



Patrícia Raposo

Movimento Econômico

Empresários reagem à PEC que amplia emendas para deputados

A proposta que eleva de 1,2% para 2% o percentual da Receita Corrente Líquida do Estado destinado às emendas parlamentares — o que pode significar a pulverização de até R\$ 500 milhões em um modelo de distribuição fragmentado e sem diretriz estratégica clara — deixou grande parte dos empresários pernambucanos indignada.

O setor produtivo respondeu com um manifesto, divulgado ontem, sexta-feira (04), alertando para os danos sobre a capacidade de investimento do Governo do Estado diante de tal medida. O documento é assinado por Fiepe, Ciepe, Fecomércio-PE, Faepe, ACP, Fe-tracan, Softex, Assespro, Assesuape, Lide-PE, Movimento Atitude Pernambuco e o Núcleo de Gestão do Porto Digital.

A crítica das entidades empresariais não está ancorada em disputa institucional, mas no risco iminente de desorganização da política de investimentos públicos. No entendimento da classe produtiva, em um estado que luta para viabilizar obras paradas e projetos essenciais de infraestrutura, perder o controle sobre um volume expressivo de recursos é comprometer o desenvolvimento de

médio e longo prazo. A preocupação é legítima, técnica e, sobretudo, responsável.

O autor da proposta, o deputado Coronel Alberto Feitosa, justificou, no dia em que a PEC foi aprovada na Comissão de Constituição e Justiça, que a intenção é reajustar o valor das emendas parlamentares com base na modificação que foi feita para as emendas parlamentares em nível federal.

Naquela data, a matéria só não foi ao plenário porque a governadora Raquel Lyra manobrou e chamou ao Palácio sua base aliada, inviabilizando a votação.

Na próxima segunda-feira haverá uma reunião na Alepe para ouvir uma contraproposta do governo. Mas, como constatou a reportagem do Movimento Econômico, o projeto deve mesmo ir à votação na terça-feira, apesar dos apelos empresariais.

O protesto da classe produtiva ocorreu poucos dias após a Fiepe reunir as principais lideranças empresariais no lançamento do Fórum Permanente de Infraestrutura do Estado, no último dia 31. A iniciativa busca monitorar as obras em Pernambuco para que ganhem atenção dos poderes públicos (e verbas), podendo, assim, avançar.

O ALERTA DE BRUNO VELOSO

“Com essa PEC, o que sobraria para investimentos em infraestrutura é pouco. Se esses recursos são retirados para os deputados fazerem suas despesas, não haverá conexão entre os investimentos”, ressaltou o presidente da Fiepe, Bruno Veloso. Para ele, a PEC representa um uso ineficiente do orçamento.

“INCONCEBÍVEL”

“É inconcebível que uma PEC como essa seja proposta num estado que precisa de recursos para investimentos”, afirmou Halim Nagem, presidente do Movimento Atitude Pernambuco.

FISIOLOGISMO

“Essa iniciativa não está em sintonia com a busca por um novo Pernambuco, que exige bom senso, coerência e responsabilidade com o dinheiro público. Ela é fisiológica e nivela o Legislativo por baixo”, disse Drayton Nejaim, presidente do LIDE-PE.

“REJEITEM ESSA PEC”

“O Movimento Pró-Pernambuco re- pudia esta iniciativa da Assembleia

Legislativa e espera que os deputados rejeitem esta ideia fora dos anseios dos cidadãos”, declarou Avelar Loureiro Filho, presidente do MPP.

LUXO

“Um estado pobre como Pernambuco não pode se dar ao luxo de fracionar um orçamento em detrimento de projetos estruturadores para o Estado”, disse Pierre Lucena, presidente do Porto Digital.

SUAPE

Suape está entre os 12 finalistas do edital promovido pelo Ministério das Minas e Energia para financiamento do fundo britânico Climate Investment Fund. Marcio Guiot, presidente do complexo portuário, diz que os recursos serão direcionados à infraestrutura com destaque para a construção do cais 7.

ACLF

Após o sucesso do receptivo montado pelo chef Juan Acosta no apartamento decorado do Sky Concept Living, no bairro de Indianópolis, em Caruaru, a ACLF repete a fórmula e no empreendimento do Mirante dos Co-rais, em Paulista, e no Belém Boulevard, em Campo Grande.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PANELAS

AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório PMP Nº 039/2025. Pregão Eletrônico PMP Nº 007/2025. Objeto: Registro de Preços Corporativo objetivando o futuro e eventual fornecimento parcelado de Água Mineral ou Adicionada de Sais (sem gás) e Garrações Vazios para os órgãos e entidades integrantes do Poder Executivo do Município de Panelas/PE. Valor Estimado: R\$ 392.660,40. Limite para acolhimento das propostas: 09:00 horas do dia 22/04/2025. Início da sessão de disputa: 09:30 horas do dia 22/04/2025. Informações pelo e-mail: licitacao@panelas.pe.gov.br, Tel.: (81) 98187-3628 ou no Departamento de Licitação, no endereço sito à Praça Coronel João Rufino, Nº 13 - 1º andar, Centro, Panelas-PE, CEP: 55470-000, no horário das 08:00h às 13:00h, de segunda à sexta-feira. Material disponível em: Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC www.bnc.org.br ou https://www.panelas.pe.gov.br/, local em que os interessados poderão ler e obter o texto integral do Edital. Panelas/PE, 04 de abril de 2025 Ana Carolina de Barros Lima Pregoeira

MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO

Processo Licitatório Nº: 00031 Inexigibilidade/Credenciamento Nº 00003/2025. Serviço. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REALIZAÇÃO DE MAMOGRAFIAS BILATERAIS (CÓDIGO SUS: 02.04.03.018-8) - EXAME RADIOLÓGICO DE BAIXA DOSE DE RADIAÇÃO, REALIZADO MEDIANTE COMPRESSÃO DE MAMA SOBRE UMA PLATAFORMA, PARA O RASTREAMENTO DO CÂNCER DE MAMA, A SER REALIZADO EM UNIDADE MÓVEL, NO EXERCÍCIO DE 2025, A SER EXECUTADA PELA SECRETARIA DE SAÚDE. Valor: R\$ 1.485.150,00 (um milhão, quatrocentos e oitenta e cinco mil e cento e cinquenta reais). Data e Local da Sessão de Abertura: 25/04/2025 às 10:00h, www.cabo.pe.gov.br - pregao@cabo.pe.gov.br. Cabo de Santo Agostinho/PE, a partir de 04/04/2025 Secretário de Saúde Renato Hugo Ramos de Freitas (*) (**)

FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE CARPINA/PE

AVISO DE LICITAÇÃO - UASG: 932845

Processo Licitatório Nº 001/2025-FME. Pregão Eletrônico Nº 001/2025. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FORNECIMENTO PARCELADO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PERECÍVEIS E NÃO PERECÍVEIS, DESTINADOS À ALIMENTAÇÃO ESCOLAR DO MUNICÍPIO, TENDO EM VISTA AS NECESSIDADES DO PROGRAMA NACIONAL DE ALIMENTAÇÃO ESCOLAR - PNAE E ALIMENTAÇÃO DAS CRIANÇAS ATENDIDAS PELA CRECHE DESTE MUNICÍPIO DE CARPINA-PE. Valor Máximo Aceitável: R\$ 7.249.456,60. Início do Acolhimento das Propostas: 07/04/2025, através do Sistema do Portal de Compras do Governo Federal "COMPRAS.GOV.BR". Abertura das Propostas: 24/04/2025, 09:00h. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do Sistema COMPRAS.GOV.BR do Portal de Compras do Governo Federal, www.gov.br/compras e também no site Oficial do Município: www.carpina.pe.gov.br ou na Prefeitura Municipal, na Sala da CPL, sito a Praça São José, 95 - Bairro: São José - Carpina - PE. Carpina/PE, 04/04/2025 Wiguivaldo Patriota Santos Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DA VITÓRIA DE SANTO ANTÃO

AGÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE DE VITÓRIA DE SANTO ANTÃO AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 009/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 009/2025. Objeto: Formação de Registro de Preço visando a eventual e futura contratação de empresa para Aquisição de medicamentos, insumos e outros materiais de uso humano e veterinário, visando atender as demandas da Causa Animal do Município de Vitória de Santo Antão, sob a gestão da AMASVISA - Agência de Meio Ambiente e Sustentabilidade de Vitória de Santo Antão-PE, conforme especificações e quantitativos constantes no presente Termo de Referência R\$ 226.083,55 (duzentos e vinte e seis mil oitenta e três reais e cinquenta e cinco centavos). Recebimento de Propostas: 07/04/2025, às 08:00h. Abertura das Propostas: 22/04/2025, às 09:00h. Início da Disputa: 22/04/2025, às 10:00h. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do link https://transparencia.prefeituradavitória.pe.gov.br/app/pe/vitoria-de-santo-antao/1/avisos-de-licitacao e no site https://bnccompras.com. Outras informações podem ser obtidas na Sala da CPL, localizada na Rua Demócrito Cavalcanti, 144, Livramento, Vitória de Santo Antão - PE, ou através do Fone: (81) 2160-0153 no horário das 08:00h às 13:00h. Vitória de Santo Antão/PE, 04 de abril de 2025 Albino Carneiro de Andrade Diretor Presidente/AMASVISA

Grupo João Santos paga credores

O Grupo João Santos pagou, na última quinta-feira, mais de 2.400 credores trabalhistas, incluindo todos os funcionários ativos que tinham valores a receber. Com isso, 25% dos credores trabalhistas incluídos na Recuperação Judicial receberam integralmente seus créditos. O montante total pago ultrapassa R\$ 23 milhões. Ao honrar esse compromisso, o Grupo João Santos obedece ao calendário estabelecido pela Recuperação Judicial, homologada pela Justiça.

