Folha Política

Betânia Santana

Altivez como critério para presidir a Alepe

A disputa pela presidência da Assembleia Legislativa de Pernambuco, com eleição em 1º de fevereiro do próximo ano, vai muito além da escolha entre os nomes postos como Antônio Moraes, Joãozinho Tenório, Aglailson Victor e Débora Almeida (todos do PSD, partido da governadora Raquel Lyra), além de Gustavo Gouveia (Podemos). O debate envolve o modelo de relação entre o Palácio das Princesas e a Casa de Joaquim Nabuco.

A história recente explica a complexidade. Entre 2007 e 2018, a gestão de Guilherme Uchoa pautou-se pelo alinhamento e pela estabilidade com os governos de Eduardo Campos e Paulo Câmara. Em seguida, entre 2018 e 2022, Eriberto Medeiros direcionou a atuação da Alepe para o fortalecimento interno e a valorização corporativa dos parlamentares, mantendo o diálogo com o Executivo.

A chegada de Álvaro Porto à presidência alterou o sistema. Porto rompeu com o governismo automático e impôs a independência do Legislativo. A altivez esteve fincada no controle e na execução das emendas parlamentares, dando aos deputados segurança financeira para votar sem medo de retaliações. Mesmo em meio ao rompimento com o Palácio e à demora para votar projetos do Executivo, a Casa aprovou todas as matérias cruciais para o estado.

Após provar o valor de sua autonomia financeira e política, a Alepe dificilmente aceitará retrocessos. O desafio é eleger alguém que garanta governabilidade e pontes com o Palácio, sem abrir mão da defesa intransigente das prerrogativas parlamentares.

PRIMEIRO-MINISTRO

Governistas rejeitam Gustavo Gouveia na presidência da Alepe. Dizem ter sido um primeiro-secretário ausente e arrogante Alegam ainda que a Casa precisa de autonomia. “Ninguém quer 'primeiro-ministro' presidindo a Alepe", afirmam, em referência ao irmão Marcelo Gouveia, articulador da candidatura.

RESISTÊNCIA

Mesmo ciente da resistência histórica a uma mulher no comando da Alepe, a deputada Débora Almeida colocou o nome à disposição na corrida pela presidência da Casa. E aposta na postura ética: “Quem sabe alguém vote numa deputada certinha e honesta”.

PSB REPRESENTATIVO

À espera de ser escolhido ministro do presidente Lula, o presidente nacional do PSB, João Campos, recebeu, em Brasília, nomes como a federal eleita por Pernambuco Eliane Soares; o prefeito de Tucuruí (PA), Alexandre Siqueira; o estadual do Maranhão Othelino Neto; os senadores Ana Paula Lobato e Cid Gomes e o senador eleito Renato Casagrande. Quer um partido sólido.

PARCEIROS

Durante dois dias em Brasília, o prefeito do Recife, Victor Marques, visitou senadores e deputados pernambucanos e fechou parcerias com os ministros da Educação e das Cidades. Viajou com o vereador Marco Aurélio Filho, eleito primeiro-secretário da Câmara.

betaniasantana@folhape.com.br /A coluna de Betania Santana é publicada de terça a sábado.

Alcolumbre barra votação imediata de PEC da Maioridade

Presidente Lula atuou para adiar a votação. Para conter o avanço da pauta, a articulação envolveu membros do Ministério da Justiça e senadores da base opositora à medida

ESTADÃO CONTEÚDO

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) entrou em campo ontem para adiar a votação da proposta de emenda à Constituição (PEC) da Maioridade Penal. O esforço envolveu especialmente integrantes do Ministério da Justiça e senadores que se opõem de forma ferrenha à pauta.

Lula ligou para o presidente da Câmara dos Deputados, Hugo Motta (Republicanos-PB), e para o presidente do Senado, Davi Alcolumbre (União-AP), e ponderou que a Câmara já trabalha com o tema antes. Ele pediu para que fosse dada prioridade à tramitação do projeto na Câmara e com participação popular, realizando audiências públicas, sem tramitação acelerada.

A jornalistas, Alcolumbre disse ter sido procurado por Motta, que pediu pela tramitação prioritária da Câmara. Motta também disse a Alcolumbre que trabalharia para que a Casa dele votasse a matéria até novembro.

"Vou atender a esse pedido do presidente Motta e não vou colocar em deliberação hoje. Vou aguardar a Câmara. Ele fez um compromisso comigo de que, neste mês de novembro, ele votará lá e quando chegar, vamos votar aqui", declarou Alcolumbre, durante sessão do plenário.

Aposta

A oposição, do outro lado, aposta no adiamento como forma de atacar Lula. Isso porque o presidente reeleito disse, durante a campanha, ser a favor da maioridade penal para 16 anos para crimes hediondos. Até a noite da terça-feira (3), o grupo trabalhava para a provar a PEC ainda ontem. Após ouvir os pares senadores, Alcolumbre disse na tarde de ontem que acatou ao pedido de Motta em razão da harmonia entre as duas Casas. "Nosso modelo bicameral exige que o presidente da Câmara trate com o presidente do Senado a todo instante", afirmou Alcolumbre.

Na noite da terça-feira, o senador Eduardo Braga (AM), líder do MDB no Senado, sugeriu a apresentação de um "calendário especial" no plenário da Casa, que aceleraria a tramitação da PEC. Nos bastidores, nesse mesmo dia, senadores petistas do alto clero já tratavam com aliados para votar a PEC o mais rápido possível.

PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
SECRETARIA EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO E LICITAÇÕES/GERÊNCIA GERAL DE LICITAÇÕES
GRUPO DE CONTRATAÇÃO 007
DEMANDANTE: SECRETARIA DE EDUCAÇÃO
AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 015/2026 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 015/2026 GC 007 SEPLAG ID Nº 109079, cujo objeto é o Registro de Preços para eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de Transporte Escolar Inclusivo TEI, em regime de execução indireta, destinado ao transporte de estudantes com deficiência ou mobilidade reduzida regularmente matriculados na Rede Pública Municipal de Ensino do Recife, **em lote único, com valor estimado global para o período de 24 (vinte e quatro) meses de R$ 18.314.532,77 (dezoito milhões, trezentos e quatorze mil, quinhentos e trinta e dois reais e setenta e sete centavos)**. A data de abertura da sessão será dia **23 de novembro de 2026 às 9h00 e a disputa no mesmo dia às 09h15 -** HORÁRIO DE BRASÍLIA **-** no site eletrônico do Licitar Digital **-** www.licitardigital.com.br Acesso identificado. Edital pelos sites www.recife.pe.gov.br e www.licitardigital.com.br. Outras informações pela própria plataforma do Licitar Digital ou pelo correio eletrônico: gc007@recife.pe.gov.br. Recife, 04 de novembro de 2026. Roberta Maiara Magalhães de Andrade Lima Pregoeira.

D4Sign 01a1a9bd-e248-7cfb-a285-4cc32f2fe8f9 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

André de Paula: apoio do PSD é importante para Lula

O ministro da Agricultura e Pecuária, André de Paula, ainda não sabe se permanecerá no quarto mandato do presidente Lula, mas avalia que seu partido continuará oferecendo governabilidade. Em entrevista ao podcast "Direto de Brasília", ele analisou o agronegócio brasileiro, os desafios do petista nos próximos quatro anos e a figura da governadora reeleita Raquel Lyra, cotada para a disputa presidencial em 2030

REPRODUÇÃO YOUTUBE/FOLHA DE PERNAMBUCO

"Quando o Brasil conhecer Raquel, vai se encantar", avaliou o ministro durante a entrevista

MAGNO MARTINS
DE BRASÍLIA

O PSD, seu partido, manteve três ministérios na Esplanada, mesmo lançando Ronaldo Caiado como candidato contra o presidente Lula. Como o senhor se sentiu diante dessa situação?

Precisamos voltar para o começo. Quando o presidente Lula convidou o PSD para participar do governo, o nosso presidente Gilberto Kassab teve o cuidado de escolher quadros que vinham de regiões onde o partido apoiou formalmente a eleição de Lula. Foi assim com Alexandre Oliveira (Minas e Energia), de Minas Gerais; comigo, quando assumi o Ministério de Pesca e Aquicultura; e com Carlos Fávaro no Mato Grosso, que foi ministro da Agricultura e Pecuária. Eu cheguei por indicação da bancada do PSD da Câmara Federal, que tive o privilégio de liderar. Desde o primeiro momento, Kassab disse que o que nos unia, apesar das divergências, era o fato de que estávamos trabalhando efetivamente para construir um partido de centro que fosse confiável e que tivesse uma imagem limpa. E que isso passava pela construção de uma candidatura. Naquele momento, falava-se em Ratinho Júnior e Eduardo Leite. Quando esses dois nomes entenderam que não deviam ser candidatos a presidente, o ex-governador de Goiás, Ronaldo Caiado, se filiou ao PSD para ser candidato, numa construção que foi feita depois da definição do mapa eleitoral do partido. E o presidente Kassab teve o cuidado de respeitar tudo que havia sido pactuado, tanto com a ala do PSD que apoia Lula quanto com o PSD que estava alinhado com o bolsonarismo.

O agronegócio sempre foi um braço de oposição ao presidente Lula. Afinal, o agro tem motivos para fazer essa oposição? Por que tanta resistência desse segmento a um governo de centro-esquerda?

Acho que o agro, em qualquer lugar do mundo, é conservador. Isso já impõe certa dificuldade nessa aproximação. Mas o governo sempre apostou no diálogo. Veja que o governo dobrou o valor disponibilizado aos produtores no Plano Safra, por exemplo. É óbvio que tem um adversário que é a taxa de juros, mas ela não veio no governo do presidente Lula. A gente enfrenta isso trabalhando, fazendo parcerias.

O presidente Lula foi criterioso na composição do ministério. Os partidos do centrão são sempre questionados sobre fidelidade ao governo nas votações. Acredita que, no próximo mandato, o PSD continuará com três pastas?

Se for olhar os indicativos de votação do terceiro governo do presidente Lula, o PSD é quem tem o maior índice de apoio na Câmara dos Deputados. O PSD se comportou com muita lealdade. Acho que isso vai seguir acontecendo. Mas hoje todos os partidos de centro têm uma divisão, que espelha a divisão nacional. É evidente que em algumas votações, dos nossos 43 deputados eleitos, o governo vai ter apoio de 30 deles. Mas sobre essas críticas, é importante saber de onde vêm. Porque o partido mais infiel do centrão bota 20 votos. Isso dá duas vezes a votação de partidos alinhados ideologicamente ao governo, como o PCdoB ou o PSB. Então o presidente Lula tem que fazer uma construção. E sabemos que, mesmo nos momentos mais difíceis, nas votações da pauta econômica e outras áreas ele contou com apoio da nossa bancada.

