

Ao contrário dos concursos regulares, se ninguém acertar as seis dezenas, o valor será distribuído entre os que fizerem a maior quantidade de acertos



Este ano, os apostadores terão uma hora extra para jogar pelo site ou aplicativo das Loterias Caixa

DA REDAÇÃO
COM AGÊNCIAS

A Mega da Virada alcançará o valor inédito de R\$ 1 bilhão, depois que nenhum apostador acertou as seis dezenas sorteadas na noite do último sábado, no Concurso 2.954 da Mega-Sena. O patamar histórico supera todas as previsões iniciais e concretiza o cenário antecipado ainda em dezembro de 2024 ao Globo, quando a instituição afirmou que o país “não demoraria” a ter um prêmio bilionário no sorteio especial de fim de ano.

As apostas foram abertas em novembro com o prêmio inicial em R\$ 850 milhões. Outra novidade deste ano é a ampliação do horário para jogar on-line. Os apostadores terão uma hora extra para registrar seus palpites pelo site ou aplicativo das Loterias Caixa, com prazo estendido até 20h30.

Ao contrário dos concursos regulares, a Mega da Virada recebe uma parcela maior da arrecadação

Mega da Virada tem Prêmio histórico de R\$ 1 bilhão

acumulada ao longo do ano e não permite que o prêmio principal acumule após o sorteio final. Caso ninguém acerte as seis dezenas, o valor é distribuído entre os apostadores que fizerem a maior quantidade de acertos.

Crescimento

A Mega da Virada, histórica-

mente, cresce de forma exponencial nas semanas finais de dezembro, impulsionada pelo aumento do número de apostas e pelo acúmulo recorrente dos concursos regulares. No ano passado, o prêmio já havia batido seu recorde com um prêmio de mais de R\$ 600 milhões. Agora, a combinação de forte crescimento na arrecadação, maior volume de apostas e campanhas de divulgação ampliadas levou o concurso ao maior valor já registrado pelas loterias brasileiras. Pela primeira vez, os apostadores disputam uma premiação de 10 dígitos.

Segundo o portal de tecnologia Olhar Digital, o valor do prêmio chama atenção pelo potencial de renda mensal caso fosse aplicado em investimentos tradicionais do mercado brasileiro. Com a taxa Selic em 15% ao ano, o rendimento pode variar milhões de reais por mês. Na poupança, renderia cerca de R\$ 6,7 milhões por mês; no CDB, cerca de R\$ 10,3 milhões; no Tesouro Selic, aproximadamente cerca de R\$ 10,1 milhões. O sorteio com o maior prêmio da história do concurso será realizado no dia 31 de dezembro, no Espaço da Sorte, em São Paulo.

EUA

Desemprego atinge maior nível em quatro anos

ESTADÃO CONTEÚDO

Os Estados Unidos conseguiram gerar empregos durante o shutdown mais longo de sua história, mas o desemprego subiu em novembro ao maior nível em mais de quatro anos, colocando à prova a pausa de juros sinalizada pelo Federal Reserve (Fed), o banco central norte-americano, na semana retrasada. Foram criados 64 mil empregos em novembro, acima da mediana de 50 mil apurada pelo Projeções Broadcast.

Em outubro, contudo, foram cortadas 105 mil vagas, e houve revisões para baixo nos números de setembro e agosto. O Escritório de Estatísticas do Trabalho (BLS, na sigla em inglês) apontou um quadro de estagnação do emprego nos EUA. O principal impacto negativo veio das vagas no governo federal, com o presidente dos EUA, Donald Trump, cortando a força de trabalho federal ao nível mais baixo em mais de uma década.

Só em outubro, foram eliminados 162 mil empregos; somados aos cortes de mais 6 mil em novembro, as perdas chegaram a 271 mil desde janeiro. Excluídas as demissões no setor público, o cenário no setor privado pareceu mais positivo, segundo economistas. O sinal de alerta foi dado pela taxa de desemprego, que alcançou 4,6% em novembro, acima dos 4,4% de setembro. Trata-se do patamar mais elevado em mais de quatro anos. O mercado previa estabilidade do indicador.

