



Governo do estado ofertará 460 vagas de níveis médio e superior, distribuídas em nove órgãos

# Raquel confirma edital do concurso unificado do estado

Em postagem nas redes sociais, governadora anunciou que a banca organizadora do certame será a Fundação Carlos Chagas e que o edital deverá ser publicado nos próximos dias

DA REDAÇÃO

A governadora Raquel Lyra (PSD) anunciou que a Fundação Carlos Chagas (FCC) será a responsável pela organização do Concurso Público Unificado de Pernambuco. O edital do certame, segundo a gestora, será publicado nos próximos dias. A seleção ofertará 460 vagas de níveis médio e superior, distribuídas em nove órgãos estaduais.

“Novidade sobre o nosso Concurso Público Unificado de Pernambuco. A banca responsável pe-

las provas será a Fundação Carlos Chagas (FCC) e o edital será publicado nos próximos dias. Concurseiros, se preparem para concorrer a até três vagas diferentes. Essa é uma grande chance para entrar no serviço público e nos ajudar a construir um futuro ainda melhor para Pernambuco”, publicou Raquel. Em outra postagem, a governadora destacou: “O Concurso Público Unificado de Pernambuco é uma grande oportunidade para quem sonha em se tornar um servidor público do nosso estado. São 460 vagas para níveis médio e superior”.

## Vagas

O certame reunirá seleções de

nove órgãos estaduais. Entre eles estão a Agência de Regulação de Pernambuco (ARPE), a Agência Estadual de Tecnologia da Informação (ATI), a Agência Estadual de Meio Ambiente (CPRH), o Instituto de Pesos e Medidas (IPEM), a Fundação de Aposentadorias e Pensões dos Servidores do Estado (Funape), a Fundação de Atendimento Socioeducativo (Funase), a Secretaria de Administração (SAD), a Secretaria de Planejamento, Gestão e Desenvolvimento Regional (Seplag) e a Controladoria-Geral do Estado (CGE). As provas deverão ser aplicadas em 10 cidades: Recife, Carpina, Palmares, Caruaru, Arcoverde, Floresta, Afogados da Ingazeira, Salgueiro, Araripina e Petrolina.

# Panorama

## LOA prevê mais investimentos

DA REDAÇÃO

O Governo de Pernambuco encaminhou, nesta sexta-feira (3), o Projeto de Lei Orçamentária Anual (PLOA) de 2026 à Assembleia Legislativa de Pernambuco (Alepe). A proposta prevê R\$ 7,5 bilhões para investimentos e o orçamento total do próximo ano será de R\$ 62,3 bilhões. A PLOA, elaborada pela Secretaria de Planejamento, Gestão e

Desenvolvimento Regional, tem um aumento de 27% nos recursos destinados para investimentos em relação ao Orçamento Fiscal vigente. As operações de crédito previstas na proposta alcançam o valor total de R\$ 4,9 bilhões. A captação de recursos foi viabilizada após a gestão da governadora Raquel Lyra conquistar a capacidade de pagamento (Capag) B+, definida pela Secretaria do Tesouro Nacional (STN).



**MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE PERNAMBUCO**  
**PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA**  
DEPARTAMENTO MINISTERIAL DE LICITAÇÕES E PROCEDIMENTOS AUXILIARES  
**PREGÃO ELETRÔNICO N.º 4015.2025.DEMPLA.PE.0044.MPPE**  
**EXCLUSIVO PARA MICROEMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE**  
(Nos termos do Art. 48 inciso I da Lei Complementar 123/2006)

**OBJETO:** Formação de Ata de Registro de Preços (ARP) para futura e eventual contratação de serviços de locação de toldos, mesas e cadeiras para eventos da Procuradoria Geral de Justiça em Recife e RMR, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I).

**DATA DA ABERTURA:** 20/10/2025

**ENTREGA DAS PROPOSTAS até:** 20/10/2025, segunda-feira, às 09h00; Abertura das Propostas: 20/10/2025, às 09h10; Início da Disputa: 20/10/2025, às 09h30. **Horário de Brasília.** Os interessados poderão adquirir o Edital e seus anexos no Endereço Eletrônico do Sistema: [www.peintegrado.pe.gov.br](http://www.peintegrado.pe.gov.br) e no site do Ministério Público do Estado de Pernambuco <https://portal.mppe.mp.br/licitacoes>. **Valor global máximo estimado: R\$ 39.014,39 (trinta e nove mil, quatorze reais e trinta e nove centavos).** As dúvidas e/ou esclarecimentos poderão ser sanados através do e-mail: [licitacoes@mppe.mp.br](mailto:licitacoes@mppe.mp.br). Recife/PE, 03 de outubro de 2025  
**Onélia Carvalho de Oliveira Holanda**  
Pregoeira/MPPPE

**PREFEITURA DE PETROLINA/PE**  
**AVISO DA CONCORRÊNCIA (ELETRÔNICA) N.º 023/2025**

O Município de Petrolina/PE, através da Secretaria de Licitações e Contratos, torna público o **PROC. ADM. N.º 340/2025 - CONCORRÊNCIA (ELETRÔNICA) N.º 023/2025. Objeto:** Reforma e ampliação da Escola Tempo Integral Daniel Berg - SEDUCE. **Valor estimado contratação:** R\$ 2.482.655,39. **Recepção das propostas:** a partir do dia 07/10/2025 às 09h. **Data/horário/ endereço da sessão pública para abertura das propostas e demais atos:** 21/10/2025 às 09h. Plataforma: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Edital/Informações: Av. Guararapes, nº 2114, Centro, Petrolina/PE, das 08h às 13h - Fone: (87 3983-6419), ou pelo site: [www.petrolina.pe.gov.br](http://www.petrolina.pe.gov.br) ou pelo site [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br) ou ainda no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP: <https://www.gov.br/pncp/pt-br>. Petrolina/PE, 03/10/2025  
**Everton Brito do Nascimento Batista**  
Agente de Contratação (Portaria nº 0132/2025)

**Prefeitura Municipal de Serra Talhada**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**

**PROCESSO LICITATÓRIO N.º 140/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO N.º 071/2025** - Secretaria de Saúde. **Objeto:** Aquisição de Materiais Permanentes, destinados a Secretaria de Saúde. **Data da Abertura:** 20 de outubro de 2025, às 09h00min. **Valor Estimado:** R\$ 767.877,61 (setecentos e sessenta e sete mil, oitocentos e setenta e sete reais e sessenta e um centavos).

**PROCESSO LICITATÓRIO N.º 141/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO N.º 072/2025** - Secretaria de Saúde. **Objeto:** Aquisição de Materiais de Expediente, em atendimento às demandas da Secretaria de Saúde. **Data da Abertura:** 20 de outubro de 2025, às 14h00min. **Valor Estimado:** R\$ 461.887,75 (quatrocentos e sessenta e um mil, oitocentos e oitenta e sete reais e setenta e cinco centavos).

**PROCESSO LICITATÓRIO N.º 142/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO N.º 073/2025** - Secretaria de Saúde. **Objeto:** Aquisição de Ração e insumos veterinários para animais do Centro de Controle de Zoonoses, pertencente a esta Secretaria Municipal de Saúde. **Data da Abertura:** 21 de outubro de 2025, às 09h00min. **Valor Estimado:** R\$ 283.142,00 (duzentos e oitenta e três mil e cento e quarenta e dois reais).

**AVISO DE RETIFICAÇÃO - PROCESSO LICITATÓRIO N.º 135/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO N.º 068/2025. ONDE SE LER:** Valor estimado: R\$ 799.536,42 (setecentos e noventa e nove mil, quinhentos e trinta e seis reais e quarenta e dois centavos). **LEIA-SE:** R\$ 256.890,70 (duzentos e cinquenta e seis mil, oitocentos e noventa reais e setenta centavos).

**Informações:** Segunda à sexta-feira, de 08h00min às 13h00min. Rua Agostinho Nunes de Magalhães, N.º 125, Nossa Senhora da Penha, Serra Talhada - PE. E-mail: [cplserratalhada2025@gmail.com](mailto:cplserratalhada2025@gmail.com) e [cplserratalhada@serratalhada.pe.gov.br](mailto:cplserratalhada@serratalhada.pe.gov.br). **Armando Lima Júnior** - Agente de Contratação. Edital disponível em [www.portalserratalhada.com.br](http://www.portalserratalhada.com.br).



GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**  
**AVISO DE ABERTURA DE CREDENCIAMENTO PROCESSO SEI Nº 2300002884.000009/2025-82 Edital nº 0001** Objeto: Credenciamento de pessoas jurídicas para eventual fornecimento dos medicamentos indicados no Anexo A do Termo de Referência anexo do Edital, conforme as condições e especificações nele constantes. Orçamento estimado: R\$ 10.000.000,00. O Edital e seus Anexos contendo todas as informações necessárias à participação dos interessados estarão disponíveis a partir de 07/10/2025 nos sites <https://credencia.pe.gov.br/>, <https://pncp.gov.br/app/editais> e <https://www.sad.pe.gov.br/editais>. Os documentos necessários à habilitação deverão ser enviados através do sistema <https://credencia.pe.gov.br/>, a partir de 08/10/2025. Outras informações: (81) 3183-7754 e e-mail: [comissaosadiv@gmail.com](mailto:comissaosadiv@gmail.com). CCSAD IV.

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**  
**AVISO CONCORRÊNCIA PÚBLICA INTERNACIONAL Nº 0021.2025.0021.SRHS** OBJETO: CONCESSÃO DA PRESTAÇÃO REGIONALIZADA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA TRATADA E ESGOTAMENTO SANITÁRIO DAS MICRORREGIÕES DE ÁGUA E ESGOTO SERTÃO E RMR PAJEÚ, INSTITUÍDAS PELA LEI COMPLEMENTAR ESTADUAL Nº455, DE 13 DE JULHO DE 2021 O GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO, por meio da Comissão de Contratação para concessão da prestação regionalizada dos serviços públicos de distribuição de água tratada e esgotamento sanitário das Microrregiões de Água e Esgoto Sertão e RMR-Pajeú, instituídas pela lei complementar estadual Nº 455, de 13 de julho de 2021, torna pública a Errata nº 01/2025 ao Edital de Concorrência Pública Internacional Nº 0021.2025.0021.SRHS, cuja íntegra se encontra sites <https://www.peintegrado.pe.gov.br/>, <https://pncp.gov.br/app/editais> e <https://www.sad.pe.gov.br/editais>.

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**  
**AVISO DE ABERTURA PREGÃO Nº 90645.2025** Objeto: Formação de Ata de Registro de Preços para o fornecimento eventual de Dispositivos Médicos do tipo Curativos Grupo 3, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I), visando atender às necessidades dos hospitais e estabelecimentos vinculados à Secretaria Estadual de Saúde de Pernambuco. Valor máximo estimado. R\$ 595.455,72 (quinhentos e noventa e cinco mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais e setenta e dois centavos). Início disputa: 17/10/2025, às 08:30 (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br). Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183-7956. Breno Cavalcante – AC-87.

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**  
**AVISO PRORROGAÇÃO DE ABERTURA PREGÃO Nº 90613.2025** Objeto: Formação de Ata de Registro de Preços para o fornecimento eventual de Dispositivos Médicos do tipo ALGODÃO E ATADURAS, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I), visando atender às necessidades dos hospitais HR (Hospital da Restauração), HRJFS (Hospital Regional José Fernandes Salsa, HRDM (Hospital Regional Dom Moura), HRA (Hospital Regional do Agreste), HGV (Hospital Getúlio Vargas), HAM (Hospital Agamenon Magalhães), HOF (Hospital Otávio de Freitas), HRJN ENDEREÇO (Hospital Regional Jesus Nazareno), HBL (Hospital Barão de Lucena), HGA (Hospital Geral de Areias), HOSPAM (Hospital Professor Agamenon Magalhães). Valor máximo estimado: R\$ 2.970.778,89 (dois milhões, novecentos e setenta mil, setecentos e setenta e oito reais e oitenta e nove centavos). Início da disputa: 03/10/2025, às 9:00 (horário de Brasília). Comunica-se aos interessados que a sessão de abertura marcada para 03/10/2025, às 09:00 horas está prorrogada para 09/10/2025 às 09:00 horas (Horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br). Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183-7956. Tereza Cristina N de C da Silva AC102.

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**  
**AVISO DE ABERTURA PREGÃO Nº 90656.2025** Objeto: Formação de Ata de Registro de Preços para o fornecimento eventual Dispositivos Médicos do tipo EQUIPAMENTOS como REFRIGERADOR PARA VACINAS E KIT, REGUA DE PAREDE, MACA E BERÇO, visando atender às necessidades do Hospital da Restauração, com instalação gratuita, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I). Valor máximo estimado. R\$ 594.957,05 (Quinhentos e noventa e quatro mil, novecentos e cinquenta e sete reais e cinco centavos). Início disputa: 21/10/2025, às 08:30 (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br). Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183-7956. Breno Cavalcante – AC-87.

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**  
**AVISO DE ABERTURA – 1º REPUBLICAÇÃO DE EDITAL PREGÃO Nº 90274.2025 Unid. Compradora/UASG: 926150** Objeto: Formação de Ata de Registro de Preços para o fornecimento eventual Dispositivos Médicos, do tipo EQUIPAMENTOS MÉDICOS, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I), para atender às demandas do Hospital da Restauração. Valor máximo estimado: R\$ 2.501.418,03 (dois milhões, quinhentos e um mil, quatrocentos e dezoito reais e três centavos). Início disputa: 29/10/2025, às 08:30h (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br). Informa-se que foram promovidas alterações no instrumento convocatório anteriormente disponibilizado no sistema. Os licitantes que já cadastraram propostas no Compras.GOV poderão manter, modificar ou excluir as respectivas propostas enviadas até o prazo informado. Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações: Outras informações (81) 3183-7956. Breno Cavalcante – AC-87.

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**  
**AVISO DE ABERTURA PREGÃO N.º 90681/2025 PROCESSO LICITATÓRIO Nº 4871.2025.AC 05.PE.0681.SAD.FES-PE** - Objeto: Formação de Registro de Preços para o fornecimento eventual de MEDICAMENTOS, visando atender às necessidades dos hospitais e estabelecimentos vinculados à Secretaria Estadual de Saúde de Pernambuco. Valor máximo estimado: R\$ 6.633.559,31 - Início disputa: 23/10/2025, às 09:00 (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br). Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183.7796. Renata Santos Matias Freires – Pregoeiro/AC-70.

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**  
**AVISO DE ABERTURA PROCESSO Nº 90555/2025 (sistema compras.gov.br)** Objeto: Formação de Registro de Preços para contratação eventual de serviços a serem prestados por equipe técnica multidisciplinar e de apoio administrativo, a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra, visando atender às necessidades das Casas-abrigos existentes no Estado de Pernambuco, administradas pela Secretaria de Mulher de Pernambuco, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I). Valor máximo estimado: R\$ 10.036.780,32 Início da disputa: 21/10/2025 às 09:00 (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183-7979. Idelson Cavalcanti da Rocha Filho - Pregoeiro /AC 71.

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DE PERNAMBUCO**  
**AVISO DE ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO Nº90654.SAD.FES-PE Sistema COMPRAS.GOV.BR.** Objeto: formação de Ata de Registro de Preços para a eventual prestação de serviços de BUFFET, sem locação de espaço, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I), para atender às demandas da Secretaria de Assistência Social, Combate à Fome e Políticas sobre Drogas. Valor total que contempla todos os Lotes: R\$ 587.022,75. Início disputa: 21/10/2025 às 10:30 (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br). Informações (81) 3183-7956 – Ednyr Souza – AC 66.



Tiago Cardoso e Carlos Eduardo, da Milo Marketing, explicam as mudanças nos hábitos de compra



# Imóveis: alta de vendas no digital

## Tendência tem alterado a rotina de construtoras e imobiliárias, que antes dependiam de corretores e de indicações

O mercado imobiliário vive uma transformação que está mudando a forma de comprar. Segundo estudo da consultoria McKinsey, 70% das decisões de compra já começam no ambiente digital. A tendência tem alterado a rotina de construtoras e imobiliárias, que antes dependiam quase exclusivamente de corretores e indicações, e agora enxergam na internet um canal direto para alcançar o comprador final. Tradicionalmente, as vendas eram impulsionadas por redes de intermediários, modelo que, embora eficiente, apresentava li-

mitações como custos elevados, baixa previsibilidade e lentidão no giro de estoques.

“O principal fator é a mudança de atenção do consumidor. Hoje, praticamente todos os públicos abaixo dos 60 anos passam várias horas conectados diariamente a plataformas digitais. Essa presença contínua cria um ambiente em que o processo de decisão de compra naturalmente se inicia”, disse o estrategista comercial da Milo Marketing de Performance, especializada em marketing digital para o mercado imobiliário, Thiago Cardoso.

### Exemplo

Um exemplo é o Bless Compacts, empreendimento da Construtora Poliedro, em Cabedelo, na Paraíba. Inicialmente, apenas 36% das unidades haviam sido vendidas, o equivalente a pouco mais de R\$ 6 milhões em Valor Geral de Vendas (VGV). A situação mudou com a adoção de uma estratégia digital estruturada baseada em anúncios segmentados e captação direta de leads. O resultado foi um salto para mais de R\$ 20,8 milhões em vendas, a liquidação do estoque em tempo recorde e o lançamento do Bless II.

