTE LOCALIZACAO. RUA ASFALTADA. R\$ 1.600.000,00. F: 9.9704-5593

2.100 M2, ESQUINA NASCENTE, EXCELENTE LOCALIZACAO. RUA ASFALTADA. R\$ 1.600.000,00. F: 9.9704-5593

1.530M2, MURADO, EXCELENTE LOCALIZACAO, LOTEAMENTO ABDO CABUS. RS 1.450,00. F.81.99704-5593

JABOATÃO

PAZERES. 1.674M2, AV/BARRETO MENEZES. SERVE P/ GALPAO, SUPERMERCADO ETC. R\$ 2.200,00 MIL. FONE: 997045593

SERRA NEGRA

LP 682 COND SERRA NEGRA RESIDENCE, TER EM SERRA NEGRA PERFEITO OU INVESTITAR COM A METRAGEM 15X40 TOTALIZANDO 600M, CONDOMINIO COM LAZER COMPLETO, R\$ 160 MIL, F- 99191 9003/CRECI 9355]

OPORTUNIDADES

Negócios

OUTROS

JOAO PESSOA (PB) - ENSEADA DO GARAU, BEIRA MAR, 15X30. NEGÓCIO URGENTE. F.81.99704-5593.

LEILÃO DE 55 IMÓVEIS Online

Data do Leilão: 14/03/2025 a partir das 13h00

ALAGOAS • AMAZONAS • BAHIA • CEARÁ • GOIÁS • MARANHÃO • MATO GROSSO • MATO GROSSO DO SUL • MINAS GERAIS

PARAÍBA • PARANÁ • PERNAMBUCO • RIO GRANDE DO NORTE • RIO GRANDE DO SUL • RONDÔNIA • SANTA CATARINA • SÃO PAULO

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo sob nº 1.973.400 em 27/02/2025 e no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco sob nº 233.631 em 28/02/2025. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

LOTE 16 - BUIQUE/PE - CENTRO

Rua Senador Paulo Pessoa Guerra, nº 137. Casa. Áreas totais: terreno: 99,00m², e construída: 79,20m². Matr. 6.405 do RI local.

Lance Mínimo: R\$ 79.000,00

Mínimo à Vista: R\$ 71.100,00

LOTE 54 - PESQUEIRA/PE - CENTRO

Rua Fernandes Vieira, nº 10. Prédio Residencial com 2 pavimentos, construído sobre a garagem de nº 10 da mesma rua. Áreas totais: constr: 95,12m². Matr. 8.729 do 1º RI local.

Lance Mínimo: R\$ 58.000,00

Mínimo à Vista: R\$ 52.200,00

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467

<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> | PORTALZUK.com.br

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL - SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DE PRIMAVERA, PE - SINPRI

O SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DE PRIMAVERA, PE - SINPRI, entidade de primeiro grau, de fins não econômicos, representativa das categorias profissionais dos servidores públicos efetivos ativos, aposentados e pensionistas de Primavera, PE, inclusive, os professores ativos, aposentados e pensionistas, inscrito no CNPJ n.º 25.266.748/0001-61, com sede em Primavera, PE, Rua Braz Cavalcante, 588 – 1º andar, Centro – Primavera – PE, CEP: 55510-000, nos termos do Estatuto Social, por deliberação da direção e por intermédio da Comissão Eleitoral, por sua presidente, CONVOCA as categorias acima mencionadas à Assembleia Geral, em 1ª convocação, com um quinto dos sindicalizados que estiverem em condições de voto, e em 2ª convocação, após 60 (sessenta) minutos da primeira, com qualquer número de filiados, com a seguinte ordem do dia: a) Alteração do Estatuto Social, regida Estatuto Social; b) Eleições da Diretoria e Conselho Fiscal; c) apuração dos votos, proclamação do resultado; d) posse dos eleitos, conforme estatuto social. O prazo para o registro de chapas será de cinco dias úteis a partir da publicação deste edital, durante o horário de funcionamento da secretaria da Comissão Eleitoral na sede do SINPRI, das 9:00h às 13:00h, de segunda a sexta-feira, conforme estipulados no Estatuto Social e regimento eleitoral. A data da Assembleia Geral será no dia 15 de abril de 2025, no horário das 08:00h às 15:00h, na sede do SINPRI e que haverá uma urna na sede do SINPRI e uma urna itinerante. Os esclarecimentos e questionamentos atinentes ao processo eleitoral, estão sujeitos às regras contidas no Estatuto Social, Regimento Eleitoral, podendo ser apreciados e dirimidos conforme regras gerais de Direito, pela Comissão Eleitoral. O estatuto social, o regimento eleitoral da eleição e todos os instrumentos legais aplicados ao processo eleitoral, estão à disposição de todos os filiados na sede do SINPRI. Primavera, PE, 14 de março de 2025. Presidente da Comissão Eleitoral do SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DE PRIMAVERA, PE - SINPRI, NOELI DE LIMA FERREIRA, CPF526.92....

