

# Francisco pediu FUNERAL simples

Diferente de uma tradição que vem desde 1903, ele será enterrado na Basílica de Santa Maria Maggiore e não na Basílica de São Pedro



Desejo do papa era ser enterrado na Basílica de Santa Maria Maggiore, fora dos muros do Vaticano



LAFEPE  
MEDICAMENTOS



Secretaria  
da Saúde

GOVERNADOR MIGUEL ARRAES S.A. - LAFEPE  
CNPJ N.º 10.877.926/0001-13 - NIRE 26.3.0003704-1

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

Nos termos do Artigo 124 da Lei 6.404/76, bem como do Artigo 11, "a", do Estatuto Social, o Conselho de Administração do **LABORATÓRIO FARMACÊUTICO DO ESTADO DE PERNAMBUCO GOVERNADOR MIGUEL ARRAES S.A. - LAFEPE**, sociedade de economia mista, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 10.877.926/0001-13, com sede no Largo de Dois Irmãos, nº 1.117, bairro de Dois Irmãos, Recife/PE, CEP 52.171-010 ("LAFEPE" ou "Companhia"), convoca todos os acionistas a comparecerem à Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, que se realizará de forma **semipresencial** na sede social da Companhia, e também através da Plataforma Virtual Google Meets **no dia 30/04/2025, às 14:30hs em primeira convocação, e, às 15:00hs, em segunda e última convocação**, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: Em **Assembleia Geral Ordinária**: (i) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras, o Relatório dos Auditores Independentes e o Relatório da Administração referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024; (ii) aprovar a destinação do lucro líquido do exercício social encerrado em 31/12/2024 e da distribuição de dividendos da Companhia; (iii) aprovar a remuneração global anual dos administradores; (iv) aprovar a eleição dos membros do Conselho de Administração; (v) aprovar a eleição do membro do Conselho Fiscal e respectivos suplentes e em **Assembleia Geral Extraordinária**: (i) aprovar a alteração dos artigos 29º e 30º do Estatuto Social da Companhia; (ii) aprovar criação de cargos; (iii) aprovar Plano de Investimento; (iv) Deliberar sobre outros assuntos de interesse da Companhia. A Companhia informa que os documentos a que se refere o artigo 133 da Lei nº 6.404/76, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, foram publicados na Folha de Pernambuco em 16 de abril de 2025. Os referidos documentos também foram colocados à disposição dos acionistas na sede social da companhia, bem como através da plataforma virtual Google Drive ("Data Room"), com acesso através do seguinte link: <https://encurtador.com.br/9g3oM>. As regras e procedimentos para que os acionistas possam consultar e enviar documentos, participar e votar à distância serão enviadas por e-mail, bem como, também podem ser consultadas através do Data Room. Tendo em vista que o exercício do direito de voto dos acionistas se dará de forma presencial, ou ainda mediante o preenchimento completo e correto do Boletim de Voto à Distância, a Companhia enviará, em conjunto com o e-mail de "regras e procedimentos", o modelo do boletim para preenchimento, que também se encontrará disponível no Data Room, de acordo com o [link](#) acima mencionado. Em caso de quaisquer dúvidas relacionadas à participação no Conclave de forma remota, ou ao exercício do direito e voto, esta Companhia está à disposição para esclarecimentos e maiores informações. Recife, 17 de abril de 2025. **Zilda do Rego Cavalcanti** - Presidente do Conselho de Administração.



DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRA-ESTRUTURA DE TRANSPORTES

MINISTÉRIO DOS  
TRANSPORTES



GOVERNO FEDERAL  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão - Eletrônico

Edital nº 90127/25-04 – Site [compras.gov.br](https://www.compras.gov.br); e (Nº 0127/25-04 no Site do DNIT)

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para **Execução dos Serviços Necessários de Manutenção Rodoviária (Conservação/Recuperação)** na Rodovia: **BR-423/PE**, Trecho: ENTR BR-104/232(A) (CARUARU) – DIV PE/AL; Subtrechos: ENTR BR-104/232(A) (CARUARU) – ENTR BR-424/PE-218 (GARANHUNS); **Segmento: km 0 - km 98,4; Extensão Total: 98,4 km;** Códigos SNV (202410A): 423BPE0010 ao 423BPE0080, sobre jurisdição de(a) Superintendência Regional do Estado de Pernambuco-UL Caruaru, no âmbito do **Plano Anual de Trabalho e Orçamento - PATO**, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

**DEFINIÇÕES/INFORMAÇÕES ESSENCIAIS**  
Superintendência Regional do DNIT no Estado de Pernambuco.  
Quantidade de Itens: 01  
Regime de Execução: Empreitada por preço unitário  
Modo de Disputa: Aberto e Fechado  
Critério de Julgamento: Menor Preço Global  
ENDEREÇO ELETRÔNICO: <https://www.gov.br/compras/pt-br/>  
DATA: 07/05/2025  
HORÁRIO: 14:30 h (horário de Brasília)

**EDITAL E INFORMAÇÕES:** no sítio eletrônico: <https://www.gov.br/compras/pt-br/>; [www.dnit.gov.br](http://www.dnit.gov.br); ou endereço: Av. Antônio de Góes, 820, Pina, Recife/PE. Fone: (81) 34635119.

Processo administrativo nº 50604.003051/2023-67.

**Recife, 15 de abril de 2025**  
**Bruno Lezan Bittencourt**  
**Superintendente Regional**

## DA REDAÇÃO COM AGÊNCIAS

O Vaticano divulgou, ontem, o testamento deixado pelo papa Francisco. Assinado em 29 de junho de 2022, o pontífice pediu que seu sepultamento seja feito com simplicidade. No documento, o papa também solicitou que o sepulcro seja montado no chão e de forma simples, sem decoração especial e somente com a inscrição “Franciscus” na lápide.

