

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

Referente ao inadimplemento de saldo contratual da futura unidade autônoma nº 4-303 do Edf. Quintas da Lagoa do Algodão, localizado na Rua ABC do sertão.

AHXG QUINTAS DA LAGOADO ALGODAO INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE S/A, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.539.781/0001-83, nos termos da cláusula 9 da Promessa de Compra e Venda e dos artigos 35-A e 67-A, da Lei 4.591/64, no gozo de suas atribuições de Incorporadora, vem comunicar e tornar pública a Notificação por EDITAL, da pessoa a seguir descrita, em virtude de o procedimento anteriormente realizado pelo Ofício Único do Município de CARUARU, localizado no Estado de Pernambuco, ter restado frustrado, uma vez que o destinatário encontra-se em local incerto e não sabido. O presente EDITAL tem por finalidade dar ciência à Notificada e/ou seus herdeiros, caso tenha, e/ou a terceiros interessados, da inadimplência dos valores referente ao saldo contratual vinculados a futura unidade autônoma nº 4-303 do Edf. Edf. Quintas da Lagoa do Algodão. Nestas condições, solicitamos que V.Sa. proceda com contato com a HEXAGONAL, com endereço na Rua Sete de setembro nº 73 e telefone (81) 9 9907-0495, com o fim de regularizar a pendência supracitada, no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados a partir da data da publicação do presente EDITAL, sob pena de serem adotadas as medidas estabelecidas na Lei nº 4.591/64 e demais normas complementares. Por este EDITAL fica notificado a Sra. EUGENIA BATISTA SOUZA, CPF: 087.633.284-02, seus herdeiros e/ou terceiros interessados, sobre a inadimplência no valor de R\$ 187.061,04 (Cento e oitenta e sete mil, sessenta e um reais e quatro centavos) devendo ser atualizado até a data do efetivo pagamento, para possíveis impugnações.

Caruaru, 17 de junho de 2025. HXG QUINTAS DA LAGOADO ALGODAO INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE

Publicidade Legal - 17 de JUNHO de 2025 - EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL - EUGÊNIA - Edital

Código do documento 37c23ad8-6ccc-4936-834b-1e371d1f3758



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

16 Jun 2025, 18:35:21

Documento 37c23ad8-6ccc-4936-834b-1e371d1f3758 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-06-16T18:35:21-03:00

16 Jun 2025, 18:35:36

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-06-16T18:35:36-03:00

16 Jun 2025, 18:35:46

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 187.12.58.187 (187.12.58.187 porta: 20178). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=AC SyngularID Multipla, OU=45616309000149, OU=Videoconferencia, OU=Certificado Digital PJ A1, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2025-06-16T18:35:46-03:00

Hash do documento original

(SHA256):949ebdb84caf5afaa98d3db330ba967b55a253b421a657b5793ac8080c84d75b
(SHA512):d6bb705a89f2b9e8298667a1c987507346b656c2caa43cfffcc248c35a1e9d8e15b4063cedb651051707a39a49f163240a198f84356d4b6d9161d5e2bb229408e

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.