Segundo o especialista em Mídia Paga da Milo, Carlos Eduardo Go-

mes, o impacto é direto e profundo. “Isso significa previsibilidade: com dados sobre custo por lead, taxa de conversão e ticket médio, é possível calcular de quanto investir em campanhas para alcançar determinado volume de vendas”, ressaltou.

O movimento também atinge o segmento de imóveis populares. A LP Negócios Imobiliários, especializada em empreendimentos do Minha Casa Minha Vida, vivia o desafio de depender de indicações e contatos tradicionais. A entrada no digital trouxe mudanças significativas. “Antes, nossa captação vinha quase toda de indicações. Não tínhamos clareza sobre métricas, nem previsibilidade digital. Isso limitava o crescimento”, afirmou o proprietário da empresa, Luis Pedro.

Com campanhas de anúncios direcionados para o WhatsApp, a imobiliária fechou mais de 20 vendas em um mês. “Foi um divisor de águas para a nossa operação”, completa. Especialistas apontam que esse processo deve se intensificar nos próximos anos. “As construtoras e imobiliárias que estruturarem seus canais digitais terão mais previsibilidade nos lançamentos e maior independência na captação de clientes”, avalia o estrategista Thiago Cardoso.



# Os desafios de empreender

FELIPE RIBEIRO-FOLHA DE PERNAMBUCO

Dia do Empreendedor é comemorado neste domingo. De janeiro a março de 2025, o Sebrae-PE registrou a abertura de 109,3 mil pequenos negócios no estado

JULIA ROCHA



Formada em publicidade e moda, Alana Barbosa criou o brechó e upcycling Garimpo de Pantera, em 2023

Já vai longe o tempo em que ter um emprego com carteira assinada era o sonho de qualquer trabalhador. Nesse cenário, entretanto, o empreendedorismo surge como um dos principais impulsionadores da economia, um caminho que exige coragem, resiliência e planejamento para superar os obstáculos e alcançar o sucesso. Em referência à criação do Estatuto da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte, o dia 5 de outubro, celebrado neste domingo, foi instituído como o Dia do Empreendedor, em 1999.

De janeiro a março de 2025, o Serviço Brasileiro de Apoio a Pequenas e Micro Empresas em Pernambuco (Sebrae-PE) registrou a abertura de 109,3 mil pequenos negócios, uma alta de 36,1% em relação ao mesmo período do ano passado.

Para a economista e especialista em Inteligência de Mercado do Sebrae Pernambuco, Sylvia Siqueira, entre os segmentos econômicos de maior densidade no empreendedorismo no estado estão o varejo de

moda, salões de beleza, promotores de vendas, mercadinhos e lanchonetes. “Além destes, crescem os CNPJs relacionados à logística, como transporte de carga e serviços de malote, e serviços de apoio administrativo”, afirmou.

Foi no ramo de promoção de vendas que a trajetória de Rosicleia Conceição, 44 anos, começou como empreendedora. Há 16 anos, ela decidiu entrar no segmento da perfumaria.

“O que me fez começar foi não ter dinheiro. Como eu sabia que as marcas davam desconto na compra de muitas unidades, eu comecei a me cadastrar no site com amigas para comprar mais barato para consumo”, afirmou. Após as amigas desistirem das compras conjuntas, ela viu uma oportunidade e começou a comprar em maior quantidade, aproveitando os preços reduzidos dos fornecedores, para vender os produtos mais baratos.

Hoje, a empreendedora conta

com uma loja física no ramo de perfumaria, a RJ Perfumes, que emprega cerca de 15 funcionários.

## Tendências

Atualmente, o empreendedorismo tem sido um caminho para jovens com mentes criativas, o que acaba mudando o perfil do empreendedor e das oportunidades, que hoje estão cada vez mais ligadas a tendências de consumo, mudanças nas estruturas sociais e uso de inteligência artificial.

Com esse movimento, para a economista Sylvia Siqueira, o mercado abre espaço para algumas especificidades, como negócios digitais e nativos em IA, economia verde, serviços de bem-estar, alimentação saudável, turismo de experiência, além de soluções tecnológicas para gestão e produtividade.

Foi visualizando um horizonte na moda sustentável, dois segmentos em alta, o mercado de

## FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE PAUDALHO/PE

### AVISO DE LICITAÇÃO - UASG: 928058

**Processo Licitatório** Nº 015/2025-FMAS. **Pregão Eletrônico** Nº 015/2025. **Objeto:** FORNECIMENTO PARCELADO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS, VISANDO PROVER AS NECESSIDADES DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CREAS), CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS), SERVIÇO DE CONVIVÊNCIA E FORTALECIMENTO DE VÍNCULO (SCFV) E DO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE PAUDALHO-PE (FMAS) E DEMAIS UNIDADES VINCULADAS AO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL. **Valor Máximo Aceitável:** R\$ 21.895,00. **Início do Acolhimento das Propostas:** 06/10/2025, através do Sistema do Portal de Compras do Governo Federal “COMPRAS.GOV.BR”. **Abertura das Propostas:** 17/10/2025, 11:00h. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do Sistema COMPRAS.GOV.BR do Portal de Compras do Governo Federal, [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras) e também no site Oficial do Município: [www.paudalho.pe.gov.br](http://www.paudalho.pe.gov.br) ou na Prefeitura Municipal, na Sala da CPL, sito a Av. Raul Bandeira, 21, Centro, Paudalho-PE. **Paudalho/PE, 03/10/2025**  
**Rafael Soares de Lima**  
Pregoeiro

## GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO

**AVISO DE CONVOCAÇÃO DE REMANESCENTE PREGÃO Nº 90023/2025.SAD.SEPDEC**  
Considerando o descumprimento do contrato de fornecimento, cujo objeto consiste na formação de Ata de Registro de Preços para o fornecimento eventual de CESTAS BÁSICAS DE ALIMENTOS, visando atender às demandas da Secretaria Executiva de Proteção e Defesa Civil- SEPDEC/SDS, oriundo do processo licitatório em epígrafe, convoco os licitantes remanescentes na ordem de classificação e nas mesmas condições da proposta originalmente vencedora para o item 1 (cota principal) cujo valor é: R\$ 2.475.000,0000 e item 2 (cota reservada) cujo valor é: R\$ 825.000,0000, valor total: R\$ 3.300.000,00, devendo às participantes interessadas apresentarem às documentações e proposta, conforme condições estabelecidas no edital, até às 10h. (horário de Brasília) do dia 13/10/2025. para o seguinte e-mail: [pregoeiro62@sad.pe.gov.br](mailto:pregoeiro62@sad.pe.gov.br). A sessão de retomada será no dia 13/10/2025, às 14h (horário de Brasília) no sistema Compras.Gov. O edital na íntegra está disponível no site [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br). Recomenda-se que os licitantes remanescentes participem da sessão para Convocação de Remanescentes com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados.Outras informações (81) 3183-7760. Adenildo Nogueira da Silva- Pregoeiro/AC- 62/SAD.

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**  
**ERRATA DE CONVOCAÇÃO DE REMANESCENTE PROCESSO Nº 2979.2024.AC-39.PE.0598.SAD.PMPE** Referente a publicação no diário oficial do dia 03/10/2025, página 41, objeto: **formação de registro de preços para o fornecimento eventual de Gêneros Alimentícios, visando atender as necessidades das Unidades da PMPE (CREED, BPGD, BPCHOQUE e RPMON), Onde se lê:** A sessão de retomada será no dia 10/07/2025, às 14h. **Leia-se:** A sessão de retomada será no dia 10/10/2025, às 14h, Adenildo Nogueira da Silva- Pregoeiro/AC- 62/SAD.



## Movimento Econômico

Patrícia Raposo



# A reconfiguração da malha de ferrovias do NE nas mãos da TLSA

Enquanto se esperava que o setor ferroviário ganhasse força com novas conexões e modernização de longos trechos ociosos, o que se vê no Nordeste é um movimento inverso: a retração da malha existente, com a substituição de trechos abandonados por projetos pontuais de Veículos Leves sobre Trilhos (VLTs). E quem está por trás dessa reconfiguração é a concessionária privada Transnordestina Logística S.A. (TLSA), controlada pela CSN.

A empresa, que desde 1997 detém a concessão da antiga Malha Nordeste, vem conduzindo negociações com o governo federal para renovar o contrato e, com isso, repactuar obrigações. A proposta inclui a devolução de cerca de 3 mil km considerados inviáveis, e em seu lugar, a implantação de dois VLTs urbanos – um em Campina Grande (PB) e outro em Arapiraca (AL).

