

**Esfera Infra debateu os desafios da economia brasileira, no último sábado. Na ocasião, foi divulgado o estudo “Contratos, riscos e flexibilidade: repensando a ponte aérea no Brasil”**

RICCO VIANA

Recife recebeu no último sábado a primeira edição nordestina do Esfera Infra, seminário promovido pelo grupo Esfera Brasil para discutir soluções e investimentos em infraestrutura. O encontro, realizado no Recife Expo Center, contou com a presença de ministros, governadoras, prefeitos e lideranças empresariais. O presidente do Grupo EQM e fundador da Folha de Pernambuco, Eduardo de Queiroz Monteiro; além da vice-presidente do jornal, Mariana Costa, e da diretora do Grupo EQM Joanna Costa estiveram presentes.

## Painéis

O evento teve, ao todo, quatro painéis. O primeiro deles contou com a presença dos ministros Silvio Costa Filho (Portos e Aeroportos), Jader Filho (Cidades) e Vinícius de Carvalho (Controladoria-Geral da União). O debate, mediado pelo jornalista William Waack, abordou os desafios econômicos do Brasil em meio ao tarifaço imposto pelos Estados Unidos.

Em seguida, as governadoras de Pernambuco, Raquel Lyra (PSD), e do Rio Grande do Norte, Fátima Bezerra (PT), conversaram sobre seus respectivos estados e o legado das mulheres na política. O terceiro painel contou com o prefeito do Recife, João Campos (PSB); os deputados federais Augusto Coutinho (Republicanos-PE) e Mendonça Filho (União-PE); e o cientista político e escritor Antonio Lavareda.

O último painel foi protagonizado pelo presidente da Caixa



Evento reuniu ministros, governadoras, prefeitos e lideranças empresariais no Recife

# Seminário debate investimentos em infraestrutura

Econômica Federal, Carlos Vieira; o diretor-presidente do Complexo Industrial Portuário de Suape, Armando Bisneto; a diretora de Infraestrutura, Transição Energética

e Mudança Climática do BNDES, Luciana Costa; e o CEO da JBS Terminais, Aristides Russi Junior.

Durante o encontro, o Instituto Esfera de Estudos e Inovação apre-

sentou o estudo “Contratos, riscos e flexibilidade: repensando a ponte aérea no Brasil”, voltado para soluções e melhorias no setor aéreo.

A governadora Raquel Lyra res-

saltou o potencial da infraestrutura pernambucana. “Temos um potencial enorme de crescimento e Pernambuco traz para cá hoje os investimentos que tem feito em infraestrutura”, declarou.

O prefeito João Campos destacou a importância da iniciativa. “Assistimos a painéis importantes com pessoas locais e de fora. Fizemos uma boa discussão”, disse.

## Depoimentos

O presidente do conselho da Esfera Brasil, João Camargo, afirmou que pretende manter o formato e periodicidade do evento. “Nunca tive uma perspectiva que iria ser tão bom. Todos os empresários aqui, praticamente a relevância do PIB está aqui, onde a função da Esfera é aproximar o Sudeste com o Sul para que o pessoal venha investir aqui no Nordeste, principalmente em Pernambuco. Prometi para Raquel Lyra e João Campos que esse é o primeiro de muitos”, afirmou. Segundo ele, a próxima edição está prevista para o primeiro semestre de 2026.

“Foi excepcionalmente oportun. Quero felicitar João Camargo e todo o conjunto da Esfera por terem trazido essa discussão para fora do eixo do centro-sul, trouxe para o Nordeste, aqui no Recife, valorizando muito a presença de Pernambuco no conceito dessa agenda importante do Grupo Esfera que agrupa inúmeros empresários importantes para o país”, afirmou Eduardo de Queiroz Monteiro.

### FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE JUREMA/PE CNPJ: 10.369.937/0001-92

#### AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório nº 005/2025 - FMS Pregão Eletrônico nº 005/2025 - Objeto: REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE LEITE, SUPLEMENTOS E DIETAS ENTERAIS, DESTINADOS A SUPRIR AS NECESSIDADES NUTRICIONAIS DE CRIANÇAS E ADULTOS COM CARÉNCIAS NUTRICIONAIS, ALERGIAS ALIMENTARES OU DOENÇAS CRÔNICAS NÃO TRANSMISSÍVEIS, REGULARMENTE CADASTRADOS E ASSISTIDOS PELA REDE DE ATENÇÃO BÁSICA DO MUNICÍPIO DE JUREMA/PE. Valor Máximo admitido: R\$ 82.490,40. Início do acolhimento das propostas: 12/08/2025, às 09:00h. Limite para acolhimento e abertura das propostas: 21/08/2025 às 09:00h. Abertura da sessão pública de lances: 21/08/2025 às 10:00h (HORÁRIOS DE BRASÍLIA). Edital disponível no site: <https://bnccompras.com> telefone para contato (87) 98115-6712, ou através do E-mail: [jurema\\_licitacao@gmail.com](mailto:jurema_licitacao@gmail.com).