Em Wall Street, a visão é a de que o payroll consolidado de outubro e novembro joga contra as expectativas de uma manutenção mais prolongada dos juros americanos. "Os dados do mercado de trabalho hoje não são encorajadores e abrem a porta para um movimento antecipado do Fed em 2026", diz o economista do CIBC Economics, Ali Jaffery.

UNIVERSIDADE FEDERAL DO VALE DO SÃO FRANCISCO

GOVERNO DO BRASIL

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

DO LADO DO POVO BRASILEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão 90.024/2025

Nº Processo: 23402.033973/2025-64
Objeto: Registro de preço para aquisição de Pincéis, cartuchos e pontas de reposição, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.
Tipo de Licitação: Menor Preço.
Início do cadastramento de Propostas: 22/12/2025 às 08h00m.
Data Limite para cadastramento de Propostas: 20/01/2026 às 08h59
Data da abertura: 20/01/2026 às 09:00m* (HORÁRIO DE BRASÍLIA).
Condições de Participação: Todos os itens com participação exclusiva, exclusivamente no site: www.comprasnet.gov.br.
Obtenção do Edital: site www.comprasnet.gov.br ou www.univasf.edu.br ou e-mail: rossania.costa@univasf.edu.br.
Informações gerais: DCL-Progest. Av. José de Sá Maniçoba, S/N – Sala 37, Centro, Petrolina – PE, CEP 56304-205.

Rossânia Alves Costa
Pregoeira

FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE LAGOA DO CARRO/PE

AVISO DE LICITAÇÃO - UASG: 932211

Processo Licitatório Nº 022/2025-FME. Pregão Eletrônico Nº 017/2025. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO, SUPORTE, TREINAMENTO E DISPONIBILIZAÇÃO DE SOFTWARE EDUCACIONAL, COM PLATAFORMA INTEGRADA PARA GESTÃO ESCOLAR, PEDAGÓGICA, ADMINISTRATIVA E COMUNICAÇÃO COM RESPONSÁVEIS, A FIM DE ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE LAGOA DO CARRO/PE. Valor Estimado: R\$ 280.107,96. Início do Acolhimento das Propostas: 22/12/2025, através do Sistema do Portal de Compras do Governo Federal "COMPRAS.GOV.BR".
Abertura das Propostas: 09/01/2026, 09:00h. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do Sistema COMPRAS.GOV.BR do Portal de Compras do Governo Federal, www.gov.br/compras e também no site Oficial do Município: www.lagoadocarro.pe.gov.br ou na Prefeitura Municipal, na Sala da CPL, sito a Rua Antônio Francisco da Silva, 258, Centro, Lagoa do Carro/PE.
Lagoa do Carro/PE, 19/12/2025
Maria Regina Maciel de Arruda
Pregoeira

Sport anuncia novo CEO

Felipe Ximenes, que tem mais de 30 anos de carreira, foi oficializado ontem pelo Sport. Clube também encaminhou acerto com Ítalo Rodrigues para assumir cargo de executivo de futebol

YURI TEIXEIRA

O Sport anunciou ontem a contratação de Felipe Ximenes como novo CEO do clube. O dirigente, inclusive, esteve presente na posse do presidente Matheus Souto Maior, na última sexta-feira, no auditório do Conselho Deliberativo, na Ilha do Retiro.

Com mais de 30 anos de carreira, o profissional soma experiências por clubes como Flamengo, Vasco, Fluminense, Botafogo, Cruzeiro, Atlético-MG e Santos. Antes de fechar com o Sport, estava atuando no Joinville-SC. O dirigente é especialista em gestão esportiva e já foi professor da CBF Academy, entre 2009 e 2021. No futebol, ainda atuou como supervisor, auxiliar técnico e superintendente.

Agora no clube pernambucano, Felipe Ximenes comentou sobre a expectativa para sua jornada no

Leão. “O mais importante na chegada em um clube é ter a humildade de compreender o pequeno tamanho que você tem diante da grandeza de uma instituição com mais de 120 anos de história”, falou ao site oficial do Sport.

