



Folha Política

Betânia Santana

Discursos mais ácidos e resgate de críticas

Depois de uma quinta-feira inteira de agendas no Agreste pernambucano e de recados à oposição, a governadora Raquel Lyra (PSD) começou a sexta-feira dando a tônica do que serão seus discursos a partir de agora. Se o presidente da Assembleia Legislativa, deputado Álvaro Porto (PSDB), prometeu não deixar nada sem resposta, pode ir se preparando. A gestora não se intimidou. Paralelamente às cobranças à Alepe, partiu para o ataque e ressuscitou as críticas às administrações anteriores. E não está sozinha. A vice Priscila Krause também elevou o tom.

No lançamento do Festival Pernambuco Meu País, a governadora relembrou críticas da oposição ao Circuito Literário de Pernambuco (Clipe), que teve a segunda edição este ano. “Algumas pessoas não compreendem a força da cultura e questionaram o investimento... E não venham querer nos retaliar porque nosso povo é resistente”, disparou, sem citar nomes. Crítico do Clipe desde o ano passado, o deputado Waldemar Borges (PSB) lamentou que a visão de cultura esteja restrita a um evento.

No fim da tarde, em Olinda, a governadora e a vice entregaram os 3,5 km da Rua Lygia Gomes da Silva, em Ouro Preto, requalificados. A obra era esperada há mais de uma década e havia um projeto pronto que, segundo as gestoras, era ruim e precisou ser refeito. “O projeto era para que a pista não durasse e que precisasse contratar de novo. Hoje o dinheiro que nosso governo aplica não vai pelo ralo, nem vai para o bolso de ninguém”, assegurou.

AEROPORTO EM GOIANA

O ministro de Portos e Aeroportos e pré-candidato ao Senado, Silvio Costa Filho (Republicanos), visitou o prefeito de Goiana, Marcílio Régio (PP), e disse estar convencido da necessidade de o município ter um aeroporto regional. A obra foi promessa de campanha.

FESTIVAL DE ALIADOS

O Pernambuco Meu País terá mais dois municípios: Riacho das Almas e Salgueiro. Na lista, Arcoverde, Bezerros, Buíque, Caruaru, Gravatá, Pesqueira, Taquaritinga e Triunfo. Todos aliados da governadora Raquel Lyra. O festival vai de 25 de julho a 7 de setembro.

ESPERA

Questionada sobre obras que deixaram de ser feitas porque a Alepe ainda não aprovou autorização de empréstimo de R\$ 3,2 bilhões, Raquel Lyra citou, entre outras, o Arco Metropolitano, a BR-232, hospitais. A pergunta foi feita pelo presidente da Alepe, Álvaro Porto, em entrevista à **Rádio Folha**.

PREPARADOS

Equipe da Previdência recebeu orientações sobre ouvidoria. Depois saberá de corregedoria e controle interno. “Precisamos repreender a lidar com esses mecanismos para ter absoluta governança, transparência e integridade”, enfatiza o ministro Wolney Queiroz.

betaniasantana@folhape.com.br / A coluna de Betânia Santana é publicada de terça a sábado.

Raquel volta a subir o tom de cobranças e pede votação de projetos

ANTHONY SANTANA

PREFEITURA DE SANTA CRUZ DO CABIBARIBE
AVISO DE PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO
PROCESSO LICITATÓRIO N° 002/2025 FMDS - PREGAO N° 001/2025 FMDS.

Objeto: o Registro de Preços para aquisição de KIT NATALIDADE destinados à Secretaria de Desenvolvimento Social e da Mulher do Poder Executivo do Município de Santa Cruz do Capibaribe-PE. Valor do Orçamento Inicial R\$ 363.640,00 (trezentos e sessenta e três mil seiscentos e quarenta reais). Data e hora da abertura: 24/07/2025 às 10h00 (horário de Brasília - DF), no sítio: www.bnc.org.br. Informações: os interessados poderão acessar e fazer download do edital e anexos nos sites: www.bnc.org.br e www.santacruzocapibaribe.pe.gov.br. Informações e esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos na Central de Compras e Licitações, situada a Av. Padre Zuzinha, 244/248 - Centro - Santa Cruz do Capibaribe - PE, no horário das 08h00 às 12h00, da segunda a sexta-feira ou através de solicitação por e-mail no endereço eletrônico licitsantacc@outlook.com.

Santa Cruz do Capibaribe - PE, 11 de julho de 2025
Débora Esteffens Araújo Santos Maia
Pregoeira.

PREFEITURA DE PETROLINA/PE
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N° 056/2025 - PA N° 228/2025. Objeto: **AQUISIÇÃO DE INSTRUMENTOS MUSICAIS**, para atender as necessidades da Filarmônica 21 de Setembro - SEDUCE. Edital disponível em: 14/07/2025, na Secretaria de Licitações e Contratos, no seguinte endereço: Av. Guarapés, 2114, 2º andar, Centro, Petrolina-PE, Tel.: (87) 3983-6419, na página Oficial da Prefeitura M. de Petrolina: www.petrolina.pe.gov.br, no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP: <https://www.gov.br/pnccp/pt-br> e Disponível também na plataforma do Portal de Compras Públicas, no site: www.portaldecompraspublicas.com.br. Entrega das propostas a partir do dia 15/07/2025, a partir das 09h00 no site www.portaldecompraspublicas.com.br. Valor Global Estimado: R\$ 584.254,08. Abertura das propostas: 25/07/2025 às 09h (nove horas), no site www.portaldecompraspublicas.com.br.

Petrolina/PE, 11/07/2025
Rosilene Nogueira da Silva
Agente de Contratação/Pregoeira (Portaria 0610/2025)

PREFEITURA MUNICIPAL DE CUPIRA/PE
EDITAL DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO N° 084/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 011/2025

OBJETO: Constitui objeto do Procedimento Auxiliar a PRÉ-QUALIFICAÇÃO tendo por finalidade o REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL FORNECIMENTO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CUPIRA E SECRETARIAS VINCULADAS, FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E O FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE, cujo detalhamento se encontra inserido no Anexo I - Termo de Referência, parte integrante do Edital. O recebimento dos documentos terá início no dia 15 de julho de 2025 e terminará no dia 28 de julho de 2025. Os documentos deverão ser encaminhados através do endereço eletrônico: licitacao@cupira.pe.gov.br. EDITAL DISPONÍVEL: no sítio PNCP <https://pnccp.gov.br/app/editais?q=&pagina=1> ou [https://cupira.pe.gov.br](http://cupira.pe.gov.br), ou ainda via e-mail: licitacao@cupira.pe.gov.br.