Esses novos projetos urbanos serão financiados com recursos originalmente previstos para a malha ferroviária regional. Ao invés de recuperar os trechos abandonados por décadas, a TLSA propõe viabilizar apenas pequenos circuitos urbanos, mais baratos e de operação simplificada. Em Campina, por exemplo, já foi autorizada a desativação de 16,3 km de trilhos. Em Arapiraca, está prevista a revitalização de apenas 9 km.

Ocorre que essa substituição da ferrovia re-

gional por mobilidade urbana muda o papel da concessão, cuja função inicial era conectar estados nordestinos e ampliar o transporte de cargas e passageiros. Em vez disso, o que se vê é uma pulverização de esforços, com investimentos focados onde há visibilidade política, sem necessariamente corresponder à lógica da integração logística. Visibilidade política que, inclusive, fez a ferrovia nascer do interior para o litoral, contrariando toda lógica.

Apesar dos investimentos anunciados para a nova Transnordestina – que deverá ligar o Piauí ao Porto do Pecém –, os atrasos, cortes e devoluções de trechos apontam para uma tendência: o protagonismo da TLSA no redesenho do mapa ferroviário do Nordeste se faz mais pela lógica da redução do que da expansão. É um retrato claro da falta de planejamento do governo federal – do atual e dos passados. Afinal, a TLSA manda e desmanda há 20 anos. Fica evidente que o Brasil não tem um plano para seu desenvolvimento. E ponto final.

No próximo dia 14, o evento Conexões Transnordestina, promovido pelo Movimento Econômico, chega a Caruaru para discutir o traçado da obra da ferrovia em Pernambuco. Nova oportunidade para dar voz ao setor produtivo local, ouvir demandas e sugestões. Mais uma oportunidade de fazer pressão para que, ao menos no estado, se garanta que a ferrovia não seja substituída por um VLT.

### IQUINE

Ronaldo Souza, membro da segunda geração da família fundadora da Tintas Iquine, assume como CEO, sucedendo Eduardo Moretti, que liderou a empresa por sete anos.

### MULHER APES

Guilhermina Bezerra, vice-presidente da Masterboi, será destaque no Lidera Mulher Apes 2025, maior evento feminino do setor supermercadista, dia 16 de outubro, no Recife.

### PECUÁRIA DE ELITE

Marcelo Tavares de Melo promove neste sábado (04), em Gravatá, o 3º Dia de Campo da AGRO FTL, fortalecendo a pecuária de elite no Agreste pernambucano. O evento exibirá os animais que vão a leilão entre os dias 12 e 15 de outubro.

### VIDROS E ESPELHOS

A Vivix, única 100% nacional no setor de vidros planos, marca presença em 22 ambientes da Casa Cor PE 2025, que começa neste sábado (04), no Recife Antigo.

### ARQUITETURA EM ALTA

Ainda na Casa Cor, o arquiteto Diego Ferraz assina o ambiente “Refúgio do Homem”, com a Nova Casa Planejados.

### PARCERIA INTERNACIONAL

A ADET Capital & Projects fechou parceria com a Pauly Moreno, de Miami, para assessorar brasileiros no mercado de luxo exterior e atrair investidores ao litoral de PE.

### IA DO PORTO DIGITAL

A Di2win, sediada no Porto Digital, lança nova versão do ExtrAldados com IA customizável, reduzindo custos e esforço manual em até 80% nos processos empresariais.

### AMARANTE EM EXPANSÃO

Com três resorts no Nordeste, a Amarante prevê fechar 2025 com R\$ 710 milhões em faturamento, comemorando mais um ano de crescimento no turismo nacional.

### ANIVERSÁRIO

Dia 7 de outubro o Shopping Recife celebra 45 anos de uma história pioneira na cidade. Sua chegada mudou a configuração de Boa Viagem.

### CAMBRIDGE NO RECIFE

A Cambridge Regional Recife está lançando o Conselho de Lideranças Familiares, um comitê exclusivo com 12 jovens membros de famílias empresárias em processo de sucessão. O encontro inaugural acontece dia 4 de novembro no Empresarial Riomar Torre 5, com participação especial do médico e empresário Boris Berenstein.

@movimentoeconomico

movimentoeconomico.com.br

praposo1967@gmail.com

A jornalista Patrícia Raposo escreve às terças, quintas e sábados no jornal e assina comentário econômico na Rádio Folha FM 96,7 às terças e quintas, às 10h45, com reprise às 17h30

moda e sustentabilidade, que a empreendedora Alana Barbosa, de 29 anos, criou o brechó e upcycling (método que transforma os resíduos em novos materiais) Garimpo de Pantera, em 2023.

## Moda

Alana é formada em publicidade e moda, mas a primeira formação foi ao lado da sua mãe, também empreendedora, no Mercado São José.

“Lá foi minha principal formação, largava da escola e ia pra lá ficar com minha mãe. Acompanhando o dia a dia dela, aprendi as várias etapas de empreender, na prática mesmo”, lembrou Alana.

A empreendedora atua com brechó desde 2014, quando começou a vender peças em grupos do Facebook e realizava entregas na loja da mãe ou em shoppings do Recife. Depois, ela começou a fazer parte de

uma loja colaborativa no Pátio de São Pedro. Hoje, Alana diz estar realizada com o seu empreendimento, localizado no bairro do Recife, e afirma que o Garimpo de Pantera é seu reencontro com várias áreas que ela se identifica.

Uma das principais iniciativas do negócio é o “Dia de Garimpo”, evento que movimenta a loja física no Centro do Recife. “É um evento muito vantajoso para os clientes. Faço uma separação de peças mais focada pro evento e com preços mais baixos, que pode ter um tema ou motivo específico, como feriados temáticos ou festas grandes dentro do meu público.”

### PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DE PERNAMBUCO - PRODEPE

#### EDITAL DE NÃO CONCORRÊNCIA

A empresa MAFEMALIMITADA EPP, unidade, localizada na Rua Joaquim Bandeira, nº10, Imbiribeira, Recife/PE, CEP 51.150-410, inscrita no CNPJ (MF) sob nº 24.091.522/0001-04, IE nº 0141379-17, atendendo a exigência contida no artigo 13, da Lei nº 11.675, de 11 de outubro de 1999, e no artigo 17, do Decreto nº 21.959 de 27 de dezembro de 1999, faz saber aos interessados que comercializa ou se propõe a comercializar os produtos a seguir indicados, pleiteando para tanto a concessão dos benefícios fiscais e financeiros estabelecidos pelo PRODEPE na modalidade de Central de Distribuição, e convoca a quem produza bem similar a apresentar comprovação da fabricação à Diretoria de Incentivos Fiscais da Agência de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco – ADEPE no prazo máximo de 15 (quinze) dias partir da data de publicação deste edital que está disponível no seguinte link: <https://www.adepe.pe.gov.br/138-2025-mafema-limitada-epp/> para correspondência: Agência de Desenvolvimento Econômico de Pernambuco – ADEPE, Av. Conselheiro Rosa e Silva, nº 347 – Espinheiro – Recife – PE. CEP: 52020-22.

### VAGAS PCD - ESSE ENGENHARIA LTDA

EMPRESA DA CONSTRUÇÃO PESADA CONTRATA PCD PARA OBRAS.

Possibilidade para viagens.

Enviar currículo para: [pcd@esseeng.com.br](mailto:pcd@esseeng.com.br)

Informar no assunto "Vaga PCD e função pretendida".





# Pontuar é preciso para não dar adeus

**Guarani**

**X**

**Náutico**

Dalberson; Lucas Justen, Raphael Rodrigues, Alan Santos e Emerson Barbosa; David Braz, Kelvi Gomes, Isaque e Diego Torres; Júnior Brandão e Mirandinha. **Técnico:** Matheus Costa

Muriel; Arnaldo, João Maistro, Mateus Silva e Igor Fernandes; Wenderson, Vitinho e Lucas Cardoso; Igor Bolt, Hélio Borges e Bruno Mezenga. **Técnico:** Hélio dos Anjos

**Local:** Brinco de Ouro (Campinas/SP)  
**Horário:** 17h  
**Árbitro:** Wilton Pereira Sampaio (GO). **Assistentes:** Tiago Gomes da Silva e Jonny Kamenach Rocha (ambos de GO)  
**VAR:** Daniel Nobre Bins (RS)  
**Transmissão:** Band, DAZN, SportyNet, SportyNet+

Na terceira posição de quadrangular da Série C, Náutico precisa pelo menos de um empate diante do Guarani, no estádio Brinco de Ouro, para manter vivo o sonho do acesso à Série B



WILLIAM TAVARES

Outubro é o mês das definições na Série C do Campeonato Brasileiro 2025. Logo na abertura, há uma partida que pode assegurar mais um clube com acesso à Série B ou embolar o grupo para a rodada final na semana seguinte. Tudo vai depender do confronto de hoje, entre Guarani e Náutico, no Brinco de Ouro.