A governadora Raquel Lyra acertou em não tomar posição no segundo turno? O presidente Lula ficou magoado por isso?

Raquel tem CPF próprio, é uma governadora vitoriosa, uma política competente. Não me lembro dela perder alguma coisa. Foi assim como prefeita de Caruaru por duas vezes, como deputada estadual, nos concursos que fez e na eleição para governadora. Ela agora foi emancipada, porque enfrentava o candidato mais difícil, um político jovem, competente, carismático, com DNA político, filho e bisneto de dois grandes políticos. Se tivesse que escolher o candidato mais duro de bater, seria João. E Raquel bateu, e bateu bem. A estratégia que ela adotou é muito pessoal, se assemelha ao que fez na sua primeira eleição e teve um resultado positivo. Pessoalmente entendo que ela tem uma relação com o presidente Lula, que nos dá o conforto de que Pernambuco e o Brasil seguirão juntos.

Ela alçará voos nacionais, como o presidente Gilberto Kassab chegou a mencionar?

Pode ser. Acho que ele tem consciência do tamanho de Raquel, por tudo que tem ocorrido. Imagino que uma das preocupações dela agora seja nacionalizar mais a imagem que tem. Ela ficou muito em Pernambuco, mas agora com a máquina e novos desafios, vai se nacionalizar. Quando o Brasil conhecer Raquel, vai se encantar.

SIMEPE
SINDICATO DOS MÉDICOS DE PERNAMBUCO
Sindicato dos Médicos de Pernambuco - SIMEPE
Endereço: Av. João de Barros, 587 - Boa Vista
Fone: (81) 3322.7095 I E-mail: imprensa@simepe.org.br
simepe.org.br I facebook.com/simepe

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (AGE)

O Sindicato dos Médicos de Pernambuco (SIMEPE), no uso de suas atribuições e de acordo com o art. 43 inciso II e arts. 44, 45 e 46 do Estatuto Social, convoca todos os médicos do Estado de Pernambuco para participarem de Assembleia Geral Extraordinária (AGE), On-line (Via Plataforma Zoom), **no dia 09/11/26 (segunda-feira)**, às 17h em primeira convocação e, às 17h30, em segunda e última convocação com qualquer número de médicos participantes, para discussão e deliberação da seguinte pauta: 1) Ação Civil Pública contra o edital do concurso público do município de Ferreiros/PE; 2) Expandir o número de especialidades contempladas no último edital do município de Ferreiros/PE. O link de acesso à Assembleia será disponibilizado a todos os médicos que manifestarem interesse em participar da AGE, com a confirmação deste interesse a ser enviada através do e-mail: simepe@simepe.org.br

Recife, 05 de novembro de 2026

A DIRETORIA

D4Sign 01a1a9bd-e248-7cfb-a285-4cc32f2fe8f9 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

Vitória democrata redesenha relação dos EUA com o Brasil

Especialistas lembram que Trump conserva instrumentos de poder como a condução da política externa, o comando das Forças Armadas e a definição de tarifas comerciais

ANTHONY SANTANA

O avanço do Partido Democrata nas eleições de meio de mandato, chamadas de "midterms", deve impor dificuldades à atuação do presidente dos Estados Unidos (EUA), Donald Trump. Um dos pontos de atenção nos próximos dois anos que o líder republicano ainda terá de mandato é a relação com os outros países, em especial com o Brasil e América Latina.

Cientistas políticos ouvidos pela Folha avaliaram que o enfraquecimento político de Trump pode reduzir a intensidade dos conflitos diplomáticos e favorecer uma aproximação baseada em interesses comerciais e estratégicos. Na avaliação dos especialistas, o resultado também representa um ponto de virada para lideranças internacionais que estabeleceram relações de proximidade com Trump, especialmente no continente americano.

O colunista da Folha de Pernambuco e cientista político Luiz Otávio Cavalcanti considera que o resultado eleitoral compromete a legitimidade política de Trump e pode fragilizar sua influência internacional. Para ele, o avanço dos democratas representa mais um obstáculo à gestão republicana, que terá de enfrentar investigações parlamentares sobre decisões do governo e negócios envolvendo familiares do presidente. Cavalcanti avalia que o cenário pode até abrir caminho para discussões sobre um eventual processo de impeachment.

Na análise do cientista político, a relação entre Brasil e EUA, entretanto, deve continuar sendo conduzida por interesses concretos, mesmo diante das diferenças entre os projetos políticos de Lula e Trump. Ele considera que os dois presidentes têm um horizonte limitado de permanência no poder, em virtude da idade e por estarem exercendo o segundo mandato, sem possibilidade de reeleição, o que pode fazê-los buscar uma agenda de cooperação em áreas nas quais haja convergência entre os países.

Ideologia

"A relação Brasil-Estados Unidos se dá em dois planos e vai continuar nesses dois planos. No plano ideológico, vai ser cada um no seu lugar, porque um é capitalista e o outro é social-democrata. Mas os dois vão identificar duas ou três coisas importantes para fazerem juntos, comercialmente, profissionalmente. Não tem negócio de química, nem de afeto. É relação comercial, em que prevalece o interesse dos dois países", afirma.

O cientista político e professor da Universidade Federal de Pernambuco (UFPE) Antonio Lucena considera que a mudança no perfil do Legislativo americano tende a dificultar a condução de parte da agenda do presidente, sobretudo nas matérias que dependem de aprovação parlamentar. Ele pondera, no entanto, que Trump ainda conserva instrumentos importantes de poder, como a condução da política externa, o comando das Forças Armadas e a definição de tarifas comerciais.

Divergências

Para Lucena, as divergências entre os governos brasileiro e estadunidense continuarão, mas com menor intensidade, diante das limitações políticas enfrentadas pelo presidente americano. "Acredito que as divergências entre os dois devem continuar, mas a intensidade deve diminuir, até porque o próprio presidente está de mãos atadas. A questão retórica vai continuar, mas, em termos práticos, diminui sensivelmente", avalia.

Já o coordenador do curso de Relações Internacionais da Unifbv, Gustavo Delgado, avalia que a vitória expressiva dos democratas não deve provocar mudanças profundas na condução da política externa dos Estados Unidos. Para ele, embora o presidente passe a ter uma oposição mais robusta e, com isso, menos liberdade para impor sua agenda, a permanência de Trump no Executivo limita as expectativas de uma revisão nas relações com outros países, incluindo o Brasil.

Segundo Delgado, Trump deve continuar orientado pelas próprias convicções e prioridades políticas, sem demonstrar maior disposição para o diálogo com o Brasil. "Eu não acredito que ele vá estar mais afeito necessariamente. O Congresso pode estar mais voltado para pautas progressistas, que dialogam mais com a esquerda brasileira, mas a gente continua tendo o presidente americano, que, como ele próprio disse, vai vetar muita coisa", afirmou.

MANDEL NGAN/AFP

Com menos espaço no parlamento, Trump enfrentará resistência

GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

AVISO DE ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 146/2026 - Unid. Compradora/UASG: 926150 SEI 0001210011495.000020/2026-07 OBJETO: Prestação de serviços de poda corretiva e preventiva, incluindo poda alta e poda baixa, manejo arbóreo, supressão controlada e limpeza técnica, com remoção de resíduos vegetais, descupinização e controle fitossanitário em áreas externas dos prédios administrativos vinculados à Secretaria de Educação do Estado de Pernambuco, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I). Valor máximo estimado: R$ 469.682,00. Início da Disputa: 19/11/2026, às 14:00h (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível na página eletrônica: www.compras.gov.br. Recomenda-se que as licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183.7961 ou 3183.7828. e-mail patricia.cbrandao@sad.pe.gov.br. Patrícia Lins Coelho Brandão – Pregoeira / Agente de Contratação – AC 75.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARPINA/PE

AVISO DE LICITAÇÃO - RETIFICADO

Processo Licitatório Nº 091/2026-PMC. **PREGÃO ELETRÔNICO** Nº 036/2026-PMC. **Objeto:** REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (ESTAÇÃO DE TRABALHO E NOTEBOOK), QUE VISA ATENDER AS NECESSIDADES DO FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE, FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E PREFEITURA MUNICIPAL DE CARPINA/PE. **Valor Máximo Aceitável:** R$ 2.191.259,00. **Início do Acolhimento das Propostas:** 05/11/2026, através do Sistema do Portal de Compras de Carpina (www.comprascarpina.com.br). **Abertura das Propostas:** 17/11/2026, 09:00h. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do Sistema Portal de Compras de Carpina (www.comprascarpina.com.br) e também no site Oficial do Município: www.carpina.pe.gov.br ou na Prefeitura Municipal, na Sala da CPL, sito a Praça São José, 95 - Bairro: São José - Carpina - PE.

Carpina/PE, 04/11/2026
Eronildo da Silva Gomes
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARPINA/PE

AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório Nº 097/2026-PMC. **PREGÃO ELETRÔNICO** Nº 040/2026-PMC. **Objeto:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA INTERMEDIAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE COMUNICAÇÃO INSTITUCIONAL, INCLUINDO VEICULAÇÃO EM RÁDIOS, COMUNICAÇÃO DIGITAL, PRODUÇÃO AUDIOVISUAL, COMUNICAÇÃO VIA INTERNET, BLOGS, CROSS MÍDIA, PRODUÇÃO E TRANSMISSÃO AO VIVO DE EVENTOS, SONORIZAÇÃO VOLANTE E AÇÕES OPERACIONAIS ESPECÍFICAS, SEM ATUAÇÃO COMO AGÊNCIA DE PUBLICIDADE, A FIM DE ATENDER ÀS NECESSIDADES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CARPINA-PE, FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE, FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL. **Valor Máximo Aceitável:** R$ 1.659.900,00. **Início do Acolhimento das Propostas:** 05/11/2026, através do Sistema do Portal de Compras de Carpina (www.comprascarpina.com.br). **Abertura das Propostas:** 19/11/2026, 09:00h. O Edital na íntegra poderá ser retirado através do Sistema Portal de Compras de Carpina (www.comprascarpina.com.br) e também no site Oficial do Município: www.carpina.pe.gov.br ou na Prefeitura Municipal, na Sala da CPL, sito a Praça São José, 95 - Bairro: São José - Carpina - PE.