Cupira/PE, 14 de julho de 2025
Hallana M. M. Marinho
Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE CUPIRA/PE
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 081/2025
PREGÃO ELETRÔNICO N° 009/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA DESTINADA A EXECUTAR OS SERVIÇOS PÚBLICOS DE LIMPEZA URBANA E MANEJO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS NO MUNICÍPIO DE CUPIRA-PE. Valor Total Estimado R\$ 4.981.713,00; Abertura da sessão dia 25/07/2025 às 09:00 horas. Informação e obtenções do edital: na plataforma eletrônica da BNC sítio <https://bnccompras.cloudapp.net/#/Home>, ou no sítio [https://cupira.pe.gov.br](http://cupira.pe.gov.br), ou no sítio PNCP <https://pnccp.gov.br/app/editais?q=&pagina=1>, ou no sítio [https://tomeconta.tcepe.tce.br](http://tomeconta.tcepe.tce.br), ou via e-mail: licitacao@cupira.pe.gov.br.

Cupira/PE, 11 de julho de 2025
Eduardo da Fonseca Lira
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE CUPIRA-PE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CUPIRA/PE
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 083/2025
PREGÃO ELETRÔNICO 010/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EM LOCAÇÃO DE VEÍCULOS UTILITÁRIOS, MUNICÍPIO DE CUPIRA-PE. Valor Total Estimado R\$ 1.687.371,48; Abertura da sessão dia 28/07/2025 às 09:00 horas. Informação e obtenções do edital: na plataforma eletrônica da BNC sítio <https://bnccompras.cloudapp.net/#/Home>, ou no sítio [https://cupira.pe.gov.br](http://cupira.pe.gov.br), ou no sítio PNCP <https://pnccp.gov.br/app/editais?q=&pagina=1>, ou no sítio [https://tomeconta.tcepe.tce.br](http://tomeconta.tcepe.tce.br), ou via e-mail: licitacao@cupira.pe.gov.br.

Cupira/PE, 11 de julho de 2025
Eduardo da Fonseca Lira
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE CUPIRA-PE

A governadora Raquel Lyra (PSD) voltou a subir o tom contra a oposição na Assembleia Legislativa de Pernambuco (Alepe), durante a entrega da pavimentação da rua Lygia Gomes da Silva, em Ouro Preto, Olinda, na última sexta-feira. A gestora, contudo, evitou responder às declarações críticas do presidente do legislativo, deputado estadual Álvaro Porto (PSDB).

A governadora preferiu não ir para o embate direto e citou a importância das operações de empréstimos para a realização de obras estratégicas, como o Arco Metropolitano e a duplicação da BR 232. “Tudo isso precisa de dinheiro. As operações de crédito que estão lá para ser autorizadas pela Assembleia Legislativa são muito importantes para isso. Por isso, estamos trabalhando, fazendo um apelo para que seja colocado em pauta, para que os deputados deliberem. Tenho certeza que aprovarão por imensa maioria, mas Pernambuco tem pressa e esse tempo é fundamental para a gente conseguir fazer o contrato e garantir o recurso”, disse a governadora, após ser questionada sobre a fala de Porto.

Mais cedo, no lançamento do festival “Pernambuco Meu País”, a governadora chegou a mandar uma indireta para a oposição, afirmando que não iria se render. Raquel tem subido o tom contra os opositores e criticado o que considera ser a antecipação das eleições de 2026. “Não venham querer nos retaliar, porque o nosso povo é resistente, porque somos um país e aprendemos a lutar por democracia, fizemos história no Brasil e continuamos fazendo, sabendo que o que vem pela frente é muito melhor do que a gente construiu até agora”, afirmou.

Movimento Econômico

Trump, tarifas e o tabuleiro global que desafia o Brasil

A decisão do presidente americano Donald Trump de impor uma tarifa de 50% sobre produtos brasileiros configura-se como uma ação de forte peso geopolítico, inserida em um cenário de reorganização das alianças globais, crescente rivalidade entre blocos econômicos e redefinição das cadeias de valor.

Embora classificada como “insana” pelo Prêmio Nobel Paul Krugman – por carecer de justificativa econômica e provocar danos tanto ao Brasil quanto a setores da própria economia americana –, a medida se alinha a uma política externa cada vez mais voltada ao unilateralismo, na qual decisões estratégicas são guiadas por interesses domésticos e agendas eleitorais.

Nesse contexto, o Brasil se vê no centro de um tabuleiro geopolítico complexo. De um lado, sofre uma ação hostil de seu segundo maior parceiro comercial. De outro, encontra nos BRICS uma plataforma crescente de cooperação econômica e política que ganha força justamente diante da perda de confiança nas estruturas multilaterais lideradas pelos Estados Unidos.

A ampliação dos BRICS – que agora inclui países como Egito, Irã, Argentina, Etiópia e Emirados Árabes Unidos – fortalece o grupo como um polo alternativo ao G7, com capacidade de articulação comercial, financeira e diplomática. A busca por transações em moedas locais, a criação de mecanismos de financiamento não atrelados

ao dólar e o incentivo à industrialização do Sul Global são exemplos claros desse reposicionamento.

Para o Brasil, esse movimento abre oportunidades e impõe desafios. A ampliação do comércio entre países-membros, o fortalecimento da cooperação tecnológica e a diversificação de mercados são caminhos viáveis diante de sanções unilaterais. Mas será necessário calibrar essa posição sem comprometer relações estratégicas com Estados Unidos e União Europeia – especialmente em áreas como inovação, defesa e transição energética.

A questão central não é optar entre Ocidente ou Oriente, nem entre direita e esquerda, mas projetar o Brasil como um ator relevante em um mundo multipolar. Nesse cenário, a resposta à tarifa americana exige firmeza diplomática e inteligência estratégica: preservar mercados, ampliar parcerias e fortalecer cadeias produtivas regionais é o que pode garantir maior autonomia econômica.

Em vez de alimentar a polarização interna, a crise pode ser um ponto de inflexão. O Brasil tem ativos econômicos e políticos que o colocam em posição favorável, desde que haja pragmatismo, visão de longo prazo e articulação internacional eficaz. O reposicionamento global está em curso – e o país tem condições de ocupar papel de protagonismo.

sábado/domingo Recife, 12 e 13 de julho de 2025 6

FOLHA de PERNAMBUCO

Patrícia Raposo



TRANSNORDESTINA EM SALGUEIRO

Tem início no próximo dia 24 de julho, em Salgueiro (PE), a série de seminários *Conexões Transnordestina - A Ferrovia que Move Pernambuco*, realização do **Movimento Econômico** com patrocínio da Sudene. O evento acontece das 9h às 13h, no Espaço Fest, com abertura do superintendente Danilo Cabral. O objetivo é debater os impactos econômicos e logísticos do ramal Salgueiro-Suape, considerado um dos principais vetores de transformação regional.

