

Carla Zambelli renuncia mandato

Presidente da Câmara dos Deputados informou a renúncia da parlamentar e declarou a posse do suplente Adilson Barroso. Movimento evita cassação

AGÊNCIA O GLOBO

O presidente da Câmara, Hugo Motta (Republicanos-PB), informou, ontem, a renúncia do mandato da deputada Carla Zambelli (PL-SP) e a convocação do suplente, Adilson Barroso (PL-SP), para o cargo. O movimento oferece uma saída política e evita a cassação do mandato da legisladora.

Motta havia pedido ao departamento jurídico da Casa uma análise da decisão em que o ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal (STF), anulou a votação do plenário da Câmara, que preservava o mandato da parla-

mentar. Em sua decisão, Moraes havia determinado a cassação, como a Corte já havia ordenado anteriormente. Na sexta, a ordem foi referendada por unanimidade pela Primeira Turma do STF.

Os dias que precederam a renúncia da deputada Carla Zambelli (PL-SP) do seu mandato na Câmara tiveram articulações do presidente da Casa, Hugo Motta (Republicanos-PB), por uma saída considerada "mais honrosa" para a parlamentar, dizem aliados dos dois.

Repercussão

O movimento ofereceu uma saída política e evitou que Motta ofi-



Deputada foi condenada pelo Supremo por invasão aos sistemas do Conselho Nacional de Justiça

cialize a cassação, o que poderia abrir uma nova frente de embate com a oposição. De acordo com o líder do PL na Câmara, o deputado Sóstenes Cavalcante (PL-RJ), a renúncia ocorreu por uma questão "estratégica". "Moraes acha que manda, mas temos as nossas estratégias", disse.

A defesa de Carla Zambelli disse que a renúncia dela ao cargo de deputado federal "contribui para reduzir a tensão institucional".

Já parlamentares ligados à esquerda comemoram a renúncia. O líder do PT na Câmara, Lindbergh Farias, aproveitou para cobrar a cassação do deputado Alexandre Ramagem (PL-RJ).

Carla Zambelli foi condenada em maio deste ano pelo STF por invasão aos sistemas do Conselho Nacional de Justiça (CNJ).

Defesa de Bolsonaro reforça solicitação de cirurgia

DA REDAÇÃO COM AGÊNCIAS

A defesa do ex-presidente Jair Bolsonaro disse, ontem, que a ultrassonografia feita ontem confirmou a existência de duas hérnias inguiniais bilateral na barriga e vai reforçar o pedido ao Supremo Tribunal Federal (STF) para que o gestor passe por uma cirurgia.

"A equipe médica acaba de deixar

a Superintendência da Polícia Federal após realizar exames de ultrassonografia no Pr. Jair Bolsonaro. Os exames identificaram duas hérnias inguiniais, e os médicos recomendaram que ele seja submetido a um procedimento cirúrgico, a única forma de tratamento definitivo para o quadro", publicou um dos advogados da defesa.

No último sábado, o ministro do

STF Alexandre de Moraes aceitou o pedido da defesa do ex-presidente Jair Bolsonaro para realização de um exame de ultrassonografia dentro da prisão. O pedido de autorização foi feito na última quinta-feira (11). Após Moraes determinar que Bolsonaro passe por uma perícia médica oficial, que deve ser feita pela própria PF, no prazo de 15 dias.

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE NAZARÉ DA MATA

AVISO DE PROCESSO LICITATÓRIO Nº 017/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2025

Processo Licitatório Nº 017/2025 - Pregão Eletrônico Nº 016/2025. O Fundo Municipal de Saúde de Nazaré da Mata - PE, informa aos interessados que realizará Pregão Eletrônico. O presente processo tem como objeto: Formalização de Ata de Registro de Preços para fornecimento parcelado de materiais de limpeza destinados ao Fundo Municipal de Saúde de Nazaré da Mata - PE. Valor estimado da contratação é de R\$ 596.713,83 (quinhentos e noventa e seis mil, setecentos e treze reais e oitenta e três centavos). Abertura e julgamento das propostas: 30/12/2025 às 09h30min (horário oficial de Brasília). Início da sessão de disputa: 30/12/2025 às 10h00min, pelo sistema BNC Compras (<https://bnccompras.com/>). Maiores Informações na Sala de Licitações localizada no prédio sede da Prefeitura, situado a Rua Dantas Barreto, 1338, Centro, Nazaré da Mata - PE. Os editais e anexos e outras informações podem ser obtidos no mesmo endereço do sistema, no sítio: <https://bnccompras.com/> e no endereço da Prefeitura indicado acima, no horário das 08h30min às 13h00min, segunda à sexta-feira, ou ainda através do site: <https://nazaredamata.pe.gov.br/>. Nazaré da Mata/PE, 12 de dezembro de 2025
Márcia Maria Almeida Campos Diogo de Andrade
Gestora do Fundo Municipal de Saúde

LABORATÓRIO FEDERAL DE DEFESA AGROPECUÁRIA LFDA-PE

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA E PECUÁRIA

GOVERNO DO BRASIL
DO LADO DO POVO BRASILEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO

LABORATÓRIO FEDERAL DE DEFESA AGROPECUÁRIA EM PERNAMBUCO- LFDA/PE – PROC. 21002.000474/2025-78 – OBJETO: Contratação de serviço continuado de transporte Multimodal de encomenda por demanda, em âmbito nacional na modalidade porta à porta para atender o LFDA/PE – PREGÃO ELETRÔNICO TRADICIONAL Nº90016/2025 – UASG: 130016 – ABERTURA: 30/12/2025 AS 08H00 (HORÁRIO DE BRASÍLIA).