“Ter também a consciência do momento histórico atual, de desafios, de retomada de caminhos e, principalmente, a confiança de que tenho condições, juntamente com toda a nossa equipe de gestão, de gerenciar a operação diária do clube, fundamentando um trabalho sério e profissional dentro das pastas do clube, como o administrativo, financeiro, marketing, o jurídico, e de uma forma muito integrada, atuar visando dar um rumo para que possamos recolocar o Sport em lugar de destaque no Brasil, de modo consistente e duradouro”, prosseguiu.

Executivo

Mesmo antes de ser anunciado, inclusive, o novo diretor rubro-negro deu o aval para a nova gestão retomar as conversas com o executivo Ítalo Rodrigues. Ontem, o Sport encaminhou a chegada do dirigente, e a contratação deve ser anunciada ainda no início desta semana.



Felipe Ximenes é especialista em gestão esportiva e já foi professor da CBF Academy

LOTERIAS

MEGASENA 2954

01 09 37
39 42 44

+MILIONÁRIA 113

09 11 22
33 34 49

Trevos sorteados:

LOTECA 1225

Jogo 1 - Vasco 1x2 Corinthians (Coluna 2) / **Jogo 2** - Everton/ING 0x1 Arsenal/ING (Coluna 2) / **Jogo 3** - Juventus/ITA 2x1 Roma/ITA (Coluna 1) / **Jogo 4** - Real Madrid/ESP 2x0 Sevilla/ESP (Coluna 1) / **Jogo 5** - Girona/ESP 0x3 Atlético de Madrid/ESP (Coluna 2) / **Jogo 6** - Auxerre/FRA 1x2 Monaco/FRA (Coluna 2) / **Jogo 7** - Sassuolo/ITA 0x1 Torino/ITA (Coluna 2) / **Jogo 8** - Villarreal/ESP 0x2 Barcelona/ESP (Coluna 2) / **Jogo 9** - Aston Villa/ING 2x1 Manchester United/ING (Coluna 1) / **Jogo 10** - Fiorentina/ITA 5x1 Udinese/ITA (Coluna 1) / **Jogo 11** - Elche/ESP 4x0 Rayo Vallecano/ESP (Coluna 1) / **Jogo 12** - Genoa/ITA 0x1 Atalanta/ITA (Coluna 2) / **Jogo 13** - Bétis/ESP 4x0 Getafe/ESP (Coluna 1) / **Jogo 14** - Lyon/FRA 3x0 Saint-Cyr/FRA (Coluna 1)

DIA DA SORTE 1155

02 07 08 13 14
19 28

mês da sorte: Setembro

LOTOFÁCIL 3568

01 02 04 05 06
07 08 10 11 13
18 19 20 22 24

TIMEMANIA 2334

04 27 36 42 44
47 52

time do coração Coritiba/PR

QUINA 6908

01 10 42 58 72

LOTERIA FEDERAL 6028

1º 06372 2º 42560 3º 31787
4º 04690 5º 05593

COMANDO DA 7ª REGIÃO MILITAR

MINISTÉRIO DA DEFESA

GOVERNO DO
BRASIL
DO LADO DO POVO BRASILEIRO

AVISO DE LICITAÇÃO

O Comando da 7ª Região Militar torna público o Pregão SRP nº 90001/2025, cujo objeto é a contratação dos serviços de manutenção predial, com abertura da sessão pública prevista para 05/01/2026, às 09:00 horas, no endereço www.gov.br/compras

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUREMA

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 007/2025. CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025 – Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO VELÓRIO PÚBLICO DO MUNICÍPIO DE JUREMA-PE. Valor Máximo admitido: R\$ 826.480,83. Início do acolhimento das propostas: 23/12/2025, às 09:00h. Limite para acolhimento e abertura das propostas: 07/01/2026 às 09:00h. Abertura da sessão pública de lances: 07/01/2026 às 10:00h (HORÁRIOS DE BRASÍLIA). Edital disponível no site: <https://bnccompras.com> telefone para contato (87) 98179-7972, ou através do E-mail: jurema.licitacao@gmail.com.