EVENTO ITINERANTE

Ao todo, serão sete encontros em cidades estratégicas ao longo da ferrovia: Salgueiro, Petrolina, Araripina, Belo Jardim, Caruaru, São Bento do Una e Recife. Os seminários irão abordar as oportunidades específicas de cada região, reunindo empresários, gestores públicos, operadores logísticos e pesquisadores.

CAMARÁ SHOPPING

De 10 a 31 de julho, o Camará Shopping participa da campanha Julho Black Brasil 2025, promovida pelo Grupo AD em 36 shoppings da rede em todo o país. A cada R\$ 300 em compras, os clientes concorrem ao sorteio de três carros elétricos BYD Dolphin Mini – modelo compacto, 100% elétrico, voltado à mobilidade urbana.

MEGAFONE DE OURO

A PRO Live MKT comemora 10 anos de atuação no Nordeste e a indicação do projeto *Somos Uôge* ao prêmio Megafone de Ouro, na categoria de eventos ESG. A empresa soma mais de 2.300 ações de Live Marketing, com clientes como Stellantis, Shopping Recife e Real Hospital Português.

CONVENTION BUREAU

O Recife Convention & Visitors Bureau encerrou o primeiro semestre com saldo positivo: 230 eventos trabalhados, impacto econômico de mais de R\$ 50 milhões e 61% da meta de captação de eventos para 2025 já atingida. Sob nova gestão desde abril, com direção de Hellen Lopes, a entidade superou a meta de apoio a eventos e intensificou ações de prospecção e promoção do destino.

A jornalista Patrícia Raposo escreve às terças, quintas e sábados no jornal e assina comentário econômico na Rádio Folha FM 96,7 às terças e quintas, às 10h45, com reprise às 17h30

@movimentoeconomico

movimentoeconomico.com.br

praposo1967@gmail.com

01/08/1992 06/07/2025

MISSA DE SÉTIMO DIA

Henrique Tenório, um verdadeiro exemplo de bondade e paz. Uma cerimônia para expressar nossa gratidão e respeito. Contamos com sua presença em oração e solidariedade.

12 DE JULHO · SÁB ÀS 17H

BASÍLICA DO SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS (COLÉGIO SALESIANO)

SIMEPE
SINDICATO DOS MÉDICOS DE PERNAMBUCO

Sindicato dos Médicos de Pernambuco - SIMEPE
Endereço: Av. João de Barros, 587 - Boa Vista
Fone: (81) 3322.7095 | E-mail: imprensa@simepe.org.br
simepe.org.br | facebook.com/simepe

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (AGE)

O Sindicato dos Médicos de Pernambuco (SIMEPE), no uso de suas atribuições e de acordo com o art. 43 inciso II e art. 43, 44, 45 e 46 do Estatuto Social, convoca todos os médicos que trabalham Unidade de Pronto Atendimento Especializado – UPAE, localizada à Av. José Rodrigues de Jesus, bairro de Santa Rosa, Caruaru – PE, para participarem de Assembleia Geral Extraordinária (AGE), Via Zoom, no dia 16/07/25 (quarta-feira), 19h, em primeira convocação e, às 19h30, em segunda e última convocação, com qualquer número de médicos participantes, para discussão e deliberação da seguinte pauta: 1) Reajuste salarial; 2) Aprovação de Campanha de Mídia; 3) Indicativo de paralisação, com possibilidade de deflagração de greve.

O link de acesso à Assembleia será disponibilizado a todos os médicos que manifestarem interesse em participar da Assembleia, com a confirmação deste interesse a ser enviada ao e-mail: caruaru@simepe.org.br até o horário da assembleia.

Recife, 12 de julho de 2025

A DIRETORIA

BREVE

Lula garante pagamento

O presidente Lula disse na sexta-feira (11), que todos os aposentados que tiveram descontos sem autorização nos benefícios receberão o dinheiro de volta a partir do dia 24 de julho. A adesão para o acordo de pagamento já começou. Ainda segundo Lula, os desvios foram promovidos por “quadrilhas montadas pelo governo passado”.

Juliana viveu por mais de 30 horas

ESTADÃO CONTEÚDO

Apublicitária Juliana Marins, 27, ficou viva por mais de 30 horas antes de sofrer uma segunda queda que provocou diversos traumas e morte. A informação foi revelada na sexta-feira (11), por peritos que realizaram necropsia no Brasil.

Na primeira queda, de 61 metros, Juliana teve uma lesão na coxa esquerda que fratura no fêmur e, possivelmente também na pelve. "a dor desse primeiro impacto foi intensa, um sofrimento grande", afirmou o perito Nelson Messina, que participou da autópsia. "Foi uma morte agônica, hemorrágica, sofrida, infelizmente tenho que dizer isso", afirmou Messina. Ela ainda passou fome, sede e frio.

Traumas

Juliana morreu em decorrência de múltiplos traumas após cair

em um trilho na Indonésia. O resgate durou mais de 4 dias. Os pais da vítima questionaram os laudos feitos pelo país asiático e acionaram a Justiça para que nova necropsia fosse realizada no Brasil.

Os exames foram realizados no Instituto Médico-Legal Afrânia Peixoto, com presença de representante da família e de um perito da PF. Segundo o laudo, a causa imediata foi hemorragia interna provocada por lesões poliviscerais e politraumatismo, compatíveis com impacto de alta energia cinética. Peritos estimam que Juliana sobreviveu por no máximo 15 minutos após o segundo impacto.

"Pode ter havido um período agonal antes da queda fatal, gerando sofrimento físico e psíquico, com intenso estresse endócrino, metabólico e imunológico ao trauma", destaca um trecho do laudo publicado pelo g1.

Ainda de acordo com o g1, o laudo também considera que fatores como estresse extremo, isolamento e ambiente hostil podem ter contribuído para a desorientação da vítima, dificultando sua capacidade de tomar decisões antes da queda.

12 e 13/07

COLUNA INFORMATIVA



#AscomTJPE

Eficiência, humanização e inovação



Concurso para servidores(as) está com inscrições abertas

O TJPE está com inscrições abertas para o concurso de servidores(as). As provas serão para cadastro de reserva nos cargos de Analista Judiciário (Função Judiciária); Analista Judiciário (Apoio Especializado/Analista de Sistemas); Oficial de Justiça; Técnico Judiciário (Função Judiciária); e Técnico Judiciário (Apoio Especializado/Programador de Computador). As provas acontecem nos dias 21/9 (nível médio) e 28/9 (nível superior). As inscrições vão até o dia 5 de agosto, no www.ibfc.org.br. Edital completo no site tjpe.jus.br

Novo site sobre Linguagem Simples

Para ajudar a população a entender o que é Linguagem Simples e como ela pode mudar a comunicação no Judiciário, o TJPE acaba de lançar em seu portal uma nova página direcionada para o tema. Nela é possível encontrar explicações sobre o objetivo e as vantagens da Linguagem Simples, além de acessar Leis e arquivos de livros. O TJPE assinou o Pacto Nacional da Linguagem Simples proposto pelo Conselho Nacional de Justiça (CNJ) e formou um Grupo de Trabalho para ampliar as ações. Acesse tjpe.jus.br/web/linguagensimples



Juizado do Frio tem segunda edição

Durante o Festival de Inverno de Garanhuns, o TJPE oferece um serviço de plantão judiciário através do Juizado do Frio. O atendimento acontece nas sextas e sábados, das 21h às 2h da madrugada, na rua XV de novembro, nº 8, no centro de Garanhuns. O Juizado do Frio atende a casos como brigas e lesão corporal e questões relacionadas ao direito do consumidor.