PREFEITURA MUNICIPAL DE NAZARÉ DA MATA

AVISO DE PROCESSO LICITATÓRIO Nº 022/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 019/2025

Processo Licitatório Nº 022/2025 - Pregão Eletrônico Nº 019/2025. A Prefeitura Municipal de Nazaré da Mata - PE, informa aos interessados que realizará Pregão Eletrônico. O presente processo tem como objeto: Formalização de Ata de Registro para futura e eventual aquisição, sob demanda, de materiais elétricos destinados à manutenção, melhoria, ampliação e recuperação da rede de iluminação pública municipal, visando atender às necessidades operacionais da Secretaria Municipal de Infraestrutura de Nazaré da Mata - PE. Valor estimado da contratação é de R\$ 856.763,26 (oitocentos e cinquenta e seis mil, setecentos e sessenta e três reais e vinte e seis centavos). Abertura e julgamento das propostas: 30/12/2025 às 08h30min (horário oficial de Brasília). Início da sessão de disputa: 30/12/2025 às 09h00min, pelo sistema BNC Compras (<https://bnccompras.com/>). Maiores Informações na Sala de Licitações localizada no prédio sede da Prefeitura, situado a Rua Dantas Barreto, 1338, Centro, Nazaré da Mata - PE. Os editais e anexos e outras informações podem ser obtidos no mesmo endereço do sistema, no sítio: <https://bnccompras.com/> e no endereço da Prefeitura indicado acima, no horário das 08h30min às 13h00min, segunda à sexta-feira, ou ainda através do site: <https://nazaredamata.pe.gov.br/>.

Nazaré da Mata/PE, 12 de dezembro de 2025
Adriana Andrade Lima Vasconcelos Coutinho
Prefeita Constitucional do Município de Nazaré da Mata

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE LAGOA DOS GATOS/PE

AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório Nº: 014/2025. Pregão Eletrônico Nº 014/2025. Objeto: **Registro de Preço de Medicação de Uso Comum, Medicamentos Controlados e Material Pencil, com fornecimento e forma parcelada tendo o objetivo de atender as necessidades da Ordem Judicial destinado ao Fundo Municipal de Saúde da Prefeitura Municipal da Lagoa dos Gatos/PE.** Valor: R\$ 72.960,72 (setenta e dois mil reais, novecentos e sessenta reais e setenta e dois centavos). Data e Local da Sessão de Abertura: 29/12/2025 às 10:00h. Início do acolhimento das propostas: a partir do dia 16 de dezembro de 2025. Iêda Maria da Silva Assunção - Agente de Contratação. Edital e anexos disponíveis em: <https://lagoadosgatos.pe.gov.br/>. Informações: pelo e-mail: lclagoa2021@outlook.com ou na sala do setor de licitações, no endereço sito Av. Sete de Setembro, Nº 44, Centro, nesta cidade, local em que os interessados poderão ler o texto integral do Edital no horário da 07:00h às 12:00h e das 13:00h às 16:00h.

Lagoa dos Gatos/PE, 12 de dezembro de 2025
Brenna Lúcia de Assunção
Secretária do Fundo Municipal de Saúde

Suspeitos de ataque na Austrália são pai e filho

Atentado à celebração judaica em praia de Sydney deixou dezenas de vítimas. Um dos suspeitos tinha licença para seis armas. Explosivos foram encontrados no local e desarmados

DA REDAÇÃO COM AGÊNCIAS

As autoridades policiais australianas confirmaram que os autores do ataque antissemita na praia de Bondi, em Sydney, na madrugada deste domingo (horário de Brasília), 14, eram pai e filho. O pai, de 50 anos, foi morto pelas autoridades. O filho foi detido e sofreu ferimentos, mas

sua condição é estável.

Em coletiva, o comissário da polícia de Nova Gales do Sul, Mal Lanyon, descartou a possibilidade de uma terceira pessoa no ataque. O mais velho dos suspeitos tinha licença para seis armas por pelo menos dez anos, e todas foram recuperadas pela polícia. Nenhum dos dois suspeitos tinha antecedentes criminais. Dois "aparelhos explosi-

vos improvisados" foram encontrados no local e desarmados pela polícia. O governador de Nova Gales do Sul, Chris Minns, afirmou que as leis de licença de armas "quase certamente" vão passar por reformas.

