

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

Referente ao inadimplemento de saldo contratual da futura unidade autônoma nº 7-12 do Edif. Quinta do Alto, localizado na Treze Lm Cidade Alta, 332 - Cidade Alta, Caruaru - PE.

A HXG QUINTA DO ALTO INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE S/A LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 57.057.888/0001-16, nos termos da cláusula 9 a Promessa de Compra e Venda e dos artigos 35-A e 67-A, da Lei 4.591/64, no gozo de suas atribuições de Incorporadora, vem comunicar e tornar pública a **Notificação por EDITAL**, da pessoa a seguir descrita, em virtude de o procedimento anteriormente realizado pelo Ofício Único do Município de CARUARU, localizado no Estado de Pernambuco, ter restado frustrado, uma vez que não foi localizado o número no endereço indicado. O presente EDITAL tem por finalidade dar ciência à Notificada e/ou seus herdeiros, caso tenha, e/ou a terceiros interessados, da **inadimplência** dos valores referente ao saldo contratual vinculados a futura unidade autônoma nº 7-12 do Edif. Quinta do Alto. Nestas condições, solicitamos que V.Sa. proceda com contato com a HEXAGONAL, com endereço na Rua Sete de setembro nº 73 e telefone (81) 9 9907-0495, com o fim de regularizar a pendência supracitada, no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contados a partir da data da publicação do presente EDITAL, sob pena de serem adotadas as medidas estabelecidas na Lei nº 4.591/64 e demais normas complementares. Por este EDITAL fica notificada a Sra. **Joyce Lais de Souza da Silva**, CPF: XXX.203.904-XX, seus herdeiros e/ou terceiros interessados, sobre a inadimplência no valor de R\$ 194.160,45 (Cento e noventa e quatro mil cento e sessenta reais e quarenta e cinco centavos) devendo ser atualizado até a data do efetivo pagamento, para possíveis impugnações. Caruaru, 1 de Junho de 2026.

Publicidade Legal - 3 - de JUNHO de 2026 HXG X JOECY - EDITAL
pagina unica pdf

Código do documento 3f076922-611a-43b3-9fc0-c2b982e12f72



Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100

Certificado Digital

fabiohenrique@folhape.com.br

Assinou

Eventos do documento

02 Jun 2026, 19:51:21

Documento 3f076922-611a-43b3-9fc0-c2b982e12f72 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2026-06-02T19:51:21-03:00

02 Jun 2026, 19:51:44

Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2026-06-02T19:51:44-03:00

02 Jun 2026, 19:51:56

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO

LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 187.103.42.221

(mvx-187-103-42-221.mundivox.com porta: 53822). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC

SyngularID,OU=AC SyngularID Multipla,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. -

DATE_ATOM: 2026-06-02T19:51:56-03:00

Hash do documento original

(SHA256):8ce2b44c673580b8c11894f4a7dc80355a21cd040c1c682424d59816b42057d9

(SHA512):cd5d6282d135b13972e5dde0220fa977f0351943c083b1ad71ff16114473d8661b1830cb0bd9b22741f9607a8d3ae0b695fb174e120240de9f610da7f330dd63

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.