TJPE reforça segurança nos prédios com cadastramento facial

Ampliando as medidas de controle de acesso e segurança em suas unidades, o TJPE está implantando um sistema de reconhecimento facial. Para evitar filas, durante o mês de julho será feito o cadastramento de forma presencial em instituições parceiras como Alepe, OAB-PE, TCE-PE, MPPE e DPPE. No Palácio da Justiça também é possível se cadastrar. Mais informações em tjpe.jus.br.

www.tjpe.jus.br



Mês de Luta
Contra as Hepatites Virais

Recife, 13 de julho de 2025

A DIRETORIA



PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA PLANEJAMENTO E GESTÃO - SEPLAG
GERÊNCIA-GERAL DE LICITAÇÕES
GRUPO DE CONTRATAÇÃO-SEPLAGTD-004

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 010/2025 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2025 ID Nº 69580 - GC-SEPLAGTD-004 - Objeto: Registro de Preços, com validade de 12(doze) meses, para aquisição de Equipamentos Hospitalares de Otorrinolaringologia (Set de Vídeo Completo Para Nasolaringoscopia, Videonasolaringoscopia, Videonasolaringoscopia Pediátrico, Videobroncoscópio de Alta Definição e Nasofibroscópio), 02 (dois) lote, totalizando 05 (Cinco) itens, para atender as necessidades da Secretaria de Saúde da Cidade do Recife. Valor estimado: R\$ 7.063.271,09 (sete milhões, sessenta e três mil, duzentos e setenta e um reais e nove centavos). Data e local de sessão de abertura: 25/07/2025 às 08:00 e a disputa no mesmo dia às 08:30 (Horário de Brasília), no sítio eletrônico Licitar Digital - www.licitardigital.com.br - Acesso identificado. Edital, anexo e outras informações pelo sítio eletrônico www.recife.pe.gov.br e www.licitardigital.com.br ou pelo telefone (81) 3355-9248-Recife, 11 de julho de 2025. Daniele Estevão, Agente de Contratação.



PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA PLANEJAMENTO E GESTÃO
GC 002 - SEPLAG

DEMANDANTE: SECRETARIA DE SAÚDE DO RECIFE
AVISO DE LICITAÇÃO

SÓ PODERÁ PARTICIPAR DESTA LICITAÇÃO O LICITANTE QUE POSSUIR PRÉVIO CADASTRO NO SISTEMA DE CREDENCIAMENTO DE FORNECEDORES – SICREF, CONFORME PRESCREVE O ART. 9º DA LEI MUNICIPAL Nº 17.765/2012.

Processo Licitatório nº 019/2025 – Pregão Eletrônico nº 019/2025 – ID Nº 69568 – SEI nº 33.030423/2025-33. Objeto: Registro de Preços, com validade de 12 (doze) meses, para aquisição de Medicamentos – 11 (onze) lotes e 11 (onze) itens, visando atendimento de demanda da Secretaria de Saúde da Prefeitura do Recife. Valor estimado: R\$ 3.089.391,82. Data da abertura da Sessão Inicial: 25/07/2025 às 09:00h e a disputa para o mesmo dia as 10h00 (Horário de Brasília), no sítio eletrônico do licitar digital – www.licitardigital.com.br - acesso identificado. Edital, anexos e outras informações pelos sites: www.recife.pe.gov.br e www.licitardigital.com.br. Recife, 11/07/2025. Adson César Ribeiro de Santana – Agente de Contratação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CUPIRA/PE

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE EDITAL
PROCESSO ADMINISTRATIVO LICITATÓRIO Nº 079/2025
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 08/2025
REGISTRO DE PREÇOS Nº 06/2025

Objeto: Registro de Preço para eventual fornecimento parcelado de material de expediente, destinado a Prefeitura Municipal de Cupira e secretarias vinculadas, Fundo Municipal de Assistência Social e ao Fundo Municipal de Saúde, que restaram fracassados no Processo Licitatório nº 038/2025 - Registro de Preços nº 004/2025 - SRP nº 004/2025, conforme especificações, quantidades e condições definidas no Termo de Referência. Valor Total Estimado: R\$ 1.960.639,82 (um milhão, novecentos e sessenta mil, seiscentos e trinta e nove reais e oitenta e dois centavos). Abertura da sessão dia 25 de julho de 2025, às 10 (dez) horas. Obtenção do edital: no sítio PNCP <https://pnpc.gov.br/app/editais?q=&pagina=1> ou <https://cupira.pe.gov.br>, ou ainda via e-mail: licitacao@cupira.pe.gov.br.

Cupira/PE, 14 de julho de 2025
 Hallana M. M. Marinho
 Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE PANELAS

AVISO DE REPUBLICAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO PMP Nº 066/2025, PREGÃO ELETRÔNICO (SRPC) Nº 011/2025. OBJETO: Constitui objeto do presente Pregão Eletrônico o Registro de Preços Corporativo de Equipamentos de Informática para os órgãos e entidades integrantes do Poder Executivo do Município de Panelas/PE. Valor Estimado: R\$ 1.888.791,21. Limite para acolhimento das propostas: 08:30 horas do dia 25/07/2025. Início da sessão de disputa: 09:00 horas do dia 25/07/2025. Informações pelo e-mail: licitacao@panelas.pe.gov.br, Tel.: (81) 98187-3628 ou no Departamento de Licitação, no endereço sito à Praça Coronel João Rufino, Nº 13 - 1º andar, Centro, Panelas-PE, CEP: 55470-000, no horário das 08:00h às 13:00h, de segunda à sexta-feira. Material disponível em: Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC www.bnc.org.br ou <https://www.panelas.pe.gov.br/>, local em que os interessados poderão ler e obter o texto integral do Edital.