Na terceira posição da chave, com quatro pontos, o Náutico precisa, no mínimo, pontuar diante do Guarani para não dar adeus ao so-

nho do acesso. Se empatar, o time pode seguir na mesma colocação ou até cair para a lanterna, caso o Brusque, em último, com três pontos, vença a Ponte Preta, líder, com 10 pontos e já classificada à Segundona do ano que vem.

No cenário do resultado de igualdade no Brinco de Ouro, o Náutico precisa vencer o Brusque na rodada final, nos Aflitos, e torcer para a Ponte Preta derrotar o Guarani, no Moisés Lucarelli. O Timbu terminaria com oito e o Bugre ficaria com sete.

Se vencer o Guarani, o Náutico assume a segunda posição, com sete pontos, e deixa o adversário

No jogo entre Guarani e Náutico da primeira fase, Lucas Cardoso anotou o gol da vitória do Timbu

com seis. Com isso, os alvirrubros dependeriam apenas de si para subir. Bastaria vencer o Brusque. Se empatar com os catarinenses, o Timbu teria de secar o Bugre no clássico campineiro.

O Náutico ainda poderia passar em caso de derrota na rodada final. Para isso, contudo, o Brusque teria de perder para a Ponte Preta no Augusto Bauer, assim como o Guarani também não poderia vencer a Macaca no Moisés Lucarelli.

## Time

Para o confronto, o técnico Hélio dos Anjos terá a volta de Mateus Silva, fora dos jogos contra a Ponte Preta por questões contratuais. Carlinhos, recuperado de lesão, também retorna, mas deve ficar como opção no banco de reservas, com João Maistro fechando a zaga.

No meio, a dúvida é se o treinador vai manter o setor com Wenderson, Vitinho e Lucas Cardoso ou se vai reforçar a marcação, acionando Auremir. Na frente, sem Vinícius, com lesão na coxa, o Náutico deve ter Igor Bolt, Hélio Borges e Bruno Mezenga.

Quando enfrentou o Guarani no Brinco de Ouro, ainda pela primeira fase da Série C, o Náutico ganhou por 1x0, com gol de Lucas Cardoso.

**FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SIRINHAÉM/PE**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**PROCESSO FMS Nº 021/2025. CREDENCIAMENTO FMS Nº 002/2025. INEXIGIBILIDADE FMS Nº 011/2025. OBJETO:** Credenciamento de laboratórios de análises clínicas para a prestação de serviços de coleta, análise e distribuição de resultados dos exames para a Secretaria de Saúde do Poder Executivo de Sirinhaém/PE. **Valor Estimado:** R\$ 135.000,00. Período de Recebimento de Inscrições: a partir de 03/10/2025 e ficará permanentemente aberto até 03/10/2026. Informações pelo e-mail: sirinhaem.cpl@gmail.com ou na sala da CPL, no endereço: Rua Marquês de Olinda, S/N, Centro, Sirinhaém - PE, CEP: 55580-000. Material disponível em: Portal Bolsa Nacional de Compras - BNC [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br) ou [www.sirinhaem.pe.gov.br](http://www.sirinhaem.pe.gov.br), local em que os interessados poderão ler e obter o texto integral do Edital.

Sirinhaém/PE, 03 de outubro de 2025  
**Marlene Maria dos Santos**  
Agente de Contratação

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SALGUEIRO/PE**

A Prefeitura Municipal de Salgueiro/PE comunica a ABERTURA do Processo Licitatório Nº 195/2025 - Concorrência Nº 006/2025. Tipo: Serviços. Objeto: Contratação de uma empresa especializada para execução de Reforma das escolas municipais no Município de Salgueiro - PE, conforme condições constantes neste instrumento. Valor estimado: R\$ 978.545,44 (novecentos e setenta e oito mil, quinhentos e quarenta e cinco reais e quarenta e quatro centavos). Abertura da sessão no Site: [www.licitacaosalgueiro.com.br](http://www.licitacaosalgueiro.com.br). Recebimento das propostas: De 06/10/2025 às 08:00 até dia 20/10/2025 às 08h00. Data de Abertura da sessão: 20/10/2025 às 09:00. Informações e aquisição do edital no site da Prefeitura: [www.salgueiro.pe.gov.br](http://www.salgueiro.pe.gov.br) ou no site: [www.licitacaosalgueiro.com.br](http://www.licitacaosalgueiro.com.br).

Salgueiro/PE, 02/10/2025  
**Edmar Vasconcelos de Carvalho**  
Agente de Contratação

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CUPIRA/PE**

**PROCESSO Nº 113/2025 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 023/2025 SRP Nº 016/2025**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**

OBJETO: Registro de preços para eventual fornecimento, de forma parcelada, de equipamentos, mobiliários permanentes e suprimentos de informática, fracassados em processos anteriores, bem como novos itens, destinados a suprir as necessidades da Prefeitura Municipal de Cupira e de suas Secretarias vinculadas, incluindo o Fundo Municipal de Assistência Social e o Fundo Municipal de Saúde, visando garantir a manutenção da infraestrutura administrativa, operacional e tecnológica dos órgãos públicos municipais, assegurando a continuidade dos serviços prestados à população e promovendo maior eficiência, economicidade e transparência na aplicação dos recursos públicos. **Valor Total Estimado: R\$ 3.923.991,68** (três milhões, novecentos e vinte e três mil, novecentos e noventa e um reais e sessenta e oito centavos). **Abertura da sessão dia 17 de outubro de 2025 às 10:00 (dez) horas.** Obtenção do edital: na plataforma eletrônica da BNC site <https://bnccompras.cloudapp.net/#/Home>, ou no site <https://cupira.pe.gov.br>, ou no site PNCP <https://pncp.gov.br/app/editais?q=&pagina=1>, ou no site <https://tomeconta.tcepe.tc.br/>, ou via e-mail: [licitacao@cupira.pe.gov.br](mailto:licitacao@cupira.pe.gov.br). Cupira/PE, 03 de outubro de 2025. **Eduardo da Fonseca Lira** - Prefeito do Município de Cupira-PE.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOATÃO DOS GUARARAPES**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**SUPERINTENDÊNCIA ESPECIAL DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**EDITAL**

Processo Licitatório Nº: 214.2025.PE.043.EPC-SIN. Pregão Eletrônico 043.2025. **Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA SANITÁRIA PARA RECEBIMENTO, TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS CLASSE IIA E CLASSE IIB DO MUNICÍPIO DE JABOATÃO DOS GUARARAPES, CONFORME ESPECIFICADO NESTE EDITAL E SEUS ANEXOS.** Valor Máximo Aceitável: **R\$ R\$ 140.089.674,00** (cento e quarenta milhões, oitenta e nove mil, seiscentos e setenta e quatro reais). Referência de Tempo: Horário de Brasília. Data e Local da Sessão de Abertura: **22/10/2025 (quarta-feira) às 10:00**, Sistema eletrônico utilizado: [www.licitardigital.com.br](http://www.licitardigital.com.br). Edital e anexos poderão ser obtidos no Licitardigital [www.licitardigital.com.br](http://www.licitardigital.com.br) e no Portal Nacional de Contratações Públicas ([www.pncc.gov.br](http://www.pncc.gov.br)). Demais informações pelo e-mail: [paolo.cruz@jaboatao.pe.gov.br](mailto:paolo.cruz@jaboatao.pe.gov.br) e através do Telefone: (81) 99975.1797, no horário das 8:00 às 17:00, de segunda a sexta-feira. Jaboatão dos Guararapes, 03 de outubro de 2025.  
Paulo Cruz  
Agente de Contratação



PAULO PAIVA/SPORT RECIFE

Leão cumpre agenda em Minas

Na esperança por dias melhores, Sport vai a BH para enfrentar Cruzeiro, neste domingo, e Atlético-MG, três dias depois

YURI TEIXEIRA

Em meio às polêmicas com a arbitragem do jogo com o Fluminense, o Sport vai a Belo Horizonte para cumprir dois compromissos na capital mineira. O primeiro deles neste domingo, às 20h30, no Mineirão, diante do Cruzeiro, pela 27ª rodada da Série A. Na quarta-feira, o Leão encara o Atlético-MG, na Arena MRV, em duelo atrasado da 14ª rodada. Adversária deste fim de semana, a Raposa goleou os pernambucanos no primeiro turno por 4x0, na Ilha do Retiro, e briga pelo título. Enquanto o Rubro-negro segue na lanterna com 15 pontos, o time celeste é o terceiro colocado, com 51 pontos, e dono do melhor aproveitamento (79,4%) como mandante até o momento no Brasileirão. São 31 pontos em 13 partidas. Os mineiros somam 10 vitórias, um empate e duas derrotas - para Ceará e Santos. Para enfrentar o clube mineiro, o técnico Daniel Paulista terá que quebrar a cabeça para definir quem joga na lateral direita. Suspenso pelo terceiro cartão amarelo, Matheus Alexandre só volta a ficar disponível perante o Galo. Substituto imediato do titular, Aderlan apresentou um desconforto muscular na coxa esquerda e está entregue ao departamento médico. Diante da ausência de Matheus Alexandre e da dúvida em relação a Aderlan, a tendência é que Igor Cariús seja o escolhido para fazer o lado direito defensivo. Ano passado, o jogador

atuou improvisado no setor. Depois de cumprir suspensão automática, o atacante Derik Lacerda volta ao time titular neste fim de semana. Outro que pode ajudar o clube em Belo Horizonte é Sérgio Oliveira. O português está recuperado de contusão no tornozelo direito e, caso seja relacionado, deve iniciar a partida entre os reservas.