O testamento também previu que o corpo do pontífice seja sepultado na basílica de Santa Maria Maggiore, em Roma, e não na Basílica de São Pedro, no Vaticano. Santa Maria Maggiore é primeira igreja no Ocidente dedicada à devoção à Virgem Maria.

"Desejo que minha última viagem terrena se conclua justamente neste antiquíssimo santuário mariano, onde ia rezar no início e no fim de cada viagem apostólica, para confiar com fé minhas intenções à mãe imaculada e agra-

decer-lhe por seu cuidado dócil e materno", justificou.

O papa também se preocupou com os gastos do funeral. "As despesas para a preparação da minha sepultura serão cobertas com a quantia de um benfeitor que destinei à basílica papal de Santa Maria Maggiore, conforme instruções que providenciei transmitir ao monsenhor Rolandas Makricas, comissário extraordinário do capítulo liberiano", escreveu.

No final de seu testamento, o papa deixou uma mensagem de fraternidade para o mundo. "Que o senhor conceda a merecida recompensa àqueles que me amaram e continuarão a rezar por mim. Ofereço o sofrimento que se fez presente na parte final da minha vida ao Senhor, pela paz no mundo e pela fraternidade entre os povos", concluiu.

## Ritual

O corpo do papa Francisco foi colocado no caixão, ontem, às 20h (15h em Brasília), na capela da re-

sidência Santa Marta, no Vaticano, onde morava desde que assumiu o trono de São Pedro, em 2013.

O Vaticano já havia informado anteriormente que esta etapa do processo ocorreria com o cardeal Kevin Joseph Farrell, camerlengo da Igreja Católica, sendo o responsável por presidir o rito de certificação da morte e a colocação do corpo no caixão.

## Simplicidade

A pedido de Francisco, seu corpo será vestido com os respectivos paramentos litúrgicos e depositado e enterrado em um único caixão, de madeira e zinco.

Os preparativos para o funeral acontecem em paralelo às tratativas do conclave, a eleição do sucessor do Papa. A expectativa é de que Francisco seja enterrado entre quatro a seis dias após a sua morte (o Vaticano ainda vai divulgar o cronograma detalhado), mas o luto oficial da Igreja é de nove dias.

Ao final da cerimônia presidida pelo camerlengo na capela, ele irá redigir um documento autenticando a morte do Papa - no qual será afixado o certificado médico de óbito. Ele também fica responsável por proteger os documentos privados do Pontífice e selar seu apartamento - uma ampla seção no segundo andar da Casa Santa Marta - até a escolha do sucessor para comandar a Igreja Católica.



ASSOCIAÇÃO SUL BRASILEIRA DE EDUCAÇÃO E ASSISTÊNCIA SOCIAL									
CNPJ 15.156.557/0001-93 Reacife - PE									
BALANÇO PATRIMONIAL PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023									
(Em Reais 1)									
Ativo	Nota Explicativa	Exercício de 2024 por Área de Atuação				Consolidado			
		Educação Básica	Assistência Social	Manten. e Outras Ativid. Associativas		2.024	2.023		
ATIVO CIRCULANTE		2.280.586	153.196	2.752.190	5.185.971	4.524.323			
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	4.	1.063.348	88.501	2.736.192	3.888.040	3.292.174			
Caixa e bancos		87.494	64.430	55.167	207.091	186.768			
Aplicações financeiras de liquidez imediata		975.853	24.071	2.681.025	3.680.949	3.105.406			
CONTAS A RECEB. DE CLIENT. E OUT. RECEBÍVEIS		1.217.238	64.695	15.998	1.297.931	1.232.149			
Anuidades e/ou mensalidades escolares	5.	1.237.597	0	0	1.237.597	1.186.670			
Impostos e contribuições a recuperar		5.880		0	5.880	5.269			
Outros valores a receber	6.	729.612	64.695	15.998	810.305	767.253			
(-) Perdas Estimadas c/ Créd. de liquid. Duvidosa	7.	(755.850)	0	0	(755.850)	(727.043)			
ATIVO NÃO CIRCULANTE		5.072.144	10.993.521	462.891	16.528.556	17.402.165			
IMOBILIZADO	8.	5.072.144	10.993.521	462.891	16.528.556	17.402.165			
Imóveis		14.624.830	16.643.789	1.945.154	33.212.772	33.212.003			
Instalações e benfeitorias		322.835	22.494	185.672	531.001	531.001			
Máquinas, aparelhos e equipamentos		2.736.154	458.386	715.455	3.909.995	3.395.835			
Veículos		327.213	91.395	500.815	919.423	919.423			
Móveis e utensílios		1.284.661	187.275	350.562	1.822.498	1.760.770			
Bibliotecas e materiais didáticos e pedagógicos		262.373	18.615	329.731	610.720	850.082			
Benfeitorias em imóveis de terceiros		90.779	0	0	90.779	90.779			
Outras imobilizações		0	0	0	0	1.770			
(-) Depreciações e amortizações acumuladas		(14.576.701)	(6.428.434)	(3.564.498)	(24.569.633)	(23.359.498)			
INTANGÍVEIS	9.	0	0	0	0	0			
Direito de uso de softwares		16.718	0	159.629	176.347	176.347			
(-) Depreciações e amortizações acumuladas		(16.718)	0	(159.629)	(176.347)	(176.347)			
TOTAL DO ATIVO		7.352.730	11.146.717	3.215.080	21.714.527	21.926.488			
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO									
PASSIVO CIRCULANTE		2.491.012	193.627	456.318	3.140.957	2.814.574			
Fornecedores		116.019	49.887	48.166	214.072	246.621			
Obrigações Trabalhistas a Pagar	10.	1.145.474	130.196	325.906	1.601.575	1.387.214			
Impostos, taxas e contribuições diversas	11.	166.159	12.624	69.595	248.377	235.114			
Adiantamentos de clientes	12.	1.049.325	920	12.652	1.062.896	903.504			
Outras contas a pagar	13.	14.036	0	0	14.036	42.122			
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		4.861.718	10.953.090	2.758.762	18.573.570	19.111.915			
Patrimônio social	14.	4.860.662	11.339.323	2.891.930	19.111.914	20.259.199			
Superávit/Deficit do exercício		1.085.118	(72.097)	(1.551.365)	(538.344)	(1.147.285)			
Transferências entre Mantenedoras e Mantidas	14.1	(1.104.061)	(314.136)	1.418.198	0	0			
TOTAL DO PASSIVO		7.352.730	11.146.717	3.215.080	21.714.527	21.926.488			

