

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

Referente ao inadimplemento de saldo contratual da futura unidade autônoma nº 1-106 do Edif. Quintas da Lagoa do Algodão, localizado na Rua ABC do sertão.

A HXG QUINTAS DA LAGOA DO ALGODAO INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE S/A, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.539.781/0001-83, nos termos da cláusula 9 da Promessa de Compra e Venda e dos artigos 35-A e 67-A, da Lei 4.591/64, no gozo de suas atribuições de Incorporadora, vem comunicar e tornar pública a **Notificação por EDITAL**, da pessoa a seguir descrita, em virtude de o procedimento anteriormente realizado pelo Ofício Único do Município de CARUARU, localizado no Estado de Pernambuco, ter restado frustrado, uma vez que o destinatário encontra-se em local incerto e não sabido. O presente EDITAL tem por finalidade dar ciência à Notificada e/ou seus herdeiros, caso tenha, e/ou a terceiros interessados, da **inadimplência** dos valores referente ao saldo contratual vinculados a futura unidade autônoma nº *1-106 do Edif. Edif. Quintas da Lagoa do Algodão*. Nestas condições, solicitamos que V.Sa. proceda com contato com a HEXAGONAL, com endereço na *Rua Sete de setembro nº 73 e telefone (81) 9 9907-0495*, com o fim de regularizar a pendência supracitada, no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados a partir da data da publicação do presente EDITAL, sob pena de serem adotadas as medidas estabelecidas na Lei nº 4.591/64 e demais normas complementares. Por este EDITAL fica notificado a Sra. JACKELYNE LYSANDRA BARBOSA DA OLIVEIRA, CPF: 101.742.244-35, seus herdeiros e/ou terceiros interessados, sobre a inadimplência no valor de R\$ 214.885,76 (Duzentos e quatorze mil, oitocentos e oitenta e cinco reais e setenta e seis centavos) devendo ser atualizado até a data do efetivo pagamento, para possíveis impugnações.

Caruaru, 17 de junho de 2025.

Publicidade Legal - 17 de JUNHO de 2025 - EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL - JACKELYNE - Edital

Código do documento c3575079-7bc2-4955-be6c-cb13ee459b0e



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

16 Jun 2025, 18:36:31

Documento c3575079-7bc2-4955-be6c-cb13ee459b0e **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-06-16T18:36:31-03:00

16 Jun 2025, 18:36:45

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-06-16T18:36:45-03:00

16 Jun 2025, 18:36:55

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 187.12.58.187 (187.12.58.187 porta: 31614). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=AC SyngularID Multipla, OU=45616309000149, OU=Videoconferencia, OU=Certificado Digital PJ A1, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2025-06-16T18:36:55-03:00

Hash do documento original

(SHA256):bf575294f15ae32fa339622e20d989ccd3aabefc7cfda403a1c02d586757a71f
(SHA512):a2fd0f5978cb16b5b55875f67f6e087971e62a33fdcb4c1914c3ff3d5b11b568a1b474fbd2db211cf3a597adfc4d95251cc74c4bb6fdc4265abfe2ce03d8658

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.