

SANTA MARTA PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS E EMPREENDIMENTOS S.A. - CNPJ nº 18.144.186/0001-18. NIRE nº 26300021528. **Relatório da Diretoria:** Apresentamos aos Srs. acionistas, o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras do exercício social findo em 31.12.2024. Igarassu (PE), 31.03.2025.

BALANÇO PATRIMONIAL DOS EXERCÍCIOS SOCIAIS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E DE 2023 - Em Milhares de R\$				DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E DE 2023 - Em Milhares de R\$			
ATIVO	Nota	2024	2023			2024	2023
<b>CIRCULANTE</b>				<b>LUCRO (PREJ.) LÍQ. DO EXERCÍCIO</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	3	115	3			(546)	13.632
Créditos a receber		13	13		Outros resultados abrangentes	-	-
Dividendos a receber	4	2.192	905		<b>RESULTADO ABRAN.TOTAL EXERC.</b>	<b>(546)</b>	<b>13.632</b>
<b>Total do ativo Circulante</b>		<b>2.320</b>	<b>908</b>	<b>DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA PARA OS EXERC. SOCIAIS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E DE 2023 - Em Milhares de R\$</b>			
<b>NÃO CIRCULANTE</b>					Nota	2024	2023
Partes relacionadas	5	2.131	2.131	<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>			
Investimentos	6	34.330	39.395	Lucro (prejuízo) líq. do exercício			
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>36.461</b>	<b>41.526</b>	Ajustes p/ reconc. do lucro líquido ao caixa aplic. nas ativ. operacionais:			
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>38.781</b>	<b>42.447</b>	Fornecedores a pagar			
<b>PASSIVO E PATRIM. LÍQUIDO CIRCULANTE</b>				Resultado de equív. patrimonial			
Dividendos a pagar	7	1.287	4.407	543 (13.640)			
<b>Total do passivo circulante</b>		<b>1.287</b>	<b>4.407</b>	<b>CAIXA LÍQUIDO GER. (APLICADO) PELAS ATIVID. OPERACIONAIS</b>			
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>				<b>(2) (12)</b>			
Capital social	8	985	985	<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>			
Reservas de lucros		36.509	37.055	Pagamento de dividendos			
<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>37.494</b>	<b>38.040</b>	(3.120) (3.035)			
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>38.781</b>	<b>42.447</b>	Recebimento de dividendos			
				3.234 3.044			
<b>DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E DE 2023 - Em Milhares de R\$</b>							
	Nota	2024	2023				
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>				<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>			
Despesas gerais e administrativas		(1)	(6)	<b>CAIXA LÍQUIDO APLICADO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>			
Receitas (despesas) financ., líquidas		(2)	(2)	<b>Aumento (redução) no saldo de caixa e equivalentes de caixa</b>			
Resultado de equív. patrimonial	6.1	(543)	13.640	<b>112 (3)</b>			
<b>LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		<b>(546)</b>	<b>13.632</b>	Saldo de caixa e equivalentes de caixa no início do exercício			
				Saldo de caixa e equivalentes de caixa no final do exercício			
				<b>115 3</b>			
				<b>Aumento (redução) no saldo de caixa e equivalentes de caixa</b>			
				<b>112 (3)</b>			

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS SOCIAIS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E DE 2023 - Em Milhares de R\$						
Nota	Reservas de Lucros		Retenção de Lucros	Lucros Acumulados		Total
	Capital Social	Legal		de Lucros		
	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
<b>SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022</b>						
Lucro líquido do exercício	-	259	26.572	-	-	27.816
Dividendos mínimos obrigatórios	7.1	-	-	13.632	13.632	(3.408)
Constituição de reserva	-	-	10.224	(10.224)	-	-
<b>SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023</b>	<b>985</b>	<b>259</b>	<b>36.796</b>	<b>-</b>	<b>38.040</b>	<b>-</b>
Prejuízo líquido do exercício	-	-	-	(546)	(546)	-
Compensação de prejuízo	-	-	(546)	546	-	-
<b>SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024</b>	<b>985</b>	<b>259</b>	<b>36.250</b>	<b>-</b>	<b>37.494</b>	<b>-</b>

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E DE 2023 (Milhares de Reais – R\$)

**1. INFORMAÇÕES GERAIS:** A Santa Marta Participações Societárias e Empreendimentos S.A., ("Companhia") é uma sociedade por ações de capital fechado, que tem por objeto a participação no capital de outras empresas como quotista ou acionista "Holding de Instituições não financeiras". Conforme estabelecido no Estatuto Social da Companhia, o exercício social tem início em 1ª de janeiro e é encerrado em 31 de dezembro de cada ano, compreendendo o mesmo. A emissão dessas demonstrações financeiras foi autorizada pela Administração em 31.03.2025.