Com atenções de volta à Série A, Sport desafia Palmeiras, que costuma aprontar quando vem ao Recife

Com respeito, mas sem temer

YURI TEIXEIRA

Passadas as comemorações pelo título estadual, o Sport volta as atenções para a Série A. Pela segunda rodada, o Leão tem árduo compromisso, às 18h30 deste domingo, na Ilha do Retiro, contra o Palmeiras, que também estreou com um empate na competição.

O goleiro Caíque França não escondeu a dificuldade esperada para o confronto. No entanto, ressaltou que o fator casa pode ser determinante para conquistar a primeira vitória no Brasileiro.

“Nós sabemos o grande trabalho que o Palmeiras tem feito ao longo dos anos. Não é novidade para ninguém, é um time que tem sempre chegado nas decisões. Nos últimos cinco anos, foi campeão duas ou três vezes do Brasileiro, campeão da Libertadores. Sabemos o bom trabalho que está sendo feito lá, que será uma partida difícil, mas temos que buscar a vitória, principalmente dentro de casa. É o que faz a diferença no campeonato”, falou.

Nos últimos seis encontros entre ambos com o Leão na condição de mandante, o Palmeiras venceu cinco, enquanto o outro jogo terminou empatado.



Caíque França resalta que fator casa pode ser determinante para vencer

Escalação

Para dar fim ao jejum sobre o Al-viverde, o Sport pode contar com retornos importantes visando a formação da equipe. Após cumprir cinco dias de protocolo de concussão e perder a final do Estadual, Igor Cariús volta à titularidade. Já o meia-atacante Rodrigo Atencio, que perdeu as últimas oito partidas por conta de uma fratura no pé, fica como opção no banco de reservas. No ataque, a dúvida gira em torno de Gonçalo Paciência, que tem lidado com um desconforto no quadril. Dalbert, por sua vez, ainda deve ficar fora. O lateral-esquerdo trata uma lesão na panturrilha direita.

Sport

Caique França; Hereda, João Silva, Chico e Igor Cariús; Rivera, Du Queiroz, Sérgio Oliveira e Lucas Lima; Lenny Lobato e Pablo. **Técnico:** Pepa

Palmeiras

Weverton; Fuchs, Gustavo Gómez e Micael; Richard Ríos, Lucas Evangelista, Felipe Anderson (Raphael Veiga) e Piquerez; Estêvão, Facundo Torres e Vitor Roque. **Técnico:** Abel Ferreira

Local: Ilha do Retiro (Recife/PE)

Horário: 18h30

Árbitro: Bruno Arleu de Araújo (RJ)

Assistentes: Rodrigo Figueiredo Henrique Correa e Thiago Henrique Neto Correa Farinha (ambos do RJ)

VAR: Rodrigo Nunes de Sá (RJ)

Transmissão: Record, Premiere e CazéTV

LOTERIAS

SUPER SETE 678	LOTOFÁCIL 3360	DUPLASENA 2796
col. 1 2	01 02 03 04 06	1º sorteio: 06 12 27
col. 2 3	08 09 10 11 16	35 39 48
col. 3 1	17 20 21 23 25	2º sorteio: 03 15 18
col. 4 5	QUINA 6698	25 30 48
col. 5 9	07 13 18 22 32	
col. 6 0		
col. 7 7		
LOTOMANIA 2755		
05 07 11 13 15 24 25 28 33 48 51 52 73 80		
82 83 90 92 95 99		

PREFEITURA DE PETROLINA/PE

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO (SRP) Nº 012/2025 - PA Nº 088/2025. Objeto: **AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS E ELETRODOMÉSTICOS**, para atender às necessidades das Unidades Escolares da Rede Municipal de Ensino de Petrolina/PE e demais Secretarias/Órgão - **SEDUCE**. **Edital disponível em: 07/04/2025**, na Secretaria de Licitações e Contratos, no seguinte endereço: Av. Guararapes, 2114, 2º andar, Centro, Petrolina-PE, Tel.: (87) 3983-6419, na página Oficial da Prefeitura M. de Petrolina: www.petrolina.pe.gov.br, no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP: <https://www.gov.br/pncp/pt-br> e Disponível também na plataforma do Portal de Compras Públicas, no site: www.portaldecompraspublicas.com.br. **Entrega das propostas a partir do dia 08/04/2025, a partir das 09h00** no site www.portaldecompraspublicas.com.br. Valor Global Estimado: **R\$ 8.198.538,01**. **Abertura das propostas: 22/04/2025 às 09h (nove horas)**, no site www.portaldecompraspublicas.com.br.

Petrolina/PE, 04/04/2025
Edonias Barreto Lionel
Agente de Contratação/Pregoeiro

Prefeitura Municipal de Serra Talhada

AVISOS DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 038/2025 - CONCORRÊNCIA Nº 002/2025 - Secretaria de Obras e Infraestrutura. **Objeto:** Contratação de Pessoa Jurídica para Pavimentação em Diversas Ruas do Bairro Vila Bela no Município de Serra Talhada - PE. **Data de Abertura:** 22 de abril de 2025, às 09h00min. **Valor Estimado:** R\$ 1.722.058,19 (um milhão, setecentos e vinte e dois mil, cinquenta e oito reais e dezenove centavos).

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 039/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 025/2025 - Aquisição. Secretaria de Serviços Públicos, Obras e Infraestrutura. **Objeto:** Aquisição de Pedra Rachinha para Composição de Base em Pavimentação. **Data da Abertura:** 22 de abril de 2025, às 14h00min. **Valor Estimado:** R\$ 487.850,00 (quatrocentos oitenta e sete mil e oitocentos e cinquenta reais).

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 040/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 026/2025 - Aquisição. Secretaria de Serviços Públicos, Obras e Infraestrutura. **Objeto:** Aquisição de Material Asfáltico, Tipo CBUQ. **Data da Abertura:** 23 de abril de 2025, às 09h00min. **Valor Estimado:** R\$ 1.371.744,00 (um milhão, trezentos e setenta e um mil, setecentos e quarenta e quatro reais).

Informações: Segunda à sexta-feira, de 08h00min às 13h00min. Rua Agostinho Nunes de Magalhães, 125, Nossa Senhora da Penha, Serra Talhada - PE. E-mail: cplserratalhada2025@gmail.com e cplserratalhada@serratalhada.pe.gov.br. **Armando Lima Júnior** - Agente de Contratação. Edital disponível em www.portalserratalhada.com.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAUDALHO/PE

AVISO DE LICITAÇÃO - UASG: 982511

Processo Licitatório Nº 032/2025. Pregão Eletrônico Nº 004/2025. Objeto: CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA ESPECIALIZADA NA LOCAÇÃO DE VEÍCULOS PARA ATENDER AS DEMANDAS DO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E PREFEITURA MUNICIPAL DE PAUDALHO/PE. Valor Máximo Aceitável: R\$ 1.036.513,32. Início do Acolhimento das Propostas: 07/04/2025, através do Sistema do Portal de Compras do Governo Federal "COMPRAS.GOV.BR". Abertura das Propostas: 23/04/2025, 09:00h.

AVISO DE LICITAÇÃO - UASG: 982511

Processo Licitatório Nº 033/2025. Pregão Eletrônico Nº 005/2025. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE TERRAPLANAGEM, PAVIMENTAÇÃO POR CALÇAMENTO EM PARALELEPÍEDO E DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS NA RUA PROJETADA 01 EM CHÃ DE CONSELHO NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO - PE. Valor Máximo Aceitável: R\$ 531.477,73. Início do Acolhimento das Propostas: 07/04/2025, através do Sistema do Portal de Compras do Governo Federal "COMPRAS.GOV.BR". Abertura das Propostas: 23/04/2025, 11:00h. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do Sistema COMPRAS.GOV.BR do Portal de Compras do Governo Federal, www.gov.br/compras e também no site Oficial do Município: www.paudalho.pe.gov.br ou na Prefeitura Municipal, na Sala da CPL, sito a Av. Raul Bandeira, 21, Centro, Paudalho-PE.

Paudalho/PE, 04/04/2025
Rafael Soares de Lima
Pregoeiro

FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE PAUDALHO/PE

AVISO DE LICITAÇÃO - UASG: 927855

Processo Licitatório Nº 007/2025-FME. Pregão Eletrônico Nº 007/2025. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA, QUE VISA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E DEMAIS UNIDADES DE ENSINO VINCULADOS AO FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE PAUDALHO/PE. Valor Máximo Aceitável: R\$ 987.015,90. Início do Acolhimento das Propostas: 07/04/2025, através do Sistema do Portal de Compras do Governo Federal "COMPRAS.GOV.BR". Abertura das Propostas: 22/04/2025, 09:00h. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do Sistema COMPRAS.GOV.BR do Portal de Compras do Governo Federal, www.gov.br/compras e também no site Oficial do Município: www.paudalho.pe.gov.br ou na Prefeitura Municipal, na Sala da CPL, sito a Av. Raul Bandeira, 21, Centro, Paudalho-PE.