LIDIANE CORREIA DE CAMPOS SALVINO  
SECRETÁRIA DE SAÚDE

### FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DA LAGOA DOS GATOS/PE

#### AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório N°: 016/2025 FME. Concorrência N° 003/2025 FME. Objeto: Contratação de Empresa Especializada para CONSTRUÇÃO DE GARAGEM PARA OS ÔNIBUS ESCOLARES E VEÍCULOS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO do Município de Lagoa dos Gatos-PE. Valor: R\$ 2.509.606,10 (dois milhões, quinhentos e nove mil, seiscentos e seis reais e dez centavos). Data e Local da Sessão de Abertura: 27/08/2025 às 10:00h. Início do acolhimento das propostas: a partir do dia 12 de agosto de 2025. Josenilson Antônio da Silva - Agente de Contratação. Edital e anexos disponíveis em: <https://lagoadosgatos.pe.gov.br/>. Informações: pelo e-mail: [lclagoa2021@outlook.com](mailto:lclagoa2021@outlook.com) ou na sala do setor de licitações, no endereço sito Av. Sete de Setembro, N° 44, Centro, nesta cidade, local em que os interessados poderão ler o texto integral do Edital no horário da 07:00h às 12:00h e das 13:00h às 16:00h.

Lagoa dos Gatos/PE, 08 de agosto de 2025  
Girlane Maria de Assunção Albuquerque  
Secretaria Municipal de Educação

### PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIMIRIM SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO N° 085/2025. CONCORRÊNCIA N° 005/2025. OBJETO: O objeto da presente licitação é a Contratação de empresa de engenharia especializada para a execução dos serviços de pavimentação em paralelepípedo e urbanização no Bairro Ângelo Gomes e Centro, conforme convênio nº 884593/2019, nos termos da planilha de referência, conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Valor máximo estimado do certame é de R\$ 957.030,25 (novecentos e cinquenta e sete mil trinta reais e vinte e cinco centavos). Critério de julgamento: MENOR PREÇO GLOBAL. INÍCIO DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: às 10:00 horas do dia 12/08/2025; FIM DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: às 10:00 horas do dia 27/08/2025; INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: às 11:00 horas do dia 27/08/2025. REFERÊNCIA DE TEMPO: horário de Brasília (DF). LOCAL: Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br). Edital na íntegra: à disposição dos interessados no site da BNC: [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br), ou através do site <http://ibimirim.pe.gov.br> - Portal da Transparência.

Ibimirim - PE, 11 de agosto de 2025.  
Jasiel Souza Santos  
Agente de Contratação

### PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIMIRIM SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO N° 084/2025. CONCORRÊNCIA N° 004/2025. OBJETO: O objeto da presente licitação é a Contratação de empresa de engenharia para reforma e ampliação da sede da Secretaria Municipal de Assistência Social de Município de Ibimirim/PE, nos termos da planilha de referência de acordo com o que é definido na especificação e condições estabelecidas no Edital e seus anexos. Valor máximo estimado do certame é de R\$ 450.229,86 (quatrocentos e cinquenta mil duzentos e vinte e nove reais oitenta e seis centavos). Critério de julgamento: MENOR PREÇO GLOBAL. INÍCIO DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: às 10:00 horas do dia 11/08/2025. FIM DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: às 11:00 horas do dia 26/08/2025. REFERÊNCIA DE TEMPO: horário de Brasília (DF). LOCAL: Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br). Edital na íntegra: à disposição dos interessados no site da BNC: [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br), ou através do site <http://ibimirim.pe.gov.br> - Portal da Transparência.

Ibimirim - PE, 11 de agosto de 2025.  
Jasiel Souza Santos  
Agente de Contratação

Levantamento do jornal O Globo mostra que o Brasil tem 64 facções criminosas em atuação no país. No Nordeste, dois estados aparecem entre os que mais concentram grupos criminosos