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO PERÍODO									
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023									
(Em Reais 1)									
Receitas	Nota Explicativa	Per. 01/JAN./24 a 31/DEZ./24 por Área de Atuação				Consolidado			
		Educação Básica	Assistência Social	Manten. e Outras Atividades Assoc.		01/JAN./24 a 31/DEZ./24	01/JAN./23 a 31/DEZ./23		
RECEITAS OPERACIONAIS	15.	20.956.499	1.095.356	2.060.302		24.112.156	21.990.262		
Anuidades e mensalidades escolares	15.1	19.091.840	0	0		19.091.840	17.947.685		
Outras receitas com serviços educacionais		1.029.836	0	0		1.029.836	725.608		
Convenios e subvenções governamentais	15.2	163.760	337.769	0		501.529	330.282		
Outros convenios		0	0	0		0	0		
Doações e contribuições	15.3	671.063	757.586	2.060.302		3.488.951	2.986.714		
DEDUÇÕES DAS RECEITAS	16.	(5.784.101)	0	0		(5.784.101)	(5.183.207)		
Descontos, abatimentos e cancelamentos		(2.669.441)	0	0		(2.669.441)	(2.178.679)		
Bolsas de Estudos Parcs. e Integrais Lei 187/2021	16.1	(2.476.606)	0	0		(2.476.606)	(2.311.077)		
Bolsas de Estudos a Filhos de Funcionários		(638.054)	0	0		(638.054)	(693.451)		
RECEITAS OPERACIONAIS LÍQUIDAS		15.172.398	1.095.356	2.060.302		18.328.055	16.807.055		
DESPESAS OPERACIONAIS		(14.087.280)	(1.167.452)	(3.611.667)		(18.866.399)	(17.954.339)		
Pessoal e encargos	17.	(10.020.186)	(936.208)	(2.223.256)		(13.179.650)	(12.160.739)		
Gastos gerais e materiais de uso consumo	18.	(3.774.034)	(507.308)	(1.716.982)		(5.998.323)	(4.609.003)		
Tributos, taxas e contribuições		0	0	0		0	0		
Depreciações e amortizações		(692.258)	(388.285)	(129.592)		(1.210.135)	(1.248.817)		
Outras despesas operacionais		(193.193)	-	-		(193.193)	(1.285.233)		
Outras Receitas Operacionais		0	0	0		0	0		
Despesas e Receitas Financeiras		592.390	664.349	458.164		1.714.903	1.349.453		
Despesas Financeiras		(153.649)	(15.541)	(233.725)		(402.914)	(455.442)		
Receitas Financeiras		746.039	679.890	691.889		2.117.817	1.804.895		
ISENÇÕES E IMUNIDADES	19.	0	0	0		0	0		
Despesa Isenções Usufruidas		(2.106.681)	(188.321)	(518.734)		(2.813.735)	(2.604.081)		
Receita Isenções Usufruidas		2.106.681	188.321	518.734		2.813.735	2.604.081		
RESULTADO DO EXERCÍCIO		1.085.118	(72.097)	(1.551.365)		(538.344)	(1.147.285)		

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO							
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023							
(Em Reais 1)							
EXERCÍCIO	MUTAÇÕES OCORRIDAS	PATRIMÔNIO SOCIAL	RESULTADO EXERCÍCIO	AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	TRANSFE. RÊNCIAS RECEBIDAS	TRANSFE. RÊNCIAS ENVIADAS	TOTAL DO GRUPO PATRIM. LÍQ.
	SALDO EM 01/01/2022	21.583.284	(1.324.084)	-	(30.008.952)	30.008.952	20.259.200
2023	(-) Ajustes de exercícios anteriores						
	(+) Transferências Recebidas				(4.733.025)		(4.733.025)
	(-) Transferências Enviadas					4.733.025	4.733.025
	(-) Superávit/Deficit do Exercício 2023					(1.147.285)	(1.147.285)
	(+/-) Incorporação à Ct. Patrimônio Social	953.654	(953.654)	-			
	SALDO EM 31/12/2023	22.536.938	(3.425.023)	-	(34.741.977)	34.741.977	19.111.915
2024	(-) Ajustes de exercícios anteriores						
	(+) Transferências Recebidas				(5.059.401)		(5.059.401)
	(-) Transferências Enviadas					5.059.401	5.059.401
	(-) Superávit/Deficit do Exercício 2024					(538.344)	(538.344)
	(+/-) Incorporação à Ct. Patrimônio Social	1.147.285	(1.147.285)	-			
	SALDO EM 31/12/2023	23.684.223	(5.110.652)	-	(39.801.378)	39.801.378	18.573.571