Carpina/PE, 04/11/2026
Eronildo da Silva Gomes
Pregoeiro

D4Sign 01a1a9bd-e248-7cfb-a285-4cc32f2fe8f9 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

Pernambucano é reeleito deputado nos EUA

Nascido em Timbaúba, na Mata Norte de Pernambuco, Danillo Sena concedeu entrevista à Folha. O parlamentar avaliou os fatores que lhe garantiram a quinta vitória nas urnas, detalhou as prioridades da atuação e analisou o novo cenário político norte-americano após o avanço do Partido Democrata no Congresso

ANTHONY SANTANA

DIVULGAÇÃO

Parlamentar diz que mantém vínculo com estado natal: "Pernambuco para mim também é casa"

Reeleito para o quinto mandato na Câmara de Representantes do estado de Massachusetts, nos EUA, o pernambucano Danillo Sena, de 40 anos, também conhecido com Dan Sena, é um dos símbolos da força do Partido Democrata que ampliou o espaço nas eleições de meio de mandato, realizadas no país na terça e se tornou maioria no Senado e Câmara dos Representantes.

O senhor foi o primeiro brasileiro a ocupar um assento na Câmara. Como se deu sua trajetória até conquistar deste quinto mandato?

"Vim para cá com 14 anos de idade. Antes disso, eu tinha um tio que era vereador, Zé Canela, em Timbaúba. A política estava muito acessível desde criança. Quando cheguei aqui, acho que já queria lutar por uma certa igualdade social. Conheci o senador estadual Jimmy Eldridge. Me graduei em Ciências Políticas e fui trabalhar para o senador como diretor distrital dele por seis anos. Quando a deputada estadual Jennifer Benson deixou a vaga aberta, tive a oportunidade de me candidatar".

Ao que o senhor atribui essa renovação de confiança por parte dos eleitores de Massachusetts e quais são as principais prioridades do seu novo mandato?

"Às pautas. Como eu trabalhava para o senador Eldridge e o nosso distrito é quase similar, eu já conhecia a população e os problemas da região. Um dos problemas atuais é a moradia, cujo custo é muito caro, e queremos que as pessoas consigam comprar a casa própria, algo que está cada vez mais difícil. Na educação, sempre lutei pelos direitos dos estudantes de acessarem a faculdade e também pelo acesso a creches para as crianças. Quanto ao plano de saúde, queremos ampliar o acesso, pois as pessoas continuam enfrentando despesas elevadas".

Como o senhor avalia o avanço da oposição diante do governo do presidente Donald Trump?

"No nível federal, estamos sob um governo atual que não me representa e não representa muitos dos meus eleitores, sendo sempre contra os imigrantes. Essa eleição de midterms teve um resultado muito positivo para os democratas, pois o nosso partido pensa nos direitos dos imigrantes, enquanto o governo federal está no extremo de querer deportar imigrantes trabalhadores".

Qual a sua perspectiva sobre o futuro das relações diplomáticas entre os EUA e o Brasil, considerando episódios recentes como a imposição de tarifas comerciais?

"Eu gostaria que o Brasil tivesse uma relação muito melhor do que a atual, pois historicamente temos uma relação muito positiva que deveria ser ampliada. Com o atual governo, parece haver uma busca por conflitos e tarifas desnecessárias com vários países. Espero que no futuro consigamos um presidente com olhares diferentes para o Brasil e a América em si".

O senhor mantém o vínculo com Pernambuco e com sua cidade natal, Timbaúba?

"Eu tento ir todo ano, mas esse ano ainda não fui. No ano passado estava aí, geralmente eu levo a família, meus três meninos. Eu tenho uma relação muito grande. Meu pai mora aí, tenho dois irmãos no Brasil. Uma família muito grande. Pernambuco para mim também é casa".

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE FEIRA NOVA/PE

AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Nº: 00035/2026. PRG. Pregão Eletrônico Nº 00016/2026. Compra. Tipo menor preço. Restrita à participação de Microempresas, Empresas de Pequeno Porte e Equiparados. Constitui objeto desta licitação: a aquisição, mediante fornecimento parcelado, de medicamentos destinados a atender às demandas do Fundo Municipal de Saúde de Feira Nova/PE. Valor: R$ 2.389.857,96. Abertura da sessão pública: 10:00 horas do dia 18 de novembro de 2026. Início da fase de lances: para ocorrer nessa mesma sessão pública. No site www.portaldecompraspublicas.com.br. Recursos: previstos no orçamento vigente. Fundamento legal: Lei Federal nº 14.133/21; Lei Complementar nº 123/06; Decreto Municipal nº 73 PMFN/PE/23; e legislação pertinente, consideradas as alterações posteriores das referidas normas. Edital, anexos e outras informações podem ser obtidos no mesmo endereço eletrônico da sessão de abertura; pelo endereço eletrônico: www.gov.br/pncp.

Feira Nova/PE, 26/10/2026

Paulo Roberto de Santana

Pregoeiro Oficial

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALGUEIRO/PE

A Prefeitura Municipal de Salgueiro/PE, através da Secretaria de Cultura e Esportes, comunica a ABERTURA do Processo Licitatório Nº 251/2026 - Pregão Eletrônico N° 082/2026. Tipo: Aquisição. Objeto: REGISTRO DE PREÇO visando à futura e eventual aquisição de itens personalizados, compreendendo camisetas, coletes e sacolas do tipo mochila, voltados para atender às demandas da Secretaria de Cultura e Esportes, garantindo a identidade visual dos eventos promovidos, bem como apoiando a prática esportiva e atividades culturais programadas no calendário anual ações da Secretaria, conforme especificações, quantitativos e condições estabelecidas no Termo de Referência e em seus anexos e conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento. Valor estimado: R$ 197.561,00 (cento e noventa e sete mil quinhentos e sessenta e um reais). Abertura da sessão no site: www.licitacaosalgueiro.com.br. Recebimento das propostas: De 05/11/2026 às 08:00h até dia 23/11/2026 às 08:00h. Data de Abertura da sessão: 23/11/2026 às 09h00. Informações e aquisição do edital no site da Prefeitura: www.salgueiro.pe.gov.br ou no site: www.licitacaosalgueiro.com.br.

Salgueiro/PE, 04/11/2026

Maria das Graças Barros

Pregoeira

PREFEITURA DE PETROLINA/PE

AVISO DE NOVA DATA PARA ABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO (SRP) N° 072/2026 - PA Nº 299/2026. Objeto: **EVENTUAL (AIS)** contratação(ões) de empresa(s) para a **AQUISIÇÃO DE MATERIAIS HOSPITALARES E AMBULATORIAIS visando garantir o pleno funcionamento, a segurança e a qualidade dos atendimentos prestados na ampliação da Policlínica Universitária da FACAPE**. Edital disponível na Secretaria de Licitações e Contratos, no seguinte endereço: Av. Guararapes, 2114, 2º andar, Centro, Petrolina-PE, Tel.: (87) 3983-6419, na página Oficial da Prefeitura M. de Petrolina: www.petrolina.pe.gov.br, no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP: https://www.gov.br/pncp/pt-br e Disponível também na plataforma do Portal de Compras Públicas, no site: www.portaldecompraspublicas.com.br. Valor Global Estimado: **R$ 2.451.183,30. Entrega das propostas a partir do dia 06/11/2026 às 09h (nove horas)** e **abertura das propostas: 18/11/2026 às 09h (nove horas)** no site: www.portaldecompraspublicas.com.br.

Petrolina/PE, 04/11/2026

Everton Brito do Nascimento Batista

Agente de Contratação/Pregoeiro - Portaria n° 0132/2025

CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE

CNPJ: 08.903.189/0001-34

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2986/2026 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2026 - ID Nº 114065 - Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de agenciamento de viagens, compreendendo os serviços de emissão, remarcação e cancelamento do quantitativo estimado de 120 (cento e vinte) bilhetes de passagens aéreas no âmbito nacional e internacional, bem como de outros serviços correlatos, remunerados, exclusivamente, por meio de Remuneração do Agente de Viagens (RAV) - valor fixo pago por bilhete emitido, sendo a tarifa aérea repassada integralmente à companhia aérea responsável, sem incidência de desconto, dedução ou escalonamento de qualquer natureza sobre o valor da tarifa, para atender às necessidades da Câmara Municipal do Recife, pelo período de 12 (doze) meses, tudo de acordo com as especificações constantes no Edital e seus Anexos. Valor Estimado: R$ 517.443,60 (quinhentos e dezessete mil quatrocentos e quarenta e três reais e sessenta centavos). Recebimento das propostas: Até às 09:00 horas do dia 24/11/2026. Abertura das propostas: Dia 24/11/2026 às 09:00 horas. INÍCIO DA DISPUTA: Dia 24/11/2026 às 09:00 horas. O edital, na íntegra, encontra-se disponível no site da Plataforma LICITAR DIGITAL: www.licitardigital.com.br. Informações: Comissão de Licitação - Rua Monte Castelo, nº 131, 1º Andar, Boa Vista, Recife, PE - Fones: (81) 3301-1295, no horário de 08:00h às 13:00h, de segunda a sexta-feira.

Recife, 04 de novembro de 2026

Lúcia de Fátima da Granja dos Santos

Pregoeira da Câmara Municipal do Recife

D4Sign 01a1a9bd-e248-7cfb-a285-4cc32f2fe8f9 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

ARTHUR BOTELHO/FOLHA DE PERNAMBUCO

Ao passar diante de hospitais, a médica Patrícia Lima, de 33 anos, dizia à mãe que um dia trabalharia em um deles

CONTINUAÇÃO DA PÁGINA 19

"O momento mais difícil foi quando eu a vi se empenhar tanto para entrar na universidade, para conseguir os objetivos dela e eu não tinha condição financeira. [...] Acho que a minha ajuda foi de cuidado, de chegar, ter a comida feita, o cafezinho feito, a janta feita, o almoço já preparadinho para ela no outro dia, o amor, o cuidado. Acho que isso foi importante para que a gente conseguisse alcançar os nossos objetivos", declarou a mãe.

Patrícia concluiu a graduação em medicina em 2018 e lembra que a formatura foi marcada por gestos de solidariedade. Colegas de sala e profissionais da maternidade onde a mãe trabalha ajudaram com vestido, maquiagem, estetoscópio e outros itens para que ela pudesse celebrar o fim do curso e o início da profissão.

"Não pude participar da formatura completa por ser muito cara, mas participei parcialmente da colação de grau. Colegas da minha sala me ajudaram a participar. Pessoas da nossa família e da policlínica acompanharam isso", afirmou.

Depois de formada, Patrícia trabalhou como médica de família e comunidade na cidade de Ipojuca, na Região Metropolitana do Recife, por três anos, período em que conseguiu ajudar financeiramente a mãe e a irmã.

Em 2021, passou na residência médica em ginecologia e obstetrícia, no Hospital Barão de Lucena, no bairro da Iputinga, Zona Oeste do Recife, onde também fez uma formação complementar em gestação de alto risco.

"Antes de entrar na universidade, eu já sabia que queria essa especialidade. Avaliando hoje em dia, entendo que fui criada por mulheres em uma família majoritariamente feminina, o que considero meu grande incentivo para trabalhar como médica obstetra", destacou a médica, que acompanhou desde pequena a rotina da mãe na maternidade.