POR MAGNO MARTINS  
DE BRASÍLIA

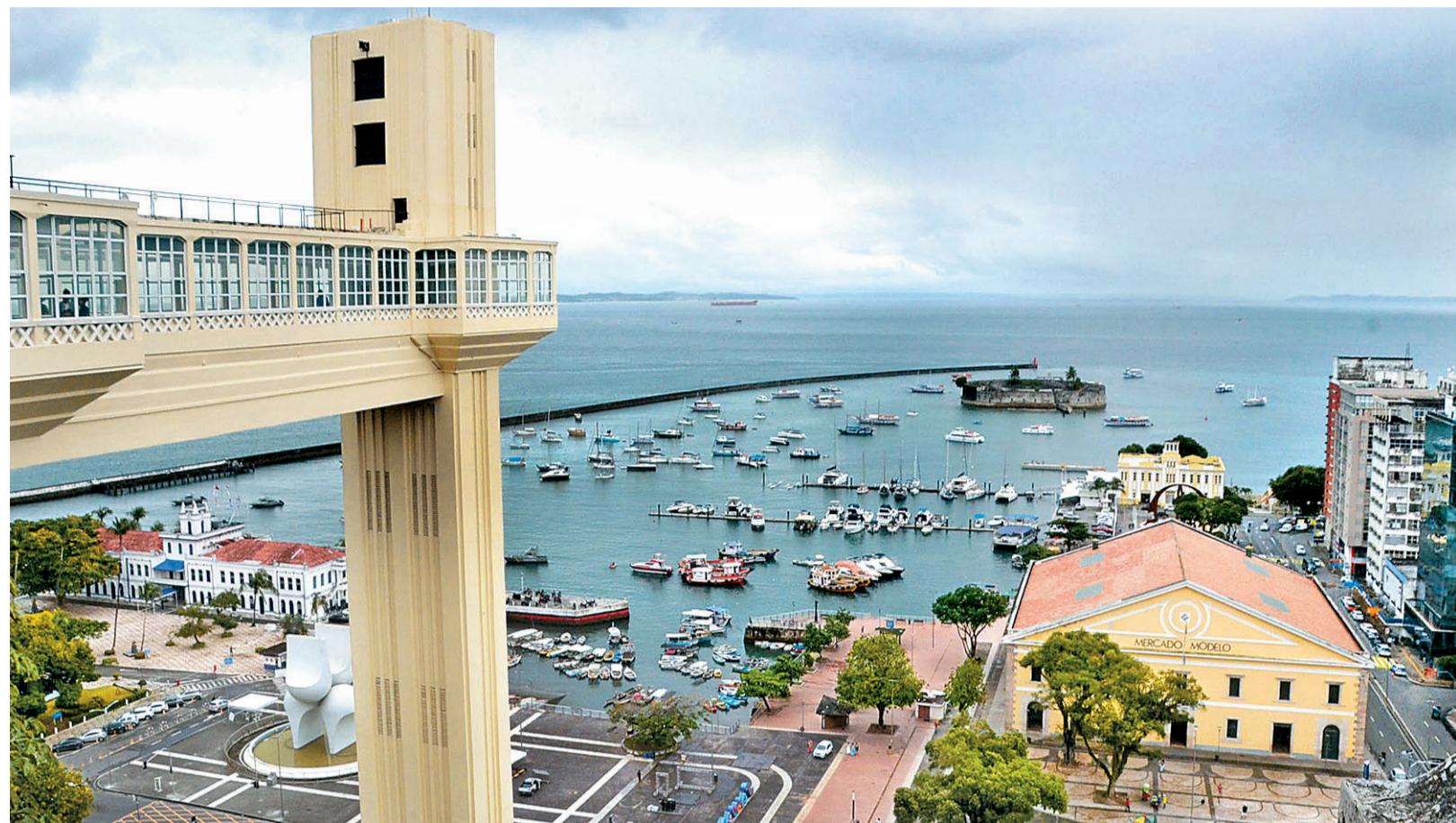
**A** manchete do jornal carioca O Globo de ontem foi de arrepia: "Levantamento do Globo mostra que Brasil tem 64 facções criminosas em atuação no País". Quando detalha a ação dos criminosos no Nordeste, Bahia e Pernambuco aparecem entre os Estados que concentram mais grupos criminosos, 17 e 12, respectivamente, seguido pelo Mato Grosso do Sul, com 10.

Enquanto os dois do Nordeste têm um cenário fragmentado, com muitas facções locais disputando espaço, o território sul-mato-grossense é o maior "importador" de facções de outros estados. A rota do narcotráfico que passa pela fronteira com o Paraguai e a Bolívia estimulou nove das 12 facções interestaduais a criarem núcleos de atuação ali.

## Cenário

Apesar de o PCC já ter presença internacional, as autoridades brasileiras quase não encontram núcleos grandes de facções estrangeiras no país. Segundo a reportagem, a única exceção é no estado de Roraima, onde o grupo venezuelano Tren de Aragua possui membros. O Estado que mais "exporta" facções nacionalmente é o Rio de Janeiro, que além do CV tem duas organizações com atuação interestadual: o Terceiro Comando Puro (TCP) e os Amigos dos Amigos (ADA).

Ainda segundo a reportagem, o Primeiro Comando da Capital (PCC) já estava perto de completar uma década quando o Brasil tomou co-



Bahia é o estado brasileiro com o maior número de facções criminosas identificadas, com a atuação de 17 grupos

# Estados atraem organizações criminosas

nhecimento de sua existência. "Por celular, a facção criminosa nascida no sistema prisional paulista tomou, em fevereiro de 2001, o controle de dezenas de presídios em apenas meia hora, deixando mais de cinco mil reféns. Diante da então maior rebelião da história do país, o governo de São Paulo não mais tinha como negar sua extensão e força. Para dar uma resposta pública, deu início à transferência de lideranças para unidades de outros estados. Foi um tiro no pé. Os criminosos passaram a batizar novos integrantes pelo Brasil, em troca de proteção", relata o jornal.