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023 - METODO INDIRETO				DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO			
(Em Reais 1)				(Em Reais 1)			
1 - FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	PERÍODO DE 01/JAN./2024 A 31/DEZ./2024	01/JAN./2023 A 31/DEZ./2023	VALOR ADICIONADO A DISTRIBUIR RECEITAS	2024		2023	
				2024	2023	2024	2023
Resultado líquido ajustado	700.598	(1.846)	Venda de Mercadorias e Serviços	20.121.676	18.673.266		
Deficit do exercício	(538.344)	(1.147.285)	Doações e Contribuições				
Ajustes			para Custeio	3.990.480	3.316.996		
Depreciações e amortizações	(1.210.135)	(1.248.817)	Outras receitas operacionais				
Provisão/Reversão da provisão para devedores duvidosos	28.807	(103.379)	Despesas operacionais				
Baixa de bens do ativo imobilizado	2.420.270	2.497.635	Despesas Financeiras				
Transferências para o patrimônio social	0	0	Despesas com pessoal				
Acrescimos / Decréc. do ativo circulante	(94.589)	(38.974)	Despesas com assistência social				
Anuidades e/ou mensalidades escolares	(50.927)	31.269	Despesas com educação				
Impostos e contribuições a recuperar	(611)	-5.269	Despesas com materiais				
Outros valores a receber	(43.052)	(64.974)	Despesas com transporte				
Acrescimos / Decréc. do passivo circulante	326.382	(77.483)	Despesas com alimentação				
Fornecedores	(32.549)	21.024	Despesas com energia				
Salários e ordenados a pagar	214.361	44.841	Despesas com comunicação				
Impostos, taxas e contribuições diversas	13.263	(29.976)	Despesas com saúde				
Adiantamentos de clientes	158.392	78.113	Despesas com cultura				
Outras contas a pagar	(28.086)	(191.484)	Despesas com esporte				
2 - FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	(336.526)	(372.520)	Despesas com recreação				
Pagamentos de aquisições do imobilizado	(336.526)	(372.520)	Despesas com lazer				
Pagamentos de aquisições de intangíveis	0	0	Despesas com outros				
Pagamentos de depósitos em garantia	0	0	Despesas com outros				
3 - FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	0	0	Despesas com outros				
Pagamentos de empréstimos e financiamentos	0	0	Despesas com outros				
Valores transitórios	0	0	Despesas com outros				
4 - VARIAÇÃO DAS DISPONIBILIDADES NO PERÍODO	595.865	(490.823)	Despesas com outros				
5 - RESUMO			Despesas com outros				
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	3.292.174	3.782.997	Despesas com outros				
Variação das disponibilidades no período	595.866	(490.823)	Despesas com outros				
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	3.888.040	3.292.174	Despesas com outros				

**1. Informações Gerais:** A Associação Sul Brasileira de Educação e Assistência Social – ASBEAS é uma pessoa jurídica de direito privado, associação de fins não econômicos, de caráter filantrópico, assistencial e educacional. Tem como finalidade a educação e a assistência social, através da proteção da infância, da adolescência, da juventude e dos idosos. A associação não distribui resultados, dividendos, bonificações ou parcelas de seu patrimônio sob nenhum pretexto, bem como não remunera nem concede vantagens por qualquer forma a seus diretores, associados, conselheiros, instituidores, benfeitores e equivalentes. Os resultados operacionais são aplicados integralmente na manutenção e desenvolvimento de seus objetivos institucionais.

**2. Base de Elaboração e Apresentação das Demonstrações Financeiras:** As demonstrações contábeis foram elaboradas em observância às práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a Legislação Societária, as alterações da legislação introduzidas pelas Leis 11.638/2007 e 11.941/2009, os pronunciamentos, as orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e as Normas emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), e, especialmente, a Resolução 1409/2012, que aprovou o ITG 2002/2012, que estabelecem critérios e procedimentos de avaliação, registro dos componentes e variações patrimoniais e de estruturação das demonstrações contábeis, e as informações mínimas a serem divulgadas em nota explicativa das entidades sem fins lucrativos. Tendo como parâmetro a convergência com as Normas Internacionais e a Resolução 1.374/11, a entidade se baseou em pressupostos básicos para a estrutura conceitual para elaboração e apresentação das demonstrações contábeis: Regime de Competência - Continuidade - Compreensibilidade - Relevância - Confiabilidade - Comparabilidade. **2.1 Caixa e equivalentes de caixa:** Compreendem os saldos de caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras. Essas aplicações financeiras possuem liquidez imediata e estão demonstradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data de encerramento do exercício. **2.2 Contas a receber de clientes e outros recebíveis:** Referem-se a valores de curto e longo prazo referentes a mensalidades escolares a receber dos responsáveis financeiros pelos alunos matriculados, contratadas na forma de anuidade, porém a essência do processo é receber ao longo do exercício, em parcelas mensais - dentro do mês em curso - o valor correspondente aos serviços educacionais prestados naquele mês, e a outros valores recebíveis decorrentes de antecipações, caução, impostos a recuperar etc. Sobre estes valores não incidem juros e ao final de cada período, os valores contábeis de caixa a receber de clientes e outros recebíveis são revisados para determinar se há qualquer evidência objetiva de que os valores não são recuperáveis. Os valores considerados incorríveis são reconhecidos como perda no resultado do exercício, e sobre os valores considerados duvidosos constitui-se provisão para perdas com créditos de liquidação duvidosa conforme o caso. As Anuidades e/ou mensalidades escolares se encontram registradas pelo valor de venda. **2.3 Imobilizado:** Itens do imobilizado são mensurados pelo custo de aquisição/construção, menos a depreciação acumulada. A Entidade não avaliou seus bens do ativo imobilizado a valor presente. Esta decisão foi baseada no item 2.13 e 2.14 da NBC TG 1000 (R1) - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas em função do custo do procedimento superar os benefícios esperados. A depreciação dos bens é reconhecida ao longo de suas vidas úteis estimadas, com base nas taxas es-