Panelas/PE, 11 de julho de 2025
 Emille Beatriz de Carvalho Saraiva
 Pregoeira



Prefeitura Municipal do Ipojuca

AVISO DE RETIFICAÇÃO

Correção de Endereço Eletrônico Oficial para Procedimentos Licitatórios
 A CPL/PMI do Município de Ipojuca, nos autos do Processo Administrativo nº 067/2025, Processo Licitatório nº 067/2025 sob a Modalidade Pregão Eletrônico SRP nº 006/2025 vem a público retificar e comunicar o endereço eletrônico oficial destinado às comunicações e envios referentes aos procedimentos licitatórios. Informamos a todos os interessados, licitantes e público em geral, que o endereço de e-mail anteriormente divulgado e utilizado para os procedimentos licitatórios era ipojucalicitacao@gmail.com, contudo, para todas as futuras comunicações, esclarecimentos, impugnações, envios de documentação e demais interações relativas aos procedimentos licitatórios do Município de Ipojuca, o endereço eletrônico oficial é correto a ser utilizado, a partir da presente publicação, é licitacao@ipojucape.gov.br. É de suma importância que todos os interessados observem rigorosamente esta alteração, pois o uso do endereço eletrônico licitacao@ipojucape.gov.br é obrigatório para a validade das comunicações e atos relativos aos processos licitatórios. Qualquer correspondência enviada ao e-mail anteriormente divulgado poderá não ser recebida ou considerada válida a partir desta data.

Ipojuca/PE, 11/07/2025

YLLEN ACCIOLY GUEDES FERREIRA JORDÃO DE VASCONCELOS
 Agente de Contratação/Pregoeira

FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE AMARAJI/PE

AVISO DE LICITAÇÃO - PL Nº 006/2025
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 006/2025 - FMAS

Processo Licitatório Nº 006/2025-FMAS. Pregão Eletrônico Nº 006/2025. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE URNAS FUNERÁRIAS E SERVIÇO DE TRANSLADOS DE CORPOS PARA SUPRIR AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE AMARAJI/PE. Valor Máximo Aceitável: R\$ 80.031,85 (Oitenta mil, trinta e um reais e oitenta e cinco centavos). Início do Acolhimento das Propostas: 14/07/2025, através do Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC. Abertura das Propostas: 24/07/2025 às 09:00h. Início da Sessão de Disputa de Preços: 24/07/2025 às 10:00 horas. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC, www.bnc.org.br e no site Oficial do Município: <https://transparencia.amaraji.pe.gov.br/>.

Richarlison Bruno Silva dos Santos
 Pregoeiro

Redes sociais: quando a exposição afeta saúde



Internet abre portas para que artistas e anônimos alcancem estrelato, mas dinâmica de cobrança, presença constante e críticas irrationais podem provocar sérios problemas de saúde mental. Saiba como se proteger

VITÓRIA FLORO

“ N

vocês veem na internet”, a frase da cantora Ana Castela foi dita entre lágrimas, durante um show que realizou no interior de Minas Gerais, no dia 5 de julho. Mesmo se tratando de um relato pessoal, o vídeo do desabafo viralizou e comoveu a classe artística, além aqueles que dependem das redes sociais para trabalhar.

Se por um lado a internet abre portas para que artistas e até pessoas anônimas alcancem o estrelato, por outro a dinâmica de cobrança, presença constante e críticas irrationais podem provocar sérios problemas de saúde mental.

Viver primeiro

Com quase duas décadas de carreira digital, a influenciadora e empresária Camila Coutinho é um dos nomes pioneiros da produção de conteúdo no Brasil. Criadora do blog “Garotas Estúpidas” em 2006, ela acompanhou de perto a transformação do cenário digital e os impactos que o ritmo das redes podem gerar na vida pessoal e emocional de quem trabalha com a própria imagem.

“Teve uma época, em 2017,

quando eu me senti mais perdida, mais desgostosa do que eu estava fazendo. Comecei a tentar me encaixar em estéticas e formatos que não eram meus, tentando parecer mais com outras pessoas. E foi aí que percebi o quanto isso estava me afastando da minha essência”, conta Camila. “Toda vez que volto a falar do meu jeito, com autenticidade, eu fico mais feliz com o trabalho que estou fazendo”, enfatiz.

Ao longo dos anos, ela compreendeu que estar nas redes com constância não pode significar abrir mão do equilíbrio emocional. “A gente entra em um looping: posta, vê quem comentou, quem curtiu, se engaja. O problema maior nem é postar, é o quanto isso suga e prende. Você fica dentro da plataforma o tempo todo”, relata. Camila criou, inclusive, a expressão #ViveDepoisPosta, como forma de reforçar a importância de aproveitar a vida offline. “Já fiz várias viagens que ninguém soube. Me sinto como se fosse um tesourinho, um presente pra mim mesma. A gente não precisa mostrar tudo”.

Longe da idealização do feed perfeito, a influenciadora também reconhece a pressão emocional envolvida na entrega constante de conteúdo. “Tiveram momentos em que percebi que estava postando mais por medo de su-

LANA PINHO



Ademara reforça que escolheu limitar exposição da sua vida pessoal como forma de autoproteção

CONTINUAÇÃO DA PÁGINA 8 E 9

“Quando o trabalho está diretamente sujeito às redes, o senso de obrigação de se manter conectado se torna exponencialmente maior, o que pode trazer esses distúrbios de forma mais rápida e pesada. Essa é uma receita precisa

para o adoecimento mental. Isso ocorre não só com influenciadores, mas com qualquer pessoa que tem a divulgação de imagem como parte de seu ofício”, alerta.

Estafa mental

No último domingo, um dia após o desabafo de Ana Castela nos palcos, a cantora e atriz Fabi Bang, protagonista do musical Wicked Brasil, em cartaz desde março em São Paulo, usou as redes sociais para também falar sobre um caso de estafa mental excessiva.

“Eu tive um burnout, passei por um período de apuros emocionais e congestionamento mental pensando em muita coisa ao mesmo tempo. Muito cansaço, muita demanda e muita autocobrança”, destacou.

Como uma das protagonistas de um espetáculo com quase três horas de duração, Fabi se apresenta de quarta a domingo, com sessões duplas nos finais de semana. No meio dessa rotina, ela ainda cuida da filha de seis anos e gera conteúdo para suas redes.

“Não é fácil assumir tantas responsabilidades como eu assumo. Eu parei de gerar conteúdo nas redes porque isso acaba exigindo uma vitalidade e um carinho que eu não estava conseguindo dar”, desabafou a artista que ficou conhecida por interpretar a protagonista Glinda nas montagens brasileiras de Wicked em 2016 e 2023, papel que revive nos palcos neste ano.

Autoacolhimento

Para a psicóloga Mariana Mi-

COMO SE PROTEGER DA EXPOSIÇÃO NAS REDES SOCIAIS E CUIDAR DA SAÚDE MENTAL?

