

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

Referente ao inadimplemento de saldo contratual da futura unidade autônoma nº 13 -301 do Edif. Quinta das Figueiras, localizado na Rua Estrada Comercial da pitanga, 84 - Agamenon Magalhães, Igarassu.

A RDI QUINTA DAS FIGUEIRAS INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE S/A, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.318.389/0001-04, nos termos da cláusula 9 a Promessa de Compra e Venda e dos artigos 35-A e 67-A, da Lei 4.591/64, no gozo de suas atribuições de Incorporadora, vem comunicar e tornar pública a **Notificação por EDITAL**, da pessoa a seguir descrita, em virtude de o procedimento anteriormente realizado pelo Ofício Único do Município de IGARASSU, localizado no Estado de Pernambuco, ter restado frustrado, uma vez que o destinatário encontra-se em local incerto e não sabido. O presente EDITAL tem por finalidade dar ciência à Notificada e/ou seus herdeiros, caso tenha, e/ou a terceiros interessados, da **inadimplência** dos valores referente ao saldo contratual vinculados a futura unidade autônoma nº 13-301 do *Edif. Quinta das Figueiras*. Nestas condições, solicitamos que V.Sa. proceda com contato com a HEXAGONAL, com endereço na *Rua Sete de setembro nº 73 e telefone (81) 9 9907-0495*, com o fim de regularizar a pendência supracitada, no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados a partir da data da publicação do presente EDITAL, sob pena de serem adotadas as medidas estabelecidas na Lei nº 4.591/64 e demais normas complementares. Por este EDITAL fica notificado o Sr. Pollyano Jorge Neves Moreira, CPF: XXX.215.684-XX, seus herdeiros e/ou terceiros interessados, sobre a inadimplência no valor de **R\$ 187.345,60** (cento e oitenta e sete mil, trezentos e quarenta e cinco reais e sessenta centavos) devendo ser atualizado até a data do efetivo pagamento, para possíveis impugnações.

Recife, 26 de novembro de 2025.

RDI QUINTA DAS FIGUEIRAS INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE S/A (CNPJ: 32.318.389/0001-04)

Publicidade Legal - 27 - de NOVEMBRO de 2025 - RDI X POLLYANO
- EDITAL pdf

Código do documento 81cd1fc7-1ac8-42e2-969c-3958a4bdc8a9

**Assinaturas**EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou**Eventos do documento****26 Nov 2025, 21:58:12**Documento 81cd1fc7-1ac8-42e2-969c-3958a4bdc8a9 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-11-26T21:58:12-03:00**26 Nov 2025, 21:58:29**Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-11-26T21:58:29-03:00**26 Nov 2025, 21:58:44****ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO**LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 187.12.58.187 (187.12.58.187 porta: 24874). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=AC SyngularID Multipla, OU=45616309000149, OU=Videoconferencia, OU=Certificado Digital PJ A1, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2025-11-26T21:58:44-03:00**Hash do documento original**

(SHA256):cec7be584090f8e70d4711c249bbe785dd2bd028217a9e4ca4a14c246e17ff59

(SHA512):06d063be9a2ae8e755a63be731985c61e5ee1ad6738190f7149c193f84a5fc2337cc0d8f683ba7c3da106cc9c97d8ed97e094ada42dea7274af70b2728939125

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign****Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.