8. Imobilizado			2024		2023	
Conta	Custo Atribuído pelo Valor Contábil	Depreciação Acumulada	Taxa de Depreciação e Amortização ao Ano	Em Reais (1) Valor Residual em 31/12/2024	Em Reais (1) Valor Residual em 31/12/2023	
Imóveis	33.212.003	-17.737.013	4%	15.474.990	16.493.980	
Instalações e benfeitorias	531.001	-358.519	10%	172.482	203.343	
Máquinas, aparelhos e equipamentos.	3.665.933	-3.112.532	10%	553.401	401.942	
Veículos	919.423	-796.441	10%	122.362	135.808	
Móveis e utensílios	1.822.498	-1.677.258	20%	145.240	100.361	
Bibliotecas e mater. didáticos e pedagógicos	854.782	-841.805	10%	12.976	16.618	
Benfeitorias em imóveis de terceiros	90.779	-44.296		46.483	50.114	
Outras imobilizações	1.770	-1.770	10%	0	0	
	41.098.189	-24.569.633		16.528.556	17.402.165	



...continuação - Associação Sul Brasileira de Educação e Assistência Social

tos. Conforme demonstrado nas notas explicativas 16, 16.1 e 16.2. A entidade atendeu as exigências da Lei 187/2022 em relação à quantidade de bolsas de estudo concedidas e prestou atendimento assistencial a crianças, idosos e pessoas carentes, com gratuidade total. Requisitos para a manutenção da certificação de entidade beneficente de assistência social.

Como o assunto foi conduzido em nossa auditoria?

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros: (a) o cálculo se o número de bolsas concedidas era suficiente comparadas ao número de alunos matriculados; (b) se os bolsistas atendiam aos requisitos da legislação; (c) análise se houve cobrança de algum serviço ofertado pela entidade às pessoas carentes. Consideramos que os critérios e premissas adotados pela Entidade para seleção dos alunos bolsistas e oferta de serviços, são aceitáveis no contexto da legislação e que foram atendidos os requisitos para manutenção da certificação.

2. Perdas Estimadas para Créditos de Liquidação Duvidosa

A entidade calcula a perda estimada para créditos de liquidação duvidosa sobre a média dos valores vencidos nos últimos 3 anos da data de encerramento das demonstrações. Aplicando a média de inadimplência sobre o saldo em aberto do contas a receber no final do exercício. A baixa desses valores como não recuperáveis são feitas com base nos valores vencidos há mais de 3 anos da data de encerramento do exercício de 2024.

Como o assunto foi conduzido em nossa auditoria?

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros: (a) verificação dos débitos vencidos há mais de 3 anos no encerramento do exercício e se estavam devidamente registrados no exercício anterior; (b) conferência do cálculo da média de inadimplência.

diplência dos últimos 3 anos. Consideramos que os critérios e as premissas adotados pela Entidade para estimar a provisão para créditos de liquidação duvidosa são aceitáveis no contexto das demonstrações contábeis.

3. Caixa e Equivalentes de Caixa

A instituição conforme nota explicativa 4 mantém valores elevados em caixa por períodos longos, aumentando o risco de perdas.

Como o assunto foi conduzido em nossa auditoria?

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros: (a) verificação se há boletins de controle e acompanhamento dos caixas; (b) Amostragem dos pagamentos e depósitos em espécie; (c) sugestão que as operações sejam tratadas por via bancária e seja criado um fundo fixo para pequenas despesas. Consideramos que os critérios e as premissas adotados pela Entidade para o controle de caixa são aceitáveis no contexto das demonstrações contábeis, e esta está reduzindo gradativamente as operações em espécie.

Outros assuntos

Demonstração do Valor Adicionado

Foi apresentada no conjunto das demonstrações contábeis do exercício a Demonstração do Valor Adicionado. De acordo com as normas contábeis e legislação vigente, a Entidade está desobrigada de apresentar a referida demonstração, porém a administração da Entidade decidiu por apresentar esta demonstração título de informações complementares. Sobre a referida demonstração foram aplicados os procedimentos de auditoria externa.

Auditoria relativa ao exercício anterior

As demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2023, apresentadas para fins de comparabilidade com as demonstrações contábeis do período findo em 31 de dezembro de 2024, foram por nós auditadas, com parecer datado de 11 de abril de 2024 com ressalvas e com parágrafos de ênfase.

Responsabilidades da administração pelas demonstrações contábeis

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Entidade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Entidade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma

garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Entidade.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evi-

dências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Entidade. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manter em continuidade operacional.

\* Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamos-nos com os responsáveis pela administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Recife, PE – 10 de abril de 2025.

AUDITORE - AUDITORES DO TERCEIRO SETOR  
E ORGANIZAÇÕES RELIGIOSAS LTDA  
CRC-CE-002603/0

Antonio Quirino Gomes  
Contador/Auditor  
CRC/CE: 023568/O-0  
CNAI: CFC 5269

IMÓVEIS

Apartamentos  
Vendem-se

AGUA FRIA

LP 218 APART. C/ 59M, 2QTS, VAR, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZINHA, WC DE SERV, COM ARM NA COZ, 1VG, PLAY, QUADRA, S/FESTA, ELEV, R\$ 250 MIL; FONE - 99191-9003/CRECI 9355]

LP218 APTO PROX DETUDO C/ 59M, 2QTS, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, WC DE SERV, COM ARM NA COZ, 1VG, PLAY, QUADRA, S/FESTA, ELEV, R\$ 250 MIL; F- 99191-9003/CRECI 9355]

BAIRRO NOVO

LP 3196 APART. C/ 159 M 3 QTS, ST, CLOSET, SL P/A 02 AMB, WC SOC, COZINHA, WC SOC, LVAR, C/ ARMÁRIO, 2 VG, ELEV, S/FESTA, PISC, S/ FESTA, PLAY, R\$ 790 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355]

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTU- LIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, UNICO, APTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VAR, COZ, SALA P/03 AMBS, WC SOC, DCE, TODO C/ ARMÁRIO, 1VG, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