"Nós crescemos aqui. Mainha sempre andava com a gente pelos corredores desde pequenininha e já fomos atendidas aqui. Sempre gostei de estar em hospitais", ressaltou.

Sonho realizado

Quando foi aprovada no concurso da Prefeitura do Recife, Patrícia não teve dúvidas sobre onde gostaria de trabalhar. Ao ser questionada sobre a unidade de preferência, escolheu imediatamente a Policlínica e Maternidade Professor Arnaldo Marques.

"Comecei a imaginar o quanto seria emblemático, histórico e uma recompensa a esse trabalho com o qual mainha conseguiu nos manter para que não precisássemos trabalhar. Surgiu o sonho de voltar como médica concursada, trabalhando ao lado da minha mãe [...] Meu grande sonho sempre foi ser ginecologista e obstetra, mas voltar para a maternidade onde minha mãe me criou e cujo emprego possibilitou realizar esse sonho tem sido uma nova página na nossa história de vida", afirmou Patrícia.

Edilene soube da notícia da aprovação da filha por meio de uma colega de trabalho. Ao confirmar a notícia, não conteve a emoção.

"Eu sabia que ela tinha feito o concurso e ficava sempre na expectativa. No dia que aconteceu, eu não estava sabendo. Passou uma amiga e disse: 'Olha, a gente está lá em cima falando da tua filha'. Aí eu fui atrás dela e disse: 'O que que está acontecendo? Aí ela fez: 'Mulher, tu não está sabendo não?' Aí eu disse: 'Não'. Aí ela fez assim: 'Tua filha foi chamada, tua filha daqui a pouco chega aqui'. Aí eu desabei, porque o sonho foi realizado, o sonho foi concluído", destacou Edilene.

O sentimento, lembra a auxiliar de serviços gerais, é de gratidão. Ela diz enxergar na formação das filhas um sonho que não conseguiu realizar.

"Quando era adolescente, eu queria me formar, mas não tive condições. Esse sonho parece que foi transportado para elas, e elas conseguiram. É como se fosse meu. É como se eu tivesse me formando, é como se eu estivesse sendo a doutora", relatou a mãe, emocionada.

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE ITAÍBA
AVISO DE LICITAÇÃO

A Secretaria Municipal de Educação, por intermédio de sua Agente de Contratação, com base na Lei Federal nº 14.133/21, de 1º de abril de 2021 e Decretos Municipais, bem como a LC 123/2006 e alterações, comunica a abertura do **Processo Licitatório Nº 011/2026 – Concorrência Eletrônica nº 003/2026**. Menor Preço por lote. Obras. Objeto: **Contratação de empresa de engenharia especializada para REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL EM TEMPO INTEGRAL GERSON MARANHÃO, na zona rural do Município de Itaíba.** Valor global máx. admitido: R$ 1.215.255,07. Início do acolhimento das propostas: 05/11/2026 a partir das 10h. Limite para acolhimento das propostas e abertura das propostas: 24/11/2026 às 11h. Início da sessão de disputa: 24/11/2026 às 11h15. Modo de disputa: Aberto. Edital e anexos: Portal da Transparência Municipal (https://www.itaiba.pe.gov.br/), Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP e Plataforma BNC (Site https://bnccompras.com/).
Itaíba/PE, 04 de novembro de 2026.

Paulo Bruno José Ferreira de Brito
Secretário Municipal de Educação
Portaria Municipal nº 279/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONITO
Processo nº 075/2026. Departamento de Licitações. Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2026.

Objeto Descr: REGISTRO DE PREÇOS VISANDO O FORNECIMENTO DE ROÇADEIRA HIDRÁULICA ARTICULADA, DESTINADA A MANUTENÇÃO, RECUPERAÇÃO E CONSERVAÇÃO DAS ESTRADAS RURAIS DO MUNICÍPIO, ATRAVÉS DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO RURAL E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO, DURANTE O PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, conforme as especificações, quantidades e condições estabelecidas em Edital e no Termo de Referência. Valor estimado: R$ 140.466,68 (cento e quarenta mil, quatrocentos e sessenta e seis reais e sessenta e oito centavos) Recebimento das Propostas a partir do dia: 05/11/2026, às 09:00 horas, até o dia 19/11/2026 às 09:00 horas. Início da Sessão de Disputa: 19/11/2026 às 09:15h. ESTA LICITAÇÃO TEM COTA RESERVADA PARA MICROEMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE, DE ACORDO COM A LEI COMPLEMENTAR Nº 123/2006, REDAÇÃO DADA PELA LEI COMPLEMENTAR Nº 147/2014. Informações e Edital na plataforma eletrônica do BNC ou na sala do Departamento de Licitações, situada a Praça da Matriz, nº 69, Centro, nesta cidade, local em que os interessados poderão ler e obter o texto integral do Edital, no horário das 08:00 às 12:00hs, e das 14:00 às 17:00, sendo facultada a solicitação através do e-mail: pregao@bonito.pe.gov.br; acessando o Portal da Transparência, através do site https://transparencia.bonito.pe.gov.br/ ou ainda no sítio www.bnc.org.br.
Bonito - PE, 04 de novembro de 2026
CAMILA ASUERC DOS SANTOS FREIRE
Pregoeira.

Prefeitura Municipal do Ipojuca

AVISO DE RETOMADA DE LICITAÇÃO - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 161/2026 - PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 40/2026
Considerando que o Processo Licitatório em epígrafe foi adiado Sine Die anteriormente, estamos retomando o processo com o presente aviso. Comissão: Diretoria de Licitação (DL) / Prefeitura Municipal de Ipojuca/PE (PMI). Objeto Nat.: Serviço. Tipo: Menor Preço Unitário. A Agente de Contratação, instituída pela Portaria nº 004/2026, torna público para conhecimento dos interessados que, de acordo com a Lei Federal nº 14.133/21, o Decreto Municipal nº 1051/2025, demais legislações pertinentes, e com as condições estabelecidas no edital, encontra-se aberto o **Processo Administrativo nº 161/2026, Processo Licitatório nº 161/2026 sob a Modalidade Pregão Eletrônico SRP nº 40/2026**, cujo objeto é a **ATA DE REGISTRO DE PREÇOS para contratação de empresa especializada no serviço de locação de aparelhos de ar condicionado do tipo split, novos, incluindo instalação e desinstalação completa, higienização, manutenção preventiva e corretiva e troca de peças, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo II), visando atender às demandas da Prefeitura do Ipojuca/PE.** Valor Estimado: **R$ 676.009,80 (seiscentos e setenta e seis mil nove reais e oitenta centavos)** para apresentação de Propostas de Preços: No período de 06/11/2026 até 23/11/2026 às 09h00min. **Data da sessão de disputa: 23/11/2026 às 10h00min** através do Sistema eletrônico utilizado: Bolsa Nacional de Compras - BNC, através do endereço eletrônico: http://bnc.org.br/sistema/. (horário de Brasília/DF). Os interessados deverão obter da Bolsa Nacional de Compras - BNC, o login pessoal de acesso ao sistema. O edital encontra-se à disposição dos interessados na CPL, no site da Prefeitura em https://www.ipojuca.pe.gov.br/, no site do BNC: http://bnc.org.br/sistema/ e no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP).
Ipojuca, 04 de novembro de 2026
Natalia Maria da Silva
Agente de Contratação/Pregoeira

PREFEITURA DE LAGOA DOS GATOS/PE

AVISO DE LICITAÇÃO
Processo Licitatório Nº: 022/2026. Pregão Eletrônico Nº 018/2026. Objeto: **REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO DE LUBRIFICANTES - ITENS FRACASSADOS, para atender às necessidades das secretarias vinculadas à Prefeitura Municipal da Lagoa dos Gatos - PE, Fundo Municipal de Educação, Fundo Municipal de Saúde e Fundo Municipal de Assistência Social. Valor: R$ 635.543,24 (seiscentos e trinta e cinco mil, quinhentos e quarenta e três reais e vinte e quatro centavos)**. Data e Local da Sessão de Abertura: 19/11/2026 às 10:00h. Início do acolhimento das propostas: a partir do dia 06 de novembro de 2026. Iêda Maria da Silva Assunção - Agente de Contratação. Edital e anexos disponíveis em: https://lagoadosgatos.pe.gov.br/. Informações: pelo e-mail: licitacao96@outlook.com ou na sala do setor de licitações, no endereço sito Av. Sete de Setembro, Nº 44, Centro, nesta cidade, local em que os interessados poderão ler o texto integral do Edital no horário da 07:00h às 12:00h e das 13:00h às 16:00h.
Lagoa dos Gatos/PE, 03 de novembro de 2026
Stênio Fernandes de Albuquerque
Prefeito

D4Sign 01a1a9bd-e248-7cfb-a285-4cc32f2fe8f9 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

Projeto que prevê mudanças em sítio histórico será vetado

Após se reunir com moradores e empreendedores da Cidade Alta, prefeita de Olinda, Mirella Almeida, irá vetar matéria que amplia área de comércio em região turística

DIVULGAÇÃO

Prefeita teve reunião com moradores, empreendedores e representantes de instituições da Cidade Alta

A prefeita de Olinda, Mirella Almeida (PSD), vai vetar o Projeto de Lei nº 44/2026, de autoria da Mesa Diretora da Câmara Municipal, que altera o perímetro do Setor de Interesse Turístico do Sítio Histórico da cidade. Pelo texto do PLO, o perímetro turístico passaria a compreender o trecho entre a Praça do Carmo e a rua do Bonfim, seguindo até o cruzamento com a rua João Alfredo, em direção à Praça Dantas Barreto, além de toda a extensão da rua do Sol e do entorno do Fortim de São Francisco.

Com a mudança, bares e outros estabelecimentos comerciais, como casas de shows, passariam a ter autorização regular para funcionar nessas localidades. Os opositores alegam que o projeto altera a Lei Municipal nº 4.849/1992, que regulamenta o uso e a ocupação do solo nas áreas tombadas de Olinda, estabelecendo critérios para intervenções em imóveis e para o funcionamento de atividades comerciais e de serviços.

"Acreditamos que qualquer mudança precisa ser construída com diálogo, participação popular e estudos técnicos que garantam a proteção do nosso patrimônio histórico e cultural. Nossa posição é que o projeto seja vetado. Assim que recebermos oficialmente a proposta, ela será encaminhada para análise jurídica da Procuradoria da Prefeitura, para fundamentar os próximos passos", comentou Mirella.

Diálogo

A gestora destacou que também vai buscar diálogo com os vereadores, tendo o objetivo de apresentar as análises relativas ao projeto, para que eles mantenham o veto. "Queremos uma Olinda que avance, mas com responsabilidade, planejamento e respeito à nossa história e à identidade que fazem da nossa cidade de um patrimônio de todos nós", completou.