Começava ali a semente da nacionalização do grupo, mas não só. Na esteira do PCC, surgiram dezenas de facções menores, até

mesmo para fazer frente aos "fosteiros" de São Paulo em outros estados. Ao longo do último mês, o jornal mapeou as organizações criminosas presentes em todo o território nacional. O Brasil tem hoje 64 facções espalhadas pelas 27 unidades da federação, com menor ou maior tamanho e influência sobre a sociedade, segundo os dados coletados junto a fontes das secretarias de Segurança Pública, Administração Penitenciária e Ministérios Públicos de todos os estados.

## Ação

Entre os grupos mencionados pelas autoridades, 12 têm presença em mais de um Estado, e os ou-

tro 52 são, até onde se sabe, organizações locais. Há duas delas, contudo, com presença efetivamente nacional. O PCC está presente em 25 unidades da federação, enquanto os fluminenses do Comando Vermelho (CV) se encontram em 26. Os grupos só não estão, ainda, no Rio Grande do Sul. O crime gaúcho gerou suas próprias facções interestaduais: Bala na Cara (BNC) e Os Manos.

A reportagem, entretanto, não

entra em detalhes sobre a ação desses grupos terroristas no Nordeste. O repórter se concentrou basicamente no Rio de Janeiro. A despeito das dificuldades para estudar o tema, acadêmicos acreditam que existe uma tendência de "faccionalização" no Brasil, explica o professor de Ciência Política da Universidade de Chicago Benjamin Lessing. Grande parte disso continua sendo reflexo da expansão do PCC.

## FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE LAGOA DOS GATOS/PE

### AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório Nº: 008/2025. Pregão Eletrônico Nº 008/2025. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO PARCELADA DE GÁS MEDICINAL, para uso Hospitalar e Concessão dos materiais necessários para acondicionamento, sob regime de comodato para atender as necessidades da UNIDADE MISTA SANTA ROSA, ATENÇÃO PRIMÁRIA E SERVIÇO DE ATENDIMENTO MÓVEL DE URGENCIA - SAMU, pertencentes a este Fundo de Saúde, deste Município. Valor R\$ 41.417,76 (quarenta e um mil, quatrocentos e dezenove reais e setenta e seis centavos). Data e Local da Sessão de Abertura: 22/08/2025 às 10:00h. Início do acolhimento das propostas: a partir do dia 12 de agosto de 2025. Josenilson Antônio da Silva - Agente de Contratação. Edital e anexos disponíveis em: <https://lagoadosgatos.pe.gov.br/>. Informações: pelo e-mail: [ilagaoa2021@outlook.com](mailto:ilagaoa2021@outlook.com) ou na sala do setor de licitações, no endereço sito Av. Sete de Setembro, Nº 44, Centro, nesta cidade, local em que os interessados poderão ler o texto integral do Edital no horário da 07:00h às 12:00h e das 13:00h às 16:00h.

Lagoa dos Gatos/PE, 08 de agosto de 2025

Brenna Lúcia de Assunção  
Secretária do Fundo Municipal de Saúde

COMANDO DA AERONÁUTICA  
GRUPOAMENTO DE APOIO DE RECIFE

MINISTÉRIO DA DEFESA

GOVERNO FEDERAL  
BRASIL

### AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90038/GAP-RF/2025

A Ordenadora de Despesas do GAP-RF torna público que, às 9h (horário de Brasília-DF) do dia 21 de agosto de 2025, no site <https://www.gov.br/compras/pt-br/>, será realizada a condução da sessão pública para a aquisição de fios cirúrgicos, para atender as necessidades do Hospital de Aeronáutica de Recife. O edital e seus anexos estarão disponíveis no site <https://www.gov.br/compras/pt-br/>, para maiores informações, por meio dos seguintes telefones (81) 2129-7086.

LISLAINE LINK Cel Int  
Ordenadora de Despesa

# Pequenos negócios podem contornar as dificuldades de acesso ao crédito

**Alguns dos impedimentos são a informalidade, o baixo score de crédito e históricos bancários desfavoráveis, que dificultam a contratação**

JULIA ROCHA

**P**ara os pequenos e médios empreendedores, um dos maiores desafios hoje no Brasil é o acesso a linhas de créditos. De acordo com a Serasa Experian, metade das empresas brasileiras de pequeno e médio porte têm dificuldades para acessar alguma linha de crédito, mas nem sempre isso acontece por conta de empecilhos impostos pelas instituições financeiras.

Alguns dos impedimentos estão relacionados à informalidade, ao baixo score de crédito e a históricos bancários desfavoráveis, que dificultam a contratação. Uma das alternativas para driblar as dificuldades de acesso ao mercado financeiro enfrentadas por pequenos negócios é manter conta corrente jurídica em banco físico que ofereça taxas de juros mais acessíveis, afirma o analista do Sebrae-PE, José Elias.