- 1- Estabeleça limites claros entre o que é vida pessoal e o que é conteúdo para o público.
- 2- Programe pausas regulares no uso das redes, mesmo que seu trabalho dependa delas.
- 3- Evite transformar cada momento da sua vida em conteúdo, nem tudo precisa ser postado.
- 4- Aprenda a reconhecer sinais de alerta, como insônia, ansiedade, esgotamento e comparação excessiva.
- 5- Desative notificações, organize horários para se conectar e crie uma rotina offline.
- 6- Busque apoio profissional. A psicoterapia pode ajudar a fortalecer limites e identidade.
- 7- Tenha uma rede de apoio fora das redes, como amigos, família, hobbies e espaços de escuta.
- 8- Questione: o que você mostra é por vontade própria ou para agradar? Reflita com frequência.



ILUSTRAÇÃO: FREPPIK

randamente, o entendimento também precisa partir do público que acompanha as figuras públicas, ao compreender que por trás das telas existe uma pessoa com dores reais.

Para os artistas e influenciadores o caminho é o autoacolhimento, entendendo que eles também são seres humanos com necessidades biológicas e emocionais que precisam de atenção.

“Acolher a sua condição humana e seus sentimentos é fundamental. A psicoterapia, claro, é um dos caminhos possíveis para se refletir sobre tudo isso. Para trabalhar os processos identitários e de exaustão. Para entender como e quais limites são necessários em sua vida, tanto offline quanto online. Aprender a validar o que se sente e silenciar as vozes externas”, indica.

Prefeitura Municipal de Sertânia

AVISOS DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 135/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 049/2025. Aquisição. Secretaria de Saúde. **Objeto:** Registro Formal De Preços (SRP), consignado em Ata de Registro de Preços, pelo período legalmente permitido, visando à eventual e futura Aquisição Parcelada de Gases Medicinais e Cilindros de Oxigênio, conforme demanda do Fundo Municipal de Saúde do Município de Sertânia - PE. **Data da Abertura:** 25 de julho de 2025, às 09h00min. **Valor Estimado:** R\$ 785.790,35 (setecentos e oitenta e cinco mil, setecentos e noventa reais e trinta e cinco centavos).

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 136/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 050/2025. Aquisição. **Objeto:** Aquisição de Gêneros Alimentícios. **Data da Abertura:** 25 de julho de 2025, às 14h00min. **Valor Global Estimado:** R\$ 872.342,12 (oitocentos e setenta e dois mil trezentos e quarenta e dois reais e doze centavos).

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 137/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 051/2025. Aquisição. **Objeto:** Aquisição de Gêneros Alimentícios. **Data da Abertura:** 28 de julho de 2025, às 09h00min. **Valor Global Estimado:** R\$ 215.291,46 (duzentos e quinze mil duzentos e noventa e um reais e quarenta e seis centavos).

Informações: Segunda à sexta-feira, de 08h00min às 14h00min, no prédio da Prefeitura/Setor de Licitações, Praça Dr. João Pereira Vale, Nº 20, Centro - Sertânia - PE. E nos E-mails: sertanialicitacoes2025@gmail.com e licitacaosertania2025@gmail.com. **Gabriel Sousa Soares** - Pregoeiro. Edital no endereço eletrônico: www.portaldesertania.com.br.



GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
COMPANHIA PERNAMBUCANA DE SANEAMENTO – COMPESA compesa

CNPJ 09.769.035/0001-64
NIRE 26300040271

EDITAL DE INTIMAÇÃO Prazo: 10 dias

O(A) Exmo.(a) Juiz(a) de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Jaboatão dos Guararapes, com base no artigo 34 do Decreto-lei nº 3.365 de 31 de junho de 1941, FAZ SABER a RÉU: FELIPE SOUZA LUZ PINHEIRO, BARBARA SOUZA LUZ PRAZERES, NATALIA SOUZA LUZ PINHEIRO, AGROPECUÁRIA DO CAJUEIRO LTDA E TERCEIROS INTERESSADOS, a(s) qual(is) se encontra(s) em local incerto e não sabido que, neste Juízo de Direito, situado à Rod. BR 101 Sul - Km 80, em frente à Fábrica da Nestlé, PRAZERES, JABOATÃO DOS GUARARAPES - PE - CEP: 54345-160, tramita a ação de DESAPROPRIAÇÃO (90), Processo Judicial Eletrônico - PJe nº 0009651-46.2025.8.17.2810, proposta por AUTOR(A): COMPESA, requerendo a imissão provisória do na posse, para certificação e regularização nos autos da ocupação precária, mediante o depósito da quantia ora ofertada, referente ao imóvel adiante descrito: "01 trecho de terra medindo 1.120 m² localizada na Rua Riachão, bairro Muribeca, Jaboatão dos Guararapes/PE". Assim, ficam os mesmos CITADOS para, querendo, responder a referida ação no prazo de 15 (quinze) dias, contados do transcurso deste edital. **Advertência:** Não sendo contestada a ação no prazo marcado, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo Autor na petição inicial e, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros interessados, foi expedido o presente edital que será publicado e afixado no local de costume. Cumprsa-se na forma da lei. Dado e Passado neste dia de 10 de Julho de 2025, no Fórum da Comarca de Jaboatão dos Guararapes, Pernambuco. **Observação:** O presente processo tramita de forma eletrônica através do sistema PJe. Independentemente de cadastro prévio, a parte/advogado poderá realizar consulta através do seguinte endereço eletrônico: <https://pje.tjepe.jus.br/1g/ConsultaPublica/listView.seam>. A tramitação desta ação deverá ser feita através do referido sistema, sendo necessária a utilização de Certificação Digital. As instruções para cadastramento e uso do sistema podem ser obtidas através do seguinte endereço na internet: <http://www.tjepe.jus.br/web/processo-judicial-eletronico/cadastro-de-advogado>. E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, eu, AYLLA SAMARA GOMES SILVÀ, o digitei e submeti à conferência e assinatura(s).

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA CLIENTES DE PLANOS INDIVIDUAIS PESSOA FÍSICA - UNIMED RECIFE

A Unimed Recife – Cooperativa de Trabalho Médico – notifica seus clientes abaixo, identificados pelo número do cartão de inscrição como cliente do plano de saúde de contrato individual, acompanhado pelo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas, com omissão dos dígitos de verificação, a entrarem em contato por telefone: (81) 3413.8400 / 0800-281-5917 ou presencialmente no Centro Administrativo, na Av. Lins Petri, 140 – Bairro Ilha do Leite, de segunda à sexta-feira, no horário das 8:00 às 16:00h, para dar solução à manutenção das respectivas contratações, no prazo máximo de 10 dias contados desta publicação, tendo em vista que os clientes não foram encontrados no domicílio cadastrado em nosso sistema, sob pena de caracterização do disposto no Art. 13, Parágrafo Único, Inciso II da Lei 9656/98 (Lei dos Planos de Saúde) e nos moldes da Súmula Normativa nº 28/2015.