Críticas

A vereadora Eugênia Lima (PT) também já tinha se colocado contrária à mudança, considerando o PLO inconstitucional. A parlamentar alega que, por se tratar de matéria urbanística, a proposta deveria passar por etapas como estudos de impacto, audiências públicas e consultas aos moradores locais.

Eugênia aponta ainda que a aprovação da proposta fere o Estatuto da Cidade, Lei Federal de 2001 que estabelece diretrizes para o ordenamento e o cumprimento da função social da propriedade urbana. “Para mim, é inconstitucional porque tem erro de forma. Você não pode botar um projeto de lei municipal estando acima de uma legislação federal que diz quais são os trâmites”, protestou.

GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
AVISO DE ABERTURA – 2ª REPUBLICAÇÃO DE EDITAL PREGÃO Nº 90910.2025 Unid. Compradora/UASG: 926150 Objeto: Formação de Ata de Registro de Preços Unificada da Saúde para o fornecimento eventual de Dispositivos Médicos do tipo BOLSA EXCRETORA – TIPO COLETORA, com cessão gratuita de equipamentos, em regime de comodato, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I), visando atender às necessidades dos hospitais e estabelecimentos vinculados à Secretaria Estadual de Saúde de Pernambuco. Valor máximo estimado: R$ 3.123.583,42 (Três milhões, cento e vinte e três mil, quinhentos e oitenta e três reais e quarenta e dois centavos). Início disputa: 19/11/2026, às 09:00h (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site www.compras.gov.br. Os licitantes que já cadastraram propostas no Compras.GOV poderão manter, modificar ou excluir as respectivas propostas enviadas até o prazo informado. Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações: Outras informações (81) 3183-7757. Breno Cavalcante – AC-87.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
AVISO DE ABERTURA CONCORRÊNCIA Nº 208/2026 - Unid. Compradora/UASG: 926150 OBJETO: FORMAÇÃO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO EVENTUAL DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO E ADEQUAÇÃO DE SUBESTAÇÕES INCLUSIVE INTERLIGAÇÃO ENTRE OS QUADROS NAS ESCOLAS ESTADUAIS DE PERNAMBUCO. Valor máximo estimado: R$ 23.408.177,45. Início da disputa: 24/11/2026, às 10:00h (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível no site www.compras.gov.br. Recomenda-se que os licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183-7811. Danielly B. C. Lima Soares. Agente de Contratação – AC 38.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
AVISO DE ADIAMENTO “SINE DIE” PROCESSO LICITATÓRIO Nº 0787.2026.AC 70.PE.0504.SAD.FES-PE- COMPRAS GOV Nº 239/2026 Em virtude da necessidade de ajustes no Termo de Referência e Edital a partir do Pedido de esclarecimento ao Edital recebido em sede do processo em epígrafe, com fundamento no §3º do art. 20 do Decreto Estadual nº 32.539/2008, comunica-se aos interessados que a Sessão de Abertura do Certame para o dia 10/11/2026 está adiada “sine die. Andréa Farias - AC 37

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
AVISO DE ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 45/2026 - Unid. Compradora/UASG: 926150 SEI Nº 0001210011472.000010/2026-21 OBJETO: Formação de Ata de Registro de Preços para o fornecimento eventual dos gêneros alimentícios: Arroz Beneficiado Parboilizado Longo Tipo 1 e Biscoito doce tipo maizena, visando atender as necessidades do Programa Nacional de Alimentação Escolar (PNAE) das Escolas da Rede Estadual de Ensino de Pernambuco localizadas nas 16 (dezesseis) Gerência Regionais de Ensino (GRE) da Secretaria de Educação de Pernambuco, nos termos da legislação vigente, conforme especificações e quantitativos previstos no Termo de Referência (Anexo I), para atender às demandas da Secretaria de Educação de Pernambuco. Valor máximo estimado: R$ 21.239.691,03. Início da Disputa: 19/11/2026, às 9:00h (horário de Brasília). O edital na íntegra está disponível na página eletrônica: www.compras.gov.br. Recomenda-se que as licitantes iniciem a sessão de abertura da licitação com todos os documentos necessários à classificação/habilitação previamente digitalizados. Outras informações (81) 3183.7961 ou 3183.7828. e-mail patricia.cbrandao@sad.pe.gov.br. Patrícia Lins Coelho Brandão – Pregoeira/Agente de Contratação – AC 75.

D4Sign 01a1a9bd-e248-7cfb-a285-4cc32f2fe8f9 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

AGUA FRIA

LP 218 APARTAMENTO C/ 59 M, 2 QUARTOS,VARANDA, WC SOCIAL, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZIN, WC DE SERV, C/ ARM NA COZ, 1 VAGA, PLAY, QD, S/ DE FESTA, ELEV, R$ 250 MIL; TELEFONE-99191-9003/ CRECI 9355J

LP APTO COM 59 M, 2 QUARTOS,VARANDA,WC SOCIAL, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZIN, WC DE SERV, C/ ARM NA COZ, 1 VAGA, PLAY, QD, SALÃO DE FESTA, ELEV,R$ 250 MIL; TELEFONE-99191-9003/ CRECI 9355J

LP 218 APARTAMENTO C/ 59 M, 2 QUARTOS,VARANDA, WC SOCIAL, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZIN, WC DE SERV, C/ ARM NA COZ, 1 VAGA, PLAY, QD, S/ DE FESTA, ELEV, R$ 250 MIL; TELEFONE-99191-9003/ CRECI 9355J

LP APTO COM 59 M, 2 QUARTOS,VARANDA,WC SOCIAL, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZIN, WC DE SERV, C/ ARM NA COZ, 1 VAGA, PLAY, QD, SALÃO DE FESTA, ELEV,R$ 250 MIL; TELEFONE-99191-9003/ CRECI 9355J

BOA VISTA

LP 354 EDF. N.S. DO PILAR APTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R$ 330 MIL, AC FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

LP2113 APARTAMENTO NA BOA VISTA COM 92 M, 2 QUARTOS DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ WC SOC, COM ARM, 1VG, ELEV, R$ 275 MIL,AC. FINANC, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 354 EDF. N.S. DO PILAR APARTAMENTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R$ 330 MIL, ACEIT. FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

LP 354 EDF. N.S. DO PILAR APTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R$ 330 MIL, AC FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

LP 354 EDF. N.S. DO PILAR APTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R$ 330 MIL, AC FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

LP2113 APARTAMENTO NA BOA VISTA COM 92 M, 2 QUARTOS DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ WC SOC, COM ARM, 1VG, ELEV, R$ 275 MIL,AC. FINANC, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 354 EDF. N. S. DO PILAR APARTAMENTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R$ 330 MIL, ACEIT. FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

LP 354 EDF. N.S. DO PILAR APTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R$ 330 MIL, AC FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

LP 354 EDF. N.S. DO PILAR APTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R$ 330 MIL, AC FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

LP2113 APARTAMENTO NA BOA VISTA COM 92 M, 2 QUARTOS DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ WC SOC, COM ARM, 1VG, ELEV, R$ 275 MIL,AC. FINANC, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 354 EDF. N. S. DO PILAR APARTAMENTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R$ 330 MIL, ACEIT. FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

LP 354 EDF. N.S. DO PILAR APTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R$ 330 MIL, AC FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

LP2113 APARTAMENTO NA BOA VISTA COM 92 M, 2 QUARTOS DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ WC SOC, COM ARM, 1VG, ELEV, R$ 275 MIL,AC. FINANC, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 354 EDF. N. S. DO PILAR APARTAMENTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R$ 330 MIL, ACEIT. FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

LP 354 EDF. N.S. DO PILAR APTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R$ 330 MIL, AC FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

LP2113 APARTAMENTO NA BOA VISTA COM 92 M, 2 QUARTOS DCE, SALA P/ 02 AMBS, COZ WC SOC, COM ARM, 1VG, ELEV, R$ 275 MIL,AC. FINANC, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 354 EDF. N. S. DO PILAR APARTAMENTO C/ 110 M, 3 QT, ST, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, ARM WC SOC, DCE, 1VG, ELEV, R$ 330 MIL, ACEIT. FINANC, FONE - 99191-9003 /CRECI 9355J

CASA AMARELA

LP 334 APART. COM 120 M, 3 QT, SL PARA 02 AMB.,COZ,WC SOC, DCE, 1 VG, R$ 250 MIL,ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APARTAMENTO C/ 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANC, F - 99191 9003/CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APART. COM 120 M, 3 QT, SL PARA 02 AMB.,COZ,WC SOC, DCE, 1 VG, R$ 250 MIL,ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APARTAMENTO C/ 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANC, F - 99191 9003/CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APART. COM 120 M, 3 QT, SL PARA 02 AMB.,COZ,WC SOC, DCE, 1 VG, R$ 250 MIL,ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APARTAMENTO C/ 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANC, F - 99191 9003/CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APART. COM 120 M, 3 QT, SL PARA 02 AMB.,COZ,WC SOC, DCE, 1 VG, R$ 250 MIL,ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APARTAMENTO C/ 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANC, F - 99191 9003/CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APART. COM 120 M, 3 QT, SL PARA 02 AMB.,COZ,WC SOC, DCE, 1 VG, R$ 250 MIL,ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APARTAMENTO C/ 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANC, F - 99191 9003/CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APART. COM 120 M, 3 QT, SL PARA 02 AMB.,COZ,WC SOC, DCE, 1 VG, R$ 250 MIL,ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APARTAMENTO C/ 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANC, F - 99191 9003/CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APART. COM 120 M, 3 QT, SL PARA 02 AMB.,COZ,WC SOC, DCE, 1 VG, R$ 250 MIL,ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APARTAMENTO C/ 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANC, F - 99191 9003/CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APART. COM 120 M, 3 QT, SL PARA 02 AMB.,COZ,WC SOC, DCE, 1 VG, R$ 250 MIL,ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APARTAMENTO C/ 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANC, F - 99191 9003/CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APART. COM 120 M, 3 QT, SL PARA 02 AMB.,COZ,WC SOC, DCE, 1 VG, R$ 250 MIL,ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APARTAMENTO C/ 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANC, F - 99191 9003/CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APART. COM 120 M, 3 QT, SL PARA 02 AMB.,COZ,WC SOC, DCE, 1 VG, R$ 250 MIL,ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APARTAMENTO C/ 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANC, F - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APARTAMENTO C/ 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APART. COM 120 M, 3 QT, SL PARA 02 AMB.,COZ,WC SOC, DCE, 1 VG, R$ 250 MIL,ACEIT. FINANCIAMENTO, FONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 334 APARTAMENTO C/ 120 M, 3 QUARTOS, SL P/ 02 AMB,COZINHA, WC SOC, DCE, 1 VAGA, R$ 250 MIL, ACEIT. FINANC, F - 99191 9003/CRECI 9355J

ENCRUZILHADA

LP 337 APARTAMENTO C/ 70 M COM 3 QUARTOS, 1 SUITT,VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERV, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, 1 VG, ACEIT. FIN., R$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 70 M COM 3 QUARTOS, 1 SUITT,VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERVIÇO, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, 1 VG, ACEIT. FIN., R$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

LP 337 APARTAMENTO C/ 70 M COM 3 QUARTOS, 1 SUITT,VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERV, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, 1 VG, ACEIT. FIN., R$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 70 M COM 3 QUARTOS, 1 SUITT,VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERVIÇO, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, 1 VG, ACEIT. FIN., R$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

LP 337 APARTAMENTO C/ 70 M COM 3 QUARTOS, 1 SUITT,VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERV, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, 1 VG, ACEIT. FIN., R$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

LP 337 APARTAMENTO C/ 70 M COM 3 QUARTOS, 1 SUITT,VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERVIÇO, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, 1 VG, ACEIT. FIN., R$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

LP 337 APARTAMENTO C/ 70 M COM 3 QUARTOS, 1 SUITT,VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERV, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, 1 VG, ACEIT. FIN., R$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

LP 337 APARTAMENTO C/ 70 M COM 3 QUARTOS, 1 SUITT,VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERVIÇO, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, 1 VG, ACEIT. FIN., R$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

MD PE LOTE 3B CONSTRUÇÕES SPE LTDA.

