

. EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL .

Referente ao inadimplemento de saldo contratual da futura unidade autônoma nº 5-406 do Edif. Quinta das Figueiras, localizado na Rua Estrada Comercial da pitanga, 84 - Agamenon Magalhães, Igarassu.

A RDI QUINTA DAS FIQUEIRAS INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE S/A, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.318.389/0001-04, nos termos da cláusula 9 da Promessa de Compra e Venda e dos artigos 35-A e 67-A, da Lei 4.591/64, no gozo de suas atribuições de Incorporadora, vem comunicar e tornar pública:

Notificação por EDITAL, da pessoa a seguir descrita, em virtude de o procedimento anteriormente realizado pelo Órgão Único do Município de IGARASSU, localizado no Estado de Pernambuco, ter restado frustrado, uma vez que o destinatário encontra-se em local incerto e não sabido. O presente EDITAL tem por finalidade dar ciência à Notificada e/ou seus herdeiros, caso tenha, e/ou a terceiros interessados, da **inadimplência** dos valores referente ao saldo contratual vinculados a futura unidade autônoma nº **5406** do **Edif. Quinta das Figueiras**. Nestas condições, solicitamos que V.Sa. proceda com contato com a HEXAGONAL, com endereço na **Rua Sete de setembro nº 73 e telefone (81) 9 9907-0495**, com o fim de regularizar a pendência supracitada, no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados a partir da data da publicação do presente EDITAL, sob pena de serem adotadas as medidas estabelecidas na Lei nº 4.591/64 e demais normas complementares. Por este EDITAL fica notificado o Sr. **ALESSANDRO MAX DA SILVA BEZERRA**, CPF: XXX.327.384-XX, seus herdeiros e/ou terceiros interessados, sob a inadimplência no valor de R\$ 212.494,05 (duzentos e doze mil, quatrocentos e noventa e quatro reais e cinco centavos) devendo ser atualizado até a data do efetivo pagamento, para possíveis imputações. Caruaru, 15 de julho de 2025. **RDI QUINTA DAS FIQUEIRAS INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE S/A** (CNPJ: 32.318.389/0001-04)

Publicidade Legal - 17 de JULHO de 2025 - NOTIF EXTRAJ RDI
QUINTA DAS FIGUEIRAS - ALESSANDRO MAX p
Código do documento a09ac5f3-a128-43bb-8197-e204c413363b



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

17 Jul 2025, 00:52:52

Documento a09ac5f3-a128-43bb-8197-e204c413363b **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-07-17T00:52:52-03:00

17 Jul 2025, 00:53:04

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-07-17T00:53:04-03:00

17 Jul 2025, 00:53:15

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 179.181.98.99 (179.181.98.99 porta: 17582). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=AC SyngularID Multipla, OU=45616309000149, OU=Videoconferencia, OU=Certificado Digital PJ A1, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2025-07-17T00:53:15-03:00

Hash do documento original

(SHA256):e0e09f689d3901cf3ba6c24ea542ad9f13e36ab41536b52dbd5dd83235ab90d5
(SHA512):72cc285400ae1823b08f180ff3e06f03d835ba452f2f5296092bf573e0482dd1a76f1e40383f2b74b88cd0a1e79e94a860a7866ae02da23ea7cb804f134546a9

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.