JOEVERSON SOBRAL LUNA
SECRETÁRIO DE INFRAESTRUTURA

Hélio vê base com potencial

Técnico aponta jogadores do sub-20 do Náutico com possibilidade de crescimento nos próximos dois anos

CLASSIFICADOS

24 Recife, segunda-feira, 22 de dezembro de 2025

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL E NOTIFICAÇÃO
50 UNIDADES DO EDIFÍCIO GOLDEN SINGLE HOME SERVICE

A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDOMÍNIO DA CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO GOLDEN SINGLE HOME SERVICE", (CNPJ nº 48.303.724/0001-30), em construção no Lote de Terreno de Marinha sob o regime de ocupação, de nº 7-A, da quadra "N", componente de parte do Loteamento do Jardim Continental, situado na Rua Jorge Couceiro da Costa Eiras, Boa Viagem, freguesia de Afogados, Recife-PE, com demais características e dados constantes da matrícula imobiliária nº 59.756, junto ao 1º Cartório de Registro Geral de Imóveis do Recife-PE, legalmente constituída pela Assembleia Geral realizada em 22 de março de 2022, em conformidade com Ata de Reunião e de acordo com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64, no gozo de suas atribuições, vem comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial Eletrônico, das unidades (direitos e ações sobre as frações ideais do terreno) a seguir informadas, a quem interessar possa, e especialmente, aos condôminos inadimplentes: **APARTAMENTO 0301** – área real privativa de 22,9600m², área real comum de 28,1806m², área real total 51,1406m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004277405, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 505.985,10 / **2 LEILÃO:** R\$ 404.788,08; **APARTAMENTO 0302** – área real privativa de 22,6500m², área real comum de 27,8001m², área real total 50,4501m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63; **APARTAMENTO 0303** – área real privativa de 22,6500m², área real comum de 27,8001m², área real total 50,4501m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63; **APARTAMENTO 0304** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 490.338,72 / **2 LEILÃO:** R\$ 465.083,70; **APARTAMENTO 0306** – área real privativa de 26,3800m², área real comum de 32,3783m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004914545, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 581.354,62 / **2 LEILÃO:** R\$ 465.083,70. **APARTAMENTO 0307** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 490.338,72 / **2 LEILÃO:** R\$ 465.083,70. **APARTAMENTO 0308** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 490.338,72 / **2 LEILÃO:** R\$ 465.083,70. **APARTAMENTO 0309** – área real privativa de 22,6500m², área real comum de 27,8001m², área real total 50,4501m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 0310** – área real privativa de 22,9600m², área real comum de 28,1806m², área real total 51,1406m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004277405, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 505.985,10 / **2 LEILÃO:** R\$ 404.788,08. **APARTAMENTO 802** – área real privativa de 22,9600m², área real comum de 28,1806m², área real total 51,1406m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 505.985,10 / **2 LEILÃO:** R\$ 404.788,08. **APARTAMENTO 808** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 809** – área real privativa de 22,6500m², área real comum de 27,8001m², área real total 50,4501m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 804** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², área real total 49,5592m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 490.338,72 / **2 LEILÃO:** R\$ 392.270,98. **APARTAMENTO 805** – área real privativa de 26,3800m², área real comum de 32,3783m², área real total 58,7583m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004914545, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 581.354,62 / **2 LEILÃO:** R\$ 465.083,70. **APARTAMENTO 806** – área real privativa de 26,3800m², área real comum de 32,3783m², área real total 58,7583m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004914545, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 581.354,62 / **2 LEILÃO:** R\$ 465.083,70. **APARTAMENTO 807** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 808** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 809** – área real privativa de 22,6500m², área real comum de 27,8001m², área real total 50,4501m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 810** – área real privativa de 22,9600m², área real comum de 28,1806m², área real total 51,1406m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004277405, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 505.985,10 / **2 LEILÃO:** R\$ 404.788,08. **APARTAMENTO 1101** – área real privativa de 22,9600m², área real comum de 28,1806m², área real total 51,1406m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004277405, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 505.985,10 / **2 LEILÃO:** R\$ 404.788,08. **APARTAMENTO 1102** – área real privativa de 22,6500m², área real comum de 27,8001m², área real total 50,4501m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 1103** – área real privativa de 22,6500m², área real comum de 27,8001m², área real total 50,4501m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 1104** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 