CNPJ Nº 46.576.353/0001-35 | NIRE 26202864091

ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS

1. DATA, HORA E LOCAL: 30.09.2026, às 10h, na sede social da **MD PE LOTE 3B CONSTRUÇÕES SPE LTDA.** ("Sociedade"), localizada na Avenida Engenheiro Domingos Ferreira, nº 467, 13º andar parte, bairro do Pina, Recife/PE, CEP 51.011-050.

2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensadas as formalidades de convocação, na forma do §2º, do artigo 1.072, §2º, da Lei nº 10.406/02 ("Código Civil"), em razão da sócia única **MD SERVICE LTDA.**, com sede na Avenida Engenheiro Domingos Ferreira, nº 467, 13º andar parte, Pina, Recife/PE, CEP 51.011-050, inscrita no CNPJ sob o nº 14.030.707/0001-55, registrada na Junta Comercial do Estado de Pernambuco JUCEPE sob o NIRE 26.2.0195225-6, neste ato representada por seus administradores **DIEGO PAIXÃO NOSSA VILLAR,** brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, engenheiro civil, RG nº 13019066 SSP/PE, CPF nº 002.428.005-48, e por **DIEGO FREIRE WANDERLEY**, brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, administrador, RG nº 8127690 SDS/PE, CPF nº 084.602.474-81, ambos com endereço na Av. Engenheiro Domingos Ferreira, nº 467, 13° andar - parte, Pina, Recife/PE, CEP 51.011-050.

3. ORDEM DO DIA: Deliberar sobre: (i) redução do capital social subscrito e integralizado, por estar excessivo em relação ao objeto social, conforme permissão do art. 1.082, inciso II, do Código Civil.

4. DELIBERAÇÕES: As Sócias, de forma unânime e sem quaisquer reservas ou ressalvas, aprovaram: (i) a redução do capital social subscrito e integralizado em R$ 989.541,00 (novecentos e oitenta e nove mil, quinhentos e quarenta e um reais), mediante a redução de 989.541 (novecentas e oitenta e nove mil, quinhentas e quarenta e uma) quotas da sócia única MD SERVICE LTDA., todas essas quotas de valor nominal e unitário de R$ 1,00 (um real). Com essa redução, o capital subscrito e integralizado da Sociedade deixará de ser os atuais R$ 989.541,00 (novecentos e oitenta e nove mil, quinhentos e quarenta e um reais), representado por 989.541 (novecentas e oitenta e nove mil, quinhentas e quarenta e uma) quotas de valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma delas, e passará a ser R$ 20.000,00 (vinte mil reais), representado por 20.000 (vinte mil) quotas; (ii) autorizaram os administradores da Sociedade a tomar todas as providências que se fizerem necessárias à concretização deste ato, inclusive efetuar a publicação de anúncio da referida redução do capital na forma e para os efeitos do que preceitua o artigo 1.084 e seus parágrafos do Código Civil.

5. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a presente decisão, lavrando-se o presente instrumento, a qual, depois de lido e achada conforme, é assinado pela sócia única, para que produza seus jurídicos e legais efeitos. Administradores da Sócia Única: Diego Paixão Nossa Villar e Diego Freire Wanderley.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE LEILÃO PÚBLICO ELETRÔNICO

ARAGÃO LEILÕES — SICOOB

1º LEILÃO: 08/12/2026, ÀS 09:00 E 2º LEILÃO: 10/12/2026, AS 09:00 (HORÁRIO LOCAL)

CESAR AUGUSTO ARAGÃO PEREIRA, Leiloeiro Público Oficial - JUCEPE nº 384, devidamente autorizado pela COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE PERNAMBUCO – SICOOB PERNAMBUCO, inscrita no CNPJ sob nº 03.732.359/0001-41,com sede na Rua Gov. Walfredo Siqueira, 17, Centro, São Jose do Egito-PE, na qualidade de credora da dívida relativa ao contrato de compra e venda garantido por Alienação Fiduciária do(s) imóvel(is) firmado com o(s) respectivo(s) devedor(es) fiduciant(es), FAZ SABER, que promoverá Leilão Público Eletrônico, nos termos da Lei 9.514/97, nas datas horários acima indicadas; LOTE Nº 1 – Edificação de uso residencial unifamiliar composto de 2 (dois) Pavimentos (Térreo e Superior), Localizado na Rua Orestes Barbosa, nº 225, constituído do Lote nº 05, da Quadra Q, do Loteamento Santa Terezinha, bairro do Magano, na cidade de Garanhuns-PE, com Área Total Construída de 309,36m², sendo 168,29m² para o Pavimento Térreo e 141,07m² para o Pavimento Superior e Área do Terreno: 360,00m². Possui os seguintes Cômodos: Pavimento Térreo: 01 garagem, 01 hall, 01 sala de TV, 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 01 cozinha, 01 BWC social, 01 área de serviço e 01 canil; Pavimento Superior: 01 varanda, 02 quartos sociais, 01 quarto tipo suíte, 01 closet, 01 BWC do quarto tipo suíte, 01 BWC reversível. Está Matriculado sob o número 22.147 do Serviço Registral de Garanhuns-PE. Obs: Ocupado. DEVEDOR FIDUCIANTE: BRUNO LAURENTINO LEITE (CPF 06.***.***-85. LANCE MÍNIMO 1º LEILÃO: R$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais). LANCE MÍNIMO DO 2º LEILÃO: R$ 1.299.191,93 (Hum Milhão, Duzentos e Noventa e Nove Mil, Cento e Noventa e um Reais e Noventa e três Centavos).LOTE Nº 2 – Imóvel de uso residencial unifamiliar com 245,73m² de área total de construção, localizado na Rua Luiz de Melo Araújo, s/nº, Lote 01 da Quadra A do Loteamento Condomínio Residencial Valle Verde, com fração ideal de ocupação do terreno de 66,45%, correspondente de 300,00m² do lote original, composta de 02 (dois) pavimentos, sendo o pavimento subsolo com 53,00m² e composto de: 01 (uma) garagem; pavimento térreo com 146,36m² e composto por: 01 (uma) sala de estar/jantar, 01 (uma) sala som/tv, 02 (duas) suítes, 02 (dois) BWC suíte, 01 (uma) suíte master, 01 BWC suíte master, 01 (um) closet, 01 (uma) cozinha, 01 (um) terraço; e, área de lazer com 46,37m² e composto por 01 (um) área gourmet, 01 (uma) área de serviço, 01 (um) BWC; Está Matriculado sob o nº 3522 da Serventia Registral de São João-PE. DEVEDOR FIDUCIANTE: ROCHA MADEIREIRA LTDA (CNPJ nº 37.xxx.xxx/0001-61). LANCE MÍNIMO 1º LEILÃO: R$ 700.000,00 (Setecentos Mil Reais). LANCE MÍNIMO DO 2º LEILÃO: R$ 1.271.999,11 (Hum Milhão, Duzentos e Setenta e Hum Mil, Novecentos e Noventa e Nove Reais e Onze Centavos)Condição de Pagamento: A Vista ou Parcelado (até 10 parcelas, sem juros, sendo esta última sujeito a análise de crédito), acrescido de comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento). Os interessados deverão se cadastrar no site www.aragaoleiloes.com.br. Fica desde já notificado do presente leilão o proprietário caso não seja localizado. OBS: O Edital está disponível no referido site. Informações: (81) 3877-1001 / 9432-7547

Lances e edital em: www.aragaoleiloes.com.br

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º Público Leilão: 17/11/2026, às 10:35hs / 2º Público Leilão: 18/11/2026, às 10:35hs

FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 Sala 402 Estoril CEP 30494-080 Belo Horizonte/MG., autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: Apartamento nº 101, do Edifício Juriti, situado na Avenida Ayrton Senna da Silva, nº 333, no Bairro de Piedade, Jaboatão dos Guararapes/PE, CEP: 54.410-240, com uma área total de construção de 120,99m², sendo 93,77m² de área útil e 27,22m² de área comum, com uma fração ideal de terreno de 0,07143 do lote de terreno próprio nº 16, da quadra A, do Loteamento Floresta. Imóvel objeto da Matrícula nº 51773 do 1º Serviço Registral da Comarca de Jaboatão dos Guararapes/PE. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R$ 452.928,13 (quatrocentos e cinquenta e dois mil, novecentos e vinte e oito reais e treze centavos); 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R$ 288.806,49 (duzentos e oitenta e oito mil, oitocentos e seis reais e quarenta e nove centavos)**. O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará, também à vista, com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, responsabilizando-se, ainda, por todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. Ficam os Fiduciantes: VITOR CAVALCANTI DE MENEZES, brasileiro, administrador, solteiro, nascido em 23/12/1986, C.I: 7.473.197 SDS/PE, CPF: 073.484.224-46, residente e domiciliado na Rua Cruzeiro do Forte, 322, Apto 203, Bairro Boa Viagem, Recife/PE, CEP: 51030-620, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francoleiloes.com.br.

MD PE LOTE 2 CONSTRUÇÕES SPE LTDA.