Paudalho/PE, 04/04/2025
Rafael Soares de Lima
Pregoeiro

IMÓVEIS
Apartamentos
Vendem-se

AGUA FRIA

LP 218 APARTAM. PROX DE TUDO C/ 59M, 2QTS, VAR, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC DE SERV, COM ARM NA COZ, IVG, PLAY, QUADRA, S/FESTA, ELEV, R\$ 250 MIL; FONE - 99191-9003/CRECI 9355]

LP218 APTO PROX DE TUDO C/ 59M, 2QTS, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, WC DE SERV, COM ARM NA COZ, IVG, PLAY, QUADRA, S/FESTA, ELEV, R\$ 250 MIL; F- 99191-9003/CRECI 9355]

BAIRRO NOVO

LP 3196 OTIMA APTO C/ 159 MTENDO 3QTS, SUITE, CLOSET, SALA P/ 02AMB, WC SERV, COZ, WC SOC VAR, TODO COM ARM, 2 VGS, ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA, PLAY, R\$ 790 MIL AC. FINANC F- 991919003/CRECI 9355]

BOA VIAGEM

LP331 EXCELENTE OPOTU- NIDADE NA AVENIDA BOA VIAGEM, ÚNICO, APTO 120 M 3 QUAR, SUITE, VAR, COZ, SALA P/03 AMBS, WC SOC DCE, TODO C/ ARMÁRIO, IVG, S/FESTA, ELEV, R\$ 900 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

BOA VISTA

LP 209 STUDIO COM 35M, I QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, TODO COM ARMÁRIO E MOBILIADO 3 ELE- VAD, POÇO, S FESTA, PISC, ACAD, 01 VG DE GAR AC. FINANC, R\$ 320 MIL, TEL - 99918 4740/CRECI 9355]

LP354 EDF:NOSSA SENHORA DO PILAR APTO COM 110M, 3QTS, SUITE,VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, IVG,ELEV,R\$ 330 MIL,AC. FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355]

LP2113 APTO NA BOA VISTA COM 92M, 2 QUAR DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ WC SOC, COMARM, IVG,ELEV,R\$ 275 MIL,AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 209 STUDIO COM 35M, I QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, TODO COM ARMÁRIO E MOBILIADO 3 ELE- VAD, POÇO, S FESTA, PISC, ACAD, 01 VG DE GAR AC. FINANC, R\$ 320 MIL, TEL - 99918 4740/CRECI 9355]

LP354 EDF:NOSSA SENHORA DO PILAR APTO COM 110M, 3QTS, SUITE,VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, IVG, ELEV, R\$ 330 MIL, AC FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355]

LP2113 APTO NA BOA VISTA COM 92M, 2 QUAR DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ WC SOC, COMARM, IVG,ELEV,R\$ 275 MIL,AC. FINANC, F-99191 9003/CRECI 9355]

LP403 APTO C/156M 4QTS, I SUITE, SL P/ 03 AM, COZ, AREA DE SERV, DCE, WC SOC, 2VG, C/ ARM ELEV, R\$ 450 MIL, AC. FINANC, F - 99191 9003/ CRECI 9355]

LP 209 STUDIO COM 35M, I QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, TODO COM ARMÁRIO E MOBILIADO 3 ELE- VAD, POÇO, S FESTA, PISC, ACAD, 01 VG DE GAR AC. FINANC, R\$ 320 MIL, TEL - 99918 4740/CRECI 9355]

LP354 EDF:NOSSA SENHORA DO PILAR APTO COM 110M, 3QTS, SUITE,VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, IVG,ELEV,R\$ 330 MIL,AC. FINANC, F- 99191-9003 /CRECI 9355]

LP2113 APTO NA BOA VISTA COM 92M, 2 QUAR DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ WC SOC, COMARM, IVG,ELEV,R\$ 275 MIL,AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP2113 APTO NA BOA VISTA COM 92M, 2 QUAR DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ WC SOC, COMARM, IVG,ELEV,R\$ 275 MIL,AC. FINANC, F-99191 9003/CRECI 9355]

LP 209 STUDIO COM 35M, I QUARTO, SALA, COZ, WC SOC, TODO COM ARMÁRIO E MOBILIADO 3 ELE- VAD, POÇO, S FESTA, PISC, ACAD, 01 VG DE GAR AC. FINANC, R\$ 320 MIL, TEL - 99918 4740/CRECI 9355]

LP354 EDF:NOSSA SENHORA DO PILAR APTO COM 110M, 3QTS, SUITE,VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, IVG, ELEV, R\$ 330 MIL, AC FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355]

LP403 LINDO APTO COM 156M 4QTS, I SUITE, SL P/ 03 AM, COZ, AREA DE SERV, DCE, WC SOCIAL, 2VGS, TODO COM ARM ELEV, R\$ 450MIL, AC. FINANC, F - 99191 9003/ CRECI 9355]

CAMPO GRANDE

LP 390 OTIMO APARTAM-ENTO, COM 75M, 3QTS SUITE, REFORMADO TO-DO COM ARM, SALA P/ 02 AMBS, COZINHA, WC SOCIAL, 2 VAGAS, S/ DE FESTA, PLAY, R\$ 350 MIL, AC. FI- NANC. FONE - 99191 9003/ CRECI 9355]

CANDEIAS

2 QTS, SENDO 1 STE. 2 AND, 1 PARALELA AV. BERNARDO VIEIRA DE MELO. RS 260.000,00. FONE .81.99704-5593

CASA AMARELA

LP 334 DE UM EXCELENTE APARTAMENTO C/ 120M, 3 QUARTOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOC, DCE, IVG, R\$ 250 MIL, AC FINANC, FONE - 99191 9003/CRECI 9355]

LP3198 APARTAMENTO EM OTIMA LOCAL COM 86 M, 3 QTS SUITE, SALA P/ 02 AMB, WC SOC E DCE, VAR, COZ, TODO COM ARM, I VAGA ELEV, LAZER COM- PLETO, R\$ 480 MIL. AC. FI- NANC. FONE: 99191 9003/ CRECI 9355]

CASA CAIADA

LP 261 PRÉDIO NA BEIRA MAR DE OLINDA APTO C/ 65M, 2QTS, WC SOC, DCE, SALA P/ 02 AMB, COZ, IVG TERREO, R\$ 275MIL, AC. FI- NANC. FONE - 99191-9003/ CRECI 9355]

LP 391 APTO NA BEIRA DE OLINDA, MELHOR TRECHO DA ORLA, APATAM, C/110M, NASCENTE, SL P/02 AMB, 3 QTS, STE, WC SOC, COZ, DCE, ARM, IVG, ELEV, R\$ 380 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

CASA FORTE

LP3221 APTO C/ OTIMA LO- CAL APTO C/ 98 M, 3QTS, WC SOC SUITE, SLP/ 02AMB, COZ, ARM VAR, 2VGS, ELEV, PISCINA, S/FESTA, PLAY, R\$ 800MIL, AC. FINANC, FONE- 99191 9003/CRECI 9355]

LP3221 APTO C/ 98 M, 3QTS, WC SOC SUITE, SLP/ 02AMB, COZ, ARM VAR, 2VGS, ELEV, PISCINA, S/FESTA, PLAY, R\$ 800MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP3221 APTO C/ 98 M, 3QTS, WC SOC SUITE, SLP/ 02AMB, COZ, ARM VAR, 2VGS, ELEV, PISCINA, S/FESTA, PLAY, R\$ 800MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

ENCRUZILHADA

LP 325 APART. C/ ARM. C/ 150M, 3 QT, SUITE, VAR WC SOC, DCE, SL PARA 02 AMBI- ENTES, COZ, DECORADO E REFORMADO, TODO COM ARMÁRIO 3 VAGAS, ELEVAD, S/FESTA, QUADRA E PLAY, R\$ 670 MIL, AC FINANC, F. 98696 7550/CRECI 9355]

LP 337 APARTAM. C/ 70 M C/ 3QTS, I SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOC E WVC DE SERV COZ, AREA DE SERV, TODO C/ ARM E MOBILI- ADO, NASC., ELEV, LAZER COMPLETO, I VAGA, ACEIT. FINANC, R\$ 440 MIL, F - 99191-9003 / CRECI 9355]

LP 349 APTO COM 63M, 3 QTS, I SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, TODO COM ARM, PISC, S FESTA, PLAY, IVG ELEV, R\$ 350MIL. ACEIT. FINANC, TEL: 99191 9003/CRECI 9355]

ESPINHEIRO

LP 3110 APTO COM 132M 3 QTS, I SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, AREA DE SERV, WC SOC, TODO COM ARM E MOBILIADO 2VGS, R\$ 480 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003/CRECI 9355]