AVISO – CONTRIBUIÇÃO NEGOCIAL PROFISSIONAL ANO 2025/2026

A Convenção Coletiva de Trabalho 2025/2026 celebrada entre o SINDICATO DOS EMPREGADOS NO COMÉRCIO DE ARCOVERDE, BUIQUE, CUSTÓDIA, IBIMIRIM, PESQUEIRA, SERTÂNIA E SERRA TALHADA, FEDERAÇÃO DOS EMPREGADOS NO COMÉRCIO DE BENS E SERVIÇOS DO NORTE E DO NORDESTE e o SINDICATO DO COMÉRCIO ATACADISTA DE GENEROS ALIMENTICIOS DE PERNAMBUCO, registrada STR/MTE nº 13623.201289/2025-63, ficam as categorias profissionais e patronais dos municípios de Afogados da Ingazeira/PE, Alagoinha/PE, Araripina/PE, Arcoverde/PE, Belém do São Francisco/PE, Belo Jardim/PE, Betânia/PE, Bodocó/PE, Brejinho/PE, Buíque/PE, Cabrobó/PE, Calumbi/PE, Camaliba/PE, Carnaubeira da Penha/PE, Cedro/PE, Custódia/PE, Exu/PE, Flores/PE, Floresta/PE, Granito/PE, Ibimirim/PE, Iguaçu/PE, Ingazeira/PE, Ipubi/PE, Itacuruba/PE, Itaipava/PE, Itapetim/PE, Manari/PE, Mirandiba/PE, Moreilândia/PE, Orocó/PE, Ouricuri/PE, Parnamirim/PE, Pedra/PE, Pesqueira/PE, Petrolândia/PE, Poçoão/PE, Quixaba/PE, Salgueiro/PE, Sanharó/PE, Santa Cruz da Baixa Verde/PE, Santa Terezinha/PE, São José do Belmonte/PE, São José do Egito/PE, Serra Talhada/PE, Sertão/PE, Sertânia/PE, Solidão/PE, Tabira/PE, Tacaratu/PE, Terra Nova/PE, Trindade/PE, Triunfo/PE, Tupanatinga/PE, Tuparema/PE, Venturosa/PE e Verdejante/PE, identificadas que deverá o empregador proceder ao desconto a título de Contribuição Assistencial Profissional, previsto na cláusula 73ª, para pagamento das despesas com publicações de editais, divulgação, honorários advocatícios, e manutenção da assistência social aos trabalhadores, no valor de 10% (dez por cento) do SALÁRIO REAJUSTADO, até o limite de R\$ 300,00 (trezentos reais), em parcela única, de cada empregado abrangido e beneficiado pelo instrumento coletivo, a ser descontado no salário referente ao mês de março de 2025, e recolhidos em guias fornecidas pela entidade até o dia 10 de abril de 2025. Fica estipulado o prazo de 10 (dez) dias, a contar desta publicação (14/03/2025 a 23/03/2025), para apresentação de oposição ao desconto, devendo o empregado interessado fazê-lo diretamente de forma escrita e presencial, exclusivamente pelo interessado, perante o Sindicato profissional na sua Sede em Arcoverde, Praça Winston Araújo de Siqueira, S/n, Centro, Arcoverde. Arcoverde, 14/03/2025 GILBERTO RODRIGUES DA SILVA - Presidente