1105** – área real privativa de 26,3800m², área real comum de 32,3783m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004914545, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 581.354,62 / **2 LEILÃO:** R\$ 465.083,70. **APARTAMENTO 1106** – área real privativa de 26,3800m², área real comum de 32,3783m², área real total 58,7583m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004914545, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 581.354,62 / **2 LEILÃO:** R\$ 465.083,70. **APARTAMENTO 1107** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 1108** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 1109** – área real privativa de 22,6500m², área real comum de 27,8001m², área real total 50,4501m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 1110** – área real privativa de 22,9600m², área real comum de 28,1806m², área real total 51,1406m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004277405, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 505.985,10 / **2 LEILÃO:** R\$ 404.788,08. **APARTAMENTO 1602** – área real privativa de 22,6500m², área real comum de 27,8001m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 1603** – área real privativa de 22,6500m², área real comum de 27,8001m², área real total 50,4501m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 1604** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 1605** – área real privativa de 26,3800m², área real comum de 32,3783m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004914545, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 581.354,62 / **2 LEILÃO:** R\$ 465.083,70. **APARTAMENTO 1606** – área real privativa de 26,3800m², área real comum de 32,3783m², área real total 58,7583m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004914545, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 581.354,62 / **2 LEILÃO:** R\$ 465.083,70. **APARTAMENTO 1607** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 1608** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 2105** – área real privativa de 26,3800m², área real comum de 32,3783m², área real total 58,7583m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004914545, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 581.354,62 / **2 LEILÃO:** R\$ 465.083,70. **APARTAMENTO 2106** – área real privativa de 26,3800m², área real comum de 32,3783m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004914545, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 581.354,62 / **2 LEILÃO:** R\$ 465.083,70. **APARTAMENTO 2107** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 2108** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 2109** – área real privativa de 22,6500m², área real comum de 27,8001m², área real total 50,4501m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 499.153,29 / **2 LEILÃO:** R\$ 399.322,63. **APARTAMENTO 2104** – área real privativa de 22,2500m², área real comum de 27,3092m², área real total 49,5592m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004219653, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 490.338,72 / **2 LEILÃO:** R\$ 392.270,98. **APARTAMENTO 2109** – área real privativa de 22,9600m², área real comum de 28,1806m², área real total 51,1406m², cabendo a fração ideal no terreno, parte e coisas comuns da edificação de 0,004277405, composição - uniforme, com sala (com espaço opcional para cozinha e área de serviço), e BWC. **1 LEILÃO:** R\$ 505.985,10 / **2 LEILÃO:** R\$ 404.788,08. **DADOS DO EMPREENDIMENTO: O GOLDEN SINGLE HOME SERVICE** – Exclusivamente residencial, com 5.367,74 m² de área real total privativa, 6.588,25m² de área real total comum e 11.955,99m² de área real total de construção, será constituída de um só bloco arquitetônico. **PREVISÃO PARA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO: Aproximadamente dezembro de 2026. OBSERVAÇÃO:** O ARREMATANTE ASSUMIRÁ AS PARCELAS VINCENDAS, SUB-ROGANDO-SE NOS DIREITOS E DEVERES DOS CONDÔMINOS INADIMPLENTES, CONFORME INFORMADO ACIMA. **DATAS, HORÁRIO E LOCAL:** 1º Leilão, no dia 05 de janeiro de 2026 às 14h, por valor igual ou superior ao da estipulado, e, não havendo arrematação no 1º Leilão, fica desde já designado; 2º Leilão, no dia 05 de janeiro de 2026 pela maior oferta, conforme previsto em Edital, no mesmo dia e local, sendo que às 14h30min. **LOCAL VIRTUAL (Auditório):** www.inovaleilao.com.br - Link do leilão: **OVISAÇÃO:** O BEM E A OBRA DE CONSTRUÇÃO PODERÃO SER VISITADOS, MEDIANTE PRÉVIO AVISO E AGENDAMENTO COM O LEILOEIRO OFICIAL OU REPRESENTANTES DO CONDÔMÍNIO. **INTIMAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Ficando, desde já, devidamente NOTIFICADOS os inadimplentes DÓMINGOS DA SILVA MOREIRA EMP. E PART. LTDA, CNPJ: 07.XXX.XXX/0001-70, na pessoa de seu representante (TODAS AS UNIDADES ACIMA SÃO DO MESMO PROPRIETÁRIO), e aproveitamos o momento para convidar os interessados no referido PÚBLICO LEILÃO. **LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL:** O LEILÃO SERÁ CONDUZIDO PELO LEILOEIRO, DIOGO MATOS DIAS MARTINS, (NOVA LEILÃO), JUCEPE nº 381. Contatos: (81) 3061.0818 (WhatsApp) e 3132.5966. Site de divulgação: www.inovaleilao.com.br, Remuneração do leiloeiro: 5% do valor da arrematação. **Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apreoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro.**