**2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS - 2.1. Declaração de conformidade:** As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, os pronunciamentos, as orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações que incorporam as alterações trazidas pela Lei nº 11.638/07 e pela Lei nº 11.941/09. As principais práticas contábeis descritas em detalhes a seguir têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nessas demonstrações financeiras.

**2.2. Base de elaboração:** As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico, exceto por determinados instrumentos financeiros mensurados pelos seus valores justos. O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de bens e serviços.

**2.3. Moeda funcional:** Os itens incluídos nas demonstrações financeiras são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico no qual a Companhia atua ("moeda funcional"). A Administração da Companhia definiu a moeda corrente do Brasil, o real (R\$), como sua "Moeda Funcional", sendo esta premissa utilizada na preparação das demonstrações financeiras.

**2.4. Instrumentos financeiros - 2.4.1. Ativos financeiros:** Os ativos financeiros mantidos pela Companhia, quando aplicável, são classificados sob as seguintes categorias: (a) recebíveis. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos e

passivos financeiros foram adquiridos ou contratados.

a) Recebíveis - "Caixa e equivalentes de caixa": São representados por fundo fixo de caixa, recursos em contas bancárias de livre movimentação e, quando aplicável, por aplicações financeiras cujos saldos não diferem significativamente dos valores de mercado.

2.5. Demais passivos circulantes e não circulante: São demonstrados por valores nominais conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas até a data dos balanços patrimoniais.

2.6. Tributação - a) Tributos correntes: Quando da existência de lucros tributáveis, as provisões para imposto de renda e contribuição social foram constituídas às alíquotas de 15% (quinze por cento), mais adicional de 10% (dez por cento), e 9% (nove por cento), respectivamente, sobre o lucro contábil, ajustado pelas adições e exclusões fiscalmente admitidas. Os adiantamentos de imposto de renda e de contribuição social efetuados durante o exercício (quando aplicáveis) são registrados no ativo circulante, e são compensados com o imposto de renda e a contribuição a pagar registrados no passivo circulante.

2.7. Apuração do resultado e reconhecimento da receita ou da despesa: O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência do exercício. A receita ou despesa é mensurada pelo valor justo da contrapartida recebida ou a receber, e por equivalência patrimonial, nos casos de investimentos patrimoniais em controlada e coligadas.

2.8. Dividendos: A proposta de distribuição de dividendos efetuada pela Administração da Companhia que estiver dentro da parcela equivalente ao dividendo mínimo obrigatório é registrada como passivo na rubrica "Dividendos propostos" por ser considerada como uma obrigação legal prevista no estatuto social da Companhia.

Uso de estimativas: A preparação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração da Companhia se baseie em estimativas para o registro de certas transações que afetam os ativos e passivos, receitas e despesas, bem como a divulgação de informações sobre dados de suas demonstrações financeiras.

2.9. Al-

terações de normas novas que estão em vigor: As seguintes alterações de normas foram emitidas pelo IASB mas não estão em vigor para o exercício de 2023. A adoção antecipada de normas, embora encorajada pelo IASB, não é permitida, no Brasil, pelo Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC).

• **Alteração ao IAS 1/CPC 26 - Apresentação das Demonstrações Contábeis:** emitida em maio de 2020, com o objetivo esclarecer que os passivos são classificados como circulantes ou não circulantes, dependendo dos direitos que existem no final do período. A classificação não é afetada pelas expectativas da entidade ou eventos após a data do relatório (por exemplo, o recebimento de um waiver ou quebra de covenant). As alterações também esclarecem o que se refere "liquidação" de um passivo à luz do IAS 1. Subsequentemente, em outubro de 2022, nova alteração foi emitida para esclarecer que passivos que contêm cláusulas contratuais restritivas requerendo atingimento de índices sob covenants somente após a data do balanço, não afetam a classificação como circulante ou não circulante. Somente covenants com os quais a entidade é requerida a cumprir até a data do balanço afetam a classificação do passivo, mesmo que a mensuração somente ocorra após aquela data. As alterações do IAS 1 têm vigência a partir de 1º de janeiro de 2024. Não há outras normas IRFS ou interpretações IFRIC que ainda não entraram em vigor e que poderiam ter impacto significativo sobre as demonstrações financeiras da Companhia.

3. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA			
	31/12/2024	31/12/2023	
Caixa e depósitos banc. à vista	115	3	
Total	115	3	

6.2. Informações sobre as controladas e coligadas			
	31/12/2024		
<b>Controladas / Coligadas</b>			
Paulo Petribu Empreendimentos S.A.	2.555.201	12,50%	(Prejuízo) Lucro líquido (5.093)
CPE-Cavalcanti Pet. Empr. Imobiliários Ltda.	170.625	5,70%	9.390 1.587
Araipe Empreendimentos Imobiliários Ltda.	2.500	0,19%	14.054 837
Botafogo Empreendimentos Imobiliários Ltda.	2.500	0,14%	3.170 (152)
Piedade Empreendimentos Imobiliários Ltda.	2.500	0,43%	421 (3)
Cruzeiro Empreendimentos Imobiliários Ltda.	2.500	0,69%	229 (3)

7. DIVIDENDOS A PAGAR			
	31/12/2024	31/12/2023	
Frederico Augusto Cavalcanti de Petribú Vilaça	1.287	4.407	
Total	1.287	4.407	
7.1. Movimentação de dividendos a pagar:			
<b>Saldo em 31/12/2022</b>		<b>4.033</b>	
(-) Pagamentos efetuados	(3.034)		
Dividendo mínimo obrigatório	3.408		
<b>Saldo em 31/12/2023</b>		<b>4.407</b>	
(-) Pagamentos efetuados	(3.120)		
Dividendo mínimo obrigatório	1.287		

**8. PATRIMÔNIO LÍQUIDO - Capital Social:** Em 31 de dezembro de 2024, o capital subscrito e integralizado é de R\$ 985 (2023: R\$ 985) e está representado por 985.305 (2023: 985.305) ações ordinárias nominativas, com valor nominal de R\$ 1,00 (Um Real) cada.

a) Composição do Capita Social			
	31/12/2024	31/12/2023	
Frederico Augusto Cavalcanti de Petribú Vilaça	985	985	
Total	985	985	
<b>Reservas de lucros - (a) Reserva legal:</b> A reserva legal é constituída com a destinação de 5% do lucro do exercício deduzido do valor da reserva de incentivo fiscal, a qual não poderá exceder 20% do capital social. Esta reserva tem por fim assegurar a integridade do capital social e sua utilização está restrita à compensação de prejuízos e ao aumento do capital social. Em 31/12/2024 e 31/12/2023 não foi constituída a Reserva Legal em função de ter atingido o limite máximo de 20% do Capital Social.			
(b) Reserva de Lucros a Realizar: Reserva constituída com base em resultado de equivalência patrimonial no exercício em função da expectativa de realização financeira futura.			
(c) Reserva de retenção de lucros: Constituída pela transferência de saldos remanescentes em lucros acumulados, que permanecem à			

4. DIVIDENDOS A RECEBER			
	31/12/2024	31/12/2023	
Botafogo Empreendimentos Imobiliários Ltda.	1	1	
Paulo Petribu Empreendim. S.A.	2.191	904	
Total	2.192	905	
<b>5. PARTES RELACIONADAS</b>			
	31/12/2024	31/12/2023	
Martha Cavalcanti de Petribú Vilaça (a)	2.131	2.131	
Total	2.131	2.131	
(a) Saldo de contrato de mútuo sem encargos financeiros			

6. INVESTIMENTOS			
	31/12/2024	31/12/2023	
Paulo Petribu Empreend. S.A.	33.751	38.908	
CPE - Cavalcanti Pet. Empreend. Imobiliários Ltda.	544	452	
Araipe Empreend. Imobiliários Ltda.	27	27	
Botafogo Empreend. Imobiliários Ltda.	4	4	
Piedade Empreend. Imobiliários Ltda.	2	2	
Araipe Empreend. Imobiliár. Ltda.	2	2	
Total	34.330	39.395	
<b>6.1. Quadro de equivalência patrimonial</b>			
	31/12/2024	31/12/2023	
Paulo Petribu Empreend. S.A.	- 637	13.543	
CPE - Cavalcanti Pet. Empreend. Imobiliários Ltda.	92	94	
Araipe Empreend. Imobil. Ltda.	2	3	
Total	(543)	13.640	