Até o fechamento desta edição, o atentado terrorista matou 16 pessoas e contabiliza cerca de 40 feridos. As vítimas tinham entre 10 e 87 anos. A vítima mais jovem era uma menina



Autoridades de diversos países condenaram o ato terrorista

de 10 anos, que morreu no hospital. Autoridades australianas e de outros países se manifestaram após o um atentado. O premiê da Austrália, Anthony Albanese, classificou o atentado como um "ato de antissemitismo perverso". Já o Governo brasileira divulgou nota de repúdio ao ataque.

Herói

Imagens do atentado mostraram um dos autores de ataque a tiros

sendo desarmado por uma pessoa após atacar uma multidão na Austrália. O homem é um comerciante de fruta de 43 anos da região de Sutherland Shire chamado Ahmed al Ahmed. Ao correr para o local para deter o agressor, ele sofreu dois ferimentos à bala, um no braço e outro na mão, mas está se recuperando bem no hospital, segundo um familiar. O governador do estado australiano de Nova Gales do Sul, Chris Minns, chamou o homem de "herói genuíno".

EITAN ABRAMOVICH

Consórcio de Integração dos Municípios do Pajeú - CIMPAJEU
AVISO DE LICITAÇÃO Credenciamento nº 001/2025

Objeto: Seleção e habilitação de pessoas físicas ou jurídicas, interessadas na prestação de serviços médicos destinados ao atendimento pré-hospitalar móvel de urgência no âmbito do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência – SAMU, visando atender à demanda dos municípios que fazem parte do CIMPAJEU. Edital disponível e início do acolhimento das propostas e documentos de habilitação: 16/12/2025 a partir das 10h. Local: Site www.licitacimpajeu.com.br ou por email: licitacaocimpajeugerencia@gmail.com Limite para acolhimento das propostas e abertura das propostas: 30/12/2025 às 10h. Edital e anexos: à disposição dos interessados no site www.licitacimpajeu.com.br, no Portal da Transparência do Consórcio, no sítio eletrônico: cimpajeu.pe.gov.br e no PNCP.

Afogados da Ingazeira/PE, 12 de dezembro de 2025.
GLACIRO MORAIS MASCENA VERAS
Agente de Contratação do CIMPAJEU

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE LAGOA DOS GATOS/PE
AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório Nº: 015/2025. Pregão Eletrônico Nº 015/2025. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO PARCELADA DE GÁS MEDICINAL, para uso Hospitalar e Concessão dos materiais necessários para acondicionamento, sob regime de comodato para atender as necessidades da UNIDADE MISTA SANTA ROSA, ATENÇÃO PRIMÁRIA E SERVIÇO DE ATENDIMENTO MÓVEL DE URGÊNCIA - SAMU, pertencentes a este Fundo de Saúde, deste Município. Valor: R\$ 58.580,34 (cinquenta e oito mil, quinhentos e oitenta reais e trinta e quatro centavos). Data e Local da Sessão de Abertura: 30/12/2025 às 10:00h. Início do acolhimento das propostas: a partir do dia 16 de dezembro de 2025. Iêda Maria da Silva Assunção - Agente de Contratação. Edital e anexos disponíveis em: <https://lagoadosgatos.pe.gov.br/>. Informações: pelo e-mail: licitacao2021@outlook.com ou na sala do setor de licitações, no endereço sito Av. Sete de Setembro, Nº 44, Centro, nesta cidade, local em que os interessados poderão ler o texto integral do Edital no horário da 07:00h às 12:00h e das 13:00h às 16:00h.

Lagoa dos Gatos/PE, 11 de dezembro de 2025
Brenna Lúcia de Assunção
Secretária do Fundo Municipal de Saúde

CONSÓRCIO PÚBLICO PARA O DESENVOLVIMENTO DA REGIÃO AGRESTE MERIDIONAL DE PERNAMBUCO
AVISO DE LICITAÇÃO PROCESSO LICITATÓRIO Nº 002/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 002/2025. Objeto: aquisição de materiais escolares, organizados em kits padronizados, destinados a atender aos discentes e docentes das redes públicas de ensino dos municípios consorciados à CODEAM. Valor máx.: R\$ 30.409.293,24. Início de acolhimento das propostas: 15/12/2025, a partir das 10h, por meio do site <https://bnccompras.com/>. Limite para o acolhimento e a abertura das propostas: 29/12/2025, às 10h, com início da sessão de disputa previsto para o mesmo dia, às 11h. Modo de disputa: Aberto e Fechado. Edital disponível no endereço eletrônico informado, no Portal da Transparência do município, ou e-mail: codeamconsorciolicitacao@gmail.com, das 8h às 13h. Mais informações na sede da CODEAM, na Rua Capitão Pedro Rodrigues, nº 920, CEP 55294-310, bairro Brasília, Garanhuns/PE, ou através da Bolsa Nacional de Compras (BNC), pelo fone (42) 3026-4550 ou e-mail contato@bnc.org.br.