LP 462 APTO 130 M, 4 QUAR, 2 SUITES, DCE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZIN, WC SOC ARM, 3 VAGS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 1.115 MIL, AC. FINANC, OU ALUGUEL R\$ 1.800,00 COM AS TAXAS, F-99191/9003/CRECI 9355]

LP 355 APARTAMENTO COM OTIMA LOCALIZAÇÃO, C/ 113 M, 3 QUARTOS, I SUITE, WC SOCIAL, VARANDA, COZ, SALA P/ 02 AMBS, DCE, TODO COM ARM, IVG, ELEV, S/FESTA, R\$ 360MIL, AC. FI- NANC, F: 99995 5055 /CRECI 9355]

LP 321 I APTO COM 78 M 3 QUAR, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, DCE, WC SOC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2VGS, R\$ 650 MIL, ACEIT. FINANC LIGAR F- 99191 9003/CRECI 9355]

MV4 Participações S.A. ("Companhia" ou "Controladora") - CNPJ (MF) 21.557.713/0001-20. Capital Fechado - Relatório da Diretoria - Senhores Acionistas: Cumprindo disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial, para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024, comparativo com o exercício 2023, acompanhado das demais demonstrações financeiras individuais e consolidadas. O exame das demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2024 foi conduzido sob a responsabilidade da PricewaterhouseCoopers, que emitiram relatório de auditoria, com data de 26 de março de 2025, sem ressalva. Colocamo-nos à inteira disposição dos Srs. Acionistas para prestação de quaisquer informações e esclarecimentos que se fizerem necessários. Recife (PE), 2X de março de 2025. A DIRETORIA.

Balanço Patrimonial em 31 de dezembro - Em milhares de reais					Receitas financeiras					Despesas financeiras				
		Controladora		Consolidado										
		2024	2023	2024	2023									
Ativo	Nota													
Circulante														
Caixa e equivalentes de caixa	5	111.967	58.969	243.139	181.002									
Contas a receber de clientes	6			279.901	224.228									
Estoques	7			10.639	10.077									
Ativo fiscal corrente	8	2.508	1.321	9.654	7.057									
Tributos a recuperar	9		36	2.501	2.583									
Dividendos a receber	10	4.216	16.791											
Outros créditos	11	361	872	4.057	4.422									
Total do ativo circulante		119.052	77.989	549.891	429.369									
Não circulante														
Propriedade para investimento	14			4.000										
Aplicações financeiras	5.a	1.508	1.355	12.288	10.626									
Partes relacionadas	29	43.289	22.755											
Conta vinculada debêntures	16.3	115	109	115	109									
Outros créditos	11			2.917	5.306									
Tributos diferido				148	148									
Investimentos	12	312.408	228.221											
Imobilizado	13	976	2	376.583	305.538									
Intangível				71	3									
Total do ativo não circulante		358.296	252.442	396.122	321.730									
Total do ativo		477.348	330.431	946.013	751.099									
		Controladora		Consolidado										
		2024	2023	2024	2023									
Passivo e patrimônio líquido	Nota													
Circulante														
Fornecedores	15	6		15.204	12.787									
Empréstimos e financiamentos	16			14.553	21.651									
Debêntures	16.3	16.596	16.596	16.596	16.596									
Salários e encargos sociais	17	191	391	14.865	9.386									
Tributos a recolher	18	44	30	3.482	2.578									
Parcelamentos de tributos	19	7	9	2.246	1.852									
Adiantamentos de clientes	20			312.278	251.892									
Dividendos propostos e a pagar	24.5	7.728	5.219	10.602	16.663									
Outras obrigações	21	42.763	16.332	7.719	7.879									
Total do passivo circulante		67.335	38.577	397.545	341.284									
Não circulante														
Empréstimos e financiamentos	16			78.773	81.631									
Debêntures	16.3	70.808	87.320	70.808	87.320									
Parcelamentos de tributos	19		7	4.983	1.042									
Outras obrigações	21			2.842	53									
Provisão para contingências	23			565	214									
Tributos diferidos passivos	22			2.783	2.465									
Total do passivo não circulante		70.808	87.327	160.754	172.725									
Patrimônio líquido	24													
Capital social		120.000	120.000	120.000	120.000									
Reserva de lucros		219.205	84.527	219.205	84.527									
Atribuível aos acionistas controlad.		339.205	204.527	339.205	204.527									
Participação de não controladores				48.509	32.563									
Total do patrimônio líquido		339.205	204.527	387.714	237.090									
Total do passivo e patrimônio líquido		477.348	330.431	946.013	751.099									
Demonstração do resultado - Exercícios findos em 31 de dezembro														
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma														
		Controladora		Consolidado										
		2024	2023	2024	2023									
Receita operacional líquida	25			583.271	450.098									
Custos dos serviços prestados	26			(253.731)	(202.002)									
Lucro bruto		-	-	329.540	248.096									
Despesas operacionais														
Vendas	26			(44.915)	(35.996)									
Gerais e administrativas	26	(7.602)	(8.280)	(81.236)	(52.711)									
Outras despesas operac., líquidas	26	(839)	(990)	2.765	695									
Resultado de equivalência patrimonial	12	178.520	130.676											
Resultado operacional antes do resultado financeiro		170.079	121.405	206.154	160.084									
Demonstração dos fluxos de caixa - Exercícios findos em 31 de dezembro														
Em milhares de reais														
		Controladora		Consolidado										
		2024	2023	2024	2023									
Fluxo de caixa das atividades operacionais	Nota													
Lucro (Prejuízo) antes do IR e contrib. social														
Ajustes por:														
Depreciação	13	13		1										
Resultado da equivalência patrimonial	12	(178.520)	(130.676)											
Encargos financeiros, líquidos	27	14.757	18.964											
Valor residual de baixa do imobilizado	23													
Constituição (reversão) de prov. p/ contingências	23													
		(889)	(1.838)	240.751	184.962									
(Acréscimo) decréscimo dos ativos operacionais:														
Contas a receber de clientes														
Estoques														
Ativo fiscal corrente e tributos a recuperar		(1.151)	(996)	(2.515)	(4.428)									
Outros créditos		513	(482)	2.754	1.701									
Acréscimo (decrés.) dos passivos operacionais:														
Fornecedores		6		2.417	2.246									
Salários e encargos sociais		(200)	130	5.479	(168)									
Passivo fiscal corrente e Tributos a recolher		14	(16)	447	232									
Parcelamentos de tributos		(22)	(11)	3.212	(2.342)									
Adiantamentos de clientes				60.386	68.395									
Outras obrigações		26.430	12.061	2.628	(1.432)									
Fluxo de caixa líquido (usado nas) gerado pelas atividades operacionais														
		24.701	8.848	259.324	200.228									
Pagto de juros sobre emprést. e financiamentos		(14.220)	(18.725)	(24.184)	(28.917)									
Fluxo de caixa líquido (usado nas) gerado pelas atividades operacionais														
		10.481	(9.877)	235.140	171.311									
Fluxo de caixa aplic. nas ativid. de investimentos														
Aplicações financeiras	5.b	(153)	(148)	(1.662)	9.166									
Propriedade para investimentos				(4.000)										
Contas vinculadas debêntures	16.3	(6)	72.181	(6)	72.181									
Aumento de participação de investidas	10	(50)	(29.326)											
Dividendos recebidos	10	106.958	57.943											
Intangível				(68)										
Adições ao imobilizado	13	(987)		(85.042)	(94.092)									
Fluxo de caixa líquido ger. pelas (utiliz. nas) atividades de investimentos														
		105.762	100.650	(90.778)	(12.745)									
Fluxo de caixa das atividades de financiamento														
Dividendos pagos	24.5	(25.675)	(20.133)	(55.222)	(42.970)									
Aumento de capital	12		70		366									
Transação com partes relacionadas	29	(20.534)	(18.840)											
Captação de empréstimos e financiamentos	16													
Pagamento de principal de debêntures	16.3	(17.036)	(8.518)											
Pagamento de principal de emprést. e financiam.	16			(18.004)	(28.582)									
Fluxo de caixa líquido utilizados nas das atividades de financiamentos														
		(63.245)	(47.421)	(82.225)	(18.863)									
Redução (aum.) em caixa e equiv. de caixa														
Caixa e equivalentes no início do exercício		52.998	43.352	62.137	139.703									
Caixa e equivalentes no final do exercício		58.969	15.617	181.002	41.239									
Caixa e equivalentes no final do exercício		111.967	58.969	243.139	181.002									
Redução (aumento) em caixa e equiv. de caixa		52.998	43.352	62.137	139.703									

