

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

Referente ao inadimplemento de saldo contratual da futura unidade autônoma nº 14 - 207 do Edf. Quinta das Figueiras, localizado na Rua Estrada Comercial da pitanga, 84 - Agamenon Maqalhães, Igarassu.

A RDI QUINTA DAS FIGUEIRAS INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE S/A, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.318.389/0001-04, nos termos da cláusula 9 a Promessa de Compra e Venda e dos artigos 35-A e 67-A, da Lei 4.591/64, no gozo de suas atribuições de Incorporadora, vem comunicar e tornar pública a **Notificação por EDITAL**, da pessoa a seguir descrita, em virtude de o procedimento anteriormente realizado pelo Ofício Único do Município de RECIFE, localizado no Estado de Pernambuco, ter restado frustrado, uma vez que o destinatário encontra-se em local incerto e não sabido. O presente EDITAL tem por finalidade dar ciência à Notificada e/ou seus herdeiros, caso tenha, e/ou a terceiros interessados, da **inadimplência** dos valores referente ao saldo contratual vinculados a futura unidade autônoma nº 14-207 do *Edf. Quinta das Figueiras*. Nestas condições, solicitamos que V.Sa. proceda com contato com a HEXAGONAL, com endereço na *Rua Sete de setembro nº 73 e telefone (81) 9 9907-0495*, com o fim de regularizar a pendência supracitada, no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados a partir da data da publicação do presente EDITAL, sob pena de serem adotadas as medidas estabelecidas na Lei nº 4.591/64 e demais normas complementares. Por este EDITAL fica notificada o Sr. IVO DE MELO FILHO, CPF: XXX.571.774-XX, seus herdeiros e/ou terceiros interessados, sobre a inadimplência no valor de R\$ 187.491,26 (Cento e oitenta e sete mil quatro centos e noventa e um reais e vinte e seis centavos) devendo ser atualizado até a data do efetivo pagamento, para possíveis impugnações.

Caruaru, 20 de abril de 2026.

RDI QUINTA DAS FIGUEIRAS INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE S/A (CNPJ: 32.318.389/0001-04)

Publicidade Legal - 27 - de ABRIL de 2026 - RDI X IVO DE MELO -
EDITAL - pagina unica pdf

Código do documento 02550871-3163-4b76-b723-e58eb59e50a2



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100

Certificado Digital

fabiohenrique@folhape.com.br

Assinou

Eventos do documento

24 Apr 2026, 19:27:57

Documento 02550871-3163-4b76-b723-e58eb59e50a2 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2026-04-24T19:27:57-03:00

24 Apr 2026, 19:28:26

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2026-04-24T19:28:26-03:00

24 Apr 2026, 19:28:36

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO

LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 187.103.42.221

(mvx-187-103-42-221.mundivox.com porta: 21556). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC

SyngularID,OU=AC SyngularID Multipla,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. -

DATE_ATOM: 2026-04-24T19:28:36-03:00

Hash do documento original

(SHA256):519989d072c438d4389dc8c3be96083b648096c97104e1af13b1e2ac2b5e8c2f

(SHA512):db10e090b9abb585cfea9e9206bfe2c2f1bb8f1bfcd211512cee7b32fac04bc6d495b3dd8260cf71d75926a8527428bacfb5734d9993769dfefdf6336821394

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.