Garanhuns/PE, 12 de dezembro de 2025
RIVALDO ALVES DE SOUZA JUNIOR
Presidente

ELEIÇÃO

Kast é eleito presidente do Chile

DA REDAÇÃO COM AFP

O candidato de direita José Antonio Kast é o novo presidente do Chile, após superar sua adversária de esquerda Jeannette Jara no segundo turno das eleições de ontem, anunciou o Serviço Eleitoral (Servel). Kast, um advogado ultraconservador de 59 anos, somava 58% dos votos, enquanto Jara tinha 42% com a apuração concluída em aproximadamente 75% das urnas.

Milhares de pessoas com bandeiras chilenas saíram às ruas do país para comemorar o triunfo de Kast. Pouco antes, sua rival reco-



Advogado de 59 anos foi eleito com 58% dos votos

nheceu a derrota em publicação nas redes sociais. "A democracia falou forte e claro. Acabo de falar com o presidente eleito José Antonio Kast para desejar-lhe êxito pelo bem do Chile", escreveu ela no X (antigo Twitter).

Jara é ex-ministra do Trabalho do atual governo do presidente Gabriel Boric, que representa uma coalizão de centro-esquerda. Ela venceu o primeiro turno, mas a soma dos votos da direita superou 50%, impulsionada por propostas de segurança pública.

Perfil

Líder do Partido Republicano, José Antonio Kast promete endurecer o combate ao crime e deter e expulsar cerca de 340 mil imigrantes sem documentos. Ele defende um "escudo fronteiriço" que inclui erguer um muro na fronteira com a Bolívia, cavar uma trincheira e mobilizar 3.000 militares para conter as entradas. No passado, ele chegou a defender o legado do ex-ditador Augusto Pinochet, em 1990.

Gaminho aberto para Rodrigues

Com o afastamento médico de Alex Ruan, atleta pode começar o ano como titular no Santa Cruz

AYRTON NIÑO

No último sábado (13), o Santa Cruz divulgou que o recém-contratado Alex Ruan, lateral-esquerdo de 32 anos, sofreu uma lesão ligamentar no joelho esquerdo. Devendo permanecer no departamento médico

por um mês, a vaga sobra nas mãos de Rodrigues.

A entorse no joelho foi em decorrência de uma dividida durante sessão de treino. O atleta já está em fisioterapia e não participou do jogo-treino contra o Lagona, que terminou com vitória tricolor por 1x0.

Dessa forma, o caminho fica aberto



RAFAEL MELO/ARQUIVO FOLHA DE PERNAMBUCO

O lateral Rodrigues foi titular em boa parte do ano

to para Rodrigues começar o ano na titularidade. O jogador, que chegou ao Arruda em 2025, foi o titular da equipe em boa parte da temporada.

Contudo, chegou a perder a posição para Nathan já na reta final da fase de grupos da última Série D e só retomou a titularidade nos

últimos quatro jogos (semifinal e final da Série D) do ano.

Assim que a temporada foi encerrada, o nome do atleta esteve ligado ao ABC para uma possível transferência, entretanto, o destino mudou e o atleta permaneceu no clube com renovação de contrato.