EMPRESA DE TURISMO DE PERNAMBUCO S/A – GOVERNADOR EDUARDO CAMPOS - EMPETUR									
CNPJ Nº 10.931.533/0001/40									
 MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO: A Empetur é a empresa responsável pela divulgação dos destinos turísticos, do patrimônio e da cultura de Pernambuco. Seu trabalho promove o desenvolvimento e a estruturação do setor de turismo, em alinhamento com a política de Desenvolvimento Social e Econômico do Governo do Estado. A missão da Empetur é valorizar e divulgar a imagem turística do estado, além de promover a estruturação dos destinos, capacitar gestores e profissionais do turismo e fomentar novos negócios para impulsionar a economia estadual. A empresa também administra importantes equipamentos de turismo, cultura e lazer, como a Arena de Pernambuco e o Centro Cultural Cais do Sertão. Graças a esse investimento, em 2024, o Aeroporto Internacional dos Guararapes - Gilberto Freyre registrou a movimentação de mais de 9,6 milhões de passageiros, um recorde para o aeroporto e para todo o Nordeste. Em 2024, foram criados 02 (dois) novos voos internacionais, totalizando 07 (sete) destinos internacionais ao final do ano. Adicionalmente, mais de 22 mil profissionais foram capacitados em 30 (trinta) feiras, eventos e roadshows, tanto no Brasil quanto no exterior. As ações e atividades realizadas pela gestão, diretorias e toda a equipe da Empresa de Turismo de Pernambuco estão detalhadas nesta prestação de contas.									
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024			DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO						
Valores em reais (sem centavos)			EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 (em reais)						
ATIVO		DEZ-2024	DEZ-2023	2024		2023			
CIRCULANTE				RECEITAS OPERACIONAIS					
Disponibilidades	(3)	6.159.548	6.715.361	Venda de Serviços	5.877.798	2.915.714			
Adiantamentos		238.705	154.280	Outras Receitas	124.406.683	93.989.755			
Depósitos Judiciais	(4)	464.877	480.536		130.284.481	96.905.468			
Estoque		248.370	329.511	INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS					
Despesas Antecipadas	(5)	106.213	61.250	Custos dos Serviços Prestados	-	-			
		7.217.712	7.740.938	Materiais, Energia, Serviços de Terceiros e Outros	(108.080.152)	(305.126.853)			
				(Perda)/Recuperação de valores ativos	(362.444)	(26.981)			
				Outras (Cessão de imóveis)	-	-			
NÃO CIRCULANTE					(108.442.596)	(305.153.834)			
Depósitos Judiciais e outros	(6)	812.630	316.689	VALOR ADICIONADO BRUTO	21.841.885	(208.248.366)			
Investimentos		225.670.000	-	RETENÇÕES					
Imobilizado		9.615.084	9.966.285	Depreciação e Amortização	(743.740)	(1.227.901)			
Intangível		-	22	VALOR ADICIONADO LÍQUIDO	21.098.145	(209.476.267)			
		236.097.714	10.282.996	VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA					
TOTAL DO ATIVO		243.315.426	18.023.934	Receitas Financeiras	3.281	9.516			
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		DEZ-2024	DEZ-2023	VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR	21.101.426	(209.466.750)			
CIRCULANTE				DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO					
Salários e Encargos Sociais		747.538	447.681	Pessoal e Encargos	16.434.956	16.432.444			
Obrigações Trabalhistas		1.305.778	2.499.002	Impostos, Taxas e Contribuições	8.115.408	6.866.187			
Fornecedores	(7)	3.829.236	5.291.497	Lucro (Prejuízo)	(3.448.939)	(232.765.382)			
Impostos e Contribuições a Recolher	(8)	916.016	871.460	VALOR ADICIONADO DISTRIBUÍDO	21.101.426	(209.466.750)			
Depósitos de Diversas Origens		218.975	232.637	DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA					
Receitas a Classificar		3.985	9.607	EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 (em reais)					
Adiantamentos Recebidos		199.435	131.817	2024		2023			
Outras Obrigações		12.611	44.382						
		7.233.575	9.528.082	Das atividades operacionais					
NÃO CIRCULANTE				Lucro (Prejuízo) líquido do exercício		(3.448.939,13)		(232.765.381,54)	
Provisão sobre contingências judiciais		1.589.775	1.602.015	Ajustes para reconciliar o lucro líquido do exercício c/ os recursos provenientes de atividades operacionais:					
		1.589.775	1.602.015	Depreciação e amortização		475.164,92		(757.480,72)	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO				Ajustes de exercícios anteriores (13)		231.047.179,09		8.273.272,49	
Capital Social	(9)	72.065.681	72.065.681	Resultado ajustado por itens que não representam movimentação no caixa		228.073.404,88		(225.249.589,77)	
Reservas de Capital		28.699.976	28.699.976	Variação dos Ativos operacionais		(84.424,12)		(6.778,35)	
Reserva de lucros		133.726.419	(93.871.821)	Variação de Adiantamentos		15.658,08		160.551,12	
		234.492.076	6.893.836	Variação de Depósitos Judiciais (Circulante)		495.941,56		53.324,17	
TOTAL DO PASSIVO		243.315.426	18.023.934	Variação de Depósitos Judiciais (Não Circulante)		81.141,29		80.181,08	
				Variação de Estoques		(44.962,50)		(905,00)	
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO				Variação do Imobilizado		22,31		225.670.150,77	
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024				Caixa gerado/consumido na variação dos ativos operacionais		(528.506,50)		225.956.523,79	
(em reais)		DEZ-2024	DEZ-2023	Variação nos Passivos operacionais					
Receita Operacional Líquida (10)		5.721.178	2.828.687	Variação de Salários e Encargos Sociais		299.857,08		149.843,89	
Custos dos Serviços Prestados		-	-	Variação de Obrigações Trabalhistas		(1.193.223,36)		(767.876,11)	
Lucro Bruto		5.721.178	2.828.687	Variação de Obrigações de Fornecedores		(1.462.280,93)		2.277.826,85	
(Despesas) receitas Operacionais (11)				Variação de Impostos e Contribuições a Recolher		44.556,67		(439.320,77)	
Gerais e Administrativas	(111.665.585)	(309.109.457)	(19.901.356)	Variação de Depósitos de Diversas Origens		(13.661,65)		(991.141,21)	
Pessoal e encargos	(19.893.830)	(19.901.356)	(20.991)	Variação de Receitas a Classificar		(5.622,44)		30,54	
Tributárias	(23.950)	(20.991)	(632.463)	Variação de Adiantamentos Recebidos		67.617,86		(295.311,35)	
Outras Despesas Operacionais	(2.206.757)	(632.463)	5.707.669	Variação de Outras Obrigações		(31.770,59)		43.501,66	
Outras Receitas Operacionais	862.145	5.707.669	(12.782.622)	Variação de Provisão sobre contingências judiciais		(12.240,00)		(4.680.954,66)	
Transferências líquidas do Tesouro Estadual	123.782.622	88.493.052	Lucro Operacional antes do resultado financeiro	(3.424.176)	(232.634.858)	Caixa gerado/consumido na variação dos Passivos operacionais		(2.306.747,36)	
Resultado financeiro (12)						Caixa gerado/consumido nas operações do exercício 2024		225.238.151,02	
Receitas financeiras		3.281	9.516	Despesas financeiras		(28.044)		(140.039)	
Despesas financeiras		(28.044)	(140.039)	Lucro antes do Imp. de Renda e Contrib. Social		(3.448.939)		(232.765.382)	
Lucro antes do Imp. de Renda e Contrib. Social		(3.448.939)	(232.765.382)	Lucro Líquido do Exercício		(3.448.939)		(232.765.382)	
Lucro Líquido do Exercício		(3.448.939)	(232.765.382)	Lucro por lote de 1.000.000 ações do Capital Social no final do exercício		(3,45)		(232,77)	
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE				DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE					
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024				EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024					
(em reais)		2024	2023	(em reais)					
Lucro ou Prejuízo do Exercício		(3.448.939,13)	(232.765.381,54)	Lucro ou Prejuízo do Exercício		(3.448.939,13)	(232.765.381,54)		
Retificação de Erro		231.047.179,09	8.273.272,49	Retificação de Erro		231.047.179,09	8.273.272,49		
Resultado Abrangente Total		227.598.240	(224.492.109)	Resultado Abrangente Total		227.598.240	(224.492.109)		
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024									
(em reais)									
Eventos		Capital Social	Reserva de Capital	Reserva de Lucros	Total				
Saldo em 31 de dezembro de 2022		72.065.680,99	28.699.976,11	130.620.288,08	231.385.945,18				
Ajustes de Exercícios Anteriores				8.273.272,49	8.273.272,49				
Prejuízo do exercício				(232.765.381,54)	(232.765.381,54)				
Aumento de Reserva de Capital				-	-				
Saldo em 31 de dezembro de 2023		72.065.680,99	28.699.976,11	(93.871.820,97)	6.893.836,13				
Ajustes de Exercícios Anteriores				231.047.179,09	231.047.179,09				
Prejuízo do exercício				(3.448.939,13)	(3.448.939,13)				
Aumento de Reserva de Capital				-	-				
Saldo em 31 de dezembro de 2024		72.065.680,99	28.699.976,11	133.726.418,99	234.492.076,09				
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS 31 DE DEZEMBRO DE 2024									