SINSEMPA Edital nº 001/2025 – EDITAL DE CONVOCAÇÃO DAS ELEIÇÕES PARA A DIRETORIA E CONSELHO FISCAL E SUPLENTE. A diretoria do SINSEMPA – Sindicato dos Servidores Municipais do Paulista, inscrito no CNPJ: 24.415.176/0001-72, situado a Rua do Riachuelo, nº 1644, Nobre, Paulista, Pernambuco, CEP: 53.401-600, CONVOCA todos(as) os(as) seus (suas) filiados(as)/associados(as), em dias com suas obrigações sociais, nos termos do Art. 64, § 1º e 2º, para participar das Eleições da Diretoria Executiva, Conselho fiscal, e seus respectivos suplentes, para gestão quadriênio 2025/2029. A eleição será realizada no dia 14/05/2025 das 08:00 às 18:00 horas, com os locais de votação, com (04)quatro urnas fixas que estarão localizadas no prédio anexo do Sindicato, na Rua do Riachuelo, S/N, Nobre e no centro administrativo municipal do Paulista, situado em Maranguape I na Av. Brasil, e com 13(treze) urnas itinerantes para os demais locais de votação, quais sejam: Câmara dos Vereadores de Paulista, Sede da Prefeitura Municipal de Paulista e demais prédios da administração Pública Municipal de Paulista, unidades de saúde e escolas. O Prazo para registro de chapas é de 5 dias úteis, a partir da publicação deste edital na sede do SINSEMPA, e **só serão aceitas a inscrição das chapas completas.** O horário para registro de chapas é das 08:00 às 12:00 horas e das 13:00 às 17:00 horas, sendo disponibilizado Ficha de Registro de Chapas. As impugnações obedecerão ao disposto no Art. 72 – Parágrafo Único, serão aceitas até 5 dias após o término da inscrição das chapas, até 17:00 horas na sede do sindicato. Para participar da Eleição, o(a) Associado(a), deverá informar, seu documento oficial com foto e contracheque, e terão que se encontrar juntos com suas obrigações financeiras com a entidade sindical e serem associado(a) ao sindicato há no mínimo 1 ano, só serão permitida entrada de funcionários(as), candidatos(as), prestadores(as) de serviços do sindicato, pessoas convocadas para trabalharem no pleito e servidores(as) aptos(as) a participar da referida eleição, conforme livro de presença. O presente Edital será publicado em jornal de grande circulação e fixado na Sede do Sindicato e na sede da Prefeitura do Município. Paulista-PE, 14 de março de 2025. **MARIA JUCINEIDE DE LIRA MOURA TEIXEIRA, PRESIDENTA.**

EDITAL DE INTIMAÇÃO

A Imobiliária Rio dos Passos Ltda, CNPJ/MF sob o nº 10.881.916/0001-51, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, INTIMA a pessoa abaixo relacionada a comparecer na Avenida República do Libano, 251, Empresarial Rio mar, Torre 3, sala 414, Pina, Recife - PE, entre as 08 e 17 h dos dias úteis, e no prazo de 15 dias a contar deste Edital, para PAGAMENTO dos valores devidos em atraso e os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, referente as Escrituras de Compra e Venda de Imóvel, com Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária, firmadas em 19/07/2010, tendo como garantias o Lote adquirido no Loteamento Novo Horizonte, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, resolução da relação jurídica extrajudicialmente e retomada da propriedade do imóvel em favor do credor.

NOME	CPF	Lote/Quadra	VALOR R\$
VALDIENE MARIA DA SILVA CAZÉ	027.884.334-63	09/XXV	7.234,02

Sirinhaém-PE, 01 de março de 2025.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO “ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA”

O Presidente do SINDICATO DAS INSTITUIÇÕES PARTICULARES DE ENSINO SUPERIOR DO ESTADO DA PERNAMBUCO - SIESPE, no uso de atribuições que lhe são conferidas pelo estatuto, conforme estabeleceu os artigos 36, convoca os Diretores e Representantes legais das empresas associadas, que se encontra em dia com suas obrigações junto à entidade, para participarem de “ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA” a ser realizada no dia 18 de março de 2025, às 11hs por videoconferência sobre:

a. - Prestação de contas 2024;
b. - Previsão Orçamentária 2025;
c. - Eventos, Seminários e Treinamentos;
d. Outros pontos.

Não havendo na hora acima indicada número legal de Diretores e Representantes legais das empresas associadas do SIESPE para instalação em 1ª convocação, a Assembleia será realizada uma hora após, em 2ª convocação, com qualquer número de associadas presentes.

Jânio Diniz
Presidente

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

Local do Leilão: Rod. Luiz Gonzaga 153 – Vitória de Santo Antão, PE . Visitação: No dia do leilão das 08h30 às 11h00.