CLASSIFICADOS

PORTAL DE SÃO JOSÉ SPE LTDA: Romulo Vinicius Pereira Da Silva, Casado, CPF: 087.436.754-92, residente na Rua Agamenon Magalhães, nº 307, Barro Vermelho, Barreiros/PE, CEP: 55560-000, comprador do Lote 2, Quadra "C", no valor de R\$89.900,00, pagou 32 de 136 parcelas, no total de R\$27.262,95, encontra-se em atraso desde 05/01/2025 e possui dívida de R\$8.127,35; Diogo Santos De Souza e Silva, Solteiro, CPF: 083.023.964-27, residente na Rua João Ramos, Nº 211, Graças, Recife/PE, CEP 52011-080, comprador do Lote 11, Quadra "H", no valor de R\$79.900,00, pagou 16 de 136 parcelas, no total de R\$15.467,91, encontra-se em atraso desde 05/12/2024 e possui dívida de R\$7.571,08; Erielson Joca de Lima, Casado, CPF: 114.795.244-25, residente na Rua Santo Antônio, Nº 0, Sítio Canoas, Ipojuca/PE, CEP 55592-748, comprador do Lote 2, Quadra "F", no valor de R\$72.000,00, pagou 1 de 136 parcelas, no total de R\$3.507,35, encontra-se em atraso desde 05/01/2025 e possui dívida de R\$6.108,06; Gabriel Melo Rimkus, Casado, CPF: 265.119.068-33, residente na Rua Serra de Botucatu, Nº 2153, Chácara Califórnia, São Paulo/SP, CEP 03417-000, comprador do Lote 16, Quadra "E", no valor de R\$73.394,16, pagou 19 de 136 parcelas, no total de R\$15.334,26, encontra-se em atraso desde 05/02/2025 e possui dívida de R\$4.004,38; Jadailton Otavio Silva de Lima, Solteiro, CPF: 123.495.714-08, residente na Estrada de Ribamar, SN, Cond Rivieira I Apt 302 Bloco C, Paco do Lumiar, Acaizal Grande/MA, CEP 65130-000, comprador do Lote 2, Quadra "B", no valor de R\$94.395,20, pagou 0 de 136 parcelas, no total de R\$1.887,90, encontra-se em atraso desde 25/09/2023 e possui dívida de R\$26.212,91; José Lima da Paz Filho, Casado, CPF: 067.555.964-26, residente na Avenida João Pessoa, Nº 251, Centro, Santa Rita/PB, CEP 58300-970, comprador do Lote 27, Quadra "F", no valor de R\$71.999,60, pagou 3 de 136 parcelas, no total de R\$4.626,95, encontra-se em atraso desde 05/02/2025 e possui dívida de R\$5.542,26. **LOTEAMENTO NOVA BARRA SPE LTDA:** Lucineide Maria da Cunha, Solteira, CPF: 027.023.104-86, residente na Rodovia PE 60, Nº 302, Vila Califórnia, Ipojuca/PE, CEP 55.590-000, comprador do Lote 25, Quadra "13", no valor de R\$258.192,00, pagou 2 de 150 parcelas, no total de R\$5.003,66, encontra-se em atraso desde 25/12/2024 e possui dívida de R\$8.313,00; Leandro Pedro de Oliveira, Solteiro, CPF: 111.086.384-57, residente na Sítio Boa Esperança, Nº 43, Barra de Sirinhaem, Serinhaem/PE, CEP 55580-000, comprador do Lote 11, Quadra "15", no valor de R\$70.560,00, pagou 2 de 150 parcelas, no total de R\$2.000,00, encontra-se em atraso desde 20/02/2025 e possui dívida de R\$5.459,44; Maria Ines Alves de Souza, Solteira, CPF: 120.890.174-57, residente na Vi Cohab, Nº 100, Cohab, Sirinhaem/PE, CEP 55580-000, comprador do Lote 30, Quadra "7", no valor de R\$67.200,00, pagou 12 de 150 parcelas, no total de R\$8.153,54, encontra-se em atraso desde 05/03/2025 e possui dívida de R\$4.430,74. **NOVA TAMANDARÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A:** Meireles Cristiane Da Silva, Casada, CPF: 098.958.184-59, residente na Rua Paraná, Nº 383, Cruz Alta, Santa Cruz do Capibaribe/PE, CEP 55195-003, comprador do Lote 7, Quadra "29", no valor de R\$77.616,00, pagou 20 de 100 parcelas, no total de R\$23.605,62, encontra-se em atraso desde 05/11/2024 e possui dívida de R\$10.767,67; Wesley Leandro Marques De Souza, Solteiro, CPF: 118.584.634-40, residente na Rua Janes Dean L. Silva, nº 60, Rio Verde, Santa Cruz Do Capibaribe/PE, CEP: 55190-000, comprador do Lote 28, Quadra "6", no valor de R\$149.900,00, pagou 27 de 120 parcelas, no total de R\$59.803,07, encontra-se em atraso desde 05/01/2025 e possui dívida de R\$9.395,13; Wesley Leandro Marques De Souza, Solteiro, CPF: 118.584.634-40, residente na Rua Janes Dean L. Silva, nº 60, Rio Verde, Santa Cruz Do Capibaribe/PE, CEP: 55190-000, comprador do Lote 29, Quadra "6", no valor de R\$149.900,00, pagou 27 de 120 parcelas, no total de R\$59.824,18, encontra-se em atraso desde 05/01/2025 e possui dívida de R\$9.395,13; Nathalia Hellen De Oliveira Trajano, Casada, CPF: 