CNPJ Nº 46.281.064/0001-09 | NIRE 26202850503

ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS

1. DATA, HORA E LOCAL: 30.09.2026, às 10h, na sede social da **MD PE LOTE 2 CONSTRUÇÕES SPE LTDA.** ("Sociedade"), localizada na Avenida Engenheiro Domingos Ferreira, nº 467, 13º andar parte, bairro do Pina, Recife/PE, CEP 51.011-050. **2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Dispensadas as formalidades de convocação, na forma do §2º, do artigo 1.072, §2º, da Lei nº 10.406/02 ("Código Civil"), em razão da sócia única **MD SERVICE LTDA.**, com sede na Avenida Engenheiro Domingos Ferreira, nº 467, 13º andar parte, Pina, Recife/PE, CEP 51.011-050, inscrita no CNPJ sob o nº 14.030.707/0001-55, registrada na Junta Comercial do Estado de Pernambuco JUCEPE sob o NIRE 26.2.0195225-6, neste ato representada por seus administradores **DIEGO PAIXÃO NOSSA VILLAR,** brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, engenheiro civil, RG nº 13019066 SSP/PE, CPF nº 002.428.005-48, e por **DIEGO FREIRE WANDERLEY**, brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, administrador, RG nº 8127690 SDS/PE, CPF nº 084.602.474-81, ambos com endereço na Av. Engenheiro Domingos Ferreira, nº 467, 13° andar - parte, Pina, Recife/PE, CEP 51.011-050. **3. ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: (i) redução do capital social subscrito e integralizado, por estar excessivo em relação ao objeto social, conforme permissão do art. 1.082, inciso II, do Código Civil. **4. DELIBERAÇÕES:** As Sócias, de forma unânime e sem quaisquer reservas ou ressalvas, aprovaram: (i) a redução do capital social subscrito e integralizado em R$ 35.814.497,00 (trinta e cinco milhões, oitocentos e quatorze mil, quatrocentos e noventa e sete reais), mediante a redução de 35.814.497 (trinta e cinco milhões, oitocentas e quatorze mil, quatrocentas e noventa e sete) quotas da sócia única **MD SERVICE LTDA.**, todas essas quotas de valor nominal e unitário de R$ 1,00 (um real). Com essa redução, o capital subscrito e integralizado da Sociedade deixará de ser os atuais R$ 38.318.654,00 (trinta e oito milhões, trezentos e dezoito mil, seiscentos e cinquenta e quatro reais), representado por 38.318.654 (trinta e oito milhões, trezentas e dezoito mil, seiscentas e cinquenta e quatro) quotas de valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma delas, e passará a ser R$ 2.504.157,00 (dois milhões, quinhentos e quatro mil, cento e cinquenta e sete reais), representado por 2.504.157 (dois milhões, quinhentas e quatro mil, cento e cinquenta e sete) quotas; (ii) autorizaram os administradores da Sociedade a tomar todas as providências que se fizerem necessárias à concretização deste ato, inclusive efetuar a publicação de anúncio da referida redução do capital na forma e para os efeitos do que preceitua o artigo 1.084 e seus parágrafos do Código Civil. **5. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a presente decisão, lavrando-se o presente instrumento, a qual, depois de lido e achada conforme, é assinado pela sócia única, para que produza seus jurídicos e legais efeitos. Administradores da Sócia Única: Diego Paixão Nossa Villar e Diego Freire Wanderley.

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

NESTA QUINTA-FEIRA, 05/11/26 às 08h30.

59 VEÍCULOS: AVARIAS EM TRANSPORTE, ENCHENTE, COLISÃO, ROUBO/FURTO E VEÍCULOS EM FINAL DE VIDA ÚTIL.

ADRIANO SANTOS VENCESLAU DA SILVA
LEILOEIRO OFICIAL JUCEPE 133/023

Local do Leilão: Rod. Luiz Gonzaga 153 – Vitória de Santo Antão, PE . **Visitação: No dia do leilão das 07h30 às 11h00.**

Nº DOS CHASSIS: 68621122-NOR, 6C215721-REC, 9B011817-AVA, 9B196782-NOR, B8094226-NOR, CB566911-NOR, E0530017-NOR, E4002287-AVA, EJ771693-REC, EJ961041-NOR, F8122373-NOR, F8226973-NOR, FA096075-NOR, FB017210-NOR, FP446542-NOR, FT540537-NOR, GA011172-NOR, GB087642-NOR, JJ192902-NOR, JJ781709-NOR, JJ882181-NOR, JKB67873-NOR, K8327796-NOR, L0017025-NOR, L5024681-NOR, L8392505-REM, LG152733-NOR, LK137268-NOR, LP151661-NOR, LT079940-NOR, LU089782-NOR, LY635746-NOR, ME575106-NOR, MG131131-NOR, MG148973-NOR, NG178145-NOR, NJ917860-NOR, NK100002-NOR, P4037070-NOR, PK519750-NOR, PR084862-NOR, PR328118-NOR, PY799208-NOR, RB157682-NOR, RG174769-NOR, RR001254-NOR, RR076299-NOR, RU372548-NOR, RYB47772-NOR, SP167915-NOR, SP606587-NOR, SR200612-NOR, SS007564-NOR, SYC01795-NOR, TR051785-NOR, TS018516-NOR, V0016609-NOR, VK014590-NOR.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATAÇÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO, **ANDRIANO SANTOS VENCESLAU DA SILVA** LEILOEIRO OFICIAL - JUCEPE 133/023. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. **ROD. LUIZ GONZAGA 153 – VITÓRIA DE SANTO ANTÃO, PE ..** TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. **(CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).**

D4Sign 01a1a9bd-e248-7cfb-a285-4cc32f2fe8f9 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

LP 337 APARTAMENTO C/ 70 M COM 3 QUARTOS, I SUITT,VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERV, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, I VG, ACEIT. FIN., R$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

LP 337 APARTAMENTO C/ 70 M COM 3 QUARTOS, I SUITT,VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERV, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, I VG, ACEIT. FIN., R$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

LP 337 APARTAMENTO C/ 70 M COM 3 QUARTOS, I SUITT,VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERV, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, I VG, ACEIT. FIN., R$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 70 M COM 3 QUARTOS, I SUITT,VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERVIÇO, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, I VG, ACEIT. FIN., R$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

LP 337 APARTAMENTO C/ 70 M COM 3 QUARTOS, I SUITT,VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOC E WC DE SERV COZINHA, AREA DE SERV, COM ARMÁRIO E MOBIL, NASC., ELEV, LAZER COMP, I VG, ACEIT. FIN., R$ 440 MIL, FONE - 99191-9003 / CRECI 9355J

GRACAS

LP 376 APTO C/ 91 M,3 QTS, VAR,WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R$ 260 MIL, ACEIT. FINANC.TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 311 APART. COM 91 M, 3 QTS SAL P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, DCE, COM ARMÁRIO, ELEVADOR, I VAGA R$ 250 MIL, ACEITAM. FINANC, LIGAR FONE - 98696 7550/ CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 91 M, 3 QTS, VAR, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R$ 260 MIL, ACEIT. FINANC.TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 376 APTO C/ 91 M,3 QTS, VAR,WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R$ 260 MIL, ACEIT. FINANC.TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 311 APART. COM 91 M, 3 QTS SAL P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, DCE, COM ARMÁRIO, ELEVADOR, I VAGA R$ 250 MIL, ACEITAM. FINANC, LIGAR FONE - 98696 7550/ CRECI 9355J

LP 376 APTO C/ 91 M,3 QTS, VAR,WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R$ 260 MIL, ACEIT. FINANC.TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 311 APART. COM 91 M, 3 QTS SAL P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, DCE, COM ARMÁRIO, ELEVADOR, I VAGA R$ 250 MIL, ACEITAM. FINANC, LIGAR FONE - 98696 7550/ CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 91 M, 3 QTS, VAR, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R$ 260 MIL, ACEIT. FINANC.TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 376 APTO C/ 91 M,3 QTS, VAR,WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R$ 260 MIL, ACEIT. FINANC.TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 311 APART. COM 91 M, 3 QTS SAL P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, DCE, COM ARMÁRIO, ELEVADOR, I VAGA R$ 250 MIL, ACEITAM. FINANC, LIGAR FONE - 98696 7550/ CRECI 9355J

LP 376 APTO C/ 91 M,3 QTS, VAR,WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R$ 260 MIL, ACEIT. FINANC.TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 311 APART. COM 91 M, 3 QTS SAL P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, DCE, COM ARMÁRIO, ELEVADOR, I VAGA R$ 250 MIL, ACEITAM. FINANC, LIGAR FONE - 98696 7550/ CRECI 9355J

LP APARTAMENTO COM 91 M, 3 QTS, VAR, WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R$ 260 MIL, ACEIT. FINANC.TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 376 APTO C/ 91 M,3 QTS, VAR,WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R$ 260 MIL, ACEIT. FINANC.TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 311 APART. COM 91 M, 3 QTS SAL P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, DCE, COM ARMÁRIO, ELEVADOR, I VAGA R$ 250 MIL, ACEITAM. FINANC, LIGAR FONE - 98696 7550/ CRECI 9355J

LP 376 APTO C/ 91 M,3 QTS, VAR,WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R$ 260 MIL, ACEIT. FINANC.TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 311 APART. COM 91 M, 3 QTS SAL P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, DCE, COM ARMÁRIO, ELEVADOR, I VAGA R$ 250 MIL, ACEITAM. FINANC, LIGAR FONE - 98696 7550/ CRECI 9355J

LP 376 APTO C/ 91 M,3 QTS, VAR,WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R$ 260 MIL, ACEIT. FINANC.TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 311 APART. COM 91 M, 3 QTS SAL P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, DCE, COM ARMÁRIO, ELEVADOR, I VAGA R$ 250 MIL, ACEITAM. FINANC, LIGAR FONE - 98696 7550/ CRECI 9355J

LP 376 APTO C/ 91 M,3 QTS, VAR,WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R$ 260 MIL, ACEIT. FINANC.TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

LP 311 APART. COM 91 M, 3 QTS SAL P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA, DCE, COM ARMÁRIO, ELEVADOR, I VAGA R$ 250 MIL, ACEITAM. FINANC, LIGAR FONE - 98696 7550/ CRECI 9355J

LP 376 APTO C/ 91 M,3 QTS, VAR,WC SOC, DCE, SL P/02 AMB, COZ, COM ARM, ELEV, 1VG, R$ 260 MIL, ACEIT. FINANC.TELEFONE: 99191-9003/ CRECI 9355J

MADALENA

LP 227 P/ MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL, TODO COM ARM E MOBILIAD0, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

PARA MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL, TODO COM ARM E MOBILIAD0, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP PARA MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL, TODO COM ARM E MOBILIAD0, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

PARA MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL, TODO COM ARM E MOBILIAD0, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 227 PARA MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL, TODO COM ARM E MOBILIAD0, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

PARA MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL, TODO COM ARM E MOBILIAD0, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL,TODO COM ARM E MOBILIAD0, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

PARA MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL, TODO COM ARM E MOBILIAD0, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP PARA MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL, TODO COM ARM E MOBILIAD0, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 227 P/ MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL,TODO COM ARM E MOBILIAD0, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

PARA MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL, TODO COM ARM E MOBILIAD0, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP PARA MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL, TODO COM ARM E MOBILIAD0, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

LP 227 PARA MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL, TODO COM ARM E MOBILIAD0, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

MORAR E INVESTIR NA BEIRA RIO STUDIO COM 40M, 1QUARTO, SALA PARA 02 AMBS, COZINHA,WC SOCIAL,TODO COM ARM E MOBILIAD0, ELEVAD, LAV, LAZER COMPLETO, I VAGA, R$ 385 MIL, AC. FINANC, TELEFONE - 99191 9003/CRECI 9355J

RETRO FUTEBOL CLUBE BRASIL
CNPJ: 27.171.523/0001-57

BALANÇO PATRIMONIAL

Exercício findo em 31 de dezembro de 2025.