Ter controles financeiros (fluxo de caixa, vendas por notas fiscais, maquinetas de cartão vinculadas ao CNPJ) também podem ampliar as chances de obtenção de crédito.

## Desafios

Ainda de acordo com o Serasa Ex-

perian, entre os negócios que tentam obter financiamento e não conseguem, 52% pertencem ao setor de serviços, 9% atuam no varejo e atacado, e 8% são da área de transporte. O Brasil tem hoje, segundo o Sebrae, 6,4 milhões de empresas, sendo 6 milhões delas pequenos e médios negócios.

Se há dificuldades para pequenos e médios negócios, quando o assunto são os microempreendedores individuais (MEIs), que hoje somam 15,7 milhões de CNPJs no país, o acesso fica ainda mais difícil. Um estudo da plataforma MaisMei revelou que 48,9% dos MEIs precisam recorrer a financiamentos para investir no crescimento do negócio.

Voltando à pesquisa do Serasa, os dados mostram também que 40% das pequenas e médias empresas (PMEs) que declararam ter dificuldade de obter crédito têm Score baixo (até 300). Na faixa de pontuação entre 301 e 600, encontram-se 45% delas, e 14% possuem um Score PJ acima de 601.

## Dicas

De acordo com José Elias, os bancos e outras instituições financeiras avaliam diversos critérios para aprovar ou recusar pedidos de crédito, como o porte da empresa, a comprovação de faturamento, a apresentação de garantias (como imóvel, veículo ou avalista) e a ausência de restrições cadastrais (como protestos, registros no Serasa ou Cadin).

“O relacionamento bancário é um fator que pode ajudar na aprovação do crédito, visto que a movimentação financeira facilita a verificação das condições financeiras e a capacidade de pagamento do empresário”, lembrou.

A formalização do negócio é um fator decisivo. Isso porque empreendedores formalizados têm acesso mais amplo ao crédito, e quanto maior o porte da empresa, maior tende a ser o volume apro-

**Unimed**   
Recife

Dra. Maria de Lourdes C. de Araújo  
Diretora - Técnica - Médica | Cremepe 3367

## INFORMATIVO

**LAB**  
**Uni**

Laboratório  
Unimed Recife

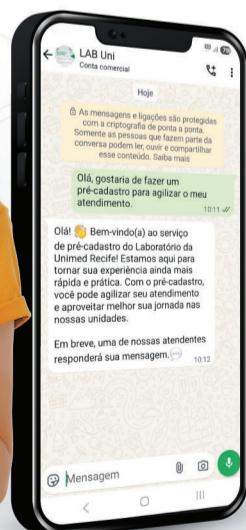
### Pré-Cadastro do LAB Uni

#### Agilidade no seu atendimento

A Unimed Recife agora conta com um canal de pré-cadastro para otimizar sua experiência nas unidades do LAB Uni.

Atendimento via WhatsApp: (81) 98979-2585. Com o **pré-cadastro**, seu atendimento será mais rápido, prático e confortável.

Unimed Recife, sempre pensando em você.



LAB Uni - Laboratório Unimed Recife (Registro nº 2019/1681-J)  
Responsável Técnico: Amanda de Almeida Fernandes - CRBM 8878

**Pré-Cadastro**   
81 98979.2585

Ou abra o número  
através do QR Code



DIAGRAMAÇÃO  
LCM COMUNICAÇÃO

CALL CENTER 24h: 81 3413.8400

Informe Publicitário ANS - nº 34.488-5

CONTINUA NA PÁGINA 8

# João Fonseca ganha fôlego e volta às quadras

**Brasileiro estava sendo derrotado no último sábado, quando adversário sentiu dores e abandonou a partida**

ESTADÃO CONTEÚDO

**J**oão Fonseca segue vivo no Masters 1000 de Cincinnati. O brasileiro ficou perto de dizer adeus à competição no último sábado, mas contou com a desistência do espanhol Alejandro Davidovich Fokina para avançar na competição. Agora, pela terceira rodada, o carioca terá pela frente o francês Terence Atmane.

A previsão é de que Fonseca

volte às quadras hoje, entre 17h e 18h30 (horário de Brasília). A hora exata depende das outras partidas da Quadra 3 do Lindner Family Tennis Center.

Os trabalhos têm início às 11h, com o duelo entre Ekaterina Alexandrova e Maya Jont. Em seguida, são as partidas entre Sorana Cirstea e Yue Yuan, e Stefanos Tsitsipas e Benjamin Bonzi. Só então que será a vez de Fonseca realizar seu compromisso.



Pela 3ª rodada, carioca enfrenta hoje o francês Terence Atmane

## Chave principal

É a primeira vez que o brasileiro disputa a chave principal do torneio, que vai até dia 18 e é preparatório para o US Open, último Grand Slam da temporada, que começa no dia 24.