092.429.714-05, residente na Rua 15 De Janeiro, nº 47, Santo Amaro, Sirinhaem/PE, CEP: 55580-000, comprador do Lote 9, Quadra "7", no valor de R\$129.900,00, pagou 28 de 120 parcelas, no total de R\$45.025,82, encontra-se em atraso desde 05/09/2024 e possui dívida de R\$21.256,25; Keylla Maria Torres Bandeira De Albuquerque, Solteira, CPF: 611.136.204-63, residente na Condomínio Geminyll II, Nº 267, Centro, Tamandaré/PE, CEP 55578-000, comprador do Lote 12, Quadra "39", no valor de R\$92.900,00, pagou 38 de 120 parcelas, no total de R\$39.164,20, encontra-se em atraso desde 05/06/2023 e possui dívida de R\$50.089,12; Silha Maria Dos Santos, Solteira, CPF: 732.592.414-34, residente na Rua São Jose, Nº 11, Centro, Tamandaré/PE, CEP 55578-000, comprador do Lote 4, Quadra "31", no valor de R\$53.944,60, pagou 45 de 120 parcelas, no total de R\$26.968,81, encontra-se em atraso desde 05/01/2025 e possui dívida de R\$5.725,41; Silha Maria Dos Santos, Solteira, CPF: 732.592.414-34, residente na Rua São Jose, Nº 11, Centro, Tamandaré/PE, CEP 55578-000, comprador do Lote 5, Quadra "31", no valor de R\$53.944,60, pagou 50 de 120 parcelas, no total de R\$31.043,45, encontra-se em atraso desde 05/01/2025 e possui dívida de R\$7.586,15. **PORTAL DE SÃO JOSÉ SPE LTDA:** Gilvanete Maria De Barros, Casada, CPF: 961.342.404-00, residente na Loteamento Ana Luiza, nº 3, Centro, São José da Coroa Grande/PE, CEP 55565-000, comprador do Lote 8, Quadra "Gleba C/3", no valor de R\$74.900,00, pagou 21 de 136 parcelas, no total de R\$15.622,79, encontra-se em atraso desde 05/02/2025 e possui dívida de R\$5.554,37; Kallel Karlos Cabral Celestino, Solteiro, CPF: 129.849.484-24, residente na Rua Um, Nº 4, Cohab, Cabo de Santo Agostinho/PE, CEP 54515-070, comprador do Lote 2, Quadra "T", no valor de R\$65.802,11, pagou 5 de 136 parcelas, no total de R\$5.553,87, encontra-se em atraso desde 15/04/2025 e possui dívida de R\$3.921,05; Kallel Karlos Cabral Celestino, Solteiro, CPF: 129.849.484-24, residente na Rua Um, Nº 4, Cohab, Cabo de Santo Agostinho/PE, CEP 54515-070, comprador do Lote 3, Quadra "T", no valor de R\$65.234,24, pagou 5 de 120 parcelas, no total de R\$3.191,76, encontra-se em atraso desde 15/04/2025 e possui dívida de R\$4.612,75; Maria Janaina do Nascimento, Solteira, CPF: 041.057.504-61, residente na Rua dos Navegantes, Nº 305, Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51021-010, comprador do Lote 6, Quadra "F", no valor de R\$80.408,83, pagou 1 de 120 parcelas, no total de R\$1.710,98, encontra-se em atraso desde 05/05/2025 e possui dívida de R\$4.230,11; Emanuel Henrique De Franca Siqueira, Casado, CPF: 070.747.574-03, residente na R Projetada Tres, Nº 45, Centro, Cabo De Santo Agostinho/PE, CEP 54505-750, comprador do Lote 17, Quadra "H", no valor de R\$82.650,00, pagou 46 de 136 parcelas, no total de R\$51.647,28, encontra-se em atraso desde 20/12/2024 e possui dívida de R\$11.757,91; Nathália Monique Rueda dos Santos Barros, Solteira, CPF: 017.307.151-17, residente na Rua Visconde de Magé, Nº 157, Sacomã, São Paulo/SP, CEP: 04248-080, comprador do Lote 11, Quadra "K", no valor de R\$64.900,00, pagou 5 de 136 parcelas, no total de R\$7.341,57, encontra-se em atraso desde 05/01/2025 e possui dívida de R\$7.963,32; Jarlene Maria da Silva Santos, Viúva, CPF: 229.336.728-20, residente na Avenida Nuno Marques Pereira, Nº 148, Jardim Imbé, São Paulo/SP, CEP 05863-210, comprador do Lote 4, Quadra "K", no valor de R\$64.900,00, pagou 11 de 136 parcelas, no total de R\$8.598,84, encontra-se em atraso desde 05/04/2025 e possui dívida de R\$4.153,56; Leandro Manoel Carneiro, Solteiro, CPF: 078.833.794-70, residente na Rua Antonio Torquato Vieira, Nº 200, Centro, Tamandaré/PE, CEP: 55578-000, comprador do Lote 14, Quadra "H", no valor de R\$142.913,05, pagou 0 de 120 parcelas, no total de R\$1.000,00, encontra-se em atraso desde 05/12/2024 e possui dívida de R\$15.663,41; Karla Raisa Estevam Jordão, Solteira, CPF: 113.816.774-60, residente na Rua Baixa José Ribeiro, Nº 111, Bomba do Hemetério, Recife/PE, CEP 52111-210, comprador do Lote 15, Quadra "H", no valor de R\$123.599,98, pagou 1 de 120 parcelas, no total de