BOA VISTA

LP 209 STUDIO COM 35M, 1 QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, TODO COM ARMÁRIO E MOBILIADO 3 ELE- VAD, POÇO, S FESTA, PISC, ACAD, 01 VG DE GAR AC. FINANC, R\$ 320 MIL, TEL - 99918 4740/CRECI 9355]

LP354 EDF, NOSSA SENHORA DO PILAR APTO COM 110M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM, WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R\$ 330 MIL AC. FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355]

LP2113 APTO NA BOA VISTA COM 92M, 2 QUAR DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, COM ARM, 1VG, ELEV, R\$ 275 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003/ CRECI 9355]

LP 209 STUDIO COM 35M, 1 QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, TODO COM ARMÁRIO E MOBILIADO 3 ELE- VAD, POÇO, S FESTA, PISC, ACAD, 01 VG DE GAR AC. FINANC, R\$ 320 MIL, TEL - 99918 4740/CRECI 9355]

LP354 EDF, NOSSA SENHORA DO PILAR APTO COM 110M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM, WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R\$ 330 MIL AC. FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355]

LP2113 APTO NA BOA VISTA COM 92 M, 2 QUAR DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, COM ARM, 1VG, ELEV, R\$ 275 MIL, AC. FI- NANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 403 APARTAMENTO C/ 156 M 4 QUARTOS, 1 SUITE, SALA PARA 03 AMBIENTES, COZ, ÁREA DE SERV, DCE, WC SOCIAL, 2VAG, C/ ARM ELEV, R\$ 450 MIL, AC. FI- NANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355]

LP 209 STUDIO COM 35M, 1 QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, TODO COM ARMÁRIO E MOBILIADO 3 ELE- VAD, POÇO, S FESTA, PISC, ACAD, 01 VG DE GAR AC. FINANC, R\$ 320 MIL, TEL - 99918 4740/CRECI 9355]

LP354 EDF, NOSSA SENHORA DO PILAR APTO COM 110M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM, WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R\$ 330 MIL AC. FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355]

LP2113 APARTAMENTO NA BOA VISTA COM 92 M, 2 QUARTOS DCE, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOC, COM ARM, 1VAGA, ELEV, R\$ 275 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP2113 APARTAMENTO NA BOA VISTA COM 92 M, 2 QUAR DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, COM ARM, 1VG, ELEV, R\$ 275 MIL, AC. FI- NANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 209 STUDIO COM 35M, 1 QUARTO, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, TODO COM ARMÁRIO E MOBILI-ADO 3 ELEVAD, POÇO, S FESTA, PISC, ACAD, 01 VG DE GAR AC. FINANC, R\$ 320 MIL, TELEFONE - 99918 4740/CRECI 9355]

LP354 EDF, N.S. DO PILAR APTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM, WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R\$ 330 MIL AC. FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355]

LP403 LINDO APTO COM 156M 4QTS, 1 SUITE, SL P/ 03 AM, COZ, ÁREA DE SERV, DCE, WC SOCIAL, 2VGS, TODO COM ARM ELEV, R\$ 450MIL, AC. FINANC, F - 99191 9003/ CRECI 9355]

CAMPO GRANDE

LP 390 OTIMO APARTAM-ENTO, COM 75 M, 3 QTS SUITE, REFORMADO TO-DO COM ARM, SALA P/ 02 AMBS, COZINHA, WC SO- CIAL, 2VAGAS, S/ DE FESTA, PLAY, R\$ 350 MIL, AC. FI- NANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355]

CASA AMARELA

LP 334 DE UM EXCELENTE APARTAMENTO C/ 120M, 3 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOC, DCE, 1VG, R\$ 250 MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/CRECI 9355]

LP3198 APARTAMENTO EM OTIMA LOCAL COM 86 M, 3 QTS SUITE, SALA P/ 02 AMB, WC SOC E DCE, VAR, COZ, TODO COM ARM, 1 VAGA ELEV, LAZER COM- PLETO, R\$ 480 MIL, AC. FI- NANC, FONE: 99191 9003/ CRECI 9355]

CANDEIAS

2 QTS, SENDO 1 STE. 2 AND, 1 PARALELA AV. BERNARDO VIEIRA DE MELO, RS 260.000,00. F. 81.99704-5593

2 QUARTOS, SENDO 1 SUITE, 2 ANDAR, 1 PARA-LELA AV. BERNARDO VIEIRA DE MELO, RS 260.000,00. F. 81.99704-5593

CASA CAIADA

LP 261 PRÉDIO NA BEIRA MAR DE OLINDA APTO C/ 65M, 2QTS, WC SOC, DCE, SALA P/ 02 AMB, COZ, 1VG, TÉRREO, R\$ 275MIL, AC. FI- NANC, FONE - 99191-9003/ CRECI 9355]

LP 391 APARTAMENTO NA BEIRA DE OLINDA, MELHOR TRECHO DA ORLA, APATAM, C/ 110M, NASCENTE, SL P/02 AMB, 3 QTS, STE, WC SOCIAL, COZ, DCE, ARM, 1VG, ELEV, R\$ 380 MIL, AC. FINANC, TELE- FONE - 99191 9003/CRECI 9355]

CASA FORTE

LP3221 APTO C/ OTIMA LO- CAL APTO C/ 98 M, 3QTS, WC SOC, SUITE, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM VAR, 2VGS, ELEV, PISCINA, S/FESTA, PLAY, R\$ 800MIL, AC. FINANC, FONE- 99191 9003/CRECI 9355]

LP3221 APTO C/ 98 M, 3QTS, WC SOC, SUITE, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM VAR, 2VGS, ELEV, PISCINA, S/FESTA, PLAY, R\$ 800MIL, AC. FINANC, FONE- 99191 9003/CRECI 9355]