Contexto Operacional - a) Caracterização da Entidade: A Empresa de Turismo de Pernambuco S.A. - EMPETUR, na qualidade de empresa pública, teve sua criação autorizada pela Lei n.º 6.030, de 03/11/1967, regulamentada pelo Decreto-Lei n.º 1.464, de 13/12/1967. Através da Lei Estadual n.º 10.690/1991, a Empetur passou a ser uma sociedade anônima e incorporou o Centro de Convenções – Cecon e outros equipamentos. Em 23/12/2014 através da LEI Nº 15.431, a Empresa de Turismo de Pernambuco - EMPE- TUR teve sua denominação social alterada para Empresa de Turismo de Pernambuco Governador Eduardo Campos. - EMPETUR, com sede na Av. Professor Andrade Bezerra, S/N, Salgadinho, Olinda/PE. b) Finalidade: A EM- PETUR tem como finalidade básica a promoção do desenvolvimento do Turismo em estreita consonância com a política de desenvolvimento econômico e social do Estado e a implantação e exploração, direta ou mediante concessão, de um complexo de instalações e serviços adequados à realização de convenções, feiras, exposições, conferências, jogos e correlatos, no Estado de Pernambuco, nos equipamentos geridos pela Empetur: Arena-Pernambuco, Museu Cais do Sertão e Parque Memorial Arcoverde. A partir do Decreto n.º 21.377, de 19/04/1999, a EMPETUR passou, entre suas atividades, a acumular a gestão administrativa e financeira do Parque de Esportes e Lazer Arcoverde, sob a supervisão conjunta da Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Turismo e Esportes e a Secretaria de Ciência, Tecnologia e Meio Ambiente. Em 09 de junho de 2016, entra em vigor a Lei 15.836 que autoriza a gestão da Arena Pernambuco pela Empresa de Turismo de Pernambuco Governador Eduardo Campos, introduzindo em suas atividades mediante convênio a administração, manutenção, conservação, operação e exploração econômica dos ativos imobiliários e mobiliários que compõe a arena.c) Legislação Aplicável: As atividades da empresa estão disciplinadas pela Lei n.º 6.404/1976 (Lei das Sociedades Anônimas e alterações posteriores), pelo Decreto-Lei n.º 5.452/1943, pela Consolidação das Leis do Trabalho, LEI Nº 13.303, DE 30 DE JUNHO DE 2016, que dispõe sobre o estatuto jurídico da empresa pública, da sociedade de economia mista e de suas subsidiárias, no âmbito da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios além de seu Estatuto Social, Regimento Interno e as demais normas de Direito Público e Privado. Aplicam-se também, a partir de 04/05/2000, os dispositivos constantes da Lei Complementar Federal n.º 101/2000 (Lei de Responsabilidade Fiscal), haja vista a EMPETUR preencher os requisitos descritos no art. 2º, inciso III daquela lei referente à sua caracterização como empresa estatal dependente. d) Repasse de Recursos: Em função do seu objeto social, a EMPETUR recebeu através da rubrica "Receitas de Subvenções", recursos repassados pelo Tesouro Estadual, vinculados a despesas criadas para promover o turismo no Estado de Pernambuco. Por conseguinte, nas rubricas das Despesas Administrativas – “Publicidade para Promoção do Turismo” e “Convênios (Subvenções) e Contratos para Eventos” – estão registrados valores que foram repassados a terceiros, onde a empresa exerceu a função de intermediária dessas operações. e) Situação Patrimonial: A administração da empresa, ciente da situação patrimonial e financeira refletida nas demonstrações contábeis encerradas em 31 DE DEZEMBRO DE 2024, entende assegurada a continuidade de suas operações pelo fato de o controle da sociedade pertencer ao Governo do Estado de Pernambuco. 1. Base de preparação e apresentação das demonstrações contábeis intermediárias: Por ter suas atividades disciplinadas pela Lei n.º 6.404, de 15 de dezembro de 1976, as demonstrações contábeis foram elaboradas para fins de publicação em conformidade com os princípios de contabilidade emanados da Lei das Sociedades Anônimas e dispositivos complementares de acordo com as práticas contábeis. As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e as normas emitidas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM). 2. Principais Práticas Contábeis: Na observância do regime de competência, a entidade adota as seguintes principais práticas contábeis: 2.1. Disponibilidades: São demonstradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data do balanço, não excedendo o valor de mercado. 2.2. Contas a Receber: Representam os valores faturados, relativos às receitas de serviços recreativos e culturais. 2.3. Estoques: Os estoques são avaliados com base no custo médio de aquisição e produção, acrescido de gastos relativos a transportes, armazenagem e impostos não recuperáveis e são compostos exclusivamente ao consumo interno. No terceiro trimestre de 2024, a Contabilidade recebeu os relatórios mensais pertinentes da área de patrimônio e foi atualizado os saldos dos materiais em estoque. 2.4 Imobilizado: Está demonstrado pelo custo de aquisição ou construção, deduzido da depreciação acumulada. Os gastos incorridos com reparos e manutenção do Ativo Imobilizado, quando representam melhorias (aumento da capacidade instalada ou da vida útil), são capitalizados, enquanto os demais são debitados ao resultado, respeitando-se o regime de competência. Em 01/01/2023, houve a concessão do imóvel do Complexo do Centro de Convenções - Cecon concedido de forma onerosa ao consórcio Cid convenções por 35 anos, de acordo com o contrato nº 886/2022, conforme documentação acostada no SEI 0060300062.001525/2023-34, o que subsidiou a orientação da Contadoria Geral/SEFAZ, a orientar o registro de baixa contábil de bem imóvel cedido a terceiros. Porém devido aos apontamentos realizados da empresa de auditoria independente da época e do Conselho fiscal, iniciamos as tratativas junto a Contadoria Geral, para que houvesse uma revisão e orientação quanto ao adequado registro do bem imóvel concedido a terceiros. Em setembro/2024, após interações técnicas através de e-mails e reunião com a Contadoria Geral/SEFAZ, os mesmos viabilizaram os devidos ajustes, através da criação de eventos contábeis que possibilitaram registrar o imóvel do Centro de Convenções como Propriedade para Investimento em sua totalidade sem separar a área que a Empetur e outros órgãos do Governo do Estado utilizam, no qual foi considerado que o uso da área administrativa em relação ao total da área da edificação é parte insignificante do imóvel, sendo a Concessionária ocupante de certa de 85% do total da edificação, portanto diante deste cenário o Cecon foi ativado no grupo Imobilizado para Investimento. Em tempo, questionamos a SEFAZ, sobre a obrigatoriedade do teste de recuperabilidade, e a Contadoria respondeu que <u>não se aplicava</u> quando a <u>propriedade para investimento é mensurada ao valor justo, como é o caso do imóvel do Cecon</u> . Após as tratativas, o novo registro contábil foi realizado, através do documento contábil 2024NL000120, cujo o histórico foi: “Regularização da concessão do imóvel do complexo do Centro de Convenções concedido de forma onerosa ao consórcio CID Convenções por 35 anos, conforme contrato 886/2022, bem imóvel conforme documentação acostada no SEI 0060300062.001525/2023-3”. Em relação aos bens móveis, em janeiro de 2023, quando o Centro de Convenções foi efetivamente concedido de forma onerosa, através do contrato Nº 886/2022, que trata da concessão de uso, com outorga onerosa, para administração, operação, manutenção e exploração do Centro de Convenções do Estado de Pernambuco e áreas adjacentes, mediante a porteira fechada, o que significa que o CECON foi concedido com todos os bens móveis que nele se encontravam. Através do SEI 0060300062.001525/2023-34, a Secretaria da Administração, através da Gerência Geral de Patrimônio do Estado, foi formalmente consultada por esta Setorial Contábil, a respeito de dúvidas suscitadas pela Gestão sobre a permanência ou não dos bens móveis registrados no Patrimônio da Empetur, encaminhar a cota nº 21/2023, anexo I, que versa sobre o tratamento e a orientação da Secretaria de Administração, referente contrato de concessão de uso de forma onerosa dos bens móveis pelo período de 35 anos, conforme contrato Nº 886/2022 e foi favorável a baixa do bens móveis, motivado principalmente pela pelo lapso temporal do contrato de concessão. Foi orientado também um acompanhamento especial desses bens móveis, junto a Concessionária. 2.5 Intangível: Verificamos que existia um saldo defasado classificado como intangível, que se tratava de ações da Telebrás percentante ao Centro de Convenções antes de ser incorporado a Empetur. Através da atualização do valor recebido do Banco do Brasil, o valor das ações atualizadas e devido a irrazoabilidade do valor de R\$ 1,34, foi realizada a desincorporação. 2.6 Provisão para Contingências: São provisionados quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes são avaliados como sendo de perdas possíveis e estas informações são apenas divulgados nesta nota explicativa. No exercício de 2024, demos continuidade ao controle e transparência de todos lançamentos realizados através do novo modelo de contabilização as provisões passaram a serem registradas no sistema e-fisco contendo de forma individualizada as seguintes informações: nome do reclamante, CPF/CNPJ, nº do processo, varal cível e o valor provisionado como provável, fomentando assim o processo de transparências das informações contábeis. As informações foram repassadas pela Diretoria Jurídica da Empetur - DJU, através do SEI 0060300062.000032/2025-49 e as provisões contingências, segue o quadro a seguir: 2.2.7.1.1.02.00 PROVISÃO P/ INDENIZ. TRABAL- POR CNPJ/CPF R\$ 669.740,41 2.2.7.4.1.02.00 PROVISÃO P/ INDENIZ. CÍVEIS - POR CPF/CNPJ R\$ 920.034,84 TOTAL R\$ 1.589.775,25 2.7 Valores de Realização e Exigibilidade: Os ativos e passivos são demonstrados pelos valores de realização e exigibilidade, respectivamente, e contemplam as variações monetárias, bem como os rendimentos e encargos auferidos ou incorridos até a data do balanço, reconhecidos em base “pró rata temporis”. Quando aplicável, são constituídas provisões para redução dos ativos ao valor de mercado ou provável desvalorização. Os saldos realizáveis e exigíveis com vencimento em até 12 meses da data do balanço são classificados no ativo e passivo circulante, respectivamente. 2.8 Apuração do Resultado: No decorrer do exercício de 2024, as receitas e despesas estão registradas de forma a atender a Lei Federal n.º 4.320 de 17/03/1964. Ao final									