CARTEIRA	CPF	CARTEIRA	CPF	CARTEIRA	CPF
1025001083007	***795374**	7911204168007	***485454**	7801012281006	***433034**
1010700081005	***536394**	7910046653009	***108474**	7911243120001	***759024**
7971209670006	***945014**	7910254105000	***311994**	7870206129008	***782134**
7910001143001	***757104**	7303007574003	***957754**	7912262822006	***662504**
7911243132000	***754334**	1010701327008	***255304**	7910104639000	***028604**
7924113764008	***121264**	7911237921006	***504914**	7911035500003	***383864**
7910305298000	***641304**	7910216777005	***661784**	1010706137002	***708994**
1038000198007	***891254**	7911417732007	***565374**	1036000064004	***503024**
7910029802000	***018814**	7308004934000	***504084**	1025005319005	***368144**

ÀS AGÊNCIAS E ANUNCIANTES

Em virtude do feriado comemorativo ao dia de N. S^a do Carmo, padroeira da cidade do Recife, estaremos antecipando o recebimento de reservas e materiais publicitários, conforme tabela abaixo:



Edição	Reservas	Entrega de Material
Dias 16 e 17/07/2025	15/07/2025 até às 16:00h	15/07/2025 até às 18:00h

MAIORES INFORMAÇÕES:
3425.5882

FOLHA de PERNAMBUCO

LP 3196 APTO C/ 159 M 3 QT, ST, CLOSET, SL P/ 02AMB/WC SERV, COZ/WC SOC VAR, C/ ARM, 2 ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MILAC. FINANC F- 991919003/ CRECI 9355J

LP 3196 APTO C/ 159 M 3 QT, ST, CLOSET, SL P/ 02AMB/WC SERV, COZ/WC SOC VAR, C/ ARM, 2 ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MILAC. FINANC F- 991919003/ CRECI 9355J

LP 3196 APTO C/ 159 M 3 QT, ST, CLOSET, SL P/ 02AMB/WC SERV, COZ/WC SOC VAR, C/ ARM, 2 ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MILAC. FINANC F- 991919003/ CRECI 9355J

LP 3196 APTO C/ 159 M 3 QT, ST, CLOSET, SL P/ 02AMB/WC SERV, COZ/WC SOC VAR, C/ ARM, 2 ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MILAC. FINANC F- 991919003/ CRECI 9355J

LP 3196 APTO C/ 159 M 3 QT, ST, CLOSET, SL P/ 02AMB/WC SERV, COZ/WC SOC VAR, C/ ARM, 2 ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MILAC. FINANC F- 991919003/ CRECI 9355J

LP 3196 APTO C/ 159 M 3 QT, ST, CLOSET, SL P/ 02AMB/WC SERV, COZ/WC SOC VAR, C/ ARM, 2 ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MILAC. FINANC F- 991919003/ CRECI 9355J

LP 3196 APTO C/ 159 M 3 QT, ST, CLOSET, SL P/ 02AMB/WC SERV, COZ/WC SOC VAR, C/ ARM, 2 ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MILAC. FINANC F- 991919003/ CRECI 9355J

LP 3196 APTO C/ 159 M 3 QT, ST, CLOSET, SL P/ 02AMB/WC SERV, COZ/WC SOC VAR, C/ ARM, 2 ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MILAC. FINANC F- 991919003/ CRECI 9355J

LP 3196 APTO C/ 159 M 3 QT, ST, CLOSET, SL P/ 02AMB/WC SERV, COZ/WC SOC VAR, C/ ARM, 2 ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MILAC. FINANC F- 991919003/ CRECI 9355J

2º RTDPJ - REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DO RECIFE
Rua do Imperador D. Pedro II, 289 - Bairro Santo Antônio - Recife - PE.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO 30 (TRINTA) DIAS CORRIDOS

Conforme Provimento nº 11/2023 CGJ notifico as Pessoas Físicas e/ou Jurídicas abaixo elencadas - para que compareçam a esta Serventia, no endereço e prazo supracitado, para receberem Carta Notificatória sobre o assunto abaixo especificado.

Notificante - NOTIFICADO: NOME - CPF/CNPJ - Nº CONTR - VENCTO/REF

EXATA ENGENHARIA EDF LIBERDADE LIFE CLUB EXATA SPE LTDA - Notifica-se ref.

ao não pagamento das parcelas em atraso do Edif. Liberdade Life Club Exata SPE LTDA no prazo máximo de 15 dias a partir da ciência do mesmo: Danubia Carla Simplicio da Silva, 04173540450, apto 906, Torre B, Edif. Liberdade Life Club, R\$ 238.863,06; Elaine Cristina da Costa Cavalcanti, 02158715456, apto 505, Bloco b, Edif. Liberdade Life Club, R\$ 262.967,05; EXATA ENGENHARIA JABOATÃO SPE LTDA - Notifica-se ref. ao não pagamento das parcelas em atraso do Edif. Residence Club Jardim das Oliveiras no prazo máximo de 15 dias a partir da ciência do mesmo: Fernanda Pereira Belarmino, 02678536459, apto 203, bloco 7, Edif. Residence Club Jardim das Oliveiras, R\$ 157.948,50.

Recife - PE, aos 12/07/2025
Francisco de Queiroz Bezerra Cavalcanti
Oficial Interino de Registro.

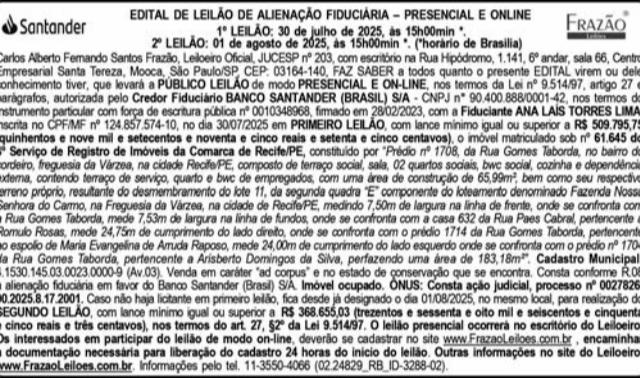


EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O SINDSERPE - SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS CIVIS DO ESTADO DE PERNAMBUCO, pelo presente Edital e para cumprimento das exigências legais, convoca todos os Empregados e Empregadas Públicos(as) Estaduais, sindicalizados ou não, da empresa SUAPE COMPLEXO INDUSTRIAL PORTUÁRIO GOVERNADOR ERALDO GUEIROS, para participarem da ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA a ser realizada no dia 17 de julho de 2025, às 09h30min, em 1ª convocação, ou às 10h em 2ª e última convocação, com qualquer número de presentes, no auditório da empresa SUAPE, situado no km 0, Rodovia PE-60, no município de Ipojuca, nos termos que prevê o Artigo 12 e Parágrafo Primeiro e Segundo do Estatuto Sindical, para discutir e deliberar sobre um único ponto de pauta: 1) Apresentação, deliberação e Aprovação, ou não, da Pauta de Reivindicações ao Acordo Coletivo de Trabalho, Data base de 1º de maio 2025.