ENCRUZILHADA

LP 325 APART. C/ ARM, C/ 150M, 3 QT, SUITE, VAR WC SOC, DCE, SL PARA 02 AMBI- ENTES, COZ, DECORADO E REFORMADO, TODO COM ARMÁRIO 3 VAGAS, ELEVAD, S/FESTA, QUADRA E PLAY, R\$ 670 MIL, AC. FINANC, F. 98696 7550/CRECI 9355]

LP 337 APART. C/ 70 M C/ 3 QT, 1 ST, VAR, SL P/ 02 AMB, WC SOC E WC DE SERV COZ, ÁREA DE SERV, TODO C/ ARM E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, 1 VAGA, ACEIT, FINANC, R\$ 440 MIL, F- 99191-9003 / CRECI 9355]

LP 349 APTO COM 63M, 3 QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, TODO COM ARM, PISC, S FESTA, PLAY, 1VG ELEV, R\$ 350MIL, ACEIT, FINANC, TEL: 99191 9003/CRECI 9355]

ESPINHEIRO

LP 3110 APTO COM 132M 3 QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, ÁREA DE SERV, WC SOC, TODO COM ARM E MOBILIADO 2VGS, R\$ 480 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 462 APTO 130 M, 4 QUAR, 2 SUITES, DCE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZIN, WC SOC ARM, 3 VAGS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 1.115 MIL, AC. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM ASTAXAS, F-991919003/CRECI 9355]

LP 355 APART. C/ 113 M, 3 QUARTOS, 1 SUITE, WC SO- CIAL, VARANDA, COZ, SA- LA P/ 02 AMBS, DCE, TODO COM ARM, 1VG, ELEV, S/FESTA, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F: 99995 5055 /CRECI 9355]

LP 3211 APTO COM 78 M 3 QUAR, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, DCE, WC SOC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2VGS, R\$ 650 MIL, ACEIT, FINANC LIGAR F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 355 APTO COM OTIMA LOCAL, C/ 113M, 3QTS, ISTE, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/ 02 AMBS, DCE, TODO COM ARM, 1VG, ELEV, S/FESTA, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F: 99995 5055 /CRECI 9355]

LP 355 APTO COM OTIMA LOCAL, C/ 113M, 3QTS, ISTE, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/ 02 AMBS, DCE, TODO COM ARM, 1VG, ELEV, S/FESTA, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F: 99995 5055 /CRECI 9355]

LP 3211 APTO COM 78 M 3 QUAR, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, DCE, WC SOC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2VGS, R\$ 650 MIL, AC. FINANC F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 355 APTO COM OTIMA LOCAL, C/ 113M, 3QTS, ISTE, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/ 02 AMBS, DCE, TODO COM ARM, 1VG, ELEV, S/FESTA, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F- 99995 5055 /CRECI 9355]

LP322 P/ MORAR APTO COM 152M, 3 QUAR, 1 SUITE, VAR, SALA P/ 03 AMBS, WC SOC, COZ, DCE, DUAS VAGAS DE GAR, ARM, S/FESTA, PLAY, R\$ 770 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 306 APTO COM 107M, 3 QTS, SUITE, VAR, SL P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ, 2VGS DE GAR LIVRE, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, R\$ 600 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 2133 OTIMO APTO, COM 70M, 2QTS, VAR, SALA P/ 2 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, REFORMADO, ELEV, 2VGS, R\$ 220 MIL ACEITA FI- NANC, FONE - 99186 1864/ 99918 4740/CRECI 9355]

LP322 P/ MORAR APTO COM 152M, 3 QUAR, 1 SUITE, VAR, SALA P/ 03 AMBS, WC SOC, COZ, DCE, DUAS VAGAS DE GAR, ARM, S/FESTA, PLAY, R\$ 770 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 306 APTO COM 107M, 3 QTS, SUITE, VAR, SALA P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ, 2VGS DE GAR LIVRE, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, R\$ 600 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 2133 OTIMO APTO, COM 70M, 2QTS, VAR, SALA P/ 2 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, REFORMADO, ELEV, 2VGS, R\$ 220 MIL ACEITA FI- NANC, FONE - 99186 1864/ 99918 4740/CRECI 9355]

LP 3110 APTO COM 132M 3 QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, ÁREA DE SERV, WC SOC, TODO COM ARM E MOBILIADO 2VGS, R\$ 480 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 462 APTO 130 M, 4 QT, 2 SUITES, DCE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZIN, WC SOC ARM, 3 VAGAS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 1.115 MIL, AC. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM ASTAXAS, F-991919003/CRECI 9355]

LP 355 APTO COM OTIMA LOCAL, C/ 113M, 3QTS, ISTE, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/ 02 AMBS, DCE, TODO COM ARM, 1VG, ELEV, S/FESTA, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F: 99995 5055 /CRECI 9355]

LP 3211 APTO COM 78 M 3 QUAR, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, DCE, WC SOC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2VGS, R\$ 650 MIL, ACEIT, FINANC F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 355 APTO COM OTIMA LOCAL, C/ 113M, 3QTS, ISTE, WC SOC, VAR, COZ, SALA P/ 02 AMBS, DCE, TODO COM ARM, 1VG, ELEV, S/FESTA, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F: 99995 5055 /CRECI 9355]

LP322 P/ MORAR APTO COM 152M, 3 QUAR, 1 SUITE, VAR, SALA P/ 03 AMBS, WC SOC, COZ, DCE, DUAS VAGAS DE GAR, ARM, S/FESTA, PLAY, R\$ 770 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP306 APTO COM 107M, 3QTS, SUITE, VAR, SL P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ, 2VGS DE GAR LIVRE, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, R\$ 600 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 2133 OTIMO APTO, COM 70M, 2QTS, VAR, SALA P/ 2 AMB, COZ, WC SOC, DCE, NASC, REFORMADO, ELEV, 2VGS, R\$ 220 MIL ACEITA FI- NANC, FONE - 99186 1864/ 99918 4740/CRECI 9355]