R\$1.000,00, encontra-se em atraso desde 15/01/2025 e possui dívida de R\$12.244,80; Juciema Marques da Silva, Solteira, CPF: 026.870.814-26, residente na Rua Pe Arruda, nº 98, Centro, Taquaritinga do Norte/PE, CEP: 55790-000, comprador do Lote 4, Quadra "R", no valor de R\$81.775,60, pagou 0 de 120 parcelas, no total de R\$1.000,00, encontra-se em atraso desde 10/01/2025 e possui dívida de R\$8.085,71. **LOTEAMENTO ROTÁ DE PORTO 1 SPE LTDA:** Eduardo Bezerra da Silva, Solteiro, CPF: 831.433.864-87, residente na Avenida Doutor Francisco Correia, nº 433, Centro, São Lourenço da Mata/PE, CEP: 54735-000, comprador do Lote 38, Quadra "E", no valor de R\$136.000,00, pagou 1 de 150 parcelas, no total de R\$2.720,00, encontra-se em atraso desde 25/06/2024 e possui dívida de R\$25.728,17; Alessandra Maria dos Santos, Solteira, CPF: 007.902.914-01, residente na Rua Itaituba, Nº 48, Prazeres, Jaboatão dos Guararapes/PE, CEP 54340-060, comprador do Lote 12, Quadra "F", no valor de R\$109.898,92, pagou 4 de 132 parcelas, no total de R\$13.987,24, encontra-se em atraso desde 10/07/2023 e possui dívida de R\$28.730,26; Alessandra Maria dos Santos, Solteira, CPF: 007.902.914-01, residente na Rua Itaituba, Nº 48, Prazeres, Jaboatão dos Guararapes/PE, CEP 54340-060, comprador do Lote 13, Quadra "F", no valor de R\$109.898,92, pagou 4 de 132 parcelas, no total de R\$13.987,24, encontra-se em atraso desde 10/07/2023 e possui dívida de R\$28.730,26. **LOTEAMENTO SANTO ANTONIO VERTENTES SPE LTDA:** Reginaldo Silva de Mendonça, Solteiro, CPF: 105.839.664-11, residente na Sítio Serrinha, Nº 19, Centro, Santa Maria do Cambucá/PE, CEP 55765-000, comprador do Lote 7, Quadra "D", no valor de R\$54.900,00, pagou 5 de 150 parcelas, no total de R\$2.371,08, encontra-se em atraso desde 15/12/2024 e possui dívida de R\$3.042,35. **LOTEAR DESENVOLVIMENTO URBANO LTDA:** Welber Carlos Andrade da Silva, União Estável, CPF: 052.890.634-80, residente na Avenida Salgado Filho, Nº 456, Santa Rita, Macapá/AP, CEP 68901-281, comprador do Lote 19, Quadra "F", no valor de R\$23.320,00, pagou 4 de 99 parcelas, no total de R\$3.770,13, encontra-se em atraso desde 10/02/2025 e possui dívida de R\$8.043,06. **LOTEAMENTO VILA DE TAMANDARÉ SPE LTDA:** Jose Ivo Tome Da Silva, Solteiro, CPF: 039.598.584-69, residente na Rua Nova Campina, Nº 100, Nova Campina, CEP 55578-000, comprador do Lote 2, Quadra "Q", no valor de R\$45.000,00, pagou 63 de 120 parcelas, no total de R\$38.624,27, encontra-se em atraso desde 20/02/2025 e possui dívida de R\$2.965,61; Monica Alexandra Barbalho, Solteira, CPF: 885.277.274-04, residente na Alto Da Bela Vista, Nº 13, Oliteiro, Tamandaré/PE, CEP 55578-000, comprador do Lote 3, Quadra "Q", no valor de R\$45.000,00, pagou 62 de 120 parcelas, no total de R\$35.153,21, encontra-se em atraso desde 10/09/2024 e possui dívida de R\$10.183,30; Rafael da Silva Lins, Solteiro, CPF: 126.082.524-86, residente na Loteamento Vila de Tamandaré, Quadra O, Lote 1, Tamandaré/PE, CEP: 55.578-000, comprador do Lote 1, Quadra "O", no valor de R\$85.180,80, pagou 0 de 100 parcelas, no total de R\$18.205,66, encontra-se em atraso desde 05/10/2024 e possui dívida de R\$13.226,09; Sara Layane Freire, Casada, CPF: 136.191.374-63, residente na Rua Professor Euclides Leite, Nº 299, Pinheiropolis, Caruaru/PE, CEP 55.000-000, comprador do Lote 10, Quadra "L", no valor de R\$69.900,00, pagou 19 de 100 parcelas, no total de R\$21.060,17, encontra-se em atraso desde 05/01/2024 e possui dívida de R\$18.721,97; João Vitor Gomes Dos Santos, Casado, CPF: 136.406.684-05, residente na Engenho Brejo, Nº 261, Zona Rural, Tamandaré/PE, CEP 55578-000, comprador do Lote 5, Quadra "M", no valor de R\$62.441,00, pagou 27 de 130 parcelas, no total de R\$23.970,50, encontra-se em atraso desde 05/04/2024 e possui dívida de R\$8.345,89; Lucenildo Jose De Queiroz, Casado, CPF: 796.010.734-34, residente na Loteamento Vila de Tamandaré, Quadra S, Lote 7, Tamandaré/PE, CEP: 55.578-000, comprador do Lote 7, Quadra "S", no valor de R\$52.516,60, pagou 52 de 120 parcelas, no total de R\$43.439,35, encontra-se em atraso desde 10/07/2024 e possui dívida de R\$10.071,90.