João não tem tido tarefas fáceis em Cincinnati. Na 1ª rodada, sofreu para despachar o chinês Bu Yunchaokete (76º do ranking)

pelo placar de 2 sets a 1, parciais de 4/6 e 6/2 e 7/5 em 2h19. Depois, o nível subiu. Fonseca perdeu o 1º set e estava sendo derrotado no 2º quando Alejandro Davidovich Fokina (18º do mundo) sentiu dores e abandonou a partida. Agora, o adversário francês é o 136º do ranking, mas vem de uma vitória sobre o italiano Flávio Cobolli, que ocupa a 22ª colocação.

# CLASSIFICADOS

24 Recife, segunda-feira, 11 de agosto de 2025

FOLHA de PERNAMBUCO

## IMÓVEIS

### Apartamentos

Vendem-se

#### AGUA FRIA

LP 218 APART. C/ 59 M, 2 QUARTOS, VARANDA, WC SOCIAL, SL P/ 02 AMB, COZ, WC DE SERV, 1 VG, PLAY, QD, SL FESTA, ELEVADOR, R\$ 250 MIL; LIGAR TELEFONE - 99191-9003/ CRECI 9355J

#### BOA VISTA

LP 209 STUDIO COM 35M, 1 QUARTO, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, TODO COMARMIÁRIO E MOBILIADO 3 ELEVADORES, POCO, SALÃO DE FESTA, PISCINA, ACADEMIA, 01 VAGA DE GARAGEM AC. FINANCIAMENTO, R\$ 320 MIL, LIGAR P/ TELEFONE-9919184740/ CRECI 9355J

#### BOA VISTA

LP 354 EDF. N. S. DO PILAR APART. C/ 110M, 3 QT, ST, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM W/C SOC, DCE, IVG, ELEV, R\$ 330 MILACIT, FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

#### BOA VISTA

LP 354 EDF. N. S. DO PILAR APART. C/ 110M, 3 QT, ST, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM W/C SOC, DCE, IVG, ELEV, R\$ 330 MILACIT, FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

#### BOA VISTA

LP 354 EDF. N. S. DO PILAR APART. C/ 110M, 3 QT, ST, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM W/C SOC, DCE, IVG, ELEV, R\$ 330 MILACIT, FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

#### BOA VISTA

LP 354 EDF. N. S. DO PILAR APARTAMENTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM W/C SOC, DCE, IVG, ELEV, R\$ 330 MILACIT, FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

## IMÓVEIS

### Terrenos

Vendem-se

## BARRA DE SIRINHAÉM

PRECISAMOS PARA VENDER NOS SEGUINTE LOAMENTOS: MART. SOL. SANTO ALEIXO E AVER O MAR. F: 997045593

## CANDEIAS

1.530M2; MURADO, EXCELENTE LOCALIZACAO, LO-TEAMENTO ABD0 CABUS. RS 1.450,00. F.81.99704-5593

12X30. 350M.LAV.COMERCIAL, MURADO, RES. SEGURO, R\$ 300 MIL F: 99704-5593

BARRA DE JANGADA - 15 X 32, MURADO, COM PROJETO APROVADO; NEGOCIO URGENTE. R\$330 MIL. F:99704-5593

## BAIRRO NOVO

LP 3196 APARTAMENTO C/ 159 M 3 QUARTOS, SUITE, CLOSET, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SERVICO, COZINHA, WC SOCIAL VAR, C/ ARM, 2 VAGAS, ELEV, S/FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MIL ACEITAMOS FINANC F- 991919003 /CRECI 9355J

LP 3196 APART. C/ 159 M 3 QT, ST, CLOSET, SL P/ 02AMB, WC SERV, COZ, WC SOC VAR, C/ ARM, 2 VG, ELEV, S/ FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MIL AC. FINANC FONE - 991919003 /CRECI 9355J

LP 3196 APTO C/ 159 M 3 QT, ST, CLOSET, SL P/ 02AMB, WC SERV, COZ, WC SOC VAR, C/ ARM, 2 VG, ELEV, S/ FESTA, PISC, S/FESTA PLAY, R\$ 790 MIL AC. FINANC F- 991919003 /CRECI 9355J

## DIVERSOS

### Serviços

Profissionais

## DIVERSOS

APOSENTADO(A) MESMO COM DEFICIENCIA, PARA TRABALHO SUAVE, TRATAR COM O SR. LUNA. FONE: (81) 9 8503-1988

HORÁRIO DE EXPEDIENTE DAS 08H AS 16H.

**SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DAS CERVEJAS, VINHOS, ÁGUAS MINERAIS, CACHAÇAS, DESTILADOS, SUCOS, ISOTÔNICOS, ÁGUAS DE COCO, ÁGUAS ADICIONADAS DE SAIS, REFRIGERANTES, ESPUMANTE, CONCENTRADOS DE SUCOS, CHAMPAGNES, INFUSÕES DE ERVAS E FRUTAS, DRINKS E COQUETEÍLIO DO ESTADO DE PERNAMBUCO**  
Rua da Aurora, 325 – Sala 218/220 – Boa Vista – Recife/PE  
CPN: 11.012.713/0001-91 - Fone/Fax: (08X)13231-7038 ou 3033-3038  
E-mail: bebidas@ig.com.br  
FILIADO A SINDIBEB/PE

**EDITAL**  
O SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DAS CERVEJAS, VINHOS, ÁGUAS MINERAIS, CACHAÇAS, DESTILADOS, SUCOS, ISOTÔNICOS, ENERGÉTICOS, ÁGUAS DE COCO, ÁGUAS ADICIONADAS DE SAIS, REFRIGERANTES, ESPUMANTE, CONCENTRADOS DE SUCO, CHAMPAGNES, INFUSÕES DE ERVAS E FRUTAS, DRINKS E COQUETEÍLIO DO ESTADO DE PERNAMBUCO – SINDBEB/PE, através de sua Diretoria, nos termos do Estatuto Sindical, convoca todos os trabalhadores com data-base em 1º de outubro, referente à categoria econômica representada pelo mesmo, que integram a sua base de representação, à participarem da assembleia geral extraordinária a se realizar no dia 14 de agosto de 2025, na sede do Sindicato/PE, localizado na Rua da Aurora, 325 – Salas: 218/220 – Boa Vista – Recife/PE, às 14h00 em primeira convocação e às 14h30 em segunda convocação. A referida assembleia ocorrerá também através de plataforma virtual no dia 14 de agosto de 2025, das 08h00 às 09h00, pelos seguintes canais de comunicação do SINDBEB/PE: e-mail: bebidas@ig.com.br e via aplicativo WhatsApp no número (81) 9.9323-5157. Ressaltando que as sugestões e reivindicações que entenderem pertinentes deverão ser encaminhadas por escrito, no dia e horários supra informados, nos canais de comunicação oficiais, também acima informados para deliberarmos sobre a seguinte ordem do dia:

1º) Discutir, para aprovar ou não, a pauta de reivindicação da campanha salarial de 2025;

2º) Autorizar a diretoria do sindicato obreiro a desenvolver negociação com a categoria econômica com o fim de deliberar o acordo coletivo de trabalho;

3º) Aprovação dos custos da campanha;

4º) Aprovação Contribuição Negocial;

5º) Autorizar a propositura de dissídio coletivo caso malogram as negociações e;

6º) Eleição da comissão de negociação.

Recife, 11 de agosto de 2025.

Cícero de Lima Pereira

Diretor Presidente do SINDBEB/PE

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE LEILÃO PÚBLICO ELETRÔNICO

1º LEILÃO: 25/08/2025, ÀS 17:00 E 2º LEILÃO: 29/08/2025, ÀS 17:00 (HORÁRIO LOCAL)