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

AGUA FRIA

LP 218 APART. C/ 59 M, 2 QT, VAR, WC SOCIAL, SL P/02 AMB., COZIN, WC DE SERV, C/ ARM NA COZ, 1 VAGA, PLAY, QD, S/ DE FESTA, ELEV, R\$ 250 MIL; ligar TELEFONE-99191-9003/ CRECI 9355J

APARTAMENTO COM 59 M, 2 QT, VAR, WC SOCIAL, SL P/02 AMB., COZIN, WC DE SERV, C/ ARM NA COZ, 1 VAGA, PLAY, QD, S/ DE FESTA, ELEV, R\$ 250 MIL; ligar TELEFONE-99191-9003/ CRECI 9355J

BOA VISTA

LP 354 EDF. N.S. DO PILAR APTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SL GAR, 02 AMBIENTES, COZ, ARM, WC SOC, DCE, IVG, ELEV, R\$ 330 MIL, AC FINANC, F - 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 209 STUDIO COM 35M, 1 QUARTO, SALA, COZINHA, WC SOCIAL COM ARMÁRIO E MOBILIADO 3 ELEVADORES, POÇO, S DE FESTA, PISC, ACAD, 01 VAGA DE GAR AC. FINANC, R\$ 320 MIL, FONE - 991918 4740/CRECI 9355J

LP 209 STUDIO COM 35M, 1 QUARTO, SALA, COZINHA, WC SOCIAL COM ARMÁRIO E MOBILIADO 3 ELEVADORES, POÇO, S DE FESTA, PISC, ACAD, 01 VAGA DE GAR AC. FINANC, R\$ 320 MIL, FONE - 991918 4740/CRECI 9355J

CASA AMARELA

LP 334 APART. COM 120 M, 3 QT, SALA P/ 02 AMB., COZ, WC SOC, DCE, 1 VG, R\$ 250 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR TELEFONE-991919003/ CRECI 9355J

APART. COM 120 M, 3 QT, SALA P/ 02 AMB., COZ, WC SOC, DCE, 1 VG, R\$ 250 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR TELEFONE-991919003 / CRECI 9355J

CANDEIAS

AP 2 QTS, SALA, COZ, WC SOC, I.AND, PILOTIS, NA AV. COMERCIAL, RS 220 MIL. FONE: 9.9704-5593.