D4Sign 2601794e-c352-49ed-b1c1-6ebbdac91003 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar

Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

...continuação - EMPETUR			
Informamos que os valores acima se referem a conta contábil 6.2.1.1.1.00.00 – Receita a realizar, por esse motivo há uma diferença do valor, em virtude de parte da receita estar registrada em Adiantamentos de credores.			
10.2 Receita de Aluguéis: A receita de aluguel recebida pela Empetur compreende a locação de lojas e espaços para antenas telefônicas, conforme detalhamento por fonte abaixo relacionado. Informamos que os valores abaixo se referem a conta contábil 6.2.1.2.1.00.00.			
1.3.1.1.01.1.1.01 - ALUGUÉIS			
0501560801 - Fonte da Arena Pernambuco			
325.903,43			
0501560802 - Fonte do Cais do Sertão			
235.199,75			
10.3 Receita de concessões e permissões			
A receita se refere a outorga recebida pela concessão do Centro de Convenções e pela concessão de uso de área da Arena para operacionalização de fornecimento de alimentos e bebidas, para atendimento do público presente a Arena Pernambuco nos dias de jogos e eventos, incluindo os clientes das áreas vips.			
1.3.1.1.02.0.1.01 - RECEITA DE CONCESSÕES E PERMISSÕES - DIREITOS DE USO DE BENS PÚBLICOS			
0501000000 - Fonte da Empetur			
1.351.804,50			
0501560801 - Fonte da Arena Pernambuco			
1.532.029,80			
10.4 Receita Proveniente da Prestação de Serviços			
A Receita proveniente da Prestação de Serviços é oriunda da participação da Empetur no âmbito do mercado de curto prazo de compra e venda de energia solar.			
1.6.9.9.99.0.1.01 - OUTRAS VPA PROVENIENTES DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS			
0501000000 - Fonte da Empetur			
5.377,87			
11. Despesas Operacionais: As despesas operacionais do exercício 2024 seguem detalhadas abaixo:			
11.1 Gerais e Administrativas			
	DEZ/2024		
Prestação de Serviço PF Sem Vínculo Empregatício	(351.932,87)		
Prestação de Serviço PJ	(74.294.312,34)		
Locação de Mão-de-Obra	(5.549.260,19)		
Aluguéis	(471.166,75)		
Veículos Conservação de Bens e Instalações	(1.670.922,77)		
Propaganda Publicidade e Patrocínio	(20.629.000,47)		
Desincorporação de ativos	(362.443,94)		
Depreciação e Amortização	(743.740,28)		
Sentenças judiciais	(277.079,46)		
Multas	(163.546,77)		
Viagens, diárias e ajuda de custo	(805.758,84)		
Outras Transferências	(4.499.914,63)		
Indenizações e restituições	(4.218,01)		
Transferências concedidas	(1.842.287,50)		
	(111.665.584,82)		
11.2 Pessoal e encargos			
	DEZ/2024		
Ordenados, Salários, Gratificações e Outras	(13.950.854,57)		
Outros Gastos com Pessoal	(1.478.731,46)		
Encargos Sociais Previdência Social	(3.458.873,52)		
Encargos Sociais FGTS	(1.005.370,29)		
	(19.893.829,84)		
11.3 Tributárias			
	DEZ/2024		
Demais Impostos e Taxas	(23.949,70)		
	(23.949,70)		
11.4 Outras Despesas Operacionais			
	DEZ/2024		
Outras Despesas Operacionais	(2.206.756,83)		
	(2.206.756,83)		
11.5 Outras Receitas Operacionais			
	DEZ/2024		
Outras Receitas Operacionais	862.145,12		
	862.145,12		
11.6 Transferências líquidas do Tesouro Estadual			
	DEZ/2024		
Despesas Gerais Transferências Recebidas	123.782.622,36		
	123.782.622,36		
12. Resultado Financeiro			
	DEZ/2024	DEZ/2023	
Receitas financeiras	3.281	9.516	
Despesas financeiras	(28.044)	(140.039)	
Resultado financeiro	(24.763)	(130.523)	
12.1 Receitas Financeiras: As receitas financeiras são os rendimentos bancários referente às aplicações financeiras.			
	DEZ/2024		
	3.281,01		
	3.281,01		
REMUNERAÇÃO DE DEPÓSITOS BANCÁRIOS			
12.2 Despesas Financeiras: As despesas financeiras são valores referentes a tarifas bancárias.			
	DEZ/2024		
	(28.000,00)		
	(44,40)		
	(28.044,40)		
13. Ajustes de Exercícios Anteriores			
(P) AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES		231.047.179,09C	
Os ajustes de exercícios anteriores se referem a cancelamentos de Documentos Hábeis, ajustes nas provisões de folha de pagamento, baixa na provisão de contingências para indenizações cíveis, e ajustes de restos a pagar processados e regularizações. Em setembro/2024, houve uma relevante alteração de saldo de na conta de ajustes exercícios anteriores através da criação de eventos contábeis possibilitaram registrar o imóvel do Centro de Convenções como Propriedade para Investimentos. Foi realizado o registro contábil, através do documento contábil 2024NL000120, em 30/09/2024, cujo o histórico foi: regularização da concessão do imóvel do complexo do Centro de Convenções concedido de forma onerosa ao consórcio CID Convenções por 35 anos, conforme contrato 886/2022, bem imóvel conforme documentação acostada no SEI 0060300062.001525/2023-3.			
14. Repasse da receita de subvenção: A Empetur apresentou um saldo negativo na demonstração do resultado do exercício 2024. Apesar da Empetur juridicamente ser uma sociedade de anônima de capital aberto, em sua essência, trata-se de uma estatal dependente e consequentemente mostra-se deficitária, com resultado negativo. A Secretaria da Fazenda repassou a Empetur, até 31 de dezembro de 2024, sob o título de subvenção o valor total de R\$ 126.352.872,32, sendo que R\$ 2.570.249,96, foram referentes a despesas de restos a pagar processados. Através do mecanismo de repasses da Sefaz as subvenções são transferidas pelos totais liberados, sem distinções do que seja despesa do exercício ou pagamento de despesas já liquidadas. Para que não haja impacto positivo no resultado contábil em algumas empresas dependentes é facultado o uso do evento contábil 540.171, que registra os créditos intraorçamentário a receber de RP e a fonte de recursos dos RP recebedores de repasse bancário, retificando através desse evento o saldo de repasses recebidos a título de subvenção.			
Recife, 31 de dezembro de 2024			
EDUARDO JOSÉ CARNEIRO DA CUNHA LOYO			
DIRETOR PRESIDENTE			
IVA DAS NEVES LIMA DE SOUZA			
CONTADORA - CRC 023898/O BA /ISPE			
RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES ACERCA DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31/12/2024			
Aos Acionistas, Conselheiros, Diretores e demais Administradores da Empresa de Turismo de Pernambuco Governador Eduardo Campos S.A. - EMPETUR.			
Avenida Professor Andrade Bezerra, S/N – Salgadinho – CEP 53.110-970. CNPJ(MF) 10.931.533/0001-40 - Telefone (081) 3182-8200 - Olinda/PE			
Prezados(as) Senhores(as),			
1. Opinião			
Examinamos as demonstrações contábeis individuais da Empresa de Turismo de Pernambuco Governador Eduardo Campos S.A. - EMPETUR , que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024, demonstração do resultado do exercício, demonstração do resultado abrangente, demonstração das mutações do patrimônio líquido, demonstrações dos fluxos de caixa e demonstração do valor adicionado, para o exercício findo naquela data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.			
Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira Empresa de Turismo de Pernambuco Governador Eduardo Campos S.A. - EMPETUR , em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo <i>International Accounting Standards Board (IASB)</i> .			
2. Base para opinião sem Ressalva			
Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossa responsabilidade, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Empresa, de acordo com os princípios éticos relevantes pre-			
vistas no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas.			
Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.			
3. Outros assuntos			
3.1. Demonstração do Valor Adicionado			
Revisamos também, a demonstração do valor adicionado (DVA) individual referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, elaborada sob a responsabilidade da administração, essa demonstração foi submetida aos mesmos procedimentos de revisão descritos anteriormente e, com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a concluir que não foi elaborada, em seus aspectos relevantes, de forma consistente com as informações contábeis intermediárias, individuais, tomadas em conjunto.			
3.2. Relatório da Administração			
A administração da EMPETUR é responsável por essas informações que compreendem o Relatório da Administração.			
Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis individuais não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.			
Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis individuais, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse quando tomado em conjunto com as demonstrações contábeis e notas explicativas está, de forma relevante, inconsistente com as precitadas demonstrações ou com o cenário econômico-financeiro observado na auditoria ou, de outra forma aparenta estar distorcido de forma relevante. Se com base no trabalho realizado, concluímos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Neste sentido não temos nada a relatar.			
3.3. Auditoria dos valores correspondentes ao exercício anterior			
As demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2023, apresentadas exclusivamente para fins de comparabilidade, foram examinadas por outros auditores, cujo Relatório de Auditoria foi emitido com modificação de opinião.			
4. Responsabilidade da administração e da governança pelas demonstrações contábeis			
A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.			
Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a EMPETUR continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a EMPETUR ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.			
Os responsáveis pela governança da EMPETUR são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.			
5. Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis			
Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.			
Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:			
• Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.			
• Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da EMPETUR .			
• Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.			
• Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Empresa. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a EMPETUR a não mais se manter em continuidade operacional.			
• Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.			
Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.			
Olinda/PE, 13 de março de 2025			
			