**ARAGÃO LEILOES**

**SICOOB**

CESAR AUGUSTO ARAGÃO PEREIRA, Leiloeiro Oficial - JUCEPE nº 384, devidamente autorizado pela COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE PERNAMBUCO – SICOOB PERNAMBUCO, inscrita no CNPJ sob nº 03.732.359/0001-41, com sede na Rua Gov. Walfrido Siqueira, 17, Centro, São José do Egito-PE, na qualidade de credora da dívida relativa ao contrato de compra e venda garantido por Alienação Fiduciária do(s) imóvel(is) firmado com o(s) respectivo(s) devedor(es) fiduciante(s), FAZ SABER, que promoverá Leilão Público Eletrônico, nos termos da Lei 9.514/97, nas datas horárias acima indicadas; LOTE N° 1 – IMÓVEL RESIDENCIAL, A MATRÍCULA SOB O N°. 5269, IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL – 1(UMA) CASA DE ALVENARIA, SITUADA NA RUA GUILHERME DE OLIVEIRA CINTRA, N. 47, TANCREDO NEVES, CACHOEIRINHA/PE, COM UM TERRAÇO, GARAGEM, TRÊS SALAS, DOIS QUARTOS, UMA SUITE, UM BANHEIRO, COZINHA, UMA DESPENSA, ÁREA DE SERVIÇO, MEDINDO FRENTE TREZE METROS E DEZ CENTÍMETROS (13:10), E FUNDOS TREZE METROS E VINTE E CINCO CENTÍMETROS (13:25), LADO DIREITO DEZESSEIS METROS E VINTE CENTÍMETROS (16:20) E LADO ESQUERDO VINTE METROS E TRINTA E CINCO CENTÍMETROS (20:35), COM UMA ÁREA TOTAL DE 240:93M², ÁREA COBERTA 193:03M² E ÁREA CONSTRUÍDA 105:08M², TRASLADO 01 LIVRO N° 100, FOLHAS 112 A 113, CADASTRO IMOBILIÁRIO 01020900136001, CONFORME ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, DATA: 16/08/2023.. OBS: OCUPADO, DEVEDOR FIDUCIANTE: LUIZ CLOVES DA SILVA – CPF 044.\*\*\*.\*\*\*-79, LANCE MÍNIMO 1º LEILÃO: R\$ 162.000,00 (CENTO E SESSENTA E DOIS MIL REAIS). LANCE MÍNIMO DO 2º LEILÃO: R\$ 278.266,68 (DUZENTOS E SETENTA E OIT MIL, DUZENTOS E SETENTA E OITO CENTAVOS) LOTE N° 2 – IMÓVEL RESIDENCIAL, A MATRÍCULA SOB O N°. 17.676, DATADE 24.07.2017, IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL – UNIDADE 02, COMPONENTE DO “CONDOMÍNIO NOSSA SENHOR DAS DORES”, RUA ANTÔNIA MENDES, N° 9-A, SANTO AMARO, BEZERROS/PE, CONTENDO OS SEGUINTE CÓMODOS: 01 GARAGEM, 01 TERRAÇO, 01 SUITE, 01 SALA DE ESTAR, 01 SALA DE JANTAR, 01 QUARTO, 01 COZINHA, 01 ÁREA DE SERVOÇO, 01 DISPENSA, 01 WC SOCIAL, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 89,41M², ÁREA PRIVATIVA DE 146,88M² E FRAÇÃO IDEAL DE TERRENO CORRESPONDENTE A 0,58752 DO TERRENO SITUAÇÃO NA RUA ANTÔNIA MENDES, N° 9-A, SANTO AMARO, BEZERROS/PE, MEDINDO 10,00 (DEZ METROS) DE FRENTE E NOS FUNDOS, POR 25,00M (VINTE E CINCO METROS) NAS LATERAIS, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 250,00M² (DUZENDOS E CINQUENTA METROS QUADRADOS), LIMITANDO-SE DA SEGUINTE FORMA: FRENTE, COM O ALINHAMENTO DA RUA ANTÔNIA MENDES; FUNDOS, COM O LOTE N° 14 (QUATORZE); LADO DIREITO, COM O LOTE N° 10 (DEZ), E LADO ESQUERDO, COM O LOTE N° 09 (OITO), TODOS DA MESMA QUADRADA, COM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA SUB O NÚMERO 01.05.043.0255.002. MATRÍCULA ANTERIOR: R-3-16.742, FICHA 1, DATA: 24/07/2017. OBS: OCUPADO. DEVEDOR FIDUCIANTE: JOÃO MANOEL SILVA – CPF 634.\*\*\*.\*\*\*-06. LANCE MÍNIMO 1º LEILÃO: R\$ 234.000,00 (DUZENTOS E TRINTA E QUATRO MIL REAIS). LANCE MÍNIMO DO 2º LEILÃO: R\$ 412.773,67 (Quatrocentos e doze Mil, Setecentos e setenta e três reais e oitenta e sete centavos) Condição de Pagamento: À Vista ou Parcelado (até 10 parcelas, sem juros, ou até 180 meses com juros de 0,5% a.m, Resolução (RCA) 016/2024 e o Comunicado 007/2025, acrescido de comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento). Os interessados deverão se cadastrar no site [www.aragaoeileoes.com.br](http://www.aragaoeileoes.com.br). Fica desde já notificado do presente leilão o proprietário caso não seja localizado. OBS: O Edital está disponível no referido site. Informações: (81) 3877-1001 / 9432-7547

Lances e edital em: [www.aragaoeileoes.com.br](http://www.aragaoeileoes.com.br)

## Publicidade pdf

Código do documento b849c050-652b-4025-b7d9-6279a157a9ee



## Assinaturas



EDITORIA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100

Certificado Digital

fabiohenrique@folhape.com.br

Assinou

## Eventos do documento

### 11 Aug 2025, 00:03:18

Documento b849c050-652b-4025-b7d9-6279a157a9ee **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-08-11T00:03:18-03:00

### 11 Aug 2025, 00:03:32

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-08-11T00:03:32-03:00

### 11 Aug 2025, 00:03:45

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO

LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 187.12.58.187 (187.12.58.187 porta: 42824). Dados do Certificado: CN=EDITORIA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=AC SyngularID Multipla, OU=45616309000149, OU=Videoconferencia, OU=Certificado Digital PJ A1, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE\_ATOM: 2025-08-11T00:03:45-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):b43db6b8e9a760da85c1e21c68d18badc686cf7b8201c366e06c251d76237658  
(SHA512):cb8bc067f915ba5efb8265f5081b7c80de6b94a0904cda5cd2eb7256a45cbe8f8279d2415728d7cd7dd00578870a634e807b8ba6b55da19d250242d03cf93afb

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.