BALANÇO PATRIMONIAL (Em valores absolutos)

Ativo	2025	Passivo e Patrimônio Líquido	2025
Circulante		**Circulante**	
Caixa e equivalente de caixa	15.766	Fornecedores	1.231.002
Contas a receber	1.207.040	Obrigações sociais e trabalhistas	868.093
Estoques	361.828	Obrigações tributárias	8.371
Impostos a recuperar	18.926	Outras contas a pagar	2.250.659
Outros créditos	1.474.489		4.358.126
	3.078.050	**Não Circulante**	
Não Circulante		Empréstimos e financiamentos - LP	62.924.244
Realizável a LP	436.902		62.924.244
Imobilizado	848.153	**Patrimônio Líquido**	140.000
Intangível	141.667	Patrimonio social	(48.275.904)
	1.426.722	Superávit / Déficit acumulado	224.324
		Déficit do período	(14.866.019)
			(62.777.599)
Ativo Total	**4.504.771**	**Passivo Total**	**4.504.771**

IMOBILIZADO – DEPRECIAÇÃO E CONCILIAÇÃO

O Clube adota como índices de depreciação os percentuais estabelecidos pela Receita Federal, o que está em desacordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (NBC TG - 27 (R4) que requerem que os itens sejam depreciados de acordo com sua vida útil. Adicionalmente, as Rubricas "Móveis e utensílios", no montante de R$ 552.021, "Máquinas, equipamentos e ferramentas", no montante de R$ 156.135, "Veículos", no montante de R$ 279.169, e "Instalações", no montante de R$ 11.790, encontram-se registradas de forma consolidada em decorrência da mudança de sistema, sem a individualização dos bens que compõem os respectivos saldos. Dessa maneira, limitou a avaliação do cálculo da depreciação e de possíveis efeitos que poderiam ocorrer no balanço patrimonial e no resultado do exercício, em 31 de dezembro de 2025, caso tal prática fosse adotada.

Outros assuntos - auditoria dos valores correspondentes ao exercício anterior

As demonstrações contábeis incluem também informações referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, apresentadas para fins de comparação. Os exames dessas demonstrações foram conduzidos sob nossa responsabilidade, para as quais emitimos relatório com modificação em 11 de agosto de 2025, com as seguintes qualificações: Limitação nos saldos de abertura, Contagem dos estoques, Adiantamento de clientes, Imobilizado - Depreciação e conciliação e Luvas de atletas profissionais.

Base para opinião sobre as demonstrações contábeis

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as Normas Brasileiras e Internacionais de Auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação ao Clube, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da Administração e da governança pelas demonstrações contábeis

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às entidades sem finalidades de lucros (ITG 2002 (R1)), e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de o Clube continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a Administração pretenda liquidar o Clube ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança do Clube são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as Normas Brasileiras e Internacionais de Auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as Normas Brasileiras e Internacionais de Auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

• Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;

• Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos do Clube;

• Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração;

• Concluímos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional do Clube. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar o Clube a não mais se manter em continuidade operacional;

• Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

LAÉRCIO GUERRA
DIRETOR PRESIDENTE

SIMONE DOURADO
CONTADORA
CRC: PE-032.244/O

AUDITADO POR: **BDO RCS AUDITORES ASSOCIADOS LTDA**
CRC 2 SP 015165/0-8 – S - PE

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 17/11/2026, às 9h
2º LEILÃO: 19/11/2026, às 9h (*horário de Brasília)

LILIAMAR FATIMA PARMEGGIANI PESTANA MARQUES GOMES, Leiloeiro(a) Oficial, JUCISRS nº 168/00, com escritório na Av. João Wallig, 1.800 - Conj. 4.005 - 4º andar - Escritórios Boutique - Shopping Iguatemi - Porto Alegre/RS - CEP: 91.349-900, brasileira, viúva, portador(a) da Cédula de Identidade RG nº 8018489131 - SSP/RS, inscrito(a) no CPF/MF sob nº 434.307.590-72, residente e domiciliada à Av. João Wallig, 1.800 - Conj. 4.005 - 4º andar - Escritórios Boutique - Shopping Iguatemi - Porto Alegre/RS - CEP: 91.349-900, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará à PÚBLICO LEILÃO de modo SOMENTE ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com eficácia de escritura pública nº 0010247625, firmado em 06/09/2021, com o(s) Fiduciante(s) **AILMA CHALEGRE DE LIRA VILA NOVA**, maior, inscrito no CPF nº 022.780.714-67, e seu cônjuge **THIAGO VILA NOVA AMARO DA SILVA CHALEGRE**, maior, inscrito no CPF nº 104.888.294-29, no dia **17/11/2026 às 9h em PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R$ 454.381,73 (quatrocentos e cinquenta e quatro mil, trezentos e oitenta e um reais e setenta e três centavos), o imóvel **matriculado sob nº 81.967 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Recife/PE**, constituído por "IMÓVEL: Apartamento nº 201 (duzentos e um), tipo A, localizado no 2º pavimento elevado do EDIFÍCIO LIGIA GOMES BANKS FERNANDES, situado na Avenida Hélio Falcão, nº 550, no bairro de Boa Viagem, freguesia de Afogados, com uma área total de 99,18m², dos quais 61,67m² são de uso privativo e exclusivo e 37,51m² são de uso comum, correspondendo ao mesmo uma fração ideal equivalente a 0,0529949 do lote de terreno próprio, sob nº 01, da quadra N, do loteamento Sítio do Meio, onde estava edificada a casa 535 à Av. Hélio Falcão, confrontando-se o edifício, pela frente com a Avenida Hélio Falcão, fundos com o lote nº 07, da mesma quadra e loteamento, lado direito com a Rua Carlos Pereira Falcão e lado esquerdo com o lote nº 02, da mesma quadra e loteamento". Cadastro Municipal: 6.1805.275.02.0342.0004.5. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.11 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Constituição de condomínio pendente de averbação no RI. Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do(a) comprador(a). Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **19/11/2026 às 9h**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R$ 264.779,05 (duzentos e sessenta e quatro mil, setecentos e setenta e nove reais e cinco centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.pestanaleiloes.com.br, 48 horas do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): www.pestanaleiloes.com.br, e-mail: std@pestanaleiloes.com.br ou telefone (51) 3535-1000 (02.28102).

RECIFE ARMAZÉNS GERAIS LTDA

CNPJ nº 02.151.955/0001-75, NIRE nº 26200997795

Edital de Termo de Responsabilidade nº 05/2026

A Junta Comercial do Estado de Pernambuco - JUCEPE torna público que o fiel depositário dos gêneros e mercadorias recebidos pela sociedade empresária "**RECIFE ARMAZÉNS GERAIS LTDA" – NIRE 26200997795, MANOEL CARVALHO FERREIRA DA SILVA JUNIOR, brasileiro, divorciado, Administrador de Empresas, portador da cédula de identidade RG nº xxxxxxx, e inscrito no CPF/MF sob o nº xxxxxxxx, com endereço comercial na Avenida República do Líbano, nº 251, Sala 1304, Torre B, Andar 13, bairro Pina, Recife/PE, CEP 51.110-160**, arquivou em 08/07/2026, com fulcro nos artigos 1º, § 2º, do Decreto Federal nº 1.102/1903, artigo 3º, da Instrução Normativa DREI 52/2022 e Resolução Jucepe 03/2022, o **termo de responsabilidade nº 05/2026**, que deverá ser publicado e arquivado na JUCEPE, nos termos do artigo 8º da supracitada Instrução Normativa.

Recife, 13 de outubro de 2026
Paulo André Rabêlo
Presidente da JUCEPE.

SINDICATO DOS ATLETAS PROFISSIONAIS DE FUTEBOL DO ESTADO DE PERNAMBUCO - SAPE/PE

Edital de Convocação
Assembleia Geral Extraordinária

SAPE/PE - Sindicato dos Atletas Profissionais de Futebol do Estado de Pernambuco, convoca toda a categoria de atletas profissionais de futebol, para Assembleia que será realizada no dia **27 de novembro de 2026, às 10:00 horas em primeira convocação, e às 11:00 horas** em segunda e última convocação, na sede do Sindicato, a Rua Siqueira Campos, nº 251 sala 1107, Edf. Dantas Barreto, bairro de Santo Antônio, Recife/PE, com qualquer número de presentes, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia :

1) Eleição da Diretoria e Conselho Fiscal, e
2) Assuntos gerais.

Recife, 05 de novembro de 2026
Ramon da Silva Ramos
Presidente

D4Sign 01a1a9bd-e248-7cfb-a285-4cc32f2fe8f9 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

Publicidade pdf

Código do documento 01a1a9bd-e248-7cfb-a285-4cc32f2fe8f9

Assinaturas

EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

05 Nov 2026, 00:26:09
Documento 01a1a9bd-e248-7cfb-a285-4cc32f2fe8f9 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2026-11-05T00:26:09-03:00

05 Nov 2026, 00:26:36
Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2026-11-05T00:26:36-03:00

05 Nov 2026, 00:26:54
ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 187.103.42.218 (mvx-187-103-42-218.mundivox.com porta: 48784). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SyngularID,OU=AC SyngularID Multipla,CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100. - DATE_ATOM: 2026-11-05T00:26:54-03:00

Hash do documento original
(SHA256):633e5e70a1ac62288705c15b48033d58b1060e128095586e577c54b71b157997
(SHA512):195084b4a3a451f5b88471aa0f242e254c4bb86e2e99cd40680d4d177c70ef9a56f185b92bb5160f0a89774e59c16b7f2ea95c6e79f95bf636f148d49663f659

Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign
Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL
Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.