AUDIMEC – AUDITORES INDEPENDENTES S/S			
			
CRC/PE 000150/O – CNAI/PJ nº 029– CVM nº 12327			
Luciano Gonçalves de Medeiros Pereira			
Contador - CRC/PE 010483/O-9			
Sócio Sênior – CNAI 1592			
RELATÓRIO DO CONSELHO FISCAL DA EMPETUR - EXERCÍCIO DE 2024			
O Conselho Fiscal da Empresa de Turismo de Pernambuco Governador Eduardo Campos S/A - Empetur, instituído nos termos da legislação e regulamentação aplicável, funciona em conformidade com o Estatuto Social da Empetur e a Lei nº 6.404/1976.			
O Conselho Fiscal da Empetur, em cumprimento às disposições legais e estatutárias, analisou as informações financeiras da Companhia relativas ao exercício de 2024 e concluiu que as informações estão devidamente apresentadas em todos os seus aspectos relevantes. Ao contrário, examinou as Demonstrações Financeiras intermediárias da Companhia, correspondentes ao exercício de 2024, compreendendo os Balanços Patrimoniais, as Demonstrações dos resultados e outros resultados abrangentes, as Demonstrações das mutações do patrimônio líquido, as Demonstrações dos fluxos de caixa e as Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras Intermediárias. Com base nas análises realizadas, nos esclarecimentos prestados pela Administração e pelos Auditores Independentes, considerando, ainda, o Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Financeiras intermediárias da Empetur, correspondentes ao exercício de 2024, emitido, com ressalvas, pela AUDIMEC Auditores Independentes, o Conselho Fiscal opina que os referidos documentos, em todos os seus aspectos relevantes, estão adequadamente apresentados e em condições de serem apreciados e votados.			
Este Conselho Fiscal solicita transparência e regularização "das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos" que foram identificados pela Auditoria Independente.			
Por fim, este Conselho Fiscal recomenda fortemente a Empresa de Turismo de Pernambuco Governador Eduardo Campos S/A - Empetur providenciar os ajustes necessários para regularizar a situação da Companhia, que, juridicamente, é uma Sociedade Anônima, estando, portanto, sujeita às orientações da Lei nº 6.404/76 e alterações, mas se comporta como uma estatal dependente que é do Tesouro Estadual, utilizando o sistema financeiro do Estado o E-Fisco.			
Atenciosamente,			
Carla Michelly Pereira Nascimento			
Membro Efetivo			
Sandra Alves Barbosa Spinelli			
Membro Efetivo			
Viviane de Faria			
Membro Efetivo			

LP248 APTO ENTRE O PARQUE DA JAQUEIRA E DA TAMARINEIRA C/31M, COM QUARTO, SALA, COZ, WC, TODO COM ARM E MOBILIADO, IVG,ELEV,PISC E S/FESTA, R\$ 315MIL, AC. FINANC. F - 991919003/CRECI 9355J

CANDEIAS

2.100M2, ESQUINA NASCENTE, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, RUA ASFALTADA, R\$ 1.600.000,00, F: 9.9704-5593

I.530 M2; MURADO, EXCELENTE LOCALIZACAO, LOTEAMENTO ABDO CABUS, RS 1.450,00, F.81.99704-5593

ROSARINHO

LP333 APTO C/ 101M, 3 QTS SUITE, VARAND, SALA P/ 02 AMBS, COZ, DCE, AREA DE SERV TODO COM ARM, WC SOC 2 VAGAS, ELEV, LAZER COMPLETO, R\$ 890 MIL, AC. FINANC TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

SANTO ANTÔNIO

LP 649 PRÉD. COMERC. NO BAIRRO DE SANTO ANTONIO, IMPEC. IDEAL P/B/C, RESTAUR., CLINICAS ETC., COM TODA INSTALAÇÃO ELÉTRICA E HIDRÁULICA PRONTA C/ 590 M DE ÁREA PRIVAT., 3 ANDARES, ELEV, COPA, COZINHA, 6 BANHEIROS, R\$ 6.000.000 MILHOES OU ALUGUEL R\$ 25 MIL ACEIT. FINANC. F- 99191 9003/CRECI 9355J

TAMARINEIRA

LP 356 APTO EM OTIMA LOCAL PROX DE TUDO C/ 107M 3 QTS, SUITE, SL P/ 03AMBS, COZ, WC SOCIAL, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, IVG, R\$ 419 MIL, AC. FINANC. TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 3151 APTO COM OTIMA LOCAL, TENDO 86M, 3QTS, STE, WC SOCIAL, TODO C/ ARM SALA P/ 02 AMB, DCE, COZ, VAR, 2VGS, R\$ 420MIL, PISC, S/FESTA, PLAY, ELEV, AC. FINANC TELEFONE - 98696-7550/CRECI 9355J

TORRE

LP3165 APTO C/ 84 M 3 QT, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC FONE - 991919003/ CRECI 9355J

LP 3165 APTO COM 84 M TENDO 3 QTS, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2VGS, ELEV, PISC, S/FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC TEL - 991919003/ CRECI 9355J

LP 3165 APARTAMENTO C/ 84 M TENDO 3 QTS, SUITE, SALA P/ 02 AMB, VAR, COZ, ÁREA DE SERV, WC SOC TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEV, PISC, S/ FESTA, PLAY, NASCENTE, R\$ 550 MIL AC. FINANC TEL - 991919003/ CRECI 9355J

LP 340 APTO COM 74M, 3 QTS.I, STE, WC SOC SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, WC DE SERV, TODO COM ARM, 1 VGS S/DE FESTA, ACAD, PLAY E QUADRA, R\$ 425MIL AC FINANC, FONE - 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 222 APARTAM. COM 45M OTIMA LOCAL, 2QTS, VAR, WC SOC, SL P/02 AMBS, COZ, ÁREA DE SERV, ARM, IVG, LAZER COMPLETO, R\$ R\$ 358 MIL, AC. FINANC. F 99191-9003/CRECI 9355J

IMÓVEIS Terrenos Vendem-se

PIEDADE

79X25, ESQUINA 50MAS EXCELENTE LOCALIZACAO, R\$ 950MIL, F: 997045593

BARRA DE SIRINHAÉM

PRECISAMOS PARA VENDER NOS SEGUINTES LOTEAMENTOS: MART. SOL, SANTO ALEIXO E AVER O MAR. F: 997045593

PRECISAMOS PARA VENDER NOS SEGUINTES LOTEAMENTOS: MART. SOL, SANTO ALEIXO E AVER O MAR. F: 997045593

JABOATÃO

PAZERES. I.674M2, AV.BARRETO MENEZES. SERVE P GALPAO, SUPERMERCADO ETC. R\$ 2.200,00 MIL. FONE: 997045593

OUTROS

JOAO PESSOA (PB) - ENSEADA DO GARAU, BEIRA MAR, 15X30. NEGÓCIO URGENTE. LIGAR TELEFONE. 81.99704-5593.

OPORTUNIDADES Negócios

PAZERES. I.674 M2, AVENIDA BARRETO MENEZES. SERVE PARA GALPÃO, SUPERMERCADO ETC. R\$ 2.200,00 MIL. LIGAR FONE: 997045593

Publicidade pdf

Código do documento 2601794e-c352-49ed-b1c1-6ebbdac91003



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

05 Apr 2025, 00:43:12

Documento 2601794e-c352-49ed-b1c1-6ebbdac91003 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-04-05T00:43:12-03:00

05 Apr 2025, 00:43:24

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-04-05T00:43:24-03:00

05 Apr 2025, 00:43:37

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 187.12.58.187 (187.12.58.187 porta: 2082). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=AC SyngularID Multipla, OU=45616309000149, OU=Videoconferencia, OU=Certificado Digital PJ A1, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2025-04-05T00:43:37-03:00

Hash do documento original

(SHA256):4a6dac4b83850b89aad6061324b563295f47acd53d27ae6fd06e2c0c5899d34a

(SHA512):05a65c57b3235382410bb9a0e4ce11d0d129546466c3437758fbe2e535716535d463f41ecd62f24456c86801ecd400a7d83cd0f9cc5737e9c13b883d60e2432a

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.