Recife, 12 de julho de 2025.

EDSON DINIZ PONTES
PRESIDENTE DO SINDSERPE



LINK PARA ACESSAR O BALANÇO NA VERSÃO DIGITAL: <https://www.folhape.com.br/economia/publicidade-legal-2025>

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL E NOTIFICAÇÃO

03 UNIDADES DO EDIFÍCIO GOLDEN UNIQUE HOME SERVICE

A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDOMÍNIO DO GOLDEN UNIQUE HOME SERVICE", (CNPJ nº 51.599.252/0001-10), em construção no lote de terreno acrescido de marinha, de nº 10-A, situado à Rua Jorge Couceiro da Costa Eiras, integrante da quadra H-1, pertencente ao Loteamento Sítio do Meio, no bairro de Boa Viagem, nesta cidade do Recife, capital deste Estado de Pernambuco, com demais características e dados constantes da matrícula imobiliária nº 76.048, junto ao 1º Cartório de Registro de Imóveis do Recife-PE, legalmente constituída pela Assembleia Geral realizada em 10 de abril de 2023, em conformidade com Ata de Reunião e de acordo com §§ 1º a 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 (e orientações extraídas do processo de Recuperação Judicial de nº 0026172-78.2019.18.20.2021), no gozo das suas atribuições, vem comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial Hibrido (presencial e eletrônico), das unidades (direitos e ações sobre as frações ideais do terreno) a seguir informadas, a quem interessar possa, e especialmente, aos condôminos inadimplentes: APARTAMENTO 0101 - (Tipo C), terão área real privativa de 23.6400m², área real comum de 28.4147m², área real total de 52.0547m², correspondendo a cada um deles a fração ideal de 0,006011841, e será composto por: sala e BWC social. 1º LEILÃO: R\$ 185.000,00 / 2º LEILÃO: R\$ 148.000,00 / CONDOMÍNIO(S) INADIMPLENTE(S): RAIMUNDO RAPHAEL GOMES GAZZANEO, CPF: 126.XXX.XXX-87. APARTAMENTO 1401 - (Tipo C), terão área real privativa de 23.6400m², área real comum de 28.4147m², área real total de 52.0547m², correspondendo a cada um deles a fração ideal de 0,006011841, e será composto por: sala e BWC social. 1º LEILÃO: R\$ 175.000,00 / 2º LEILÃO: R\$ 140.000,00 / CONDOMÍNIO(S) INADIMPLENTE(S): REJANE MARIA LOUREIRO ACIOLI, CPF: 187.XXX.XXX-87. APARTAMENTO 1602 - (Tipo B), terão área real privativa de 24.0000m², área real comum de 28.8474m², área real total de 52.8474m², correspondendo a cada um deles a fração ideal de 0,006011841, e será composto por: sala e BWC social. 1º LEILÃO: R\$ 199.000,00 / 2º LEILÃO: R\$ 159.200,00 CONDOMÍNIO(S) INADIMPLENTE(S): GENNEY MARCELO LEITE PATRIOTA E ERILA SOARES RIBEIRO PATRIOTA, CPF 537.XXX.XXX-15 E 470.XXX.XXX-20. DADOS DO EMPREENDIMENTO: O GOLDEN UNIQUE HOME SERVICE, de finalidade residencial, com 3.932,44m² de área real privativa, 4.726,45m² de área real comum, 8.658,69m² de área real total será constituído de um só bloco arquitetônico. PREVISÃO PARA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO: Aproximadamente março/2028. OBSERVAÇÃO: O BEM E A OBRA DE CONSTRUÇÃO PODERÃO SER VISITADOS, MEDIANTE PRÉVIO AVISO E AGENDAMENTO COM O LEILOEIRO OFICIAL OU REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO. INTIMAÇÃO E CONVOCAÇÃO: Ficando, desde já, devidamente NOTIFICADOS os inadimplentes e aproveitamos o momento para convidar os interessados no referido PÚBLICO LEILO, LEILOEIRO OFICIAL: O LEILO SERÁ CONDUZIDO PELO LEILOEIRO, DIOGO MATTOS DIAS MARTINS, (NOVA LEILO), JUCEPE nº 381. Contatos: (81) 3061.0818 (WhatsApp) e 3132.5966. Site de divulgação: www.inovaleilao.com.br. Remuneração do leiloeiro: 5% do valor da arrematação. Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apresentadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados ate a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL E NOTIFICAÇÃO

03 UNIDADES DO EDIFÍCIO GOLDEN UNIQUE HOME SERVICE

A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDOMÍNIO DO GOLDEN UNIQUE HOME SERVICE", (CNPJ nº 51.599.252/0001-10), em construção no lote de terreno acrescido de marinha, de nº 10-A, situado à Rua Jorge Couceiro da Costa Eiras, integrante da quadra H-1, pertencente ao Loteamento Sítio do Meio, no bairro de Boa Viagem, nesta cidade do Recife, capital deste Estado de Pernambuco, com demais características e dados constantes da matrícula imobiliária nº 76.048, junto ao 1º Cartório

Publicidade pdf

Código do documento fd192b0e-1ca3-474f-8c09-0aae3625b285



Assinaturas



EDITORIA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100

Certificado Digital

fabiohenrique@folhape.com.br

Assinou

Eventos do documento

11 Jul 2025, 23:13:48

Documento fd192b0e-1ca3-474f-8c09-0aae3625b285 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-07-11T23:13:48-03:00

11 Jul 2025, 23:14:11

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-07-11T23:14:11-03:00

11 Jul 2025, 23:14:27

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO

LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 187.12.58.187 (187.12.58.187 porta: 14476). Dados do Certificado: CN=EDITORIA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=AC SyngularID Multipla, OU=45616309000149, OU=Videoconferencia, OU=Certificado Digital PJ A1, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2025-07-11T23:14:27-03:00

Hash do documento original

(SHA256):3a6181a44510ac6b0df99626170cba143e08cc90453c518b25437de8de8461b3
(SHA512):21aee015ce7cb0a7dfc38d842e895331768eb04a67cbc5624d4faaae03a6da67a06587556c099f6b77b52fc676252a36908d332ebddb79d1fa29ccb5433e0700

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.