

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

Referente ao inadimplemento de saldo contratual da futura unidade autônoma nº 7-308 do Edf Quintas da Lagoa do Algodão, localizado na Rua ABC do sertão.

A HXG QUINTAS DA LAGOA DO ALGODAO INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE S/A, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.539.781/0001-83, nos termos da cláusula 9 da Promessa de Compra e Venda e dos artigos 35-A e 67-A, da Lei 4.591/64, no gozo de suas atribuições de Incorporadora, vem comunicar e tornar pública a **Notificação por EDITAL**, da pessoa a seguir descrita, em virtude de o procedimento anteriormente realizado pelo Ofício Único do Município de CARUARU, localizado no Estado de Pernambuco, ter restado frustrado, uma vez que o destinatário encontra-se em local incerto e não sabido. O presente EDITAL tem por finalidade dar ciência à Notificada e/ou seus herdeiros, caso tenha, e/ou a terceiros interessados, da **inadimplência** dos valores referente ao saldo contratual vinculados a futura unidade autônoma nº 7-308 do Edf. Edf Quintas da Lagoa do Algodão. Nestas condições, solicitamos que V.Sa. proceda com contato com a HEXAGONAL, com endereço na Rua Sete de setembro nº 73 e telefone (81) 9 9907-0495, com o fim de regularizar a pendência supracitada, no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados a partir da data da publicação do presente EDITAL, sob pena de serem adotadas as medidas estabelecidas na Lei nº 4.591/64 e demais normas complementares. Por este EDITAL fica notificado o Sr. LUCAS SILVA DOS REIS, CPF: 056.443.972-03 e a Sra. MARIA LEILIANE DA SILVA BEZERRA, CPF: 065.179.322-08, seus herdeiros e/ou terceiros interessados, sobre a inadimplência no valor de R\$ 215.730,60 (Duzentos e quinze mil, setecentos e trinta reais e sessenta centavos) devendo ser atualizado até a data do efetivo pagamento, para possíveis impugnações. Caruaru, 17 de junho de 2025. HXG QUINTAS DA LAGOA DO ALGODAO INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE S/A (CNPJ: 32.539.781/0001-83)

Publicidade Legal - 17 de JUNHO de 2025 - EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL - LUCAS - Edital pdf

Código do documento cef8a59b-c854-4970-ad1c-df1f4a0e97d2



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

16 Jun 2025, 18:37:52

Documento cef8a59b-c854-4970-ad1c-df1f4a0e97d2 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-06-16T18:37:52-03:00

16 Jun 2025, 18:38:05

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-06-16T18:38:05-03:00

16 Jun 2025, 18:38:15

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 187.12.58.187 (187.12.58.187 porta: 2672). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=AC SyngularID Multipla, OU=45616309000149, OU=Videoconferencia, OU=Certificado Digital PJ A1, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2025-06-16T18:38:15-03:00

Hash do documento original

(SHA256):b6559a5de77b1650a6511b0eee7c5a7b68a22ec9aa54997905dec42f094ca160
(SHA512):9c999509d11915705356573d737fdaa1b3b4f73b59251ba9da7d076e762b375c24f590e6b478d0978f578f0ebf7518958a864868e4be3c5a85468da2be3ff2b4

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.