Cruzeiro

Para encarar o Sport, a Raposa não poderá contar com quatro peças consideradas titulares. Estão suspensos o zagueiro Fabrício Bruno, o lateral-direito Willian, o volante Lucas Romero e o atacante Kaio Jorge - artilheiro da Série A com 15 gols.



Daniel Paulista terá que quebrar a cabeça para escalar time



Cruzeiro

Sport

Cássio; Kauã Moraes, João Marcelo, Villalba e Kaiki Bruno; Wallace, Lucas Silva, Matheus Henrique, Christian e Matheus Pereira; Gabigol. Técnico: Leonardo Jardim.

Gabriel; Igor Cariús, Rafael Thyere, Ramon e Luan Cândido; Rivera, Zé Lucas e Lucas Lima (Hyoran); Matheusinho, Chrystian Barletta e Derik Lacerda. Técnico: Daniel Paulista.

Local: Mineirão (Belo Horizonte/MG) Horário: 20h30 Árbitro: Jefferson Ferreira de Moraes (GO) Assistentes: Bruno Raphael Pires (GO) e Leila Naiara Moreira da Cruz (DF) VAR: José Cláudio Rocha Filho (SP) Transmissão: sportv e Premiere.

LOTERIAS

SUPER SETE 754

col. 1	col. 2	col. 3
0	6	8
col. 4	col. 5	col. 6
4	6	8
col. 7		
0		

LOTOFÁCIL 3503

01	04	06	07	08
10	11	12	14	15
16	18	21	24	25

QUINA 6843

04	14	45	71	80
----	----	----	----	----

LOTOMANIA 2831

04	05	07	15	16	24	25	28	38	41	43	47	61	64
69	70	77	81	85	87								

DUPLASENA 2868

1º sorteio:
08 09 17
27 35 43
2º sorteio:
02 13 18
33 34 38

PREFEITURA DE PETROLINA/PE

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 104/2025 - PA Nº 346/2025. Objeto: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA O MUSEU DO SERTÃO com o objetivo de viabilizar a modernização do Museu do Sertão, equipamento cultural sob responsabilidade da SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, CULTURA E ESPORTE. Edital disponível em: 06/10/2025, na Secretaria de Licitações e Contratos, no seguinte endereço: Av. Guararapes, 2114, 2º andar, Centro, Petrolina-PE, Tel.: (87) 3983-6419, na página Oficial da Prefeitura M. de Petrolina: [www.petroлина.pe.gov.br](http://www.petroлина.pe.gov.br), no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP: <https://www.gov.br/pncp/pt-br> e Disponível também na plataforma do Portal de Compras Públicas, no site: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Entrega das propostas a partir do dia 07/10/2025, a partir das 09h00 no site [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Valor Global Estimado: R\$ 10.149,76. Abertura das propostas: 17/10/2025 às 09h (nove horas), no site [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br).

Petrolina/PE, 03/10/2025  
Ivanilda Rodrigues Teixeira  
Agente de Contratação/Pregoeira - Portaria nº 0130/2025

AVISO DE LICITAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO DA MADRE DE DEUS - PROCESSO Nº 051/2025 – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2025 Objeto: contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia, para pavimentação em paralelepípedos de diversas ruas descritas no Projeto de Engenharia, situadas no distrito de São Domingos, município de Brejo da Madre de Deus/PE. Valor máximo estimado de R\$ 916.659,38. Início do acolhimento das propostas: a partir das 09:00h do 06 de outubro de 2025. Recebimento das propostas até às 09:00h do dia 21 de outubro de 2025. Início da sessão de disputa: às 10:00h do dia 21 de outubro de 2025. Local: Bolsa Nacional de Compras (BNC) - <http://bnc.org.br/sistema/>. O edital completo será disponibilizado para consulta e cópia na internet no endereço: <https://bnccompras.com/Process/ProcessSearchPublic?param1=1> ou através do Portal da Transparência do Município no site <https://www.brejomdeus.pe.gov.br/>. Outras informações pelo fone (81) 99136-2942 ou pelo E-mail [licitacoes@brejomdeus.pe.gov.br](mailto:licitacoes@brejomdeus.pe.gov.br).

Brejo da Madre de Deus, 03 de outubro de 2025  
Tharcysio Cordeiro de Farias da Silva  
Agente de Contratação

PREFEITURA DE PETROLINA/PE

AVISO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 092/2025

O Município de Petrolina/PE, através da Secretaria de Licitações e Contratos, torna público o PROC. ADM. Nº 317/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 092/2025. Objeto: Contratação de empresa especializada para a locação de 11 (onze) viaturas operacionais, incluindo manutenção, suporte, disponibilidade de veículo reserva e lavagem automotiva, para atender às necessidades da Guarda Civil Municipal - Secretaria de Segurança Pública. Valor estimado contratação: R\$ 1.078.753,68. Recepção das propostas/habilitação: a partir do dia 07/10/2025 às 09h. Data/horário/ endereço da sessão pública para abertura das propostas e demais atos: 21/10/2025 às 09h. Plataforma: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Edital/Informações: Av. Guararapes, nº 2114, Centro, Petrolina/PE, das 08h às 13h - Fone: (87) 3983-6419, ou pelo site: [www.petroлина.pe.gov.br](http://www.petroлина.pe.gov.br) ou pelo site [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br) ou ainda no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP: <https://www.gov.br/pncp/pt-br>.

Petrolina/PE, 03/10/2025  
Edonias Barreto Lionel  
Agente de Contratação/Pregoeiro (Portaria nº 0611/2025)



Prefeitura Municipal do Ipojuca

REPUBLICAÇÃO

Comissão: CPL/PMI. Objeto Nat.: Serviço. Tipo: MENOR PREÇO. O Agente de Contratação, instituído pela Portaria nº 004/2025, torna público para conhecimento dos interessados que, de acordo com a Lei Federal nº 14.133/21, o Decreto Municipal nº 1051/2025, demais legislações pertinentes, e com as condições estabelecidas no edital, REPUBLICAÇÃO - Processo Administrativo nº 186/2025, Processo Licitatório nº 186/2025 sob a Modalidade Pregão Eletrônico nº 022/2025, cujo objeto é Registro de Preços para contratação de empresa especializada para futuro e eventual Fornecimento com Instalação de equipamentos e serviços para Eficiência e Gestão Hídrica nas unidades da Prefeitura da Cidade do Ipojuca-PE, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas estabelecidas no Termo de Referência. Valor estimado: R\$ 5.514.661,65 (cinco milhões quinhentos e quatorze mil seiscentos e sessenta e um reais e sessenta e cinco centavos). Prazo para apresentação de Propostas de Pregos: No período de 07/10/2025 até 23/10/2025, às 9:00 horas através do Sistema eletrônico utilizado: Bolsa Nacional de Compras - BNC, através do endereço eletrônico: <http://bnc.org.br/sistema/>. Data da sessão de disputa: 23/10/2025 às 10h00min (horário de Brasília/DF). Os interessados deverão obter da Bolsa Nacional de Compras - BNC, o login pessoal de acesso ao sistema. O edital encontra-se à disposição dos interessados na CPL, solicitado pelo e-mail [ipojuca.licitacao@gmail.com](mailto:ipojuca.licitacao@gmail.com), no site da Prefeitura em <https://www.ipojuca.pe.gov.br/> ou no site do BNC: <http://bnc.org.br/sistema/>. Município de Ipojuca, 03 de outubro de 2025

GIVANILDO MEDEIROS DO NASCIMENTO  
Agente de Contratação



**PORTAL DOS LEILÕES**

**USINA UTINGA**

ACÚCAR E ETANOL

Grupo EQM

**GRANDE LEILÃO USINA UTINGA/GRUPO EQM 2025**

● VEÍCULOS, TRATORES ● CAMINHÕES ● COLHEDORAS DE CANA ● TRATOR DE ESTEIRA

● MOTORES ELÉTRICOS ● BRONZE ● SUCATA FERROSA ● TRANSFORMADORES

EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS E MUITO MAIS!