31/12/2024			
Quantidade de ações/quotas possuídas	Percentual de participação	Patrimônio líquido	(Prejuízo) Lucro líquido
Paulo Petribu Empreendimentos S.A.	12,50%	380.946	(5.093)
CPE-Cavalcanti Pet. Empr. Imobiliários Ltda.	5,70%	9.390	1.587
Araipe Empreendimentos Imobiliários Ltda.	0,19%	14.054	837
Botafogo Empreendimentos Imobiliários Ltda.	0,14%	3.170	(152)
Piedade Empreendimentos Imobiliários Ltda.	0,43%	421	(3)
Cruzeiro Empreendimentos Imobiliários Ltda.	0,69%	229	(3)

31/12/2023			
Quantidade de ações/quotas possuídas	Percentual de participação	Patrimônio líquido	(Prejuízo) Lucro líquido
Paulo Petribu Empreendimentos S.A.	12,50%	422.200	108.344
CPE-Cavalcanti Pet. Empr. Imobiliários Ltda.	5,70%	7.803	1.624
Araipe Empreendimentos Imobiliários Ltda.	0,19%	15.065	1.471
Botafogo Empreendimentos Imobiliários Ltda.	0,14%	3.322	137
Piedade Empreendimentos Imobiliários Ltda.	0,43%	423	(3)
Cruzeiro Empreendimentos Imobiliários Ltda.	0,69%	232	(3)

disposição dos acionistas para futura destinação. Dividendos: De acordo com o Estatuto Social, os lucros apurados em cada exercício terão a destinação que for determinada pela Assembleia Geral Ordinária. É assegurado o direito ao recebimento de um dividendo anual obrigatório não inferior a 25% do lucro líquido do exercício, diminuído ou acrescido dos seguintes valores: (i) Quota destinada à constituição de reserva legal; (ii) Importância destinada à formação de reservas para contingências e reversão das mesmas reservas formadas em exercícios anteriores; e (iii) Lucros retidos transferidos para a respectiva reserva e lucros anteriormente registrados nessa reserva que tenham sido realizados no exercício. Em 31 de dezembro de 2024, a Companhia não constituiu dividendos mínimos obrigatórios em função do prejuízo líquido do exercício.

Cálculo dos dividendos mínimos obrigatórios:			
	31/12/2024	31/12/2023	
Lucro líquido do exercício	(546)	13.632	
Dividendo mínimo obrig. - 25%	-	3.408	

**DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E PRÁTICAS CONTÁBEIS:** As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, os pronunciamentos, as orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações que incorporam as alterações trazidas pela Lei nº 11.638/07 e pela Lei nº 11.941/09. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC.

**DIRETORIA:** Martha Cavalcanti de Petribu Vilaça – Diretora Presidente. Frederico Augusto Cavalcanti de Petribu Vilaça – Diretor Executivo. **Contabilidade:** José Alberto da Silva – Contador CRC-PE nº 011.030/O-8 – CPF nº 376.534.074-04.



## Publicidade Legal - 30 de abril de 2025 - SANTA MARTA PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS E EMPREENDIMENTOS

Código do documento 531ed7b9-cce9-4518-8618-efe4d6fd773d



### Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
fabiohenrique@folhape.com.br  
Assinou

### Eventos do documento

#### 29 Apr 2025, 18:55:14

Documento 531ed7b9-cce9-4518-8618-efe4d6fd773d **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-04-29T18:55:14-03:00

#### 29 Apr 2025, 18:55:29

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-04-29T18:55:29-03:00

#### 29 Apr 2025, 18:55:42

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 179.181.103.191 (179.181.103.191 porta: 29238). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=AC SyngularID Multipla, OU=45616309000149, OU=Videoconferencia, OU=Certificado Digital PJ A1, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE\_ATOM: 2025-04-29T18:55:42-03:00

### Hash do documento original

(SHA256):61be2bddf21a63e7b6299859d814b5bb37b9620f04df5893bf8e72deddb12a0a  
(SHA512):81b4f010426db494f99c8b7a28c94c048d4b5dbe52e5b8bea654dc3512f1f8f24c197dd48f9dd499a744953b7ebf9edb6e593617d18b5a10c3a00e2bb6c8d232

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.