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

AGUA FRIA

LP 218 APART. C/ 59 M, 2 QT,VAR.,WC SOCIAL, SL P/02 AMB., COZIN, WC DE SERV. C/ ARM NA COZ, I VAGA, PLAY, QD, S/ DE FESTA, ELEV, R\$ 250 MIL; ligar TELEFONE-99191-9003/ CRECI 9355J

CASA AMARELA

LP 334 APART. COM 120 M, 3 QT, SALA P/ 02 AMB.,COZ,WC SOC,DCE, 1 VG, R\$ 250 MIL,ACEIT.FI-NANC, LIGAR TELEFONE-991919003/ CRECI 9355J

CANDEIAS

AP 2 QTS,SALA, COZ,WC SOC. I AND,PILOTIS. NA AV. COMERCIAL. RS 220 MIL. FONE: 9.9704-5593.

ENCRUZILHADA

LP 337 APARTAMENTO C/ 70 M COM 3 QUARTOS, I SUIT,VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES,WC SOC EWC DE SERV COZINHA, AREA DE SERV, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, I VG, ACEIT. FIN., R\$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

BOA VISTA

LP 354 EDF. N.S. DO PILAR APTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, 1 VG, ELEV, R\$ 330 MIL, AC FI-NANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

GRACAS

LP 311 APART. COM 91 M, 3 QTS SAL P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, DCE, COM ARMÁRIO, EL-EVADOR, I VAGA R\$ 250 MIL, ACEITAM. FI-NANC, LIGAR FONE - 98696 7550/ CRECI 9355J

MADALENA

LP 227 P/ MORAR E INVE-STIR NA BEIRA RIO STU-DIO COM 40M, I QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SO-CIAL, TODO COM ARM E MOBILIADO, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R\$ 385 MIL, AC. FI-NANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 227 P/ MORAR E INVE-STIR NA BEIRA RIO STU-DIO COM 40M, I QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL, TODO COM ARM E MOBILIADO, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R\$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

PIEDADE

BEIRA MAR, AP DE 04 QTS TODO REFORMADO, ANDAR ALTO, NEGOCIO URGENTE. RS1.500 MIL-HOES. FONE: 99704-5593

IMÓVEIS

Terrenos

Vendem-se

BARRA DE SIRINHAEM

PRECISO PARA VENDER NOS SEGUINTE LOTEAMENTOS: MARTINANDA SOL, SANTO ALEXIO E AVER O MAR. FONE: 99704-5593

CANDEIAS

I.530M2; MURADO, EXCELENTE LOCALIZACAO, LOTEAMENTO ABDO CABUS. R 1.450,00. F. 81.99704-5593

30X30, NASCENTE, ESCRITURADO, REG-ISTRADO E IPTU PAGO. R - SAQUAREMA COM A R-ANTONIO CARLOS ZAZAR, A 1.300M DO CAMPO ARENA CAN-DEIAS, PARA INVESTI-MENTO. NEG URG. RS100 MIL. FONE: 99704.5593

54X30, ESQ. NASC. LOCAL TOTALMENTE HAB. RS 600 MIL. OUTRO 14X30 NASCENTE. RS 130 MIL. FONE: 9.9704-5593.

2.600M2 PROX CONJ. CATAMARA, RUA ASF. DOC LEGALIZADO, NEG. URG. RS1.500 MILHOES. RECEBO

50% IMOVEIS - FONE 9704.5593

3FAIXAS. 24X30, PROX A PADARIA O GLOBO, NEG URGENTE. RS 2.300 MIL-HOES. FONE. 81.99704-5593

PIEDADE

PREDIO INACABADO. 04 APTOS, 02 QTS, MAIS 01 TERRENO MEDIO 15X30. R- ASFALTADA PROX AO BRADESCO. R5500 MIL. FONE: 99704-5593

Publicidade pdf

Código do documento d620ba41-1ddf-4824-8eac-afd1f1d7abb8



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

14 Dec 2025, 23:50:07

Documento d620ba41-1ddf-4824-8eac-afd1f1d7abb8 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-12-14T23:50:07-03:00

14 Dec 2025, 23:50:27

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-12-14T23:50:27-03:00

14 Dec 2025, 23:50:39

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 179.181.97.65 (179.181.97.65 porta: 17610). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SyngularID,OU=AC SyngularID Multipla,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. - DATE_ATOM: 2025-12-14T23:50:39-03:00

Hash do documento original

(SHA256):309a96a99bf43d95a8e00c2da233174799c1290bad51c3a3823c72dee7c6f8bc
(SHA512):e388c3bcb37f5165534d13afc200b05a3f8f5833e97467b7a297518960b15189e18993f98759ee12a37810742f2d44d241695128280d37adcf337f7b9e0986c

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign
Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.