GRACAS

LP 376 APTO OTIMA LO- CAL, APTO COM 91M, 3 QTS, VAR, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R\$ 260 MIL, AC. FINANC, FONE: 99191-9003/ CRECI 9355]

LP 476 LINDO APTO C/ O- TIMA LOCAL COM 213M, 4QTS, 1SUITES, SL P/04 AMBS, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM 2VG, ELEV, R\$ 800 MIL, ACEIT, FINANC, F- 991919003/CRECI 9355]

LP 376 APTO COM 91M, 3 QTS, VAR, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R\$ 260 MIL, AC. FINANC, FONE: 99191-9003/ CRECI 9355]

LP 476 APTO C/ 213M, 4QTS, 1SUITES, SL P/04 AMBS, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM 2VG, ELEV, R\$ 800 MIL, AC. FINANC, F - 991919003/ CRECI 9355]

LP311 APTO COM 91 M, 3 QTS SALA P/ 02 MB, COZ, WC SOC, VAR, DCE, C/ ARM, ELEV, 1VG R\$ 250 MIL AC. FINANC, FONE - 98696 7550/ CRECI 9355]

LP319 APTO PROX DA JA- QUEIRA COM 87M, 2QTS, SUITE, SL P/ 02 AMBS, VAR, WC SOC, DCE, COZ, ÁREA DE SERV, TODO COM ARM, S FESTA, MOBILIADO, 1 VG, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F- 99191-9003/CRECI 9355]

LP224 APTO OTIMA LOCAL C/ 81M, 2 QUAR, SALA P/ 02 AMBS, DCE, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM 1VG ELEV, S/FESTA, R\$ 380MIL, AC. FI- NANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355]

LP233 DE MORAR, APTO COM 65M, 2QTS, WC SOC, SL P/ 02 AMBS, COZ, ÁREA DE SERV, TODO C/ ARM 1VG ELEV, S/FESTA, PLAY, R\$ 450MIL, ACEIT, FINANC, F- 99191-9003/CRECI 9355]

LP311 APTO COM 91 M, 3 QTS SALA P/ 02 MB, COZ, WC SOC, VAR, DCE, C/ ARM, ELEV, 1VG R\$ 250 MIL AC. FI- NANC, FONE - 98696 7550/ CRECI 9355]

LP319 APTO C/ 87M, 2QTS, SUITE, SL P/ 02 AMBS, VAR, WC SOC, DCE, COZ, ÁREA DE SERV, TODO COM ARM, S FESTA, MOBILIADO, 1 VG, R\$ 360MIL, ACEIT, FINANC, F- 99191-9003/CRECI 9355]

LP224 APART. 81 M, 2 QUAR- TOS, SALA P/ 02 AMBS, DCE, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM 1VG ELEV, S/FESTA, R\$ 380MIL, AC. FINANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355]

LP 476 LINDO APTO C/ O- TIMA LOCAL COM 213M, 4QTS, 1SUITES, SL P/04 AMBS, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM 2VG, ELEV, R\$ 800 MIL, ACEIT, FINANC, F- 99191-9003/CRECI 9355]

LP311 APARTAMENTO C/ 91 M, 3 QUARTOS SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, DCE, C/ ARM, ELEV, 1 VG R\$ 250 MIL, AC. FINANC, FONE - 98696 7550/ CRECI 9355]

LP319 APTO PROX DA JA- QUEIRA C/ 87M, 2QTS, SUI- TE, SL P/ 02 AMBS, VAR, WC SOC, DCE, COZ, ÁREA DE SERV, TODO COM ARM, S FESTA, MOBILIADO, 1 VG, R\$ 360MIL, AC. FINANC, F- 99191-9003/CRECI 9355]

LP224 APARTAMENTO 81 M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBS, DCE, COZ, WC SOC, TODO C/ ARM 1VG ELEV, S/FESTA, R\$ 380MIL, AC. FI- NANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355]

LP224 APARTAMENTO 81 M, 2 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBS, DCE, COZ, WC SOC, TODO C/ ARM 1VG ELEV, S/FESTA, R\$ 380MIL, AC. FI- NANC, FONE - 99191 9003/ CRECI 9355]

LP 476 LINDO APTO C/ O- TIMA LOCAL COM 213M, 4QTS, 1SUITES, SL P/04 AMBS, VAR, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM 2VG, ELEV, R\$ 800 MIL, ACEIT, FINANC, F- 991919003/CRECI 9355]

LP311 APARTAMENTO C/ 91 M, 3 QUARTOS SALA PARA 02 AMBIENTES,



## Publicidade pdf

Código do documento 6696af74-4739-47b3-89ae-16c4eaaf1eb6



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
fabiohenrique@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 21 Apr 2025, 23:56:24

Documento 6696af74-4739-47b3-89ae-16c4eaaf1eb6 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-04-21T23:56:24-03:00

### 21 Apr 2025, 23:56:41

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-04-21T23:56:41-03:00

### 21 Apr 2025, 23:56:58

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 179.144.40.125 (179-144-40-125.user.vivozap.com.br porta: 21128). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=AC SyngularID Multipla, OU=45616309000149, OU=Videoconferencia, OU=Certificado Digital PJ A1, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE\_ATOM: 2025-04-21T23:56:58-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):793b4165b34594f8b4446fdbdd9e223910406067b9e13adfb655fc945ea37730

(SHA512):a47e27ffa728b60ecfd79b3ce157dcf5857bbcf7a14057b985351476a16ff6ef11d0604b74bf400999f8a384cc2bbf4925c4f8460718f7aa8204d9161ee2343

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.