ENCRUZILHADA

LP 337 APARTAMENTO C/ 70 M COM 3 QUARTOS, 1 SUITT, VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERV, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, 1 VG, ACEIT. FIN., R\$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

LP APTO C/ 70 M COM 3 QUARTOS, 1 SUITT, VAR, SALA PARA 02 AMBS, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERV, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, 1 VG, ACEIT. FIN., R\$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

GRACAS

LP 376 APTO C/ 91 M, 3 QTS, VAR, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, IVG, R\$ 260 MIL, ACEIT. FINANC. TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 311 APART. COM 91 M, 3 QTS SAL P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, DCE, COM ARMÁRIO, ELEVADOR, 1 VAGA R\$ 250 MIL, ACEITAM. FINANC, LIGAR FONE - 98696 7550/ CRECI 9355J

APARTAMENTO C/ 91 M, 3 QTS, VAR, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, IVG, R\$ 260 MIL, ACEIT. FINANC. TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

APART. COM 91 M, 3 QTS SAL P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, DCE, COM ARMÁRIO, ELEVADOR, 1 VAGA R\$ 250 MIL, ACEITAM. FINANC, LIGAR FONE - 98696 7550/ CRECI 9355J

MADALENA

LP 227 P/ MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1 QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA, WC SOCIAL, TODO COM ARM E MOBILIADO, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, 1 VAGA, R\$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

PIEDADE

BEIRA MAR, AP DE 04 QTS TODO REFORMADO, ANDAR ALTO, NEGOCIO URGENTE. R\$1.500 MILHOES. FONE: 99704-5593

IMÓVEIS

Terrenos

Vendem-se

BARRA DE SIRINHAEM

PRECISO PARA VENDER NOS SEGUINTE LOTEAMENTOS: MARTINANDA SOL, SANTO ALEIXO E AVER O MAR. FONE: 99704-5593

CANDEIAS

1.530M2; MURADO, EXCELENTE LOCALIZACAO, LOTEAMENTO ABDO CABUS. R\$ 1.450,00. F: 81.99704-5593

30X30, NASCENTE, ESCRITURADO, REGISTRADO E IPTU PAGO. R - SAQUAREMA COM A R- ANTONIO CARLOS ZAZAR, A 1.300M DO CAMPO ARENA CANDEIAS, PARA INVESTIMENTO. NEG. URG. R\$100 MIL. FONE: 99704.5593

54X30, ESQ. NASC. LOCAL TOTALMENTE HAB. RS 600 MIL. OUTRO 14X30 NASCENTE. RS 130 MIL. FONE: 9.9704-5593.

2.600M2 PROX CONJ. CATAMARA, RUA ASF. DOC LEGALIZADO, NEG. URG. R\$1.500 MILHOES. RECEBO 50% IMOVEIS - FONE 9704.5593

3FAIXAS. 24X30, PROX A PADARIA O GLOBO, NEG URGENTE. RS 2.300 MILHOES. FONE. 81.99704-5593

PIEDADE

PREDIO INACABADO. 04 APTOS, 02 QTS, MAIS 01 TERRENO MEDIO 15X30. R- ASFALTADA PROX AO BRADESCO. R\$500 MIL. FONE: 99704-5593

PublicidadeLegal pdf

Código do documento 07cf3d86-c1fd-4a92-859b-84b6fc023563



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
brunolins@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

22 Dec 2025, 00:26:06

Documento 07cf3d86-c1fd-4a92-859b-84b6fc023563 **criado** por BRUNO DE CARVALHO CARNEIRO LINS (8bc053f0-b4c9-406d-bb73-21c069e11d06). Email:brunolins@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-12-22T00:26:06-03:00

22 Dec 2025, 00:26:30

Assinaturas **iniciadas** por BRUNO DE CARVALHO CARNEIRO LINS (8bc053f0-b4c9-406d-bb73-21c069e11d06). Email: brunolins@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2025-12-22T00:26:30-03:00

22 Dec 2025, 00:26:43

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: brunolins@folhape.com.br. IP: 179.144.45.177 (179-144-45-177.user.vivozap.com.br porta: 25494). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SyngularID,OU=AC SyngularID Multipla,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. - DATE_ATOM: 2025-12-22T00:26:43-03:00

Hash do documento original

(SHA256):b47f08207a6d7fbb9e51a777fac91940423227f0f06e7885625736853d49fd4
(SHA512):07566292af7df7cd7b39d33c956b74157e15ef39c6f605efd3d059d0207dba097d77062af7114f338fc71a2af5997eb59b6786c069b53d102513828a50903ce1

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign
Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.