MAIORES INFORMAÇÕES: PORTAL DOS LEILÕES OU PELO SITE:

**28/10/2025**

**10 horas**

LOCAL: AUDITÓRIO DA USINA CUCAU - PE

**(82) 9 9335-3759**

DOUGLAS RICHER E SILVA NASCIMENTO - LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JUCERE 075

**PORTAL DOS LEILÕES**

**USINA CUCAU**

ACÚCAR E ETANOL

Grupo EQM

**GRANDE LEILÃO USINA CUCAU/GRUPO EQM 2025**

● GRANDE QUANTIDADE DE SUCATA FERROSA ● MOTORES ELÉTRICOS

● PEÇAS DE TRATORES ● CARREGADEIRAS DE CANA ● REBOQUES

PEÇAS DE CAMINHÕES E MUITO MAIS!

MAIORES INFORMAÇÕES: PORTAL DOS LEILÕES OU PELO SITE:

**29/10/2025**

**10 horas**

LOCAL: AUDITÓRIO DA USINA CUCAU - PE

**(82) 9 9335-3759**

DOUGLAS RICHER E SILVA NASCIMENTO - LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JUCERE 075

**SINDICATO DOS GUARDAS MUNICIPAIS, GUARDAS DE TRÂNSITO, GUARDAS DE MEIO AMBIENTE E SALVA VIDAS DO CABO DE SANTO AGOSTINHO – SINDGUARDAS/CABO**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA PARA ELEIÇÃO DOS REPRESENTANTES DA COMISSÃO DE AVALIAÇÃO.**

Pelo presente Edital, o Coordenador Geral do Sindicato dos Guardas Municipais, Guardas de trânsito, Guardas de Meio Ambiente e Salva Vidas do Cabo de Santo Agostinho – SINDGUARDAS/CABO, Estado de Pernambuco, convoca todos os membros da Guarda Municipal, para participar da Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 09 de outubro de 2025, na sede do SINTRAC, localizada na Rua Marechal Dantas Barreto, N° 117, Centro do Cabo, com primeira chamada às 08:30 e a segunda chamada às 09:00. Onde, iremos eleger os representantes que irão compor a Comissão do Processo de Avaliação de Desempenho das Promoções do Guardas Municipais, em conformidade com a Lei 2.515 de 30 de dezembro de 2009 em seu capítulo X, Art. 22 e parágrafo único.

Romário da Silva Cavalcanti  
Coordenador Geral do SINDGUARDAS/CABO

**IMÓVEIS**

**Apartamentos**

Vendem-se

**CANDEIAS**

AP 2 QUARTOS, SALA, COZ, WC SOCIAL, I AND, PILOTIS. NA AV. COMERCIAL RS 220 MIL. FONE: 9.9704-5593.

AP 2 QUARTOS, SALA, COZ, WC SOCIAL, I AND, PILOTIS. NA AV. COMERCIAL RS 220 MIL. FONE: 9.9704-5593.

**PIEDADE**

AP 1 QT SALA, C/ COZINHA, I AND, EXC. LOCAL. PROX. A DELEGACIA. NEG. URGENTE RS 90 MIL. PRECISANDO LEGAL. DOCUMENTAÇÃO. LIGAR FONE. 9.9704-5593

**IMÓVEIS**

**Casas**

Vendem-se

**CANDEIAS**

CASAS (NOVAS) FINANC. CAIXA ECONOMICA A PARTIR 190 MIL FONE: 9.9704-5593

**bradesco**

**LEILÃO SOMENTE ONLINE 12 IMÓVEIS**

**FECHAMENTO: 20/10/2025 a partir das 13h30**

LOCALIDADES: GO MA MT PE RS SP

**LOTE 05 - OLINDA/PE - CASA**

Rua Maria Augusta de França Ferreira, 31 (Lt. 31 da qd. D39) - BAIRRO OURO PRETO

Área Terreno: 153,00m²

Área Construída estimada no local: 139,14m² (consta no RI 47,74m²)

Lance Mínimo: R\$ 107.000,00 | Mínimo à Vista: R\$ 96.300,00

Lances "on-line", "condições de venda e pagamento de cada lote e fotos consulte site do leiloeiro. Mais informações: <https://VITRINEBRADESCO.com.br/>

(11) 3117.1001 | [sac@freitasleiloeiro.com.br](mailto:sac@freitasleiloeiro.com.br)

Sergio Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316

[www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)

**IMÓVEIS**

**Terrenos**

Vendem-se

**BARRA DE JANGADA**

EM CURCUNARA. 8 LOTES JUNTOS, 2.880M2. RS 450 MIL. RUA ASFALTADA. FONE: 9.9704-5593.

**BARRA DE SIRINHAÉM**

1.2 HA. BEIRA DA PISTA, A 300M DA PRAIA. C/ AGUA, LUZ E ONIBUS PROX E ETC. FONE: 9.9704-5593

**PORTAL DOS LEILÕES**

**USINA ESTIVAS**

ACÚCAR E ETANOL

Grupo EQM

**GRANDE LEILÃO USINA ESTIVAS/GRUPO EQM 2025**

● CAMINHÕES ● MOTORES ● COLHEDORAS DE CANA

● SEMI-REBOQUES DE TRÊS EIXOS ● BRONZE ● SUCATA FERROSA

● EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS ● GERADORES ● TURBINAS

FILTROS ROTATIVOS E MUITO MAIS!

MAIORES INFORMAÇÕES: PORTAL DOS LEILÕES OU PELO SITE:

**30/10/2025**

**10 horas**

LOCAL: AUDITÓRIO DA USINA CUCAU - PE

**(82) 9 9335-3759**

DOUGLAS RICHER E SILVA NASCIMENTO - LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JUCERE 075

**BARRA DE JANGADA**

EM CURCUNARA. 8 LOTES JUNTOS, 2.880M2. RS 450 MIL. RUA ASFALTADA. FONE: 9.9704-5593.

**BARRA DE SIRINHAÉM**

1.2 HA. BEIRA DA PISTA, A 300M DA PRAIA. C/ AGUA, LUZ E ONIBUS PROX E ETC. FONE: 9.9704-5593

**CANDEIAS**

1.530M2; MURADO, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, LOTEAMENTO ABDO CABUS. RS 1.450,00. F. 81.99704-5593

54X30, ESQ. NASC. LOCAL TOTALMENTE HAB. RS 600 MIL. OUTRO 14X30 NASCENTE RS 130 MIL. FONE. 9.9704-5593.

**PIEDADE**

12X30. MURADO, AV. COMERCIAL, PROX. AO BRASAO. R\$380 MIL. F: 99704-5593.

**Santander**

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

1º LEILÃO: 16 de outubro de 2025, a partir das 09h30min

2º LEILÃO: 20 de outubro de 2025, a partir das 13h30min (horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 00102600056, firmado em 19/08/2021, com o(s) Fiduciante(s) RITA CASSIA NAZARO DA SILVA, maior, inscrita no CPF nº 012576.034-50, no dia 16 de outubro de 2025, a partir das 09h30min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 228.842,94 (Duzentos e vinte e oito mil, oitocentos e quarenta e dois reais e noventa e quatro centavos), o imóvel matriculado sob nº 10.879 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Petrolina/PE, constituído pela Casa situada na Avenida da Esperança, nº 400, lote 15, da quadra CE, Bairro Dom Avelar, em Petrolina/PE, com área de terreno de 100,00m² e área construída de 75,01m². Cadastro Municipal: 01.23.310.0172.0001. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.04 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 20 de outubro de 2025, a partir das 13h30min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 200.785,36 (Duzentos mil, setecentos e oitenta e cinco reais e trinta e seis centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail [imoveis.sac@superbid.net](mailto:imoveis.sac@superbid.net). Dossiê: 02.25264.

**MD PE CAMPUS CONSTRUÇÕES LTDA**

MD PE CAMPUS CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 14.947.443/0001-07, em cumprimento ao parágrafo III do artigo 98, da Lei Municipal nº 972/2013, vem tornar público a intenção de construir unidade imobiliária no terreno com área de 2.362,87 m², situada no Lote 5-A, da quadra 07, do loteamento Jardim Piedade, localizado na Rua Francisco Pessoa de Melo, no bairro de Candeias, Jaboatão - PE, composto do seguinte empreendimento: MD CANDEIAS, com área total construída de 10.852,76 m², com 132 unidades habitacionais, com uma população prevista de 352 pessoas. O projeto encontra-se protocolado na Secretaria Municipal de desenvolvimento Urbano e Meio ambiente.