Nº DOS CHASSIS: 2R000114-NOR, 8C740434-AVA, 98402798-NOR, 9P106274-NOR, AG507090-NOR, AL387750-NOR, AR045776-NOR, B0010781-NOR, B8001754-NOR, BB081748-REC, BB268168-REM, BG185192-NOR, BJ625905-NOR, BP000921-NOR, C2231774-NOR, C8274298-REC, CB032567-NOR, CP147146-NOR, D0389128-NOR, D4036860-NOR, DR007932-REC, DR303285-NOR, DR536488-NOR, DR746528-NOR, E0590213-AVA, E2218657-NOR, EA013216-NOR, EA040485-NOR, EB154137-NOR, EC523165-NOR, EJ709785-NOR, EM000066-AVA, F3226962-NOR, F5007962-NOR, F7953720-NOR, F8138046-NOR, FP350173-NOR, FP538799-NOR, FR022167-NOR, FT047944-NOR, FT543148-AVA, G1100505-NOR, GB107346-NOR, GM100418-NOR, GP589339-NOR, GT045183-REM, GY204577-NOR, GZ180835-NOR, HG125113-NOR, HJ571493-NOR, HL472926-NOR, HR200887-NOR, HT040411-REC, HY462875-NOR, J2509288-NOR, J8107124-AVA, JA000380-NOR, JB253550-NOR, JKH59608-NOR, JR006425-NOR, JT135345-NOR, JU794140-NOR, JZ112304-NOR, JZ234653-NOR, K8246702-NOR, KG109036-REC, KG200040-NOR, KG387928-NOR, KG422960-NOR, KP053423-NOR, KR111022-NOR, KR336546-NOR, KS616774-NOR, L8491612-NOR, LB148993-NOR, LH001343-NOR, LP042638-NOR, LP060441-NOR, LP066929-NOR, LY372578-REC, MA753781-NOR, MC402408-AVA, MC420655-AVA, MJ473830-NOR, MJ529087-NOR, MJ534476-NOR, MJ534834-NOR, MJ632402-NOR, MJ632495-NOR, MJ632873-NOR, MJ785737-NOR, MJ792316-AVA, MT071279-NOR, MY718574-NOR, N0006051-NOR, N0013478-NOR, N1811022-AVA, NA801278-NOR, NB127097-NOR, NB138456-NOR, NJ919340-NOR, NJ974536-NOR, NKK79637-NOR, NP007296-NOR, NR000333-NOR, NR127920-NOR, NT104495-NOR, NYL38993-NOR, NYX24934-NOR, NYX66908-REC, P0042817-NOR, P0051125-NOR, P0115411-NOR, PG164060-NOR, PKF03321-REC, PR015447-NOR, PR103597-NOR, PY881932-REC, PYM75547-REC, R0006630-NOR, R0007549-NOR, R0010509-NOR, R0079546-NOR, R0133139-NOR, R0136659-REC, RB127717-AVA, RB132149-NOR, RCP10748-NOR, RG174081-NOR, RG221631-AVA, RJ791006-REC, RJ793054-NOR, RKR57850-REC, RP503331-NOR, RP512781-NOR, RR074419-NOR, RS003318-REC, RU332690-NOR, RU333226-REC, RU339885-REC, RU346104-NOR, RU361825-NOR, RY907823-NOR, RY924926-NOR, RYN06693-NOR, SR001141-NOR, SR010479-NOR, SR203343-NOR, SS000623-NOR.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATACÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO. PEDRO DANTAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCEPE 475. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. ROD. LUIZ GONZAGA 153 – VITÓRIA DE SANTO ANTÃO, PE. TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. (CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).

D4Sign 61107d41-333c-4960-ad6e-c447be78c634 - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>

Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

Publicidade pdf

Código do documento 61107d41-333c-4960-ad6e-c447be78c634



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

14 Mar 2025, 00:09:34

Documento 61107d41-333c-4960-ad6e-c447be78c634 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-03-14T00:09:34-03:00

14 Mar 2025, 00:09:47

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-03-14T00:09:47-03:00

14 Mar 2025, 00:09:59

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 179.144.46.203 (179-144-46-203.user.vivozap.com.br porta: 18972). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=AC SyngularID Multipla, OU=45616309000149, OU=Videoconferencia, OU=Certificado Digital PJ A1, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2025-03-14T00:09:59-03:00

Hash do documento original

(SHA256):dbc92bf6f5dce28165ba44e845a6fde4aa0b4ee50f6bfa50872fede7e996509e

(SHA512):0869e5cfa0ed52566d5d8452416b7494584997010941671256b095aa954d03a779c44e964e74f960c68db652164500e476ae502e7ddc28f94bbeede6d02be61f

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.