**Santander**

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE**

1º LEILÃO: 20 de outubro de 2025, às 14h30min

2º LEILÃO: 22 de outubro de 2025, às 14h30min (horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Teresa, Moca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010349517, firmado em 14/12/2022, com a Fiduciante PAULA BAIÁ RODRIGUES, inscrita no CPF nº 097.954.414-93, no dia 20/10/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 449.718,91 (quatrocentos e quarenta e nove mil setecentos e deztois reais e noventa e um centavos), o imóvel matriculado sob nº 16.776 do 6º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Recife/PE, constituído por "Apartamento 101, tipo A, localizado no 1º pavimento tipo, do Edifício Puerto Bilbao, situado na Rua Hoel Sette, 130, Jaqueira, na cidade do Recife/PE, composto do sala, quarto do tipo suite, WC, suite, cozinha tipo kit e vaga do estacionamento 29, com uma área privativa de 37,34m², área comum de 8,06m², área de garagem de 11,00m², totalizando uma área de 56,40m² e correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,0343158 do terreno próprio onde assenta o Edifício, confrontando-se pela frente com a Rua Hoel Sette; pelo lado direito, com o imóvel 144, na Rua Hoel Sette; pelo lado esquerdo e pelos fundos, com imóvel 15, na Rua Florianópolis". Cadastro Municipal: 7-36909-3. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.05 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 22/10/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 255.280,29 (duzentos e cinquenta e cinco mil duzentos e sessenta reais e vinte e nove centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br). Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.25368\_BC\_3331-06).

**LEILÕES DE VEÍCULOS ONLINE**

**AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!**

**PEDRO DANTAS**

**LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 475.**

**\* 150 VEÍCULOS/CAMINHÕES/SEMI REBOQUE: FURTO, FROTA, ENCHENTE, COLISÃO, CAMINHÕES, UTILITÁRIOS DE FROTA E SEMI REBOQUES. VENHA CONFERIR.**

**DESTAQUES: COROLLA 2019/2019, ÔNIX 2018/2019, SPIN 2014/2015, FIT 2018/2018, KA 2015/2015, NIVUS 2021/2021, DUSTER 2018/2019, HB20S 2016/2017, S10 2017/2017 e POLO 2018/2019.**

**TODOS OS LEILÕES ONLINE**

**AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: NO CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!**

**CONDICÕES:** Os Bens Serão Vendidos no estado em que se encontram e sem garantia. Débitos de IPVA, multas de trânsito ou de averbação que por ventura recaiam sobre o bem, ficarão a cargo do arrematante, correndo também por sua conta e risco a retirada dos bens. No ato da arrematação o arrematante obriga-se a acatar, de forma definitiva e irrecorrível, as normas e demais condições de aquisição estabelecidas no catálogo distribuído no leilão. Pedro Dantas - Leiloeiro Oficial - JUCEPE 475. Imagens meramente ilustrativas. Rodovia Luiz Gonzaga, 153 Vitória de Santo Antão, PE. (catálogo, local de visitação, descrição completa e fotos no site).

**Santander**

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

1º LEILÃO: 16 de outubro de 2025, a partir das 09h40min

2º LEILÃO: 20 de outubro de 2025, a partir das 13h40min (horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010348772, firmado em 22/12/2022, com o(s) Fiduciante(s) MARCELO SEVERINO DA SILVA, maior, inscrita no CPF nº 067.999.874-80, no dia 16 de outubro de 2025, a partir das 09h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 287.209,17 (Duzentos e oitenta e sete mil, duzentos e nove reais e dezesseis centavos), o imóvel matriculado sob nº 19.105 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Bezerros/PE, constituído por Casa situada na Rua Projetada 13, lote nº 02, quadra nº 38, Bairro Novo, em Bezerros/PE, com área de terreno de 198,00m² e área construída de 164,94m². Cadastro Municipal: 01.06.119.0132.001. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.06 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 20 de outubro de 2025, a partir das 13h40min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 259.406,99 (Duzentos e cinquenta e nove mil, quatrocentos e seis reais e noventa e nove centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail [imoveis.sac@superbid.net](mailto:imoveis.sac@superbid.net). Dossiê: 02.25366.

**EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE – COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES**

1º Público Leilão: 10/10/2025, às 11h00 | 2º Público Leilão: 14/10/2025, às 11h00

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por DUAS UNAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ nº 08.815.173/0001-70, VENDEDORA em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos arts. 26 e 27 da Lei 9.514/97, e posteriores alterações, o IMÓVEL: LOTE Nº 02, QUADRA D, DO "LOTEAMENTO RESIDENCIAL ALPHAVILLE PERNAMBUCO 2º", Vargem Fria, localizado na Cidade de Jaboatão dos Guararapes/PE. Área Total: 403,55m². Mat. nº 4959 da 2ª Serventia Registral de Jaboatão dos Guararapes/PE. Inscrição Imobiliária nº 2.2430.233.02.0132.0000.0. Lances Iniciais: 1º Leilão: R\$ 1.063.488,43. 2º Leilão: R\$ 159.744,90. Ônus do Arrematante: i) Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas/impostos/taxas para lavratura/registro da escritura; iii) Quitação dos débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após os leilões; iv) Observar as restrições urbanísticas/construtivas; v) Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vi) Custas/despesas com eventual desocupação. Venda ad corpus, imóvel entregue no estado em que se encontra. O interessado deve tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras para Participação, disponível no Portal [WWW.PECINILEILÕES.COM.BR](http://WWW.PECINILEILÕES.COM.BR), não podendo alegar desconhecimento. Ficam os Devedores Fiduciários WILLIAM BORGES DA SILVA, CPF nº 828.768.942-20, e RAQUEL OLIVEIRA TAVARES BORGES, CPF nº 023.085.863-54, comunicados dos leilões, também pelo presente edital, uma vez que se encontram em local desconhecido, para o exercício da preferência. Informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485, Fones (19) 3794-2044 - (19) 3295-9777. End. Av. Rotary, 187, Jd. Das Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

**LEILÃO CARUARU**

PREFEITURA

**1ª HASTA 10/10/2025**

**2ª HASTA 17/10/2025**

**HORÁRIO 09hs.**

**VEÍCULOS DOCUMENTADOS**

**EVITE FRAUDES**

**NOSSO SITE OFICIAL É:**

**WWW.COLISEUMLEILÕES.COM.BR**

Não aceite nenhum outro similar, que use nossa marca

Os veículos e bens a serem leiloados poderão ser vistos onde se encontram no dia 09 de outubro, das 09hs às 16hs, na sede do Coliseum. Avenida João Soares Machado, 1021, Alto do Moura - Distrito Industrial 2, Caruaru/PE.

Os lotes dos bens inservíveis poderão ser vistos pelos interessados no dia 09 de outubro, das 09hs às 16hs, nos endereços abaixo: Pátio do depósito localizado na Rua Nossa Senhora das Dores, antiga Rua Projetada 31, lote nº 02 Q-35, loteamento Planalto, bairro Universitário, Caruaru/PE. Pátio localizado na Rua Victor Meirelis, 39, bairro São Francisco, Caruaru/PE. Pátio do depósito sito à Rua Paulo Afonso, 74, Caruaru/PE.

**LEILOEIROS OFICIAIS**

**Adriano Santos - Mat. 321**

☎ 3145-9100 📞 98220-7233

📷 coliseumleiloes

Para mais informações, entre em contato através de nosso site, telefone ou WhatsApp.



## Publicidade pdf

Código do documento 52c65da1-d4df-46f3-ad19-fe1b844a2379



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
fabiohenrique@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 03 Oct 2025, 23:39:47

Documento 52c65da1-d4df-46f3-ad19-fe1b844a2379 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-10-03T23:39:47-03:00

### 03 Oct 2025, 23:40:05

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-10-03T23:40:05-03:00

### 03 Oct 2025, 23:40:23

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 187.12.58.187 (187.12.58.187 porta: 54984). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=AC SyngularID Multipla, OU=45616309000149, OU=Videoconferencia, OU=Certificado Digital PJ A1, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE\_ATOM: 2025-10-03T23:40:23-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):460f4bd440ed7c7f945d187f8677df0553ca63fee1b3762aaa23e530fe0d58e8  
(SHA512):28d72a7a86eac4312057cf55ed967b69b9b72148f30a1ac345512b957d3ff77243543e8144bbd983a86a6dd91dc8d32fb7ebd3f6c3e4a3e5c367d93d74faed4d

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.